

JEGYZŐKÖNYV

KÉSZÜLT: Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. február 17-én 07 óra 30 perc kezdettel tartott soron kívüli, nyílt ülésén.

A TESTÜLETI ÜLÉS HELYE: A Tótkomlói Polgármesteri Hivatal díszterme (5940 Tótkomlós, Fő út 1.).

JELLEN VANNAK: Zsura Zoltán János polgármester, Bajczer Jánosné, Halászné Danit Edit, Kovácsné Csiszár Klára, Krcsméri Gábor, Molnár Gábor Pál képviselők.

IGAZOLTAN VAN TÁVOL: Dr. Libor Zsuzsanna képviselő, Horváth Zoltán László alpolgármester, Laukó Zsuzsanna képviselő.

TANÁCSKOZÁSI JOGGAL VESZ RÉSZT: dr. Kormányos László jegyző, Zsarnai Anita aljegyző, Hudák Csilla pénzügyi osztályvezető, Deák-Fogarasiné Borsányi Csilla igazgatási ügyintéző.

A jegyzőkönyvet vezeti: Benkő Anita igazgatási ügyintéző.

Zsura Zoltán János polgármester: Köszöntöm a képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket, köztisztviselőket. Hiányzását a mai napon dr. Libor Zsuzsanna és Laukó Zsuzsanna képviselők, valamint Horváth Zoltán László alpolgármester jelentette. Jegyzőkönyvvezetéssel Benkő Anita ügyintézőnket bízom meg. Mielőtt tovább mennénk, átadnám a szót jegyző úrnak egy napirendi pontot érintő bejelentés kapcsán.

Dr. Kormányos László jegyző: Tisztelettel köszöntök mindenkit. Javaslom polgármester úrnak, illetve a képviselő-testületnek, hogy a meghívóban négyes napirendi pont alatt szereplő VP6-19.2.1.-49-12-17 kódszámú, „Kisléptékű turisztikai fejlesztések- 2. célterület” c. pályázat vonatkozásában nyomtató beszerzése napirendi pontot szíveskedjenek levenni a napirendről, ugyanis technikai okok miatt ezt nem tudjuk jelen állás szerint tárgyalni. Ennek oka, hogy ezen pályázat keretén belül tervezzük egy fénymásoló gép beszerzését. Amit eredetileg terveztünk, már sajnos nem beszerezhető a kereskedelmi forgalomban. Ami helyettesítő termékként szerintünk megfelelő, azt a közreműködő szervezet nem fogadta el. Így további műszaki és egyéb egyenértékűségi vizsgálatok lefolytatására van szükség.

Zsura Zoltán János polgármester: Másnak javaslata napirendi pontokhoz? Megállapítom, hogy az ülés határozatképes és az ülést megnyitom. Szavazásra bocsátom a jegyző úr által elmondottak alapján a módosított napirendi javaslatot:

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot

Napirendi javaslat:

1. *Szociális étkeztetés népkonyhai ellátás kapcsán döntés a szolgáltató változásáról*

2. *Döntés a TOP-PLUSZ-1.2.3-21 kódszámú, „Belterületi utak fejlesztése” elnevezésű pályázati felhívás keretében előkészítő tevékenység ellátásáról*
3. *Ingatlanrész ingyenes használatba adásáról szóló szerződés jóváhagyása*
4. *Egyebek*

(A napirendhez tartozó előterjesztések a jegyzőkönyv mellékleteként szerepelnek.)

1. Szociális étkeztetés népkonyhai ellátás kapcsán döntés a szolgáltató változásáról

Zsura Zoltán János polgármester: Múlt héten, telefonon beszéltem Bodorló Borbálával és arról tájékoztattott, hogy a Humán Szolgáltató Központ; 5900 Orosháza, Táncsics utca 32. szám alatt lévő szolgáltató befejezi tevékenységét. A jövőben a Humán Szolgáltató Központ; 5742 Elek, Gyulai út 18. szám alatti intézmény fogja ellátni ugyanezt a szolgáltatást, a népkonyhai tevékenységet a tótkomlói lakosok részére. Helyszíne a Táncsics utca 10. szám alatti ingatlanunk, amit mi ingyen és bérmentve adunk át a szolgáltatónak, hogy az oda érkezők számára napi egy alkalommal egy tál ételt tudjon szolgáltatni. A kérés az volt, hogy a testület fogadja el a szolgáltató váltásnak a tényét, mert ha nem, akkor március 1-től megszűnne a szolgáltatás, az étkeztetés. Megkérdezem, hogy van-e valakinek ehhez kiegészítése? Megadom a szót jegyző úrnak.

Dr. Kormányos László jegyző: Polgármester úr elmondta a módosítás lényegét. Itt kétirányú lesz a tevékenység. Van egy alap ingatlan szívességi használati szerződésünk, illetve egy ellátási szerződésünk. Ha a testület úgy dönt felhatalmazást ad polgármester úrnak, hogy ezen előterjesztés szerinti tartalommal a módosítást elfogadja.

Zsura Zoltán János polgármester: Kérdése, véleménye, hozzászólása valakinek?

Kovácsné Csiszár Klára képviselő: Talán hozzám áll a legközelebb ez a téma. Azt gondolom, hogy a beinduláskor nagyon nagy volt az a szám, ami szinte irreálisnak tűnt Komlós vonatkozásában, de utána beállt. Most azok járnak oda, akiknek valóban szükségük van arra az egyszeri ingyenes ételre. Nem sok, azt gondolom, mert ilyen 30-50 közötti adagszám reális. Szoros nyilvántartás van. Tehát, ha valaki nálam is étkezik, meg nála is, ütközik a rendszer, és nem lehet két megállapodás a két szolgáltatónál. Úgyhogy én úgy gondolom, aki odajár, annak tényleg arra van szüksége, mert nem tudja azt a keveset sem megfizetni.

Zsura Zoltán János polgármester: Hasonló a véleményem. Szerintem is meg kell ezt a lehetőséget őriznünk, mert ha valakinek ilyen jellegű rászorultsága van, azt biztosítanunk kell. Van-e valakinek további kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

25/2022. (II. 17.) kt. határozat:
Szociális étkeztetés népkonyhai ellátás kapcsán döntés a szolgáltató változásáról

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hozzájárul ahhoz, hogy a kizárólagos tulajdonában álló 5940 Tótkomlós, Táncsics u. 10. szám alatti ingatlan területén 2022. március 01. napjától a Humán Szolgáltató Központ; 5900 Orosháza, Táncsics utca 32. szám alatti szolgáltató helyett a szociális étkeztetés népkonyhai ellátás biztosítását a Humán Szolgáltató Központ; 5742 Elek, Gyulai út 18. szám alatti szolgáltató végezze.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert a vonatkozó ellátási szerződés és ingatlan szívességi használati szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
Határidő: értelem szerint

2. Döntés a TOP-PLUSZ-1.2.3-21 kódszámú, „Belterületi utak fejlesztése” elnevezésű pályázati felhívás keretében előkészítő tevékenység ellátásáról

Zsura Zoltán János polgármester: Mint tudja mindenki, hisz már számtalanszor említettük, hogy a TOP PLUSZ pályázati csomagon belül kb. 320 millió forint összeg áll rendelkezésre a belterületi útjaink fejlesztésére. Ezzel kapcsolatban megkérdezem Deák-Fogarasiné Borsányi Csilla akar-e kiegészítést adni? Megadom a szót.

Deák-Fogarasiné Borsányi Csilla igazgatási ügyintéző: Az előterjesztés készítésének időpontjában számadatok még nem álltak rendelkezésre. Az árajánlatok időközben határidőre beérkeztek. A Beszerzési Bizottság ma reggel ülésezett a tárgyban. Röviden összefoglalnám az ajánlatok tartalmát. Három társaságnak lett kiküldve az árajánlat-tételi felhívás. A Csongrád Megye Fejlesztésért Nonprofit Kft. előkészítési tevékenységre bruttó 6 millió 500 ezer Ft ajánlott adott, tervezésre 16 millió 500 ezer Ft-ot, ez mindösszesen 23 millió forint. A Békés-Bihar Településfejlesztési Nonprofit Kft. előkészítésre 6 millió 400 ezret, tervezésre 16 milliót, amely mindösszesen 22 millió 400 ezer forint. A Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft. összességében adta meg, 22 millió 800 ezer forintos ajánlatot tett. A Beszerzési Bizottság két döntési javaslatot tett a képviselő-testület felé. A Beszerzési Bizottság javasolja a képviselő-testület részére, hogy a TOP PLUSZ 1.2.3-21 kódszámú „Belterületi utak fejlesztése” elnevezésű pályázati felhívás kapcsán előkészítő feladatok ellátása tárgyában lefolytatott ajánlatkérési eljárás nyertese a Békés-Bihar Településfejlesztési Nonprofit Kft., 5700 Gyula Béke sugárút 14. székhelyű társaság legyen, nettó 5 millió 39 ezer 370 forint + Áfa, azaz bruttó 6 millió 400 ezer forint ajánlati ár ellenében. Illetve a másik döntési javaslat ugyanez, csak tervezési feladatok ellátása tárgyában javasolja a beszerzési bizottság, hogy az eljárás nyertese a Békés-Bihar Településfejlesztési Nonprofit Kft. legyen 12 millió 598 ezer 425 forint + Áfa, azaz bruttó 16 millió forint ajánlati ár ellenében.

Zsura Zoltán János polgármester: Mint ahogy kolléganőnk is mondta, a Beszerzési Bizottság ma reggel összeült és megtette javaslatát. Van-e valakinek további kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom az I. határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

26/2022. (II. 17.) kt. határozat:

Döntés a TOP-PLUSZ-1.2.3-21 kódszámú, „Belterületi utak fejlesztése” elnevezésű pályázati felhívás keretében előkészítő tevékenység ellátásáról

I.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a TOP-PLUSZ-1.2.3-21 kódszámú, „Belterületi utak fejlesztése” elnevezésű pályázati felhívás kapcsán előkészítő feladatok ellátása tárgyában lefolytatott ajánlatkérés eljárás nyertese a Békés-Bihar Településfejlesztési Nonprofit Kft. elnevezésű, 5700 Gyula, Béke sgt. 14. székhelyű társaság, nettó: 5.039.370,- Ft +Áfa, azaz bruttó: 6.400.000,- Ft ajánlati ár ellenében.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert a vonatkozó szerződés aláírására és az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: azonnal

Zsura Zoltán János polgármester: Szavazásra bocsátom a II. határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

27/2022. (II. 17.) kt. határozat:

Döntés a TOP-PLUSZ-1.2.3-21 kódszámú, „Belterületi utak fejlesztése” elnevezésű pályázati felhívás keretében előkészítő tevékenység ellátásáról

II.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a TOP-PLUSZ-1.2.3-21 kódszámú, „Belterületi utak fejlesztése” elnevezésű pályázati felhívás kapcsán tervezési feladatok ellátása tárgyában lefolytatott ajánlatkérés eljárás nyertese a Békés-Bihar Településfejlesztési Nonprofit Kft. elnevezésű, 5700 Gyula, Béke sgt. 14. székhelyű társaság, nettó: 12.598.425,- Ft +Áfa, azaz bruttó: 16.000.000,- Ft ajánlati ár ellenében.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert a vonatkozó szerződés aláírására és az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: azonnal

3. Ingatlanrész ingyenes használatba adásáról szóló szerződés jóváhagyása

Zsura Zoltán János polgármester: A lényeg, hogy a Boldog Mosolyért Alapítvány szeretne beadni egy pályázatot, amelynek elnyerése esetén a Ligeti óvodának az udvari épületét, fedett színjét újítanák fel teljes mértékben. Ez ugye álmennyezet kialakítása, tető felújítása, falak, utólagos szigetelése. A pályázat igényli azt, hogy az elnyert összeg idegen tulajdonba kerüljön beépítésre, ezért nekünk, mint a tulajdonosnak át kell adnunk a pályázat kifizetési idejére a Boldog Mosolyért Alapítványnak. Nem tudom, jegyző úr, jól mondtam-e? Megadom a szót jegyző úrnak.

Dr. Kormányos László jegyző: Annyival egészíteném ki, hogy itt a pályázati összeg eléggé korlátozott, és az időnek nagy szerepe volt a beadásban. A jelenlévő ügyintézővel, polgármester úrral, pénzügyi osztállyal megvitattuk, hogy ennek a szerződés aláírásának nincs akadálya. Ezért jelen formában került a testület elé, egy utólagos jóváhagyás tekintetében, mert akkor még nem volt ismert, hogy ma tartunk egy ülést. Viszont lejárt volna már a pályázati határidő, és vélhetően a forrás nem lett volna, ha a rendes ülésünk időpontját kivárjuk. Ez a határozat egy utólagos jóváhagyásról szól. Kiemelném, hogy az előterjesztés mellékletét képezi az aláírt megállapodás. Ebben az szerepel, hogy a hatálya a fenntartási időszak végéig szól. Vagyis az önkormányzat a fenntartási időszak végétől ezeknek az ingatlanrészeknek tulajdonosa lesz ismét, de megszűnik a szerződés hatálya a megállapodás erejénél fogva a fenntartási időszak végével.

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek további kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

28/2022. (II. 17.) kt. határozat:

Ingatlanrész ingyenes használatba adásáról szóló szerződés jóváhagyása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Tótkomlós Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló, 5940 Tótkomlós Erzsébet utca 3. szám alatti, 2347. helyrajzi számú ingatlan udvarán található, cca. 80 m² területű fedett szint ingyenesen a Boldog Mosolyért Alapítvány használatába adja a Városi Civil Alap keretében „Civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatása” című pályázati felhívás VCA-KP-1-2022/1 „Civil szervezetek ingatlan beruházási, felújítási támogatása” kategóriában benyújtott pályázatához.

A képviselő-testület az ingatlanrész ingyenes használatba adására vonatkozó szerződést az abban szereplő feltételek szerint jóváhagyja.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: azonnal

4. Egyebek

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek a zárt ülésen, az egyebek közt valamilyen információja, tájékoztatója? Nekem lenne.

Tegnap Horváth Henrik keresett meg a Bethlen Gábor alap kapcsán a civil szervezeteknek van lehetőségük pályázatot benyújtani. Szívesen pályáznának, de nem igazából van mire. Elmondta, hogyha megpályázzák, szívesen egyeztetnének a fürdővel. A fürdő műszaki állapotának felújítására megpróbálhatnak egy olyan csomagot összerakni, ami kapcsán ők pályáznak és utána átadják ezt az eszközcsoportot a fürdőnek működtetés céljából. Áttárgyaltuk, jónak találtuk, és munkatársaim most dolgoznak azon, hogy legkésőbb holnapi nap folyamán ez a pályázat is benyújtásra kerüljön. Hogyha elnyerik ezt az összeget és a megcélzott eszközök beszerzésre kerülnek, akkor ezeket majd megfelelő szerződéssel fogja átvenni a fürdő működtetésre, és ez majd segíti a fürdő fenntartását. Amit kerestünk, az egy 2 millió 800 ezer forintos medencetakarító berendezés, medence porszívó, illetve egyéb olyan vízkezeléssel kapcsolatos eszközök, alkatrészek beszerzése, ami a működéshez nagyon fontos.

A másik az EFOP-1.5.3-hoz kapcsolódik. Kedden Budapesten voltunk perfelvételen, ami nem zárult le, mert valami okból kifolyólag hiányoztak dokumentumok a bírónő számára. A bírónő a perfelvétel folytatását március 31-re tűzte ki. Most tizenöt napunk van arra, hogy reagáljunk, és további lehetőségünk van arra, hogy további információkat csatoljunk az eljáráshoz. Ezt ki fogjuk használni és meg fogunk minden lehetőséget ragadni arra, hogy az igazunkat az eljárás mentén bebizonyítsuk. Az EFOP -1.2.9.-ről gondolom, már mindenki tudja, hogy az ítélethirdetés el lett napolva. Múlt hét pénteken kaptunk egy e-mailt, amiben a bírónő betegsége hivatkozva a holnap 15 órára halasztották el az ítélethirdetést. Jegyző úr és Kovácsné Csiszár Klára utaznak fel az ítélethirdetésre, Budapestre. Nagyon reméljük, hogy kedvező hírekkel jönnek haza, nagyon bízom abban, hogy egy kedvező ítélet fog születni.. Van-e valakinek más kérdése, észrevétele, javaslata?

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a zárt ülést 07 óra 55 perckor berekesztem.


Zsura Zoltán János
polgármester




dr. Kormányos László
jegyző