

ELŐTERJESZTÉS

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. augusztus 30-ai ülésére

Tárgy: A Tótkomlós III. számú háziiorvosi körzet vonatkozásában előszerződés megkötése

A Tótkomlós III. számú háziiorvosi körzet 2019. április 1. napjától betöltetlen, abban a tartós helyettesítést jelenleg a praxisjog tulajdonosa Dr. Szabó J. Attila látja el.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja szerint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok között szerepel az egészségügyi alapellátás.

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik:

- a) a háziiorvosi, házi gyermekorvosi ellátásról,
- b) a fogorvosi alapellátásról,
- c) az alapellátáshoz kapcsolódó háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátásról,
- d) a védőnői ellátásról, és
- e) az iskola-egészségügyi ellátásról.

Tótkomlós városban a település közigazgatási területe négy háziiorvosi körzetből áll. A III. számú háziiorvosi körzethez kapcsolódó praxis jelenleg Dr. Szabó J. Attila tulajdonában van. Dr. Szabó J. Attila jogszabályi kötelezettségének eleget téve tájékoztatta Tótkomlós Város Önkormányzatát, hogy a tulajdonában lévő praxist el kívánja adni Dr. Dobra Mariannak.

A Képviselő-testület 2019. június 27. napján megtartott ülésén az alábbiakról döntött:

128/2019. (VI. 27.) kt. határozat

Dr. Szabó J. Attila tulajdonában álló, Tótkomlós III. felnőtt háziiorvosi körzethez kapcsolódó háziiorvosi praxisjog elidegenítése

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Szabó J. Attila 2019. június 24. napján kelt szándéknyilatkozatában foglaltakat - miszerint nyilatkozik, hogy a tulajdonában álló, Tótkomlós III. számú felnőtt háziiorvosi körzethez kapcsolódó háziiorvosi praxisjogot el kívánja adni Dr. Dobra Mariann részére – megismerte és azt tudomásul veszi.

A Képviselő-testület előzetesen kinyilatkoztatja azon szándékát, hogy a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal - a praxisjog megszerzése esetén -

az adott körzetben feladat-ellátási szerződést kíván kötni.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy kérje meg a praxisjog engedélyezésére jogosult egészségügyi államigazgatási szerv véleményét és annak függvényében intézkedjen a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal kötendő előszerződés előkészítéséről, melyet soron kívül terjesszen meg tárgyalás céljából a Képviselő-testület elé.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/A. § (2) bekezdése szerint „Ha az [...] önkormányzat - a praxisjog engedélyezésére jogosult egészségügyi államigazgatási szerv véleményének kikérését követően -

a) a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal - a praxisjog megszerzése esetén - az adott körzetben a 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződést kíván kötni, erről a felek előszerződést kötnek, [...]”

A Békés Megyei Kormányhivatal Orosházi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály, mint praxisjog engedélyezésére jogosult egészségügyi államigazgatási szerv véleménye bekérésre került. A 2019. július 11. napján megküldött véleménye értelmében Tótkomlós Város Önkormányzata és Dr. Dobra Mariann szakorvos között az előszerződés megkötésének akadálya van, mivel a praxisjog megszerzéséhez szükséges feltételek még nem állnak fenn. A szükséges feltételként az alapvető társadalombiztosítási ismeretek megszerzését és a háziorvoson szakorvosi szakképesítés megszerzésére irányuló szerződéskötést nevesítette a Népegészségügyi Osztály. A 2019. augusztus 14. napján megküldött vélemény értelmében az alapvető társadalombiztosítási ismeretek megszerzését Dr. Dobra Mariann igazolta és amennyiben sor kerül a háziorvoson szakorvosi szakképesítés megszerzésére irányuló szerződéskötésre, akkor az előszerződés megkötésének akadálya nem lesz.

Dr. Dobra Mariann jelezte, hogy az Állami Egészségügyi Ellátó Központtal a szerződés megkötése megtörtént, részére megküldték a képzési tervet, a szerződés postázás alatt van, így a praxisjog megszerzésének és az előszerződés aláírásának az akadálya elhárult.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (a továbbiakban: Öotv.) 2. § (1) és (2) bekezdései szerint „A háziorvos önálló orvosi tevékenységet - akadályoztatásának jogszabályban meghatározott eseteit kivéve - csak személyesen folytathat az önkormányzat által meghatározott háziorvosi körzetben, a praxisjogot engedélyező határozat véglegessé válásától.

A praxisjog alapján végezhető önálló orvosi tevékenység - törvényben meghatározott kivétellel - csak a települési önkormányzat rendeletében meghatározott háziorvosi körzetben folytatható.”

A praxisjog az egészségügyi államigazgatási szerv (Békés Megyei Kormányhivatal Orosházi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály) által az orvos részére adott önálló orvosi tevékenység nyújtására jogosító engedélyben foglalt jog, amely alapján önálló orvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel, meghatározott körzetben végezhető.

Az Öotv. végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. § (3) bekezdésének b) pontja értelmében a praxisengedély kiadása iránti kérelemhez mellékelni kell – többek között – a kérelmező és az Önkormányzat által kötött előszerződést is. Az előszerződésről a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:73. § a következőképpen rendelkezik:

„(1) Ha a felek abban állapodnak meg, hogy későbbi időpontban egymással szerződést kötnek, és megállapítják e szerződés lényeges feltételeit, a bíróság e feltételek szerint a szerződést bármelyik fél kérelmére létrehozhatja.

(2) Az előszerződést a szerződésre előírt alakban kell megkötni. Az előszerződésre az annak alapján megkötendő szerződés szabályai megfelelően irányadóak.

(3) A szerződés megkötését bármelyik fél megtagadhatja, ha bizonyítja, hogy

a) az előszerződés megkötését követően előállott körülmény következtében az előszerződés változatlan feltételek melletti teljesítése lényeges jogi érdekét sértené;

b) a körülmények megváltozásának lehetősége az előszerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható;

c) a körülmények megváltozását nem ő idézte elő; és

d) a körülmények változása nem tartozik rendes üzleti kockázata körébe.”

Az előszerződés tartalmi elemeire vonatkozóan tehát, az annak alapján megkötendő feladat-ellátási szerződésre előírt jogszabályi rendelkezéseket kell figyelembe venni. Az Öotv. 2/B. § (1) bekezdése szerint a praxisjoggal rendelkező háziorvos és az adott praxisjoggal érintett települési önkormányzat közötti feladat-ellátási szerződés kötelezően tartalmazza legalább az alábbi tartalmi elemeket:

a) a felek megnevezése, a személyes ellátásra kötelezett orvos megnevezésével,

b) a praxisjoggal érintett körzet meghatározása,

c) a felek kötelezettségeinek meghatározása, ideértve a települési önkormányzatnak a fenntartáshoz történő hozzájárulására (a települési önkormányzat köteles gondoskodni a rendelő praxisjoggal rendelkező háziorvos részére történő térítésmentes használatba adásáról, valamint amennyiben a rendelő nem a háziorvos vagy a háziorvosi szolgáltató tulajdonában van - a rendelő külső homlokzati részei karbantartásáról, felújításáról, valamint a falakban elhelyezkedő vezetékek és a központi fűtésrendszer teljes vagy részleges cseréjével járó munkák elvégzéséről) vonatkozó szabályokat,

d) a rendelési idő meghatározása, azzal, hogy az adott településen működő, praxisjoggal rendelkező háziorvosok kötelesek rendelési idejüket összehangoltan kialakítani,

e) az ügyeletben történő részvételre vonatkozó rendelkezések,

f) a helyettesítésre vonatkozó rendelkezések,

g) az ellátás nyújtásában részt vevő egészségügyi szakdolgozókra vonatkozó rendelkezések,

h) a szerződés időtartama,

i) a felmondásra vonatkozó rendelkezések,

j) a kártérítésre, kártalanításra vonatkozó rendelkezések.

Fentiek és a vonatkozó egyéb jogszabályi rendelkezések figyelembe vételével készült el az „A” határozati javaslatban található feladat-ellátási előszerződés tervezete, melyben – annak elfogadása esetén - a felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy meghatározott feltételek teljesülése esetén legkésőbb 2019. szeptember 30-ig megkötik a feladat-ellátási szerződést.

A feladat-ellátási előszerződés tervezetének előkészítése során egyeztetettünk a Békés Megyei Kormányhivatal Orosházi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályával és a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel. A határozati javaslatban szereplő feladat-ellátási

előszerződés tervezetének tartalma Dr. Dobra Mariann doktornő részéről is ismert és elfogadott.

Amennyiben a Képviselő-testület a Komlósmed Kft-vel a későbbiekben feladat-ellátási szerződést kíván kötni, akkor az „A” határozati javaslat szerinti döntés meghozatala indokolt, melyben a Képviselő-testület elfogadja Dr. Dobra Mariann szándéknyilatkozatát, továbbá felhatalmazást kap a polgármester az előszerződés, majd – az abban foglalt feltételek teljesülése esetén - a feladat-ellátási szerződés aláírására.

Tekintettel arra, hogy a Tótkomlós III. számú háziorvosi körzet jelenleg betöltetlen és a tartós helyettesítésre vonatkozóan vállalkozási szerződés áll fenn, így felhatalmazást kap a polgármester a jelenleg betöltetlen háziorvosi körzet vonatkozásában Dr. Szabó J. Attilával fennálló, tartós helyettesítésre irányuló szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére és az ahhoz kapcsolódó dokumentumok aláírására.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését!

„A” HATÁROZATI JAVASLAT

1. Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában, valamint az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt feladatkörében eljárva kinyilvánítja azon szándékát, hogy a Tótkomlós III. számú betöltetlen háziorvosi körzet működtetése érdekében Dr. Dobra Mariann szándéknyilatkozatát elfogadja és **a Komlósmed Kft-vel (székhelye: 6900 Makó, Bárány utca 57., képviseli: Dr. Dobra Mariann, ügyvezető) feladat-ellátási szerződést köt.**

2. **A Képviselő-testület elfogadja** a határozat mellékletét képező, a Tótkomlós Város Önkormányzata és a Komlósmed Kft. között létrejövő feladat-ellátási szerződés megkötésére vonatkozó **előszerződést** és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

3. **A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert**, hogy a Tótkomlós III. számú háziorvosi praxisra vonatkozóan a véglegessé vált praxisengedély kiadása esetén e praxis tekintetében

a) a háziorvosi feladatok területi ellátási kötelezettséggel történő ellátására a Komlósmed Kft-vel (székhelye: 6900 Makó, Bárány utca 57., képviseli: Dr. Dobra Mariann, ügyvezető) az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § (1) bekezdése szerinti feladat-ellátási szerződést az előszerződés alapján megkösse, valamint

b) a Dr. Szabó J. Attila háziorvossal kötött vállalkozási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg és a kapcsolódó dokumentumokat írja alá.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal, illetve értelem szerint


„B” HATÁROZATI JAVASLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tótkomlós III. számú háziorvosi körzet működtetésére a Komlósmed Kft. (székhelye: 6900 Makó, Bárany utca 57.) képviseletében Dr. Dobra Mariann belgyógyász, gasztroenterológus szakorvos által benyújtott szándéknyilatkozatát nem támogatja, a **Komlósmed Kft-vel feladat-ellátási szerződést nem kíván kötni.**

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

Tótkomlós, 2019. augusztus 28.


dr. Garay Rita
polgármester

Az előterjesztést készítette:
Stübéné dr. Borsodi Olga aljegyző 

FELADAT ELLÁTÁSI ELŐSZERZŐDÉS HÁZIORVOSI ALAPELLÁTÁSRA

amely létrejött egyrészről

Tótkomlós Város Önkormányzata (székhely: 5940 Tótkomlós, Fő út 1., adószám: 15725424-2-04, bankszámlaszám: 10402142-21422883-00000000, képviseli: dr. Garay Rita polgármester) a továbbiakban: **Önkormányzat**,

másrészről

a Komlósmed Kft. (Cégjegyzékszám: 06-09-025390, székhely: 6900 Makó, Bárány utca 57., képviseli: Dr. Dobra Mariann ügyvezető, bankszámlaszám: 11735074-23564774), ellátásért személyesen kötelezett orvos: Dr. Dobra Mariann, a továbbiakban: **Egészségügyi Szolgáltató**,

együttesen **Felek** között, az alábbi feltételekkel:

1. Az előszerződés tárgya a területi ellátási kötelezettséggel működő tótkomlói III. számú felnőtt háziorvosi körzethez kapcsolódó háziorvosi praxis (továbbiakban: Praxis) feladatellátására vonatkozó, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (Öotv.) 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződés megkötése.
2. Egészségügyi Szolgáltató a területi ellátási kötelezettséget a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel kötött finanszírozási szerződés hatályba lépését követő naptól teljesíti.
3. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:73 §. §-a alapján a feladat-ellátási szerződést jelen előszerződésben rögzített feltételek teljesülését követően, de legkésőbb jelen előszerződés 5. pontjában rögzített határidőig kötelesek megkötni.
4. Szerződő felek rögzítik, hogy jogosultak feladat-ellátási szerződést kötni a Praxis háziorvosi feladatai ellátására, amennyiben Egészségügyi Szolgáltató a Praxisra vonatkozó véglegessé vált praxisengedély és véglegessé vált működési engedély megszerzését igazolja, valamint a Praxis működtetése érdekében a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel finanszírozási szerződést kötött. Egészségügyi Szolgáltató jelen előszerződést az Öotv. végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendeletben szabályozott praxisengedély kiadása iránti kérelemhez csatolja.
- 5. A Felek kötelesek a 4. pontban foglaltak teljesülése esetén legkésőbb 2019. szeptember 30. napjáig a feladat-ellátási szerződés megkötésére, annak érdekében, hogy a feladat-ellátási szerződés legkésőbb 2019. október 1. napján hatályba lépjen.**

6. Felek tudomásul veszik, hogy amennyiben Egészségügyi Szolgáltató a 4. pontban foglalt okiratokat legkésőbb 2019. szeptember 30. napjáig nem nyújtja be az Önkormányzat részére, úgy jelen előszerződés, így a feladatellátási szerződéskötési kötelezettség is megszűnik.

7. Szerződő felek a feladat-ellátási szerződésben a feladatellátás részletes feltételeit az alábbiak szerint kívánják szabályozni:

I. Szerződés tárgya

1. Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat a kötelező feladatát képező egészségügyi alapellátás körébe tartozó háziiorvosi ellátást az ellátási kötelezettséget vállaló Egészségügyi Szolgáltató útján biztosítja. Tótkomlós város közigazgatási területe négy háziiorvosi körzetből áll. Jelen előszerződés a Tótkomlós III. számú háziiorvosi körzetre vonatkozik.

2. A háziiorvosi ellátás helye: Tótkomlós Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő, természetben az 5940 Tótkomlós, Fő út 2. szám alatti ingatlanban található háziiorvosi rendelő helyiség és annak kiszolgáló helyiségei. Önkormányzat a háziiorvosi ellátás helyéül szolgáló helyiségeket térítésmentesen adja Egészségügyi Szolgáltató használatába. Az ingatlan alaprajzát a szerződés *1. melléklete* tartalmazza, melyen megjelölésre kerülnek az Egészségügyi Szolgáltató részére térítésmentesen használatba adott helyiségek.

Ha az Önkormányzat nem képes tovább a háziiorvosi rendelőhelyiséget és annak kiszolgáló helyiségeit az Egészségügyi Szolgáltató számára a jelen szerződés szerinti feltételekkel a továbbiakban biztosítani, köteles más rendeltetésszerű használatra alkalmas helyiséget az Egészségügyi Szolgáltatónak rendelkezésére bocsátani.

3. Egészségügyi Szolgáltató részéről a személyes ellátásra kötelezett orvos neve:
Dr. Dobra Mariann gasztroenterológus és belgyógyász szakorvos.

Diploma száma, kelte, kiállító intézmény:
37/2001.O.E. szám, 2001. szeptember 15., Szegedi Tudományegyetem

Szakvizsga bizonyítvány szerinti szakképesítés, száma, kelte:
Belgyógyász szakorvos, 1593/2006., 2006. december 13.
Gasztroenterológus szakorvos, 882/2012., 2012. november 7.

Pecsétszám: 60915

4. Szerződő felek rögzítik, hogy az Egészségügyi Szolgáltató közvetlenül köt finanszírozási szerződést a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel.

II. Egészségügyi Szolgáltató feladatai, kötelezettségei

1. Egészségügyi Szolgáltató a tevékenységét a Békés Megyei Kormányhivatal Orosházi Járási Hivatala Népegészségügyi Osztálya által kiadott véglegessé vált praxisengedély és működési engedély birtokában, orvosi felelősségbiztosítás mellett gyakorolhatja.
2. Egészségügyi Szolgáltató kijelenti, hogy a tótkomlói háziorvosi feladatok területi ellátási kötelezettséggel történő ellátását vállalja. Ennek keretében Egészségügyi Szolgáltató a háziorvosi feladatok folyamatos ellátásáról a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek és szakmai szabályoknak megfelelően gondoskodik.
3. Felek rögzítik, hogy Egészségügyi Szolgáltató részéről a szerződés I. 3. pontjában megjelölt, személyes ellátásra köteles személy a tótkomlói háziorvosi feladatok területi ellátási kötelezettséggel történő ellátását - akadályoztatásának jogszabályban meghatározott eseteit kivéve - csak személyesen folytathatja.
4. Egészségügyi Szolgáltató II. 2. pontban vállalt feladatkörébe tartozik *különösen*:
 - a) az egészséges lakosság részére nyújtott tanácsadás és szűrés,
 - b) a beteg vizsgálata, gyógykezelése, egészségi állapotának ellenőrzése, orvosi rehabilitációja, illetve szükség esetén szakorvosi vagy fekvőbeteg-gyógyintézeti vizsgálatra, gyógykezelésre való utalása,
 - c) a terhesgondozásban való közreműködés,
 - d) a közegészségügyi-járványügyi feladatok ellátása a jogszabályban meghatározottak szerint,
 - e) az egészségnevelésben és az egészségügyi felvilágosításban való részvétel,
 - f) külön jogszabályban foglaltak szerint az életkorhoz kötött szűrővizsgálatok elvégzése és az egyes népegészségügyi célú, célzott szűrővizsgálatokban való közreműködés, valamint együttműködés az ellátási területén ilyen szűrővizsgálatot végző egészségügyi szolgáltatóval és a végrehajtásért felelős szervvel,
 - g) az önkormányzattal kötött szerződésben rögzítettek szerint az ügyeleti szolgálatban való részvétel,
 - h) külön engedély alapján a kézi gyógyszeres kezelés,
 - j) külön jogszabályban meghatározott orvosi, orvosszakértői feladatok,
 - k) külön jogszabályban foglaltak szerinti halottvizsgálat ellátása.
5. Egészségügyi Szolgáltató köteles ellátni az egészségbiztosítási kártyával hozzá bejelentkezett személyeket. Azonos ellátásban köteles részesíteni a körzetében lakó és más orvost választó biztosítottakat is, ha azok a választott orvosukat felkeresni nem tudják, vagy az szakmailag indokolt.
6. Egészségügyi Szolgáltató kötelezi magát arra, hogy feladata teljesítésének érdekében munkanaponként 8 órában a biztosítottak rendelkezésére áll – ide nem értve a keresőképtelenség, a hivatalos távollét, illetve a szabadság miatt szükségessé váló helyettesítés eseteit. Egészségügyi Szolgáltató ezen időtartamon belül, folyamatos ellátás keretében heti legkevesebb 15 órát, de munkanapokon naponta legkevesebb 2 órát rendel, a további időben pedig rendelkezésre áll, illetve a fekvőbetegek, továbbá a sürgősségi esetek ellátását végzi.

Rendelési idő:

Hétfő:	8,00 – 12,00
Kedd:	12,00 – 16,00
Szerda:	8,00 – 12,00
Csütörtök:	12,00 – 16,00
Péntek:	8,00 – 12,00

7. Felek rögzítik, hogy a 6. pontban rögzített rendelési időt az Önkormányzat a helyben szokásos módon közzé teszi. A jelen szerződésben rögzített rendelési időt módosítani csak előzetes, írásos bejelentés után, az Önkormányzat előzetes jóváhagyásával és a működést engedélyező hatóság egyidejű értesítése mellett lehet.

8. Egészségügyi Szolgáltató köteles munkáját a tőle elvárható szakértelemmel és gondossággal, a munkájára vonatkozó szabályok, előírások és utasítások szerint a szolgáltatást igénybe vevők érdekeit szem előtt tartva végezni.

9. Egészségügyi Szolgáltató helyettesítését csak olyan orvos láthatja el, aki megfelel a háziorvosi feladatkörre előírt személyi feltételeknek. Egészségügyi Szolgáltató a helyettesítéséről - beleértve annak pénzügyi feltételeit is – maga gondoskodik.

A helyettesítő orvos neve: Dr. Pölös Gabriella háziorvos

Egészségügyi Szolgáltató helyettesítését az 5940 Tótkomlós, Fő út 2. szám alatti háziorvosi rendelőben kell ellátni.

30 napot meghaladó távollét esetén Egészségügyi Szolgáltató a tervezett távollét napját megelőzően legalább 15 nappal köteles az Önkormányzatot a tervezett távollét időtartamáról tájékoztatni.

10. Felek rögzítik, hogy Tótkomlós város teljes közigazgatási területére vonatkozóan a háziorvosi ügyeleti ellátás biztosítását az Önkormányzat az Orosházi Többcélú Kistérségi Társulás keretében, más szolgáltató útján látja el, erre tekintettel Egészségügyi Szolgáltató a háziorvosi ügyeleti ellátásban való részvételre nem kötelezhető.

11. Egészségügyi Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a háziorvosi szolgáltatás személyi feltételeiről – az asszisztenciát beleértve - a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően saját költségén gondoskodik.

12. Egészségügyi Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a szakmai minimumfeltételek közé tartozó eszközök, felszerelések javításáról, pótlásáról saját költségén gondoskodik. Egészségügyi Szolgáltató saját költségén, maga gondoskodik a szükséges nyomtatványok, munkaruhák és általában a fogyóeszközök beszerzéséről és pótlásáról. Egészségügyi Szolgáltató maga gondoskodik a berendezési tárgyakról és a számítástechnikai eszközökről.

13. A háziorvosi rendelő és kiszolgáló helyiségei egyes működési költségeit az Önkormányzat továbbszámlázza Egészségügyi Szolgáltató részére. A továbbszámlázott költséget Egészségügyi Szolgáltató a számla kézhezvételét követő 15 napon belül köteles Önkormányzat felé az Önkormányzat bankszámlájára történő átutalással teljesíteni. Az Önkormányzat által az Egészségügyi Szolgáltató részére továbbszámlázásra kerülő költségek:

- a) a kommunális hulladék elszállítására a teljes 5940 Tótkomlós Fő út 2. szám alatti ingatlanra vonatkozóan az Önkormányzat szerződött, melynek a közszolgáltató által kiszámlázott teljes díjának – a használt terület arányában megállapított - 12,5 %-át kitevő összegét az Önkormányzat negyedévente továbbszámlázza Egészségügyi Szolgáltató felé;
- b) az ivóvíz szolgáltatásra és a csatornahasználatra a teljes 5940 Tótkomlós Fő út 2. szám alatti ingatlanra vonatkozóan az Önkormányzat szerződött, melynek a közszolgáltató által kiszámlázott teljes díjának – a használt terület arányában megállapított – 14,02 %-át kitevő összegét az Önkormányzat havonta továbbszámlázza Egészségügyi Szolgáltató felé;
- c) a villamosenergia használatra a teljes 5940 Tótkomlós Fő út 2. szám alatti ingatlanra vonatkozóan az Önkormányzat szerződött, melynek a közszolgáltató által kiszámlázott teljes díjának – a használt terület arányában megállapított – 14,02 %-át kitevő összegét az Önkormányzat havonta továbbszámlázza Egészségügyi Szolgáltató felé;
- d) a gázszolgáltatásra a teljes 5940 Tótkomlós Fő út 2. szám alatti ingatlanra vonatkozóan az Önkormányzat szerződött, melynek a közszolgáltató által kiszámlázott teljes díjának – a használt terület légköbméter arányában megállapított – 14,29 %-át kitevő összegét az Önkormányzat havonta továbbszámlázza Egészségügyi Szolgáltató felé;
- e) a háziiorvosi rendelőben használt vonalas telefon előfizetésre az Önkormányzat szerződött, melynek a szolgáltató által kiszámlázott teljes díját az Önkormányzat havonta továbbszámlázza Egészségügyi Szolgáltató felé.

A Praxis működtetéséhez kapcsolódó további szolgáltatások vonatkozásában (veszélyes hulladék elszállítása, spóravizsgálat, internethasználat, szoftverhasználat, takarítás stb.) Egészségügyi Szolgáltató köt közvetlenül a szolgáltatóval szerződést.

14. Egészségügyi Szolgáltató kijelenti, hogy praxisjoga elidegenítésére vonatkozó szándékát köteles előzetesen bejelenteni az Önkormányzatnak.

III. Önkormányzat kötelezettségei

1. Az Önkormányzat a háziiorvosi feladatok ellátásához szükséges rendelő helyiséget és ahhoz tartozó váró- és mosdóhelyiségeket a szerződés 2. *mellékletében* leltár szerint felsorolt felszerelésekkel térítésmentesen az Egészségügyi Szolgáltató használatába adja. A szerződés 3. *mellékletét* képzí az Egészségügyi Szolgáltató tulajdonában lévő, az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X. 20.) ESzCsM rendeletben meghatározott minimumfeltételek biztosításához szükséges eszközök listája.

Az Önkormányzat a háziiorvosi feladat ellátásához szükséges, a szakmai jogszabályok szerinti minimumfeltételek közé tartozó eszközök, felszerelések térítésmentes használatának jogosultságát az Egészségügyi Szolgáltató részére biztosítja. A szakmai minimumfeltételek körébe tartozó eszközök, felszerelések karbantartása, pótlása az Egészségügyi Szolgáltató feladata oly módon, hogy azok megfeleljenek a mindenkori minimumfeltételeknek. A háziiorvosi rendelő elhelyezését szolgáló ingatlannal kapcsolatban felmerülő beruházási és felújítási munkákat az Önkormányzat látja el, saját költségén. Egészségügyi Szolgáltató a rendelkezésre bocsátott helyiségek saját költségén történő átalakítására, az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélyével jogosult.

2. Egészségügyi Szolgáltató tudomásul veszi, hogy a használatba adott háziorvosi rendelő és annak kiszolgáló helyiségei rendeltetésszerű használatát az Önkormányzat ellenőrizheti, melyet Egészségügyi Szolgáltató tűrni köteles.

3. Felek rögzítik, hogy a használatba adott háziorvosi rendelő és annak kiszolgáló helyiségeinek helyet adó ingatlanra a biztosítási szerződés megkötése az Önkormányzat feladata.

4. A Praxis működését zavaró – karbantartást meghaladó - jelentős káresemény, váratlan meghibásodások esetén az Egészségügyi Szolgáltató az Önkormányzat felé köteles bejelentést tenni, mely esetekben a Felek egymással egyeztetve gondoskodnak annak elhárításáról.

IV.

Egyéb rendelkezések

1. Szerződő felek rögzítik, hogy a vonatkozó jogszabályokban megjelölt, térítéshez kötött egészségügyi szolgáltatásokból befolyó összeg teljes egészében az Egészségügyi Szolgáltatót illeti.

2. Az Egészségügyi Szolgáltató a rendelkezésére bocsátott helyiségeket, berendezéseket és felszereléseket kizárólag a jelen szerződésben megjelölt célra, rendeltetésszerűen jogosult és köteles használni.

3. Kártérítési, kártalanítási kötelezettség

3.1. Az Önkormányzat engedélye nélkül – az Egészségügyi Szolgáltató rendelkezésére bocsátott helyiségeken - végrehajtott beruházási, átalakítási, felújítási munkálatok esetében az Egészségügyi Szolgáltató kötelezhető az eredeti állapot helyreállítására, a felmerülő károk megtérítésére. Egészségügyi Szolgáltatónak az átadott eszközök, felszerelések vonatkozásában állagmegóvási kötelezettsége van.

3.2. A háziorvosi körzethez tartozó terület Önkormányzat általi egyoldalú módosítása miatt bekövetkezett, az Egészségügyi Szolgáltatót ért kár esetén az Önkormányzat kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelynek megállapításánál figyelembe kell venni a háziorvosi körzet Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő finanszírozása keretében kapott egy éves összeget.

3.3. Amennyiben Egészségügyi Szolgáltató a rendelkezésére bocsátott helyiségeket saját költségén az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélyével vagy anélkül átalakította, vagy azokon felújítást hajtott végre, a beruházás költségének – részben vagy teljes egészében történő – megtérítésére kártérítési igényt a feladat-ellátási szerződés megszűnését követően sem támaszthat az Önkormányzattal szemben.

4. Felek a feladat-ellátási szerződést határozatlan időre kötik.

A szerződés írásban kezdeményezett közös megegyezéssel, írásban közölt 6 hónapos rendes felmondással vagy írásban közölt azonnali felmondással szüntethető meg.

4.1. Mindkét fél jogosult a szerződést írásbeli rendes felmondással külön indokolás nélkül 6 hónapos felmondási idővel megszüntetni. A felmondási idő alatt az Egészségügyi Szolgáltató köteles a háziorvosi ellátást a jelen szerződés szerinti feltételekkel biztosítani.

4.2. Az Önkormányzat jogosult azonnali hatállyal felmondani a feladat-ellátási szerződést, amennyiben

- a háziorvos önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti,
- Egészségügyi Szolgáltató a területi ellátási kötelezettséget megszegi,
- Egészségügyi Szolgáltató a mindenkor hatályos jogszabályokban foglalt személyi és tárgyi minimumfeltételeket nem teljesíti,
- Egészségügyi Szolgáltató ellen súlyos szakmai, etikai vagy büntetőjogi eljárás során elmarasztaló döntés született,
- Egészségügyi Szolgáltató a feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségét írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat.

4.3. Egészségügyi Szolgáltató jogosult azonnali hatállyal felmondani a feladat-ellátási szerződést, amennyiben az Önkormányzat a feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségét írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti.

5. A szerződés megszűnését eredményezi, ha az Egészségügyi Szolgáltató a jogi, gazdasági környezet változása, vagy más, az Egészségügyi Szolgáltatónak fel nem róható ok miatt megszűnik.

6. Egészségügyi Szolgáltató köteles haladéktalanul értesíteni az Önkormányzatot, ha a Praxis működtetése bármilyen okból veszélybe kerül annak érdekében, hogy az Önkormányzat megfelelő időben és formában az ellátást a továbbiakban biztosítani tudja.

7. Egészségügyi Szolgáltató a feladat-ellátási szerződés megszűnése esetén a használatában lévő háziorvosi rendelő helyiséget és a hozzá tartozó kiegészítő helyiségeket, azok berendezési tárgyait és felszereléseit hiánytalanul, leltár szerint eredeti állapotban, illetve a természetes elhasználódásnak megfelelő állapotukban köteles az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani.

8. Felek megállapodnak abban, hogy az előszerződés bármelyikük kezdeményezésére, közös megegyezéssel módosítható, különös tekintettel arra, amennyiben a jogszabályváltozások a jelen szerződésben foglaltak fenntartását nem teszik lehetővé.

9. Jelen előszerződésben szabályozott szerződés-megszűnési, illetőleg módosítási szabályokra vonatkozóan a Felek akként rendelkeznek, hogy az ilyen eljárásokkal kapcsolatos jognyilatkozatokat egymásnak kizárólag írásban tehetik meg.

10. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből származó, esetleges vitás kérdéseket egymás között elsősorban peren kívül történő egyeztetés útján kísérik meg rendezni.

11. Jelen előszerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályokat, valamint a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni. Ha valamely fél az 5. pont szerinti határidőn belül a feladat-ellátási szerződés megkötését jelen előszerződés szabályaival ellentétesen megtagadja, a másik fél a Ptk. 6:73 § (1) bekezdése szerint a bíróságtól kérheti a szerződés létrehozását.

12. Szerződő felek bármelyike megtagadhatja a szerződés megkötését a Ptk. 6:73 § (3) bekezdésében meghatározott esetekben, továbbá a jelen előszerződésben előírt feltételek hiánya esetén.

13. Jelen előszerződés az aláírás napjától 2019. szeptember 30. napjáig hatályos, de az előszerződés megszűnik, ha a Felek feladat-ellátási szerződést kötnek.

14. Jelen előszerződést Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és időben jóváhagyólag aláírták.

15. Jelen előszerződés 5 eredeti példányban készült, melyet Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a/2019. (.....) kt. határozatával hagyott jóvá.

Mellékletek:

1. *melléklet:* Alaprajz

2. *melléklet:* A háziorvosi rendelőhelyiség és kisegítő helyiségeinek berendezési tárgyainak, felszereléseinek leltár szerinti kimutatása

3. *melléklet:* Az Egészségügyi Szolgáltató tulajdonában lévő, az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X. 20.) ESzCsM rendeletben meghatározott minimumfeltételek biztosításához szükséges eszközök listája

Tótkomlós, 2019.

Tótkomlós Város Önkormányzata
dr. Garay Rita
polgármester

Komlósmed Kft.
Dr. Dobra Mariann
ügyvezető

Dr. Dobra Mariann
gasztroenterológus, belgyógyász szakorvos
Komlósmed Kft. részéről
személyes ellátásra kötelezett orvos

Alaprajz

**A háziorvosi rendelő helyiség és kisegítő helyiségei
berendezési tárgyainak, felszereléseinek
feltár szerinti kimutatása**

ssz.	feltári szám	megnevezés	me	ténylegesen felvett mennyiség	fordulónapi készlet	könyv szerinti készlet
1	I/1	Támlás szék (2 db kárpitozott, világos drapp)	db	2	2	2
2	I/5	Műanyag kosár	db	2	2	2
3	I/12	Kaparókanál	db	1	1	1
4	I/14	Olló vegyesen	db	6	6	6
5	I/19	Beöntő szett	db	1	1	1
6	I/22	Kapocs rakó szedő	db	1	1	1
7	I/23	Ujjvédő	db	1	1	1
8	I/30	Horgas csipesz	db	1	1	1
9	I/36	Fülcsipesz	db	1	1	1
10	I/37	Gennyfál	db	2	2	2
11	I/39	Érfogó	db	1	1	1
12	I/42	Anatómiai csipesz	db	3	3	3
13	II/58	Műszerasztal	db	1	1	1
14	II/59	Lábzsámoly 2 lépcsős	db	1	1	1
15	II/61	Tűfogó	db	2	2	2
16	II/64	Műanyag szennyestartó	db	1	1	1
17	II/75	Farkas fecskendő	db	1	1	1
18	II/83	Vizsgálóágy	db	1	1	1
19	II/92	Íróasztal	db	1	1	1
20	III/108	Vércukorszintmérő	db	1	1	1
21	III/120	Gyógyszertszekrény	db	1	1	1
22	III/125	Moszkító Kocher horgas	db	1	1	1
23	III/126	Kocher érfogó anatómiai	db	3	3	3
24	III/129	Látásélességvizsgáló tábla	db	1	1	1
25	III/136	Mosogatószekrény	db	1	1	1
26	III/138	Folyékony szappan adagoló	db	1	1	1
27	III/140	Kéztörlőpapír tartó	db	1	1	1

28	TEA 1141	Ixdoki program	db	1	1	1
29	TEA 429	Számítógép rendszer - régi számítógép - raktárban	db	1	1	1
30	TEA 134	Hőlégenderilizátor	db	1	1	1
31	TEA 155	Vasodop 8 MHZ készülék	db	1	1	1
32	TEA 157	AMBU sürgősségi táska	db	1	1	1
33	TEA 249	EKG készülék	db	1	1	1

Az Egészségügyi Szolgáltató tulajdonában lévő az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X. 20.) ESzCsM rendeletben meghatározott minimumfeltételek biztosításához szükséges eszközök listája

Vizsgáló lámpa
Bútorzat
Hűtőszekrény (2 db) + min-max. hőmérő
Számítógép nyomtatóval és internet hozzáféréssel (2 db)
Háziorvosi szoftver
Telefon + mobiltelefon
Vérnyomásmérő, vérnyomásmérő mandzsettásor (normál, extra)
Hordozható EKG
Doppler
Fonendoszkóp
Reflexkalapács
Pupillavizsgáló lámpa
Hőmérők
Ollók
Sebészeti csipeszek
Gyomormosó szett
Vesetál (több darab)
Vizeletvizsgálati gyorsesz (több féle)
Vizeletgyűjtő edény
Személmérleg
Mérőszalag
Magasságmérő
Nyelvlapocok (teljes doboz)
Bőrfertőtlenítő (több féle)
Egyszerhasználatos fecskendők különböző méretben
Egyszerhasználatos injekciós tűk különböző méretben
Egyszerhasználatos perkután véna kanülök, szárnyastűk
Egyszerhasználatos vizelet katéterek különböző méretben
Különböző méretű steril és nem steril kötszerek
Egyszerhasználatos gumikesztyűk és gumiujjak
Otoscop
Desmares-kanál
Színlátást vizsgáló könyv
Szívó készülék (áram nélküli működéssel)

Egyszerhasználatos szívó katéterek különböző méretben
Lélegeztető ballon 1 felnőtt
3 féle méretű Mayo tubus
Egyszerhasználatos infúziós szerelék + infúziós oldat (több féle) + intravénás kanül
Izolációs takaró