

JEGYZŐKÖNYV

KÉSZÜLT: Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. november 29-én 14,00 órai kezdettel tartott soros, nyilvános ülésén.

A TESTÜLETI ÜLÉS HELYE: A Tótkomlói Polgármesteri Hivatal díszterme.

JELLEN VANNAK: dr. Garay Rita polgármester, Mótyovszki Róbert alpolgármester, Takács Ferenc tanácsnok, Benyó Pál, Laukó Zsuzsanna, Dr. Libor Zsuzsanna, Malya György, Tuska Pálné, Zsura Zoltán képviselők.

TANÁCSKOZÁSI JOGGAL VESZ RÉSZT: Varga András alpolgármester, Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző, Varga Zoltánné pénzügyi osztályvezető, Bedőné Skoda Ilona, Mácsai Petra és Takács Ágnes Katalin igazgatási ügyintézők, valamint Hajdu Zoltán és Vereb Edit műszaki ügyintézők.

A jegyzőkönyvet vezeti: Kersmájer Dóra Renáta igazgatási ügyintéző.

dr. Garay Rita polgármester: Köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket, köztisztviselőket, alpolgármestereket, intézményvezetőket, meghívott vendégeket, a média képviselőit és az érdeklődő lakosságot.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes és az ülést megnyitja. Jegyzőkönyvvezetőnek Kersmájer Dóra Renáta igazgatási ügyintézőt jelöli ki.

Elmondja, hogy Malyáné Lestyán Anna, a Tótkomlói Ligeti Óvoda intézményvezetője egy kérelmet nyújtott be a 11. napirendi ponthoz kapcsolódóan, melynek egy részét ismerteti: „*Tekintettel arra, hogy a megküldött dokumentumokban pontosításokat, kiegészítéseket szükséges még végezni, ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy azokat a 2018. november 29-ei soros ülésén ne tárgyalja, azok jóváhagyásának kérdését vegye le napirendjéről. Megértésüket és együttműködésüket köszönöm!*” Elmondja, hogy a kérelem 2018. november 26-án délelőtt érkezett, így az előterjesztést már az Oktatási és Kulturális Bizottság sem tárgyalta.

Elmondja, hogy a meghívó szerint a napirendi pontokat megelőzőn hallgatták volna meg a „*Szóbeli tájékoztató a Dél-Békés Jövőjéért Szövetség gondozásában készült Calendula Tervről, valamint a Calendula Terv 2 előkészítési munkáiról*” című tájékoztatót. Felolvassa a munkaszervezettől kapott e-mailt: „*A 2018. november 29-i testületi ülésükre ezúton is szeretnénk megköszönni a meghívást, de munkaszervezetünk 2 tagjának megbetegedése miatt a legjobb szándékunk mellett le kell mondjunk. Tisztelettel kérjük a testület tagjait, hogy újabb időpontban biztosítsanak lehetőséget Munkaszervezetünk számára a tájékoztatónk megtartására.*”

Az előbbieken elhangzottak alapján az alábbiak szerint bocsátja szavazásra a napirendi javaslatot:

1. *A polgármester, a képviselő-testület bizottságainak és a jegyző beszámolója az átruházott hatáskörben végzett tevékenységéről*
2. *Tótkomlós Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről tájékoztató*
3. *Alapelvek Tótkomlós Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésének tervezéséhez*
4. *A Képviselő-testület 2019. évi munkaterve*
5. *Az MTTSZ Lövészklub Tótkomlós tevékenységéről szóló tájékoztató*
6. *A városi kitüntető díj alapításáról és adományozásáról szóló 3/1994. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosítása*

7. „Tótkomlós Ifjú tehetsége” díj alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 21/2003. (XI. 25.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
8. Tótkomlós Város Önkormányzata 2019-2023-as időszakára vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programja elfogadása
9. Rendelkezési Alapból történő támogatás
10. A 2019. évre vonatkozó villamos-energia szerződéssel kapcsolatos döntés
11. Döntés a Nemzeti Földalapba tartozó földrésztletek közfoglalkoztatási program megvalósítása céljából önkormányzati vagyonkezelésbe adása vonatkozásában a kérelem benyújtásáról
12. A TOP-3.2.1-16 azonosító számú, az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című projekt kapcsán az előkészítési, tervezési tevékenység ellátása
13. A TOP-4.2.1-15 azonosító számú, a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” című projekt kapcsán az előkészítési, tervezési tevékenység ellátása
14. Az EFOP-1.5.3-16 azonosító számú, a „Humán szolgáltatások fejlesztése a társadalmi felzárkózás érdekében” című projekt kapcsán a projektmenedzsmenti feladatok ellátása
15. Az EFOP-1.2.9-17 azonosító számú, „Munka és család? – Együtt jobb! – esélyteremtő program az Orosházi járásban” című projekt kapcsán a projektmenedzsmenti feladatok ellátása
16. Az Önkormányzat tulajdonában lévő Komló Szálló hátsó raktárépületének hasznosítása
17. Egyebek

A szavazásban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület az alábbi napirend megtárgyalásával 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetért:

Napirend:

1. A polgármester, a képviselő-testület bizottságainak és a jegyző beszámolója az átruházott hatáskörben végzett tevékenységéről
2. Tótkomlós Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről tájékoztató
3. Alapelvek Tótkomlós Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésének tervezéséhez
4. A Képviselő-testület 2019. évi munkaterve
5. Az MTTSZ Lövészklub Tótkomlós tevékenységéről szóló tájékoztató
6. A városi kitüntető díj alapításáról és adományozásáról szóló 3/1994. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosítása
7. „Tótkomlós Ifjú tehetsége” díj alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 21/2003. (XI. 25.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
8. Tótkomlós Város Önkormányzata 2019-2023-as időszakára vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programja elfogadása
9. Rendelkezési Alapból történő támogatás
10. A 2019. évre vonatkozó villamos-energia szerződéssel kapcsolatos döntés
11. Döntés a Nemzeti Földalapba tartozó földrésztletek közfoglalkoztatási program megvalósítása céljából önkormányzati vagyonkezelésbe adása vonatkozásában a kérelem benyújtásáról
12. A TOP-3.2.1-16 azonosító számú, az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című projekt kapcsán az előkészítési, tervezési tevékenység ellátása
13. A TOP-4.2.1-15 azonosító számú, a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” című projekt kapcsán az előkészítési, tervezési tevékenység ellátása
14. Az EFOP-1.5.3-16 azonosító számú, a „Humán szolgáltatások fejlesztése a társadalmi felzárkózás érdekében” című projekt kapcsán a projektmenedzsmenti feladatok ellátása
15. Az EFOP-1.2.9-17 azonosító számú, „Munka és család? – Együtt jobb! – esélyteremtő program az Orosházi járásban” című projekt kapcsán a projektmenedzsmenti feladatok ellátása
16. Az Önkormányzat tulajdonában lévő Komló Szálló hátsó raktárépületének hasznosítása

(A napirendhez tartozó előterjesztések a jegyzőkönyv mellékleteként szerepelnek.)

Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Takács Ferenc tanácsnok: Elmondja, hogy a tájékoztató alapján november 21-én Varga András alpolgármester úr a Bölcsőde falvizesedésének megszüntetése kapcsán helyszíni egyeztetésen vett részt Hajdu Zoltán műszaki ügyintézővel. Két éve jelezte már, hogy nagyon nagy gondok vannak. A fő falak el vannak repedve. Dohos, büdös szag van az épületben. Nyáron tudtak szellőztetni. Két év kellett ahhoz, hogy az alpolgármester helyszíni szemlét tartson. Két éve ki van bontva a fal. Megkérdezi, hogy mi tartott két évig? Most mennek bele a télbe. Megkérdezi, hogy most akarják ezt kijavítani? A Bölcsőde vezetője már többször jelezte, hogy probléma van.

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy az előző havi tájékoztatójában olvashatták, hogy a kivitelező megvizsgálta a problémát és elismerte azt, hogy a problémát neki kell megoldania. A kivitelező vállalta, hogy november 30-ig megkezdje a munkálatokat. Legjobb tudomása szerint egy alvállalkozó felmérte már a probléma nagyságát. A műszaki tartalom vonatkozásában ő sajnos nem tud nyilatkozni. Ha Takács Ferenc tanácsnok úgy gondolja, akkor nyugodtan tájékozódhat a helyszínen. Szeretné, hogy ha a probléma minél hamarabb megoldódna. Elmondja, hogy a helyreállítás költsége a kivitelezőt terheli.

Varga András alpolgármester: Megkéri a tanácsnokot arra, hogy ne dramatizálja túl a helyzetet. Elmondja, hogy a Bölcsődében nincs büdös, dohos szag. Egy évvel ezelőtt jelentkezett egy pontban a felvizesedés. Akkoriban Hajdu Zoltán műszaki ügyintézővel megvizsgálták a vizesedést. Ki is bontottak egy részt. Elmondja, hogy mivel az épület garanciás, így az Önkormányzat nem kezdhette meg a helyreállítási munkálatokat. Egy alvállalkozó még nyomás próbát is végzett. Elmondja, hogy körülbelül egy kockányi burkolólap felbontása szükséges. Jelenleg kétkockányi burkolólap van felbontva. Körülbelül fél négyzetméterről van szó. Így látható, hogy három kötés van. Ő javasolta, hogy először arról bizonyosodjanak meg, hogy a kötéseknel esetleg van-e szivárgás. A többi dolgot Hajdu Zoltán műszaki ügyintéző intézte. Elmondja, hogy az említett falrészén látható salétrom. Nem az egész Bölcsőde épülete salétromos. A kivitelező javasolta, hogy légáteresztő festékekkel fessék le a falakat. Elmondja, hogy ő nem most volt kint először a Bölcsődében. A polgármester asszony a kezébe vette az ügyet és reméli azt, hogy a probléma minél hamarabb megoldódik. Nem repedeznek a falak. A Bölcsőde gyönyörű, csak ez sok embernek fáj.

Takács Ferenc tanácsnok: Elmondja, hogy lehet, hogy az ő szeme csal. Készített fotókat is. Elmondja, hogy a fal alulról végig van repedve. Javasolja, hogy együttesen nézzék meg a Bölcsődét. Egyszer kell valamit jól megcsinálni. Ő nem nézi el azt, hogy ilyen repedezések vannak. Ki kell menni és meg kell nézni. Közzé is tette a Facebook-on, hogy hogyan néz ki a Bölcsőde fala. Elmondja, hogy ha a műszaki ügyintéző azt mondja, hogy elég lefesteni a falat, akkor annak áll elébe, de akkor azt igazságügyi szakértővel fogja megnézetni. Közös dolgoztak a Bölcsődéért. A kivitelezőnek az az érdeke, hogy minél kevesebb költségből tudja helyreállítani a hibát. Azt szeretné, hogy ha a jövőre és az után is oda járhatnának a gyermekek.

Zsura Zoltán képviselő: Nagyon meglepődött azon, hogy a probléma még nincs megoldva. Nagyon komoly gondok vannak akkor, hogy ha a kivitelező egy éven belül nem oldotta meg a problémát. Nem érti azt, hogy miért volt szükséges a polgármester közbenjárása. Hatalmas

károkat okozhat egy csőtörés egy éven keresztül. Kinek van ebben felelőssége? Megkérdezi, hogy a hibát most fogják feltárni decemberben?

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy az épületben már nyomás próbát is végeztek. A műszaki ügyintéző már többször járt az épületben az alvállalkozóval. Azért volt szükséges a közbenjárása, mert ő szerette volna, hogy ha a fővállalkozó is tenne az ügy érdekében valamit. A fővállalkozó elismerte a hibáját és vállalta, hogy elvégzi a javítási, helyreállítási munkálatokat.

Zsura Zoltán képviselő: Reagálva dr. Garay Rita polgármester hozzászólására megjegyzi, hogy egy év telt el.

Varga András alpolgármester: Elmondja, hogy az előbb is kérte azt, hogy ne dramatizálják túl a dolgot. Ki kell menni és meg kell vizsgálni a problémát. Nem kell azonnal sósavat inni. Véleménye szerint nagyon örült volna a város, hogy ha a fürdő nézett volna így ki, mint a bölcsöde négy évvel az átadás után. A polgármester asszony nem hagyta azt, hogy kivásárolják az Önkormányzat garanciális jogát. Elmondja, hogy nem fog összeomlani az épület, az épületre nem kell 10.000.000,- Ft-ot költeni úgy, mint a fürdőre. A fürdőben nyílászárókat kell cserélni.

Zsura Zoltán képviselő: Elmondja, hogy Varga András alpolgármester úr mindig ugyanazzal a sablon szöveggel jön. Megkéri Varga Andrást, hogy ezt felejtse el. Az Önkormányzatnak hitelt kellett felvennie a Bölcsöde miatt. Az épület ténylegesen nagyon szép. Nem szabadna engedni azt, hogy egy épület egy évig ázzon. Varga Andrást azért alkalmazza a Képviselő-testület, hogy a pályázatokat menedzselje. Két évvel ezelőtt aláírást gyűjtött annak érdekében, hogy megvizsgálják a Bölcsödével kapcsolatos pályázatot. Most kerülnek elő a problémák. A Bölcsöde menedzselése sem jól zajlik. Meg kell kezdeni a szükséges intézkedéseket.

Varga András alpolgármester: Javasolja, hogy Zsura Zoltán alapítson egy bizottságot. Az Önkormányzat 150.000.000,- Ft támogatást kapott a Bölcsöde megépítésére. A Képviselő-testület vette a fáradságot és megépítette a Bölcsödét. Ha Zsura Zoltán képviselő ült volna itt, akkor soha sem épület volna meg a Bölcsöde épülete.

dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata a tájékoztatóval kapcsolatban? Mivel további kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztató elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 tartózkodás és 1 ellenszavazat mellett hozta meg az alábbi határozatot:

227/2018. (XI. 29.) kt. határozat:

Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester tájékoztatóját a két ülés közötti fontosabb eseményekről elfogadja.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

Beszámoló a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról

dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

228/2018. (XI. 29.) kt. határozat:

Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

1. A polgármester, a képviselő-testület bizottságainak és a jegyző beszámolója az átruházott hatáskörben végzett tevékenységéről

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy az Oktatási és Kulturális Bizottság tárgyalta az előterjesztést, megkéri Tuska Pálné képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

Tuska Pálné képviselő, bizottsági elnök: Ismerteti a Bizottság javaslatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási és Kulturális Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a polgármester, a bizottságok és a jegyző átruházott hatáskörben végzett tevékenységéről szóló, a 2017. november 21. és 2018. november 16. napja közötti időszakra vonatkozó beszámolóját.”

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Szociális Bizottság is tárgyalta az előterjesztést, megkéri Malya György képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

Malya György képviselőt, bizottsági elnök: Ismerteti a Bizottság javaslatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága megtárgyalta „A polgármester, a képviselő-testület bizottságainak és a jegyző beszámolója az átruházott hatáskörben végzett tevékenységéről” szülő tájékoztatót és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.”

Takács Ferenc tanácsnok: Elmondja, hogy a mai napig kapja a felszólításokat a NAV-tól a Feldolgozó és Állattartó Szociális Szövetkezet kapcsán. Nem tudja, hogy miért kapja ezeket a leveleket. Elmondja, hogy SMS-ben küldik a felszólítást, illetve ügyfélkapun keresztül. Nem is tudja, hogy hogyan áll az állattartás Tótkomlóson. Semmi köze nincs a Szociális Szövetkezethez. Megkérdezi, hogy miért ő kapja a felszólításokat? Erről semmit sem tud.

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy az október havi soros ülés keretében számoltak be a szociális szövetkezetek a tevékenységükről. Takács Ferenc tanácsnok úr is megkapta

írásos formában a tájékoztatókat. Nem tudja azt, hogy miért Takács Ferenc tanácsnok úr kapja a felszólításokat. Megkéri a tanácsnokot arra, hogy vegye fel a kapcsolatot az aljegyzővel a témában, ő majd utánajár a dolognak. Takács Ferenc volt az elnöke korábban a Feldolgozó és Állattartó Szociális Szövetkezetnek. Úgy gondolja, hogy ez egy adminisztrációs hiba lehet.

Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel további kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

229/2018. (XI. 29.) kt. határozat:

A polgármester, a képviselő-testület bizottságai és a jegyző beszámolója az átruházott hatáskörben végzett tevékenységről

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester, a bizottságok és a jegyző átruházott hatáskörben végzett tevékenységéről szóló, a 2017. november 21. és 2018. november 16. napja közötti időszakra vonatkozó beszámolóját elfogadja.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző

Tuska Pálné, az Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke

Benyó Pál, a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnöke

Malya György, a Szociális Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

2. Tótkomlós Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről tájékoztató

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete tárgyalta az előterjesztést. Ismerteti Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületének határozatát:

„Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadásra javasolja Tótkomlós Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről szóló tájékoztatóját.”

Elmondja, hogy a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság is tárgyalta az előterjesztést, megkéri Benyó Pál képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

Benyó Pál képviselő, bizottsági elnök: Ismerteti a Bizottság javaslatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatot.”

dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

230/2018. (XI. 29.) kt. határozat:

Tótkomlós Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről tájékoztató

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének III. negyedévi teljesítéséről szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

3. Alapelvek Tótkomlós Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésének tervezéséhez

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete tárgyalta az előterjesztést. Ismerteti Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületének határozatát:

„Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadásra javasolja az előterjesztésben meghatározott alapelveket a 2019. évi költségvetés tervezéséhez.”

Elmondja, hogy a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság is tárgyalta az előterjesztést, megkéri Benyó Pál képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Bizottság javaslatait.

Benyó Pál képviselő, bizottsági elnök: Ismerteti a Bizottság javaslatait:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Rendezvénysátor bérleti díját 2019. évben 340,- Ft+ÁFA/m²/3 nap összegben határozza meg.”

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Ifjúsági szálló szállásdíját 2019. évben
- fürdőszobás szoba esetén bruttó 2.500,- Ft/fő/éj (+idegenforgalmi adó) összegben,
- fürdőszoba nélküli szoba esetén bruttó 2.200,- Ft/fő/éj (+idegenforgalmi adó) összegben határozza meg.

A Bizottság javasolja továbbá, hogy a Képviselő-testület az Ifjúsági szálló előterének szállás nélküli bérlete esetén a bérleti díjat bruttó 8.000,- Ft + rezsi/alkalom összegben határozza meg a 2019. évben.”

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága nem javasolja a Képviselő-testületnek a helyi adókra vonatkozó önkormányzati rendeletek módosítását.”

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2019. évi

költségvetésének tervezéséhez az előterjesztésben megfogalmazott alapelveket, kiegészítve a Bizottság 84-86/2018. (XI. 27.) Pü. Biz. határozataiban foglaltakkal.”

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Bizottsági ülésen felmerült, hogy a kezdő vállalkozások részére esetleg biztosíthatnának adókedvezményt. Megkérdezi a pénzügyi osztályvezetőtől, hogy megvizsgálták-e ezt a kérdést?

Varga Zoltánné pénzügyi osztályvezető: Elmondja, hogy nincs lehetőség arra, hogy a kezdő vállalkozások részére kedvezményt biztosítsanak. Elmondja, hogy kedvezőbb adóelbírást bármikor be lehet vezetni. Ha a Képviselő-testületnek lehetősége lesz arra, hogy kedvezményeket vezessen be, akkor azt a későbbiekben is megteheti.

dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel további kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javaslata alapján a Rendezvénysátor bérleti díját 2019. évben 340,- Ft+ÁFA/m²/3 nap összegben határozza meg.”

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

231/2018. (XI. 29.) kt. határozat:

Alapelvek Tótkomlós Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésének tervezéséhez
I.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javaslata alapján a Rendezvénysátor bérleti díját 2019. évben 340,- Ft+ÁFA/m²/3 nap összegben határozza meg.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

dr. Garay Rita polgármester: Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javaslata alapján az Ifjúsági szálló szállásdíját 2019. évben:

- fürdőszobás szoba esetén bruttó 2.500,- Ft/fő/éj (+idegenforgalmi adó) összegben,*
- fürdőszoba nélküli szoba esetén bruttó 2.200,- Ft/fő/éj (+idegenforgalmi adó) összegben határozza meg.*

A Képviselő-testület az Ifjúsági szálló előterének szállás nélküli bérlete esetén a bérleti díjat bruttó 8.000,- Ft + rezsi/alkalom összegben határozza meg a 2019. évben.”

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

232/2018. (XI. 29.) kt. határozat:

**Alapelvek Tótkomlós Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésének tervezéséhez
II.**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javaslata alapján az Ifjúsági szálló szállásdíját 2019. évben:

- fürdőszobás szoba esetén bruttó 2.500,- Ft/fő/éj (+idegenforgalmi adó) összegben,
- fürdőszoba nélküli szoba esetén bruttó 2.200,- Ft/fő/éj (+idegenforgalmi adó) összegben határozza meg.

A Képviselő-testület az Ifjúsági szálló előterének szállás nélküli bérlete esetén a bérleti díjat bruttó 8.000,- Ft + rezszi/alkalom összegben határozza meg a 2019. évben.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

dr. Garay Rita polgármester: Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javaslata alapján úgy határoz, hogy a helyi adókra vonatkozó önkormányzati rendeleteket nem módosítja 2019. január 1-jei hatállyal.”

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

233/2018. (XI. 29.) kt. határozat:

**Alapelvek Tótkomlós Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésének tervezéséhez
III.**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javaslata alapján úgy határoz, hogy a helyi adókra vonatkozó önkormányzati rendeleteket nem módosítja 2019. január 1-jei hatállyal.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

dr. Garay Rita polgármester: Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. évi költségvetés tervezéséhez elfogadja az előterjesztésben megfogalmazott alapelveket kiegészítve a Képviselő-testület 231-233/2018. (XI. 29.) kt. határozataiban foglaltakkal.

- 2019. január 01-től a helyiadó-mértékeket, kedvezményeket nem módosítja;
- a Rendezvénysátor bérleti díját 2019. évben 340,- Ft+ÁFA/m²/3 nap összegben határozza meg.

- az Ifjúsági szálló díját bruttó 2.500,- Ft/fő/éj (+idegenforgalmi adó) összegben határozza meg fürdőszobás szoba esetén, 2.200,- Ft/fő/éj (+idegenforgalmi adó) összegben határozza meg fürdőszoba nélküli szoba esetén. Az Ifjúsági szálló díját nem szállás céljából történő igénybevétel esetén bruttó 8.000,- Ft + rezszi/alkalom összegben határozza meg,

A képviselő-testület a határozatban megfogalmazottaknak megfelelően elrendeli a részletes, 2019. évi költségvetési koncepció és költségvetési rendelet-tervezet kidolgozását."

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

234/2018. (XI. 29.) kt. határozat:

Alapelvek Tótkomlós Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésének tervezéséhez
IV.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. évi költségvetés tervezéséhez elfogadja az előterjesztésben megfogalmazott alapelveket kiegészítve a Képviselő-testület 231-233/2018. (XI. 29.) kt. határozataiban foglaltakkal.

- 2019. január 01-től a helyiadó-mértékeket, kedvezményeket nem módosítja;
- a Rendezvénysátor bérleti díját 2019. évben 340,- Ft+ÁFA/m²/3 nap összegben határozza meg,
- az Ifjúsági szálló díját bruttó 2.500,- Ft/fő/éj (+idegenforgalmi adó) összegben határozza meg fürdőszobás szoba esetén, 2.200,- Ft/fő/éj (+idegenforgalmi adó) összegben határozza meg fürdőszoba nélküli szoba esetén. Az Ifjúsági szálló díját nem szállás céljából történő igénybevétel esetén bruttó 8.000,- Ft + rezszi/alkalom összegben határozza meg,

A képviselő-testület a határozatban megfogalmazottaknak megfelelően elrendeli a részletes, 2019. évi költségvetési koncepció és költségvetési rendelet-tervezet kidolgozását.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző

Varga Zoltánné pénzügyi osztályvezető

Határidő: A részletes költségvetési koncepció Képviselő-testület részére történő benyújtására: 2019. január havi soros ülés

A költségvetési rendelettervezet Képviselő-testület részére történő benyújtására: 2019. február 15.

4. A Képviselő-testület 2019. évi munkaterve

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy az Oktatási és Kulturális Bizottság tárgyalta az előterjesztést, megkéri Tuska Pálné képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

Tuska Pálné képviselő, bizottsági elnök: Ismerteti a Bizottság javaslatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási és Kulturális Bizottsága a Képviselő-testület 2019. évi munkatervét elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek azzal, hogy a Munkatervben javasolja szerepeltetni azon önkormányzati támogatásban részesített civil szervezetek tájékoztatóit is, melyek napirendre tűzésére az elmúlt két évben nem került sor.”

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság is tárgyalta az előterjesztést, megkéri Benyó Pál képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

Benyó Pál képviselő, bizottsági elnök: Ismerteti a Bizottság javaslatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy a Munkatervben javasolja szerepeltetni azon önkormányzati támogatásban részesített civil szervezetek tájékoztatóit is, melyek napirendre tűzésére az elmúlt két évben nem került sor.”

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a 2017-2018. évi munkatervben az előterjesztésben felsorolt, 7 civil szervezet tájékoztatója nem volt napirenden. Javasolja, hogy a 7 civil szervezet tájékoztatóját a felsorolás szerinti sorrendben egyenként, havonta, januártól szeptember hónapig építsék be a Képviselő-testület 2019. évi munkatervébe.

Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság, valamint az Oktatási és Kulturális Bizottság javaslata alapján a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

235/2018. (XI. 29.) kt. határozat:

A képviselő-testület 2019. évi munkaterve

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. évi munkatervét az alábbiak szerint fogadja el:

„TÓTKOMLÓS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2019. ÉVI MUNKATERVE

2019. január 31. (csütörtök, 14,00 óra)

1. Tótkomlós Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetési koncepciója
Előkészítő: Pénzügyi osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Oktatási és Kulturális Bizottság
Szociális Bizottság
2. A Humán Szolgáltató Központ tevékenységéről szóló tájékoztató
Előkészítő: Igazgatási osztály
Előterjesztő: polgármester

Véleményező: Szociális Bizottság

3. Tótkomlói Rozmár Szenior Úszó Klub Egyesület tevékenységéről szóló tájékoztató
Előkészítő: Igazgatási osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Oktatási és Kulturális Bizottság
Szociális Bizottság

4. Egyebek

Az előterjesztések leadási határideje: 2019. január 23. (szerda)

2019. február 28. (csütörtök, 14,00 óra)

1. Tótkomlós Város Önkormányzat 2019. évi költségvetésének magtárgyalása;
a 2019. évi költségvetési rendelet megalkotása
Előkészítő: Pénzügyi osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Oktatási és Kulturális Bizottság
Szociális Bizottság
Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat
Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat
2. A polgármester 2019. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyása
Előkészítő: jegyző
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Oktatási és Kulturális Bizottság
Szociális Bizottság
3. Tótkomlós Turizmusáért Egyesület tevékenységéről szóló tájékoztató
Előkészítő: Igazgatási osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Oktatási és Kulturális Bizottság
Szociális Bizottság

4. Egyebek

Az előterjesztések leadási határideje: 2019. február 20. (szerda)

2019. március 28. (csütörtök, 14,00 óra)

1. Éves közbeszerzési terv elfogadása
Előkészítő: Igazgatási osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
2. A Komlós Településszolgáltatási Kft. 2018. évre vonatkozó éves beszámolója

Előkészítő: Szűcs Szabolcs Gábor ügyvezető
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

3. Döntés a Pro Urbe díj odaítéléséről (zárt ülés)
Előkészítő: Igazgatási osztály
Előterjesztő: polgármester
Előkészítő bizottság (bizottsági elnökök, polgármester, alpolgármester, jegyző)
4. Döntés a Tótkomlós Ifjú Tehetsége Díj odaítéléséről (zárt ülés)
Előkészítő: Igazgatási osztály
Előterjesztő: Oktatási és Kulturális Bizottság
5. Tótkomlói Asztalitenisz Sportegyesület tevékenységéről szóló tájékoztató
Előkészítő: Igazgatási osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Oktatási és Kulturális Bizottság
Szociális Bizottság

6. Egyebek

Az előterjesztések leadási határideje: 2019. március 20. (szerda)

2019. április hó

Ünnepi megemlékezés a „Város Napja” alkalmából

1. A Pro Urbe díj átadása
2. A Tótkomlós Ifjú Tehetsége Díj átadása

2019. április 25. (csütörtök, 14,00 óra)

1. Tótkomlós Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésének zárszámadása
Előkészítő: Pénzügyi osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat
Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat
2. Jelentés a 2018. évi belső ellenőrzés tapasztalatairól
Előkészítő: jegyző, belső ellenőr
Előterjesztő: jegyző
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
3. Beszámoló a folyamatba épített előzetes és utólagos vezetői ellenőrzés, valamint a belső ellenőrzés működtetésének tapasztalatairól, a belső ellenőrzés kapacitása és az ellenőrzendő feladatok összhangjának értékelése
Előkészítő: jegyző, pénzügyi osztályvezető, belső ellenőr
Előterjesztő: jegyző
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

4. A Komlós Településszolgáltatási Kft. 2019. évi Üzleti Terve
Előkészítő: Szűcs Szabolcs Gábor ügyvezető
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

5. Tótkomlós Polgárosodásért Egyesület tevékenységéről szóló tájékoztató
Előkészítő: Igazgatási osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Oktatási és Kulturális Bizottság
Szociális Bizottság

6. Egyebek

Az előterjesztések leadásának határideje: 2019. április 17. (szerda)

2019. május 30. (csütörtök, 14,00 óra)

1. Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról
Előkészítő: jegyző
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Szociális Bizottság
2. A Tótkomlói Szociális Szolgáltató Központ beszámolója
Előkészítő: intézményvezető
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Szociális Bizottság
Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat
Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat
3. Tájékoztató a Tótkomlóson megvalósuló közfoglalkoztatási programokról
Előkészítő: Igazgatási osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
4. Szlovák Nemzetiségi Műveltségért Alapítvány tevékenységéről szóló tájékoztató
Előkészítő: Igazgatási osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Oktatási és Kulturális Bizottság
Szociális Bizottság

5. Egyebek

Az előterjesztések leadásának határideje: 2019. május 22. (szerda)

2019. június 13. (csütörtök, 16,00 óra)

KÖZMEGHALLGATÁS

2019. június 27. (csütörtök, 14,00 óra)

1. Az Orosházi Rendőrkapitányság beszámolója
Előkészítő: Igazgatási osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Oktatási és Kulturális Bizottság

2. A Tótkomlós Polgárőr Egyesület tevékenységéről szóló tájékoztató
Előkészítő: Igazgatási osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Oktatási és Kulturális Bizottság

3. A Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Orosházi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Mezőkovácsházi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolója
Előkészítő: Igazgatási osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

4. A Tótkomlói Önkormányzati Tűzoltóság tevékenységéről szóló tájékoztató
Előkészítő: Igazgatási osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

5. "A Komlói Szlovákokért" "ZA KOMLÓSSKYCH SLOVÁKOV" Alapítvány tevékenységéről szóló tájékoztató
Előkészítő: Igazgatási osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Oktatási és Kulturális Bizottság
Szociális Bizottság

6. Egyebek

Az előterjesztések leadásának határideje: 2019. június 19. (szerda)

2019. szeptember 26. (csütörtök, 14,00 óra)

1. A Békés Megyei Kormányhivatal Orosházi Járási Hivatala 2018. évi tevékenységéről szóló tájékoztató
Előkészítő: Igazgatási osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Oktatási és Kulturális Bizottság
Szociális Bizottság

2. A Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár beszámolója
Előkészítő: intézményvezető
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Oktatási és Kulturális Bizottság
Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat
Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat

3. Tótkomlói Biliárd Klub tevékenységéről szóló tájékoztató

Előkészítő: Igazgatási osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Oktatási és Kulturális Bizottság
Szociális Bizottság

4. A Tótkomlói Ligeti Óvoda beszámolója

Előkészítő: intézményvezető
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Oktatási és Kulturális Bizottság
Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat
Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat

5. Egyebek

Az előterjesztések leadásának határideje: 2019. szeptember 18. (szerda)

2019. október 31. (csütörtök, 14,00 óra)

1. Tótkomlós Városért Közalapítvány tevékenységéről szóló tájékoztató

Előkészítő: Igazgatási osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Oktatási és Kulturális Bizottság
Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

2. A Komlós Településszolgáltatási Kft. beszámolója

Előkészítő: Szűcs Szabolcs Gábor ügyvezető
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

3. A Tótkomlói Értékteremtő és Szolgáltató Szociális Szövetkezet működéséről szóló tájékoztató

Előkészítő: Igazgatási osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

4. Egyebek

Az előterjesztések leadásának határideje: 2019. október 22. (kedd)

2019. november 28. (csütörtök, 14,00 óra)

1. A polgármester, a képviselő-testület bizottságainak és a jegyző beszámolója az átruházott hatáskörben végzett tevékenységéről

Előkészítő: polgármester, Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság, Oktatási Bizottság, Szociális Bizottság, jegyző
Előterjesztő: polgármester, jegyző, valamint az érintett bizottságok elnökei

2. Tótkomlós Város Önkormányzat gazdálkodásának 2019. évi III. negyedéves helyzetéről szóló tájékoztató

Előkészítő: Pénzügyi osztály
Előterjesztő: polgármester

Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat
Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat

3. Az Önkormányzat 2020. évi költségvetési koncepciójának előkészítése alapelveinek meghatározása

Előkészítő: Pénzügyi osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

4. A képviselő-testület 2020. évi munkaterve

Előkészítő: jegyző
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Oktatási Bizottság
Szociális Bizottság

5. Egyebek

Az előterjesztések leadásának határideje: 2019. november 20. (szerda)

2019. december 12. (csütörtök, 14,00 óra)

1. Az önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzéséhez kapcsolódó dokumentumok jóváhagyása

Előkészítő: jegyző, belső ellenőr
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

2. A 2020. évi költségvetés megalkotásához kapcsolódó rendeletek megalkotása

Előkészítő: Igazgatási osztály, Pénzügyi osztály
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság

3. A Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár 2020. évi munkatervének elfogadása

Előkészítő: intézményvezető
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Oktatási és Kulturális Bizottság
Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat
Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat

4. A Tótkomlói Polgármesteri Hivatal beszámolója

Előkészítő: jegyző
Előterjesztő: polgármester
Véleményező: Oktatási és Kulturális Bizottság
Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság
Szociális Bizottság
Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat
Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat

5. Egyebek

Az előterjesztések leadásának határideje: 2019. december 4. (szerda)

Minden munkaterv szerinti ülésen a napirendet megelőzően a polgármester és az alpolgármesterek tájékoztatást adnak a két ülés közötti fontosabb eseményekről, valamint a polgármester jelentést tesz a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Tótkomlós, 2018. november 29.

dr. Garay Rita
polgármester”

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: értelem szerint

5. Az MTTSZ Lövészklub Tótkomlós tevékenységéről szóló tájékoztató

dr. Garay Rita polgármester: Köszönti az ülésen megjelent Bedő Zoltán elnököt. Elmondja, hogy az Oktatási és Kulturális Bizottság tárgyalta az előterjesztést, megkéri Tuska Pálné képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

Tuska Pálné képviselő, bizottsági elnök: Ismerteti a Bizottság javaslatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási és Kulturális Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az MTTSZ Lövészklub Tótkomlós tevékenységéről szóló tájékoztató tudomásulvételét.

Továbbá az Oktatási és Kulturális Bizottság köszönetét fejezi ki az MTTSZ Lövészklub Tótkomlós tagjainak az elmúlt időszakban végzett munkájukért és további sok sikert kíván.”

Elmondja, hogy nagyon kimagaslóan teljesítő civil szervezetről van szó. Megköszöni a szervezet munkáját.

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Szociális Bizottság is tárgyalta az előterjesztést, megkéri Malya György képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

Malya György képviselő, bizottsági elnök: Ismerteti a Bizottság javaslatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az MTTSZ Lövészklub Tótkomlós tevékenységéről szóló tájékoztatót.”

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság is tárgyalta az előterjesztést, megkéri Benyó Pál képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

Benyó Pál képviselő, bizottsági elnök: Ismerteti a Bizottság javaslatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatot.”

dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi Bedő Zoltán elnöktől, hogy van-e kiegészíteni valója?

Bedő Zoltán az MTTSZ Lövészklub Tótkomlós elnöke: Elmondja, hogy nincs kiegészíteni valója.

Zsura Zoltán képviselő: Egyetért Tuska Pálné képviselő véleményével. Kimagasló tájékoztató anyagot olvashattak. Öröm volt olvasni a tájékoztatót. Rengeteg eredménye van a szervezetnek. További sok sikert és jó munkát kíván.

dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel további kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

236/2018. (XI. 29.) kt. határozat:

Az MTTSZ Lövészklub Tótkomlós tevékenységéről szóló tájékoztató

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az MTTSZ Lövészklub Tótkomlós tevékenységéről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

6. A városi kitüntető díj alapításáról és adományozásáról szóló 3/1994. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosítása

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy az Oktatási és Kulturális Bizottság tárgyalta az előterjesztést, megkéri Tuska Pálné képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

Tuska Pálné képviselő, bizottsági elnök: Ismerteti a Bizottság javaslatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási és Kulturális Bizottsága a városi kitüntető díj alapításáról és adományozásáról szóló 3/1994. (II. 26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) módosítására vonatkozó rendelet tervezet 1. §-ára módosító indítványt tesz:

A Bizottság javasolja, hogy a Rendelet 2. § c) pontjának szövegében a kitüntető díj előlapján szereplő felirat szövege az alábbi legyen:

„Tótkomlós 1746. Slovenský Komlós”.

A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a módosító indítvánnyal egységes szerkezetbe foglalt rendelet tervezetét.”

Ismerteti a „Tótkomlós Ifjú tehetsége” díj alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 21/2003. (XI. 25.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata” című előterjesztés kapcsán is a Bizottság javaslatát.

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási és Kulturális Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Tótkomlós ifjú tehetsége” díjról, a TALENTUM Díjról és adományozásuk rendjéről szóló önkormányzati rendelet tervezetét.”

Elmondja, hogy a városi kitüntető díj alapításáról és adományozásáról szóló 3/1994. (II. 26.) önkormányzati rendelet kapcsán a kitüntető díj előlapján szereplő felirat szövegére tettek javaslatot, valamint arra, hogy egy évben hány kitüntető díj legyen adományozható.

Elmondja, hogy a Bizottság a „Tótkomlós Ifjú tehetsége” díj alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 21/2003. (XI. 25.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata” című előterjesztés kapcsán javasolja a képviselő-testületnek, hogy évente legfeljebb 5 fiatal részesülhessen a díjban. Egy fiatal csak egy alkalommal lenne jogosult a díjra. Továbbá a Bizottság javasolja, hogy azt a fiatalt, aki országos, vagy nemzetközi versenyen kiemelkedő eredményt ért el, évente egyszer, a Város Napja ünnepség alkalmával, az ezen eredmény elismerésére alapított külön díj adományozásával ismerje el a Képviselő-testület, mellyel csiszolt üveg emléktárgy és 100.000,- Ft pénzjutalom járjon. Tótkomlóson jelenleg is van olyan fiatal, aki már korábban részesült Ifjú tehetsége díjban, azonban most olyan nemzetközi eredményeket produkált, hogy méltó lenne egy nevesebb díjra is.

Laukó Zsuzsanna képviselő: Elmondja, hogy a „Tótkomlós ifjú tehetsége” díjról, a TALENTUM Díjról és adományozásuk rendjéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása kapcsán nincs szükség plusz pénzügyi fedezetre, mivel az Ifjú tehetsége díjban részesíthetők számát lecsökkentették 5 főre.

dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel további kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a városi kitüntető díj alapításáról és adományozásáról szóló 3/1994. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosítása tett rendelet tervezetét.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül alkotta meg az alábbi rendeletet:

**Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2018. (.....) önkormányzati rendelete
a városi kitüntető díj alapításáról és adományozásáról szóló 3/1994. (II. 26.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország címerének és zászlójának használatáról, valamint állami kitüntetéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 22. § (1) bekezdés d) pontjában és a 24. § (9) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a városi kitüntető díj alapításáról és adományozásáról szóló 3/1994. (II. 26.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. § A kitüntető díj

- a) anyaga: bronz, kör alakú forma,

- b) átmérője: 10 cm,
- c) előlapján: a város domborműbe foglalt címere, körülötte az alábbi felirat: „Tótkomlós 1746. Slovenský Komlós”,
- d) hátlapján: a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épületének homlokzata – kapuzata, nyitott ajtókkal. A homlokzaton lebegő szalagon felirattal: „Pro Urbe”. A nyitott ajtók közötti fényes mezőben az elismert személy neve kerül bevésésre, a kitüntetés évszámával együtt.”

2. §

A Rendelet 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az (1) bekezdésben foglaltak alapján évente 3 kitüntető díj adományozható:

- élő személyek részére egy,
- működő kollektívák részére egy, valamint
- egy posztumusz.”

3. §

A Rendelet 3. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A kitüntető díj a település alapításának évfordulója alkalmából rendezett Város Napja elnevezésű ünnepségen kerül átadásra.”

4. §

E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

dr. Garay Rita
polgármester

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina
jegyző

7. „Tótkomlós Ifjú tehetsége” díj alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 21/2003. (XI. 25.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

dr. Garay Rita polgármester: Az Oktatási és Kulturális Bizottság határozata az előbbi napirendi pontnál már ismertetésre került. Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel további kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a „Tótkomlós ifjú tehetsége” díjról, a TALENTUM Díjról és adományozásuk rendjéről szóló rendelet tervezetét.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül alkotta meg az alábbi rendeletet:

TÓTKOMLÓS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 16/2018. (.....) önkormányzati rendelete

„Tótkomlós ifjú tehetsége” díjról, a TALENTUM Díjról és adományozásuk rendjéről

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntetéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 22. § (1) bekezdés d) pontjában és a 24. § (9) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi

rendeletet alkotja:

A rendelet célja

1. §

A rendelet célja a kiemelkedő teljesítményt nyújtó tehetséges fiatalok méltó elismerésben részesítése.

A rendelet hatálya

2. §

- (1) A rendelet személyi hatálya a Tótkomlós Város Önkormányzat közigazgatási területén állandó bejelentett lakóhellyel rendelkező fiatal személyekre, vagy a város közoktatási intézményeiben tanulóakra, a helyi civil szervezetek és egyesületek tagjaira terjed ki.
- (2) E rendelet alkalmazásában fiatal: a gyermek és a fiatal felnőtt 26. életéve betöltéséig.

I. fejezet

„Tótkomlós ifjú tehetsége” díj

3. §

- (1) Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvényben meghatározott nevelési-oktatási intézménnyel, a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvényben meghatározott felsőoktatási intézménnyel tanulói/hallgatói jogviszonyban álló, valamint a tanulmányok, művészetek vagy a sport terén megyei, országos, vagy nemzetközi versenyen I-II-III. helyezést elért és legalább jó tanulmányi eredménnyel rendelkező tehetséges fiatalokat évente egyszer, a Város Napja elnevezésű ünnepség alkalmával „Tótkomlós ifjú tehetsége” díj (a továbbiakban: Díj) adományozásával ismeri el.
- (2) A Díjjal emléklap és pénzjutalom jár. A pénzjutalom mértéke 25.000,- Ft/fő.
- (3) Évente legfeljebb 5 fiatal részesülhet a Díjban. A Díjra ugyanaz a fiatal csak egy alkalommal lehet jogosult.
- (4) A Képviselő-testület felé a díjazottak személyére az oktatási, közművelődési intézmények, a civil szervezetek, magánszemélyek tehetnek javaslatot. A javaslatokat írásban részletes indokolással ellátva minden év március 8. napjáig kell eljuttatni a Képviselő-testülethez.
- (5) A beérkezett javaslatokról és a díjazottak személyéről a Képviselő-testület dönt az Oktatási és Kulturális Bizottság javaslata alapján.
- (6) A Képviselő-testület a Díj odaítéléséről minden évben a márciusi soros ülésén dönt.

4. §

- (1) A Díj adományozásával kapcsolatos kiadásokat a Képviselő-testület a költségvetés terhére biztosítja.
- (2) A Díj adományozásával kapcsolatos ügyviteli és nyilvántartási feladatokat a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal látja el.

II. fejezet

TALENTUM Díj

5. §

- (1) A TALENTUM Díj adományozásának rendjére az I. fejezetben meghatározottakat kell alkalmazni, az ebben a §-ban meghatározott eltérésekkel.
- (2) Azt a fiatalt - függetlenül attól, hogy korábban Tótkomlós ifjú tehetsége díjban részesült-e - aki országos, vagy nemzetközi versenyen kiemelkedő eredményt ért el évente egyszer, a Város Napja elnevezésű ünnepség alkalmával, TALENTUM Díj adományozásával ismeri el a Képviselő-testület.
- (3) A TALENTUM Díjjal csiszolt üveg emléktárgy és pénzjutalom jár. A pénzjutalom mértéke 100.000,- Ft/fő.
- (4) Évente legfeljebb 1 fiatal részesülhet a TALENTUM Díjban. A TALENTUM Díjra ugyanaz a fiatal csak egy alkalommal lehet jogosult.

Záró rendelkezések

6. §

- (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.
- (2) Nem részesülhet „Tótkomlós ifjú tehetsége” díjban az a fiatal, aki korábban a „Tótkomlós ifjú tehetsége” díj alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 21/2003. (XI. 25.) önkormányzati rendelet alapján díjban részesült.
- (3) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a „Tótkomlós ifjú tehetsége” díj alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 21/2003. (XI. 25.) önkormányzati rendelet és az azt módosító 3/2011. (III. 29.) önkormányzati rendelet.

Tótkomlós, 2018. november 29.

dr. Garay Rita
polgármester

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina
jegyző

8. Tótkomlós Város Önkormányzata 2019-2023-as időszakára vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programja elfogadása

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Programot Bedőné Skoda Ilona és Takács Ágnes Katalin igazgatási ügyintézők állították össze. Elmondja, hogy Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete tárgyalta az előterjesztést. Ismerteti Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületének határozatát:

„Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadásra javasolja a 2019-2023-as időszakra vonatkozó Tótkomlós Város Helyi Esélyegyenlőségi Programját és mellékleteit.”

Elmondja, hogy az Oktatási és Kulturális Bizottság is tárgyalta az előterjesztést, megkéri Tuska Pálné képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

Tuska Pálné képviselő, bizottsági elnök: Ismerteti a Bizottság javaslatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási és Kulturális Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Tótkomlós Város Önkormányzata 2019-2023-as időszakra vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programját.

Továbbá az Oktatási és Kulturális Bizottság köszönetét fejezi ki a Helyi Esélyegyenlőségi Program készítőinek az elmúlt időszakban végzett alapos munkájukért.”

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Szociális Bizottság is tárgyalta az előterjesztést, megkéri Malya György képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

Malya György képviselőt, bizottsági elnök: Ismerteti a Bizottság javaslatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Tótkomlós Város Önkormányzata 2019-2023-as időszakra vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programját.”

Takács Ferenc tanácsnok: Elmondja, hogy már több alkalommal kérte a jegyzőt arra, hogy hívja fel Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületét arra, hogy jelenjenek meg Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének ülésein. Ha valakit képviselőnek választanak, akkor az kötelezettségekkel is jár. Nem a polgármester asszony feladata lenne az, hogy felolvassa a Cigány Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületének határozatát. Ezt nem rosszindulatból kéri.

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző: Elmondja, hogy Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének SZMSZ-e alapján minden ülésre írásos meghívót küldenek a nemzetiségi önkormányzatok részére is. Elmondja, hogy Takács Ferenc tanácsnok kérését már tolmácsolta az elnök felé, azonban senki sem teheti kötelezővé azt, hogy a nemzetiségi önkormányzatok képviselői részt vegyenek Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének ülésein.

Takács Ferenc tanácsnok: Elmondja, hogy ezt nem bántásképp mondja. Ők egy csoportot képviselnek. Így nagyon nehezen lehet képviselni egy nemzetiséget.

Zsura Zoltán képviselő elhagyja az üléstermet.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Megkérdezi, hogy a Program miért nem tartalmaz adatokat a 2017. év vonatkozásában?

Bedőné Skoda Ilona igazgatási ügyintéző: Elmondja, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Program összeállítása egy nagyon hosszadalmas munka volt. A munkát egy fórum megtartásával kezdték meg februárban. Köszönetet mond a civil szervezeteknek és az intézményvezetőknek az együttműködésért. Elmondja, hogy a KSH és a TEIR rendszer adatait kellett felhasználniuk. A Helyi Esélyegyenlőségi Program kötelező tartalmi elemeket tartalmaz. Elmondja, hogy a 2017. év vonatkozásában még nincs adat.

Zsura Zoltán képviselő visszatér az ülésterembe.

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Programban foglaltak ellenőrzésére létre kell hozni egy fórumot. Erre azonban nincs konkrét határidő megállapítva. A fórumot a 2019. év elején. Megkérdezi, hogy kik fogják alkotni a fórumot?

Bedőné Skoda Ilona igazgatási ügyintéző: Elmondja, hogy a fórumot a Helyi Esélyegyenlőségi Program megalkotását megelőzően tartották. Elmondja, hogy eddig a Program kapcsán két évente kell fórumot tartani. Elmondja, hogy bevezetésre került az, hogy minden évben meg kell tartani a fórumot. A fórumot a 2019. évben vélhetően tavasszal fogják megtartani. A fórum tagjai: intézmények és civil szervezetek képviselői. A Program tartalmazza a tagokat és azt, hogy ki milyen adatszolgáltatást nyújtott.

dr. Garay Rita polgármester: Reagálva Bedőné Skoda Ilona igazgatási ügyintéző által elmondottakra elmondja, hogy a Program szövegéből azt veszi ki, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Program kapcsán létre kell hozni egy fórumot, mely foglalkozik a felvetett problémákkal.

Bedőné Skoda Ilona igazgatási ügyintéző: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az intézményeket és a civil szervezeteket már tájékoztatták a Helyi Esélyegyenlőségi Programról, melyről készült egy jelenléti ív is. Az intézményeket és a civil szervezetek aláírásukkal elismerték azt, hogy megismerték a Helyi Esélyegyenlőségi Programot.

dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel további kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja az „A” határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

237/2018. (XI. 29.) kt. határozat:

Tótkomlós Város Önkormányzata 2019-2023-as időszakára vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programja elfogadása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a 2019-2023-as időszakra vonatkozó Tótkomlós Város Helyi Esélyegyenlőségi Programját (Helyzetelemzés és Intézkedési Terv), valamint mellékleteit jóváhagyja.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

9. *Rendelkezési Alapból történő támogatás*

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, megkéri Benyó Pál képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

Benyó Pál képviselő, bizottsági elnök: Ismerteti a Bizottság javaslatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatot.”

Takács Ferenc tanácsnok: Tiszteletben tartja a felajánlásokat. A képviselők és a külsős bizottsági tagok a Mindenki Karácsonya elnevezésű programra ajánlottak fel tiszteletdíjuktól. A rendezvény annak idején szépen indult. Fel fogja venni fentről azt, hogy miről szól a rendezvény. A gyermekek hosszas készülődés után műsort adnak. A rendezvény a narancs és a kolbász osztásáról szól. A rendezvényen már több a vidéki lakos. A rendezvény annak idején nagyon szép kezdeményezés volt. Meg kellene keresni azon lakosokat, akik valóban rászorulnak az adományra. Azon lakosokat kellene megcélozni, akik valóban rászorulnak a segítségre. A rendezvénynek az ünnepről kellene szólnia. Ezt jó lenne átgondolni.

Zsura Zoltán képviselő: Megkérdezi, hogy a költségvetés milyen összegű kiadást tartalmaz a rendezvény kapcsán?

dr. Garay Rita polgármester: Válaszolva Zsura Zoltán képviselő kérdésére elmondja, hogy a rendezvény összesen körülbelül 1.500.000,- Ft-ba kerül. Jelenleg kb. 300.000,- Ft felajánlás érkezett.

Varga András alpolgármester: Elmondja, hogy a 2005. évben és előtte is, - amikor még nem volt Mindenki Karácsonya elnevezésű rendezvény – évente 800.000,- Ft-ot költöttek el száraz bejgli kiosztásra.

dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel további kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

238/2018. (XI. 29.) kt. határozat:
Rendelkezési Alapból történő támogatás

Tótkomlós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rendelkezési Alapból az alábbi rendezvényeket és magánszemélyt támogatja:

Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények	A támogatás felhasználásának célja	Összeg (Ft)
Mindenki Karácsonya	A rendezvény kiadásaira	329 850.-
Mindenki Karácsonya – Idősek megajándékozása	A rendezvény kiadásaira	112 700.-
Bajczér Csaba	Versenyre való felkészülés költségeire	35 000.-
Összesen		477 550.-

A támogatásról a felhasználást követően, de legkésőbb 2019. június 30-ig el kell számolni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a költségvetés határozat szerinti módosításának előkészítésére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: A határozat kiközlése: 2018. december 15.
A költségvetési rendelet módosítására: a következő rendelet módosításakor

10. – A 2019. évre vonatkozó villamos-energia szerződéssel kapcsolatos döntés

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy két ajánlat érkezett a villamos-energia beszerzése kapcsán. Elmondja, hogy a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, megkéri Benyó Pál képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

Benyó Pál képviselő, bizottsági elnök: Ismerteti a Bizottság javaslatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „1.” és a „2.” határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy az összességében legelőnyösebb ajánlatot adó NKM Áramszolgáltató Zrt. (6720 Szeged, Klauzál tér 9.) ajánlatát fogadja el:

- az egyéb felhasználási célra vonatkozó villamos-energia vásárlás tekintetében 21,65,- Ft/kWh ajánlati árral;

a közvilágítási célú villamos-energia vásárlás tekintetében 18,65,- Ft/kWh ajánlati árral.”

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Beszerzési Bizottság is a kedvezőbb ajánlatot javasolja elfogadásra. A Bizottsági ülésen felmerült, hogy villamos-energia beszerzésére specializálódott céget kellene megbízni a villamos-energia beszerzés lebonyolításával. Megjegyzi azonban, hogy önkormányzati szinten alacsony fogyasztásról van szó.

Zsura Zoltán képviselő: Ő javasolta a Bizottsági ülésen, hogy keressenek fel egy erre szakosodott céget. Valóban alacsony fogyasztásról van szó, de jövőre korábban kellene gondolkozni.

dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel további kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján az „1.” határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

239/2018. (XI. 29.) kt. határozat:

A 2019. évre vonatkozó villamos-energia szerződéssel kapcsolatos döntés

I.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyéb felhasználási célra, az alábbi fogyasztási helyek vonatkozásában:

	<i>Neve</i>	<i>Címe</i>	<i>Fogyasztási hely azonosító</i>
1.	Állati hulladéklerakó	5940 Tk. Külterület 1.	400796623
2.	I. Óvoda	5940 Tk. Rákóczi u. 8.	400016657
3.	Hősök tere	5940 Tk. Fő út 1.	400019596
4.	Orvosi rendelő (napelemes)	5940 Tk. Fő u. 2.	400019796
5.	Komló Étterem	5940 Tk. Széchenyi u. 2.	400020419
6.	Ház	5940 Tk., Álmos u. 3.	400069178

7.	Sárga lámpa 1.	5940 Tk., Kossuth Lajos u.	400805096
8.	Sárga lámpa 2.	5940 Tk., Bajza u.	400805103
9.	Sárga lámpa 3.	5940 Tk., Fő út	400805106
10.	Sárga lámpa 4.	5940 Tk., Széchenyi u.	400805108
11.	Új bölcsőde	5940 Tk., Zamenhoff u. 2/A.	400829298
12.	Buszdepó	5940 Tk., Bajcsy-Zs. u.	400805722
13.	Komló étterem	5940 Tk., Széchenyi u. 2.	400809322
14.	Ifjúsági szálláshely	5940 Tk., Kossuth u. 24.	400823628
15.	Vendéglakás	5940 Tk., Wallaszky Pál tér	400451483
16.	Diákotthon	5940 Tk., Táncsics u. 10.	400408096
17.	Zöld ház - napelemes	5940 Tk., Békéssámsoni út 4.	400490818
18.	Korzó mozi	5940 Tk., Fő út 2.	400696820
19.	Polgármesteri Hivatal - napelemes	5940 Tk., Fő út 1.	400019799

a 2019. január 1-től 2019. december 31-ig tartó időszakra vonatkozóan közös villamos energia beszerzésére vonatkozó beszerzési eljárását eredményesnek nyilvánítja.

A beszerzési eljárás nyertese az összességében legelőnyösebb ajánlatot adó NKM Áramszolgáltató Zrt. (EDF DÉMÁSZ Zrt.) nevű 6720 Szeged, Klauzál tér 9. székhelyű társaság, egyéb felhasználási célra vonatkozó villamos-energia vásárlásra: 21,65,- Ft/kWh ajánlati árral.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a vonatkozó szerződések aláírására

Felelős: dr. Garay Rita, polgármester

Határidő: a szerződés aláírására: 2018. december 31.

dr. Garay Rita polgármester: Szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján a „2.” határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

240/2018. (XI. 29.) kt. határozat:

***A 2019. évre vonatkozó villamos-energia szerződéssel kapcsolatos döntés
II.***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közvilágítás vonatkozásában:

	Neve	Címe	Fogyasztási hely azonosító
1.	Közvilágítás	5940 Tk. Makói út 0.	400025436

a 2019. január 1-től 2019. december 31-ig tartó időszakra vonatkozóan közös villamos energia beszerzésére vonatkozó beszerzési eljárását eredményesnek nyilvánítja.

A beszerzési eljárás nyertese az összességében legelőnyösebb ajánlatot adó NKM Áramszolgáltató Zrt. (EDF DÉMÁSZ Zrt.) nevű 6720 Szeged, Klauzál tér 9. székhelyű társaság, közvilágítási célú villamos-energia vásárlásra: 18,65,- Ft/kWh ajánlati árral.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a vonatkozó szerződések aláírására

Felelős: dr. Garay Rita, polgármester

Határidő: a szerződés aláírására: 2018. december 31.

11. Döntés a Nemzeti Földalapba tartozó földrészteltek közfoglalkoztatási program megvalósítása céljából önkormányzati vagyonkezelésbe adása vonatkozásában a kérelem benyújtásáról

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, megkéri Benyó Pál képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

Benyó Pál képviselő, bizottsági elnök: Ismerteti a Bizottság javaslatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „A” határozati javaslatot.”

dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja az „A” határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

241/2018. (XI. 29.) kt. határozat:

Döntés a Nemzeti Földalapba tartozó földrészteltek közfoglalkoztatási program megvalósítása céljából önkormányzati vagyonkezelésbe adása vonatkozásában a kérelem benyújtásáról

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet Magyar Közlöny Hivatalos Értesítőjének 2018. évi 59. számában megjelent felhívására a vagyonkezelésbe adás érdekében az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt kérelem benyújtásához hozzájárul és a Tótkomlós külterület 0459/18 helyrajzi számú „szántó és kert” megjelölésű ingatlant a továbbiakban is a közfoglalkoztatási programban művelni kívánja.

Felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt kérelem és annak mellékleteinek az aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

12. A TOP-3.2.1-16 azonosító számú, az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című projekt kapcsán az előkészítési, tervezési tevékenység ellátása

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, megkéri Benyó Pál képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

Benyó Pál képviselő, bizottsági elnök: Ismerteti a Bizottság javaslatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatot.”

Zsura Zoltán képviselő: Elmondja, hogy az országos médiában elhangzott a Projektfelügyelet Kft. neve. Mindenki tisztában van azzal, hogy Simonka György országgyűlési képviselőt milyen vádakkal illetik. Nem is akármilyen vádokról van szó. Most olyan híreket hallottak, hogy már nem is állnak a vádak. Simonka György országgyűlési képviselő közzé tette a facebookon, hogy most már megkönnyebbült. Elmondja, hogy ha Simonka Györgynek köze van a Projektfelügyelet Kft.-hez, akkor az egész projektre rávetődik egy árny. Ezen tények befolyásolják a döntéshozatalát is. Megkérdezi a polgármester asszonytól, hogy tudomása van-e arról, hogy a képviselő úrral kapcsolatos vádakat törölték-e? Ha ez így van, akkor ezt örömmel veszi, mert akkor tisztában lesz azzal, hogy nem vesznek részt olyan projektben, mely bünszervezethez köthető. Amikor olvasta Varga András alpolgármester bejegyzését, melyet Simonka György országgyűlési képviselő oldalán tett közzé, akkor úgy gondolta, hogy ma valamit tenni kell. Tájékoztatást szeretne kérni az ügy kapcsán. Tisztában van azzal, hogy egyes TOP-os pályázatok kapcsán Simonka György országgyűlési képviselő segítette a tevékenységüket.

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy semmilyen információval nem rendelkezik az országgyűlési képviselővel szemben folyamatban lévő eljárással kapcsolatban. Tisztában van azzal, hogy Simonka György országgyűlési képviselő úr mentelmi jogát felfüggesztették. Elmondja, hogy a Projektfelügyelet Kft.-ben Simonka György országgyűlési képviselő tudomása szerint semmilyen tisztséget nem tölt be. Az Önkormányzat kötött egy megállapodást a Projektfelügyelet Kft.-vel, mely körülbelül 4-5 éve hatályos. Elmondja, hogy a Projektfelügyelet Kft. az Önkormányzat több nyertes pályázata kapcsán látta már el a pályázattal kapcsolatos feladatokat. Véleménye szerint pozitív a kapcsolatuk a Projektfelügyelet Kft.-vel. Tudomása szerint az eljárás nem a Projektfelügyelet Kft.-vel kapcsolatos.

Zsura Zoltán képviselő: Elmondja, hogy ő nem pontosan erre gondolt. A sajtóban már többször hallott a Projektfelügyelet Kft.-ről. Elmondja, hogy Hadházi úrnak...

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy ha facebookon úgy jelennek meg a Projektfelügyelet Kft.-vel kapcsolatos információk, mint ahogyan az, hogy Tótkomlós Város Önkormányzata belépett a Calendula2 terv kapcsán a klaszterbe, akkor ezekre nem kell adni. Tótkomlós Város Önkormányzata ugyanis nem lépett be a Calendula2 terv kapcsán a klaszterbe. Ő nem írt alá belépéssel kapcsolatos nyilatkozatot az Önkormányzat képviseletében.

Zsura Zoltán képviselő: Elmondja, hogy az interneten pedig az kering, hogy a polgármester asszony aláírt ebben a klaszterben...

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy jobb lenne papírból, illetve személyesen tájékozódni, nem pedig a facebookról. Ő valóban aláírt a klaszter kapcsán egy dokumentumot, de nem mint Tótkomlós Város Önkormányzat képviselője, hanem mint a Dél-Békés Mentőcsoport Katasztrófavédelmi Alapítvány kuratóriumának elnöke. A facebookon sokszor nem valós információk jelennek meg.

Zsura Zoltán képviselő: Elmondja, hogy a jövőben erre oda kell figyelni. Ő eddig sem bízott teljes mértékben a magyar főügyészségben. Vannak megalapozott ügyek. Reméli, hogy a Simonka György országgyűlési képviselőről kialakult negatív kép eltűnik. Javasolja, hogy készítsenek egy olyan beadványt, petíciót, melyben arra kéri Polt Péter legfőbb ügyészt, hogy ha a Simonka György országgyűlési képviselővel szemben felállított vádak nem állják meg a helyüket, adják vissza a mentelmi jogát és Polt Péter mondjon le. Eltelt egy hónap és nem tudnak semmit. Ezzel kapcsolatban megfogalmazott egy írásos petíciót, melyet kéri, hogy aki egyetért vele, írja alá. Ő aláírja. *(Körbeadja a képviselők részére a petíciót.)*

dr. Garay Rita polgármester: Véleménye szerint az eljárás évekig is elhúzódhat.

Zsura Zoltán képviselő: Elmondja, hogy akit 1.400.000.000,- Ft hűtlen kezelésével és bünszövegetben történő részvétellel vádolnak meg azért...

dr. Garay Rita polgármester: Ő nem látta a vádiratot.

Zsura Zoltán képviselő: Elmondja, hogy ő sem látta a vádiratot.

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy amit a sajtó ír...

Zsura Zoltán képviselő: Elmondja, hogy a „Főügyészségnél fent van.” Szeretné, hogy ha ezzel kapcsolatban nyilatkoznának. Ha kell, ezt feljuttatja Polt Péter legfőbb ügyésznek. Elmondja, hogy ha a vádak nem állnak helyt, akkor lépni kell. Ez a tény egész Dél-békésre rossz fényt vet.

dr. Garay Rita polgármester: Bízunk abban, hogy ez a dolog minél hamarabb tisztázódni fog.

Takács Ferenc tanácsnok: Szeretne megszólalni, mert megyei képviselő. Leszögezi, hogy a pályázatok elbírálása nem Simonka György képviselő véleménye alapján történik. Pontozásos rendszer van. A Békés Megyei Önkormányzatnál nem csak FIDESZ-es képviselők vannak. Kötelesek segíteni és tiszteletben tartani a legfőbb ügyész munkáját. Nincs szükség petícióra. Nem a Képviselő-testület fogja befolyásolni a legfőbb ügyészt. Elmondja, hogy tudomása szerint az ügyet még a 2018. évben le kell zárni.

Benyó Pál képviselő: Megkéri a Képviselő-testületet, hogy térjenek vissza a napirendi pont tárgyalásához. Megkéri a Képviselő-testületet, hogy térjenek vissza a munkához.

Zsura Zoltán képviselő: Elmondja, hogy ő csak információt szeretett volna kérni az eljárásról. A döntését nagyban befolyásolja az eljárás. Akkor tudna jó szívvel dönteni, hogy ha nem lenne egy nagy kérdőjel felettük. Nem tudja, hogy ez az eljárás befolyásolja-e az összes projektjüket. Hallottak már híreket arról, hogy hogyan bírálják el a pályázatokat.

Takács Ferenc tanácsnok: Elmondja, hogy a pályázatok a lakosokat szolgálják. A pályázatok miatt biztos össze lesznek hívva. Holnap is megy Békéscsabára egy soron kívüli ülésre. Ki kell használni a pályázatokat. Minden egyes forintra szükségük van.

Tuska Pálné képviselő: Véleménye szerint nem tehetik meg azt, hogy ne a legkedvezőbb ajánlatot adó céget válasszák ki.

dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel további kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

242/2018. (XI. 29.) kt. határozat:

A TOP-3.2.1-16 azonosítószámú, az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című projekt kapcsán az előkészítési, tervezési tevékenység ellátása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Széchenyi 2020 keretén belül meghirdetett TOP-3.2.1-16 kódszámú, az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” elnevezésű pályázati felhívás keretén belül az előkészítési, tervezési (kivéve közbeszerzési eljárások lefolytatásának költsége) feladatok ellátására a PROJEKTFELÜGYELET - Országos Projekttervező, -támogató és -felügyelő Kft-vel (székhely: 1163 Budapest, Batsányi János utca 28-32., cégjegyzékszám: 01-09-192886, adószám: 23285387-2-42, bankszámlaszám: 10918001-00000063-55630008 képviselőjében: Böröcz Ferenc ügyvezető) vállalkozói szerződést köt, az ajánlat szerinti nettó 2.267.717.-Ft+ÁFA, azaz bruttó 2.880.000.- Ft összegű vállalkozói díj elfogadásával.

A Képviselő-testület az előkészítő tevékenység költségeinek fedezetét nyertes pályázat esetén a pályázaton belül biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szükséges intézkedések megtételére és a határozat mellékletét képező vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal, illetve értelem szerint

melléklet a 242/2018. (XI. 29.) kt. határozathoz

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről Tótkomlós Város Önkormányzata (székhely: 5940 Tótkomlós, Fő út 1., törzsszám (PIR): 725426, adószám: 15725424-2-04, bankszámlaszám: 10402142-21422883, képviselőjében: Dr. Garay Rita polgármester) mint megrendelő – továbbiakban: **Megrendelő** -,

másrészről **PROJEKTFELÜGYELET - Országos Projekttervező, -támogató és - felügyelő Kft.** (székhely: 1163 Budapest, Batsányi János utca 28-32., cégjegyzékszám: 01-09-192886, adószám: 23285387-2-42, bankszámlaszám: 10918001-00000063-55630008 képviselőjében: Böröcz Ferenc ügyvezető) mint vállalkozó – továbbá: **Vállalkozó – között**

– a továbbiakban együttesen: **Felek** - a mai napon az alábbi feltételekkel.

1. Preambulum

- 1.1. Megrendelő a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretén belül megjelenő TOP-3.2.1-16 azonosító számú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” megnevezésű felhívásra pályázatot kíván benyújtani. A megvalósítai kívánt projekt megnevezése: „Tótkomlós Város Önkormányzata szociális intézményeinek energetikai felújítása”.**
- 1.2. Megrendelő a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: *Korm.rendelet*) 5. sz. mellékletének 2.3.2.5. pontjában, illetve a pályázati felhívásban foglalt kötelezettségének eleget téve 2018. október 29. napján ajánlatkérést küldött ki három szervezet részére, amelyre 2018. október 31-ig 3 darab ajánlat érkezett az 1.1. pontban rögzített pályázati felhívásra benyújtandó pályázathoz kapcsolódó projekt előkészítési feladatainak tárgyában.
- 1.3. A Megrendelő megvizsgálta mindhárom ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát és az általuk kínált árajánlatokat és a Vállalkozót nevezte meg, mint legalacsonyabb ellenszolgáltatást kínáló ajánlattevőt a beszerzési eljárás győzteseként és így vele köti meg a jelen szerződést.
- 1.4. Jelen szerződés a Felek általi aláírásával lép hatályba.

2. A szerződés tárgya

- 2.1. Megrendelő megrendeli a Vállalkozótól az 1.1. pontban rögzített pályázati felhívásra a Megrendelő által benyújtani kívánt pályázathoz kapcsolódóan az alábbi projekt előkészítési tevékenységek – a közbeszerzési eljárások lebonyolítása kivételével – ellátását, a Vállalkozó pedig elvállalja a tevékenységek elvégzését:
 - 2.1.1. szükséges előzetes tanulmányok elkészítése,
 - 2.1.2. szükséges tervek elkészítése,
 - 2.1.3. az adott projekt vonatkozásában szükséges engedélyek beszerzése.
- 2.2. Felek a 2.1.2. pont szerinti szükséges tervek alatt azon terveket értik, amelyeket a mindenkor hatályos 272/2014. (XI. 5.) Korm.rendelet kizárólag az előkészítés költségei között enged elszámolni a projekt során és amelyek a projekt kivitelezésének beszerzéséhez és kivitelezésének elvégzéséhez szükségesek.
- 2.3. Az 1.1. pontban megjelölt pályázati felhívás és annak mellékletei, illetve azok esetleges későbbi módosításai a jelen szerződés – külön mellékletként nem számozott - elválaszthatatlan részét képezik, a Feleknek az azokban foglalt feltételek maradéktalan betartásával kell teljesíteniük a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeiket. A Felek kötelesek a pályázati felhívás tartalmát az esetleges módosulások miatt folyamatosan figyelemmel kísérni.

3. A szerződés teljesítése

- 3.1. A szerződés hatályba lépésétől köteles Vállalkozó a 2.1. pontban megjelölt **projekt előkészítési feladatokat** ellátni.

- 3.2. A 2.1. pontban megjelölt egyes tevékenységek teljesítésének határideje az 1.1. pontban megjelölt pályázati felhívásban, illetve a Megrendelő által az 1.1. pontban megjelölt projekt vonatkozásában megkötött támogatási szerződésben, valamint annak mellékleteiben az egyes tevékenységekre meghatározott határidő. Amennyiben az egyes tevékenységekre előírt határidő a pályázati felhívásban, vagy a támogatási szerződésben és mellékleteiben módosul, a módosítás szerinti határidő az irányadó.
- 3.3. A szerződés teljesítéséhez Vállalkozó alvállalkozókat és teljesítési segédeket igénybe vehet. A Vállalkozó az igénybevett személy magatartásáért úgy felel, mintha maga járt volna el.
- 3.4. A Megrendelő valamennyi eljárási aktust és döntést köteles a Vállalkozó által megjelölt, reális (minimum három munkanap) határidőn belül meghozni, ezen határidő elmulasztásából eredő Vállalkozói késedelemért, adott esetben a tevékenység ellátásának megghiúsulásáért a Vállalkozó nem felel.

4. A vállalkozási díj

- 4.1. Vállalkozót a szerződés szerinti tevékenységek elvégzéséért és a szerzői jogi törvény szerint létrejött dokumentumoknak a Megrendelő által történő felhasználásáért az alábbi díjazás illeti meg:

Tevékenység megnevezése	Vállalkozási díj
Projekt előkészítési tevékenység	nettó 2.267.717,-Ft+ általános forgalmi adó, azaz bruttó 2.880.000,-Ft

A Felek rögzítik, hogy a vállalkozási díj magában foglalja a 2.1. pontban megjelölt projektelőkészítési tevékenységekhez kapcsolódó költségeket.

- 4.2. A Felek rögzítik, hogy az 1.1. pontban rögzített, a Megrendelő által tervezett projekt elszámolható összköltsége előreláthatóan **bruttó 63.315.000,- Ft**, amely összeg 27% ÁFA-t tartalmaz. A Felek rögzítik, hogy a projekt elszámolható összköltsége a Megrendelő előzetes felmérésein alapul, mely a pályázat beadásáig a projekt előkészítése során elvégzett konkrét tevékenységek eredményeként feltárt adatok és információk szerint módosulhat, így a Felek kifejezetten rögzítik, hogy amennyiben a projekt így kikalkulált elszámolható összköltsége módosul, a 4.1. pontban rögzített vállalkozási díj az összköltséghez viszonyítottan arányosan változik. A Felek rögzítik, hogy amennyiben az 1.1. pontban rögzített felhívás alapján a vállalkozási díj teljes összege a pályázat keretében nem számolható el, a Felek megállapodnak, hogy a vállalkozási díjat a pályázat keretében az előkészítési tevékenységre elszámolható maximális összeg mértékére módosítják, azaz a Vállalkozó köteles vállalkozási díját a felhívásnak megfelelően csökkenteni. A Felek a projekt elszámolható összköltségének változása esetén, illetve amennyiben a pályázatban az előkészítési tevékenység kapcsán rögzített elszámolható összeg maximuma a 4.1. pont szerint rögzített vállalkozási díjat meghaladja, a jelen szerződést módosítják és a vállalkozási díjat az összköltség változásával arányosan állapítják meg, illetve a vállalkozási díjat az előkészítésre elszámolható összeg maximumában határozzák meg.
- 4.3. Vállalkozó jelen szerződésben rögzített feladatai elvégzését követően kettő darab számlát jogosult kiállítani az alábbi ütemezés szerint:
- 4.3.1. a pályázat vonatkozásában a jogosultsági kritériumok teljesítéséről szóló EPTK elektronikus pályázatkezelési rendszer üzenetének megérkezését követően kerül sor **nettó 907.087 Ft+ÁFA, nettó hétmillió-kilencszázháromezer-nyolcvanhét forint plusz általános forgalmi adó** összegről (**bruttó 1.152.000,-Ft**),
- 4.3.2. a 2.1. pontban rögzített projekt előkészítési tevékenységek teljeskörű befejezésekor, azaz a 2.1.2. pont szerinti szükséges tervek elkészítését és a 2.1.3. pont szerinti engedélyek beszerzését követően, azok Megrendelő részére történő átadását (a tervek esetén elektronikus formában, a beszerzett engedélyeket papír alapon) követően, valamint a támogatói döntés Megrendelő általi átvételét

követően nettó 1.360.630 Ft+ÁFA, nettó egymillió-háromszázhatvanezer-hatszázharminc forint plusz általános forgalmi adó összegről (bruttó 1.728.000,-Ft).

- 4.4. A Felek rögzítik, hogy a 4.3.1. pontban rögzített összeg vonatkozásában teljesítési igazolás kiállítására nincsen szükség, azt a jogosultsági kritériumok teljesítéséről szóló EPTK elektronikus pályázatkezelési rendszer üzenete pótolja, melyet a Vállalkozó a 4.3.1. pontban rögzített összegről kiállított számlához csatolni köteles.
- 4.5. A 4.3.2. pontban rögzített végszám a Megrendelő teljesítési igazolásának birtokában állítható ki.
- 4.6. A Vállalkozó a vállalkozási díjról a 4.3. pontban meghatározott ütemezés szerint kiállított számláit **15 napon belül** köteles átutalással megfizetni a Vállalkozó számlán – vagy amennyiben a számlán nem szerepel, akkor jelen szerződés fejlécében – szereplő bankszámlájára.
- 4.7. A fizetési határidő túllépése esetén a Vállalkozó késedelmi kamat felszámításával, illetve a Ptk-ban biztosított egyéb lehetőségekkel élhet a Megrendelő felé. A késedelmi kötbér mértéke a Ptk. 6:155.§ (1) bekezdésében szabályozott késedelmi kamattal egyező mértékű.
- 4.8. A Felek kifejezetten rögzítik, hogy amennyiben a pályázat nem részesül pozitív elbírálásban, a Megrendelő és a Vállalkozó a támogató döntésének kézhezvételét követően közös megegyezéssel a szerződést írásban megszüntetik akként, hogy a Vállalkozó a 4.1. pontban rögzített vállalkozói díj 40%-ának megfelelő összeget (bruttó 1.152.000,-Ft) – amennyiben ez megfizetésre került részére - köteles a Megrendelő részére a szerződés megszüntetését követő 15 napon belül visszafizetni, egyben nyilatkozni, hogy elvégzett feladatai kapcsán a Megrendelővel szemben további igényt nem támaszt.

5. A Vállalkozó jogai és kötelezettségei

- 5.1. A Vállalkozó, vagy megbízottja köteles részt venni a szerződésteljesítés során, a Megrendelő által szervezett szakmai egyeztetéseken és az ott jegyzőkönyvben rögzített módosításokat figyelembe véve teljesíteni.
- 5.2. Vállalkozó a sikeres teljesítésének érdekében köteles a Megrendelővel, illetve a Megrendelő által megnevezett szakértőkkel és tanácsadókkal együttműködni, őket a jelen szerződés 2. pontjában megnevezett feladatok végrehajtásába bevonni. A jelen pontban megjelölt szakértők/tanácsadók költségét és díját a vállalkozási díj nem tartalmazza, annak megfizetésére a Megrendelő köteles.
- 5.3. A szerződés teljesítéséhez szükséges, illetve az azzal járó tevékenységek végzését saját székhelyén, telephelyén és eszközein, illetve a Megrendelő igénye szerint a Megrendelő telephelyén, a Megrendelő megfelelően felszerelt helyiségében az erre a célra biztosított eszközök igénybevételeivel végzi.
- 5.4. Vállalkozó munkavégzési helyét saját belátása szerint jogosult meghatározni, annak figyelembe vételével, hogy a kiválasztott helyszín milyen mértékben járul hozzá a feladat szakszerű elvégzéséhez. Amennyiben a feladat ellátása ezt jelen szerződés szabta kereteken belül igényli, Megrendelő saját, illetve partnerei, ügyfelei helyszínén – előzetes egyeztetés alapján - ideiglenes jelleggel munkavégzési és tanácskozási, értekezési lehetőségeket biztosít Vállalkozó képviselői részére. A teljesítés átadásának és átvételének helye a Megrendelő, vagy előzetes egyeztetés szerint, a Vállalkozó székhelye.
- 5.5. A Megrendelő az 5.3. és 5.4. pontban foglaltakért ellenszolgáltatást nem kérhet.
- 5.6. A Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy a megszabott határidőre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felel.
- 5.7. Utasítási jog:

- 5.7.1. A Vállalkozó vállalja, hogy a szerződést a Megrendelő utasításai szerint és érdekének megfelelően teljesíti.
- 5.7.2. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja.
- 5.8. **Értesítés**
- 5.8.1. A Vállalkozó vállalja, hogy a Megrendelőt tevékenységéről kívánságára, szükség esetén e nélkül is tájékoztatja, különösen, ha más személy igénybevétele vált szükségessé, vagy ha a felmerült új körülmények az utasítások módosítását teszik indokolttá.
- 5.8.2. A Vállalkozó vállalja, hogy a Megrendelőt a szerződés teljesítéséről haladéktalanul értesíti.
- 5.9. A jelen szerződés aláírásával a Vállalkozó kötelezettséget vállal arra nézve, hogy a szerződés teljesítése során tudomására jutott minden olyan információt, amely a Megrendelő tevékenységére, üzleti kapcsolataira, gazdálkodására vonatkozik, illetve minden olyan információt, amelyet Megrendelő üzleti titoknak minősít, vagy jogosan annak tekinthet, szintén üzleti titokként köteles kezelni.
- 5.10. Az üzleti titkot képező információkat a Vállalkozó e jogviszonyának fennállása és esetleges megszűnése esetén sem jogosult harmadik személynek a tudomására hozni, publikálni, avagy bármely más módon hasznosítani, a Megrendelő érdekei ellen felhasználni. Vállalkozó e kötelezettségeinek megszegése esetén teljes anyagi felelősséggel tartozik a polgári jog szabályai szerint.
- 5.11. A titoktartási kötelezettség megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül, ami a szerződés azonnali felbontására jogosítja a sértett felet.

6. A Megrendelő jogai és kötelezettségei

- 6.1. A Megrendelő köteles Vállalkozót a szerződéses jogviszony alatt írásban tájékoztatni bármilyen körülményről, amely a Vállalkozó teljesítésére hatással van.
- 6.2. Megrendelő minden olyan kérdésben, tárgykörben köteles álláspontját, elvárásait írásban, teljes körűen megadni, amely kérdést, tárgykört jelen szerződés a Vállalkozó feladataként szabályoz.
- 6.3. Megrendelő, a szerződés teljesítése során biztosítja Vállalkozónak, azon birtokában lévő tanulmányok, információk, dokumentációk, tervek stb. hozzáférését, melyek a sikeres teljesítéshez kiindulási információként szolgálnak, valamint annak előzményei és feltételei. Az átadott dokumentumokat a szerződés megszűnését követően a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek visszaadni, azonban azokból másolati példányt megőrizhet.
- 6.4. Megrendelő felelősséget vállal az általa - vagy az ő megbízásából, illetve az ő érdekkörében tevékenykedő szervezetek által – átadott adatok, információk, dokumentumok valóságtartalmáért, és hitelességéért.
- 6.5. A jelen szerződés keretében kidolgozott dokumentációk mindaddig Vállalkozó kizárólagos tulajdonát képezik, amíg a vállalkozási díj kifizetésére sor nem került. A vállalkozási díj kifizetése után a Megrendelő kizárólagos tulajdonába kerül, a szerződés keretében készített, minden dokumentáció. A Vállalkozó a jelen szerződés keretében készített, és jelen szerződésben szabályozott módon kifizetett dokumentáció feletti kizárólagos rendelkezési jogot a Megrendelőnek átengedi.
- 6.6. A Megrendelő köteles az Elektronikus Pályázó Tájékoztató és Kommunikációs Rendszerhez (a továbbiakban: EPTK Rendszer) az általa benyújtani kívánt pályázatok feltöltéséhez és a jelen szerződésben vállalt további feladatai ellátásához elektronikus hozzáférést biztosítani Vállalkozó részére. A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a Vállalkozón, a Megrendelőn és a Megrendelő konzorciumi partnerén (amennyiben releváns) kívül más személy számára nem biztosít további hozzáférést

az EPTK rendszerhez. A Megrendelő kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy sem ő, sem konzorciumi partnere a Vállalkozó előzetes tájékoztatása nélkül nem lép be a rendszerbe, illetve előzetes tájékoztatás mellett sem eszközöl semmilyen módosítást a felületen. A Megrendelő tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen pontban vállalt kötelezettségeit megszegi, az ebből eredő mindennemű kárért a felelősség kizárólag őt terheli, a Vállalkozóra ebben az esetben semmilyen felelősség nem hárítható át.

7. Szerzői jogi rendelkezések

7.1. A vállalkozási díj maradéktalan megfizetését követően:

- 7.1.1. Vállalkozó szavatolja, hogy harmadik személynek a teljesítés kapcsán átadott dokumentumokon nincsen olyan szerzői joga, amely Megrendelőnek a dokumentumok szerződés szerinti felhasználásához szükséges jogát korlátozná, vagy kizárná.
- 7.1.2. Vállalkozó vállalja, hogy a Megrendelő által való vállalkozói díj megfizetését követően, a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatosan keletkezett dokumentumok szerzői jogait korlátlan időre, földrajzi korlátozás nélkül átruházza Megrendelőre.
- 7.1.3. Megrendelő e jogai gyakorlása során igénybe vehet közreműködőket is, amely közreműködők azonban e felhasználási jogokat kizárólag a Megrendelő számára, a Megrendelő nevében és érdekében gyakorolhatják. Megrendelő a dokumentumokat a Vállalkozó előzetes hozzájárulása nélkül is módosíthatja, átdolgozhatja.

8. Együttműködési kötelezettség

- 8.1. Felek a jelen megállapodás megkötése és végrehajtása során kötelesek kölcsönösen együttműködve, a másik fél érdekeit is szem előtt tartva eljárni.
- 8.2. Felek kötelesek a lehetőségeikhez mérten mindent megtenni annak érdekében, hogy a jelen szerződésben foglaltak megvalósuljanak, így a jelen megállapodásban foglalt cél elérésében, illetve az ahhoz kapcsolódó külön megállapodások megkötésében együttműködnek, a cél eléréséhez és a külön megállapodások hatályosulásához és teljesítéséhez szükséges minden nyilatkozatot megadnak, megállapodást aláírnak, információt rendelkezésre bocsátanak, illetve ennek érdekében minden szükséges lépést késedelem nélkül megtesznek.
- 8.3. Megrendelő vállalja annak lehetővé tételét, hogy a Vállalkozó akadálytalanul hozzájusson minden olyan adathoz és információhoz, továbbá kapcsolatba léphessen a Megrendelő minden alkalmazottjával és szakértőjével, amelyekhez való hozzáférés, illetve akikkel történő kapcsolattartás a Vállalkozó belátása szerint a feladat ellátásához szükséges. Ennek keretében a Megrendelő kifejezetten vállalja, hogy a feladat teljesítéséhez szükséges alapinformációkat a Vállalkozó által küldött írásbeli megkeresés kézhezvételétől számított 8 napon belül átadja.
- 8.4. A Vállalkozó vállalja, hogy konzultációs lehetőséget biztosít a felmerülő problémák megoldása érdekében. A Vállalkozó vállalja, hogy a Megrendelőnek a jelen szerződéssel kapcsolatos megkereséseire mindenkor rendelkezésre áll, a Megrendelő – igényei szerint – tájékoztatja az ügyek állásáról.
- 8.5. Minden, a szerződés megkötése után felmerült vagy beállott, a szerződés teljesítését előre láthatóan hátrányosan befolyásoló körülményről a Felek kölcsönösen kötelesek egymást szóban - késedelem nélkül - tájékoztatni, majd ezt követően a szóbeli tájékoztatást írásban haladéktalanul megerősíteni.
- 8.6. Felek jelen együttműködési kötelezettségének megszegése esetén a jelen szerződés 10. fejezetében meghatározottak szerinti mentesülés és kártérítés szabályait kell megfelelően alkalmazni.

9. Képviselők, kapcsolattartók:

- 9.1. A felek a kapcsolattartást az alábbi személyeken keresztül végzik

9.1.1. Vállalkozó részéről:

9.1.1.1. Szerződést, jognyilatkozatot érintő kérdésekben

- 9.1.1.1.1. Név: Kiss Tamás
- 9.1.1.1.2. Beosztás: vezető szakértő
- 9.1.1.1.3. Mobil: +36-20/464-2696
- 9.1.1.1.4. Telefax: +36-28/361-206
- 9.1.1.1.5. E-mail: tamas@projektfelugyelet.hu

9.1.1.2. Szakmai kérdésekben:

- 9.1.1.2.1. Név: Molnár László
- 9.1.1.2.2. Beosztás: vezető szakértő
- 9.1.1.2.3. Mobil: +36-70/631-0900
- 9.1.1.2.4. Telefax: +36-28/361-206
- 9.1.1.2.5. E-mail: molnar.laszlo@projektfelugyelet.hu

9.1.2. Megrendelő részéről:

9.1.2.1. Szerződést, jognyilatkozatot érintő kérdésekben

- 9.1.2.1.1. Név: dr. Garay Rita
- 9.1.2.1.2. Beosztás: polgármester
- 9.1.2.1.3. Mobil: +36-30/554-1155
- 9.1.2.1.4. Telefax: +36-68/462-122
- 9.1.2.1.5. E-mail: polgarmester@totkomlos.hu

9.1.2.2. Pályázati kérdésekben:

- 9.1.2.2.1. Név: Vereb Edit
- 9.1.2.2.2. Beosztás: kapcsolattartó
- 9.1.2.2.3. Mobil: +36-70/398-8935
- 9.1.2.2.4. Telefax: +36-68/462-122
- 9.1.2.2.5. E-mail: muszak3@mail.totkomlos.hu

9.2. Felek vállalják, hogy a kapcsolattartókban bekövetkezett változásról – a változást követő - két munkanapon belül tájékoztatják egymást.

9.3. A Megrendelő kapcsolattartói nem jogosultak állásfoglalásra, nyilatkozattételre, de a teljesítés igazolására a 9.1.2.1.1. pontban megnevezett kapcsolattartó jogosult. Az együttműködés során tett intézkedéseket és nyilatkozatokat a felek kötelesek írásba foglalni.

9.4. A kijelölt képviselők kinevezhetnek további kapcsolattartó személyeket, akik nevét és hatáskörét kölcsönösen közlik egymással.

10. Mentésülés és kártérítés

10.1. Amennyiben a Megrendelő a saját hibájából, vagy bármilyen más olyan okból, amelyre hatással lehet, nem biztosítja a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséhez szükséges feltételeket és ennek következtében a jelen szerződésben foglaltak teljesítése meghiúsul, úgy a Vállalkozó mentesül a jelen megállapodásban vállalt kötelezettségei alól.

10.2. Amennyiben a Vállalkozó a saját hibájából vagy bármilyen más olyan okból, amelyre hatással lehet, nem biztosítja a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséhez szükséges feltételeket és ennek következtében a jelen szerződésben foglaltak teljesítése meghiúsul, úgy a Megrendelő mentesül a jelen megállapodásban vállalt kötelezettsége alól.

10.3. A szerződés bármely okból való megszűnése esetén a felek egymással elszámolnak.

10.4. Amennyiben a jelen szerződésben foglaltak megvalósítása bizonyítottan valamely félnek felróható okból hiúsulna meg, akkor a sérelmet szenvedett fél jogosult kártérítést követelni a polgári jog általános szabályai szerint.

11. Részleges érvénytelenség

- 11.1. Ha a jelen Megállapodás bármely rendelkezése részben vagy egészben érvénytelennek vagy érvényesíthetetlennek minősül, a jelen megállapodás összes többi rendelkezése továbbra is alkalmazandó. Ezen túlmenően a Felek jóhiszemű tárgyalások útján megkísérlik, hogy a jelen megállapodás ilyen módon érvénytelennek vagy érvényesíthetetlennek tekintett rendelkezését hasonló hatályú rendelkezéssel váltsák fel a jelen szerződésekben körülírt és rögzített üzleti cél megvalósítása érdekében. Ha a felek nem tudnak megállapodásra jutni a felváltó rendelkezésről, ez nem érinti a jelen megállapodás fennmaradó rendelkezéseinek érvényességét, sem pedig a részben érvénytelennek tartott rendelkezés érvényes vagy érvényesíthető részének érvényességét, amely rendelkezés a jog által engedélyezett maximális mértékig hatályosul.

12. Szerződés megszűnése

- 12.1. A szerződés a szerződésben meghatározott tevékenységek maradéktalan teljesítésével szűnik meg.
- 12.2. A szerződés a szerződés teljesítése nélkül is megszűnik, ha
- 12.2.1. valamelyik fél a szerződést felmondja:
- 12.2.1.1. Rendes felmondással szűnik meg a szerződés a másik félhez intézett telefax, vagy tértivevényes küldeményként megküldött erről szóló írásbeli nyilatkozattal a felmondás kézhezvételétől számított 30. napra.
- 12.2.1.2. Azonnali hatállyal megszüntethető a szerződés a másik fél súlyos szerződésszegése miatt a másik félhez intézett telefax, vagy tértivevényes küldeményként megküldött rendkívüli felmondó nyilatkozattal, annak másik fél általi kézhezvételének időpontjával. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a Felek részére meghatározott feladatok határidejének oly mértékű elmulasztása, illetve olyan egyéb magatartás tanúsítása, amely alkalmas a jelen szerződésben meghatározott tevékenységek meghiúsulására.
- 12.2.1.3. Rendes felmondás esetén a felmondási idő alatt, de legfeljebb a felmondási idő leteltét követő 5 napon belül a Felek időarányos teljesítésről kötelesek egymással írásban elszámolni, az elszámolás alapján teljesítendő kifizetéseket kötelesek egymás felé teljesíteni. Az elszámolást követő késedelmes kifizetés esetén a késedelembe esés napjától a Feleket az 4.7. pont szerinti késedelmi kamat illeti meg.
- 12.2.2. bármelyik fél megszűnik, kivéve, ha annak jogutódja van.
- 12.2.2.1. Ha a szerződés a Megrendelő személyében rejlő okból szűnik meg, a megszűnés abban az időpontban következik be, amikor a Vállalkozó a megszűnés okáról hitelt érdemlően tudomást szerez.

13. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 13.1. A Megrendelő kijelenti, és Törzskönyvi Kivonattal igazolja, hogy a Magyar Államkincstár, illetve a Belügyminisztérium nyilvántartásában szereplő szervezet szerződéskötési korlátozás alatt nem áll, a képviselőjében aláíró természetes személy pedig kijelenti, hogy az adott Fél képviselőjében eljárhat, jogokat szerezhethet, és kötelezettségeket vállalhat.
- 13.2. A Vállalkozó kijelenti és cégkivonattal igazolja, hogy a cégjegyzékbe bejegyzett gazdasági társaság, szerződéskötési korlátozás alatt nem áll, a képviselőjében aláíró természetes személy pedig kijelenti, hogy az adott Fél képviselőjében eljárhat, jogokat szerezhethet, és kötelezettségeket vállalhat.
- 13.3. A 13.1. és 13.2. pontra való tekintettel szerződő felek között jelen szerződés joghatályosan megkötendő.
- 13.4. Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. b) pontja, valamint az államháztartásról szóló

törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése értelmében átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy jelen pontban rögzített nyilatkozatban foglaltak változása esetén Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatja. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017.évi LIII. törvény 3.§ 38. pontja szerinti tényleges tulajdonosa: Böröcz Ferenc (lakcím:7636 Pécs, Kis utca 1.).

- 13.5. A jelen szerződés hatályát nem befolyásolja, ha Felek jogi formája megváltozik, a cég átalakul vagy összeolvad, vagy az átalakulásra vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően szétválík.
- 13.6. Felek a szerződést elolvasták, közösen értelmezték. Kijelentik, hogy minden, a szerződéskötéshez szükséges adatot, információt tisztáztak, megismertek, az ügylet során jóhiszeműen jártak el, nincs tudomásuk olyan tényről, körülményről, melynek ismeretében jelen szerződést egyáltalán nem, vagy másként kötötték volna meg.
- 13.7. Felek jelen szerződést csak írásban, jelen szerződéssel azonos formai szabályok szerint módosíthatják. Felek a szóbeli, vagy ráutaló magatartással történő szerződésmódosítás lehetőségét kizárják.
- 13.8. Felek között, a szerződéssel kapcsolatos bármiféle közlés, értesítés, jognyilatkozat csak írásban hatályos. Írásbeli közlés a másik félhez levél, vagy telefax útján eljuttatott közlés, ha abból a nyilatkozattevő személye kétséget kizáróan megállapítható.
- 13.9. Felek kölcsönösen kötelezik magukat, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott, vagy annak kapcsán keletkező, vagy felhasznált minden információt bizalmasan – üzleti titokként - kezelik, és titokban tartanak, ide nem értve azokat az információkat, amelyek a jogszabály rendelkezése, vagy folytán bíróság, vagy más hatóság határozata alapján nyilvánosak, vagy harmadik személy számára jogszerűen hozzáférhetőek, illetőleg, amelynek nyilvánosságra hozatalát, vagy harmadik személlyel való közlését a megbízás ellátásának természete indokolja, vagy jogszabály előírja. A titoktartási kötelezettség megszűnik, ha az információ a titoktartásra kötelezett fél érdekkörén kívül felmerült bármely ok folytán nyilvánosan hozzáférhetővé válik.
- 13.10. Vállalkozó a jelen szerződés keretében végzett feladatokra a továbbiakban referenciaként hivatkozhat, Megrendelő köteles ezzel kapcsolatosan a referenciaigazolás kiadására.
- 13.11. Felek a jelen megállapodásból fakadó vitákat megpróbálják békés úton rendezni.
- 13.12. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. vonatkozó előírásai érvényesek.
- 13.13. Felek aláírásukkal tanúsítják, hogy jelen szerződés, képviselőik által oldalanként láttamozott, 4 (négy) szó szerint egyező példányban készült, 9 (kilenc) számozott oldalból áll, akaratukkal mindenben egyező.

Tótkomlós,

Dr. Garay Rita
polgármester
Tótkomlós Város Önkormányzata
Megrendelő

Böröcz Ferenc
ügyvezető
Projektfelügyelet Kft.
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés:

13. A TOP-4.2.1-15 azonosító számú, a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” című projekt kapcsán az előkészítési, tervezési tevékenység ellátása

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, megkéri Benyó Pál képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

Benyó Pál képviselő, bizottsági elnök: Ismerteti a Bizottság javaslatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatot.”

dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

243/2018. (XI. 29.) kt. határozat:

A TOP-4.2.1-15 azonosítószámú, a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” című projekt kapcsán az előkészítési, tervezési tevékenység ellátása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Széchenyi 2020 keretén belül meghirdetett, TOP-4.2.1-15 kódszámú, a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” elnevezésű pályázati felhívás keretén belül az előkészítési, tervezési (kivéve közbeszerzési eljárások lefolytatásának költsége) feladatok ellátására a PROJEKTFELÜGYELET - Országos Projekttervező, -támogató és -felügyelő Kft-vel (székhely: 1163 Budapest, Batsányi János utca 28-32., cégjegyzékszám: 01-09-192886, adószám: 23285387-2-42, bankszámlaszám: 10918001-00000063-55630008 képviseletében: Böröcz Ferenc ügyvezető) kötött vállalkozói szerződést jóváhagyja az ajánlat szerinti nettó 433.071.-Ft+ÁFA, azaz bruttó 550.000.- Ft összegű vállalkozói díj elfogadásával.

A Képviselő-testület az előkészítő tevékenység költségeinek fedezetét nyertes pályázat esetén a pályázaton belül biztosítja. Amennyiben a pályázat nem nyer, úgy a Képviselő-testület a szükséges pénzügyi fedezetet az Önkormányzat 2019. évi költségvetésébe betervezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a határozat mellékletét képező vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Tótkomlós Város Önkormányzata** (székhely: 5940 Tótkomlós, Fő út 1., törzsszám (PIR): 725426, adószám: 15725424-2-04, bankszámlaszám: 10402142-21422883, képviselő: Dr. Garay Rita polgármester) mint megrendelő – továbbiakban: **Megrendelő** -,

másrészről **PROJEKTFELÜGYELET - Országos Projekttervező, -támogató és -felügyelő Kft.** (székhely: 1163 Budapest, Batsányi János utca 28-32., cégjegyzékszám: 01-09-192886, adószám: 23285387-2-42, bankszámlaszám: 10918001-00000063-55630008) képviselő: Böröcz Ferenc ügyvezető) mint vállalkozó – továbbiakban: **Vállalkozó** – között

– a továbbiakban együttesen: **Felek** - a mai napon az alábbi feltételekkel.

1. Preambulum

- 1.1. **Megrendelő a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretén belül megjelenő TOP-4.2.1-15 azonosító számú „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” megnevezésű felhívásra pályázatot kíván benyújtani. A megvalósítani kívánt projekt megnevezése: „Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Tótkomlóson”.**
- 1.2. **Megrendelő a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: *Korm.rendelet*) 5. sz. mellékletének 2.3.2.5. pontjában, illetve a pályázati felhívásban foglalt kötelezettségének eleget téve 2018. október 29. napján ajánlatkérést küldött ki három szervezet részére, amelyre 2018. október 31-ig 3 darab ajánlat érkezett az 1.1. pontban rögzített pályázati felhívásra benyújtandó pályázathoz kapcsolódó projekt előkészítési feladatainak tárgyában.**
- 1.3. **A Megrendelő megvizsgálta mindhárom ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát és az általuk kínált árajánlatokat, melynek eredményeképpen a Vállalkozót nevezte meg, mint legalacsonyabb ellenszolgáltatást kínáló ajánlattevőt a beszerzési eljárás győzteseként és így vele köti meg a jelen szerződést.**
- 1.4. **Jelen szerződés a felek általi aláírásával lép hatályba.**

2. A szerződés tárgya

- 2.1. **Megrendelő megrendeli a Vállalkozótól az 1.1. pontban rögzített pályázati felhívásra a Megrendelő által benyújtani kívánt pályázathoz kapcsolódóan az alábbi projekt előkészítési tevékenységek – a közbeszerzési eljárások lebonyolítása kivételével – ellátását, a Vállalkozó pedig elvállalja a szükséges előzetes tanulmányok elkészítését.**
- 2.2. **Az 1.1. pontban megjelölt pályázati felhívás és annak mellékletei, illetve azok esetleges későbbi módosításai a jelen szerződés – külön mellékletként nem számozott - elválaszthatatlan részét képezik, a Feleknek az azokban foglalt feltételeknek maradéktalan betartásával kell teljesíteniük a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeiket. A Felek kötelesek a pályázati felhívás tartalmát az esetleges módosulások miatt folyamatosan figyelemmel kísérni.**

3. A szerződés teljesítése

- 3.1. A szerződés hatályba lépésétől köteles Vállalkozó a 2.1. pontban megjelölt **projekt előkészítési feladatokat** ellátni.
- 3.2. A 2.1. pontban megjelölt egyes tevékenységek teljesítésének határideje az 1.1. pontban megjelölt pályázati felhívásban, illetve a Megrendelő által az 1.1. pontban megjelölt projekt vonatkozásában megkötött támogatási szerződésben, valamint annak mellékleteiben az egyes tevékenységekre meghatározott határidő. Amennyiben az egyes tevékenységekre előírt határidő a pályázati felhívásban, vagy a támogatási szerződésben és mellékleteiben módosul, a módosítás szerinti határidő az irányadó.
- 3.3. A szerződés teljesítéséhez Vállalkozó alvállalkozókat és teljesítési segédeket igénybe vehet. A Vállalkozó az igénybevett személy magatartásáért úgy felel, mintha maga járt volna el.
- 3.4. A Megrendelő valamennyi eljárási aktust és döntést köteles a Vállalkozó által megjelölt, reális (minimum három munkanap) határidőn belül meghozni, ezen határidő elmulasztásából eredő Vállalkozói késedelemért, adott esetben a tevékenység ellátásának megghiúsulásáért a Vállalkozó nem felel.

4. A vállalkozási díj

- 4.1. Vállalkozót a szerződés szerinti tevékenységek elvégzéséért és a szerzői jogi törvény szerint létrejött dokumentumoknak a Megrendelő által történő felhasználásáért az alábbi díjazás illeti meg:

Tevékenység megnevezése	Vállalkozási díj
Projekt előkészítési tevékenység	nettó 433.071,-Ft+ általános forgalmi adó, azaz bruttó 550.000,-Ft

A Felek rögzítik, hogy a vállalkozási díj magában foglalja a 2.1. pontban megjelölt projekt előkészítési tevékenységekhez kapcsolódó költségeket.

- 4.2. A Felek rögzítik, hogy az 1.1. pontban rögzített, a Megrendelő által tervezett projekt elszámolható összköltsége előreláthatóan **bruttó 11.100.000,- Ft**, amely összeg 27% ÁFA-t tartalmaz. A Felek rögzítik, hogy a projekt elszámolható összköltsége a Megrendelő előzetes felmérésein alapul, mely a pályázat beadásáig a projekt előkészítése során elvégzett konkrét tevékenységek eredményeként feltárt adatok és információk szerint módosulhat, így a Felek kifejezetten rögzítik, hogy amennyiben a projekt így kikalkulált elszámolható összköltsége módosul, a 4.1. pontban rögzített vállalkozási díj az összköltséghez viszonyítottan arányosan változik. A Felek rögzítik, hogy amennyiben az 1.1. pontban rögzített felhívás alapján a vállalkozási díj teljes összege a pályázat keretében nem számolható el, a Felek megállapodnak, hogy a vállalkozási díjat a pályázat keretében az előkészítési tevékenységre elszámolható maximális összeg mértékére módosítják, azaz a Vállalkozó köteles vállalkozási díját a felhívásnak megfelelően csökkenteni. A Felek a projekt elszámolható összköltségének változása esetén, illetve amennyiben a pályázatban az előkészítési tevékenység kapcsán rögzített elszámolható összeg maximuma a 4.1. pont szerint rögzített vállalkozási díjat meghaladja, a jelen szerződést módosítják és a vállalkozási díjat az összköltség változásával arányosan állapítják meg, illetve a vállalkozási díjat az előkészítésre elszámolható összeg maximumában határozzák meg.
- 4.3. Vállalkozó jelen szerződésben rögzített feladatai elvégzését követően kettő darab számlát jogosult kiállítani az alábbi ütemezés szerint:
 - 4.3.1. a pályázat vonatkozásában a jogosultsági kritériumok teljesítéséről szóló EPTK elektronikus pályázatkezelési rendszer üzenetének megérkezését követően kerül sor **nettó 173.228,- Ft+ÁFA, nettó egy százhetvenháromezer-kettő százhuszonnyolc forint plusz általános forgalmi adó összegről (bruttó 220.000,-Ft)**,
 - 4.3.2. a 2.1. pontban rögzített projekt előkészítési tevékenységek teljeskörű befejezésekor, azaz a 2.1.2. pont szerinti szükséges előzetes tanulmányok

elkészítését és Megrendelő részére történő átadását (elektronikus formában) követően, valamint a támogatói döntés Megrendelő általi átvételét követően **nettó 256.843 Ft+ÁFA, nettó kettőszázötvenkilencezer-nyolyszáznegyvenháromforint plusz általános forgalmi adó összegről (bruttó 330.000,-Ft).**

- 4.4. A Felek rögzítik, hogy a 4.3.1. pontban rögzített összeg vonatkozásában teljesítési igazolás kiállítására nincsen szükség, azt a jogosultsági kritériumok teljesítéséről szóló EPTK elektronikus pályázatkezelési rendszer üzenete pótolja, melyet a Vállalkozó a 4.3.1. pontban rögzített összegről kiállított számlához csatolni köteles.
 - 4.5. A 4.3.2. pontban rögzített végszámla a Megrendelő teljesítési igazolásának birtokában állítható ki.
 - 4.6. A Vállalkozó a vállalkozási díjról a 4.3. pontban meghatározott ütemezés szerint kiállított számláit azok kézhezvételét követő **15 napon belül** köteles átutalással megfizetni a Vállalkozó számlán – vagy amennyiben a számlán nem szerepel, akkor jelen szerződés fejlécében – szereplő bankszámlájára.
 - 4.7. A fizetési határidő túllépése esetén a Vállalkozó késedelmi kamat felszámításával, illetve a Ptk-ban biztosított egyéb lehetőségekkel élhet a Megrendelő felé. A késedelmi kötbér mértéke a Ptk. 6:155.§ (1) bekezdésében szabályozott késedelmi kamattal egyező mértékű.
 - 4.8. A Felek kifejezetten rögzítik, hogy amennyiben a pályázat nem részesül pozitív elbírálásban, a Megrendelő és a Vállalkozó a támogató döntésének kézhezvételét követően közös megegyezéssel a szerződést írásban megszüntetik akként, hogy a Vállalkozó a vállalkozói díj 20%-ának megfelelő vállalkozási díjat (bruttó 110.000,- Ft) – amennyiben ez megfizetésre került részére - köteles a Megrendelő részére a szerződés megszüntetését követő 15 napon belül visszafizetni, egyben nyilatkozni, hogy elvégzett feladatai kapcsán a már részére megfizetett vállalkozói díjon túlmenően egyéb igényt Megrendelővel szemben nem támaszt.
- 5. A Vállalkozó jogai és kötelezettségei**
- 5.1. A Vállalkozó, vagy megbízottja köteles részt venni a szerződésteljesítés során, a Megrendelő által szervezett szakmai egyeztetéseken, és az ott jegyzőkönyvben rögzített módosításokat figyelembe véve teljesíteni.
 - 5.2. Vállalkozó a sikeres teljesítésének érdekében köteles a Megrendelővel, illetve a Megrendelő által megnevezett szakértőkkel és tanácsadókkal együttműködni, őket a jelen szerződés 2. pontjában megnevezett feladatok végrehajtásába bevonni. A jelen pontban megjelölt szakértők/tanácsadók költségét és díját a vállalkozási díj nem tartalmazza, annak megfizetésére a Megrendelő köteles.
 - 5.3. Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez szükséges, illetve az azzal járó tevékenységek végzését saját székhelyén, telephelyén és eszközein, illetve a Megrendelő igénye szerint a Megrendelő telephelyén, a Megrendelő megfelelően felszerelt helyiségében az erre a célra biztosított eszközök igénybevételével végzi.
 - 5.4. Vállalkozó munkavégzési helyét saját belátása szerint jogosult meghatározni, annak figyelembe vételével, hogy a kiválasztott helyszín milyen mértékben járul hozzá a feladat szakszerű elvégzéséhez. Amennyiben a feladat ellátása ezt jelen szerződés szabta kereteken belül igényli, Megrendelő saját, illetve partnerei, ügyfelei helyszínén – előzetes egyeztetés alapján - ideiglenes jelleggel munkavégzési és tanácskozási, értekezési lehetőségeket biztosít Vállalkozó képviselői részére. A teljesítés átadásának és átvételének helye a Megrendelő, vagy előzetes egyeztetés szerint, a Vállalkozó székhelye.
 - 5.5. A Megrendelő az 5.3. és 5.4. pontban foglaltakért ellenszolgáltatást nem kérhet.
 - 5.6. A Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy a megszabott határidőre való

elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felel.

5.7. Utasítási jog:

5.7.1. A Vállalkozó vállalja, hogy a szerződést a Megrendelő utasításai szerint és érdekének megfelelően teljesíti.

5.7.2. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja.

5.8. Értesítés

5.8.1. A Vállalkozó vállalja, hogy a Megrendelőt tevékenységéről kívánságára, szükség esetén e nélkül is tájékoztatja, különösen, ha más személy igénybevétele vált szükségessé, vagy ha a felmerült új körülmények az utasítások módosítását teszik indokolttá.

5.8.2. A Vállalkozó vállalja, hogy a Megrendelőt a szerződés teljesítéséről haladéktalanul értesíti.

5.9. A jelen szerződés aláírásával a Vállalkozó kötelezettséget vállal arra nézve, hogy a szerződés teljesítése során tudomására jutott minden olyan információt, amely a Megrendelő tevékenységére, üzleti kapcsolataira, gazdálkodására vonatkozik, illetve minden olyan információt, amelyet Megrendelő üzleti titoknak minősít, vagy jogosan annak tekinthet, szintén üzleti titokként köteles kezelni.

5.10. Az üzleti titkot képező információkat a Vállalkozó e jogviszonyának fennállása és esetleges megszűnése esetén sem jogosult harmadik személynek a tudomására hozni, publikálni, avagy bármely más módon hasznosítani, a Megrendelő érdekei ellen felhasználni. Vállalkozó e kötelezettségeinek megszegése esetén teljes anyagi felelősséggel tartozik a polgári jog szabályai szerint.

5.11. A titoktartási kötelezettség megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül, ami a szerződés azonnali felbontására jogosítja a sértett felet.

6. A Megrendelő jogai és kötelezettségei

6.1. A Megrendelő köteles Vállalkozót a szerződéses jogviszony alatt írásban tájékoztatni bármilyen körülményről, amely a Vállalkozó teljesítésére hatással van.

6.2. Megrendelő minden olyan kérdésben, tárgykörben köteles álláspontját, elvárásait írásban, teljes körűen megadni, amely kérdést, tárgykört jelen szerződés a Vállalkozó feladataként szabályoz.

6.3. Megrendelő, a szerződés teljesítése során biztosítja Vállalkozónak, azon birtokában lévő tanulmányok, információk, dokumentációk, tervek stb. hozzáférését, melyek a sikeres teljesítéshez kiindulási információként szolgálnak, valamint annak előzményei és feltételei. Az átadott dokumentumokat a szerződés megszűnését követően a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek visszaadni, azonban azokból másolati példányt megőrizhet.

6.4. Megrendelő felelősséget vállal az általa - vagy az ő megbízásából, illetve az ő érdekkörében tevékenykedő szervezetek által – átadott adatok, információk, dokumentumok valóságtartalmáért, és hitelességéért.

6.5. A jelen szerződés keretében kidolgozott dokumentációk mindaddig Vállalkozó kizárólagos tulajdonát képezik, amíg a vállalkozási díj kifizetésére sor nem került. A vállalkozási díj kifizetése után a Megrendelő kizárólagos tulajdonába kerül, a szerződés keretében készített, minden dokumentáció. A Vállalkozó a jelen szerződés keretében készített, és jelen szerződésben szabályozott módon kifizetett dokumentáció feletti kizárólagos rendelkezési jogot a Megrendelőnek átengedi.

6.6. A Megrendelő köteles az Elektronikus Pályázó Tájékoztató és Kommunikációs Rendszerhez (a továbbiakban: EPTK Rendszer) az általa benyújtani kívánt pályázatok feltöltéséhez és a jelen szerződésben vállalt további feladatai ellátásához elektronikus

hozzáférést biztosítani Vállalkozó részére. A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a Vállalkozón, a Megrendelőn és a Megrendelő konzorciumi partnerén (amennyiben releváns) kívül más személy számára nem biztosít további hozzáférést az EPTK rendszerhez. A Megrendelő kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy sem ő, sem konzorciumi partnere a Vállalkozó előzetes tájékoztatása nélkül nem lép be a rendszerbe, illetve előzetes tájékoztatás mellett sem eszközöl semmilyen módosítást a felületen. A Megrendelő tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen pontban vállalt kötelezettségeit megszegi, az ebből eredő mindennemű kárért a felelősség kizárólag őt terheli, a Vállalkozóra ebben az esetben semmilyen felelősség nem hárítható át.

7. Szerzői jogi rendelkezések

7.1. A vállalkozási díj maradéktalan megfizetését követően:

- 7.1.1. Vállalkozó szavatolja, hogy harmadik személynek a teljesítés kapcsán átadott dokumentumokon nincsen olyan szerzői joga, amely Megrendelőnek a dokumentumok szerződés szerinti felhasználásához szükséges jogát korlátozná, vagy kizárná.
- 7.1.2. Vállalkozó vállalja, hogy a Megrendelő által való vállalkozói díj megfizetését követően, a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatosan keletkezett dokumentumok szerzői jogait korlátlan időre, földrajzi korlátozás nélkül átruházza Megrendelőre.
- 7.1.3. Megrendelő e jogai gyakorlása során igénybe vehet közreműködőket is, amely közreműködők azonban e felhasználási jogokat kizárólag a Megrendelő számára, a Megrendelő nevében és érdekében gyakorolhatják. Megrendelő a dokumentumokat a Vállalkozó előzetes hozzájárulása nélkül is módosíthatja, átdolgozhatja.

8. Együttműködési kötelezettség

- 8.1. Felek a jelen szerződés megkötése és végrehajtása során kötelesek kölcsönösen együttműködve, a másik fél érdekeit is szem előtt tartva eljárni.
- 8.2. Felek kötelesek a lehetőségeikhez mérten mindent megtenni annak érdekében, hogy a jelen szerződésben foglaltak megvalósuljanak, így a jelen szerződésben foglalt cél elérésében, illetve az ahhoz kapcsolódó külön megállapodások megkötésében együttműködnek, a cél eléréséhez és a külön megállapodások hatályosulásához és teljesítéséhez szükséges minden nyilatkozatot megadják, megállapodást aláírnak, információt rendelkezésre bocsátanak, illetve ennek érdekében minden szükséges lépést késedelem nélkül megtesznek.
- 8.3. Megrendelő vállalja annak lehetővé tételét, hogy a Vállalkozó akadálytalanul hozzájusson minden olyan adathoz és információhoz, továbbá kapcsolatba léphessen a Megrendelő minden alkalmazottjával és szakértőjével, amelyekhez való hozzáférés, illetve akikkel történő kapcsolattartás a Vállalkozó belátása szerint a feladat ellátásához szükséges. Ennek keretében a Megrendelő kifejezetten vállalja, hogy a feladat teljesítéséhez szükséges alapinformációkat a Vállalkozó által küldött írásbeli megkeresés kézhezvételétől számított 8 napon belül átadja.
- 8.4. A Vállalkozó vállalja, hogy konzultációs lehetőséget biztosít a felmerülő problémák megoldása érdekében. A Vállalkozó vállalja, hogy a Megrendelőnek a jelen szerződéssel kapcsolatos megkereséseire mindenkor rendelkezésre áll, a Megrendelő – igényei szerint – tájékoztatja az ügyek állásáról.
- 8.5. Minden, a szerződés megkötése után felmerült vagy beállott, a szerződés teljesítését előre láthatóan hátrányosan befolyásoló körülményről a Felek kölcsönösen kötelesek egymást szóban - késedelem nélkül - tájékoztatni, majd ezt követően a szóbeli tájékoztatást írásban haladéktalanul megerősíteni.

8.6. Felek jelen együttműködési kötelezettségének megszegése esetén a jelen szerződés 10. fejezetében meghatározottak szerinti mentesülés és kártérítés szabályait kell megfelelően alkalmazni.

9. Képviselők, kapcsolattartók:

9.1. A felek a kapcsolattartást az alábbi személyeken keresztül végzik

9.1.1. Vállalkozó részéről:

9.1.1.1. Szerződést, jognyilatkozatot érintő kérdésekben

9.1.1.1.1. Név: Kiss Tamás

9.1.1.1.2. Beosztás: vezető szakértő

9.1.1.1.3. Mobil: +36-20/464-2696

9.1.1.1.4. Telefax: +36-28/361-206

9.1.1.1.5. E-mail: tamas@projektfelugyelet.hu

9.1.1.2. Szakmai kérdésekben:

9.1.1.2.1. Név: Molnár László

9.1.1.2.2. Beosztás: vezető szakértő

9.1.1.2.3. Mobil: +36-70/631-0900

9.1.1.2.4. Telefax: +36-28/361-206

9.1.1.2.5. E-mail: molnar.laszlo@projektfelugyelet.hu

9.1.2. Megrendelő részéről:

9.1.2.1. Szerződést, jognyilatkozatot érintő kérdésekben

9.1.2.1.1. Név: dr. Garay Rita

9.1.2.1.2. Beosztás: polgármester

9.1.2.1.3. Mobil: +36-30/554-1155

9.1.2.1.4. Telefax: +36-68/462-122

9.1.2.1.5. E-mail: polgarmester@totkomlos.hu

9.1.2.2. Pályázati kérdésekben:

9.1.2.2.1. Név: Vereb Edit

9.1.2.2.2. Beosztás: kapcsolattartó

9.1.2.2.3. Mobil: +36-70/398-8935

9.1.2.2.4. Telefax: +36-68/462-122

9.1.2.2.5. E-mail: muszak3@mail.totkomlos.hu

9.2. Felek vállalják, hogy a kapcsolattartókban bekövetkezett változásról – a változást követő - két munkanapon belül tájékoztatják egymást.

9.3. A Megrendelő kapcsolattartói nem jogosultak állásfoglalásra, nyilatkozattételre, de a teljesítés igazolására a 9.1.2.1.1. pontban megnevezett kapcsolattartó jogosult. Az együttműködés során tett intézkedéseket és nyilatkozatokat a felek kötelesek írásba foglalni.

9.4. A kijelölt képviselők kinevezhetnek további kapcsolattartó személyeket, akik nevét és hatáskörét kölcsönösen közlik egymással.

10. Mentésülés és kártérítés

10.1. Amennyiben a Megrendelő a saját hibájából, vagy bármilyen más olyan okból, amelyre hatással lehet, nem biztosítja a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséhez szükséges feltételeket és ennek következtében a jelen szerződésben foglaltak teljesítése meghiúsul, úgy a Vállalkozó mentesül a jelen szerződésben vállalt kötelezettségei alól.

10.2. Amennyiben a Vállalkozó a saját hibájából vagy bármilyen más olyan okból, amelyre hatással lehet, nem biztosítja a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséhez szükséges feltételeket és ennek következtében a jelen szerződésben foglaltak teljesítése meghiúsul, úgy a Megrendelő mentesül a jelen megállapodásban vállalt kötelezettsége alól.

10.3. A szerződés bármely okból való megszűnése esetén a Felek egymással elszámolnak.

- 10.4. Amennyiben a jelen szerződésben foglaltak megvalósítása bizonyítottan valamely félnek felróható okból hiúsulna meg, akkor a sérelmet szenvedett fél jogosult kártérítést követelni a polgári jog általános szabályai szerint.

11. Részleges érvénytelenség

- 11.1. Ha a jelen Szerződés bármely rendelkezése részben vagy egészben érvénytelennek vagy érvényesíthetetlennek minősül, a jelen szerződés összes többi rendelkezése továbbra is alkalmazandó. Ezen túlmenően a Felek jóhiszemű tárgyalások útján megkísérik, hogy a jelen szerződés ilyen módon érvénytelennek vagy érvényesíthetetlennek tekintett rendelkezését hasonló hatályú rendelkezéssel váltsák fel a jelen szerződésekben körülírt és rögzített üzleti cél megvalósítása érdekében. Ha a Felek nem tudnak megállapodásra jutni a felváltó rendelkezésről, ez nem érinti a jelen szerződés fennmaradó rendelkezéseinek érvényességét, sem pedig a részben érvénytelennek tartott rendelkezés érvényes vagy érvényesíthető részének érvényességét, amely rendelkezés a jog által engedélyezett maximális mértékig hatályosul.

12. Szerződés megszűnése

- 12.1. A szerződés a szerződésben meghatározott tevékenységek maradéktalan teljesítésével szűnik meg.
- 12.2. A szerződés a szerződés teljesítése nélkül is megszűnik, ha
- 12.2.1. valamelyik fél a szerződést felmondja:
- 12.2.1.1. Rendes felmondással szűnik meg a szerződés a másik félhez intézett telefax, vagy tértivevényes küldeményként megküldött erről szóló írásbeli nyilatkozattal a felmondás kézhezvételétől számított 30. napra.
- 12.2.1.2. Azonnali hatállyal megszüntethető a szerződés a másik fél súlyos szerződésszegése miatt a másik félhez intézett telefax, vagy tértivevényes küldeményként megküldött rendkívüli felmondó nyilatkozattal, annak másik fél általi kézhezvételének időpontjával. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a Felek részére meghatározott feladatok határidejének oly mértékű elmulasztása, illetve olyan egyéb magatartás tanúsítása, amely alkalmas a jelen szerződésben meghatározott tevékenységek meghiúsulására.
- 12.2.1.3. Rendes felmondás esetén a felmondási idő alatt, de legfeljebb a felmondási idő leteltét követő 5 napon belül a Felek időarányos teljesítésről kötelesek egymással írásban elszámolni, az elszámolás alapján teljesítendő kifizetéseket kötelesek egymás felé teljesíteni. Az elszámolást követő késedelmes kifizetés esetén a késedelembe esés napjától a Feleket az 4.7. pont szerinti késedelmi kamat illeti meg.
- 12.2.2. bármelyik fél megszűnik, kivéve, ha annak jogutódja van.
- 12.2.2.1. Ha a szerződés a Megrendelő személyében rejlő okból szűnik meg, a megszűnés abban az időpontban következik be, amikor a Vállalkozó a megszűnés okáról hitelt érdemlően tudomást szerez.

13. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 13.1. A Megrendelő kijelenti és Törzskönyvi Kivonattal igazolja, hogy a Magyar Államkincstár, illetve a Belügyminisztérium nyilvántartásában szereplő szervezet szerződéskötési korlátozás alatt nem áll, a képviselőjében aláíró természetes személy pedig kijelenti, hogy az adott Fél képviselőjében eljárhat, jogokat szerezhet, és kötelezettségeket vállalhat.
- 13.2. A Vállalkozó kijelenti és cégkivonattal igazolja, hogy a cégjegyzékbe bejegyzett gazdasági társaság, szerződéskötési korlátozás alatt nem áll, a képviselőjében aláíró természetes személy pedig kijelenti, hogy az adott Fél képviselőjében eljárhat, jogokat szerezhet, és kötelezettségeket vállalhat.

- 13.3. A 13.1. és 13.2. pontra való tekintettel szerződő felek között jelen szerződés joghatályosan megköthető.
- 13.4. Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. b) pontja, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése értelmében átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy jelen pontban rögzített nyilatkozatban foglaltak változása esetén Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatja. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017.évi LIII. törvény 3.§ 38. pontja szerinti tényleges tulajdonosa: Böröcz Ferenc (lakcím:7636 Pécs, Kis utca 1.).
- 13.5. A jelen szerződés hatályát nem befolyásolja, ha Felek jogi formája megváltozik, a cég átalakul vagy összeolvad, vagy az átalakulásra vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően szétválík.
- 13.6. Felek a szerződést elolvasták, közösen értelmezték. Kijelentik, hogy minden, a szerződéskötéshez szükséges adatot, információt tisztáztak, megismertek, az ügylet során jóhiszeműen jártak el, nincs tudomásuk olyan tényről, körülményről, melynek ismeretében jelen szerződést egyáltalán nem, vagy másként kötötték volna meg.
- 13.7. Felek jelen szerződést csak írásban, jelen szerződéssel azonos formai szabályok szerint módosíthatják. Felek a szóbeli, vagy ráutaló magatartással történő szerződésmódosítás lehetőségét kizárják.
- 13.8. A Felek között, a szerződéssel kapcsolatos bármiféle közlés, értesítés, jognyilatkozat csak írásban hatályos. Írásbeli közlés a másik félhez levél, vagy telefax útján eljuttatott közlés, ha abból a nyilatkozattevő személye kétséget kizáróan megállapítható.
- 13.9. Felek kölcsönösen kötelezik magukat, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott, vagy annak kapcsán keletkező, vagy felhasznált minden információt bizalmasan – üzleti titokként - kezelik, és titokban tartanak, ide nem értve azokat az információkat, amelyek a jogszabály rendelkezése, vagy folytán bíróság, vagy más hatóság határozata alapján nyilvánosak, vagy harmadik személy számára jogszerűen hozzáférhetőek, illetőleg, amelynek nyilvánosságra hozatalát, vagy harmadik személlyel való közlését a megbízás ellátásának természete indokolja, vagy jogszabály előírja. A titoktartási kötelezettség megszűnik, ha az információ a titoktartásra kötelezett fél érdekkörén kívül felmerült bármely ok folytán nyilvánosan hozzáférhetővé válik.
- 13.10. Vállalkozó a jelen szerződés keretében végzett feladatokra a továbbiakban referenciaként hivatkozhat, Megrendelő köteles ezzel kapcsolatosan a referenciaigazolás kiadására.
- 13.11. Felek a jelen megállapodásból fakadó vitákat megpróbálják békés úton rendezni.
- 13.12. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. vonatkozó előírásai érvényesek.
- 13.13. Szerződő felek aláírásukkal tanúsítják, hogy jelen szerződés, képviselőik által oldalanként láttamozott, 4 (négy) szó szerint egyező példányban készült, 9 (kilenc) számozott oldalból áll, akaratukkal mindenben egyező.

Tótkomlás,

14. Az EFOP-1.5.3-16 azonosító számú, a „Humán szolgáltatások fejlesztése a társadalmi felzárkózás érdekében” című projekt kapcsán a projektmenedzsmenti feladatok ellátása

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, megkéri Benyó Pál képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

Benyó Pál képviselő, bizottsági elnök: Ismerteti a Bizottság javaslatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatot.”

Takács Ferenc tanácsnok: Elmondja, hogy tagja a Békés Megyei Vállalkozási és Fejlesztési Nonprofit Kft-nek. Bejelenti személyes érintettségét a napirend kapcsán.

dr. Garay Rita polgármester: A személyes érintettség bejelentése miatt szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján Takács Ferenc tanácsnokot – kezdeményezésére – „Az EFOP-1.5.3-16 azonosító számú, a „Humán szolgáltatások fejlesztése a társadalmi felzárkózás érdekében” című projekt kapcsán a projektmenedzsmenti feladatok ellátása” tárgyú napirendi pont kapcsán kizárja a szavazásból.”

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 6 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül nem zárta ki Takács Ferenc tanácsnokot a szavazásból. A Képviselő-testület a határozati javaslatot nem fogadta el.

dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

244/2018. (XI. 29.) kt. határozat:

Az EFOP-1.5.3-16 azonosító számú, a „Humán szolgáltatások fejlesztése a társadalmi felzárkózás érdekében” című projekt kapcsán a projektmenedzsmenti feladatok ellátása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az EFOP-1.5.3-16 „Humán szolgáltatások fejlesztése a társadalmi felzárkózás érdekében” című projekt vonatkozásában elfogadja és jóváhagyja a projektmenedzsmenti feladatok ellátására a Békés Megyei Vállalkozási és Fejlesztési Nonprofit Kft-vel (5600 Békéscsaba, Árpád sor 18.) kötött vállalkozói szerződést az abban szereplő nettó 6.398.602 Ft+ÁFA, azaz bruttó 8.126.224 Ft összegű vállalkozói díjjal.

A Képviselő-testület a projektmenedzsmenti feladatok költségeinek fedezetét a pályázat költségvetésében biztosítja.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

15. Az EFOP-1.2.9-17 azonosító számú, „Munka és család? – Együtt jobb! – esélyteremtő program az Orosházi járásban” című projekt kapcsán a projektmenedzsmenti feladatok ellátása

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, megkéri Benyó Pál képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

Benyó Pál képviselő, bizottsági elnök: Ismerteti a Bizottság javaslatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatot.”

Zsura Zoltán képviselő: Elmondja, hogy már a Bizottsági ülésen is felvetette, hogy ezen pályázat kapcsán megjelent korábban egy cikk. Megkérdezi, hogy pontosan kik dolgoznak a pályázat keretein belül? Megkérdezi, hogy kik a projektmenedzserek? Megkérdezi, hogy a pályázat keretein belül milyen feladatokat látnak el? Nem sok mindent hallott erről a pályázatról.

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző: Elmondja, hogy a pályázat megvalósításában nem csak a projektmenedzserek vesznek részt. A projektmenedzserek menedzselik a projektet és kapcsolatban állnak a támogató szervezettel. Eddig ezt a feladatot megbízási szerződés keretein belül látták el. A projekt érdekeit szolgálja az, ha a projektmenedzsmenti feladatokat vállalkozási szerződés keretében látják el, mely sokkal rugalmasabb megoldást jelent. Elmondja, hogy a pályázat szakmai megvalósítását szakemberek látják el. Zsura Zoltán képviselő úr a Bizottsági ülésen is feltette ezen kérdését. Javasolta a képviselő úrnak, hogy keresse fel az illetékes kollegát, aki név szerint tud tájékoztatást nyújtani a projektben dolgozó szakemberekről és feladataikról. A projekt keretében létrehozott CSAK Pont auditációjára 2018. augusztusában került sor. Ezt követően indult meg a különböző programok szervezése. Több rendezvényre is sor került már azóta. Elmondja, hogy a pályázatban konzorciumi partnerként részt vesz a Tótkomlói Szociális Szolgáltató Központ is. Az intézményvezető látja el a projekt szakmai koordinálását. Elmondja, hogy Vereb Edit kolléganő minden kérdésre választ tud adni a projekt vonatkozásában, ezúton is kéri, hogy nyugodtan keresse fel. A Nőközpont megtekinthető a Táncsics utca 10 szám alatt.

dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel további kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

245/2018. (XI. 29.) kt. határozat:

Az EFOP-1.2.9-17 azonosító számú, „Munka és család? – Együtt jobb! – esélyteremtő program az Orosházi járásban” című projekt kapcsán a projektmenedzsmenti feladatok ellátása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az EFOP-1.2.9-17 azonosító számú „Munka és család? – Együtt jobb! – esélyteremtő program az Orosházi járásban” című projekt vonatkozásában elfogadja és jóváhagyja a projektmenedzsmenti feladatok ellátására a Békés

Megyei Vállalkozási és Fejlesztési Nonprofit Kft-vel (5600 Békéscsaba, Árpád sor 18.) kötött vállalkozói szerződést az abban szereplő nettó 3.233.778 Ft+ÁFA, azaz bruttó 4.106.898 Ft összegű vállalkozói díjjal.

A projektmenedzsmenti feladatok költségeinek fedezete a pályázat költségvetésében biztosított.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző

Határidő: azonnal

16. Az Önkormányzat tulajdonában lévő Komló Szálló hátsó raktárépületének hasznosítása

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, megkéri Benyó Pál képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

Benyó Pál képviselő, bizottsági elnök: Ismerteti a Bizottság javaslatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „B” határozati javaslatot.”

Zsura Zoltán képviselő: Megkérdezi, hogy a Luther utcai ingatlanból elszállításra került-e a toll?

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Luther utcai ingatlanból már elszállításra került a toll, augusztus-szeptember környékén.

Zsura Zoltán képviselő: Végre egy jó hír. Megkérdezi, hogy mekkora költséget jelentett a toll elszállíttatása?

dr. Garay Rita polgármester: Válaszolva Zsura Zoltán képviselő kérdésére elmondja, hogy pár százezer Ft-ba került, pontosan most nem tudja megmondani, Hajdu Zoltán ügyintézőnél vannak az ezzele kapcsolatos iratok, ott a pontos számok megtekinthetők.

Zsura Zoltán képviselő: Elmondja, hogy bárkinek szívesen bérbe adná a szóban forgó ingatlant. A kérelem tartalmazza azt, hogy a kérelmező zsákokban álló tollat szeretne ott elhelyezni. Elmondja, hogy a közmeghallgatáson derült ki, hogy valahol egy tanyában is van toll. Nem szívesen adná bérbe az ingatlant ilyen célra

dr. Garay Rita polgármester: Tiszteletben tartja Zsura Zoltán képviselő véleményét, ő azonban támogatni szeretné a vállalkozásokat. Elmondja, hogy ha az Önkormányzatot nem jelentették volna fel a Luther utcai ingatlanban található toll miatt, akkor a toll elszállíttatásának költségét el tudták volna számolni a pályázat keretein belül, ahogy azt tervezték és nem kellett volna saját költségen megsemmisíteni azt. Tájékoztatásképp elmondja, hogy a toll, mely ott volt, nem volt veszélyes hulladék, az az egyéb hulladék kategóriába tartozott.

Varga András alpolgármester: Elmondja, hogy elhangzott, hogy egy tanyán is van toll. Megkérdezi Hajdu Zoltán műszaki ügyintézőtől, hogy a tanyák környékén talált-e tollat?

Hajdu Zoltán műszaki ügyintéző: Elmondja, hogy helyszíni szemlét tartott az említett tanyán, azonban ott tollat nem talált.

dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel további kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a „B” határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

246/2018. (XI. 29.) kt. határozat:

Az önkormányzat tulajdonában lévő Komló Szálló hátsó raktárépületének hasznosítása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő 5940 Tótkomlós, Széchenyi utca 2. szám alatti Komló Szálló, dr. Adamkovics Ágost tér felőli bejáratú, földszinti 58,65 m²-es hátsó raktárépületét nem kívánja hasznosítani.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

17. Egyebek

dr. Garay Rita polgármester: Tájékoztatja a képviselőket, hogy 2018. november 30-án 15:30 órakor lesz a cseh-szlovák-magyar lakosságcsere emlékére felavatott emléktábla koszorúzása. 2018. december 2-án 17:00 órakor lesz az első adventi gyertyagyújtás.

Takács Ferenc tanácsnok: Nagyon sajnálja, hogy elmaradt a napirendi pontok előtti szóbeli tájékoztató. Nagyon sok mindent tud a Calendula2-ről. Megkapott minden dokumentumot a Calendula2-ről. Maximálisan jónak tartja a tervet. Tótkomlós sajnos nem nagyon férhet bele a programba. Maximálisan kell támogatni a Calendula2-t. Ő semmit sem tudott a Calendula1-ről. Annyit tudott csak a Tervről, hogy a képviselő társa jelezte, hogy mekkora gaztenger van az ingatlanja előtt és ő ezt megpróbálta helyreállíttatni. Kiderült, hogy az említett helyszínen körömvirágot természetek a Calendula kapcsán. Nem tudta megkülönböztetni a körömvirágot a gától. Elmondja, hogy a Calenduláról eddig nem hallhattak tájékoztatót. A Calendula2 kapcsán már aláírások vannak. Minden információt megkapott.

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy létrejött a Calendula2 kapcsán egy klaszter. Eddig a klaszterhez a 2 járási hivatal és a kistérségi társulások és több településre kiterjedő szervezetek csatlakoztak. Önkormányzatok még nem csatlakoztak a klaszterhez. A klaszter feladata, hogy kidolgozza a Calendula2-re vonatkozó terveket. Bízunk abban, hogy minél hamarabb tudnak csatlakozni a Calendula2-höz. A Calendula a pályázatok kapcsán jelent előnyt. A Magyar Falvak program 2019. január hónapban indul az 5000 fő alatti településeken. Elmondja, hogy az 5.000 fős lakosságot meghaladó településeken a Magyar Kisvárosok programot fogják indítani későbbi időpontban. Elmondja, hogy tegnap részt vett egy ülésen, ahol meghallgatott egy tájékoztatót a Magyar Kisvárosok elnevezésű programról. Azt a tájékoztatót kapta, hogy a Magyar Kisvárosok elnevezésű program a 2019. év második felében jelenik meg. A program keretében lehetőség lesz portarendezésre, közszolgáltatások fejlesztésére. A program 4 pillérré épül. Emlékei szerint egyszer Dr. Malatyinszki Szilárd tartott tájékoztatót a Calendula Tervről Tótkomlóson. Elmondja, hogy a Calendulának köszönhetik, hogy több pályázatuk pozitív elbírálásban részesült.

Takács Ferenc tanácsnok: Elmondja, hogy ő is volt klaszter elnök egy jól működő LEADER csoporton belül. A klaszter kapcsán jelenleg is mennek a bírósági tárgyalások. Egyetlen forintot sem vettek el. Tisztában vannak azzal, hogy kik képviselik a Calendulát. Ha az úriemberek komolyan gondolják azt, hogy segíteni szeretnének a kis településeknek, akkor mondjanak le a tiszteletdíjukról. Elmondja, hogy annak idején a klaszterben végzett tevékenységéért egy forintot sem kapott. Tehermentesítették az Önkormányzatokat. Maximálisan támogatni kell a Calendulát, mert nagyon sok jó eleme van.

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Calendula szövetségként működött. A Calendula-ben tagdíjat is kellett fizetni. A klaszter egy teljesen más forma. A klaszterben nem kell tagdíjat fizetni.

Laukó Zsuzsanna képviselő: Minden képviselőt szeretettel meghív 2018. december 14-én a nemzetiségek napja alkalmából szervezett rendezvényre a Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskolába.

Zsura Zoltán képviselő: Elhangzott, hogy dr. Garay Rita a Dél-Békés Mentőcsoport nevében aláírta a klaszterbe történő csatlakozás kapcsán a dokumentumot. Simonka György mentelmi jogát felfüggesztették. Véleménye szerint meg kellene várni a Simonka Györggyel kapcsolatos nyomozás eredményét. Sürgetni kellene az ügyészséget. Minél hamarabb kellene dönteniük. Elmondja, hogy írt egy petíciót, melyet szeretne most felolvasni.

Takács Ferenc tanácsnok: Véleménye szerint az igazságszolgáltatásra kellene bízni az ügyet. Nem azért választották meg őket, hogy az igazságszolgáltatást kritizálják. Tiszteletben kell tartani a legfőbb ügyész munkáját.

Benyó Pál képviselő: Elmondja, hogy a képviselő úr mentelmi jogát felfüggesztették. Az igazságszolgáltatás végzi a munkáját. Nyomoznak és kihallgatásokat végeznek. Tudomása szerint Simonka Györgyöt nem korlátozták a képviselői munkájában. Nem érti azt, hogy miért kell erőlködniük. Az ügyész megfenyegeti a legfőbb ügyészt. Ő nem ad facebook-os hírekre.

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy Simonka György képviselő mentelmi jogát felfüggesztették. Szerencsére a képviselő úrnak lehetősége van megvédenie magát és elmondani a saját álláspontját is. Az ártatlanság véelme mindenkit megillet. A képviselő úr ugyanúgy dolgozik, mint ezelőtt. A tegnapi napon is találkozott Simonka Györggyel és segítségét tudta kérni a pályázatok kapcsán.

Varga András alpolgármester: Véleménye szerint nincs szükség arra, hogy Zsura Zoltán felolvassa a petíciót. Aki szeretné elolvasa és a végén aláírja.

dr. Garay Rita polgármester: Engedélyezi

Zsura Zoltán képviselő: Felolvassa a petíciót:

„Petíció

Tisztelt Legfőbb Ügyész Úr!

Alulírott önkormányzati képviselők arról értesültünk, hogy Simonka György országgyűlési képviselő Facebook-bejegyzései alapján a sötét fellegek eltűntek, hiszen maga is „csak elszenvedője volt az egésznek” – írja.

Ebből az szűrhető le, hogy a gyanúsítások, melyeket Önök megfogalmaztak és az elmúlt hónapban közel 150 sajtó bejegyzés interpretált, hamisak lehetnek.

Amennyiben a felsorolt gyanúsítások” – melyeket a petícióban felsorolt- „a közel két évig tartó nyomozás és több mint 30 ember meghallgatása ellenére sem bizonyulnak valósnak, akkor az Ön által vezetett főügyészség teljesítménye pocsék és megkérdőjelezhető. Amennyiben Ön és az Ön irányítása alatt tevékenykedő Főügyészség Simonka György országgyűlési képviselőt, Dél-Békés megmentőjét nem megalapozott vádak alapján hurcolta meg, úgy kérjük, hogy azonnali hatállyal mondjon le, és kezdeményezze a mentelmi jog visszaállítását.”

A Képviselő megjegyzi, hogy ezeket próbálta a korábbiakban elmondani.

„Ha mégis helytállóak, akkor kérjük, hogy azokat az ügy mértékének és a vádsúlyosságának megfelelően kezeljék, hogy a vádlott, vagy vádlottak számára a védekezésre, a lakosság számára pedig az igazság megismerésére legyen mód és lehetőség.”

Elmondja, hogy ő csak szeretné elősegíteni az ügyet, semmi rossz szándék nincs benne. A lakosság sem ismeri a nyomozással kapcsolatos állapotokat.

dr. Garay Rita polgármester: Reagálva Zsura Zoltán képviselő hozzászólására elmondja, hogy a nyomozás körülményei nem nyilvánosak. Zsura Zoltán képviselő Simonka Györgyöt „Dél-Békés megmentőjének” nevezte. Ezt tolmácsolni fogja a képviselő úrnak, amennyiben ezt így gondolja és nem idézőjelben említette ezt a kifejezést.

Malya György képviselő: Elmondja, hogy ő nem jogi szakember. A képviselő munkáját nem korlátozták. Nem érti azt, hogy miről beszélnek.

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy az Tótkomlói Önkormányzati Tűzoltóság a tegnapi napon egy kérelmet küldött a Képviselő-testületnek. Elmondja, hogy korábban egy daru beszerzése vált szükségessé, melyet a Képviselő-testület meg is vásárolt. A járművet műszaki vizsgára kellett vinni. A szükséges javítások elvégzése az engedélyek feltétele volt. A Tűzoltóság a felülvizsgálat és a műszaki vizsga költségeit már rendezte. Az egyesület az egyik alkatrész cseréjének költségét magára vállalta. A javítás költsége: 876.913,- Ft volt. Ez az összeg a Tűzoltóság költségvetését súlyosan érinti, és fizetésektelen állapotba kerülhetnek. A Tűzoltóság rendkívüli támogatás iránt nyújtotta be a kérelmét. Véleménye szerint a kérelemről elegendő döntenie a 2018. december havi soros ülés keretében.

Benyó Pál képviselő: Elmondja, hogy a műszaki vizsga bázison lehetőség van előzetes árajánlat kérésre is. Véleménye szerint előzetesen adhatott volna tájékoztatást Nagy Sándor tűzoltó parancsnok úr. Ha előzetesen tájékoztatták volna a Képviselő-testületet, akkor ez más döntéseket is befolyásolt volna. A darut nem használják nap, mint nap.

Varga András alpolgármester: Elmondja, hogy mindig is támogatta az Önkormányzati Tűzoltóság kapcsán az eszközbeszerzéseket. A daru vásárlása előtt is sokat egyeztetett Nagy Sándorral. Az Önkormányzati Tűzoltóság vállalta a gépjármű fenntartását és üzemben tartását. A darut vállalkozási szinten is ki tudnák használni. Elmondja, hogy reklámozni kellene azt, hogy az Önkormányzati Tűzoltóság ilyen gépjárművel rendelkezik. Nem találkozott még ilyen hirdetéssel. Egy ilyen gépjármű óradíja több mint 10.000,- Ft. Elmondja, hogy az egész járásban egyedüli ez a daru. Elmondja, hogy ha nem tudják fenntartani a gépjárművet, akkor adják el.

hogy az egész járásban egyedüli ez a daru. Elmondja, hogy ha nem tudják fenntartani a gépjárművet, akkor adják el.

Takács Ferenc tanácsnok: Elmondja, hogy annak idején a szánkó dombot nagy összefogással hozták létre. Sajnálattal nézi, hogy nem nagyon lehet használni. A terület nagyon nádas. A gyermekek nem tudnak szánkózni, csúszkálni. Lassan az egész területet elönti a nád.

Benyó Pál képviselő: Elmondja, hogy a Kft. a szánkó domb környékét rendbe tette. A szánkó domb előtt vezet egy ösvény. Az ösvényig levágták a nádat. Ha nem fog esni az eső, akkor tovább folytatják a nád vágását. Az intézkedés folyamatban van.

Takács Ferenc tanácsnok: Ennek nagyon örül. Elmondja, hogy a busz depónál található egy terület, mely körbe van kerítve. Több lakos kérdezte, hogy mire szeretnék hasznosítani az elkerített területet. A területen van egy kosár palánk, egy pici beton placcal. Megkérdezi, hogy ki kezeli a területet? Ezzel kapcsolatban szeretne információt kérni. Már lehet, hogy többet tartózkodik külföldön, mint Tótkomlóson. Nem tudja, mi történik.

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Startmunka mintaprogram keretében valósul meg, mely 2019. február 28. napjáig tart. A kerítés 2019. február 28-ig elbontásra kerül. Elmondja, hogy a program keretében egy egyfalános, 3x3 m-es területű kosárlabda pályát alakítanak ki, a pontos megnevezést nem tudja. A pálya mellett lesz egy ping-pong asztal, valamint egy szalonnasütő hely is. Egy fedett rész is kialakításra kerül, mely alatt padok lesznek, valamint felállításra kerül a helyszínen egy kút, mely korábban a piactéren volt. Elmondja, hogy a Zöld város elnevezésű pályázat keretein belül lehetőségük van fitness elemek beszerzésére. Ezen fitness elemeket is az említett területre helyezik el. Ez egy ifjúsági szabadidőpark lesz. Elmondja, hogy ha lehetőségük lesz rá, akkor javaslatot fog tenni arra vonatkozóan, hogy a területen egy kisebb játszóteret is kialakítsanak. Eddig azért volt bekerítve a terület, mert a Kft. használta azt.

Takács Ferenc tanácsnok: Megköszöni a tájékoztatást. Megkérdezi, hogy erről ki döntött?

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Startmunka mintaprogram tartalmát a Képviselő-testület szokta elfogadni.

Takács Ferenc tanácsnok: Elmondja, hogy ő nem emlékszik kosárlabda pályára. Számára sok minden érthetetlen.

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a fitness elemek kapcsán volt többször egyeztetés, melyen Laukó Zsuzsanna képviselő is részt vett. Az egyeztetésre minden képviselőt meghívott, hogy a tervek előkészítésében mindenki részt tudjon venni.

Takács Ferenc tanácsnok: Elmondja, hogy a szándék jó, de le vannak maradva. Önkormányzati döntést kellett hozni, mert önkormányzati területről van szó. Megkérdezi, hogy döntöttek-e ez ügyben?

dr. Garay Rita polgármester: Úgy emlékszik, hogy igen.

Takács Ferenc tanácsnok: Megkérdezi, hogy arról döntöttek, hogy a szóban forgó területen kosárlabda pálya legyen?

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy az adatlap helyrajzi szám alapján tartalmazta a területet. Ha valaki nem tud beazonosítani egy helyrajzi számot, akkor utána kell kérdezi, vagy el kell olvasni az anyagot.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Megkérdezi, hogy ha nem lesz kerítés, hogyan tudják megóvni az elemeket? Jelzi és javasolja, hogy a szánkódombon legyen pótolva a kapaszkodókötél.

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy kamerát lehetne felszerelni. Jelenleg azért van elkerítve a terület, mert még nincs készen, folynak a munkálatok.

Zsura Zoltán képviselő: Elmondja, hogy hasonlóképpen épült meg a Száraz-éren található híd is. Nem emlékszik arra, hogy részletes adatokat látott volna a Startmunka mintaprogramról. A híd kapcsán a mai napig nem kapott részletes terveket. A híd kapcsán kérte az engedélyezési dokumentációkat is. Az engedélyeket azóta sem kapta meg. Sokszor ő sem tudja azt, hogy mi történik. Megkérdezi, hogy rendelkezésre állnak-e az engedélyek? Elmondja, hogy egy hídra szigorúbb szabályok vonatkoznak. Dr. Libor Zsuzsanna képviselő állítja, hogy több híd is van.

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy az említett program kapcsán a Száraz-éren egy híd található.

Zsura Zoltán képviselő: Ezek alapján többen nem tudják, hogy miről is van szó.

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a program adatlap tartalmazza a pontos információkat. A Száraz-ér felett egy híd található. Elmondja, hogy a többi híd nem a Száraz-éren megy át. A többi híd a kiöntések felett található.

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző: Elmondja, hogy a feltett kérdéssel kapcsolatban, annyit tud mondani, hogy utánanéző.

Takács Ferenc tanácsnok: Elmondja, hogy az áttelepített lakosok nagyon örülnek annak, hogy Tótkomlóson 5 kiállítóhely működik. Véleménye szerint biztosítani kellene egy termet a Felvidékről érkezettek által magukkal hozott tárgyakkal. Az idősök ragaszkodnak az értéktárgyaikhoz. Elmondja, hogy a Tótkomlósi Hagyományörzők a Száraz-értért Egyesület 25 évre kapott egy ingatlant. Megkérdezi, hogy a régi bölcsőde épületét miért nem adják oda a Rákóczi Szövetség Tótkomlósi Szervezetének? Ki kellene alakítani egy civil szervezetek házát. Ezzel kapcsolatban a Rákóczi Szövetség nyújtott is be kérelmet. A régi bölcsőde 5 éve üresen áll. Elmondja, hogy holnap a vasútállomáson fognak koszorúzni. A vasútállomáson ültettek egy tölgyfát is. Az épület állaga csak romlik. A nagy terem gyönyörű kiállító terem lehetne. Elmondja, hogy a Terror Háza ezt támogatná is. Egy állandó kiállítást lehetne szervezni.

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy nem érkezett ilyen kérelem. Ha érkezett volna kérelem, akkor azt a Képviselő-testület már tárgyalta volna. Javasolja, hogy adjanak be kérelmet.

Takács Ferenc tanácsnok: Elmondja, hogy holnap együttesen tudnak megemlékezni. Ha lehet, akkor segítsenek. Be kell adni a kérelmet. Ő azt hitte már érkezett kérelem a téma kapcsán.

Elmondja, hogy a múlt hétvégén került megrendezésre a Keresztyén Bál. Szpisák Attila lelkésszel arról beszélgettek, hogy oda kellene figyelni a templomra. Több helyen jelentkezik

pénzmaradvány. Érdemes lenne felajánlani egy keretet a templom megmentésére. Gyűjtést is lehetne szervezni.

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a tavalyi évben az Oktatási és Kulturális Bizottság és a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 1.000.000,- Ft-ot adományozott a templom felújítására. Arról nincs információja, hogy a gyűjtés hogyan áll.

Benyó Pál képviselő: Elmondja, hogy magánszemélyként is lehet felajánlani. Tudomása szerint egy számlán gyűjtik az adományokat. A két Bizottság megindította a folyamatot. Tudomása szerint magánszemélyek is adományoztak pénzüsszeget.

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a polgármester a nyílt ülést ezzel berekesztette.



dr. Garay Rita
dr. Garay Rita
polgármester

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina
Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina
jegyző