

JEGYZŐKÖNYV

KÉSZÜLT: Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. november 19-ei 08,00 órai kezdettel tartott soron kívüli, nyilvános ülésén.

A TESTÜLETI ÜLÉS HELYE: A Tótkomlói Polgármesteri Hivatal díszterme.

JELLEN VANNAK: dr. Garay Rita polgármester, Mótyovszki Róbert alpolgármester, Benyó Pál, Laukó Zsuzsanna, Tuska Pálné képviselők.

IGAZOLTAN VAN TÁVOL: Takács Ferenc tanácsnok, Dr. Libor Zsuzsanna, Malya György és Zsura Zoltán képviselők.

TANÁCSKOZÁSI JOGGAL VESZ RÉSZT: Varga András alpolgármester, Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző, Stübéné dr. Borsodi Olga aljegyző, Varga Zoltánné pénzügyi osztályvezető, Vereb Edit műszaki ügyintéző.

A jegyzőkönyvet hanganyag alapján rögzítette: Kersmájer Dóra Renáta igazgatási ügyintéző.

dr. Garay Rita polgármester: Köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelent alpolgármestereket, képviselőket, köztisztviselőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes és az ülést megnyitja. Szavazásra bocsátja a meghívó szerinti napirendi javaslatot.

A szavazásban résztvevők száma: 5 fő

A képviselő-testület az alábbi napirend megtárgyalásával 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetért.

Napirend:

- 1. A TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosítószámú, a „Tótkomlói Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” című projekt kapcsán a kivitelezői feladatokat ellátó gazdasági szereplő kiválasztása***
- 2. A Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete külső homlokzatának felújítására beérkezett ajánlatok elbírálása***
- 3. Döntés a TOP-3.2.1-16 azonosítószámú, az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázattal kapcsolatos projektmenedzsmenti feladatok ellátásáról***
- 4. Döntés a TOP-4.2.1-15 azonosítószámú, a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” című pályázattal kapcsolatos projektmenedzsmenti feladatok ellátásáról***
- 5. A Tótkomlós Városért Közalapítvány alapító okiratának módosítása***
- 6. Egyebek***

(A napirendhez tartozó előterjesztések a jegyzőkönyv mellékleteként szerepelnek.)

1. A TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosítószámú, a „Tótkomlói Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” című projekt kapcsán a kivitelezői feladatokat ellátó gazdasági szereplő kiválasztása

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Képviselő-testület a 212/2018. (X. 25.) kt. határozatában megállapította, hogy a Bácska Mérnöki Szolgáltató Kft. ajánlata érvénytelen. Továbbá a Képviselő-testület az említett határozatában döntött arról is, hogy a BQ Mérnöki Iroda Kft. a legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevő, ezért megfelelő határidő tűzésével a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti igazolások benyújtására hívja fel. A közbeszerzési szakértő a mellékelt szakvéleményében foglaltak szerint javasolja, hogy a Képviselő-testület a közbeszerzési eljárást nyilvánítsa eredményesnek és a BQ Mérnöki Iroda ajánlatát fogadja el. A Bíráló Bizottság is a BQ Mérnöki Iroda ajánlatát javasolja elfogadásra.

A Kbt. 27. § (5) bekezdése értelmében az eljárást lezáró testületi döntéshozatal esetében név szerinti szavazást kell alkalmazni.

Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A név szerinti döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

222/2018. (XI. 19.) kt. határozat:

**A TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú,
a „Tótkomlói Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” című projekt kapcsán
a kivitelezői feladatokat ellátó gazdasági szereplő kiválasztása**

1. Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a közbeszerzési szakértő írásos szakvéleményében foglaltak alapján - a „**Vállalkozási szerződés a TOP-3.2.1.-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak ellátása**” tárgyú, EKR000359162018 azonosítószámú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.
2. Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a közbeszerzési szakértő írásos szakvéleményében foglaltak alapján - megállapítja, hogy a BQ Mérnöki Iroda Kft. (6722 Szeged, Bécsi krt. 23. A. fszt. 1.) ajánlata érvényes.
3. Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „**Vállalkozási szerződés a TOP-3.2.1.-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak ellátása**” tárgyú projekt kapcsán a kivitelezői feladatok ellátására indított közbeszerzési eljárás nyertesének a BQ Mérnöki Iroda Kft. (6722 Szeged, Bécsi krt. 23. A. fszt. 1.) ajánlattevőt hirdeti ki az ajánlatában szereplő nettó 61.090.614,- Ft díjazás ellenében, melynek fedezetét a projekt keretében biztosítja.

4. Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás lezárásaként a **BQ Mérnöki Iroda Kft-vel** (6722 Szeged, Bécsi krt. 23. A. fszt. 1.) a vállalkozási szerződést írja alá, valamint a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: értelem szerint

A név szerinti szavazás eredményét rögzítő okirat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. A Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete külső homlokzatának felújítására beérkezett ajánlatok elbírálása

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Képviselő-testület döntésének megfelelően 9 gazdasági szereplő részére küldték meg az ajánlattételi felhívást, azonban csak 2 db ajánlat érkezett. Az előterjesztés tartalmazza az árajánlatokat. A Beszerzési Bizottság a kedvezőbb ajánlati árat tevő Bársony László Sándor egyéni vállalkozó ajánlatát javasolja elfogadásra.

Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy a Képviselő-testület a kivitelezési munkák elvégzésére Bársony László Sándor egyéni vállalkozóval (5820 Mezőhegyes, Ó mező 23.) köt vállalkozói szerződést, az ajánlat szerinti nettó 3.612.598,- Ft+ÁFA, azaz bruttó 4.588.000,- Ft összegű vállalkozói díj ellenében.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

223/2018. (XI. 19.) kt. határozat:

***A Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete
külső homlokzatának felújítására beérkezett ajánlatok elbírálása***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete külső homlokzati felújításával kapcsolatos kivitelezési munkák elvégzésére a 177/2018. (IX. 7.) kt. határozat alapján lefolytatott beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület a kivitelezési munkák elvégzésére Bársony László Sándor egyéni vállalkozóval (5820 Mezőhegyes, Ó mező 23.) köt vállalkozói szerződést, az ajánlat szerinti nettó 3.612.598,- Ft+ÁFA, azaz bruttó 4.588.000,- Ft összegű vállalkozói díj ellenében.

A Képviselő-testület a kivitelezési munkák költségeinek fedezetét az Önkormányzat 2019. évi költségvetésébe betervezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a vállalkozási szerződés aláírására azzal, hogy e megrendelt munka kivitelezésének összhangban kell lennie a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú, a „Tótkomlói Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” című projekt kapcsán megvalósuló energetikai korszerűsítéshez kapcsolódó kivitelezéssel.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal, illetve értelem szerint

3. *Döntés a TOP-3.2.1-16 azonosítószámú, az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázattal kapcsolatos projektmenedzsmenti feladatok ellátásáról*

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Képviselő-testület a 35/2015. (III. 26) kt. határozata értelmében a pályázatok projektmenedzsmenti feladatainak ellátása tárgyában a Békés Megyei Önkormányzattal együttműködési megállapodást kötött. A megállapodás II. pontja értelmében az Önkormányzat külön határozatba foglalt kérése esetén a projektmenedzsmenti feladatok ellátását illetően minden projekt esetén külön megállapodás születik az együttműködés kereteiről. Javasolja, hogy tárgyi projekt vonatkozásában a projektmenedzsmenti feladatok ellátására kössenek konzorciumi együttműködési megállapodást a Békés Megyei Önkormányzati Hivatallal.

Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

224/2018. (XI. 19.) kt. határozat:
Döntés a TOP-3.2.1-16 azonosítószámú,
az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázattal kapcsolatos
projektmenedzsmenti feladatok ellátásáról

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-4.2.1-15 azonosítószámú, a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” című pályázati felhívásra benyújtandó pályázatával összefüggő projektmenedzsmenti feladatok ellátása tárgyában a Békés Megyei Önkormányzati Hivatallal együttműködési megállapodást köt az alábbiak szerint:

„KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
Támogatási kérelem benyújtására

1. Jelen konzorciumi együttműködési megállapodás (a továbbiakban Megállapodás) aláírásával a 2. pontban megnevezett szerződő felek konzorciumot hoznak létre abból a célból, hogy a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében a **TOP-3.2.1-16** számú, **Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése** tárgyú felhívásra (a továbbiakban: felhívás) támogatási kérelmet nyújtsanak be, és a támogatási kérelem támogatása esetén az abban foglalt célt közös együttműködéssel megvalósítsák.

A támogatási kérelem címe: Tótkomlói Szociális Szolgáltató Központ épületeinek energetikai korszerűsítése

2. A konzorcium tagjai (a továbbiakban Tagok) az alább felsorolt intézmények, szervezetek és személyek, akik az 1. pontban megjelölt támogatási kérelemben meghatározott cél(ok) megvalósításában a támogatási kérelemben foglaltaknak megfelelően a jelen Megállapodás keretei között részt vállalnak:

Szervezet neve:	Tótkomlós Város Önkormányzata
Postacím:	5940 Tótkomlós, Fő út 1.
Székhely:	5940 Tótkomlós, Fő út 1.
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):	725426
Adószám:	15725424-2-04
Aláírásra jogosult képviselője:	Dr. Garay Rita polgármester

Szervezet neve:	Békés Megyei Önkormányzati Hivatal
Postacím:	5601 Békéscsaba, Árpád sor 18., Pf. 118.
Székhely:	5601 Békéscsaba, Árpád sor 18.
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):	342009
Adószám:	15342005-2-04
Aláírásra jogosult képviselője:	Dr. Moka Eszter, jegyző távollétében: Dr. Horváth Mihály, aljegyző

A Konzorcium vezetőjének a jelen Megállapodás aláírásával a Tagok **Tótkomlós Város Önkormányzatát** (a továbbiakban Vezető-t) választják.

3. Jelen Megállapodás aláírásával a Tagok a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Vezetőt, hogy helyettük és nevükben

a támogatási kérelmet aláírja, benyújtja és a támogatási kérelem elbírálása során a konzorciumot képviselje.

A Tagok kijelentik, hogy a támogatási kérelemben foglaltakat ismerik, és az abban foglaltakat magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

4. Jelen Megállapodás aláírásával a Tagok kötelezettségek vállalnak arra, hogy a támogatási kérelem támogatása esetén a projektet az abban foglaltak szerint megvalósítják, és ennek érdekében együttműködnek.

5. Tagok kijelentik, hogy a felhívás részét képező „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatásban részesített projekt megvalósítására” című dokumentumot ismerik, és a támogatási kérelem támogatása esetén az abban foglalt tartalommal, valamint a támogatási kérelemben és a támogatási kérelemről hozott döntésében foglalt tartalommal szerződést kötnek.

6. Jelen Megállapodás a támogatási kérelem mellékletét képezi.

7. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a támogatási kérelem nem részesül támogatásban, illetve ha a Tagok a projekt megvalósítására konzorciumi együttműködési megállapodást kötnek.

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

8. A Tagok egyéb megállapodásai:

A Békés Megyei Önkormányzati Hivatal a megvalósítás során projektmenedzsmenti feladatokat lát el, mely az alábbi feladatok ellátását jelenti:

- kapcsolattartás közreműködő szervezetekkel,
- projekt teljesítési dokumentáció összeállítása,
- pénzügyi elszámolások, kifizetések ellenőrzése a támogatási szerződés mellékletét képező költségvetéshez képest, valamint az EU, illetve egyéb más forrás szabályainak és költségvetéseinek megfelelően,
- előrehaladási jelentések készítése a hatóságok számára,
- változásbejelentések és támogatási szerződés módosítások összeállítása,
- záró pénzügyi és szakmai beszámoló készítése,
- részvétel helyszíni ellenőrzéseken,
- éves monitoring jelentések (PEJ, PFJ) elküldése a fenntartási időszak (5 év) alatt,
- egyéb szakértői tevékenység összehangolása.

A Tagok kinyilatkoztatják, hogy együttműködésük során tudomásukra jutott adatot, tény, információt kizárólag csak jelen projekt megvalósítása érdekében használják fel, azt illetéktelen fél részére nem teszik hozzáférhetővé.

Konzorcium vezetője

.....
Tótkomlós Város Önkormányzata

P.H.

Aláírás dátuma:

.....

Konzorciumi tag

.....
Békés Megyei Önkormányzati Hivatal

P.H.

Aláírás dátuma:

.....”

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Megállapodás aláírására.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

4. Döntés a TOP-4.2.1-15 azonosítószámú, a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” című pályázattal kapcsolatos projektmenedzsmenti feladatok ellátásáról

dr. Garay Rita polgármester: Az előző napirendi ponthoz kapcsolódóan ismertetett előzmények alapján tárgyi projekt kapcsán is javasolja, hogy a Képviselő-testület a projektmenedzsmenti feladatok ellátására kössön konzorciumi megállapodást a Békés Megyei Önkormányzati Hivatallal.

Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

225/2018. (XI. 19.) kt. határozat:

Döntés a TOP-4.2.1-15 azonosítószámú,

a „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” című pályázattal kapcsolatos projektmenedzsmenti feladatok ellátásáról

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-4.2.1-15 „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” című pályázati felhívásra benyújtandó pályázatával összefüggő projektmenedzsmenti feladatok ellátása tárgyában a Békés Megyei Önkormányzattal együttműködési megállapodást köt az alábbiak szerint:

**„KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
Támogatási kérelem benyújtására**

1. Jelen konzorciumi együttműködési megállapodás (a továbbiakban Megállapodás) aláírásával a 2. pontban megnevezett szerződő felek konzorciumot hoznak létre abból a célból, hogy a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében a **TOP-4.2.1-15** számú, a **Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése** tárgyú felhívásra (a továbbiakban: felhívás) támogatási kérelmet nyújtsanak be, és a támogatási kérelem támogatása esetén az abban foglalt célt közös együttműködéssel megvalósítsák.

A támogatási kérelem címe: Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Tótkomlóson

2. A konzorcium tagjai (a továbbiakban Tagok) az alább felsorolt intézmények, szervezetek és személyek, akik az 1. pontban megjelölt támogatási kérelemben meghatározott cél(ok) megvalósításában a támogatási kérelemben foglaltaknak megfelelően a jelen Megállapodás keretei között részt vállalnak:

Szervezet neve:	Tótkomlós Város Önkormányzata
Postacím:	5940 Tótkomlós, Fő út 1.
Székhely:	5940 Tótkomlós, Fő út 1.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	725426
Adószám:	15725424-2-04
Aláírásra jogosult képviselője:	Dr. Garay Rita polgármester

Szervezet neve:	Békés Megyei Önkormányzati Hivatal
Postacím:	5601 Békéscsaba, Árpád sor 18., Pf. 118.
Székhely:	5601 Békéscsaba, Árpád sor 18.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	342009
Adószám:	15342005-2-04
Aláírásra jogosult képviselője:	Dr. Moka Eszter, jegyző távollétében: Dr. Horváth Mihály, aljegyző

A Konzorcium vezetőjének a jelen Megállapodás aláírásával a Tagok **Tótkomlós Város Önkormányzatát** (a továbbiakban Vezető-t) választják.

3. Jelen Megállapodás aláírásával a Tagok a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Vezetőt, hogy helyettük és nevükben

a támogatási kérelmet aláírja, benyújtja és a támogatási kérelem elbírálása során a konzorciumot képviselje.

A Tagok kijelentik, hogy a támogatási kérelemben foglaltakat ismerik, és az abban foglaltakat magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

4. Jelen Megállapodás aláírásával a Tagok kötelezettségek vállalnak arra, hogy a támogatási kérelem támogatása esetén a projektet az abban foglaltak szerint megvalósítják, és ennek érdekében együttműködnek.

5. Tagok kijelentik, hogy a felhívás részét képező „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatásban részesített projekt megvalósítására” című dokumentumot ismerik, és a támogatási kérelem támogatása esetén az abban foglalt tartalommal, valamint a támogatási kérelemben és a támogatási kérelemről hozott döntésében foglalt tartalommal szerződést kötnek.

6. Jelen Megállapodás a támogatási kérelem mellékletét képezi.

7. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a támogatási kérelem nem részesül támogatásban, illetve ha a Tagok a projekt megvalósítására konzorciumi együttműködési megállapodást kötnek.

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

8. A Tagok egyéb megállapodásai:

A Békés Megyei Önkormányzati Hivatal a megvalósítás során projektmenedzsmenti feladatokat lát el, mely az alábbi feladatok ellátását jelenti:

- kapcsolattartás közreműködő szervezetekkel,
- projekt teljesítési dokumentáció összeállítása,
- pénzügyi elszámolások, kifizetések ellenőrzése a támogatási szerződés mellékletét képező költségvetéshez képest, valamint az EU, illetve egyéb más forrás szabályainak és költségvetéseinek megfelelően,
- előrehaladási jelentések készítése a hatóságok számára,
- változásbejelentések és támogatási szerződés módosítások összeállítása,
- záró pénzügyi és szakmai beszámoló készítése,
- részvétel helyszíni ellenőrzéseken,
- éves monitoring jelentések (PEJ, PFJ) elküldése a fenntartási időszak (5 év) alatt,
- egyéb szakértői tevékenység összehangolása.

A Tagok kinyilatkoztatják, hogy együttműködésük során tudomásukra jutott adatot, tényt, információt kizárólag csak jelen projekt megvalósítása érdekében használják fel, azt illetéktelen fél részére nem teszik hozzáférhetővé.

Konzorcium vezetője

.....
Tótkomlós Város Önkormányzata

Konzorciumi tag

.....
Békés Megyei Önkormányzati Hivatal

P.H.

P.H.

Aláírás dátuma:

Aláírás dátuma:

.....

.....”

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Megállapodás aláírására.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

5. A Tótkomlós Városért Közalapítvány alapító okiratának módosítása

dr. Garay Rita polgármester: Köszönti az ülésen Bedőné Skoda Iionát a Tótkomlós Városért Közalapítvány Kuratóriumának elnökét. Elmondja, hogy a Képviselő-testület a korábbi ülésén hozott határozatában tudomásul vette a Közalapítvány Kuratóriuma elnökének a Közalapítvány alapító okirata módosítására irányuló kezdeményezését és egyben felkérte a Kuratórium elnökét, hogy a Közalapítvány alapító okiratának módosítása előkészítése érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket. A Közalapítvány alapító okirata módosításának tervezetét, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat tervezetét Dr. Szkaliczki Zsolt ügyvéd elkészítette, melyek a határozati javaslatban olvashatók.

Elmondja, hogy a Közalapítvány alapító okiratának módosítása a személyi változások és a jogszabályi változások miatt vált szükségessé. Elmondja, hogy a Kuratórium tagja lett Mihály Rita, valamint Horváth Zoltán Lászlóné tótkomlói lakos. Továbbá a Felügyelő Bizottság tagja lett Kárász Gáborné. Megkérdezi Bedőné Skoda Iiona elnököt, hogy van-e kiegészíteni valója?

Bedőné Skoda Iion a Tótkomlós Városért Közalapítvány kuratóriumának elnöke: Elmondja, hogy nincs kiegészíteni valója. Elmondja, hogy a Közalapítvány alapító okirata aktualizálásra került.

dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

226/2018. (XI. 19.) kt. határozat:

A Tótkomlós Városért Közalapítvány alapító okiratának módosítása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tótkomlós Városért Közalapítvány alapító okiratának az alábbiak szerinti módosítását jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat módosításának aláírására:

I.

„Tótkomlós Városért Közalapítvány Alapító Okiratának Módosító Okirata

Tótkomlós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Tótkomlós Városért Közalapítvány (a továbbiakban: Közalapítvány) alapítója a Közalapítvány Alapító okiratát (a továbbiakban: alapító okirat) az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény és egyes kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2006. évi LXV. törvény 1. §-a figyelembe vételével a következők szerint módosítja:

1. Az alapító okirat preambulumban a „hoz létre” kifejezés helyébe a „hozott létre” kifejezés lép, melyet követően az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

„....., melynek fenntartásáról és további működtetéséről döntött az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény és egyes kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2006. évi LXV. törvény 1. §-a figyelembevételével. A Közalapítvány működésére a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény rendelkezéseit megfelelően alkalmazni kell.”

2. Az alapító okirat IV. pont 1. alpontjának rendelkezései helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„A Közalapítvány a Gyulai Törvényszék által nyilvántartott jogi személy.

A közalapítvány tevékenysége során olyan közfeladatokat is ellát, amelyről törvény, illetve törvény felhatalmazása alapján más jogszabály rendelkezése szerint állami szervek, illetve helyi önkormányzatnak kell gondoskodnia, így többek között:

- *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésben meghatározott 1;2; 11 pontok;*
- *az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57/A. § (2) bekezdése.”*

3. Az alapító okirat IV. pont 2. alpontja az alábbi 2. és 4. mondattal egészül ki: rendelkezéssel egészül ki:

„Az alapítványhoz bármely természetes és jogi személy csatlakozhat, aki annak céljaival egyetért és azt pénzbeli és dologi adományokkal, valamint anyagi értékű szolgáltatásokkal támogatni kívánja.

...

A Közalapítványhoz csatlakozók alapítói jogok gyakorlására nem jogosultak.”

4. Az alapító okirat IV. pont 3 alpontjának rendelkezései helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„A Közalapítvány pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt. A Közalapítvány közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, így párt érdekében nem végez politikai tevékenységet, az országgyűlési képviselői választáson, a megyei, fővárosi önkormányzat képviselő-testületébe, az európai parlamenti választáson jelöltet nem állít, és, a megyei jogú város képviselő-testületébe jelöltet nem állít, valamint a polgármestert nem jelöl.”

5. Az alapító okirat VI. pont 1. alpontjában a „kezelője, ügyintéző, döntéshozó és képviselő szerve” meghatározás helyébe az „ügyvezető szerve” meghatározás lép.

6. Az alapító okirat VI. pont 2. alpontja rendelkezései helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„A Közalapítványnál vezető tisztségviselő (kuratóriumi tag) az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták.

Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előélethez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült.

Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet.

Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.

A Közalapítvány kedvezményezettje és annak közeli hozzátartozója nem lehet a kuratórium tagja.

Az alapító képviselő-testület tagjai nem lehetnek többségben a kuratóriumban.

A vezető tisztségviselő ügyvezetési feladatait személyesen köteles ellátni. A vezető tisztségviselő az ügyvezetési tevékenysége során a Közalapítványnak okozott károkért a szerződésszegéssel okozott kárért való felelősség szabályai szerint felel a jogi személlyel szemben.

Megszűnik a kuratóriumi tagság

a) megszüntető feltételhez kötött megbízátság esetén a feltétel bekövetkezésével;

b) visszahívással;

c) lemondással;

d) a kuratóriumi tag halálával;

e) a kuratóriumi tag cselekvőképességének a tevékenysége ellátásához szükséges körben történő korlátozásával;

f) a kuratóriumi taggal szembeni kizáró vagy összeférhetlenségi ok bekövetkeztével.

A kuratóriumi tag az alapítóhoz/alapítói jogok gyakorlójához címzett és a Kuratóriumnak is megküldött nyilatkozattal bármikor lemondhat tisztségéről.”

7. Az alapító okirat VI. pont 4. alpontja rendelkezései helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„A Közalapítvány képviselőjét a Kuratórium elnöke, akadályoztatása esetén a Kuratórium alelnöke, önállóan látja el.

A Közalapítvány bankszámlája felett a Kuratórium elnöke – akadályoztatása esetén a Kuratórium alelnöke – az általános és önálló képviselői joguk alapján, egyedi aláírásuk mellett rendelkeznek.”

8. Az alapító okirat VI. pont 5. alpontjában a kuratórium tagjaira vonatkozó rendelkezés helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„Elnök:

Bedőné Skoda Ilona 5940 Tótkomlós, Móricz Zsigmond utca 68.

Alelnök:

Motyovszkiné Udvaros Ida 5940 Tótkomlós, Fő út 16.

Tagok:

Szepesiné Ferenczi Andrea 5940 Tótkomlós, Előd utca 3.

Mihály Rita 5940 Tótkomlós, Fő út 14.

Horváth Zoltán Lászlóné 5940 Tótkomlós, Kereszt u. 22.”

9. Az alapító okirat teljes terjedelmében törölendők a „közhasznúsági jelentés”-re vonatkozó rendelkezések.

10. Az alapító okirat VII. pont 6. alpontjában a szavazategyenlőség esetén követendő eljárást meghatározó rész helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„..., szavazategyenlőség esetén a határozati javaslatot elvetettnek kell tekinteni.

11. Az alapító okirat VIII. pontja az alábbi 6. alponttal egészül ki:

„A Közalapítvány váltót, illetve más hitelviszonyt megtestesítő értékpapírt nem bocsáthat ki és gazdasági-vállalkozási tevékenységének fejlesztéséhez közhasznú tevékenységét veszélyeztető mértékű hitelt nem vehet fel. A Közalapítvány befektetési tevékenységet nem végez.”

12. Az alapító okirat IX. pont 1. alpontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„A Felügyelő Bizottság tagja az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták.”

13. Az alapító okirat IX. pont 2. alpontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„A Felügyelő Bizottság szükség szerint, de legalább évente ülészik.”

14. Az alapító okirat IX. pontjának 8. alpontja a jelenlegi rendelkezést megelőzően az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

„A Felügyelő Bizottság ülése akkor határozatképes, ha a három tagból legalább kettő tag jelen van. Határozatképtelenség esetén a Bizottság ülését 15 napon belüli időpontra ismét össze kell hívni. A Felügyelő bizottság a határozatait nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel hozza, szavazategyenlőség esetén a javaslatot elvetetnek kell tekinteni.”

15. Az alapító okirat IX. pont 9. alpontjában a Felügyelő Bizottság tagjaira vonatkozó rendelkezés helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

- *Juhász Pál* 5940 Tótkomlós, Botond utca 18.
- *Szabó-Szilvásy Mónika* 5600 Orosháza, Oláh István utca 49.
- *Kárász Gáborné* 5940 Tótkomlós, Móricz Zsigmond utca 45.”

16. Az alapító okirat X. pontjának 2., 3. és 4. alpontjai rendelkezései helyébe az alábbi rendelkezések lépnek, valamint az 5. pontban lévő jogszabályi hivatkozás helyébe a „Ptk. 8:1. § 1. pontjában” hivatkozás lép:

„2. Nem lehet a Felügyelő Bizottság elnöke vagy tagja, illetve könyvvizsgálója az a személy, aki:

- *a Kuratórium elnöke vagy tagja,*
- *a Közalapítvánnyal megbízatásán kívül más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll – kivéve ha jogszabály másként rendelkezik,*
- *a Közalapítvány cél szerinti juttatásából részesül – kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat,*

illetve az előzőekben meghatározott személyek közeli hozzátartozója, továbbá akivel szemben a vezető tisztségviselőkre vonatkozó kizáró ok áll fenn.

3. A határozathozatalban nem vehet részt az a személy aki, vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján

- a) *kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy a Közalapítvány terhére más fajta előnyben részesíti,*
- b) *akivel a határozat szerint szerződést kell kötni;*
- c) *akivel szemben a határozat szerint pert kell indítani;*
- d) *aki a döntéssel érdekelt más szervezettel többségi befolyáson alapuló kapcsolatban áll;*
- e) *aki egyébként személyesen érdekelt a döntésben.*

Nem minősül előnynek a Közalapítvány cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás.

4. Másik közhasznú szervezet megszűnését követő három évig nem lehet a Közalapítvány vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig -,

- a) *amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,*
- b) *amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,*
- c) *amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,*

d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.”

17. Az alapító okirat XI. pont 3. alpontja rendelkezései helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„A Közalapítvány más jogi személlyé nem alakulhat át. Közalapítvány más alapítvánnyal a 2006. évi LXV. törvény 1. § (2) bekezdésének b) pontja alapján nem egyesülhet. A közalapítványcsak alapítványokra válhat szét.

A Közalapítvány szétválásáról az alapító akkor hozhat döntést, ha az alapító okiratban meghatározott vagyoni juttatásait teljesítette.

A szétválás nem járhat az alapítványi vagyon csorbításával és az alapítványi cél veszélyeztetésével.

A Közalapítvány megszűnik, ha

a) a Közalapítvány a célját megvalósította, és az alapító új célt nem határoz meg;

b) a Közalapítvány céljának megvalósítása lehetetlenné vált, és a cél módosítására vagy más alapítvánnyal való egyesülésre nincs mód; vagy

c) a Közalapítvány három éven át a célja megvalósítása érdekében nem folytat tevékenységet.

Az alapító a 2006. évi LXV. törvény 1. § (4) bekezdése alapján kérheti a Közalapítvány megszüntetését, ha a közfeladat ellátásának biztosítása más módon vagy más szervezeti keretben hatékonyabban megvalósítható.

Ha valamelyik megszűnési ok bekövetkezik, a kuratórium értesíti az alapítói jogokat gyakorló személyt vagy szervet a szükséges intézkedések megtétele érdekében. Ha az alapítói jogokat gyakorló személy vagy szerv a megszűnési ok alapján harminc napon belül érdemi intézkedést nem hoz, a kuratórium ezt követően köteles a nyilvántartó bírósághoz bejelenteni a megszűnési okot. A bejelentési kötelezettség késedelmes voltából vagy elmulasztásából eredő károkért az alapítvánnyal és harmadik személyekkel szemben a kuratórium tagjai egyetemlegesen felelnek.

A jogutód nélkül megszűnő Közalapítványnak a hitelezői igények kielégítése után megmaradó vagyonát az alapító köteles a megszűnt Közalapítvány céljához hasonló célra fordítani és erről a nyilvánosságot megfelelően tájékoztatni. A 2006. évi LXV. törvény 1. § (5) bekezdése alapján a megszűnt közalapítvány jogi személyiséggel rendelkező szervezeti egységét saját alapítású költségvetési szervvé alakíthatja át a költségvetési szervalapítására vonatkozó szabályok megfelelő alkalmazásával.”

18. Az alapító okirat XI. pontjának 4. alpontjának rendelkezései helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„Az Alapító Okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény és egyes kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2006. évi LXV. törvény, valamint az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény rendelkezései az irányadóak.”

Tótkomlós, 2018. november.....

dr. Garay Rita
polgármester”

II.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tótkomlós Városért Közalapítvány alapító okiratának a határozat I. pontja szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alábbi szövegét jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására:

TÓTKOMLÓS VÁROSÉRT KÖZALAPÍTVÁNY

ALAPÍTÓ OKIRATA

(módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva)

Tótkomlós Város Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 74/G. § (1) bekezdése alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott közfeladatok végrehajtásában történő közreműködés érdekében, Tótkomlós településfejlesztésének, településrendezésének, az épített és természetes környezet védelmének, a közterületek fenntartásának anyagi javakkal történő elősegítése, illetve ezen közfeladatok folyamatos biztosítása céljából határozatlan időre **KÖZALAPÍTVÁNYT hozott létre, melynek fenntartásáról és további működtetéséről döntött az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény és egyes kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2006. évi LXV. törvény 1. §-a figyelembevételével. A Közalapítvány működésére a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény rendelkezéseit megfelelően alkalmazni kell.**

I. A Közalapítvány neve:

Tótkomlós Városért Közalapítvány

II. A Közalapítvány székhelye:

5940 Tótkomlós, Fő u. 1.

III. A Közalapítvány alapítója:

Tótkomlós Város Képviselő-testülete
5940 Tótkomlós, Fő u. 1.

IV. A Közalapítvány jellege

1. A Közalapítvány a Gyulai Törvényszék által nyilvántartott jogi személy.

A közalapítvány tevékenysége során olyan közfeladatokat is ellát, amelyről törvény, illetve törvény felhatalmazása alapján más jogszabály rendelkezése szerint állami szervek, illetve helyi önkormányzatnak kell gondoskodnia, így többek között:

- *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésben meghatározott 1;2; 11 pontok;*
- *az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57/A. § (2) bekezdése.*

2. A Közalapítvány nyílt, ahhoz bárki csatlakozhat. Az alapítványhoz bármely természetes és jogi személy csatlakozhat, aki annak céljaival egyetért és azt pénzbeli és dologi adományokkal, valamint anyagi értékű szolgáltatásokkal támogatni kívánja. A csatlakozás elfogadásáról a Kuratórium dönt. A Közalapítványhoz csatlakozók alapítói jogok gyakorlására nem jogosultak.

3. A Közalapítvány pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt. A Közalapítvány közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, így párt érdekében nem végez politikai tevékenységet, az országgyűlési képviselői választáson, a megyei, fővárosi önkormányzat képviselő-testületébe, az európai parlamenti választáson jelöltet nem állít, és, a megyei jogú város képviselő-testületébe jelöltet nem állít, valamint a polgármestert nem jelöl.

V. A Közalapítvány célja

1. A Közalapítvány célja Tótkomlós településfejlesztésének, településrendezésének, az épített és természetes környezet védelmének, a közterületek fenntartásának, mint helyi önkormányzati feladatnak anyagi javakkal történő elősegítése, illetve ezen közfeladatok folyamatos biztosítása.

A Közalapítvány a fenti céljai elérése érdekében az alábbi közhasznú tevékenységeket végzi:

- kulturális örökség megóvása,
- műemlékvédelem,
- természetvédelem,
- környezetvédelem.

VI. A Közalapítvány kezelő szerve és képviselete

1. A Közalapítvány ügyvezető szerve az 5 (öt) tagból álló Kuratórium. A Kuratórium tagjait, s a tagok közül az elnököt és az alelnököt az alapító kéri fel 4 éves határozott időre. A felkérést elfogadó jelöltek a feladatvállaló nyilatkozat megtétele után az

- alapító választja meg. Az alapító tagjai közül 2 (kettő) fő tölthet be kuratóriumi tagságot.
2. *A Közalapítványnál vezető tisztségviselő (kuratóriumi tag) az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták.*

Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült.

Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet.

Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.

A Közalapítvány kedvezményezettje és annak közeli hozzátartozója nem lehet a kuratórium tagja.

Az alapító képviselő-testület tagjai nem lehetnek többségben a kuratóriumban.

A vezető tisztségviselő ügyvezetési feladatait személyesen köteles ellátni. A vezető tisztségviselő az ügyvezetési tevékenysége során a Közalapítványnak okozott károkért a szerződésszegéssel okozott kárért való felelősség szabályai szerint felel a jogi személlyel szemben.

Megszűnik a kuratóriumi tagság

- a) megszüntető feltételhez kötött megbízatás esetén a feltétel bekövetkezésével;*
- b) visszahívással;*
- c) lemondással;*
- d) a kuratóriumi tag halálával;*
- e) a kuratóriumi tag cselekvőképességének a tevékenysége ellátásához szükséges körben történő korlátozásával;*
- f) a kuratóriumi taggal szembeni kizáró vagy összeférhetlenségi ok bekövetkeztével.*

A kuratóriumi tag az alapítóhoz/alapítói jogok gyakorlójához címzett és a Kuratóriumnak is megküldött nyilatkozattal bármikor lemondhat tisztségéről.

3. *A Kuratórium tagjainak visszahívására az alapító jogosult. Az alapító kizárólag akkor jogosult a már nyilvántartásba vett kezelő szervezet visszavonására, ha a kezelő szervezet, vagy az egész szervezetre kihatóan annak tagja, vagy tagjai tevékenysége ténylegesen és valóságosan olyan veszélyhelyzetet teremtenek vagy teremtettek, amely az alapítvány célja, vagy céljai megvalósulását megghiúsították vagy arra alkalmasak.*
4. *A Közalapítvány képviselőjét a Kuratórium elnöke, akadályoztatása esetén a Kuratórium alelnöke, önállóan látja el.*
A Közalapítvány bankszámlája felett a Kuratórium elnöke – akadályoztatása esetén a Kuratórium alelnöke – az általános és önálló képviselői joguk alapján, egyedüli aláírásuk mellett rendelkeznek.

5. A Kuratórium tagjai

Elnök:

Bedőné Skoda Ilona 5940 Tótkomlós, Móricz Zsigmond utca 68.

Alelnök:

Motyovszkiné Udvaros Ida 5940 Tótkomlós, Fő út 16.

Tagok:

Szepesiné Ferenczi Andrea 5940 Tótkomlós, Előd utca 3.

Mihály Rita 5940 Tótkomlós, Fő út 14.

Horváth Zoltán Lászlóné 5940 Tótkomlós, Kereszt u. 22.

6. A Kuratórium tagjai tevékenységüket társadalmi munkában látják el, őket a számlával igazolt és indokolt költségeik megtérítése illeti meg.

VII. A Kuratórium működése

1. Kuratórium szükség szerint, de évente legalább 1 alkalommal ülésezik. 15 napon belül össze kell hívni a Kuratóriumot, ha 3 (három) tag, vagy a Felügyelő Bizottság írásban – az ok és cél megjelölésével – kéri.
2. A Kuratórium üléseit az elnök – akadályoztatása esetén az alelnök – a napirend közlésével írásban hívja össze úgy, hogy a meghívó elküldése és az ülés között legalább 5 nap legyen. Sürgős esetben a Kuratórium ülésének összehívása rövid úton – távbeszélő, küldönc, stb. útján – is történhet.
3. A Kuratórium ülései nyilvánosak.
4. A Kuratórium kizárólagos hatáskörébe tartozik:
 - a) a Közalapítványhoz való csatlakozás elfogadása,
 - b) a Közalapítvány céljaira adott vagyoni hozzájárulás visszautasítása,
 - c) a gazdálkodás irányainak meghatározása, a vagyonnal való gazdálkodás, vállalkozói tevékenységről, az éves pénzügyi tervről szóló döntés,
 - d) éves beszámoló – általános határozathozatali eljárás szerinti – elfogadása,
 - e) az éves munkaterv, belső szabályzatok elfogadása,
 - f) nyilvános pályázatok kiírása és elfogadása.
5. A Kuratórium akkor határozatképes, ha az öt tagból legalább három tag jelen van. Határozatképtelenség esetén a Kuratórium ülését 15 napon belüli időpontra ismét össze kell hívni.
6. A Kuratórium a határozatait nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel hozza, *szavazategyenlőség esetén a határozati javaslatot elvetettnek kell tekinteni.* Egyes kérdésekben titkos szavazás is elrendelhető.
7. A Kuratórium üléseiről jegyzőkönyvet kell készíteni, melynek tartalmaznia kell az ülésen történetekre való utalást, a hozzászólások lényegét – a nyilatkozó személy megjelölésével -, valamint sorszámmal ellátva a testület döntéseit, határozatait. Az egyes döntéseknél fel kell tüntetni a döntést támogatók, az azt ellenzők és a

tartózkodók számát és ha lehet személyét. A jegyzőkönyvet az elnök és a jegyzőkönyvvezető írják alá.

8. A Kuratórium határozatait – a jegyzőkönyvből kiemelten – a Határozatok Tárában, naptári évenként egytől kezdődő sorszámozással ellátva és az ülés dátumával törve külön is nyilván kell tartani.
9. A Kuratórium határozatait mindazokkal is közölni kell, akikre jogot vagy kötelezettséget ró. Nagy számú érdekelt esetén a közlést hirdetmény útján is teljesíteni lehet. A határozatok nyilvánosságra hozatala a Közalapítvány székhelyén történő kifüggesztéssel történí, azokba egyébként bárki betekinthe.
10. A Közalapítvány működési rendjére vonatkozó iratok, üléseinek jegyzőkönyvei, a Határozatok Tára, a munkaterve, éves beszámolója – a Kuratórium elnökével történt előzetes egyeztetés után – a Közalapítvány székhelyén bárki által megtekinthe.

VIII. A Közalapítvány vagyona és gazdálkodása

1. A Közalapítvány induló vagyona 100.000 Ft, azaz egyszázezer forint. Az induló vagyont az alapító a bírósági nyilvántartásba vételt követő 8 napon belül köteles a Közalapítvány rendelkezésére bocsátani.
2. A Közalapítvány bevételei:
 - a) a helyi költségvetési rendeletben meghatározott támogatás,
 - b) természetes és jogi személyek önkéntes befizetései,
 - c) személyi jövedelemadóból a Közalapítvány részére a törvényben meghatározottak szerint felajánlott rész,
 - d) vállalkozási tevékenységből befolyt összeg,
 - e) a közalapítványi vagyon hozadéka,
 - f) egyéb bevételek.
3. A közalapítványi célok megvalósítására szabadon felhasználható az induló vagyon hozadéka, valamint a csatlakozó vagyoni hozzájárulásai és azok hozadéka. A Közalapítvány a működés biztonsága érdekében az induló vagyont törzsvagyonként kezeli, melynek csak a hozadéka használható fel.
4. A Közalapítvány az Alapító Okiratban írt közhasznú célok elérése érdekében – azokat nem veszélyeztetve – gazdasági, vállalkozási tevékenységet is folytathat, ilyen tevékenységben részt vehet az arra előírt szabályok szerint. A Közalapítvány a gazdálkodása során elért eredményt nem osztja fel, azt csak a jelen Alapító Okiratban meghatározott tevékenységre fordítja.
5. A Közalapítvány az éves gazdálkodásának és tevékenységének legfontosabb adatait a helyi sajtó (Komlói Hírmondó) útján nyilvánosságra hozza.
6. *A Közalapítvány váltót, illetve más hitelviszonyt megtestesítő értékpapírt nem bocsáthat ki és gazdasági-vállalkozási tevékenységének fejlesztéséhez közhasznú tevékenységét veszélyeztető mértékű hitelt nem vehet fel. A Közalapítvány befektetési tevékenységet nem végez.*

IX. A Közalapítvány Felügyelő Bizottsága

1. A Közalapítvány működésének és gazdálkodásának ellenőrzésére 3 (három) tagú Felügyelő Bizottság működik. A tagokat az alapító kéri fel 4 évre, akik ismételtén felkérhetők e tisztségre. *A Felügyelő Bizottság tagja az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták.* A tagok maguk közül elnököt választanak.
 2. A bizottság éves munkaterv alapján működik. *A Felügyelő Bizottság szükség szerint, de legalább évente ülészik.* Feladata a Kuratórium működésének, gazdálkodásának és vagyonkezelésének az ellenőrzése.
 3. A bizottság feladatai ellátása során a Kuratórium bármely tisztségviselőjétől jelentést, a Közalapítvány alkalmazottjától pedig tájékoztatást vagy felvilágosítást kérhet, továbbá a Közalapítvány könyveibe és irataiba betekinthez, azokat megvizsgálhatja és egyébként szükség szerint ellenőrzést tarthat.
 4. A bizottság tagjai a Kuratórium ülésein tanácskozási joggal részt vehetnek.
 5. A bizottság köteles az intézkedésre jogosult Kuratóriumot tájékoztatni és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy
 - a) a Közalapítvány működése során olyan jogszabálysértés vagy a Közalapítvány érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult Kuratórium döntését teszi szükségessé.
 - b) a tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merül fel.
- Az intézkedésre jogosult Kuratóriumot a Felügyelő Bizottság indítványára – annak megtételétől számított 30 napon belül – össze kell hívni. E határidő eredménytelen eltelte esetén a Kuratórium összehívására maga a Felügyelő Bizottság jogosult.
6. Szakkérdések elbírálása esetén a Bizottság – a szakértelmét meghaladó speciális kérdések vonatkozásában – szakértőt vehet igénybe, mellyel kapcsolatos költségek a Közalapítványt terhelik.
 7. A Felügyelő Bizottság tagjai tevékenységüket társadalmi munkában látják el, őket az indokolt és számlával igazolt költségeik megtérítése illeti meg.
 8. *A Felügyelő Bizottság ülése akkor határozatképes, ha a három tagból legalább kettő tag jelen van. Határozatképtelenség esetén a Bizottság ülését 15 napon belüli időpontra ismét össze kell hívni. A Felügyelő bizottság a határozatait nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel hozza, szavazategyenlőség esetén a javaslatot elvetemnek kell tekinteni.* A bizottság a működésnek részletes szabályait (ügyrendjét) maga állapítja meg.
 9. A Felügyelő Bizottság tagjai:

Juhász Pál

5940 Tótkomlós, Botond utca 18.

Szabó-Szilvász Mónika
Kárász Gáborné

5600 Orosháza, Oláh István utca 49.
5940 Tótkomlós, Móricz Zsigmond utca 45.

X. Összeférhetetlenség

1. A Kuratórium, valamint a Felügyelő Bizottság tagjai egymásnak, valamint a Közalapítvány felett törvényességi felügyeletet gyakorló szervezet dolgozójának közeli hozzátartozói nem lehetnek.
2. *Nem lehet a Felügyelő Bizottság elnöke vagy tagja, illetve könyvvizsgálója az a személy, aki:*
 - a Kuratórium elnöke vagy tagja,
 - a Közalapítvánnyal megbízatásán kívül más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll – kivéve ha jogszabály másként rendelkezik,
 - a Közalapítvány cél szerinti juttatásából részesül – kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat,*illetve az előzőekben meghatározott személyek közeli hozzátartozója, továbbá akivel szemben a vezető tisztségviselőkre vonatkozó kizáró ok áll fenn.*
3. *A határozathozatalban nem vehet részt az a személy aki, vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján*
 - a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy a Közalapítvány terhére más fajta előnyben részesíti,
 - b) akivel a határozat szerint szerződést kell kötni;
 - c) akivel szemben a határozat szerint pert kell indítani;
 - d) aki a döntéssel érdekelt más szervezettel többségi befolyáson alapuló kapcsolatban áll;
 - e) aki egyébként személyesen érdekelt a döntésben.*Nem minősül előnynek a Közalapítvány cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás.*
4. *Másik közhasznú szervezet megszűnését követő három évig nem lehet a Közalapítvány vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig -,*
 - a) amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,
 - b) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,
 - c) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,
 - d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.
5. Az összeférhetetlenségi szabályok alkalmazása során közeli hozzátartozók a *Ptk. 8:1. § 1. pontjában* meghatározott közeli hozzátartozók.

XI. Vegyes és záró rendelkezések

1. A Közalapítvány Alapító Okiratát az Önkormányzat havilapjában közzé kell tenni.
2. A Közalapítványt az alapító határozatlan időre hozta létre.
3. *A Közalapítvány más jogi személlyé nem alakulhat át. Közalapítvány más alapítvánnyal a 2006. évi LXV. törvény 1. § (2) bekezdésének b) pontja alapján nem egyesülhet. A közalapítvány csak alapítványokra válhat szét.*

A Közalapítvány szétválásáról az alapító akkor hozhat döntést, ha az alapító okiratban meghatározott vagyoni juttatásait teljesítette.

A szétválás nem járhat az alapítványi vagyon csorbításával és az alapítványi cél veszélyeztetésével.

A Közalapítvány megszűnik, ha

- a) a Közalapítvány a célját megvalósította, és az alapító új célt nem határoz meg;*
- b) a Közalapítvány céljának megvalósítása lehetetlenné vált, és a cél módosítására vagy más alapítvánnyal való egyesülésre nincs mód; vagy*
- c) a Közalapítvány három éven át a célja megvalósítása érdekében nem folytat tevékenységet.*

Az alapító a 2006. évi LXV. törvény 1. § (4) bekezdése alapján kérheti a Közalapítvány megszüntetését, ha a közfeladat ellátásának biztosítása más módon vagy más szervezeti keretben hatékonyabban megvalósítható.

Ha valamelyik megszűnési ok bekövetkezik, a kuratórium értesíti az alapítói jogokat gyakorló személyt vagy szervet a szükséges intézkedések megtétele érdekében. Ha az alapítói jogokat gyakorló személy vagy szerv a megszűnési ok alapján harminc napon belül érdemi intézkedést nem hoz, a kuratórium ezt követően köteles a nyilvántartó bírósághoz bejelenteni a megszűnési okot. A bejelentési kötelezettség késedelmes voltából vagy elmulasztásából eredő károkért az alapítvánnyal és harmadik személyekkel szemben a kuratórium tagjai egyetemlegesen felelnek.

A jogutód nélkül megszűnő Közalapítványnak a hitelezői igények kielégítése után megmaradó vagyonát az alapító köteles a megszűnt Közalapítvány céljához hasonló célra fordítani és erről a nyilvánosságot megfelelően tájékoztatni. A 2006. évi LXV. törvény 1. § (5) bekezdése alapján a megszűnt közalapítvány jogi személyiséggel rendelkező szervezeti egységét saját alapítású költségvetési szervvé alakíthatja át a költségvetési szervalapítására vonatkozó szabályok megfelelő alkalmazásával.

4. *Az Alapító Okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény és egyes kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2006. évi LXV. törvény, valamint az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény rendelkezései az irányadóak.*

Egységes szerkezetbe foglalta:

Az egységes szerkezetbe foglalást az alapító okirat dőlt betűvel szedett módosítása és törölt rendelkezések tették indokolttá.

Az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat megfelel a módosításokra is tekintettel hatályos alapító okirat szövegének.

Tótkomlóson, 2018. november ...

dr. Garay Rita
polgármester”

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

6. Egyebek

dr. Garay Rita polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a MAS 2003 Kft. a tulajdonát képező, a Tótkomlós, Erzsébet utca 4-1. szám alatti ingatlanra vételi ajánlatot kapott. Tekintettel arra, hogy az ingatlan-nyilvántartásban az ingatlanra az Önkormányzat javára elővásárlási jog került bejegyzésre, 15 napon belül nyilatkoznia kell az Önkormányzatnak arról, hogy élni kíván-e az elővásárlási jogával, vagy sem. Elmondja, hogy az ügy kapcsán átruházott hatáskörben a polgármester dönthet, azonban úgy látta jónak, ha a Képviselő-testület állást foglal az ügyben. Kéri a Képviselő-testület jelen lévő tagjait, hogy foglaljanak állást abban a kérdésben, hogy éljenek-e az elővásárlási joggal, vagy sem?


A Képviselő-testület jelen lévő tagjai nem fogalmaztak meg javaslatot arra vonatkozóan, hogy az Önkormányzat éljen elővásárlási jogával.

Elmondja, hogy a Magyar Államkincstár Békés Megyei Igazgatóság Állampénztári Irodája megküldte a Tótkomlós Város Önkormányzata TOP-3.1.1-15-BS1-2016-00012 számú támogatási szerződéséhez kapcsolódóan a „Vállalkozási szerződés Tótkomlós kerékpárforgalmi hálózatának fejlesztésére” tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában a közbeszerzési utólagos ellenőrzési jelentést, melyet mellékelte a Képviselő-testületi ülés anyagához.

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a polgármester a nyílt ülést ezzel berekesztette.


dr. Garay Rita
polgármester




Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina
jegyző

JELENLÉTI ÍV
TÓTKOMLÓS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2018. november 19-ei soron kívüli, nyílt ülésen megjelentekről

képviselők	aláírás
dr. Garay Rita polgármester	
Mótyovszki Róbert alpolgármester	
Benyó Pál képviselő	
Laukó Zsuzsanna képviselő	
Dr. Libor Zsuzsanna képviselő	
Malya György képviselő	
Takács Ferenc tanácsnok	
Tuska Pálné képviselő	
Zsura Zoltán képviselő	
<u>Meghívottak:</u>	
Simonka György országgyűlési képviselő	
Lustyikné dr. Papp Anikó a Békés Megyei Kormányhivatal Orosházi Járási Hivatalának vezetője	
Varga András alpolgármester	
Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző	
Stübéné dr. Borsodi Olga aljegyző	
Varga Zoltánné pénzügyi osztályvezető	
Hajdu Zoltán műszaki ügyintéző	
Vereb Edit műszaki ügyintéző	
Takács Ágnes Katalin igazgatási ügyintéző	
Malya András külsős bizottsági tag	
Boros Imre külsős bizottsági tag	

