

**Tótkomlós Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**.../.... (...) önkormányzati rendelete**

**Tótkomlós Város helyi építési szabályzatáról szóló**  
**22/2016. (XII. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Tótkomlós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § (2) bekezdés b) pontja szerint a 9. mellékletben biztosított véleményezési jogkörében eljáró Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztályával, a Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóságával, a Csongrád-Csanád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatósággal, a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztályával és Állami Légügyi Főosztályával, a Technológiai és Ipari Minisztérium Légügyi Felügyeleti Főosztályával, a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Szolnoki Bányafelügyeleti Osztályával, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalával, a Körös-vidéki Vízügyi Igazgatósággal, az Országos Vízügyi Főigazgatósággal Budapest Főváros Kormányhivatal Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztályával, a Nemzeti Földügyi Központtal, a Békés Vármegyei Önkormányzattal, a Békés Vármegyei Kormányhivatal állami főépítészével, Földhivatali Főosztályával, Népegészségügyi Főosztályával, Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályával, Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztályával, az Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztályával és a partnerségi egyeztetés szabályai szerinti partnerekkel a következőket rendeli el:

**1. §**

Tótkomlós Város helyi építési szabályzatáról című 22/2016. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 20. § előtti alcíme helyébe a következő alcím lép:

**„Intézményi vegyes terület”**

**2. §**

Tótkomlós Város helyi építési szabályzatáról című 22/2016. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 21. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A kialakítható telek legkisebb területe 1000 m<sup>2</sup>, a telek beépítési módja meglevő beépítés esetén kialakult, új épület építése esetén szabadonálló.”

**3. §**

Tótkomlós Város helyi építési szabályzatáról című 22/2016. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

**4. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

1. melléklet az .../... . (... . ... .) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 22/2016. (XII. 16.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) szabályozási terv belterület.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”