

ELŐTERJESZTÉS

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. december 13-ai ülésére

Tárgy: A közterületek használatáról szóló 38/2004. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosítása

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatához közterület használati engedély szükséges a közterületek használatáról szóló 38/2004. (XII. 14.) rendelet (a továbbiakban: Rendelet) értelmében. A Rendelet 1. számú melléklete tartalmazza a közterület használat díjait, amelyeket minden év végén a Képviselő-testület a következő évre vonatkozóan felülvizsgál, módosít.

2018. évben a díjszabás az alábbi volt:

KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT DÍJSZABÁSA

		A közterület-használat célja	Díj összege
1.	a.	A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál, előlépcső), hirdető-berendezés, kifeszített molinó, reklámszázló, cég- és címtábla, kirakatszekrény elhelyezése	2.499,- Ft/m ² /hó+ÁFA
	b.	Üzleti védőtető (előtető), összecusukható ernyőszerkezet létesítése	288,- Ft/m ² /hó+ÁFA
	c.	Engedéllyel rendelkező üzletek előtti folyamatos árusítás állványról, asztalról, ládából stb.	709,- Ft/m ² /hó+ÁFA
2.	a.	Fenyőfa árusítás, idényjellegű gyümölcs, zöldség és virágárusítás (Nem engedélyezett – a piac, valamint az erre a célra engedéllyel rendelkező üzletek előtti területeket kivéve – a város közterületein.)	709,- Ft/m ² /nap+ÁFA
	b.	Árusítóasztal, árusító automata, állvány, stb. elhelyezése	709,- Ft/m ² /nap+ÁFA
	c.	Alkalmi mozgóárusítás	709,- Ft/m ² /nap+ÁFA
3.		A közisztasággal és levegőszennyezettség mérésével kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezése	DÍJMENTES
4.	a.	Szobor, emlékmű, emléktábla, szökőkút, virágláda, alapzatos zászlórúd, közcélú hirdető-berendezés és köztárgyak (pad, figyelmeztető és tájékoztató táblák, postai levélszekrény elhelyezése)	DÍJMENTES
5.		Önálló hirdető-berendezés (reklámtábla, hirdetőoszlop, árubemutató vitrin) létesítése	
	a.	Hirdetési felületre számítva	2.172,- Ft/m ² /év + ÁFA
	b.	Alkalmiak (rendezvény, mutatóanyag stb.)	341,- Ft/db + ÁFA
	c.	Oszlopon elhelyezett hirdetés esetén	865,- Ft/db/hó + ÁFA
	d.	Transzpárens (hirdetési felületre számítva)	354,- Ft/m ² /hó + ÁFA
6.	a.	Építési munkával kapcsolatos területfoglalás, állvány elhelyezése 1 hónapig díjmentes, utána minden megkezdett hónapra számítva	183,- Ft/m ² /hó+ÁFA
	b.	Építőanyag és törmelék tároló konténer elhelyezése	445,- Ft/m ² /hó+ÁFA

7.	a.	Vendéglátó-ipari előkert létesítése	709,- Ft/m ² /hó + ÁFA
	b.	Üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával hordók, göngyöleg, ládák elhelyezése, árukirakodás	354,- Ft/m ² /nap + ÁFA
8.		Kiállítás, vásár	Piaci rendelet alapján
9.		Mutatványos, cirkuszi tevékenység	
	a.	Gépjárművek, berendezések felállítása előtt	28,- Ft/m ² /nap + ÁFA
	b.	Felállított berendezés	44,- Ft/m ² /nap + ÁFA
10.		Sport- és kulturális rendezvények	DÍJMENTES
11.		Javító és szolgáltató tevékenység	354- Ft/m ² /nap+ÁFA
12.		Kerékpármegőrző-hely	DÍJMENTES
13.		Ideiglenes építmény (felvonulási épület) árusító és egyéb fülke	
	a.	1 hónap időtartamra	354,- Ft/m ² /hó+ÁFA
	b.	1 hónapot meghaladó időtartamra	709,- Ft/m ² /hó+ÁFA
14.		Tehergépjárművek és vontatmányaik teleszerű elhelyezése	183- Ft/m ² /hó + ÁFA
15.		Közműépítési munkával elfoglalt	
	a.	Közlekedési célú terület	114- Ft/m ² /nap + ÁFA
	b.	Nem közlekedési célú terület	28,- Ft/m ² /nap+ ÁFA
16.		Használaton kívüli légvezeték tartóoszlop	
		A díjtétel minden év kezdettől duplázva alkalmazandó	2.172,- Ft/db/hó+ ÁFA

Tájékoztatásul közlöm, hogy a Központi Statisztikai Hivatal (a továbbiakban: KSH) adatai szerint a 2017. év október és 2018. év szeptember közötti időszakban, az előző év azonos időszakához viszonyított infláció mértéke 2,61 % volt.

A Magyar Nemzeti Banknak a havi infláció alakulásáról szóló elemzései¹ értelmében az infláció az alábbiakban alakult a Képviselő-testület legutóbbi, tárgyban meghozott döntésekor rendelkezésre álló adatok lezárását követő 12 hónapban:

Időszak	Havi infláció mértéke (%)
2017. október	2,2
2017. november	2,5
2017. december	2,1
2018. január	2,1
2018. február	1,9
2018. március	2,0
2018. április	2,3
2018. május	2,8
2018. június	3,1
2018. július	3,4
2018. augusztus	3,4
2018. szeptember	3,6

¹ A Magyar Nemzeti Bank inflációs alapmutatókról szóló elemzési havi bontásban megtekinthetőek: <https://www.mnb.hu/statisztika/statisztikai-adatok-informaciok/adatok-idosorok/vi-arak/az-mnb-inflacios-alapmutatoi>

Amennyiben a Képviselő-testület az infláció mértékét (2.61 %) veszi alapul a közterület használati díjak meghatározásánál, abban az esetben az alábbi díjak határozhatóak meg:

		A közterület-használat célja	Díj összege 2018.	Díj összege 2,61 %-os emelés esetén (egész számra kerekítve)
1.	a.	A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál, előlépcső), hirdető-berendezés, kifeszített molinó, reklámszázló, cég- és címtábla, kirakatszekrény elhelyezése	2.499,- Ft/m ² /hó+ÁFA	2.564,- Ft/m ² /hó+ÁFA
	b.	Üzleti védőtető (előtető), összecsukható ernyőszerkezet létesítése	288,- Ft/m ² /hó+ÁFA	296,- Ft/m ² /hó+ÁFA
	c.	Engedéllyel rendelkező üzletek előtti folyamatos árusítás állványról, asztalról, ládából stb.	709,- Ft/m ² /hó+ÁFA	728,- Ft/m ² /hó+ÁFA
2.	a.	Fenyőfa árusítás, idényjellegű gyümölcs, zöldség és virágárusítás (Nem engedélyezett – a piac, valamint az erre a célra engedéllyel rendelkező üzletek előtti területeket kivéve – a város közterületein.)	709,- Ft/m ² /nap+ÁFA	728,- Ft/m ² /hó+ÁFA
	b.	Árusítóasztal, árusító automata, állvány, stb. elhelyezése	709,- Ft/m ² /nap+ÁFA	728,- Ft/m ² /hó+ÁFA
	c.	Alkalmi mozgóárusítás	709,- Ft/m ² /nap+ÁFA	728,- Ft/m ² /hó+ÁFA
3.		A köztisztasággal és levegőszennyezettség mérésével kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezése	DÍJMENTES	DÍJMENTES
4.	a.	Szobor, emlékmű, emléktábla, szökőkút, virágláda, alapzatos zászlórúd, közcélú hirdető-berendezés és köztárgyak (pad, figyelmeztető és tájékoztató táblák, postai levélszekrény elhelyezése)	DÍJMENTES	DÍJMENTES
5.		Önálló hirdető-berendezés (reklámtábla, hirdetőoszlop, árubemutató vitrin) létesítése		
	a.	Hirdetési felületre számítva	2.172,- Ft/m ² /év + ÁFA	2.229,- Ft/m ² /hó+ÁFA
	b.	Alkalmiak (rendezvény, mutatóanyag stb.)	341,- Ft/db + ÁFA	350,- Ft/db + ÁFA
	c.	Oszlopon elhelyezett hirdetés esetén	865,- Ft/db/hó + ÁFA	888,- Ft/db/hó + ÁFA
	d.	Transzpárens (hirdetési felületre számítva)	354,- Ft/m ² /hó + ÁFA	363,- Ft/m ² /hó + ÁFA
6.	a.	Építési munkával kapcsolatos területfoglalás, állvány elhelyezése 1 hónapig díjmentes, utána minden megkezdett hónapra számítva	183,- Ft/m ² /hó+ÁFA	188,- Ft/m ² /hó + ÁFA
	b.	Építőanyag és törmelék tároló konténer elhelyezése	445,- Ft/m ² /hó+ÁFA	457,- Ft/m ² /hó + ÁFA
7.	a.	Vendéglátó-ipari előkert létesítése	709 Ft/m ² /hó + ÁFA	728,- Ft/m ² /hó + ÁFA
	b.	Üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával hordók, göngyöleg, ládák elhelyezése, árukirakodás	354,- Ft/m ² /nap+ÁFA	363,- Ft/m ² /nap+ÁFA
8.		Kiállítás, vásár	Piaci rendezet alapján	Piaci rendezet alapján
9.		Mutatványos, cirkuszi tevékenység		

	a.	Gépjárművek, berendezések felállítása előtt	28,- Ft/m ² /nap+ÁFA	29,- Ft/m ² /nap+ÁFA
	b.	Felállított berendezés	44,- Ft/m ² /nap+ÁFA	45,- Ft/m ² /nap+ÁFA
10.		Sport- és kulturális rendezvények	DÍJMENTES	DÍJMENTES
11.		Javító és szolgáltató tevékenység	354,- Ft/m ² /nap+ÁFA	363,- Ft/m ² /nap+ÁFA
12.		Kerékpármegőrző-hely	DÍJMENTES	DÍJMENTES
13.		Ideiglenes építmény (felvonulási épület) árusító és egyéb fülke	354,- Ft/m ² /hó+ÁFA	363,- Ft/m ² /hó+ÁFA
	a.	1 hónap időtartamra	709,-	728,-
	b.	1 hónapot meghaladó időtartamra	Ft/m ² /hó+ÁFA	Ft/m ² /hó+ÁFA
14.		Tehergépjárművek és vontatmányaik telepszerű elhelyezése	183,- Ft/m ² /hó+ÁFA	188,- Ft/m ² /hó+ÁFA
15.		Közműépítési munkával elfoglalt		
	a.	Közlekedési célú terület	114,- Ft/m ² /nap+ÁFA	117,- Ft/m ² /nap+ÁFA
	b.	Nem közlekedési célú terület	28,- Ft/m ² /nap+ÁFA	29,- Ft/m ² /nap+ÁFA
16.		Használaton kívüli légvezeték tartóoszlop A díjtétel minden év kezdettől duplázva alkalmazandó	2.172,- Ft/db/hó+ ÁFA	2.229,- Ft/db/hó+ ÁFA

Az előterjesztés mellékletét képezi a 2017. év január és 2018. év október közötti időszakban, az előző év azonos időszakához viszonyított KSH által közzétett infláció mértékét igazoló irat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését!

Tótkomlós, 2018. december 3.


dr. Garay Rita
polgármester

Az előterjesztést készítette: Takács Ágnes Katalin 
Az előterjesztést ellenőrizte: Stübéné dr. Borsodi Olga aljegyző 

RENDELET TERVEZET

**Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2018. (.....) önkormányzati rendelete**

**a közterületek használatáról szóló
38/2004. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek használatáról szóló 38/2004. (XII. 14.) önkormányzati rendeletének 1. melléklete helyébe e rendelet melléklete lép.

2. §

Ezen rendelet 2019. január 1-jén lép hatályba.

dr. Garay Rita
polgármester

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina
jegyző

KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT DÍJSZABÁSA

		A közterület-használat célja	Díj összege
1.	a.	A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál, előlépcső), hirdető-berendezés, kifeszített molinó, reklámszázló, cég- és címtábla, kirakatszekrény elhelyezése	.....,- Ft/m ² /hó+ÁFA
	b.	Üzleti védőtető (előtető), összecusukható ernyőszerkezet létesítése	.....,- Ft/m ² /hó+ÁFA
	c.	Engedéllyel rendelkező üzletek előtti folyamatos árusítás állványról, asztalról, ládából stb.	.....,- Ft/m ² /hó+ÁFA
2.	a.	Fenyőfa árusítás, idényjellegű gyümölcs, zöldség és virágárusítás (Nem engedélyezett – a piac, valamint az erre a célra engedéllyel rendelkező üzletek előtti területeket kivéve – a város közterületein. )	.....,- Ft/m ² /nap+ÁFA
	b.	Árusítóasztal, árusító automata, állvány, stb. elhelyezése	.....,- Ft/m ² /nap+ÁFA
	c.	Alkalmi mozgóárusítás	.....,- Ft/m ² /nap+ÁFA
3.		A köztisztasággal és levegőszennyezettség mérésével kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezése	DÍJMENTES
4.	a.	Szobor, emlékmű, emléktábla, szökőkút, virágláda, alapzatos zászlórúd, közcélú hirdető-berendezés és köztárgyak (pad, figyelmeztető és tájékoztató táblák, postai levélszekrény elhelyezése)	DÍJMENTES
5.		Önálló hirdető-berendezés (reklámtábla, hirdetőoszlop, árubemutató vitrin) létesítése	
	a.	Hirdetési felületre számítva	.....,- Ft/m ² /év + ÁFA
	b.	Alkalmiak (rendezvény, mutatóványos stb.)	.....,- Ft/db + ÁFA
	c.	Oszlopon elhelyezett hirdetés esetén	.....,- Ft/db/hó + ÁFA
	d.	Transzpárens (hirdetési felületre számítva)	.....,- Ft/m ² /hó + ÁFA
6.	a.	Építési munkával kapcsolatos területfoglalás, állvány elhelyezése 1 hónapig díjmentes, utána minden megkezdett hónapra számítva	.....,- Ft/m ² /hó+ÁFA
	b.	Építőanyag és törmelék tároló konténer elhelyezése	.....,- Ft/m ² /hó+ÁFA
7.	a.	Vendéglátó-ipari előkert létesítése	.....,- Ft/m ² /hó + ÁFA
	b.	Üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával hordók, göngyöleg, ládák elhelyezése, árukirakodás	.....,- Ft/m ² /nap + ÁFA
8.		Kiállítás, vásár	Piaci rendelet alapján
9.		Mutatóványos, cirkuszi tevékenység	
	a.	Gépjárművek, berendezések felállítása előtt	.....,- Ft/m ² /nap + ÁFA
	b.	Felállított berendezés	.....,- Ft/m ² /nap + ÁFA
10.		Sport- és kulturális rendezvények	DÍJMENTES
11.		Javító és szolgáltató tevékenység	.....,- Ft/m ² /nap+ÁFA
12.		Kerékpármegőrző-hely	DÍJMENTES
13.		Ideiglenes építmény (felvonulási épület) árusító és egyéb fülke	
	c.	1 hónap időtartamra	.....,- Ft/m ² /hó+ÁFA
	d.	1 hónapot meghaladó időtartamra	.....,- Ft/m ² /hó+ÁFA
14.		Tehergépjárművek és vontatmányaik telepszerű elhelyezése	.....,- Ft/m ² /hó + ÁFA
15.		Közműépítési munkával elfoglalt	
	a.	Közlekedési célú terület	.....,- Ft/m ² /nap + ÁFA
	b.	Nem közlekedési célú terület	.....,- Ft/m ² /nap+ ÁFA
16.		Használaton kívüli légvezeték tartóoszlop A díjtétel minden év kezdettől duplázva alkalmazandó	.....,- Ft/db/hó+ ÁFA

HATÁSVIZSGÁLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek használatáról szóló 38/2004. (XII. 14.) önkormányzati rendeletének módosításához

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

- | | |
|---|---|
| 1. Társadalmi hatása: | <input checked="" type="checkbox"/> nincs
<input type="checkbox"/> van |
| 2. Gazdasági és költségvetési hatása: | <input type="checkbox"/> nincs
<input checked="" type="checkbox"/> van |
| 3. Környezeti és egészségügyi következményei: | <input checked="" type="checkbox"/> nincs
<input type="checkbox"/> van |
| 4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: | <input checked="" type="checkbox"/> nincs
<input type="checkbox"/> van |
| 5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következménye: | <input checked="" type="checkbox"/> nincs
<input type="checkbox"/> van |

.....

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek fennállása:

A feltételek rendelkezésre állnak.

Készítette: Stübéné dr. Borsodi Olga, aljegyző 

Tótkomlós, 2018. december 3.

3.6.1. Fogyasztóiár-indexek a termékek és szolgáltatások főbb csoportjai szerint

Időszak	Élelmiszerek	Szeszes italok, dohányárúk	Ruházkodási cikkek	Tartós fogyasztási cikkek	Háztartási energia, fűtés	Egyéb cikkek, üzemanyagok	Szolgáltatások	Összesen
\$Az előző év azonos időszaka = 100,0%								
2017.	J	101,4	102,5	101,0	99,6	106,9	101,4	102,3
	F	101,9	102,8	100,6	99,6	108,7	101,5	102,9
	M	102,2	102,6	100,5	99,4	107,6	101,6	102,7
	A	101,9	102,9	99,9	99,4	105,0	101,7	102,2
	Mj	102,7	103,9	100,4	99,7	102,8	101,5	102,1
	Jú	103,1	104,6	100,2	99,6	100,9	101,4	101,9
	Jl	103,3	105,2	100,1	99,7	101,0	101,8	102,1
	Au	103,2	105,8	100,3	99,9	103,3	101,8	102,6
	Sz	103,1	106,0	101,1	99,9	102,7	101,8	102,5
	O	103,3	106,8	100,3	100,1	100,8	101,6	102,2
	N	103,4	107,1	100,5	99,8	102,9	101,0	102,5
	D	103,5	106,8	100,5	99,6	100,8	101,1	102,1
2018.	J	104,4	106,5	100,2	99,5	99,9	100,8	102,1
	F	103,9	106,4	99,7	99,0	99,5	101,0	101,9
	M	104,1	106,8	100,3	98,8	99,6	101,1	102,0
	A	104,2	106,3	101,3	99,0	101,4	101,0	102,3
	Mj	103,8	105,2	100,8	98,8	104,3	101,7	102,8
	Jú	103,4	105,9	100,6	98,9	106,2	101,6	103,1
	Jl	103,6	105,3	100,7	99,9	107,5	101,6	103,4
	Au	104,1	104,6	100,0	99,8	107,1	101,7	103,4
	Sz	104,6	105,1	100,4	99,9	107,1	101,8	103,6
	O	104,6	105,1	100,8	100,2	107,8	101,9	103,8
	N							
	D							