

JEGYZŐKÖNYV

KÉSZÜLT: Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. november 25-én 14,00 órai kezdettel tartott soros, nyílt ülésén.

A TESTÜLETI ÜLÉS HELYE: A Tótkomlói Polgármesteri Hivatal díszterme (5940 Tótkomlós, Fő út 1.).

JELEN VANNAK: Zsura Zoltán János polgármester, Horváth Zoltán László alpolgármester, Bajczer Jánosné, Halászné Danit Edit, Krösméri Gábor, Laukó Zsuzsanna Éva, Dr. Libor Zsuzsanna, Molnár Gábor Pál képviselők.

IGAZOLTAN VAN TÁVOL: Kovácsné Csiszár Klára

TANÁCSKOZÁSI JOGGAL VESZ RÉSZT: dr. Kormányos László jegyző, Zsarnai Anita aljegyző, Dézsi Tibor Gergely pénzügyi ügyintéző, Váczi Julianna megbízott önkormányzati tanácsadó, Vereb Edit igazgatási ügyintéző.

A jegyzőkönyvet vezeti: Benkő Anita igazgatási ügyintéző.

Zsura Zoltán János polgármester: Köszöntöm a képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket, intézményvezetőket, köztisztviselőket, alpolgármestert és megjelent vendégeket. Kovácsné Csiszár Klára betegség miatt hiányzik. Jegyzőkönyvvezetéssel Benkő Anita ügyintézőnket bízom meg. Bejelentem, hogy a meghívón feltüntetett napirendi pontoktól eltérően négy napirendi ponttal bővült melyek kiosztásra kerültek, ezáltal az Egyebek napirendi pont lesz a 25. számú. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes és az ülést megnyitom. Szavazásra bocsátom a módosított napirendi javaslatot:

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

*Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Polgármesteri tájékoztató az elmúlt időszak fontosabb eseményeiről*

Napirendi javaslat:

- 1. Tótkomlós Város Önkormányzat gazdálkodásának 2021. évi III. negyedéves helyzetéről szóló tájékoztató*
- 2. A Komlós Településszolgáltatási Kft. tagi kölcsön meghosszabbítására irányuló kérelme*
- 3. Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. évi munkaterve*
- 4. A 2021. évi költségvetési rendelet módosítása*
- 5. A pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 5/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata*
- 6. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és az intézményi térítési díjakról szóló 8/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata*

7. *A rendkívüli gyermekvédelmi támogatás eljárási szabályairól, valamint a személyes gondoskodás körébe tartozó gyermekvédelmi alapellátásokról és az intézményi térítési díjakról szóló 7/2006. (II. 28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata*
8. *Rendelkezési Alapból történő támogatás*
9. *A TOP-3.1.1-15-BS1-2016-00012 azonosító számú, „Tótkomlós kerékpárforgalmi hálózatának fejlesztése” tárgyú projekt keretében kerékpáros nyomok felfestése*
10. *A TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívás kapcsán az 5940 Tótkomlós, Erzsébet u. 2/a. szám alatti Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár megvalósítási helyszín vonatkozásában pályázat benyújtása*
11. *A TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívás kapcsán az 5940 Tótkomlós, Erzsébet u. 2/a. szám alatti Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár megvalósítási helyszín vonatkozásában projektmenedzsmenti tevékenysége ellátására gazdasági szereplő kiválasztása*
12. *A TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívás keretében az 5940 Tótkomlós, Széchenyi u. 18. szám alatti Szociális Szolgáltató Központ Idősek Háza megvalósítási helyszín vonatkozásában pályázat benyújtása*
13. *A TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívás kapcsán az 5940 Tótkomlós, Széchenyi u. 18. szám alatti Szociális Szolgáltató Központ Idősek Háza megvalósítási helyszín vonatkozásában projektmenedzsmenti tevékenysége ellátására gazdasági szereplő kiválasztása*
14. *A TOP Plusz 1.2.1-21 kódszámú, „Élhető települések” című pályázati felhívás keretében pályázat benyújtása*
15. *Döntés a BENATI gyártmányú, YHD-140 forgalmi rendszámú munkagép értékesítése tárgyában*
16. *A Karasz János Sporttelep használatára vonatkozó szerződések elfogadása*
17. *Az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság tulajdonosi hozzájárulás kérése vízjogi üzemeltetési engedélyezési eljáráshoz*
18. *Döntéshozatal közúti korlátozó intézkedések elrendelése és jelzőtáblák kihelyezése ügyében*
19. *Polgármester év végi jutalmazása*
20. *Alpolgármester év végi jutalmazása*
21. *A Komlós Településszolgáltató Kft. költségek biztosítására irányuló kérelme*
22. *Döntés a 2021. évi közfoglalkoztatási program keretén belül megvalósuló, Művelődési Ház színpadfelújításával kapcsolatosan felmerülő többletköltségről*
23. *Előadó-művészeti szervezetek többlettámogatása 2022. évi tematikus egyedi támogatási rendszer pályázati lehetőség*
24. *A TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívás kapcsán az 5940 Tótkomlós, Erzsébet u. 2/a. szám alatti Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár megvalósítási helyszín vonatkozásában előkészítő tevékenység ellátásán belül projekt-terv és mellékleteinek elkészítése*
25. *Egyebek*

Zsura Zoltán János polgármester: A napirendi pontok előtt, kérem, hogy elsőként a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót tárgyalja meg a testület. Van-e valakinek ezzel kapcsolatban észrevétele, kérdése, véleménye? Ha nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

187/2021. (XI. 25.) kt. határozat:

Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester tájékoztatóját a két ülés közötti fontosabb eseményekről elfogadja.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: azonnal

Zsura Zoltán János polgármester: Következő napirendi pont előtti témánk a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló. Ezzel kapcsolatban valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye? Ha nincs, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

188/2021. (XI. 25.) kt. határozat:

Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: azonnal

1. Tótkomlós Város Önkormányzat gazdálkodásának 2021. évi III. negyedéves helyzetéről szóló tájékoztató

Zsura Zoltán János polgármester: Talán annyi, hogy az előttünk lévő anyag egy viszonylagosan jó gazdasági állapotot vetít elénk. Melynek fő számai 1.311.110.958.- forintos bevételi, valamint 1.311.110.958.- forintos kiadási oldallal számol. Annyit mondanék el ehhez a beszámolóhoz, hogy ennek a költségvetésnek a megalkotásakor nagyon szoros és nagyon komoly megkötéseket, megszorításokat kellett alkalmaznunk ahhoz, hogy az EFOP - 1.9. és az EFOP -.1.5.3. projektek kapcsán elindított szabálytalansági eljárást már most az első évben is, ha szükséges, akkor tudjuk finanszírozni. Tudja, mindenki az eljárás kapcsán jogi útra tereltük az ügyet. Jelen pillanatban a jogi eljárásnak még nincs végkifejlete. Az egyiknek még

az elején tartunk a másikkal kapcsolatban, éppen tegnap jártak munkatársaink Budapesten, és a perfelvételi tárgyaláson vettek részt. A lényeg az, hogy még nem történt visszafizetés, viszont a költségvetésünkben ezzel számoltunk. Az egyik ok ez volt, hogy egy nagyon szoros költségvetést alkottunk ez év februárjában. A másik nagyon fontos és kiemelendő tény, hogy az eredményesség ennek a költségvetésnek a kapcsán nagyon jónak mondható, hiszen a bevételi oldal a 75 %-hoz képest 86,84 %-ra teljesült, a kiadási oldalunk pedig a 75 %-hoz képest 61,94 %-ra. A két szám gazdaságilag egy jó eredményt mutathat. Ez a beszámoló egy jó irányt mutat afelé, hogy a 2021-es évet viszonylagosan jó állapotban, pozitív eredménnyel és ezt stabil állapotban tudjuk gazdaságilag lezárni. Nem tudom, kíván-e valaki az előterjesztés kapcsán hozzászólni? Adnám a szót, a jelen lévő pénzügyi osztály tagjainak, ha kívánnak ehhez kiegészítést nyújtani.

Váci Julianna megbízott önkormányzati tanácsadó: Túl sok mindent nem kell hozzáfűznöm a polgármester úr összefoglalójához. A tendencia a I.- III. negyedév teljesítése után is hasonló az első félévi teljesítéshez képest, tehát ugyanazok a tendenciák tapasztalhatók. Az jó dolog, hogy a bevételi előirányzatok jelentősen túlteljesültek. A kiadási előirányzatok alulteljesítéséhez hozzá kell tenni, hogy nem kellett az EFOP-os pályázatok miatt kiadásokba bocsátkozzunk. Nem került rá sor, hogy bármiféle kötelezettségvállalást teljesítsünk, ugyanis nincsen jogerős bírósági ítélet, tehát ez is okozta az alulteljesítést. Összességében az látszik a teljesítés adatokban, hogy az intézmények tényleg fegyelmezetten gazdálkodnak, az önkormányzat is, tehát racionális szemléletű gazdálkodás érzékelhető mind az önkormányzatnál, mind az intézményeknél. Megemlíteném, hogy a bevételek túlteljesítése az adóbevételek túlteljesítése miatt adódik. Jelentős, tehát több tízmillió forintos adóbevételt, túlteljesítés keletkezett a harmadik negyedév végére, ami az adóigazgatási feladatok minőségének javulását mutatja. Ez majd egy későbbi előterjesztésben is látható lesz, amikor a reálisan valóban többletbevételként befolyt adóbevételek előirányzatait rendezzük egyéb kiadási előirányzatokra.

Zsura Zoltán János polgármester: Az előterjesztést tárgyalta az Oktatási és Kulturális Bizottság. Bajczer Jánosné elnök asszonynak adnám meg a szót.

Bajczer Jánosné képviselő: Ismertetem a Bizottság döntését.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási, Kulturális és Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Tótkomlós Város Önkormányzat gazdálkodásának 2021. évi III. negyedéves helyzetéről szóló tájékoztató tudomásul vételét.”

Zsura Zoltán János polgármester: Tárgyalta a Szociális Bizottság is, megadom a szót Halászné Dani Edit bizottsági elnök asszonynak.

Halászné Dani Edit képviselő: Ismertetem a Bizottság döntését.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Tótkomlós Város Önkormányzat gazdálkodásának 2021. évi III. negyedéves helyzetéről szóló tájékoztató tudomásul vételét.”

Zsura Zoltán János polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság is tárgyalta az előterjesztést. Felkérném Dr. Libor Zsuzsannát, hogy mondja el a bizottsági döntését.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat és Intézményei 2021. évi költségvetésének I-III. negyedévi teljesítéséről készült tájékoztatót.

Zsura Zoltán János polgármester: Tárgyalta a Szociális Bizottság is, megadom a szót Halászné Dani Edit bizottsági elnök asszonynak.

Halászné Dani Edit képviselő: Ismertetem a Bizottság döntését.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Tótkomlós Város Önkormányzat gazdálkodásának 2021. évi III. negyedéves helyzetéről szóló tájékoztató tudomásul vételét.”

Zsura Zoltán János polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat is, felkérem Laukó Zsuzsanna elnök asszonyt, olvassa fel az önkormányzat döntését.

Laukó Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a nemzetiségi önkormányzat döntését.

A Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat képviselőtestülete, Tótkomlós Város Önkormányzata és intézményei 2021. évi költségvetésének harmadik negyedévi teljesítéséről készült tájékoztatót elfogadja, és elfogadásra javasolja Tótkomlós Város Képviselő-testületének.

Zsura Zoltán János polgármester: Az előterjesztést tárgyalta Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzata is. Megkérem, Lakatos Franciskát ismertesse a döntést.

Lakatos Franciska CNÖ elnökhelyettes: Ismertetem a nemzetiségi önkormányzat döntését.

Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadásra javasolja Tótkomlós Város Önkormányzat 2021. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről szóló tájékoztatóját.

Zsura Zoltán János polgármester: Köszönöm a bizottságoknak és a nemzetiségeknek a munkáját. Van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban akár a jelenlévő pénzügyi osztály felé?

Röviden összefoglalva tényleg egy olyan előterjesztés van előttünk, amit szeretnék sokszor még így látni, és remélem, hogy hasonló arányok lesznek majd az éves zárásnál is. Megköszönöm azoknak a munkáját, akiknek ebben tevéleges részük van. Úgy az intézményeinknek, mint a pénzügyi osztálynak külön kiemelve az adócsoportunkat, ahol tényleg olyan tevékenység folyt az elmúlt egy évben, ami nem mindig volt hálás és örömteli. Hiszen az adóbehajtás nem túlságosan közkedvelt tevékenység, de az eredménye megvan. Én Szeretném, ha hasonlóféleképpen tudnánk majd a későbbiekben is költségvetést teljesíteni. Elfogadását javaslom a képviselő-testületnek a tájékoztatót, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

189/2021. (XI. 25.) kt. határozat:
Tótkomlós Város Önkormányzat gazdálkodásának 2021. évi III. negyedéves helyzetéről szóló tájékoztató

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy az Önkormányzat és Intézményei 2021. évi költségvetésének I-III. negyedévi teljesítéséről készült tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
Határidő: azonnal

2. A Komlós Településszolgáltatási Kft. tagi kölcsön meghosszabbítására irányuló kérelme

Zsura Zoltán János polgármester: Ez évben döntöttünk arról, hogy a Településszolgáltatási Kft.-nek az „Inkubátorház kialakítása” kapcsán a likviditási problémák elkerülése végett 12 millió forintos tagi kölcsönt nyújtunk. Ez az összeg az ügyező véleménye és kérése alapján továbbiakban is rendelkezésre kell, hogy álljon, hisz maga az elszámolás majd valamikor az első negyedévben fog ténylegesen megvalósulni, amikor erre a pénzre szükség van. Megkezdem ügyvezető urat, hogy kíván-e kiegészítést tenni?

Czuczor Attila Kft. ügyvezető: Nem.

Zsura Zoltán János polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést. Felkérném Dr. Libor Zsuzsannát, hogy mondja el a bizottsági döntését.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Komlós Településszolgáltatási Kft. tagi kölcsön meghosszabbítására irányuló kérelmét.

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

190/2021. (XI. 25.) kt. határozat:
A Komlós Településszolgáltatási Kft. tagi kölcsön meghosszabbítására irányuló kérelme

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy engedélyezi a Komlós Településszolgáltatási Kft.-vel 2021. április 9. napján kötött Kölcsönszerződés módosítását az alábbiak szerint:

- A Kölcsönszerződés 1.5. pontjában rögzített, a szerződés hatályát és a kölcsön visszafizetésére megállapított határidőt a Felek közös megegyezéssel 2022. május 31. napjára módosítják.
- A Kölcsönszerződés egyéb rendelkezései változatlan formában maradnak hatályban.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert a szerződés-módosítás aláírására és az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
Czuczor Attila ügyvezető
Határidő: értelem szerint

3. Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. évi munkaterve

Zsura Zoltán János polgármester: Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete minden évben meghatározza a következő évi munkatervének fő napirendi pontjait és időpontjait, melyeket tárgyalni kíván. Megkérdezem az előterjesztés készítőjét jegyző urat, hogy kíván-e hozzászólni.

Dr. Kormányos László jegyző: A 2022. január 27-i ülésnél van nevesítve a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal beszámolója. Ugyanez a napirendi pont adminisztratív hibából a december 8-i testület ülés napirendi pontjai között is szerepel. Ezért szeretném kérni, hogyha azzal a módosítással fogadná el a Képviselő-testület, hogy a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal beszámolója a január 27-i ülésen kerülne megtárgyalásra.

Zsura Zoltán János polgármester: Más kérdés az előterjesztés kapcsán? Nincs. Az előterjesztést tárgyalta az Oktatási és Kulturális Bizottság. Bajczer Jánosné elnök asszonynak adnám meg a szót.

Bajczer Jánosné képviselő: Ismertetem a Bizottság döntését.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási, Kulturális és Sport Bizottsága a Képviselő-testület 2022. évi munkatervét elfogadásra javasolja azzal, hogy az Orosházi Rendőrkapitányság beszámolóját a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság, a civil szervezetek tájékoztatóit az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság, és a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság véleményezze. Valamint az előterjesztés szövegében szereplő elírás az alábbiak szerint javításra kerüljön: „A képviselő-testület a táblázatban szereplő második öt civil szervezet beszámolóját napirendjére tűzte a 2021. évben, így javaslom, hogy a Képviselő-testület a 2022. évben a harmadik öt szervezet beszámolóját tűzze napirendre”.

Zsura Zoltán János polgármester: Tárgyalta a Szociális Bizottság is, megadom a szót Halászné Dani Edit bizottsági elnök asszonynak.

Halászné Dani Edit képviselő: Ismertetem a Bizottság döntését.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága 2022. évi munkatervét elfogadásra javasolja azzal, hogy az Orosházi Rendőrkapitányság beszámolóját a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság, a civil szervezetek tájékoztatóit az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság, valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság véleményezze.”

Zsura Zoltán János polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi bizottság is tárgyalta az előterjesztést. Felkérném Dr. Libor Zsuzsannát, hogy mondja el a bizottsági döntését.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága a Képviselő-testület 2022. évi munkatervét elfogadásra javasolja azzal, hogy
- az Orosházi Rendőrkapitányság beszámolóját a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság,
- a civil szervezetek tájékoztatóit az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság, valamint a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság véleményezze.

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése?

Laukó Zsuzsanna képviselő: A Tótkomlói Polgármesteri Hivatal beszámolója valóban kétszer szerepel. A decemberiben ott volt, hogy véleményező a két nemzetiségi önkormányzat, a januári tervben pedig nem szerepel a két nemzetiségi önkormányzat. A kérdésem jegyző úr felé, hogy nem kötelező elem-e, hogy a nemzetiségi önkormányzatok véleményezzék? Tehát az egyik helyen szerepelnek, a másik helyen nem. Ha kivesszük a decemberit, akkor a januárban már nem szerepel a két nemzetiségi önkormányzat. Úgy emlékszem, hogy mindig szoktuk véleményezni, ugye? Azért kérdezem, hogy nem-e baj, hogyha nem lesz benne?

Dr. Kormányos László jegyző: Azt gondolom, hogy nem kötelező, de a korábbi gyakorlatnak megfelelően mindenképpen praktikus lenne, hogyha a hivatal beszámolóját a két nemzetiségi önkormányzatunk is véleményez.

Mindenképpen javasolnánk a képviselő asszony által tett kiegészítéseket a január 27-i ülésen véleményező pluszban még a két nemzetiségi önkormányzat.

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom az elhangzott kiegészítésekkel a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

191/2021. (XI. 25.) kt. határozat:
Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. évi munkaterve

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. évi munkatervét az alábbiak szerint fogadja el:

**„TÓTKOMLÓS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2022. ÉVI
MUNKATERVE**

2022. január 27. (csütörtök, 14,00 óra)

1. Tótkomlós Város Önkormányzatának 2022. évi 1. fordulós tárgyalása
Előkészítő: Pénzügyi osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Oktatási, Kulturális és Bizottság
Szociális Bizottság

2. A Tótkomlói Polgármesteri Hivatal beszámolója
Előkészítő: jegyző
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Oktatási, Kulturális és Bizottság
Szociális Bizottság
Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat
Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat

3. A Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár 2022. évi munkatervének elfogadása
Előkészítő: intézményvezető
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat
Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat

4. Egyebek

Az előterjesztések leadási határideje: 2022. január 19. (szerda)

2022. február 24. (csütörtök, 14,00 óra)

1. Tótkomlós Város Önkormányzat 2022. évi költségvetésének megtárgyalása;
a 2022. évi költségvetési rendelet megalkotása
Előkészítő: Pénzügyi osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
Szociális Bizottság
Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat
Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat

2. A polgármester 2022. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyása
Előkészítő: jegyző

Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
Szociális Bizottság

3. A Humán Szolgáltató Központ tevékenységéről szóló tájékoztató

Előkészítő: igazgatási osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Szociális Bizottság

4. Tótkomlói Hagyományörzők a Száraz-érért Közhasznú Egyesület tevékenységéről szóló tájékoztató

Előkészítő: Igazgatási osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

5. Egyebek

Az előterjesztések leadási határideje: 2022. február 16. (szerda)

2022. március 24. (csütörtök, 14,00 óra)

1. Éves közbeszerzési terv elfogadása

Előkészítő: Igazgatási osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

2. Döntés a Pro Urbe díj odaítéléséről (zárt ülés)

Előkészítő: Igazgatási osztály
Előterjesztő: polgármester
Előkészítő bizottság (bizottsági elnökök, polgármester, alpolgármester, jegyző)

3. Döntés a Tótkomlós Ifjú Tehetsége Díj odaítéléséről (zárt ülés)

Előkészítő: Igazgatási osztály
Előterjesztő: Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság

4. Önkéntes Tüzoltó Egyesület tevékenységéről szóló tájékoztató

Előkészítő: Igazgatási osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

5. A 2021. évi helyi adózás tapasztalatairól szóló beszámoló

Előkészítő: Pénzügyi osztály
Előterjesztő: jegyző
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

6. Egyebek

Az előterjesztések leadási határideje: 2022. március 16. (szerda)

2022. április hó

Ünnepi megemlékezés a „Város Napja” alkalmából

1. A Pro Urbe díj átadása
2. A Tótkomlós Ifjú Tehetsége Díj átadása

2022. április 28. (csütörtök, 14,00 óra)

1. Tótkomlós Város Önkormányzat 2021. évi költségvetésének zárszámadása
Előkészítő: Pénzügyi osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
Szociális Bizottság
Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat
Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat
2. Összefoglaló jelentés a 2021. évi belső ellenőrzés tapasztalatairól
Előkészítő: jegyző, belső ellenőr
Előterjesztő: jegyző
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
3. Boldog Mosolyért Alapítvány tevékenységéről szóló tájékoztató
Előkészítő: Igazgatási osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
4. Egyebek

Az előterjesztések leadásának határideje: 2022. április 20. (szerda)

2022. május 26. (csütörtök, 14,00 óra)

1. A Tótkomlói Szociális Szolgáltató Központ beszámolója
Előkészítő: intézményvezető
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Szociális Bizottság
Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat
Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat
2. A Komlós Településszolgáltatási Kft. 2021. évre vonatkozó éves beszámolója és 2022. évi Üzleti Terve
Előkészítő: Czuczor Attila ügyvezető
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

3. Egyebek

Az előterjesztések leadásának határideje: 2022. május 18. (szerda)

2022. június 09. (csütörtök, 16,00 óra)

KÖZMEGHALLGATÁS

2022. június 23. (csütörtök, 14,00 óra)

1. Az Orosházi Rendőrkapitányság beszámolója
Előkészítő: Igazgatási osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
2. A Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Orosházi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Mezőkovácsházi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolója
Előkészítő: Igazgatási osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
3. Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról
Előkészítő: jegyző
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Szociális Bizottság
4. A Tótkomlói Önkormányzati Tűzoltóság tevékenységéről szóló tájékoztató
Előkészítő: Igazgatási osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
5. Magyar Vöröskereszt Tótkomlói Alapszervezete tevékenységéről szóló tájékoztató
Előkészítő: Igazgatási osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
6. Tájékoztató a Tótkomlóson megvalósuló közfoglalkoztatási programokról
Előkészítő: Igazgatási osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

7. Egyebek

Az előterjesztések leadásának határideje: 2022. június 15. (szerda)

2022. szeptember 29. (csütörtök, 14,00 óra)

1. A Békés Megyei Kormányhivatal Orosházi Járási Hivatala 2021. évi tevékenységéről szóló tájékoztató
Előkészítő: Igazgatási osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
Szociális Bizottság
2. A Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár beszámolója
Előkészítő: intézményvezető
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat
Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat
3. A Tótkomlói Ligeti Óvoda beszámolója
Előkészítő: intézményvezető
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat
Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat
4. Rákóczi Szövetség Tótkomlói Szervezete tevékenységéről szóló tájékoztató
Előkészítő: Igazgatási osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
5. Tájékoztató Tótkomlós Város Önkormányzata és intézményei 2022. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről
Előkészítő: Pénzügyi osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
Szociális Bizottság

6. Egyebek

Az előterjesztések leadásának határideje: 2022. szeptember 21. (szerda)

2022. október 27. (csütörtök, 14,00 óra)

1. Tótkomlós Városért Közalapítvány tevékenységéről szóló tájékoztató
Előkészítő: Igazgatási osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
2. Egyebek

Az előterjesztések leadásának határideje: 2022. október 19. (szerda)

2022. november 24. (csütörtök, 14,00 óra)

1. Tótkomlós Város Önkormányzat és Intézményei 2022. évi költségvetésének I-III. negyedévei teljesítéséről szóló tájékoztató
Előkészítő: Pénzügyi osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
Szociális Bizottság
Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat
Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat

2. A képviselő-testület 2023. évi munkaterve
Előkészítő: jegyző
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
Szociális Bizottság

3. Egyebek

Az előterjesztések leadásának határideje: 2022. november 16. (szerda)

2022. december 8. (csütörtök, 14,00 óra)

1. A polgármester, a képviselő-testület bizottságainak és a jegyző beszámolója az átruházott hatáskörben végzett tevékenységéről
Előkészítő: polgármester, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság, Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság, Szociális Bizottság, jegyző
Előterjesztő: polgármester, jegyző, valamint az érintett bizottságok elnökei

2. Az Önkormányzat 2023. évi költségvetési koncepciójának előkészítése, alapelveinek meghatározása
Előkészítő: Pénzügyi osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
Szociális Bizottság

3. Az önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzéséhez kapcsolódó dokumentumok jóváhagyása
Előkészítő: jegyző, belső ellenőr
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

4. A 2023. évi költségvetés megalapozásához kapcsolódó rendeletek megalkotása
Előkészítő: Igazgatási osztály, Pénzügyi osztály

Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
Szociális Bizottság

5. A Komlós Településszolgáltatási Kft. beszámolója a 2022. évi üzleti tervének I-III. negyedéves teljesítéséről
Előkészítő: Czuczor Attila ügyvezető
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
6. A 2023. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotása
Előkészítő: Pénzügyi osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

7. Egyebek

Az előterjesztések leadásának határideje: 2022. december 1. (csütörtök)

Minden munkaterv szerinti ülésen a napirendet megelőzően a polgármester és az alpolgármesterek tájékoztatást adnak a két ülés közötti fontosabb eseményekről, valamint a polgármester jelentést tesz a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.”

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
Határidő: értelem szerint

4. A 2021. évi költségvetési rendelet módosítása

Zsura Zoltán János polgármester: A költségvetéssel kell foglalkoznunk. Ugye itt az aktuális pénzügyi, gazdálkodási változásokat kell, hogy a költségvetésünkben aktualizáljuk. A jelenlegi 1.334.205.638.- Ft bevételi fő száma, és az 1.334.205.638.- Ft kiadással számolunk jelen pillanatban. A bizottsági üléshez képest történtek bizonyos módosítások. Jöttek még olyan módosító tételek, amiket akkor még nem tartalmazott a rendeletmódosítás. Pénzügyi osztály részéről ki fogja nekünk elmondani? Megadom a szót Váczi Juliannának.

Váczi Julianna megbízott önkormányzati tanácsadó: A bizottsági ülésen elhangzottakhoz viszonyítva 982.000.- forinttal emelkedett az összes előirányzat, mind a bevételi, mind a kiadási előirányzat, amit az adóbevételek többletének fedezetével szeretnénk módosítani. Tehát az adóbevételeket a már a pénzügyi bizottságon közölt adatokhoz képest 982.000.- forinttal megemeltük. Ez pénzügyileg teljesített adat, és ez valós bevétel. Ennek a kiadási oldala pedig a személyi juttatások és a járulékok oldalán van két gazdálkodónál, a polgármesteri hivatalnál és az önkormányzatnál elosztva szükségszerűen 850.000.- Ft és 132.000.- Ft összegben. Így az előirányzat módosítás változása az előzőhöz képest 23.994.680.- forint. Ennyivel emelkedett meg a város kiadási és bevételi előirányzata a korábbihoz képest. A részleteit az utolsó táblázat tartalmazza, ahol bemutatjuk a változások irányát. Tehát, hogy honnan érkezik bevétel, illetve milyen belső átcsoportosításokról. Átcsoportosítások következtek be az egyes intézményeknél. A módosítások iránya egyrészt az állami támogatások fedezetével biztosított kiadási elv irányzatok rendezése. Azok az intézmények, amelyek bármiféle bérkiegészítést, minimálbér kiegészítést, pótlék kiegészítést

kapnak a központi költségvetésből, azoknak az előirányzatai a megfelelő helyre kerülnek, tehát az intézmények személyi juttatás és járulékkiadási elv irányzatainak soraiba, azokkal növelték. Módosításra kerültek, a különféle bérkiegészítések, a minimálbér-kiegészítések több gazdálkodó tekintetében, valamint a gyermekétkeztetésre, működési és egyéb kiegészítő támogatást is kapott az önkormányzat, ezek is a megfelelő intézményekhez kerültek kiadási előirányzati jogcímekre. A módosításoknak még olyan iránya is van, mint ahogy mondtuk, körülbelül 70-71 millió forint adóbevételt rendeztünk el kiadási oldalon, és bevételi előirányzat átcsoportosítások is történtek. Ennek az az oka, hogy vannak olyan bevételi előírások, amiket már egészen biztosak vagyunk, hogy nem fog teljesülni. Ezek helyébe az adóbevétel többlete kerül, ilyen volt a REKI támogatás, az adókompenzáció, az iparüzési adókompenzáció, de ezeket a bevételi hiányokat az adóbevétel többlete teljes mértékben fedezte. Vannak olyan módosítások intézményen belül, ahol az intézmények belső átcsoportosítására került, tehát ahol olyan helyzetek alakultak ki, hogy felhalmozási kiadásokra volt szükség, és a dologi kiadásokban voltak az előirányzatok tervezve, itt azokat módosítottuk. Magát a költségvetés egyik intézményét, a költségvetési keretet is csökkentettük, és egy másik intézmény költségvetési kereteit növeltük meg ezzel kapcsolatban. Nagyjából ezek voltak az előirányzott módosítás fő irányai, amit részletesen az előterjesztés mellékletében található legutolsó tábla tartalmaz.

Zsura Zoltán János polgármester: Az előterjesztést tárgyalta az Oktatási és Kulturális Bizottság. Bajczér Jánosné elnök asszonynak adnám meg a szót.

Bajczér Jánosné képviselő: Ismertetem a Bizottság döntését.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási, Kulturális és Sport Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Tótkomlós Város Önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosításáról szóló rendelet tervezetét azzal, hogy a Képviselő-testület a Tótkomlós Város Önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetését a rendelet tervezet szerinti bontásban 1 334 205 638, Ft összes bevételi előirányzattal és 1 334 205 638, Ft összes kiadási előirányzattal állapítsa meg.”

Zsura Zoltán János polgármester: Tárgyalta a Szociális Bizottság is, megadom a szót Halászné Dani Edit bizottsági elnök asszonynak.

Halászné Dani Edit képviselő: Ismertetem a Bizottság döntését.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Tótkomlós Város Önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosításáról szóló rendelet tervezetét azzal, hogy a Képviselő-testület a Tótkomlós város Önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetését a rendelet tervezet szerinti bontásban 1 334 205 638, Ft összes bevételi előirányzattal és 1 334 205 638, Ft összes kiadási előirányzattal állapítsa meg.”

Zsura Zoltán János polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi bizottság is tárgyalta az előterjesztést. Felkérném Dr. Libor Zsuzsannát, hogy mondja el a bizottsági döntését.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Tótkomlós Város Önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosításáról szóló rendelet tervezetét azzal, hogy a Képviselő-testület a Tótkomlós város Önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetését a rendelet

tervezet szerinti bontásban 1 334 205 638, Ft összes bevételi előirányzattal és 1 334 205 638, Ft összes kiadási előirányzattal állapítsa meg.

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor elfogadásra javaslom a rendelet-tervezetet.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a Tótkomlós Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021. (II.26.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 23/2021. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosítását.

5. A pénzübeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 5/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Zsura Zoltán János polgármester: A Békés Megyei Kormányhivatal által kezdeményezett 2021. évi ellenörzés kapcsán kerültek feltárásra kisebb súlyú törvénysértések és hiányosságok. Ezek megszüntetése érdekében kell most ezt a rendeletünket felülvizsgálni és módosítani. Megadnám a szót jegyző úrnak, aki ezt majd bővebben kifejti, hogy pontosan miről is van szó.

Dr. Kormányos László jegyző: A kormányhivatal egy vizsgálatot folytatott le, ennek keretén belül több rendeletünket is megvizsgálták. A mai ülésen három rendeletet is tárgyalunk, ahogy polgármester úr elmondta, úgynevezett kisebb fokú törvénysértés van. Ilyenkor törvényességi felhívást általában nem bocsátanak ki, hanem szakmai segítségnyújtás keretén belül hívnak fel minket a hibák kiküszöbölésére. Jelen napirendi pont vonatkozásában a rendeletünket felül kell vizsgálni, ugyanis a rendelet adósságcsökkentési támogatást szabályozó 14. § (15) bekezdés a) és c) pontjai és 14. § (26) bekezdés a) és c) pontjai szó szerint egyező szabályt tartalmaznak ugyanazon tényállásra, támogatás visszafizetésére vonatkozóan, ami jogbizonytalanságot kelt. A tervezet szövege arról szól, hogy hatályát veszti az 5/2015-ös önkormányzati rendeletünk 14. § (15) bekezdése, ezáltal a jogbizonytalanság megszűnik, hiszen az ismétlődő részt hatályon kívül helyezzük.

Zsura Zoltán János polgármester: Tárgyalta a Szociális Bizottság is, megadom a szót Halászné Dani Edit bizottsági elnök asszonynak.

Halászné Dani Edit képviselő: Ismertetem a Bizottság döntését.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a pénzübeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 5/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata alapján elkészített módosító rendelet tervezetet.”

Zsura Zoltán János polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi bizottság is tárgyalta az előterjesztést. Felkérném Dr. Libor Zsuzsannát, hogy mondja el a bizottsági döntését.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet tervezetét.

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor elfogadásra javaslom a rendelet-tervezetét.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a pénzügyi és természetbeni szociális ellátásokról szóló 5/2015. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 24/2021. (XI. 26.) önkormányzati rendeletet.

6. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és az intézményi térítési díjakról szóló 8/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Zsura Zoltán János polgármester: Hasonló a helyzet a vizsgálat kapcsán, kisebb súlyú törvénysértés és hiányosságokat tártak fel. Megadnám a szót jegyző úrnak, aki ezt majd bővebben kifejti, hogy pontosan miről is van szó.

Dr. Kormányos László jegyző: Szintén egy célvizsgálat nyomán vonták vizsgálat alá a rendeletünket. Az előző napirendhez képest némi módosítás van, itt egy kicsit összetettebb a kérdés. Nevezetesen a szociális törvény alapján a helyi önkormányzat rendeletalkotási kötelezettségénél meghatározza, hogy az ellátás igénybevételére irányuló kérelem benyújtásának módjára vonatkozó szabály, vagy az intézményvezető milyen esetekben köteles külön eljárás nélkül ellátást nyújtani. Az, hogy külön eljárás keretében milyen esetekben biztosítható ellátás, vagy az ellátás megszüntetésének eseteire és módjaira vonatkozó szabályt a fizetendő térítési díjak esetében a fizetésre kötelezettek körére a térítési díj csökkentésének, illetve elengedésének eseteire és módjára vonatkozó szabály, illetve az intézményvezető és az ellátást igénybe vevő között kötendő megállapodással összefüggő kérdésekre vonatkozó szabály ebben a rendeletünkben nem található meg annak ellenére, hogy a jogszabály előírja. Hivatalunk fölvette a két érintett intézményvezetővel a kapcsolatot, és ennek nyomán alakult ki a rendelet szövege. Mivel olyan tömegű, új előírást kell bevezetnünk, javasoljuk a tisztelt képviselő-testületnek a témában egy új rendelet elfogadását a vonatkozó korábbi rendelet hatályon kívül helyezése mellett.

Zsura Zoltán János polgármester: Tárgyalta a Szociális Bizottság a rendelet tervezetét, megadom a szót Halászné Dani Edit bizottsági elnök asszonynak.

Halászné Dani Edit képviselő: Ismertetem a Bizottság döntését.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és az intézményi térítési díjakról szóló 8/2015. (III. 31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata” tárgyú előterjesztés rendelet tervezetét.”

Zsura Zoltán János polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi bizottság is tárgyalta az előterjesztést. Felkérném Dr. Libor Zsuzsannát, hogy mondja el a bizottsági döntését.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet tervezetét.

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor elfogadásra javaslom a rendelet-tervezetét.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 25/2021. (XI. 26.) önkormányzati rendeletet.

7. A rendkívüli gyermekvédelmi támogatás eljárási szabályairól, valamint a személyes gondoskodás körébe tartozó gyermekvédelmi alapellátásokról és az intézményi térítési díjakról szóló 7/2006. (II. 28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Zsura Zoltán János polgármester: Hasonló az előző két rendeletünkhöz, nem is mondanék róla többet. Megadnám a szót jegyző úrnak, aki ezt bővebben kifejti, hogy miről is van szó.

Dr. Kormányos László jegyző: Hasonlóan az előző napirendi ponthoz, a kormányhivatal megállapította, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 31/1997. évi törvényben vannak olyan kötelező elemek, amelyeket a tárgyban az önkormányzati rendeletnek tartalmaznia kell. A miénkből idáig hiányzott az önkormányzat által biztosított ellátás igénybevitelére irányuló kérelem benyújtásának módjára és a kérelem elbírálásának szempontjaira vonatkozó szabály. Az intézményvezető hatáskörében külön eljárás nélkül biztosítható ellátások, az ellátás megszüntetésének esetei és módjai, illetve a fizetendő térítési díjak mértékének, csökkentésének és elengedésének eseteit is szükséges szabályozni. Szintén az érintettekkel konzultálva gyakorlatilag javasoljuk a képviselő-testületnek, hogy egy új rendelet elfogadását támogassák, és ez által a korábbi rendeletünk hatályon kívül helyeződne. Ez a három napirend mindegyike arról szól, hogy törvényességi kötelezettségeinknek eleget tegyünk.

Zsura Zoltán János polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést. Felkérném Dr. Libor Zsuzsannát, hogy mondja el a bizottsági döntését.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet tervezetét.

Zsura Zoltán János polgármester: Tárgyalta a Szociális Bizottság is, megadom a szót Halászné Dani Edit bizottsági elnök asszonynak.

Halászné Dani Edit képviselő: Ismertetem a Bizottság döntését.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A rendkívüli gyermekvédelmi támogatás eljárási szabályairól, valamint a személyes gondoskodás körébe tartozó gyermekvédelmi

alapellátásokról és az intézményi térítési díjakról szóló 7/2006. (II.28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata” tárgyú előterjesztés rendelet tervezetét.”

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor elfogadásra javaslom a rendelet-tervezetet.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 26/2021. (XI. 26.) önkormányzati rendeletét.

8. Rendelkezési Alapból történő támogatás

Zsura Zoltán János polgármester: A rendelkezésre alap javára Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsági külsős képviselő tagja néhai Krajczár Rozália négyhavi tisztelt díját ajánlotta föl a Városunk Tótkomlós Polgáraiért Alapítvány számára. Időközben Krajczár Rozália tragikus hirtelenséggel elhunyt, és a képviselő-testületnek, mint külsős bizottsági tagsága is megszűnt. Egy jogi kérdésünk merült fel, hogy most ezzel a felajánlással mit tegyünk. Ennek kapcsán a tiszteletdíjának a felajánlását újratárgyalásra terjesztem elő a képviselő-testület elé. Nem tudom, hogy kíván-e valaki kiegészítést tenni? Nem. Tárgyalta a Szociális Bizottság, felkérem Halászné Dani Edit elnök asszonyt, hogy mondja el, a bizottság döntését.

Halászné Dani Edit képviselő: A Szociális Bizottság hivatalosan nem tárgyalta az ügyet. Viszont szóba került, és azon az állásponton voltunk, hogy Rózsika akaratát tiszteletben tartva javasoljuk elfogadásra azt, hogy ez a bizonyos összeg az alapítványhoz kerüljön jótékonyági céllal.

Zsura Zoltán János polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi bizottság is tárgyalta az előterjesztést. Felkérem Dr. Libor Zsuzsannát, hogy mondja el a bizottsági döntését.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatot.

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

192/2021. (XI. 25.) kt. határozat: **Rendelkezési Alapból történő támogatás**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megismerte és úgy határozott, hogy tiszteletben tartva a Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális

Bizottsága külsős képviselő tagjának, néhai Krajczár Rozáliának az akaratát, amely szerint 4 havi tiszteletdíját (2021. szeptember – 2021. december hónapok) a korábbi 167/2021. (IX.30.) kt. határozatban foglaltak szerint a Városunk Tótkomlós Polgáraiért Alapítvány rendelkezésére bocsátja az alábbi feltételekkel:

- A támogatás összegét az Alapítvány csak és kizárólag a kérelemben foglalt célokra fordíthatja;
- Az elszámolás végső határideje: 2022. január 31. napja;
- A számlák pénzügyi teljesítési határideje 2021. december 31. napja.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
dr. Kormányos László jegyző
Határidő: értelem szerint

9. A TOP-3.1.1-15-BS1-2016-00012 azonosító számú, „Tótkomlós kerékpárforgalmi hálózatának fejlesztése” tárgyú projekt keretében kerékpáros nyomok felfestése

Zsura Zoltán János polgármester: Az előterjesztésben olvashatjuk azt, hogy a kerékpárút átadása kapcsán a legutóbbi ülésen is tárgyaltunk már erről. Voltak olyan indikátor számok, amiknek felülvizsgálatára volt szükség. Megadnám a szót munkatársunknak, hogy egy pár mondatban elmondaná, hogy pontosan miről is szól az előterjesztés.

Vereb Edit igazgatási ügyintéző: Az előterjesztés egy korábbi előterjesztésnek a folyománya. Az előző testületi ülésen volt arról szó, hogy az indikátor felülvizsgálata vált szükségessé. Tekintettel arra, hogy amikor benyújtottuk a záró elszámolást, akkor a közreműködő szervezet észrevételezte, hogy a Rimax fele, amikor megy ki a két kerékpárút, mivel párhuzamosan egymással szembe mennek, az a pár száz méteres indikátor nem számítható bele az indikátorok teljesítéséhez szükséges számokhoz. Ezért vált szükségessé egy plusz indikátor bevonása, amit úgy tudtunk megoldani, hogy a Bocskai úton felfestünk kerékpáros nyomokat, mert ezt elfogadja a közreműködő szervezet indikátorként. Ezek a felfestések el is készültek, be is küldtük a közreműködő szervezet felé a fotódokumentációt, illetve az indikátormódosítást, amit el is fogadtak. Most már lezárható a projekt. A kerékpáros nyomok felfestésére kértünk árajánlatot a Forgút Bt. társaságtól, hiszen a maga kerékpárút kapcsán is ők festették fel ezeket a jeleket, és akkor úgy gondoltuk, hogy kedvező ajánlatot fognak adni. Ezeknek a teljesítéséhez szükséges felfestésre adtak ajánlatot, ami nettó 331.200.- forint + áfa összegben adták meg. Ezt önkormányzatunk ki is fizette már. Igazából muszáj volt tekintettel arra, hogy az indikátorokat tudjuk teljesíteni.

Zsura Zoltán János polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést. Felkérném Dr. Libor Zsuzsannát, hogy mondja el a bizottsági döntését.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatot.

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

193/2021. (XI. 25.) kt. határozat:

A TOP-3.1.1-15-BS1-2016-00012 azonosító számú, „Tótkomlós kerékpárforgalmi hálózatának fejlesztése” tárgyú projekt keretében kerékpáros nyomok felfestése

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy elfogadja a Forgút Bt. (5600 Békéscsaba, Dr. Becsey Oszkár u. 10-12.) ajánlatát a TOP-3.1.1-15-BS1-2016-00012 azonosító számú „Tótkomlós kerékpárforgalmi hálózatának fejlesztése” tárgyú projekt keretében kerékpáros nyomok felfestése feladatok ellátására nettó 331.200 Ft + ÁFA, azaz bruttó 420.624 Ft díjazás ellenében.

A képviselő-testület a szükséges forrást a 2021. évi költségvetés tartalékkerete terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: azonnal

10. A TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívás kapcsán az 5940 Tótkomlós, Erzsébet u. 2/a. szám alatti Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár megvalósítási helyszín vonatkozásában pályázat benyújtása

Zsura Zoltán János polgármester: Mint a képviselő-testület tudja a TOP Plusz források kapcsán öt témában kívánunk pályázni, és ennek az egyik témája szerepel ebben az előterjesztésben. Az első olyan jellegű tevékenysége, amely kapcsán döntést kell, hogy hozzunk. Felkérném ismételten munkatársunkat, hogy mondja el pontosan miről is van szó.

Vereb Edit igazgatási ügyintéző: Ez a 2021-27-es programozási időszakra vonatkozó TOP Pluszos felhívásra vonatkozik, ezen belül is a TOP Plusz 2.1-es kódszámú önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című felhívás. Azon belül a Művelődési Központ és Városi Könyvtár vonatkozásában kellene döntést hozni, miszerint a projekt benyújtásához szükségesek különböző előkészítő tevékenységek szükségesek ahhoz, hogy egy pályázatot be tudjunk nyújtani. Az előterjesztésben kiemeltem, hogy Tótkomlós Város Önkormányzata október 21-én egy együttműködési szándéknyilatkozatot kötött a Békés Megyei Önkormányzati Hivatallal, hogy ezt az előkészítő tevékenységet közösen fogja lebonyolítani. A Békés Megyei Önkormányzati Hivatal egy pályázat kapcsán nyert egy bizonyos összeget ezeknek az előkészítő tevékenységeknek a megvalósítására. A mi önkormányzatunk is választhatott egy projektet, amit előtérbe helyez. Ez nálunk a Művelődési Központ és Városi Könyvtár volt. Ennek a feladatnak a lebonyolításának a költségét átvállalja a Békés Megyei Önkormányzati Hivatal. Az ajánlattételi felhívás megküldésre került az előterjesztésben szereplő három társaság részére, amelyet a megye is jóváhagyott. Az ajánlatok beérkezési határideje, 2021. 11. 24. 16 óra 30 perc volt. A három ajánlat beérkezett. Az előterjesztés készítéskor, még nem álltak rendelkezésre a beérkezett ajánlatok, amiket most szeretnék ismertetni. A beérkezett ajánlatok tartalmának az ismertetését mondanám. Az egyes ajánlat a

Békés Bihar Településfejlesztési Nonprofit Kft. ajánlata, amely bruttó 4.700.000.- forint. Második a Csongrád Megye Fejlesztési Nonprofit Kft. ajánlata, amely bruttó 4.795.000.- forint. Hármas ajánlat a Székkutasi Település Üzemeltetési Nonprofit Kft. ajánlata, bruttó 4.850.000.- forint. A legkedvezőbb ajánlat, ami a Békés Bihar Településfejlesztési Nonprofit Kft. ajánlata az a Békés Megyei Önkormányzati Hivatal által megítélt összegben belül van. Belefér abba az összegbe, amely a nyertes pályázat esetén elszámolható költség. Mai nap folyamán a Beszerzési Bizottság eredményesnek nyilvánította a beszerzési eljárást, majd tárgyalta a beérkezett ajánlatokat és elfogadásra javasolja a Békés Bihar Településfejlesztési Nonprofit Kft. ajánlatát, amely a legkedvezőbb a három ajánlat közül.

Zsura Zoltán János polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi bizottság is tárgyalta az előterjesztést. Felkérném Dr. Libor Zsuzsannát, hogy mondja el a bizottsági döntését.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az 1. határozati javaslatot, hogy a Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár épületenergetikai felújítására pályázatot nyújtson be maximum bruttó 400.000.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatás igénylésével.

A projektmenedzsmenti tevékenység ellátására nem hozott döntést a bizottság.

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom az I. határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

194/2021. (XI. 25.) kt. határozat:

A TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívás kapcsán az 5940 Tótkomlós, Erzsébet u. 2/a. szám alatti Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár megvalósítási helyszín vonatkozásában pályázat benyújtása

I.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy az önkormányzat a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz TOP-Plusz 2.1.1-21 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” elnevezésű pályázati felhívás keretein belül pályázatot nyújtson be az önkormányzat tulajdonában lévő Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár (5940 Tótkomlós, Erzsébet u. 2/a.) épületenergetikai felújítására maximum bruttó 400.000.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatás igénylésével.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázat benyújtására és a pályázattal kapcsolatban esetlegesen felmerülő, szükséges hiánypótlások teljesítésére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
dr. Kormányos László jegyző
Határidő: azonnal

Zsura Zoltán János polgármester: A II. határozat javaslatban arról kell döntést hoznunk, hogy a beszerzési eljárás során kihirdetett nyertest, a Békés-Bihar Településfejlesztési Nonprofit Kft.-t megbízzuk a feladatok ellátásával bruttó 4.700.000.- Ft díjazás ellenében. Van-e valakinek kérdése? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom az II. határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

195/2021. (XI. 25.) kt. határozat:

A TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívás kapcsán az 5940 Tótkomlós, Erzsébet u. 2/a. szám alatti Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár megvalósítási helyszín vonatkozásában pályázat benyújtása
II.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz TOP-Plusz 2.1.1-21 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” elnevezésű pályázati felhívás keretein belül az önkormányzat tulajdonában lévő Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár (5940 Tótkomlós, Erzsébet u. 2/a.) épületenergetikai felújításának előkészítési, tervezési (kivéve közbeszerzési eljárások lefolytatásának költsége) feladatok ellátásával a Békés-Bihar Településfejlesztési Nonprofit Kft. (5700 Gyula, Béke sgt. 14.) bízta meg nettó 3.700.787.- Ft + áfa, azaz bruttó 4.700.000.- Ft díjazás ellenében.

A Képviselő-testület az előkészítő tevékenység ellátásának vonatkozó költségek fedezetét a pályázaton belül biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
dr. Kormányos László jegyző
Határidő: azonnal

11. A TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívás kapcsán az 5940 Tótkomlós, Erzsébet u. 2/a. szám alatti Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár megvalósítási helyszín vonatkozásában projektmenedzsmenti tevékenysége ellátására gazdasági szereplő kiválasztása

Zsura Zoltán János polgármester: Az előző napirendhez sorosan kapcsolódó a téma. Át is adnám a szót Vereb Edit kolléganőnek, hogy mondja el, miről is szól az előterjesztés.

Vereb Edit igazgatási ügyintéző: Ugyanerről a pályázati felhívásról van szó, mint az imént. Itt is kiküldtük az ajánlatkérési felhívásokat. Itt már nem kellett igénybe venni a Békés Megyei Önkormányzati Hivatalának a segítségét, hanem az önkormányzat igazgatási osztálya küldte ki a három ajánlatkérőnek az elkészített ajánlattételi felhívást. Időre beérkezett a három ajánlat, azoknak a tartalmát mondanám. A Békés Bihar Településfejlesztési Nonprofit Kft. ajánlata bruttó 10.000.000.- forint, a Csongrád Megye Fejlesztési és Nonprofit Kft. ajánlata bruttó 10.330.000.- forint, a Székkutasi Településüzemeltetési Nonprofit Kft. ajánlata bruttó 10.160.000.- forint. A beszerzési bizottság a mai nap folyamán tárgyalta, és a legkedvezőbb ajánlatot adó, Békés Bihar Településfejlesztési Nonprofit Kft. ajánlatát javasolja a testületnek elfogadásra. Szintén elszámolható a pályázatban, nyertesség esetén.

Zsura Zoltán János polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést. Felkérném Dr. Libor Zsuzsannát, hogy mondja el a bizottsági döntését.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: A bizottság tárgyalta az előterjesztést, de nem ált minden információ a rendelkezésünkre. Ezért Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága a TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívás kapcsán az 5940 Tótkomlós, Erzsébet u. 2/a. szám alatti Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár megvalósítási helyszín vonatkozásában projektmenedzsmenti tevékenysége ellátására gazdasági szereplő kiválasztása kapcsán nem hozott döntést.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

196/2021. (XI. 25.) kt. határozat:

A TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívás kapcsán az 5940 Tótkomlós, Erzsébet u. 2/a. szám alatti Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár megvalósítási helyszín vonatkozásában projektmenedzsmenti tevékenysége ellátására gazdasági szereplő kiválasztása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz TOP-Plusz 2.1.1-21 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” elnevezésű pályázati felhívás keretein belül az **5940 Tótkomlós, Erzsébet u. 2/a. Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár** megvalósítási helyszín vonatkozásában a projektmenedzsmenti tevékenység teljes körű ellátásával a Békés-Bihar Településfejlesztési Nonprofit Kft. (5700 Gyula, Béke sgt. 14.) társaságot bízta meg nettó 7.874.015.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 10.000.000.- Ft díjazás ellenében.

A Képviselő-testület a projektmenedzsmenti tevékenységre vonatkozó költségek fedezetét a pályázaton belül biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a feladat ellátására vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

12. A TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívás keretében az 5940 Tótkomlós, Széchenyi u. 18. szám alatti Szociális Szolgáltató Központ Idősek Háza megvalósítási helyszín vonatkozásában pályázat benyújtása

Zsura Zoltán János polgármester: Hasonló az előterjesztés tartalma, mint az előző két témában. Itt az Idősek Háza energetikai korszerűsítésére nyújtunk be pályázatot. Ismét átadnám a szót kolléganőnknek, aki elmondja a részleteket pályázat kapcsán.

Vereb Edit igazgatási ügyintéző: Akkor itt igazából csak a beérkezett ajánlatokról beszélnek, mert elmondta polgármester úr, hogy miről is van szó. Szintén beérkezett a három ajánlat határidőn belül. Az ajánlatok tartalmának ismertetését mondanám szintén. A Békés-Bihar Településfejlesztési Nonprofit Kft. ajánlata bruttó 7.000.000.- forint, a Csongrád Megye Fejlesztési és Nonprofit Kft. ajánlata bruttó 7.500.000.- forint, a Székkutasi Településüzemeltetés Nonprofit Kft. ajánlata bruttó 7.300.000.- forint. Ezek szintén az előkészítő tevékenység kapcsán felmerülő projektterv és mellékleteit, illetve további műszaki tervdokumentációk elkészítésére vonatkozik. Szintén tárgyalt a mai nap folyamán a Beszerzési Bizottság, és itt is a Békés-Bihar Településfejlesztési Nonprofit Kft. ajánlatát javasolja elfogadásra, ami a legkedvezőbb volt.

Zsura Zoltán János polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi bizottság is tárgyalta az előterjesztést. Felkérném Dr. Libor Zsuzsannát, hogy mondja el a bizottsági döntését.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az 1. határozati javaslatot, hogy a Szociális Szolgáltató Központ Idősek Háza épületenergetikai felújítására pályázatot nyújtson be maximum bruttó 100.000.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatás igénylésével.

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom az I. határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

197/2021. (XI. 25.) kt. határozat:

A TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívás keretében az 5940 Tótkomlós, Széchenyi u. 18. szám alatti Szociális Szolgáltató Központ Idősek Háza megvalósítási helyszín vonatkozásában pályázat benyújtása

I.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy az önkormányzat a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz TOP-Plusz 2.1.1-21 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” elnevezésű pályázati felhívás keretein belül pályázatot nyújtson be az önkormányzat tulajdonában lévő Szociális Szolgáltató Központ Idősek

Háza (5940 Tótkomlós, Széchenyi u. 18., Hrsz: 1742) épületenergetikai felújítására maximum bruttó 100.000.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatás igénylésével.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázat benyújtására és a pályázattal kapcsolatban esetlegesen felmerülő, szükséges hiánypótlások teljesítésére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

Zsura Zoltán János polgármester: A II. határozat javaslatban ismét arról kell döntenünk, hogy a beszerzési eljárás során kihirdetett nyertest, a Békés-Bihar Településfejlesztési Nonprofit Kft.-t bízzuk meg a feladatok ellátásával bruttó 7.000.000.- Ft díjazás ellenében. Szavazásra bocsátom az II. határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

198/2021. (XI. 25.) kt. határozat:

A TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívás keretében az 5940 Tótkomlós, Széchenyi u. 18. szám alatti Szociális Szolgáltató Központ Idősek Háza megvalósítási helyszín vonatkozásában pályázat benyújtása
II.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz TOP-Plusz 2.1.1-21 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” elnevezésű pályázati felhívás keretein belül az önkormányzat tulajdonában lévő Szociális Szolgáltató Központ Idősek Háza (5940 Tótkomlós, Széchenyi u. 18., Hrsz:1742) épületenergetikai felújításának előkészítési, tervezési (kivéve közbeszerzési eljárások lefolytatásának költsége) feladatok ellátásával a Békés-Bihar Településfejlesztési Nonprofit Kft. (5700 Gyula, Béke sgt. 14.) társaságot bízza meg nettó 5.511.811.- Ft + áfa, azaz bruttó 7.000.000.- Ft díjazás ellenében.

A Képviselő-testület az előkészítő tevékenység ellátásának vonatkozó költségek fedezetét a pályázaton belül biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

13. A TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívás kapcsán az 5940 Tótkomlós, Széchenyi u. 18. szám alatti Szociális

Szolgáltató Központ Idősek Háza megvalósítási helyszín vonatkozásában projektmenedzsmenti tevékenysége ellátására gazdasági szereplő kiválasztása

Zsura Zoltán János polgármester: Az előzőekhez hasonlóan, nem kívánom újra elmondani, itt is egy gazdasági szereplő kiválasztásról kell döntenünk a projektmenedzsmenti feladatok ellátásához. Ismét Vereb Edit kolléganőé a szó.

Vereb Edit igazgatási ügyintéző: Itt is határidőre beérkezett a három ajánlat. Az egyes a Békés Bihar Településfejlesztési Nonprofit Kft. ajánlata bruttó 2.500.000.- forint, a Csongrád Megye Fejlesztési és Nonprofit Kft. ajánlata bruttó 2.650.000.- forint, a Székkutasi Településüzemeltetés Nonprofit Kft. ajánlata bruttó 2.600.000.- forint. Ez a Szociális Szolgáltató Központ Idősek Háza projektmenedzsmenti feladatainak ellátására vonatkozik, amit az egész projekt lezárásig kötelező biztosítani. A Beszerzési Bizottság ezt is tárgyalta a mai napon, és a Békés Bihar Településfejlesztési Nonprofit Kft.-t javasolja a testületnek elfogadása bruttó 2.500.000.- Ft díjazás ellenében.

Zsura Zoltán János polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi bizottság is tárgyalta az előterjesztést. Felkérném Dr. Libor Zsuzsannát, hogy mondja el a bizottsági döntését.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: A bizottság tárgyalta az előterjesztést, de nem ált minden információ a rendelkezésünkre. Ezért Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága a TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívás kapcsán az 5940 Tótkomlós, Széchenyi u. 18. szám alatti Szociális Szolgáltató Központ Idősek Háza megvalósítási helyszín vonatkozásában projektmenedzsmenti tevékenysége ellátására gazdasági szereplő kiválasztása kapcsán nem hozott döntést.

Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

199/2021. (XI. 25.) kt. határozat:

A TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívás kapcsán az 5940 Tótkomlós, Széchenyi u. 18. szám alatti Szociális Szolgáltató Központ Idősek Háza megvalósítási helyszín vonatkozásában projektmenedzsmenti tevékenysége ellátására gazdasági szereplő kiválasztása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz TOP-Plusz 2.1.1-21 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” elnevezésű pályázati felhívás keretein belül az **5940 Tótkomlós, Széchenyi u. 18. Szociális Szolgáltató Központ Idősek Háza** megvalósítási helyszín vonatkozásában a projektmenedzsmenti tevékenység teljeskörű ellátásával a Békés-Bihar Településfejlesztési Nonprofit Kft. (5700 Gyula, Béke sgt. 14.) társaságot bízza meg nettó 1.968.503.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 2.500.000.- Ft díjazás ellenében.

A Képviselő-testület a projektmenedzsmenti tevékenységre vonatkozó költségek fedezetét a pályázaton belül biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a feladat ellátására vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

14. A TOP Plusz 1.2.1-21 kódszámú, „Élhető települések” című pályázati felhívás keretében pályázat benyújtása

Zsura Zoltán János polgármester: Itt arról van szó, hogy kerékpáros nyom, kerékpút kialakítása, kerékpárút-hálózatunk fejlesztése pontosan. Az elkészült kerékpárút nagyon népszerű, sokan használják. Tervezzük, hogy az Orosházi és Mezőhegyesi út összekapcsolásával próbáljuk meg kialakítani azt a másik nyomvonalat, ami előbb utóbb megvalósul. Sajnos terveink ellenére a teljes szakaszt nem fogjuk tudni bevenni ebbe a TOP Plusz projektbe. Át is adnám a szót Vereb Edit munkatársunknak, aki bővebb felvilágosítást tud adni a témával kapcsolatban

Vereb Edit igazgatási ügyintéző: Egy hálózatosodást kell biztosítani. Nem lehet egy különálló kerékpárutat létrehozni, hanem összefüggően kell, hogy megépüljön egy előző kerékpárúttal. Igen, sajnos nem túl nagy összeg áll rendelkezésre, ezért igencsak egy meglévő kerékpárút az, amit fel tudunk újítani. Sajnos csak erre tudunk most pályázni ebben a konstrukcióban. Itt is az előkészítő tevékenységek ellátására küldtünk ki három ajánlattevőnek ajánlattételi felhívást. Az ajánlatok határidőre beérkeztek, mondanám a tartalmát. A Békés-Bihar Településfejlesztési Nonprofit Kft. ajánlata bruttó 4.900.000.- forint, a Csongrád Megye Fejlesztési és Nonprofit Kft ajánlata bruttó 4.953.000.- forint, a Székkutasi Településüzemeltetés Nonprofit Kft. ajánlata bruttó 5. 080.000.- forint. Szintén tárgyalt a mai nap folyamán a Beszerzési Bizottság, és a legkedvezőbb ajánlatot adó Békés-Bihar Településfejlesztési Nonprofit Kft.-t javasolja elfogadása, bruttó 4.900.000.- forint ajánlati ár mellett, és ez szintén a projektben elszámolható lesz nyertes pályázat esetén.

Zsura Zoltán János polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi bizottság is tárgyalta az előterjesztést. Felkérném Dr. Libor Zsuzsannát, hogy mondja el a bizottsági döntését.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az 1. határozati javaslatot, hogy pályázatot nyújtson be kerékpárút felújítására maximum bruttó 70.000.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatás igénylésével.

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom az I. határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

200/2021. (XI. 25.) kt. határozat:
A TOP Plusz 1.2.1-21 kódszámú, „Élhető települések” című pályázati felhívás keretében pályázat benyújtása
I.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy az önkormányzat a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz TOP-Plusz 1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” elnevezésű pályázati felhívás keretein belül pályázatot nyújtson be kerékpárút felújítására maximum bruttó 70.000.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatás igénylésével.

A Képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázat benyújtására és a pályázattal kapcsolatban esetlegesen felmerülő, szükséges hiánypótlások teljesítésére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
dr. Kormányos László jegyző
Határidő: azonnal

Zsura Zoltán János polgármester: A II. határozat javaslatban ismét arról kell döntenünk, hogy a beszerzési eljárás során kihirdetett nyertest, a Békés-Bihar Településfejlesztési Nonprofit Kft.-t bízzuk meg az előkészítési feladatok ellátásával bruttó 4.900.000.- Ft díjazás ellenében. Szavazásra bocsátom az II. határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

201/2021. (XI. 25.) kt. határozat:
A TOP Plusz 1.2.1-21 kódszámú, „Élhető települések” című pályázati felhívás keretében pályázat benyújtása
II.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz TOP-Plusz 1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” elnevezésű pályázati felhívás keretein belül kerékpárút felújításának előkészítési, tervezési (kivéve közbeszerzési eljárások lefolytatásának költsége) feladatok ellátásával a Békés-Bihar Településfejlesztési Nonprofit Kft. (5700 Gyula, Béke sgt. 14.) bízza meg nettó 3.858.267.- Ft + áfa, azaz bruttó 4.900.000.- Ft díjazás ellenében.

A Képviselő-testület az előkészítő tevékenység költségeinek fedezetét nyertes pályázat esetén a pályázaton belül, ellenkező esetben az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

dr. Kormányos László jegyző
Határidő: azonnal

15. Döntés a BENATI gyártmányú, YHD-140 forgalmi rendszámú munkagép értékesítése tárgyában

Zsura Zoltán János polgármester: Ezt a munkagépet a közfoglalkoztatási program keretén belül vásárolta az Önkormányzat. Már akkor is már egy idős gép volt. Lassan másfél éve egy orosházi szervízben van javításon. Az elmúlt hetekben információt kaptunk arról, hogy a gépet megjavították, hazaszállítható. A kaptunk róla egy számlát, amelyen közel 600.000.- Ft, ebben egy motor felújítás, rengeteg olaj, meg egyéb szerepelnek. Az érdekessége viszont az, hogy amikor elmentek a Kft. munkatársai, hogy hazahozzák, Kardoskúton megadta magát, és onnan vontatták haza. A gép munkára alkalmatlan, most az olajcső tört el éppen benne. Jelen pillanatban a legjobb lehetőség, ha értékesítjük ezt a munkagépet. Azt mondom, hogy tegyük meg a hirdetményt.

Dr. Kormányos László jegyző: Amennyiben a tisztelt képviselő-testület úgy dönt, hogy azt a rakodógépet értékesíteni szeretné, akkor ugye több dologban kellene döntenie. Egyrészt meg kellene határozni a minimális vételárat, azonkívül a pályázat benyújtására biztosított határidő. És hát itt van még egy olyan, hogy kiegészítő, tájékoztató, vagy tájékoztatás a pályázati felhívás tervezetében, nevezetesen a pályázati írásban a megfelelő ajánlattétel érdekében kiegészítő tájékoztatást kérhetnek, kiegészítő tájékoztatás iránti kérés kizárólag írásban jegyző elérhetőségére lehet megküldeni. Legkésőbb és itt is meg lehet egy határidőt adni, hogy mi legyen.

Zsura Zoltán János polgármester: Jegyző úr már a pályázati felhívást tette közzé. Még nem döntöttünk, hogy el akarjuk-e adni, vagy felkínáljuk eladásra a gépet. De a határozati javaslatunk arról szól, hogy önkormányzatunk ezt az YHD-140 forgalmi rendszámú homokrakodó gépet, pályázati felhívás alapján vételi ajánlatot vár. A Városfejlesztési és Pénzügyi bizottság is tárgyalta az előterjesztést. Felkérném Dr. Libor Zsuzsannát, hogy mondja el a bizottsági döntését.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „A” határozati javaslatot azzal, hogy bruttó 2.400.000.- Ft vételáron, valamint a pályázat benyújtásának határideje 2021. december 3. 12 óra.

A bizottság még abban is egyetértet, hogy szeretné, ha tovább tudnák folytatni a munkájukat a Kft dolgozói. Szeretnénk, hogyha a jövőben valami olyan gépet tudnánk, akár ennek az összegnek a befektetésével is vásárolni, ami segíti munkájukat.

Zsura Zoltán János polgármester: A véleményünk megegyezik. Mindenféleképpen szüksége van a településnek egy olyan berendezésre, legfőképpen a Kft.-nek, amely hathatós és intenzív munkára képes, és nem azzal kell foglalkozni, hogy minden második héten szervízbe vagy javításra kell szállítani. Az igazság az, hogy már ennek egy jó ideje próbálunk utánanézni, hogy milyen lehetőségeink vannak. Nem szeretnék túlságosan idős gépet, beszerezni, mert akkor hasonló cipőben fogunk járni, mint idáig jártunk. Megpróbálnánk majd ennek az összegnek a felhasználásával egy olyan gépet vásárolni, ami hosszabb időre tud majd a település érdekében, és a Kft.-nek tevékenységet, munkát végezni. De most még nem

tartunk itt. Van-e valaki másnak véleménye, hozzászólása vagy kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot az elhangzott kiegészítésekkel.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

202/2021. (XI. 25.) kt. határozat:

Döntés a BENATI gyártmányú, YHD-140 forgalmi rendszámú munkagép értékesítése tárgyában

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy értékesítésre jelöli ki a kizárólagos tulajdonában álló, BENATI gyártmányú, 1993. évben gyártott, diesel meghajtású, YHD-140 forgalmi rendszámú homlokrakodó, mélyásó munkagépet és annak megvásárlására az alábbi pályázati felhívás alapján vételi ajánlatokat vár.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: azonnal

„PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Tótkomlós Város Önkormányzata (5940 Tótkomlós, Fő út 1.) **nyilvános pályázatot hirdet** az alábbi gépjármű értékesítésére:

YHD-140 forgalmi rendszámú BENATI gyártmányú, mélyásó, homlokrakodó munkagép

1. Az ajánlatkérő adatai:

Név:	Tótkomlós Város Önkormányzata (a továbbiakban: ajánlatkérő)
Székhely:	5940 Tótkomlós, Fő út 1.
Képviseli:	Zsura Zoltán János polgármester
Kapcsolattartó:	dr. Kormányos László jegyző
Telefonszám:	06/68/462-122/102
E-mail cím:	jegyzo@totkomlos.hu

2. A gépjármű fontosabb adatai:

A gépjármű gyártási éve:	1993
Állapota:	üzemképes
Első Magyarországi nyilvántartásba vétel:	2005.02.24.
Eddigi magyarországi tulajdonosok száma:	4
Típusjel:	2.19
Műszaki vizsga érvényessége:	2022.05.25.
Hengerűrtartalom:	3 860 cm ³
Teljesítmény:	102 kW
Óraállás (2017.05.25.)	13 561 km
Sebességváltó:	mechanikus/normál

A jármű színe:	sárga
Ülések száma vezetővel:	1
Együttes tömeg:	7 200 kg
Saját tömeg:	7 150 kg
Üzemanyag:	gázolaj

3. A gépjármű legkisebb ajánlható vételára: 2.400.000.-Ft + ÁFA

A pályázók részéről kizárólag ezt a minimális árat elérő, vagy azt meghaladó értékű pályázat nyújtható be. A minimális árat el nem érő pályázatot az ajánlatkérő minden további vizsgálat nélkül érvénytelené nyilvánítja.

4. A pályázat típusa: egyfordulós nyilvános pályázat

5. A pályázatok benyújtásának határideje:

A pályázatok benyújtására biztosított határidő: 2021. december 3., 12 óra

Az ajánlatkérő a fenti határidő letelte előtt bármikor jogosult módosítani, illetve visszavonni a pályázati felhívást. A pályázat összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség, kockázat a pályázót terheli.

6. A pályázat benyújtásának módja:

A pályázóknak a jelen pályázati felhívásban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatukat elkészíteni és benyújtani.

A jelen pályázati felhívás szerinti adattartalommal lehet pályázatot benyújtani a hozzá tartozó egyéb dokumentumokkal. Pályázatot nyújthat be bármely természetes vagy jogi személy, illetve jogi személyiség nélküli gazdasági társaság.

Az ajánlatokat zárt borítékban, 1 eredeti példányban kell benyújtani az ajánlatkérő székhelyére az 5. pontban meghatározott határidőig személyesen vagy postai úton. A zárt borítékra jól látható módon az alábbi feliratot kell elhelyezni: „**Pályázat a YHD-140 munkagép megvásárlására. Felbontani az ajánlattételi határidő lejáratáig TILOS!**” Az eljárás nyelve: magyar. Alternatív (többváltozatú), illetve feltételes pályázat benyújtására nincs lehetőség.

7. Érvényességi feltételek:

Az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rend. 27. § (1) bekezdése alapján a jelen pályázati eljárásban nem vehet részt olyan ajánlattevő, amely/aki

a) az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 7. § 34. pontja szerint, lejárt esedékességű köztartozással rendelkezik, vagy

b) a tulajdonosi joggyakorlóval szemben fennálló, lejárt tartozással rendelkezik.

Az a) pont szerinti kizáró ok fennállásának hiányát a nyertes pályázó a szerződéskötés időpontját megelőző 30 napnál nem régebben kiállított közokirattal igazolja vagy nyilatkozik arról, hogy szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

Érvénytelen az ajánlat, ha nem felel meg a pályázati felhívásban, illetve a vonatkozó jogszabályokban foglalt követelményeknek.

8. Kiegészítő tájékoztatás:

A pályázók írásban, a megfelelő ajánlattétel érdekében kiegészítő tájékoztatást kérhetnek. Kiegészítő tájékoztatás iránti kérést kizárólag írásban, a jegyzo@totkomlos.hu elérhetőségre

történő megküldéssel lehet kérni. A kiegészítő tájékoztatás iránti kérést legkésőbb 2021.....napjáig lehet benyújtani, a határidőt követően benyújtott kérdéseket ajánlatkérő nem köteles megválaszolni. A benyújtott kérdésekre ajánlatkérő 5 munkanapon belül válaszol. **Szóbeli (személyes vagy telefonos) tájékoztatásra, illetve információnyújtásra nincs lehetőség!**

9. Helyszíni szemle:

A gépjármű megtekintésének időpontja: ajánlatkérő kapcsolattartójával történő előzetes egyeztetés alapján.

10. Az elbírálás szempontjai:

Bírálati szempont: a legmagasabb, egyösszegű vételár.

Az ajánlatkérő a legmagasabb ajánlati árat tartalmazó pályázatot benyújtó pályázóval köt használt gépjármű adásvételi szerződést. Amennyiben kettő vagy több pályázat ajánlati ára összegeként megegyezik, az ajánlatkérő jogosult egyéb szempontok figyelembe vételével döntést hozni.

11. Tájékoztatás a pályázat eredményéről:

Az ajánlatkérő a pályázatokat a benyújtási határidő lejártát követő 30 napon belül bírálja el. Az elbírálási határidőt az ajánlatkérő 1 alkalommal legfeljebb 30 nappal meghosszabbíthatja, amelyről az érintetteket tájékoztatja.

Az ajánlatkérő a pályázat eredményét az elbírálást követő 15 napon belül, írásban közli valamennyi pályázóval.

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a pályázat soron következő helyezettjével kössön szerződést, ha:

- a nyertes pályázó bármilyen okból visszalép, vagy
- ha a pályázat nyertesével a szerződéskötés megghiúsul, vagy
- a szerződés aláírását követően a nyertes, a szerződés szerinti kötelezettségeit nem teljesíti és ezért az ajánlatkérő eláll.

Az ajánlatkérő fenntartja magának a jogot az eljárás eredménytelenné nyilvánítására, különösen az alábbi esetekben:

- ha nem érkezett érvényes pályázati ajánlat;
- ha a benyújtott pályázatok egyike sem felelt meg a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek;
- ha az ajánlatkérő az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rend. 42. § (4) bekezdésében megjelölt okból az eljárás érvénytelenítéséről dönt.

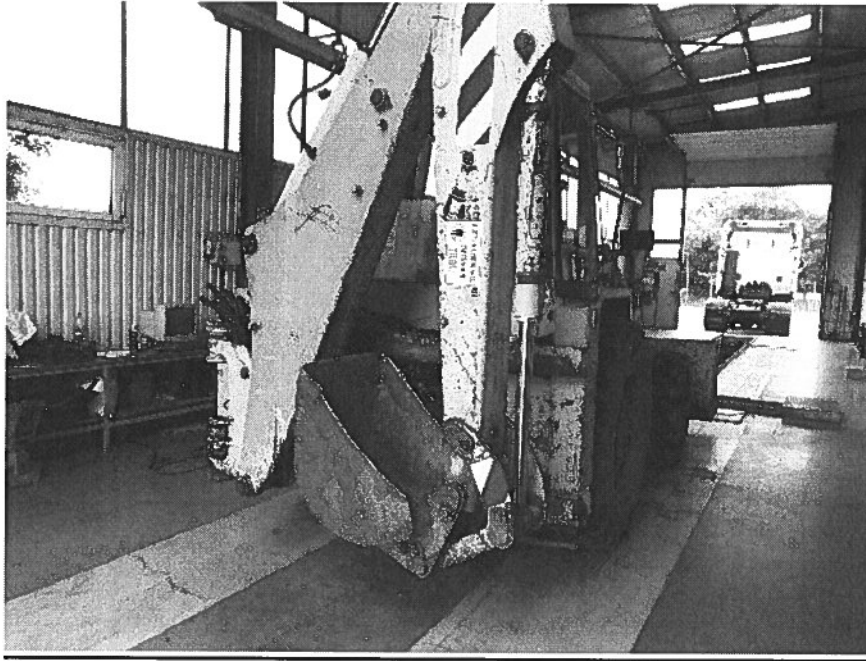
12. A szerződéskötés tervezett időpontja:

A beérkezett pályázatok elbírálását követő 15 napon belül.

13. Az ellenszolgáltatás teljesítése:

A vevő a vételárat az adásvételi szerződés megkötésével egyidejűleg, átutalással köteles megfizetni az eladó szerződésben rögzített bankszámlaszámára. A vételár részletekben történő megfizetésére nincs lehetőség, kizárólag egy összegben teljesíthető a fizetés.

14. Fényképdokumentáció:





Tótkomlós, 2021. november

Zsura Zoltán János
polgármester

16. A Karasz János Sporttelep használatára vonatkozó szerződések elfogadása

Zsura Zoltán János polgármester: Az elmúlt testületi ülésen már tárgyaltuk, hogy 2012. június 21. napján Tótkomlós Város Önkormányzata bérleti szerződést kötött a Tótkomlói Torna Clubbal, melybe, mint főbérelő került be a szerződés tárgyába. A bérleti szerződés egy DAOP projekt kapcsán valósult meg. A szerződésnek a hatálya 2019-ben lejárt, jelen pillanatban nem rendelkezünk érvényes használati szerződéssel. Az előkészítés kapcsán kint voltunk a sporttelepen, azt megtekintettük, felmértük azt, hogy milyen tartalommal, milyen formában lenne célszerű ezt a szerződést a TTC-vel megkötni. Megkérdezem jegyző urat, hogy kíván-e az előterjesztés kapcsán hozzászólni. Megadom a szót jegyző úrnak.

Dr. Kormányos László jegyző: Részletes előkészítések előzték meg ezen előterjesztés elkészítését. Korábban ez a bérleti szerződés kétoldalú volt, az Önkormányzat és a TTC között kötött. Felmerült, hogy ugye van egy másik egyesület is, amelyik használja a sporttelep bizonyos részét, ezért velük külön szerződne le az önkormányzat. A korábbi bérleti konstrukció helyett javasolnánk egy ingyenes használatra vonatkozó szerződés megkötését, öt éves határozott időtartamra. Mindkét egyesület szerződése az általa ténylegesen használt területre és épületekre terjedne ki a raktárépület közös használata mellett. Az egyesületek a továbbiakban is maguk fizetnék a közüzemi szolgáltatásaik díját, ebben nem történne változás. Ez így jól működött, illetve ezek a fogyasztási helyek már az érintett egyesület nevének vannak. Az ifjúsági szállóra nem terjedne ki a szerződések hatálya. Található a sporttelepen egy szolgálati lakás, családi ház, amelyet az önkormányzat a továbbiakban saját

maga szeretne hasznosítani. A jogviszony jellegénél fogva a használók a jó gazdag gondosságával kötelesek a területet gondozni. Ebben benne van a csúszásmentesítés, a zöldfelület karbantartás. A bizottságok is részletesen tárgyalták az előterjesztést, ott elhangzott, hogy az utcán a járdák síkosság mentesítését, az önkormányzat is vállalná. És hát azt gondolom, hogy mindkét szerződéstervezet részletesen leszabályozza a felek jogait, kötelezettségeit.

Zsura Zoltán János polgármester: Köszönöm a kiegészítést. Annyi lenne a hozzáfűznivalóm, a szolgálati lakás kapcsán, hogy ezt megtekintettük. Mivel volt a testületnek egy olyan korábbi véleménye, hogy azokat az épületeket, amelyek szóba jöhetnek, akár mint szükséglakás, akár mint bérlakás, ha valakinek szüksége van rövid időre bármilyen okból kifolyólag, akkor ezt az épületet, ezt a lakást, azért tartanánk meg az önkormányzatnak a berkein belül, hogy ezt is be tudjuk ebbe a körbe vonni. Kértünk egy árajánlatot tisztasági festés-mázolásra, amit két festő cégtől kértünk meg. Várjuk az ajánlatokat, jó eséllyel még az idén, vagy jövő év elején elkészül. Majd az épület bármikor kiadható, odaadható, akár szükséglakásként. Ahogy elmondta László Dávid is a korábbi egyeztetéseink kapcsán, hogy ez nem igazán volt kihasználva a számukra, alkalomadtán volt lakó. Még egy dologgal kell foglalkozni a testületnek, ott van egy lovas karám, egy lovas pályának titulált oszlopokkal körbevett területrészt, amit soha nem is használták ezt a területet. Ez a projektnek volt a része. Megkérdezem László Dávidot, hogy kíván-e az előterjesztés kapcsán hozzászólni vagy véleményezni?

László Dávid TTC elnök: Tegnap kaptam meg átolvasásra ezt a szerződést. Fel is írtam pár dolgot, amit lehet, hogy szeretnénk egyeztetni. Vannak olyan tételek, ami teljesen úgy vannak, de van itt pár pont, amiben lehet, hogy lenne még egy-két dolog, amit meg lehetne beszélni. Nem tudom, van-e még erre lehetőség?

Zsura Zoltán János polgármester: Az igazság az, hogy dönteni szeretnénk ennek az elfogadásáról. Ami azt jelenti, hogy mind a két félnek tisztában kell lennie, hogy pontosan mit tartalmaz.

László Dávid TTC elnök: A problémám, amit már említettem, hogy tegnap reggel kaptam meg, dolgoztam estig, és még időm sem volt ezt feldolgozni, véleményezni bizonyos pontokat ebből. Tehát nem nagy dolgokról van itt szó, csak egy picit türelmet kérhetnék ezzel kapcsolatban, és ezt át tudnánk beszélni.

Zsura Zoltán János polgármester: Akkor napoljuk el a döntésünket december 9-én a következő testületi ülésre, ha ez mindenki számára így elfogadható. Részünkről az előkészítés megtörtént, de hogyha te még kérsz a döntéshez úgymond gondolkodási időt, részünkről nincs akadálya. Ha nincs más, szavazásra bocsátom döntésünk elnapolását a december 9-ei soros ülésünkre.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

203/2021. (XI. 25.) kt. határozat:
A Karasz János Sporttelep használatára vonatkozó
szerződések elfogadása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „A Karasz János Sporttelep használatára vonatkozó szerződések elfogadása” című előterjesztés megtárgyalását *elnapolja*, azt a 2021. december 9-ei soros ülésének keretében tüzi napirendre.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
Határidő: értelem szerint

SZÜNET

Zsura Zoltán János polgármester: Megállapítom, hogy testületünk határozatképes. Az ülésünket folytatjuk.

17. Az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság tulajdonosi hozzájárulás kérése vízjogi üzemeltetési engedélyezési eljáráshoz

Zsura Zoltán János polgármester: Az előterjesztés tartalmazza, hogy az Alsó-Tisza - vidéki Vízügyi Igazgatóság megkereste önkormányzatunkat, hogy a Tótkomlós külterület 165, 166, 169, 173, 178, 185, 186, 188, 189, 181, 192, 194, 196, 197 és 198 helyrajzi számú területek csatorna vízjogi üzemeltetési engedélyének kiadásához hozzájárulást kér Önkormányzatunktól. A levélnek volt egy második fejezet is, amely az engedély megadásán kívül, arra hívja fel a figyelmünket, hogy ugyancsak ezeknek a helyrajzi számoknak az területeit adjuk térítésmentesen Állami tulajdonba, és ehhez kért tőlünk testületi döntést. Át is adom a szót jegyző úrnak.

Dr. Kormányos László jegyző: Ahogy polgármester úr említette, az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóságtól érkezett a megkeresés. Ezen helyrajzi számú területek vonatkozásában vízjogi üzemeltetési engedélyt szeretne az ATIVIZIG, mint kezelő kiállíttatni. Az területek tulajdonosai vagyunk, ezért tulajdonosi hozzájárulást kérnek. A megkeresésben van egy másik elem is, nevezetesen kéri a területek ingyenes Állami tulajdonba adását. Amennyiben a képviselő-testület úgy döntene, hogy állami tulajdonba adja, akkor ebben a határozatban nyilatkozni kell arról, hogy ezek az érintett vagyonelemek nem tartoznak az önkormányzati törzsvagyron körébe, azaz nem forgalomképtelenek. Nincs jogszabályban meghatározott közfeladat, aminek az ellátását szolgálnák. Bizottsági üléseken is említettem, hogy a tulajdonosi hozzájárulás kiadásához nyugodtan hozzájárulhat a testület, hiszen ugye üzemeltetni kell ezt a területet, és hát az üzemeltető az ATIVIZIG. Azonban mivel nem tudunk olyan jogszabályról, ami a területek ingyenes állami tulajdonba adására kötelezne minket, mint Önkormányzatot, ezért nem javasoljuk ezt a képviselő-testületnek. Kettő határozat elfogadását kérjük. Az egyik, hogy a vízjogi üzemeltetési engedély kiállításához hozzájárul az Önkormányzatunk, ehhez van egy tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat, míg a második határozati javaslatban azt kérnénk, hogy a képviselő-testület nem támogatja ezen ingatlanok térítésmentes állami tulajdonba kerülését. Amint megvannak ezek a határozatok, természetesen a kérelmezőt értesítjük, és ha úgy dönt a testület, akkor a hozzájáruló nyilatkozat kiadásával együtt.

Zsura Zoltán János polgármester: Ezen területek, hogy mindenki tudja nagyjából, a borszigei rész felett és úgy a szennyvíztisztító telepünk felé eső csatorna mentén helyezkednek el. Az ATIVIZIG-nek szolgálmi joga van a terület használatára, az érnek a két oldalán öt-öt méter távolságban. Ami azt jelenti, hogy ott kotorhat, közlekedhet, egyebek. Mindegy. Én sem javaslom, hogy ezt a területet mi ingyen odaadjuk az Államnak, mert okát

nem látjuk, nem indokolták meg. A Városfejlesztési és Pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést. Felkérném Dr. Libor Zsuzsannát, hogy mondja el a bizottsági döntését.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az 1. határozati javaslatot, melyben hozzájárul, a vízjogi üzemeltetési engedély az Alsó-Tisza- Vidéki Vízügyi Igazgatóság nevére kiadásra kerüljön.

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valaki véleménye, hozzászólása vagy kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom az I. határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

204/2021. (XI. 25.) kt. határozat:

Az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság tulajdonosi hozzájárulás kérése vízjogi üzemeltetési engedélyezési eljáráshoz

I.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Tótkomlós külterület 165, 166, 169, 173, 178, 185, 186, 188, 189, 181, 192, 194, 196, 197 és 198 helyrajzi számú ingatlanokon lévő Sámson-Apátfalvi-Száráz-ér csatornára vonatkozóan a vízjogi üzemeltetési engedély az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság nevére kiadásra kerüljön.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármester a szükséges tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: azonnal.

Zsura Zoltán János polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztés második részét is. Felkérném Dr. Libor Zsuzsannát, hogy mondja el a bizottsági döntését.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az 2/B. határozati javaslatot, melyben az adott helyrajzi számú területek térítésmentes állami tulajdonba kerülését nem támogatja.

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valaki véleménye, hozzászólása vagy kérdése? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom a II. határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

205/2021. (XI. 25.) kt. határozat:

***Az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság tulajdonosi hozzájárulás
kérelme vízjogi üzemeltetési engedélyezési eljáráshoz***

II.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy nem támogatja a Tótkomlós külterület 165, 166, 169, 173, 178, 185, 186, 188, 189, 181, 192, 194, 196, 197 és 198 helyrajzi számú ingatlanok térítésmentes állami tulajdonba kerülését.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő értesítésre: azonnal

18. Döntéshozatal közötti korlátozó intézkedések elrendelése és jelzőtáblák kihelyezése ügyében

Zsura Zoltán János polgármester: Korábban tárgyaltuk már, többször került a testület elé olyan előterjesztés, ami kapcsán azon belterületi útjainknak a közlekedés szabályozását kell, hogy megoldjuk jelzőtáblák elhelyezésével, ahol olyan közlekedési viszonyok alakulhatnak ki, amelyek akár veszélyesek lehetnek, a gyerekekre, a közlekedésre. A lényeg, hogy a főúton el kell helyoznünk egy 3,5 tonna súlykorlátozó táblát, mert ezen a belterületi úton az elmúlt időszakban egyre több nagy tengelyterhelésű kamionok forgalmát vettük észre, amelyek mint belterületi utat terhelik és veszik igénybe. Viszont ennek az útnak a teherbírása, ezt nem képes sokáig elviselni. Nem beszélve arról, hogy a nagy teherautók és kamionok forgalma a Szlovák iskola előtt megy el, ahol nagy a gyerekmozgás, ami nem mindig kontrollálható. A másik a Luther utca és a Fő utca csatlakozásánál a legutolsó egyeztetésünk alapján állj, elsőbbségadás kötelező tábla kihelyezését terveztük. Gyermekekre figyelmeztető táblát szeretnénk kihelyezni a Szlovák iskola környékén. Illetve van még egy másik utca, a Diófa utcának azon szakasza ahol az óvoda helyezkedik el. Ott is elég komoly sebességgel közlekednek egyes autósok, hogy oda is valamilyen sebességkorlátozást kellene elrendelnünk. Ez még nincs eldöntve, de az itt lévő határozatunkban megfogalmazott táblák elhelyezése ténylegesen szükségessé fog válni. Nem tudom, ennek kapcsán kíván-e még valaki hozzá szólni? Jegyző úr, megadom a szót.

Dr. Kormányos László jegyző: A bizottság is tárgyalta és egyetértett a polgármester úr által elmondottakkal. Felmerült még a Pénzügyi Bizottsági ülésen, hogy a Dózsa utca és a Földvári utca felől szintén egy gyerekek figyelmeztető tábla kihelyezése indokolt lehet, illetőleg a Csaba utcától az Epres téri játszótér felé, itt lakossági bejelentés is érkezett. Ott is indokolt lehet egy ilyen figyelemfelhívó tábla elhelyezése, amennyiben a testület úgy dönt. Azt is megvizsgáltuk, hogy itt az eredeti előterjesztésben 200.000.- forintos maximális összeg szerepel a 2021. évi költségvetési tartalékkeret terhére. Ügyintézővel megbeszéltem, hogyha többlet igényre is sor kerülne, akkor már ezt a 200.000.-forintot nem kell kibővíteni, ugyanis az oszlopok megvannak. Csak a kiegészítő jelzőtáblákat kell megvenni, a forrás maradna.

Zsura Zoltán János polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést. Felkérném Dr. Libor Zsuzsannát, hogy mondja el a bizottsági döntését.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát:

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy további helyeken kerüljenek kihelyezésre az alábbi KRESZ táblák:

- *Dózsa György utca és a Földvári utca kereszteződésében „gyerekek” figyelemfelkeltő tábla kihelyezése,*
- *Epres tér és a Csaba utca csatlakozásánál „gyerekek” figyelemfelkeltő tábla kihelyezése*

Zsura Zoltán János polgármester: Nyilván tudjuk, hogy még számos ilyen helyet lehet Tótkomlóson fellelni, ahol hasonlóféleképpen kell majd lépnünk. Jelen pillanatban ezt a szakaszt vizsgáltuk meg. Vannak elképzeléseink, vannak terveink a városnak a közlekedésével kapcsolatban. Nem árulok el titkot, hogyha azt mondom, hogy az a 300 millió forint, amit a TOP Pluszban belterületi utaknak a felújítására és kialakítására igyekszünk majd megpályázni, reméljük, hogy jelentős mértékben fogja változtatni a városnak a forgalmi állapotát. Van-e valaki véleménye, hozzászólása vagy kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot az elhangzott kiegészítésekkel

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

206/2021. (XI. 25.) kt. határozat:
Döntéshozatal közúti korlátozó intézkedések elrendelése és jelzőtáblák kihelyezése ügyében.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy az alábbi KRESZ táblák kihelyezését rendeli el:

1. A Tótkomlós, Fő úton 3,5 t súlykorlátozó tábla kihelyezése a Dózsa György utca és a Széchenyi István utca becsatlakozásoknál, „kivéve célforgalom” kiegészítéssel: 2 db;
2. A Tótkomlós, Luther Márton utca – Fő út csatlakozásánál 2 db „állj! elsőbbségadás kötelező” tábla két oldalt történő kihelyezése, továbbá a középén lévő „elsőbbségadás kötelező” tábla eltávolítása;
3. A Tótkomlós, Fő útra a Csaba utca irányából „gyerekek” figyelemfelkeltő tábla kihelyezése: 1 db;
4. A Tótkomlós, Dózsa György utca és a Földvári utca kereszteződésében „gyerekek” figyelemfelkeltő tábla kihelyezése: 2 db;
5. A Tótkomlós, Epres tér és a Csaba utca csatlakozásánál „gyerekek” figyelemfelkeltő tábla kihelyezése: 2 db.

A képviselő-testület a forgalomtechnikai eszközök beszerzéséhez szükséges összeget az önkormányzat 2021. évi költségvetési tartalékkerete terhére biztosítja maximum 200.000.- Ft összeghatárig.

A képviselő-testület felkéri az Igazgatási Osztályt a sebességkorlátozás megvalósítása érdekében történő hatósági egyeztetésre és a szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
dr. Kormányos László jegyző
Határidő: azonnal

19. Polgármester év végi jutalmazása

Zsura Zoltán János polgármester: Bejelenteném az érintettségemet és átadnám az szót alpolgármester úrnak.

Horváth Zoltán László alpolgármester: Köszönöm. Első körben szavazásra bocsátom a polgármester kizárását a döntéshozatalból.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

207/2021. (XI. 25.) kt. határozat: **Zsura Zoltán János polgármester kizárása a szavazásból**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján Zsura Zoltán János polgármestert – kezdeményezésére – „A Polgármester év végi jutalmazása” tárgyú napirendi pont kapcsán kizárja a szavazásból.

Felelős: dr. Kormányos László jegyző
Határidő: azonnal

Horváth Zoltán László alpolgármester: Megkérem jegyző urat ismertesse az előterjesztést.

Dr. Kormányos László jegyző: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló, 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. szakasz (1.a) bekezdés szerint a polgármester és az alpolgármester illetményét, a képviselő-testület állapítja meg. Ebből a rendelkezésből következik, hogy a polgármesternek és az alpolgármesternek egyéb juttatásai vonatkozásában is szükséges a képviselő-testület jóváhagyása. A mai ülésen tárgyaltuk az első és harmadik negyedév közötti költségvetési beszámolókat, amely bizakodásra ad okot. Megállapítható, hogy az elmúlt időszakban az Önkormányzat felelősen a legjobb gazda gondosságával kezelte pénzügyi forrásait. Jelentős plusz bevételek jöttek, amik az alap költségvetésünkben nem voltak betervezve. Az előterjesztés tartalmazza, hogy a város pénzügyi stabilitásának megteremtése és fejlődése érdekében a 2021. évben polgármester úr nagy elkötelezettséggel végezte munkáját, és az elért eredmények elismeréseként javasoljuk a képviselő-testületnek, hogy egy havi illetményének megfelelő jutalomban részesítse polgármester urat.

Horváth Zoltán László alpolgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést. Felkérném Dr. Libor Zsuzsannát, hogy mondja el a bizottsági döntését.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatot.

Horváth Zoltán László alpolgármester: Van-e valaki másnak véleménye, hozzászólása vagy kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

208/2021. (XI. 25.) kt. határozat:

Polgármester év végi jutalmazása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy Zsura Zoltán János polgármester részére egy havi illetményével megegyező összegű jutalom kifizetését rendeli el az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének terhére.

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

20. Alpolgármester év végi jutalmazása

Zsura Zoltán János polgármester: Alpolgármester úr is bejelentette érintettségét. Szavazásra bocsátom alpolgármester kizárását a döntéshozatalból.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

209/2021. (XI. 25.) kt. határozat:

Horváth Zoltán László alpolgármester kizárása a szavazásból

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján Horváth Zoltán László alpolgármestert – kezdeményezésére – „Az Alpolgármester év végi jutalmazása” tárgyú napirendi pont kapcsán kizárja a szavazásból.

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

Zsura Zoltán János polgármester: Megkérem jegyző urat ismertesse az előterjesztést.

Dr. Kormányos László jegyző: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló, 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. szakasz (1.a) bekezdés szerint a polgármester és az alpolgármester

illetményét, a képviselő-testület állapítja meg. Ebből a rendelkezésből következik, hogy a polgármesternek és az alpolgármesternek egyéb juttatásai vonatkozásában is szükséges a képviselő-testület jóváhagyása. A mai ülésen tárgyaltuk az első és harmadik negyedév közötti költségvetési beszámolókat, amely bizakodásra ad okot. Megállapítható, hogy az elmúlt időszakban az Önkormányzat felelősen a legjobb gazda gondosságával kezelte pénzügyi forrásait. Jelentős plusz bevételek jöttek, amik az alap költségvetésünkben nem voltak betervezve. Az előterjesztés tartalmazza, hogy a város pénzügyi stabilitásának megteremtése és fejlődése érdekében a 2021. évben polgármester úr nagy elkötelezettséggel végezte munkáját, és az elért eredmények elismeréseként javasoljuk a képviselő-testületnek, hogy egy havi illetményének megfelelő jutalomban részesítse alpolgármester urat.

Zsura Zoltán János polgármester: A Városfejlesztési és Pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést. Felkérném Dr. Libor Zsuzsannát, hogy mondja el a bizottsági döntését.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Ismertetem a Bizottság javaslatát

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatot.

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valaki másnak véleménye, hozzászólása vagy kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

210/2021. (XI. 25.) kt. határozat:
Alpolgármester év végi jutalmazása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy Horváth Zoltán László alpolgármester részére egy havi illetményével megegyező összegű jutalom kifizetését rendeli el az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének terhére.

Felelős: dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

21. A Komlós Településszolgáltatási Kft. költségek biztosítására irányuló kérelme

Zsura Zoltán János polgármester: A Komlós Településszolgáltatási Kft. 2021. november 22-én érkezett kérelmében, amely arról szól, hogy olyan kiadások ügyében kér támogatást és finanszírozást, amelyeket nevesít. Így a TOP-1.1.2-16-BS1-2017-00003 azonosító számú „Inkubátorház kialakítása Tótkomlóson” elnevezésű projekt esetében olyan előre nem számolt, a projektben el nem számolható költségek keletkeztek, amelyek az elszállításra és megfelelő engedéllyel történő ártalmatlanításáról szól. Van egy másik is, ami a TOP-1.1.1-16-BS1-2017-00008 azonosító számú „Ipari terület kialakítása Tótkomlóson” elnevezésű projekt esetében. Ebben az esetben a közbeszerzés eljárásának a díját, és ennek a költségét nem tervezte, vagy nem volt betervezve a Kft. költségvetésébe. Így a két igényelt összeg összesen 904.230.- forint lenne és ez a kérése a Kft. ügyvezetőjének, hogy ezt az összeget

Önkormányzatunk finanszírozza. Megkérdezem az ügyvezető urat, hogy kíván-e hozzászólni, vagy hozzátenni valamit?

Czuczor Attila Kft. ügyvezető: Annyival szeretném kiegészíteni, hogy mint az Önök előtt is ismert, az inkubátorház vonatkozásában számos olyan tétel felmerült a projekt megvalósítás során, amely a projektben nem elszámolható. Ilyen a teljes bontás, a hulladékelszállításnak a díja. Ezeket a Kft. végzi, és ez irányban legfeljebb csak eddig kimutatással éltünk a tulajdonos felé, és bemutattuk, hogy ez milyen ráfordítást jelentett, de az itt felsorolt tételeket harmadik fél felé kellett fizetnünk. Itt a megsemmisítést, a szállítást csak engedéllyel rendelkező vállalkozás végezhette el. Ezt nekünk a projektmenedzsment területről kapott segítséggel pályáztatnunk kellett, ezzel kapcsolatban elég sok adminisztratív teendőnk van, és úgy, ahogy polgármester úr is mondta, mi ezzel a tétellel nem számoltunk. A Kft.-nek elég nagy kiadásai vannak így is a két projekt kapcsán. Kérem önöket, hogy próbálják meg azt mérlegelni, hogy ennek a költségnek ezt a részét átvállalják, mert a projektet akadályozni nem szeretnénk, ugyanakkor a költségeink a másik oldalról, hónapról hónapra elég jelentős mértékben nőnek.

Dr. Kormányos László jegyző: Annyival szeretném kiegészíteni, hogy az „A” határozati javaslat szerint a képviselő-testület a 904.230.- forintos összeget biztosítaná a Kft. részére. Itt kérdés volt a forrás. A pénzügyi osztállyal egyeztetve, amennyiben a képviselő-testület úgy dönt, hogy támogatja a Kft.-t, akkor a 2021. évi költségvetésben a beruházási kiadásokra elkülönített pályázati önrész kiadásainak tartaléka terhére történhetne.

Zsura Zoltán János polgármester: Azt tudni kell, hogy igen nagy mennyiségű pala került le a tetőről. Korábban abban reménykedtünk, hogy ennek a paláknak egy jelentős részét megmenthetjük. De a bontás során tört mindenfelé. Elég nagy mennyiségű anyagot vittek el megsemmisítésre, úgyhogy azt hiszem, hogy ez mindenféleképpen a mi költségünknek kell, hogy legyen. És mivelhogy a projektnek az elkülönített része még tartalmaz ilyen költséget, így ezt ebből tudjuk finanszírozni. Van-e valaki másnak véleménye, hozzászólása vagy kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

211/2021. (XI. 25.) kt. határozat:

A Kumlós Településszolgáltatási Kft. költségek biztosítására irányuló kérelme

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Kumlós Településszolgáltatási Kft. részére a TOP-1.1.2-16-BS1-2017-00003 azonosító számú, „Inkubátorház kialakítása Tótkomlóson” elnevezésű, és a TOP-1.1.1-16-BS1-2017-00008 azonosító számú, „Ipari terület kialakítása Tótkomlóson” elnevezésű projektek lebonyolítása során, a pályázati költségvetésből nem elszámolható költségeket, összesen: bruttó 904.230,- Ft összeget a Tótkomlós Város Önkormányzatának 2021. évi költségvetésében a beruházási kiadásokra elkülönített pályázati önrész kiadásainak tartaléka terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert és Czuczor Attila ügyvezetőt az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
Czuczor Attila ügyvezető
Határidő: azonnal

22. Döntés a 2021. évi közfoglalkoztatási program keretén belül megvalósuló, Művelődési Ház színpadfelújításával kapcsolatosan felmerülő többletköltségről

Zsura Zoltán János polgármester: A helyi sajátosságokra épülő programunkban a Művelődési Ház színpad felújítása szerepel. Ennek a felújítása kapcsán megvalósult egy hőszigetelés, ami a nyár folyamán a programtervben résztvevők elvégeztek, és egyrészt a színpad fölötti, illetve a színpad háta mögötti résznek a fém borítása, ami egy szimpla vaslemezes burkolást jelentett. Ennek a hőszigetelése a nyár folyamán elkészült. Második lépcsőben kerülne sor a színpadnak a felújítására. Ezt az 1990-es évek derekán egy linóleumborítással látták el, és ezt szerettük volna ismételten kicserélni. A felszedés kapcsán kiderült, hogy nem lehet rárakni a padlót, mert annyira rossz minőségű, hogy erre már rá másikat nem szabad tenni. Így a felbontása valósult meg, ami igen komoly hiányosságokat tárt fel amúgy is, és épp ezért olyan plusz kiadások merültek fel, amelyeket egyrészt tudunk finanszírozni, másrészt hogy egyáltalán milyen technológiával valósítsuk ezt meg. Így most az a kialakítása lesz, hogy kap egy OSB lapburkolást, erre pedig egy nagy strapabírású, háromszoros kopásállósággal rendelkező linóleumot helyeznek. Megvizsgálva a lehetőségeket, úgy döntöttük, ha már egyszer csináljuk, akkor legyen normális. Ne öt évre szóljon, hanem tizenöt-húsz évig bírja az a padló. Ezért is döntöttünk úgy, hogy a korábban egyébként már leszállított, vékony, kopásálló réteggel rendelkező linóleumot visszaszállítottuk, és most egy másik anyagvastagságot rendeltünk meg. Az előterjesztésben látható, hogy négyzetméter ára drágább, ami azt jelenti, hogy a tervezetthez képest 189.100.-forintos önköltséget jelent önkormányzatunknak.

Horváth Zoltán László alpolgármester: Fölmerülhet a képviselőkben, hogy minek ez a felújítás, hiszen pályázunk egy 400 millió forintos beruházásra. Szeretném elmondani, hogy ez egy energetikai felújítás lesz, és sajnos mindent nem fog beleférni. Tehát új burkolatokat nem tudunk adni majd a Művelődési Házba, és minden forrást szeretnénk megfogni. Itt akár a vécék felújítása, vagy a szociális helyiség, vagy kisebb helyiségeknek a felújítása, mert nagyon szeretnénk, ha az a 400 millió forint a külső szigetelésre, nyílászárókra elég volna. Úgyhogy ez az oka ennek, hogy keressük mindenféleképpen azokat a forrásokat, amit felújításra tudnánk fordítani.

Zsura Zoltán János polgármester: Nem csak nyílászáró cserét, hanem energetikai jellegű fűtési rendszer, teljes mértékű cseréje zajlana. A pályázat kapcsán az előzetes információink azt is jelezték, hogy talán még abban is gondolkodhatunk, hogy megtérülő energetikát és energiát is tudnánk felhasználni, ebben pedig lehet, hogy a földhő lenne az, ami egy Tótkomlóson még nem alkalmazott technológia lenne. És hadd mondjam el ugyancsak kapcsolatban a alpolgármesterhez hasonlóan, hogy most keressük azt a megoldást, hogy egy másik pályázati forrásból a vizesblokkok felújítására próbálunk pályázni. Bocsánat, még nem beszéltünk arról, hogy minek a terhére történjen ennek a finanszírozása. Megadom a szót Váczi Juliannának.

Váci Julianna megbízott önkormányzati tanácsadó: A mezőgazdasági program bevételének terhére. Ehhez annyit kell hozzáfűzni, hogy az eredeti költségvetésben nem terveztünk bevételt a mezőgazdasági programba, mert nem tudtuk, hogy várhatóan mennyi lesz. Most tájékoztatom a tisztelt képviselőtestületet, hogy a mezőgazdasági programban a mai nappal nettó 924.772.-Ft bevétel látszik. Tehát van fedezet erre a felmerülő költségre.

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valaki másnak véleménye, hozzászólása vagy kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

212/2021. (XI. 25.) kt. határozat:

**Döntés a 2021. évi közfoglalkoztatási program keretén belül megvalósuló,
Művelődési Ház színpadfelújításával kapcsolatosan felmerülő
többletköltségről**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a 997 színkóddal ellátott, 190 m² nagyságú antracit VISION PVC anyag bruttó 2.890 Ft / m² áron történő megvásárlását támogatja, amely a tervezetthez képest bruttó 189.100.- Ft többletköltséget jelent Tótkomlós Város Önkormányzatának. A képviselő-testület a szükséges forrást a 2021. évi mezőgazdasági program bevétele terhére biztosítja.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Határidő: azonnal

23. Előadó-művészeti szervezetek többlettámogatása 2022. évi tematikus egyedi támogatási rendszer pályázati lehetőség

Zsura Zoltán János polgármester: Mint tudjuk, az Emberi Erőforrások Minisztériuma az Előadó művészek támogatásának sajátos formáját alakította ki. Így az önkormányzatok számára lehetőséget, illetve a pályázók számára lehetőséget biztosít arra, hogy finanszíroznak rendszeres előadói tevékenységet. Számos olyan program került megtartásra Tótkomlóson, olyan sűrűségben, mint ami a korábbi időszakban nem igazából volt tapasztalható. Kolléganőnk a Tér-zene programban ismételten előkészít egy olyan pályázati lehetőséget, ahol a következő ciklusban, ami 2022. évi felhívásra ad pályázati lehetőséget 7.500.000.-forint összegű vissza nem térítendő támogatásra. Ebben szeretnénk részt venni, időszaka 2022. július 1-től 2023. június 30-ig vonatkozna.

Vereb Edit igazgatási ügyintéző: Tehát megjelent az Előadó-művészeti Szervezetek többlettámogatása, 2021 évi tematikus együttélési rendszer. Most hat kategóriára lehet pályázni, egy szervezetnek több kategóriára is lehet egyszerre támogatási kérelmet benyújtani. A Művelődési Ház vonatkozásában már egyszer benyújtottunk ezt, ha emlékeztek, ott bútor beszerzésére, illetve a fűtés korszerűsítésére, de sajnos nem nyert az a pályázat. Most szintén

megpróbálnánk ugyanebben a pályázati felhívásban benyújtani a Művelődési Háznak a felújítását. Most nem a bútorzatra, illetve a fűtőkorszerűsítésre, hanem a vizesblokkok felújítása valósulna meg ebből a bruttó 15 millió forintból, és a bútorbeszerzés most nem kerülne bele. Azt javasolnánk, hogy Tótkomlós Város Önkormányzata a meghirdetett hat támogatási kategória közül, kettőt nyújtson be. Az egyik lenne, a Kistelepülési Művelődési Házak infrastrukturális fejlesztésének támogatása, a második pedig a nagy sikerrel való tekintettel a Tér-zene Program.

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valaki másnak véleménye, hozzászólása vagy kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom az I. határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

213/2021. (XI. 25.) kt. határozat:

Előadó-művészeti szervezetek többléttámogatása 2022. évi tematikus egyedi támogatási rendszer pályázati lehetőség

I.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy az önkormányzat az előadó-művészeti szervezetek többléttámogatása 2022. évi tematikus egyedi támogatási rendszer pályázati felhíváson belül pályázatot nyújtson be a Tér-zene program megvalósítására bruttó 7.500.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatás igénylésével.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

Zsura Zoltán János polgármester: Szavazásra bocsátom a II. határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

214/2021. (XI. 25.) kt. határozat:

Előadó-művészeti szervezetek többléttámogatása 2022. évi tematikus egyedi támogatási rendszer pályázati lehetőség

II.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy az önkormányzat az előadó-művészeti szervezetek többléttámogatása 2022. évi tematikus egyedi támogatási rendszer pályázati felhíváson belül pályázatot nyújtson be az infrastrukturális fejlesztésének támogatása alkategórián belül a Művelődési Központ és Városi Könyvtár épület vizesblokkjának felújítása céljából max. bruttó 15.000.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatás igénylésével.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
dr. Kormányos László jegyző
Határidő: azonnal

24. A TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívás kapcsán az 5940 Tótkomlós, Erzsébet u. 2/a. szám alatti Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár megvalósítási helyszín vonatkozásában előkészítő tevékenység ellátásán belül projekt-terv és mellékleteinek elkészítése

Zsura Zoltán János polgármester: Megkérem Vereb Edit kolléganőnk, hogy mondja el, miről is szól az előterjesztés.

Vereb Edit igazgatási ügyintéző: A tízes napirendi pontnál említettem azt, hogy a Művelődési Központ és Városi Könyvtár előkészítő tevékenységének lesz egy második lába. Most érkezünk oda, hogy ezt megtárgyaljuk. Arról van szó, hogy a projekt-előkészítő tevékenységnek a projektterv és mellékleteinek elkészítését nem tartalmazta a Békés Megyei Önkormányzati Hivatallal közösen elindított beszerzés, ezért erre egy külön beszerzési eljárást kell lefolytatnunk, hiszen ennek a projekt elkészítése szintén a pályázat benyújtásához szükséges. Mindenképpen el kell, hogy végezze az adott társaság, aki ezzel foglalkozik. Így a tegnapi napon az árajánlat kérés felhívást küldtem ki három társaság részére az ajánlattételi határidőt hétfő, 16 óra 30 percre szabtuk meg. Azonban a délelőtt folyamán beérkeztek az ajánlatok elektronikus úton. Így a Beszerzési Bizottság is tudta tárgyalni. Az ajánlatok tartalmát ismertetném. A Békés-Bihar Településfejlesztési Nonprofit Kft. bruttó 27.200.000.- forint, a Csongrád Megye Fejlesztési és Nonprofit Kft. ajánlata bruttó 27.500.000.- forint, a Székkutasi Településüzemeltetés Nonprofit Kft. ajánlata bruttó 27.750.000.- forint. Magasnak tűnik az összeg, de mivel a bruttó összköltség 7 százaléka gyakorlatilag a projekt előkészítési költség, ezért ilyen magas. De ez is elszámolható nyertes pályázat esetén. A Beszerzési Bizottság a Békés-Bihar Településfejlesztési Nonprofit Kft.-t javasolja elfogadásra a képviselőtestület részére.

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valaki másnak véleménye, hozzászólása vagy kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

215/2021. (XI. 25.) kt. határozat:

A TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívás kapcsán az 5940 Tótkomlós, Erzsébet u. 2/a. szám alatti Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár megvalósítási helyszín vonatkozásában előkészítő tevékenység ellátásán belül projekt-terv és mellékleteinek elkészítése

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz TOP-Plusz 2.1.1-21

kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” elnevezésű pályázati felhívás keretein belül az önkormányzat tulajdonában lévő Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár (5940 Tótkomlós, Erzsébet u. 2/a.) épületenergetikai felújításának előkészítési feladatok ellátásán belül projekt terv és mellékleteinek elkészítésével a Békés-Bihar Településfejlesztési Nonprofit Kft. (5700 Gyula, Béke sgt. 14.) bízta meg nettó: 21.417.322.- Ft + Áfa, azaz bruttó: 27.000.000.- Ft díjazás ellenében.

A Képviselő-testület az előkészítő tevékenység ellátásának vonatkozó költségek fedezetét a pályázaton belül biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

dr. Kormányos László jegyző

Határidő: azonnal

25. Egyebek

Zsura Zoltán János polgármester: Van-e valakinek a nyílt ülésen, az egyebek közt valamilyen információja, tájékoztatója. Megadom a szót dr. Libor Zsuzsannának.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Több lakos is megállított, hogy a zöld hulladékot nem szállították el, vagy csak részleteibe, és otthagyták a többi zsákot. Igazából nem tudják, hogy most visszajönnek érte, vagy mi lesz itt a megoldás.

Zsura Zoltán János polgármester: Én is észrevettem, hogy több helyen maradtak kint zsákok. Alpolgármesterrel egyeztettünk, olyan információt kaptunk, hogy aznap elromlott a gyűjtő berendezés, és talán jönnek majd visszafelé. Mi is megijedtünk, hogy a tavalyi évhez hasonlóan itt hagyják a zöldhulladék jelentős részét, de talán nem. Én mind a mai napig látok egyébként kint zsákokat. Ezzel kapcsolatban annyit szeretnék közzétenni, hogy ezen a hétvégén már most lehetőség lesz a lakosság számára, hogy aki nem tudta ezen zöldhulladék begyűjtés kapcsán a lombot, amit összegyűjtött elszállíttatni, annak lehetősége lesz, a hétvégén a Békéssámsoni útról jobbra lefordulva van egy telep, ahová már korábban is hordottunk leveleket. Ide el lehet majd szállítani a hétvégén. Lesz ott egy illető, aki a sorompót kinyitja, és jelzi, hogy hová lehet elhelyezni a kimondottan a zöld hulladékot. Arra kérem a lakosságot, hogy csak azt vigyék oda, mert csak azt fogják elfogadni és beengedni, aki ilyet visz a telepre. Igyekszünk ezt még a jövő hét folyamán is fenntartani, hogy a jövő hét hétvégén is legyen lehetőség kivinni.

Laukó Zsuzsanna képviselő: Tudatosítani kell a lakosokban, hogy ki kell borítani, ha zsákban viszi oda a levelet.

Zsura Zoltán János polgármester: További kérdés, kérdés, javaslat?

Halászné Dani Edit képviselő: A mondandóm az Ifjúsági Szállóval kapcsolatos lenne. Tegnap már szóba került polgármester úr és köztem, de úgy döntöttünk, hogy inkább

beszéljük meg közösen, hogy miről is lenne szó. Nem tudom, hogy ki mennyire van tisztában ennek a szállónak a kihasználtságával, a bevételeivel? Megmondom őszintén, én sem voltam tisztában és engem kellemes meglepetésként ért, hogy szinte folyamatosan vannak ott szállóvendégek. De nem csak szállóvendégek, hanem rendezvények. Azt is tudni kell, hogy az Ifjúsági Szálló lényegében az Önkormányzaté, de az ottani munkákat, ami a takarítást jelenti, a szállóvendégeknek a szobák átadását, az utánuk való takarítást, mosást, stb., azt a Művelődési Ház takarítónője a Borbély Évi végzi egy személyben mindent.

Az idei évben a bevétel, május 21-től 710.290.- forint volt, ez 90 fő szállóvendéget jelentett, és az utóbbi egy-két hónapban szinte folyamatosan vannak, a szobák foglaltak. A bevétel még a terembérlésből is adódik. Ebből a jó adódóan elég sok munkája van az Évnek ezzel az épülettel. Különösen az őszi-téli időszakban, a mosás megoldott, de a szárítás nem. Nem tud hol szárítani. Kimos egy adag ágyneműt, kiterített, a következő adagot már nem tudja, hogy. Úgy gondolom, hogy manapság már nem nagy luxus egy szárítógépet vásárolni. Ez nagyban segítené a munkáját a téli időszakban. Úgy gondolom, hogy tudnánk orvosolni egy kis anyagi ráfordítással, kb. 200.000.- forintért már jó minőségű szárítógépet lehet kapni. Nem tudom, hogy ezzel kapcsolatban kinek mi a véleménye, én is most szembesültem ezzel a dologgal.

Horváth Zoltán László alpolgármester: Szerintem a jövő évi tervezésnél kellene ezeken a dolgokon elgondolkozni. Tudom, hogy több probléma van az Ifjúsági Szálláson. Az egyik legnagyobb probléma, hogy nincs bevezetve a gáz. Hogyha most valaki ott szeretne egy rendezvényt megtartani, akkor gázpalackot kell hoznia és úgy tud rácsatlakozni a gáztűzhelyre. Keressük ennek a megoldását, és szerintem erre meg is fogjuk találni. Amit még itt felvetettünk menet közben, hogy van két kisebb szoba, ahol szintén emeletes ágyak vannak. Mi szeretnénk ezeket az emeletes ágyakat megszüntetni, és csak egy kétszemélyes szobákat kialakítani. Tehát mindenféleképpen egy exkluzívabb szobák kerülnének kialakításra, ebben a kettő szobában. A maradék három, az megmaradna. Azt gondolom, hogy ezt majd a jövő évi tervezésnél mindenféleképpen át kéne gondolni.

Váczai Julianna megbízott önkormányzati tanácsadó: Bár nincs előttem a költségvetés, de meg fogom tudni nézni, hogy mennyi bevétel teljesült az Ifjúsági Szállóra. De nem lenne annak sem akadálya, hogy esetleg ez évben meg tudnánk vásárolni a szárítógépet.

Zsura Zoltán János polgármester: Más vélemény?

Laukó Zsuzsanna képviselő: Én is támogatom, hogy mindenképpen kicsit komfortizálni kellene azt a szállót, és segíteni az ott dolgozók munkáját. Igazat adok abban Julikának, hogy ha van erre fedezet, akkor az idén kellene megvenni, mert jövőre megint drágább lesz minden.

Halászné Dani Edit képviselő: Csak annyit szeretnék hozzáfűzni, hogy ez a szárító kifejezetten egy télhez kapcsolódó téma. Ha nincs rá fedezet, akkor persze nem veszünk. De mindenféleképpen jó lenne az ára miatt is csatlakozva Zsuzsihoz. Ez kifejezetten a téli mosást segítené nagymértékben.

Molnár Gábor képviselő: Támogatnám ennek a beszerzését. Minél hamarabb, hiszen most van olyan rossz idő, hogy nem lehet kint szárítani. Segítsük a dolgozóink munkáját.

Zsura Zoltán János polgármester: Javasolnám, hogy akkor meg kellene néznünk, hogy mégis mennyi volt a bevétele, és behoznám december 9-i soros testületi ülésre. Akkor még nem vagyunk elkésve. Legalább látjuk azt, hogy az Ifjúsági Szállónak milyen kondíciói voltak erre az évre való tekintettel, hány vendéggel, milyen bevétellel volt-e tervezve, nem volt-e tervezve. Addig utána nézünk annak is, hogy milyen típus és a konkrét ár is meglesz.

Van-e még valakinek más információja a nyílt testületi üléssel kapcsolatban?

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a nyílt ülést 16 óra 45 perckor berekesztem.



Zsura Zoltán János
polgármester



dr. Kormányos László
jegyző