

JEGYZŐKÖNYV

KÉSZÜLT: Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. április 16-án 08,00 órai kezdettel tartott soron kívüli, nyílt ülésén.

A TESTÜLETI ÜLÉS HELYE: A Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár Természet Háza nagyterme (5940 Tótkomlós, Bajcsy-Zsilinszky utca 6.).

JELLEN VANNAK: dr. Garay Rita polgármester, Mótyovszki Róbert alpolgármester, Benyó Pál, Dr. Libor Zsuzsanna, Malya György, Tuska Pálné képviselők.

KÉSŐBB ÉRKEZIK: Laukó Zsuzsanna képviselő.

IGAZOLTAN VAN TÁVOL: Takács Ferenc tanácsnok, Zsura Zoltán képviselő.

TANÁCSKOZÁSI JOGGAL VESZ RÉSZT: dr. Osváth Tamás jegyző, Stübéné dr. Borsodi Olga aljegyző, Dézsi Tibor Gergely pénzügyi ügyintéző, Hajdu Zoltán és Vereb Edit műszaki ügyintézők.

A jegyzőkönyvet vezeti: Kersmájer Dóra Renáta igazgatási ügyintéző.

dr. Garay Rita polgármester: Köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket, köztisztviselőket, alpolgármestert. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes és az ülést megnyitja. Jegyzőkönyvvezetőnek Kersmájer Dóra Renáta igazgatási ügyintézőt jelöli ki. Elmondja, hogy kiosztásra került a „*Döntés az Európai Unió Társadalmi Célú Nonprofit Kft. vonatkozásában felajánlott tulajdonrészek megvásárlásáról*” című előterjesztés, melynek figyelembevételével szavazásra bocsátja az alábbi napirendi javaslatot:

- 1. A települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatása – önkormányzati tűzoltóságokra vonatkozó igény benyújtása*
- 2. A TOP-2.1.2-16-BS1-2017-00002 azonosító számú „Tótkomlós városközpontjának környezettudatos megújítása” című projekt kapcsán a kivitelezői feladatokat ellátó gazdasági szereplő kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása*
- 3. 5940 Tótkomlós, Aradi úton kifeszűlttségű hálózat létesítése, közvilágítási hálózat bővítése*
- 4. Döntés az Európai Unió Társadalmi Célú Nonprofit Kft. vonatkozásában felajánlott tulajdonrészek megvásárlásáról*
- 5. Egyebek*

A szavazásban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület az alábbi napirend megtárgyalásával 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetért:

Napirend:

- 1. A települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatása – önkormányzati tűzoltóságokra vonatkozó igény benyújtása*
- 2. A TOP-2.1.2-16-BS1-2017-00002 azonosító számú „Tótkomlós városközpontjának környezettudatos megújítása” című projekt kapcsán a kivitelezői feladatokat ellátó gazdasági szereplő kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása*
- 3. 5940 Tótkomlós, Aradi úton kifeszűlttségű hálózat létesítése, közvilágítási hálózat bővítése*

4. *Döntés az Európai Unió Társadalmi Célú Nonprofit Kft. vonatkozásában felajánlott tulajdonrészek megvásárlásáról*
5. *Egyebek*

(A napirendhez tartozó előterjesztések a jegyzőkönyv mellékleteként szerepelnek.)

1. *A települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatása – önkormányzati tűzoltóságokra vonatkozó igény benyújtása*

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a maximálisan igényelhető támogatás összege 11.981.034.- Ft. A pályázat benyújtási határideje: 2019. április 18. Elmondja, hogy a Tótkomlói Önkormányzati Tűzoltóság finanszírozása nem biztosított maradéktalanul, ezért is szükséges a támogatási igény benyújtása.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Megkérdezi, hogy a támogatás összegét bérek kifizetésére is felhasználhatják?

dr. Garay Rita polgármester: Igennel válaszol.

dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek további kérdése, észrevétele, javaslata? Mivel további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

74/2019. (IV. 16.) kt. határozat:

A települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatása – önkormányzati tűzoltóságokra vonatkozó igény benyújtása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet I. 10. pontja alapján támogatási igényt nyújt be rendkívüli önkormányzati támogatás címen a Tótkomlói Önkormányzati Tűzoltóság kiadásainak fedezésére, a támogatási igény benyújtásakor a pályázati feltételek szerint igényelhető támogatási összegre.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatás iránti igény benyújtásával kapcsolatban szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Varga Zoltánné pénzügyi osztályvezető

Határidő: a pályázat benyújtására 2019. április 18.

Laukó Zsuzsanna képviselő megérkezik az ülésre.

2. A TOP-2.1.2-16-BS1-2017-00002 azonosító számú „Tótkomlós városközpontjának környezettudatos megújítása” című projekt kapcsán a kivitelezői feladatokat ellátó gazdasági szereplő kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a közbeszerzési dokumentáció kapcsán több tényezőt kellene meghatározniuk. Elmondja, hogy az ajánlattételi felhívást és a dokumentációt legalább 5 gazdasági társaság részére kell megküldeni. Elmondja, hogy az ajánlattételi felhívás II. 1.5) pontjában meg kell határozni a teljesítés határidejét annak a figyelembevételével, hogy a pályázat teljesítésének véghatárideje 2020. május hónap. Elmondja, hogy a közbeszerzés kiírását követően körülbelül 2 hónap elteltével lesz ismeretes a kivitelező. Véleménye szerint a szerződés leghamarabb június hónapban lép hatályba. Megkérdezi, hogy hány hónap időtartamot határozzanak meg? Véleménye szerint legalább 6 hónapra lesz szükség. Ha június hónaptól számítják a 6 hónapot, akkor a kivitelezés belecsúszik a téli időszakba is. Nem tudja, hogy télen el tudják-e látni az építési feladatokat.

Malya György képviselő: Véleménye szerint télen is lehet építkezni. Egyetért a 6 hónapos javaslattal.

Laukó Zsuzsanna képviselő: Javasolja, hogy 9 hónapos időtartamot határozzanak meg.

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a munkálat során fel kell marni a Luther utca egy részét, aszfaltozni kell, ki kell építeni egy elektromos töltőállomást, a jelenlegi épületet el kell bontani, parkosítani és térkövezni is kell. Elmondja, hogy a Gajdács Pál utcában kiépítésre kerül egy teljesen új útszakasz is. Elmondja a parkosítás vonatkozásában, hogy vannak olyan növények, melyeket vagy tavasszal, vagy ősszel tudnak elültetni.

Benyó Pál képviselő: Egyetért a 9 hónapos időtartammal.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Elmondja, hogy a Gajdács Pál utca elég szűk utca. Megkérdezi, hogy ha a Gajdács Pál utca aszfaltozásra kerül, akkor a csapadék vízvezető ároknak elegendő lesz-e a hely?

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a csapadékvíz elvezető rendszer kiépítése a Startmunka mintaprogramban szerepel.

Hajdu Zoltán műszaki ügyintéző: Elmondja, hogy a csapadékvíz elvezető rendszer kiépítése terv szerint megvalósítható.

dr. Garay Rita polgármester: Javasolja, hogy a teljesítés határideje kapcsán 9 hónapos időtartamot határozzanak meg.

Elmondja, hogy az ajánlattételi felhívás II. 1. 4) és a II. 2. 4) pontja mondattani szempontból korrigálásra szorul. Elmondja, hogy az ajánlattételi felhívás II. 2. 6) pontját értelemszerűen a közbeszerző fogja kiegészíteni. A közbeszerző az értékelési szempont vonatkozásában feltüntetett egy javaslatot a súlyszámok vonatkozásában. Véleménye szerint az ajánlattételi felhívásban szereplő súlyszámok megfelelőek. Elmondja, hogy a becsült érték és a fedezetként szolgáló rendelkezésre álló támogatási összeg között 3.000,- Ft különbség van. Ezzel kapcsolatban még egyeztetnie kell. Elmondja, hogy az ajánlattételi határidő nem került meghatározásra. Az ajánlattételi határidő attól is függ, hogy a közbeszerzés mikor kerül kiírásra. Javasolja, hogy az ajánlattételi határidőt a kiírástól számított 20. napban határozzák meg. Az ajánlattételi felhívás tartalmazza a késedelmi kötbér mértékét is.

Elmondja, hogy az építési engedély beszerzése folyamatban van. Az eljárás az építés engedély beszerzését követően indítható meg.

Továbbá a közbeszerzési szakértő javasolja, hogy az „1.” határozati javaslat egészüljön ki az alábbiakkal:

„A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező közbeszerzési dokumentumokat (ajánlattételi felhívást, dokumentációt és szerződés-tervezetet), az azokban foglalt tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület az eljárás megindítását jóváhagyja és akként rendelkezik, hogy nemzeti eljárásrendben, a Kbt. 115. § -a szerinti közbeszerzési eljárás kerüljön megindításra a nyílt eljárás szabályainak alkalmazásával. Az eljárás fedezete a becsült érték erejéig biztosított.”

Továbbá a közbeszerzési szakértő javasolja, hogy az „2.” határozati javaslat az alábbiak szerint kerüljön megfogalmazásra:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-2.1.2-16-BS1-2017-00002 azonosító számú „Tótkomlós városközpontjának környezettudatos megújítása” című pályázat kapcsán a közbeszerzési eljárásban a Bíráló Bizottság tagjainak – akik egyben az eljárás előkészítésében részt vevő személyek is - az alábbi személyeket jelöli:

<i>Jogi szakértelemmel rendelkező tag, a Bíráló Bizottság elnöke</i>	<i>Stübéné dr. Borsodi Olga</i>
<i>Közbeszerzési szakértelemmel rendelkező tag</i>	<i>dr. Domján Ákos</i>
<i>Pénzügyi szakértelemmel rendelkező tag</i>	<i>Varga Zoltánné</i>
<i>Pályázati szakértelemmel rendelkező tag</i>	<i>Vereb Edit</i>
<i>Műszaki szakértelemmel rendelkező tag</i>	<i>Hajdu Zoltán</i>

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.”

dr. Garay Rita polgármester: Megkéri Vereb Edit műszaki ügyintézőt arra, hogy ismertesse a lehetséges ajánlattevőket:

Vereb Edit műszaki ügyintéző: Ismerteti a lehetséges ajánlattevőket:

1. Békefalvi Építőipari Kft. (5600 Békéscsaba, Kőműves Kelemen sor 32.)
2. BÓLEM Kft. (5600 Békéscsaba, Őszi u. 3.)
3. BQ Mérnöki Iroda Kft. (6722 Szeged, Bécsi krt. 23.A. ép fszt. 1.)
4. CS-Group Kft. (5940 Tótkomlós, Bartók B. u. 2.)
5. Free Line Kft. (6000 Kecskemét, Halasi út 2.)
6. HPQ Plus Kft. (6720 Szeged, Arany J. u. 7.)
7. Pronergy Kft. (5600 Békéscsaba, Andrásy u. 12.)
8. Szonita Hungary Kft. (1063 Budapest, Szinyei Merse utca 10.)

dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e más javaslat a kivitelezők vonatkozásában? Megkérdezi az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek további kérdése, észrevétele, javaslata? Mivel további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja az „1.” határozati javaslatot a korábban tett kiegészítéssel és az előbb ismertett lehetséges ajánlattevőkkel.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

75/2019. (IV. 16.) kt. határozat:

A TOP-2.1.2-16-BS1-2017-00002 azonosító számú „Tótkomlós városközpontjának környezettudatos megújítása” című projekt kapcsán a kivitelezői feladatokat ellátó gazdasági szereplő kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása

I.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzési eljárásról szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik rész 115. § (1) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárást indít a nyílt eljárás szabályainak alkalmazásával a TOP-2.1.2-16-BS1-2017-00002 azonosító számú „Tótkomlós városközpontjának környezettudatos megújítása” című pályázat keretén belül a kivitelezői feladatokat ellátó gazdasági szereplő kiválasztására.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező közbeszerzési dokumentumokat (ajánlattételi felhívást, dokumentációt és szerződés-tervezetet), az azokban foglalt tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület az eljárás megindítását jóváhagyja és akként rendelkezik, hogy nemzeti eljárásrendben, a Kbt. 115. § -a szerinti közbeszerzési eljárás kerüljön megindításra a nyílt eljárás szabályainak alkalmazásával. Az eljárás fedezete a becsült érték erejéig biztosított.

A Képviselő-testület az ajánlattételi felhívást és dokumentációt az alábbi gazdasági szereplők részére rendeli el küldeni:

9. Szonita Hungary Kft. (1063 Budapest, Szinyei Merse utca 10.)
10. Free Line Kft. (6000 Kecskemét, Halasi út 2.)
11. CS-Group Kft. (5940 Tótkomlós, Bartók B. u. 2.)
12. Békefalvi Építőipari Kft. (5600 Békéscsaba, Kőműves Kelemen sor 32.)
13. Pronergy Kft. (5600 Békéscsaba, Andrássy u. 12.)
14. BÓLEM Kft. (5600 Békéscsaba, Őszi u. 3.)
15. BQ Mérnöki Iroda Kft. (6722 Szeged, Bécsi krt. 23.A. ép fszt. 1.)
16. HPQ Plus Kft. (6720 Szeged, Arany J. u. 7.)

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás megindítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg és dokumentációkat írja alá, szükség esetén a hiánypótlásokhoz szükséges intézkedéseket tegye meg és dokumentációkat írja alá.

„AJÁNLTÁTELEI DOKUMENTÁCIÓ”

a

az „Tótkomlós városközpontjának környezettudatos megújítása” tárgyában kiírt a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész 115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény közzététele nélküli nyílt nemzeti közbeszerzési eljáráshoz

AJÁNLATKÉRŐ:

Tótkomlós Város Önkormányzata
Címe: 5940 Tótkomlós, Fő út 1.

2019.

Tartalomjegyzék

I. ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLATTEVŐK SZÁMÁRA	3
II. SZERZŐDÉS-TERVEZET	29
III. MŰSZAKI LEÍRÁS	30
IV. FORMANYOMTATVÁNYOK.....	33

I. ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLATTEVŐK SZÁMÁRA

1. ÁLTALÁNOS TUDNIVALÓK

- 1.1. **Tótkomlós Város Önkormányzata**, mint Ajánlatkérő ajánlatokat kér „*Tótkomlós városközpontjának környezettudatos megújítása*” tárgyú közbeszerzési eljárásban, amelynek nyertesével vállalkozói szerződést kíván kötni.
- 1.2. A választott eljárás: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. (Továbbiakban: Kbt.) Harmadik része, 115.§ (1) bekezdés szerinti nemzeti eljárásrendben – a nyílt eljárás szabályai alkalmazásával - lefolytatandó közbeszerzési eljárás, mivel az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot.
Továbbá, a beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott, de nem Magyarország országhatárán átnyúló projekttel kapcsolatos, így a beszerzés nem tartozik a Kbt. 115. § (1) bek. szerinti kivételi szabály alá.
Ajánlatkérő az eljárás során a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet (Továbbiakban: Kr.), valamint az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezési és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet előírásait figyelembe véve fog eljárni.
- 1.3. Ajánlatkérő a Kbt. 40. § (1) bekezdése alapján közbeszerzési eljárást a közbeszerzésekért felelős miniszter által üzemeltetett egységes, elektronikus közbeszerzési rendszer (Továbbiakban: EKR) igénybevételével bonyolítja.
- 1.4. Az eljárás során felmerülő, az ajánlattételi felhívás és az ajánlattételi dokumentáció (továbbiakban: AD) által nem szabályozott kérdések tekintetében Kbt. és az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet (a továbbiakban EKRR) az irányadó. Az ajánlatkérőnek jelen közbeszerzési dokumentum kiadásával célja, hogy a Kbt. alapelveinek és rendelkezéseinek figyelembevételével minél inkább elősegítse az ajánlattevők részére a sikeres ajánlattétel lehetőségét.

Felhívjuk a gazdasági szereplők figyelmét, hogy a közbeszerzési eljárás során a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet a Kbt. rendelkezéseitől az eljárási cselekmények elektronikus gyakorlása miatt szükséges mértékben eltérhet [Kbt. 41. § (7) bekezdése], így a közbeszerzési eljárás szabályai vonatkozásában fokozottan vegyék figyelembe a Kbt. rendelkezésein túl a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet szabályait is. Az EKR üzemeltetésével összefüggő részletes szabályokat, illetve az üzemszünet, üzemzavar és a működési hiba kezelésének részletes szabályait az EKRR tartalmazza.

Figyelemmel arra, hogy az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást az EKRR. alapján elektronikus közbeszerzési rendszeren (EKR-ben) keresztül folytatja le, az ajánlat benyújtása is kizárólag az EKR rendszerre vonatkozó rendelkezések betartásával történhet. Az EKR használatához a rendszerben az arra jogosult személy részéről történő regisztráció szükséges. [EKRR. 6.§ (1)]. Tilos az EKR rendeltetésétől eltérő használata [EKRR. 5.§].

Ahol a Kbt. vagy annak végrehajtási rendelete valamely dokumentum közvetlen megküldését írja elő, azon a dokumentum EKRR. rendelet szerinti elektronikus hozzáférhetővé tételét is érteni kell.

Az EKR rendszer használatával kapcsolatosan figyelmükbe ajánljuk a www.ekr.gov.hu oldalon történő regisztráció után, a Támogatás menüpontban elérhető és letölthető Felhasználói Kézikönyvet.

Továbbá a www.nekszt.hu/ekr-tamogatás/ oldalon elérhető támogatás az EKR rendszer használatával kapcsolatban. Kérjük a Tisztelt Gazdasági Szereplőket, hogy az EKR használatával kapcsolatos kérdéseiket, hibabejelentéseiket a rendszert üzemeltető NEKSZT Kft. elérhetőségein tegyék fel, jelentsék be. A NEKSZT Kft. elérhetőségei a <https://nekszt.hu/elerhetosegek/> internetes oldalon találhatóak meg.

Az EKR-nek a működése során biztosítani kell a gazdasági szereplők esélyegyenlőségét, együtt kell működnie a széles körben használt informatikai alkalmazásokkal, és nem korlátozhatja a gazdasági szereplők részvételét a közbeszerzési eljárásban. A gazdasági szereplőktől az EKR használata az általánosan használt informatikai és elektronikus hírközlési eszközök rendelkezésre állását követelheti meg [Kbt. 41/B. (1)].

Az előzetes vitarendezési kérelem megküldése és az előzetes vitarendezés során a kommunikáció az EKR-ben történik.

- 1.5. Kérjük, hogy az ajánlattételi felhívás részletes áttanulmányozását követően, annak kiegészítéseként jelen dokumentáció tartalmát is gondosan tanulmányozzák át a megfelelő ajánlattétel érdekében.

Az Ajánlattevő ajánlatának benyújtásával teljes egészében és megkötések nélkül elfogadja az eljárást megindító felhívásban, ajánlattételi dokumentációban, illetve az esetlegesen egyéb közbeszerzési dokumentumokban (a továbbiakban együtt: „Közbeszerzési dokumentumok”) meghatározott összes feltételt - az ajánlattételi időszakban esetlegesen kiadott kiegészítéssel együtt - az ajánlattétel kizárólagos alapjául, lemondva saját szerződéses feltételeinek érvényesítéséről.

Közbeszerzési dokumentum (Kbt. 3.§-ának 21. pontja alapján): minden olyan dokumentum, amelyet az ajánlatkérő a közbeszerzés vagy a koncesszió tárgya, illetve a közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárás leírása vagy meghatározása érdekében hoz létre, illetve amelyre ennek érdekében hivatkozik, így különösen az eljárást meghirdető hirdetmény, az eljárást meghirdető felhívásként alkalmazott előzetes tájékoztató, műszaki leírás, ismertető, kiegészítő tájékoztató, javasolt szerződéses feltételek, a gazdasági szereplők által benyújtandó dokumentumok mintái, részletes ártáblázat vagy árszatlan költségvetés(ek);

Az Ajánlattevőnek Közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie. Az Ajánlatkérő nem fogadja el az Ajánlattevő azon kifogását, amely azon az indoklason alapul, hogy az Ajánlattevő elmulasztotta a közbeszerzési dokumentumok bármely részének tartalmi vizsgálatát vagy átvételét (elérését).

Ajánlatkérő a 424/2017. Kr. 20. § (3) bekezdése alapján nem alkalmazza a Kbt. 57. § (2) bekezdését.

Amennyiben az ajánlati felhívás, valamint a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak között ellentmondás van, az ajánlati felhívásban foglaltak az irányadóak.

Az Ajánlattevő kötelessége, hogy gondosan megvizsgálja és betartsa a közbeszerzési dokumentumokban megadott összes utasítást, formai követelményt, kikötést és

előírást. Az ajánlattevő kockázata és az ajánlat érvénytelenítését vonja maga után, ha elmulasztja az előírt információk és dokumentumok benyújtását a kitűzött határidőkre, vagy ha olyan ajánlatot nyújt be, amely tartalmi szempontból nem felel meg a Közbeszerzési dokumentumokban megadott minden követelménynek.

A közbeszerzési dokumentumokban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet, a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet és a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésre egyebekben a Ptk. rendelkezéseit is kell alkalmazni.

A nyertes Ajánlattevő köteles tudomásul venni az alábbi rendelkezést: a teljesítés során keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotáson az ajánlatkérő területi korlátozás nélküli, kizárólagos, határozatlan idejű és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez. Köteles továbbá biztosítani, hogy a szerződés alapján az ajánlatkérő jogot szerezzon az alkotás (terv) átdolgozására. A szerződésben kikötött tervezési-vállalkozói díj egyidejűleg magában foglalja a szerzői jogi oltalommal törvényileg védett szolgáltatás felhasználásának oltalmi díját is.

- 1.6. Részekre vonatkozó információk: Az Ajánlatkérő a A Kbt. 61.§ (4) bek. alapján nem teszi lehetővé a részekre történő ajánlattételt.

Indoklás: A gazdasági, műszaki és minőségi, illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatos szempontok vizsgálata során Ajánlatkérő megállapította, hogy a közbeszerzés egy részére történő ajánlattétel nem egyeztethető össze a gazdasági ésszerűséggel, hiszen a feladat részekre bontása nem lehetséges, szakmailag és gazdaságilag ésszerűtlen lenne, jelentős többletköltséget jelentene, mind műszaki, mind garanciális szempontok miatt. A közbeszerzés tárgyát egy munkaterületen végzendő, párhuzamosan teljesítendő, vagy egymásra épülő munkafolyamatokat magában foglaló, összetett feladat képezi. Ajánlatkérő álláspontja tehát, hogy a beruházás jellegéből, komplexitásából adódóan jelen esetben részajánlattételi lehetőség nem biztosítható, a teljesítés nem osztható, az egy építési beruházásnak számít.

- 1.7. Az Ajánlattevő kötelezettsége, hogy meggyőződjön a közbeszerzési dokumentumokban és az Ajánlatkérő által szolgáltatott bármely információ pontosságáról. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban és a dokumentációban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a Kbt. kötelezően előír.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a Kbt. 62. § (1) bek. i) pontja szerint az ajánlatkérőnek az eljárásból ki kell zárnia az olyan részvételre jelentkezőt, alvállalkozót és az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat vagy a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumokat érintő igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben

za) a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfelelőségére vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és

zb) a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett

egyértelműen fel kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésére álló igazolások tartalmának nem felel meg.

Az Ajánlattevőknek teljes körű ajánlatot kell adniuk a jelen közbeszerzési eljárás tárgyát képező feladat megvalósítására, azaz az ajánlatnak az összes elvégzendő feladatot tartalmaznia kell.

A Közbeszerzési dokumentumok a szellemi alkotásokról szóló jogszabályok oltalomban részesítik és a jogtulajdonos nem járul hozzá a közbeszerzési dokumentumok bármilyen formában történő felhasználásához a jelen közbeszerzési eljárás keretein kívül.

2. AJÁNLATTÉTEL KÖLTSÉGEI:

Az ajánlat elkészítésével, illetve benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség, kockázat az ajánlattevőt terheli. A közbeszerzési eljárás eredményes, vagy eredménytelen befejezésétől függetlenül az ajánlatkérővel és az eljárással szemben ezen költségekkel, illetve az ajánlattétellel összefüggő bármely anyagi hátrány vonatkozásában semmilyen követelésnek nincs helye. Az ajánlatkérő kifejezetten nyilatkozik, hogy az ajánlat elkészítésével kapcsolatosan semmiféle – esetleges jövőbeni – térítésre nem kötelezhető.

3. KOMMUNIKÁCIÓ AZ ELJÁRÁSBAN

Az ajánlatkérő, az ajánlatkérő képviselője, valamint a gazdasági szereplők és képviselőik közötti bármilyen kommunikáció a www.ekr.gov.hu oldalon elérhető Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren (a továbbiakban: EKR) keresztül történhet, amennyiben a Kbt. és EKRR. rendelkezéseiből más nem következik. Ajánlattevő bármilyen formában kapott szóbeli információra, melyet ajánlatkérő írásban, az EKR rendszeren keresztül nem erősített meg, ajánlatában nem hivatkozhat.

Főszabály esetében, vagyis amikor az elektronikus kapcsolattartás kötelező, az ajánlatkérő nem fogad el és sem formailag, sem tartalmilag nem bírál, nem értékeli olyan dokumentumokat, amelyeket egy gazdasági szereplő akár papír alapon, akár az EKR rendszeren kívüli más módon juttat el az ajánlatkérő számára.

[Kbt. 40§. (1) bekezdése: „A közbeszerzési és koncessziós beszerzési eljárást a közbeszerzésekért felelős miniszter által üzemeltetett egységes, EKR igénybevételevel kell lebonyolítani. A 41. § (1) bekezdése szerinti elektronikus kommunikáció - ha e törvény vagy e törvény felhatalmazása alapján alkotott jogszabály eltérően nem rendelkezik - az EKR-ben történik.”

Kbt. 41§. (1) bekezdése: „Az ajánlatkérő és a gazdasági szereplők között a közbeszerzési eljárással kapcsolatos, e törvényben vagy végrehajtási rendeletében szabályozott minden nyilatkozat vagy más információ közzlése - ha e törvényből más nem következik - írásban, elektronikus úton történik.”]

4. AZ ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS, ILLETVE A DOKUMENTÁCIÓ MÓDOSÍTÁSA, ILLETVE AZ ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS VISSZAVONÁSA, AJÁNLTÁTELELI HATÁRIDŐ HOSSZABBÍTÁS, ÜZEMZAVAR, ÜZEMSZÜNET

A Kbt. 55. §-a alapján, ha ajánlatkérő olyan felhívás tartalmát (ideértve a határidők hosszabbítását is) kívánja módosítani, amelyet hirdetményben közzétettek, hirdetmény közzétételével módosíthatja a felhívásban meghatározott feltételeket. A hirdetményben utalni kell arra, ha az egyéb közbeszerzési dokumentumok is módosultak. A felhívást módosító hirdetményt ajánlattételi szakaszban az ajánlattételi határidő lejártáig fel kell adni, és a módosítási szándékról, valamint a módosító hirdetmény feladásáról az eredeti ajánlattételi határidő lejárta előtt egyidejűleg tájékoztatni kell az EKR rendszeren keresztül az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplőket. A módosító hirdetmény megjelenéséig a közbeszerzési eljárásban intézkedést tenni, döntéseket hozni, iratokat beadni nem lehet. Amennyiben az egyéb közbeszerzési dokumentumok is módosultak, akkor a módosított KD, az eredeti KD-val megegyező helyen lesz elérhető.

A Kbt. 53. §-a alapján ajánlatkérő jogosult az ajánlattételi felhívást **az ajánlattételi határidő lejártáig visszavonni**. A visszavonásról ajánlatkérő egyidejűleg az EKR rendszeren keresztül tájékoztatja az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplőket.

Ajánlatkérő a Kbt. 52. §. (4) bekezdése alapján jogosult/köteles **az ajánlattételi határidőt meghosszabbítani** a Kbt. 55.§-ban meghatározottak szerint.

[Kbt. 52. §. (4) bekezdése: „(4) Az ajánlatkérő köteles meghosszabbítani az ajánlattételi vagy részvételi határidőt,

a) ha a kiegészítő tájékoztatást, annak ellenére, hogy azt a gazdasági szereplő az 56. §-ban meghatározottak szerint időben kérte, nem tudja az előírt határidőben [56. § (2) bekezdés] teljesíteni,

b) ha a közbeszerzési dokumentumokat módosítja, vagy

c) az EKR üzemzavarára tekintettel az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló kormányrendelet szerinti esetekben.”]

Az ajánlattételi határidőt rövidíteni nem lehet. Az ajánlattételi határidő módosításáról és indokáról az ajánlatkérő egyidejűleg, közvetlenül tájékoztatja az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplőket az EKR rendszerben.

Az EKR üzemeltetésével összefüggő szabályokról, az üzemszünet, üzemzavar és a működési hiba kezelésének részletes szabályait az EKRr. tartalmazza.

4. AJÁNLATOK MÓDOSÍTÁSA, VISSZAVONÁSA

Ajánlattevő a Kbt. 55. § (7) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlattételi határidő lejártáig új ajánlat benyújtásával módosíthatja az ajánlatát, valamint a Kbt. 53. § (8) bekezdése alapján az ajánlati kötöttség beálltáig visszavonhatja. Módosítás esetén ajánlattevőnek a korábban benyújtott ajánlatát az új ajánlat megtétele előtt vissza kell vonnia. A zárolt ajánlatban történő módosításokhoz a mindenkor hatályos EKR felhasználói kézikönyv tartalmaz előírásokat.

5. AJÁNLTÁTELEL, KÖZÖS AJÁNLTÁTELEL

A Kbt. 115. § (4) bek. alapján az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot.

Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást (közös ajánlattétel).

A közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. Az közös ajánlattevők bármely értesítése (kapcsolattartás) a megjelölt képviselőn keresztül történik. Ahol az Ajánlattevők értesítését, tájékoztatását, felhívását a Kbt. előírja, ott az Ajánlatkérő a Közös Ajánlattevők részére történő értesítését, tájékoztatását, felhívást a megjelölt képviselőnek küldi meg.

Ha egy ajánlattevő ajánlatát egyedüli ajánlattevőként nyújtja be, az ajánlat benyújtását követően közös ajánlattételre már nem kerülhet sor. Ha több ajánlattevő közösen tesz ajánlatot, a közös ajánlattételben résztvevő ajánlattevők köre és személye a közös ajánlat benyújtását követően nem változhat.

Közös ajánlattétel esetén az ajánlatba csatolni kell a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt együttműködési megállapodást, amely megfelel valamennyi alábbi követelménynek (Kbt. 35. §):

1. tartalmazza a közös ajánlattevők közös fellépése formájának ismertetését, a létrehozott közös ajánlattevői csoport („konzorcium”) nevét, címét,
2. tartalmazza a vezető tag (a képviselő) megjelölését azzal, hogy a képviselő korlátozás nélkül jogosult valamennyi ajánlattevőt képviselni az ajánlatkérővel szemben a jelen közbeszerzési eljárásban, az ajánlatkérő által az ajánlattevő, illetve az ajánlattevő által az ajánlatkérő felé megteendő illetve megtehető jognyilatkozatokban, és hogy a képviselő jogosult adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes ajánlattevők képviseletében eljárni, mely megfelel a Kbt. 35.§ (2) bekezdése szerinti meghatalmazásnak.
3. tartalmazza a közös Ajánlattevők ellenszolgáltatásból való részesedésének arányát; az ajánlatban vállalt kötelezettségek megosztásának ismertetését
4. tartalmazza valamennyi közös ajánlattevő tag nyilatkozatát arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges munkák megvalósításáért;
5. azt, hogy a jótállási kötelezettségek teljesítését - akár az adott munkanemek, akár egyéb felosztás szerint - melyik közös ajánlattevő vállalja;
6. tartalmazza a közös ajánlattevők kifejezett nyilatkozatát arról, hogy az együttműködési megállapodás az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől.

Közös ajánlattevőknek a Kbt. 35. § (2a) és a 41/A (5) bekezdések szerint kell eljárnia közös ajánlattétel esetén.

- Az ajánlatban vagy több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben csatolni kell a (2) bekezdés szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők vagy

részvételre jelentkezők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviselőjében eljárhat [Kbt. 35. § (2a)]

- Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetek képviselőjében az ajánlatot vagy részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A nyilatkozatok megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy a meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikusan megtett nyilatkozatok megfelelnek, ez a szabály azonban nem érinti a közös ajánlattevők 35. § (6) bekezdése szerinti egyetemleges felelősségét. [Kbt. 41/A (5)]

(Bővebb információt a mindenkor hatályos EKR felhasználói kézikönyv tartalmaz, melynek elérhetőségét jelen KD I.1. pontja tartalmazza.)

6. ALVÁLLALKOZÓK

Kbt. 3. § 2. értelmező rendelkezése alapján alvállalkozó:

„az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve

- a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
- b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész- vagy alapanyag eladóját,
- c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót;”

7. KAPACITÁST RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÓ SZERVEZET

Ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhet a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben Ajánlattevőnek nyilatkozat keretében meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik.

Az előírt, szakemberek - azok végzettségére, képzettségére - rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely - az ajánlattevő saját kapacitásával együtt - biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben.

Amennyiben valamely előírt alkalmassági követelménynek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, az ajánlatban csatolni kell – kivéve a pénzügyi-gazdasági alkalmassági követelménynek való megfelelés érdekében igénybe vett szervezet esetében - a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek az ajánlattevővel azonos módon kell az adott alkalmassági feltételre vonatkozó részletes adatokat tartalmazó nyilatkozatát, illetve az igazolásokat benyújtani.

Ajánlattevőnek az ajánlatban csatolnia kell cégszerűen aláírt nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az előírt alkalmassági követelményeknek önállóan vagy más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva kíván megfelelni.

Felhívjuk a figyelmet a Kbt. 41/A. § (5) és a Kbt. 65.§ (12) bekezdésére:

- Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetek képviselőjében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A nyilatkozatok megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy a meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikus úton tett nyilatkozatok megfelelnek.
- Az alkalmasság igazolásához igénybe vett más szervezet részéről a Kbt. 65. § (7) bek. szerint csatolandó, kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak – a Kbt. 65. § (8) bek. szerinti szervezet esetében az ajánlatnak – tartalmaznia kell az ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat.

Az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetként csak olyan gazdasági szereplőt vehet igénybe, amely regisztrált az EKR-ben, vagy amelynek adatait az ajánlattétel vagy részvételre jelentkezés során az EKR-ben előzetesen rögzítette [EKRR. 6.§(6a)]. Bővebb információt a mindenkor hatályos EKR felhasználói kézikönyv tartalmaz.

8. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS

Ajánlattevő a dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban kizárólag az EKR rendszeren keresztül kérhetnek kiegészítő tájékoztatást a Kbt. 56. §-ban foglaltak szerint az ajánlattételi határidő lejártá előtt, úgy hogy Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdésében foglaltak szerint, azaz az ajánlattételi határidő lejártá előtt észszerű határidőben meg tudja adni a kiegészítő tájékoztatást. (A kiegészítő tájékoztatás kérésének módjáról bővebb információt a mindenkor hatályos EKR felhasználói kézikönyv tartalmazza.)

A Kbt. 114. § (6) bekezdése alapján amennyiben Ajánlatkérő úgy ítéli meg, hogy a kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez szükséges, azonban az észszerű időben történő válaszadáshoz és a válasz figyelembevételéhez nem áll megfelelő idő rendelkezésre, az 52. § (3) bekezdésében foglalt módon élhet az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségével.

Az Ajánlatkérő nem vállal felelősséget azon kérdések megválaszolásáért, melyeket az ajánlattevők nem az EKR rendszerben küldtek meg.

Ajánlatkérő a Kbt. 56. § szerinti kötelezettségét olyan módon teljesíti, hogy az ajánlattevők által esetlegesen feltett kérdésekre adott kiegészítő tájékoztatást az EKR rendszerbe feltölti.

9. AZ AJÁNLAT ÖSSZEÁLLÍTÁSA

9.1. Az ajánlat tartalma

Az ajánlatot az ajánlattételi felhívásban, jelen dokumentációban és a mindenkor hatályos EKR felhasználói kézikönyvben foglaltak szerint kell elkészíteni és benyújtani az EKR rendszerben. Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld. [EKRR. 15.§ (3).]

Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során benyújtandó dokumentumok vonatkozásában felhívja a figyelmet a Kbt. 41/A.§ (1), (3) bekezdéseiben foglaltakra:

„(1) Ahol e törvény vagy e törvény felhatalmazása alapján megalkotott jogszabály alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy - amennyiben az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre - a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában. Amennyiben az EKR-ben az adott dokumentumra vonatkozó elektronikus űrlap a nyilatkozattétel nyelvén nem áll rendelkezésre, a nyilatkozat csatolható az EKR-ben legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentumként is, az ajánlatkérő azonban - a (2) bekezdésben foglalt eset kivételével - nem követelheti meg elektronikus aláírás alkalmazását. Ahol e törvény végrehajtási rendelete közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara által hitelesített nyilatkozat benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható a papíralapon hitelesített dokumentum egyszerű elektronikus másolatoként, vagy olyan formában is, ahol a papíralapon vagy legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással elektronikus úton megtett nyilatkozatot közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara - legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással vagy bélyegzővel - elektronikusan látta el hitelesítéssel.”

„(3) Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat vagy részvételi jelentkezés részeként megtenni. Ha az adott nyilatkozatra az EKR-ben elektronikus űrlap áll rendelkezésre, azt akkor is ki kell tölteni, ha az ajánlatkérő az adott nyilatkozat más nyelven történő benyújtását is lehetővé teszi az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben, és az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező eltérő nyelvű nyilatkozatot csatol a rendszerben. Ebben az esetben, ha az elektronikus űrlap magyar nyelven kerül kitöltésre, azt a csatolt nyilatkozat fordításának kell tekinteni.”

Az Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. informatikai alkalmazásokkal kapcsolatos alábbi rendelkezéseire:

„41/B. § (1) Az EKR-nek működése során biztosítani kell a gazdasági szereplők esélyegyenlőségét, együtt kell működnie a széles körben használt informatikai alkalmazásokkal, és nem korlátozhatja a gazdasági szereplők részvételét a közbeszerzési eljárásban. A gazdasági szereplőktől az EKR használata az általánosan használt informatikai és elektronikus hírközlési eszközök rendelkezésre állását követelheti meg.

(2) Az ajánlatkérő annak érdekében, hogy a gazdasági szereplők által benyújtott dokumentumok tartalmát meg tudja jeleníteni, a közbeszerzési dokumentumokban előírja a rendszerben csatolt formában benyújtandó elektronikus dokumentumok jellemzőire, így különösen a fájlformátumra vonatkozó követelményeket. Az ajánlatkérő ilyen előírásának meg kell felelnie az (1) bekezdés szerinti követelményeknek.”

A fentiekre figyelemmel Ajánlatkérő előírja, hogy a csatolt formában benyújtandó elektronikus dokumentumok fájl formátuma kizárólag pdf. formátum lehet (.pdf kiterjesztésű file formájában).

Az eljárás nyelve a magyar nyelv, az ajánlatokat is magyar nyelven kell elkészíteni és beadni.

Minden idegen nyelven kiállított igazolás/dokumentum mellé csatolni kell azok hiteles magyar nyelvű fordítását is, a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséről szóló 2001. évi C. törvény vagy a szakfordításról és tolmácsolásról szóló 24/1986. (VI.26.) MT rendelet és a 7/1986. (VI.26.) IM rendelet előírásainak megfelelően. Ajánlatkérő – a hiteles magyar nyelvű fordítás helyett - elfogadja az ajánlattevők általi felelős fordítást is, ebben az esetben a lefordított anyagot ajánlattevőnek alá kell írnia és a következő megjegyzéssel kell ellátnia: „A magyar nyelvű fordítások tartalmukban és értelmükben teljes egészében megegyeznek az idegen nyelvű eredeti iratok tartalmával”. Ajánlatkérő csak a magyar nyelvű dokumentumokat veszi figyelembe az eljárás során, továbbá ajánlattevő a fordítások tartalmáért felelősséggel tartozik.

Ajánlatkérő a 424/2017. (XII.19) Korm. rendelet 11. § (2) és (3) bekezdésében foglaltakat megfelelően alkalmazza.

Amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az ajánlatkérő számára olvasható, illetve megjeleníthető, az ajánlatkérő - ha azt nem tartja szükségesnek - nem köteles hiánypótlásra felhívni az ajánlattevőt, és úgy kell tekinteni, hogy az ajánlat megfelelt az előírt követelményeknek.

Amennyiben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget az előírt informatikai követelményeknek és az ajánlatkérő számára nem olvasható, illetve jeleníthető meg, ez nem tekinthető formai hiányosságnak, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.

Amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum eleget tesz a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az egyéb okból nem olvasható, illetve nem jeleníthető meg, az ajánlattevőt fel kell hívni az ajánlat olvashatóságához és megjeleníthetőségéhez szükséges szoftver, és verziószámának megnevezésére. Az ajánlatkérő – ha a közbeszerzési dokumentumokban eltérően nem rendelkezik - csupán általánosan hozzáférhető, ingyenes vagy szabad szoftvert köteles igénybe venni az ajánlatok olvasásához és megjeleníthetőségéhez az ajánlattevő előbbi nyilatkozata alapján. Amennyiben a dokumentum tartalma ezt követően sem határozható meg, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.

Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét, hogy minden – az ajánlattételi felhívásban és jelen dokumentációban, valamint a Kbt.-ben előírt – igazolást, nyilatkozatot csatolni kell akkor is, ha erre vonatkozó külön mintát vagy útmutatást a jelen dokumentáció nem tartalmaz.

Az Ajánlatkérő felhívja a figyelmet az EKRr. alábbi rendelkezéseire:

„16. § (1) Az ajánlattételi vagy részvételi határidő nem jár le, ha az EKR vagy annak az ajánlat elkészítését támogató része az EKR üzemeltetője által közzétett tájékoztatás alapján igazoltan

- a) folyamatosan legalább öt percig fennálló üzemzavar(ok) folytán [22. § (2) bekezdés] az ajánlatkérő által meghatározott ajánlattételi vagy részvételi határidőt megelőző huszonnégy órában összesen legalább százhusz percig, vagy
- b) - anélkül, hogy a határidő meghosszabbítására ezt követően már sor került volna - üzemzavar folytán [22. § (2) bekezdés] az ajánlattételi vagy részvételi határidő alatt folyamatosan legalább huszonnégy óráig nem elérhető.”

9.2. IGAZOLÁSOK, NYILATKOZATOK

Az ajánlat részét képező űrlapok, dokumentumok és az utólagosan benyújtandó dokumentumok:

Melléklet a formanyomtatványok között	Iratanyag megnevezése
Kötelezően benyújtandó, ajánlatkérő által EKR-ben létrehozott űrlapok (elektronikus formában rendelkezésre álló űrlapok):	
EKR	FELOLVASÓLAP Az ajánlatnak a Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján felolvasólapot kell tartalmaznia, amelyen fel kell tüntetni az ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő) nevét, címét (székhely) és a főbb számszerűsíthető adatokat (megajánlás). A felolvasólapra vonatkozóan Ajánlatkérő az EKR-ben űrlapot bocsát rendelkezésre, amelyet az ajánlattevő elektronikus űrlap formájában köteles ajánlata részeként kitölteni.
EKR	NYILATKOZAT a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében
EKR	NYILATKOZAT a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint
EKR	NYILATKOZAT a Kbt. 67. § (4) bekezdés alapján
EKR	NYILATKOZAT kizáró okok tekintetében. „Kbt. 62.§ (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontok”-ra történő hivatkozás szükséges
EKR	NYILATKOZAT folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról
Az EKR rendszerben csatolt formában benyújtandó dokumentumok:	
	Fedlap (Nem kötelező)
	Tartalomjegyzék (oldalszámok feltüntetésével) (Nem kötelező)
1. sz. iratminta	NYILATKOZAT az értékelésbe bevonni kívánt szakemberről. Az 1. sz. iratminta használata KÖTELEZŐ.
2. sz. iratminta	ÖNÉLETRAJZ és rendelkezésre állási nyilatkozat a bevont szakember részéről (2. sz. részszepontra adott vállalás alátámasztására). A 2. sz. iratminta használata KÖTELEZŐ
3. sz. iratminta	NYILATKOZAT műszaki tartalom tekintetében Adott esetben az egyenértékűséget igazoló dokumentumok csatolása, különösen termékismertetők, termékleírások.
4. sz. iratminta	NYILATKOZAT a Kbt. 65. § (7) bek. tekintetében
5. sz. iratminta	Kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÓ NYILATKOZATÁT tartalmazó megállapodás (adott esetben benyújtandó)
6. sz. iratminta	NYILATKOZAT a Kbt. 66.§ (6) bekezdése alapján

	<p>Az ajánlattevőnek ajánlatában meg kell jelölni</p> <p><i>a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,</i></p> <p><i>b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlatban benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.</i></p> <p>A fenti nyilatkozatokat negatív tartalommal is meg kell tenni, azaz akkor is nyilatkozni kell, ha a ajánlattevő nem kíván vagy nem kíván további alvállalkozót igénybe venni.</p>
7. sz. iratminta	NYILATKOZAT alkalmassági követelménynek való megfelelés tekintetében, Ajánlattevő részéről
8. sz. iratminta	NYILATKOZAT a kizáró okok tekintetében (<i>adott esetben</i>)
9. sz. iratminta	NYILATKOZAT alkalmassági követelménynek való megfelelés tekintetében, Kapacitást nyújtó szervezet részéről – <i>adott esetben</i> , ha a követelményt kapacitást nyújtó szervezet teljesíti
10. sz. iratminta	NYILATKOZAT a bevonni kívánt szakember jogosultsága tekintetében
11. sz. iratminta	Egyéb NYILATKOZAT a fordítás, összeférhetlenség, felelősségbiztosítás és a kivitelezésben résztvevő szervezet(ek)ről.
12. sz. iratminta	<p>NYILATKOZAT üzleti titokról</p> <p>Amennyiben az ajánlatban csatolásra kerül üzleti titkot tartalmazó dokumentum, ajánlattevő azt az ajánlatban elkülönített módon köteles elhelyezni, valamint indoklást köteles csatolni, melyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet.</p> <p>Az indoklás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.</p> <p>Az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elhelyezésére az EKR rendszerben lehetősége van a 424/2017. Korm. rendelet 11. § (4) bekezdése szerint, az erre szolgáló funkció alkalmazásával. Bővebb információt a mindenkor hatályos EKR felhasználói kézikönyv tartalmaz.</p>
	<p>BEÁRAZOTT KÖLTSÉGVETÉS(EK)</p> <p>Ajánlattevő szakmai ajánlata részeként köteles a Dokumentáció mellékletét képező árazatlan költségvetés(ek) valamennyi sorát, <u>annak módosítása nélkül</u> (kivéve, ha Ajánlatkérő kiegészítő tájékoztatás során erre felhatalmazást ad) – beárazva, cégszerűen aláírva (legalább a főösszesítő cégszerű aláírásával) ajánlatához csatolni.</p>
	<p>ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY/ALÁÍRÁSI MINTA</p> <p>Az ajánlathoz csatolni kell ajánlattevő és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más gazdasági szereplő, alvállalkozó részéről az ajánlatot aláíró és/vagy nyilatkozatot tevő, kötelezettséget vállaló cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát/ címpéldányait vagy a 2006. évi V. törvény 9. §-a szerinti aláírási mintát egyszerű másolatban.</p> <p>Külföldi ajánlattevő esetén a letelepedés országa előírásai szerinti igazolás a cégjegyzési jogosultságról.</p>
	MEGHATALMAZÁS

	Amennyiben az aláíró/szignáló személy nem cégjegyzésre jogosult az adott gazdasági szereplőnél, úgy továbbá csatolni kell az adott gazdasági szereplőnél cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselő által aláírt meghatalmazást legalább teljes bizonyító erejű magánokirati formában. Továbbá csatolni kell a meghatalmazást adó személy/személyek aláírási címpéldányát/aláírás mintáját (adott esetben benyújtandó)
	Amennyiben az ajánlattevő, alvállalkozó, vagy az alkalmasság igazolása tekintetében igénybe vett más szervezet az ajánlatban – átalakulásra hivatkozással – jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlatához csatolnia kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat is. (adott esetben benyújtandó) A jogutódlás kapcsán a Kbt. 65. § (11) bekezdése is irányadó.
	Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén: cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás (adott esetben benyújtandó) .
	<i>Adott esetben:</i> minden, nem magyar nyelvű nyilatkozat, igazolás és egyéb irat felelős magyar fordítása.
	<i>Közös ajánlattétel esetén</i> az együttműködési megállapodás, legalább a felhívásban és a dokumentációban meghatározott minimális tartalommal.
	<i>Adott esetben</i> a Kbt. 69. § (11a) bekezdése szerinti nyilatkozat Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmet a Kbt. 69. § (11a) bekezdésében foglaltakra: „Nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben az ajánlatkérő (4) vagy (6)-(8) bekezdés szerinti felhívására a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálókat során. Az ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki.”
	<i>Adott esetben</i> Ajánlattevő által csatolható egyéb iratok, nyilatkozatok.
<p>A végleges ajánlatok értékelését követően <u>Ajánlatkérő</u> Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti <u>felhívása esetén</u> benyújtandó dokumentumok</p> <p>(A gazdasági szereplő által ajánlatában az ajánlatkérő erre vonatkozó, Kbt. 69.§ szerinti felhívása nélkül benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő figyelmen kívül hagyja és elegendő azokat csak az eljárást lezáró döntést megelőzően, kizárólag azon ajánlattevők tekintetében bevonni a bírálóba, amely ajánlattevőket ajánlatkérő az igazolások benyújtására kívánt felhívni. Amennyiben a ajánlattevő az igazolásokat korábban benyújtotta, az ajánlatkérő nem hívja fel ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be - és szükség szerint hiánypótlást rendel el, vagy felvilágosítást kér.)</p> <p>Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (5) bekezdésére, amely értelmében: Ha a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti ajánlattevő valamely kizáró ok vagy alkalmassági feltétel,</p>	

valamint - adott esetben - a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritérium tekintetében a) egyáltalán nem, vagy határidőn túl nyújtott be igazolást, vagy b) a hiányosan benyújtott, illetve nem egyértelmű tartalmú igazolások esetében az esetleges hiánypótlást, illetve felvilágosítás kérést követően sem megfelelően nyújtja be az igazolásokat (ideértve azt is, ha az igazolás nem támasztja alá az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat tartalmát, vagy azzal ellentétes), az ajánlatkérő ezen ajánlattevő ajánlatának figyelmen kívül hagyásával az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt hívja fel a 69. § (4) bekezdés szerint az igazolások benyújtására. Az ajánlatkérő az eljárást lezáró döntésben csak olyan ajánlattevőt nevezhet meg nyertes ajánlattevőként, aki az alkalmassági követelmények, a kizáró okok és a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumok tekintetében az e törvényben és a jogszabályban foglaltak szerint előírt igazolási kötelezettségének eleget tett.

13. sz. melléklet	Nyilatkozat az M.1. Alkalmassági követelmény tekintetében – annak igazolására. Az ajánlatban a 2. értékelési részszerponthoz kapcsolódóan benyújtott, alkalmasság igazolásához is megfelelő iratok ismételt benyújtása nem szükséges adott esetben.
	<i>Adott esetben:</i> az M.1. alkalmassági előírást teljesítő - a szakember által aláírt, a szakmai tapasztalatot is tartalmazó - szakmai önéletrajz
	<i>Adott esetben:</i> az M.1. alkalmassági előírást teljesítő szakember végzettséget, képzettséget bizonyító okiratok egyszerű másolatai

Az ajánlatban benyújtott igazolásokat a Kbt. 47. § (2a) bekezdése alapján egyszerű másolatban is be lehet nyújtani. Az EKR rendelet 41/A. § (2) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével a Kbt. 47.§ (2a) bekezdésétől eltérően az Ajánlatkérő előírja, hogy az olyan nyilatkozat, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek.

10. FORMAI ELŐÍRÁSOK

Az ajánlatot a Kbt. 41/A. §-a szerint kell az EKR rendszerben benyújtani. A benyújtást követően a rendszer a bontásig zárolja a benyújtott dokumentumokat.

11. AZ AJÁNLATOK BONTÁSA

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket tartalmazó iratok felbontását az EKR az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően, kettő órával később kezdi meg.

Az ajánlatnak vagy részvételi jelentkezésnek az ajánlattételi, illetve a részvételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld.

Az elektronikusan benyújtott ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontását az EKR végzi akként, hogy a bontás időpontjában az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések az ajánlatkérő számára hozzáférhetővé válnak.

l

Az elektronikusan benyújtott ajánlat vagy részvételi jelentkezés esetében a Kbt. 68.§ (4)-(5) bekezdés szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan - azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben szerepelnek - az ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők részére elérhetővé teszi.

Ajánlatkérő az ajánlatok bontásáról a Kbt. 68. § (6) bekezdése szerint jegyzőkönyvet készít, melyet 5 napon belül egyidejűleg minden ajánlattevő részére megküld az EKR rendszerben.

12. ARÁNYTALANUL ALACSONY ÁR, IRREÁLIS AJÁNLATI ELEM

Az ajánlatkérő az értékelés szempontjából lényeges ajánlati elemek tartalmát megalapozó adatokat, valamint indokolást köteles írásban kérni és erről a kérésről a többi ajánlattevőt egyidejűleg, írásban értesíteni, ha az ajánlat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel aránytalanul alacsony összeget tartalmaz az értékelési szempontként figyelembe vett ár vagy költség, vagy azoknak valamely önállóan értékelésre kerülő eleme tekintetében.

Az ajánlatkérő az indokolás elfogadhatóságának megítéléséhez – ha az elfogadhatóság kétséges – további kiegészítő indokolást kérhet az ajánlattevőtől, a többi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett. Az ajánlattevő kötelessége az ajánlati ára megalapozottságára vonatkozó minden tény, adatot, kalkulációt az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani ahhoz, hogy megfelelő mérlegelés eredményeként az ajánlatkérő döntést hozhasson az ajánlati ár megalapozottságáról. Az ajánlatkérő köteles érvénytelennek nyilvánítani az ajánlatot, ha a közölt információk nem indokolják megfelelően, hogy a szerződés az adott áron vagy költséggel teljesíthető.

Ha az ajánlati ár megalapozottságáról a döntés meghozatalához az szükséges, az ajánlatkérő összehasonlítás céljából a többi ajánlattevőtől is kérhet be meghatározott ajánlati elemeket megalapozó adatokat.

A Kbt. 72. § (1)–(6) bekezdésben foglalt eljárásrendet megfelelően alkalmazni kell arra az esetre is, ha az ajánlatnak valamely egyéb eleme tartalmaz teljesíthetetlennek ítélt kötelezettségvállalást. Ebben az esetben az ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja az ajánlatot, ha a közölt információk nem indokolják megfelelően, hogy az adott kötelezettségvállalás teljesíthető.

13. AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSA, ÉRTÉKELÉSE ÉS A NYERTES AJÁNLATTEVŐ KIVÁLASZTÁSA

Az ajánlatok felbontását követően történik az ajánlatok részletes formai és tartalmi ellenőrzése. Megvizsgálásra kerül, hogy az ajánlatok megfelelnek-e az ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Ajánlatkérő az ajánlatokat, a Kbt. 76. § (2) bekezdésének c) pontja szerint a „*legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempont*” alapján értékeli.

Értékelési részszerpont	Súlyszám
1. Ajánlati ár (<i>nettó HUF</i>)	70
2. Az Ajánlattételi felhívás III.1.3) M/1. pontja szerinti alkalmassági feltételként előírt szakember szakmai többlettapasztalata (hónapban)(36 hónap és azt meghaladó érték esetén egyaránt max. pont)	20
Jótállás időtartama a kötelezően elvárt 36	10

hónapon felül (minimum 0 hónap – maximum 12 hónap) (hónapban) (12 hónap és azt meghaladó érték esetén egyaránt max. pont)	
---	--

Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: **0-10 pont**.

Az ajánlatok értékelésének módszertana:

Az 1. értékelési részszerpont tekintetében az értékelés a fordított arányosítás módszerével történik.

Az alkalmazott fordított arányosítás képlete:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A 2. értékelési részszerpontok tekintetében az értékelés az egyenes arányosítás módszerével történik.

Az alkalmazott egyenes arányosítás képlete:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A 3. értékelési részszerpontok tekintetében az értékelés az egyenes arányosítás módszerével történik.

Az alkalmazott egyenes arányosítás képlete:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az értékelés alapját az 1. értékelési részszerpont esetében az Ajánlattevő által ajánlati árként megadott **egyösszegű nettó általányár** képezi. Az egyösszegű ajánlati árnak tartalmaznia kell minden, jelen közbeszerzési dokumentáció – annak bármely adattartalma - alapján kalkulálható költséget, ideértve a minden szükséges előkészítési, kiegészítő, mérnöki vagy dokumentálási feladat költségét, valamint az általános (fel- és levonulási, szükséges őrzési, stb.) költségeket is.

Ajánlatkérő a jelen közbeszerzési eljárás lefolytatásához - az egyenlő esélyű ajánlattétel és az aránytalanul alacsony ár megítélésének elősegítése érdekében is - **árazatlan költségvetés(ek)t készítettett**. Ezen árazatlan költségvetés(ek)t az ajánlattétel során be kell árazni, szakmai ajánlat keretében nyomtatott formában cégszerűen aláírva az ajánlathoz csatolni.

A megadott táblázatok az ajánlattétel során – az összehasonlíthatóság érdekében - **semmilyen mértékben nem módosíthatók, vagy változtathatók**.

A módosítás, változtatás az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után!

Amennyiben Ajánlattevő úgy találja, hogy egyes, rá jellemző sajátos munkaszervezési, vagy egyéb tevékenységi jellemzőjéből adódó – különösen, de nem kizárólagosan előkészítési, felvonulási, szállítási, munkaterület helyreállítási - költségeket konkrétan nem találja meg a költségsorok között, úgy a megadott költségsorok megfelelő (kapcsolódó) tételeit olyan árszinten szükséges áraznia, hogy a kapcsolódó munkaszervezési, stb. költségeket a teljes ajánlati ár tartalmazza.

Az ajánlattevőknek, egyösszegű, forintban (HUF) kifejezett, nettó Vállalkozói díjat kell megadni (ajánlati ár). Az ajánlati árnak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek.

A Vállalkozói díjnak tartalmaznia kell valamennyi költséget, ideértve a feladatok elvégzését, az anyagköltséget, a munkabéreket, megbízási díjakat, járulékokat, utazási, szállás, kommunikációs és egyéb olyan költségeket, melyek a szerződés szerinti teljesítéshez szükségesek. Az ajánlati árnak tartalmaznia kell a beruházás időtartama alatti árváltozásból eredő vállalkozói kockázatot és vállalkozói hasznot is.

Abban az esetben amennyiben az Ajánlattevő – a közbeszerzési dokumentumok alapján – a vállalási díját (ajánlati árat) alulprognosztizálja, az ebből eredő pluszköltségeket, kiadásokat stb. nem háríthatja át az Ajánlatkérőre, és ez nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól.

Ajánlatkérő nyomatékosan felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy az ajánlati ár általánjár jellegére tekintettel az ajánlattevők kötelezettségét képezi minden munka elvégzése, mely az ajánlattételi dokumentáció, műszaki leírás részét képezi.

Az ajánlatban szereplő áraknak fix árak kell lennie, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot.

A legalacsonyabb egyösszegű megajánlás a legjobb.

A 2. értékelési részszerzőpont vonatkozásában Ajánlatkérő azt értékeli, hogy a kötelezően előírt, felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez minimálisan szükséges (M/1. alkalmassági feltételként előírt) gyakorlati időn túl az alkalmassági követelmények teljesítésére megajánlott építési felelős műszaki vezető (MV-É) milyen hosszúságú többlet építési szakmai tapasztalati idővel rendelkezik.

Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy negatív szám nem lehet a többlet szakmai tapasztalat, mert ebben az esetben az érintett Ajánlattevő nem fog megfelelni az ajánlattételi felhívás M/1. pontjában foglalt alkalmassági követelménynek. Amennyiben Ajánlattevő 0 értékű megajánlást tesz, abban az esetben a legalacsonyabb értékelési pontszámot (0 pont) kapja.

Az értékelt többlet építési szakmai tapasztalat megszerzése legkorábban a jogszabály (266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet) szerinti képesítési minimum követelmény szerinti képesítés (okleveles építészmérnök és/vagy okleveles építőmérnök,és/vagy építészmérnök, és/vagy építőmérnök, és/vagy okleveles építészmérnök és /vagy okleveles építőmérnök) megszerzését követően és az ugyanezen jogszabály által előírt kötelező gyakorlati idő (lenti táblázat) leteltekor indulhat és legfeljebb a felhívás Ajánlattevő részére történő megküldése időpontjáig tarthat.

Szakterület/ rész szakterület megnevezése	Szakterület/ rész szakterület jelölése	Feladatok, amelyeket az adott szakterületi jogosultsággal lehet végezni	Képesítési minimum követelmény és az ezzel egyenértékű szakképzettség	Szakmai gyakorlati idő
Építési szakterület	MV-É	Általános építmények építésére, átalakítására, bővítésére, felújítására, helyreállítására,	okleveles építészmérnök, okleveles	3 év

	<p>korszerűsítésére, lebontására, elmozdítására irányuló építési-szerelési munkák felelős műszaki vezetése. A műszaki vezetés az Épkiv. 22. § (3) bekezdés c)-d) pontjában meghatározott szakági munkára nem vonatkozik.</p>	<p>építőmérnök, építészmérnök, építőmérnök,</p>	<p>4 év</p>
--	--	---	-------------

Az azonos időszakban (párhuzamosan) szerzett tapasztalat csupán egy alkalommal kerül figyelembevételre. A bevonni kívánt szakembert az ajánlatban meg kell nevezni és csatolni szükséges a szakember erre vonatkozó minta szerint elkészített önéletrajzát és rendelkezésre állási nyilatkozatát. A minta szerinti dokumentumban csak a TÖBBLET építési szakmai tapasztalatra vonatkozó adatokat kell feltüntetni.

A többlet szakmai tapasztalatot hónapokban, egész számban kell meghatározni és megadni. Ajánlatkérő tört hónapokat nem vesz figyelembe. Az egész hónapok meghatározásánál Ajánlattevő a matematikai kerekítés szabályai szerint járhat el. Kérjük, hogy az alátámasztó dokumentumokban Ajánlattevők csak egész hónapszámokat tüntessenek fel!

Ajánlatkérő a 36 hónap és azt meghaladó többlet szakmai tapasztalatra egyaránt a maximális 10 pontot adja és a megadott képletben legkedvezőbb megajánlásként a 36 hónappal számol. Vagyis ha a szakember rendelkezik 36 hónapot meghaladó többlet tapasztalattal, elegendő, ha az önéletrajzban az elvárt módon – a jogszabály szerinti kötelező időszak leteltét követően - csak a 36 hónapos többlet tapasztalat (és nem több) kerül alátámasztásra. Egyebekben – ezen belül - a legmagasabb többlet építési szakmai tapasztalat megajánlás a legjobb.

A 3. értékelési szempont esetében Ajánlattevő(k) a kötelezően elvárt jótállási időtartamon felüli (36 hónapon felüli) jótállás időtartama tekintetében kötelesek ajánlatukat egész számú hónapokban megadni. Ajánlattevőnek a 36 hónapot meghaladó jótállás időtartamra kell ajánlást tennie. Ajánlatkérő csak egész számú (0-12) hónap ajánlást fogad el, ettől való eltérés esetén az ajánlás érvénytelen. Amennyiben ajánlattevő 0 hónapot ajánl meg, ajánlatkérő a minimum pontot adja (0 pont). Ha az ajánlattevő 12 hónap vagy annál nagyobb számú hónap ajánlást ad, az ajánlatkérő arra a maximum pontot adja (10 pont.).

Ha több ajánlatnak azonos a fentiek szerint kiszámított összpontszáma, az az ajánlat minősül a legkedvezőbbnek, amely a nem egyenlő értékelési pontszámot kapott értékelési szempontok közül a legmagasabb súlyszámú értékelési szempontra (ajánlati ár) nagyobb értékelési pontszámot kapott. Az ajánlatkérő jogosult közjegyző jelenlétében sorsolást tartani, ha a legkedvezőbb ajánlat e módszerrel sem határozható meg.

Ajánlatkérő a számítás – és azon belül minden számítás - során kettő tizedes jegy pontossággal számol a matematikai kerekítés szabályai szerint. (És aztán adott esetben a kerekített értékkel számol tovább).

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb ajánlatot tette és az ajánlata érvényes (Kbt. 77. § (4) bekezdés).

14. HIÁNYPÓTLÁS, SZÁMÍTÁSI HIBA JAVÍTÁSA

Ajánlatkérő a Kbt. 71. §-a szerint, teljes körűen, korlátozás nélkül biztosítja a hiánypótlás lehetőségét. Kbt. 71. § (6) bekezdése alapján ajánlatkérő újabb hiánypótlást rendel el, abban az esetben, ha ajánlattevő a hiánypótlás során új, az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel van szükség az újabb hiánypótlásra (Nincs korlátozás az újabb hiánypótlás esetében). A korábban megjelölt hiányok a későbbi hiánypótlások során már nem pótolhatók.

Ha az ajánlatkérő az ajánlatban az értékelésre kiható számítási hibát észlel - a hiba és a javítandó érték, valamint a javítás eredményeként meghatározott érték megjelölésével -, felhívja az ajánlattevőt annak javítására. A számítási hiba javításának az eredményét az ajánlatkérő akként állapítja meg, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve kiszámítja az összesített ellenértéket vagy más - az ajánlatban megtalálható számításon alapuló - adatot. Ha a számítási hiba javítását nem, vagy nem az előírt határidőben, vagy hibásan teljesítették, az ajánlat érvénytelen.

15. TÁJÉKOZTATÁS AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYÉRŐL

Ajánlatkérő a Kbt. 79. §-ban meghatározottak szerint írásbeli összegezés EKR rendszerben történő megküldésével minden ajánlattevőt egyidejűleg értesít az eljárás eredményéről.

Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőket, hogy Ajánlatkérő nem alkalmazza az adott eljárásban a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját, mely alapján eredménytelen lenne az eljárás, amennyiben ajánlattételi szakaszban nem nyújtottak be legalább két ajánlatot.

A Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontjában foglalt esetben az ajánlatkérő az ajánlatok bontását megelőzően az EKR-ben rögzített adattal igazolhatja a rendelkezésre álló fedezet összegét.

16. TÁJÉKOZTATÁS A KBT. 73.§ (5) BEKEZDÉSE SZERINT

A Kbt. 73. § (4) bekezdése alapján az ajánlat érvénytelen, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletében felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. A Közbeszerzési Hatóság - a foglalkoztatáspolitikáért felelős miniszter által minden évben rendelkezésére bocsátott adatszolgáltatás alapján - tájékoztatást tesz közzé honlapján a Magyarországon egyes ágazatokban alkalmazandó kötelező legkisebb munkabérről.

Az ajánlatkérő a jelen pontban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.

Tájékoztatás a Kbt. 73.§ (5) bekezdése szerint a környezetvédelmi, szociális és munkajogi feltételekről történő tájékoztatást nyújtó szervezetekről:

Békés Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkaügyi Felügyelősége

5600 Békéscsaba, Haán Lajos u. 3.

Postacím: 5600 Békéscsaba, Haán Lajos u. 3.

Tel: 06-66-529-440

Fax: 06-66-529-465

E-mail: bekes-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu, bekes-kh-mmszsz@ommf.gov.hu

Békés Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve

5600 Békéscsaba, Kétegyházi út 2.

Postacím: 5600 Békéscsaba, Pf. 88.

Tel.: +36-66-540-690

Fax: +36-66-322-622
E-mail: titkarsag@dar.antsz.hu

Magyar Bányászati és Földtani Szolgálat
Székhely: 1145 Budapest, Columbus u. 17-23.
Levelezési cím: 1590 Budapest, Pf. 95.
Tel.: +36-1-301-2900
Fax: +36-1-301-2903
Honlap: www.mbfh.hu

Nemzetgazdasági Minisztérium
H-1051 Budapest, József nádor tér 2-4.
Levelezési cím: 1055 Budapest, Honvéd utca 13-15.
Telefon: +36-1-374-2700
Fax: +36-1-374-2925
Honlap: <http://www.kormany.hu/hu/nemzetgazdasagi-miniszterium>

Pénzügyminisztérium
Munkavédelmi Főosztály
1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.
Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.
Telefon: (06 80) 204-292; (06 1) 896-3002
Fax: (06 1) 795-0884
Email: munkavedelmi-foo@pm.gov.hu

Pénzügyminisztérium
Foglalkoztatás-felügyeleti Főosztály
1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.
Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.
Telefon: (06 1) 896-2902
Fax: (06 1) 795-0880
Email: foglalkoztatatas.felugyeleti-foo@pm.gov.hu

Országos Közegészségügyi Intézet (OKI)
Székhely: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.
Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 839.
Telefon: +36-1-476-1100
Telefax: +36-1-476-1390
Honlap: www.oki.titkarsag@oki.antsz.hu

Vidékfejlesztési Minisztérium
Székhely: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.
Levelezési cím: 1860 Budapest
Tel: +36-1-795-2000
Fax: +36-1-795-0200
Honlap: <http://www.kormany.hu/hu/videkfejlesztesi-miniszterium>

Nemzeti Munkaügyi Hivatal
Székhely: 1089 Budapest, Kálvária tér 7.
Levelezési cím: 1476 Budapest, Pf. 75.
Tel.: +36-1-303-9300
Fax: +36-1-210-4255
Honlap: www.munka.hu

Nemzeti Adó- és Vámhivatal

Székhely: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.

Telefon: 06-1-428-5100

Telefax: 06-1-428-5382

Kék szám: 06-40-42-42-42

A területileg illetékes regionális igazgatóságok elérhetősége a

<http://nav.gov.hu/nav/igazgatosagok> internet-címen található.

A környezetvédelmi hatósági hatáskörben eljáró illetékes megyei (fővárosi) kormányhivatalok elérhetőségeik: a <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/elerhetosegek> internet-címen található.

A munkavédelmi hatósági hatáskörben eljáró illetékes megyei (fővárosi) kormányhivatalok elérhetőségeik: a <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/elerhetosegek> internet-címen található.

17. SZERZŐDÉSKÖTÉS

Ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

Az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő és - a Kbt. 131.§ (4) bekezdése szerinti esetben - a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége további harminc - építési beruházás esetén további hatvan - nappal meghosszabbodik.

Ajánlatkérő a szerződést az ajánlati kötöttség Kbt. 131.§ (5) bekezdés szerinti időtartama alatt köteles megkötni, amennyiben a Kbt. másként nem rendelkezik. Nem köthető meg azonban a szerződés az írásbeli összegezés megküldése napját követő öt napos időtartam lejártáig, kivéve, a Kbt. 131.§ (8) bekezdése szerinti eseteket.

18. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉVEL KAPCSOLATOS FELTÉTELEK

18.1. A megkötendő szerződés feltételeit jelen dokumentáció részét képező adásvételi szerződés-tervezet tartalmazza.

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a jelen közbeszerzési dokumentumban rendelkezésre bocsátott szerződéstervezetet nem kell az ajánlat részeként csatolni.

A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az ajánlatkérőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a teljesítés keretében építési kivitelezési tevékenység végzésére csak olyan gazdasági szereplő vonható be, ill. építési kivitelezési tevékenységet csak olyan szervezet végezhet, aki szerepel az Étv. szerinti építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében.

18.2.A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

Késedelmi kötbér: amennyiben nyertes Ajánlattevő a szerződés szerinti részteljesítési, vagy teljesítési határidőhöz képest olyan okból, amelyért felelős késedelembe esik, úgy a Megrendelő jogosult a Vállalkozóval szemben késedelmi kötbért érvényesíteni. A késedelmi kötbér mértéke a teljes nettó vállalkozói díj **0,5 %-a/nap**, minden késedelmesen eltelt naptári nap után. A késedelmi kötbér maximuma a teljes nettó **vállalkozói díj 20 %-a lehet**. Ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani és kártérítést követelni, amennyiben a késedelmi kötbér összege eléri a nettó vállalkozói díj 20 %-át.

Meghiúsulási kötbér: Vállalkozót meghiúsulási kötbér-fizetési kötelezettség terheli, amennyiben a Szerződés teljesítése olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, meghiúsul, ill. amennyiben a Vállalkozó jogos ok nélkül megtagadja a teljesítést, valamint amikor a szerződés Megrendelő általi felmondására azért került sor, mert a késedelmi kötbér mértéke elérte a maximumot. A meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó **vállalkozói díj 20 %-a**.

Jótállás: Ajánlattevő köteles a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő mértékű (különösen a lakásépítéssel kapcsolatos kötelező jótállásról szóló 181/2003. (XI. 5.) Korm. rendeletben foglalt - a 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 9. pontja szerinti közhasználatú építményeknek minősülő építményekre vonatkozó – mértékű) jótállást, de legalább 36 hónapos + az értékelési szempontként az Ajánlattevő által megadott többlet jótállás időtartamú jótállást vállalni (36 hónap növelve a többlet jótállás időtartamával).

A jótállás időtartama alatt az Ajánlattevő az Ajánlatkérő által jelzett hibás munkarészek kijavítását 5 naptári napon belül köteles megkezdeni és műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. A jótállási igény a jótállási határidőben érvényesíthető, melynek kezdete a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontja. Ha a jótállásra kötelezett kötelezettségének a jogosult felhívására - megfelelő határidőben - nem tesz eleget, a jótállási igény a felhívásban tűzött határidő elteltétől számított három hónapon belül akkor is érvényesíthető bíróság előtt, ha a jótállási idő már eltelt.

A szavatossági jogokra a hatályos jogszabályok előírásai érvényesek.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségekre vonatkozó egyéb előírásokat a Szerződés-tervezet tartalmazza.

A kötbérek kapcsán felhívjuk az ajánlattevők figyelmét a Ptk. 6:186. § (1) bekezdésére, miszerint a kötelezett pénz fizetésére kötelezheti magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést. **Mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimentti.** A Ptk.6:187.§ (1) bek. alapján: A késedelem eseteire kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól.

18.3.Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásainak feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

Az Ajánlatkérő a vállalkozási szerződés finanszírozását a TOP-2.1.2-16-BS1-2017-00002 azonosító számú projekt keretében (támogatási arány: 100,0000%, Projekt címe: Tótkomlós városközpontjának környezettudatos megújítása), Európai Unió forrásból kívánja biztosítani a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet szerinti utófinanszírozás keretében. Az Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy az Ajánlatkérő a jelen pontban megjelölt projekt vonatkozásában aláírt támogatási szerződéssel rendelkezik. A jelen szerződés pénzügyi fedezete maximum a Támogatási okiratban rögzített összeg erejéig biztosított. A megítélt támogatáshoz képest a finanszírozás 100 %-os mértékű.

Az ajánlattétel, a szerződés, az elszámolás és a kifizetések pénzneme: magyar forint (HUF), a megkötendő szerződés átalánydíjas.

Fizetésre vonatkozó főbb jogszabályi feltételek:

- A Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján Ajánlatkérő a szerződésben foglalt - általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 30 %-ának megfelelő összegű - előleg igénybevételenek lehetőségét biztosítja legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül, szabályszerű előlegbekérő, vagy előlegszámla alapján. Amennyiben az előleg megfizetése előlegbekérő dokumentum alapján történt, úgy az előleg összeg kifizetését követően a hatályos jogszabályoknak megfelelően előlegszámla kiállítása is szükséges. Az előleg összege arányosan kerül elszámolásra a részszámlá(k) (beleértve a végszámlát is) értékéből (az elszámolható előleg összege a teljes előleg összeghez képest a részszámla értékének teljes vállalkozói díjhoz való arányához viszonyítandó), oly módon, hogy az utolsó részszámlából a teljes fennmaradó előleg összeg elszámolásra kerül. A szerződés esetleges későbbi módosítása az előleg összegét nem érinti.
- Az előleg fizetését a Kbt. előírásaira is figyelemmel az Ajánlatkérő nem teszi függővé a szerződő fél részéről biztosíték nyújtásától. Ugyanakkor a nyertes Ajánlattevő köteles a részére folyósított előleg összegét a szerződés céljával és tartalmával összhangban felhasználni. Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy az Ajánlatkérő az előleg felhasználást jogosult ellenőrizni, és annak kapcsán – ideértve nyertes Ajánlattevő szerződésszegésének eseteit is – fenntartja magának a jogot az előlegnek a szerződés céljával és tartalmával nem összeegyeztethető módon történő felhasználása vagy hasznosítása esetén az előleg visszakövetelésére.
- **Ajánlatkérő 4 (négy) számla, azaz 3 (három) részszámla és 1 (egy) végszámla (100 %-os készülségnél, azaz a sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása esetén) benyújtására ad lehetőséget az adott esetben benyújtott előlegszámlán felül.**

Ajánlatkérő 4 (négy) számla, azaz 3 (három) részszámla és 1 (egy) végszámla (100 %-os készülségnél, azaz a sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása esetén) benyújtására ad lehetőséget az adott esetben benyújtott előlegszámlán felül.

A **1. Részszámla** kiállítására a szerződés szerinti – áfa nélkül számított - ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) **25 %-át elérő teljesítés** esetén van lehetőség, összege a szerződés szerinti – áfa nélkül számított - ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) **25 %-a.**

A **2. Részszámla** kiállítására a szerződés szerinti – áfa nélkül számított - ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) **50 %-át elérő teljesítés** esetén van lehetőség, összege a szerződés szerinti – áfa nélkül számított - ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) **25 %-a.**

A **3. Részszámla** kiállítására a szerződés szerinti – áfa nélkül számított - ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) **75 %-át elérő teljesítés** esetén van lehetőség, összege a szerződés szerinti – áfa nélkül számított - ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) **25 %-a.**

A **Végszámla** kiállítására **100 %-os készülségnél, azaz a sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása esetén** van lehetőség, összege a szerződés szerinti – áfa nélkül számított - ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) **25 %-a.**

A számlák összegét az Ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelően kell meghatározni, úgy, hogy a számlák szerinti nettó (vállalkozói díj) összege a teljesítés értékét nem haladhatja meg.

A vállalkozói díj az ajánlatkérőként szerződő fél által - a nyertes ajánlattevő általi szerződésszerű teljesítés elismeréseként - kiállított teljesítésigazolás alapján, a szerződésnek és a jogszabályoknak -tartalmilag és formailag is - megfelelő számlák és mellékleteinek az

ajánlatkérőként szerződő fél általi kézhezvételt követően 30 napon belül átutalással -az Ajánlatkérő által - kerül kiegyenlítésre:

- amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdésében,

- amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ában, foglaltak alapján, 32/B. §-ában foglaltaknak megfelelően.

A teljesítés elismerése és az igazolás kiadására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdésében foglalt feltételek irányadók.

A számlák benyújtásával kapcsolatban Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltakra a kifizetéseket illetően.

Az ÁFA megfizetésének rendjét és annak mértékét a teljesítéskor hatályos jogszabályok szerint kell meghatározni.

A jelen közbeszerzéssel érintett építési beruházás építési engedély köteles, amelyre tekintettel a kifizetés az ÁFA vonatkozásában fordított adózás alá esik. Ajánlattevők kötelesek figyelembe venni az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. rendelkezéseit.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31. § alapján az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor. A számla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

Az esetleges késedelem esetén a Ptk. 6:155. § (1) és (3) bekezdése az irányadó.

A Kbt. 135. § (6) bekezdése alapján ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

Tartalékkeret: Ajánlatkérő nem köt ki tartalékkeretet a beruházás megvalósítására irányuló szerződésben.

A vonatkozó rendelkezések, jogszabályok:

- Kbt. 135. § (1)-(2),
- Kbt. 135. § (5), (6), (8),
- 272/2014. (XI.5.) Korm. rend.,
- Ptk. 6:130. § (1)-(2) bek. (ha alvállalkozó igénybe vételére nem kerül sor),
- 322/2015. (X.30.) Korm. rend. 32/A. § (alvállalkozó igénybe vétele esetén),
- 322/2015. (X.30.) Korm. rend. 31. §,
- 2007. évi CXXVII. tv. (ÁFA tv.)
- 2011. évi CXCV törvény,
- 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet,
- 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet

A fizetési feltételek további részletes szabályait a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

Ajánlatkérő a (rész)teljesítést a Kbt. 135. § (1) bekezdésben meghatározottak szerint 15 napon belül igazolja le.

A benyújtott számlákhoz számlarészletezőt kell csatolni.

19. Szerződéskötésre vonatkozó feltételek

Felelősségbiztosítás: Az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-ában foglalt előírás alapján Ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára (a szavatossági, illetve a jótállási kötelezettségén túlmenően) – a Szerződés tárgyának megvalósítására vonatkozó tevékenységre összkockázatú építés-szerelési biztosítást (C.A.R.) kötni, vagy meglévő biztosítását a projekte kiterjeszteni. A biztosításnak ki kell terjednie vagyonbiztosításra és felelősségbiztosításra is. A biztosítási fedezetnek továbbá ki kell terjednie legalább (fedezet kiterjesztésére vonatkozó záradék) az alvállalkozókra, a teljesítés során üzembe

helyezett létesítményekre, valamint az építető/Megrendelő meglévő tulajdonában okozott károkra. **A káreseményenkénti limit mértékének el kell érnie legalább a 8.000.000,- Ft / káreseményt, az éves limit mértékének el kell érnie legalább az 16.000.000,- Ft –ot.** Az ajánlattevőknek az ajánlat részeként nyilatkozatot kell csatolniuk arról, hogy nyertességük esetén a jelen pontban meghatározott feltételeknek megfelelő felelősségbiztosítást megkötik, illetve kiterjesztik. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy a vonatkozó kötvényt vagy fedezetigazolást a szerződés-kötés időpontjáig ajánlatkérő rendelkezésére bocsátja. **Az előírás teljesítése és Ajánlatkérő felé történő igazolása a szerződés-kötés feltétele!**

Az ajánlattételi felhívás SZ/1. vagy M/1 pontban előírt jogosultság hiánya vagy elmaradása, ill. a felelősségbiztosítás meglétének elmaradása az ajánlattevő **szerződés-kötéstől való visszalépésének minősül** a Kbt.131.§ (4) bek. alapján. Ez esetben Ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval köti meg a szerződést.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésére figyelemmel a közbeszerzés eredményeként nem köthető érvényesen szerződés olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel, illetve a létrejött szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés olyan szervezet részére, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. Az átlátható szervezet meghatározását a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja tartalmazza. A fentiekre figyelemmel az Ajánlatkérő előírja a szerződés-kötés feltételeként, hogy a nyertes Ajánlattevő a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősüljön. Amennyiben a nyertes Ajánlattevő nem minősül ilyen szervezetnek, akkor az Ajánlatkérő a Kbt. 131.§ (9) bekezdése alapján mentesül a szerződés-kötési kötelezettség alól.

A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő a Kbt. 136.§ (2) bekezdése alapján köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

20. Szerződés hatályba lépési időpontja

A szerződés hatályba lépési időpontja: Ajánlatkérő kiköti, hogy a jelen közbeszerzési eljárás alapján megkötendő szerződés csak a közbeszerzési eljárást érintő, 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelettel előírt ellenőrzés eredményeként kiadott, támogató tartalmú szabályossági tanúsítvány Ajánlatkérő általi kézhez vételének időpontjában lép hatályba. Nem lép hatályba a szerződés, amíg a támogató tartalmú tanúsítványt az Ajánlatkérő kézhez nem vette. A még hatályba nem lépett szerződést megszüntető ok, ha a szabályossági tanúsítvány nem támogató tartalmú. A hatályba lépést megelőzően a nyertes Ajánlattevő semmilyen munkavégzésére nem jogosult és nem köteles.

A szerződés a megkötésének (mindkét fél általi aláírásnak) a dátumával lép hatályba, ha a támogató tartalmú tanúsítványt Ajánlatkérő a szerződés-kötést megelőzően kézhez vette. Ezen tényről Ajánlatkérő a nyertes Ajánlattevőt a szerződés aláírásakor tájékoztatni fogja.

AK felhívja az AT-k figyelmét, hogy amennyiben a beérkezett ajánlatok közül az értékelési szempontok legelőnyösebb ajánlat meghaladja a projektben elszámolható rendelkezésre álló kivitelezési költségre jutó költségkeretet, AK a Projektben belüli költségvetési átcsoportosítás érdekében, valamint a költségnövekményre eső többlettámogatás igénybevitelére támogatási szerződés módosítást kíván benyújtani.

Ennek megfelelően AK a Kbt. 53. § (6) bekezdés alapján (feltételes közbeszerzés) a támogatásra, támogatási szerződés módosítására irányuló igény el nem fogadását, vagy az átcsoportosítás tekintetében az igényelnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek tekinti, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja.

II. SZERZŐDÉS-TERVEZET

A szerződés-tervezet a jelen dokumentum mellékletét képezi.

III. MŰSZAKI LEÍRÁS

A Luther Márton és Gajdács Pál utcák közötti terület – multifunkcionális piac kialakítása és kültéri fitnesspark kialakítása a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki dokumentumokban foglaltak szerinti tartalommal.

Meglévő állapot leírása:

1. Luther Márton és Gajdács Pál utcák közötti terület – multifunkcionális piac kialakítása: A területnek jelenleg nincs funkciója. A területen régi romos épületek találhatóak. A projekt keretén belül az épületek elbontásra kerülnek.

2. Balogh Ádám utca és Érpárti sor közötti terület – kültéri fitnesspark kialakítása: A területen jelenleg beépítetlen.

Rövid leírás: A Luther Márton és Gajdács Pál utcák között, a jelenlegi piactér melletti, romos terület lakhatatlanná vált, indokolttá vált az épületeinek lebontása, a terep rendezése (3150 m²). A terület rendezése után új multifunkciós piactér kerül kialakításra. Építésre kerül egy színpad (60 m²) melyen szervezhetnek előadásokat, vagy az emelvény mögötti falra vetíthetnek projektorral. A színpad megközelítése érdekében lépcső kerül kialakításra. A piacot az utcafronttól babérmeggy cserjesor választja majd el. A gyepes felületekre gömbkőrís fák kerülnek telepítésre. A terület bejáratánál kerékpártárolók kerülnek kihelyezésre, a piac közlekedőútjait térkövezésre kerülnek a komplex akadálymentesítésnek megfelelően, az árusok helyeik öko térkövel kerülnek burkolásra. Az árusító sorok közötti sávokat gyepesítésre kerülnek, továbbá gömbkőrísek és nyári orgona cserjék kerülnek ültetésre. A piactéren közvilágítást és elektromos csatlakozási pontokat kerülnek kialakításra. A piactér középpontjában építésre kerül egy tető mely a rendezvények, vetítések alkalmával töltene be funkciót. A projekt keretén belül a Luther Márton utca (472. hrsz.) újraaszfaltozásra kerül a 479. hrszig. A meglévő akadálymentes parkolók és parkolók újrafestése tervezett, valamint új parkolóhelyek kerülnek kialakításra ebből egy akadálymentes. A parkolóba egy „AC” típusú elektromos töltőállomás kerül kihelyezésre. A Gajdács Pál utca (491. hrsz.) rossz minőségű földes útjának aszfaltozása is megvalósításra kerül a 475-479. helyrajzi számig.

Mennyiségi adatok:

Öko térkö 1100 m²

Térkö 1200 m²

Színpad + lépcső 60 m²

Gyep 910 m²

Fa (Fraxinus ornus 'Mecsek' - gömbkőrís) 44 db

Cserje (Prunus laurocerasus - babérmeggy) 117 db

Cserje (Buddleja davidii 'White profusion' -fehér nyári orgona) 9 db

Cserje (Buddleja davidii 'Black knight' – lila nyári orgona) 12 db

Cserje (Buddleja davidii 'Pink delight' -rózsaszín nyári orgona) 9 db

Mulcs (Borovi fenyő 0,5-6 cm) 4,5 m³

Kerékpártároló (Sico Complex Modell 5000-5056) 12 db

Pad (Kassel) 14 db

Hulladékgyűjtő (Urban 1) 15 db

Kültéri szék (Bistro rattan) 100 db

Elektromos töltőállomás 1 db

Továbbá kültéri fitnesspark kerül kialakítása: Arekreációs tér ÉK-i részén egy kis szabadtéri kondi park kerül kialakításra. Kihelyezésre kerül 1 db légben járó, 1 db twist és sí tréner, valamint 1 db tai-chi.

A részletes műszaki leírást és a követelményeket a jelen Dokumentáció mellékletét képező Műszaki Leírás és az egyéb mellékelt műszaki tartamú dokumentumok tartalmazzák.

Az ajánlatot az Ajánlattevőknek a melléklet műszaki dokumentumok és az egyéb közbeszerzési dokumentumok tartalmára figyelemmel kell megadniuk, a nyertes ajánlattevőnek a beruházást a melléklet műszaki dokumentumok tartalmára figyelemmel kell megvalósítania.

A beruházás építési engedély köteles. A beruházáshoz építési engedélyezési tervdokumentáció és alap kiviteli tervdokumentáció került elkészítésre, amely a közbeszerzési műszaki dokumentumok részét képezi. A véglegessé vált építési engedélyeket az Ajánlatkérő szintén az Ajánlattevők rendelkezésére bocsátja.

Az esetlegesen szükséges egyéb kiviteli tervek elkészítése a nyertes Ajánlattevő feladata azokban az esetekben, illetve létesítmény-részekre, amikor és amelyekre és amilyen tartalommal a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről, valamint egyéb vonatkozó jogszabály ezt kötelezően előírja. A nyertes ajánlattevő feladata továbbá az akadálymentesítési terv és a rehabilitációs szakmérnök OTÉK szerinti nyilatkozatának beszerzése is a műszaki átadás-átvételi dokumentációhoz. Kivitelező feladata továbbá a kivitelezés megkezdését megelőzően és annak folyamán minden olyan mérnöki, dokumentálási feladat ellátása adott esetben (közmű egyeztetések, tervek benyújtása szolgáltató felé, kiegészítőterv,- speciális terv elkészítése, stb.), amely a közbeszerzési dokumentumokban megfogalmazott feladatok teljes körű megvalósításához – kivitelezéséhez - szükséges.

Vállalkozónak az un. aktiváláshoz szükséges adatokat a sikeres műszaki átadás-átvételt követően Megrendelő által biztosított formanyomtatványokon papír alapon és elektronikusan is rendelkezésre kell bocsátania.

Vállalkozónak az ajánlati árat fentiekre figyelemmel kell megadnia, oly módon, hogy az árazatlan költségvetés vonatkozó tételeinek árazásánál az esetlegesen kapcsolódó tervezési, mérnöki, dokumentálási feladatok ellenértékével is számolnia kell. A szerződés keretében ellátandó munkanemeket és becsült mennyiségeket az ajánlati dokumentáció részét képező árazatlan költségbecslés tartalmazza tájékoztató jelleggel. A kivitelezést az AK által jóváhagyott kiviteli tervek alapján kell megvalósítani. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét az ajánlati ár **átalányár** jellegére.

A végszámlakiállítást megalapozó végteljesítési esemény a **sikeres műszaki átadás-átvétel**. A kivitelezés nem eredményezheti a pályázat megvalósításhoz kapcsolódó bármilyen kötelezettség teljesítésének akadályozását, amely szabálytalansághoz vezet.

Az ajánlatkérő beárazandó költségvetéseket bocsát az Ajánlattevők rendelkezésére.

A beszerzés tárgyának meghatározása a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Alkr.) 46. § (3) bekezdés rendelkezésének figyelembevételével történt a megnevezett megoldásokkal egyenértékű teljesítést elfogad az Ajánlatkérő a Korm. r. 46.§ (4) bekezdésében foglaltak szerint. A közbeszerzési eljárás műszaki leírásában és egyéb dokumentumaiban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozás tekintetében a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt (az ilyen megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést minden esetben érteni kell a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján), és ennek alapján Ajánlatkérő a megjelölttel egyenértékű megajánlást is elfogad. Az egyenértékűséget ajánlattevőknek megfelelően bizonyítaniuk kell.

Mellékeltek:

-Beárazandó költségvetések:

0. Tótkomlós_ költségvetés másolata.xls
Tótkomlós_ burkolat_ árazatlan.xlsx
Tótkomlós_ elektromos_ árazatlan.xlsx
Totkomlós_Tető_ árazatlan.xlsx

-Műszaki Dokumentumok:

Útépítés engedély.pdf
HIÁNYZÓ DOKUMENTUM

Bontási terv:

0. Bontási terv tótkomlós.pdf
1. Átnézetes helyszínrajz A4.pdf
2. Meglévő állapot helyszínrajz.pdf
3. Fótodok Tótkomlós.pdf

Elektromos terv:

Tótkomlós multifunkciós piac villamos terve_REV0.pdf

Tető terv:

Alaprajz hírdetmény.pdf
DK-i és ÉNY-i homlokzat hírdetmény.pdf
DNY-i és ÉK-i homlokzat hírdetmény.pdf
Építmény magasság számítás hírdetmény.pdf
Helyszínrajz hírdetmény.pdf
Látványtervek hírdetmény.pdf
Metszetek hírdetmény.pdf
Tetősík alaprajz hírdetmény.pdf
Tetőszerkezet alaprajz hírdetmény.pdf
Alaprajz.pdf
DK és ÉNY homlokzat.pdf
DNY és ÉK homlokzat.pdf
Építész műszaki leírás_terasz.pdf
ÉPÍTMÉNY ÉRTÉK SZÁMÍTÁS.pdf
Építmény magasság számítás.pdf
Helyszínrajz.pdf
Látványtervek.pdf
Metszetek.pdf
Statisztikai adatlap épület építési engedélyezéséhez.pdf
Teljes TT_04_2018_11.pdf
TERVEZÉSI PROGRAM.pdf
Tetősík alaprajz.pdf
Tetőszerkezet alaprajz.pdf
Tótkomlós piactér_ML_3_REV0.pdf
Tótkomlós szakvélemény.pdf

Burkolat építés:

_01 Borító Tótkomlós 2 utca.pdf

_02 Tartalomjegyzék Tótkomlós 2 utca.pdf
_03 Műszaki leírás Tótkomlós 2 utca.pdf
_04 Tervezői nyilatkozat Tótkomlós 2 Luther Gajdács.pdf
_05 Egyeztetések anyaga.pdf
1 Átnézeti helyszínrajz Tótkomlós Luther Gajdács.pdf
2_1 HSZR Burkolat építés.pdf
2_1 HSZR Burkolat építés A3.pdf
2_1 HSZR Burkolat építés Mosz.pdf
2_2 HSZR Forgalomtechnika Tótkomlós.pdf
2_2 HSZR Forgalomtechnika Tótkomlós Mosz.pdf
3_1 HSZ Luther .pdf
3_2 HSZ Gajdács .pdf
4_1 JK SZ Luther.pdf
4_1 JK SZ Luther m.pdf
4_2 JK SZ Gajdács.pdf
4_2 JK SZ Gajdács m.pdf
5_1 MKSZ 1 Burkolat építés-.pdf
5_2 MKSZ 1 Burkolat építés-.pdf

Zöld város:

0. Tótkomlós_műszaki leírás.pdf
1. Átnézeti helyszínrajz A4.pdf
2. Meglévő állapot helyszínrajz.pdf
3. Tótkomlós elrendezési hszr játszótér.pdf
3. Tótkomlós elrendezési hszr piac.pdf

Látványterv:

1.jpg
2.jpg
3.jpg
4.jpg

IV. FORMANYOMTATVÁNYOK

Nyilatkozatminták (Iratminták)

Felhívjuk a Tisztelt ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatukban az alábbiakban felsorolt releváns dokumentumokat az eljárás adott szakaszának megfelelően alkalmazva és – ahol az ajánlatkérő nyilatkozatmintát is rendelkezésre bocsát, azt – értelemszerűen kitöltve csatolják ajánlatukba.

Kérjük, továbbá legyenek figyelemmel az ajánlattételi felhívásban és kapcsolódó dokumentumokban kért egyéb igazolásokra, illetve igazoló dokumentumokra, melyekre azok jellegéből adódóan ajánlatkérő mintát nem bocsát rendelkezésre.

Ezen fejezet az ajánlat elkészítésének megkönnyítése érdekében tartalmazza azokat a formanyomtatványokat, amelyek használata **kötelező, vagy javasolt**. Használatuk esetén kitöltve, és cégszerűen aláírva kell az ajánlattevőnek

- ajánlatában,
- vagy a Kbt. 69. §. (4)-(6) bekezdésében foglaltak alapján Ajánlatkérő felhívására benyújtott dokumentációban elhelyeznie. A nyilatkozatminták elektronikusan, szerkeszthető formátumban is rendelkezésre állnak..

A minták formai szempontból nem kötelező jellegűek, tájékoztatásul szolgálnak és az ajánlat összeállítását megkönnyítendően, **kivéve a kötelezően alkalmazandó mintákat, amelyek a következők:**

- Nyilatkozat az értékelésbe bevonni kívánt szakemberről,
- Önéletrajz és rendelkezésre állási nyilatkozat a bevont szakember részéről.

Ugyanakkor az **információs tartalom tekintetében Ajánlatkérő előírja** a nem kötelezően alkalmazandó nyilatkozatok szerinti tartalmat magában foglaló nyilatkozatok benyújtását! Ez azt jelenti, hogy a nem a minta kitöltésével elkészített dokumentumnak minden, a mintában szereplő érdemi információt tartalmaznia kell.

Az EKR rendszerben űrlapként rendelkezésre bocsátott nyilatkozatokat az EKR-ben kötelező kitölteni, azokat nem helyettesítheti papír alapú nyilatkozat! Jelen fejezet nem tartalmazza ezen mintákat. Az Igazolások, nyilatkozatok jegyzékét – külön megjelölve a EKR rendszerben űrlapként rendelkezésre bocsátott nyilatkozatokat - a 10.2 pont tartalmazza!

NYILATKOZAT AZ ÉRTÉKELÉSBE BEVONNI KÍVÁNT SZAKEMBERRŐL
„Tótkomlós városközpontjának környezettudatos megújítása”
tárgyú közbeszerzési eljárásban

Alulírott, mint a (ajánlattevő / közös ajánlattevő megnevezése) (ajánlattevő / közös ajánlattevő székhelye) nevében kötelezettségvállalásra jogosult (tisztség megjelölése), a fenti tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás során nyilatkozom, hogy a szerződés teljesítésébe az alábbi szakembert kívánjuk bevonni, akit az értékelésnél, a 2. sz. részszerempontra adott ajánlat tekintetében kérünk figyelembe venni:

Szakember neve	szakember bevonásának módja ¹
.....	

Mellékeljük a 2. részszerempontra esetében név szerint megnevezett szakember önéletrajzát és rendelkezésre állási nyilatkozatát, a megadott minta szerint.

Keltezés (helység, év, hónap, nap):

.....
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

¹ Azt kell megjelölni, hogy a bevonni kívánt szakembert -nyertesség esetén – a szerződés időtartama alatt milyen módon vonják be (Pl.: saját alkalmazott, vagy alvállalkozó). Amennyiben a szakember alvállalkozóként kerül bevonásra, akkor erre figyelemmel szükséges az alvállalkozók megjelölését tartalmazó nyilatkozat kitölteni. Amennyiben a megjelölt szakember az alkalmassági követelményt is igazolja alvállalkozóként, akkor a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezetek bevonására vonatkozó nyilatkozatok megtételekor erre figyelemmel kell a nyilatkozatokat megtenni.

ÖNÉLETRAJZ ÉS RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSI NYILATKOZAT
BEVONT SZAKEMBER RÉSZÉRŐL
(2. SZ. RÉSZSZEMPONTRA ADOTT VÁLLALÁS ALÁTÁMASZTÁSÁRA)

„Tótkomlós városközpontjának környezettudatos megújítása”
tárgyú közbeszerzési eljárásban

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Születési idő:	
Állampolgárság:	

ISKOLAI VÉGZETTSÉG (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)		
Végzettség megszerzésének éve	Végzettség	Intézmény (ahol a végzettség megszerzésre került)

RELEVÁNS JOGOSULTSÁGOK (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)		
Jogosultság megszerzésének éve	Jogosultság	Intézmény (amely a jogosultságot igazoló iratot kiadta és/vagy nyilvántartja)

MUNKAHELYEK (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)		
Munkahely, foglalkoztató	Munkakör:	Jogviszony időtartama (év, hó – év hó)

**ÉPÍTÉSI SZAKTERÜLETEN SZERZETT TÖBBLET SZAKMAI TAPASZTALAT
BEMUTATÁSA**

(Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)

Többlet építési szakmai tapasztalatot biztosító tevékenységre vonatkozó adatok: - projekt, amelyben a tapasztalat megszerzésre került és a végzett tevékenység leírása, amely az építési többlet szakmai tapasztalat szerzést biztosította	Kezdő és befejező időpontjai (év/hó)	Gyakorlati idő (hónap)
	kezdő időpont: ...év...hó befejező időpont: :...év...hóhónap
	kezdő időpont: ...év...hó befejező időpont: :...év...hóhónap
	kezdő időpont: ...év...hó befejező időpont: :...év...hóhónap
Összesített gyakorlati idő (felolvasó lapon feltüntetendő!)	hónap

A táblázat szükség esetén bővíthető!

Alulírott (szakember neve) ezúton kijelentem, hogy mint a(z) ajánlattevő (közös ajánlattevők) által ajánlott szakértő – az ajánlat nyertessége esetén –részt veszek a Ajánlatkérő által a” tárgyú közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés teljesítésében.

Kijelentem továbbá, hogy az ajánlat sikeressége esetén képes vagyok dolgozni, és dolgozni kívánok a feladat végrehajtási idején belül, és az ajánlatban szereplő beosztásban, melyre vonatkozóan önéletrajzomat benyújtották.

Kijelentem, hogy rendelkezem a lenti táblázatban -a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben - meghatározott minimum szakmai tapasztalattal és **a fenti táblázatban kizárólag azt ezt meghaladó többlettapasztalat kerül feltüntetésre.**

Szakterület/ részszakterület megnevezése	Szakterület/ részszakterület jelölése	Feladatok, amelyeket az adott szakterületi jogosultsággal lehet végezni	Képesítési minimum követelmény és az ezzel egyenértékű szakképzettség	Szakmai gyakorlati idő
Építési szakterület	MV-É	Általános építmények építésére, átalakítására, bővítésére, felújítására, helyreállítására, korszerűsítésére, lebontására, elmozdítására irányuló építési- szerelési munkák felelős műszaki vezetése. A műszaki vezetés az Épkiv. 22. § (3) bekezdés c)- d) pontjában meghatározott szakági munkára nem vonatkozik.	okleveles építészmérnök, okleveles építőmérnök,	3 év
			építészmérnök, építőmérnök,	4 év

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy nincs más olyan kötelezettségem ezen időszak(ok)ra vonatkozóan, amelyek az e szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályoznák.

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárásban az ajánlat keretében történő bemutatásról tudomásom van, ehhez jelen nyilatkozatommal kifejezetten hozzájárulok és a teljesítés során kész vagyok közreműködni.

Ajánlattevő a szerződés teljesítésébe az alábbi módon kíván bevonni (Pl.: alkalmazott, alvállalkozó, stb.):	
---	--

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
szakember saját kezű aláírása

NYILATKOZAT MŰSZAKI TARTALOM TEKINTETÉBEN

„Tótkomlós városközpontjának környezettudatos megújítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban

Alulírott, mint a (ajánlattevő / közös ajánlattevő megnevezése) (ajánlattevő / közös ajánlattevő székhelye) nevében kötelezettségvállalásra jogosult (tiszttség megjelölése), a fenti tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás során nyilatkozom, hogy:

- maradéktalanul megismertük a műszaki dokumentációban rögzített, nyertesség esetén a szerződés teljesítése keretében megvalósítandó munkákat, és azokat nyertesség esetén az ajánlattétel feltételeinek megfelelően elvégezzük,
- a műszaki dokumentációban rögzített műszaki tartalomtól (gyártmány, típusok, stb.) esetlegesen eltérő, **de azzal egyenértékű** felhasználásra kerülő anyagok minőségét, illetve a beépítésre kerülő termékek típusát és részletes műszaki jellemzőit az alábbiak szerint adjuk meg, egyértelműen megjelölve – az árazatlan költségvetés megfelelő sorával és az ott megjelölt termék, típus, stb. rögzítésével - az előírt érintett anyagot és mellette feltüntetjük az általunk alkalmazni tervezett, egyenértékű terméket, az egyenértékűségi jellemzők megadásával:

Árazatlan költségvetés szerinti azonosító	Eredeti termék gyártmány, típus (amit kiváltani kívánunk)	Felhasználni tervezett termék gyártmány, típus (amire kiváltani kívánjuk)	Egyenértékűségi jellemzők

(Amennyiben nincs ilyen, úgy a táblázat sorait kihúzni szükséges, vagy a táblázat törölhető, helyette a „nincs ilyen termék” nyilatkozat tüntetendő fel).

- tudomásunk van róla, hogy az egyenértékűséget ajánlattevőnek kell igazolni (321/2015.(X.30.) Korm. rendelet 46. § (6) bekezdés) és az igazoló dokumentumokat – különösen, de nem kizárólagosan termékismertető, termékleírás, stb. – az ajánlathoz csatoljuk, adott esetben.

Keltezés (helység, év, hónap, nap):

.....
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

NYILATKOZAT A KBT 65. § (7) BEK. TEKINTETÉBEN

**„Tótkomlós városközpontjának környezettudatos megújítása”
tárgyú közbeszerzési eljárásban**

Alulírott, mint a (ajánlattevő / közös ajánlattevő megnevezése) (ajánlattevő / közös ajánlattevő székhelye) nevében kötelezettségvállalásra jogosult (tisztség megjelölése), a fenti tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás során nyilatkozom, hogy:

- a) a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján, hogy az alábbi kapacitást nyújtó szervezet(ek)et kívánjuk igénybe venni²:

Kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet, személy (név, cím, adószám vagy adóazonosító jel)³	Az alkalmassági feltétel, amelynek igazolásához a kapacitást nyújtó szervezet erőforrására támaszkodik
Név: Cím: Adószám, adóazonosító:	Ajánlattételi felhívás III.1.3.)M/1.

- b) NEM kívánunk kapacitást nyújtó szervezet(ek)et kívánjuk igénybe venni

Keltezés (helység, év, hónap, nap):

.....
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen meghatalmazott képviselő aláírása)

² A nem kívánt rész törlendő.

³ Ez esetben csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

**KAPACITÁSAIT RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÓ SZERVEZET
KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÓ NYILATKOZATÁT TARTALMAZÓ
MEGÁLLAPODÁS
(KBT. 65. § (7) BEKEZDÉS)⁴**

(ADOTT ESETBEN BENYÚJTANDÓ)

amely létrejött egyrészről:

.....
székhely:
adószám:
cégjegyzékszám:
képviselő neve:
mint **ajánlattevő,**
másrészről

.....
székhely:
adószám:
cégjegyzékszám:
képviselő neve:
mint **kapacitást nyújtó szervezet,**

a továbbiakban, mint **Felek** között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1. Ajánlattevő ajánlatot kíván tenni az alábbi közbeszerzési eljárás során:

Ajánlatkérő:

Közbeszerzés tárgya:

2. Kapacitást nyújtó szervezet az 1. pontban megjelölt közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásának pontja szerinti alkalmassági feltétel igazolásában részt vesz, ahhoz kapacitást nyújt.
2. Kapacitást nyújtó szervezet vállalja, hogy az alkalmasságot a felhívásban előírt módon igazolja.
3. Kapacitást nyújtó szervezet a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIIII törvény (a továbbiakban: Kbt.) 65.§ (12) bekezdésében foglaltakra figyelemmel jelen megállapodás aláírásával meghatalmazza az Ajánlattevőt, hogy az elektronikus közbeszerzési rendszerben (a továbbiakban: EKR) elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor a képviseletében eljárjon.

⁴ A Kbt. 65. § (7) bekezdésének megfelelően a kapacitást nyújtó szervezet szerződésben vagy előszerződésben rögzített kötelezettségvállalását szükséges benyújtani.

4. Kapacitást nyújtó szervezet jelen megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrásokat a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezésre bocsátja.

5. A 4. pontban rögzített rendelkezésre bocsátás módja:
.....

6. Kijelentjük, hogy az ellenszolgáltatás feltételeiben megállapodtunk.

Kelt:, év hó nap

.....

(Ajánlattevő)

.....

(Kapacitást nyújtó szervezet)

NYILATKOZAT A KBT. 66. § (6) BEKEZDÉSE ALAPJÁN⁵

„Tótkomlós városközpontjának környezettudatos megújítása”

tárgyú közbeszerzési eljárásban

Alulírott, mint a (ajánlattevő megnevezése) (ajánlattevő székhelye) nevében kötelezettségvállalásra jogosult (tiszttség megjelölése), a fenti tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás során

nyilatkozom a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján, hogy

1. Nyilatkozunk a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontja alapján, hogy a közbeszerzés tárgyának alábbiakban meghatározott részeivel összefüggésben a teljesítéséhez alvállalkozót igénybe veszünk / nem veszünk igénybe⁶:

A közbeszerzésnek az a része (részei), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót vesz igénybe⁷

2. Nyilatkozunk a Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontja alapján, hogy a fenti részek tekintetében igénybe venni kívánt, az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók az alábbiak⁸⁹:

Az ajánlattevő által a fenti részek tekintetében igénybe venni kívánt, az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók neve	Az ajánlattevő által a fenti részek tekintetében igénybe venni kívánt, az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók címe	A közbeszerzésnek az a része (részei), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő a már ismert, e pontban nevesített alvállalkozót igénybe veszi
neve:	címe:	...
neve:	címe:	...

Keltezés (helység, év, hónap, nap):

.....
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen meghatalmazott képviselő aláírása)

⁵ Közös Ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi közös ajánlattevőnek külön-külön ki kell tölteni

⁶ Aláhúzással kérjük jelölni.

⁷ A táblázatot csak akkor kell kitölteni, ha az ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót kíván igénybe venni.

⁸ Csak akkor kell kitölteni, ha az 1. pontban azt nyilatkozat, hogy igénybe vesz alvállalkozót.

⁹ Az ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban meg kell jelölni

a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, továbbá

b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

**NYILATKOZAT
ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEKNEK VALÓ MEGFELELÉS
TEKINTETÉBEN¹⁰**

Ajánlattevő részéről

**„Tótkomlós városközpontjának környezettudatos megújítása”
tárgyú közbeszerzési eljárásban**

Alulírott, mint a (ajánlattevő /
közös ajánlattevő megnevezése) (ajánlattevő / közös ajánlattevő
székhelye) nevében kötelezettségvállalásra jogosult (tisztség megjelölése), a
fenti tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás során nyilatkozom, hogy:

hogy az általam képviselt ajánlattevő **megfelel** az ajánlattételi felhívás III.1.3) pont Műszaki,
illetve szakmai alkalmasság körében előírt M.1. alkalmassági követelményeknek.

Keltezés (helység, év, hónap, nap):

.....
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

¹⁰ Felhívjuk Ajánlattevő figyelmét, hogy a nyilatkozat keltezése nem lehet korábbi, mint az ajánlattételi felhívás megküldésének napja.

NYILATKOZAT¹¹
AZ ALKALMASSÁGOT IGAZOLÓ SZERVEZET(EK) KIZÁRÓ OKOK
HATÁLYA ALATT NEM ÁLLÁSÁRÓL
(adott esetben)

**„Tótkomlós városközpontjának környezettudatos megújítása”
tárgyú közbeszerzési eljárásban**

Alulírott, mint a (ajánlattevő
megnevezése) (ajánlattevő székhelye) nevében
kötelezettségvállalásra jogosult (tiszttség megjelölése), a fenti tárgyban kiírt
közbeszerzési eljárás során

nyilatkozom, hogy¹²

az ajánlatban megnevezett alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet(ek) (amennyiben
ilyet az ajánlatomban megjelöltem) vonatkozásában nem áll(nak) fenn a Kbt. 62. § (1) bek. g)-
k) m) és q) pontjaiban meghatározott – az ajánlattételi felhívás feladása napján hatályos –
kizáró okok.

Keltezés (helység, év, hónap, nap):

.....
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

¹¹ a nyilatkozatok kitöltése előtt kérjük, hogy tájékozódjanak a jogszabályok hivatkozott §-ai tekintetében

¹² közös ajánlattétel esetén a nyilatkozatot ajánlattevőnként külön-külön kell megtenni

**NYILATKOZAT
ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEKNEK VALÓ MEGFELELÉS
TEKINTETÉBEN¹³**

Kapacitást nyújtó szervezet részéről – adott esetben

**„Tótkomlós városközpontjának környezettudatos megújítása”
tárgyú közbeszerzési eljárásban**

Alulírott....., mint a
(kapacitást nyújtó szervezet megnevezése) (kapacitást nyújtó
szervezet székhelye) nevében kötelezettségvállalásra jogosult (tisztség
megjelölése), a fenti tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás során

nyilatkozom

hogy az általam képviselt kapacitást nyújtó szervezet megfelel az ajánlattételi felhívás
pont Műszaki, illetve szakmai alkalmasság körében előírt M.1. alkalmassági
követelményeknek.

Keltezés (helység, év, hónap, nap):

.....
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

¹³ Felhívjuk Ajánlattevő figyelmét, hogy a nyilatkozat keletkezése nem lehet korábbi, mint az ajánlattételi felhívás megküldésének napja.

NYILATKOZAT
A BEVONNI KÍVÁNT SZAKEMBEREK JOGOSULTSÁGA TEKINTETÉBEN

**„Tótkomlós városközpontjának környezettudatos megújítása”
tárgyú közbeszerzési eljárásban**

Alulírott, mint a (ajánlattevő / közös ajánlattevő megnevezése) (ajánlattevő / közös ajánlattevő székhelye) nevében kötelezettségvállalásra jogosult (tisztség megjelölése), a fenti tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás során

nyilatkozom

hogy az ajánlattételi felhívás III.1.3) pontja szerinti *M.I.* alkalmassági követelmény teljesítésére megjelölt szakember – legkésőbb - a szerződéskötés időpontjára rendelkezni fog az előírt **MV-É felelős műszaki vezetői** – vagy azzal egyenértékű – **jogosultsággal.**

Tudomásul veszem, hogy a nyilvántartásba vétel elmaradása a szakember esetében Ajánlattevő részéről a szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján, melynek következtében – adott esetben - a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval köti meg Ajánlatkérő a szerződést.

Keltezés (helység, év, hónap, nap):

.....
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

EGYÉB NYILATKOZATOK

**„Tótkomlós városközpontjának környezettudatos megújítása”
tárgyú közbeszerzési eljárásban**

Alulírott, mint a (ajánlattevő / közös ajánlattevő megnevezése) (ajánlattevő / közös ajánlattevő székhelye) nevében kötelezettségvállalásra jogosult (tisztség megjelölése), a fenti tárgyban kiírt közbeszerzési eljárásban

nyilatkozom, hogy:

1) Az általunk idegen nyelven becsatolt valamennyi irat felelős magyar nyelvű fordítását is csatoltuk ajánlatunkban, és a becsatolt fordítás(ok) tartalma mindenben megfelel az eredeti szövegnek.¹⁴

2) Ajánlattevők (közös ajánlattevők) illetve általuk a munkák megvalósításába bevonnai kívánt alvállalkozók, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek, illetve a fent említett szervezetek vezetői, munkavállalói és hozzátartozóik tekintetében – sem a közbeszerzési eljárás, sem annak előkészítése során – a Kbt. 25. §. szerinti összeférhetlenség nem áll fenn.

Tudomásul vesszük, hogy amennyiben Ajánlatkérő tudomására jut a Kbt. 25.§-a szerinti összeférhetlenség fennállása, úgy Ajánlatkérő - a Kbt. 25. § (8) bekezdésében foglalt eljárás eredménytelensége esetén – a Kbt. 73. § (1) bekezdés b) alapján köteles ajánlatunkat érvénytelennek nyilvánítani;

3) Tudomásul vesszük, hogy legkésőbb a szerződés aláírásakor, rendelkezni szükséges a szerződés tárgya szerinti tevékenységre kiterjedő és legalább az ajánlattételi felhívásban meghatározott összegre szóló – a dokumentációban részletezett követelményeknek megfelelő - szakmai felelősségbiztosítással, melyet a szerződés fennállása alatt a Megrendelő felhívására haladéktalanul kötelesek vagyunk a Megrendelő felé a biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatásával igazolni. A biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatás a szerződéskötés feltétele. A felelősségbiztosítást a szerződés megszűnéséig kötelesek vagyunk fenntartani.

4) Nyertesség esetén, a teljesítés keretében építési kivitelezési tevékenységet csak olyan szervezet fog végezni, amely szerepel a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara (MKIK) által vezetett építőipari kivitelezői tevékenységre jogosultak névjegyzékében.

Keltezés (helység, év, hónap, nap):

.....
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

¹⁴ Amennyiben az ajánlat nem tartalmaz idegen nyelvű iratot, úgy e pont szövegezését kérjük áthúzással jelölni, vagy törölni

NYILATKOZAT

üzleti titokról

„Tótkomlós városközpontjának környezettudatos megújítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban

Alulírott, mint a (ajánlattevő / közös ajánlattevő megnevezése) (ajánlattevő / közös ajánlattevő székhelye) nevében kötelezettségvállalásra jogosult (tisztség megjelölése), a fenti tárgyban kiírt közbeszerzési eljárásban kijelentem¹⁵,

- a) hogy benyújtott ajánlatunk üzleti titkot tartalmazó dokumentumot nem tartalmaz.

vagy

- b) hogy benyújtott ajánlatunk jelen nyilatkozatban megjelölt és elkülönített módon megjelenített része a 2018. évi LIV. törvény 1. §-a szerinti üzleti titoknak minősül, és ezzel összefüggésben ezek nyilvánosságra hozatalát megtiltom.

Tudomásul veszem, hogy az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala üzleti tevékenységünk szempontjából aránytalan sérelmet okozna.

Az érintett dokumentum címe/megnevezése,

az érintett oldalszámok: -tól -ig.

A Kbt. 44. § (1) bekezdése alapján az alábbiak szerint indokoljuk:

.....
.....
.....

Keltezés (helység, év, hónap, nap):

.....
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

¹⁵ Nem kívánt rész törlendő

NYILATKOZAT

AZ M.1. ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNY TEKINTETÉBEN ¹⁶„Tótkomlós városközpontjának környezettudatos megújítása”
tárgyú közbeszerzési eljárásban

Alulírott, mint a (ajánlattevő / kapacitást nyújtó szervezet megnevezése) (ajánlattevő / kapacitást nyújtó szervezet székhelye) nevében kötelezettségvállalásra jogosult (tisztség megjelölése), a fenti tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás tekintetében kijelentem, hogy a fenti közbeszerzési eljárás során

nyilatkozom

hogy a közbeszerzési eljárás alapján megkötendő szerződés teljesítésébe az alábbi, alkalmassági előírást teljesítő szakembert vonjuk be:

Alkalmassági előírás: M.1.

Szakember neve	Szakember végzettsége, képzettsége	Rendelkezik-e MV-É érvényes felelős műszaki vezetői (vagy azzal egyenértékű) jogosultsággal (igen/nem)	Nyilvántartó hatóság megnevezése és nyilvántartási szám, vagy elérési útvonál (igen válasz esetén)

Amennyiben a szakember nem rendelkezik az előírt jogosultsággal, ill. nem szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban, úgy csatolásra kerülnek:

- a szakember által aláírt, a szakmai tapasztalatot (szakmai gyakorlati időt) is tartalmazó **szakmai önéletrajz,**
- valamint a **végzettséget, képzettséget bizonyító okiratok egyszerű másolatai.**

Ezeket az iratokat olyan tartalommal kell csatolni, hogy az alkalmassági követelményeknek való megfelelés egyértelműen megállapítható legyen. A szakmai önéletrajzban egyértelműen el kell különíteni az alkalmassági feltételhez kapcsolódó szakmai gyakorlatot a értékelési szemponthoz kapcsolódó szakmai többlettapasztalattól. Az Alkalmasság igazolására bemutatott szakmai gyakorlat időtartama és az értékelési részszerzőpont vonatkozásában bemutatott szakmai többlettapasztalathoz kapcsolódó gyakorlati időtartam között nem lehet átfedés.

(Amennyiben a szakember szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban, ezen iratok csatolása nem szükséges).

Keltezés (helység, év, hónap, nap):

.....
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen)

Vállalkozási szerződés-tervezet
AZ AJÁNLATBAN NEM SZÜKSÉG CSATOLNI!

¹⁶ Ajánlattevőnek, vagy amennyiben a követelményt kapacitást nyújtó szervezet teljesíti, úgy a vonatkozó követelményre kapacitást nyújtó szervezetnek kell benyújtani.

mely létrejött egyrészről
Tótkomlós Város Önkormányzata
székhely: 5940 Tótkomlós, Fő út 1.
képviseli: dr. Garay Rita polgármester
törzsszám: 725426
adószám: 15725424-2-04
statisztikai számjel: 15725424-8411-321-04
mint **Megrendelő** (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a

székhely:
Tel/fax:
Céjegyzékszám:
adószám:
bankszámlaszáma:
Vállalkozó kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási szám:
képviseli:
mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: **Vállalkozó**)
(a Megrendelő és Vállalkozó együttesen: **szereződő Felek**)
között alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint.

Előzmények:

Megrendelő a jelen szerződés megkötésére irányulóan „*Tótkomlós városközpontjának környezettudatos megújítása*” tárgyban a 2015. évi CXLI. törvény a közbeszerzésekről (továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdése szerint közbeszerzési eljárást bonyolított le a nyílt eljárás szabályainak alkalmazásával, melynek eredményét az Összegezés - mint az ajánlatok elbírálásáról szóló dokumentum - megküldésével xxxxxx napján kihirdette azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó lett. Az eljárás eredményeképpen Megrendelő és Vállalkozó a Kbt. 131. § (1) bekezdése értelmében a törvényes határidőn belül vállalkozási szerződést kötnek.

Az eljárás során alkalmazott értékelési szempontokra tekintettel a Vállalkozó ajánlatának elemei, melyek értékelésre kerültek a következők (Kbt. 131.§. (2)):

1. Ajánlati ár (nettó HUF)	
2. Az Ajánlattételi felhívás III.1.3) M/1. pontja szerinti alkalmassági feltételként előírt szakember szakmai többlettapasztalata (hónapban)(36 hónap és azt meghaladó érték esetén egyaránt max. pont)	
Jótállás időtartama a kötelezően elvárt 36 hónapon felül (minimum 0 hónap – maximum 12 hónap) (hónapban) (12 hónap és azt meghaladó érték esetén egyaránt max. pont)	

Felek megállapodnak, hogy a szerződés mellékletét képezi a lefolytatott közbeszerzési eljárás alábbi dokumentumai abban az esetben is, amennyiben fizikailag nem kerülnek a szerződéshez csatolásra:

- Eljárást megindító felhívás (esetleges módosításaival együtt)
- ajánlatkérési dokumentáció, műszaki leírás és az annak mellékletét tartalmazó műszaki dokumentumok (tervek, építési engedélyek, helyszínrajzok, tervlapok, árazatlan költségvetések, tervezői nyilatkozat, közműnyilatkozatok, egyéb műszaki tartamú dokumentumok (az esetleges módosításaival együtt)
- a közbeszerzési eljárásban adott kiegészítő tájékoztatások (adott esetben)
- Vállalkozó ajánlata
- felelősségbiztosítást igazoló dokumentum

A Megrendelő az ajánlattételi felhívásban tájékoztatta az Ajánlattevőket, hogy a megvalósítás pénzügyi fedezetét túlnyomó részében (100,000000%) a TOP-2.1.2-16. számú pályázati felhívás alapján igényelhető támogatásból (európai uniós forrás) kívánja biztosítani, ennek érdekében támogatásra irányuló igényt (TOP-2.1.2-16-BS1-2017-00002 pályázat) nyújtott be. A Támogatási szerződés aláírásra került.

1. Szerződés tárgya:

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja az „Előzmények” pontban megjelölt közbeszerzési eljárás kivitelezési munkáinak elvégzését a vonatkozó magyar jogszabályoknak, előírásoknak, szabványoknak, valamint a jelen szerződés mellékletét képező Megrendelő által biztosított közbeszerzési dokumentumokban, az annak részeként rendelkezésre bocsátott műszaki dokumentumokban (valamennyi műszaki tartalmú dokumentumban, beleértve különösen az építési engedélyekben és azokhoz kapcsolódó dokumentumokban, tervekben, műszaki leírásokban) foglalt és a Megrendelő által elfogadott vállalkozói ajánlatban foglalt feltételeknek megfelelően.
A kivitelezési munkákra vonatkozó részletes követelmények meghatározását a szerződés mellékletét képező műszaki dokumentáció (beleértve különösen az építési engedélyeket és azokhoz kapcsolódó dokumentumokat is) tartalmazza.
Jelen szerződés tárgyát képező munka oszthatatlan.
2. Teljesítés címe: Tókomlós 473/31 hrsz.; 473/24hrs.; 473/25hrs.; 477 hrsz.; 478hrs.; 472hrs.; 491hrs.; 453hrs.; 454hrs.; 2524 hrsz.
3. Vállalkozó a munkát hiány- és hibamentesen, szerződés szerinti határidőre köteles elvégezni. Vállalkozó a munkavégzés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket használhat fel. Fentiek alatt olyan anyagokat és szerkezeteket ért Megrendelő, melyek a gyártó által előírt hiány- és hibamentes terméknek megfelel, továbbá sérülés és minden egyéb hibától, hiánytól mentes és megfelel a jogszabályi előírásoknak. A hiány- és hibamentes munkálatokként Megrendelő a jogszabályoknak, szakmai szokásoknak, szabványoknak is megfelelő, hiány- és hibamentességet érti. A beépített anyagok, berendezések, szerkezetek minőségét igazoló dokumentumokat (különösen: műbizonylat) a Vállalkozó az építési tevékenység során a Megrendelő képviselőjének köteles bemutatni és az átadás-átvételi eljárás során átadni. Az építési munkák során be kell tartani a beépítendő anyagra és technológiára vonatkozó, érvényben lévő műszaki előírásokban és szabványokban megfogalmazott előírásokat.
4. Amennyiben a műszaki leírásban, vagy az árazatlan költségvetésben konkrét anyag vagy típus megnevezés szerepel, Ajánlatkérő azzal egyenértékű teljesítést is elfogad. Az egyenértékűséget a releváns műszaki jellemzők alapján szükséges megítélni és az erre vonatkozó jóváhagyást a beépítést, felhasználást megelőzően a Műszaki Ellenőr adja meg. Releváns műszaki jellemzőknek a műszaki leírásban és/vagy költségvetésben szereplő azon jellemzők tekintendők, amelyekkel az adott anyag, ill. anyagtípus besorolása, minősítését megalapozó lényegi tulajdonságai jellemezhetőek.

5. Felek kijelentik, hogy jelen szerződés tekintetében szükségessé váló értelmezési kérdésekben a szerződést megalapozó közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása, a közbeszerzési dokumentumok, kiegészítő tájékoztatás és Vállalkozó nyertes ajánlata alapján fognak eljárni.

2. Vállalkozói díj és annak megfizetése

1. A szerződés, az elszámolás és a számlázás, továbbá a kifizetés pénzneme: HUF.
2. Vállalkozót a szerződés teljesítésért egyösszegű átalánydíj (vállalkozói díj) illeti meg. A vállalkozói díj mértéke,- Ft + ÁFA, azaz forint + általános forgalmi adó, bruttó Ft.
3. A felek rögzítik, hogy jelen közbeszerzéssel érintett építési beruházás építési engedély köteles, amelyre tekintettel a kifizetés az ÁFA vonatkozásában fordított adózás alá esik.
Felek megállapodnak abban, hogy a vállalkozói díj átalánydíj (mely a kapcsolódó szolgáltatások, költségek, stb. egészét is tartalmazza), amelynek jogi természetével tisztában vannak. Vállalkozó ez alapján a közbeszerzési dokumentumok szerinti megvalósítási feladat tekintetében további fizetési igényt Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen nem támaszthat, kivéve a késedelmi kamatot.
4. A Vállalkozó a közbeszerzési eljárás dokumentumaiban rögzített teljes műszaki tartalom megvalósítására vállal kötelezettséget.
5. A Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárásban megajánlott vállalkozói díjat a közbeszerzési dokumentumok – különösen, de nem kizárólagosan a műszaki tartamú dokumentumok - teljes ismeretében, azok részletes megismerését követően adta meg. Figyelembe vette a vállalkozói díj megadásakor a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben és a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet vonatkozó részeiben foglaltakat, a megvalósításhoz szükséges valamennyi munkafolyamatot, költséget, anyag szükségletet, amely a hiba és hiánymentes megvalósításhoz szükséges. Ennek megfelelően a vállalkozói díj valamennyi költséget, ideértve a feladatok elvégzését, az anyagköltséget, a munkabéreket, megbízási díjakat, járulékokat, adót, vámot, illetéket, utazási, szállás, kommunikációs költségeket, adott esetben a szükséges kiviteli tervek költségeit, a kivitelezéshez kapcsolódó mérnöki, dokumentálási költségeket, megvalósítási dokumentáció költségeit, az esetleges engedélyeztetési költségeket, díjakat, az adott esetben szükséges egyeztetésekhez kapcsolódó költségeket, hibajavítások költségeit, törmelék,- hulladék tárolásának, elszállításának költségeit, szavatossági kötelezettségek költségeit, a szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatához szükséges valamennyi munka megvalósítását és minden olyan egyéb kiadást, mely a szerződésben szereplő műszaki tartalom teljes körű elvégzéséhez szükséges.
6. Vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi szerződéses feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (anyagra, berendezési és felszerelési tárgyra, stb.) fedezetet nyújt. A Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy az ár-, árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és erre is figyelemmel határozta meg a vállalkozói díjat.

7. A Vállalkozó viseli annak jogkövetkezményeit, amely a tervdokumentáció olyan hiányosságából adódik, melyet a vállalkozó a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően nem jelezte. Ezen esetekben a dokumentáció hiányosságaira, hibájára a Vállalkozó nem hivatkozhat. Nem hivatkozhat továbbá arra sem, hogy valamely tétel az árazott költségvetésből kimaradt.
8. Felek rögzítik, hogy a fenti vállalkozási díj tartalékkeretet nem tartalmaz. Rögzítik továbbá, hogy **tartalékkeretet nem kötnek ki.**
9. A számlák kiállítására, az Áfa mértékére, elszámolására a mindenkor hatályos jogszabályok és az Áfa törvény rendelkezései az irányadóak. Megrendelő és Vállalkozó is nyilatkozik arról, hogy belföldön nyilvántartásba vett adóalany. Felek a teljesítés során a számla kifizetésével kapcsolatban minden esetben a 2007. évi CXXVII. Törvényben (továbbiakban: ÁFA tv.) foglaltaknak megfelelően járnak el.
10. Pótmunka felmerülése esetén a Felek a Kbt. rendelkezési szerint járnak el. A pótmunka meghatározása és elszámolása a Ptk., a Kbt., a 191/2009. (IX. 15.) valamint az egyéb hatályos jogszabályok pótmunkára vonatkozó rendelkezései szerint történik.
11. Megrendelő a kifizetés során a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/B §-ában foglaltakat teljes körben alkalmazza.
12. A Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján Megrendelő a szerződésben foglalt - általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás **30 %-ának** megfelelő összegű - előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül, szabályszerű előlegbekérő, vagy előlegszámla alapján. Amennyiben az előleg megfizetése előlegbekérő dokumentum alapján történt, úgy az előleg összeg kifizetését követően a hatályos jogszabályoknak megfelelően előlegszámla kiállítása is szükséges. Az előleg összege arányosan kerül elszámolásra a részszámlák (beleértve a végszámlát is) értékéből (az elszámolható előleg összege a teljes előleg összeghez képest a részszámla értékének teljes vállalkozói díjhoz való arányához viszonyítandó), oly módon, hogy az utolsó részszámlából (végszámla) a teljes fennmaradó előleg összeg elszámolásra kerül. A szerződés esetleges későbbi módosítása az előleg összegét nem érinti. A folyósított előleg összegét a Szerződés céljával és tartalmával összhangban kell felhasználni.
13. Vállalkozónak legkésőbb az előleg kifizetését követően a hatályos jogszabályoknak megfelelő előlegszámlát kell kibocsátania. Az előleg fizetését a Kbt. kötelező rendelkezése alapján az ajánlatkérő nem teszi függővé a szerződő fél részéről biztosíték nyújtásától.
14. A Kbt. 135.§ (5) bekezdése alapján Vállalkozó az előlegszámlán túl az igazolt teljesítést követően **max. 3 db részszámlát** (a kivitelezés legalább 50%-os készültsége esetén) és **1 db végszámlát** jogosult kiállítani. Részszámla kiállítása abban az esetben lehetséges, ha a számla részletezővel igazolt és Műszaki Ellenőr (Megrendelő által megjelölt szervezet/személy) által elismert részteljesítés értéke eléri vagy meghaladja a teljes vállalkozási díj alábbiakban megjelölt mértékét:
 - A 1. Részszámla kiállítására a szerződés szerinti - áfa nélkül számított - ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) 25%-át elérő teljesítés esetén van lehetőség, összege a szerződés szerinti - áfa nélkül számított - ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) 25 %-a.
 - A 2. Részszámla kiállítására a szerződés szerinti - áfa nélkül számított - ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) 50%-át elérő teljesítés esetén van lehetőség, összege a szerződés szerinti - áfa nélkül számított - ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) 25 %-a.

— A 3. Részszámla kiállítására a szerződés szerinti – áfa nélkül számított - ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) 75%-át elérő teljesítés esetén van lehetőség, összege a szerződés szerinti – áfa nélkül számított - ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) 25 %-a.

— A Végszámla kiállítására 100 %-os készülségnél, azaz a sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása esetén van lehetőség, összege a szerződés szerinti – áfa nélkül számított - ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) 25 %-a.

Felek kifejezetten rögzítik, hogy a részszámlázási jogosultság nem jelent egyúttal számlázási kötelezettséget is. Amennyiben a Vállalkozó a munkát csak egyes jelentős munkarészek párhuzamos kivitelezésével és egy időben történő lezárásával tudja megvalósítani, úgy jogosult a teljesítést összevontan, vagy akár egy összegben is számlába állítani.

15. Vállalkozó számla benyújtására a Műszaki Ellenőr (Megrendelő által megjelölt személy) által előzetesen jóváhagyott, az elvégzett feladatokat és azok ellenértékét tartalmazó számla részletező alapján és a Műszaki Ellenőr által is aláírt teljesítésigazolás kézhezvételét követően válik jogosulttá. A teljesítés ütemezése keretében Megrendelő a szerződés szerinti valamennyi munka elvégzését (szerződés maradéktalan teljesítése) a sikeres és eredményes műszaki átadás-átvételen határozza meg. Végszámla benyújtása a sikeres és eredményes műszaki átadás-átvételt követően lehetséges, melyről Felek jegyzőkönyvet vesznek fel. Az átadás-átvételi dokumentáció része kell legyen a rehabilitációs mérnök OTÉK szerinti nyilatkozata, melynek beszerzéséről- a költségek viselése mellett - Vállalkozónak kell gondoskodni.
16. Megrendelő amennyiben a Vállalkozó írásbeli értesítésére (készrejelentés) a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő 15 napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást vagy megkezdi, de a szerződésben - a Ptk 6:247 § (2) bekezdésére figyelemmel - meghatározott határidőben- - mely maximum 30 nap lehet – nem fejezi be a Vállalkozó kérésére a teljesítés igazolást köteles kiadni (Kbt. 135.§ (2) bek.).
17. Megrendelő, ill. képviselője a (rész)teljesítésről a Kbt. 135. § (1) bekezdésben meghatározottak szerint a Vállalkozó teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül köteles nyilatkozni. A [rész]teljesítés elfogadása esetén a teljesítés igazolást kiadni.
18. A teljesítésigazolás - mely a számla (számlák) kötelező mellélete - aláírására Megrendelő részéről dr. Garay Rita, polgármester jogosult. Amennyiben a támogatási forrásból eredően a teljesítés igazolásra, vagy számlára a jogszabályi előírásokon túl a támogató által kötelező adattartalom, vagy formai követelmény kerül meghatározásra, úgy az elszámolhatóság érdekében ezen követelményeknek Vállalkozónak eleget kell tennie.
19. A számlát a hatályos jogszabályok szerint, a Megrendelő nevére és címére kell kiállítani, az adószám feltüntetésével és benyújtani Megrendelő bevezető részben rögzített címére. Fizetési határidő: a számla kézhezvételétől számított 30 nap.
20. A szerződés finanszírozása a **TOP-2.1.2-16-BS1-2017-00002** pályázat keretében történik a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet szerinti utófinanszírozás keretében. A Vállalkozónak a szerződésnek és a jogszabályoknak megfelelői számlái Megrendelő által a számla kézhezvételétől számítottan- átutalással- kerülnek kiegyenlítésre amennyiben Vállalkozó alvállalkozót nem vesz igénybe a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bek. míg alvállalkozó Vállalkozó általi igénybevétele esetén a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A §-a szerint.
21. Az ajánlattétel, a kifizetés és a szerződés pénzneme a forint (HUF). A támogatás intenzitása 100,000000% a megítélt támogatáshoz képest. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/B §-ának való megfelelés a pénzügyi teljesítés feltétele.

22. A Kbt. 135.§ (6) bek. szerint a Megrendelő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és leírt követelését számíthatja be.
23. Késedelmes fizetés esetén Megrendelő, mint szerződő hatóság a 2013. évi V. törvény 6:155. § szerinti mértékű és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot, továbbá költségátalányt fizet.

3. Szerződési biztosítékok

1. A kötbérrel kapcsolatos Ptk. 6:186. § (1) bekezdése szerint a kötelezett pénz fizetésére kötelezheti magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést. Mentese a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.

Késedelmi kötbér: Vállalkozó késedelmi kötbér megfizetésére köteles, ha olyan okból, amiért felelős a szerződésben vagy a Felek között közös egyetértéssel felvett bármely írásos dokumentumban rögzített részhatáridőt vagy véghatáridőt elmulasztja. A késedelmi kötbér mértéke a **nettó vállalkozási díj 0,5 %-a/naptári nap** minden megkezdett naptári napra. A késedelmi kötbér maximális mértéke nem haladhatja meg a nettó vállalkozási díj 20%-át. Az esetleges késedelmi kötbér lejárt követelésnek minősül, melyet Vállalkozó köteles külön számla alapján az igénybejelentéstől számított 8 naptári napon belül átutalni. A késedelmi kötbér napi tételének maximális mértékének túllépése esetén a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

Meghiúsulási kötbér: Vállalkozó meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, amennyiben a Szerződés teljesítése a Vállalkozónak felróható ok következtében meghiúsul, ill. amennyiben a Vállalkozó jogos ok nélkül megtagadja a teljesítést illetve amikor a kötbér mértéke eléri a maximumot. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó vállalkozási díj 20%-a.

A meghiúsulási kötbér esedékessé válik:

- késedelem esetén a vállalt véghatáridőtől számított 41. nappal;
- meghiúsulás esetén: a Megrendelő tudomásszerzésének napján a meghiúsulásra, illetve a teljesítés Vállalkozó által történt jogos ok nélküli megtagadásáról.

A Megrendelő az esetleges kötbér igényét írásbeli felszólítás útján érvényesíti, melynek a Vállalkozó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben a Vállalkozó a fenti irat kézhezvételét követő 3 napon belül magát érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal nem menti ki, akkor a kötbér elismertnek tekintendő. A Kbt.-ben foglalt beszámítási feltételek teljesülésekor a kötbér a vállalkozói számlába beszámítható.

A kötbérre vonatkozóan irányadó továbbá Ptk. 6:187. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak.

2. **Jótállás:** Vállalkozó a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog, ill. elvégzett munka vonatkozásában minimum ... **hónap (36 hónap+ többletvállalás a felolvasólap 3. értékelési szempont alapján, azaz 36 hónap kötelező időtartam növelve a nyertes Ajánlattevő által a felolvasólapon megadott/vállalt többlet jótállás időtartamával)** általános jótállást vállal, azzal, hogy ha vonatkozó jogszabály ezt meghaladó kötelező alkalmassági időt állapít meg, a jótállási igény érvényesítésére ez a határidő az irányadó. Vállalkozó jótállási kötelezettsége – az érintett hibával kapcsolatban – megszűnik, ha a hiba a teljesítést követően keletkezett, különösen:

- rendeltetésellenes vagy szakszerűtlen használat,
- szándékos rongálás vagy erőszakos behatás,
- elemi csapás,

- szakszerűtlen szerelő vagy javító jellegű beavatkozás,
- a szükséges karbantartás hiánya

miatt következett be.

3. Vállalkozó a jótállási kötelezettsége alatt a hiba bejelentését követően mielőbb köteles az igény teljesítését felmérni és a javításokat a hiba bejelentését számított 5 munkanapon belül köteles elkezdni és műszakilag indokolt határidőn belül befejezni. A Vállalkozó megfelelő személyi állományt köteles biztosítani a hiba elhárításáig és annak befejezéséig folyamatosan munkát köteles végezni.
4. A jótállási kötelezettség nem érinti a Megrendelőt megillető kellékszavatossági jogokat és azok érvényesíthetőségét. Nem érinti az egyéb jogszabály által előírt szavatossági jogokat sem, amelyeket Megrendelő a vonatkozó jogszabályok szerint érvényesíthet.
5. Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettséget vállal jelen szerződéssel kapcsolatosan a neki felróható károkért, függetlenül attól, hogy az a Megrendelőre vagy harmadik személyekre hárul. Harmadik személyekre háruló kár esetén a Vállalkozó köteles az erről való tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül a Megrendelőt teljes körűen mentesíteni a kártérítési igények alól, illetve amennyiben Megrendelő a kártérítési igényt teljesítette, köteles a fenti határidőben a Megrendelő által teljesített összegeket megtéríteni.
6. Amennyiben a Vállalkozó teljesítésével kapcsolatban per indul, Vállalkozó Megrendelő oldalán köteles a perbe belépni és minden intézkedést megtenni Megrendelő pernyertessége érdekében. Pervesztesség esetén az előző pont rendelkezései megfelelően alkalmazandóak.

4. Teljesítési határidő

1. Jelen szerződés Vállalkozó általi végső **teljesítési határideje a szerződés hatálybalépésétől számított 9 hónap.**
2. A Megrendelő előteljesítést elfogad.
3. Határidőben teljesít a Vállalkozó a Ptk. 6:247.§ (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, amennyiben az átadás-átvétel a szerződésben előírt határidőn belül megkezdődik.
4. A műszaki átadás-átvétel időtartama 30 nap.
5. A munkavégzés megkezdésnek időpontja: a munkaterület átadásának napja.
6. Felek rögzítik, hogy a fenti véghatáridő ún. szigorú (fix) határidő, melynek Vállalkozó általi elmulasztása a Megrendelő érdekmúlását minden további intézkedés és ok nélkül, önmagában megalapozza.
7. A végteljesítés akkor szerződésszerű, amennyiben a Vállalkozó készrejelentését követően az eredményes (hibamentes teljesítést igazoló) **átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírása megtörténik.**
8. Vállalkozó kijelenti, hogy a rendelkezésére álló teljesítési időszak – figyelembe véve az évszakokkal kapcsolatban felmerülő munkavégzést általában akadályozó körülményeket valamint a szükséges szakhatósági engedélyek beszerzését is – **elégséges** a szerződés határidőben történő hiány és hibamentes teljesítésére.
9. Vis maior és más lényeges, a Felek érdekkörén kívüli körülmények esetén a jelen szerződésben rögzített átadás-átvétel és a birtokbaadás napja jogkövetkezmények nélkül későbbre tolódhat. Az ilyen események, illetve körülmények bármelyikének bekövetkezéséről, illetve annak veszélyéről a Vállalkozó köteles késedelem nélkül a Megrendelőt értesíteni. Az ok megszűnését követően haladéktalanul jeleznie kell azt, hogy mikor lehet a tevékenységet folytatni, illetve befejezni. Ha a Vállalkozó önhibáján kívül a jelen pontban foglalt bármely oknál fogva teljesítés késedelmet szenved, akkor

Vállalkozó jogosult a közösen megállapított teljesítési határidők módosítását kezdeményezni. Vis maior és más lényeges körülményt és az emiatt kieső időt a Megrendelő műszaki ellenőrének igazolnia kell.

Nem eredményezheti a teljesítési határidő módosulását az elhárítható, illetve a Vállalkozó által kellő gondossággal előre látható okok miatt bekövetkezett késedelem.

10. Vállalkozó kijelenti, hogy tisztában van azzal, hogy a szerződés közvetett tárgyát képező felépítmény közcélokot szolgál, így fenti határidőben és tartalommal, valamint minőségben való átadása a Megrendelő különösen fontos érdeke.

5. A munkaterület átadása, Felek kötelezettségei

1. A munkaterületet a Megrendelő a szerződés hatályba lépését követő 8 napon belül (vagy ha a nyolcadik nap nem munkanap, úgy a következő munkanapon) adja át a Vállalkozónak. A munkaterület átadás-átvétel megszervezéséről Megrendelő (vagy Műszaki Ellenőre) gondoskodik.
2. Vállalkozó a kivitelezés megkezdésekor a hatályos jogszabályok szerinti előírásoknak megfelelően építési naplót nyit meg és azt a vonatkozó rendelkezések szerint naprakészen vezeti (191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet). Az elektronikus építési napló készenlétbe helyezéséről Megrendelő határidőben gondoskodik.
3. Az építési naplóba bejegyzésre jogosultak neve és elérhetősége, egyben a Felek nyilatkozattételre jogosult képviselői műszaki kérdésekben:
4. Felek megállapítják, hogy a munkaterület átadás-átvétele vonatkozásában a munkaterület megfelelő, ha a munkavégzés helyére az anyag szállítása gépi vagy kézi erővel megoldható és a munkavégzés a tényleges munkavégzés helyén megkezdhető.
5. A Vállalkozó energiaigényét – adott esetben, ha az Megrendelőtől elválik - a terület tulajdonossal egyeztetve - saját maga köteles biztosítani, arra Megrendelő nem köteles.
6. Vállalkozó köteles a tényleges munkavégzéssel érintett munkaterületet megfelelően elkeríteni, az ingatlan használatára is figyelemmel.
7. A Felek tudomással bírnak arról, hogy a kivitelezési tevékenységet a jelen szerződés 1.2 pontjában rögzítettség nélkül megvalósítani. Vállalkozónak maximálisan figyelembe kell vennie az ebből eredő igényeket és korlátozásokat.
8. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. A felmondási vagy elállási jog csak akkor gyakorolható, ha más módon a szerződésszerű teljesítés nem biztosítható.
9. Felek rögzítik, hogy amennyiben bármilyen engedély jóváhagyás, tanúsítás szükséges a kivitelezés teljes körű megvalósításához, annak beszerzése a teljesítési határidőn belül a Vállalkozó feladata és költsége. A közmű egyeztetések lefolytatása, ill. amennyiben a kivitelezéshez közmű kiváltás, közmű tervek benyújtása, közmű engedélyeztetés szükséges, az Vállalkozó kötelezettségét képezi.
10. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervekkel, közszolgáltatókkal.
11. A Vállalkozó a beépítésre kerülő anyagokról vagy termékekről CE vagy azzal egyenértékű hazai Minősítő Intézet által kiadott minőségi tanúsítványt köteles adni. Ezt a tanúsítványt a beépítés előtt a műszaki ellenőrnek be kell mutatni, ill. át kell adni. Amennyiben a felhasználandó anyagokról és termékekről a harmadik személy gyártó a

Vállalkozónak ilyen tanúsítványt nem állít ki, úgy a Vállalkozó a beépíthetőségre vonatkozó alkalmasságról köteles írásban nyilatkozni.

12. Felek rögzítik, hogy a műszaki dokumentumok részeként jogerős építési engedély és a kapcsolódó műszaki dokumentumok kerültek átadásra. Amennyiben egyéb terv (pl.: egyéb kiviteli terv, szakági kiviteli terv, kiegészítő terv, speciális terv, stb.) elkészítése szükséges, akkor az a Vállalkozó feladatát képezi azokban az esetekben, illetve létesítmény-részekre, amikor és amelyekre és amilyen tartalommal a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről, valamint egyéb vonatkozó jogszabály ezt kötelezően előírja. Az esetlegesen szükséges egyéb kiviteli terveket a Megrendelővel jóváhagyatni szükséges. A Vállalkozó feladata továbbá az akadálymentesítési terv és a rehabilitációs szakmérnök OTÉK szerinti nyilatkozatának beszerzése is a műszaki átadás-átvételi dokumentációhoz.

Vállalkozó feladata továbbá a kivitelezés megkezdését megelőzően és annak folyamán minden olyan mérnöki, dokumentálási feladat ellátása adott esetben, amely a közbeszerzési dokumentumokban megfogalmazott feladatok teljes körű megvalósításához – kivitelezéséhez - szükséges.

13. Vállalkozónak az un. aktiváláshoz szükséges adatokat a sikeres műszaki átadás-átvételt követően Megrendelő által biztosított formanyomtatványokon papír alapon és elektronikusan is rendelkezésre kell bocsátania.
14. A Vállalkozó az őt terhelő jótállási, kellékszavatossági (kötelező alkalmassági) időn belüli bármilyen jogcímen történő jogutód nélküli megszűnése esetére e szerződéssel engedményezi az alvállalkozóit (közreműködőit) a tárgyi beruházással kapcsolatban terhelő jótállás, kellékszavatosság alapján érvényesíthető összes jogokat. Az átszállás napja a jogutód nélküli megszűnés napja. Ezen igények érvényesíthetősége érdekében a Vállalkozó a szerződés során (de legkésőbb a teljesítésig) köteles igénybevett alvállalkozóinak cégnevét és székhelyét, adószámát Megrendelőnek megadni. Úgyszintén köteles a Vállalkozó a szerződés teljesítése során az alvállalkozói változásokat a Megrendelőnek írásban tudomására hozni. Az előzőekről Vállalkozó köteles alvállalkozóját írásban értesíteni.
15. Amennyiben a szerződés bármilyen okból teljesítés előtt megszűnne, úgy a Vállalkozó haladéktalanul 8 napon belül köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat felmérni, és a munkaterületet haladéktalanul a Megrendelőnek visszaadni.
16. A szerződés teljesítése során, az bármilyen állványon, segédépületen, közterületen, vagy oda kinyúló, a Vállalkozó által létesített ideiglenes építményen, bármilyen ideiglenes az építkezéshez kapcsolódó szerkezeten a Vállalkozó csak akkor helyezhet el reklám célját szolgáló tárgyat, feliratot, vagy táblát, ha ehhez a Megrendelő külön írásban hozzájárult. Az ezen előírás megszegéséért a Vállalkozót kártérítési felelősség terheli.
- 17. Vállalkozó továbbá köteles:**
- a.) A munkavégzésre alkalmas munkaterületet legkésőbb a szerződés hatályba lépésétől számított 8 napon belül átvenni (vagy ha a nyolcadik nap nem munkanap, úgy a következő munkanapon). Amennyiben a munkaterületet Vállalkozó neki felrőható okokból nem veszi át, abban az esetben nem hivatkozhat a munkavégzés akadályoztatására, valamint a teljesítési határidő módosítására, meghosszabbítására;
 - b.) Az építési naplót megnyitni és vezetni a hatályos jogszabályok szerint;
 - c.) Vállalkozó köteles Megrendelőt értesíteni a munka elkészültéről (készre jelentés) és az átadás-átvételi eljárást Megrendelő által jóváhagyott időpontra megszervezni;
 - d.) Vállalkozó köteles a munkaterület átvételét követően az esetleges hiányosságokkal kapcsolatos észrevételeit jegyzőkönyvben rögzíteni, és ebben a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére felhívni;
 - e.) Vállalkozó köteles a nem szakszerű munkavégzéséből eredő károkért teljes körű felelősséget vállalni;

- f.) Vállalkozó köteles a tervben, műszaki leírásban és a költségvetésében rögzített munkanemek - kiviteli szintű és szükség szerinti szakági tervei szerinti teljesítéshez szükséges mennyiségben történő - elvégzésére, a munka teljes körű megvalósítására;
- g.) Vállalkozó köteles biztosítani a szerződéses munkák elvégzéséhez a munkaerőt, árut, anyagot, szerkezetet, stb., legyen ideiglenes vagy állandó jellegű;
- h.) Vállalkozó köteles a hatósági és jogszabályi előírások betartásáról a munkavégzése során gondoskodni;
- i.) Vállalkozó köteles a munkálatok megkezdését megelőzően munka- és balesetvédelmi, valamint tűzvédelmi oktatást tartani, és ennek tényét az építési naplóban rögzíteni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az esetleges munkahelyi balesetből eredő bármely esemény esetében a munkavállalói/dolgozói és az alvállalkozói balesetből és/vagy rokkantságból eredő jogcímen Megrendelő felé semmilyen követelést nem támaszthat. Vállalkozó köteles biztosítani a munkavédelmi, balesetvédelmi, vagyoni védelmi, környezetvédelmi, tűzvédelmi rendszabályok betartását, illetve az ehhez szükséges feltételeket megteremteni;
- j.) Vállalkozó feladata a munkaterület megközelítésének biztosítása, valamint az ideiglenes felvonulási létesítmények építése, amelyek a Vállalkozó által a műszaki átadás-átvétel időpontjára elbontásra kerülnek;
- k.) Vállalkozó köteles a kötelező munkaközi vizsgálatokat (mintavétel, próba, stb.) elvégezni, a minták azonosíthatóságát biztosítani, a vizsgálatok eredményeit az adott munkarész végéig a Műszaki ellenőrnek átadni;
- l.) Vállalkozó köteles a szükséges minőségi tanúsításokat folyamatosan végezni, a megállapított hibákat és hiányosságokat haladéktalanul megszüntetni, az intézkedéseket az építési naplóban rögzíteni;
- m.) Vállalkozó köteles a hatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni, továbbá biztosítani, hogy a hatóságok bármikor ellenőrzéseket végezheszenek;
- n.) Vállalkozó köteles a teljesítés során alkalmazott esetleges ellenőrzéseket tűrni;
- o.) Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy munkavégzése során a környező épület, utak, létesítmény állagát ne károsítsa, működését ne gátolja, esetleges károkozás esetén eredeti állapot helyreállítására köteles;
- p.) Vállalkozó köteles gondoskodni az építési terület, munkaterület folyamatos takarításáról, tisztántartásáról;
- q.) Vállalkozó köteles a használt szállítási útvonalat folyamatosan térítésmentesen letakarítani, tisztán tartani. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy kiemelten kezeli a környezetvédelmet és ezért a szerződés teljesítése során az esetleges ideiglenes területfoglalás(oka)t minimalizálja, az anyagszállítási útvonalat optimalizálja, a zaj és por, továbbá a pollen védelemről és az elhagyott hulladékkezelésről gondoskodni köteles. Vállalkozó a tevékenység során a zajterhelési előírásokat köteles betartani és törekednie kell a minél kisebb zajszint elérésére. Vállalkozó vállalja, hogy alvállalkozó igénybevétele esetén –e szempontokat alvállalkozóival szemben is érvényesíti.
- r.) Az eltakarásra kerülő munkarészek eltakarása előtt a műszaki ellenőrt közvetlenül, ill. az építési naplón keresztül megfelelő időben (értve ez alatt a legalább 1 hetet) értesítenie kell a Vállalkozónak. Ennek elmulasztása esetén a Megrendelő követelheti, hogy tárják fel az eltakart munkarészeket, melynek költségei a Vállalkozót terhelik.
- s.) Vállalkozó vállalja, hogy a végzett munka, vagy a beépítésre került anyag, minőségi megfelelőségének vitája esetén felek független szakértőt vonnak be. Abban az esetben, ha a független szakértői vizsgálat eredménye Vállalkozó számára elmarasztaló, akkor annak költségét viseli és a Megrendelő által elrendelt bontást vagy cserét ebben az esetben haladéktalanul, költségmentesen elvégzi. Amennyiben a szakértői vizsgálat eredménye alapján Vállalkozó teljesítése szerződésszerű, úgy az ezzel kapcsolatban felmerülő költségeket Megrendelő viseli.

- t.) Vállalkozó feladata a saját munkájához szükséges szociális létesítmények, tárolóterületek és egyéb melléklétesítmények megépítése, valamint a szerződésben vállalt munkák befejezésekor (amennyiben felépítése szükséges volt) ezek elbontása, elszállítása. Vállalkozói feladat a kivitelezési munkákhoz szükséges valamennyi segédszerkezet (állványzat, technikai eszköz és munkahelyi berendezés stb.) telepítése, helyszínen tartása, mozgatása és a kivitelezés befejezésekor a munkaterületről történő eltávolítása. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott tároló helyeket, megközelítő utakat a kiürítés során az eredeti állapotukban kell visszaadni. Erről szerződő felek állapotrögzítő jegyzőkönyvet vesznek fel a terület átvételekor.
- u.) Vállalkozó köteles az építkezés előrehaladásáról folyamatos digitális foto dokumentációt készíteni, különösen a befedésre vagy eltakarásra kerülő munkarészekről. A fotódokumentációt vállalkozó elektronikusan köteles térítésmentesen Megrendelőnek átadni;
- v.) Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani (vagy egyéb hasznosító vagy ártalmatlanító engedélyes átvevő részére átadni), valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően igazolni. Vállalkozó a kivitelezés során keletkező építési és bontási hulladékot az érvényben lévő jogszabályok szerint köteles kezelni, nyilvántartani és szállítani.
- w.) A Vállalkozó köteles lehetővé tenni a Megrendelő, vagy egy általa meghatározott személy, vagy intézmény képviselője számára, hogy bármely észszerű időpontban megtekinthesse az építés helyszínét, vagy ahol a felhasználásra kerülő anyagok megtekinthetők, és ott, ha azt a megrendelő szükségesnek látja, a megfelelősségre vonatkozó vizsgálatokat végezzen, vagy végeztessen. Ehhez a Vállalkozó köteles minden észszerű segítséget és eszközt Megrendelőnek megadni.
- x.) Vállalkozó köteles az átadás-átvételi eljárás során feltárt hiányosságokat 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletnek megfelelően megszüntetni;

18. Megrendelő jogosult és köteles

- a.) a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban, jegyzőkönyvileg átadni a szerződés hatálybalépésétől számított 8 napon belül (vagy ha a nyolcadik nap nem munkanap, úgy a következő munkanapon);
- b.) az elvégzett munkát ellenőrizni, illetve ellenőriztetni;
- c.) tulajdonosokat, érdekelteket értesíteni a kivitelezéssel kapcsolatos munkálatokról;
- d.) terület tulajdonossal minden szükséges kérdésben egyeztetni adott esetben;
- e.) szükség esetén a hatóságok felé a bejelentési kötelezettségének eleget tenni, szükség esetén a szakfelügyelettel együttműködni;
- f.) Vállalkozó készre jelentése alapján Megrendelő köteles a munkát a kitűzött átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni és a vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket jegyzőkönyvben rögzíteni.
- g.) a szerződésszerűen teljesített munkát átvenni, azzal, hogy a nem tagadható meg az átvétel a szolgáltatás olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.
- h.) a teljesített munka ellenértékét szerződés szerint kifizetni;
- i.) a Vállalkozóval mindenkor a teljesítés során együttműködni;
- j.) a jótállási időszakban (bejelentés hiányában is) évente utó-felülvizsgálati eljárást tartani;
- k.) Megrendelő vagy a nevében eljáró személy (szervezet) a szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz

részt, és az alvállalkozói teljesítés aránya nem haladja meg a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésében meghatározott mértéket.

6. Kapcsolattartás, jognyilatkozat-tétel

1. Felek kijelentik, hogy a tevékenységük során a tudomásukra jutott üzleti titkot megőrzik. Üzleti titokként definiálnak minden olyan adatot, mely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut. Kivételt képez ez alól azon adatok összessége, amely a Kbt. vagy más jogszabályok szerint nyilvános adatnak minősül.
2. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelő fél kártérítési kötelezettséggel tartozik.
3. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalókra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett fél, mint saját magatartásáért felel.
4. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítése során tudomására jutott információkat, adatokat, valamint a munkavégzés során készült iratokat, dokumentációkat üzleti titokként – a vonatkozó jogszabályi előírások megtartásával – bizalmasan kezelni, s ezt bármely közreműködőjétől azonos feltételekkel megkövetelni. Megrendelő hozzájárulása nélkül mindezekbe harmadik személyek részére betekintést nem engedhet, ezekről információkat nem nyújthat.
5. Nem minősülhet üzleti titoknak mindazon adat vagy információ, amelyet jogszabály illetve egyéb dokumentum az üzleti titok köréből kizár.
6. Jelen szerződéssel kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik a telefax, ill. az e-mail üzenetek váltását, ha annak átvétele igazolható, valamint az építési naplóba az arra jogosult által tett bejegyzést is:

Megrendelő részéről:

Név, beosztás:

Elérhetőségei (levélcím, tel, fax): Megrendelő székhelye; Tel.:

Jognyilatkozat korlátozása: ---

Vállalkozó részéről:

Név, beosztás:

Elérhetőségei (levélcím, tel, fax): Vállalkozó székhelye; Tel.: Fax:

Jognyilatkozat korlátozása: ---

7. A Megrendelő a teljesítést műszaki ellenőr igénybevételével ellenőrzi. A műszaki ellenőr adatai:
 - a. Cégnév:
 - b. Székhely:
 - c. eljáró műszaki ellenőr neve, elérhetősége:
 - d. nyilvántartási azonosító:

A műszaki ellenőr a Megrendelő képviselőjében jár el.

8. A Vállalkozó által igénybe vett felelős műszaki vezető (MV-É) adatai:

Név:

Cím:

Telefonszám:

Mobil:

E-mail:

9. Szerződő Felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.

10. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 3 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.

11. Megrendelő képviselője jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni és ezek eredményéről az építési naplóba bejegyzéseket eszközölni.

12. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Vállalkozót nem mentesíti a hibás teljesítés jogkövetkezménye alól, ha a Megrendelő ellenőrzési kötelezettségét nem, vagy nem megfelelően teljesítette.

7. A szerződés teljesítésével kapcsolatos átadás átvételi eljárás

1. A kivitelezési feladatok teljeskörű megvalósításáról Vállalkozó köteles Megrendelőt és Műszaki Ellenőrt írásban értesíteni (készre jelentés). Ezt követően Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárás megkezdésére egy 8 munkanapon belüli időpontot kijelölni, Vállalkozóval egyeztetve. Az átadás-átvételi eljárás megszervezésére a megadott időpontra Vállalkozó köteles. Az átadás-átvételre a Kbt. 135. § (2) bekezdés vonatkozik, az ott meghatározott jogkövetkezményeket is ide értve.

2. Az eljáráson a Felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben felvezetik az esetleges hibák és hiányok listáját. A Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvbe nyilatkozni a hibák kijavításának határnapjáról.

3. Az átadás-átvételi eljárás lezárásáig a Vállalkozó köteles a gépeit, anyagait, a keletkezett hulladékot, továbbá a felvonulási épületeket és felszereléseit teljes körűen elszállítani. Ennek megtörténte az átvétel feltétele.

4. Az átadás-átvételi eljáráson – a sikeres lezárás feltételeként - a Vállalkozó átadja a jótállási jegyeket, a megvalósulási dokumentációt és megadja a beépített szerkezetek, berendezési és felszerelési tárgyak használati és karbantartási utasításait, valamint jelen szerződésben és jogszabályban rögzített egyéb iratokat. Ennek hiánytalan teljesítése a szerződésszerű teljesítés feltétele.

5. A 7.2. pont alapján elvégzett hiánypótlásokról, ill. javításokról a Vállalkozó írásban tájékoztatja a Megrendelőt, aki a tárgyi munkát – megfelelőség esetén – átveszi.

6. A Vállalkozó az utófelülvizsgálati eljárásban köteles közreműködni. Az utófelülvizsgálatot a Megrendelő hívja össze hibára vonatkozó bejelentés, hiba észlelés esetén vagy ennek hiányában is a teljesítést követő 12 havonta, a jótállási idő végéig. Az utófelülvizsgálati eljárásban a Felek a teljesítés szerződésszerűségét és a hibás/hiányos teljesítésből eredő hibákat/hiányosságokat vizsgálják és jegyzőkönyvben rögzítik. Vállalkozó a jegyzőkönyvben nyilatkozik a hibák kijavításának határidejéről, mely összességében nem lehet több, mint 15 nap.

7. **A jótállási és szavatossági idő:**

- Vállalkozó az általa teljesített munkára a sikeres és eredményes műszaki átadás-átvétel befejezésének napjától számított minimum ... hónap (36 hónap+ többletvállalás a felolvasólap 3. értékelési szempont alapján, azaz 36 hónap időtartam növelve a többlet jótásás időtartamával) – vagy jogszabály által ezt

meghaladó, kötelezően előírt - időtartamára teljes körű jótállást vállal. Vállalkozó vállalja, hogy a jótállási/garanciális/szavatossági kötelezettségeinek eleget tesz.

- A Vállalkozó garانتálja:
 - valamennyi, jelen szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott paraméter és műszaki adat elérését,
 - az általa létrehozott munka minősége mind a felhasznált anyagok, mind a kivitele szempontjából az érvényes nemzetközi szabványokat közvétevo nemzeti szabványoknak és előírásoknak megfelel és a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja.
- A garanciális idő alatt a Megrendelő utasítására a Vállalkozó maradéktalanul köteles a garanciális javítást elvégezni. Amennyiben a Vállalkozó ennek megfelelően a felszólítást követő legkésőbb 10 munkanapon belül nem kezd meg és a Megrendelő által előírt határidőn belül nem végzi el, úgy a Megrendelő a munkát más vállalkozóval vállalkozó költségére elvégezteti. A Vállalkozó garanciális és szavatossági kötelezettsége csak az általa beszerzett anyagokra, illetve az elvégzett munka minőségére terjed ki.

8. Alvállalkozók

1. Vállalkozó jogosult alvállalkozó(k) (közreműködő(k)) igénybevitelére a Kbt. által biztosított keretek között. A Vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles a Megrendelőnek valamennyi olyan ismert alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.
2. A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért (közreműködőért) úgy felel, mintha az alvállalkozói (közreműködői) által végzett munkákat saját maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozók vonatkozásában azon hátrányos következményekért is felel, amik ezen alvállalkozók (közreműködők) igénybevitelével nélkül nem következtek volna be.
3. Megrendelő a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 27. § (2) bekezdés alapján tájékoztatja Vállalkozót, hogy az alvállalkozóval kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékeként legfeljebb a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 10-10%-át elérő biztosítékot köthet ki.

9. Vegyes és záró rendelkezések

1. Megrendelő jelen szerződés aláírásával a Vállalkozó által a szerződés teljesítése során esetlegesen készítendő tervek, dokumentációk vonatkozásában teljes körű, területi korlátozás nélküli, határozatlan időtartamra szóló, kizárólagos, harmadik személynek átengedhető felhasználási jogot szerez, amely kiterjed különösen a tervek átdolgozására, módosítására, engedélyeztetésére és továbbtervezésére is. A felhasználási jog ellenértékét a vállalkozási díj tartalmazza.

2. Jelen szerződés kizárólag a közbeszerzési eljárást (jelen szerződés „előzmények” részében részletezett közbeszerzési eljárás) érintő, 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelettel előírt ellenőrzés eredményeként kiadott, támogató tartalmú szabályossági tanúsítvány Megrendelő általi kézhez vételének időpontjában lép hatályba. Nem lép hatályba a szerződés, amíg a támogató tartalmú tanúsítványt a Megrendelő kézhez nem vette.

Továbbá a még hatályba nem lépett szerződést megszüntető ok, ha a Megrendelő által kézhez vett szabályossági tanúsítvány nem támogató tartalmú. A hatályba lépést megelőzően a nyertes Ajánlattevő semmilyen munkavégzésére nem jogosult és nem köteles.

A szerződés mindkét fél által történő aláírás napjától hatályos azon esetben, ha a támogató tartalmú tanúsítványt Ajánlatkérő (Megrendelő) a szerződéskötést megelőzően kézhez vette. *Ezen ténnyről Ajánlatkérő a nyertes Ajánlattevőt (Vállalkozót) a szerződés aláírásakor tájékoztatni fogja (adott esetben).*

A szabályossági tanúsítvány kézhez vételéről és annak tartalmáról a Megrendelő a Vállalkozót haladéktalanul, legkésőbb a kézhez vételt követő munkanapon értesíti, a kézhez vételi dátum megadásával, amely a szerződés hatályba lépési dátuma (adott esetben).

Felek rögzítik továbbá, hogy arra az esetre, ha a Közbeszerzési Eljárás keretében beérkezett ajánlatok közül a legelőnyösebb (legjobb ár-érték arány) ajánlat meghaladja a Projektben elszámolható rendelkezésre álló kivitelezési költségre jutó költségkeretet, és erre tekintettel a Megrendelő a Projektben belüli költségvetési átcsoportosítás érdekében, valamint a költségnövekményre eső többlettámogatás igénybevételére támogatási szerződés módosítást kezdeményez(ett), úgy a jelen szerződés hatályba lépésének további feltétele a támogatási szerződés módosítására irányuló igény elfogadása is.

3. Jelen szerződést a Felek a Kbt. 141. § rendelkezéseinek figyelembevételével írásban módosíthatják.
4. A 191/2009. (XI.15.) Korm. rendelet 3.§. (2) h) pontja szerinti kötelezett megnevezése: Vállalkozó.
5. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik **legalább 8 millió forint/káresemény és legalább 16 millió forint/év limitet elérő -a Szerződés tárgyának megvalósítására vonatkozó tevékenységre összkockázatú építés-szerelési (C.A.R.) felelősségbiztosítással**, mely érvényességét a beruházás teljes időtartama alatt fenntartja. A biztosítási fedezetnek ki kell terjednie legalább (fedezet kiterjesztésére vonatkozó záradék) az alvállalkozókra, valamint a Megrendelő meglévő tulajdonában okozott károkra. A biztosítási kötvény és díjfizetés igazolására vonatkozó irat másolati példányát Vállalkozó a jelen szerződés megkötését megelőzően átadta.
6. Ha a szerződés teljesítése során bármely Fél súlyos szerződésszegést követett el, a másik Fél a Ptk. 6:140 § szerint jogosult a szerződéstől elállni, vagy ha a szerződéskötés előtt fennállt helyzetet természetben nem lehet visszaállítani, jogosult azonnali hatállyal felmondani azt. Súlyos szerződésszegés a fenti jogszabályhely szerinti érdekmúlást önmagában megalapozza. Megrendelő továbbá jogosult a szerződés felmondására a jelen szerződésben rögzített esetekben.
7. Súlyos szerződésszegésnek minősül Vállalkozó részéről, ha
 - a.) Vállalkozó a teljesítéssel kapcsolatos bármely kötelezettségét akként szegi meg, hogy az előírt minőségben vagy határidőre való teljesítés ellehetetlenül;

- b.) Vállalkozó nem veszi át határidőben a munkaterületet, illetve alapos ok nélkül munkavégzést felfüggeszti (legalább 3 napra);
- c.) Vállalkozó a Megrendelő felszólítására, a Megrendelő által kifogásolt, vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja, vagy pótolja a megadott határidőn belül;
- d.) Vállalkozó a jelen szerződés 5.13. pont szerinti kötelezettségeit megszegi és a megfelelő állapotot megrendelő felszólítására sem állítja helyre;
- e.) Vállalkozó egyenértékű anyag vagy termék beépítése előtt nem kéri ki, ill. nem várja meg a Műszaki Ellenőr jóváhagyását;
- f.) a Vállalkozó a Vállalkozási Szerződésben megjelölt bármely határidőt 30 napot meghaladóan elmulaszt, vagy olyan hibás teljesítés következik be, amelynek a kijavítása a 30 naptári napot meghaladja;
- g.) Vállalkozó tűzvédelmi, munkavédelmi, környezetvédelmi, hulladékkezelési kötelezettségét megszegi;
- h.) az előírt felelősségbiztosítás - annak jelen szerződésben foglalt hatálya alatt - bármely okból megszűnik és a megszűnés napjával azonos tartalommal újabb az előírásoknak megfelelő biztosítási jogviszony nem áll fenn azzal, hogy ez csak akkor elfogadható, ha az új biztosítás hatálybalépése előtt keletkezett károokra is biztosított az eredményes igényérvényesítés lehetőség;
- i.) Megrendelőnek vagy harmadik személynek kárt okoz;
- j.) Vállalkozó a Szerződésben foglalt bármely egyéb kötelezettségének nem tesz eleget, és emiatt a Szerződés feljogosítja a Megrendelőt a felmondásra vagy az elállásra;
- k.) Jogszabályon alapuló egyéb felmondási vagy elállási okok fennállnak.

8. A Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Vállalkozó ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul, a Vállalkozó végelszámolás iránti kérelme (amennyiben gazdasági társaságról van szó) a cégbíróságnál benyújtásra került, vagy a Vállalkozóval szemben az illetékes cégbíróság előtt megszüntetési, törlési eljárás indul.

Az Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) az ajánlattevő nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis. [Kbt. 143.§ (1)]

Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges, olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

- a. a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62.§ (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.
- b. a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62.§ (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel. [Kbt. 143.§ (3)].

A Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból [Kbt. 143.§ (2)].

9. Súlyos szerződésszegésnek minősül Megrendelő részéről, ha neki felróható okból:
 - a.) a munkaterület átadási kötelezettségét a következményekre történő figyelmeztetés ellenére, a felszólítás átvételétől számítva is 15 napot meghaladóan elmulasztja;
 - b.) a műszaki átadás-átvétellel kapcsolatos kötelezettségeit megszegi, amivel a műszaki átadás-átvétel sikerességét veszélyezteti;
 - c.) a számlát – felszólítás ellenére – sem fizeti meg,
 - d.) egyébként Vállalkozó jelen szerződés szerinti tevékenységét, szerződéses teljesítését lehetetlenné teszi.
10. Felmondás esetén a Felek a lehető legrövidebb idő alatt, de max. 10 napos határidővel egymással elszámolnak. Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített részfeladatok szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult. Emellett szerződésszegés esetén a Ptk. 6:137 – 152 § szerinti következmények érvényesítendőek.
11. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra a 136. § (1) bekezdése alapján, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
12. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a jelen szerződés alábbi pontjában meghatározott ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
 - a) ha a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes gazdasági társaság, amely nem felel meg a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltételeknek, valamint
 - b) ha a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes gazdasági társaságban, amely nem felel meg a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltételeknek.
13. A Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
14. A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a Kbt. 136. § (2) bekezdése alapján a jelen szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül. (A szerződés jelen pontja kizárólag külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő esetén alkalmazandó).
15. Jelen szerződés a Kbt. 141. § alapján módosítható.
16. Mind a Szerződés időtartama alatt, mind pedig a nyilvántartások megőrzési időtartama lejáratáig a Vállalkozónak lehetővé kell tenni a Megrendelő, az Állami Számvevőszék, az illetékes szervezetei, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, a Közreműködő Szervezet és a 2011. évi CXCV. törvény szerinti fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Kincstár, valamint a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti bármely egyéb illetékes ellenőrző szervezet törvényes vagy meghatalmazott képviselőinek a szerződéshez kapcsolódó nyilvántartások, számlák, a szerződés megvalósítását igazoló okmányok, bizonylatok

helyszínen történő ellenőrzését vagy könyvvizsgálatát, azokról másolatok készítését vagy rendelkezésre bocsátását.

17. Vállalkozó köteles az építési beruházás megvalósítása során a hatályos és érvényben lévő jogszabályok betartására, különös tekintettel a Ptk., az épített környezet alakításáról és védelméről 1997. évi LXXVIII törvény az 191/2009. (XI.15.) Korm. rendeletben és a 266/2013.(XII.5.) Korm. rendeletben előírtakra.
18. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
19. Amennyiben a Szerződő Felek között a vállalkozás teljesítésével vagy minőségével kapcsolatos vita alakul ki, úgy azt elsősorban békés úton kísérelik meg rendezni.
A vonatkozó egyeztetés eredménytelensége esetén a jogviták eldöntésére – hatáskörtől függően – kikötik a Megrendelő székhelye szerinti Járásbíróság/Törvényszék kizárólagos illetékességét. Felek rögzítik, hogy sem választott bírósági, sem mediátori eljárást nem vesznek igénybe.
20. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a szerződés megkötése alapját képező közbeszerzési eljárás megindításakor hatályos Kbt. vonatkozó rendelkezései az irányadók.
21. Jelen szerződés négy megegyező, eredeti példányban készült el, elválaszthatatlan részét képezi (Megrendelő példányához kapcsolva) a közbeszerzési eljárás iratanyaga. A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Vállalkozónál cégszerű) aláírása esetén érvényes.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, **négy eredeti példányban helybenhagyólag aláírják.**

....., 2019.

....., 2019.

.....
Megrendelő

.....
Vállalkozó

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

dr. Garay Rita polgármester: Szavazásra bocsátja a „2.” határozati javaslatot a korábban tett kiegészítéssel.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

76/2019. (IV. 16.) kt. határozat:

**A TOP-2.1.2-16-BS1-2017-00002 azonosító számú „Tótkomlós városközpontjának környezettudatos megújítása” című projekt kapcsán a kivitelezői feladatokat ellátó gazdasági szereplő kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása
II.**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-2.1.2-16-BS1-2017-00002 azonosító számú „Tótkomlós városközpontjának környezettudatos megújítása” című pályázat kapcsán a közbeszerzési eljárásban a Bíráló Bizottság tagjainak – akik egyben az eljárás előkészítésében részt vevő személyek is - az alábbi személyeket jelöli:

Jogi szakértelemmel rendelkező tag, a Bíráló Bizottság elnöke	Stübéné dr. Borsodi Olga
Közbeszerzési szakértelemmel rendelkező tag,	dr. Domján Ákos
Pénzügyi szakértelemmel rendelkező tag	Varga Zoltánné
Pályázati szakértelemmel rendelkező tag	Vereb Edit
Műszaki szakértelemmel rendelkező tag	Hajdu Zoltán

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

3. 5940 Tótkomlós, Aradi úton kisfeszültségű hálózat létesítése, közvilágítási hálózat bővítése

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Mas 2003. Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. gazdasági társaság jelezte, hogy dolgozóinak munkába járását nehezíti a társaság telephelyéhez vezető út egy szakaszán a közvilágítás hiánya. A jelzésre való tekintettel árajánlatot kértek az 5940 Tótkomlós, Aradi úton (0107/1 hrsz. és 0107/2 hrsz.) kisfeszültségű hálózat létesítésére az NKM Áramhálózati Kft-től. A közcélú hálózat létesítési díja 2.088.000,- Ft+ÁFA. Továbbá költségként merül fel a lámpatestek felszerelési díja, amely 564.500,- Ft. A díj összege egy összegben, valamint részletfizetéssel is kiegyenlíthető, mely lehet havi díjas, vagy akár évente egy alkalommal rendezhető. A részletfizetés futamideje akár három év is lehet. Évente körülbelül 1.200.000,- Ft-ról lenne szó. A kivitelezés várható ütemezése a megrendeléstől számított 11 hónap.

Laukó Zsuzsanna képviselő: Elmondja, hogy ipari park létesítésére benyújtottak egy pályázatot. Tudomása szerint a pályázat a közeli hrsz-ú ingatlanokat érinti. Megkérdezi, hogy a pályázat elbírálásra került-e?

Benyó Pál képviselő: Elmondja, hogy kivitelezés nem érintené az ipari parkot.

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy az ipari park nem húzódik egészen az Aradi út végéig. Elmondja, hogy az ipari parkban kiépítésre került a villany trafó. Elmondja, hogy az ipari parkkal kapcsolatos közbeszerzési dokumentációról valószínűleg a május havi soros ülésen fognak dönteni.

Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek további kérdése, észrevétele, javaslata? Mivel további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja az „A” határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy a Képviselő-testület a költségeket 3 éves futamidővel, havi részletfizetéssel egyenlíti ki. A megrendelt munkavégzés első évi fedezetét Tótkomlós Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja. A további fedezetet az Önkormányzat 2020. évi és 2021. évi költségvetésébe betervezi.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

77/2019. (IV. 16.) kt. határozat:

5940 Tótkomlós, Aradi úton kisfeszültségű hálózat létesítése, közvilágítási hálózat bővítése

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 5940 Tótkomlós, Aradi úton (0107/1 hrsz. és 0107/2 hrsz.) kisfeszültségű hálózat létesítését támogatja, továbbá az NKM Áramhálózati Kft. (6724 Szeged, Kossuth L. sgt. 64-66.) által 2.088.000,- Ft + ÁFA összegű közcélú hálózat létesítési díjra és 564.500,- Ft + ÁFA összegű lámpatest szerelési díjra adott árajánlatát elfogadja. A költségeket 3 éves futamidővel, havi részletfizetéssel egyenlíti ki.

A megrendelt munkavégzés első évi fedezetét Tótkomlós Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja. A további fedezetet az Önkormányzat 2020. évi és 2021. évi költségvetésébe betervezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a vonatkozó szerződések, megállapodás aláírására.

Felelős: dr. Garay Rita, polgármester

Határidő: azonnal

4. Döntés az Európai Unió Társadalmi Célú Nonprofit Kft. vonatkozásában felajánlott tulajdonrészek megvásárlásáról

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 165/2015. (VIII. 24.) kt. határozatával döntött arról, hogy részt kíván venni alapító tagként az Európai Unió Társadalmi Célú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban. A tagok többen felajánlották a tulajdonrészük megvásárlását. Valamennyi önkormányzat tulajdonában 75.000,- Ft értékű tulajdonrész van. Mindegyik Önkormányzat névértéken, azaz 75.000,- Ft-ért kívánja a tulajdonrészét értékesíteni. Javasolja, hogy ne vásároljanak további tulajdonrészt.

Malya György képviselő: Egyetért a polgármester asszony javaslatával.

dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek további kérdése, észrevétele, javaslata? Mivel további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a „B” határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

78/2019. (IV. 16.) kt. határozat:

Döntés az Európai Unió Társadalmi Célú Nonprofit Kft. vonatkozásában felajánlott tulajdonrészek megvásárlásáról

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte Nagykamarás Község Önkormányzata, Kaszaper Község Önkormányzata, Battonya Város Önkormányzata, Végegyháza Község Önkormányzata, Magyardombegyház Község Önkormányzata és Kisdombegyház Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Európai Unió Társadalmi Célú Nonprofit Kft-ben fennálló tulajdonrészének megvásárlására tett ajánlatát és úgy határoz, hogy nem kíván további tulajdonrészeket szerezni az Európai Unió Társadalmi Célú Nonprofit Kft-ben.

Felelős: dr. Garay Rita, polgármester

Határidő: azonnal

5. Egyebek

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. arról értesítette Önkormányzatukat, hogy az Emberi Erőforrások Minisztériumának Sportért Felelős Államtitkára Tótkomlós területén 1 db D típusú sportpark megépítését támogató döntést hozott. A pályázatot 3 évvel ez előtt nyújtották be. Az akkori pályázatban két helyrajzi szám szerepelt, mert két sportparkra nyújtottak be pályázatot azonban a helyszín módosítható. A Képviselő-testületnek el kellene döntenie, hogy hová szeretné megépíttetni a sportparkot.

Malya György képviselő: Elmondja, hogy két kisfiú azzal kereste meg, hogy roller illetve BMX pályát szeretnének Tótkomlóra. A gyerekek jelenleg a Komló Szálló előtt, a COOP áruház mellett és a busz depóban játszanak.

Vereb Edit műszaki ügyintéző: Elmondja, hogy három különböző típusú sportpark kiépítésére lehetett pályázatot benyújtani. A D típusú sportpark a legnagyobb park. Sajnos a pályázat keretein belül nem lehet BMX illetve roller pályát kiépíteni. A pályázat keretein belül meghatározott sporteszközök letelepítéséről van szó.

Laukó Zsuzsanna képviselő: Véleménye szerint a sportpark a Száraz-ér sétány mellett lenne a legjobb helyen.

dr. Garay Rita polgármester: Egyetért Laukó Zsuzsanna képviselő véleményével. Javasolja, hogy a sportpark a Száraz-ér sétány mellett az újonnan kiépített kosárlabdapálya mellett kerüljön elhelyezésre.

Benyó Pál képviselő: Javasolja, hogy a sportpark a buszdepó mögötti területen kerüljön elhelyezésre.

A Képviselő-testület tagjai egyetértenek Benyó Pál képviselő javaslatával.

dr. Garay Rita polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Mezőkovácsháza Város Önkormányzata is pozitív elbírálásban részesült. Mezőkovácsháza Város Önkormányzata a facebookon közzé tette a sport park látványterveit.

Mótyovszki Róbert alpolgármester: Elmondja, hogy két gyermek Őt is felkereste azzal kapcsolatban, hogy azt szeretnék, hogy ha Tótkomlóson lenne BMX illetve roller pálya. Elment Mezőhegyesre és megtekintette az ottani BMX pályát. Az ottani beruházással kapcsolatosan arról tudott tájékozódni, hogy egy ugrató kiépítésének költsége megközelítőleg 3.500.000,- Ft.

Laukó Zsuzsanna képviselő: Elmondja, hogy a tavalyi évben a Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskolába is épített egy sportparkot, mely 10.000.000,- Ft-ba került. Elmondja, hogy a kiépítésre kerülő sportparkot óvni kell, gondoskodni kell majd az őrzéséről.

dr. Garay Rita polgármester: Véleménye szerint a sportpark területét be kell kamerázni. Elmondja, hogy a kamera riasztó hatású lehet. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. 2019. április 4-én kelt, Nemzeti Szabadidős – Egészség, Sportpark Program kapcsán kiadott, BMSK-XIV-0151-/0002/2019. számú értesítésében foglaltakat.

A Képviselő-testület elfogadja és támogatja az Emberi Erőforrások Minisztériuma Sportért Felelős Államtitkárának döntését, amely alapján Tótkomlóson 1 db D típusú sportpark telepítése valósul meg.

A Képviselő-testület a beruházás megvalósulásának helyszínéül a Tótkomlós 2229 hrsz-ú ingatlant jelöli ki.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a beruházás megvalósulásához szükséges valamennyi intézkedés megtételére, a szükséges dokumentumok és megállapodások aláírására.”

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

79/2019. (IV. 16.) kt. határozat:

Döntés a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programról

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. 2019. április 4-én kelt, Nemzeti Szabadidős – Egészség, Sportpark Program kapcsán kiadott, BMSK-XIV-0151-/0002/2019. számú értesítésében foglaltakat.

A Képviselő-testület elfogadja és támogatja az Emberi Erőforrások Minisztériuma Sportért Felelős Államtitkárának döntését, amely alapján Tótkomlóson 1 db D típusú sportpark telepítése valósul meg.

A Képviselő-testület a beruházás megvalósulásának helyszínéként a Tótkomlós 2229 hrsz-ú ingatlant jelöli ki.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a beruházás megvalósulásához szükséges valamennyi intézkedés megtételére, a szükséges dokumentumok és megállapodások aláírására.

Felelős: dr. Garay Rita, polgármester

Határidő: azonnal

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a polgármester a nyílt ülést ezzel berekesztette.


dr. Garay Rita
polgármester




dr. Osváth Tamás
jegyző

JELENLÉTI ÍV
TÓTKOMLÓS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2019. április 16-ai soron kívüli, nyílt ülésen megjelentekről

képviselők	aláírás
dr. Garay Rita polgármester	
Mótyovszki Róbert alpolgármester	
Benyó Pál képviselő	
Laukó Zsuzsanna képviselő	
Dr. Libor Zsuzsanna képviselő	
Malya György képviselő	
Takács Ferenc tanácsnok	
Tuska Pálné képviselő	
Zsura Zoltán képviselő	
<u>Meghívottak:</u>	
Simonka György országgyűlési képviselő	
Lustyikné dr. Papp Anikó a Békés Megyei Kormányhivatal Orosházi Járási Hivatalának vezetője	
Varga András alpolgármester	
Dr. Osváth Tamás jegyző	
Stübéné dr. Borsodi Olga aljegyző	
Varga Zoltánné pénzügyi osztályvezető	
Hajdu Zoltán műszaki ügyintéző	
Vereb Edit műszaki ügyintéző	
Takács Ágnes Katalin igazgatási ügyintéző	
Malya András külsős bizottsági tag	
Boros Imre külsős bizottsági tag	

Hovorka István külsős bizottsági tag

Bohácsné Nyiregyházi Zsuzsanna intézményvezető

Moravszki Gábor külsős bizottsági tag

Kovácsné Csiszár Klára intézményvezető

Czirléné Kovács Tímea külsős bizottsági tag

Kovácsné Halász Éva intézményvezető

Malyáné Lestyán Anna intézményvezető

Krcsméri János intézményvezető

Szücs Szabolcs Gábor ügyvezető

Hajduk Lászlóné intézményvezető

Tókomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....