

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének
20/2015. (XI. 30) önkormányzati rendelete
a helyi adókról

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és 43. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja:

1. §

A rendelet hatálya Tótkomlós Város Önkormányzat illetékességi területére terjed ki.

Magánszemély kommunális adója

2. §

Az adókötelezettséget, az adó alanyát a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 24. §-a határozza meg.

3. §

Az adó mértéke adótárgyanként, lakásbérleti jogonként 8.000,- Ft/év.

4. §

(1)¹ Mentés a magánszemély kommunális adója alól a 75. életévét betöltött adóalany.

(2)² 50 %-os adókedvezményben részesül

- a) az egyedül élő 70-75 életév közötti adózó,
- b) az általa lakhatás céljára használt ingatlan tekintetében az a Tótkomlós városban bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező adózó, aki életvitelszerűen Tótkomlós városban él és lakhatási támogatásban részesül,
- c) az általa lakhatás céljára használt ingatlan tekintetében az a Tótkomlós városban bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező adózó, aki életvitelszerűen Tótkomlós városban él és vele egy háztartásban élő gyermeke rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult.

(3) 50 %-os adókedvezményben részesül az a készenlétet ellátó önkéntes és létesítményi tűzoltó, aki tárgyév január 1-jén készenléti szolgálatot lát el.

Helyi iparűzési adó

5. §

Az adókötelezettséget, és az adó alanyát a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 35. §-a határozza meg.

¹⁻² Megállapította: 13/2023.(X.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos: 2024. január 1-től.

6. §

Az adó mértéke az adóalap 1,8 %-a.

7. §

(1) 40 %-os adókedvezményben részesül a háziorvos, védőnő vállalkozó, amennyiben annak vállalkozási szintű iparüzési adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg.

(2) E rendelet alkalmazásában háziorvos, védőnő vállalkozó: az a vállalkozó, aki/amely - gazdálkodó szervezetként vagy egyéni vállalkozóként - külön jogszabály alapján háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi alapellátási vagy védőnői tevékenységet végez és nettó árbevételének legalább 80%-a e tevékenység (tevékenységek) végzésére vonatkozó, az Országos Egészségbiztosítási Pénztárral kötött finanszírozási szerződés alapján az Egészségbiztosítási Alapból származik.

Idegenforgalmi adó

8. §

Az adókötelezettséget és az adó alanyát a Htv. 30. § (1) bekezdés a) pontja határozza meg.

9. §

- (1) Az idegenforgalmi adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.
- (2) Az idegenforgalmi adó mértéke vendégéjszakánként 150.-Ft/fő.

10. §

- (1) Az adóbeszedésre kötelezett a mentességre jogosultakról külön nyilvántartást vezet.
- (2) Az adóbeszedésre kötelezett a beszedett idegenforgalmi adót a beszedést követő hónap 15. napjáig kell befizetnie Tótkomlós Város Önkormányzata adóbeszedési számlájára.
- (3) Az adóbeszedésre kötelezettek az általa beszedett helyi adóról a tárgyhónapot követő hó 15-éig kell bevallást tennie.
- (4) Az adó beszedésére kötelezett köteles olyan nyilvántartást (vendégekönyvet) vezetni, amiből megállapítható a megkezdett vendégéjszakák száma és a fizetett szállásdíj összege. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vendég nevét, címét és a megkezdett vendégéjszakák számát, a szállásdíj és a beszedett adó nösszegét.
- (5) Az adóbeszedésre kötelezett az általa beszedett adóról az adózónak bizonylatot ad.

11. §

A befolyó idegenforgalmi adó összegét Tótkomlós Város Önkormányzata kizárólag az idegenforgalmat közvetlenül vagy közvetve fejlesztő kiadásokra köteles fordítani.

Vegyes és záró rendelkezések

12. §

(1) E rendelet 2016. január 1. napján lép hatályba.

(2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a helyi adókról szóló 28/2002. (XII. 17.) önkormányzati rendelet, valamint az azt módosító 9/2003. (IV. 01.), 12/2003. (X. 28.), 37/2003. (XII. 16.), 7/2004. (II. 24.), 34/2004. (XII. 14.), 27/2005. (XII. 13.), 21/2006. (VII. 25.), a 43/2006. (XII. 19.), 9/2009. (V. 26.), 21/2010. (XII. 14.) és 31/2011. (XII. 20.) önkormányzati rendeletek.

(3) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti az idegenforgalmi adóról szóló 19/2001. (XII. 18.) önkormányzati rendelet, valamint az azt módosító 5/2002. (II. 26.) és 28/2005. (XII. 13.) önkormányzati rendeletek.

Tótkomlós, 2015. november 26.

dr. Garay Rita
polgármester

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina
jegyző

Ezen rendelet 2015. november 30-án kihirdetésre került.

*Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina
jegyző*