

JEGYZŐKÖNYV

Közmeghallgatásról

KÉSZÜLT: Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete által **2021. június 28-án 16,00 órai** kezdettel megtartott **közmeghallgatásról**.

A KÖZMEGHALLGATÁS HELYE: A Tótkomlói Erzsébet Liget

JELLEN VANNAK: A mellékelt jelenléti ív szerint.

A jegyzőkönyvet vezeti: Benkő Anita igazgatási ügyintéző.

Zsura Zoltán János polgármester: Köszönti a képviselő-testület tagjait, az alpolgármestert, a köztisztviselőket, az intézményvezetőket, a bizottságok elnökeit és a nem képviselő tagjait, a média képviselőit, a város megjelent lakosait. A határozatképességet megállapítja, az ülést megnyitja. Jegyzőkönyvvezetőnek Benkő Anita igazgatási ügyintézőt jelöli ki.

Tótkomlós Város Önkormányzata munkatervében évi egyszeri alkalommal a lakosság meghallgatását, véleményének kikérését, problémáinak megbeszélését tűzi ki. Erre jellemzően június utolsó heteiben került sor. A helyszín most rendkívüli, hiszen szabadtéri közmeghallgatás az emlékei szerint még nem volt. Azonban a jelenleg hatályos járványügyi és veszélyhelyzeti szabályok betartásával csak ezen a helyszínen van lehetőség arra, hogy senki ne legyen kirekesztve a közmeghallgatáson való részvételtől.

Megkéri a lakosokat arra, hogy aki szót kap, az a mikrofonba mondja el nevét és pontos címét, majd ezt követően mondja el véleményét, javaslatát, tegye fel a kérdését. A pontos név és cím bemondására azért van szükség, hogy azokat a jegyzőkönyvben rögzíteni lehessen. Megkéri a jelenlévőket, hogy minden lakos lehetőleg egy alkalommal, legfeljebb 5 perc időtartamban tegye fel kérdését, mondja el véleményét. Azon kérdésekre, melyekre az ülés keretében nem tudnak válaszolni, azokra 15 napon belül levélben fognak választ adni.

Ez az alkalom lehetőség arra, hogy a képviselő-testület és a polgármester válaszoljon a lakosság kérdéseire, meghallgassák a véleményeket, melyeket a jövőbeni munkájukba, döntéseikbe be kell majd illeszteni.

Megtartja összefoglaló értékelését az elmúlt egy évről:

„Közel egy éve annak, hogy közmeghallgatást tartottunk, akkor is jellemzően a COVID időszak és ennek hatásairól tudunk beszélni, illetve ennek hatása a munkánkra milyen befolyást gyakorolt. Sajnos az idén is hasonlóféleképpen tudunk aktuális témákat elővenni. Az eltelt egy év, jelentős részében fennállt a veszélyeztetett állapot, ami a testület munkájára negatív hatást gyakorolt. A testület nem ülésezhetett minden ügyben, üggyel kapcsolatosan a polgármesternek volt joga nyilván néhány kivételtől eltekintve döntést hozni. Ez személyesen számomra sem volt könnyű időszak és feladat, még akkor sem, hogyha igyekeztem a lehető legtöbb alkalommal a testületet személyesen vagy elektronikus úton teljes mértékben tájékoztatni. Sőt, véleményeket is kikérni a döntés meghozatala előtt. Nem szeretnék nagyon hosszú beszédet tartani, viszont pár dologra ki kell, hogy térjünk, ki kell emelnem, melyekkel kapcsolatosan ilyen aktualitások, illetve az elmúlt esztendőben vonatkozó fejleményekről

tudok majd beszélni önöknek. Vírushelyzet. Tótkomlós város az első hullámot viszonylagosan nyugodtan mondhatjuk, zökkenőmentesen vészelt át. Volt fertőzött, komoly gondot és logisztikai tervezést és kivitelezést igényelt a karanténba helyezettek ellátása, nyilvántartásba vétele és kezelése. Az őszi hullám, sajnos ennél sokkal nagyobb problémával érkezett. Szeptemberben településünkön a vírus helyzet miatt komoly médiát kapott, mondhatni gócpontként kezeltek bennünket. Egy jó időszakra Komlós a média középpontjába is került. Nekem volt olyan hétfői nap, amikor nyolc interjút kellett adnom különböző médiumoknak. Sajnos az iskolánk pedagógusai kerültek egy ilyen sajnálatos eset kapcsán érintkezésbe a vírussal, és ezért szeptember és október elején nálunk az iskolákban is elég komoly gondot jelentett. Pillanatok alatt tömegek kerültek karanténba, a lakosok ellátása komoly problémát jelentett. Iskoláinkat be kellett zárni. Sajnos ez ténylegesen kemény időszak volt. Településünkön is átlagos fertőzöttség volt jelen az elmúlt időszakban. Az idej események és a mutatószámok az oltottságot veszik jellemzően alapul. Ebben a környező települések viszonylatában tájékoztam a háziorvosainknál. Nagyon jó számokat mondtak, mármint az oltottsági arányokkal kapcsolatban. Tótkomlóson nagyon jó az oltakozási kedv.

Most már egy kicsikét lassú persze, és egyre többen lesznek beoltva, és hál' Istennek az elmúlt időszakban már betegségről sem tudnak jó ideje, hogy Tótkomlóson lenne fertőzött, vagy kohéziós beteg. Nagyon remélem, hogy nem tér vissza az időszak, mert átéltünk és lassan, de visszatérhet a normál életvitel, melyben a vírusnak nincs helye. És akkor áttérnék azokra a dolgokra, amik nyilvánvalóan bennünket a napi munkában érintenek. Talán, ami a legérdekesebb lehet a településünk fejlődésében, ezek azok a pályázatok, azok a fejlesztési lehetőségek, amik elénk kerülnek, amiket meg tudunk pályázni, amiket meg tudunk nyerni, és amiket végre tudunk hajtani. Talán azzal kezdeném, hogy mi az, amit már a mi képviselőtestületünk ebben a ciklusban befejezett pályázatot. Ezek között jellemzően van olyan, melyet nyilvánvalóan még nem mi pályáztunk meg, nem mi nyertünk meg, viszont a munkák elkezdése, a kivitelezésnek a megvalósítása már erre a testületre hárul. Legelőször talán azt említeném, ami már ténylegesen készen is van, ez pedig a Zöld város nevű projekt, vagy zöld piac kialakítása, amelyhez kapcsolódik, és sokan ugye ez külön kezelik egy sportpark kialakítása az Ifjúsági Park helyén. A projekt célja egy környezetjavító intézkedés alkalmazása. És ugye mindenki emlékszik arra az időszakra, amikor még '18-'19-ben a volt ÁFÉSZ területén egy romhalmaz volt. Jelen pillanatban ott tudja mindenki egy nagyon kulturált, jelenleg fűvesítés alatt álló, de hát nyilván ebben az időszakban a fű sem úgy nő, ahogy kéne, mert túlságosan melege van öneki is. Álló, és egyre több funkcióval bíró területet tudhat Tótkomlós város magáénak. Legfrissebb projektünk ezen a területen ez a foci Eb-nek a kivétítős közvetítése. Én úgy tudom, hogy nagy népszerűségnek örvend és már a legelső alkalommal a múlt héten szerdán is igen sokan voltak, akik ott ültek és együtt szurkoltak. Sajnos a magyarok kiestek. Ezt ott ők egy csapatban sajnálhatták, de ettől függetlenül a továbbiakban is az elődöntőket, meg a döntőt egyértelműen ott kint szeretnék megtartani. Ez a projekt 200 millió forint elnyerésével jött létre. Ennek a támogatási mértéke 100%, tehát nekünk ehhez hozzá nem kellett tenni. Jelentem, hogy a kivitelezővel, olyan intenzitással beszélünk, egyeztetünk és kooperáltunk, hogy nem is mert kérni plusz támogatást, úgyhogy megmondtuk a legelső percben. Ennyi pénz van, ezzel kell neki gazdálkodnia, ebből csinálja meg, úgyhogy ez össze is jött, hál' Istennek jelen pillanatban zajlik a projektnek a legutolsó momentuma, amikor már az elszámolás és a zárás van folyamatban, munkatársaim ezt végzik folyamatosan. Másik ilyen projekt volt, amiről tudunk és nyilván sok embert érintett ez a kerékpárforgalmi hálózat fejlesztése Tótkomlóson. Ez a TOP 3.1.1-15 kódszámú, fenntartható települési közlekedésfejlesztés című pályázat, melyet még '16-ban nyújtott be városunk önkormányzata. Az Államkincstár Békés Megyei Igazgatósága 376 millió 613 ezer 862 forintos támogatásban ítélte érdemesnek városunkat. Ami a lényege, hogy Tótkomlóson egy

kelet-nyugati vagy nyugat-keleti irányú, teljes településhosszúságban húzódó, burkolt kerékpárút jöjjön létre, ami nem csak kerékpárút, hanem gyalogos forgalmi, tehát kombinált funkciót lát el. Ezért még jelen pillanatban is vannak olyan gondjaink, amelyek gyakorlatilag a forgalommal kapcsolatosak. Hát még nem mindenki szokta meg, hogy melyik oldalon is hogyan kell közlekedni, még mindig vannak hárman-négyen, akik egymás mellett összekarolva elfoglalják a teljes kerékpár szélességet, és ha az ember rájuk csenget, akkor még ők vannak megsértődve. De remélem, ez előbb-utóbb el fog majd múlni.

Itt egyértelműen ezen a területen a kerékpáros és a gyalogosnak közösen kell osztozkodnia. Egy biztos, a kerékpárút elkészülte után, mikor a burkolatot elhelyezték rajta, egy-két héten belül nagyon jelentősen megindult rajta a közlekedés. Nem csak a közlekedők, az utazók úgymond, hanem a sportolni vágyók, a szórakozni vágyók, a gyalogolni vágyók, a kikapcsolni, mert ott sétálnak, kutyások viszik a kutyájukat, futtatják, sétáltatják, tehát nagyon-nagyon nagyon népszerűvé vált, és tényleg sokan mozognak a kerékpárúton. Vannak vele problémáink, egy-két helyen már áttörte a gáz, de már jelen pillanatban is megvan ennek a hibának a javítása. Remélem, hogy sokkal több helyen nem lesz, de a kivitelezőnek erre segítetek ki munkatársaim, három vagy öt éve van. Három éves, garanciás időszak, három, igen, garanciás időszak van a munkával kapcsolatban. Következő, amiről beszélni tudunk, humán kapacitások, fejlesztések, térségi szemléletudás, tőke gyarapítása. Ez egy Istenigazából a város számára annyira nem ismert projekt. Ez egy EFOP 3.9.2-es kódszámú pályázat Orosháza, Tótkomlós, Kaszaper, Nagybánhegyes és Kardoskút konzorciumában megvalósuló, és még van benne két-három partner. Erre a teljes elnyert támogatás 488 millió 827 ezer forint ebből Tótkomlósról jutó rész 40 millió 518 ezer 700 forint. Jellemzően diákok támogatása, ösztöndíjaknak, képzések, továbbfejlesztés, vagy továbbképzések tartoznak bele ebbe a körbe. Ennek a projektnek a befejezési ideje jelen pillanatban épp egy három hónapos meghosszabbítás alatt áll. A nemzeti értékek és hungarikumok gyűjteményét védő projektre 1 millió 700 ezer forintot nyertünk el. Erre információs táblák készítése, színes nyomtatványok, kiadványok, fotó, szkennel vásárlása, valamint hamarosan el fog készülni a Szechenyi utcai szlovák tájházba egy kerti pavilon, ahol rendezvényeket, gyerekek számára játszóházakat lehet majd szervezni és rendezni. Ennek a támogatási intenzitása 100 %. Hasonlóképpen az emlékeinkkel és emlékeink megőrzésével foglalkozik a Kubinyi Ágoston Program. Ezt az Emberi Erőforrások Minisztériumában a 2020. évben nyerte el városunk. Ez a muzeális intézmények szakmai támogatásáról szól. Mi a támogatás összegében 1 millió forintot nyertünk, és ez a szlovák tájház tetőfedésnek a javítására ráfedésre szolgál, azt el kell, hogy mondjam, hogy sajnos ez a tető sokkal rosszabb állapotban van, mint amit egymillió forintból meg lehetne javítani. Sajnos erre sokkal több pénzt kell majd még áldozni. Most épp azon dolgozunk, hogy ezt a projektet át kéne valahogy konfigurálni. Egy másikat kéne, hogy megpályázzunk egy nagyobb összeggel. Az első számítások alapján olyan 8 és 10 millió forint környéke kéne ennek a tetőnek a teljes cseréjére. Ennyibe kerül egy ennek az épület nádtetejének a cseréje. Sajnos ma már egyre kevesebb olyan szakember van, nádfedő, nádverő, aki gyakorlatilag ezt el tudja úgy végezni, hogy az úgy nézzen ki, mint ahogy annak ki is kell, hogy nézzen. Sajnos van egy pár beszakadt része az épületnek. Ott a beázást megszüntettük, a belső munkálatokkal a hibákat kijavítottuk. Bent nem lehet már látni, viszont, ha valaki Csaba felől érkezik, akkor jól látható, hogy van pár helyen. Sajnos lemezzel ki kellett, hogy takarjuk, különben tovább ázott volna az épület. Van egy olyan program, amire a napokban nem is olyan régen kaptunk egy döntést. Ez pedig Tér-Zene címen került kihirdetésre, meghirdetésre. Ez kimondottan előadó művészeti szervezetek tömegtámogatására, tematikus támogatásra hajaz, amelyet Tótkomlós Város Önkormányzata is sikeresen pályázott. Ennek kapcsán harminc alkalommal térzene valósul meg településünkön, ennek egy része szabadtéri, egy része pedig reményeink szerint zárt térben fog

majd elhangozni, megvalósulni. Erre településünk 7 és fél millió forintot szerzett vagy kapott. A támogatás száz százalékos intenzitású, és ami azt jelenti, hogy harminc alkalom, hogyha ezt elosztjuk, akkor durván kettő, nem durván, pontosan kettőszázezer forintra fog kijönni egy eseménynek a finanszírozása. Nagyon remélem, hogy ezáltal azok a korábban havonta egyszer megtartott nyári esték például, sokkal sűrűbben kerülnek majd a következő időszakban Komlós lakói elé, és színesebb, tehát több olyan programból tudunk majd válogatni, ami tartalmazni fog nyilván helyi előadókat, helyi művészeket, helyi együtteseket, de fog tartalmazni neves, híres előadókat, akár komolyzenei, akár könnyűzenei téren is.

Művelődési Házunk infrastrukturális fejlesztése, annak idején, mikor a képviselő-testületi helyért, címért elindultunk, akkor volt egy vállalásunk, szeretnénk, hogyha a Tótkomlós Város Művelődési Háza ismét élő és működő legyen. Ezt egységesen vállaltuk fel. Sok mindent megpróbáltunk ezért már megtenni, jellemzően önerőből. Van egy kiírás, amelynek keretén belül 14 millió 384 ezer forintra pályázhatunk. Erről még nem tudunk eredményt. Ez is 100%-os finanszírozású, és ebben kerülne sor a Művelődési Ház fűtéskorszerűsítésére. Jellemzően informatikai és egyéb tárgyi eszközöknek a beszerzésére a könyvtárnak a visszaüzemelése kapcsán. De ha ezt nem nyerjük meg, akkor is szilárd szándékunk az, hogy remélhetőleg ősszel a könyvtárat már sikerül visszaköltöztetni a régi, jól megszokott helyére. Elindultak azok a munkálatok, mint többen látták, új nyílászárókat kapott az épületnek az alsó szintje. Alapvető belső karbantartási, szigetelési munkákat már elvégeztünk, még vannak hátra bizonyos belső festési, karbantartási munkálatok, és a fűtés korszerűsítése, pontosabban a fűtés kiépítése. Korábban az iskolából kapta a nagynyomású gőzről a fűtést, ezt most megszüntettük. Korábban a testület azért nem tudott ezzel mit kezdeni, mert nem volt gáz az épületnek a környékén. A tavalyi évben ezt a gázt lekötöttük, lekötöttük, és most már az épületnek a hátsó traktusában gáz, táplálási hozzáférési lehetőséget biztosítottunk. Tehát remélem, hogy hamarosan a könyvtár ott fog ismét működni.

Még egy program van, amiben igencsak próbálunk még ebben is a szlovák pályázat nádfedelének a rekonstrukciójára valami úton-módon mégis a nádtető támasztó szerkezetének, tehát magának a födém tartó gerendának a javítására is összeget pályázni. Ez egy 2 milliós, 500 ezer forintos önerőt tartalmazó támogatás. Ebben is arra számítunk, hogy az idén még sor fog rá kerülni. És hát pár szót hadd említsek a bizonyos EFOP-os pályázatokról, hiszen már többször beszéltünk erről. Tudják azok az EFOP-os pályázataink, darabszám szerint kettő, melyről az elmúlt évben oly sokszor kellett, ha nem is akartunk, de kellett beszélni. Ez az EFOP-1.2.9 és az EFOP-1.5.3-as kódszámú pályázataink, projektjeink. Jelen pillanatban ugye azt tudják, hogy az irányító hatóság ezeknek kapcsán szabálytalansági eljárást kezdeményezett Tótkomlós városa, illetve a többi konzorciumi tag ellen is, tehát nem csak Tótkomlóson, hanem az egyikben öt tag volt a másokban hét emlékeim szerint. Tehát mindenki megkapta ezt a szabálytalansági eljárást. Volt, aki bevállalta és fizet máris vissza. Most ezt hadd ne minősítsem, és hadd ne felejtsem ki, hogy mi ezzel kapcsolatban a véleményem. Mi viszont azt mondtuk, hogy nem tartjuk a szabálytalansági eljárásnak sem a tartalmát olyan mértékűnek, sem a szabálytalanságnak a volumenét olyan mértékűnek, hogy az irányító hatóság egy teljes elállással fenyegetsen meg bennünket. Ha mi kapásból beadtuk volna a derekunkat és bevállaltuk volna a visszafizetést, ha a még nálunk rendelkezésre álló keretösszegeket nem számítom, akkor 145 millió forinttal terhelte volna meg településünknek a hűdséjét, ami jó eséllyel igen komoly problémákat okozott volna. De erről majd még egy kicsit később majd fogok beszélni. Röviden igyekszem nagyjából ennyit elmondani. Annyit erről a projektről, erről a két projektről, hogy mind a két esetben bepereltük az irányító hatóságot, nevesül az EMMI-t, az Emberi Erőforrások Minisztériumát, és folyamatban vannak a per előkészítő eljárások éppen az egyiknél már a per felvétel szakaszában vagyunk.

amire majd talán ősszel sor fog kerülni. A másik esetében épp a mai nap, vagy a hét végén kaptunk egy információt, hogy a törvényszék rossz helyre irányította, mint alperes a pályázatunkat, ezért újra kell, hogy kezdjük. Ez nekünk, hogy úgy mondjam, jó. Minél később kerül sor erre az eljárásra, annál több időnk van, hogy felkészüljünk, egyrészt ha tényleg szankcionálnak, akkor tudunk addig gyűjtögetni pénzt, és a költségvetést úgy intézzük, hogy egyszerre nagy terhet ne jelentsen településünknek, ha meg nem, akkor meg nyilván rtyertiünk rajta. Egy biztos, nem adjuk könnyen a bőrünket, meg fogunk harcolni azért, hogy Tótkomlóst ne akarják megsarcolni. Ez egyébként egyértelműen erről is szólhat, és most nem megyek tovább, hogy milyen lehetőségek vannak, amiket még az ember átgondolt ezeknek az eljárásoknak a kapcsán, és hogy miért gondoltam azt is, hogy van, aki már ezért fizet vagy küldi vissza a pénzt az Államnak. Egy dologról még be kell, hogy számoljak ebben a blokkban, ez pedig a Magyar Államkincstár. A tavalyi év őszén egy nagyon átfogó, nagyon mély ellenőrzést tartott, ami nem csak a városi önkormányzatnál, a Polgármesteri Hivatalnál, hanem a Szociális Szolgáltató Központban, a Művelődési Központban és a Ligeti Óvodában is nagyon mélyreható vizsgálatot jelentett. Több napon keresztül itt voltak a Magyar Államkincstár alkalmazottai, és nagyon-nagyon komolyan kifaggatták a munkatársainkat. Mindenféle-fajta dokumentumot bekértek. Készült egy nagyon komoly tétel, egy lista, amiben ők szabálytalanságot, vagy pontatlanságot, vagy éppen valamilyen hibát véltek felfedezni, vagy jelezték, hogy ez nem jól működik. Most kaptuk május végéig a lehetőséget, hogy ezekre a hibákra a javításokat elkészítsük, és egy jelentést küldjünk a MÁK számára. Jelentem ez a jelentés nagyon jól sikerült, és hadd köszönjem meg itt is most a munkatársaimnak, a hivatal dolgozóinak, hogy ezt a nagyon kemény, nagyon hosszú és nagyon-nagyon, hogy mondjam, emberpróbáló, száraz, jogi és egyéb protokolláris jellegű anyaggal megbirkóztak, amiben ténylegesen sokszor csak az egész dokumentumot ki kell cserélni egy-két szónak a hibája miatt. Úgyhogy köszönöm nekik, hogy ez sikerült. A Magyar Államkincstártól majdhogynem olyan véleményt kaptunk, hogy igen, ez egy jól elvégzett munka. Korábban a hivatal nem volt mindig túl nagy becsben a Magyar Államkincstárnál, mert a Tótkomlói Polgármesteri Hivatalban elég sokat késtünk és voltak problémáink a jelentésekkel. Reméljük, hogy az új irányítás, új szeleket hoz és igyekezünk most már mindent időre pontosan a hatóságok számára szolgáltatni. Tehát ennek az ellenőrzésnek a kapcsán Tótkomlós város elkészítette nem csak a jelentést, hanem most már a jelentés utóélete is elindult. Még van egy pár olyan dolog, amit visszadobtak még pontosabban, csak pontosítani kell még, és utána túl leszünk ezen az ellenőrzésen.

Talán a pénzügyi helyzetünkről is szeretnék röviden egy pár szót mondani.

A Covid azért megviselte és sajnós mindig oda jutunk, hogy van a Covid, van a vírus, amely befolyásolja mindennapi életünket, ez sajnós a bevételeinket és a kiadásainkat is nagyban befolyásolta, befolyásolhatta. Intézményeink működése jórészt le volt határolva. Ha csak a Természet Házát nézzük, ott szinte semmilyen tevékenység nem folyt, nem folytatható, mert le volt tiltva a látogatottságról. A Városi Könyvtár olyan szinten működött, hogy megpróbálták a lehető legtöbbet kihozni belőle. Volt, hogy kivitték, volt hogy az utcára adták ki a könyveket. A Rózsa Fürdő teljes mértékben ki volt zárva a bevételektől, hiszen csak a sportolók vehették igénybe, és azok a sportolók, akik egyébként igazolással, szakszövetségi engedéllyel rendelkeztek – a fürdőt, a medencét, a medencéket. Épp ennek kapcsán egyébként még tavaly tavasszal leengedtük a túlnyomásos, légtartásos, 33-as medence feletti sátrat és sajnós pont ebből kifolyólag, mert gazdaságosan nem működtethető ebben az időszakban. Idén fel sem húztuk, nem tudom mi lesz jövőre. Egyelőre a számítások afelé mutatnak, hogy még jövőre sem fogjuk a sátrat felhúzni. Illetve vannak olyan egyeztetések, mivel hogy nem a mienk a sátor, hanem a Tótkomlói Úszó Egyesületé. Vannak egyeztetések a sátorral a jövőbeli

sorsával kapcsolatban is. Testvérvárosi kapcsolatainkat az elmúlt másfél évben teljesen hanyagoltuk. Csütörtökön érkeztünk haza, egy nagyon szűk kis delegáció. Hál' Istennek először ebben a ciklusban elindult, és Jelsava település polgármesterét és képviselőit kerestük meg. Egy nagyon jó, nagyon kellemes baráti találkozó volt, ahol elmondtuk, elmondtam azt a polgármesternek, hogy nekünk a terveink közt már az indulásnál az szerepelt, hogy nemcsak egy száraz, egysíkú kulturális kapcsolatot kívánunk fenntartani, hanem mi ebből igenis szeretnénk valamilyen profit eredményt kihozni. Jelentem, már most sikerült egy kis lépést tennünk efelé. Augusztus 27-én kell visszamennünk Jelsavára. Ott nem tudom, ki járt már elsősorban, gondolom többen a nézők sorai közt ülök, ott van egy kastély, aminek a felújítása folyamatban van. Ezt a Norvég Alapból finanszírozzák, és ennek kapcsán a Norvég Alapnak hasonlóan, mint a mi projektjeinknél, van egy ilyen médianyilvánosság, vagy bemutatás, vagy nem is tudom, hogy hogy lehet másképp. Előadásokat kell, hogy tartsanak, és meghívtak bennünket egy ilyen előadásnak a tartására, még hozzá a mi előadásunknak a Komló épülete lesz a tárgya. Tehát maga a jellemző egy épület, egy úgymond műemlék vagy műemlék jellegű épületnek a felújítását mi is bemutatjuk magyar szemzőgből, nyilván az ő kastélyuk jóval öregebb, mint a mienk, és nyilván a Komló kisebb is, mint az a kastély, de azt mondták, hogy örömmel látnak bennünket, és ennek a norvég delegációnak mi is tartunk majd egy prezentációt, egy bemutatást.

A rendezvények jórészt elmaradtak, sajnos nem tudtunk rendezvényeket tartani. A tavalyi év szinte teljesen üres volt ilyen téren. Idén azért most már nagyon-nagyon szervezkedünk. Tudja mindenki, hogy pénteken kerül megrendezésre - korábbi terveink szerint az Erzsébet ligetben lett volna, de úgy döntöttünk, hogy maradunk a fürdőben a sátorral - a köztisztviselők, közalkalmazottak és a közsférában dolgozók számára egy olyan vacsorára, ahol igyekszünk őket vendégül látni, megvendégetni egy vacsorával és egy kis zenével egy kellemes estét szerezni nekik. Remélem, hogy mindenki örömmel fogadja majd ezt a vendéglátást.

Gondjaink voltak, hogyha a gazdasági alapokat nézzük, elvontak tőlünk gépjárműadót. Ugye ezt már tavaly elvonták. Ez a büdzséből nagyon hiányzik. Ennek az itt maradó része lett volna 12 millió 300 ezer forint, amit egyébként ugyancsak az Állam bezsebelt magának. És tudja mindenki, hogy ugyan visszakapjuk reményeim szerint, ha már most ránézek Julikára, hogy van-e már időpontunk, hogy mikor kapjuk vissza az iparüzési adónak az 50 százalékát, amit az Állam ígéretéhez híven vissza fog nekünk szolgáltatni. De remélem, hogy nem fogunk csalódni és megkapjuk ezt a pénzt, mert ez is hiányzik a költségvetésből.

Már említettem, hogy a Művelődési Ház földszinti részén saját erőből ablakeserét hajtottunk végre, ez három és fél millió forintba került. Ezzel nagy lépést tettünk a fűthetőség irányába.

Hiteltörlesztésünk jelen pillanatban csak a hősödésre felvett hitel után van. Más hitelben nem gondolkodunk. A folyószámlahiteleket, amivel rendelkezünk, ez idáig egyszer sem kellett felhasználnunk. Jelen pillanatban a gazdálkodásunk, amit már többször elmondtam, és volt, aki ezt kifogásolta, kiegyensúlyozott, a városnak a pénzügyi helyzete jelen pillanatban stabil. Remélem, még sokáig tudom ezt a szót így kimondani. Ezért megteszünk mindent. Tehát azt is tudni kell, hogy a költségvetés tervezésénél olyan metódust alkalmaztunk, hogy a legelső volt a biztonság. Számoltunk azzal, hogyha a korábban említett két EFOP-os pályázat mégiscsak beesne, és nem tudjuk kimenteni magunkat a fizetési kötelezettség alól, akkor nekünk itt fizetni kell, havonta 5-10-15 millió forintot. Mi ezt úgy terveztük, hogy erre is felkészültünk. Az idei költségvetés egy nagyon visszafogott költségvetés volt, pontosabban tartalékba helyeztünk minden olyan létező eszközt, amit csak tudtunk. Ennek kapcsán nyilván nem volt túl egyszerű a tervezés. Vannak benne még bizonytalan részek, amik most már az év feléhez közeledve most

már kezdenek szépen kikristályosodni. Sőt, látjuk azt, hogy talán jó eséllyel az idén az EFOP-ot már nem kell teljes mértékben visszafizetni, habár ezt lekopognám, inkább fán kopogok, hogy nehogy valami mégiscsak beessen, valamilyen probléma, de úgy tűnik, hogy a jogi malmok lassan örölnék, hál' Istennek, most mondom én ezt, és a döntések odébbre fognak kerülni, tehát idén a költségvetésünket olyan túlságosan nem fogja megterhelni. Mindennek ellenére, amit idén a költségvetésben pénzt félretettünk erre, azt igyekszünk megőrizni, és átvenni jövő évre. És a jövő évben megint igyekszünk majd hozzátenni, hogyha ténylegesen gondba kerülünk, akkor erre bármikor bizton számíthatunk.

Civil szervezeteink vannak, és ugye ők a tavalyi évben a korábban megszokott 10-12 millió környéki éves keretösszeget kapták meg felosztva. Ebben voltak nagyobbak, akik kaptak 4 millió fölött, illetve 2 millió forint összeget is. Voltak kisebbek is ebből voltak többen, akik 2-3-4-500 ezer forintos tétellel számolhattak. Az idén január-februárban, amikor a költségvetést terveztük, behívtuk a civileknek a vezetőit, és szinte egyenként megbeszéltük velük a jövőre való tekintettel mire számíthatnak, és elmondtuk nekik, hogy ebben az évben legalábbis az év első feléig csak a támogatások felére számíthatnak. És a második felévben, amikor úgy látjuk, hogy ténylegesen van valami esélyünk, akkor akinek nagyon nagy szüksége van rá, annak majd külön igény alapján igyekszünk majd valamilyen támogatást még biztosítani. Hát most a focisták is erre egyébként számítottunk is, máris megjelentek sajnos, de nyilván önekik a költségvetésük sokkal nagyobb, a legnagyobb egyébként a településen, és már most a következő testületi ülésen is póttámogatást fogunk nekik tárgyalni. Talán egyébként a civilek megértették, tudomásul vették és nyilván osztoznak azzal a véleménnyel, hogy legelső a gazdasági biztonság, aztán az összes többi jöhet, hogyha van egy biztos alapja a település működtetésének, akkor egyébként olyan túl nagy baj nem lehet.

Útjaink, járdáink, mert nyilván sokan érdeklődnek, hogy hogy is állunk a közlekedés más lehetőségével. Beszéltem röviden a kerékpárútról, hát nem túl fényesen állunk. Legalább 50 utca van Komlóson, 20 biztos, amelyiken hasonló kátyús kialakulások vannak. Jelen pillanatban azok a földes utak, utcák vannak soron, amelyeket ilyen zúzalékkal kátyúzunk. Az első adag zúzott kő az kiment. Remélem, Hajdu Zoltán úr megrendelte a második adagot, majd megint egy három-négy kamion vagy két-három kamion. Négy kamionnal fog érkezni, és ezt gyorsan bedolgozzuk a földes útjainknak a nagy kátyúiba, és jó eséllyel július hónap közepétől erre lehet számítani. Elkezdhetjük majd azt az aszfaltos kátyúzást is, amelyre tavaly sikerült 10 millió forintot valahogy félretenni. Idén félek attól, hogy nem lesz ennyi pénzünk rá, de megyünk tovább, próbálunk valami úton-módon erre is valamilyen forrást keríteni. Nem egyszerű. Azt is tudni kell, hogy tavaly például fő irányunk volt a Szlovák iskolánál a Földvári utcának, útnak a rendbehozatala. Én most végigmentem rajta valamelyik nap és igazából azok a kátyúk, amit tavaly megcsináltak, azokkal semmi gond nincs, ott vannak. Mellette kijött a másik kátyú, félelmetes.

Egyébként az a kátyúzás, járdakészítő javító program, minek kapcsán a közfoglalkoztatottjaink működnek közre, működik. És akkor majd még fogok beszélni a közfoglalkoztatottjainkról. Ami kapcsán a közfoglalkoztatottjainkkal járdát építünk az Aradi úton. Hatszáz méter járda készül az Aradi úton, közfoglalkoztatottaknak a segítségével, és a finanszírozásában is, ráadásul ez a városnak egy fillérjébe nem kerül. Úgyhogy igyekszünk, próbálunk, megteesszük azt, amit lehet. De sajnos útjaink öregek. Sajnos a városnak az útjai el vannak öregedve. Az a program, amit annak idején és nyilván többen emlékeznek rá, Juhász Pál idejében még a '90-es évek elején volt az, hogy amelyik utca lekövezte, alapokat megcsinálta a műúthoz, a záráshoz, az jó eséllyel bekerült egy olyan listába, ahol fel voltak sorolva, mit tudom én, három utca ez évben, három utca következő évben. Sajnos ezt már most nem mernénk bevállalni, mert olyan árak vannak, olyan aszfaltárakkal jönnek elő, sőt most az

idén nyáron meg aztán végképp másznak fölfelé a bekerülési összegek, hogy egyszerűen nem lehet ilyenben már gondolkodni, hogy egy egész utcát leaszfaltozni, hát nagyon nehéz.

Ipari park: A Vasvári utca hamarosan kap majd egy teljesen új, ráadásul ipari jellegű aszfaltozást, ami azt jelenti, hogy vastagabb lesz neki az alapja, mert ugye ezen az utcán keresztül lesz majd rácsatlakozás az ipari parknak, és mivel még az ipari parkot is hagytam egyébként a sorokból, amiket még most előbb elengedtem. Tehát ezen az úton keresztül majd lesz rácsatlakozás az ipari parkunkra, úgyhogy ez az utca ez teljesen meg fog újulni. Pályázatot adtunk be útfelújításra, ez pedig nevesül a Kossuth utcát és a Békéssámsoni utat összekötő útszakasz teljes rekonstrukciójára. Sőt, itt az iskola mellett egy nagyon mély árok húzódik, amit szeretnénk ebben a projektben betakarni és eltakarni, hogy ott probléma a továbbiakban ne történhessen meg.

Komló épülete: A Komló épülete vagy úgymond inkubátorház, mert lehet, hogy majd így fogunk vele találkozni hivatalos formátumban. Az inkubátorház jelentem nagyon jó úton halad. Ez nem az önkormányzat, és nem a polgármesteri hivatalnak a projektje, hanem a Komlós Településszolgáltatási Kft.-é, ő a kedvezményezett, az ő projektjük. Igazgató úr ott ül hátul, ő az, aki egyébként ezt menedzseli és felügyeli munkatársunkkal együtt, akik teljes rálátással rendelkeznek erre a projektre. Az ő információik alapján nagyon jól alakul a dolog. Én többször voltam alpolgármester úrral, meg másokkal is szétnézni az épületen belül. Nagyon meg fog újulni. Az a romos állapot, ami egyébként most már jellemző volt erre az épületre eltűnt mára. Igaz, hogy magában a funkcióban nemhogy szálloda, de még vendéglátóhely sem lesz egyelőre. Öt évig biztos, hogy nem lesz belőle ilyesmi, mert nem lehet, de az épületet az enyészettől megmentjük. Új tetőt kapott, ezt látja mindenki. A legelső felméréseknél, a tetőnél, mikor a kivitelezés, aztán húsz százalékát ki kell cserélni a gerendázatnak, a tartószerkezetnek. Ez közel 60%-ra kúszott fel. Én nagyon féltem, hogy bekopognak, hogy ezt már nem tudják, de fölrakták rá az új gerendákat. Remélem, hogy nem jelentkeznek pótköltségvetéssel. Halkan mondtam most, nehogy meghallják. De nincs miből egyébként finanszírozni, úgyhogy nem kell, hogy jelentkezzenek. Új tető, új cserép van fönt most már az épületen. Nagyon sokat javít rajta, sőt látjuk, hogy az egyik épületrész már be van állványozva. Elindultak azok a külső homlokzati felújítási munkálatok, amik újravakolás, a stukkó kijavítása, utána pediglen egy festés kapcsán az épület mondjuk azt, hogy a régi pompájában fog ismét tündökölni. Ekkor elmondhatjuk, hogy Tótkomlós főtere, ami egyébként sokak által megcsodált, és tényleg, hogyha úgy beállunk a Szent István szobor elé, és körbenézünk, ténylegesen monumentális, jól karbantartott épületeink vannak.

Kivéve kettő, igen, de maradjunk annyiban, hogy igen, a gyűjteményekre is nagyon ráférne a sor, most már. A lényeg ugye az, hogy igen, két épület van, de mondjuk az, hogy önmagában a saját maga valamennyi, vagy valójában éppenséggel elmege a templomba, gondjaink vannak. Tehát az is elég csúnyán néz ki most sajnos. Reméljük, hogy hamarosan lesz rá lehetőség az evangélikus egyháznak, hogy ezt az épületet felújítsák. Minden egyes alkalommal, amikor a lelkész úrral beszélünk, szóba hozzuk, elmondjuk, ő azt mondja, hogy sajnos nehéz rá annyi pénzt összeszedni, amennyit kéne rá, 6 és 800 millió környékén taksálják ennek a belekerülési költségét. Én félek attól, hogy ez több lenne, hogyha nekifognának és megcsinálnák. Tehát a Komló az gyakorlatilag így néz ki. És akkor még egy dolog van, amiről szeretnénk még beszélni. Közfoglalkoztatás. Ugye vannak közfoglalkoztatottjaink, akik sokat segítenek a településen, három alprogramban dolgoznak. Ezek kapcsán, van, aki mezőgazdasági munkával, van, aki a településen belüli felújításokkal. Van, aki egyébként a Kft.-nek a munkáját is részben a település karbantartása kapcsán segít. Én nekik is köszönöm azt, hogy ebben a munkában részt vesznek.

Tisztelt jelen lévő Komlóiak!

Röviden ennyiben szerettem volna beszámolni az elmúlt egy év eseményeiről, azonban ez koránt sem volt teljes, hiszen nem szeretnék időt elvenni Önöktől.”

Csontos Pál 5940 Tótkomlós, Széchenyi u. 4-6. szám alatti lakos: Két kérdése és egy hozzászólása vagy véleménye van. A két kérdés az lenne, hogy mi az elképzelés a Komló belső udvarával, és a Komlóhoz csatlakozott, vagy a Komlóhoz tartozó régi bútorüzlettel? Ami most nem tudom én milyen szállás, vagy a jó fene tudja, hogy micsoda a tejsarnokkal együtt. Azzal mi az elképzelés? A másik dolog az, ami neki már évtizedek óta sarkalatos kérdés, a régi Árpád-kori falu templomának és a falunak a feltárása. Erre van-e valamilyen elképzelése az önkormányzatnak? Egyet tudni kell, és nem szabad elfelejteni, hogy mi annak a falunak a pusztáján élünk és lakunk a mai napon. Az 400 ekealjnyi, vagyis 12 ezer holdnyi pusztát jelentett. Ezt két alkalommal föl is tárták, csak éppen elfelejtették az ottani Árpád-kori templomunkat lerajzolni, hogyan is nézhetett az ki. Nagyon nagy falu volt. Nagyobb volt, mint Kaszaper, mert mindig Kaszaper pereget nevezik meg járási központnak. Komlós nagyobb volt. Hunyadi János ugyanis 160 aranyért vette meg a kisnemesektől, de csak egy részét, mert még megmaradt a többi része a kisnemesek, a budai káptalan, Komlósi, Komlósi Budai Malást, Pitvarosi, Korlát Simon, és még három kisnemes birtokában. Tehát jóval nagyobb központi szerepet kellett, hogy Komlós játsszon, mint amit ismerünk. Elolvastam egyébként a Komlóson feltett, nem tudom, minek mondják, facebook, vagy mi. Komlós nyolcezer éves település, nem Árpád-kori település, a kutya füle. A 8 ezer éves település. Ennek a leletei az orosházi, a békéscsabai múzeumban megtalálhatók. Illetve rosszul mondom, mert a bronzkori szerszámok és eszközök a Néprajzi Múzeumban vannak. Ennyit szeretnék kérni, hogy erről ne feledkezzen meg a tisztelt testület, ha programoznak, programot készítenek.

Zsura Zoltán János polgármester: Megkérdezi, hogy van-e más kérdés, vagy pedig megpróbáljon most erre mindjárt választ adni? Már is válaszol a kérdésre, és addig a többiek gondolkodhatnak a kérdésen. Megpróbál erre választ adni. A legelső kérdése Csontos úrnak, hogy mi az elképzelés a Komló udvarával kapcsolatosan? Elmondja, hogy nem is olyan régen, bár lehet, hogy még tavaly ősz táján, bejáráson voltak a Komló épületében, akkor még romos állapotban volt, az udvaron is egy nagy lomtár volt. Beléptek a tere, és eszébe jutott, hogy vannak ilyen városházi esték, ahol hasonló jellegű épületkomplexumnak a középpontján kialakított kis téren, belső udvaron, olyan zenei, kulturális rendezvényeket tartanak, amihez akusztika kell. Azt tudni kell, hogy itt ebben az udvarban az akusztika olyan, hogy míg ott tartózkodtak, kint, rohangáltak a traktorok, folyamatosan megállás nélkül mentek, vitték a betakarított terményt. Odabent egy deka hangot a kinti zajból nem hallottak. Halkan beszéltek, de tisztán hallható volt. Az udvarnak valószínű, nagyon jó az akusztikája. Ugye a zártságából eredően megmondja őszintén, hogy ha lesz rá lehetőségük, tudnak ezzel foglalkozni, és erre valamilyen finansziális lehetőséget találnak, biztos, hogy akár már ebből a harminc rendezvényből, amit ugye egy éven belül meg kell, hogy rendezzenek majd, és esélyeik szerint lehet, hogy már jövőre az első félév második részében lehetséges, hogy egy-két zenei eseményt, egy kamarakonzertet, kisebb zenekari fellépést már ott próbálnak megszervezni. Szerinte nagy élmény lenne. Hát ehhez még ott van mit csinálni, mert ugye el van hanyagolva. A régi bútorbolt ki volt adva sokáig, komoly bérlemény volt, most már nincs, aki bérelje. Ott fűtési problémák voltak, hőszigetelési problémák vannak, és le van eléggé szépen lakva. Elmondja, hogyha még nem tudnák a tótkomlói OTP fiókját hamarosan igen

komoly átépítésnek vetik alá, és az OTP szakmai stábja keresett egy olyan helyet, ahol el tudnak addig helyezkedni, amíg ez a 6 plusz 2 hónapos időszakra ők kialakítanak ott egy OTP fiókot. Ennek a kapcsán egyeztettek velük. Viszont azt tudniuk kell, hogy az épület maga a Komlói épülete, át van adva a Komlói Településszolgáltatási Kft.-nek, mert ugye ő a kedvezményezettje a Komlói épület felújításnak. Ez egy háromoldalú szerződés, tehát három fél fog ebben a szerződésben részt venni, az Önkormányzat, mint tulajdonos, a Komlói Településszolgáltatási Kft. mint üzemeltető és a pénzügyintézet, mint használó. Arról szól a szerződés, hogy mi nem kérnek ezért az épületért, épülethasználatért bérleti díjat, hanem amiért ők felújítják - újra burkolják a járófelületeit, kialakítanak egy szociális helyiséget, konyhát, és egy komoly nyílászáró rendszert építenek ki, ami nyilván függvénye egy pénzügyintézetnek - ennek fejében nem kérnek díjat, hanem ezt ők itt hagyják. Így az épületnek az a része is úgy tűnik, hogy meg van mentve az enyészettől, tehát jó irányba halad a volt bútorbolt rész is. Elmondja, hogy a régi Árpád-kori falu feltárását, tudomása szerint, már az előző testületben is próbálkoztak ennek a kivitelezésével. Nem egyszerű. Átadja alpolgármester úrnak a szót, ő sokkal többet tud ezzel kapcsolatban.

Horváth Zoltán alpolgármester: Elmondja, hogy az elmúlt években Csontos Pállal többször nekifutottak ennek, és én arra is emlékszik, hogy ezt az előző testülettel is próbálták megoldani. Sajnos akkor is már kevesek voltak a források. Sajnos a forrás most sem lett több. Úgy tudja, hogy akkor már tervek is voltak az ásatásokkal kapcsolatban. Sok jót nem tud mondani, de annyi biztatót talán, hogy nagyon jó kapcsolatban vannak az Orosházi Múzeum igazgatójával. Több esetben is már beszéltek vele, erről is. Biznak benne, hogy ha lenne egy olyan pályázat, amivel el tudnánk indulni ebbe az irányba, akkor ez megvalósulna.

Kancsó János 5940 Tótkomlós, Zámenhof u. 5. szám alatti lakos: A polgármester úr a beszámolójában elmondta, hogy nem sok dicséretre számít. Hát ezt most meg fogja cáfolni. Nála nincs Komlói TV adás, a sugárzás, meg a lakás helye alapján. És ezt a Komlói TV adást a Youtube-on vissza tudja nézni. A mostani egy gyönyörű tiszta adás, tisztán lehet mindent hallani, amit korábban, ha téved, elnézést, egy jó évvel, másfél évvel ezelőtt egy zúgás-búgás, az arcokat lehetett látni, a kép jó volt, de a hangot egyszerűen nem lehetett élvezni. Magyarul szinte nem lehetett értelmezni. Megköszöni, hogy egyáltalán ezt az adást élvezni lehet.

Zsura Zoltán János polgármester: Köszöni szépen a véleményt és a dicsérő szavakat is. Ez külön jól esik. Azt hiszi, hallott olyan negatív véleményt, hogy a szolgáltatónál leadott, a kábelen érkező jelben lehetnek problémák. De ezeknek a kábelrendszereknek a hibái miatt és nem az adás elkészítése kapcsán, hanem ezek a hibák ráakódnak erre az adásra, és ez bizonyítja azt, hogy a Youtube-on, fent lévő adás, teljesen korrekt, nézhető hang és képminőség szempontjából. De hadd mondja el azt, hiszen nem mondta el minden egyes pályázatunkat és elnyert összegünket, de az elmúlt időszakban az egyik pályázat kapcsán sikerült járulékos, hogy mondjam, beszerzésre is szert keríteniük. Még hozzá itt láthatják ezt a két kamerát, állványt, számítógépet, amivel az adást készítik, és több ilyen eszköz kelléket, sikerült beszerezniük, amivel a Komlói TV egyrészt technikai felszereltségét, a stábnak a munkáját tudták minőségben javítani. Elmondja, hogy a stáb adott, létszámban egy fővel januártól bővült. Nagyon reméli, hogy az adás, amit készítene, az mindig naprakész, érdekes. Nyilván hozott anyaggal dolgoznak, nem mindig van olyan esemény, ráadásul a Covid kapcsán volt olyan időszak, amikor semmi nem történt a településen. Bajczér Jánosné Mariann mindig jött, hogy ugyan mit kéne, hogy leadjanak, mert nincs esemény Komlóson. Sajnos ez adott volt, de olyankor jöttek elő azzal, hogy elövettek régi adásokat, felújították, átalakították, leadták. Úgy gondolja, hogy őket is csak dicsérni lehet. Akkor nem, mikor majd

jönnek holnap, vagy holnapután, és megint interjút kell, adjon a Komlós TV-nek, de ezt örömmel teszi. Túl sokat van a képen, ezt már mondták neki. Bemutatja a jelenlévőknek az új munkatársakt, hiszen ők a tavalyi közmeghallgatáson még nem voltak a csapatban. Elsőként Váczi Juliannát, a pénzügyosztály vezetői asszonyát, aki nagyon jól irányítja, terelgeti a csapatot. Ennek kapcsán lehetséges az, amit korábban is elmondott, hogy a Magyar Államkincstárnál megszűntek azok az anomáliák, amik korábban voltak. A mellette ülő Dr. Kormányos László jegyzőt, aki októbertől tölti be pozícióját. Zsarnai Anita aljegyző asszonyt, aki előző évben érkezett, továbbá Czuczor Attilát, a Komlós Településszolgáltatási Kft.-nek az ügyvezető igazgatóját. Ő irányítja a fürdőt, a településnek a gondjait ő viseli a vállán, nagy teherbírású. Reméli, budapesti létére sokáig tudjuk itt Tótkomlós településen köszönteni és nap, mint nap találkozni vele.

Gyivicsánné dr. Szenczi Irén Róza 5940 Tótkomlós, Hársfa utca 21/3. szám alatti lakos: Elmondja, hogy ma úgy jött el otthonról, hogy nem szólal fel. Szeretné elmondani, hogy még Juhász Pál polgármester úrral kezdték el az útalapok építését úgy, hogy az adott utca lakói összeadták a pénzt, kicsit mellé tettek, építkeztek. Miután ez az út megépült, és olyan pozícióba került, hogy neki kellett a közmeghallgatást tartani, nem volt képe ezt az utcát leboríttatni, befejeztetni. Úgy gondolta, hogy nem lenne elegáns. Elmondaná azt is, hogy az útalapból alig van már valami. A múltkor majdnem ott szenvedett balesetet az egyik szociális munkás, akik vitték ki az ebédet a gondozottaknak.

Azért ennyire rossz ez az út, mert nem elég, hogy 15-20 éve épült, de azt is elmondanám, hogy mások is úgy gondolták, hogy nem elegáns dolog ott előttük kátyúzni, ezt azóta nem is kátyúzták. Ha zenekari fesztivál volt, mivel általában ott gyülekezett a zenekar, akkor a Benedek utcáig kátyúztak, sehova tovább. Amikor jött a szennyvízépítés, legnagyobb örömükre, akkor a Bajza utcától a Szabadság térig átfúrták az utat, náluk átvágták. Köszönik szépen, amit lehetett, azon az útszakaszon mindent megtettek annak érdekében, hogy az útalapból lassan ne maradjon semmi. Tudja, hogy nagyon sok rossz út van, bejárták annak idején százszor. De kéri a polgármester urat, hogy annyit tegyenek meg, ha kátyúzás van, a nagyon rossz részeket kijavítanak. Mert tényleg nem fog maradni semmi az útalapból. Szeretné dicsérni azokat a beruházásokat, melyek már megvalósultak, a kerékpár és gyalogos út, a piac továbbfejlesztése. Nagyon sok lakossal beszélt, örömeire szolgál az egész településnek. Fontosnak tartja, hogy a piac így bővíthetett, mert Tótkomlós mindig a piac központja volt a környező településeknek. Reméli, hogy ez így is marad, és továbbra is az lesz, illetve egyre inkább bővül, és ez is föllendíti majd Tótkomlós életét. A Komlónak külön örül, hiszen annak idején már az is fölmerült, hogy el kellene valakinek adni, csak könyörgöm, csináljon már vele valamit. Majdnem keresztre feszítettek minket ezért, de megvenni sem akarta senki, mert nagyon-nagyon sokba kerülne a felújítása. Az, hogy most ilyen munka elindult, ez már nagyon örvendetes. Nem volt könnyű a múlt év, nem lesz könnyű év végéig ez az év sem, de úgy gondolja, hogy nagyon sok itt élő ember nevében elmondhatja, hogy minden tiszteletünk a tiétek, akik dolgoztatok, akik tettetek ezért a településért. Köszönjük! Kívánja, hogy legyen sok erejük ahhoz, hogy még több pénzt ki tudjanak harcolni és tovább fejlődjön ez a település, és olyan sok mindent meg lehessen oldani, amit korábban vagy ígérték, vagy nem, vagy csak a lakosság óhaja. Mindenkinek nagyon jó egészséget kíván. Nagy tisztelettel kéri, hogy legközelebb a közmeghallgatást, ha lehet, egy órával későbbre tessék tenni, mert főnek a saját levünkben, de örömmel vannak itt a Ligetben.

Zsura Zoltán János polgármester: Megígéri, hogy a következő alkalommal azért egy légkondicionált helyiségben lesznek majd, ahol fél ötkor vagy ötkor nem lesz ilyen hőség.

Köszöni szépen a dicsérő szavakat, és köszöni mindnyájunk nevében, igyekeznek ezt megszolgálni, és nyilván a dicsérő szavaktól függetlenül ígéri azt, hogy az utcájukat megnézik, és amit lehet, azt megteszik majd, hogy ne legyen járhatatlan és ne legyen veszélyes. Ezt meg meri ígérni. A módját nem tudja, hogy aszfalttal, murvával vagy zúzalékkal, ezt majd eldöntik a szakemberek, de megnézik és fognak vele foglalkozni. Ugyanúgy, mint az összes többi másikkal, ami még sajnós itt áll a sorban és várnak. Elmondja, hogy van egy olyan pályázati időszak, amit 2021-2027-es időszakként, 6 éves időszakként neveznek, ennek a neve a TOP plusz nevű pályázat, amely most elindult. Ennek kapcsán Önkormányzatunk is részt vesz ennek előkészítésében. Ezt a Békés Megyei Önkormányzat koordinálja. Járási csapatokban dolgoznak, és így készítik elő azokat a projekteket, amik alapvetően öt vagy hat projektcsoporthoz oszthatók fel. Amit Tótkomlóra be tudtak írni ebbe a pályázatba, az 1 milliárd 71 millió forint, de ha a hat évet veszik figyelembe, az nem is olyan túlságosan sok. Kiemel egy pár dolgot a, hogy mit tartalmaz, mit szeretnének ebbe a projektbe bele tervezni. Alapvetően utak, járdák felújítása, bővítése, de arról is szó van, hogy a Művelődési Ház a teljes rekonstrukciója is bele kerülne. Elmondja, hogy erre kb. 400 milliót terveztek ebbe a pályázatban. A Rózsa Fürdőnek egy új, többfunkciós élménymedence kialakítása, amihez már rendelkeznek jótékonyági adakozók által is egy önrésszel, ami nagyban segíti majd ennek a munkának az elvégzését. Ez is a terveik között van.

Megemlíti, hogy van egy nagyon terhelt Idősek Háza, amely mindig teli van sajnós, vagy hál' Istennek, nem tudja, hogy hogy fejezzem ki magát. Elmondja, hogy a benti állapotok eléggé szegényesek, folyamatos karbantartás folyik, tisztaság szempontjából maximálisan rendben van az épület. Az alapvető előírásoknak megfelel. azonban ide egy bővítést szeretnének, vagy legalább egy funkciómódosítást, hogy jobban kibővüljön, több lakót lehessen bevinni. Egy szárnybővítésen gondolkodnak. Itt is komoly terveik vannak. Remélem, hogy erre is sor fog kerülni, és hogy egy-két éven belül arról is majd be tudnak számolni, hogy elkezdtek a tervezést, az előkészítést, és ezek a TOP pluszos pályázatok is jó úton fognak haladni. A fő irány, a Rózsa Fürdő, az Idősek Háza, és a Művelődési Ház, ezek mellett pedig az utcák, utak, járdák. Átadja a szót alpolgármester úrnak.

Horváth Zoltán László alpolgármester: Elmondja, hogy az elmúlt hónapokban kaptak egy olyan információt, hogy rövidesen kerékpárút fog létesülni, Kardoskút és Tótkomlós között. Bízna benne, hogy ez hamarosan meg fog valósulni. Úgy gondolják, hogy a TOP pluszos pályázatokkal mindenféleképpen ezt az észak-déli vonalat is meg kellene építeni a városba. Ami azt jelenti, hogy az Orosházi úttól egészen a Mezőhegyes útig, mert ugyanis ennek az országos kerékpárútnak, tudomása szerint Debrecenből indulna, és többek között Tótkomlóson is átfutna, Mezőhegyesen keresztül. Majd valamikor Szeged irányába, sőt a déli irányba folytatódna tovább. Úgy gondolták, hogy ezt az észak-déli vonalat is bele kellene tennünk. Bízna benne, hogy ez is majd bele fog kerülni.

Somogyi Mária 5940 Tótkomlós, Toldi u.5. szám alatti lakos: Örült annak a lehetőségnek, hogy föl lehetett újra menni a templomtoronyba, lenézni Tótkomlóra, és hihetetlenül zöld településnek látta. Szinte nem lehetett látni a házakat. Annak is nagyon örült, hogy egyre több új csemete van ültetve, akár a bicikliúton, akár régebben különböző helyeken. Mivel igen száraz idő van, nem tudja, hogy ezek a csemeték vannak-e öntözve? A régebben elültetett csemetét például a Száraz-ér parton, fent az Ó-temető fele, ahol a megszületett gyerekek tiszteletére fákat ültettek. Mivel ezek nem voltak körbe védve, és ahogy a fűkaszákkal vágták a fűvet, szinte lecsapkodták, és szintén nem voltak öntözve. Ott már szinte alig van csemete. Jó lenne, hogyha 40-50 év múlva ezek a csemeték olyanok lennének, mint most itt, amiket látunk.

A másik, ha ide akar valaki utazni, ugye van a vonat, amit igen sokszor meg szoktak szüntetni. Elmondja, hogy elég sokat utazik ezzel a vonattal. Ugyan nem önkormányzati feladat, de azért jó lenne, ha a környező településekkel együtt kiharcolni, hogy betonlapokat tennének a megállóhelyre, hogy ne keljen olyan magasra felszállni. Mivel nagyon nehéz felszállni, leszállni. Megérti azokat is, aki nem vonattal akarnak utazni, de ameddig van, vagy lesz, valamit kéne tenni. Mindenki tudja, hogy az elmúlt évben is megszüntették a pandémiára hivatkozva, és akkor pótló busz volt. Aztán visszaadták. Elmondja, hogy a Toldi utca is annak idején aszfaltot kapott. Nem tudja, hogy ez önkormányzati út e, de egy sebesség korlátozó tábla kihelyezését javasolná, mert néha száguldoznak az autók az utcában. Dicséretként elmondaná, de az egész Tótkomlósnak szól, hogy az itt járt külföldi ismerőseik, azt mondták, hogy egy rendezettebb a település, még annak ellenére is, hogy sok, nem lakott épület van. Még egy utolsó kérdés. A Kriak-ér fel lesz töltve, vagy mi lesz vele?

Zsura Zoltán János polgármester: Ugye a zöld település, ezt mi magunkénak valljuk, tehát mindannyian zöldpártiak, gyakorlati értelemben, tehát mindenki szereti az élő növényzetet, a zöld parkokat, a szép fákat. Ennek kapcsán idén a Képviselő-testület először közel félmillió forintot, majd még a Komló elé olyan gömbfákat vásárolt, amelyek tényleg oda kerülnek és darabja kb. 20 ezer forint, ami elég tetemes összeg. Idén csak most 600-700 ezer forintot elköltöttek facsemetére. Elmondja, hogy ezek az ápolása, a Komlós Településszolgáltatási Kft.-t nagyon leterheli, főleg abban az időszakban, amikor a fű nagyon burjánzani kezd, ilyenkor teljes gőzzel a településen a fűnyírását végezték. Úgy látja, hogy már kezdik utolérni magukat és tudnak majd arra is időt és energiát fordítani, hogy a fákat elkezdjék karbantartani, locsolni. Elmondja, hogy sajnos vannak Komlóson olyan emberek és nem tudom, hogy helyi lakók, habár nem tudom Tótkomlósról elképzelni, akik egy ilyen kis fát, amit elég komoly összegért, minőségi kertészetből megvásároltak, hogy tényleg abból szép legyen, képesek derékba, vagy fönt másfél-két méteres magasságban, a lombnál eltörni és ledobni a fa mellé. Ilyen esetből az utóbbi egy hónapban három vagy négy facsemetét tettek már tönkre. Szomorú. Ez ellen nem tudnak védekezni. Nem tudnak minden kisfa mellé embert állítani. Sajnos vannak ilyen emberek, akik ezzel szórakoznak.

A régebben és a tavaly elültetett kis fákat egy ideig locsolgatták őket, de most már nem. Olyan részen vannak, ahol a locsolásra már nem jut energiájuk. Javasolni fogja, hogy ezeket az emlékfácskákat valahogy úgy elhelyezni, ahol könnyebb őket akár egy rácsatlakozással, slaggal, nem kell gépet vinni oda, és azzal locsolni.

A Kriak-érrel kapcsolatban elmondja, hogy 2019-ben látta azt az állapotot, ami ott van. Egy igen komoly állapot volt már akkor is, ott azzal valamit csinálniuk kell. Nem tudja megmondani, hogy elődei milyen megfontolásból hordták oda azt a rengeteg törmelékot, sítet, mindenféle fajta, építési hulladékot, hogy azzal ők mit akartak kezdeni, még nem tudták kideríteni. Viszont maga a Kriak-ér számára a gyerekkorát jelenti. A Rákóczi utcán nőtt fel, ide jártak focizni. Sajnálja, hogy ez ilyen állapotban van. Nem tudja megmondani, mit fognak tudni vele kezdeni. Ahhoz, hogy ezt feltöltsék, és egy parkot hozzanak létre, mert jelen pillanatban mást nem tudna elképzelni oda, kb. 20 vagonnyi termőföldet kellene hozatniuk.

A vonatközlekedés Tótkomlóson igen leállt egy időben, írtak is egy levelet a MÁV-nak, hogy kéri vissza a vonat üzemeltetését. Személyesen írta alá ezt a levelet. Nem tudja, hogy ez alapján, vagy a többi településnek is a hatására ismét elindult ez a járat. Az, hogy most fellépőt, meg milyen megoldást lehetne, hogy könnyebb legyen fellépni a vonatokra a peronról, hát ezt meg nem mondja, de nyilván velük kell egyeztetni. Elmondja, hogy az Önkormányzat szerződésben áll a MÁV-val. Ők tartják karban az állomásnak az épületét, úgy hogy a tisztasági és alapvető működési funkciókon kívül mást nem végeznek. Ez a MÁV területe. Voltak olyan időszakok, amikor komolyan meg akarták szüntetni ezeket a szárnyvonalakat. Látja ő is ritkán, hogy egy-két ember ül a vonatban, viszont azt is, hogy

olykor egészen sokan ülnek rajta. Reméli, hogy még sokáig fog még a kis piros vonat itt rohangálni, és meg kell állniuk a fénysorompónál, hogy elengedjék az érkező vagy éppen távozó vonatot. Sebességkorlátozás kapcsán elmondja, hogy a holnapi napon a Képviselő-testület elé fog kerülni, az a napirendi pont, amely a Tas utca sebesség korlátozásáról szól.

Elmondja, hogy a Tas utca ezen szakasza tavaly kapott egy teljes felújítást. Ennek kapcsán pályáztak most a Magyar Iskola előtti útszakaszra. Az utca lakói észrevették, észlelték, hogy a nagyon jó minőségű úton, egyesek szeretik megtaposni a gázpedált, lepadlózzák a kocsit. Múlt héten telefonált neki az egyik ott lakó, hogy volt egy koccanás, két visszapillantó összeért, mert mégsem olyan hosszú, vagy széles az utca, hogy ott lehessen különösebben rodeózni. Ők kérték, hogy amennyiben a Képviselő-testület úgy dönt, akkor jelöljenek ki egy sebességhatárt, amit ki is kell, hogy táblázzanak.

Nem tudja megmondani, hogy a Képviselő-testület hogy fog ez ügyben dönteni. Ezzel talán lehet védeni az útnak a közlekedhetőségét, az ott lakóknak a nyugalma is. Javasolták, hogy tegyenek fekvőrendőroket, ez horribilis összegbe kerülne, ez sem mindig jó megoldás. Vannak ilyen gondjaik, de egy biztos, minden utcán nem fogna tudni harmincas kilométer korlátozó táblát elhelyezni. De igyekeznek a frekventált, vagy a ténylegesen veszélyeztetett területekre, utcákban ezeket a hibákat, problémákat kiküszöbölni és biztonságosabbá tenni a közlekedést.

Csontos Pál 5940 Tótkomlós, Széchenyi u. 4-6. szám alatti lakos: Elmondja, hogy a Kriak-ér 50-60 évvel ezelőtt még a falu csapadékvíz elvezetésének rendszeréhez tartozott. Ugyanis a faluba a csapadékvizet a szárazérbe, a Kariak-érbe, a Zrínyi és az orosházi úton a lófűrösztöbe engedték. Az orosházi-tóba, ide engedték bele. Erről nem szabad elfelejtkezni. Igaz, hogy a csapadékvíz elvezető árkokat már azóta rég betemették, nincsenek meg, de hogy örökké gond volt, vagy éveken keresztül mást se hallottunk, hogy a katasztrófavédelemnek, amikor nagy eső esett, menteni kellett a településen a házak egy részét.

Zsura Zoltán János polgármester: Köszöni szépen a pontos kiegészítést. Elmondja, hogy személyes élménye, emléke fűződik e területhez. És nyilván rajta kívül még számos komlói lakosnak. További kérdés, vélemény, hozzászólás?


Pipis Józsefné 5940 Tótkomlós, Pósa Lajos u. 30. szám alatti lakos: Elmondja, hogy ahol ő lakik, nagyon sok üres ház van, és majdnem mellig ér a járdán a gaz, ahol nem laknak. Például, a Bezerédi utca és Pósa Lajos utca sarkánál lakik egy ember, rozoga a ház már, a kapuja is be van dőlve. Mellig ér a gaz, akácfa hajtások vannak mindenhol. Tudomása szerint otthon van, vagy nem is tudja, mit csinál, de nem takarítja. A következő házban nem lakik senki, már a tető potyog, a járda nem látszik, itt is mellig ér a gaz. A Pacsirta utca és a Pósa utca sarkán nemhogy az ide, de még a tavalyi gaz is ott van. Nem lakják a házat, Budapesten vannak a fiúk, meghaltak a szülők. Rossz érzés arra hazamenni, hogy alig lakik valaki egy-egy házban, és akkora dzsungel van, hogy szörnyű. Másik kérdése pedig az előbb említett Tas utcán, ahol fel van festve az a kerékpár. sáv. Amikor visszafele jön az ember, azon az oldalon kell jönni szembe ahol fel van festve a sáv vagy nem? Mert ezt nem tudja senki megmondani, akit kérdeztem. Valamint a piacnál az egyirányú utcában, mert az rendben van, hogy arra elmegyek. De visszafele is ott kell, vagy nem?


Zsura Zoltán János polgármester: Elmondja, hogy az a biciklis sáv, amire föl van festve, az odafelé érvényes, visszafelé már nem. Senki ne menjen a forgalommal szemben, nem túl egészséges állapot, és a végeredmény nem lesz túlságosan biztató senki számára.


A pályázatokhoz tartozik, hogy legyen még máshol is kijelölve ilyen közlekedési vonal, és ennek kapcsán van több olyan utca kijelölve, ahol ezeket egy oldalon felfestették. Jellemzően a kerékpár közlekedést itt kéne, de hát egyszerűen fizikailag képtelenség egyoldalúan közlekedni, szemben a forgalommal. Tényleg veszélyes, és nem javasolja senkinek sem. Emiatt a rendőr senkit nem fog megbüntetni, azt garantálja, ha valaki a büntetést kapna, hozza be neki. Átadja a szót jegyző úrnak, aki majd a lakatlan házakkal kapcsolatban kifejti, hogy milyen jogi lehetőségek vannak, mi az eljárásnak a módja.

dr. Kormányos László jegyző: Elmondja, hogy a holnapi napon fogja tárgyalni a képviselő-testület az úgynevezett közösségi együttélés szabályait megsértő személyekre vonatkozó rendeletet. Amit tudni kell erről a dologról, hogy már korábban is létezett egy rendelet, azonban megítélésük szerint nem megfelelően szabályozta az életviszonyokat. Azt jelenti, amit a kedves lakos is fölhozott, hogy nagyon sok ingatlan van, amely elhanyagolt állapotban van. Lehet ez lakatlan, azt tudni kell, hogy természetesen mindegyiknek van tulajdonosa. Az egyik eleme ennek a rendeletnek éppen az elhanyagolt ingatlanok kérdését feszegeti, nevezetesen ugye függetlenül attól, hogy az ingatlanok előtti terület közterületnek számít, tehát az önkormányzat a tulajdonos, azonban minden egyes lakos, illetőleg ingatlan tulajdonos, bérlő, használó köteles az ingatlana előtti közterületet rendben tartani. Ez vonatkozik ugye fűkaszálásra, vonatkozik télen a síkosság mentesítésre, illetőleg ingatlanok vonatkozásában mindenki olyan állapotot köteles fenntartani, amely rágcshálók, egyéb kártevők megtelepedésére nem alkalmas feltételeket teremt. Szeretné tisztelettel közölni, hogy ennek a rendeletnek a hozománya az is, hogy maximálisan 200 ezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható magánszemélyként, aki felhívásunk ellenére ezen kötelezettségeket megszegi. Elmondta a ma tárgyalt a pénzügyi bizottság ülésén, hogy nem az a célunk, hogy szankcionáljunk, nem az a célunk, hogy sarcoljuk a lakosságot, hanem az a célunk, hogy ezeket az elhanyagolt ingatlanokat ugyebár visszaszorítsuk a számukat, és hát nagyon bízunk benne, hogy azért a felhívásoknak sok esetben lesz foganatja, és jórészt önkéntesen fogják teljesíteni, és hát amennyiben nem, akkor jöhet majd a bírság. Tehát a képviselő-testület szándéka ennek a rendeletnek úgymond a felújításával, alkalmazhatóvá tételével, hogy sokkal élhetőbb települést tapasztaljon a lakosság is, és nagyon sok reményt fűzünk hozzá, hogy be is váltja ezeket a reményeket. És hát ezzel szorosan összefügg az is, hogy egy köztisztviselő kolléga munkaideje egy részét azzal fogja tölteni, hogy jární fogja a település utcáit, és a kritikus helyeket, azt jelteni fogja nekem, és hát oda elküldjük a felszólításokat, illetőleg van olyan lehetőség is, hogy kényszervédekezést rendelünk el. Ez a rendelet még nagyon sok életviszonyt átfog, tehát az állattartástól kezdve, amire jogosult a képviselő-testület szabályozást hozni a környezetvédelemmel kapcsolatosan tartalmaz szabályokat. Tehát itt azt tudom ígérni ezen a fórumon is, hogy természetesen ez a rendelet kellő módon propagálva lesz, helyi újságban és helyben szokásos módon, egyéb iránt is. És hát természetesen majd a lakossági bejelentéseket is fogadjuk, és kivizsgálásra kerülnek az ilyen ügyek is. És hát azt tudom ígérni önöknek, hogy hivatalunk a leghatározottabban fog fellépni ezekben az esetekben. Természetesen azért némi problematika is felmerül, nevezetesen, amikor több tulajdonosa van egy elhagyott ingatlannak, abból ketten külföldön vannak, ketten gondnokság alatt vannak, hárman elérhetetlenek. Tehát ilyen esetben elég nehéz a szankció alkalmazása, de azt gondolom, hogy önkormányzatunk - legalábbis erejéhez mérten eddig is mindent megtett annak érdekében, hogy az ilyen ingatlanokon úgymond ilyen kényszervégaszt alkalmazzon. Bizzunk benne, hogy pozitív változás fog bekövetkezni a közeljövőben.

Zsura Zoltán János polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel további kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, köszöni a megjelent lakosok érdeklődését és azt, hogy észrevételeikkel, kérdéseikkel, hozzászólásaikkal segítették a Képviselő-testület munkáját. A közmeghallgatást lezárja.


Zsura Zoltán János
polgármester




dr. Kormányos László
jegyző