

JEGYZŐKÖNYV

KÉSZÜLT: Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. május 25-én 14,00 órai kezdettel tartott soros, nyílt ülésén.

A TESTÜLETI ÜLÉS HELYE: A Tótkomlói Polgármesteri Hivatal díszterme (5940 Tótkomlós, Fő út 1.).

JELLEN VANNAK: Zsura Zoltán János polgármester, Horváth Zoltán László alpolgármester, Bajczer Jánosné, Halászné Danit Edit, Kovácsné Csiszár Klára, Kracsméri Gábor, Laukó Zsuzsanna Éva, dr. Libor Zsuzsanna, Molnár Gábor Pál képviselők.

IGAZOLTAN VAN TÁVOL:

TANÁCSKOZÁSI JOGGAL VESZ RÉSZT: dr. Kormányos László jegyző, Zsarnai Anita aljegyző, Hudák Csilla pénzügyi osztályvezető.

A jegyzőkönyvet vezeti: Benkő Anita igazgatási ügyintéző.

Zsura Zoltán János polgármester: Köszöntöm a képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket, intézményvezetőket, köztisztviselőket, alpolgármestert és a megjelent vendégeket. Jegyzőkönyvvezetéssel Benkő Anita ügyintézőnket bízom meg. Bejelentem, hogy a meghívón feltüntetett napirendi pontoktól eltérően egy napirendi ponttal bővült a tárgyalandó témánk, mely kiosztásra került, ezáltal az Egyebek napirendi pont a 11. számú lesz. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes és az ülést megnyitom. Szavazásra bocsátom a módosított napirendi javaslatot:

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

*Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Polgármesteri tájékoztató az elmúlt időszak fontosabb eseményeiről*

Napirendi javaslat:

- 1. Tótkomlós Város Önkormányzat 2022. évi költségvetésének zárszámadása*
- 2. A Tótkomlói Szociális Szolgáltató Központ 2022. évi beszámolója*
- 3. A Komlós Településszolgáltatási Kft. 2022. évre vonatkozó éves beszámolója és 2023. évi üzleti terve*
- 4. Átfogó értékelés Tótkomlós Város Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2022. évi ellátásáról*
- 5. A közterületek elnevezéséről, valamint az ingatlanok házszámozásáról szóló 15/2008. (VII. 2.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata*
- 6. Pályázat kiírása a Tótkomlói Ligeti Óvoda intézményvezetői álláshelyére*

7. Pályázat kiírása a Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár intézményvezetői álláshelyére
8. A Tótkomlós külterület 023/4 hrsz-ú ingatlan megosztását követően kialakításra kerülő Tótkomlós külterület 023/5 hrsz-ú ingatlan állami tulajdonba adása
9. Rendelkezési Alapból történő támogatás
10. A TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BS1-2022-00002 azonosító számú, „Élményközpontú kulturális és örökségturizmus fejlesztése Tótkomlóson” c. pályázat támogatási szerződés módosításának kezdeményezése
11. Egyebek

(A napirendhez tartozó előterjesztések a jegyzőkönyv mellékleteként szerepelnek.)

Zsura Zoltán János polgármester: Első napirendi pont előtti témánk a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztató. Ezzel kapcsolatban valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye? Ha nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

83/2023. (V. 25.) kt. határozat:

Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester tájékoztatóját a két ülés közötti fontosabb eseményekről tudomásul veszi.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: azonnal

Zsura Zoltán János polgármester: A napirendi pontok előtt másodikként kérem, hogy a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót tárgyalja meg a testület. Van-e valakinek ezzel kapcsolatban észrevétele, kérdése, véleménye? Ha nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

84/2023. (V. 25.) kt. határozat:

Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
Határidő: azonnal

1. Tótkomlós Város Önkormányzat 2022. évi költségvetésének zárszámadása

Zsura Zoltán János polgármester: Minden év májusában történik a zárszámadásnak az elfogadása. Ekkora lezárulnak a könyvelési, számlázási feladatok, amik az előző évnek a kontóján még idén is tartottak, lezárulnak a vizsgálatok, és konkrét eredményeket látunk már a 2022-es év gazdálkodásával kapcsolatban. A beszámolót Hudák Csilla pénzügyi osztályvezető készítette, megkérdezem, hogy kíván-e szóban kiegészítést adni még az anyaghoz? Megadom a szót Hudák Csillának.

Hudák Csilla pénzügyi osztályvezető: Először is hadd mondjam el, hogy nemcsak az én munkám van benne, hanem a pénzügyes kollégáimé is. Amikor a beszámolót elkészítjük, az Államkincstár leellenőrzi, véleményezi, az ő véleményük után készíthetjük el magát az előterjesztést, ők úgymond egy előzetes kontrollt gyakorolnak a beszámolók felett. A tavalyi évben három nagyobb esemény köré csoportosíthatjuk a történéseket. Először is év elején feloldásra kerültek a Covid-veszélyhelyzet miatti előírások, így a nyár folyamán a térítési díjainkat felülvizsgálhattuk, erre két évig nem volt lehetőség, hogy emeljünk a díjakon. Ezeket megtettük, az inflációs nyomás az elég nagy volt ezeken a díjakon. A másik ilyen nagyobb esemény volt a nyár folyamán, amikor a rezsicsökkentés visszavágásáról szoltak a hírek. Ezek a megnövekedett költségek igen nagy fejtörés elé állítottak minket. Volt, ahol intézménybezárás történt, volt, ahol radikális fogyasztáscsökkentést írtunk elő, de vannak olyan intézményeink, ahol nem csökkenthettük a fűtést, a meglévő hőfokot. A harmadik dolog, ami nagymértékben meghatározza a kiadásaink alulteljesítését, az az önkormányzat ellen folyamatban lévő kettő szabálytalansági eljárás az EFOP-pályázatokkal kapcsolatban. Ezeknek még mindig nincs jogerős döntése, de ettől függetlenül mi beterveztük a költségvetésbe a visszafizetendő összegeket. Mivel ezek nem teljesültek, ezért ez a rendkívül alacsony, 58 százalékos kiadáscsökkenés. A bevételi oldalon 99,74 százalékra hozza az önkormányzat és intézményei a bevételeket, ahogy az előbb is elmondta, hogy kiadási oldal az EFOP-os visszafizetések elmaradása miatt 58 százalék. Az intézményeink rendkívül takarékosan gazdálkodnak, a bevételeiket jól hozták, 100 százalék fölötti bevételeket hoztak, kiadásoknál pedig a takarékos működésre törekednek. A beruházásainkkal kapcsolatban szeretném elmondani, hogy a TOP PLUSZ-os pályázatok pályázati összege a bankszámlánkon rendelkezésre áll, ez okozza a nagy pénzmaradványt.

A helyi adóbevételek a mellékelt táblázatban látható módon 99,9 százalékra teljesültek. Vannak adónemek, amelyeknél jobb a behajtási arány, van, amin dolgozunk. Normatíva visszafizetés összesen 484 ezer forint értékben terheli az önkormányzatot, ezen belül vannak olyan intézmények, ahol néhány tízezer forintos plusz normatívára jogosultak az elszámolások alapján, van, ahol visszafizetendő van. A tavalyi évhez képest azt gondolom, hogy nagyon jól sikerült a normatíva igénylést és az elszámolást is elvégezni, hiszen csak ez a minimális visszafizetendő összegünk van. Úgy gondolom, hogy jó költségvetési évet zártunk, az idei évben is lesznek nehézségeink, igyekszünk őket megoldani, de azt gondolom, hogy optimistán tekinthetünk a jövőbe.

Zsura Zoltán János polgármester: Az előterjesztés tárgyalta mindhárom bizottságunk valamint a nemzetiségi önkormányzatok is. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnök asszonyának, dr. Libor Zsuzsannának adnám meg a szót, hogy ismertesse döntésüket.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Intézmények és az Önkormányzat 2022. évi szabad maradványának felhasználását a 2023. évben a határozati javaslat szerint.”

valamint

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 2022. évi költségvetés zárszámadásáról szóló rendelet-tervezetet.”

Zsura Zoltán János polgármester: Tárgyalta a Szociális Bizottság is, megadom a szót Halászné Dani Edit bizottsági elnök asszonynak.

Halászné Dani Edit képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2022. évi szabad maradvány felhasználását fogadja el a határozati javaslat szerint.”

valamint

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a zárszámadási rendelet tervezetet és mellékleteit az előterjesztésben foglaltak szerint fogadja el.”

Zsura Zoltán János polgármester: Az Oktatási és Kulturális Bizottság elnök asszonyának, Bajczer Jánosnénak adnám meg a szót, hogy ismertesse döntésüket.

Bajczer Jánosné bizottsági elnök: Ismertetem a Bizottság javaslatát

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási, Kulturális és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2022. évi szabad maradvány felhasználását a határozati javaslat szerint fogadja el.”

valamint

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási, Kulturális és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a zárszámadási rendelet tervezetet és mellékleteit az előterjesztésben foglaltak szerint fogadja el.”

Zsura Zoltán János polgármester: A Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat is tárgyalta az előterjesztést. Felkérem Laukó Zsuzsanna elnök asszonyt, hogy mondja el a nemzetiségi önkormányzat döntését.

Laukó Zsuzsanna Éva képviselő: Ismertetem önkormányzatunk javaslatát.

„A Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete Tótkomlós Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének zárszámadásáról szóló rendelet tervezetét megvitatta és elfogadásra javasolja.”

Zsura Zoltán János polgármester: Megadnám a szót a Cigány Nemzetiségi Önkormányzat képviselőjének, hogy mondja el a bizottsági döntését. Amint látom nincs jelen senki, így megkérem jegyző urat ismertesse a döntésüket.

dr. Kormányos László jegyző: Ismertetem a döntésüket.

„Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadásra javasolja Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Intézmények és az Önkormányzat 2022. évi szabad maradványának felhasználását a 2023. évben a határozati javaslat szerint.”

valamint

„Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadásra javasolja Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének zárszámadásáról szóló rendelet tervezetét.”

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban? A bizottsági üléseken már annyira átbeszéljük az anyagot, hogy nem igazán marad kérdés, így túl nagy vita sem fog kialakulni. Röviden összefoglalnám az előterjesztésnek a tartalmát. A tavalyi év zárszámadása jónak mondható, ezt pénzügyi osztályvezető asszony is elmondta. Egy kiegyensúlyozott, stabil költségvetés jellemzi a 2022. évet. A fő számokat jellemzi egy fontos összecszerűség, ami a bevételeknek az összege az 1.896.931.828.- forint, amely a tervezetthez képest alulteljesítettünk, mert 99,74 %-ban valósult meg a bevételi tervünk. Ezzel szemben a kiadásaink azok 1.110.724.555.- forintban állapítható meg, ami szintén egy alulteljesített szám, de ennek az alulteljesítésnek a mértéke 58,4 %. Jól látható a két szám közötti igen nagy különbség. Itt el kell mondani, hogy ennek jelentős része a projekt-pénzekben keresendő, amik a számlán vannak és még nem kerültek felhasználásra, hiszen még csak részbeni kifizetések történtek, és inkább csak az előkészületekre sikerült pénzt felhasználni. Maguk a projektek még messze vannak a teljes befejezéstől. Ebből az 1.110 millióból, a működési kiadásunk 967.510.862.- Ft, ami egy elég magas szám. Ahogy elmondta a pénzügyi osztályvezető is, sajnos a tavalyi év igen komoly megpróbáltatásokat tartogatott a számunkra, hiszen az infláció, az energia áremelések, nem beszélve a minimálbéremelésről. Ez mind ráakadik erre a költségvetésre, és így ebből a felhalmozási kiadásokra fennmaradó összegünk csak 143 millió forint. Remélem, hogy egyszer lesz majd egy olyan költségvetés, ahol ez a szám arányaiban nem a 18 - 82 arányt hozza majd, hanem a 60-40 vagy a 70-30 arányt. A gondjaink, év közben jelentkeztek, megbirkóztunk velük, sikerült az év végére jól gazdálkodnunk a rendelkezésre álló lehetőségeinkkel. Ezt az is jellemzi, hogy a maradványunk igen jelentős, az intézmények jól gazdálkodtak, mindenki nagyon fesszesen, odafigyelve költötte a pénzt, főlegesen nem mentek ki pénzek, ennek is tudhatók be, a maradványok, és megjelentek a zárszámadási beszámolóban. Hogy miért történik az elvonás, és miért nem hagyjuk ott az intézményeknél? Azért, mert úgy tűnik, hogy ez az év még nehezebb lesz, mint a tavalyi, egyelőre úgy tűnik. Azt is tudja mindenki, hogy a tavalyi évet még nem terheli a Prizma-Junior Zrt.-nek a megjelenése. A tavalyi évben nagyon félttem az energiaszámláinktól, de a félelmet most nem ez fogja okozni nekünk, hanem a közétkeztetésre fordítandó horribilis összeg.

Csak egy számot mondok el a jelenlévőknek, míg tavaly 4-5 millió forint környékén költöttünk a közétkeztetésre, ez április hónapban meghaladta a 18 millió forintot. Örült szám. Jelentkeztek már a közétkeztetésnek problémái, hiszen tudjuk azt, hogy az év végén muszáj volt pénzt investálni a Farbung-Gastro működésébe ahhoz, hogy december 31-ig fenntartsuk a működőképességüket. Bízom abban, hogy ez évben is meg fogunk birkózni a feladatainkkal és nem lesznek likviditási gondjaink. Azt javaslom a képviselő-testületnek, hogy úgy a határozati javaslatban megfogalmazott szabad maradvány elvonást, mind pediglen, a második döntésünkben a zárszámadásnak a rendelt elfogadását tegye meg. Ha nincs továbbra sem kérdés, akkor szavazásra bocsátom a 2022 évi szabad maradvány felhasználásáról szóló határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodás mellett hozta meg az alábbi határozatot:

85/2023. (V. 25.) kt. határozat:

A 2022. évi szabad maradvány felhasználásáról

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Intézmények és az Önkormányzat 2022. évi szabad maradványának felhasználását a 2023. évben az alábbiak szerint rendeli el:

- | | |
|---|--|
| a) Tótkomlós Város Önkormányzata | 57.945.984 Ft tartalékba helyezés későbbi kötelezettségekre. |
| b) Tótkomlósi Polgármesteri Hivatal | 1.406.604 Ft fenntartói elvonás. |
| c) Tótkomlósi Szociális Szolgáltató Központ: | 3.045.190 Ft fenntartói elvonás. |
| d) Tótkomlósi Ligeti Óvoda | 1.887.123 Ft fenntartói elvonás. |
| e) Tótkomlósi Művelődési Központ és Városi Könyvtár | 388.858 Ft fenntartói elvonás. |

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: értelem szerint

Zsura Zoltán János polgármester: Szavazásra bocsátom a rendelet-tervezetet.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Tótkomlós Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének zárszámadásáról szóló 8/2023. (V.26.) önkormányzati rendeletét.

2. A Tótkomlói Szociális Szolgáltató Központ 2022. évi beszámolója

Zsura Zoltán János polgármester: Köszöntöm a Tótkomlói Szociális Szolgáltató Központ vezető asszonyát, Kovácsné Csiszár Klárát és az intézmény részéről jelenlévő dolgozókat, munkatársakat. Örülök, hogy megjelentek és itt vannak velünk a testületi ülésen. Ugye ez is egy szokásos beszámoló, ami ilyenkor meg szokott történni. Én megkezdem a beszámolónk készítőjét, Kovácsné Csiszár Klárát, hogy kíván-e szóban kiegészítést adni a leírtakhoz még.

Kovácsné Csiszár Klára képviselő: Egy nagyon kicsi kiegészítést szeretnék. A beszámoló harmadik oldalán a római kettes intézményre vonatkozó általános információknál a jogszabályok felsorolását készítettem el. 2023. április 1-től új önkormányzati rendeletünk van, és én még a régit hagytam benne a felsorolásban. Tótkomlóson a pénzügyi és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 7/2023. (III.31) önkormányzati rendeletre szeretnék javítani.

Zsura Zoltán János polgármester: Köszönjük. Egy bizottságunk tárgyalta az előterjesztést és a nemzetiségi önkormányzatok. Megadom a szót Halászné Dani Editnek a Szociális Bizottság elnök asszonyának.

Halászné Dani Edit képviselő: Szeretném idén is megköszönni a munkátokat és a beszámolót. Ismertetem a Bizottság javaslatát

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Tótkomlói Szociális Szolgáltató Központ 2022. évre vonatkozó beszámolójának elfogadását.”

Zsura Zoltán János polgármester: A Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat is tárgyalta az előterjesztést. Felkérem Laukó Zsuzsanna elnököt, hogy mondja el az önkormányzat döntését.

Laukó Zsuzsanna Éva képviselő: Ismertetem önkormányzatunk javaslatát.

„A Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tótkomlói Szociális Szolgáltató Központ 2022. évre vonatkozó beszámolóját megvitatta és elfogadásra javasolja Tótkomlós Város képviselő-testületének.”

Zsura Zoltán János polgármester: Megkérem jegyző urat ismertesse a Cigány Nemzetiségi Önkormányzat döntését.

dr. Kormányos László jegyző: Ismertetem a döntésüket.

„Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tótkomlói Szociális Szolgáltató Központ beszámolóját elfogadásra javasolja Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének.”

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek ezzel kapcsolatban észrevétele, kérdése, véleménye? Köszönöm szépen, hogy elkészült a beszámoló. Ebben a beszámolóban is olvasunk olyan negatív dolgokat, amiket az elmúlt év, számunkra tartogatott.

Azt hiszem, hogy maga az intézmény egy olyan intézmény, amely nevezzük azt, hogy a kezdettől a végig szinte elkíséri városunkat, hisz a csecsemők és a kis bölcsődések foglalkoztatásától, nevelésétől, ápolásától kezdve egészen az Idősek Otthonának a működtetéséig nagyon széles a spektruma ennek a szociális tevékenységnek. És az, amit Ti tesztek a városért, az mindenféleképpen csak megköszönendő, és mindenképpen egy pozitív dolog. A legnagyobb munkáltatók vagytok, a legnagyobb létszámmal rendelkeztek, és a legnagyobb bértömeget is ti használjátok fel. Ezért nagyon fontos, hogy a gazdálkodásokat a költségvetéseknek a fegyelmezett betartása, egy rendkívül fontos tényezője városunknak. Legfőképpen azt köszönném meg, hogy az intézmény a lehetőségekhez képest mindig igyekszik egyrészt jól gazdálkodni a rendelkezésre álló keretekkel, igyekszik minden egyes olyan lehetőséget megragadni, ami a további tevékenység és a további ellátás érdekében pluszt jelenthet, és tudják, hogy meddig lehet nyújtózkodni. A beszámolóban is olvasható, hogy tavalyi évben sikerült lecserélnünk a régi gépjárműveteket. Remélem, hogy ez az új Dacia Duster típusú gépjármű segíti a munkátokat, kevesebbet kell ráköltetni, és technikailag megbízhatóbban lehet üzemeltetni. Ami a legfontosabb a tavalyi évhez képest, hogy idén az Idősek Otthonának az energetikai rekonstrukciója remélem, hogy el fog készülni. Javaslom, hogy a 2022-es évről szóló beszámolót a képviselő-testület fogadja el és fejezzük ki a hálánkat és elismerésünket azért, hogy az intézmény dolgozói a városunk szociális tevékenységét ilyen jól látják el. Van-e még valakinek hozzászólása?

Kovácsné Csiszár Klára képviselő: Egy nagyon kicsikét hozzáfűznék az intézmény nagyságához. A bölcsőtől a sirig volt ez idáig, mert a védőnők is hozzám tartoztak. Ami nagy változás lesz, az most július elsejétől az önkormányzatok, intézmények kezéből kikerül a védőnői szolgálat, és állami feladat lesz, aki átadja az Országos Kórházi Főigazgatóságnak a feladatot. Ők fogják irányítani. Békés Vármegyére vonatkozóan pedig a Gyulai Központi Kórház lesz a munkáltatójuk. Csak azt akartam mondani, hogy a bölcső rész mostantól kiesik.

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e még valakinek más? Ha nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot a beszámoló elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

86/2023. (V. 25.) kt. határozat:

A Tótkomlói Szociális Szolgáltató Központ 2022. évi beszámolója

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Tótkomlói Szociális Szolgáltató Központ 2022. évre vonatkozó éves beszámolóját elfogadja.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
Kovácsné Csiszár Klára intézményvezető
Határidő: azonnal

3. A Komlós Településszolgáltatási Kft. 2022. évre vonatkozó éves beszámolója és 2023. évi üzleti terve

Zsura Zoltán János polgármester: Cseh Bence, a Komlós Településszolgálati Kft. ügyvezetője a beszámolót és üzleti tervet elkészítette. Üdvözlöm körünkben, és megkérdezem, hogy kíván-e szóban az anyaghoz kiegészítést adni.

Cseh Bence Kft. ügyvezető: Köszöntöm a képviselő-testület tagjait és a jelenlévőket. A 2022-es évről annyit szeretnék elmondani, hogy a hatodik hó közepén vettem át a Kft.-nek a vezetését, közel 3,5 millió forintos mínusszal. Nehezítette az évünket a júniusban beharangozott energiaválság. Az akkor elkészített üzleti tervemet elég nagy mínusszal készítettem, ezt szerencsére az év végére azért sikerült lecsökkenteni. Viszont ebben közrejátszott az is, hogy októbertől csökkenteni kellett a fürdőnek a nyitva tartását, és sajnos el kellett küldenünk jó pár dolgozót. Ami viszont pozitívum volt, hogy a 2022. év negyedik negyedévre a Magyar Úszó Szövetségtől kaptunk támogatást, ami az energiaszámlákra tudtunk költeni. Ez is csökkentette a negatív mérlegünket.

A 2023-as évről annyit szeretnék még mondani, hogy továbbra is kapunk szerencsére állami támogatásokat, amik nagy segítséget jelentenek számunkra. Sajnos úgy látom, vagyis tartok attól, hogy ez az infláció rányomja a bélyegét a nyári szezonra. Attól tartok, nem fogunk most rekordot dönteni a vendéglétszámban, bár tévedjek. Ezért is terveztem úgy közel nullásra a 2023-as évünket, illetve lesznek még olyan kiadásaink, javításaink, amiket meg kell csinálnunk az állagmegóvás végett. Bizom benne, hogy ezt fogom tudni tartani, amit a tervezetben terveztem. Visszatérve 2022-re, még annyi kiegészítést szeretnék tenni, hogy sikerült megkapnunk a gyógyfürdő minősítést, amire nagyon büszke vagyok személy szerint. Nagyon jó gyógyászatunk van, komplex, ki van használva szinte maximálisan. Úgy gondolom, hogy a környéken nincs még egy hozzá fogható. És erre úgy gondolom, hogy itt Tótkomlóson mindenki büszke lehet.

Zsura Zoltán János polgármester: Egy bizottság tárgyalta a témát. Megadom a szót, a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnök asszonyának, dr. Libor Zsuzsannának, hogy ismertesse döntésüket.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Komlós Településszolgáltatási Kft. 2022. évre vonatkozó éves beszámolóját.”

valamint

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Komlós Településszolgáltatási Kft. 2023. évre vonatkozó üzleti tervét.”

Zsura Zoltán János polgármester: Megadom a szót a képviselőtársaimnak, akinek kérdése van, tegye meg az ügyvezető úr felé a beszámolóval valamint az üzleti tervvel kapcsolatban.

Bajczér Jánosné képviselő: Említetted, hogy el kellett küldeni dolgozókat a korlátozott nyitva tartás miatt.

Hogy látod, hogy most, amikor már teljes üzemmódban fog működni a fürdő, akkor sikerül majd ezt visszaállítani, illetve megfelelő személyi feltételeket biztosítani a működéshez?

Cseh Bence Kft. ügyvezető: A megfelelő személyi feltételek meglesznek, biztosítva lesznek. Sajnos nagyon jó kollegáktól kellett megválnunk, akiket nem tudtunk visszacsábítani. Ez nagy probléma, mert amúgy is a fürdők világába nemcsak ebben a megyében, hanem országos szinten szakemberhiány van. Ez így nehézséget okoz, viszont jó hírt is tudok mondani. Szerencsére vannak fiatalok, akiket rá tudunk venni, hogy esetleg elvégezzenek különböző képzéseket, amivel egyelőre a nyári szezonban tudunk nekik úgymond munkát biztosítani. És bízom benne, hogy esetleg a jövőben, hogyha megtetszik nekik, akkor hosszabb távú munkát tudok nekik majd adni. Én próbálok gondoskodni az utánpótlásról, én a fiatalokban látom a jövőt, rájuk próbálok majd alapozni. Most a lényeg az egyelőre, hogy sikerült összeszedni a személyzetet a nyári szezonra.

Kovácsné Csiszár Klára képviselő: Bence a fiatalokban látja a jövőt, én inkább az idősökben. Egy kérdésem lenne, mert látom, hogy a gyógyászatnak hatalmas forgalma van. Esetleg ha a gyógyászati kezelések 8 órában történének, akkor nem lenne nagyobb bevétele a Kft.- nek? Azt hiszem, hogy ők NEAK finanszíroztak.

Cseh Bence Kft. ügyvezető: Így van, igen. Ezt a lehetőséget meg kell vizsgálnunk. Nem tudom, hogy az a két óra hossza jelentene annyit, nem biztos. Én úgy gondolom, hogyha annyit jelentene, akkor ezt már rég bevezették volna, de meg fogom vizsgálni ezt a lehetőséget. Egyelőre örülünk annak, hogy emelkedő tendenciát mutat a bevétel is, és úgymond a betegek száma, hogy több a kezelés, ki van használva.

Kovácsné Csiszár Klára képviselő: Én csak abban gondolkodom, hogy ugye dolgozni járunk mindannyian, és az én dolgozóim, amikor terápiás kezelésen vannak, akkor egy-kettő kezelésre el tudom engedni. De ha négy kezelése van, akkor el kell mennie táppénzre. Régebben szerintem, nyolc órában működött.

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor röviden én szólnék. Nem egyszerű év volt a tavalyi. Azt is hozzá kell tenni, ahogy Bence is elmondta, vezetőváltás történt év közben, a nyári időszak derekában voltunk a szezonnak, és Bencének ilyen szempontból nagyon nehéz dolga volt, hiszen egyrészt nem láthatta át a dolgokat, belepottyant egy ilyen helyzetbe. Be kell ismerni, hogy az előző vezetés, egy kicsit a végén már hagyott maga után kívánni valót a jelenléte is, és ennek nyilván ráhatása volt a fürdő működtetésére is. Ezt el kell ismerni. Lehet, hogy erőszakosabban kellett volna követelnünk egy-két dolgot, de ezen már túl vagyunk. A 2022-es évnek a beszámolója, ez alapján véve a kétféle környéki hiányt, ez egy jó. Ha bármelyik fürdőt megnézzük, a környéken azért ennél jóval nagyobb összegek vannak hiányként megnevezve. Azt hozzá kell tenni, hogy mi ehhez hozzátettük az önkormányzati támogatást, tehát nem ez képezi a működésnek az alapját. Ez mindenhol máshol sajnos pénzbe kerül. Országosan összesen két vagy három olyan fürdő van, amelyik nyereségesen, pozitív, valóságos nyereséggel képes működni, nagyon nehéz fenntartani őket. Amikor tavaly összeállt a gond az energiaválság kapcsán, akkor a legjobb megoldás az lett volna, hogyha bezárjuk a fürdőt. Gazdaságilag a fürdő bezárása lett volna a legjobb megoldás, de tudja mindenki, hogy egy fürdőt bezárás után ismételtelen megnyitni mekkora nagy problémát jelenthet. Úgyhogy ezt elvetettük, nem foglalkoztunk ezzel a lehetőséggel. Megkerestük azt a megoldást, hogy lehet kijátszani azt a variációt, hogy a kecske is jóllakjon meg a káposzta is megmaradjon. Talán sikerült.

Azt hiszem, hogy a téli időszakban a forgalom azokon a napokon, amikor lakossági vendégfogadás volt, az nagyon komoly volt. Az úszóknak tudtuk biztosítani a felkészüléshez szükséges minimális lehetőséget. Sajnos el kellett küldeni nagyon jó szakembereket, jó munkaerőket, próbáltunk egy minimális létszámot fenntartani, és ezzel talán sikerült a működőképességet úgy átmenteni, hogy ugyan pénzbe került, de gazdaságilag egy kedvező állapot jött létre. Nagyon sokat segített a Bence által is megemlített támogatás, amit a Magyar Úszó Szövetségtől sikerült megnyerni. Én tárgyaltam le a Magyar Úszó Szövetségnek az elnökével, mert első körben a tótkomlói Rózsa Fürdő nem kapott támogatást. Első felháborodásomban felhívtam az elnököt, mivel ismerem, ezért mondtam neki, hogy miért nem kaptunk. És ő azt mondta, hogy nyújtsatok be egy póttámogatási igényt, és igyekszünk majd valamilyen formátumban betenni a fürdőt is ebbe a támogatható körbe. Hál' Istennek sikerült, és a Magyar Úszó Szövetség ezt a támogatást tovább bonyolította és már ez évre van egy kifutó támogatásunk, amivel már el fognak számolni, és a következő időszakra is meg van kötve megint egy támogatási forma szeptember 30-ig.

A MÚSZ közbenjárására a Honvédelmi Minisztérium Sportért Felelős Államtitkárságán van az ügy, és velük állunk kapcsolatban, jegyző úr, szinte napi kapcsolatban volt velük, amikor a szerződéseket kötöttük meg. Itt több millió forintról van szó, amit fel sem tudunk teljesen használni, mert kimondottan csak energiára adják a támogatást, és kikötés az, hogy nekünk emellett biztosítani kell a Tótkomlói Úszó Egyesületnek az edzési, a felkészülési lehetőséget, és pályabérletet nem kérhetünk. Ezért van az a lehetőség, hogy a TUE minden nap bezárt fürdőben is, bemehetett a fürdőbe, és az edzést elvégezhetette. Még azt megemlíteném, hogy a gyógymedence a tavalyi évben teljesen megújult, ezt Bence a beszámolójában jelzi. Két támogatásból sikerült megvalósítani. Az egyik LEADER-es 10,5 milliós pályázati pénzből, a másik pedig lakossági felajánlásból. Ez sem kis dolog, hogy mi tudunk a tavalyi évben medencét felújítani. Ez évben nekiláttunk a gyerekmedencének a részbeni felújításához. Erre az önkormányzat saját erőből ad támogatást a Kft.-nek, és remélem, hogy gyereknapra már egy nagyon gyerekbarát medencénk lesz. Remélem, hogy a tavalyi évi beszámoló mindenki számára elfogadható, és javaslom az elfogadását. Az ez évi tervvel kapcsolatosan én nem vagyok ennyire pesszimista, nagyon remélem, hogy az emberek egy kicsikét majd most már kimozdulnak, elindulnak, és talán megpróbálják azt a régi nyári feelinget visszahozni, hogy strandra is járunk, fürödni is járunk, ez előhozza azt, hogy egyre több és több vendégünk lesz. Sajnos a jegyárakkal meg nem tudunk mit kezdeni. Az is le van írva, hogy a környék legolcsóbb fürdője vagyunk és szeretném, ha ezt megtartanánk sokáig. Kívánom, hogy a nyári fürdőbevitel igen komoly legyen, hogy tudja majd kompenzálni a téli és az őszi időszakot. A gyógyászatra visszatérve igen, valamikor nyolcórások voltak a munkatársak a gyógyászati egységben is. Azt mondom, hogy ezt célszerű megvizsgálni, hiszen lehet, hogy egy kis számítás és kalkulációval meg lehet tervezni azt, hogyha megemeljük az óraszámot, akkor a betegforgalom növekedésével mennyire lehet a bért kompenzálni. De ezt meg kell nézni. Azt javaslom, hogy a testület mind a beszámolót, mind a 2023. évi üzleti tervet fogadja el. Van-e még valakinek hozzáfűzni valója? Ha nincs, először szavazásra bocsátom a határozati javaslatot a Kft. 2022. évi beszámolójáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

87/2023. (V. 25.) kt. határozat:

A Komlós Településszolgáltatási Kft. 2022. évre vonatkozó éves beszámolójának megtárgyalása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete taggyűlési jogkörében megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Komlós Településszolgáltatási Kft. 2022. évre vonatkozó éves beszámolóját elfogadja.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
Cseh Bence ügyvezető
Határidő: azonnal

Zsura Zoltán János polgármester: Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot a Kft. 2023. évi üzleti tervének elfogadásáról 129.326.000.-Ft bevételi és 129.516.000.-Ft kiadási összeggel.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

88/2023. (V. 25.) kt. határozat:

A Komlós Településszolgáltatási Kft. 2023. évi üzleti tervének megtárgyalása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete taggyűlési jogkörében megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Komlós Településszolgáltatási Kft. 2023. évi üzleti tervét

129.326.000.- Ft bevételi és
129.516.000.- Ft kiadási összeggel elfogadja.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
Cseh Bence ügyvezető
Határidő: azonnal

4. Átfogó értékelés Tótkomlós Város Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2022. évi ellátásáról

Zsura Zoltán János polgármester: A beszámolót aljegyző asszony, Zsarnai Anita és Bedőné Skoda Ilona ügyintézőnk készítették el. Ez egy évente visszatérő beszámoló, ami egy elég komoly és nagy terjedelmű beszámoló, melyben mindenféle szakhatósági tartalom megjelenik. Megkérdezem aljegyző asszonyt, hogy az elkészült anyaghoz kíván-e kiegészítést hozzáfűzni.

Zsarnai Anita aljegyző: Ahogy polgármester úr is elmondta, ez egy évről-évre visszatérő kötelező feladata az önkormányzatnak. Jogszabályi keretek határozzák meg a tartalmát, milyen szerveknek kell még hozzátenni a saját beszámolójukat ehhez az önkormányzati beszámolóhoz. Ahogy az előterjesztésben is írtam, ezt meg kell küldeni a képviselő-testület általi megtárgyalást követően.

És valóban, ahogy a polgármester úr mondta, ebből következően az adott évi adatok kiegészítésével tudjuk módosítani ezt a beszámolót, hiszen a feladatok jelentősen nem változtak.

Zsura Zoltán János polgármester: Köszönjük. Egy bizottságunk tárgyalta az előterjesztést. Megadom a szót Halászné Dani Editnek a Szociális Bizottság elnök asszonyának.

Halászné Dani Edit képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Tótkomlós Város Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2022. évi ellátásáról szóló átfogó értékelést az „A” határozati javaslat szerint fogadja el.”

Zsura Zoltán János polgármester: Van e valakinek kérdése az előterjesztéshez? Ahogy elmondta aljegyző asszony, évente kötelező feladat, amit meg kell vizsgálni, számokkal, adatokkal aktualizálni, frissíteni. Azért látjuk, hogy változnak az idők, változnak az emberek, és változik a gyerekeknek a hozzáállása, mentalitása, szokása. Azt hiszem, hogy az, ami ezelőtt 15-20 évvel probléma volt, ma már egészen más problémában jelentkezik a gyerekeknél. Körülbelül két és fél hónapja vettem részt a Gyermekjóléti Szolgálat által szervezett konferencián, ahol több órán keresztül tárgyaltunk arról, hogy a mai gyerekek mit igényelnek, mit kell nekik megadni, mit nem kell nekik megadni, mi az, amit ők visszaadnak ebből, és mi az, amit nem adnak vissza. A mai modern világnak a vívmányai nagyon sokat rontanak egyrészt a kommunikáción, a csoport, a csapatszellem kialakításán, a közös tevékenységen, ezeket valahogy a mai gyerekek már egészen másképp élik meg. Vannak itt pedagógusok, akik a képviselő-testületben ülnek, és sokszor tárgyaltunk arról, hogy a mai gyerekek egészen mások, mint 15-20-25 éve a gyerekek. Pedig nem is olyan hosszú idő az a 20-25 év, és mégis egészen másképp kell velük bánni, másképp lehet velük és szabad velük bánni, mert mások az elválások is, és ezek lehet, hogy nem mindig a jó irányba terelik a jövőt, a jövőjüket. Abban bízom, hogy ez a munka, amit a beszámolóba a szakembereink leírtak, ez valamelyest segít abban, hogy egy egészséges jövő nemzedék alakuljon ki itt Tótkomlóson is, és egy normálisan gondolkodó, jövőtervező és jövőt akaró nemzedék fog felnővekedni. Ebben bízva, ha nincs másnak hozzászólása vagy véleménye, szavazásra bocsátom a határozati javaslatban megfogalmazottak szerint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámolót.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

89/2023. (V. 25.) kt. határozat:

Átfogó értékelés Tótkomlós Város Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2022. évi ellátásáról

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Tótkomlós Város Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2022. évi ellátásáról szóló átfogó értékelést elfogadja.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
Zsarnai Anita aljegyző

Határidő: azonnal, illetve az átfogó értékelés gyámhatóság részére
történő megküldésére: 2023. június 1.

5. A közterületek elnevezéséről, valamint az ingatlanok házzámozásáról szóló 15/2008. (VII. 2.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Zsura Zoltán János polgármester: Megadom a szót aljegyző asszonynak, hogy fejtse ki, miről is szól az előterjesztés.

Zsarnai Anita aljegyző: Az előterjesztésben is jeleztem, ismét egy vármegyei kormányhivatali célvizsgálat nyomán került sor kisebb súlyú törvénysértések megszüntetése érdekében szakmai segítségnyújtás kibocsátására. A képviselők is látják, hogy ez egy 2008-as rendelet, egyszer került sor a módosítására 2012-ben és azóta jó pár jogszabályváltozás történt. Többek között a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény módosítása is. Gyakorlati jellegű hibák voltak ebben a rendeletben, illetve a rendelet megalkotását követően került sor már a Központi Címregiszter felállítására és az erről szóló kormányrendelet megalkotására. A jelenleg még hatályos önkormányzati rendelet és az új jogszabályok nem voltak teljesen összhangban. Emiatt volt szükséges ennek a 2008-as önkormányzati rendeletnek a felülvizsgálata, és a jelenleg hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő, illetve a most még hatályban lévő önkormányzati rendeletben megfelelőnek talált elemek összefésülése alapján egy új önkormányzati rendelet megalkotása szükséges.

Zsura Zoltán János polgármester: Tehát egy új rendelet megalkotása történik. Az előterjesztést tárgyalta mindhárom bizottságunk. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnök asszonyának, dr. Libor Zsuzsannának adnám meg a szót, hogy ismertesse döntésüket.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet-tervezetet.”

Zsura Zoltán János polgármester: Megadom a szót Halászné Dani Editnek a Szociális Bizottság elnök asszonyának.

Halászné Dani Edit képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet-tervezetet elfogadását.”

Zsura Zoltán János polgármester: Az Oktatási és Kulturális Bizottság elnök asszonyának, Bajczer Jánosnének adnám meg a szót, hogy ismertesse döntésüket.

Bajczer Jánosné bizottsági elnök: Ismertetem a Bizottság javaslatát

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási, Kulturális és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti rendelet-tervezet elfogadását.”

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek ezzel kapcsolatban észrevétele, javaslata? Ha nincs, szavazásra bocsátom a rendelet-tervezetet.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a közterületek és magánutak elnevezésének, valamint a házszám megállapításának szabályairól szóló 9/2023. (V. 26.) önkormányzati rendeletét.

6. Pályázat kiírása a Tótkomlói Ligeti Óvoda intézményvezetői álláshelyére

Zsura Zoltán János polgármester: Ismét eltelt öt év és oda jutottunk, hogy aktuálissá vált a vezetői pályázatnak a meghirdetése. Megadom a szót jegyző úrnak, hogy mondja el, hogy pontosan miért is kell nekünk és hogyan, milyen formában a kiírást elkészíteni.

dr. Kormányos László jegyző: Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 170/2018. (VIII.16.) határozatával nevezte ki a Tótkomlói Ligeti Óvoda intézményvezetői, magasabb vezetői feladatainak ellátásával a jelenlévő Malyáné Lestyán Annát öt év határozott időtartamra. Ez a határozott időtartam idén augusztus 31. napjával lejár, és a vonatkozó jogszabályok alapján kötelező a pályázat kiírása. Nagy vonalakban ismertetném ezeket a jogszabályokat. Ez a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII.30.) kormányrendelet, illetve van egy ide vonatkozó EMMI rendelet is. Főbb szabályok, amik erre a pályázati felhívásra vonatkoznak, közalkalmazotti jogviszony pályázat alapján létesíthető, csak olyan közalkalmazottat lehet kinevezni, aki a pályázaton részt vett, és a pályázati feltételeknek megfelelt, a pályázatot a törvény eltérő rendelkezései hiányában a kinevezési jogkör gyakorlója írja ki. A pályázati felhívásban meg kell jelölni a munkáltató és a betöltendő munkakör, vezetői beosztás megnevezését, a munkakörbe tartozó, illetve a vezetői beosztással járó lényeges feladatokat, a pályázat elnyerésének valamennyi feltételeit, valamint a pályázat részeként benyújtandó iratokat, igazolásokat, továbbá a pályázat benyújtásának feltételeit és elbírálásának határidejét. Részletesebben kifejtettem az előterjesztésben még az ide vonatkozó jogszabályi háttérrel, illetve hogy mit kell csatolnia a pályázónak. Fontos kiemelni, hogy egy nyilvános pályázatról van szó, csak azoknak van érvényes pályázata, akik a jogszabályban szereplő feltételeknek megfelelnek, és érvényes pályázatot nyújtanak be. Ennek alapján elkészítettem a határozati javaslatot, amely az intézményvezetői megbízásra szóló felhívás tervezetét tartalmazza. Röviden összefoglalnám, ahogyan ismertettem a 1992. évi XXXIII. törvény a vonatkozó jogviszonyt meghatározza, itt egy közalkalmazotti jogviszonyról van szó. Egy határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony, amely egy alapjogviszony, illetőleg ehhez csatlakozik egy öt évig terjedő határozott időtartamra vonatkozó vezetői megbízás. Az új időtartam, amelyben az intézményvezető majd ellátja a feladatát, az 2023. szeptember 1. napjától 2028. augusztus 31. napjáig tart. Munkavégzés helye az óvoda épülete, az Erzsébet utca 3. szám alatt.

A beosztáshoz tartozó lényeges feladatokat, amelyek a vezetői megbízással járnak, az említett jogszabályok pontosan meghatározzák, ezt nem is nevesítettük a pályázati felhívásban. Illetményre ugyanezen közalkalmazotti törvény vonatkozik. Pályázati feltételekként meg kell, hogy határozzuk a főiskolai felsőfokú óvodapedagógus végzettséget, óvodapedagógus munkakörben szerzett legalább öt év feletti szakmai tapasztalat, pedagógus szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség, magyar állampolgárság természetesen, illetve vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének eleget kell, hogy tegyen. Pályázati feltétel a büntetlen előélet és a cselekvőképesség. Előnyt jelent a pályázat elbírálásánál az 5 év feletti vezetői tapasztalat. A felhívás tartalmazza a pályázat részeként benyújtandó mellékleteket is, illetve nyilatkoznia kell még arról a pályázónak, hogy a képviselő-testület nyílt, vagy zárt ülésen tárgyalja-e a pályázat ügyét. Az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és magamhoz ragadnám a szót továbbra is, itt elhangzottak határidők. A bizottsági ülésen elhangzott, hogy június hó 26. legyen a benyújtási határidő, amely a holnapi naphoz képest 1 hónap, míg az elbírálás határideje július hó 10. lenne. Javaslatom ezzel kapcsolatban, mivel kollégáimmal átbeszéltem, hogy itt harminc napot mindenképpen a megjelenésre szükséges hagyni. Azonban van az új KSZK, a közigállás-rendszer, ami hát a régi is úgy működött, hogy több nap eltelt, amikor megjelent a publikálás szintjén, ezért azt javasolnám a képviselő-testületnek, hogy a bizottság által javasolt június hó 26-i benyújtási határidő helyett, a július hó 3. 16 órát javasolnám a benyújtási határidőnek, míg az elbírálási határidőnek július hó 10. helyett július hó 17.-ét javasolnám. Kérném a képviselő-testületet a módosított előterjesztés elfogadására.

Zsura Zoltán János polgármester: Egy bizottság tárgyalta az előterjesztést. Az Oktatási és Kulturális Bizottság elnök asszonyának, Bajczér Jánosnénak adnám meg a szót, hogy ismertesse döntésüket.

Bajczér Jánosné bizottsági elnök: Ismertetem a Bizottság javaslatát, akkor már a jegyző úr által említett módosított dátumokkal.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási, Kulturális és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a pályázati felhívást a határozati javaslatban szerepeltek szerint fogadja el azzal a kiegészítéssel, hogy a pályázat benyújtási határideje 2023. július 3. 16:00, illetve a pályázat elbírálási határideje 2023. július 17.”

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek ezzel kapcsolatban hozzászólása, észrevétele, kérdése? Itt adott a helyzet, amit meg kell lépünk. Ha nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy a pályázat benyújtásának határideje 2023. július 3. 16 óra és az elbírálás határideje 2023. július 17. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

90/2023. (V. 25.) kt. határozat:

Pályázat kiírása a Tótkomlói Ligeti Óvoda intézményvezetői álláshelyére

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy pályázati felhívás közzétételét rendeli el a Tótkomlói Ligeti Óvoda intézményvezetői, magasabb vezetői feladatainak ellátására az alábbi tartalommal:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete
a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján
pályázatot hirdet a
Tótkomlói Ligeti Óvoda
Óvodavezető (magasabb vezető)
munkakör betöltésére.

A közalkalmazotti jogviszony időtartama:

Határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege:

Teljes munkaidő

A vezetői megbízás időtartama:

A vezetői megbízás határozott időre, 2023. szeptember 01. napjától 2028. augusztus 31. napjáig szól.

A munkavégzés helye:

Békés Vármegye, 5940 Tótkomlós, Erzsébet utca 3.

A beosztáshoz tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

Az intézmény tevékenységi körébe tartozó feladatok vezetői irányítása, különös tekintettel a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvényben, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvényben, a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII.30.) Kormányrendeletben, a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012.(VIII.31.) EMMI rendeletben foglaltakra, és az egyéb vonatkozó jogszabályok és szakmai előírások, valamint fenntartói döntések szerint.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- főiskola, felsőfokú óvodapedagógus végzettség;
- óvodapedagógus munkakörben szerzett – legalább 5 év feletti szakmai tapasztalat;
- pedagógus szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség;
- magyar állampolgárság;
- a magasabb vezetői beosztás ellátására szóló megbízást megelőzően, az egyes vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvény szerinti vagyonyilatkozat-tétel;
- büntetlen előélet;
- cselekvőképesség.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:
Legalább 5 év feletti vezetői tapasztalat.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- Részletes szakmai önéletrajz;
- Az intézmény vezetésére, fejlesztésére vonatkozó részletes szakmai és vezetési program;
- Képzettséget, végzettséget igazoló okiratok másolata;
- Szakmai gyakorlatot igazoló dokumentumok másolata;
- 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány, amellyel igazolja, hogy büntetlen előéletű, továbbá nem áll foglalkozástól vagy tevékenységtől eltiltás hatálya alatt;
- A pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez, továbbításához, valamint annak **nyilvános vagy zárt** képviselő-testületi ülésen történő megtárgyalásához hozzájárul;
- Nyilatkozat, hogy a Kjt. 41. §-a szerinti összeférhetlenségi ok nem áll fenn, illetve megbízása esetén azt 30 napon belül megszünteti.

A beosztás betölthetőségének időpontja:

A beosztás legkorábban 2023. szeptember 1. napjától tölthető be.

A pályázat benyújtásának határideje:

2023. július 03. 16.00 h (beérkezési határidő)

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Zsura Zoltán János polgármester nyújt a +36-68-462-122 telefonszámon.

A pályázatok benyújtásának módja:

- Személyesen vagy postai úton, a pályázatnak a Tótkomlós Város Önkormányzata címére történő megküldésével (5940 Tótkomlós, Fő út 1.). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: IG/853/2023., valamint a munkakör megnevezését: „Tótkomlói Ligeti Óvoda óvodavezető”.

A pályázat elbírálásának módja, rendje:

A pályázatokról Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt. A Képviselő-testület fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati eljárást eredménytelenné nyilvánítsa.

A pályázat elbírálásának határideje:

2023. július 17.

A pályázati felhívás közzétételének helye:

- Tótkomlós város honlapja (www.totkomlos.hu);
- Tótkomlós Város Önkormányzatának hirdetőtáblája (5940 Tótkomlós, Fő út 1.);
- KÖZSZOLGÁLLÁS Portál.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
dr. Kormányos László jegyző
Határidő: értelem szerint

7. Pályázat kiírása a Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár intézményvezetői álláshelyére

Zsura Zoltán János polgármester: Ismét megadom a szót jegyző úrnak, hogy mondja el, hogy milyen jogi háttere van ennek a kiírásnak. Van-e olyan módosítás, ami a bizottsági tárgyalások óta itt is szükségessé vált.

dr. Kormányos László jegyző: Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 171/2018. (VI.16.) határozatával a Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár intézményvezetői, magasabb vezetői feladatainak ellátásával az itt jelenlévő Varga Nikolettát bízta meg. Szintén 5 éves határozott időtartamra szólt ez a vezetői megbízás, amely 2023. augusztus 31. napján lejár. A vonatkozó jogszabályok szerint szintén szükséges egy pályázat kiírása. Itt némileg más a helyzet, hiszen ismeretes mindenki előtt, hogy a kulturális ágazatban dolgozók jogszabályi változás folytán közalkalmazotti jogviszonyból a munka törvénykönyve hatálya alá tartozó munkaviszonyba kerültek. Ezáltal a vonatkozó, irányadó jogszabály is változik. Itt szintén pályázat kiírása kötelező a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 94. § (3) bekezdése alapján, valamint a kulturális intézményekben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet alapján. A határozati javaslat tartalmazza a pályázati kiírás főbb elemeit. Itt még szeretném hozzátenni, hogy konzultációt folytattam a szakmai irányítást is ellátó Nemzeti Művelődési Intézet Békés Megyei Szervezetével, akik segítséget nyújtanak majd a pályázat lebonyolítása, illetve a bírálat során. Szeretném még elmondani, és ez vonatkozik az előző Ligeti Óvodai intézményvezetői pályázatra is, hogy a pályázatok elbírálásánál egy szakértői szerv közre fog működni, egy bírálóbizottság, illetve egy javaslattevő bizottság fog a beérkezett pályázatokról javaslatot tenni a döntés vonatkozásában a képviselő-testület részére. A pályázati felhívás alapján a munkakörbe tartozó lényeges feladatok felsorolását szintén az ismertett jogszabályok tartalmazzák. A kinevezés időtartama egy ötéves határozott időtartam lenne 2023. szeptember 1-től 2028. augusztus 31. napjáig, egy teljes munkaidős foglalkoztatás lenne. Annyi kiegészítem, hogy a munkavégzés helyére vonatkozóan Tótkomlós, Bajcsy-Zsilinszky utca 6. szám alatti Természet Háza, illetve intézményvezető asszonnyal konzultáltunk, hogy a munkavégzés helyszíne át fog tolni a rövidesen megvalósításra kerülő Művelődési Ház és Könyvtár intézményébe. Ennyivel kiegészítenénk, hogy Erzsébet utca 2/A. a Bajcsy-Zsilinszky utca 6. szám mellett. Pályázati feltételek szintén a jogszabályban adóttak, a szakirányú felsőfokú végzettség, vagy nem szakirányú felsőfokú végzettség, és felsőfokú szakirányú szakképesítés. Van egy speciális előírás a kulturális intézmény vezetői álláshely tekintetében, nevezetesen az államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó, legalább 120 órás képzést igazolt elvégzéssel, vagy ennek hiányában a vezető állású munkában álló munkakör betöltését követő két éven belül a képzés elvégzése és az azt igazoló irat bemutatása a munkáltatói jogkör gyakorlójának. A szakirányú felsőfokú végzettség, képzettség mellett kell még egy ilyen 120 órás képzés, ami államháztartási ismeretek megszerzésére irányul, azon kívül természetesen pályázati feltételek, felhasználói szintű MS Office irodai alkalmazások ismerete, magyar állampolgárság büntetlen előélet, cselekvőképesség, vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségnek való megfelelés.

Részletes szakmai önéletrajzot kérünk az intézmény vezetésére, fejlesztésére vonatkozó részletes szakmai és vezetői program ismertetésével. A megfelelő végzettséget, képzettséget igazoló okiratok másolatát, igazolást az EMMI rendelet alapján ennek a 120 órás képzésnek az elvégzéséről, erkölcsi bizonyítvány, valamint a hozzájárulás a pályázati anyagban foglalt személyes adatok pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez, nyilatkozat bérigényről, valamint szintén, hogy nyílt vagy zárt ülésen kéri a pályázat elbírálását a pályázó. Az előző napirendi ponthoz hasonlóan itt is szeretném kérni a képviselő-testületet, hogy ugyanazon fenti okoknál fogva, az adminisztrációs késés miatt javasolnám meghatározni a pályázatok beérkezési határidejeként a június hó 3. 16 órát, míg az elbírálás határidejét július hó 17. napjában meghatározni. Kérem a képviselő-testület támogatását a határozati javaslat elfogadására.

Zsura Zoltán János polgármester: Az Oktatási és Kulturális Bizottság elnök asszonyának, Bajczér Jánosnének adnám meg a szót, hogy ismertesse döntésüket.

Bajczér Jánosné bizottsági elnök: Ismertetem a Bizottság javaslatát szintén a már jegyző úr által említett módosított határidőkkel.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási, Kulturális és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a pályázati felhívást a határozati javaslatban szerepeltek szerint fogadja el azzal a kiegészítéssel, hogy a vezetői programban a szlovák nemzetiségi kultúrára vonatkozó elképzelési is szerepeljenek a pályázónak, illetve a pályázat benyújtási határideje 2023. július 3. 16:00, a pályázat elbírálási határideje 2023. július 17.”

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek ezzel kapcsolatban észrevétele, kérdése, véleménye? Ha nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy a pályázat benyújtásának határideje 2023. július 3. 16 óra és az elbírálás határideje 2023. július 17. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

91/2023. (V. 25.) kt. határozat:
Pályázat kiírása a Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár intézményvezetői álláshelyére

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy pályázati felhívás közzétételét rendeli el a Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár intézményvezetői, magasabb vezetői feladatainak ellátására az alábbi tartalommal:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete
a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény alapján
pályázatot hirdet a
Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár
Intézményvezető (magasabb vezető)
munkakör betöltésére.

1. A pályázatot kiíró adatai

A kiíró neve: Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A szervezet címe: Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár

A kapcsolattartó neve: Zsura Zoltán János polgármester

A kapcsolattartó telefonszáma: +36-68-462-122

A kapcsolattartó e-mail címe: polgarmester@totkomlos.hu

2. A pályázatra kiírt munkaköri adatok

A pályázatra kiírt munkakör neve: Intézményvezető

A pályázatra kiírt munkakörbe tartozó lényeges feladatok felsorolása: A muzeális intézményekről, nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997.évi CXL. törvényben foglalt könyvtári és közművelődési feladatok ellátása. Az intézmény egyszemélyi felelős vezetője, aki felelős a jogszabályokban, az intézmény Alapító Okiratában és a Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározottak betartásáért, az intézmény szakszerű és törvényes működéséért, az ésszerű és takarékos gazdálkodásáért, a fenntartó által hozott intézményt érintő döntések végrehajtásáért. Az intézmény tevékenységi körébe tartozó feladatok vezetői szintű irányítása, munkáltatói jogkör gyakorlása. Feladatkörében a település közművelődési tevékenységének, a helyi ünnepek, rendezvények lebonyolításának koordinálása.

3. A kinevezés időtartama

A munkaviszony időtartama: A munkaviszony időtartama megegyezik a vezetői megbízás (vezetői munkakör) időtartamával.

A kinevezés időtartama: 2023. szeptember 01. napjától 2028. augusztus 31. napjáig.

Munkaidő: Teljes munkaidős

4. A munkavégzés helye

Békés Vármegye, 5940 Tótkomlós, Bajcsy-Zsilinszky utca 6., illetve Erzsébet utca 2/A.

5. Illetmény

A munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (továbbiakban: Mt.) és a vonatkozó egyéb jogszabályok alapján, a felek közötti megegyezés szerint.

6. Pályázati feltételek

- elvárt végzettség: a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet 3. § (2) bekezdése szerinti integrált kulturális intézmény intézményvezetőjére előírt képesítés, ezen belül:

a) felsőfokú végzettség és közművelődési szakképzettség, vagy nem szakirányú felsőfokú végzettség és felsőfokú szakirányú szakképesítés (közművelődési intézmény);

b) vagy szakirányú felsőfokú végzettség és szakképzettség (könyvtár) és KER szerinti B2 szintet elérő idegennyelv-ismeret;

c) **vagy** szakirányú felsőfokú végzettség és szakképzettség (közérdekű muzeális gyűjtemény és közérdekű muzeális kiállítóhely);

- végzettségének, szakképzettségének vagy szakvizsgájának, illetve az intézmény alaptevékenységének megfelelő feladatkörben legalább ötéves szakmai gyakorlatot szerzett;
- a 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet 4. § (1) bekezdés szerinti, államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó, legalább 120 órás képzés igazolt elvégzése, ennek hiányában a vezető állású munkavállalói munkakör betöltését követő két éven belül a képzés elvégzése;
- felhasználói szintű MS Office (irodai alkalmazások) ismerete;
- magyar állampolgárság;
- büntetlen előélet, továbbá nem áll a tevékenység folytatását kizáró foglalkoztatástól eltiltás hatálya alatt;
- cselekvőképesség;
- az egyes vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvény alapján vagyonyilatkozat-tételi eljárás lefolytatásának vállalása.

7. A pályázat kötelezően benyújtandó dokumentumai

- részletes szakmai önéletrajz;
- az intézmény vezetésére, fejlesztésére vonatkozó részletes szakmai és vezetési program (a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléssel);
- pályázati feltételekben meghatározottak igazolása (iskolai végzettséget, szakképzettséget, szakképesítést tanúsító okirat(ok) és egyéb végzettségek, bizonyítványok másolata;
- a feltételként előírt szakmai és vezetői gyakorlatról szóló igazolás(ok) másolata;
- igazolás a 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet 4. § (1) bekezdés szerinti államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó, legalább 120 órás képzés elvégzéséről, vagy nyilatkozat arról, hogy a vezetői munkakör betöltését követő két éven belül a képzést elvégzi;
- 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány, amely tartalmazza azt is, hogy a pályázó foglalkozástól eltiltás hatálya alatt nem áll;
- hozzájárulás a pályázati anyagban foglalt személyes adatok pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez;
- nyilatkozat a bérigényről;
- hozzájárulás ahhoz, hogy a pályázati anyagot a véleményezésre jogosultak megismerhetik;
- nyilatkozat az Mt. 211. § szerinti összeférhetetlenség hiányáról;
- nyilatkozat arról, hogy a pályázó nem áll cselekvőképességet kizáró vagy korlátozó gondnokság alatt;
- nyilatkozat arról, hogy a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettséget a pályázó megbízása esetén teljesíti;
- nyilatkozat arról, hogy pályázatának nyilvános ülésen történő elbírálásához hozzájárul-e, vagy kéri zárt ülés tartását.

8. A pályázat benyújtása

A pályázat benyújtásának határideje: 2023. július 03. 16.00 h (beérkezési határidő)

Módja: Postai úton vagy személyesen a Tótkomlós Város Önkormányzata címére történő megküldéssel (5940 Tótkomlós, Fő út 1.). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázat azonosító

számát: IG/854/2023., valamint a munkakör megnevezését: „Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár intézményvezető”.

9. A pályázat elbírálásának módja, rendje, határideje

A pályázat elbírálásának határideje: 2023. július 17.

Módja: A beérkezett pályázatokról Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt. A képviselő-testület fenntartja magának a jogot a pályázati eljárás eredménytelené nyilvánítására.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Zsura Zoltán János polgármester nyújt a +36-68-462-122 telefonszámon.

10. A pályázati felhívás közzétételének helye:

- Tótkomlós város honlapja (www.totkomlos.hu);
- Tótkomlós Város Önkormányzatának hirdetőtáblája (5940 Tótkomlós, Fő út 1.);
- KÖZSZOLGÁLLÁS Portál.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
dr. Kormányos László jegyző

Határidő: értelem szerint

8. A Tótkomlós külterület 023/4 hrsz-ú ingatlan megosztását követően kialakításra kerülő Tótkomlós külterület 023/5 hrsz-ú ingatlan állami tulajdonba adása

Zsura Zoltán János polgármester: Megkeresés érkezett az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság részéről. Megadom a szót jegyző úrnak, hogy mondja el, hogy pontosan miről is szól ez az előterjesztés.

dr. Kormányos László jegyző: Ahogy polgármester úr elmondta, megkeresésére érkezett önkormányzatunkhoz az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóságtól, amely jelenleg Tótkomlós Város Önkormányzat tulajdonát képező 023/4-es hrsz. számú külterületi ingatlanra vonatkozik. Ez a Királyhegyesi Száraz-ér, amely a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 1. számú melléklet II. 1. pontja alapján a Magyar Állam kizárólagos tulajdonában lévő létesítmény, maga a száraz-ér. Itt az évtizedek során egy olyan adminisztrációs hiba lépett föl, hogy egyként kezelték a száraz-ér bizonyos részének nyomvonalát az azt határoló szárazföldi felülettel, ez a 023/4-es hrsz. számú ingatlan. A nemzeti vagyronról szóló törvény alapján ezért szükséges az, hogy ezt az ingatlant megosszuk, magára a vízfelületre, illetve az azt határoló ingatlanra, és a törvény erejénél fogva a vízfelület az állam tulajdonába kerülne, az ATIVIZIG kezelésébe. Szükség van arra, hogy ezt véghezvigyük egy képviselő-testületi döntéssel is. Az előterjesztés mellékletét képezi a vízügyi igazgatóság megkeresése. Az előzőek alapján elmondottak miatt alternatív határozati javaslatot nem készítettem. A határozati javaslatban az szerepel, hogy a képviselő-testület a tulajdonában álló Tótkomlós külterület 023/4 helyrajzi számú ingatlan megosztását követően kialakításra kerülő Tótkomlós Külterület 023/5 helyrajzi számú ingatlan térítésmentes állami tulajdonba adásához hozzájárul, és a másik ingatlan, amely ebből kialakításra kerül, a 023/6-os, az maradna önkormányzati tulajdonban. A mellékelt vázrajz is ezt a változást tartalmazza, és a képviselő-testület felhatalmazná a polgármester urat, a szükséges jognyilatkozatok aláírására és az egyéb intézkedések megtételére.

Zsura Zoltán János polgármester: Egy bizottság tárgyalta az előterjesztést. Megadom a szót a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnök asszonyának, dr. Libor Zsuzsannának, hogy ismertesse döntésüket.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatot.”

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, véleménye? Ha nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

92/2023. (V. 25.) kt. határozat:

A Tótkomlós külterület 023/4 hrsz-ú ingatlan megosztását követően kialakításra kerülő Tótkomlós külterület 023/5 hrsz-ú ingatlan állami tulajdonba adása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Tótkomlós Város Önkormányzata tulajdonában álló Tótkomlós külterület 023/4 hrsz-ú ingatlan megosztását követően kialakításra kerülő Tótkomlós külterület 023/5 hrsz-ú ingatlan terítésmentes állami tulajdonba adásához hozzájárul.

A képviselő-testület kinyilvánítja, hogy

- a) az érintett vagyonelem nem tartozik a forgalomképtelen önkormányzati törzsvagyron körébe;
- b) a jogszabályban meghatározott közfeladat, amelynek ellátását az átadás elősegíti: a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényben, a vizek kártételei elleni védekezés szabályairól szóló 232/1996. (XII.26.) Korm. rendeletben, valamint a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX.4.) Korm. rendeletben meghatározott vízgazdálkodási, vízkárelhárítási közfeladat;
- c) az adott vagyonelem kötelező önkormányzati feladat ellátásához, a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladatokhoz, ezek finanszírozási forrásának biztosításához, vagy az önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez nem szükséges.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert a vonatkozó jognyilatkozatok aláírására és az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

9. *Rendelkezési Alapból történő támogatás*

Zsura Zoltán János polgármester: Képviselőtársunk, Kovácsné Csiszár Klára ajánlotta fel tiszteletdíját két alapítványnak. Egy bizottságunk tárgyalta az előterjesztést. Megadom a szót a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnök asszonyának, dr. Libor Zsuzsannának, hogy ismertesse döntésüket.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatot.”

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek ezzel kapcsolatban észrevétele, kérdése, véleménye? Ha nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

93/2023. (V. 25.) kt. határozat: ***Rendelkezési Alapból történő támogatás***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Rendelkezési Alapból a következő szervezeteket támogatja:

Szervezet	A támogatás felhasználásának célja	Összeg (Ft)
Tótkomlós Fúvószenesi Kultúrájáért Alapítvány	működési költségek	102 764.-
Városunk Tótkomlós Polgáraiért Alapítvány	2023. évi nyári tábor költségeinek fedezésére	102 764.-
Összesen:		205 528.-

A támogatásról a felhasználást követően, de legkésőbb 2024. január 31-ig el kell számolni.

Amennyiben a támogatott az előírt számadási kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, e kötelezettségének teljesítéséig a további finanszírozást, támogatást fel kell függeszteni. A támogatások jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása esetén a felhasználót visszafizetési kötelezettség terheli.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert az ügyben szükséges intézkedések megtételére és a költségvetés határozat szerinti módosításának előkészítésére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
Határidő: értelem szerint

10. A TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BS1-2022-00002 azonosító számú, „Élményközpontú kulturális és örökségturizmus fejlesztése Tótkomlóson” c. pályázat támogatási szerződés módosításának kezdeményezése

Zsura Zoltán János polgármester: Az előterjesztés mindenki részére az ülés előtt kiosztásra került. Megadom a szót jegyző úrnak, hogy mondja el, hogy pontosan miről is szól az előterjesztés.

dr. Kormányos László jegyző: Mindenki előtt ismert, hogy önkormányzatunk 179.999.894.-forint összegű, vissza nem térítendő támogatásban részesült, a TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BS1-2022-00002 azonosító számú, „Élményközpontú kulturális és örökségturizmus fejlesztése Tótkomlóson” elnevezésű pályázat vonatkozásában. A projektmenedzsmenti feladatokat a Békés Megyei Önkormányzati Hivatal látja el, így a mellékelt táblázat alapján az összeg megoszlása fel van tüntetve. Itt kötelező egy turisztikai szakértő alkalmazása, ez a költségsor jelenleg önkormányzatunknál található és az Önkormányzati Hivatal projektmenedzsere, Dr. Varga Dorottya egy megfelelő képesítéssel rendelkező turisztikai szakértő. A projektmenedzsment szervezettől jött a megkeresés, hogy itt pénzmozgás van, azonban önkormányzatunknak többletforrást nem kell hozzátennie, viszont javasolták, hogy mindenképpen házon belül oldjuk meg ezt a feladatot. Ennek alapján elkészült a határozati javaslat, amelyet szeretnénk ismertetni. Képviselő-testületünk megismerte és úgy határozott, hogy TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BS1-2022-00002 azonosító számú, „Élményközpontú kulturális és örökségturizmus fejlesztése Tótkomlóson” elnevezésű pályázat vonatkozásában jóváhagyja a támogatási szerződés egyes számú módosításának kezdeményezését az alábbiak szerint. Az egyéb szakértői szolgáltatás költségtípus soron lévő bruttó egymillió forint összeg kerüljön átcsoportosításra a Békés Vármegyei Önkormányzati Hivatalhoz, tekintettel arra, hogy ezen szervezet a szakértői feladat ellátására megfelelő szakemberrel rendelkezik. A képviselő-testület amennyiben elfogadja, akkor felhatalmazza polgármester urat az átcsoportosítással és a szerződésmódosítással kapcsolatos feladatok végrehajtására, illetve a jóváhagyott támogatási szerződésmódosítást követően a vonatkozó költségsor összegének a támogató követeléskezelése keretében a Magyar Államkincstár részére történő átutalására. Röviden ennyi lett volna.

Zsura Zoltán János polgármester: Ez egy technikai jellegű dolog. Van-e valakinek ezzel kapcsolatban észrevétele, kérdése, javaslata? Ha nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

94/2023. (V. 25.) kt. határozat:

**A TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BS1-2022-00002 azonosító számú,
„Élményközpontú kulturális és örökségturizmus fejlesztése
Tótkomlóson” c. pályázat támogatási szerződés
módosításának kezdeményezése**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a TOP_PLUSZ-1.1.3-21-BS1-2022-00002 azonosító számú, „Élményközpontú kulturális és örökségturizmus fejlesztése Tótkomlóson” című pályázat vonatkozásában jóváhagyja a Támogatási Szerződés 1. számú módosításának kezdeményezését, amely a projekt költségvetését az alábbiak szerint érinti:

Az egyéb szakértői szolgáltatás című költség típuson lévő bruttó 1.000.000,- Ft összeg kerüljön átcsoportosításra a Békés Vármegyei Önkormányzati Hivatalhoz, tekintettel arra, hogy ezen szervezet a szakértői feladat ellátására megfelelő szakemberrel rendelkezik.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert az átcsoportosítással és a szerződés-módosítással kapcsolatos feladatok végrehajtására, illetve a jóváhagyott támogatási szerződés-módosítást követően a vonatkozó költségsor összegének – a Támogató követeléskezelése keretében a Magyar Államkincstár részére történő átutalására.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: azonnal

11. Egyebek

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek a nyílt ülésen, az egyebek közt valamilyen információja, tájékoztatója? Ha nincs, akkor én pár dolgot mondanék.

Tegnap déli órákban érkezett hozzánk Galántáról egy delegáció, hogy egyeztessünk a mi nyugdíjas klubunk, és az ottani nyugdíjas klubok között alakítsunk és hozzunk létre egy szorosabb, előbb kapcsolatot. Úgy gondolták, hogy meghívják a mi klubunkat Galántára, és ők majd jövőre talán eljönnek Tótkomlóra, és itt eltöltenének néhány napot. Úgy váltunk el egymástól, hogy már az idén megtörténik a vezetői szinten a kapcsolatfelvétel. Először ők érkeznek hozzánk, egy kisebb delegációval Galántáról, majd a mi nyugdíjas klubunk egy 3-4 fős delegációval fog kiutazni.


Programokról beszélnek még röviden pár mondatban. Következő utcafórumunk, amelynek az időpontja május 31. szerda 17 óra, helye a Ligetben lesz a színpadnál, várok minden képviselőt. Egyre népszerűbb, úgy tűnik, most már egészen komoly létszámok jelennek meg egy-egy ilyen fórumon, és nagyon fontos, érdekes kérdések jönnek elő. A lakosság érdeklődő, tájékozódik.

Szombat, Piactér, Zabszalma együttes műsora a gyerekek számára gyerekműsor. Már ott jégkrémet osztunk a gyerekek számára. Vasárnap gyereknap a fürdőben. Arra kérek minden képviselőt, amennyiben módja és lehetősége van, próbáljon meg kijönni a fürdőbe. Többekkel egyeztettünk, tárgyaltunk többen, tudnak már konkrét feladatokat is. Kláriék csinálják a palacsintát, amelyhez a felajánlásokat megkaptuk. Elég széles palettája van a programoknak. Vízifoci, ugrálóvár, fajtékók, arcfestés, ping-pong, foci, és a szimulátor, ami egy újdonság lesz. Remélem, hogy a gyerekek számára érdekes lesz a szimulátornak a kipróbálása és nem okozunk csalódást ebben a számukra. Az időjárás is úgy tűnik, hogy kellemesnek ígérkezik. Én mindenkire számítok vasárnap. Pünkösöd hétfőre az Evangélikus Egyházi Óvoda ballagására kaptunk meghívást. Ezzel egy időben a kopáncsi kápolnánál lesz a pünkösdi zarándoklat és búcsú. Részemről ennyi lett volna. Van-e még valakinek valami?

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a nyílt ülést 15 óra 45 perckor berekesztem.




Zsura Zoltán János
polgármester


dr. Kormányos László
jegyző