

JEGYZŐKÖNYV

KÉSZÜLT: Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. január 25-én 14 óra 45 perc kezdettel tartott soros, nyílt ülésén.

A TESTÜLETI ÜLÉS HELYE: A Tótkomlói Polgármesteri Hivatal díszterme (5940 Tótkomlós, Fő út 1.).

JELLEN VANNAK: Zsura Zoltán János polgármester, Horváth Zoltán László alpolgármester, Bajczer Jánosné, Halászné Danit Edit, Kresméri Gábor, Kovácsné Csiszár Klára, Laukó Zsuzsanna Éva, dr. Libor Zsuzsanna, Molnár Gábor Pál képviselők.

IGAZOLTAN VAN TÁVOL:

TANÁCSKOZÁSI JOGGAL VESZ RÉSZT: dr. Kormányos László jegyző, Zsarnai Anita aljegyző, Hudák Csilla pénzügyi osztályvezető.

A jegyzőkönyvet vezeti: Benkő Anita igazgatási ügyintéző.

Zsura Zoltán János polgármester: Köszöntöm a képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket, köztisztviselőket, alpolgármestert és a megjelent vendégeket. Bejelentem, hogy a meghívón feltüntetett napirendi pontoktól eltérően egy napirendi ponttal bővült a tárgyalandó témáink köre, ezáltal az Egyebek napirendi pont a 8. számú lesz. Jegyzőkönyvvezetéssel Benkő Anita ügyintézőnket bízom meg. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes és az ülést megnyitom. Szavazásra bocsátom a módosított napirendi javaslatot:

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

*Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Polgármesteri tájékoztató az elmúlt időszak fontosabb eseményeiről*

Napirendi javaslat:

1. Tótkomlós Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésének I. fordulós tárgyalása
2. A 2024. évi köztisztviselői illetményalap megállapítása
3. A Tótkomlói Ligeti Óvoda Alapító okiratának módosítása
4. Döntéshozatal a járóbeteg-szakellátás további ellátása ügyében
5. Döntés a Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár létszámkeretének módosításáról
6. A Humán Szolgáltató Központtal kötött ingatlan szívességi használati szerződés meghosszabbítása
7. Tótkomlós Város Településrendezési eszközök módosítása – határozat kijavítása

8. Egyebek

(A napirendhez tartozó előterjesztések a jegyzőkönyv mellékleteként szerepelnek.)

Zsura Zoltán János polgármester: Az első napirendi pont előtti témánk, a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló. Ezzel kapcsolatban valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye? Ha nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

16/2024. (I. 25.) kt. határozat:

Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: azonnal

1. Tótkomlós Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésének I. fordulós tárgyalása

Zsura Zoltán János polgármester: Elérkeztünk az I. forduló tárgyalásához. Az egyik legnehezebb időszak mindig az önkormányzatunk életében, amikor meg kell határozni az előttünk álló évnek a költségvetési főszámaikat és keretösszegeit, amik még számos alkalommal változnak és módosulnak. De ahhoz, hogy elkezdjük az évet, a következő soros testületi ülésen el tudjuk fogadni a 2024. évi költségvetést, illetve hogy a pénzügyi osztály a polgármesterrel 2024. február 15-ig be tudja a költségvetést nyújtani. Ehhez most nekünk el kell fogadnunk az I. fordulóban azokat az irányszámokat, mutatókat, amik a tervezetben szerepelnek. Kérdezem pénzügyi osztályvezetőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést adni? Megadom a szót.

Hudák Csilla pénzügyi osztályvezető: A hétfői nap folyamán volt egy informális ülés, ahol az önkormányzat és intézményei költségvetését, első körös költségvetését tekintettük át, kormányzati funkciókra lebontva. Részletesen bemutatásra kerültek azok a költségek és bevételek, amiket az első körben beterveztünk. A költségvetés tervezésének munkája már az előző év decemberében elkezdődik. Igaz, hogy még ilyenkor bevételi reálszámok nem állnak rendelkezésünkre, de a kiadási oldal tervezése már elkezdődik. Január első hetében szoktuk megkapni a normatíva kiértékelésünket, hogy milyen bevételekkel számolhatunk ebben a tekintetben. Az első értesítés óta, már háromszor változott a normatíva kiértékelésünk, és mind a háromszor növekedett az összeg, ezeket folyamatosan építjük be a költségvetésbe. Kiadási oldalon az intézményeknél és az önkormányzatnál mindig a bérekből indulunk ki, hogy a meglévő besorolás szerinti béreket nézzük meg, az esetleges átsorolásokat.

December 1-től megtörtént a garantált bérminimum és a minimálbér-emelés, már azokkal a bérekkel tudunk számolni, a munkáltatói járulékok adottak. Dologi kiadásainknál kiindulunk a meglévő fizetési kötelezettségeinkből, szerződés szerinti fizetési kötelezettségeinkből, figyelembe vesszük a tavalyi évről áthúzódó kötelezettségvállalásainkat, amelyekről a testületi döntések szólnak, ezeket is beépítjük a költségvetésbe. Beruházások tervezésénél, a folyamatban lévő beruházásokat is betervezzük, az indulókat is, saját erős beruházásokat, az intézményeket is megkérdezzük, kinek milyen igényei vannak, a pénzügyi lehetőségek figyelembe vételével. És amikor elkészülnek ezek az intézményi és önkormányzati költségvetések, akkor láthatjátok, van egy irányszám, ami még most jelen pillanatban egy hiány, és ennek a finanszírozása az, ami most a döntés tárgyát fogja képezni. Ugye beszéltem róla a bizottsági ülésen is, hogy ez egy folyamatnak az egyik állomása, egyik pillanata ez az első körös költségvetés, amit láhattok. A második körben ez már a hiány kezelésével fog majd összeállni.

Zsura Zoltán János polgármester: Köszönjük a kiegészítést. Az előterjesztést mindhárom bizottságunk tárgyalta. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnök asszonyának, dr. Libor Zsuzsannának adnám meg a szót, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetném a bizottság döntését.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága tudomásul veszi Tótkomlós Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetési tájékoztatóját és elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti tartalommal.”

Zsura Zoltán János polgármester: A Szociális Bizottság elnök asszonyának, Halászné Dani Editnek adnám meg a szót, hogy ismertesse döntésüket.

Halászné Dani Edit képviselő: Ismertetném a Szociális Bizottság döntését.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének előkészítéséről szóló tájékoztatóját, illetve a hiány kezelésére a határozati javaslat szerinti lehetőségeket, azzal a kiegészítéssel, hogy a szociális keret összege 500.000 forinttal emelkedjen.”

Zsura Zoltán János polgármester: Az Oktatási és Kulturális Bizottság elnök asszonyának, Bajczer Jánosnének adnám meg a szót, hogy ismertesse döntésüket.

Bajczer Jánosné képviselő: Ismertetném a bizottság döntését.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási, Kulturális és Sport Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének előkészítéséről szóló tájékoztatóját, illetve javasolja a hiány kezelésére a határozati javaslat szerinti lehetőségek elfogadását is.”

Zsura Zoltán János polgármester: Ha lehet, most magamhoz ragadnám a szót egy pár mondat erejéig.

Reményeink szerint még lesznek bevételeink, nagyon reméljük, hogy még normatíva kiegészítéseket fogunk kapni és remélem, hogy ezek segítik majd a költségvetésünket. Lesznek még olyan kiadásaink, amelyek jelenleg nincsenek benne a költségvetésben, hiszen tervezés alatt állnak. Azt is tudni kell, hogy a jelen pillanatban is rendelkezésre álló pénzeszközöinket igyekszünk racionálisan felhasználni a következő időszakban is. Mindamellett, hogy tartalék képzésével a biztos gazdálkodást igyekszünk elérni. Azt hiszem, ezt a költségvetést úgy kell, hogy elindítsuk ebben az első fordulóban, hogy igyekszünk biztosítani mindazokat a kiadási oldalnak az eszközeit, amik a város fenntartásához, az intézmények működtetéséhez, működéséhez szükségesek. Nem egyszerű, egyrészt a minimálbér-változás, ami már decembertől érvényben van, az intézményi besorolási életpályamodell alapján, illetve különböző szakági és különböző pótfinanszírozások, ezek mind-mind ott vannak a levegőben és első körben most sem látjuk még, hogy teljes mértékben az állam ezeket lefedezné. Ezekre önerőt is kell majd fordítsunk. Egy biztos, rendelkezünk és rendelkezésre állunk olyan tartalék eszközökkel, összegekkel, amik a biztos költségvetést biztosítják a város számára.

Ezek után tenném fel a kérdést, hogy van-e valakinek kérdése a bizottsági beszámolók után a költségvetéssel kapcsolatban? Megadom a szót képviselő asszonynak.

Halászné Dani Edit képviselő: Szeretném pár mondatban indokolni a Szociális Bizottság kérését, döntését. Gondolom, mindnyájan legelőször a költségvetésben azt a területet nézzük meg, ami bennünket leginkább érint. Évek óta azonos összegből gazdálkodunk, nem titok, 18 millió forint az, amit éves szinten a Szociális Bizottság elkölthet. Ebben minden benne van a babatámogatástól kezdve a tüzelő, az egyszeri lakáshoz jutáshoz való támogatás, tehát minden, ami felmerülő kiadásunk lehet. Azt mondom, hogy nem rossz, mert lényegében, aki hozzánk fordul, annak tudunk segíteni, de nem mindegy, hogy mennyivel. Három évre visszamenőleg kigyűjtöttem, hogy hányan fordultak hozzánk valamilyen formában, hogy segítsünk rajtuk. 2021-ben 116 települési támogatási kérelem érkezett, 162-en voltak, akik egyszeri tüzelőanyag támogatást kértek, és 5 lakáscélú támogatás volt. 2022-ben 281-en fordultak hozzánk segélyért, 251-en szerették volna igénybe venni az egyszeri tüzelő támogatást, mindenki meg is kapta. Úgy emlékszem, hogy itt minimális volt az elutasítás. Viszont ami tényleg kiemelkedő, az a tavalyi év, a 2023-as évben 359-en fordultak hozzánk különböző támogatásért, segélyért. Megháromszorozódott a számuk. A tavalyi évben 231-en kértek tüzelőtámogatást és egy volt, aki lakáscélú támogatást kért. Én úgy gondolom, hogy ha most adunk valakinek öt- vagy tízezer forintot, az nem ugyanaz az érték már, ami 2021-ben volt. Ezért is volna érdemes egy kicsit átgondolni, felülvizsgálni, mert a végeredmény az, hogy 500 ezer forintnyi plusztámogatást szeretnénk kapni. Ez az 500 ezer forint, ha lebontjuk, akkor 100 embernek jelentene 5000 forinttal több anyagi támogatást. Véleményem szerint ez egy reális szám, ami megadható.

Zsura Zoltán János polgármester: Erre annyiban tudnék reagálni, hogy sajnos, a normatívában sem úgy érkeztek meg a szociális támogatásnak az összegei, ahogy mi abban reménykedtünk, és talán kevesebb is jött most, mint tavaly. Mindamellett én támogatom azt, hogy emeljük meg, mert ez nem egy akkora összeg, amitől bedőlné a költségvetésünk.

Javasolni fogom, hogy a következő körben ennyivel emeljük meg a Szociális Bizottság keretösszegét. Megadom a szót osztályvezető asszonynak.

Hudák Csilla pénzügyi osztályvezető: Forintosítva a települések szociális kiadásaira fordított normatívát: a tavalyi év folyamán 24 millió párszázezer forintot kaptunk, az idei évben viszont már csak 18 millió 992 ezer forintot. Ennek a normatíva kategóriának a megállapítása legfőképpen a lakosságszámtól, a helyi iparüzési adótól, illetve azoktól a szociális paraméterektől függ, hogy a településen például hány lakos részesül rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben. Többszörösen összetett kategória, a lényeg az, hogy csökkenő a lakosság számunk és a növekvő adóerő-képesség miatt nagyon lecsökkent ez a kategóriánk.

Zsura Zoltán János polgármester: Tehát ez a 24 millió szociális normatíva, ez nem a bizottságnak a kiosztandó pénzüssége. Ez az egész városnak a szociális támogatása az állam részéről. Ennyiben járul hozzá a városnak a szociális ellátásához az állam. Mindamellett én is támogatom, hogy emeljük meg az összeget. Ahogy elmondta osztályvezető asszony is, mindenféle-fajta szociális támogatás van benne, nem beszélve intézményeink működtetéséről. Nyilván kapunk vele komoly normatív támogatást, de elég sok minden összefügg sok mindennel, ami a pénzüsségeknek a kiosztása, felhasználása kapcsán képződik. Van-e valakinek kérdése, véleménye? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

17/2024. (I. 25.) kt. határozat:
Tótkomlós Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésének
I. fordulós tárgyalása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy az Önkormányzat 2024. költségvetésének előkészítéséről szóló tájékoztatót elfogadja.

A képviselő-testület a 2024. évi költségvetés egyensúlyának biztosítása érdekében hozzájárul a Háziorvosi elszámolási számla egyenlegének felhasználására 26.914.578 Ft összegben a működési kiadások finanszírozására.

A képviselő-testület a 2024. évi költségvetés egyensúlyának biztosítása érdekében hozzájárul a rendkívüli települési támogatás megpályázásához, 21.366.874 Ft összegben.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert és dr. Kormányos László jegyzőt az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
dr. Kormányos László jegyző

Határidő: értelem szerint

2. A 2024. évi köztisztviselői illetményalap megállapítása

Zsura Zoltán János polgármester: Minden évben elénk kerülő kötelezően szükséges téma. Mindenki tudja, hogy sok éve 50 ezer forintos köztisztviselői illetményalappal számolunk. Az előterjesztést mindhárom bizottságunk tárgyalta. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnök asszonyának, dr. Libor Zsuzsannának adnám meg a szót, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetném a bizottság döntését.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet-tervezetet a 2024. évi illetményalap megállapításáról.”

Zsura Zoltán János polgármester: Az Oktatási és Kulturális Bizottság elnök asszonyának, Bajczer Jánosnének adnám meg a szót, hogy ismertesse döntésüket.

Bajczer Jánosné képviselő: Ismertetem a bizottság döntését.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási, Kulturális és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a 2024. évi köztisztviselői illetményalap megállapításáról szóló rendelet-tervezet fogadjja el.”

Zsura Zoltán János polgármester: A Szociális Bizottság elnök asszonyának, Halászné Dani Editnek adnám meg a szót, hogy ismertesse döntésüket.

Halászné Dani Edit képviselő: Ismertetném a Szociális Bizottság döntését.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a köztisztviselői illetményalap megállapításáról szóló rendelet-tervezetet.”

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom a rendelet-tervezetet.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 2024. évi köztisztviselői illetményalap megállapításáról szóló 1/2024. (I. 26.) önkormányzati rendeletét.

3. A Tótkomlói Ligeti Óvoda Alapító okiratának módosítása

Zsura Zoltán János polgármester: A pedagógus életpályamodell, ami az elmúlt napokban lépett hatályba és indult el egy újabb szabályozása ennek az ágazatnak. Az oktatási intézményekben és a pedagógiai intézményekben is egy nagyon komoly bérfejlesztést hajtanak végre, amely már nagyon régen váratott magára.

Ennek és az ehhez kapcsolódó járulékos besorolásoknak, illetve intézményvezetői feladatok ellátásának átnevezése, az igazgatói címmel történő megcímzése, ez mind beletartozik ebbe a tevékenységbe. Kérdezném jegyző urat, kíván-e ehhez kiegészítést adni? Nem szeretne. Az előterjesztést egy bizottságunk tárgyalta. Az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnök asszonyának, Bajczér Jánosnénak adnám meg a szót, hogy ismertesse döntésüket.

Bajczér Jánosné képviselő: Ismertetném a bizottság döntését.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási, Kulturális és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Tótkomlói Ligeti Óvoda Alapító okiratának módosítását a határozati javaslat szerint fogadja el.”

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

18/2024. (I. 25.) kt. határozat:
A Tótkomlói Ligeti Óvoda Alapító okiratának módosítása

I. Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy 2024. január 1. napjával az alábbiak szerint módosítja a Tótkomlói Ligeti Óvoda Alapító okiratát:

Az alapító okirat 5.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„A költségvetési szerv vezetője az igazgató. Az igazgatói feladatok ellátása a kinevezés szerinti munkakör mellett vezető beosztásra történő megbízással történik. A képviselő-testület a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 73. §-a alapján – nyilvános pályázat útján – 5 évig terjedő határozott időre szóló igazgatói megbízást ad a jogszabályban megállapított képesítési követelményeknek megfelelő pályázónak. Az igazgató felett az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.”

A képviselő-testület a költségvetési szervnél alkalmazásban lévő személyek jogviszonyai közül az alábbi foglalkoztatási jogviszonyt és jogviszonyt szabályozó jogszabályt törli:

*„közalkalmazotti jogviszony
a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. évi C. törvény”*

A képviselő-testület a költségvetési szervnél alkalmazásban lévő személyek jogviszonyai közé az alábbi foglalkoztatási jogviszonyt és jogviszonyt szabályozó jogszabályt veszi fel:

*„köznevelési foglalkoztatotti jogviszony
a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény”*

II. Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert, hogy a határozatban elrendelt módosításnak megfelelően, továbbá az alapító okirat tartalmi elemeire vonatkozó jogszabályi rendelkezések figyelembe vételével a törzskönyvi bejegyzéshez szükséges módosító okiratot, valamint az egységes szerkezetű alapító okiratot szerkessze meg, írja alá, majd intézkedjen a Magyar Államkincstárnál a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés iránt.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
Zsarnai Anita aljegyző
Határidő: azonnal

4. Döntéshozatal a járóbeteg-szakellátás további ellátása ügyében

Zsura Zoltán János polgármester: Arról van szó, hogy jogszabály-módosítás és az egészségügyről szóló törvény módosítása kapcsán, június 1-jén lép hatályba az a rendelkezés, melynek kapcsán olyan intézmény, amelynek egyszemélyi tulajdonosa az önkormányzat, nem üzemeltethet járóbeteg-szakellátást. Ennek kapcsán sürgősen döntenünk kell arról, hogy milyen formátumban tudjuk ezt megoldani. A legegyszerűbb módja az az lenne, hogy itt az önkormányzaton belül kapna egy szakterületet, és ugye ezen belül működtetjük a járóbeteg-szakellátást. Ez azt jelenti, hogy azokat a dolgozókat kell átvennie az önkormányzatnak, akik a fizioterápián dolgoznak, négy főről van szó. A vezető asszisztens is átkerülne hozzánk ezzel együtt, illetve az orvosi ellátás is és az orvosoknak a finanszírozása, valamint az ehhez kapcsolódó egyéb kiadások és bevételeknek a rendszere átkerülne. Megadom a szót pénzügyi osztályvezető asszonynak, hogy ossza meg velünk az új információkat.

Hudák Csilla pénzügyi osztályvezető: A Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel többször konzultáltunk telefonon és személyesen is. Gyakorlati kérdéseink voltak a személyes találkozón is, hogy hogyan tudjuk átvenni, önálló intézményt kell-e alapítani, elég-e csak az önkormányzat alá kormányzati funkcióként behozni ezt a szakellátási tevékenységet. Ígéretet kaptunk, hogy visszajeleznek nekünk azzal kapcsolatban, hogy nem kell önálló költségvetési szervet alapítani, tehát az önkormányzathoz betudjuk, mint tevékenységet. Még azon a héten megkaptuk a zöld utat, hogy igen, ez mehet így. Ennek alapján készült el az előterjesztés is. Jegyző úr kérte, hogy az előterjesztés tervezetét küldjem el a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőnek, hogy szakmailag véleményezze. Telefonon azt az információt kaptam az Alapkezelő Békés Vármegyei Igazgatóságától, hogy napoljuk el a döntést, ugyanis még további egyeztetések szükségesek az Alapkezelőnél magasabb jogász szinten, nem vármegyei, hanem országos szinten. Én is azt kérem a képviselő-testülettől, hogy napoljuk el a döntést addig, amíg pontos információk nem lesznek azzal kapcsolatban, hogy elindíthatjuk-e így az átvételt.

Zsura Zoltán János polgármester: Köszönjük. Az előterjesztést egy bizottságunk tárgyalta. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnök asszonyának, dr. Libor Zsuzsannának adnám meg a szót, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a bizottság döntését.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatot, melyben 2024. június 1. napi hatállyal a járóbeteg-szakellátás feladatát át kívánja venni az önkormányzati tulajdonban álló Komlós Településszolgáltatási Kft.-től az előterjesztés szerinti tartalommal.”

Zsura Zoltán János polgármester: Ez a döntés még ugye az új információk előtt született meg. Van-e valakinek kérdése, véleménye? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom a pénzügyi osztályvezető asszony javaslatát, hogy a döntést napoljuk el további információk beérkezéséig. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

19/2024. (I. 25.) kt. határozat:

Döntéshozatal a járóbeteg-szakellátás további ellátása ügyében

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a járóbeteg-szakellátás további ellátása ügyében a döntéshozatalt elnapolja.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
Határidő: azonnal

5. Döntés a Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár létszámkeretének módosításáról

Zsura Zoltán János polgármester: Mint tudjuk, több olyan változáson esik át a Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár, amely a működésében, a meglévő munkatársainak a létszámában is kíván egy módosítást. Intézményvezetővel egyeztetve két fő bővítését terjesztem most elő. Egy fő, aki a televíziós műsorszolgáltatás tevékenységében venne részt teljes munkaidősként 2024. március 1-től, illetve egy főt vennénk fel teljes munkaidőbe, takarítói munkakör ellátására 2024. június 1 napjától.

Az előterjesztést két bizottságunk tárgyalta. Az Oktatási és Kulturális Bizottság elnök asszonyának, Bajczér Jánosnének adnám meg a szót, hogy ismertesse döntésüket.

Bajczér Jánosné képviselő: Ismertetem a bizottság döntéseit.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási, Kulturális és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek 2024. március 1. napi hatállyal a Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár alaptevékenységei közül a televízió műsorszolgáltatás tevékenység létszámkeretének 1 fővel történő növelését.”

valamint

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási, Kulturális és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 2024. június 1. napi hatállyal a Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár alaptevékenységei közül a közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása tevékenység létszámkeretét további 1 fővel növelje.”

Zsura Zoltán János polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnök asszonyának, dr. Libor Zsuzsannának adnám meg a szót, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a bizottság döntését.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatot, hogy a Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár televízió műsorszolgáltatás tevékenység létszámkeretét 1 fővel növelje 2024. március 1. napi hatállyal.”

valamint

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatot, hogy a Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása tevékenység létszámkeretét 1 fővel növelje 2024. június 1. napi hatállyal.”

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom az I. határozati javaslatot, amely arról szól, hogy 1 fővel megemeljük a televízió műsorszolgáltatás tevékenység létszámkeretét március 1 napjától. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

20/2024. (I. 25.) kt. határozat:

Döntés a Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár létszámkeretének módosításáról

I.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy 2024. március 1. napi hatállyal a Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár alaptevékenységei közül a televízió műsorszolgáltatás tevékenység létszámkeretét 1 fővel növeli. A képviselő-testület felkéri Zsura Zoltán János polgármestert és Varga Nikoletta intézményvezetőt, hogy a létszám bővítéshez szükséges bér- és járulékköltségek a 2024. évi költségvetésbe kerüljenek betervezésre.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert és Varga Nikoletta intézményvezetőt az ügyben szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
Varga Nikoletta intézményvezető
Határidő: értelem szerint

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom az II. határozati javaslatot, amely arról szól, hogy 1 fővel megemeljük a közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása tevékenység létszámkeretét június 1 napjától. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

21/2024. (I. 25.) kt. határozat:
Döntés a Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár
létszámkeretének módosításáról
II.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy 2024. június 1. napi hatállyal a Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár alaptevékenységei közül a közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása tevékenység létszámkeretét további 1 fővel növeli.

A képviselő-testület felkéri Zsura Zoltán János polgármestert és Varga Nikoletta intézményvezetőt, hogy a létszámbővítéshez szükséges bér- és járulékköltségek a 2024. évi költségvetésbe kerüljenek betervezésre.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert és Varga Nikoletta intézményvezetőt az ügyben szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
Varga Nikoletta intézményvezető
Határidő: értelem szerint

6. A Humán Szolgáltató Központtal kötött ingatlan szívességi használati szerződés meghosszabbítása

Zsura Zoltán János polgármester: Itt arról van szó, hogy a bentlakásos szociális otthon áttelepítése miatt a Népkonyhát áthelyeztük a Természet Házába. A használati engedélyt a szolgáltató csak időszakosra kérte meg, ami március 1-gyel le fog járni. Ezért arra kértek bennünket, hogy jelezzük számukra, hogy elkezdhessék a következő időszaknak az engedélyeztetési eljárását, vagy az itteni helyszínek a meghosszabbítását, vagy egy új helyszínek az engedélyeztetését. Tárgyaltam az igazgató asszonnal és arra a megállapításra jutottunk, hogy még nem látjuk pontosan, hogy március elsejével a Táncsics utcai épület teljes mértékben fel fog-e szabadulni és mikor tudjuk oda ezt a szolgáltatási formát visszaköltöztetni.

Most nem határoznánk meg időintervallumot, hogy meddig, hanem most egy határozatlan időre, és utána, hogyha úgy látjuk, hogy át kell, hogy költözzenek egy másik helyszínre, akkor ismételten majd fogunk erről dönteni.

Az előterjesztést két bizottságunk tárgyalta. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnök asszonyának, dr. Libor Zsuzsannának adnám meg a szót, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a bizottság döntését.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Humán Szolgáltató Központ (5742 Elek, Gyulai út 18.) kérelme alapján a Dél-békési Étkeztetési Centrum által végzett szociális étkeztetés, szociális konyha szolgáltatást továbbra is az 5940 Tótkomlós, Bajcsy-Zsilinszky u. 6. sz. alatti Természet Házában biztosítsa, határozatlan időtartamra.”

Zsura Zoltán János polgármester: A Szociális Bizottság elnök asszonyának, Halászné Dani Editnek adnám meg a szót, hogy ismertesse döntésüket.

Halászné Dani Edit képviselő: Ismertetném a Szociális Bizottság döntését.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Humán Szolgáltató Központtal kötött ingatlan szívességi használati szerződés 2024. március 1-től határozatlan időre történő meghosszabbítását.”

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása? Képviselő asszonyé a szó.

Kovácsné Csiszár Klára képviselő: Egyetlen kérdésem lenne. A Természet Házának, ha most rendezvényei vannak, nem befolyásolja-e, hogy ott van most a Népkonyha?

Zsura Zoltán János polgármester: A rendezvények alapvetően hétvégén vannak, itt pénteken délben befejeződik a tevékenység. Szerintem nem befolyásolja. Van-e valaki másnak kérdése, véleménye? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, melyben határozatlan időre hosszabbítjuk meg a szerződést. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

22/2024. (I. 25.) kt. határozat:

A Humán Szolgáltató Központtal kötött ingatlan szívességi használati szerződés meghosszabbítása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Humán Szolgáltató Központ (5742 Elek, Gyulai út 18.) kérelme alapján a Dél-békési Étkeztetési Centrum által végzett szociális étkeztetés, szociális konyha szolgáltatást továbbra is

az 5940 Tótkomlós, Bajcsy-Zsilinszky u. 6. sz. alatti Természet Házában kívánja biztosítani, határozatlan időtartamra.

A képviselő-testület hozzájárul, hogy a 2022. február 23. napján kötött, 2023. július 18. és 2023. október 27. napján módosított ingatlan szívességi használati szerződés hatálya 2024. március 1. napjától határozatlan időtartamra terjedjen ki.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert a vonatkozó megállapodás aláírására és az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: értelem szerint

7. Tótkomlós Város Településrendezési eszközök módosítása – határozat kijavítása

Zsura Zoltán János polgármester: Jegyző urat kérném meg, hogy röviden mondja el, miről is szól pontosan az előterjesztésünk.

dr. Kormányos László jegyző: Az elmúlt időszakban képviselő testületünk számos alkalommal tárgyalt a településrendezési eszközök módosításáról. A 2023. november 23-i ülésén négy határozatot hozott a képviselő-testület, többek között az idézett 178-as számút. Ebben a Szijjártó Kft.-nek a telepbővítési szándékával kapcsolatban született képviselő-testületi határozat. Tervező asszonnyal tárgyaltunk a napokban, és a tegnapi nap folyamán polgármester úrral voltunk az Állami Főépítési Irodában is, ahol az egyeztetési eljárás lezajlott a szakhatóságokkal. Tervező asszony jelezte, hogy ebben a 178-as számú határozatban a Kft. vonatkozásában egy helyrajzi szám elírásra került, illetve egy kiegészítéssel javasolta még módosítani ezt a határozatot. Tehát itt adminisztrációs hiba miatt egy rossz helyrajzi szám került a határozatba. Ezek alapján kérném a képviselő-testület támogatását abban, hogy a határozati javaslat elfogadásra kerüljön. A hivatkozott határozat egyébként, jelen módosítással nem érintett rendelkezései továbbra is hatályban maradnak.

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot az előterjesztés szerinti tartalommal. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

23/2024. (I. 25.) kt. határozat: Tótkomlós Város Településrendezési eszközök módosítása – határozat kijavítása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Tótkomlós Város Településrendezési eszközök

módosítása tárgyában hozott, 178/2023. (XI. 23.) kt. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

I. A határozatban hibásan szereplő 0117/30 hrsz.-ot a helyes, 0117/46 hrsz.-ra módosítja;

II. A határozat az alábbi részekkel egészül ki:

„A képviselő-testület egyúttal dönt arról, hogy a 0117/46 hrsz.-ú terület a 0117/5 és a 0117/40 hrsz.-ú területekkel együtt új beépítésre szánt különleges mezőgazdasági üzemi terület legyen Mü-1 övezeti besorolással, mert ilyen célra a településen nincs kijelölve olyan terület, amely beépítetlen.

A képviselő-testület egyúttal arról is dönt, hogy a 0117/38 hrsz.-ú terület a módosítás során a beépítésre szánt mezőgazdasági üzemi területből (Mü-3) átkerüljön beépítésre nem szánt erdő terület felhasználásba.”

A 178/2023. (XI. 23.) kt. határozat egyéb, jelen módosítással nem érintett rendelkezései továbbra is hatályban maradnak.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert az ügyben szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: azonnal

8. Egyebek

Zsura Zoltán János polgármester: Egy technikai korrekció következik, mivel az ülés elején kimaradt az egyik napirendi pont előtti témánk, a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztató, amit szintén el kell, fogadjunk. Ezzel kapcsolatban valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye? Ha nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

24/2024. (I. 25.) kt. határozat:

Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester tájékoztatóját a két ülés közötti fontosabb eseményekről tudomásul veszi.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: azonnal

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek a nyílt ülésen, az egyebek közt valamilyen információja, tájékoztatója? Nekem lenne egy-két információm. Alpolgármester úrral a mai napon kint voltunk az Idősek Házában megnézni, hogyan haladnak a festési munkálatokkal.

Gyönyörű állapotba került az épület belső része, rá sem ismerni a munkálatok elkezdése kori állapotokra. Majd szeretnék egy bejárást szervezni a lakosság számára is, ha készen lesznek a belső munkálatok is, hogy megtekinthesse mindenki, milyen lett.

Másik dolog. A Művelődési Központ épülete is alakul szépen, voltunk ott is. Bent hasonló gondjaink lesznek, mert az épületnek a belső állapota a tizenegynéhány év parlagon tartása miatt nagyon rosszat tett neki. Sajnos a járőfelületekkel nem tudunk mit kezdeni. A kivitelezővel tárgyaltunk erről, de ők csak azokat a részeket cserélik ki, amik a felújítás kapcsán mentek tönkre vagy hibásodtak meg, mivel a projektben nem volt benne az, hogy például az előtereknek a régi burkolatát kicseréljék. Intézményvezető asszony próbálta ezt szorgalmazni, de sajnos erre nem fog sor kerülni, ez sok milliót venne igénybe.

Még egy dolog. Meghívást kaptunk február 3-ra Magyarokizsára, ahol az Ifjúsági Zenekarunk fog hangversenyt adni. Egy 3-4 fős delegációt várnak, aki úgy gondolja, hogy tud jönni, az jelezze majd részemre. Aznap lesz a Szlovák Bál is, melyre szintén meghívást kaptunk, úgyhogy gondolkozzatok, ki hova szeretne menni, mert szeretném, ha azon is részt vennénk. Részemről ennyi lett volna. Van-e valakinek más bejelenteni valója?

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a nyílt ülést 15 óra 40 perckor berekesztem.



Zsura Zoltán János
polgármester

dr. Kormányos László
jegyző