

JEGYZŐKÖNYV

KÉSZÜLT: Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. július 7-én 08,00 órai kezdettel tartott soron kívüli, nyílt ülésén.

A TESTÜLETI ÜLÉS HELYE: A Tótkomlói Polgármesteri Hivatal díszterme (5940 Tótkomlós, Fő út 1.).

JELEN VANNAK: Zsura Zoltán János polgármester, Horváth Zoltán László alpolgármester, Halászné Danit Edit, Bajczer Jánosné, Kovácsné Csiszár Klára, Krcsméri Gábor, Laukó Zsuzsanna, Dr. Libor Zsuzsanna, Molnár Gábor Pál képviselők.

IGAZOLTAN VAN TÁVOL:

TANÁCSKOZÁSI JOGGAL VESZ RÉSZT: dr. Kormányos László jegyző, Zsarnai Anita aljegyző.

A jegyzőkönyvet vezeti: Benkő Anita igazgatási ügyintéző.

Zsura Zoltán János polgármester: Köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket, köztisztviselőket és az alpolgármestert. Bejelenti, hogy a meghívón feltüntetett 1. és 2. napirendi pontok felcserélődnek. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes és az ülést megnyitja. Szavazásra bocsátja a bővített napirendi javaslatot:

- 1. Rendezvénysátor bérleti díjának meghatározása*
- 2. A Farbung-Gastro Kft.-vel kötött vállalkozási szerződés módosítása*
- 3. Rendelkezési Alapból történő támogatás*
- 4. Egyebek*

A szavazásban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület az alábbi napirend megtárgyalásával 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetért:

Napirend:

-
- 1. Rendezvénysátor bérleti díjának meghatározása*
 - 2. A Farbung-Gastro Kft.-vel kötött vállalkozási szerződés módosítása*
 - 3. Rendelkezési Alapból történő támogatás*
 - 4. Egyebek*

(A napirendhez tartozó előterjesztések a jegyzőkönyv mellékleteként szerepelnek.)

1. Rendezvénysátor bérleti díjának meghatározása

Zsura Zoltán János polgármester: Elmondja, hogy mint mindenki tudja a nyári időszakban többen is érdeklődnek a rendezvény sátor bérletével. A rendezvény sátor bérlete két részből

áll. Egyrészt a szállítás – felállítás, bontás – elszállítás, másrészt a bérleti díjból. Mint mindenki tudja a rendezvény sátor tulajdonjoga Tótkomlós Város Önkormányzatáé, mindemellett a konzorciumi tagok vehetik igénybe. Jelen pillanatban a bérleti díj összege 340.- Ft/m². Úgy véli, rendezni kell a sátor helyzetét, bérlési lehetőségét és a hozzá kapcsolódó feladatok körét. Elmondja, hogy sátor tárolása jelenleg a Komló étterem udvarán, az állványzata pedig az Önkormányzat udvarán. Elmondja, hogy a határozati javaslatban három pontba foglalták a rendezvénysátor bérleti díjait. Kérdés, észrevétel, javaslat az előterjesztéssel kapcsolatban?

Dr. Kormányos László jegyző: Annyival egészítené ki a polgármester által elmondottakat, hogy a harmadik határozati javaslata, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester urat arra, hogy egyedi kérelem alapján a bérleti díj összegét tovább mérsékelje, avagy elengedje.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Jónak tartja a 3. pontban foglaltakat, hogy a polgármester úr döntse el a díj meghatározását.

Zsura Zoltán János polgármester: Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek további kérdése, észrevétele, javaslata? Mivel további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

129/2021. (VII. 7.) kt. határozat:
Rendezvénysátor bérleti díjának meghatározása

Tótkomlós Város Önkormányzata sikeresen pályázott a 122/2009. (IX.17.) FVM rendelet alapján a Helyi Vidékfejlesztési Stratégiák LEADER fejezetének végrehajtásához nyújtandó támogatás pályázati felhívásának keretében egy „Röder” típusú óriássátor (a továbbiakban: Rendezvénysátor) megvásárlására.

A képviselő-testület megállapítja, hogy a Rendezvénysátor pályázatban vállalt kötelező 10 éves fenntartási időszaka lejárt.

A képviselő-testület a Rendezvénysátor bérleti díjának összegét 2021. július hónaptól kezdődően az alábbiak szerint határozza meg:

- 340.- Ft + ÁFA/m²/3 nap;
- a Rendezvénysátor beszerzésére együttműködési megállapodás alapján Tótkomlós Város Önkormányzatával közösen pályázó települések (Békéssámson, Csanádapáca, Gádoros, Gerendás, Nagyszénás és Pusztaföldvár) részére 120.- Ft + ÁFA/m²/3 nap;
- a képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert, hogy egyedi méltányossági kérelem alapján a bérleti díj összegét tovább mérsékelje.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert a szükséges jognyilatkozatok és további intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
Határidő: értelem szerint

2. A Farbung-Gastro Kft.-vel kötött vállalkozási szerződés módosítása

Zsura Zoltán János polgármester: Elmondja, hogy a Farbung Gastro Kft.-vel kötött szerződésben egy kisebb hibát találtak, mely miatt módosítást kell alkalmazniuk. Dr. Kormányos László jegyző úr elkészítette a szerződésmódosítást, a szünidei gyermekétkeztetés bölcsődés korú gyermek 0-3 éves az étkezést 310.- Ft/fő/nap díjjal veheti igénybe.

Zsarnai Anita aljegyző asszony megérkezik a terembe

Kovácsné Csiszár Klára képviselő: Elmondja, hogy erre nagyon ritkán van szükség, mert ha bölcsődés a gyermek, ingyenes étkezésben részesül. Amennyiben a gyermek, otthon van, és halmozottan hátrányos helyzetű akkor kap egy értesítőt.

Zsura Zoltán János polgármester: Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek további kérdése, észrevétele, javaslata? Mivel további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

130/2021. (VII. 7.) kt. határozat:

A Farbung-Gastro Kft.-vel kötött vállalkozási szerződés módosítása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, elfogadja a Tótkomlós Város Önkormányzata, mint Megrendelő és a Farbung-Gastro Kft., mint Vállalkozó közötti, közétkeztetési feladatok ellátására vonatkozó, a határozat mellékletét képező „Vállalkozási szerződés 1. számú módosítása” elnevezésű megállapodást.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert a megállapodás aláírására és az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
Határidő: azonnal

Melléklet a 130/2021. (VII.7.) kt. határozathoz

Vállalkozási szerződés 1. számú módosítása

amely létrejött egyrészről

Tótkomlós Város Önkormányzata
Címe: 5940 Tótkomlós, Fő út 1.
Adószám: 15725424-2-04

Bankszámlaszám: 10402142-21422883-00000000
Telefonszám: +36-68-462-122
Képviseli: Zsura Zoltán János polgármester
mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

FARBUNG-GASTRO Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Címe: 5600 Békéscsaba, Orosházi út 32.
Cégjegyzékszám: 04-09-004130
Adószáma: 11430339-2-04
Bankszámlaszám: 53700072-11033592-00000000
Telefonszáma: +36-30-374-92-02
Képviseli: Szabó Gergely Lajos ügyvezető
mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(a továbbiakban együttesen: **Felek**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. A Felek rögzítik, hogy közöttük 2021. június 29. napján vállalkozási szerződés jött létre közétkeztetési feladatok ellátására, amelyet Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete 106/2021. (VI. 29.) kt. határozatával fogadott el.
2. A Felek megállapodnak, hogy az 1. pontban említett vállalkozási szerződés 5.1. pontjának táblázatos része az alábbiakkal egészül ki:

Közétkeztetési díjak:

Sorsz.	Megnevezés	Nettó HUF/Fő/nap	Bruttó HUF/Fő/nap
8.	Szünidei gyermekétkeztetés (bölcsődés korú gyermekek, 0 – 3 év között)	302	383

3. A Felek megállapodnak, hogy a vállalkozási szerződés egyéb pontjai változatlan formában, hatályban maradnak.
4. Jelen szerződés 2021. július 08. napján lép hatályba.
5. Felek jelen szerződést kölcsönösen átolvásták, értelmezték és azt mint szerződési akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták.
6. Jelen szerződést Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete/2021. (VI. 7.) számú határozatával fogadta el.

Tótkomlós, 2021. július

Zsura Zoltán János
polgármester
Tótkomlós Város Önkormányzata
Megrendelő

Szabó Gergely Lajos
ügyvezető
Farbung-Gastro Kft.
Vállalkozó

Tótkomlós, 2021. július

Jogi ellenjegyzés:

dr. Kormányos László jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

Váczai Julianna pü. oszt.vez.

3. Rendelkezési Alapból történő támogatás

Zsura Zoltán János polgármester: Elmondja, hogy Kovácsné Csiszár Klára képviselő asszony tisztelet díjából 104.834.- Ft-ot ajánl fel a rendelkezési alapból nyári tábor költségeinek fedezésére. Tájékoztatja a képviselő-testület tagjai, hogy a lehetőség mindenki számára fennáll, bármilyen civil szervezetet, rendezvényt, eseményt támogatni lehet. Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek további kérdése, észrevétele, javaslata? Mivel további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

131/2021. (VII. 7.) kt. határozat:
Rendelkezési Alapból történő támogatás

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Rendelkezési Alapból a következő szervezetet támogatja:

Szervezet	A támogatás felhasználásának célja	Összeg (Ft)
Városunk Tótkomlós Polgáriért Alapítvány	Nyári tábor költségeinek fedezésére	104 834.-
Összesen:		104 834.-

A támogatásról a felhasználást követően, de legkésőbb 2022. február 28. napjáig el kell számolni.

Amennyiben a támogatott az előírt számadási kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, e kötelezettségének teljesítéséig a további finanszírozást, támogatást fel kell függeszteni. A támogatások jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása esetén a felhasználót visszafizetési kötelezettség terheli.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a költségvetés határozat szerinti módosításának előkészítésére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
Határidő: értelem szerint

4. Egyebek

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Elmondja, hogy az Aradi úti járdaépítés kapcsán keresték meg. Több lakos is jelezte részére, hogy az Aradi út 47. számhoz érve a munkások elmondták, hogy az előtte és a mögötte lévő házaknál nem javítják a járdát. Megkérdezi, hogy ezzel kapcsolatban tudnak e valami?

Zsura Zoltán János polgármester: Elmondja, hogy közfoglalkoztatási program keretén belül építik az Aradi úton a járdát 600 m²-en. Az említett szakasz nem volt a meghatározott nyomvonal része, nem is értik miért szedték fel a régi járdát az említett ház előtt.

Horváth Zoltán alpolgármester: Tájékoztatásul elmondja, hogy amikor felmérték a javítandó területet, akkor a bal oldali rész volt betervezve a Malom és Kisfaludy utca kereszteződésig, majd a keverő után áttér a jobboldalra. Tájékoztatta az ott lakókat, hogy jelenleg nincs lehetőség a másik oldal javítására, de amint lehetőségük lesz, kijavítják. Ezt elfogadták, megértették.

Zsura Zoltán János polgármester: Más kérdés?

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Elmondja, hogy szintén lakossági megkeresés alapján kérdezi. A Farbung Gastro Kft. június 30-án feltették az internetes oldalukra, hogy árat emelnek. Kérdése, hogy ezt megtehetik? Valamint ez már az új szerződés szerinti emelés, vagy még a régi alapján?

Dr. Kormányos László: Elmondja, hogy július 1.-től lépett hatályba az új szerződés. Tehát ez már az új árak szerinti emelés. Mivel egy 6%-os tétel volt kalkulálva az előző időszakhoz képest. Gyakorlatilag az 1. évben a mostani árak maradnak.

Zsura Zoltán János polgármester: Elmondja, mint mindenki tudja Tótkomlós Város Önkormányzata a Farbung Gastro Kft.-t bízta meg az étkeztetési feladatok ellátására. A szerződésben benne van, hogy évente egyszer emelhet árakat az infláció mértékének összegével.

Laukó Zsuzsanna képviselő: Kiegészítésként elmondja, hogy ha csak az ebédet nézik, akkor az Evangélikus Egyház olcsóbb volt a Farbung Gastro Kft.-nél. De ha a tízórait és uzsonnát is figyelembe vesszük az Evangélikus Egyház drágább volt.

Dr. Kormányos László: Kiegészítésként hozzáfűzi, hogy jövő év január 1-től hatályba lép egy kormányrendelet, mely meghatározza a közétkeztetésben, hogy a 60%-ot el kell, érje a rövid ellátási láncban történő beszerzés. Tehát ez a vállalkozóknak egy emelési lehetőséget jelent, amely esetükben ki van zárva. Illetve 2023. január 1-től ennek az aránynak 80%-nak kell lennie. A kormány már közzétette, de még nem lépett hatályba. Elmondja, hogy ezen információk birtokában áremelés csak akkor történhet, ha az Önkormányzat is beleegyezik közös megegyezéssel.

Zsura Zoltán János polgármester: Elmondja, hogy 2021. 07. 06-án ülésezett az augusztus 20-ai rendezvények kapcsán létrejött bizottság, ahol több mindenről beszéltek. Nagyjából megvan a program terv, hogy hogyan fog történni a rendezvény lebonyolítás. Megvannak azok az egyeztetések is melyek a pénzügyi részére vonatkoznak. Igyekeznek minden fajta kiadást mérsékelni, ami a rendezvény kapcsán felmerül, de igen komoly költsége lesz a rendezvénynek. Elmondja az augusztus 20-i rendezvények program tervezetét. Elmondja, hogy szóba került ki szedje a közterületi díjakat, ezt szabályozni kell, dönteniük kell, hogy az Önkormányzat szedheti e, illetve hogyan oldható meg a díjak beszedése. El kell dönteniük, hogy átadják a területet ingyen erre az időszakra, és utána engedélyezni számára az általuk meghatározott 1000.-Ft. /folyóméter áron. Sürgősen döntést kell hozniuk, mert már az Önkormányzatnál is jelentkeznek az árusok.

Kovácsné Csiszár Klára képviselő: Javasolja, hogy korábbi évekhez hasonlóan maradjon a díjak beszedése a Komlós Településszolgáltatási Kft a kompetenciájában. Ezzel soha nem volt gond. Javasolja, hogy a területet hivatalosan adja át az Önkormányzat a Komlós településszolgáltatási Kft.-nek, így nem lesz vele gondjuk.

Dr. Kormányos László jegyző: Elmondja, hogy amit képviselő asszonyunk felvette, hogy maradjon a régi rendszer, ugye ez eddig működött a szokások alapján. Úgy gondolja, hogy a képviselő-testületnek az a szándéka, ahogyan polgármester úr is elmondta, hogy ennek azért jelentős logisztikai, személyi állománynak, tapasztalatnak kell lennie, ha az Önkormányzat szedné a díjakat. Lényeg, hogy a képviselő-testület, most egy határozatban rátér erre az időszakra, a közterületi díjszedés lehetőségét a Kft. részére.

Zsura Zoltán János polgármester: Elmondja, hogy valamilyen döntést mindenféleképpen hozniuk kell. Egyrészt, hogy a 2021. augusztus 20-21. napján tartandó ünnepi rendezvénysorozat időtartama alatt a Tótkomlós, Erzsébet Liget előtti közterületen – a Jankó János Általános Iskola és Gimnáziumtól a Vasútállomásig terjedő részen – a közterület-használati, illetve bérleti díjak beszedésére és szervezési feladatok ellátására a Komlós Településszolgáltatási Kft. jogosult. A beszedett díjakból származó bevételek a Komlós Településszolgáltatási Kft.-t illetik meg. Másrészt, hogy a 2021. augusztus 20-21. napján tartandó ünnepi rendezvénysorozat időtartama alatt a Tótkomlós, Erzsébet Liget területén a kézműves- és vásári árusok tekintetében a közterület-használati, illetve bérleti díjak beszedésére és a kapcsolódó szervezési feladatok ellátására a Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár jogosult. A beszedett díjakból származó bevételek a Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtárt illetik meg.

Megkérdezi, hogy a határozati javaslattal kapcsolatban van-e valakinek további kérdése, észrevétele, javaslata? Mivel további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja az „I.” határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

132/2021. (VII. 7.) kt. határozat:

A 2021. augusztus 20-21. napján tartandó ünnepi rendezvénysorozat közterület-használati és bérleti díjairól I.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a 2021. augusztus 20-21. napján tartandó ünnepi rendezvénysorozat időtartama alatt a Tótkomlós, Erzsébet Liget előtti közterületen – a Jankó János Általános Iskola és Gimnáziumtól a Vasútállomásig terjedő részen – a közterület-használati, illetve bérleti díjak beszedésére és a kapcsolódó szervezési feladatok ellátására a Komlós Településszolgáltatási Kft. jogosult és köteles. A jelen határozat alapján beszedett közterület-használati, illetve bérleti díjakból származó bevételek a Komlós Településszolgáltatási Kft.-t illetik meg.

A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert és Czuczor Attila ügyvezetőt az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Czuczor Attila ügyvezető

Határidő: értelem szerint

Zsura Zoltán János polgármester: Szavazásra bocsátja a „II.” határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

133/2021. (VII. 7.) kt. határozat:

A 2021. augusztus 20-21. napján tartandó ünnepi rendezvénysorozat közterület-használati és bérleti díjairól II.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy a 2021. augusztus 20-21. napján tartandó ünnepi rendezvénysorozat időtartama alatt a Tótkomlós, Erzsébet Liget területén a kézműves- és vásári árusok tekintetében a közterület-használati, illetve bérleti díjak beszedésére és a kapcsolódó szervezési feladatok ellátására a Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár jogosult és köteles. Az ennek alapján beszedett közterület-használati, illetve bérleti díjakból származó bevételek a Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtárt illetik meg.

Jelen határozat hatálya nem terjed ki a szórakoztató- és vendéglátó-ipari tevékenységet végző szolgáltatókra, ezek esetében a vonatkozó díjak beszedésére az Önkormányzat jogosult.


A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert és Szathmári-Nagy Nikoletta intézményvezetőt az ügyben szükséges további intézkedések megtételére.


Felelős: Zsura Zoltán János polgármester

Szathmári-Nagy Nikoletta intézményvezető

Határidő: értelem szerint

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a polgármester a nyílt ülést 09 óra 10 perckor berekesztette.


Zsura Zoltán János
polgármester


dr. Kormányos László
jegyző

