

BESZÁMOLÓ

a Képviselő-testület 2018. szeptember 27-én tartandó ülésére
a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról az alábbiak szerint számolok be:

143/2018. (VI. 28.) kt. határozatában a Képviselő-testület elfogadta az Orosházi Rendőrkapitányság Tótkomlós város közbiztonságának 2017. évi helyzetéről és a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről készült beszámolóját. A döntésről az Orosházi Rendőrkapitányságot értesítettük.

144/2018. (VI. 28.) kt. határozatában a Képviselő-testület tudomásul vette a Tótkomlós Polgárőr Egyesület tevékenységéről szóló tájékoztatót. A döntésről az Egyesület elnökét értesítettük.

146/2018. (VI. 28.) kt. határozatában a Képviselő-testület tudomásul vette a Boldog Mosolyért Alapítvány tevékenységéről szóló tájékoztatót. A döntésről az Alapítvány elnökét értesítettük.

147/2018. (VI. 28.) kt. határozatában a Képviselő-testület a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján úgy határozott, hogy az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének zárszámadásában kimutatott, kötelezettséggel nem terhelt pénzmaradványból a Komlós Településszolgáltatási Kft. részére 8.000.000.-Ft összegű, kötött felhasználású plusz támogatást nyújt, melynek tényleges felhasználása előtt, arról előzetesen tájékoztatni köteles a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságot. A Kft. ügyvezetőjét a döntésről értesítettük.

A Kft. ügyvezetője mindezidáig egy alkalommal, 2018. augusztus 8. napján nyújtott be tájékoztatást a támogatás felhasználásával kapcsolatban, melyet a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság megtárgyalt. A Bizottság a 61/2018. (VIII. 22.) határozatával jóváhagyta a tájékoztató levélben szereplő munkálatoknak, valamint a Kft. ügyvezetőjének szóbeli tájékoztatása szerint szükséges további munkálatoknak (kabinfelújítás, tetőjavítás stb.) az elvégzését, összesen 2.500.000,- Ft összegben.

148/2018. (VI. 28.) kt. határozatában a Képviselő-testület jóváhagyta a Komlós Településszolgáltatási Kft. Szervezeti és működési szabályzatát. A Kft. ügyvezetőjét a döntésről értesítettük.

149/2018. (VI. 28.) kt. határozatában a Képviselő-testület hozzájárult a Komlós Településszolgáltatási Korlátolt Felelősségű Társaság kezelésében lévő egyes tárgyi eszközök selejtezéséhez. A Kft. ügyvezetőjét a döntésről értesítettük.

150/2018. (VI. 28.) kt. határozatában a Képviselő-testület az Önkormányzat tulajdonában lévő a Tótkomlós belterület, 1091 hrsz-ú és Tótkomlós belterület 1092 hrsz-ú, összesen 2560 m² területű, „*kivett beépítetlen terület*” megnevezésű ingatlanokat értékesítésre jelölte ki. A pályázati felhívás közzététele megtörtént. **151/2018. (VI. 28.) kt.** határozatában a Képviselő-testület az Önkormányzat tulajdonában lévő Tótkomlós belterület 945 hrsz-ú, a Tótkomlós, belterület 946 hrsz-ú, a Tótkomlós belterület 951 hrsz-ú, a Tótkomlós belterület 952 hrsz-ú, valamint a Tótkomlós belterület 953 hrsz-ú, összesen 6764 m² területű, „*kert beépítetlen terület*” megnevezésű ingatlanokat értékesítésre jelölte ki. A pályázati felhívás közzététele

megtörtént. **184/2018. (IX. 7.) kt.** határozatában a Képviselő-testület megállapította, hogy a 150/2018. (VI. 28.) kt. és a 151/2018. (VI. 28.) kt. határozatokban elfogadott pályázati felhívások alapján lefolytatott pályázati eljárások eredménytelenek voltak, tekintettel arra, hogy egyik pályázati felhívásra sem érkezett pályázat. A Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert, hogy az ingatlanok forgalmi értékének megállapítására kérjen be ajánlatokat, majd a legalacsonyabb ajánlati árat tevő értébecslőtől rendelje meg az ingatlanok ingatlan forgalmi értébecslését. Az értébecslésre vonatkozó ajánlatkérés megküldésre került 3 értébecslő részére. Az árajánlatok benyújtásának határideje: 2018. szeptember 18. volt. A beérkezett 2 db ajánlat közül a legkedvezőbb ajánlatot Hőgye István egyéni vállalkozó nyújtotta be bruttó 42.000 Ft ajánlati árral. Tekintettel arra, hogy az értébecslő az ingatlanok értébecslését a megrendeléstől számított 14 napos határidővel vállalta, várhatóan soron kívüli ülés keretében fogom a pályázati felhívásokat a Képviselő-testület elé terjeszteni elfogadásra.

152/2018. (VI. 28.) kt. határozatában a Képviselő-testület jóváhagyta a Jónás-Dent Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal 2009. március 30. napján, a Tótkomlós 1. számú fogorvosi körzetben történő fogorvosi tevékenység ellátására kötött megbízási szerződés módosítását. A szerződés módosítása aláírásra került.

153/2018. (VI. 28.) kt. határozatában a Képviselő-testület jóváhagyta a Dr. Hetényi Bettina egyéni vállalkozóval 2018. március 8. napján, a Tótkomlós 2. számú fogorvosi körzetben történő fogorvosi tevékenység ellátására kötött feladat ellátási szerződés módosítását. A szerződés módosítása aláírásra került.

154/2018. (VI. 28.) kt. határozatában a Képviselő-testület jóváhagyta a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosítását. A döntésről a Társulás Elnökét értesítettük.

155/2018. (VI. 28.) kt. határozatában a Képviselő-testület a Tótkomlói Rozmár Szenior Úszó Klub Egyesület támogatás iránti kérelmében foglaltakat megismerte és az Oktatási és Kulturális Bizottság javaslata alapján úgy határozott, hogy az Egyesületet 100.000,- Ft összegű egyedi önkormányzati támogatásban részesíti. A döntésről az Egyesületet értesítettük.

156/2018. (VI. 28.) kt. határozatában a Képviselő-testület a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján úgy határozott, hogy az Alapítványt 428.250,- Ft összegű egyedi önkormányzati támogatásban részesíti. Továbbá a Képviselő-testület a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján úgy határozott, hogy az Orosházi Lovas Egyesületet 100.000,- Ft összegű egyedi önkormányzati támogatásban részesíti. A döntésről az Alapítványt és az Egyesületet értesítettük.

157/2018. (VI. 28.) z. kt. határozatában a Képviselő-testület úgy határozott, hogy 2018. évben a „Békés Megyéért” kitüntető díjra nem kíván személyt/kollektívát javasolni. A határozatról a Békés Megyei Önkormányzatot értesítettük.

158-162/2018. (VII. 19.) kt. határozatában a Képviselő-testület a TOP-3.2.1.-15-BS1-2016-00043 azonosító számú „Tótkomlói Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” című projekt kapcsán a kivitelezői feladatokat ellátó gazdasági szereplő kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításához beterjesztett ajánlattételi felhívást elfogadta. A közbeszerzési dokumentáció és ajánlati felhívás megküldésre került a Képviselő-testület által meghatározott gazdasági szereplők részére, valamint feltöltésre került az elektronikus közbeszerzési rendszerbe. **176/2018. (IX. 7.) kt.** határozatában a Képviselő-testület a kivitelezői feladatokat ellátó gazdasági szereplő kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításához korábban beterjesztett és elfogadott ajánlattételi felhívás és dokumentációban a határozatban részletezettek szerinti műszaki tartalom változást jóváhagyta. A közbeszerzési eljárás lefolytatásával megbízott Imperial Tender Közbeszerzési

és Tanácsadó Kft. a közbeszerzési felhívás és dokumentációban a szükséges módosításokat átvezette, valamint a módosított felhívást az EKR közbeszerzési rendszerben közzé tette.

Az ajánlatok benyújtásának határideje: 2018. október 1. Ezen időpontot, valamint az esetlegesen szükséges hiánypótlásokat, valamint a Bíráló bizottsági döntéshozatalt követően, várhatóan soron kívüli ülés keretében terjesztem a Képviselő-testület elé elbírálásra a beérkezett ajánlatokat.

163/2018. (VII. 19.) kt. határozatában a Képviselő-testület Rendelkezési Alapból történő támogatásról döntött. A jelen ülés anyagát képező költségvetés módosítás már e határozatra figyelemmel is készült.

164-165/2018. (VII. 19.) kt. határozataiban a Képviselő-testület a Jónás-Dent Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság, mint Bérlo kezdeményezésére

- jóváhagyta az 5940 Tótkomlós, Fő út 2. szám alatt található II. számú fogorvosi rendelőre nem közfinanszírozott fogorvosi tevékenység (magánrendelés) végzése céljából kötött bérleti szerződés közös megegyezéssel történő módosítását, mely szerint Bérlo a ténylegesen megtartott magánrendelések alkalmi után köteles a bérleti szerződésben meghatározott összegű bérleti díjat megfizetni Bérbeadó részére, illetve

- hozzájárult a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2018. július 31. napi hatállyal.

A bérleti szerződés módosításáról, valamint a bérleti szerződés megszüntetéséről szóló okiratok aláírása megtörtént.

166/2018. (VII. 19.) kt. határozatában a Képviselő-testület támogatta a Békés-Manifest Közzolgáltató Nonprofit Kft. végelszámolásának megindítását. Végelszámolónak a DUEL-CORP Tanácsadó Zártkörűen Működő Részvénytársaság képviseletében Ézsiás László kijelölését javasolta. A döntésről a Békés-Manifest Közzolgáltató Nonprofit Kft-t értesítettük.

167/2018. (VII. 19.) kt. határozatában a Képviselő-testület úgy határozott, hogy a TOP-2.1.2-16. azonosító számú „Zöld város kialakítása” című pályázat vonatkozásában a határozatban szereplő gazdasági szereplőktől kér árajánlatot Tótkomlós Város Önkormányzata Integrált Településfejlesztési Stratégiájának elkészítésére. **172/2018. (VIII. 16.) kt.** határozatában a Képviselő-testület a legkedvezőbb ajánlatot adó Első Magyar Önkormányzati Beruházáslebonylító és Projektmenedzsment Kft-t bízta meg 2.365.000 Ft+áfa, azaz bruttó 3.003.550,- Ft díjazás ellenében az Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítésével. A szerződés aláírása folyamatban van.

168/2018. (VII. 19.) kt. határozatában a Képviselő-testület úgy határozott, hogy az Önkormányzat 2018. évi költségvetésében az „Út- és autópálya építés” kormányzati funkción a „Beruházások” soron a belterületi utak felújítására, szilárd útburkolattal történő ellátására betervezett előirányzat terhére az alábbi utcák útburkolatát kívánja felújítani, szilárd útburkolattal ellátni: Dugonics utca, Földvári út Fő út és a Dózsa utca közötti útszakasza, valamint a Tass utca Békéssámsóni úttól a Borsziget utca kereszteződéséig tartó útszakasza. A Képviselő-testület a fenti utcák útburkolatának felújítására, szilárd útburkolattal történő ellátására utcánként külön-külön árajánlatot kért be a határozatban szereplő gazdasági társaságoktól. **178/2018. (IX. 7.) kt.** határozatában a Képviselő-testület a 168/2018. (VII. 19.) kt. határozat alapján indított beszerzési eljárás keretében elfogadta a Fehér & Fehér Útépítő Kft. ajánlatát a Gajdács utca a 479 hrsz-ú ingatlanától a Földvári utcáig tartó szakaszának felújítására, 1 réteg aszfalttal történő ellátására vonatkozóan, bruttó 15.494.000,- Ft ajánlati árral. A Képviselő-testület a kivitelezési feladatok ellátása díjának fedezetét az Önkormányzat 2019. évi költségvetésébe tervezi be. **179/2018. (IX. 7.) kt.** határozatában a Képviselő-testület megbízta a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályának műszaki ügyintézőjét azzal, hogy a Képviselő-testület 178/2018. (IX. 7.) kt. határozata alapján megkötésre kerülő

kivitelezői szerződés aláírása előtt, a kivitelezővel történt egyeztetés mellett tegyen szakmai javaslatot a Képviselő-testületnek a Gajdács utca csapadékvíz elvezető rendszerének esetlegesen szükséges felújítására, bővítésére. A döntésről a vállalkozó értesítésre került, a szükséges szakmai egyeztetések folyamatban vannak.

170/2018. (VIII. 16.) kt. határozatában a Képviselő-testület úgy határozott, hogy a 122/2018. (V. 31.) kt. határozata alapján lefolytatott pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja és a 2018. szeptember 1. napjával létrejövő Tótkomlói Ligeti Óvoda intézményvezetői, magasabb vezetői feladatainak ellátásával Malyáné Lestyán Annát bízta meg 5 éves (2018. szeptember 1-jétől 2023. augusztus 31-ig) határozott időre. A Képviselő-testület a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján, vezetői pótlékának mértékét az illetményalap 60 %-ában állapította meg. **182/2018. (IX. 7.) kt.** határozatában a Képviselő-testület a 170/2018. (VIII. 16.) kt. határozatát akként módosította, hogy a Tótkomlói Ligeti Óvoda intézményvezetői, magasabb vezetői feladatainak ellátásával megbízott Malyáné Lestyán Anna 5 éves magasabb vezetői megbízását 2018. szeptember 1-jétől 2023. augusztus 15-ig határozta meg. A döntésről az érintettet, valamint a törzskönyvi nyilvántartást vezető Magyar Államkincstárt értesítettük, a kinevezési okirat aláírásra került.

171/2018. (VIII. 16.) kt. határozatában a Képviselő-testület úgy határozott, hogy a 125/2018. (V. 31.) kt. határozata alapján lefolytatott pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja és a 2018. szeptember 1. napjával létrejövő Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár intézményvezetői, magasabb vezetői feladatainak ellátásával Szathmári-Nagy Nikolettát bízta meg 5 éves (2018. szeptember 1-jétől 2023. augusztus 31-ig) határozott időre. A Képviselő-testület a magasabb vezető illetményét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján, vezetői pótlékának mértékét a pótlékalap 500 %-ában állapította meg. Továbbá a Képviselő-testület úgy határozott, hogy a magasabb vezetőt havi bruttó 60.000,- Ft összegű munkáltatói döntésen alapuló illetmény kiegészítésben részesíti. A döntésről az érintettet, valamint a törzskönyvi nyilvántartást vezető Magyar Államkincstárt értesítettük. A kinevezési okirat előkészítése egyelőre folyamatban van, tekintettel arra, hogy az illetményszámfejtés rendszerébe (KIRA) a létrejött új intézményt a Magyar Államkincstár mindezidáig nem vezette fel.

173/2018. (VIII. 16.) kt. határozatában a Képviselő-testület úgy határozott, hogy a határozat mellékletében szereplő tárgyi eszközök eredeti rendeltetésüknek a természetes elhasználódásuk, vagy erkölcsi elavulásuk miatt már nem felelnek meg, ezért a Képviselő-testület azokat értékesítésre jelölte ki. **174/2018. (VIII. 16.) kt.** határozatában a Képviselő-testület a tótkomlói Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda kezelésében lévő egyes felesleges vagyontárgyak hasznosításáról döntött. Az értékesítésre kijelölt tárgyi eszközök értékesítését átruházott hatáskörben a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság szervezi meg. Az értékesítésre a Bizottság döntése alapján első alkalommal 2018. szeptember 15-én került sor.

175/2018. (IX. 7.) kt. határozatában a Képviselő-testület a TOP-3.1.1-15-BS1-2016-00012 azonosító számú „Tótkomlós kerékpárforgalmi hálózatának fejlesztése” c. projekt keretében kerékpárforgalmi létesítmények kivitelezési munkáinak elvégzésére” tárgyú, EKR000229142018 azonosító számú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította. A Képviselő-testület megállapította, hogy a Bácska Mérnöki Szolgáltató Kft. ajánlata érvényes, melyet nettó 254.943.095,- Ft ajánlati árral elfogadott. A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a kivitelezés díjának fedezetét a projekt keretében biztosítja akként, hogy a projekt költségvetésében a tartalék sorról nettó 11.775.085 Ft-ot átcsoportosít a kivitelezéshez kapcsolódó költségvetési sorra. A forrás átcsoportosítása érdekében szükséges intézkedések folyamatban vannak, a kivitelezésre vonatkozó szerződés aláírására 2018. szeptember 19-én került sor.

177/2018. (IX. 7.) kt. határozatában a Képviselő-testület a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete külső homlokzatának felújítását határozta el. A Képviselő-testület a kiviteli munkák elvégzésére a határozatban szereplő gazdasági társaságoktól kért be ajánlatot. Az ajánlattételi felhívás részét képező műszaki tartalom szakmai egyeztetése folyamatban van. Ezen egyeztetés lezárását követően kerül sor a határozatban megjelölt gazdasági szereplők megkeresésére, ajánlatkérés céljából.

180/2018. (IX. 7.) kt. határozatában a Képviselő-testület Rendelkezési Alapból történő támogatásról döntött. A jelen ülés anyagát képező költségvetés módosítás már e határozatra figyelemmel is készült.

181/2018. (IX. 7.) kt. határozatában a Képviselő-testület elfogadta a Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár Természet Háza terem- és eszközbérleti díjainak módosítására az intézményvezető által 2018. augusztus 31-én tett írásos javaslatát. A döntésről az intézményvezetőt értesítettük.

183/2018. (IX. 7.) kt. határozatában a Képviselő-testület úgy határozott, hogy együttműködő partnerként csatlakozni kíván az Orosháza Város Önkormányzata vezetésével konzorciumban megvalósuló TOP-5.1.2-15 azonosító számú „Helyi foglalkoztatási együttműködés kialakítása az Orosházi járásban” című projekt célját képező Helyi foglalkoztatási együttműködéshez (Paktum). A döntésről Orosháza Város Önkormányzatát értestettük.

185/2018. (IX. 7.) kt. határozatában a Képviselő-testület úgy határozott, hogy a Dr. Antal Gabriella által a Tótkomlós Város Önkormányzatával szemben kártérítés címén 1.136.922 Ft összegű főkövetelés megfizetése érdekében kezdeményezett fizetési meghagyással szemben ellentmondással él. Az ellentmondást az Önkormányzat jogi képviseletét megbízási szerződés alapján ellátó Dr. Letavecz Ilona ügyvéd határidőben benyújtotta.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámolóm elfogadására.

Tótkomlós, 2018. szeptember 20.


dr. Garay Rita
polgármester

