

ELŐTERJESZTÉS

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. január 31-ei ülésére

Tárgy: A Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épületének belső festési munkáinak elvégzése

A TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú, a „Tótkomlói Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” című projekt keretében megkezdődtek a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal korszerűsítési kivitelezési munkálatai. A projekt keretében az épület belső tereinek festése, mázolása nem volt támogatható, kivéve azon belső falfelületeket, melyeket a projekt keretében megvalósuló nyílászárócsere érint.

Az épület belső tereinek (irodák, folyosók, mosdók, beltéri ajtók, csövek) újrafestése, mázolása mindenképpen szükséges, ezért az Igazgatási osztály a projekt által nem támogatott festési, mázolási munka elvégzésére az alábbi gazdasági szereplőktől kért ajánlatot:

1. Komlós Településszolgáltatási Kft. (5940 Tótkomlós, Kossuth L. u. 2.),
2. Farkas Zsolt e.v. (5940 Tótkomlós, Toldy u. 6.),
3. Bedron Csaba János e.v. (5940 Tótkomlós, Kossuth utca 16. B lph.

Az árajánlatok beérkezési határideje 2019. január 22-e volt, amely határidőig 1 db ajánlat érkezett:

Ajánlattevő	Ajánlati ár (Ft)		Ajánlati ár összesen (Ft)
	Nettó	ÁFA	Bruttó
Komlós Településszolgáltatási Kft.	4.757.347	1.284.484	6.041.831

Az árajánlat magában foglalja az anyag és a munkadíjat is. Az árajánlat az előterjesztés mellékletét képezi.

A Beszerzési bizottság a beérkezett ajánlatot az előterjesztés készítéséig még nem véleményezte. A bizottság javaslatának ismertetésére a Képviselő-testületi ülésen kerül sor.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését.

„A” HATÁROZATI JAVASLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épületének a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú, a „Tótkomlói Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” című projekt keretében nem támogatott belső festési, mázolósi munkákkal kapcsolatos kivitelezési feladatok elvégzésére 1 db ajánlat érkezett. Az ajánlattevő a Komlós Településszolgáltatási Kft. (5940 Tótkomlós, Kossuth L. u. 2.).

A Képviselő-testület a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület a kivitelezési munkák elvégzésére a Komlós Településszolgáltatási Kft. (5940 Tótkomlós, Kossuth L. u. 2.) ajánlattevővel vállalkozói szerződést köt, az ajánlat szerinti nettó 4.757.347 Ft+ÁFA, azaz bruttó 6.041.831 Ft összegű vállalkozói díj ellenében.

A Képviselő-testület a kivitelezési munkák költségeinek fedezetét az Önkormányzat 2019. évi költségvetésébe betervezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szükséges intézkedések megtételére, a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

„B” HATÁROZATI JAVASLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épületének a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú, a „Tótkomlói Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” című projekt keretében nem támogatott belső festési, mázolósi munkákkal kapcsolatos kivitelezési feladatok elvégzésére lefolytatott beszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítja és új beszerzési eljárás megindításáról dönt.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ajánlatkérési felhívást az alábbi gazdasági szereplők részére rendeli el megküldeni:

-.....
-.....
-.....


Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal, illetve értelem szerint

Tótkomlós, 2019. január 23.


dr. Garay Rita
polgármester

Az előterjesztést készítette: Vereb Edit műszaki ügyintéző 

Az előterjesztést ellenőrizte: Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző 

Tótkomlói Polgármesteri Hivatal		
Száma:	6-7	
Iktatva:	2019 JAN 21.	
Melegítő:	U. E.	

Név :Polgármesteri Hivatal
Tótkomlós
Cím :5940 Tótkomlós Fő u. 1.

Kelt:2019 év január hó nap

A munka leírása: Polgármesteri Hivatal
belső festési-mázolási munkáihoz.

Komlós Településszolgáltatási Kft.

Készült:2019 évi januári árszinten Építési Normagyűjtemény alapján

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	1.558.513	3.198.834
1.1 Közvetlen önköltség összesen	1.558.513	3.198.834
2.1 ÁFA vetítési alap		4.757.347
2.2 Áfa	27.00%	1.284.484
3. A munka ára		6.041.831

Aláírás

Aló Lén.

[Signature]

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	47-000-1.2.1.1 (5) ÖN Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; többrétegű enyves festék lekaparása és lemosása, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen 7 100 m ²	0	17.520	0	122.640
2	47-000-1.21.1.1.1.1 (30) ÖN Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, hagyományos meszes glettel, vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen 6,68 100 m ²	2.810	26.080	18.771	174.214
3	47-000-7.3.2-0150112 (142) ÖN Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; simító tapasztolás fafelületen, egyszeri és minden további, tagolt felületen Trinát Mestertapasz, EAN: 595061609376 69,2 m ²	1.102	560	76.258	38.752
4	47-010-1.1.1-0154010 (1) ÖN Normál nem egyenletes nedvszívóképességű ásványi falfelületek alapozása, felületmegerősítése, vizes-diszperziós akril bázisú alapozóval, tagolatlan felületen StoPlex W univerzális sziloxánnal javított akrilátdiszperziós alapozó, Cikkszám: 00861-xxx 3.048,86 m ²	141	280	429.889	853.681
5	47-011-15.1.1.1-0148286 (90) Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Baumit Divina Pro - hófehér, páraáteresztő matt diszperziós beltéri falfesték, Cikkszám: 956120 fehér mennyezet 822 m ²	222	440	182.484	361.680

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
6	47-011-15.1.1.1-0150243 (90) Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen SAKRET DFI diszperziós beltéri festék, I. színcsoport oldalfalak színes 2.226,86 m2	245	440	545.581	979.818
7	47-031-1.3.2.2-0213621 (24) Belső fafelületek fedőmázolása, műgyantabázisú vizes diszperziós alapozóval, tagolt felületen Remmers Rofalin Acryl kültéri fedőfesték, fára, betonra, téglára, bádogra fehér, 2330 ablakzsugáterek, belső helységelválasztó ablakok 208,8 m2	443	380	92.498	79.344
8	47-031-1.12.1.2-0418751 (58) Belső fafelületek lazúrozása, akrilátlatex bázisú, vízzel hígítható páccal, tagolt felületen REVCO Wood-Line falazúr, natúr ajtók 389 m2	325	760	126.425	295.640
9	90-008-1-0110202 (1) Festés előtt burkolatok, bútorok takarásának készítése Takarás készítése fóliával 8,22 100 m2	8.855	2.760	72.788	22.687
10	90-008-4.3-0510023 (6) Festés után padlózat tisztítása kaparással, felmosással AJAX általános lemosószerrel 8,22 100 m2	151	3.900	1.241	32.058
11	90-008-6.2-0510021 (9) Festés után nyílászáró szerkezetek tisztítása tokkal együtt, húzott síküveggel üvegezett felületekkel, 0,06-0,10 m2/db osztással Flóraszept tisztítószerrel 662 m2	19	360	12.578	238.320

Munkanem összesen:

1.558.513

3.198.834