

JEGYZŐKÖNYV

KÉSZÜLT: Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. január 26-án 14,00 órai kezdettel tartott soros, nyílt ülésén.

A TESTÜLETI ÜLÉS HELYE: A Tótkomlói Polgármesteri Hivatal díszterme (5940 Tótkomlós, Fő út 1.).

JELLEN VANNAK: Zsura Zoltán János polgármester, Horváth Zoltán László alpolgármester, Bajczér Jánosné, Halászné Danit Edit, Krccsméri Gábor, Laukó Zsuzsanna Éva, Dr. Libor Zsuzsanna, Molnár Gábor Pál képviselők.

IGAZOLTAN VAN TÁVOL: Kovácsné Csiszár Klára képviselő

TANÁCSKOZÁSI JOGGAL VESZ RÉSZT: dr. Kormányos László jegyző, Zsarnai Anita aljegyző, Hudák Csilla pénzügyi osztályvezető, Bedőné Skoda Ilona igazgatási ügyintéző, Dr. Setényi-Morár Nikolett igazgatási ügyintéző.

A jegyzőkönyvet vezeti: Benkő Anita igazgatási ügyintéző.

Zsura Zoltán János polgármester: Köszöntöm a képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket, intézményvezetőket, köztisztviselőket, alpolgármestert és megjelent vendégeket. Jegyzőkönyvvezetéssel Benkő Anita ügyintézőnket bízom meg. Bejelentem, hogy a meghívón feltüntetett napirendi pontoktól eltérően két napirendi ponttal bővült a tárgyalandó témánk, melyek kiosztásra kerültek, ezáltal az Egyebek napirendi pont lesz a 12. számú. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes és az ülést megnyitom. Szavazásra bocsátom a módosított napirendi javaslatot:

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

*Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Polgármesteri tájékoztató az elmúlt időszak fontosabb eseményeiről*

Napirendi javaslat:

- 1. Tótkomlós Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének I. fordulós tárgyalása*
- 2. A Tótkomlói Polgármesteri Hivatal beszámolója*
- 3. A 2023. évi köztisztviselői illetményalap megállapítása*
- 4. Tótkomlós Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása*
- 5. A Jankó János Általános Iskola és Gimnázium felvételi körzethatárainak meghatározásáról szóló tervezet véleményezése*
- 6. Dr. Pölös Gabriella háziorvos kérelme*
- 7. A Fog-Föld Kft. fogászati rendelő használatára irányuló kérelme*
- 8. Döntés a JYZ-866 rendszámú Volkswagen Caddy típusú gépjármű értékesítéséről*

9. *Döntés a Borsziget utcai hídra vonatkozó, megengedett legnagyobb össztömegű jármű áthaladásának korlátozása ügyében*
10. *A Komló Szálló hátsó, raktár helyiségének bérbeadása*
11. *Lakossági GLS csomagautomata közterületre történő kihelyezése*
12. *Egyebek*

(A napirendhez tartozó előterjesztések a jegyzőkönyv mellékleteként szerepelnek.)

Zsura Zoltán János polgármester: A napirendi pontok előtt, kérem, hogy elsőként a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót tárgyalja meg a testület. Van-e valakinek ezzel kapcsolatban észrevétele, kérdése, véleménye? Ha nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

5/2023. (I. 26.) kt. határozat:

Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester tájékoztatóját a két ülés közötti fontosabb eseményekről tudomásul veszi.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: azonnal

Zsura Zoltán János polgármester: Következő napirendi pont előtti témánk a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztató. Ezzel kapcsolatban valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye? Ha nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

6/2023. (I. 26.) kt. határozat:

Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: azonnal

1. Tótkomlós Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének I. fordulós tárgyalása

Zsura Zoltán János polgármester: Önkormányzatunk három fordulóban tárgyalja a költségvetést. A koncepció készítésének az időpontja december volt. Most az első fordulót tárgyaljuk, melynek elfogadására a február havi soros ülésen kerül sor. Jegyző úrnak a jogszabály szerint február 15-ig kötelessége a testület felé az elkészített költségvetést benyújtani, amely egy végleges költségvetés lenne az ez évi működésünkkel kapcsolatban. Megkérdezném a költségvetés készítőjét, a pénzügyi osztályvezetőt, hogy kíván-e kiegészítést, hozzáfűzést tenni. Nem kíván.

Az előterjesztés tárgyalta mindhárom bizottságunk. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnök asszonyának, dr. Libor Zsuzsannának adnám meg a szót, hogy ismertesse döntésüket.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: A bizottság az előterjesztést elég részletesen tárgyalta. Ismertetem a Bizottság javaslatát

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága tudomásul veszi Tótkomlós Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetési tájékoztatóját. Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2023. évi költségvetés egyensúlyának biztosítása érdekében a háziorvosi elszámolási számlán lévő összeget 24.089.166.-Ft-tal, az ingatlan értékesítési számlán lévő összeget 32.000.000.- Ft-tal és a rendkívüli települési támogatást 20.000.000.-Ft-tal tervezze be.”

Zsura Zoltán János polgármester: Tárgyalta a Szociális Bizottság is, megadom a szót Halászné Dani Edit bizottsági elnök asszonynak.

Halászné Dani Edit képviselő: A Szociális bizottság is elég hosszasan áttárgyalta a költségvetés első fordulóját. Ismertetem a Bizottság javaslatát.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a 2023. évi költségvetés előkészítéséről szóló tájékoztatót azzal a módosítással, hogy a hiány rendezésére 32.000.000 forintot az ingatlanértékesítésből származó bevételből, 24.089.166 forintot a Háziorvosi elszámolási számla egyenlegéből, és 20.000.000 forintot rendkívüli települési támogatás megpályázásából biztosít.”

Zsura Zoltán János polgármester: Az Oktatási és Kulturális Bizottság elnök asszonyának, Bajczer Jánosnének adnám meg a szót, hogy ismertesse döntésüket.

Bajczer Jánosné képviselő: A bizottság is elég részletesen tárgyalta az előterjesztést. Ismertetem a Bizottság javaslatát.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási, Kulturális és Sport Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének előkészítéséről szóló tájékoztatóját azzal, hogy a költségvetés egyensúlyának biztosítása érdekében hozzájárul 32.000.000 Ft összegű ingatlanértékesítésből származó bevétel felhasználására, 24.089.166 Ft Háziorvosi elszámolási számla egyenlegének felhasználására, illetve 20.000.000 Ft összegű rendkívüli települési támogatás megpályázásához.”

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor én röviden pár mondatban jellemezném az első forduló költségvetésünket.

A költségvetésünk elég későn kapott olyan információkat és támpontokat, amik alapján elkezdhetjük a költségvetés számszerűsítését. Január 3-án kaptuk meg a normatív támogatásról szóló konkrétumokat, amely első ránézésre nagyon kellemesnek tűnt, hiszen a nettó normatívánk, amit már a szolgáltatási adóval csökkentett mértékben számolunk, az 534.809.791.- forintról szól. Alapjában véve egy egészen szép szám, és ami még szebb ennél, hogy a tavalyi évhez képest ez 88.948.423.- forinttal több. Úgy voltunk vele, hogy elmúlt minden bajunk, bántunk, ez a költségvetés mindent visz, nem lesz semmi gond. Elkezdtek munkatársaink feldolgozni az igényeket, kalkulálni a szükséges számításokkal, akkor derült ki, hogy a legelső körben a költségvetés 171 néhány milliós hiánnyal zárt. Nyilvánvaló, hogy ekkora költségvetési hiányt nem lehet kezelni. Megkértem őket, hogy kezdjük el megvizsgálni, hogy mi az, ami a költségvetésünk bevételi oldalát növeli, a kiadási oldalát csökkenti. Ennek eredményeként állt fel a 76 milliós hiány. A mai anyagban szerepel az a javaslat is, amit majd a következő fordulóra be kell, hogy építsen a pénzügyi osztály a költségvetés megalkotásához, hiszen jogszabály szerint a kiadási és bevételi oldalra megegyező költségvetést tud elfogadni. Tehát hiánnyal nem fogadhatunk el költségvetést, másrészt nincs miből finanszírozzuk sem. A 48 millió forintos közvilágítási kiegészítő támogatás a normatívában nagyon szépen jelentkezett, azonban akkor lepődtünk meg, mikor a minimálbér emelkedésére nem kaptunk pénzügyi támogatást. Ezt teljes mértékben az önkormányzat a saját erejéből kell, hogy megvalósítsa. A minimálbér változása 14 %, a garantált bérminimumért pedig 12 %-os mértékű, amely nálunk 67 munkavállalónál jelentkezett. Ebben az évben a teljes költsége a bérnövekménynek az 25.321.000.- forint, ami egy nagyon jelentős tétel és a kiadási oldalt megemelte. De számolnunk kellett azzal is, hogy az előbb említett közvilágításos közüzemi számláinkat is kezelni kell valahogy. Hiszen már a tavalyi évtől kezdve komoly problémáink adódtak, hogy hogyan tudunk majd erre az évre leszerződni, és hogyan tudjuk a leszerződött mennyiségeket finanszírozni a közüzemi számláinkban. Ez évtől pedig a már módosult rezszi díjakkal, sokszoros szorzókkal számolunk, ami a gáznál 700 forint körüli köbméter árat jelent, az elektromos áram ára 183 forintban lett leszerződve, ugyanis ez volt annak a közbeszerzésnek a legjobb ajánlata, amit annak idején decemberben lebonyolítottunk. Amit még el kell mondanom, hogy nem is tudtunk konkrét számlaadatokkal kalkulálni. A korábbi években megvolt egy fűtési szisztéma, nagyjából volt egy fűtési mennyiségünk. Most mindenkit arra kértünk, hogy nagyon visszafogottan kezelje a fűtési mennyiséget, az elektromos áramnak a felhasznált mennyiségét. Ebből kifolyólag nem is tudtunk konkrét számadatokat betervezni a felhasznált mennyiségben, és szerintem ezért ez az én saját véleményem, hogy a rezsidiaink nem a legkorrektebbek, szerintem alul vannak tervezve, de bár tévedjek, és ez ne így legyen.

Érdemes elmondani még a költségvetés számszerűségéről, hogy a Településszolgáltatási Kft. működtetésére, feladatainak ellátására 24 millió forintos támogatást számoltunk ki a Kft. pénzügyi szakembereivel. Ez remélhetőleg lefedi a fürdő, a gyógyászati egység, az inkubátorház és az ipari park működési igényét. Nyilván a saját bevételüket hozzátevé ehhez és a működésüket ehhez igazítva. Ami még nagyon fontos, hogy egyértelműen döntés született arról már, hogy a továbbiakban is fenntartjuk, illetve engedélyeztük azt a lehetőséget, hogy a Kft.-nél egy húszmillió forintos hitelkeret álljon rendelkezésre, amelyet bármikor a pillanatnyi anyagi problémáinknak a kiegészítésére, rendezésére fel tud használni. Ami nagyon fontos, hogy ezt felénk jeleznie kell, és nagyobb összegnél engedélyt is kell kérniük, hogy ezt igénybe vehessék.

Adó szempontjából talán csak annyit, hogy nagy tisztelettel kérnénk a lakosságot, hogy az adót mindenki legyen szíves időben fizesse be.

Munkatársaink időben kiküldik a szükséges tájékoztatókat és a csekkeket is. Nem szeretnénk senki ellen és senkivel szemben sem behajtást, sem inkasszót, sem egyéb eljárást lefolytatni. Csak pár dolgot emeltem ki a költségvetésből. Azt szeretném még elmondani, hogy a költségvetésünk két nagyon fontos tétellel foglalkozik mindig, az egyik a bérezés, a béreknek a finanszírozása, a másik pedig a rezsiköltségek előteremtése és biztosítása, ezek fizetése. Még pár szót a bérekről. Említettem azt, hogy a minimálbér-emelkedés milyen mértékben és milyen összegben jelentkezik a költségvetésünkben. Azt is tudni kell, hogy önkormányzatunk és az önkormányzathoz tartozó intézményeken belül igen komoly bérfeszültségek alakultak és alakulnak ki. Van olyan intézmény, ami központi finanszírozásból olyan támogatásokat kap, ahol egy elfogadható bérjellegű finanszírozást mondhatunk el. A gond az, hogy van olyan intézmény, ahol egy takarítónő is sokkal többet keres, mint a hivatalban egy felsőfokú képesítéssel rendelkező, diplomával rendelkező ügyintéző, ami azért elég nehezen kezelhető akár munkahelyen vagy hivatalon, és az intézményrendszeren belül is. Remélem, hogy előbb-utóbb ez a rendszer majd kisimul, most jelen pillanatban nem látjuk még a lehetőségét annak, hogy ezt valahogy kompenzálni tudjuk, mert egyszerűen nincsen rá finanszírozási lehetőség. Elmondanám még, hogy a 76 millió hiányt, hogy gondolja a képviselő-testület a költségvetésben betervezni és szerepeltetni. Mind a három bizottság egységes állásponton volt. Nyilvánvalóan ez a három számlaösszeg, amiről beszéltünk, kettő az rendelkezésre áll a korábbi évek egyrészt megtakarításából eredően, másrészt a korábbi éveknek a jó gazdálkodásának a végeredményeképpen. Illetve a rendkívüli települési támogatás, azaz a REKI, itt egy összeget nevesítettünk, nagyon remélem, hogy lesz lehetőség egy ekkora összeg körüli igénylésre. Azért mertük ezt az összeget megszerepeltetni ebben a költségvetés tárgyalásában, mert a korábbi években körülbelül ekkora összeget nyújtottunk be. Volt, hogy sokkal többet, volt, hogy kevesebbet kaptunk. Nagyjából ennyivel kívántam kiegészíteni a költségvetésünk első fordulójának a tartalmi elemeit. Nem tudom, van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, akár a képviselők, akár jelenlévők részéről. Ha nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot a bizottságok által tett javaslatokkal.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat mellett hozta meg az alábbi határozatot:

7/2023. (I. 26.) kt. határozat:

***Tótkomlós Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének
I. forduló tárgyalása***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy az Önkormányzat 2023. költségvetésének előkészítéséről szóló tájékoztatót elfogadja.

A képviselő-testület a 2023. évi költségvetés egyensúlyának biztosítása érdekében hozzájárul 32.000.000 Ft összegű ingatlanértékesítésből származó bevétel felhasználására, a működési kiadások finanszírozására.

A képviselő-testület a 2023. évi költségvetés egyensúlyának biztosítása érdekében hozzájárul a Háziorvosi elszámolási számla egyenlegének felhasználására 24.089.166,- Ft összegben, a működési kiadások finanszírozására.

A képviselő-testület a 2023. évi költségvetés egyensúlyának biztosítása érdekében hozzájárul a rendkívüli települési támogatás megpályázásához, 20.000.000,-Ft összegben.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert és dr. Kormányos László jegyzőt az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
dr. Kormányos László jegyző
Határidő: értelem szerint

2. A Tótkomlói Polgármesteri Hivatal beszámolója

Zsura Zoltán János polgármester: Megkérdezem Zsarnai Anita aljegyzőt, aki összefogta ennek a beszámolóknak az elkészítését, hogy kíván-e bármilyen kiegészítés. Nem kíván. Az előterjesztés tárgyalta mindhárom bizottságunk és nemzetiségi önkormányzataink is. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnök asszonyának, dr. Libor Zsuzsannának adnám meg a szót, hogy ismertesse döntésüket.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Köszönjük szépen a beszámolót, ami igen tartalmas volt. Köszönjük aljegyző asszonynak és jegyző úrnak. Ismertetem a Bizottság javaslatát

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Polgármesteri Hivatal beszámolóját.”

Zsura Zoltán János polgármester: Tárgyalta a Szociális Bizottság is, megadom a szót Halászné Dani Edit bizottsági elnök asszonynak.

Halászné Dani Edit képviselő: A Szociális bizottság is elég hosszasan áttárgyalta a költségvetés első fordulóját. Ismertetem a Bizottság javaslatát.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal 2022. január 1-től 2022. december 31. közötti időszakban végzett munkájáról szóló beszámoló elfogadását.”

Zsura Zoltán János polgármester: Az Oktatási és Kulturális Bizottság elnök asszonyának, Bajczér Jánosnének adnám meg a szót, hogy ismertesse döntésüket.

Bajczér Jánosné képviselő: Köszönjük jegyző úrnak és aljegyző asszonynak a részletes beszámolót, illetve a hivatal valamennyi dolgozójának munkáját. Ismertetem a Bizottság javaslatát.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási, Kulturális és Sport Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal 2022. január 1 - 2022. december 31. közötti időszakban végzett munkájáról szóló beszámolót.”

Zsura Zoltán János polgármester: Megadnám a szót a Cigány Nemzetiségi Önkormányzat képviselőjének, hogy mondja el a bizottsági döntését.

Gyöngyösi Franciska elnökhelyettes: Ismertetném önkormányzatunk döntést.

„Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal 2022. január 1. – 2022. december 31. közötti időszakban végzett munkájáról szóló beszámolóját elfogadja és elfogadásra javasolja Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének.”

Zsura Zoltán János polgármester: A Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat is tárgyalta az előterjesztést. Felkérem Laukó Zsuzsanna elnököt, hogy mondja el a bizottsági döntését.

Laukó Zsuzsanna képviselő: Ismertetem önkormányzatunk javaslatát.

„A Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat képviselő-testülete a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal 2022. január 1- 2022. december 31. közötti időszakban végzett munkájáról szóló beszámolót elfogadja és elfogadásra javasolja Tótkomlós Város képviselő-testületének.”

Megragadnám a szót, és ezúton is szeretném megköszönni a Szlovák Önkormányzat képviselő-testülete nevében a hivatali dolgozók kiemelten a pénzügyi osztály munkáját, hiszen velük vagyunk a leginkább napi kapcsolatban.

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban? Megmondom őszintén, korábbi években mindig árgus szemekkel figyeltem ezt a beszámolót. A korábbi időszakban 3 évvel ezelőtt olyan rossz tapasztalatom volt, hogy egy ilyen kontroll C kontroll V beszámolók születtek, pár szám megváltoztatásával kaptunk 60-70 oldalas beszámolót. Azt kértem a munkatársaimtól, hogy egy olyan beszámoló szülessen, ami alapvetően nem alakilag, inkább tartalmilag azt tartalmazza, ami a jelen pillanatban legfontosabb, a hivatal munkáját jellemzi. Úgy érzem, hogy ez a beszámoló most ezt tartalmazza. Túl nagy változás ezekben a munkákban nincs, hisz pénzügyi, igazgatási, szociális munkák folynak, aminek alapvetően a működtetése azonos szisztéma alapján van felépítve, de akkor is egy olyan beszámolót látunk, amiben ténylegesen kézzelfoghatóan megjelenik a hivatalnak a munkája. Erre a jövőben is igényt tartunk és reméljük, hogy a jövőben is hasonlóan tartalmas beszámolók fognak születni. Ha nincs másnak hozzászólása vagy kérdése, akkor elfogadásra javaslom a beszámolót. Aki ezzel egyetért, kérem, készfelemeléssel szavazzon

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

8/2023. (I. 26.) kt. határozat:

A Tótkomlói Polgármesteri Hivatal beszámolója

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal 2022. január 1. – 2022. december 31. közötti időszakban végzett munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

3. A 2023. évi köztisztviselői illetményalap megállapítása

Zsura Zoltán János polgármester: Minden év januárjában elénk kerül a téma. Azért, hogy jogilag is teljes mértékben alá legyen támasztva ennek az előrejelzésnek a tartalma átadnám a szót jegyző úrnak.

Dr. Kormányos László jegyző: Ahogy polgármester úr elmondta, itt évről évre visszatérő történetről van szó. Gyakorlatilag a 2023. évben is 38.650 forint a köztisztviselői illetményalap, amely tizenegynéhány év óta nem emelkedett. Ahogy elhangzott, itt inkább szimbolikus jelentősége van ennek a rendeletnek az elfogadásának, hiszen a képviselő-testületnek amennyiben ettől eltérően szabályozza a köztisztviselői illetményalap nagyságát, akkor a forrást magának kell, hogy megtalálja. Illetőleg a hivatalunk munkatársait, a rendelet nem közvetlenül érinti, ugyanis a hivatali dolgozóknak, köztisztviselőknek személyi bérezése van, ami azt jelenti, hogy sajnálatos módon eltérítésre nem nagyon van lehetőség. Itt a garantált bérminimumhoz közel álló bérekről van szó. Mi is nagyon bízunk benne, amit polgármester úr elmondott, hogy a közeljövőben talán a köztisztviselői bérek rendezésére is sor fog kerülni ez a tizenegynéhány év óta érintetlen illetményalap rendezésével.

Zsura Zoltán János polgármester: Az előterjesztés mindhárom bizottságunk tárgyalta. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnök asszonyának, dr. Libor Zsuzsannának adnám meg a szót, hogy ismertesse döntésüket.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet tervezetét.”

Zsura Zoltán János polgármester: Tárgyalta a Szociális Bizottság is, megadom a szót Halászné Dani Edit bizottsági elnök asszonynak.

Halászné Dani Edit képviselő: A Szociális bizottság is elég hosszasan áttárgyalta a költségvetés első fordulóját. Ismertetem a Bizottság javaslatát.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága a köztisztviselői illetményalap megállapításáról szóló rendelettervezet elfogadásra javasolja.”

Zsura Zoltán János polgármester: Az Oktatási és Kulturális Bizottság elnök asszonyának, Bajczer Jánosnénak adnám meg a szót, hogy ismertesse döntésüket.

Bajczer Jánosné képviselő: A bizottság elég részletesen tárgyalta az előterjesztést. Ismertetem a Bizottság javaslatát.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási, Kulturális és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a 2023. évi köztisztviselői illetményalap megállapítására vonatkozó rendelettervezet elfogadását.”

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom a rendelet tervezetét.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a köztisztviselői illetményalap megállapításáról szóló 1/2023. (I.27.) önkormányzati rendeletét.

4. Tótkomlós Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása

Zsura Zoltán János polgármester: Köszöntöm a munkatársainkat, akik ezt elkészítették. Bedőné Skoda Ilonát és dr. Setényi- Morár Nikolettet, akik ketten ezt az igen komoly anyagot összerakták, elkészítették, menedzseltek és most elének tárják. Azt tudni kell, hogy ez egy olyan program, amit két évente felül kell vizsgálni, öt évente újra kell alkotni, és nem olyan régen a kerekasztal tárgyalás is megtörtént. Felkérem Bedőné Skoda Ilonát, hogy röviden, pár mondatban tájékoztasson bennünket, hogy mi ez a program, pontosan mit tartalmaz, mik a változások.

Bedőné Skoda Ilona igazgatási ügyintéző: Az új Helyi Esélyegyenlőségi programot küldtük ki a bizottságok és testületi tagoknak. Mielőtt ez a terjedelmes Helyi Esélyegyenlőségi program kiküldésre került, a vármegyei mentor megtekintette, véleményezte és jónak tartja a program tartalmát. Két részből áll a programunk, egy helyzetelemzésből, ahol a városnak a sajátosságát próbálja feltárni. Illetve a második része az az intézkedési terv, ahol az öt esélyt teremtő csoport számára keressük azokat a lehetőségeket, hogy fel tudjuk őket zárkóztatni. Én nagyon szépen köszönöm a bizottságoknak azt a jelzést, amellyel éltek, és igyekeztünk ezeket a kiegészítéseket, pontosításokat megtenni. A Szociális Bizottság részéről történt észrevétel alapján kiegészítettük azokat a dolgokat, amiket észre vételeztek, illetve az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság részéről történt a civil szervezetek táblázatában a székhelyek címeinek pontosítása. Ezeket a feladatokat elvégeztük és így igyekszünk a képviselő-testület felé bemutatni az anyagot. Esetleg ha valakinek van kérdése, arra szívesen válaszolok.

Zsura Zoltán János polgármester: Reméljük, hogy lesz kérdés, vagy vélemény a tárgyalás kapcsán. Azt el tudom mondani, hogy a vármegyei mentorok véleménye a munkatokról korábban is nagyon jó volt, ahogy hallottam. Személyesen is találkoztunk vele egyes fórumokon, és akkor is nagyon-nagyon jónak tartotta az alpból felépített programot, és ahogy most hallottam, úgyszintén egy nagyon jónak minősítette, sőt kiválónak ezt az elkészült munkát. Az előterjesztés tárgyalta mindhárom bizottságunk és a nemzetiségi önkormányzatok. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnök asszonyának, dr. Libor Zsuzsannának adnám meg a szót, hogy ismertesse döntésüket.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Köszönjük szépen Bedőné Skoda Ilonának és Dr. Setényi-Mórárnak Nikolettnek, hogy összeállították ezt a szép hosszú, nagyon részletes és pontos programot. Ismertetem a Bizottság javaslatát

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Tótkomlós Város új, 5 évre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programját és annak részét képező Intézkedési Tervét.”

Zsura Zoltán János polgármester: Tárgyalta a Szociális Bizottság is, megadom a szót Halászné Dani Edit bizottsági elnök asszonynak.

Halászné Dani Edit képviselő: A két kolleganő tényleg alapos munkát végzett, nagyon szépen köszönöm a bizottság és a saját nevemben is. Ismertetem a Bizottság javaslatát.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31.§ (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően Tótkomlós Város új, 5 évre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programját és annak részét képező Intézkedési Tervet elfogadja.”

Zsura Zoltán János polgármester: Az Oktatási és Kulturális Bizottság elnök asszonyának, Bajczér Jánosnénak adnám meg a szót, hogy ismertesse döntésüket.

Bajczér Jánosné képviselő: Köszönjük az alapos munkát, és ezt az igazán kimerítő programot a kollégáinknak. Ismertetem a Bizottság javaslatát.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási, Kulturális és Sport Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően Tótkomlós Város új, 5 évre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programját és annak részét képező Intézkedési Tervet.”

Zsura Zoltán János polgármester: A Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat is tárgyalta az előterjesztést. Felkérem Laukó Zsuzsanna elnököt, hogy mondja el a bizottsági döntését.

Laukó Zsuzsanna képviselő: Csatlakozni tudok az előttem szólókhhoz, hogy egy nagyon részletes, áttekinthető, mindenre kiterjedő részeiben nagyon jól használható esélyegyenlőségi programot tarthatunk a kezünkben. Aljegyző asszonytól azt is megtudtuk, hogy ezt nem akárki teheti meg, csinálhat egy ilyet, hanem ehhez bizony felkészülésre, külön továbbképzésekre van szükség. A szlovák önkormányzat képviselői megköszönik a HEP referensek munkáját. Ismertetem önkormányzatunk döntését.

„A Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat képviselő-testülete Tótkomlós Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programját megismerte, elfogadja és elfogadásra javasolja Tótkomlós Város képviselő-testületének.”

Zsura Zoltán János polgármester: Megadnám a szót a Cigány Nemzetiségi Önkormányzat képviselőjének, hogy mondja el a bizottsági döntését.

Gyöngyösi Franciska elnökhelyettes: Köszönjük szépen mi is a munkájukat a program készítőinek. Ismertetném önkormányzatunk döntést.

„Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete Tótkomlós Város Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programját elfogadja és elfogadásra javasolja Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének.”

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot a bizottságok által tett javaslatokkal.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

9/2023. (I. 26.) kt. határozat:

Tótkomlós Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően Tótkomlós Város új, 5 évre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programját és annak részét képező Intézkedési Tervet elfogadja.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
Határidő: azonnal

Halászné Dani Edit képviselő távozik a képviselő-testületi ülésről 14 óra 40 perckor.

5. A Jankó János Általános Iskola és Gimnázium felvételi körzethatárainak meghatározásáról szóló tervezet véleményezése

Zsura Zoltán János polgármester: Ez is egy olyan téma, amit minden évben tárgyalni szoktunk. Sok lehetőségünk nincs, hogy mást javasoljunk. Az előterjesztés egy bizottság tárgyalta. Az Oktatási és Kulturális Bizottság elnök asszonyának, Bajczer Jánosnének adnám meg a szót, hogy ismertesse döntésüket.

Bajczer Jánosné képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási, Kulturális és Sport Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Békéscsabai Tankerületi Központ által megküldött, a 2023/2024. tanévre vonatkozó kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatárainak tervezetét.”

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

10/2023. (I. 26.) kt. határozat:

A Jankó János Általános Iskola és Gimnázium felvételi körzethatárainak meghatározásáról szóló tervezet véleményezése a 2023/2024. tanév vonatkozásában

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Békéscsabai Tankerületi Központ által megküldött, a 2023/2024. tanévre vonatkozó kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatárainak tervezetével egyetért.

Tótkomlós település közigazgatási területén a kötelező felvételt biztosító iskola a Jankó János Általános Iskola és Gimnázium (5940 Tótkomlós, Erzsébet u. 2.).

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: azonnal, a határozat Békéscsabai Tankerületi Központ részére történő megküldésére: 2023. február 15.

6. Dr. Pölös Gabriella házi orvos kérelme

Zsura Zoltán János polgármester: Mint tudjuk, Dr. Pörös Gabriella most már Szegeden praktizál. Jelen pillanatban az ő kötelessége a helyettesítésnek a biztosítása. Ezzel kapcsolatban írt nekünk egy levelet. Felkérem jegyző urat, hogy pontosan mondja el, hogy ennek a jelen állapotnak a lehetséges módosítása milyen eredményt hozhat a városnak az egészségügyi ellátásában. Jelen pillanatban is biztosított minden körzetünkben a házi orvosi szakellátás, ez nem szenved, és nem szenvedhet hiányt. De vannak olyan háttér tevékenységek, szervezések, amiket mindenképpen a testület tudomására kell, hogy hozzunk, és a testületnek a döntése is kell hozzá. Jegyző úr, tiéd a szó.

Dr. Kormányos László jegyző: 2014. márciusában került sor a II. számú felnőtt házi orvosi körzet tekintetében egy feladat-ellátási szerződés megkötésére önkormányzatunk és a Dr. Pölös-Med Szolgáltató Kft. között. Ez a feladat-ellátási szerződés 2021. évben közös megegyezéssel módosításra került. 2022. végén a doktornő egy kérelemmel fordul a képviselő-testület felé, amelyben kérte, hogy a feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez a képviselő-testület járuljon hozzá. Több alkalommal személyes egyeztetésre is sor került önkormányzatunk vezetése, illetőleg a doktornő között. Ennek során polgármester úr kérése az volt, hogy a II. számú körzet tekintetében a helyettesítésről mindenképpen a doktornő gondoskodjon. Ezt követően a doktornő benyújtotta a helyettesítésre vonatkozó nyilatkozatot, amely dr. Fúzi Imre házi orvostól származott. 2022. december 8. napján tartott ülésen a képviselő-testület hozzájárult ahhoz, hogy a doktornővel, illetve a Kft-vel kötött feladatellátási szerződés 2023. február 1. napjával közös megegyezéssel megszüntetésre kerüljön. Ezt követően a doktornő újabb kérelemmel fordult felénk, amelyben kérte, hogy önkormányzatunk ingyenesen vegye tulajdonba a II. számú házi orvosi körzetre vonatkozó praxist. A vonatkozó jogszabály úgy szól, hogy amennyiben egy praxis, tehát a feladat-ellátási szerződés megszűnik egy házi orvosi körzet tekintetében, akkor hat hónapja van annak a házi orvosnak, aki üzemeltette, hogy ezt értékesítse. Ezt követően térítésmentesen az illetékes önkormányzat tulajdonába kerül. A vonatkozó jogszabályok, illetőleg az illetékes hatóságokkal történő konzultációt követően állt elő ez az előterjesztés.

Polgármester úr megbízásából felvettem a járási hivatal népegészségügyi osztályával, illetve a Nemzeti Egészségügyi Alapkezelő munkatársaival a kapcsolatot, hogy milyen lehetőségek vannak. A vonatkozó jogszabályok alapján nincs akadálya annak, hogy egy házi orvos átmenetileg kettő praxist is tulajdonoljon. Tehát nincs annak akadálya, ahogy már erre sor is került, hogy a doktornő a lakóhelyén egy praxisban tevékenységet folytasson, viszont onnantól kezdve, hogy a feladat-ellátási szerződés megszűnik, van hat hónapja arra, hogy ezt a praxist értékesítse. Doktornő ezt szeretné felajánlani önkormányzatunknak.

Az illetékes hatóságok arról tájékoztattak, hogy ennek elvi akadálya nincsen, viszont van már egy betöltetlen, az egyes számú felnőtt háziorvosi körzetünk. Itt helyettesítéssel látjuk el a feladatokat. Amennyiben tulajdonba venné ezt is az önkormányzat, akkor a II. számú praxis tekintetében újabb hatósági engedélyt kell szereznünk, gondoskodnunk kell a helyettesítésről, asszisztenciáról, illetőleg mindent adminisztratív téren is magunkra kellene, hogy vegyünk. Semmiféle adminisztratív akadálya nincs, hogy doktornő még egy bizonyos átmeneti ideig vigye ezt a praxist addig, amíg a szükséges engedélyeztetési eljárást le tudjuk folytatni. Az elmúlt év december 8-án a képviselő-testületünk hozzájárult ahhoz, hogy ez a feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel megszűnjön. Javaslom a képviselő-testületnek, hogy mivel a feladat-ellátási szerződés megszűnése, megszüntetése a praxis tulajdonjog átszállásával is jár, ezért kérnénk a felülvizsgálatát a korábbi határozatnak. Ezt helyezzük hatályon kívül, és egy méltányos időpontot, időtartamot szabjunk meg. Ne várjuk meg a hat hónapot, figyelembe véve azt, hogy a doktornő távozási szándékát már az elmúlt évben bejelentette. Ezért egy április 30-i praxis-átszállási időpontot, és ezzel együtt a feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését ezzel a határidővel javasolnánk.

Ismertetném a határozati javaslatot, amit ezzel kapcsolatban szeretnénk a testület elfogadására javasolni. A képviselő-testület megtárgyalta és úgy határozott, hogy hozzájárul a Tótkomlós Város Önkormányzata és a Dr. Pölös-Med Egészségügyi Szolgáltató Kft. között létrejött II. számú felnőtt háziorvosi körzetben történő orvosi tevékenység ellátására vonatkozó feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2023. április 30. napi hatállyal. A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy amennyiben ezen időpontig a Kft. nevében Dr. Pölös Gabriella háziorvos nem értékesíti a 2. számú tótkomlói felnőtt háziorvosi körzet praxisjogát, abban az esetben 2023. május 1. napjával a praxisjog ingyenesen Tótkomlós Város Önkormányzata tulajdonába kerüljön. A képviselő-testület polgármester urat felhatalmazza a vonatkozó megállapodás aláírása és az ügyben szükséges további intézkedések megtételére. Valamint a képviselő-testület a tárgyban korábban kelt 224/2022.(XII.8.) kt. határozatát hatályon kívül helyezi.

Zsura Zoltán János polgármester: Az előterjesztés tárgyalta mindhárom bizottságunk. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnök asszonyának, dr. Libor Zsuzsannának adnám meg a szót, hogy ismertesse döntésüket.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatot, a Tótkomlós Város Önkormányzata és a Dr. Pölös-Med Egészségügyi és Szolgáltató Kft. között 2014. március 28. napján létrejött, a Tótkomlós 2. számú felnőtt háziorvosi körzetben történő orvosi tevékenység ellátására vonatkozó feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését, 2023. április 30. napi hatállyal. Egyúttal javasolja a tárgyban korábban kelt 224/2022. (XII. 8.) kt. határozatát hatályon kívül helyezését.”

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban?

Laukó Zsuzsanna képviselő: Egy rövid kérdésem lenne. A kérdésem az lenne, hogy mivel visszavonjuk a 2022. december 8-i határozatunkat, amely tartalmazta a helyettesítést is, hogy ez a praxis azért el lesz-e látva helyettesítés útján április 30-ig?

Dr. Kormányos László jegyző: Természetesen tárgyaltunk háziiorvossal, nevezetesen Fűzi doktor úrral, aki vállalta egyébként is a praxis ellátását. Ők vállalták írásban is, hogy amíg nem lesz betöltve, addig helyettesítéssel ellátják. Ha most tartanánk magunkat ehhez az eredetileg meghozott határozathoz, akkor azt kell mondanom, hogy nem lenne rá hatósági engedélyünk. Ennek a megszerzése több hetet vagy hónapot vesz igénybe. Doktor úr biztosított róla, hogy el lesz látva, viszont április 30-ig ezt még Pölös doktornőnek kell szerveznie, hiszen jelenleg ő rendelkezik hatályos engedélyekkel. Nem lesz semmiféle fennakadás. Amennyiben a testület ezt a határozatot elfogadja, akkor az engedélyeztetés iránti eljárást megindítjuk.

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valaki másnak kérdése?

Bajczér Jánosné képviselő: Nem érint, minket hátrányosan? Akkor most hamarabb fog ránk szállni, és hamarabb kell nekünk utána viselni a költségeit például a helyettesítés miatt?

Dr. Kormányos László jegyző: A praxis átszállásával a finanszírozás is az önkormányzatot fogja illetni. Azt gondolom, hogy a finanszírozás nem mondható rossznak. Amennyiben addig nem sikerül értékesíteni a praxist, találni megfelelő háziorvost, akkor ebből a normatívából ki tudunk jönni. Mind a helyettesítést is, mind az asszisztenciát is tudja fedezni ez az összeg. Arról nem beszélve, hogy van egy olyan szabály is, hogy amikor egy háziorvos értékesíti a praxist, azt csak egy olyan háziorvosnak teheti, aki háziorvostan szakvizsgával rendelkezik. Míg az önkormányzatnál van egy olyan átmeneti szabályozás, hogy önkormányzat értékesíthet, ezt a testület dönti el, hogy mennyiért, vagy akár nulla forintért értékesít egy praxist, akkor egy 5 éves átmeneti időszak van, amikor még háziorvostan szakvizsgával nem rendelkező háziorvosnak idegeníti el a praxist. Ő kötelezettséget vállal, hogy a meglévő szakvizsgája mellé megszerzi ezt is. Azt gondolom, hogy majd kedvezőbb lesz a helyzet a praxis betöltése szempontjából, ha az önkormányzat tulajdonába kerül. Erre az átmeneti szabályozásra most még a közvetlen értékesítésnél nincs lehetőség.

Zsura Zoltán János polgármester: Annyiban egészíteném ki, hogy ez február 1-i időpont a doktornő kérésnek megfelelően volt. Mi ezt megvizsgáltuk és úgy éreztük, hogy a rendelkezésre álló idő kevés ahhoz, hogy mi erre felkészüljünk, hogy ezt normálisan valakinek átadjuk, vagy biztosítsuk a helyettesítést. Ezért kértük most azt, hogy meghosszabbítsuk azt az időt, amíg mi fel tudunk készülni, reménykedve abban, hogy április 1-jén doktornő el tudja adni és egy háziorvos ellátja ezt a körzetet. De mindenféleképpen az egy fontos momentum, amit a jegyző úr is elmondott, hogy amennyiben ránk szállna a praxis, nekünk egy kicsit könnyebb a betöltetése. Reméljük, hogy tudunk majd Tótkomlóra csábítani háziorvost. Van-e valakinek további kérdése? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

11/2023. (I. 26.) kt. határozat:
Dr. Pölös Gabriella háziorvos kérelme

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy hozzájárul a Tótkomlós Város Önkormányzata és a Dr. Pölös-Med Egészségügyi és Szolgáltató Kft. (székhelye: 6723 Szeged, Kecskeméti u. 29/A. ép., adószám: 24880624-1-06, Cg.: 06-09-021047) között 2014. március 28. napján létrejött, a

Tótkomlós 2. számú felnőtt háziiorvosi körzetben történő orvosi tevékenység ellátására vonatkozó feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez, 2023. április 30. napi hatállyal.

A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy amennyiben ezen időpontig a Dr. Pölös-Med Egészségügyi és Szolgáltató Kft. nevében Dr. Pölös Gabriella háziorvos nem értékesíti a Tótkomlós 2. számú felnőtt háziiorvosi körzet praxisjogát, abban az esetben 2023. május 1. napjával a praxisjog ingyenesen Tótkomlós Város Önkormányzata tulajdonába kerüljön.

A képviselő-testület hozzájárul, hogy a 2023. február 1. napjától 2023. április 30. napjáig terjedő időszakban a Tótkomlós 2. számú felnőtt háziiorvosi körzetet a Dr. Pölös-Med Egészségügyi és Szolgáltató Kft. tartós helyettesítéssel, csökkentett óraszámban, heti 7,5 óra időtartamban lássa el. Ebben az időszakban a tartós helyettesítést ellátó háziorvos: Dr. Fűzi Imre (pecsényszám: 56401).

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert a vonatkozó megállapodás aláírására és az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

A képviselő-testület a tárgyban korábban kelt 224/2022. (XII. 8.) kt. határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: értelem szerint

7. A Fog-Föld Kft. fogászati rendelő használatára irányuló kérelme

Zsura Zoltán János polgármester: Szintén egészségügyről van szó, a Fog-Föld Kft. fogászati rendelő használatára irányuló kérelem. Dr. Auerbach Viktória Mária fogszakorvos kérelmet nyújtott be önkormányzatunkhoz, miszerint ő heti 2 óra időtartamban magánrendelés céljából szeretné igénybe venni a rendelőt. Erre kér lehetőséget a képviselő-testülettől. A kérés egyértelmű. Az előterjesztés egy bizottságunk tárgyalta. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnök asszonyának, dr. Libor Zsuzsannának adnám meg a szót, hogy ismertesse döntésüket.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Tótkomlós, Fő út 2. szám alatti 1. sz. fogászati rendelő heti 2 óra időtartamban magánrendelés céljára történő, térítésmentes igénybe vételéhez való hozzájárulást, a Fog-Föld Kft. egészségügyi szolgáltató által.”

Zsura Zoltán János polgármester: Ez egy megalapozott kérés, hiszen annak idején a doktornő önmaga hozta úgymond rendbe ezt a rendelőt. És úgy emlékszem, hogy saját beszerzése volt a fogászati szék. De a rendelő kifestése, a berendezése teljes mértékű beszerzését is saját maga állta. Én azt hiszem, hogy ennek nincs akadálya.

Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot a bizottságok által tett javaslatokkal.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

12/2023. (I. 26.) kt. határozat:

A Fog-Föld Kft. fogászati rendelő használatára irányuló kérelme

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy hozzájárul a Tótkomlós, Fő út 2. szám alatti 1. sz. fogászati rendelő heti 2 óra időtartamban magánrendelés céljára történő, térítésmentes igénybe vételéhez, a Fog-Föld Kft. (székhely: 6800 Hódmezővásárhely, Vitéz utca 10., képviseli: Dr. Auerbach Viktória Mária ügyvezető) egészségügyi szolgáltató által. A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert az ügyben szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: azonnal

8. Döntés a JYZ-866 rendszámú Volkswagen Caddy típusú gépjármű értékesítéséről

Zsura Zoltán János polgármester: Mint tudjuk, Tótkomlós Város Önkormányzata tulajdonában áll a JYZ-866 rendszámú Volkswagen Caddy típusú, a 2005. évben gyártott gépjármű, mely műszaki adatait a csatolt dokumentumok tartalmazzák. A gépjármű korábban a Szociális Szolgáltató Központ használatában volt sok éven keresztül, majd tavaly sikerült a számukra egy új Dacia Duster típusú gépjárművet beszerezni. Viszont az önkormányzatra visszaszállt a gépjárműnek az üzemben tartása, működtetése. És látjuk, hogy erre már nincsen szükség. Miközben a Farbung-Gastro Kft.-vel a szerződés felmondása kapcsán az ott lévő gépjárművet is megtartottuk. Így két hasonló típusú, felépítésű gépjármű van most az önkormányzatunknak, az egyikre nincsen szükség. Idősebb a Volkswagen Caddy típusú jármű, ezért ezt szeretnénk értékesíteni, ehhez kérünk majd engedélyt. Nem tudom, alpolgármester úr, kíván-e hozzászólni ehhez a napirendhez? Megadom a szót alpolgármester úrnak.

Horváth Zoltán László alpolgármester: A szóban forgó gépjármű, ahogy polgármester úr is elmondta, egy Volkswagen Caddy típusú gépjármű, ami visszaszállt hozzánk. Azt kell tudni róla, hogy közel 400 ezer kilométer van benne. Az elmúlt napokban a műszaki ügyintézővel megkerestünk egy pár internetes portált és próbáltunk rákeresni, hogy hasonló gépjárművek milyen árban vannak. A hasonló gépjárművek olyan 1 millió 350 ezer forintos kikiáltási áron vannak kitéve. Konzultáltunk szervizvezetőkkel is, és azt mondták, hogy a mi járművünkre azért esztétikailag és külsőleg is nagyobb összeget kellene ráköltönnünk. Ezért úgy gondoljuk, hogy első körben ilyen 1 millió forintos áron próbáljuk meg értékesíteni. Annyit szeretnék még hozzáfűzni, hogy esztétikailag a belső rész sem olyan, mint kellene lenni és egy belső kárpittisztítást mindenféleképpen végre kellene hajtani. Javaslatom az egymillió forint.

Zsura Zoltán János polgármester: Az ülés előtt, műszaki ügyintézőnkkel beszéltünk, hogy a vezető ülést ki kellene cserélni, mert a kárpit szét van szakadva. Kértük, nézzen utána, hogy ez mennyibe fog nagyjából kerülni. Az mondta, hogy egy használt ülés körülbelül húszezer forintból megoldható és így lehet egy kicsivel többet is tudnánk érte kérni. Az előterjesztés a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Dr. Libor Zsuzsannának adnám meg a szót, hogy ismertesse döntésüket.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy a JYZ-866 forgalmi rendszámú, Volkswagen Caddy típusú gépjárművet minimum 1.000.000.- Ft-os vételáron értékesítse.”

Zsura Zoltán János polgármester: Azt még nem mondtam el, hogy ezt nekünk hirdetményes úton kell értékesítenünk. Ha beszerezzük az ülést, meg elvégezzük a takarítást, akkor javaslom, hogy egymillió-egyszázezer forintos áron kínáljuk eladásra ezt a gépjárművet. Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, hogy az említett gépjárművet egymillió egyszázezer forintos vételáron kívánjuk értékesíteni.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

13/2023. (I. 26.) kt. határozat:
Döntés a JYZ-866 rendszámú Volkswagen Caddy típusú
gépjármű értékesítéséről

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a tulajdonában álló JYZ-866 forgalmi rendszámú, Volkswagen Caddy típusú gépjármű további hasznosítása tárgyában az alábbi döntést hozza:

A képviselő-testület pályázati felhívás alapján értékesítésre jelöli ki a tulajdonában álló, JYZ-866 forgalmi rendszámú, Volkswagen Caddy típusú gépjárművet 1.100.000.-Ft vételáron.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester, döntés végrehajtás tekintetében: Igazgatási Osztály
Határidő: értelem szerint

9. Döntés a Borsziget utcai hídra vonatkozó, megengedett legnagyobb össztömegű jármű áthaladásának korlátozása ügyében

Zsura Zoltán János polgármester: Lakossági bejelentéseket kaptunk a Borszigeti híd környezetében lakóktól, hogy elég komoly tengelyterhelésű járművek is ráhajtanak a hídra, ami alapvetően egy erre nem felkészített híd. Korábban is volt egy súlykorlátozás, ez a tábla az évek alatt eltűnt onnan. Félünk attól, hogy nehogy történjen ezzel valami, és mivel a mi felelőségünk ennek az üzemben tartása, ezért tárgyalva a szakemberekkel, én is azt a javaslatot merem a képviselő-testület elé tární, hogy hozzunk olyan döntést, hogy egy 3,5 tonna legnagyobb össztömegű gépjármű ne hajthasson fel a hídra. Van-e valakinek kérdése?

Laukó Zsuzsanna képviselő: Ezzel egyetértek, mert szerintem az a híd már nagyon régi, és a teherbírása már biztos nem olyan jó. Viszont akkor a DAREH-nak szólni kellene, hogy a szemétgyűjtésnek az útvonalát módosítsa, mert akkor a Katona József utcára más irányból kellene megközelíteni.

Horváth Zoltán László alpolgármester: A szomszédok elmondása szerint régebben a kukásautó nem ment át a hídon. Ez megoldható, ugyanis ott a Katona utcán meg tud fordulni, betolat a Borszigeti utcába és vissza tud fordulni.

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban? Azt hiszem, hogy egyszerű a döntésünk, ezt jó szívvel javasoljuk. Ha nincs kérdés, vélemény, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

14/2023. (I. 26.) kt. határozat:

Döntés a Borsziget utcai hídra vonatkozó, megengedett legnagyobb össztömegű járművek áthaladásának korlátozása ügyében

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy Tótkomlóson a Borsziget utcai híd vonatkozásában a 3,5 tonna megengedett legnagyobb össztömegű járművek áthaladásának korlátozását vezeti be, a szükséges közúti jelzőtáblák kihelyezésével.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert és dr. Kormányos László jegyzőt az ügyben szükséges intézkedések megtételére.

A képviselő-testület a szükséges forrást maximum 100.000.- Ft összegben az önkormányzat 2023. évi rendes költségvetésének terhére biztosítja.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
dr. Kormányos László jegyző

Határidő: 2023. április 30.

10. A Komló Szálló hátsó, raktár helyiségének bérbeadása

Zsura Zoltán János polgármester: Nagy Gábor Attila tótkomlósi lakos még 2022. március 25-én adott be egy kérelmet egy 60 négyzetméteres raktárhelyiség bérbeviteléhez, ahol valamilyen ipari jellegű tevékenységet folytat. Ez a szerződés szerint december hónapban lejárt. Ennek a megújításáról van most szó. Az előbb megnevezett úr ismételten beadta az igényét erre a 60 négyzetméteres raktárhelyiségre. Jegyző úrnak adom meg a szót.

Dr. Kormányos László jegyző: Nevezett úr már 2022 tavaszától bérelte ezt a 60m² raktárhelyiséget, amely nem érinti a Komló Szállónak az inkubátorház beruházással érintett részét. Ez bérbe adható. Lejárt a bérleti jogviszony az elmúlt év december 31-gyel. Felkértük, hogy nyilatkozzon, hogy továbbra is igénybe szeretné-e venni, vagy nem. A közüzemi költségeket ő fizeti. Arra szeretném felhívni a képviselő-testület figyelmét, hogy itt az elmúlt évben, illetőleg azt megelőzően is a pandémia következményeként egy 586 forintos négyzetméterár volt meghatározva a bérlet tekintetében. Az elmúlt év december 8-án tartott ülésén a testület úgy határozott, hogy a lakások és helyiségek bérletének tekintetében a bérleti díjat mintegy 40 százalékkal megemeli. Azt szeretném javasolni, amennyiben a testület továbbra is bérbe szeretné adni 2023. december 31. napjáig, akkor az eddig fizetett 586

forintos négyzetméter árat 820 forintra korrigáljuk, ezzel a 40 százalékos emeléssel. Ezen az áron történne a bérbeadás. Itt Áfa-t nem számolunk, mert önkormányzatunk Áfa-mentes.

Zsura Zoltán János polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnök asszonyának, dr. Libor Zsuzsannának adnám meg a szót, hogy ismertesse döntésüket.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatot a Komló Szálló hátsó raktár helyiségének bérbeadásáról.”

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

15/2023. (I. 26.) kt. határozat:

A Komló Szálló hátsó, raktár helyiségének bérbeadása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a tulajdonában lévő 5940 Tótkomlós, Széchenyi utca 2. szám alatti Komló Szálló hátsó részében található, 60 m²-es raktárhelyiségét bérbe adja Nagy Gábor Attila 5940 Tótkomlós, Bajcsy-Zsilinszky utca 3. szám alatti lakos részére 2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig.

A képviselő-testület a bérleti díjat 820,- Ft/m²/hó összegben állapítja meg.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert a bérleti szerződés aláírására és az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
dr. Kormányos László jegyző

Határidő: értelem szerint

11. Lakossági GLS csomagautomata közterületre történő kihelyezése

Zsura Zoltán János polgármester: Ezzel kapcsolatban majd átadom a szót alpolgármester úrnak, mert ő tárgyal egy GLS csomagpont kialakításával kapcsolatban. Ez megint egy olyan lehetőség Tótkomlósnak, ami egy olyan plusszal több, a mai világban nagyon divatos és bevált csomagküldő szolgáltatnak egy még könnyebb, még egyszerűbb használatát teszi lehetővé. Hiszen olyan csomagpontok alakulnak ki a város piacterén, ahol bármikor átvehető a csomag, és nem vagyunk ahhoz kötve, hogy várni kell a csomag szállítót. Már rendelkezünk egygyel, ez pedig a Z. Box csomagautomata. És most a GLS is szeretne kihelyezni. Átadom a szót alpolgármester úrnak.

Horváth Zoltán László alpolgármester: A héten kaptunk egy megkeresést a GLS-től, hogy az üzletpolitikájuk szerint ők is próbálnak a nagyobb városok után kisebb településekre is betörni. Tudjuk, hogy Tótkomlóson van már egy GLS pont, de ez egy üzletben van, ami nyitvatartási idő szerint megközelíthető. Szeretnének Tótkomlóra is telepíteni egy automatát. Azt hiszem, hogy a GLS az egyik legnagyobb olyan cég, aki áruszállításokkal és a csomagok kihelyezésével, illetve behelyezésével foglalkozik. Az úriember a jövő héten fog minket megkeresni, és akkor lekonkretizáljuk a helyszínt. Annyit kér tőlünk, hogy előzetesen adjunk meg egy helyszínt, mi hova szeretnénk. Arra az álláspontra jutottunk, hogy az új piactéren, vagy azon a területen adnánk meg majd a helyszínt. Egyelőre többet nem tudok mondani, de szerintem ez hamarosan kiderül.

Dr. Kormányos László jegyző: Annyiban szeretném az előttem elhangzottakat kiegészíteni, hogy működik ez a Z. Box csomag automata, ez a Packetta Hungary Kft. által kihelyezett. Az áramellátást a cég maga biztosítja. A GLS-sel kapcsolatban annyit tudok elmondani, hogy egy elég jó, bérleti díjat fizetne havi szinten ezért a kihelyezésért. A villamos energiát nekünk kellene biztosítani, viszont ezekből a bérleti díjából fedezhető. A határozati javaslatot gyakorlatilag állítottam össze, a helyszínt, az még képlékeny. Itt a helyszínt a későbbi tárgyalások eredményeként alakítanánk ki.

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom az „A” határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

16/2023. (I. 26.) kt. határozat:

Lakossági GLS csomagautomata közterületre történő kihelyezése

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a lakossági GLS csomagautomata GLS General Logistics Systems-Hungary Kft. (2351 Alsónémedi, GLS Európa utca 2.) által történő kihelyezéséhez határozatlan időtartamra, a bérleti szerződésben meghatározott bérleti díj ellenében hozzájárul.

A képviselő-testület ennek érdekében tulajdonosi hozzájárulását adja a Tótkomlós, Luther Márton u. 8. szám alatti közterület, vagy a Multifunkciós Piac (Tótkomlós, Gajdács Pál u. 3.) 2,5 m² alapterületű részének bérleti díj ellenében történő használatához.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert az ügyre vonatkozó jognyilatkozatok és a szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: azonnal

12. Egyebek

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek a nyílt ülésen, az egyebek közt valamilyen információja, tájékoztatója? Ha nincs, akkor kezdem én.

Múlt hét szerdán fogadtam a Penny ügyintéző hölgyét, aki arról tájékoztatót, hogy folyamatban van egyébként a Penny üzletnek az ügye. Azért kerestem meg bennünket, mert szeretett volna még további helyszíneket megvizsgálni. Alpolgármester úrral talán hat helyszínt mutattunk meg a hölgynek, ami nagyságát tekintve az ő elvárásainak megfelelhet. Abban maradtunk, hogy egy-két héten belül jelez, hogy van-e már kialakult döntésük. Azt is mondta, hogy nekik elszánt szándékuk, hogy ezt az üzletláncot itt Tótkomlóson is beindítsák. Úgyhogy remélem, hogy ez a jövőben meg fog valósulni. Jelen pillanatban többet mi sem tudunk erről. Részemről más a nyílt ülésen nincs. Megadom a szót alpolgármester úrnak.

Horváth Zoltán László alpolgármester: Pár információt szeretnék mondani a városüzemmel kapcsolatban, illetve a városüzem munkálataival. Ebben az évben sikerült folytatni a padkázást. Örömmel mondhatom el, hogy a Fő utca egy részén, a Zamenhof utcán és az Ó-temető sornál a temetőig sikerült megoldani a padkázást. Ez a mai nappal bezárólag meg is oldottuk. A múlt héten sikerült beszerezni zúzott követ, négy kamionnyi jött és holnapi naptól megkezdjük a nem szilárd burkolatú utaknak a kátyúzását. Úgyhogy mindenkitől türelmet kérek, remélem, hogy nagyon sok helyre el fogunk érni, és nagyon sok helyre is fog jutni.

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e még valakinek bejelentése.

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a nyílt ülést 15 óra 27 perckor berekesztem.




Zsura Zoltán János
polgármester


dr. Kormányos László
jegyző