

JEGYZŐKÖNYV KÖZMEGHALLGATÁSRÓL

KÉSZÜLT: A Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete által 2024. szeptember 26-án 15,00 órai kezdettel megtartott közmeghallgatásról.

A KÖZMEGHALLGATÁS HELYE: A Tótkomlói Polgármesteri Hivatal díszterme (5940 Tótkomlós, Fő út 1.).

JELLEN VANNAK: A mellékelt jelenléti ív szerint.

A jegyzőkönyvet vezeti: Benkő Anita igazgatási ügyintéző.

Zsura Zoltán János polgármester: Köszöntöm a képviselő-testület tagjait, az alpolgármestert, a köztisztviselőket, az intézményvezetőket, a bizottságok elnökeit és a nem képviselő tagjait, a média képviselőit, a város megjelent lakosait. A határozatképességet megállapítom, és az ülést megnyitom. Jegyzőkönyvvezetőnek Benkő Anita igazgatási ügyintézőt jelölöm ki.

Tótkomlós Város Önkormányzata munkatervében évi egyszeri alkalommal a lakosság meghallgatását, véleményének kikérését, problémáinak megbeszélését tűzi ki. Felkérem jegyző urat, hogy a közmeghallgatás jogi háttérét legyen szíves felolvasni, hogy mindenki tisztában legyen azzal, hogy mi ennek a lényege és mi ennek a jogi háttere. Jegyző úr, tied a szó.

dr. Kormányos László jegyző: Tisztelettel köszöntök minden jelenlévőt. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 54. §-a szerint a képviselő-testület évente legalább egyszer előre meghirdetett közmeghallgatást tart, amelyen a helyi lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői a helyi közügyeket érintő kérdéseket és javaslatot tehetnek. Az elhangzott javaslatra, kérdésre a közmeghallgatáson, vagy legkésőbb 8 napon belül választ kell adni.

Zsura Zoltán János polgármester: Megkérem a lakosokat arra, hogy aki szót kap, az a mikrofonba mondja el nevét és pontos címét, majd ezt követően mondja el véleményét, javaslatát, tegye fel a kérdését. A pontos név és cím bemondására azért van szükség, hogy azokat a jegyzőkönyvben rögzíteni lehessen. Kis létszám jelent meg, de megkérem a jelenlévőket, hogy minden lakos lehetőleg egy alkalommal, legfeljebb 5 perc időtartamban tegye fel kérdését, mondja el véleményét. Azon kérdésekre, melyekre az ülés keretében nem tudunk válaszolni, azokra 8 napon belül levélben fogunk választ adni, mint ahogyan a jegyző úr is elmondta. Ez az alkalom lehetőség arra, hogy a képviselő-testület és a polgármester válaszoljon a lakosság kérdéseire, meghallgassák a véleményeket, melyeket a jövőbeni munkájukba, döntéseikbe be kell majd illeszteni.

Megtartanám a rövid összefoglaló értékelésem az elmúlt évről:

.. *Kedves Tótkomlósiaiak!*

Ennek a képviselő-testületnek az utolsó soros testületi ülése az előbb zárult le. Egy 5 éves ciklusnak a végén vagyunk, és ilyenkor illik egy kicsikét összefoglalni, visszaemlékezni. Pár olyan dolgot szeretnék megemlíteni, ami a munkánk és a tevékenységünk kapcsán egyrészt bennünk realizálódik, másrészt a településnek a működése kapcsán érzékelhető, észrevehető.

A közmeghallgatás az éves munkatervünknek a kötelező eleme. Ez minden évben meg lett tartva, sőt mi ezt olyan mértékben gyakoroltuk, a közmeghallgatások érdektelensége miatt, hogy 2022. őszétől utcafórumokat tartunk. Ott is hasonlóféleképpen, mint a mai, el szoktak hangozni azok a beszámolók, azok az értékelések, amelyeket most én az Önök számára röviden megpróbállok átadni. Képviselő-testületünk 2019. októberében nyerte el mandátumát. Miután letettük az esküket, elkezdtük a munkánkat. Tudtuk, hogy nem lesz egyszerű, hiszen egy olyan politikai váltás történt Tótkomlóson, amely nem mindenkinek volt kedves, de azt hiszem, hogy bízva abban, hogy a munkánk felülírja azt, amit előzetes véleményeként hallottunk, mindenféleképpen pozitívan fog majd hatni a lakosság felé. Amiről be kell, hogy számoljak, a legelső az volt, amikor szembesültünk olyan problémákkal, amiket mi csak EFOP néven emlegetünk, ami egy előző ciklusnak a maradványai voltak, amiket mind a mai napig hordozunk, nyögünk és próbálunk úgy megoldani, ami a lehetőségeinkhez mérten a legjobban lehet. Ez két olyan projekt volt, ami kapcsán már 2019. augusztusában, illetve 2020. márciusában elindítottak szabálytalansági eljárást településünk tevékenysége ellen és visszakövetelték az akkori projekteknek a teljes támogatási összegét. Ez elég komoly pénzt, sok millió forintot jelentett. Mi akkor úgy döntöttünk, hogy ezt mégsem, mert a településnek az akkori anyagi lehetősége nem is tette volna lehetővé, hogy visszafizessük a teljes összeget, mint mások megtették. A település abba belerokkant volna. Felvettük a kesztyűt, és polgári peres útra tereltük az eljárást, amelynek kapcsán az 1.2.9-es EFOP-os projektünket megnyertük, ezáltal mentesültünk a közel 140 millió forintos visszafizetéstől. Ennek az elszámolása most folyamatban van, mert ugyanúgy el kell számolni, mint hogyha végigcsináltuk volna a teljes tevékenységet. A másik EFOP-os projektünket első fokon fölényesen megnyertük jobb minőségben, mint az előbb említettet. Viszont a másodfokon olyan információt dobtak be az eljárásba, ami bennünket is meglepett. 2019-ben dr. Garay Rita polgármester asszony nyilatkozatot tett arról az irányító hatóságnak, hogy itt minden rendben folyik. Erre hivatkoztak, hogy ilyen nyilatkozat kapcsán ez valószínűleg csak valótlan állítás lehetett. Erre hivatkozva a másodfokon, majd a Kúria előtt elvesztettük ezt a pert. Jelen pillanatban egyezségünk van az irányító hatósággal, nem egyenlő mértékű havi törlesztésekkel finanszírozzuk ennek a pályázatnak a visszafizetését. Ez egyébként 103 millió forint. Ez a pénz a rendelkezésünkre áll, mi ezt a pénzt eltettük, számoltunk arra, hogyha be fog állni a fizetési kötelezettség, akkor tudjunk továbblépni.

A következő időszak az 2020. februárjára datálható, amikor, elérte Tótkomlóst is a COVID. 2020. februárjától 2021. májusáig a testületi munka teljes mértékben ellehetetlenült, és a tevékenységünk azzal volt legfőképpen elfoglalva, hogy hogyan tudjuk megoldani azokat az ezzel járó tevékenységeket, amire nem voltunk felkészülve. Azt hiszem, hogy ezt ilyen mértékben letudtuk, nagy szerepe volt annak a lakossági segítségnek, amit akkor, annak idején megkaptunk. Az is érdekes időszak volt, amikor 2020. szeptemberében Tótkomlóson robbant ki a COVID első hulláma. Minden média bennünket akart megkeresni az ominózus iskolai gócpontnak a kialakulása kapcsán. Ez sem volt túlságosan egyszerű, nem volt túlságosan kedvező, amelyben a munkánkat úgy hajthattuk volna végre, ahogy azt ténylegesen szeretnénk volna. De hát beszéljek szebb dolgokról is és jobb dolgokról is.

Befejeztük azokat a beruházásokat, amiket elődeink az előző ciklusban megpályáztak, azonban általam sem értett módon, pedig akkor én már képviselő voltam, általam sem érthető módon sem kezdtek el kivitelezni, így ránk maradtak ezek a beruházások. Ilyen a kerékpárút, a multifunkciós piactér, a Komlóból kialakított inkubátorház, valamint az Ipari Park kialakítása. A Komló és az Ipari Park az a Kft.-nek a beruházása volt, ő volt a kedvezményezett a projektben, a másik kettő pedig az önkormányzaté volt. A kerékpárút kivitelezésre 83 napot hagytak nekünk meg, úgy kellett, hogy megoldjuk ezen időszak alatt, komoly fejfájásokat okozva ezzel. De sikerült ezt is megoldani. Kaptunk kritikát a kerékpárút miatt is, de azt hiszem, hogy olyan projekt nincs, amit nem lehet megkritizálni, és nem lehet különböző negatív véleményekkel illetni. Egy biztos, hogy megvalósultak, az elszámolások megtörténtek, sikeresen letudtuk ezeket a projekteket is.

2021. a következő dátum, amiről szeretnék Önöknek beszélni. 2021. április 19-én, Orosházán, az orosházi hivatalban, kb. 10 órán keresztül próbáltuk egymást meggyőzni a járási polgármesterekkel, hogy az akkor elindított 2021-27-es európai uniós ciklusban megvalósuló projektekként kapcsolatban kinek milyen merítési lehetősége van. Voltak olyan polgármesterek, akik szerették volna, hogyha nagyobbat merítenek, de sikerült elérnünk, hogy lakosságarányos mértékben osszuk szét a járásra jutó pénzüsszeget. Így Tótkomlós 2021. áprilisában 1 milliárd 68 millió forintos összeggel számolhatott, aminek a végleges döntését 2022. áprilisában kaptuk meg, akkor lettek kihirdetve ezek a projektek, ezek az úgynevezett TOP PLUSZ-os projektek, amik mind a mai napig futnak. A mai napon is Békéscsabán jártunk az Alföldvíznél, ahol a következő megvalósítási feladatunk a belterületi utaknak a kialakítása lesz, és ennek kapcsán voltunk egyeztetni az Alföldvízre tartozó kiváltásokkal kapcsolatban. Tehát 1 milliárd 68 millió forintos összeget sikerült a településnek úgymond lehozni. Ebben szerepel egy már kivitelezett és már befejezett pályázat, az idősek bentlakásos otthona. Szerepel benne egy már befejezett beruházás, a Művelődési Központ épületének energetikai felújítása. Szerepel benne az előbb említett belterületi utak, ami tíz utcának a burkolatának a kialakítását jelenti. Szerepel benne egy rövidebb szakasz kerékpárút kialakítása, ami a szlovák iskolától fog indulni és az Orosházi-tóig fog tartani gyalogos átkelőhellyel, illetve annak a bizonyos nehezen belátható, Y kereszteződésnek a gyalogos forgalmának a kialakításával is számol. Illetve van még egy beruházásunk, ez a régi, volt bölcsőde épülete, ahol egy látogatóközponttá történő átalakítása fog megvalósulni. Ezek a projektek azok, amik folyamatban vannak és működnek, és ezek azok, amik a jövőben még kialakításra fognak kerülni. A projektnek az összegét a Magyar Állam 2022-ben az Államkincstárnál szereplő számlánkra átutalta, ehhez nem nyúlhatunk hozzá, ezeket nem tudjuk, nemhogy elkölteni, de még másra felhasználni sem. Viszont rossz hír, hogy valószínű, hogy okkal, de azokat a pénzeket, amiket még nem használtunk fel az Állam az utóbbi 2-3 hétben visszakérte. Először megijedtünk, azt hittük, hogy ez a pénz eltűnik, de kaptunk egy olyan információt, hogy más elszámolási rendszerben fogják ezeket a projekteket finanszírozni. Így örömmel vettük tudomásul azt is, hogy a már több mint 6 hónapja parkolópályára helyezett belterületi útjainknak a beruházását az Államkincstár jóváhagyta és elindíthatóvá tette. Ez azt jelenti, hogy pályáztathatóvá, közbeszerezhetővé nyilvánította ezt a projektünket, elindultunk azon az úton, hogy a 10 utcának a szilárd burkolattal történő ellátása meg fog valósulni.

Valószínűleg jövő tavasszal fog a tényleges munka elvégzésre kerülni, és remélem, hogy jövő nyáron már a 10 utca új útburkolattal lesz ellátva. A másik két beruházás, ami még nem indult el, az egyik a kerékpárút, ami sajnos már több mint egy éve bent van az Államkincstárnál, még nem kaptuk meg rá az engedélyt, hogy közbeszerezettessük. A másik a volt bölcsőde épülete. Sajnos ott a tervezés kapcsán egy túltervezés történt, olyan összegek jöttek ki a tervezés kapcsán, amik meghaladták a beruházás összköltségét, így újratervezést kértünk. Ez már elkészült, hamarosan ez is benyújtásra kerül a Magyar Államkincstárhoz. Ennyit a jelen pillanatban folyó projektjeinkről. Számításaink és reményeink szerint lesz egy olyan lehetőségünk, egy olyan 120 milliós tétel, ahol energia beruházásban gondolkodhatunk a fürdő kapcsán, ami a fürdő energetikáját fogja majd érinteni. Amit még hozzá kell, hogy tegyek, ezekhez a TOP PLUSZ-os projektjeinkhez, hogy sajnos minden projektünk nem forráshiányos, csak tartalmi elemeit nézve plusz forrásokat igényel. Próbálok óvatosan fogalmazni, hogy nehogyan rossz dolgot mondjak. Ez azt jelenti, hogy például a Művelődési házunkat energetikailag teljesen felújították, viszont nem volt benne a projektben a belső térnek a rekonstrukciója, a színpadnak a felújítása, a 14 év alatt leamortizált épületnek a belső rekonstrukciója. Erre az önkormányzatunk saját költségéből 37 millió forintot költött, és így a Művelődési Központ kapcsán szerintem ezek az állapotok nem a legszuperebbek, de működőképes és működik. De el kell, hogy mondjam, hogy saját költségvetésből költöttünk ebben az évben az idősok bentlakásos otthonára közel 10 millió forintot, mert ott is linóleumcsere, belső festés és épület állagjavító tevékenységek kerültek végrehajtásra. Ezt csak azért mondom el, hogy a beruházáson túl ezeket a pénzeket mind-mind a város saját büdzséjéből finanszírozta. Talán a projektjeinkről nem tudom, Csilla, tudsz-e nekem egy olyan számot mondani, hogy összesen mennyi az a beruházási összeg, ami az elmúlt öt évben Tótkomlóson megvalósult. Mert ez egy elég fontos szám.

Deák-Fogarasiné Borsányi Csilla igazgatási ügyintéző: A Komlós Településszolgáltatási Kft. és az önkormányzat együttműködését tekintve 2 milliárd 22 millió 373 ezer 208 forintról beszélünk.

Zsura Zoltán János polgármester: Köszönöm. Több mint 2 milliárd forintot sikerült a településnek az elmúlt öt évében településfejlesztés címén. Tótkomlóson megvalósítania. Nyilván azt nem tagadjuk le, hogy az előző ciklusból ránk maradt beruházásokat, amiket nekünk kellett megvalósítani, nem kis gondok árán, ezeket nem mi pályáztuk meg, és eszünk ágában nincsen más eredményeivel dicsekedni. De a végeredményeket ebben a ciklusban sikerült megvalósítanunk, és azt hiszem, hogy ez ilyen szempontból, azt elmerem mondani itt a hallgatóság előtt is, hogy szerintem eredményes munka volt ennek kapcsán településünkön az elmúlt öt esztendőben.

Nem is tudom, hogy miről tudunk még beszélni. Elmondhatom, hogy minden civil szervezetünket finanszírozni tudtuk az elmúlt időszakban, sőt, ez évben kiemelten támogattunk olyan rendezvényeket, amelyek városunk fő profiljába tartoznak. Ilyen például a fűvészenekari fesztiválnak a több mint 8 millió forintos támogatása, nem beszélve a szervezési, építési tevékenység támogatásában. De el kell azt is mondjam Önöknek, hogy 2021. és 2022-ben olyan zenei programokat sikerült megvalósítani, ami kapcsolódva a COVID-hoz, szinte minden második héten, Tótkomlóson zenei előadást eredményezett.

Számos ilyen tevékenységet lehetne még említeni, hisz voltak kisebb projektjeink, mint a közösségi projektek, ahol bizonyos lakosságcsoporthoz bizonyos tevékenységeket hajtottak végre. Azt is tudni kell, hogy több településsel együtt dolgozunk, és ezek több településen átnyúló projektek. A projektekkel kapcsolatban, ennyiről szerettem volna beszámolni a lakosságnak az elmúlt 5 évről.

Egy pár szót még a gazdasági állapotunkról és lehetőségeinkről. Tótkomlós Város Önkormányzatát 2019-ben én úgy vettem át, hogy nem vettem át egy héten keresztül, mert nem volt értékelhető pénzügyi helyzete az önkormányzatnak. Jelen pillanatban, hogyha nekem most át kéne adni, akkor naprakész könyveléssel és pénzügyi nyilvántartással rendelkezik az önkormányzat. Azt nem állítom, hogy nem volt pénze az önkormányzatnak 2019-ben, mert akkor is rendelkezésünkre állt az az összeg, ami a működést minden kötelező feladatnál el tudtuk végezni. De volt olyan időszak, amikor igen komoly intézkedéseket hoztunk az irányba, hogy a városnak a költségét feltöltsük. Ugye pont azért, mert az előbb is említettem, hogy kellett egy tartalékot képeznünk, hisz nem tudhattuk, hogy azok a bizonyos EFOP-os dolgok, hogy fognak majd bejönni, vagy, hogy nem. Így van egy nyert és van egy veszített perünk. De több olyan dolgot tudtunk finanszírozni az elmúlt 5 évben, ami fontos. A sportot, a kultúrát és minden olyan tevékenységet, ami a városnak a létehez, működéséhez tartozik. Nagyon fontos szerepet tölt be az önkormányzatok működésében az örökségünknek az ápolása, annak a nyelvnek az ápolása, amit Tótkomlós lakosságának jelentős hányada, valamikor nagyon nagy hányada beszélt, a szlovák nyelv ápolása. Fontos szerepet töltenek be tevékenységünkben az oktatási intézményeink, szoros kapcsolatot ápolunk az iskolák igazgatóival, azok tevékenységével. Mind a mai napig önkormányzatunk látja el a közétkeztetést, ami nem kis fejfájást okoz, hogy kit és hogyan pályáztassunk, kit bízunk meg ezzel a feladattal. Azt is el tudom mondani, hogy a bölcsődénk üzemképes, működik. Bár a gyereklétszám az elmúlt időszakban egy kicsikét visszaesett, de nagyon remélem, hogy január 30-án ismét feltöltjük a teljes létszámot. Ősszel mindig ez van, amikor a gyerekek elmennek az óvodába, leesik a bölcsődei gyereklétszám, és az majd szépen feltöltődik. Óvodákban is bizonyos demográfiai hullámvölgyet veszünk észre. A 70 fős óvodánkban, a Ligeti Óvodában, most 54-en vannak jelen pillanatban beiratva, de a többi óvodákban is hasonló a helyzet.

Ennyiben kívántam egy rövid kis összefoglalót adni arról, hogy az elmúlt öt évben miről is folyt szó és mi minden volt a testületünk előtt. Érdekes öt év volt, rendkívül sok eseménnyel, fejleménnyel. Azt tudom kívánni így az elmúlt öt év után, hogy a következő öt év legalább ilyen formátumban, vagy ennél jobban teljen. Eredmény szempontjából, ha a következő öt év, hasonló beruházási összeggel számolhat majd, akkor meg leszek elégedve, mint regnáló polgármester, és majd öt év múlva azt mondhatom, hogy ténylegesen megint tettünk egy jelentős támogatást Tótkomlós város fennmaradása, fenntartása érdekében. Azt kívánom, hogy a következő ciklusban is, a lakosság segítségével, a lakosság hozzáállása a mi munkánkhoz hasonló legyen, mint idáig volt. "

Azt hiszem, ennyit kívántam röviden elmondani. Megadom a lehetőséget arra, hogy a jelenlévő lakosság kérdésekkel, véleményekkel esetleg javaslatokkal forduljon hozzánk, és mi erre igyekszünk most válaszolni, amennyiben nem tudunk, mert olyan kérdés merül fel, amire nem tudunk azonnal válaszolni, akkor azt nyolc napon belül írásban megteesszük.

Megadom a szót a lakosság részére. Én arra kérek még egyszer mindenkit, hogy aki kérdést kíván feltenni, vagy véleményt alkotni, az a nevét és a lakcímét legyen szíves mondja be, hogy az elhangzottakat rögzíteni tudjuk.

Mucsi Balázs, Tótkomlós, Szexty u. 2. szám alatti lakos: Köszönöm, hogy most itt lehetek, és köszönöm, hogy polgármester úr mellett a testület is jelen van és akár tud kérdéseinkre, kérdéseimre válaszolni. Az egyik legfontosabb megállapításom, amely nem biztos, hogy helytálló, de a polgármester úr említette, hogy a közmeghallgatások azok már-már a totális érdektelenségbe fulladtak az elmúlt évek során. Nekem a meglátásom az, hogy ennek talán az lehet az oka, hogy a tótkomlói polgárokhoz nem jut el ez az információ. Ez az információ azért nem jut el, mert a közmeghallgatásoknak a vágatlan anyaga az nincsen elérhető formában a Tótkomlósiak elé tárva. Míg korábban több évre visszamenőleg akár egy-két-három vagy négy kamerával élőben sugározták a közmeghallgatást. Viszonylag jól követhető volt minden kérdés, és minden megállapítás, akár legyen az jogos vagy jogtalan, vagy vélt, vagy valós sérelem a lakosság részéről. Emlékeim szerint talán olvastam valahol olyat, ahol ígéretben szerepelt az, hogy élőben lehet majd, minden közmeghallgatást nézni. Ebben és a konstruktivitás jegyében, ahogy azt tettem korábban is, a képviselő-testületnek, polgármester úrnak is felajánlom azon vállalkozásom mentén működő olyan infrastruktúrát és lehetőségeket, amivel el tudjuk azt érni, hogy akár élőben meg tudjuk hallgatni ezeket, és végig tudjuk nézni, követni a testületi ülést, illetve a közmeghallgatást. Azt hiszem, 20-25 évvel ezelőtt mondta az egyik politikus, hogy a politikát és a közügyeket közel kell vinni a családokhoz és a családoknak, akik fogékonyak erre, meg kell adni a lehetőséget, hogy a mindennapjuk része legyen. A munkámmal, amit teszek, bízom benne, hogy Tótkomlósnak jót próbálok, tudok és teszek, és kapcsolataimat száz százalékosan, pozitív irányban próbálok Tótkomlós felé irányítani. Egy picit elkanyarodnék az oktatás felé, az oktatással kapcsolatos adatokat, illetve meglátását hallgattam polgármester úrnak az összefoglalójában. A Ligeti Óvoda, amely önkormányzati működtetésben van, drasztikusan alacsonyak ezek a számok, amelyeket hallottam, nagyon alacsonynak mondható. Ezzel kapcsolatosan kérdezném, hogy akár bizottsági szinten vagy önkormányzati szinten vizsgálják-e Önök azt, hogy a jövő letéteményesei, a diákok, a gyerekek, amelyek az önkormányzat gondozásában vannak, hogy biztosan mérik-e, értéklik-e azt, hogy mindent megtesznek azért, hogy a fiatalokat itt tartsuk, és a gyerekeinket itt taníttassuk? A másik terület. Van némi rálátásom az önkormányzatok működésében a megyében, és látom azt, hogy milyen kapcsolat van a tankerületi központokkal, szakképzési centrummal. A kérdésem az, hogy a tisztelt képviselő-testület érzi-e úgy, hogy mindent megtesz annak érdekében, hogy fenntartói szinten és döntéshozói szinten maximálisan képviselik Tótkomlós érdekét a tekintetben, hogy az ugyan nem hozzájuk tartozó felületek, mint például a Jankó János Általános Iskola, sikerül-e mindent megtenni annak érdekében, hogy fejlesztések érkezzenek ide Tótkomlóásra? Meghallgattam azokat a számokat, amelyek elhangzottak, ez a több mint 2 milliárdos beruházási, illetve pályázati környezet. Emlékeztetnék mindenkit, hogy azért az ezt megelőző időszakban volt olyan év, ahol 2,6 milliárdot is átlépte a pályázói kedv Tótkomlóson. Az öt év alatti, éppen 2 milliárdot átlépő pályázati összeg azért nem mondható annyira magasnak. Ez az én meglátásom.

Azt hiszem, hogy ebben is talán érdemes volna lépéseket tenni, esetlegesen kitekinteni egyéb irányba, hogy a pályázatok tekintetében egyrészt a feltárás, másrészt pedig a megírás tekintetében mindenféleképpen eredményesek lehessünk. Egy fél mondat a fürdővel kapcsolatosan. Sokan vagyunk itt, akik ott nőttek fel. Meg kell, hogy mondjam, az elfoglaltságom miatt nagyon ritkán jutok ki a strandra, azonban most nem olyan régen kint voltam, tragikomikus a helyzet, ami a fürdőben van. A nagymedencében látottak engem megráztak. Én még soha nem láttam ilyenek a nagy medencét. Dehogynem, amikor teljesen fekete volt a vize, de annak teljesen más oka volt. Azonban most tragédia volt, amit láthattam, és egyfajta pusztulás nyomait véltem felfedezni. A magam nevében tudom elmondani, hogy három gyermeket nevelek, zenélnek, sportolnak, a közösségi életben részt vesznek, én nagyon szeretném, hogy olyan fürdőben, strandon tudjanak sportolni, a jövőt elképzelni, amit én magam is eltöltöttem kitűnő közegben, nagyon-nagyon szerettem. Ezért egy picit aggódom, és ebben kérném a segítséget, hiszen nagyon jól látszik, hogy a nagymedence és környéke, ott az nagyon-nagyon aggasztó. Köszönöm szépen.

Zsura Zoltán János polgármester: Köszönjük szépen. Nem tudom, most válaszoljunk? Lesz még kérdés, vagy pedig most elkezdjük megválaszolni a kérdéseket. Nem tudom, hogy a testületből szeretne-e ezekre válaszolni? Ha nem, akkor én magamhoz veszem a szót. A közmeghallgatások tévés közvetítése, ez teljes mértékben összecseng azzal, amit annak idején én egyébként elképzeltem. A legelső évben, mikor ezekről szó volt, a Tuska Milánnal leültünk és beszélgettünk, ennek kapcsán lett ez a két kamera is megvásárolva annak idején, viszont ennek a technikai háttérét nem sikerült még olyan mértékben kialakítani, hogy ez kivitelezhető legyen. Jelen pillanatban olyan gondjaink vannak, hogy kevés például a polgármesteri fióknak a tárhelye, nemhogy még kifelé küldjünk jeleket a rendszerbe, bevallom őszintén, ez egy kicsikét háttérbe szorult az elmúlt időszakokban. Azért is, mert a testületi ülések konszenzussal, nem igazából vitával szoktak lezajlani, a viták általában a bizottsági üléseken lezajlanak, ott történik a tényleges egyeztetés, és utána a testületi üléseken már a végeredménye zajlik a döntéseknek. Amennyiben erre van lehetőség, szerintem ettől a következő testület nem fog elzárkózni. Ennek inkább anyagi háttére van, hisz jelen pillanatban látjuk, hogy egy ember van, aki a kamerák mögött áll és ide-oda rohangálva állítgatja mindig az objektíveket a megfelelő beszélgető emberekre. Nem tartom egyébként rossznak, és meg kell csinálni, össze kell ülnünk. Én úgy tudom, hogy a Youtube-on fenn vannak ezek a felvételek. „Közelebb vinni az információkat a családokhoz,” mondtad Balázs, hogy azért van ilyen érdektelenség itt, mert, hogy nem jut el. Hát annál jobban, mint hogy kimegyünk személyesen az utcákra, és bizonyos területeket megcélózva, minden lakásba bedobva egy meghívólevelet, kihívjuk a lakosságot az utcára és odamegyünk, hogy neki ne kelljen még csak ide se bejönnie, meg lehet, hogy nem akar bejönni, mert lehet, nem akar szerepelni, vagy éppen meleg vagy éppen hideg van. Ezért kezdtük el azt 2022-ben, hogy kimegyünk a lakossághoz. Pont azért '22-ben, hogy ne mondhasa senki azt, hogy ez egy kampányfogás a részünkről, időben kezdtük, és a jövőben jelzem, hogy a jövőben is, a lakosság felé is, ha most a kamerán keresztül kimegy, folytatni fogjuk, nyilván idén ősszel már most nem, de jövő tavasszal egyértelműen mennek tovább ezek a lakossági tájékoztatások. Annál közelebb menni a lakossághoz, mint hogy elmegyünk a lakásához, szerintem nem lehet.

És ténylegesen voltak olyan helyek, ahol nagyon komoly létszámok jöttek és érdeklődtek és kérdeztek és igyekeztünk válaszolni, sőt javasoltak. Én azt hiszem, hogy ezek jó dolgok, mindamelllett azt sajnálom, hogy most nincsenek még többen idebent, de azt hiszem, és emlékezve arra az előző ciklusra, akkor sem voltak többen közmeghallgatáson. Sajnos ma ez van, ezt hozza az informatika, a telefon és a Facebooknak a világa.

Oktatással kapcsolatos adatok. Ezek nagyjából valóságok. Hozzánk egyetlenegy rész tartozik, ez pedig a Ligeti Óvoda ténylegesen. A 70 fős óvodai létszámunk 53 vagy 55 főre van most jelen pillanatban feltöltve, amit most mi is keveslünk. Azonban az összes többi ilyen intézményre, tehát oktatási és nevelési intézményre, ráhatásunk meg nincs. És itt kapcsolódnék mindjárt ahhoz, amit mondtál, hogy a tankerület és az önkormányzat kapcsolata. Erről el kell, hogy meséljek egy témát, meghívtuk a tankerületnek az igazgatóját, Bánki urat egy olyan egyeztetés kapcsán, ami konkrétan a diákélelméréshez volt kötve. Mi arra kértük a Bánki urat, hogy abban segítsen, hogy a napközi konyhánkban az egyébként nagyon nehezen és gazdaságtalanul felfűthető étkező részt az ő segítségével energetikailag felújítsuk, nyilván mi sem kívántunk ebből kimaradni, vagy az iskolának abba az épületrészébe költöztessük, ami ott most új részként megvalósult, megépült. Jelen voltunk egyaránt, de egy nagyon merev, elutasító hozzáállás volt a részéről. Én meglepődtem a stíluson.

Pályázatok megírásával kapcsolatban, itt van munkatársnőnk, aki napi szinten figyeli és követi a pályázatokat. Olyan túl sok már most nincsen. Amiről te beszéltél, hogy volt olyan év, amikor 2 milliárd volt, ez egyszer volt, és egy évben volt, amikor a szennyvíz beruházás volt Tótkomlóson, sem előtte, sem utána nem volt beruházás. A 5 éves időszakban az egy beruházás volt, maradjunk egyben, nagy beruházás az előző ciklusban volt. A fürdő, ez az én nagy szívfájdalmam. Azonban azt tudni kell, hogy sajnos olyan jogszabályok léptek hatályba, nem is olyan régen, olyan szabályok kerültek bevezetésre, ami olyan terheket ró ennek a fürdőnek a fenntartására, ami gyakorlatilag a környékben már senki nem tud megtenni. A környékünkön, télen működő fürdők Békéscsaba, Makó és Tótkomlós. Tudja azt valaki, hogy Tótkomlóson mekkora költségbe kerül az ilyen megszorítások árán életben tartott fürdő működtetése? Nagyon sokba. Erre mondták az emberek, hogy az a legjobb fürdő, amelyik nem működik, mert az nem költi a pénzt. Fogunkat összeszorítva, de a fürdőt működtetni fogjuk és működtetjük is. Lehet, hogy vannak olyan állapotok, amik nekem nagyon nem tetszenek, de sajnos anyagi forrás hiányában nem tudunk olyan drasztikus lépést, olyan drasztikus felújítást csinálni, mint annak idején 2002-ben, 2003-ban. Sok éven keresztül dobálták a fejemhez, hogy a tótkomlósi fürdőben pereg a csempe a gyógymedencéről. Mi ezt most megoldottuk, részben pályázati, részben önerőből, egy 24 milliós beruházás kapcsán újraturkoltuk a medencét. A belső medencében feljött a fólia, a 10 éves garancia lejárt. Tavaly ősszel vagy télen kicseréltük. Éveken keresztül úgy ment a fedett medence, hogy nem volt szellőztetése. Sajnos ezeket nem tudtuk egyszerre megvalósítani, de igyekszünk. Nem beszéltünk még a gyógyásatról, ahol a belső tornamedence megsüllyedt. Nem tudják használni. Ugyanúgy pereg a csempe, mint a külső medencén, be kéne burkolni. Nem volt vele foglalkozva sok éven keresztül. Azt mondom, hogy látjuk a problémákat, és igazad van. A fürdő nem úgy néz ki, mint ahogy egy fürdőnek ki kéne, hogy nézzen, ez a fürdő valamikor szebb napokat látott.

De azt is tudni kell, hogy a fürdőnek a látogatottsága sem olyan, mint amilyen valamikor volt, és nem olyan a fenntarthatósága sem, mint amilyen valamikor volt. Nem tudom, kielégítő volt a válaszom?

Mucsi Balázs, Tótkomlós, Szexty u. 2. szám alatti lakos: Igen. Egy meglátásom azért volna még. Kitűnő az utcaforum egyébként, nagyon dicséretes ez a dolog, hisz valóban el lehet jutni a tótkomlói polgárok háza elé és ott csak ki kell sétálni, és meg lehet hallgatni a tájékoztatást is. Ezzel párhuzamosan kérdezni is lehet, ez abszolút rendben van. De emlékeztetnék mindenkit arra, hogy azok a fekvőbetegek, akik egyébként televízión keresztül érdeklődnek a téma iránt, azok biztos nem fognak kimenni az utcaforumra, azok ide se fognak beülni. Viszont hogyha élő-egyenes adásban kapnak tájékoztatást és információt, és az írásban feltett kérdésüket is szintén tárgyalhatja a testület, ezért mindenképpen érdemes volna az élő közvetítés. Fantasztikusan érdekes dolog. Magam is viszonylag elfoglalt vagyok a munkám során, és háromra azért szerettem volna ideérni, de a három órás kezdés az semmiképpen nem a dolgozó néppel párhuzamos így a hétköznapi órákban. Tankerülettel kapcsolatosan nagyon sajnálom és remélem, hogy lehet ezen a viszonyon jobbitani, és nagyon sajnálom, hogyha ilyen tapasztalatok vannak. De biztosan félreértettem. Egész biztos, hogy nem egyszer volt a tankerülettel egyeztetés öt év alatt.

Zsura Zoltán János polgármester: Egyszer volt. De megemlítek egy olyan momentumot, ami annak idején még 2020-ban volt, amikor az alapkövetétel volt az iskolában. Nem hívtak meg. Ez a tankerület és az önkormányzat közti kapcsolat. Bánki úr bennünket nem keres. Mi kerestük őt, meghívtuk, itt volt, eljött, de érdekes volt a szituáció. Tanúk vannak, nem egymagam mondom ezt.

Mucsi Balázs, Tótkomlós, Szexty u. 2. szám alatti lakos: Nem akarok belemenni, de akkor csak belemászok ebbe. Jó néhány önkormányzattal vagyok kapcsolatban, egész pontosan fenntartói oldalról is picit érintett vagyok ebben. Azért azt tudom, hogy ha valaki, legyen az önkormányzat, egy szervezet, egy közösség, aki szeretne elérni valamit, márpedig most mi szeretnénk azt elérni, hogy a mi településünkre érkezzen, a mi gyerekeinknek legyen meg az a környezet, ami jobb és sokkal jobb, mint a körülöttünk lévő településeken, akkor lehet, hogy nekünk kell a hegyhez menni. Ez a saját véleményem. Ezen át is ugranék, hogy ha szabad. Polgármester úr említetted, hogy a fürdő tekintetében felsőbb utasítások.

Zsura Zoltán János polgármester: Olyan jogszabályok jöttek, amik nehezítik a fürdő fenntartását. Inkább fogalmazzunk így pontosan.

Mucsi Balázs, Tótkomlós, Szexty u. 2. szám alatti lakos: Értem. Tehát a jogszabályi környezet. Így már értem, azt hittem, hogy valamilyen felső utasítás érkezett. A fürdő nyitvatartásával kapcsolatosan. Tótkomlós gyöngyszeme a Rózsa fürdő, megyei és országos szinten is. Vannak szebbek, vannak jobb fürdők, ez teljesen biztos. Az, hogy egy önkormányzat tekintetében extra magas odafigyelést igényel gazdasági szempontból, az nem kérdés. De én még emlékszem azokra az időkre, amikor az orosházi gyerekek itt úsztak. Hódmezővásárhelyről átjöttek edzeni a gyerekek. Emlékszem arra és tudom egészen pontosan, hogy a határon túlról édesanya és édesapa minden nap beült, és idehozta a gyermekét úszni Tótkomlóásra.

A Rózsa fürdő olyan lehetőségeket nyújt, hogy ha ezzel nem tudunk élni, akkor egészen biztos, hogy a szívünk egy darabját tépik majd ki mindannyiunknak. Ebben biztos egyetértünk. De ha jól értem és jól hallom, akkor polgármester úr, azt mondtad, hogy a Rózsa fürdő bezárása, vagy a Rózsa fürdőnek a nem tovább üzemeltetése, ez nincs témában, ez sosem volt. Azért aggódom csupán, mert a gyermekem is úszik, és én nagyon szeretném, hogy úszni tudjon. Az e-mail címet említetted még. Az e-mail cím és a közvetítés között semmi összefüggés, tehát technikailag csak hogy tiszta legyen, semmi köze hozzá. Az, hogy élőben menjen ez az adás, ahhoz egy Youtube-stream kell, és a Youtube-streamet rá kell ültetni – egyébként nem mondom, hogy ingyenes, de azt hiszem, néhány ezer forintról beszélünk – arra a vonalra, hogy nevezzem úgy, amely most is adott. Onnantól kezdve, akár holnap reggeltől már mehet ez a történet. Ha ezzel tudtam technikailag segíteni, akkor örülök, de állok rendelkezésre, ha a későbbiek folyamán technikailag is tudok segíteni. Köszönöm.

Zsura Zoltán János polgármester: Viszontválaszként csak röviden, pár mondatban, hogyha lehet. Elmondhatom, hogy mi jóban vagyunk, rengeteget beszélünk. Amiket most elmondtál, teljes mértékben jogosak és valóságok. Vannak problémáink, amiknek alapvetően mindig a pénzügyi oldala az, ami gátat szab, ezt jól tudja mindenki. Általában mindig a pénz körül forog a dolog, ami nincs. Javasolni fogom az új testületi ülésen az élő közvetítést, hogyha van hozzá anyagi lehetőség. A fürdőt eszünk ágában nincsen bezárni, holott nagyon komoly anyagi nehézséget jelent a településnek, a költségvetésünknek, és az, hogy úgy működtessük, hogy mindenkinek jó legyen. Következő kérdés.

Farkas András Tótkomlós, Kossuth Lajos u. 79. szám alatti lakos: Pár kérdésem lenne. Úgy értesültem, hogy városunk kilépett az Orosházi Kistérségi Társulásból. Ha ez nem igaz, akkor kérem polgármester urat, hogy cáfolja meg. Ha igaz, akkor ennek az okára lennék kíváncsi. Illetve kíváncsi lennék arra, ha ez igaz, ez nem befolyásolja esetleg negatívan a környező településekkel Tótkomlós városnak a kapcsolatát, illetve tapasztalt ilyet. Milyen a kapcsolat jelenleg a környező településekkel, illetve, hogy a pályázatok számosságának, illetve a lehetőségeinek a mikéntjét ez nem nehezítette meg, ha igaz az a hír, hogy kiléptünk ebből a társulásból. Ha kiléptünk, tervezünk-e visszalépni? Ez lenne az első kérdés. A második kérdés az az, hogy egy új testületi szakasz indul, az Ipari park és az Inkubátorház tekintetében van-e bármilyen akcióterve akár a képviselő-testületnek, akár polgármester úrnak, hogy megtöltsük étellel ezeket a helyeket, és kicsit jobb kihasználtságot érjünk el a jelenlegi helyett. Ezek lennének röviden a kérdések. Köszönöm szépen.

Zsura Zoltán János polgármester: Megint csak magamhoz ragadnám a szót, hogyha lehet. Nem tudom, ki terjeszti ezt már megint, hogy mi kilépünk az Orosházi kistérségből? De örülök ennek, hogy most feltetted ezt a kérdést. Eszünk ágában nincs kilépni a kistérségből. Sőt, ugye megkaptuk a meghívót a 16-án megtartandó alakuló ülésre és felkértek, mint a Pénzügyi bizottság elnökének a kistérségben. Ez a szokásos információ, aminek nincs alapja. Kistérségben vagyunk és szándékunkban nem áll kilépni a kistérségből. Az más, hogy a kistérséggel kapcsolatban vannak azért olyan nehézségek, amik a jelen pillanatban az Orosházán átalakuló önkormányzat kapcsán merültek fel. De itt személyi változások lesznek, és ennek kapcsán merülhetett fel olyan hír, hogy mi a kistérségből ki kívánunk lépni. A kistérségben mi három feladattal vagyunk bent, ezért mi tagsági díjat fizetünk.

Ez településünknek jelentős havi költséget jelent, több mint 600.000 forintos havi tagsági díjat. Nem kívánunk kiszállni a kistérségből.

Milyen a kapcsolatunk a környező településekkel? Szerintem kiváló. Jóban vagyok a békéssámsoni, a kaszaperi, a kardoskúti, az orosházi, és Csongrád megyében is a környező bármelyik polgármesterrel, jól ismerjük egymást, általában együtt tudunk dolgozni. Jó a kapcsolatunk, ismerjük egymást, kommunikálunk egymással, kapcsolatban állunk egymással. Remélem, hogy a jövőben is így lesz az új polgármesterekkel is.

Az Inkubátorházzal kapcsolatban jó hírem van, ott van egy kötelességünk, ami azt jelenti, hogy 6 beköltözővel kell számolnunk. Ez gyakorlatilag megvan, még egyre várunk. De ez nem azt jelenti, hogy ez működik teljes funkcióban, ez azt jelenti, hogy mi eleget tettünk a pályázatban előírtaknak. Mi annak örülnénk, ha az inkubátorház betöltené a funkciót, de erre nagyon sok alkalmas vállalkozás Tótkomlóson és a környező településeken nincs. Bevallom őszintén, én azt várom, amikor le fog telni a bizonyos fenntartási időszak, hogy ténylegesen a Komlót visszaadhassuk a lakosságnak, és ott akár cukrászda, vendéglátó egység, fodrászat, manikűr, vagy bármi olyan működhetne, ami ebben az épületszakaszban működtethető lenne. Szerintem az egyik legszebb épülete Tótkomlósnak, és engem az bánt legjobban, hogy a nagytermet akár bálra, akár valamilyen lakossági rendezvényre lehetne használni.

Az Ipari park az nem ennyire fényes. Az Ipari parknak a belakottsága jelenleg igen gyenge, mondhatjuk azt, hogy a nulla felé mutat. Bevallom, ha nem lettünk volna kényszerpályán, Ipari park ott nem valósult volna meg, ott és akkor, amikor nekünk ezt meg kellett építeni. Szerintem a helyszín sem túlságosan jó, nagyon eldugott helyszínen van, és szerintem Tótkomlóson az igény sem olyan magas, hogy ott ezt mi maximálisan ki tudjuk használni. Kell egy Ipari park, kell mindenféleképpen, kell egy helyszín, ahol jobb kialakítással lehetne gyorsabban bérlőket találni. Dolgozunk rajta. Jelenleg most egy olyan vállalkozás van, akivel konkrét tárgyalások zajlanak. Lehet, nem csak egy, hanem kettő is, aki be fog oda költözni, hisz nekünk ezzel kapcsolatban is teljesítenünk kell egy elvárást, ami a bérlők szempontjából kötelező. A gond az, hogy van nekünk egy Ipari parkunk, de nem olyan, mint ami valamikor régen a vegyesipari szövetkezet területén volt. Nagyon remélem, hogy egyszer még Tótkomlóson több olyan üzem lesz, amely a lakosság számára nyújt majd lehetőséget. De tudjuk, hogy azért Tótkomlós lakosság száma sem olyan magas már, hogy ilyen jellegű ipari igényeket ki tudna elégíteni. Ebben sajnos nekünk nincs lehetőségünk. Várjuk a segítséget. Beszéltem képviselő úrral személyesen erről, de konkrétumok még mindig nincsenek. Mi, mint önkormányzat, akkor tudunk reagálni erre, hogyha tényleg jelentkezik egy ilyen jellegű konkrét igény.

Farkas András Tótkomlós, Kossuth Lajos u. 79. szám alatti lakos: Egy beérkező konkrét igény esetén mi az, amit az önkormányzat segítségként esetleg egy ide érkező vállalkozónak fel tudna ajánlani, aki egy telephelyet szeretne itt, az Ipari parkban létesíteni?

Zsura Zoltán János polgármester: Az Ipari park jelen pillanatban kihasználásra vár. Minimális bérleti díjat kell, hogy kérjünk, ingyen nem adhatjuk oda, mert ez benne van a pályázatban.

Ez egy közművesített, vízzel, elektromos árammal ellátott területet, ha idejönne valaki és csak egy telephelyet akar létrehozni, vagy csak egy raktárt akar kialakítani, erre van lehetőség. Vannak ennek jogi hátterei, amiket mindjárt Csilla elmond helyettem.

Deák-Fogarasiné Borsányi Csilla igazgatási ügyintéző: Mind az Ipari park, mind pedig az Inkubátorháznak a pályázati felhívása egyébként fent van a Komlós Településszolgáltatási Kft. honlapján. Ott a pályázatok felületre, ha rákattintatnak, akkor kiadja mind a kettőnek a pályázatát, amiben gyönyörűen le van írva minden. Az is, hogy mennyiért lehet bérbe venni. Gyönyörűen le van benne írva, hogy mit kell benyújtani, mik a minimum tartalmi feltételei. Ha bárkinek ezzel kapcsolatban kérdése, problémája van, ott van az én elérhetőségem. Volt is erre példa, hogy segítettem és megoldottuk a dolgot. Tehát abszolút segítőkészek vagyunk.

Farkas András Tótkomlós, Kossuth Lajos u. 79. szám alatti lakos: Köszönöm. Elsősorban nem a pályázati kiírásban foglaltakra gondolok. Hanem esetleg olyanról tudunk-e beszélni, vagy esetleg tud-e a jövőben olyan ígéretet polgármester úr, hogy iparüzési adóbeli kedvezmény egy idetelepülő vállalkozásnak. Vagy az önkormányzat részéről, csarnoképítés esetleg pályázati forrásokból, majd azoknak a csarnokoknak akár a kiadása, akár az értékesítése, ide települő vállalkozásoknak. Olyasmikre gondolok, amiért az önkormányzat tud tenni. Most a pályázati részt tegyük félre, mert az fix dolog, azt értjük.

Zsura Zoltán János polgármester: Ha erre válaszolni akarnék, akkor nem tehetném meg, mert ennek egy testületi döntés az alapja. Ahhoz, hogy mi iparüzési adómentességet vagy kedvezményt adjunk, erre nincs lehetőségünk jogilag. De átadom a szót jegyző úrnak.

dr. Kormányos László jegyző: Itt a magasabb szintű jogszabályok, a helyi adókról szóló törvény taxatív felsorolja, hogy mely esetekben adható egy önkormányzat által adómentesség vagy adókedvezmény. Ahogy én tudom, de nézek osztályvezető asszonyra is, ez sajnálatos módon nem az a kategória, nem esik bele ez a tevékenység ebbe a kedvezmény vagy netán mentesség lehetőségébe. De ha lenne erre törvényi felhatalmazás, akkor azt gondolom, hogy a testület mindenképpen támogatná.

Farkas András Tótkomlós, Kossuth Lajos u. 79. szám alatti lakos: Bocsánat, itt melyik tevékenységről beszélünk?

dr. Kormányos László jegyző: Ipari park, Ipari park betelepülés, illetve az Inkubátorház.

Zsura Zoltán János polgármester: Szerintem itt ezt a témát taglalni nem is tudjuk jobban jelen pillanatban. Azt tudom ígérni, hogy ha bejön valaki és jelentkezik, hogy szeretne tótkomlói vállalkozást indítani és ehhez keressünk neki valamilyen segítséget, én leszek a legelső, aki végig fog menni a hivatalon, és megkeressük azt a helyet, ahol neki valamilyen segítséget tudunk nyújtani, akár pályázatban. Az adót, azt nem ígérem, mert ez egy más téma, ez egy nehéz téma egyébként, de bármiben, amiben lehetséges, a munkáját, a letelepülését, a tevékenységét segíteni. Én segíteni fogom biztos, és a következő testületnek is szerintem a szándéka ez lesz. Egy a lényeg, hogy mi is örömmel látnánk, ha Tótkomlóson több olyan vállalkozás lenne, amelyik a lakosság számára nyújt lehetőséget.

Farkas András Tótkomlós, Kossuth Lajos u. 79. szám alatti lakos: Rendben. Köszönöm a választ.

Zsura Zoltán János polgármester: Következő kérdés?

Herczeg András Tótkomlós, Hársfa u 11. szám alatti lakos: És most számolgattam, miközben hallgattam mindenkit, hogy 45 éve járok az uszodába. Főként a te segítségével, Zoli, és mindig hálával tartozom neked, hogy bevezettél az úszás rejtelseibe, és azóta sem szakadtam el a sporttól. A mai napig dolgozom, sajnos tegnap Hódmezővásárhelyen kellett edzenünk, de ezzel sincs semmi problémánk, hisz karbantartás van az uszodában. De bízom benne, és megadtad a választ, hogy nem szeretnétek bezárni az uszodát. Ha ez valóban így van, akkor ez lett volna a kérdés, amit szerettem volna feltenni neked. Viszont úgy hallottam, hogy négy ember el lett bocsátva. Az a véleményem, hogy ha négy emberrel kevesebb a személyi feltétel az uszodában, akkor hogy lesz a nyitva tartás? Illetve te emlékszel, én emlékszem, meg egy páran biztos emlékeznek, hogy az úszók sose zavarták a fürdőzőket. Hisz mi reggel 6-ra jártunk edzeni, senki nem volt ott. Ha most is reggel 6-ra járnának a gyerekek edzeni, márpedig jártak eddig edzeni, akkor senkit se zavarnának. Nagyon jó lehetőség lenne. Nem hiszem, hogy úszómester kellene hozzá, bár az objektív felelősség rendben, oké, biztos kell hozzá. Viszont, ha ezt külön tudnánk választani, hogy az úszók, a sportolók, a gyerekek külön lennének, esetleg egy olyan időszakban dolgozhatnak, sportolhatnak az uszodában, ami nem befolyásolja az uszoda nyitva tartását, hisz az edző ott van a gyerekekkel. A felelősség a mienk, nem az uszodáé vagy a vezetőé, mindenhol ezt szokták csinálni. Annak idején te is ezt csináltad velünk. Tudom, az idők változtak, minden változott. Az egyik kérdésem, akkor hogy fogtok nyitva tartani, hogy fog működni? A másik, pedig az Inkubátorházzal kapcsolatban. Mik voltak a követelmények, hány vállalkozónak kell ott lenni? Az eltelt pár év alatt, nem volt senki, nem voltak bérlők, ez nem befolyásolja-e a végeredményt, nem-e lesz problémánk ebből? Köszönöm szépen.

Zsura Zoltán János polgármester: Az Inkubátorház kapcsán megint Csillát kell, hogy felkérjük. Az Inkubátorháznak ötéves a fenntartási időszaka, még három év van hátra, és úgy tudom, hogy már volt négy bérlő. Itt a pályázatban meghatározott kritérium az, hogy hány bérlőt tudunk ott bizonyos időszakra az Inkubátorházon belül tudni. És ha ezt nekünk sikerült elérni, akkor a pályázat elszámolható. De ezt Csilla elmondja szakszerűen.

Deák-Fogarasiné Borsányi Csilla igazgatási ügyintéző: Az Inkubátorháznál az van meghatározva, hogy a fenntartási idő alatt, azaz 5 év alatt, 6 betelepülő vállalkozást kell hozni. Ebből a hatból négy már teljesült, ezt a négyet el is fogadta a Magyar Államkincstár. Bízunk benne, hogy azért még lesz, nemcsak azért, hogy teljesítsük az indikátor számokat, hanem azért, mert nyilván az épület üresen áll, és az lenne a jó, ha mozgás lenne benne. Az indikátor értékek azok, én azt gondolom, hogy meg fognak felelni, mert el kell érni egy bizonyos százalékot ebben is, és akkor jóváhagyják ezt a dolgot. Én azt gondolom, hogy ebben nem vagyunk veszélyeztetve. De nyilván minél több a betelepülő bérlő, annál jobb.

Zsura Zoltán János polgármester: Alpolgármester úr a szó.

Horváth Zoltán László alpolgármester: Köszönöm szépen. Annyival szeretném kiegészíteni, hogy az Inkubátorházba ipar és ipari tevékenységgel kapcsolatos tevékenységet folytató bérlő lehetséges csak. Havi szinten keresnek meg olyan cégek, akik kereskedelemmel foglalkoznak. Ha ez nem volna kikötés, már tele lenne, de nincs más lehetőségünk. De jelenleg már 75 százalékos a teljesítése az Inkubátorháznak.

Deák-Fogarasiné Borsányi Csilla igazgatási ügyintéző: Igen, itt a feltételekről volt szó, és megint visszatérek arra, hogy a pályázati felhívás, ami fent van a honlapon, amit az előbb is említettem, az gyönyörűen leírja ezeket a feltételeket is, hogy milyen tevékenység fogadható el. Azon túl, amit az alpolgármester úr mondott, hogy milyen ipari tevékenység, azon felül, azért inkubátorház, mert fiatal vállalkozásnak kell lennie. Tehát az sem mindegy, hogy mikor létesült ez a vállalkozás. Ezeket a feltételeket mind teljesítenie kell annak a betelepülő vállalkozónak, és csak ekkor lehet befogadni ezt a kérelmet, illetve köthetünk vele bérleti szerződést.

Zsura Zoltán János polgármester: Még annyit a fürdő működtetésével kapcsolatban, ebbe meg én nem tudok beleszólni. Azt mondtad, hogy ha ti reggel mentek, ez nem ennyire egyszerű. Nyilván a fürdő vezetője határozza meg, hogy ő milyen jogokat tud megengedni, nyitvatartási időn túl. Azt is tudni kell, hogy ma már minden ilyen jellegű tevékenységet ellenőriznek és ellenőrizhetnek. Annyit tudok mondani, hogy tartunk egy egyeztetést ahol a fürdővezető, a TUE és én, mint polgármester ülünk le és beszéljük meg. Szerintem lesz rá megoldás. Következő kérdés.

dr. Hrivnák Mihály Tótkomlós, Béla Király u. 52. szám alatti lakos: Köszöntök mindenkit. Tovább kérdeznék az Ipari parkkal kapcsolatban. Beszéltünk arról, hogy jelenleg nincsenek jelentkezők, legalábbis én csak kettőről tudok, akik voltak, de valamilyen úton-módon ők mégis máshova telepedtek át, és folytatják a tevékenységet, és nem Tótkomlóra fizetnek sajnos iparüzési adót. Ami nekem szívfájdalmam, mert két olyan illetőről van szó, akik egyébként izig-vérig tótkomlósi érzelműek, ha lehet ilyet mondani. Illetve nagyon szerettek volna, Tótkomlóson úgy mondom, hogy a vállalkozásukkal letelepedni és ide fizetni az iparüzési adót, ami egyébként Tótkomlós polgárait aztán nyilván közvetve, de érinti. Ez az egyik, hogy ez miért nem valósult meg. Konkrét neveket nem fogok mondani, szerintem tudjuk, kikről van szó.

A másik kérdésem az szintén az Ipari parkhoz kötődik. Most nem hasznosul jól. Polgármester úr is elmondta, hogy ez valamilyen úton-módon nem az igazi. Mi a jövőbeni terv egyébként? Hogyha a fenntartási időszak lejár, ott marad egy ugyanilyen területünk, ami gyakorlatilag alkalmas egyébként bizonyos tevékenységeknek az ellátására. De mégis mi a hosszú távú terve magának a polgármesteri hivatalnak, képviselő-testületnek arra nézve, hogy milyen hasznosítást szánunk ennek a fenntartási időn kívül?

A harmadik kérdésem muszáj, hogy feltegyem ezt a kérdést, mert szerintem sokan tudják, hogy a Tótkomlósi Evangélikus Egyháznak a presbitere vagyok jó ideje. Túl ezen az országos zsinatnak voltam a tagja, egyéb egyházi, kerületi, egyházmegyei tisztségeket elég régóta vállaltam, pont azért, hogy Tótkomlósnak, illetve az Evangélikus Egyháznak, de főleg a városnak tudjunk jót tenni, tudjunk olyan együttműködések kialakítani, amik előreviszik a

várost. Ha az Evangélikus Egyházat megnézzük, nem kérdés, hogy milyen tevékenységeket lát el és hogy milyen munkáltatóvá vált, milyen számú munkavállalói gárdát foglalkoztat. Milyen együttműködés lehet a Polgármesteri Hivatallal a jövőben, ami egy jobb kapcsolat felé viszi ezt a jövőt? Nemcsak az Evangélikus Egyház nevében, hanem akár a Katolikus Egyház, akár a Református Egyház vonatkozásában is kérdezem ezt. Hisz nem kis erőket, illetve lakosokat integrál maga az egyház, és nyilván ők is várnák ezeket az együttműködések. Ezek lennének a kérdéseim.

Zsura Zoltán János polgármester: Kezdem én. Ipari park. Két vállalkozás máshová ment. Megmondom őszintén, nem tudom, ki volt az. Itt nálunk bent nem volt, nem tudunk róla. Megadnám a szót alpolgármester úrnak.

Horváth Zoltán László alpolgármester: Az elmúlt időszakban szerintem nem kettőről volt szó, hanem három-négyről, akik érdeklődtek ezek iránt. Sajnos az egyiknek a vállalkozása azóta lecsökkent, telephelynek kellett volna neki, ő azóta elállt ettől. Volt egy, aki kamion átrakót szeretett volna. Sajnos ez a terület nem alkalmas kamion átrakásra, mert maga a terület több mint egy hektáros, de ez kilenc részre van osztva, kb. 1100 négyzetméteres parcellák ezek. Ott nem megoldható. Van egy nagyvállalkozó, akivel a mai napig kapcsolatban vagyunk, és ő arra vár, hogy lesz egy komoly pályázat, sajnos azóta sincs kiírva. Érdeklődők vannak, sőt. A múlt héten is tárgyaltunk egy olyan vállalkozóval, aki akár potenciális lehet.

Zsura Zoltán János polgármester: Visszavéve a szót, olyan szinten, hogy leültünk volna egyeztetni konkrét ügyben. Eggyel volt, igen, de ez még akkor volt, amikor megnyílt maga az Ipari park. Ilyen van, de olyan, hogy itt lett volna nálunk érdeklődni és után átment más településre. Én ilyenről ne haragudj, nem tudok.

dr. Hrivnák Mihály Tótkomlós, Béla Király u. 52. szám alatti lakos: A GDPR-t tiszteletben tartva nem fogom elmondani a nevét. De a lényeg az, hogy nem véletlenül kérdeztem meg, és sajnálom magát az esetet, mert nem kis munkaadó ilyen szempontból, és ő konkrét egyeztetésről beszél. De fedje homály. Én a válaszomat megkaptam.

Zsura Zoltán János polgármester: Egy pillanat, azért nem zárhatjuk így le. Itt nálunk senki nem volt, ilyen jellegű megkereséssel. Nem tudom, Csilla nálad volt-e valaki területigénylés szempontjából?

Deák-Fogarasiné Borsányi Csilla igazgatási ügyintéző: Hivatalos kérvényt, ajánlatot nem kaptam és nem is tárgyaltam senkivel.

Zsura Zoltán János polgármester: Ha nincs róla tudomásunk, akkor az nem működik. Jöjjön be, keressen meg bennünket bárki.

dr. Hrivnák Mihály Tótkomlós, Béla Király u. 52. szám alatti lakos: Tudom a formalitásokat és a hivatalos ügyrendet, de köszönöm szépen a tájékoztatást.

Zsura Zoltán János polgármester: Köszönöm. Az egyház és az önkormányzat kapcsolata. A kapcsolat korábban is megvolt közöttünk, nem mindig virágzó. Elmondom azt is, hogy miért.

A korábbi időszakban kialakult egy olyan esemény, ami kapcsán az Evangélikus Egyház kiemelt támogatást kapott Tótkomlós Város Önkormányzatától, melyet egy 2019-ben létrejött kegyeleti közszolgálati szerződés alapján támogatásképpen megkapott az egyház. Ez egy akkori adott jogállapot alapján volt, akkor normatív támogatásban kaptunk erre finanszírozást. Ez a finanszírozás egyszer volt, egy évben kb. 2,5 millió forint. Lehet, hogy nem pontos. Utána ez a normatív támogatás lecsökken 400 ezer forint környékére. Viszont mi erre azt mondtuk, hogy rendben van, még 2 éven keresztül finanszíroztuk ezt a támogatást. Jól mondom aljegyző asszony? Két éven keresztül megadtuk, csak utána mi is néztük, hogy mi a támogatás, amit kapunk az egyházi működés támogatására, a normatívát csökkentett mértékben kaptuk meg. Nekünk azt kell átadni, amit egyébként mi kapunk normatív támogatást. Amikor ezt felvetettük a lelkész úrnak, akkor elég komoly viták alakultak ki. Ettől függetlenül, most is azt mondjuk, hogy szívesen támogatjuk, szívesen vagyunk kapcsolatban, és minden rendezvény, amire bennünket meghívnak, akár az egyházi óvodába, vagy a templomba, bármilyen egyházi rendezvényen mi mindig ott vagyunk. De nagyon szoros a kapcsolatunk a Katolikus Egyházzal is, ott alpolgármester úr a kapcsolattartó. De a reformátusokkal is napi kapcsolatban állunk.

dr. Hrivnák Mihály Tótkomlós, Béla Király u. 52. szám alatti lakos: A kérdésem arra irányult, hogy milyen jövőbeni pontokat lát polgármester úr, hogy az egyházzal együttműködjön? Akár, a pont említett normatívát, normatívák elnyerése érdekében közös együttműködésre. Itt erre irányul a kérdésem. Merthogy volt erre nyitottság, van erre mind a mai napig lehetőség. Itt egy úgynevezett pozitív előrelépésre gondolok, amit én magam fogalmaztam meg, nyilván egyfajta képviselőjeként az egyháznak. Az én kérdésem az ez, hogy lát-e erre lehetőséget? Van-e szándék erre esetleg?

Zsura Zoltán János polgármester: A szándék részünkről mindenképpen megvan. Azt azért tudni kell, hogy ha valaki belelát ebbe a dologba, hogy a mi általunk nyújtott támogatás és finanszírozás az mindig az államtól kapott normatívák alapján történik. És nem hinném, hogy túlságosan nagy bőkezűsége számíthatunk a jövőben. A mi lehetőségeink adottak, mi egy kerettel gazdálkodunk, ebből, akinek jutni és adni kell, ez egyértelműen a kötelezően ellátandó feladataink. Ami ebből megmarad, azzal tudunk még gazdálkodni a civilek felé, a rendezvények felé, az egyébként lehetséges más tevékenységek felé. Ebbe tartozik bele az egyház is maga ilyen téren. Azt meg tudom neked ígérni, hogy amennyiben olyan lehetőség adódik, hogy kimondottan van erre finansziális lehetőség, és van erre állami támogatás, az utolsó fillérig át fogjuk adni a Tótkomlói Evangélikus Egyháznak. Azt is elmondhatom, hogy mi mondtuk lelkész úrnak, hogy ugyanúgy, mint ahogy a civil szervezetek pályáznak civil támogatásra, ő is pont így nyújtson be támogatási igényt, mert nekünk egy eljárás kapcsán kell döntenet, költségvetés készítésénél a finansziális lehetőségeinkről. Ehhez pedig egy igényre van szükségünk. És pont ez volt a gond, hogy ő ezt utána nem lépte meg.

Nekem egy bánatom van. Te, mint egyházi személy, aki ilyen berkekben jársz. Mondd meg nekem, hogy mit tudunk csinálni, ezért a templomért? Ami itt fog, a szemünk előtt, nem összedőlni, de még jobban leamortizálódni. Mondjál nekem erre te, mint egyházi személy, valami jó szót! Megoldást, kihez menjünk? Én már beszéltem a püspökkel is.

dr. Hrivnák Mihály Tótkomlós, Béla Király u. 52. szám alatti lakos: Folyamatosan porondon van, és olyan prioritásként van mind a mai napig kezelve a Tótkomlói Evangélikus Egyháznak a temploma, illetve a város temploma. Műemlékről beszélünk. Itt nincs tovább. Úgy gondoljuk, hogy majdan egyszer ebbe az önkormányzatnak is költenie kell, hisz azért valljuk be, hogyha kinézünk az ablakon, egy műemléket, egy jellegadó műemléket látunk. Mi azért szeretnénk, hogy az önkormányzat is ebbe minden további nélkül majd finanszírozóként esetleg megjelenjen. Hisz nyilván érdeke. Én úgy gondolom, és remélem. Ez az egyik. A másik az, hogy a Tótkomlói Evangélikus Egyházközség, illetve akár képviselői, akár pedig kapcsolatai nem először és nem utoljára voltak minden évben, elég sűrűn, püspöki szinten, állami vezetőknél, a Tótkomlói Evangélikus Egyház templomának ügyében. Ez folyamatosan porondon van, ez a kérdés. Ez a templom, ahogy most látjuk, elég komoly finanszírozást igényelne. Legutóbbi felméréseink szerint 1,5 milliárd forint ez az összeg. Ami lássuk be, hogy egyháznak azért nagy falat, még ha nagyobb munkáltatók is vagyunk, de mindenféleképpen szeretnénk mi is erre megoldást találni. Keressük folyamatosan és folyamatosan nem kis szinteken, döntnököknél van bent a Tótkomlói Evangélikus Egyház ügye, nem egy kis fecni papíron, hanem komoly dokumentációkban, előzetes felmérésekkel. Ezt tudom válaszolni jelenleg. Reméljük, hogy ha ez a megoldás megérkezik, akkor az önkormányzat társként ott lesz velünk ebben a felújításban, illetve támogatásban. Köszönöm.

Zsura Zoltán János polgármester: Ezzel csak egy gond van, hogy a Tótkomlós Város Önkormányzatának nincs tulajdonrésze, tulajdona. Ez az Evangélikus Egyházé. Mi ezt már körbejártuk. Mi ebben nem tudunk részt venni. Nagy örömmel segítünk mi is mindenben, és segítenénk még többen is, hogyha lenne lehetőségünk rá. A mi pályázati kereteink behatároltak, az egyházak szerintem könnyebben pályáznak, mint egy önkormányzat. A város problémája viszont az, hogy ez a településnek a jelképe, ékköve, szépsége. A környező települési kép már megoldott, de ennek a templomnak előbb-utóbb meg kell, hogy újuljon. Azért is, mert legelőször a tótkomlói betelepültek ezt a templomot építették fel a saját pénzükből. Nekünk, tótkomlóiaknak kutya kötelességünk, ennek az ápolását, karbantartását, felújítását valahogy segíteni. Mi részünkről maximális a támogatási szándék. További kérdés?

Farkas András Tótkomlós, Kossuth Lajos u. 79. szám alatti lakos: A közösségi médiában hónapokkal ezelőtt látható volt, hogy polgármester úr, illetve alpolgármester úr multinacionális élelmiszerláncsal tárgyalt. Azt szeretném kérdezni, hogy lehet-e bármi információt tudni ennek a státuszáról. Megrekedtek az egyeztetések, ha megrekedtek, mi volt ennek az oka. A lakosság hogyan fogadta ezt, miket hallott erről polgármester úr, illetve mik a tervek, hogy hogy áll ez az ügy jelenleg.

Zsura Zoltán János polgármester: A kérdést már vártam, ez fontos kérdés. Nekünk is, hogy elmondhassuk. Itt a Pennyről van szó, tudja mindenki, Tótkomlóson 2022-ben sikerült kapcsolatot találnunk a céghez. Ott egy olyan kapcsolattartóval álltunk szinte napi kapcsolatban, aminek az eredményeképpen 2023. nyarán volt egy egyeztetés, ahol itt volt a Penny képviselője, és azok a lakók, akiknek a házaikat a Penny meg akarta vásárolni. Majd történt valami és a Penny megállt velünk kommunikálni, nem tudjuk, hogy miért. Sejtésünk ugyan van, de ez nem biztos. Három helyszínre mutattak nekünk teljesen kidolgozott terveket.

Farkas András Tótkomlós, Kossuth Lajos u. 79. szám alatti lakos: A lehetséges okokról volt bármi tárgyalás?

Zsura Zoltán János polgármester: Semmi. Megállt az egész, egyik percről a másikra megállt a dolog. De ha valaki tud segítséget, tud olyan kapcsolatot, akár a Lidl-lel, Penny-vel, bármelyikkel is tárgyalni tudjunk, örömmel vesszük, és én menni fogok. Próbáltunk bejutni a Lidl-hez, de megmondták, ott nincs fejlesztés.

Horváth Zoltán László alpolgármester: Elég komoly elképzelés volt, hisz láttuk a terveket. Kerestük a kapcsolattartónkat, aki lenyilatkozta, hogy türelmet kérek. Azóta eltelt fél év.

Zsura Zoltán János polgármester: A vezérigazgatónak írtam levelet, válaszra sem méltattak. Itt tartunk most, sajnos nem tudok semmi jóról beszámolni, jelen pillanatban állnak a tárgyalások. További kérdés?

Mucsi Balázs, Tótkomlós, Szexty u. 2. szám alatti lakos: A gyermekeimmel nagyon sokat szoktunk bringázni, biciklizni és a buszdepó környéke az különösen kedvelt hely. Öt évvel ezelőtt, vagy egy picivel korábban, komoly harc volt az ott életveszélyesnek titulált híd témakörében. Nem tudom most, hogy ez hogy áll, akkor látszott az akkori önkormányzattal kapcsolatosan komoly intézkedések voltak, le volt zárva a híd, nem ment át rajta senki. Polgármester úr, te is nagy harcosa voltál, hogy nyilvánvalóan az a híd a megfelelő törvényi szabályozásnak megfelelően épüljön és kapjon engedélyt. Nem tudom, most hogy áll. Járjunk arra, és nem merek átlépkedni, mert nem tudom, hogy a híd az biztonságos-e. Ez az egyik. A másik pedig ugye a sportolást egy picit érintettük és olvashattam azt nem túl rég, hogy rekortán pálya építését tervezi talán az új önkormányzat. Ezzel kapcsolatosan van egy információ, hogy mikorra készülhet el a ligetben ez a futókör, hisz többeket érint. Valamint még egy, csak egy röpke kérdés. A napokban olvastam, hogy hat önkormányzat 28 millió forint, támogatásban részesült itt a négyes választókerületben. Tótkomlóst nem láttam benne, nem tudom, hogy van-e ennek valami oka.

Zsura Zoltán János polgármester: Nem tudom, mire gondolsz, milyen támogatás. Beadtunk igény REKI-re, de még nem publikus, ha erre gondolsz.

Mucsi Balázs, Tótkomlós, Szexty u. 2. szám alatti lakos: Nem tudom. Ennyit olvastam, hogy 28 millió forint, fejlesztésről volt szó a hírekben, amit olvastam. Azt hiszem 28 millió és hat önkormányzat.

Zsura Zoltán János polgármester: Buszdepó és a híd. Nem tudom, mennyire merüljünk bele ebbe a dologba. Ezt szerintem írásban megválaszoljuk neked, mert ez több olyan témát tartalmaz, ami lehet, hogy érint bizonyos személyiségi és egyéb dolgokat. Jegyző úr megválaszolja. Rekortán pálya. Az ígéretünkben sok minden benne volt, az egyik az ez volt. Ezt én merem felvetni. Szentesen dolgoztam és ott a Ligetben egy ilyen rekortán kör volt kialakítva a fürdő körül, és rengetegen használták. Ezért merem bevenni a terveink közé. Ez pont olyan, mint amikor le merem ezelőtt öt évvel írni a művelődési központnak a beruházását. Ez megvalósult. Én mindent meg fogok tenni azért, hogy Tótkomlóson, a Ligetben, ez a rekortán futópálya, megvalósuljon.

A Liget egyébként városunknak a tüdeje, még akkor is, hogyha rengeteg fáink megy tönkre és nagyon ráférne egy nagyon komoly fásítási akció. Egészségesebb lenne, hogyha itt alakítanánk ki egy ilyet. Ennek megint csak a pénz a háttere, de ígérem, ha tőlünk telik, ez meg lesz valósítva. 28 millió. Ha Erdős Norbert képviselő úr rakta föl, akkor ez más településekre vonatkozik. Erdős Norbert engem is szokott tájékoztatni, hogyha a mi szempontunkból releváns támogatási összegek vannak. Itt a REKI-re tudok gondolni. Ezek azok a támogatások, amik a hátrányos helyzetű településeket finanszírozzák, bizonyos számlák ki nem fizetése alapján lehet igényelni. A lényeg, hogy részben van információ, de részben meg nincs, nem publikus még. Mi is elvileg nyertünk ebben a körben, de minket még erről hivatalosan nem tájékoztattak, de nem a 28 milliót. További kérdések?

Lopusni Róbert, Tótkomlós, Görgey u. 6. szám alatti lakos: Az első kérdésem, hogy a rekortán pálya, ami 20 millióba kerülne körülbelül a Ligetben. Mi azt javasolnánk a polgármester úrnak, hogy fogadja el tőlünk, hogyha mi is finanszíroznánk, és a képviselő-testület is finanszírozná ezt. Ez egy szép gesztus lenne, ha tudnánk gondolkodni ebben. Másik dolog az állati hulladékgyűjtő telep. Ki finanszírozza ezt? Hallottuk, hogy az önkormányzat, és olyan hírek is vannak, hogy a lakosságra van ez az egész terhelve. Akkor van még egy kérdésem. Úgy hallottuk, feltételezzük, hogy Gyomán van egy üdülő, amit az önkormányzat bérel. Ez igaz-e és hogy ha igaz, milyen feltételekkel használhatják, kik használhatják ezt az üdülőt? És még egy utolsó kérdésem lenne. A Kft. oldalán néztük az e-bejelentést, és hiányos az e-bejelentés. Lehet, hogy ez csak egy kis hiba, de például nem szerepelnek a bérek, bérezések rajta.

Zsura Zoltán János polgármester: Rekortán pálya, szerintem több mint 20 millió. Mint ahogy kaptunk tőletek egy felajánlást, a bölcsődének a játék elhelyezésére, amit nagy tisztelettel köszönünk azoknak, akik ezt finanszírozták, és a jövőben bármi ilyesmi van, örömmel vesszük, és egyértelműen, ha a gyerekek, ha a lakosság érdekét szolgálja, támogatjuk. Ebbe tartozik bele a rekortán is. Fogjunk össze! Csináljuk meg! Adjunk be! Ez lenne a jó, ha a település össze tudna fogni és tudna együtt dolgozni. Ebben van a jövő, a lehetőség, pont ezt kellene megfogni. Én megígértem, hogy megkeressük ennek a pénzügyi hátterét. Egyértelműen keressük, kutatjuk és meglesz ennek a helye, és ha ebbe ti beleszálltok, mint tótkomlói lakosok, hát ezt örömmel fogadja mindenki, sőt, felkérek erre mindenkit, ha valakinek ilyen szándéka van, és van rá lehetősége, adja. Természetesen minden hivatalos formában, másképp nem is működhet. Állati hulladéktelep. Ma beszéltünk róla. Ez 27 településnek a közös tulajdona, és megszűnt az a társulás, aki ezt működtette, fenntartotta. Jelen pillanatban Tótkomlós Város Önkormányzata az, és nem a lakosság, aki az állagmegőrzést, a felügyeletet és néha a zöldterület karbantartását ellátja. Nagy értékek vannak kint, és nem tudunk egyről a kettőre jutni a 27 településsel. Tavaly próbálkoztunk, összehívtunk egy tulajdonközösségi ülést, megbeszélést. Kiküldtük a 27 meghívót, öt település ült itt, a 27-ből. Azt tudni kell, hogy bármilyen döntéshez mind a 27 településnek a beleegyező döntése kell. Beszélgettünk, elmondtuk, hogy nekünk körülbelül az elmúlt időszakban olyan 5 és 10 millió közötti kiadásunk volt a teleppel kapcsolatban, amit az önkormányzat finanszíroz. Nem a lakosság, az önkormányzat.

Megbeszéltük, hogy ezt az önkormányzat lefinanszírozza, és hogy ők ezt majd átvállalják, csak amikor elküldtük mindenkinek a jegyzőkönyvet. Szerinted valaki reagált rá? Még az se, aki itt volt. A terület az önkormányzaté, a felépítmény meg közös, és ez nagyon nagy probléma. De szívesen kimegyek bármelyikötökkel és bemegyünk, megmutatom, hogy milyen értékeket lehetne ott találni és használni is. Csak nem tudjuk másra használni ezt jelen pillanatban, mivelhogy nincs egységes szándéka a 27 településnek. Kft. bérek nincsenek fenn. Meg fogjuk nézni, holnap beszélni fogok Cseh Bencével, és amennyiben ez hiányzik, azt sürgősen bepótolják. Gyomai üdülő. Gyomán van egy üdülők, ahol én, még a nyolcvanas évek derekán voltam valamikor. Ez már akkor is egy eléggé szocreál jellegű épület volt, ez azóta nem nagyon volt karbantartva. Több önkormányzat tulajdonában van, a tagsági díjunk évente 30 ezer forint. Hogyha valakinek igénye van oda elmenni, ide be kell jönni, bármikor lehet menni.

dr. Kormányos László jegyző: Nem ennyire egyszerű azért, ezt csak önkormányzati dolgozóknak lehet igénybe venni. De nincs igénybevétel a részünkről. Sohase voltunk ott.

Hudák Csilla pénzügyi osztályvezető: Még annyi erről az üdülőről, hogy annak idején szó volt arról, hogy kilépünk ebből a finanszírozási körből, de valahogy nem sikerült ezt abszolválni. Úgyhogy marad az évi 30 ezer forintos tagsági, fenntartási díj. Ahogy polgármester úr is mondta, én is úgy tudom, hogy eléggé felújításra szorul ez a nyaraló. Ez nem egy modern, minden mai igényt kielégítő üdülő. Igényként sem merült fel a kollegáktól sem, hogy oda szeretnének menni.

Zsura Zoltán János polgármester: További kérdések?

Herczeg András Tótkomlós, Hársfa u 11. szám alatti lakos: Említetted Zoli, hogy mindenki akár a saját vagyonából felajánlhat valami összeget erre a rekortán pályára. Sajnos a mi közös barátunk, Németh Laci fölajánlotta anno, hogy ő kidúrná a helyét ennek az egész pályának. Nincs már közöttünk, ő nem tud segíteni, de biztos vagyok benne, hogy találnánk olyan vállalkozót a városban, aki segítene ebben, több is eszembe jutott. Szóval, ha esetleg elindítanál egy ilyen, hogy aki szeretne támogatni, akkor én biztos vagyok benne, hogy ha valaki elindulna, akkor mi is támogatnánk ezt a dolgot.

Zsura Zoltán János polgármester: Köszönöm szépen! Vegyétek úgy, hogy akkor ez felkérés a táncra. Nekem a következő testületnek a megalakulása után, lesz egy ilyen szándék felhívásom, hogy akinek szándéka van ebben a rekortán futókör megépítésében részt venni, anyagilag támogatni, vagy fizikailag segíteni a tevékenységet, azt szívesen fogadjuk, várjuk. Az tudjátok, hogy amit átadtunk áprilisban KRESZ parkot, azt valamikor Juhász Pál polgármester idejében, még a nyolcvanas évek legelején közösségi összefogással kezdtük el kiépíteni. Szívesen elindítom ezt és szerintem ennek lesz fogantaja. További kérdés?

Gyöngyösi Franciska, Tótkomlós, Hársfa u 13. szám alatti lakos: Olyan kérdésem volna polgármester úr, hogy az öt év alatt, mint cigány önkormányzat és az önkormányzat miért nem tudott úgy együttműködni, hogy egy bizottsági tagságba bármelyik képviselő-jelöltet hármunk közül betettek volna? Mert a szociális bizottságban, véleményem szerint fontos lett volna, mert a romáknak több olyan ügyük volt, ahol a szociális bizottság tárgyalta ezt.

Ezt én nagyon szerettem volna. A másik pedig az, hogy nagyon sok hírt hallottam, hogy mi kaptunk támogatást. Most itt kimondhatom, hogy mi az öt év alatt egy forint támogatást nem kaptunk az önkormányzattól.

Zsura Zoltán János polgármester: Az együttműködés milyen szinten van? Most a bizottsági külsős tagságra gondolsz, ugye? Ott van egy létszám, 2 főt lehet ebbe a bizottságba beválasztani, és a bizottság elnöke és a bizottsági tagok azok, akik javasolnak oda, hogy kik azok, akikkel szeretnének együttműködni. Alapvetően olyan dolgozók, olyan munkatársak és olyan emberek voltak ebbe beválogatva, akik ebben a szakmában dolgoztak kimondottan. A következő bizottságokat majd a következő bizottsági felállás határozza majd meg. Egyébként a bizottságok nyilvánosak, azon bárki, bármikor tanácskozási joggal részt vehet, senki onnan el nem küld, sőt, ugye lehet kérni, lehet véleményt alkotni, lehet kérdést feltenni és javasolni, el kell menni oda. Nyilván a szavazati lehetőség az ilyen szempontból nincs meg, de mondom, a jövőre való tekintettel én még nem látom, hogy a bizottságoknak a külső tagjai kik lesznek, ezt jelen pillanatban nem tudom. Ez korábban nem kifogásoltad egyszer sem, mikor beszélgettünk, ez nekem egy új információ, de tudomásul vettem és értem is egyébként, és valahol jogos is. A nemzetiségeknek a szerepe a döntéshozásban egy fontos része a munkánknak. Azt hiszem, hogy ebben mindig részt is vettünk, igyekeztünk, hisz a ti munkátokat jegyző úr koordinálja. Azt hiszem, hogy ennél magasabb szintű jogi támogatást nem kaphattál volna egyikünkötől sem?

Gyöngyösi Franciska, Tótkomlós, Hársfa u 13. szám alatti lakos: Nem is a jogi tanácsadással van problémám. Hanem azt sérelmezem inkább legjobban, hogy most ugye mondd, hogy szociális szférában kell, hogy dolgozzon. Én úgy gondolom, hogy aki majd 20 éve szociális ügyekben segít embereknek, az elég nagy tapasztalat ahhoz, hogy egy ilyen bizottságba beüljön. Persze, mondd, hogy beülhettem volna. Meghívót soha nem kaptam. Az, hogy elmondhatom a véleményem, de nem szavazhatok, az meg, nem olyan.

Zsura Zoltán János polgármester: Ahogy elmondtam, én úgy tudom, hogy szakemberek ültek benne. A bizottság olyan embereket választ magának külsőként, akikkel együtt tud dolgozni. Ez a bizottság ezeket választotta. Valamiért nem kerültél be ebbe a körbe, ezt nem tudom, és ebben én abszolút nem is vettem részt. Bánom, hogy ezt nem korábban jelezted, csak most a ciklus végén mondd, hogy te szerettél volna ebben a bizottságban aktívan részt venni, mert akkor erre van lehetőség.

Gyöngyösi Franciska, Tótkomlós, Hársfa u 13. szám alatti lakos: Nem jeleztem, mert nem vagyok olyan, hogy ideállok, és akkor engem is tegyetek már bele. De tudjátok, hogy azért 18 évig dolgoztam a romák ügyében, és úgy gondoltam, hogy akkor ti. Mert az előző ciklusban sem voltam bizottsági tag, de ott szorosabb volt az együttműködés. Ott szóltak, hogyha vannak ilyen megbeszélések, gyertek be, ilyen, vagy olyan lehetőség van, gyertek, legyetek itt. De bízom abban polgármester úr, hogy a következő testület....

Zsura Zoltán János polgármester: Ígérem, hogy amennyiben nem kerülnél be, mint bizottsági külsős tag, akkor minden egyes alkalommal a meghívót megküldjük neked.

Zsarnai Anita aljegyző: Annyit szeretnék hozzátenni, hogy írásban válaszolunk majd erre a kérdésre, még részleteiben. Itt a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvényben a bizottsági tagsággal kapcsolatban.

Zsura Zoltán János polgármester: További kérdés?

Farkas András Tótkomlós, Kossuth Lajos u. 79. szám alatti lakos: Aki kicsit nyitott szemmel járt az utóbbi évben, talán fogalmazhatok így, a Mezőhegyesi út irányába, nagy fűrotornyokat látott, egy geotermális projektről beszélnek a városban. Úgy tapasztaltam, hogy nagy a csend a projekt körül, nem sok információt lehet róla hallani. Szeretném megkérdezni, hogy polgármester úrnak esetleg milyen információja van erről, esetleg a kivitelező, vagy a majdan kinyert geotermikus energiának a hasznosításával kapcsolatban, van-e terve a városnak, van-e párbeszéd akár a kivitelezővel, akár azzal, aki a jövőben fel fogja használni ezt az energiát. Ezzel kapcsolatban egy kis tájékoztatást kaphatunk. Köszönöm.

Zsura Zoltán János polgármester: Információm és tudomásom is van. Onnan kezdeném, hogy mi ebben a projektben benne voltunk, mint önkormányzat százezer forinttal. Ez volt a mi részünk, amely ezt a projektet lefinanszírozta, ezt tőlünk visszavásárolták, mert egy nagyobb cég lépett be, aki tudta finanszírozni azokat a tőkefeltöltéseket és tőkepótlásokat, amiket mi nem tudtunk volna megfizetni. Az önkormányzat nagyon jól járt ezzel a kilépéssel. Mindamellet ez a projekt fut. Én sem tudom pontosan, hogy mi van, korábban sem adtak sok információt nekünk, annak ellenére, hogy bent voltunk 100 ezer forinttal. Körülbelül ennyit tudunk most is jelen pillanatban. Nálam már volt az a cég, aki a jövőben ezt a projektet viszi, de nem hatalmaztak fel arra, hogy erről bárkinek beszélhessek. Hogyha ők engem erre felhatalmaznak, és elmondják, hogy ez publikussá tehető, akkor ezt meg fogom tenni a város lakossága előtt. Vannak terveik, és elvileg itt a jövőben ez a beruházás nagyon nagy léptékű változáson fog átesni, volumenben tekintve. A lakosságot nem érinti majd. Tehát arról, amiről korábban beszéltek itt, a 2017-ben ez nem fog megvalósulni. Ez egy energetikai fejlesztés vagy beruházás lesz, nagyon komoly paraméterekkel rendelkező kutak vannak itt a megfűrt részeken, van két termelő, van két visszajutató kút. Én ennyit mondhatok a dologról. Abban reménykedek, és abban bízok, hogy az, amit nekem felvázoltak, az meg fog valósulni, Tótkomlós ebből jól fog kijönni adó szempontjából. Ha konkrét információm van, és erre felhatalmaznak, akkor ezt a médiában, tévében, közzé fogom tenni, és nyilvánosságra fogom hozni. Itt tartunk most. Következő

Abonyi Lajosné, Tótkomlós, Békéssámsoni út 10. szám alatti lakos: Velem szemben van a vízműtelep. Kérdésem, hogy az előtte lévő utca részt, bokros részt nem lehetne rendbe rakni, meg megcsinálni?

Horváth Zoltán László alpolgármester: Meg fogom nézni.

Zsura Zoltán János polgármester: Ha nincs, akkor én nagy tisztelettel megköszönöm mindenkinek a részvételét, és ha netán van egy-két olyan kérdés, amire nem adtuk meg a választ, majd írásban megadjuk, azt elküldjük majd.

Farkas András Tótkomlós, Kossuth Lajos u. 79. szám alatti lakos: Egy apró technikai kérdésem lenne még. A ma készült felvételt live stream formájában már nem fogjuk sehol látni, de vágatlanul a későbbiekben akár feltöltve valahová egy letölthető formátumban meg lehet nézni? Mert ez a kellemetlen délutáni időpont, ez sokakat, ahogy elhangzott, ellehetetlenített olyan szempontból, hogy nem tudtak itt lenni, és biztos egyébként sokan kíváncsiak lennének a vágatlan anyagra.

Zsura Zoltán János polgármester: Azt nem tudom ígérni, hogy nem lesz vágva, ugyanis két kamerával vettük fel. Innentől kezdve a két anyag össze lesz vágva, de nyilván nem hagyunk ki belőle semmit. Más?

Farkas András Tótkomlós, Kossuth Lajos u. 79. szám alatti lakos: Köszönöm. Még egy levezető kérdést, ha megenged polgármester úr. Igazából ez nem egy olyan hatalmas hangvételű dolog. Habár jómagam nem horgászom, de több horgással kapcsolatban vagyok, és sokukkal szoktam beszélgetni, és rengetegen fájjalják azt, hogy a Száraz-érnek a borszigeti horgászok által közkedvelt szakaszán vannak olyan részek, melyeket – talán fogalmazhatok így – telektulajdonosok kisajátítanak és kerítéssel zárnak el. Tervez-e akár a testület, akár a polgármester úr, akár a jegyző úr ezzel kapcsolatban valamit, hogy ezek az állapotok megszűnjenek, és mindenki ott horgászhat, ahol éppen aktuálisan kedve úgy kívánja, és bárhova, bármikor kulcskérés és egyéb trükkök nélkül be tudjon jutni.

Zsura Zoltán János polgármester: Tudjuk a helyszínt, tudjuk, kiről van szó. Tavasszal megbeszéltem vele, személyesen voltam kint, megbeszéltem vele, hogy vegye le a kaput, hagyja nyitva. Az igaz, hogy egyébként nagyon rendben tartja azt a szakaszt, olyan szakasz nincs sehol, mint ami ott van, de ehhez nincsen joga. Ezt mi elmondtuk neki, hogy ő azt nem zárhatja be, ott öt méter szolgálmi joga van az ATIVIZIG-nek. Oda bármikor be kell, hogy engedjen bárkit is, és ő ott engedély nélkül nem tarthat igényt semmire. Ezt mi elmondtuk neki. Nem ígérem, hogy holnap ki fogok menni, de jövő héten kimegyünk, és személyesen fogok beszélni az úrral. Műszaki ügyintézőnk holnap kimegy, és hivatkozva a mai közmeghallgatásra és elhangzottakra, ki fogja nyitni a kaput az úrral. Én nem mondom, hogy szedje le a kerítést, mert egyébként tényleg rendben van az a szakasz, de oda engedjen be bárkit. Ez a lényeg. Oda be kell, hogy engedjen bárkit. Az nem az övé.

dr. Kormányos László jegyző: Pontosabban elmondhatjuk, hogy gyümölcsfákat meg egyéb fákat sem ültethet közterületre. Ugye ez évek alatt megvalósult. Ahogy elhangzott, már a tavalyi évben is voltunk kint ennél a bizonyos úriembernél. Kértük, hogy legyen átjárható a porta. A kerítést nem szerettük volna lebontatni, hogyha ez a feltétel megvalósul, akkor most én megint érdeklődéssel hallom, hogy ismételten lezárta. Tehát azt tudom mondani, hogy akkor a leghatározottabban lépünk föl. Bevallom őszintén, hogy ha nem lett volna meg ez a konszenzus közöttünk, akkor már ügyvédi levél, stb., stb., tehát eredeti állapot helyreállítása. Ismerjük az urat, tehát mindent meg fogunk tenni annak érdekében, hogy átjárható legyen bárki által ez a terület és használható legyen.

Zsura Zoltán János polgármester: Tehát eddig próbáltuk a békés utat megkeresni, hogyha ez nem megy, akkor következik az ennél egy kicsivel durvább, mert akkor kényszeríteni fogjuk arra, hogy szedje le a kerítést és hagyja nyitva a területet. Jó, ezt ígérjük.

Horváth Zoltán László alpolgármester: A héten beszéltem a horgászegyesület vezetőivel. Fölmerült ez a kérdés. Az a baj, hogy nem egységes a horgász egyesület, mikor az elnökségi tagok azt mondják, hogy nekik ez így tökéletes, mert akkor mennek oda be, amikor akarnak. Én nem tudom, hogy van ez nyitva ez a kerítés, vagy hogy nincs. A lényeg az, hogy azt mondták, hála Istennek nem nekik kell vágni a fűvet, hogy ők csináltak egy gyerektábort augusztusban, és nagyon boldogan vették, hogy a gyerektábort ott tudták megcsinálni. Egyetlenegy gyerek nem szökött meg, tudtak vécét használni, satöbbi, satöbbi. Tehát nem tudjuk, hogy most akkor mit csináljunk. Az egyesület vezetője és az elnökségi tagok úgy nyilatkoztak, hogy nekik ez a megoldás jó. Persze, a horgász egyesületben vannak, akik azt mondják, hogy el kell bontani.

Zsura Zoltán János polgármester: Igyekszünk megoldani a témát. Ha nem megy így, akkor fog menni úgy. Nem tudom, elmondhatom a zárszavamat? Van még kérdése valakinek? Nagyon szépen köszönöm, hogy ennyire aktív volt a közmeghallgatás. Nagyon régen volt ilyen aktív és ennyien nem szoktak itt ülni a lakosság részéről. Ennek örülök, és így lehet egy várost jobban, szebben, hasznosabban működtetni, hogyha van párbeszéd és akarat erre a párbeszédre.

Egy kérésem, hogy befejezhessem? Amennyiben a jövőben bárkinek lenne kérése vagy bármilyen igénye, az én irodám és a hivatalnak minden ajtaja mindenki előtt nyitva van. Ide bármikor bárki bejöhét. Az, hogy ki van írva, hogy mikor van fogadóóránk, ez csak egy papír. Én örömmel látok mindenkit, bármikor, a nap 24 órájában. Bármikor be lehet jönni, örömmel látunk mindenkit, nem csak én, mindenki más. Van-e valakinek még további kérdése, észrevétele?

Mivel további kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, megköszönöm a megjelent lakosok érdeklődését. A közmeghallgatást 17 óra 35 perckor berekesztem.



Zsura Zoltán János
polgármester

dr. Kormányos László
jegyző