

JEGYZŐKÖNYV

KÉSZÜLT: Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. július 19-ei 08,00 órai kezdettel tartott soron kívüli, nyilvános ülésén.

A TESTÜLETI ÜLÉS HELYE: A Tótkomlói Polgármesteri Hivatal díszterme.

JELLEN VANNAK: dr. Garay Rita polgármester, Mótyovszki Róbert alpolgármester, Benyó Pál, Laukó Zsuzsanna, Dr. Libor Zsuzsanna, Malya György, Tuska Pálné képviselők.

IGAZOLTAN VAN TÁVOL: Takács Ferenc tanácsnok, Zsura Zoltán képviselő.

TANÁCSKOZÁSI JOGGAL VESZ RÉSZT: Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző, Varga Zoltánné pénzügyi osztályvezető, Vereb Edit, Hajdu Zoltán műszaki ügyintézők.

A jegyzőkönyvet vezeti: Kersmájer Dóra Renáta igazgatási ügyintéző.

dr. Garay Rita polgármester: Köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelent alpolgármestert, képviselőket, köztisztviselőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes és az ülést megnyitja. Jegyzőkönyvvezetőnek Kersmájer Dóra Renáta igazgatási ügyintézőt jelöli ki. Elmondja, hogy a tegnapi napon további négy előterjesztés került kiküldésre, melyek figyelembe vételével szavazásra bocsátja az alábbi napirendi javaslatot:

1. A TOP-3.2.1.-15-BS1-2016-00043 azonosító számú „Tótkomlói Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” című projekt kapcsán a kivitelezői feladatokat ellátó gazdasági szereplő kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása
2. A reklámok, reklámhordozók elhelyezéséről szóló 30/2017. (XII. 18.) önkormányzati rendelet módosítása
3. Rendelkezési Alapból történő támogatás
4. A JÓNÁS-DENT Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal kötött bérleti szerződés módosítása és közös megegyezéssel történő megszüntetése
5. A Békés-Manifest Közszolgáltató Nonprofit Kft. végelszámolása
6. A TOP-2.1.2-16. azonosító számú „Zöld város kialakítása” című projekttel kapcsolatos Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítésére árajánlat bekérése
7. Belterületi utak felújítása, szilárd útburkolattal történő ellátása
8. Egyebek

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület az alábbi napirend megtárgyalásával 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetért

Napirend:

1. A TOP-3.2.1.-15-BS1-2016-00043 azonosító számú „Tótkomlói Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” című projekt kapcsán a kivitelezői feladatokat ellátó gazdasági szereplő kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása
2. A reklámok, reklámhordozók elhelyezéséről szóló 30/2017. (XII. 18.) önkormányzati rendelet módosítása
3. Rendelkezési Alapból történő támogatás
4. A JÓNÁS-DENT Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal kötött bérleti szerződés módosítása és közös megegyezéssel történő megszüntetése
5. A Békés-Manifest Közszolgáltató Nonprofit Kft. végelszámolása
6. A TOP-2.1.2-16. azonosító számú „Zöld város kialakítása” című projekttel kapcsolatos Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítésére árajánlat bekérése

7. Belterületi utak felújítása, szilárd útburkolattal történő ellátása
8. Egyebek

(A napirendhez tartozó előterjesztések a jegyzőkönyv mellékleteként szerepelnek.)

1. A TOP-3.2.1.-15-BS1-2016-00043 azonosító számú „Tótkomlói Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” című projekt kapcsán a kivitelezői feladatokat ellátó gazdasági szereplő kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy az előterjesztés mellékletét képezi a közbeszerzési ajánlattételi felhívás és dokumentáció.

Az előzetes tervek szerint a kivitelezés részeként az épület külső homlokzatán elhelyezkedő nyílászárók belső ablakszárnyai kerültek volna kicserélésre. A tervezői módosítás a nyílászárók külső és belső szárnyainak cseréjét egyaránt tartalmazza. Elmondja, hogy a településképi rendelet alapján lehetőség nyílik a homlokzati nyílászárók akár teljes cseréjére is. A Képviselő-testületnek jelen ülése keretében el kell döntenie, hogy a kivitelezés a teljes cserére, vagy csak a belső ablakszárnyak felújítására terjedjen ki. A nyílászárók teljes cseréje esetén a nyílászárók a jelenlegi méretben és formában kerülnének legyártásra. A külső ablakszárnyakon található fa díszítőelem azonban lehetséges, hogy nem utángyártható. Elmondja, hogy az ablakok fölött található egy tok, mely redőny tokhoz hasonlít.

Tuska Pálné képviselő: Véleménye szerint cserélni kellene a külső és a belső nyílászárókat is. Ma már mindent le tudnak gyártani. Lehetséges azonban, hogy a nyílászárók teljes cseréje olyan magas összegbe kerülne, hogy arra a pályázati támogatás nem nyújtana elegendő fedezetet.

Malya György képviselő: Tiszában van azzal, hogy mennyibe kerül egy egyedi ablak legyártása. Javasolja, hogy csak a belső nyílászárók cseréjére kerüljön sor. Javasolja, hogy a belső nyílászárók energetikai szempontból legyenek korszerűek. Véleménye szerint így férnének bele a rendelkezésre álló keretösszegbe. Véleménye szerint a jelenleginek megfelelő kialakítású nyílászárót egyedileg sem lehet legyártani.

Benyó Pál képviselő: Egyetért Malya György képviselő véleményével. A jelenlegi nyílászárók körülbelül 100 évvel ezelőtt kerültek beépítésre. A nyílászárók pallótokjai nincsenek elkorhadva. Elmondja, hogy a tokok cseréjével további kőműves munka is jelentkezne.

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy azt nem tudja, hogy utólag lehet-e módosítani a terveket. Több kérdése merült fel a közbeszerzési dokumentáció kapcsán. A becsült érték nem került meghatározásra a közbeszerzési dokumentációban. A „Tótkomlós kerékpárforgalmi hálózatának fejlesztése” című projekt kapcsán meghatározásra került a becsült érték. Véleménye szerint célszerű lenne meghatározni a becsült értéket. A közbeszerző azonban nem javasolja meghatározni a becsült értéket. A közbeszerző véleménye szerint, ha a becsült érték meghatározásra kerül, akkor a kivitelezők a teljes összegre állítják be az árajánlatot. Ezt a tényezőt érdemes lenne átgondolni. A szerződés tartalmazza azt, hogy a vállalkozó I. osztályú minőséget köteles biztosítani. A jótállási kötelezettség 36 hónap. A vállalkozó a jótállási kötelezettség időtartamát nem módosíthatja. A vállalkozó az árazatlan költségvetést árazza be.

Malya György képviselő: Véleménye szerint nem mindegy, hogy milyen üveg kerül beépítésre. Javasolja, hogy ne határozzák meg a becsült értéket.

Benyó Pál képviselő: Elmondja, hogy amikor a központi orvosi rendelő felújításra került, akkor az adott vállalkozó azért nyerte el a beruházás megvalósítását, mert 96 hónap jótállási kötelezettséget vállalt. Tapasztalják, hogy a vállalkozó nem teljesíti a kötelezettségeit. Akkoriban jól hangzott, hogy 96 hónap jótállási kötelezettséget vállal. A Kft. kedvezőbb ajánlatot adott. Elmondja, hogy egy tétel árából lehet következtetni arra, hogy milyen osztályú anyagról van szó.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Javasolja, hogy ne határozzák meg a becsült értéket.

Benyó Pál képviselő: Elmondja, hogy ha meghatározzák a becsült értéket, akkor minden ajánlatadó ahhoz fog közelíteni az ajánlati ára meghatározásakor.

Malya György képviselő: Javasolja, hogy ne határozzák meg a becsült értéket.

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy az ajánlattételi felhívásban lehetőség van megjelölni az ajánlati, a jótállási és a teljesítési biztosítékot is. Az ajánlati biztosíték a 18. oldalon található. Javasolja, hogy ne jelöljenek meg ajánlati biztosítékot.

Malya György képviselő: Elmondja, hogy az építőipar túl van terhelve. Lehetséges, hogy egy vállalkozásnak éppen nincs munkája. Javasolja, hogy a referenciákat nagyon vizsgálják meg. Gondosan kell kiválasztani a kivitelezőt.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Nehéz lesz kivitelezőt választani. Lehet, hogy az ajánlattevők nagyon magas, vagy nagyon alacsony árat állítanak be. Összetett dologról van szó.

dr. Garay Rita polgármester: Véleménye szerint az ajánlati biztosítéknak nincs jelentősége. A jótállási és a teljesítési biztosíték már más kérdés.

Benyó Pál képviselő: Javasolja, hogy ne határozzanak meg ajánlati biztosítékot.

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy az anyag azt tartalmazza, hogy az előleg mértéke 5%.

Javasolja, hogy a Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével a nyertes ajánlattevő a szerződésben foglalt – általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 30 %-ának megfelelő mértékű előleget igényelhesen és a folyósított előleg elszámolására 3 egyenlő részletben kerüljön sor a benyújtásra kerülő 3 db részszámlában.

További egyeztetést javasol a közbeszerzési feladatokat ellátó Imperial Tender Közbeszerzési és Tanácsadó Kft-vel, az ajánlattételi felhívás és dokumentáció III. 1.7 cím alatti 2. bekezdés esetleges módosítása érdekében figyelemmel arra a lehetséges helyzetre, amennyiben a kivitelezés finanszírozásához a Támogatási Szerződésben meghatározott támogatáson felül önkormányzati önerő biztosítására is szükség lenne.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Véleménye szerint az ajánlati ár nem lehet magasabb a rendelkezésre álló összegnél.

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy az ajánlati ár magasabb is lehet a rendelkezésre álló összegnél. A közbeszerzési dokumentáció tartalmazza azt, hogy ha az ajánlati ár magasabb a rendelkezésre álló összegnél, akkor a Képviselő-testület érvénytelenné nyilvánítja az eljárást. Jelen esetben a Képviselő-testület tagjai azt támogatják, hogy ne kerüljön meghatározásra a becsült érték.

Varga Zoltánné pénzügyi osztályvezető: Elmondja, hogy a 38. oldalon a felsorolásban a b) pont tartalmazza, hogy kizáró ok az, hogy egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott. Véleménye szerint az ajánlattevőnek köztartozásmentesnek kellene lennie. Javasolja a köztartozásmentességről szóló igazolás benyújtását is az ajánlat részeként.

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza azt, hogy az ajánlattevőnek köztartozásmentesnek kell lennie. A vállalkozónak ezt a tényt igazolnia kell.

Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek további kérdése, észrevétele, javaslata? Mivel további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, az elhangzottak alapján szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.2.1.-15-BS1-2016-00043 azonosító számú „Tótkomlói Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” című projekt kapcsán a kivitelezői feladatokat ellátó gazdasági szereplő kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításához beterjesztett ajánlattételi felhívás és dokumentációra tett módosító indítványt elfogadja, és úgy határoz, hogy

- *a Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével a nyertes ajánlattevő a szerződésben foglalt – általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 30 %-ának megfelelő mértékű előleget igényelhet és*
- *a folyósított előleg elszámolására 3 egyenlő részletben kerül sor a benyújtásra kerülő 3 db részszámlában.”*

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

158/2018. (VII. 19.) kt. határozat:

A TOP-3.2.1.-15-BS1-2016-00043 azonosító számú „Tótkomlói Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” című projekt kapcsán a kivitelezői feladatokat ellátó gazdasági szereplő kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása

I.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.2.1.-15-BS1-2016-00043 azonosító számú „Tótkomlói Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” című projekt kapcsán a kivitelezői feladatokat ellátó gazdasági szereplő kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításához beterjesztett ajánlattételi felhívás és dokumentációra tett módosító indítványt elfogadja, és úgy határoz, hogy

- a Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével a nyertes ajánlattevő a szerződésben foglalt – általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 30 %-ának megfelelő mértékű előleget igényelhet és
- a folyósított előleg elszámolására 3 egyenlő részletben kerül sor a benyújtásra kerülő 3 db részszámlában.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

dr. Garay Rita polgármester: Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.2.1.-15-BS1-2016-00043 azonosító számú „Tótkomlói Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” című projekt kapcsán a kivitelezői feladatokat ellátó gazdasági szereplő kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításához beterjesztett ajánlattételi felhívás és dokumentációra tett módosító indítványt elfogadja, és úgy határoz, hogy az eljárásban való részvételt nem köti ajánlati biztosíték adásához.”

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

159/2018. (VII. 19.) kt. határozat:

A TOP-3.2.1.-15-BS1-2016-00043 azonosító számú „Tótkomlói Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” című projekt kapcsán a kivitelezői feladatokat ellátó gazdasági szereplő kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása
II.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.2.1.-15-BS1-2016-00043 azonosító számú „Tótkomlói Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” című projekt kapcsán a kivitelezői feladatokat ellátó gazdasági szereplő kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításához beterjesztett ajánlattételi felhívás és dokumentációra tett módosító indítványt elfogadja, és úgy határoz, hogy az eljárásban való részvételt nem köti ajánlati biztosíték adásához.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

dr. Garay Rita polgármester: Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.2.1.-15-BS1-2016-00043 azonosító számú „Tótkomlói Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” című projekt kapcsán a kivitelezői feladatokat ellátó gazdasági szereplő kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításához beterjesztett ajánlattételi felhívás és dokumentációra tett módosító indítványt elfogadja, és úgy határoz, hogy törli a dokumentáció II. fejezet „Részletes ajánlati feltételek” cím alatti, a „13. Kizáró okok” b) pontja alatt szerepeltetett kizáró okot.

A Képviselő-testület úgy dönt továbbá, hogy az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot kell benyújtania köztartozásmentességéről.”

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

160/2018. (VII. 19.) kt. határozat:

A TOP-3.2.1.-15-BS1-2016-00043 azonosító számú „Tótkomlói Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” című projekt kapcsán a kivitelezői feladatokat ellátó gazdasági szereplő kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása

III.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.2.1.-15-BS1-2016-00043 azonosító számú „Tótkomlói Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” című projekt kapcsán a kivitelezői feladatokat ellátó gazdasági szereplő kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításához beterjesztett ajánlattételi felhívás és dokumentációra tett módosító indítványt elfogadja, és úgy határoz, hogy törli a dokumentáció II. fejezet „Részletes ajánlati feltételek” cím alatti, a „13. Kizáró okok” b) pontja alatt szerepeltetett kizáró okot.

A Képviselő-testület úgy dönt továbbá, hogy az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot kell benyújtania köztartozásmentességéről.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

dr. Garay Rita polgármester: Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.2.1.-15-BS1-2016-00043 azonosító számú „Tótkomlói Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” című projekt kapcsán a kivitelezői feladatokat ellátó gazdasági szereplő kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításához beterjesztett ajánlattételi felhívás és dokumentáció (III. 1.7 cím alatti 2. bekezdés) esetlegesen szükséges módosítása érdekében további egyeztetés lefolytatását rendeli el a közbeszerzési feladatokat ellátó Imperial Tender Közbeszerzési és Tanácsadó Kft-vel, figyelemmel arra a lehetséges helyzetre, ha a kivitelezés finanszírozásához a Támogatási Szerződésben meghatározott támogatáson felül önkormányzati önerő biztosítására is szükség lenne.”

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

161/2018. (VII. 19.) kt. határozat:

A TOP-3.2.1.-15-BS1-2016-00043 azonosító számú „Tótkomlói Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” című projekt kapcsán a kivitelezői feladatokat ellátó gazdasági szereplő kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása

IV.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.2.1.-15-BS1-2016-00043 azonosító számú „Tótkomlói Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” című projekt kapcsán a kivitelezői feladatokat ellátó gazdasági szereplő kiválasztására vonatkozó

közbeszerzési eljárás megindításához beterjesztett ajánlattételi felhívás és dokumentáció (III. 1.7 cím alatti 2. bekezdés) esetlegesen szükséges módosítása érdekében további egyeztetés lefolytatását rendeli el a közbeszerzési feladatokat ellátó Imperial Tender Közbeszerzési és Tanácsadó Kft-vel, figyelemmel arra a lehetséges helyzetre, ha a kivitelezés finanszírozásához a Támogatási Szerződésben meghatározott támogatáson felül önkormányzati önerő biztosítására is szükség lenne.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

dr. Garay Rita polgármester: Megkéri Vereb Edit műszaki ügyintézőt, hogy ismertesse a kivitelezési feladatok ellátására a lehetséges ajánlattevőket, akik részére a közbeszerzési ajánlattételi felhívást és dokumentációt megküldik.

Vereb Edit műszaki ügyintéző: Ismerteti a lehetséges ajánlattevőket:

- Bácska Mérnöki Szolgáltató Kft. (6400 Kiskunhalas, Szilády Áron u. 5-7.);
- Békési Általános Építőipari Bt. (5630 Békés, Álmos u. 9.);
- BQ Mérnöki Iroda Kft. (6722 Szeged, Bécsi krt. 23. A ép. fsz. 1.);
- Castor Bau Épszer Kft. (1145 Budapest, Törökőr u. 46.);
- Deta-Ép Épületszervíz Kft. (1163 Budapest, Cziráki út 26-32.).

dr. Garay Rita polgármester: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a 158-161/2018. (VII. 19.) kt. határozatokkal elfogadott módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési ajánlattételi felhívással és dokumentációval, továbbá kiegészítve a műszaki ügyintéző által ismertetett lehetséges ajánlattevőkkel.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

162/2018. (VII. 19.) kt. határozat:

A TOP-3.2.1.-15-BS1-2016-00043 azonosító számú „Tótkomlói Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” című projekt kapcsán a kivitelezői feladatokat ellátó gazdasági szereplő kiválasztására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása

V.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzési eljárásról szóló 2015. évi CXLIII. törvény Harmadik rész 115. § (1) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárást indít a nyílt eljárás szabályainak alkalmazásával a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú „Tótkomlói Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” című pályázat keretén belül a kivitelezői feladatokat ellátó gazdasági szereplő kiválasztására.

A Képviselő-testület a 158-161/2018. (VII. 19.) kt. határozatokkal elfogadott módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, a határozat mellékletét képező ajánlattételi felhívást és dokumentációt elfogadja.

A Képviselő-testület az ajánlattételi felhívást és dokumentációt az alábbi gazdasági szereplők részére rendeli el megküldeni:

1. Bácska Mérnöki Szolgáltató Kft. (6400 Kiskunhalas, Szilády Áron u. 5-7.);
2. Békési Általános Építőipari Bt. (5630 Békés, Álmos u. 9.);
3. BQ Mérnöki Iroda Kft. (6722 Szeged, Bécsi krt. 23. A ép. fsz. 1.);
4. Castor Bau Épszer Kft. (1145 Budapest, Törökőr u. 46.);
5. Deta-Ép Épületszervíz Kft. (1163 Budapest, Cziráki út 26-32.).

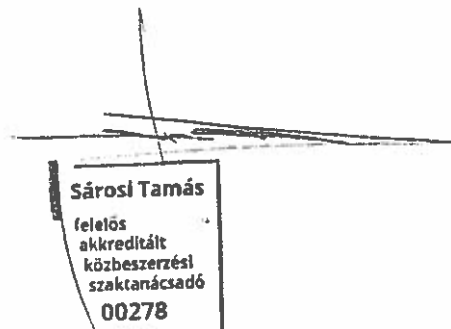
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás megindítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

melléklet a 162/2018. (VII. 19.) kt. határozathoz

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTÁCIÓ

IMPERIAL TENDER Közbeszerzési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság

IT-1020.
számú közbeszerzési eljárás



Budapest, 2018. július ...

A közbeszerzési eljárás alapadatai

A közbeszerzési eljárás tárgya:

Vállalkozási szerződés a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak ellátására

Az eljárás típusa:

A Kbt. harmadik része szerinti, a Kbt. 115. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a Kbt. 115 §-ában foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával lefolytatásra kerülő közbeszerzési eljárás

Az ajánlatkérő:

neve: Tótkomlós Város Önkormányzata
címe: 5940 Tótkomlós, Fő út 1.
telefonszáma: +36 68462122/107
faxszáma: +36 68462996
e-mail címe: muszak3@mail.totkomlos.hu
kapcsolattartó: Gazdagné Vereb Edit

(a továbbiakban: ajánlatkérő)

Az eljárás lefolytatásával megbízott:

neve: IMPERIAL TENDER Közbeszerzési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű
Társaság
címe: 1022 Budapest, Bimbó út 1-5. A lh. III. emelet 1. ajtó
telefonszáma: +36 12053512
faxszáma: +36 12053513
e-mail címe: sarosi.tamas@imperialkft.hu
kapcsolattartó: Sárosi Tamás felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó,
lajstromszáma: 00278

(a továbbiakban: lebonyolító)

Az eljárás azonosító száma:

IT-1020.

Tartalomjegyzék

I. Az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (a továbbiakban: EKR) rögzített ajánlattételi felhívás részletezése.....	4
II. Részletes ajánlati feltételek.....	26
Általános információk	26
Az ajánlat elkészítése.....	30
Az ajánlattal szemben támasztott formai követelmények	55
Az ajánlattal szemben támasztott tartalmi követelmények	56
III. Közbeszerzési műszaki leírás.....	62
IV. Vállalkozási szerződésstervezet.....	63
V. Iratminták.....	82
VI. Közbeszerzési Adatvédelmi Tájékoztató.....	109

Ajánlattételi felhívás

A Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti eljárások esetében.

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek ¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Tótkomlós Város Önkormányzata		Nemzeti azonosítószám: AK16663 ²	
Postai cím: Fő út 1.			
Város: Tótkomlós	NUTS-kód: HU332	Postai irányítószám: 5940	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Vereb Edit		Telefon: +36 68462122/107	
E-mail: muszak3@mail.totkomlos.hu		Fax: +36 68462996	
Internetcím(ek) Az ajánlatkérő általános címe: http://www.totkomlos.hu/kezdolap (URL) A felhasználói oldal címe: (URL)			

I.2) Közös közbeszerzés

<input type="checkbox"/> A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. <ul style="list-style-type: none"><input type="radio"/> Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.<input type="radio"/> Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)<input type="radio"/> Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)
<input type="checkbox"/> Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.
<input type="checkbox"/> A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Kommunikáció

<input checked="" type="checkbox"/> A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: https://ekr.gov.hu/ (URL) Amennyiben az elektronikus úton történő kommunikáció és az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet (a továbbiakban EKR rendelet) 1. § (2) bekezdése szerinti, a Miniszterelnökség által üzemeltetett, a közbeszerzési eljárások elektronikus lebonyolítását támogató informatikai rendszer (a továbbiakban: EKR) alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező: (URL)
<input type="checkbox"/> A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)
További információ a következő címen szerezhető be <input checked="" type="checkbox"/> a fent említett cím Amennyiben az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező: <input checked="" type="checkbox"/> másik cím: (adjon meg másik címet)
Hivatalos név: Imperial Tender Közbeszerzési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság Postai cím: Bimbó út 1-5. A lh. III. emelet 1. ajtó Város: Budapest NUTS-kód: HU110 Postai irányítószám: 1022 Ország: HU Kapcsolattartó személy: Szabó-Rémik Éva E-mail: remik.eva@imperialkft.hu Telefon: +36 12053512 Fax: +36 12053513 Internetcím: http://imperialkft.hu/
Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

elektronikus úton: (URL)

a fent említett címre

Amennyiben az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező:

a következő címre: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név: Imperial Tender Közbeszerzési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság
 Postai cím: Bimbó út 1-5. A lh. III. emelet 1. ajtó
 Város: Budapest
 NUTS-kód: HU110
 Postai irányítószám: 1022
 Ország: HU
 Kapcsolattartó személy: Szabó-Rémik Éva
 E-mail: remik.eva@imperialkft.hu
 Telefon: +36 12053512
 Fax: +36 12053513
 Internetcím: http://imperialkft.hu/

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

I.4) Az ajánlatkérő típusa

<input type="checkbox"/> Központi szintű	<input type="checkbox"/> Közszolgáltató
<input checked="" type="checkbox"/> Regionális/helyi szintű	<input type="checkbox"/> Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]
<input type="checkbox"/> Közjogi szervezet	<input type="checkbox"/> Egyéb:

I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

<input checked="" type="checkbox"/> Általános közszolgáltatások	<input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
<input type="checkbox"/> Honvédelem	<input type="checkbox"/> Szociális védelem
<input type="checkbox"/> Közrend és biztonság	<input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás
<input type="checkbox"/> Környezetvédelem	<input type="checkbox"/> Oktatás
<input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek	<input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység:
<input type="checkbox"/> Egészségügy	

I.6) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

<input type="checkbox"/> Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása	<input type="checkbox"/> Vasúti szolgáltatások
<input type="checkbox"/> Villamos energia	<input type="checkbox"/> Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások
<input type="checkbox"/> Földgáz és kőolaj kitermelése	<input type="checkbox"/> Kikötői tevékenységek
<input type="checkbox"/> Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése	<input type="checkbox"/> Repülőtéri tevékenységek
<input type="checkbox"/> Víz	<input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység:
<input type="checkbox"/> Postai szolgáltatások	

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: Vállalkozási szerződés a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak ellátására.	Hivatkozási szám: 2 IT-1020.
II.1.2) Fő CPV-kód: 45210000-2 Kiegészítő CPV-kód: ^{1 2} [] [] []	
II.1.3) A szerződés típusa <input checked="" type="checkbox"/> Építési beruházás <input type="checkbox"/> Árubeszerzés <input type="checkbox"/> Szolgáltatásmegrendelés	
II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése: Vállalkozási szerződés a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak ellátására.	
II.1.5) Becsült érték: ² [] Pénznem: [] [] [] (ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus	

beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.1.6) Részekre bontás

Részajánlat tételére lehetőség van.

Ajánlatok benyújthatók ¹² valamennyi részre legfeljebb a következő számú részre: [] csak egy részre

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: []

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított.

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

Tekintettel arra, hogy az gazdasági, műszaki, valamint a szerződés teljesítésével kapcsolatos egyéb szempontokat is figyelembe véve egyaránt ésszerűtlen lenne, valamint a beszerzés tárgyának jellege (természete) sem teszi lehetővé a közbeszerzés egy részére történő ajánlattétel biztosítását, ajánlatkérő a részajánlattétel lehetőségét kizárja.

A beszerzés tárgyának természetéből adódóan részajánlattételi lehetőség azon okból sem biztosítható, hogy a részajánlattétel lehetővé tétele várhatóan a beszerzés ellenértékének jelentős növekedését okozná és egyes feladatok külön szerződésben történő kezelése az egységes (azonos) kivitelezési szemlélet (gyakorlat) hiányának okán negatívan hatna az építési beruházás megvalósításának egységes minőségére, valamint a közbeszerzési szerződés teljesítésének egyéb körülményeire is.

II.2) A közbeszerzés ismertetése ¹

II.2.1) Elnevezés: ²

Vállalkozási szerződés a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak ellátására.

Rész
száma: ²

II.2.2) További CPV-kód(ok): ²

Fő CPV-kód: 44230000-1, 45111100-9, 45261310-0, 45262100-2, 45310000-3, 45321000-3, 45350000-5, 45410000-4, 45442110-1 ¹ Kiegészítő CPV-kód: ¹² [] [] []

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: ¹ HU332 A teljesítés helye: 5940 Tótkomlós, Fő út 1. hrsz. 1.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

A nyertes ajánlattevő feladata a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése az épület festése, fa nyílászárók behelyezése, a helyiségek belső hőszigetelése, továbbá az energetikai rendszerek korszerűsítése által.

A fejlesztéssel érintett épület alapterülete 970,37 m².

Mennyiségi adatok:

Munka megnevezése	Mennyiség
tartószerkezetek külső oldali hőszigetelése: padlásfödém hőszigetelése	1 140 m ²
tartószerkezetek külső oldali hőszigetelése: falak külső oldali hőszigetelése nem lehetséges a helyi védettség és megőrizendő homlokzati kialakítás miatt, a lehetőségekhez mérten a jelenleg leromlott állapotú homlokzatok, a homlokzati nyílászárók felújítása, illetve cseréje után hőszigetelő vakolóhabarccsal kerül helyreállításra	1 000 m ² felületi vakolatjavítás, hiánypótlás 5 % alatt, 200 m ² felületi vakolatjavítás, hiánypótlás 25 % felett 186 fm homlokzati párkányhúzás javítás, hiánypótlás 5-25 % között 176 m homlokzati nyílászáró javítása, hiánypótlás 5-25 % között
valamennyi közterület felőli homlokzaton lévő egyedi fa nyílászáró javítása, pászítása, festése és belső szárnyak újragyártása, hőszigetelő üvegezéssel ellátva	192 m ² bontás 27 db
valamennyi udvari homlokzaton lévő korszerűtlen nyílászáró cseréje új egyedi gyártású fa szerkezetű nyílászárók beépítésével (U = 1,1 W/m ² K) (kivéve a már korábban cserélt nyílászárók)	192 m ² bontás 35 db
fűtőkorszerűsítés: új kondenzációs fal kombi gázkazán	2 db

fűtőkorszerűsítés: új acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése	55 db
csapadékvíz levezetők bontása, homlokzatról lebontott csapadékvíz levezetők újraépítése/visszaépítése	100 fm lefolyó csatorna bontása, 120 fm lefolyócső szerelés
homlokzati vakolathibák javítása és nyílászárók cseréje után új lábazati és homlokzati falfestés kialakítása	1 200 m ² glettelés, alapozás, falfestés
nyílászárók belső kávéinak javítása, simítása	335 fm
homlokzatról lebontott villámvédelmi rendszer újraépítése	135 fm villámhárító felfogóvezető szerelése + tartószerkezet, 120 fm villámhárító levezető szerelése + tartószerkezet
belső oldali lazúrozott fa könyöklők elhelyezése	70 fm
külső oldalon sötétbarna min 0,5 mm vastagságú, bevonatos acéllemez, vízorros kialakítású, a szélein felhajtott könyöklők elhelyezése, falazat és ablak melletti rugalmas kitt kitöltéssel homlokzati és nyílászáró színnel azonos szilikonnal	70 fm
padlásokon 1 rtg. párazáró alátétfólia burkolat készítése	1 140 m ²
padlásokon 1 rtg. porvédő, páraáteresztő (szigetelést lezáró) fólia burkolat készítése	1 140 m ²
padlásokon a kémények, tetőkibúvók, elektromos csatlakozási pontok és padlástéri szerelvények megközelítésére vízálló faforgácslap járófelület készítés pallóvázra a hőszigetelés felett, annak összenyomódását megakadályozva	250 m ²
nyílászáró cserével összefüggésben érintett helyiségek teljes fal- és mennyezeti felületein belső oldali 2 rtg. glettelés és festés a helyiség meglévő színével azonos kialakításban	860 m ²
az építési munkákkal összefüggésben a felvonulási, bevédési munkák elvégzése	1 500 m ² homlokzati keretállvány + védőfüggöny, 100 fm ideiglenes kerítés, 1 db raktárkonténer/iroda konténer, 1 db mobil WC, 6x5 m ³ -es konténer építési törmelék elszállítása

A közbeszerzés tárgyára vonatkozó műszaki leírás a felhívást kiegészítő további közbeszerzési dokumentumokban kerül részletezésre.

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok

Minőségi szempont – Megnevezés: / Súlyszám: ^{1 2 20}

2. Az ajánlattételi felhívás III.1.3) pontja M/2 alpontjának 1. francia bekezdésében részletezett alkalmassági minimumkövetelményeknek történő megfelelés vonatkozásában megnevezett műszaki szakember közhasználatú építmények magasépítési munkáinak építőipari kivitelezése területén szerzett szakmai tapasztalata (HÓNAP) 30

Költség szempont – Megnevezés: / Súlyszám: ^{1 20}

Ár szempont – Megnevezés: / Súlyszám: ²¹

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF) 70

II.2.6) Becsült érték: ²

Érték ÁFA nélkül: [] Pénznem: [] [] []

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

<p>Időtartam hónapban: 8 vagy napban: [] vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) Befejezés: (éééé/hh/nn) A szerződés meghosszabbítható <input type="radio"/> igen <input checked="" type="radio"/> nem A meghosszabbítás leírása:</p>
<p>II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével) A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): [] vagy Tervezett minimum: [] / Maximális szám: ² [] A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:</p>
<p>II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) <input type="radio"/> igen <input checked="" type="radio"/> nem</p>
<p>II.2.10) Opciókra vonatkozó információ Opciók <input type="radio"/> igen <input checked="" type="radio"/> nem Opciók leírása:</p>
<p>II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról <input type="checkbox"/> Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk</p>
<p>II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos <input checked="" type="radio"/> igen <input type="radio"/> nem Projekt száma vagy hivatkozási száma: azonosító szám: TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 megnevezés: A Tótkomlói Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése</p>
<p>II.2.13) További információ</p>

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

<p>III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság A kizáró okok felsorolása: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok valamelyikének hatálya alatt áll. Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet] 17. § (1) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá. A Kbt. 62 § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát képes-e megnevezni, és valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtania. Amennyiben a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolnia. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. A nyilatkozatot az ajánlattevőnek abban az esetben is szükséges az ajánlathoz csatolnia, amennyiben a közbeszerzési szerződés teljesítésével összefüggésben nem kíván alvállalkozót igénybe venni, és/vagy az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek nem kíván más szervezet(ek)/személy(ek) kapacitására (is) támaszkodva megfelelni.</p>

A Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében a 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat tekintetében az Európai Bizottság által meghatározott egységes formanyomtatvány nem alkalmazandó, ahol e törvény Második Része „egységes európai közbeszerzési dokumentumot” említ, az alatt a 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell érteni. A 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban az ajánlattevőnek és a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan a 321/2015. (X.30.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint kell a részletes adatokat megadni. Az ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendeletben részletezettek szerint ellenőrzi továbbá a kizáró ok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is.

Az ajánlatkérőnek a Kbt. 74. § (1) bekezdésének a) és b) pontjaiban foglaltak értelmében ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki

a) a kizáró okok [62. §, és ha az ajánlatkérő előírta 63. §] hatálya alá tartozik;

b) részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 74. § (2) bekezdésének a) és b) pontjaiban foglaltak értelmében kizárja az eljárásból

- azt az ajánlattevőt, aki számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [Kbt. 2. § (5) bekezdése],
- azt az ajánlattevőt, aki ajánlatában olyan származású árut ajánl, amely számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [2. § (5) bekezdése].

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében a kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatók (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárás vonatkozásában felhívja továbbá a figyelmet a Kbt. 64. § (1)-(2) bekezdéseiben részletezett jogintézmény (öntisztázás) biztosította lehetőségekre, valamint a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 12-16. §-aiban foglalt jogszabályi előírásokra.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontjára vonatkozóan az ajánlatkérő előírja, hogy a gazdasági szereplő legyen bejegyezve a cégnyilvántartásba vagy az egyéni vállalkozók nyilvántartásába és az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő szerepeljen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény (a továbbiakban: Étv.) szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén legyen bejegyezve a 2014/24/EU irányelv XI. melléklete szerinti hasonló nyilvántartásba, valamint teljesítse az említett mellékletben foglalt bármely egyéb követelményt.

Kétség esetén az ajánlatkérő a Kbt. 71. §-a szerint felvilágosítást kérhet az ajánlattevőtől arra vonatkozóan, hogy az ajánlatban megjelölt gazdasági szereplők közül melyik végez, illetve melyik nem végez olyan építőipari kivitelezési tevékenységet, amely alapján az Étv. szerinti építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szerepelnie kell.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdés a) pontja alapján előírt követelmény tekintetében Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi a céginformációs szolgáltatótól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzék-adatok, az egyéni vállalkozók nyilvántartásának adatai, illetve az építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékének adatai alapján, nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonat) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

P/1) Ajánlatkérő az alábbi a) vagy b) pontban foglalt igazolási mód szerint írja elő az alkalmassági minimumkövetelményt:

a) A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének c) pontjában foglaltak értelmében az ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti év a közbeszerzés tárgyából (magasépítési kivitelezési tevékenység) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről szóló nyilatkozat, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben

○ Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

Ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelmények tekintetében alkalmatlan, ha:

P/1) A nyilatkozat tartalma alapján megállapítható, hogy az ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben a közbeszerzés tárgyából (magasépítési kivitelezési tevékenység) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele összesen nem érte el a 45 000 000 HUF értéket.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c)

<p>ezek az adatok rendelkezésre állnak.</p> <p>A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdésében foglaltak értelmében amennyiben ajánlattevő az ajánlatkérő által előírt - a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja szerinti - irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozatnak a benyújtása nem lehetséges, az előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról.</p> <p>vagy</p> <p>b) A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 20. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt gazdasági és pénzügyi alkalmassági minimumkövetelménynek.</p> <p>A Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.</p> <p>Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az előírt igazolásokat kizárólag az ajánlatkérő - a Kbt. 69. §-a szerinti - felhívására szükséges benyújtani.</p> <p>Ajánlatkérő tájékoztatja továbbá az ajánlattevőket, hogy a gazdasági szereplő által ajánlatában - az ajánlatkérő erre vonatkozó, a Kbt. 69. § szerinti felhívása nélkül - benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő figyelmen kívül hagyja és azokat csak az eljárást lezáró döntést megelőzően, kizárólag azon ajánlattevők tekintetében vonja be a bírálatba, amely ajánlattevőket ajánlatkérő az igazolások benyújtására kívánt felhívni.</p> <p>Amennyiben az ajánlattevő az igazolásokat korábban benyújtja, az ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be és szükség szerint hiánypótlást rendel el vagy felvilágosítást kér.</p>	<p>pontjának második fordulatóban hivatkozott jogszabályi feltételre figyelemmel - amennyiben ajánlattevő az ajánlatkérő által vizsgált időszak kezdete után kezdte meg működését - ajánlatkérő abban az esetben állapítja meg az ajánlattevő gazdasági és pénzügyi alkalmatlanságát, ha a nyilatkozat tartalma alapján megállapítható, hogy a működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából (magasépítési kivitelezési tevékenység) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele összesen nem érte el a 45 000 000 HUF értéket.</p> <p>Ajánlatkérő a „magasépítési kivitelezési tevékenység” kifejezés alatt az általános építmények építésére, átalakítására, bővítésére, felújítására, helyreállítására, korszerűsítésére, lebontására, valamint elmozdítására irányuló építési-szerelési munkákat érti.</p> <p>Ajánlattevő az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek a Kbt. 65. § (6)-(8) bekezdéseiben foglaltak szerint is megfelelnet.</p>
<p>III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság</p>	
<p>Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: ²</p> <p>M/1) Ajánlatkérő az alábbi a) vagy b) pontban foglalt igazolási mód szerint írja elő az alkalmassági minimumkövetelményt:</p> <p>a) A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének a) pontjában foglaltak értelmében az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától visszafelé számított öt év legjelentősebb, a közbeszerzés tárgya (magasépítési kivitelezési tevékenység) szerinti, az</p>	<p>Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): ²</p> <p>Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása: ²</p> <p>Ajánlattevő a műszaki és szakmai alkalmassági követelmények tekintetében alkalmatlan, ha:</p> <p>M/1) A szerződést kötő másik fél által adott igazolás tartalma alapján megállapítható, hogy az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától visszafelé számított öt</p>

<p>előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített építési beruházásainak ismertetése, a teljesített építési beruházások a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdésében foglaltak szerinti - igazolással történő alátámasztása. A szerződést kötő másik fél által adott igazolásnak minimálisan az alábbiakban részletezett információkat kell tartalmaznia:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontja év/hónap/nap bontásban) - a teljesítés helye - a szerződést kötő másik fél adatai (név, székhely, kapcsolattartó személy megnevezése, telefonos és elektronikus elérhetősége) - az építési beruházás tárgya - az építési beruházás mennyisége (rövid műszaki tartalma) olyan részletességgel, hogy abból az alkalmassági követelményeknek történő megfelelés megállapítható legyen (nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházás esetén a közös ajánlattevő(k) által elvégzett egyenkénti teljesítés rövid műszaki tartalma is) - nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. <p>A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21/A. §-ában foglalt jogszabályi előírások értelmében az ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként köteles elfogadni annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg.</p> <p>A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (4) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében a fentiekben részletezett adatokat a szerződés részteljesítése alapján kiállított igazolásban a részteljesítés vonatkozásában kell megadni olyan módon, hogy az ajánlattevő tájékoztató jelleggel feltünteti a részteljesítéssel érintett szerződés teljes tárgyának megjelölését is.</p> <p>A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében, ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás - a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, mint arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.</p> <p>vagy</p> <p>b) A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 25. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt műszaki, illetve szakmai alkalmassági minimumkövetelménynek.</p> <p>M/2) Ajánlatkérő az alábbi a) vagy b) pontban foglalt igazolási mód szerint írja elő az alkalmassági minimumkövetelményt:</p> <p>a) A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének b) pontjában foglaltak értelmében a teljesítésbe bevonni kívánt - különösen a minőség-</p>	<p>évből összesen nem rendelkezik minimum 700 m² alapterületű épületen elvégzett, minimum 40 db kültéri nyílászáró beépítésére és vagy javítására vagy azzal egyenértékű munkák elvégzésére vonatkozó, az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített - a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdésében foglaltak szerinti, a szerződést kötő másik fél által adott igazolással igazolt referenciával.</p> <p>Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a referencia vonatkozásában előírt minimumkövetelmények egy vagy több referenciával is teljesíthetők.</p> <p>Ajánlatkérő tájékoztatja továbbá az ajánlattevőket, hogy a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2a) bekezdésének a) pontjában foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével kizárólag a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe.</p> <p>M/2) Az ajánlattevő által benyújtott dokumentumok tartalma alapján megállapítható, hogy a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek között nincsen</p> <ul style="list-style-type: none"> - minimum 1 fő műszaki szakember, aki rendelkezik az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szerinti, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet vonatkozó mellékletében meghatározott MV-É kódjelű vagy azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges vagy azzal egyenértékű végzettségek valamelyikével, és a végzettséghez tartozó szakmai gyakorlati idővel, - minimum 1 fő műszaki szakember, aki rendelkezik az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szerinti, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet vonatkozó mellékletében meghatározott MV-ÉG kódjelű vagy azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges vagy azzal egyenértékű végzettségek valamelyikével, és a végzettséghez tartozó szakmai gyakorlati idővel, - minimum 1 fő műszaki szakember, aki rendelkezik az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szerinti, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet vonatkozó mellékletében meghatározott MV-ÉV kódjelű vagy azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges vagy azzal egyenértékű végzettségek valamelyikével, és a végzettséghez tartozó szakmai gyakorlati idővel, - minimum 1 fő minőségellenőrzésért felelős szakember, aki rendelkezik főiskolai vagy egyetemi végzettséggel. <p>Az egyes francia bekezdések vonatkozásában megajánlott szakemberek egyidejűleg csak egy pozícióra jelölhetőek, a fentiekben hivatkozott szakemberek közötti átfedés - az 1. és 4. francia bekezdés vonatkozásában megnevezett szakemberek kivételével - nem lehetséges!</p> <p>Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a tényleges szakmai gyakorlati idő megállapítása vonatkozásában a</p>
--	--

<p>ellenőrzésért felelős - szakemberek megnevezése, a megnevezett szakemberek végzettségét és képzettségét igazoló okiratok másolata, saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzzal történő ismertetése, valamint a szakemberek rendelkezésre állását igazoló nyilatkozat.</p> <p>Az ajánlatkérő által előírt végzettség egyenértékűségének igazolása vonatkozásában az ajánlattevőnek az oklevelet kiállító oktatási intézmény (vagy annak jogutódja) erre vonatkozó igazolását (nyilatkozatát), vagy (adott esetben) a kamarai névjegyzékben történő szereplés tényét igazoló dokumentumot szükséges az ajánlatában benyújtania.</p> <p>A szakmai önéletrajznak az elvégzett tevékenység(ek) vonatkozásában releváns szakmai gyakorlat időtartamát év/hó bontásban kell tartalmaznia!</p> <p>Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a releváns szakmai gyakorlat időtartamába annak kezdő és befejező hónapját egyaránt beleérti!</p> <p>A szakembereket bemutató nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell, hogy az ajánlattevő az általa a műszaki és szakmai alkalmassági minimumkövetelmények igazolása körében megnevezett egyes szakembereket az ajánlattételi felhívás VI.3.12) További információk 35. pontjában részletezett mely pozíció (jogosultság) vonatkozásában kívánja megajánlani, továbbá nyilatkoznia kell annak vonatkozásában, hogy - az ajánlattevő közbeszerzési eljárásban történő nyertessége esetén - a megajánlott szakemberek a kamarai névjegyzékbe történő nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötésének időpontjában, a tevékenység végzéséhez szükséges jogosultsággal pedig a beruházás megvalósításának teljes időtartama alatt rendelkezni fognak!</p> <p>Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben az adott szakember az ajánlat benyújtásának időpontjában már rendelkezik a kamarai névjegyzékbe történő nyilvántartásba vétellel, alkalmasságát a nyilvántartási (névjegyzéki) szám megadásával is igazolhatja.</p> <p>vagy</p> <p>b) A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 25. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt műszaki, illetve szakmai alkalmassági minimumkövetelménynek.</p> <p>A Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.</p> <p>Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az előírt igazolásokat kizárólag az ajánlatkérő - a Kbt. 69. §-a szerinti - felhívására szükséges benyújtani.</p> <p>Ajánlatkérő tájékoztatja továbbá az ajánlattevőket, hogy a gazdasági szereplő által ajánlatában - az ajánlatkérő erre vonatkozó, a Kbt. 69. § szerinti felhívása nélkül - benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő figyelmen kívül hagyja és azokat</p>	<p>párhuzamosan folytatott szakmai tevékenységek gyakorlati idejét kizárólag egy időintervallumként veszi figyelembe!</p> <p>Ajánlattevő az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek a Kbt. 65. § (6)-(7) és (9) bekezdéseiben foglaltak szerint is megfelelhet.</p>
---	--

<p>csak az eljárást lezáró döntést megelőzően, kizárólag azon ajánlattevők tekintetében vonja be a bírálóba, amely ajánlattevőket ajánlatkérő az igazolások benyújtására kívánt felhívni.</p> <p>Amennyiben az ajánlattevő az igazolásokat korábban benyújtja, az ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be és szükség szerint hiánypótlást rendel el vagy felvilágosítást kér.</p>	
<p>III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok (közzolgáltató ajánlatkérők esetében) A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:</p>	
<p>III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk ²</p> <p><input type="checkbox"/> A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja</p> <p><input type="checkbox"/> A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik</p> <p><input type="checkbox"/> A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott</p>	
<p>III.1.6) A szerződés biztosítékai: ²</p> <p>Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződésben a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények vonatkozásában biztosítékot köt ki (a továbbiakban: teljesítési biztosíték), amelynek mértéke a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás öt százaléka.</p> <p>Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződésben a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények vonatkozásában biztosítékot köt ki (a továbbiakban: jótállási biztosíték), amelynek mértéke a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás öt százaléka.</p> <p>A Kbt. 134. § (4) bekezdésében foglaltak értelmében a teljesítési biztosítékot legkésőbb a szerződés hatálybalépésekor, a jótállási biztosítékot legkésőbb a szerződés teljesítésének - a Kbt. 135. § (2) bekezdésében foglalt előírásokra is figyelemmel megállapított - időpontjában kell a nyertes ajánlattevőnek rendelkezésre bocsátani.</p> <p>A teljesítési biztosítéknak a műszaki átadás-átvételi eljárás - a Kbt. 135. § (2) bekezdésében foglalt előírásokat is figyelembe vevő - lezárásának időpontjáig, a jótállási biztosítéknak a jótállási időszak végéig kell érvényben maradnia!</p> <p>A Kbt. 134. § (5) bekezdésében foglaltak értelmében a fentiekben meghatározott biztosítékok határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell.</p> <p>A teljesítési biztosíték, valamint a jótállási biztosíték - a Kbt. 134. § (6) bekezdésének a) pontjában foglaltak értelmében - az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint nyújtható óvadékként az előírt pénzeszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel.</p> <p>A Kbt. 134. § (8) bekezdésében foglaltak értelmében a nyertes ajánlattevőként szerződő fél a fentiekben hivatkozott, általa választott, a Kbt. 134. § (6) bekezdésében foglalt egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.</p> <p>Amennyiben a szerződés teljesítése késedelmet szenved (ideértve azon esetet is, amikor a szerződés teljesítése során a nyertes ajánlattevő - az ajánlatkérő vagy az ajánlatkérő műszaki ellenőrének kifogása, észrevétele, vagy felhívása ellenére - a jelentéktelennek nem minősülő hibák kijavítását legkésőbb a műszaki átadás-átvételi eljárás folyamán, az ajánlatkérő által előírt határidőig nem végzi el), úgy a nyertes ajánlattevő az ajánlatkérőnek a késedelembe eséstől a tényleges teljesítésig terjedő időszakra a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 1 %-a/naptári nap mértékű késedelmi kötbért köteles fizetni. A kötbér maximális mértékének elérését követően ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy a szerződéstől elállni, továbbá a teljesítés elmaradásából származó kárát a nyertes ajánlattevőtől követelni.</p> <p>Ajánlatkérő a fentiekben részletezett információk figyelembe vételével tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az érvényesíthető késedelmi kötbér maximális mértéke a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 20 %-a. Ajánlatkérő tájékoztatja továbbá az ajánlattevőket, hogy késedelmi kötbérrel terhelt köztes határidő nincs, az csak az ajánlatkérő felhívás II.2.7) pontjában meghatározott teljesítési határidőre vonatkozik!</p> <p>A szerződés meghíúsulása esetén a nyertes ajánlattevő az ajánlatkérőnek meghíúsulási kötbért tartozik fizetni, amelynek mértéke a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 30 %-a.</p>	

A vállalkozási szerződésben rögzített bármely kötbér összegét a nyertes ajánlattevő - a Kbt. 135. § (6) bekezdésében meghatározott feltételek teljesülése esetén - köteles a számla kiállítását követő 10 naptári napon belül az ajánlatkérőnek átutalni.

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a Ptk. 6:186. § (1) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében a fentiekben részletezett kötbérek abban az esetben érvényesíthetőek, ha a nyertes ajánlattevő olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést.

A nyertes ajánlattevő a vállalkozási szerződésben meghatározott kivitelezési munkák, valamint az építési beruházás megvalósítása alkalmával beépítésre kerülő anyagok vonatkozásában a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:159. §-ában foglaltak, valamint a hatályban lévő releváns jogszabályok (különösen az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet) szerinti kellékszavatossággal tartozik.

Amennyiben a vállalkozási szerződésben meghatározott kivitelezési munkák minősége a szerződésben foglalt előírásoknak, valamint a hatályban lévő releváns jogszabályok vonatkozó előírásainak nem, vagy nem teljes mértékben felel meg, úgy ajánlatkérő a Ptk. 6:159. § (2) bekezdésében foglaltak szerint választhat szavatossági igényei közül, így követelheti a munka kijavítását, vagy az ellenszolgáltatás arányos leszállítását igényelheti. Ez utóbbi esetben ajánlatkérő az elvégzett munka ellenértékét az értékcsökkenés arányában határozhatja meg.

A nyertes ajánlattevőt a műszaki átadás-átvételi eljárás - a Kbt. 135. § (2) bekezdésében foglalt előírásokat is figyelembe vevő - lezárását követően, az általa megvalósított létesítményekre és tartozékaira a Ptk. 6:171. §-ában foglaltak szerinti jótállási kötelezettség terheli, amelynek időtartama a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának - a Kbt. 135. § (2) bekezdésében foglalt előírásokra is figyelemmel megállapított - időpontjától számított 36 hónap.

A szerződés biztosítékaira vonatkozó részletes szabályokat a dokumentáció részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

A jelen közbeszerzési eljárás tárgya szerint megvalósításra kerülő építési beruházás finanszírozásának formája utófinanszírozás.

A közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés - a vonatkozó Támogatási Szerződés terhére - elszámolható összegének 100,000000 %-a Európai Unió és hazai költségvetési támogatásból kerül finanszírozásra.

Az elszámolható költség pontos mértékét a projekt (azonosító szám: TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043) mindenkor hatályos Támogatási Szerződése rögzíti.

Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást a nyertes ajánlattevő szerződésszerű teljesítésének ajánlatkérő teljesítésgazolásra jogosult képviselője általi - a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdései szerinti - elismeréséről szóló igazolás kiadását követően, formai és tartalmi szempontból szabályszerűen kiállított, a projekt megnevezését és azonosító számát is tartalmazó számla alapján, a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdéseiben, valamint a Kbt. 135. § (5) bekezdésében foglaltak szerint, a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet vonatkozó előírásainak figyelembe vételével, a nyertes ajánlattevő által megjelölt bankszámlára történő átutalással teljesíti.

Amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, ajánlatkérő az ellenszolgáltatást - a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdéseitől eltérően - a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. és 32/B. §-ában foglaltak szerint teljesíti.

Ajánlatkérő a fentiekben részletezett információkkal összefüggésben felhívja továbbá az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. (1) bekezdésében foglalt alábbi jogszabályi előírásokra:

- építési beruházás esetén az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65 %-át,
- az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.

A jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §-ában foglaltak figyelembe vételével nem tartozik a fordított ÁFA hatálya alá.

A Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével a nyertes ajánlattevő a szerződésben foglalt - általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő mértékű előleget igényelhet.

Ajánlatkérő az előleg összegét az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és

mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésében foglalt előírások figyelembe vételével legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül fizeti ki.

A nyertes ajánlattevőnek az esetleges előlegszámla benyújtásán túlmenően - az ajánlatkérő által kiadott teljesítésigazolást követően - 3 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására van lehetősége.

Az első részszámla benyújtásának lehetőségét ajánlatkérő az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 25 %-ának megfelelő összegben, legalább 25 %-ot elérő megvalósult műszaki teljesítés esetén biztosítja.

A második részszámla benyújtásának lehetőségét ajánlatkérő az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 25 %-ának megfelelő összegben, legalább 50 %-ot elérő megvalósult műszaki teljesítés esetén biztosítja.

A harmadik részszámla benyújtásának lehetőségét ajánlatkérő az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 25 %-ának megfelelő összegben, legalább 75 %-ot elérő megvalósult műszaki teljesítés esetén biztosítja.

A végszámla benyújtása a műszaki átadás-átvételi eljárás - a Kbt. 135. § (2) bekezdésében foglalt előírásokra is figyelemmel megállapított - lezárását követően lehetséges, a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás fennmaradó összege mértékéig.

Az előleg és a részszámlák alapján történő kifizetések összértéke nem lehet kevesebb a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított értékének 70 %-ánál.

Az adott részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás az ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

Az elvégzett munkák százalékos mértékét a nyertes ajánlattevő által benyújtott árazott költségvetésből kiindulva az ajánlatkérő és műszaki ellenőre állapítja meg, az építési napló bejegyzései és a helyszínen végzett ellenőrzései alapján.

Előleg igénylése esetén a folyósított előleg a benyújtásra kerülő első részszámlában kerül elszámolásra.

Az ajánlatkérő késedelmes fizetése esetén a késedelmi kamat mértéke - a Ptk. 6:155. § (1) bekezdésében foglalt előírások figyelembe vételével - a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat 8 százalékponttal növelt értéke.

A nyertes ajánlattevőnek felróható okból hibásan vagy késedelmesen kiállított és beérkezett számla vonatkozásában az ajánlatkérőt kamatfizetési kötelezettség nem terheli!

Az ajánlattétel, a szerződéskötés, az elszámolás, valamint az ellenszolgáltatás kifizetésének pénzneme HUF.

A részletes finanszírozási feltételeket a közbeszerzési dokumentáció részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet: ²

Ajánlatkérő - a Kbt. 35. § (8)-(9) bekezdéseiben foglalt előírások figyelembe vételével - a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés teljesítése érdekében a nyertes ajánlattevő(k)től nem követeli meg, valamint a nyertes ajánlattevő(k)nek nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását, így jelen közbeszerzési eljárásban a Kbt. 140. §-ában foglalt előírások nem alkalmazandóak.

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek ²

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

Tekintettel arra, hogy az építési beruházással érintett ingatlan az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 9. pontja szerinti közhasználatú építménynek minősül, a nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt köteles biztosítani az épületben működő Tótkomlói Polgármesteri Hivatal folyamatos és zavartalan működését.

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. harmadik része szerinti, a Kbt. 115. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a Kbt. 115 §-ában foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával lefolytatásra kerülő közbeszerzési eljárás.

<p>(klasszikus ajánlatkérők esetében)</p> <p><input type="radio"/> Nyílt eljárás</p> <p><input type="checkbox"/> Gyorsított eljárás Indokolás:</p> <p><input type="radio"/> Meghívásos eljárás</p> <p><input type="checkbox"/> Gyorsított eljárás Indokolás:</p> <p><input type="radio"/> Tárgyalásos eljárás</p> <p><input type="checkbox"/> Gyorsított eljárás Indokolás:</p> <p><input type="radio"/> Versenypárbeszéd</p> <p><input type="radio"/> Innovációs partnerség</p>	<p>(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)</p> <p><input type="radio"/> Nyílt eljárás</p> <p><input type="radio"/> Meghívásos eljárás</p> <p><input type="radio"/> Tárgyalásos eljárás</p> <p><input type="radio"/> Versenypárbeszéd</p> <p><input type="radio"/> Innovációs partnerség</p>
<p>IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk</p> <p><input type="checkbox"/> A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul</p> <p><input type="radio"/> Keretmegállapodás egy ajánlattevővel</p> <p><input type="radio"/> Keretmegállapodás több ajánlattevővel</p> <p>A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma: ² []</p> <p><input type="checkbox"/> A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul</p> <p><input type="checkbox"/> A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják</p> <p>Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:</p> <p>Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:</p>	
<p>IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ</p> <p><input type="checkbox"/> Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.</p>	
<p>IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)</p> <p><input type="checkbox"/> Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül fétélje oda.</p>	
<p>IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk ²</p> <p><input type="checkbox"/> Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni</p> <p>További információk az elektronikus árlejtésről:</p>	

IV.2) Adminisztratív információk

<p>IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel ²</p> <p>A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: ¹ [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] (KÉ-szám/évszám)</p>
<p>IV.2.2) Ajánlattételi vagy részvételi határidő</p> <p>Dátum: 2018// Helyi idő: 10:00</p>
<p>IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja ⁴ (részvételi felhívás esetében)</p> <p>Dátum: (éééé/hh/nn)</p>
<p>IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyekre az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: HU ¹</p>
<p>IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlattételi felhívás esetében)</p> <p>Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn)</p> <p>vagy</p> <p>Az időtartam hónapban: [] vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)</p>
<p>IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei</p> <p>Dátum: 2018// Helyi idő: 12:00 Hely:</p> <p>Az EKR rendelet 15. § (2) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontása az EKR-ben történik.</p> <p>Amennyiben az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében</p>

meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező:

Dátum: 2018// Helyi idő: 10:00 Hely:

Imperial Tender Közbeszerzési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság
1022 Budapest, Bimbó út 1-5., A lh. III. emelet 1. ajtó (bejárat a Buday László u. 2. felől)

Tárgyaló

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

A bontási eljárás vonatkozásában egyebekben az EKR rendelet 15. § (3)-(5) és (7) bekezdéseiben foglalt rendelkezések az irányadóak.

Amennyiben az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező:

A Kbt. 68. § (3) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlatok felbontásánál csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá - tekintettel arra, hogy a közbeszerzéshez ajánlatkérő támogatásban részesül - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői és személyek lehetnek jelen. E személyek a bontáson a felolvasólapba betekinhetnek.

A bontási eljárás vonatkozásában egyebekben a Kbt. 68. § (1)-(2), (4) és (6) bekezdéseiben foglalt rendelkezések az irányadóak.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk ²

A közbeszerzés ismétlődő jellegű igen nem

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje: ²

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

A fizetés elektronikus úton történik

VI.3) További információk: ²

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlattételi felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke: 500 000 (ötszázezer) HUF.

A befizetés helye: vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

K&H Bank Zrt. 10402142-21422883-00000000

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

Az ajánlati biztosítékot az ajánlattevőnek az ajánlati köztéttség beálltáig az eljárást megindító felhívásban meghatározott mértékben kell az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátania. Az ajánlati biztosíték az ajánlati köztéttség beálltánál időpontjától kezdődően az ajánlati köztéttség lejártánál napján 24:00 óráig kell érvényesnek lennie.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben az ajánlati köztéttség lejáratát munkaszüneti napra esik, úgy a Kbt. 48. § (3) bekezdése alapján a köztéttség a következő munkanapon jár le.

Az ajánlati biztosíték az ajánlattevő választása szerint teljesíthető az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérő fizetési számlájára történő befizetésével, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel.

A közös ajánlattevőknek a biztosítékot elegendő egyszer rendelkezésre bocsátaniuk. Az ajánlati köztéttségnek bármelyik közös ajánlattevő részéről történt megsértése [Kbt. 54. § (4) bekezdése] esetén a biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg.

Az ajánlati biztosíték összegének átutalását igazoló dokumentum másolatát, illetve a pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garanciát vagy készfizető kezességet igazoló dokumentumot, vagy a kötelezvényt a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek megfelelő elektronikus okiratként az ajánlatához csatolni kell.

Amennyiben az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező, ajánlattevőnek a pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség, vagy a kötelezvény

eredeti példányát szükséges az ajánlathoz csatolnia.
Amennyiben ajánlattevő az ajánlati biztosítékot átutalással teljesíti, az ajánlathoz csatolni kell egy nyilatkozatot, amelyben jelzi, hogy az ajánlatkérőnek a Kbt. 54. § (5)-(7) bekezdése szerinti esetekben mely bankszámlára kell az ajánlati biztosíték összegét visszautalni.
Ajánlatkérő a Kbt. 54. § (5) bekezdésének b) pontjában foglalt jogszabályi előírásokkal összhangban tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az ajánlati biztosíték nem válik a megkötött szerződést megerősítő mellékkötelezettséggé.
Ajánlatkérő a Kbt. 73. § (6) bekezdésének b) pontjában foglalt jogszabályi előírásokkal összhangban továbbá tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján érvénytelen az ajánlat, ha az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre.

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk
 Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.
A konzultáció időpontja: (é/éé/h/hv/nn) és helye:

VI.3.4) Alvállalkozók igénybevétele
 Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.
A Kbt. 66. § (6) bekezdésének a)-b) pontjai szerinti nyilatkozatokat az ajánlattevőnek abban az esetben is szükséges az ajánlathoz csatolnia, amennyiben a közbeszerzési szerződés teljesítésével összefüggésben nem kíván alvállalkozót igénybe venni.
Ajánlatkérő a Kbt. 66. § (6) bekezdésének a)-b) pontja szerinti nyilatkozat vonatkozásában felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. § (1) bekezdésének második mondatában foglalt jogszabályi előírásokra.

VI.3.5) Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetében ²
Ajánlatban, vagy jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése igen nem
A korlátozás(ok) meghatározása újabb hiánypótlás elrendelése esetében:

VI.3.6) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében ²
Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálókat során érvénytelenné nyilvánítja ¹
Rész száma: ² [] Érték ÁFA nélkül: [] Pénz: [] [] []

VI.3.7) Bármely rész eredménytelensége esetében valamennyi rész eredménytelenségére vonatkozó információ ²
 Ajánlatkérő rögzíti, hogy bármely rész eredménytelensége esetén nem áll érdekében a szerződések megkötése.
Valamennyi rész esetében a szerződéskötés érdekülésének indoka:

VI.3.8) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: ²
alsó határ: 1 pont
felső határ: 100 pont

VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti ponthatárok közötti pontszám megadásra kerül: ²
1. értékelési szempont (Egyösszegű nettó ajánlati ár - HUF):
Az ajánlatok értékelése az 1. értékelési szempont vonatkozásában a Közbeszerzési Hatóság által kibocsátott - a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló - útmutató [KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.] 1. sz. mellékletének A.1.b) pontjának ba) alpontjában foglaltak szerinti fordított arányosítás relatív értékelési módszerével történik, amelynek értelmében a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb.
Ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat.
2. értékelési szempont (Az ajánlattételi felhívás III.1.3) pontja M/2 alpontjának 1. francia bekezdésében részletezett alkalmassági minimumkövetelményeknek történő megfelelés vonatkozásában megnevezett műszaki szakember közhasználatú építmények magasépítési munkáinak építőipari kivitelezése területén szerzett szakmai tapasztalata - HÓNAP)
Az ajánlatok értékelése a 2. értékelési szempont vonatkozásában a Közbeszerzési Hatóság által kibocsátott - a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló - útmutató [KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.] 1. sz. mellékletének A.1.b) pontjának bb) alpontjában foglaltak szerinti egyenes arányosítás relatív értékelési módszerével történik, amelynek értelmében a legmagasabb érték a legkedvezőbb.
Ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat.

A 2. értékelési szempont vonatkozásában az ajánlati elem azon legkedvezőbb szintje, amelyre és az annál kedvezőbb vállalásokra ajánlatkérő egyaránt a fentiekben hivatkozott ponthatár felső határával (100 pont) azonos számú pontot ad: 60 hónap.

Amennyiben a pontozás során tört szám keletkezik, úgy azt az ajánlatkérő - az 5/4-es kerekítési szabálynak megfelelően - két tizedesjegyre kerekíti.

Ajánlatkérő az „5/4-es kerekítési szabály” kifejezés alatt azon kerekítési módszert érti, amelynek alkalmazása során ajánlatkérő az 1, 2, 3, 4 számjegyeket lefelé, a 6, 7, 8, 9 számjegyeket felfelé kerekíti, az 5-ös számjegyet pedig a legközelebbi páros szám felé kerekíti.

Az értékelési módszerek részletes ismertetését a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza.

VI.3.10) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

VI.3.11) A bírálatra vonatkozó további információk (nyílt eljárás esetében)

Ajánlatkérő a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el.

Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát – az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat alapján – az ajánlatok értékelését követően végzi el.

VI.3.12) További információk:

- Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a jelen közbeszerzési eljárás az EKR rendelet alapján létrehozott és a Miniszterelnökség által üzemeltetett - a közbeszerzési eljárások elektronikus lebonyolítását támogató - informatikai rendszerben (Elektronikus Közbeszerzési Rendszer) kerül lefolytatásra, kivéve, ha az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével nem kötelező.

Az ajánlatkérő és a gazdasági szereplők között a közbeszerzési eljárással kapcsolatos, a Kbt.-ben vagy végrehajtási rendeletében szabályozott írásbeli kommunikáció - ha az EKR rendeletből más nem következik - elektronikus úton, az EKR-ben történik.

A Kbt. 41. § (2)-(3) és (5) bekezdése csak abban az esetben alkalmazandó, ha az elektronikus úton történő kapcsolattartás az EKR rendeletben foglaltak szerint nem kötelező.

Ajánlatkérő a fentiekben részletezett információkkal összefüggésben nyomatékosan felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy üzemzavarnak az EKR üzemeltetője által megállapított és külön jogszabályban foglaltak szerint dokumentált, előre nem tervezett üzemszünetet vagy előre nem tervezett, az EKR korlátozott működőképességét jelentő helyzetet tekint!

Az EKR rendelet 17. § (1) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében ha az ajánlattevő által, vagy más érdekelt gazdasági szereplő vagy szervezet által elvégezhető eljárási cselekmények, így különösen hiánypótlás, felvilágosítás vagy áringokolás megadására, vagy az előzetes vitarendezés kezdeményezésére rendelkezésre álló határidő alatt üzemzavar [22. § (2) bekezdés] következik be, és a vonatkozó határidő az üzemzavar során eltelt, vagy abból az EKR helyreállítását követően kevesebb, mint kettő óra maradt, ajánlatkérő köteles az EKR működésének helyreállítását követően tizenkét órán belül megtett eljárási cselekményeket határidőben teljesítettnek elfogadni.
- Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az EKR rendelet 6. § (1) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében az EKR használatához (így az ajánlat elkészítéséhez és benyújtásához) az arra jogosult személy részéről történő regisztráció szükséges.

Az EKR rendelet 6. § (6) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében ajánlattételre csak olyan gazdasági szereplő hívható fel, amely regisztrált az EKR-ben azzal, hogy az ajánlatkérő az ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplőt az EKR-en kívül előzetesen felhívhatja a regisztráció megtételére.
- Az ajánlatkérő felhívja továbbá az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlat összeállítása, valamint az ajánlat részét képező dokumentumok és nyilatkozatok benyújtása során az EKR rendelet 10. § (1)-(3) és (5) bekezdéseiben foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével szükséges eljárniuk.

Ahol a Kbt. vagy annak végrehajtási rendelete valamely dokumentum közvetlen megküldését írja elő, azon a dokumentum EKR rendelet szerinti elektronikus hozzáférhetővé tételét is érteni kell. Az elektronikusan megküldött dokumentum beérkezésének tényéről az EKR haladéktalanul automatikus elektronikus visszaigazolást küld. Az elektronikus dokumentum beérkezésének ideje az automatikus visszaigazolásban szereplő időpont.
- Az alkalmassági követelményeknek történő megfelelés és a kizáró okok fenn nem állásának igazolása az EKR rendelet 12. § (2) bekezdésében foglalt rendelkezések alapján is történhet.
- Ajánlatkérő az EKR-ben elektronikus úton tett nyilatkozatot benyújtó személy képviseleti jogának és a közös ajánlattevőkre vonatkozó képviseleti jog megfelelését az EKR rendelet 13. §-a alapján vizsgálja.
- Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (3) bekezdésében foglaltak értelmében a közbeszerzési dokumentumokat jelen ajánlattételi felhívás megküldésének időpontjától, korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők rendelkezésére bocsátja.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az EKR rendelet 20. § (3) bekezdésében foglalt jogszabályi

előírások értelmében a Kbt. 57. § (2) bekezdésében foglalt követelmény nem alkalmazandó!
Amennyiben az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező, a Kbt. 57. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében a közbeszerzési dokumentációt ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie, az ajánlattételi határidő lejártáig.

7. A közbeszerzési dokumentáció egyebek mellett a szerződéses feltételeket tartalmazó vállalkozási szerződéstervezetet, az ajánlat elkészítésével kapcsolatban az ajánlattevők részére szükséges információkról szóló tájékoztatást (az ajánlattal szemben támasztott tartalmi és formai követelményeket), az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzékét, valamint az ajánlat részeként benyújtandó egyéb igazolások és nyilatkozatok ajánlott mintáit tartalmazza.
Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az EKR rendelet 10. § (2) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni!
8. A Kbt. 115. § (4) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében a közbeszerzési eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.
Az EKR rendelet 11. § (5) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében ahol a Kbt. az érdeklődésüket jelzett gazdasági szereplők tájékoztatását vagy felhívását írja elő, érdeklődését jelző gazdasági szereplőnek azt kell tekinteni, aki az EKR-ben az eljárás iránti érdeklődését az eljárásra vonatkozóan jelezte.
9. Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. § (1) bekezdésében foglaltak szerint biztosítja. A Kbt. 71. § (6) bekezdésében foglaltak értelmében ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy amennyiben a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, a gazdasági szereplőre tekintettel nem rendel el újabb hiánypótlást!
10. Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdésében foglaltak értelmében nyilatkozik, hogy jelen közbeszerzési eljárásban az ajánlattevők szerződés teljesítésére való - az ajánlattételi felhívás III.1.2) P/1) pontjában meghatározott gazdasági és pénzügyi, továbbá az ajánlattételi felhívás III.1.3) M/1) és M/2) pontjaiban meghatározott műszaki, illetve szakmai - alkalmasságának feltételeit és igazolását a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 28. § (3) bekezdése alapján meghatározott minősítési szempontokhoz képest szigorúbban határozta meg, így ezen alkalmassági követelmények tekintetében a minősített ajánlattevőknek külön kell igazolniuk a szerződés teljesítésére való alkalmasságukat.
11. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők ajánlatukhoz kötelesek együttműködési megállapodást csatolni, amelyben egyebek mellett kifejezetten elismerik a szerződés teljesítéséért fennálló együttes kötelezettségüket és egyetemleges felelősségüket, részletezik a közbeszerzés tárgyának megvalósítása során felmerülő feladatok egymás közötti megosztását, valamint megjelölik a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt. A közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését!
A közös ajánlattétel vonatkozásában egyebekben a Kbt. 35. §-ában foglalt előírások az irányadóak.
Az EKR rendelet 13. § (2) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetek képviseletében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A más nevében tett nyilatkozatok megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy a meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikusán megtett nyilatkozatok megfelelnek, ez a szabály azonban nem érinti a közös ajánlattevők Kbt. 35. § (6) bekezdése szerinti egyetemleges felelősségét.
Az EKR rendelet 13. § (3) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében közös ajánlattétel esetén az ajánlatban csatolni kell a Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviseletére jogosult gazdasági szereplő az adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviseletében eljárhat.
12. A Kbt. 36. § (1) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében az ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban
- nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen,
 - más ajánlattevő alvállalkozójaként nem vehet részt,
 - más ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja [65. § (7) bekezdés]
13. A Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglaltak értelmében az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 65. § (8) bekezdésben foglalt eset kivételével csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.
Az EKR rendelet 13. § (4) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében az alkalmasság igazolásához

igénybe vett, az ajánlattevőn kívüli más szervezet részéről a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint csatolandó, kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell - a Kbt. 65. § (8) bekezdése szerinti szervezet részéről az ajánlatban csatolni kell - az ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat.

Ajánlattevőnek az ajánlat részeként nyilatkoznia szükséges annak vonatkozásában, hogy az ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívásban előírt alkalmassági követelményeknek kíván-e más szervezet(ek)/személy(ek) kapacitására (is) támaszkodva megfelelni.

A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet vagy személy vonatkozásában releváns további jogszabályi előírásokat a Kbt. 65. § (8)-(11) bekezdéseinek rendelkezései tartalmazzák.

14. A Kbt. 66. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlatot a gazdasági szereplőnek a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania.

Ajánlatkérő nyomatékosan felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az EKR rendelet 2. § (1) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével az ajánlat benyújtása kizárólag az EKR-ben történhet, kivéve, ha az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező!

15. A Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.

16. Az EKR rendelet 20. § (4) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében az eljárásban a gazdasági szereplőknek nem kell a Kbt. 66. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatot benyújtani.

Amennyiben az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező, a Kbt. 66. § (4) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlatban az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e, továbbá nyilatkoznia kell annak vonatkozásában is, ha nem tartozik a törvény hatálya alá.

17. A Kbt. 66. § (5) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amelyen az ajánlattevőnek a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti információkat szükséges feltüntetnie.

Az EKR rendelet 11. § (1) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében az ajánlatkérő által - a közbeszerzési dokumentumok között az EKR rendelet 11. § (7) bekezdése szerinti elektronikus űrlap alkalmazásával - létrehozott felolvasólapot az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles az ajánlat részeként kitölteni.

18. Az ajánlat részeként csatolni szükséges az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat aláíró (vagy az aláírásra meghatalmazást adó), kötelezettségvállalásra jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. §-a szerinti, ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-mintáját. Amennyiben az ajánlatban szereplő valamely nyilatkozatot nem gazdasági társaság formájában működő gazdasági szereplő teszi, a természetes személy gazdasági szereplő vonatkozásában az ajánlathoz közjegyző által hitelesített aláírás-mintát szükséges csatolni!

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az együttes képviseleti jogosultsággal rendelkező kötelezettségvállalásra jogosultak az ajánlatot önállóan joghatályosan nem írhatják alá!

19. Az ajánlat részeként meghatalmazást szükséges csatolni abban az esetben, ha az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat nem a cégjegyzésre jogosult(ak) írja(k) alá. A meghatalmazást teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni és tartalmaznia kell mind a meghatalmazó(k), mind a meghatalmazott aláírását.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az együttes képviseleti jogosultsággal rendelkezők esetében a meghatalmazást is együttesen kell aláírniuk.

20. Ajánlattevőnek, valamint (amennyiben az ajánlat részeként bármilyen nyilatkozatot tesz) a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek (személynek) az ajánlat részeként nyilatkoznia szükséges annak vonatkozásában, hogy tekintetében a nyilatkozat kiállításának időpontjában van-e folyamatban változásbejegyzési eljárás.

Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a benyújtott ajánlathoz csatolni kell a cégbíróshoz benyújtott, ügyvéd által ellenjegyzett változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróshoz által megküldött (a benyújtott kérelem informatikai szempontú megfelelőségéről szóló) igazolást. A változásbejegyzésre vonatkozó nyilatkozatot nemleges tartalom esetén is csatolni kell.

21. A Kbt. 44. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében a gazdasági szereplő az ajánlatban, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a Kbt. 72. §-a szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

Az üzleti titok vonatkozásában releváns további jogszabályi előírásokat a Kbt. 44. § (2)-(4) bekezdéseinek rendelkezései tartalmazzák.

Ajánlattevőnek az ajánlat részeként nyilatkoznia szükséges az üzleti titok vonatkozásában.

Az EKR rendelet 11. § (4) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében a gazdasági szereplő a Kbt. 44. §-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkciót alkalmazza.

22. Ajánlattevőnek az ajánlat részeként nyilatkoznia szükséges a tudomására jutott vagy az ajánlatkérő által jelen közbeszerzési eljárással összefüggésben rendelkezésre bocsátott valamennyi kereskedelmi, piaci és egyéb információra, adatra, tényre, dokumentumra (így különösen szakmai megoldásra, know-how-ra) vonatkozó titoktartási kötelezettség tekintetében.
23. A Kbt. 47. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében ahol az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - egyszerű másolatban is benyújtható.
- Az EKR rendelet 10. § (4) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével a Kbt. 47. § (2) bekezdésétől eltérően az ajánlatkérő előírja, hogy az olyan nyilatkozat, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek.
- Amennyiben az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező, az ajánlatkérő előírja az olyan nyilatkozat eredeti vagy hiteles másolatban történő benyújtását, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen: garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat).
- Amennyiben az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező, az ajánlat 68. § (2) bekezdése szerint benyújtott egy eredeti példányának a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia!
24. Amennyiben az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező, ajánlattevőnek az ajánlat részeként nyilatkoznia szükséges a papír alapon és a digitális adathordozón benyújtott ajánlati példányok egyezősége vonatkozásában.
25. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében foglalt feltételnek való megfelelésről (átlátható szervezet).
26. Ajánlattevő az ajánlatot az EKR-ben, az EKR rendelet 5. § (1)-(2) bekezdéseiben foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével szkennelt, jelszó nélkül olvasható, de nem szerkeszthető, *.pdf formátumban (továbbá az árazott költségvetést szerkeszthető, *.xls vagy *.xlsx formátumban is) köteles benyújtani.
- Amennyiben az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező, ajánlattevő az ajánlatot - a Kbt. 68. § (2) bekezdésében foglalt előírások figyelembe vételével - írásban és zárt csomagolásban, papír alapon, 1 eredeti példányban (annak terjedelmére való tekintettel akár több, egymástól jól elkülönített és számozott kötetben), valamint a papír alapú, eredeti példánnyal mindenben megegyező, 1 elektronikus másolati példányban, digitális (CD vagy DVD) adathordozón (szkennelt, jelszó nélkül olvasható, de nem szerkeszthető, *.pdf formátumban, továbbá az árazott költségvetést szerkeszthető, *.xls vagy *.xlsx formátumban) is köteles benyújtani. A bíráló a nyomtatott formátumban benyújtott, papír alapú eredeti példány alapján történik. Ajánlatkérő az ajánlatot akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártáig, az ajánlatok felbontásának megkezdéséig sor kerül.
- A postai vagy futárszolgálati kézbesítés esetleges késedelméből, továbbá a postai vagy futárszolgálati küldemények elirányításából vagy elvesztéséből eredő valamennyi kockázatot az ajánlattevő köteles viselni!
- A kért példányszámú ajánlatot együttesen egy közös borítékba, csomagba, vagy dobozba kell csomagolni, amelynek az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában zártnak, át nem látszóznak, sértetlennek kell lennie és biztosítania kell, hogy az ajánlat egyes példányai együtt maradjanak. Az ajánlat csomagolása akkor nem minősül zártnak, ha abból további roncsolás nélkül az ajánlat bármely példánya kivehető.
- Amennyiben ajánlattevő korlátolt felelősségű társaság vagy részvénytársaság formájában működő gazdasági társaság, a 2006. évi V. törvény 63. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlat borítólapján, továbbá a közbeszerzési eljárással összefüggő írásbeli képviselője (meghatalmazás), illetve valamennyi - a közbeszerzési eljárással összefüggő - hivatalos levelezése során (ideértve az elektronikus levelezést is) köteles feltüntetni a céget nyilvántartó cégbíróság nevét, a cég nevét és székhelyét, a cég cégjegyzékszámát, továbbá szükség szerint a cég felszámolására, illetve végelszámolására utaló toldatot. A cég - választása szerint - feltüntetheti a jegyzett tőkéjét is. Ebben az esetben azonban a cégjegyzékben szereplő jegyzett tőke feltüntetése mellett meg kell jelölni annak ténylegesen rendelkezésre bocsátott összegét is.
- Az ajánlatok ajánlatkérő által előírt egyéb formai követelményeit a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza.
27. A közbeszerzési eljárás és az ajánlattétel nyelve a magyar, ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban nem teszi lehetővé a magyar helyett más nyelv használatát. Az eljárás során mindennemű levelezés és kapcsolattartás kizárólag ezen a nyelven történhet. Joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű dokumentumok alkalmasak.
- Amennyiben az ajánlat részeként nem magyar nyelvű dokumentumok is csatolásra kerülnek, ajánlattevőnek a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok fordítását is csatolnia szükséges. Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. Ajánlatkérő az ajánlattevő általi felelős

fordításnak az ajánlattevő cégszerű aláírásával és tartalmi egyezőségi záradékával ellátott fordítást tekinti. A tartalmi egyezőségi záradék ajánlatkérő által elfogadott szövege a következő: „Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az irat magyar fordítása az eredeti irat tartalmával minden tekintetben megegyezik.”

28. Az ajánlatkérő fenntartja a jogot a Kbt. 131. § (4) bekezdésében foglaltak adott esetben történő alkalmazására, azaz az eljárás nyertesének visszalépése esetén az ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) köt szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelöli.
29. Amennyiben az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Tpv.) 11. §-a, vagy az EUMSZ 101. cikke szerinti rendelkezések nyilvánvaló megsértését észleli vagy azt alapos okkal feltételezi, köteles azt - a Tpv. bejelentésre vagy panaszra vonatkozó szabályai szerint - jelezni a Gazdasági Versenyhivatalnak.
30. Árfolyamok: az eljárás során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlatban nem magyar forintban (HUF) megadott pénzügyi adatok átváltása a Magyar Nemzeti Bank - az árbevétel tekintetében az üzleti év fordulónapján, a referenciák tekintetében a referenciamunka szerződésszerű teljesítésének napján érvényes - devizaárfolyamán történik, egyebekben a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattételi felhívás megküldésének napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamok irányadóak. A fenti átszámítás esetén ajánlattevőnek az ajánlat részeként nyilatkoznia szükséges a figyelembe vett árfolyam érvényességi időpontjáról és összegéről. A nyilatkozatot az ajánlatban közvetlenül a vonatkozó dokumentum mögé kell csatolni.
31. A Kbt. 73. § (5) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell annak vonatkozásában, hogy az ajánlat megfelel azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletében felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. Az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.
32. A Kbt. 136. § (2) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében a külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
33. Az ajánlatok elkészítésével és benyújtásával, továbbá a közbeszerzési eljárásban való részvétellel összefüggésben felmerült valamennyi költség az ajánlattevőt terheli.
34. Ajánlatkérőnek különösen fontos érdeke fűződik ahhoz, hogy a kivitelezés megfelelő minőségben és a helyszín specifikumára hangoltan történjen. Erre való tekintettel az ajánlattevőnek el kell készítenie és - az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében - az ajánlat részeként be kell nyújtania a Kbt. 3. § 37. pontjában meghatározott és a közbeszerzési dokumentációban részletezett információk szerinti szakmai ajánlatot. A szakmai ajánlatnak minimálisan a műszaki ütemtervből (Gantt-diagram), a pénzügyi ütemtervből, valamint az árazott költségvetésből kell állnia. A szakmai ajánlat egyes tartalmi elemeire vonatkozó részletes ajánlatkérői elvárásokat a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza. Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a szakmai ajánlat részét képező ütemtervek indikatívak, azaz az azokban foglalt részhatáridőket a nyertes ajánlattevő - az ajánlatkérő és a műszaki ellenőr jóváhagyásával és engedélyével - módosíthatja.
35. Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az ajánlattételi felhívás III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság pontjának M/2) alpontja vonatkozásában megnevezett szakemberek tekintetében az alábbiakban részletezett kamarai jogosultságot írja elő (az előírt jogosultsággal a nyertes ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjára szükséges rendelkeznie):
- M/2) alpont első francia bekezdés: „MV-É” besorolású vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezető,
 - M/2) alpont második francia bekezdés: „MV-ÉG” besorolású vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezető,
 - M/2) alpont harmadik francia bekezdés: „MV-ÉV” besorolású vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezető.
- Ajánlatkérő továbbá felhívja a figyelmet, hogy a megnevezett - Magyarországon letelepedett - szakemberek vonatkozásában egyebekben az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései az irányadóak.
- Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság pontjának M/2) alpontjában részletezett alkalmasság minimumkövetelményeknek történő megfelelés igazolása vonatkozásában nyomatékosan felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 6. § (2) bekezdésének e) pontjában foglaltak értelmében cég akkor kezdheti meg és folytathatja a (4) és (5) bekezdés figyelembevételével az épített környezet alakításáról és

védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 38/A. §-a szerinti felelős műszaki vezetői tevékenységet, ha személyesen közreműködő tagja vagy munkavállalója rendelkezik általános vagy sajátos építmények szakterületen felelős műszaki vezetői jogosultsággal, és a tevékenységet a jogosultsággal rendelkező személy végzi.

A kamarai névjegyzékbe történő nyilvántartásba vétel (regisztráció) vonatkozásában a Magyar Mérnöki Kamara és a Magyar Építész Kamara nyújt további tájékoztatást.

Ajánlatkérő továbbá tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a megnevezett szakember kamarai névjegyzékbe történő nyilvántartásba vétele - legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig történő - igazolásának elmaradása az ajánlattevő - a Kbt. 131. (4) bekezdésében foglaltak szerinti - szerződéskötéstől való visszalépésének minősül, amelynek következtében ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) köti meg a szerződést!

36. Ajánlatkérő az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § alapján előírja, hogy az ajánlattevőként szerződő fél köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára legalább 60 millió HUF éves és legalább 20 millió HUF káreseménykénti kárértékű, minimálisan a műszaki átadás-átvételi eljárás - a Kbt. 135. § (2) bekezdésében foglalt előírásokat is figyelembe vevő - lezárásának időpontjáig terjedő időtartamú építési-szerelési biztosítási szerződést (C.A.R.) kötni vagy meglévő biztosítását kiterjeszteni úgy, hogy az kellő fedezetet nyújtson, és kiterjedjen a szerződés szerinti munkák teljes körére, a káreseménnyel kapcsolatos költségekre (így különösen romeltakarítás, szakértői költségek), a meglévő és szomszédos építményekre is. A biztosításnak fedezetet kell nyújtania az építkezés folyamán az építési teljesítésben (így különösen beépített anyagokban és meglévő szerkezetekben) keletkező károokra, a meglévő, megmaradó építményekben keletkező károokra, valamint tartalmaznia kell a harmadik személynek okozott dologi és személyi károokra kiterjedő felelősségbiztosítást is.
37. Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (6) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a jelen közbeszerzési eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi okot.
Az EKR rendelet 20. § (6) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében az ajánlatkérő eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást a Kbt. 75. § (2) bekezdésében foglalt eseteken túl akkor is, ha az EKR működési hibája olyan jogsértést eredményez, amely a Kbt.-ben meghatározott alapelvek érvényesülését biztosító módon nem orvosolható.
38. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az építési beruházás által érintett ingatlan(ok) tulajdonjogi viszonyai teljes körűen rendezettek, a jelen közbeszerzési eljárással érintett építési beruházás az ajánlatkérő, mint építető tulajdonában álló ingatlan(ok)on valósul meg.
39. Jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és annak végrehajtási rendeletei (különösen az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet előírásai) az irányadók.
40. Irányadó idő: a jelen közbeszerzési eljárásban meghatározott időpontok vonatkozásában a közép-európai helyi idő (CET) az irányadó.
41. A jelen közbeszerzési eljárás vonatkozásában releváns, a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenységről szóló 14/2016. (V.25.) MvM rendelet 6. § (7) bekezdése szerinti adatok:
A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó neve: Sárosi Tamás
A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó lajstromszáma: 00278

VI.4) Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

¹ szükség szerinti számban ismétlje meg

² adott esetben

⁴ ha az információ ismert

²⁰ súlyszám helyett fontosság is megadható

²¹ súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges

Sárosi Tamás

felelős
akkreditált
közbeszerzési
szaktanácsadó

00278

I. FEJEZET

AZ EKR-BEN RÖGZÍTETT AJÁNLTÉTÉLI FELHÍVÁS RÉSZLETEZÉSE

Ajánlattételi felhívás részletezése

A Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti eljárások esetében.

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek ¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Tótkomlós Város Önkormányzata		Nemzeti azonosítószám: AK16663 ²	
Postai cím: Fő út 1.			
Város: Tótkomlós	NUTS-kód: HU332	Postai irányítószám: 5940	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Vereb Edit			Telefon: +36 68462122/107
E-mail: muszak3@mail.totkomlos.hu			Fax: +36 68462996
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: http://www.totkomlos.hu/kezdolap (URL)			
A felhasználói oldal címe: (URL)			

I.2) Közös közbeszerzés

<input type="checkbox"/> A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. <ul style="list-style-type: none"><input type="radio"/> Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.<input type="radio"/> Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)<input type="radio"/> Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)
<input type="checkbox"/> Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.
<input type="checkbox"/> A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Kommunikáció

<input checked="" type="checkbox"/> A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: https://ekr.gov.hu/ (URL)
Amennyiben az elektronikus úton történő kommunikáció és az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet (a továbbiakban EKR rendelet) 1. § (2) bekezdése szerinti, a Miniszterelnökség által üzemeltetett, a közbeszerzési eljárások elektronikus lebonyolítását támogató informatikai rendszer (a továbbiakban: EKR) alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező: (URL)
<input type="checkbox"/> A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)
További információ a következő címen szerezhető be
<input checked="" type="checkbox"/> a fent említett cím
Amennyiben az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező:
<input checked="" type="checkbox"/> másik cím: (adjon meg másik címet)
Hivatalos név: Imperial Tender Közbeszerzési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság Postai cím: Bimbó út 1-5. A lh. III. emelet 1. ajtó Város: Budapest NUTS-kód: HU110 Postai irányítószám: 1022 Ország: HU Kapcsolattartó személy: Szabó-Rémik Éva E-mail: remik.eva@imperialkft.hu Telefon: +36 12053512 Fax: +36 12053513 Internetcím: http://imperialkft.hu/
Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó
<input checked="" type="checkbox"/> elektronikus úton: (URL)
<input checked="" type="checkbox"/> a fent említett címre
Amennyiben az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező:
<input checked="" type="checkbox"/> a következő címre: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név: Imperial Tender Közbeszerzési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság Postai cím: Bimbó út 1-5. A lh. III. emelet 1. ajtó Város: Budapest NUTS-kód: HU110 Postai irányítószám: 1022 Ország: HU Kapcsolattartó személy: Szabó-Rémik Éva E-mail: remik.eva@imperialkft.hu Telefon: +36 12053512 Fax: +36 12053513 Internetcím: http://imperialkft.hu/
<input type="checkbox"/> Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

I.4) Az ajánlatkérő típusa

<input type="checkbox"/> Központi szintű <input checked="" type="checkbox"/> Regionális/helyi szintű <input type="checkbox"/> Közjogi szervezet	<input type="checkbox"/> Közszolgáltató <input type="checkbox"/> Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés] <input type="checkbox"/> Egyéb:
---	--

I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

<input checked="" type="checkbox"/> Általános közszolgáltatások <input type="checkbox"/> Honvédelem <input type="checkbox"/> Közrend és biztonság <input type="checkbox"/> Környezetvédelem <input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek <input type="checkbox"/> Egészségügy	<input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció <input type="checkbox"/> Szociális védelem <input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás <input type="checkbox"/> Oktatás <input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység:
---	---

I.6) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

<input type="checkbox"/> Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása <input type="checkbox"/> Villamos energia <input type="checkbox"/> Földgáz és kőolaj kitermelése <input type="checkbox"/> Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése <input type="checkbox"/> Víz <input type="checkbox"/> Postai szolgáltatások	<input type="checkbox"/> Vasúti szolgáltatások <input type="checkbox"/> Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások <input type="checkbox"/> Kikötői tevékenységek <input type="checkbox"/> Repülőtéri tevékenységek <input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység:
---	--

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: Vállalkozási szerződés a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak ellátására.	Hivatkozási szám: IT-1020.
II.1.2) Fő CPV-kód: 45210000-2 Kiegészítő CPV-kód: ¹ 2 [][][]	
II.1.3) A szerződés típusa <input checked="" type="checkbox"/> Építési beruházás <input type="checkbox"/> Árubeszerzés <input type="checkbox"/> Szolgáltatásmegrendelés	
II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése: Vállalkozási szerződés a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak ellátására.	
II.1.5) Becsült érték: ² [] Pénznem: [][][] (ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)	
II.1.6) Részekre bontás <input type="checkbox"/> Részajánlat tételére lehetőség van. Ajánlatok benyújthatók ¹² <input type="checkbox"/> valamennyi részre <input type="checkbox"/> legfeljebb a következő számú részre: [] <input type="checkbox"/> csak egy részre <input type="checkbox"/> Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: []	

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított.

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

Tekintettel arra, hogy az gazdasági, műszaki, valamint a szerződés teljesítésével kapcsolatos egyéb szempontokat is figyelembe véve egyaránt ésszerűtlen lenne, valamint a beszerzés tárgyának jellege (természete) sem teszi lehetővé a közbeszerzés egy részére történő ajánlattétel biztosítását, ajánlatkérő a részajánlattétel lehetőségét kizárja.

A beszerzés tárgyának természetéből adódóan részajánlattételi lehetőség azon okból sem biztosítható, hogy a részajánlattétel lehetővé tétele várhatóan a beszerzés ellenértékének jelentős növekedését okozná és egyes feladatok külön szerződésben történő kezelése az egységes (azonos) kivitelezési szemlélet (gyakorlat) hiányának okán negatívan hatna az építési beruházás megvalósításának egységes minőségére, valamint a közbeszerzési szerződés teljesítésének egyéb körülményeire is.

II.2) A közbeszerzés ismertetése ¹

II.2.1) Elnevezés: ² Vállalkozási szerződés a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak ellátására.	Rész száma: ²																						
II.2.2) További CPV-kód(ok): ² Fő CPV-kód: 44230000-1, 45111100-9, 45261310-0, 45262100-2, 45310000-3, 45321000-3, 45350000-5, 45410000-4, 45442110-1 ¹ Kiegészítő CPV-kód: ^{1 2} [][][]																							
II.2.3) A teljesítés helye: NUTS-kód: ¹ HU332 A teljesítés helye: 5940 Tótkomlós, Fő út 1. hrsz. 1.																							
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: <i>(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)</i> A nyertes ajánlattevő feladata a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése az épület festése, fa nyílászárók behelyezése, a helyiségek belső hőszigetelése, továbbá az energetikai rendszerek korszerűsítése által. A fejlesztéssel érintett épület alapterülete 970,37 m ² . Mennyiségi adatok:																							
<table border="1"><thead><tr><th>Munka megnevezése</th><th>Mennyiség</th></tr></thead><tbody><tr><td>tartószerkezetek külső oldali hőszigetelése: padlásfödém hőszigetelése</td><td>1 140 m²</td></tr><tr><td>tartószerkezetek külső oldali hőszigetelése: falak külső oldali hőszigetelése nem lehetséges a helyi védettség és megőrizendő homlokzati kialakítás miatt, a lehetőségekhez mérten a jelenleg leromlott állapotú homlokzatok, a homlokzati nyílászárók felújítása, illetve cseréje után hőszigetelő vakolóhabarccsal kerül helyreállításra</td><td>1 000 m² felületi vakolatjavítás, hiánypótlás 5 % alatt, 200 m² felületi vakolatjavítás, hiánypótlás 25 % felett 186 fm homlokzati párkányhúzás javítás, hiánypótlás 5-25 % között 176 m homlokzati nyíláskeret javítása, hiánypótlás 5-25 % között</td></tr><tr><td>valamennyi közterület felőli homlokzaton lévő egyedi fa nyílászáró javítása, pászítása, festése és belső szárnyak újragyártása, hőszigetelő üvegezéssel ellátva</td><td>192 m² bontás 27 db</td></tr><tr><td>valamennyi udvari homlokzaton lévő korszerűtlen nyílászáró cseréje új egyedi gyártású fa szerkezetű nyílászárók beépítésével (U = 1,1 W/m²K) (kivéve a már korábban cserélt nyílászárók)</td><td>192 m² bontás 35 db</td></tr><tr><td>fűtőkorszerűsítés: új kondenzációs fali kombi gázkazán</td><td>2 db</td></tr><tr><td>fűtőkorszerűsítés: új acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése</td><td>55 db</td></tr><tr><td>csapadékvíz levezetők bontása, homlokzatról lebontott csapadékvíz levezetők újraépítése/visszaépítése</td><td>100 fm lefolyó csatorna bontása, 120 fm lefolyócső szerelés</td></tr><tr><td>homlokzati vakolathibák javítása és nyílászárók cseréje után új lábazati és homlokzati falfestés kialakítása</td><td>1 200 m² glettelés, alapozás, falfestés</td></tr><tr><td>nyílászárók belső kávéinak javítása, simítása</td><td>335 fm</td></tr><tr><td>homlokzatról lebontott villámvédelmi rendszer</td><td>135 fm villámhárító felfogóvezető szerelése +</td></tr></tbody></table>	Munka megnevezése	Mennyiség	tartószerkezetek külső oldali hőszigetelése: padlásfödém hőszigetelése	1 140 m ²	tartószerkezetek külső oldali hőszigetelése: falak külső oldali hőszigetelése nem lehetséges a helyi védettség és megőrizendő homlokzati kialakítás miatt, a lehetőségekhez mérten a jelenleg leromlott állapotú homlokzatok, a homlokzati nyílászárók felújítása, illetve cseréje után hőszigetelő vakolóhabarccsal kerül helyreállításra	1 000 m ² felületi vakolatjavítás, hiánypótlás 5 % alatt, 200 m ² felületi vakolatjavítás, hiánypótlás 25 % felett 186 fm homlokzati párkányhúzás javítás, hiánypótlás 5-25 % között 176 m homlokzati nyíláskeret javítása, hiánypótlás 5-25 % között	valamennyi közterület felőli homlokzaton lévő egyedi fa nyílászáró javítása, pászítása, festése és belső szárnyak újragyártása, hőszigetelő üvegezéssel ellátva	192 m ² bontás 27 db	valamennyi udvari homlokzaton lévő korszerűtlen nyílászáró cseréje új egyedi gyártású fa szerkezetű nyílászárók beépítésével (U = 1,1 W/m ² K) (kivéve a már korábban cserélt nyílászárók)	192 m ² bontás 35 db	fűtőkorszerűsítés: új kondenzációs fali kombi gázkazán	2 db	fűtőkorszerűsítés: új acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése	55 db	csapadékvíz levezetők bontása, homlokzatról lebontott csapadékvíz levezetők újraépítése/visszaépítése	100 fm lefolyó csatorna bontása, 120 fm lefolyócső szerelés	homlokzati vakolathibák javítása és nyílászárók cseréje után új lábazati és homlokzati falfestés kialakítása	1 200 m ² glettelés, alapozás, falfestés	nyílászárók belső kávéinak javítása, simítása	335 fm	homlokzatról lebontott villámvédelmi rendszer	135 fm villámhárító felfogóvezető szerelése +	
Munka megnevezése	Mennyiség																						
tartószerkezetek külső oldali hőszigetelése: padlásfödém hőszigetelése	1 140 m ²																						
tartószerkezetek külső oldali hőszigetelése: falak külső oldali hőszigetelése nem lehetséges a helyi védettség és megőrizendő homlokzati kialakítás miatt, a lehetőségekhez mérten a jelenleg leromlott állapotú homlokzatok, a homlokzati nyílászárók felújítása, illetve cseréje után hőszigetelő vakolóhabarccsal kerül helyreállításra	1 000 m ² felületi vakolatjavítás, hiánypótlás 5 % alatt, 200 m ² felületi vakolatjavítás, hiánypótlás 25 % felett 186 fm homlokzati párkányhúzás javítás, hiánypótlás 5-25 % között 176 m homlokzati nyíláskeret javítása, hiánypótlás 5-25 % között																						
valamennyi közterület felőli homlokzaton lévő egyedi fa nyílászáró javítása, pászítása, festése és belső szárnyak újragyártása, hőszigetelő üvegezéssel ellátva	192 m ² bontás 27 db																						
valamennyi udvari homlokzaton lévő korszerűtlen nyílászáró cseréje új egyedi gyártású fa szerkezetű nyílászárók beépítésével (U = 1,1 W/m ² K) (kivéve a már korábban cserélt nyílászárók)	192 m ² bontás 35 db																						
fűtőkorszerűsítés: új kondenzációs fali kombi gázkazán	2 db																						
fűtőkorszerűsítés: új acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése	55 db																						
csapadékvíz levezetők bontása, homlokzatról lebontott csapadékvíz levezetők újraépítése/visszaépítése	100 fm lefolyó csatorna bontása, 120 fm lefolyócső szerelés																						
homlokzati vakolathibák javítása és nyílászárók cseréje után új lábazati és homlokzati falfestés kialakítása	1 200 m ² glettelés, alapozás, falfestés																						
nyílászárók belső kávéinak javítása, simítása	335 fm																						
homlokzatról lebontott villámvédelmi rendszer	135 fm villámhárító felfogóvezető szerelése +																						

újraépítése	tartószerkezet, 120 fm villámhárító levezető szerelése + tartószerkezet
belső oldali lazúrozott fa könyöklők elhelyezése	70 fm
külső oldalon sötétbarna min 0,5 mm vastagságú, bevonatos acéllemez, vízorros kialakítású, a szélein felhajtott könyöklők elhelyezése, falazat és ablak melletti rugalmas kitt kitöltéssel homlokzati és nyílászáró színnel azonos szilikonnal	70 fm
padlásokon 1 rtg. párazáró alátétfólia burkolat készítése	1 140 m ²
padlásokon 1 rtg. porvédő, páraáteresztő (szigetelést lezáró) fólia burkolat készítése	1 140 m ²
padlásokon a kémények, tetőkibúvók, elektromos csatlakozási pontok és padlástéri szerelvények megközelítésére vízálló faforgácslap járófelület készítés pallóvázra a hőszigetelés felett, annak összenyomódását megakadályozva	250 m ²
nyílászáró cserével összefüggésben érintett helyiségek teljes fal- és mennyezeti felületein belső oldali 2 rtg. glettelés és festés a helyiség meglévő színével azonos kialakításban	860 m ²
az építési munkákkal összefüggésben a felvonulási, bevédési munkák elvégzése	1 500 m ² homlokzati keretállvány + védőfüggöny, 100 fm ideiglenes kerítés, 1 db raktárkonténer/iroda konténer, 1 db mobil WC, 6x5 m ³ -es konténer építési törmelék elszállítása

A közbeszerzés tárgyára vonatkozó műszaki leírás a felhívást kiegészítő további közbeszerzési dokumentumokban kerül részletezésre.

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok

Minőségi szempont – Megnevezés: / Súlyszám: ^{1 2 20}

2. Az ajánlattételi felhívás III.1.3) pontja M/2 alpontjának 1. francia bekezdésében részletezett alkalmassági minimumkövetelményeknek történő megfelelés vonatkozásában megnevezett műszaki szakember közhasználatú építmények magasépítési munkáinak építőipari kivitelezése területén szerzett szakmai tapasztalata (HÓNAP) 30

Költség szempont – Megnevezés: / Súlyszám: ^{1 20}

Ár szempont – Megnevezés: / Súlyszám: ²¹

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF) 70

II.2.6) Becsült érték: ²

Érték ÁFA nélkül: [] Pénznem: [] [] []

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 8 vagy napban: []

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható igen nem A meghosszabbítás leírása:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): []

vagy

Tervezett minimum: [] / Maximális szám: ² []

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) igen nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók igen nem Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos igen nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

azonosító szám: TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043

megnevezés: A Tótkomlói Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése

II.2.13) További információ

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok valamelyikének hatálya alatt áll.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet] 17. § (1) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá. A Kbt. 62 § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a pénzmossa és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: pénzmossáról szóló törvény) 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát képes-e megnevezni, és valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtania. Amennyiben a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmossáról szóló törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolnia.

Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. A nyilatkozatot az ajánlattevőnek abban az esetben is szükséges az ajánlatához csatolnia, amennyiben a közbeszerzési szerződés teljesítésével összefüggésben nem kíván alvállalkozót igénybe venni, és/vagy az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek nem kíván más szervezet(ek)/személy(ek) kapacitására (is) támaszkodva megfelelni.

A Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében a 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat tekintetében az Európai Bizottság által meghatározott egységes formanyomtatvány nem alkalmazandó, ahol e törvény Második Része „egységes európai közbeszerzési dokumentumot” említ, az alatt a 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell érteni. A 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban az ajánlattevőnek és a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan a 321/2015. (X.30.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint kell a részletes adatokat megadni. Az ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendeletben részletezettek szerint ellenőrzi továbbá a kizáró ok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is.

Az ajánlatkérőnek a Kbt. 74. § (1) bekezdésének a) és b) pontjaiban foglaltak értelmében ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki

- a) a kizáró okok [62. §, és ha az ajánlatkérő előírta 63. §] hatálya alá tartozik;
- b) részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 74. § (2) bekezdésének a) és b) pontjaiban foglaltak értelmében kizárja az eljárásból

- azt az ajánlattevőt, aki számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [Kbt. 2. § (5) bekezdése],
- azt az ajánlattevőt, aki ajánlatában olyan származású árut ajánl, amely számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [2.

§ (5) bekezdése].

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében a kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatók (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárás vonatkozásában felhívja továbbá a figyelmet a Kbt. 64. § (1)-(2) bekezdéseiben részletezett jogintézmény (öntisztázás) biztosította lehetőségekre, valamint a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 12-16. §-aiban foglalt jogszabályi előírásokra.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontjára vonatkozóan az ajánlatkérő előírja, hogy a gazdasági szereplő legyen bejegyezve a cégnyilvántartásba vagy az egyéni vállalkozók nyilvántartásába és az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő szerepeljen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény (a továbbiakban: Étv.) szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén legyen bejegyezve a 2014/24/EU irányelv XI. melléklete szerinti hasonló nyilvántartásba, valamint teljesítse az említett mellékletben foglalt bármely egyéb követelményt.

Kétség esetén az ajánlatkérő a Kbt. 71. §-a szerint felvilágosítást kérhet az ajánlattevőtől arra vonatkozóan, hogy az ajánlatban megjelölt gazdasági szereplők közül melyik végez, illetve melyik nem végez olyan építőipari kivitelezési tevékenységet, amely alapján az Étv. szerinti építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szerepelnie kell.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdés a) pontja alapján előírt követelmény tekintetében Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi a céginformációs szolgáltatótól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzék-adatok, az egyéni vállalkozók nyilvántartásának adatai, illetve az építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékének adatai alapján, nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonat) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

P/1) Ajánlatkérő az alábbi a) vagy b) pontban foglalt igazolási mód szerint írja elő az alkalmassági minimumkövetelményt:

a) A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének c) pontjában foglaltak értelmében az ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti év a közbeszerzés tárgyából (magasépítési kivitelezési tevékenység) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről szóló nyilatkozat, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdésében foglaltak értelmében amennyiben ajánlattevő az ajánlatkérő által előírt - a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja szerinti - irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozatnak a benyújtása nem lehetséges, az előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság

O Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

Ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelmények tekintetében alkalmatlan, ha:

P/1) A nyilatkozat tartalma alapján megállapítható, hogy az ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben a közbeszerzés tárgyából (magasépítési kivitelezési tevékenység) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele összesen nem érte el a 45 000 000 HUF értéket.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontjának második fordulatában hivatkozott jogszabályi feltételre figyelemmel - amennyiben ajánlattevő az ajánlatkérő által vizsgált időszak kezdete után kezdte meg működését - ajánlatkérő abban az esetben állapítja meg az ajánlattevő gazdasági és pénzügyi alkalmatlanságát, ha a nyilatkozat tartalma alapján megállapítható, hogy a működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából (magasépítési kivitelezési tevékenység) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele összesen nem érte el a 45 000 000 HUF értéket.

Ajánlatkérő a „magasépítési kivitelezési tevékenység” kifejezés alatt az általános építmények építésére, átalakítására, bővítésére, felújítására, helyreállítására, korszerűsítésére, lebontására, valamint elmozdítására irányuló építési-szerelési munkákat érti.

<p>igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról.</p> <p>vagy</p> <p>b) A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 20. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt gazdasági és pénzügyi alkalmassági minimumkövetelménynek.</p> <p>A Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.</p> <p>Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az előírt igazolásokat kizárólag az ajánlatkérő - a Kbt. 69. §-a szerinti - felhívására szükséges benyújtani.</p> <p>Ajánlatkérő tájékoztatja továbbá az ajánlattevőket, hogy a gazdasági szereplő által ajánlatában - az ajánlatkérő erre vonatkozó, a Kbt. 69. § szerinti felhívása nélkül - benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő figyelmen kívül hagyja és azokat csak az eljárást lezáró döntést megelőzően, kizárólag azon ajánlattevők tekintetében vonja be a bírálóba, amely ajánlattevőket ajánlatkérő az igazolások benyújtására kívánt felhívni.</p> <p>Amennyiben az ajánlattevő az igazolásokat korábban benyújtja, az ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be és szükség szerint hiánypótlást rendel el vagy felvilágosítást kér.</p>	<p>Ajánlattevő az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek a Kbt. 65. § (6)-(8) bekezdéseiben foglaltak szerint is megfelelt.</p>
<p>III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság</p>	
<p>Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: ²</p> <p>M/1) Ajánlatkérő az alábbi a) vagy b) pontban foglalt igazolási mód szerint írja elő az alkalmassági minimumkövetelményt:</p> <p>a) A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének a) pontjában foglaltak értelmében az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától visszafelé számított öt év legjelentősebb, a közbeszerzés tárgya (magasépítési kivitelezési tevékenység) szerinti, az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített építési beruházásainak ismertetése, a teljesített építési beruházások - a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdésében foglaltak szerinti - igazolással történő alátámasztása. A szerződést kötő másik fél által adott igazolásnak minimálisan az alábbiakban részletezett információkat kell tartalmaznia:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontja év/hónap/nap bontásban) - a teljesítés helye - a szerződést kötő másik fél adatai (név, székhely, kapcsolattartó személy megnevezése, telefonos és elektronikus elérhetősége) - az építési beruházás tárgya - az építési beruházás mennyisége (rövid műszaki tartalma) olyan részletességgel, hogy abból az alkalmassági követelményeknek történő megfelelés megállapítható legyen (nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházás) 	<p>Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): ²</p> <p>Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása: ²</p> <p>Ajánlattevő a műszaki és szakmai alkalmassági követelmények tekintetében alkalmatlan, ha:</p> <p>M/1) A szerződést kötő másik fél által adott igazolás tartalma alapján megállapítható, hogy az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától visszafelé számított öt évben összesen nem rendelkezik minimum 700 m² alapterületű épületen elvégzett, minimum 40 db kültéri nyílászáró beépítésére vagy azzal egyenértékű munkák elvégzésére vonatkozó, az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített - a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdésében foglaltak szerinti, a szerződést kötő másik fél által adott igazolással igazolt referenciával.</p> <p>Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a referencia vonatkozásában előírt minimumkövetelmények egy vagy több referenciával is teljesíthetők.</p> <p>Ajánlatkérő tájékoztatja továbbá az ajánlattevőket, hogy a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2a) bekezdésének a) pontjában foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével kizárólag a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési</p>

<p>esetén a közös ajánlattevő(k) által elvégzett egyenkénti teljesítés rövid műszaki tartalma is) - nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.</p> <p>A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21/A. §-ában foglalt jogszabályi előírások értelmében az ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként köteles elfogadni annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg.</p> <p>A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (4) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében a fentiekben részletezett adatokat a szerződés részteljesítése alapján kiállított igazolásban a részteljesítés vonatkozásában kell megadni olyan módon, hogy az ajánlattevő tájékoztató jelleggel feltünteti a részteljesítéssel érintett szerződés teljes tárgyának megjelölését is.</p> <p>A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében, ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás - a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.</p> <p>vagy</p> <p>b) A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 25. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt műszaki, illetve szakmai alkalmassági minimumkövetelménynek.</p> <p>M/2) Ajánlatkérő az alábbi a) vagy b) pontban foglalt igazolási mód szerint írja elő az alkalmassági minimumkövetelményt:</p> <p>a) A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének b) pontjában foglaltak értelmében a teljesítésbe bevonní kívánt - különösen a minőségellenőrzésért felelős - szakemberek megnevezése, a megnevezett szakemberek végzettségét és képzettségét igazoló okiratok másolata, saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzzal történő ismertetése, valamint a szakemberek rendelkezésre állását igazoló nyilatkozat.</p> <p>Az ajánlatkérő által előírt végzettség egyenértékűségének igazolása vonatkozásában az ajánlattevőnek az oklevelet kiállító oktatási intézmény (vagy annak jogutódja) erre vonatkozó igazolását (nyilatkozatát), vagy (adott esetben) a kamarai névjegyzékben történő szereplés tényét igazoló dokumentumot szükséges az ajánlatában benyújtania.</p> <p>A szakmai önéletrajznak az elvégzett tevékenység(ek) vonatkozásában releváns szakmai gyakorlat időtartamát</p>	<p>beruházásokat veszi figyelembe.</p> <p>M/2) Az ajánlattevő által benyújtott dokumentumok tartalma alapján megállapítható, hogy a teljesítésbe bevonní kívánt szakemberek között nincsen</p> <ul style="list-style-type: none"> - minimum 1 fő műszaki szakember, aki rendelkezik az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szerinti, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet vonatkozó mellékletében meghatározott MV-É kódjelű vagy azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges vagy azzal egyenértékű végzettségek valamelyikével, és a végzettséghez tartozó szakmai gyakorlati idővel, - minimum 1 fő műszaki szakember, aki rendelkezik az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szerinti, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet vonatkozó mellékletében meghatározott MV-ÉG kódjelű vagy azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges vagy azzal egyenértékű végzettségek valamelyikével, és a végzettséghez tartozó szakmai gyakorlati idővel, - minimum 1 fő műszaki szakember, aki rendelkezik az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szerinti, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet vonatkozó mellékletében meghatározott MV-ÉV kódjelű vagy azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges vagy azzal egyenértékű végzettségek valamelyikével, és a végzettséghez tartozó szakmai gyakorlati idővel, - minimum 1 fő minőségellenőrzésért felelős szakember, aki rendelkezik főiskolai vagy egyetemi végzettséggel. <p>Az egyes francia bekezdések vonatkozásában megajánlott szakemberek egyidejűleg csak egy pozícióra jelölhetőek, a fentiekben hivatkozott szakemberek közötti átfedés - az 1. és 4. francia bekezdés vonatkozásában megnevezett szakemberek kivételével - nem lehetséges!</p> <p>Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a tényleges szakmai gyakorlati idő megállapítása vonatkozásában a párhuzamosan folytatott szakmai tevékenységek gyakorlati idejét kizárólag egy időintervallumként veszi figyelembe!</p> <p>Ajánlattevő az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek a Kbt. 65. § (6)-(7) és (9) bekezdéseiben foglaltak szerint is megfelelni.</p>
---	---

év/hó bontásban kell tartalmaznia!

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a releváns szakmai gyakorlat időtartamába annak kezdő és befejező hónapját egyaránt beleérti!

A szakembereket bemutató nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell, hogy az ajánlattevő az általa a műszaki és szakmai alkalmassági minimumkövetelmények igazolása körében megnevezett egyes szakembereket az ajánlattételi felhívás VI.3.12) További információk 35. pontjában részletezett mely pozíció (jogosultság) vonatkozásában kívánja megajánlani, továbbá nyilatkoznia kell annak vonatkozásában, hogy - az ajánlattevő közbeszerzési eljárásban történő nyertessége esetén - a megajánlott szakemberek a kamarai névjegyzékbe történő nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötésének időpontjában, a tevékenység végzéséhez szükséges jogosultsággal pedig a beruházás megvalósításának teljes időtartama alatt rendelkezni fognak!

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben az adott szakember az ajánlat benyújtásának időpontjában már rendelkezik a kamarai névjegyzékbe történő nyilvántartásba vétellel, alkalmasságát a nyilvántartási (névjegyzéki) szám megadásával is igazolhatja.

vagy

b) A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 25. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt műszaki, illetve szakmai alkalmassági minimumkövetelménynek.

A Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az előírt igazolásokat kizárólag az ajánlatkérő - a Kbt. 69. §-a szerinti - felhívására szükséges benyújtani.

Ajánlatkérő tájékoztatja továbbá az ajánlattevőket, hogy a gazdasági szereplő által ajánlatában - az ajánlatkérő erre vonatkozó, a Kbt. 69. § szerinti felhívása nélkül - benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő figyelmen kívül hagyja és azokat csak az eljárást lezáró döntést megelőzően, kizárólag azon ajánlattevők tekintetében vonja be a bírálatba, amely ajánlattevőket ajánlatkérő az igazolások benyújtására kívánt felhívni.

Amennyiben az ajánlattevő az igazolásokat korábban benyújtja, az ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be és szükség szerint hiánypótlást rendel el vagy felvilágosítást kér.

III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk ²

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

III.1.6) A szerződés biztosítékai: ²

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződésben a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények vonatkozásában biztosítékot köt ki (a továbbiakban: teljesítési biztosíték), amelynek mértéke a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás öt százaléka.

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződésben a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények vonatkozásában biztosítékot köt ki (a továbbiakban: jótállási biztosíték), amelynek mértéke a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás öt százaléka.

A Kbt. 134. § (4) bekezdésében foglaltak értelmében a teljesítési biztosítékot legkésőbb a szerződés hatálybalépésekor, a jótállási biztosítékot legkésőbb a szerződés teljesítésének - a Kbt. 135. § (2) bekezdésében foglalt előírásokra is figyelemmel megállapított - időpontjában kell a nyertes ajánlattevőnek rendelkezésre bocsátania.

A teljesítési biztosítéknak a műszaki átadás-átvételi eljárás - a Kbt. 135. § (2) bekezdésében foglalt előírásokat is figyelembe vevő - lezárásának időpontjáig, a jótállási biztosítéknak a jótállási időszak végéig kell érvényben maradnia!

A Kbt. 134. § (5) bekezdésében foglaltak értelmében a fentiekben meghatározott biztosítékok határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell.

A teljesítési biztosíték, valamint a jótállási biztosíték - a Kbt. 134. § (6) bekezdésének a) pontjában foglaltak értelmében - az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint nyújtható óvadékként az előírt pénzeszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel.

A Kbt. 134. § (8) bekezdésében foglaltak értelmében a nyertes ajánlattevőként szerződő fél a fentiekben hivatkozott, általa választott, a Kbt. 134. § (6) bekezdésében foglalt egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

Amennyiben a szerződés teljesítése késedelmet szenved (ideértve azon esetet is, amikor a szerződés teljesítése során a nyertes ajánlattevő - az ajánlatkérő vagy az ajánlatkérő műszaki ellenőrének kifogása, észrevétele, vagy felhívása ellenére - a jelentéktelennek nem minősülő hibák kijavítását legkésőbb a műszaki átadás-átvételi eljárás folyamán, az ajánlatkérő által előírt határidőig nem végzi el), úgy a nyertes ajánlattevő az ajánlatkérőnek a késedelembe eséstől a tényleges teljesítésig terjedő időszakra a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 1 %-a/naptári nap mértékű késedelmi kötbért köteles fizetni. A kötbér maximális mértékének elérését követően ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy a szerződéstől elállni, továbbá a teljesítés elmaradásából származó kárát a nyertes ajánlattevőtől követelni.

Ajánlatkérő a fentiekben részletezett információk figyelembe vételével tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az érvényesíthető késedelmi kötbér maximális mértéke a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 20 %-a. Ajánlatkérő tájékoztatja továbbá az ajánlattevőket, hogy késedelmi kötbérrel terhelt köztet határidő nincs, az csak az ajánlattevői felhívás II.2.7) pontjában meghatározott teljesítési határidőre vonatkozik!

A szerződés meghíúsulása esetén a nyertes ajánlattevő az ajánlatkérőnek meghíúsulási kötbért tartozik fizetni, amelynek mértéke a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 30 %-a.

A vállalkozási szerződésben rögzített bármely kötbér összegét a nyertes ajánlattevő - a Kbt. 135. § (6) bekezdésében meghatározott feltételek teljesülése esetén - köteles a számla kiállítását követő 10 naptári napon belül az ajánlatkérőnek átutalni.

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a Ptk. 6:186. § (1) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében a fentiekben részletezett kötbérek abban az esetben érvényesíthetőek, ha a nyertes ajánlattevő olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést.

A nyertes ajánlattevő a vállalkozási szerződésben meghatározott kivitelezési munkák, valamint az építési beruházás megvalósítása alkalmával beépítésre kerülő anyagok vonatkozásában a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:159. §-ában foglaltak, valamint a hatályban lévő releváns jogszabályok (különösen az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet) szerinti kellékszavatossággal tartozik.

Amennyiben a vállalkozási szerződésben meghatározott kivitelezési munkák minősége a szerződésben foglalt előírásoknak, valamint a hatályban lévő releváns jogszabályok vonatkozó előírásainak nem, vagy nem teljes mértékben felel meg, úgy ajánlatkérő a Ptk. 6:159. § (2) bekezdésében foglaltak szerint választhat szavatossági igényei közül, így követelheti a munka kijavítását, vagy az ellenszolgáltatás arányos leszállítását igényelheti. Ez utóbbi esetben ajánlatkérő az elvégzett munka ellenértékét az értékcsökkenés arányában határozhatja meg.

A nyertes ajánlattevőt a műszaki átadás-átvételi eljárás - a Kbt. 135. § (2) bekezdésében foglalt előírásokat is figyelembe vevő - lezárását követően, az általa megvalósított létesítményekre és tartozékaira a Ptk. 6:171. §-ában foglaltak szerinti jótállási kötelezettség terheli, amelynek időtartama a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának - a Kbt. 135. § (2) bekezdésében foglalt előírásokra is figyelemmel megállapított - időpontjától számított 36 hónap.

A szerződés biztosítékaira vonatkozó részletes szabályokat a dokumentáció részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

A jelen közbeszerzési eljárás tárgya szerint megvalósításra kerülő építési beruházás finanszírozásának formája utófinanszírozás.

A közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés - a vonatkozó Támogatási Szerződés terhére - elszámolható összegének 100,000000 %-a Európai Unió és hazai költségvetési támogatásból kerül finanszírozásra.

Az elszámolható költség pontos mértékét a projekt (azonosító szám: TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043) mindenkor hatályos Támogatási Szerződése rögzíti.

Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást a nyertes ajánlattevő szerződésszerű teljesítésének ajánlatkérő teljesítésigazolásra jogosult képviselője általi - a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdései szerinti - elismeréséről szóló igazolás kiadását követően, formai és tartalmi szempontból szabályszerűen kiállított, a projekt megnevezését és azonosító számát is tartalmazó számla alapján, a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdéseiben, valamint a Kbt. 135. § (5) bekezdésében foglaltak szerint, a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet vonatkozó előírásainak figyelembe vételével, a nyertes ajánlattevő által megjelölt bankszámlára történő átutalással teljesíti.

Amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, ajánlatkérő az ellenszolgáltatást - a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdéseitől eltérően - a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. és 32/B. §-ában foglaltak szerint teljesíti.

Ajánlatkérő a fentiekben részletezett információkkal összefüggésben felhívja továbbá az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. (1) bekezdésében foglalt alábbi jogszabályi előírásokra:

- építési beruházás esetén az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65 %-át,
- az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.

A jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §-ában foglaltak figyelembe vételével nem tartozik a fordított ÁFA hatálya alá.

A Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével a nyertes ajánlattevő a szerződésben foglalt - általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő mértékű előleget igényelhet.

Ajánlatkérő az előleg összegét az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésében foglalt előírások figyelembe vételével legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül fizeti ki.

A nyertes ajánlattevőnek az esetleges előlegszámla benyújtásán túlmenően - az ajánlatkérő által kiadott teljesítésigazolást követően - 3 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására van lehetősége.

Az első részszámla benyújtásának lehetőségét ajánlatkérő az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 25 %-ának megfelelő összegben, legalább 25 %-ot elérő megvalósult műszaki teljesítés esetén biztosítja.

A második részszámla benyújtásának lehetőségét ajánlatkérő az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 25 %-ának megfelelő összegben, legalább 50 %-ot elérő megvalósult műszaki teljesítés esetén biztosítja.

A harmadik részszámla benyújtásának lehetőségét ajánlatkérő az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 25 %-ának megfelelő összegben, legalább 75 %-ot elérő megvalósult műszaki teljesítés esetén biztosítja.

A végszámla benyújtása a műszaki átadás-átvételi eljárás - a Kbt. 135. § (2) bekezdésében foglalt előírásokra is

figyelemmel megállapított - lezárását követően lehetséges, a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás fennmaradó összege mértékéig.

Az előleg és a részszámlák alapján történő kifizetések összértéke nem lehet kevesebb a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított értékének 70 %-ánál.

Az adott részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás az ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

Az elvégzett munkák százalékos mértékét a nyertes ajánlattevő által benyújtott árazott költségvetésből kiindulva az ajánlatkérő és műszaki ellenőre állapítja meg, az építési napló bejegyzései és a helyszínen végzett ellenőrzései alapján.

Előleg igénylése esetén a folyósított előleg a benyújtásra kerülő első részszámlában kerül elszámolásra.

Az ajánlatkérő késedelmes fizetése esetén a késedelmi kamat mértéke - a Ptk. 6:155. § (1) bekezdésében foglalt előírások figyelembe vételével - a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat 8 százalékponttal növelt értéke.

A nyertes ajánlattevőnek felróható okból hibásan vagy késedelmesen kiállított és beérkezett számla vonatkozásában az ajánlatkérőt kamatfizetési kötelezettség nem terheli!

Az ajánlattétel, a szerződéskötés, az elszámolás, valamint az ellenszolgáltatás kifizetésének pénzneme HUF.

A részletes finanszírozási feltételeket a közbeszerzési dokumentáció részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet: ²

Ajánlatkérő - a Kbt. 35. § (8)-(9) bekezdéseiben foglalt előírások figyelembe vételével - a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés teljesítése érdekében a nyertes ajánlattevő(k)től nem követeli meg, valamint a nyertes ajánlattevő(k)nek nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását, így jelen közbeszerzési eljárásban a Kbt. 140. §-ában foglalt előírások nem alkalmazandóak.

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek ²

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve
A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

Tekintettel arra, hogy az építési beruházással érintett ingatlan az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 9. pontja szerinti közhasználatú építménynek minősül, a nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt köteles biztosítani az épületben működő Tótkomlói Polgármesteri Hivatal folyamatos és zavartalan működését.

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. harmadik része szerinti, a Kbt. 115. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a Kbt. 115 §-ában foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával lefolytatásra kerülő közbeszerzési eljárás.

(klasszikus ajánlatkérők esetében)

- Nyílt eljárás
 Gyorsított eljárás
Indokolás:
 Meghívásos eljárás
 Gyorsított eljárás
Indokolás:
 Tárgyalásos eljárás
 Gyorsított eljárás
Indokolás:

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

- Nyílt eljárás
 Meghívásos eljárás
 Tárgyalásos eljárás
 Versenypárbeszéd
 Innovációs partnerség

<input type="radio"/> Versenypárbeszéd	
<input type="radio"/> Innovációs partnerség	
IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk	
<input type="checkbox"/> A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	
<input type="radio"/> Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
<input type="radio"/> Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma: ² []	
<input type="checkbox"/> A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	
<input type="checkbox"/> A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	
Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:	
Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:	
IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ	
<input type="checkbox"/> Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.	
IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)	
<input type="checkbox"/> Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.	
IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk ²	
<input type="checkbox"/> Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	
További információk az elektronikus árlejtésről:	

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel ²
A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: ¹ [] [] [] [] [] [] [] [] (KÉ-szám/évszám)
IV.2.2) Ajánlattételi vagy részvételi határidő
Dátum: 2018// Helyi idő: 10:00
IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja ⁴ (részvételi felhívás esetében)
Dátum: (éééé/hh/nn)
IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyekben az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: HU ¹
IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlattételi felhívás esetében)
Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn)
vagy
Az időtartam hónapban: [] vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)
IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei
Dátum: 2018// Helyi idő: 12:00 Hely:
Az EKR rendelet 15. § (2) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontása az EKR-ben történik.
Amennyiben az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező:
Dátum: 2018// Helyi idő: 10:00 Hely:
Imperial Tender Közbeszerzési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság
1022 Budapest, Bimbó út 1-5., A lh. III. emelet 1. ajtó (bejárat a Buday László u. 2. felől)
Tárgyaló
Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:
A bontási eljárás vonatkozásában egyebekben az EKR rendelet 15. § (3)-(5) és (7) bekezdéseiben foglalt rendelkezések az irányadóak.
Amennyiben az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező:
A Kbt. 68. § (3) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlatok felbontásánál csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők,

valamint az általuk meghívott személyek, továbbá - tekintettel arra, hogy a közbeszerzéshez ajánlatkérő támogatásban részesül - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői és személyek lehetnek jelen. E személyek a bontáson a felolvasólapba betekinhetnek.

A bontási eljárás vonatkozásában egyebekben a Kbt. 68. § (1)-(2), (4) és (6) bekezdéseiben foglalt rendelkezések az irányadók.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk ²

A közbeszerzés ismétlődő jellegű igen nem

A további hirdetések közzétételének tervezett ideje: ²

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

A fizetés elektronikus úton történik

VI.3) További információk: ²

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlattételi felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke: 500 000 (ötszázezer) HUF.

A befizetés helye: vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

K&H Bank Zrt. 10402142-21422883-00000000

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

Az ajánlati biztosítékot az ajánlattevőnek az ajánlati kötelezettség beálltaig az eljárást megindító felhívásban meghatározott mértékben kell az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátania. Az ajánlati biztosíték az ajánlati kötelezettség beálltának időpontjától kezdődően az ajánlati kötelezettség lejártának napján 24:00 óráig kell érvényesnek lennie.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben az ajánlati kötelezettség lejáratának munkaszüneti napra esik, úgy a Kbt. 48. § (3) bekezdése alapján a kötelezettség a következő munkanapon jár le.

Az ajánlati biztosíték az ajánlattevő választása szerint teljesíthető az előírt pénzesemléknek az ajánlatkérő fizetési

számlájára történő befizetésével, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel.

A közös ajánlattevőknek a biztosítékot elegendő egyszer rendelkezésre bocsátaniuk. Az ajánlati kötelezettségnek bármelyik közös ajánlattevő részéről történt megsértése [Kbt. 54. § (4) bekezdése] esetén a biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg.

Az ajánlati biztosíték összegének átutalását igazoló dokumentum másolatát, illetve a pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garanciát vagy készfizető kezességet igazoló dokumentumot, vagy a kötelezvényt a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek megfelelő elektronikus okiratként az ajánlathoz csatolni kell.

Amennyiben az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező, ajánlattevőnek a pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség, vagy a kötelezvény eredeti példányát szükséges az ajánlathoz csatolnia.

Amennyiben ajánlattevő az ajánlati biztosítékot átutalással teljesíti, az ajánlathoz csatolni kell egy nyilatkozatot, amelyben jelzi, hogy az ajánlatkérőnek a Kbt. 54. § (5)-(7) bekezdése szerinti esetekben mely bankszámlára kell az ajánlati biztosíték összegét visszautalni.

Ajánlatkérő a Kbt. 54. § (5) bekezdésének b) pontjában foglalt jogszabályi előírásokkal összhangban tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az ajánlati biztosíték nem válik a megkötött szerződést megerősítő mellékkötelezettséggé.

Ajánlatkérő a Kbt. 73. § (6) bekezdésének b) pontjában foglalt jogszabályi előírásokkal összhangban továbbá tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján érvénytelen az ajánlat, ha az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre.

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

A konzultáció időpontja: (éééé/hh/nn) és helye:

VI.3.4) Alvállalkozók igénybevétele

Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

A Kbt. 66. § (6) bekezdésének a)-b) pontjai szerinti nyilatkozatokat az ajánlattevőnek abban az esetben is szükséges az ajánlatához csatolnia, amennyiben a közbeszerzési szerződés teljesítésével összefüggésben nem kíván alvállalkozót igénybe venni.

Ajánlatkérő a Kbt. 66. § (6) bekezdésének a)-b) pontja szerinti nyilatkozat vonatkozásában felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. § (1) bekezdésének második mondatában foglalt jogszabályi előírásokra.

VI.3.5) Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetében ²

Ajánlatban, vagy jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése igen nem

A korlátozás(ok) meghatározása újabb hiánypótlás elrendelése esetében:

VI.3.6) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében ²

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálathoz benyújtásakor érvénytelenné nyilvánítja ¹

Rész száma: ² [] Érték ÁFA nélkül: [] Pénz: [] []

VI.3.7) Bármely rész eredménytelensége esetében valamennyi rész eredménytelenségére vonatkozó információ ²

Ajánlatkérő rögzíti, hogy bármely rész eredménytelensége esetén nem áll érdekében a szerződések megkötése.

Valamennyi rész esetében a szerződéskötés érdekmentességének indoka:

VI.3.8) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: ²

alsó határ: 1 pont

felső határ: 100 pont

VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti pontszámok közötti pontszám megadásra kerül: ²

1. értékelési szempont (Egyösszegű nettó ajánlati ár - HUF):

Az ajánlatok értékelése az 1. értékelési szempont vonatkozásában a Közbeszerzési Hatóság által kibocsátott - a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló - útmutató [KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.] 1. sz. mellékletének A.1.b) pontjának ba) alpontjában foglaltak szerinti fordított arányosítás relatív értékelési módszerével történik, amelynek értelmében a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb.

Ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat.

2. értékelési szempont (Az ajánlattételi felhívás III.1.3) pontja M/2 alpontjának 1. francia bekezdésében részletezett alkalmassági minimumkövetelményeknek történő megfelelés vonatkozásában megnevezett műszaki szakember közhasználatú építmények magasépítési munkáinak építőipari kivitelezése területén szerzett szakmai tapasztalata - HÓNAP)

Az ajánlatok értékelése a 2. értékelési szempont vonatkozásában a Közbeszerzési Hatóság által kibocsátott - a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló - útmutató [KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.] 1. sz. mellékletének A.1.b) pontjának bb) alpontjában foglaltak szerinti egyenes arányosítás relatív értékelési módszerével történik, amelynek értelmében a legmagasabb érték a legkedvezőbb.

Ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat.

A 2. értékelési szempont vonatkozásában az ajánlati elem azon legkedvezőbb szintje, amelyre és az annál kedvezőbb vállalatokra ajánlatkérő egyaránt a fentiekben hivatkozott ponthatár felső határával (100 pont) azonos számú pontot ad: 60 hónap.

Amennyiben a pontozás során tört szám keletkezik, úgy azt az ajánlatkérő - az 5/4-es kerekítési szabálynak megfelelően - két tizedesjegyre kerekíti.

Ajánlatkérő az „5/4-es kerekítési szabály” kifejezés alatt azon kerekítési módszert érti, amelynek alkalmazása során ajánlatkérő az 1, 2, 3, 4 számjegyeket lefelé, a 6, 7, 8, 9 számjegyeket felfelé kerekíti, az 5-ös számjegyet pedig a legközelebbi páros szám felé kerekíti.

Az értékelési módszerek részletes ismertetését a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza.

VI.3.10) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

VI.3.11) A bírálathoz vonatkozó további információk (nyílt eljárás esetében)

Ajánlatkérő a bírálóknak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el.

Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát – az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat alapján – az ajánlatok értékelését követően végzi el.

VI.3.12) További információk:

42. Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a jelen közbeszerzési eljárás az EKR rendelet alapján létrehozott és a Miniszterelnökség által üzemeltetett - a közbeszerzési eljárások elektronikus lebonyolítását támogató - informatikai rendszerben (Elektronikus Közbeszerzési Rendszer) kerül lefolytatásra, kivéve, ha az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével nem kötelező.

Az ajánlatkérő és a gazdasági szereplők között a közbeszerzési eljárással kapcsolatos, a Kbt.-ben vagy végrehajtási rendeletében szabályozott írásbeli kommunikáció - ha az EKR rendeletből más nem következik - elektronikus úton, az EKR-ben történik.

A Kbt. 41. § (2)-(3) és (5) bekezdése csak abban az esetben alkalmazandó, ha az elektronikus úton történő kapcsolattartás az EKR rendeletben foglaltak szerint nem kötelező.

Ajánlatkérő a fentiekben részletezett információkkal összefüggésben nyomatékosan felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy üzemzavarnak az EKR üzemeltetője által megállapított és külön jogszabályban foglaltak szerint dokumentált, előre nem tervezett üzemszünetet vagy előre nem tervezett, az EKR korlátozott működőképességét jelentő helyzetet tekinti!

Az EKR rendelet 17. § (1) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében ha az ajánlattevő által, vagy más érdekelt gazdasági szereplő vagy szervezet által elvégezhető eljárási cselekmények, így különösen hiánypótlás, felvilágosítás vagy árdokolás megadására, vagy az előzetes vitarendezés kezdeményezésére rendelkezésre álló határidő alatt üzemzavar [22. § (2) bekezdés] következik be, és a vonatkozó határidő az üzemzavar során eltelt, vagy abból az EKR helyreállítását követően kevesebb, mint kettő óra maradt, ajánlatkérő köteles az EKR működésének helyreállítását követően tizenkét órán belül megtett eljárási cselekményeket határidőben teljesítettnek elfogadni.

43. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az EKR rendelet 6. § (1) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében az EKR használatához (így az ajánlat elkészítéséhez és benyújtásához) az arra jogosult személy részéről történő regisztráció szükséges.

Az EKR rendelet 6. § (6) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében ajánlattételre csak olyan gazdasági szereplő hívható fel, amely regisztrált az EKR-ben azzal, hogy az ajánlatkérő az ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplőt az EKR-en kívül előzetesen felhívhatja a regisztráció megtételére.

44. Az ajánlatkérő felhívja továbbá az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlat összeállítása, valamint az ajánlat részét képező dokumentumok és nyilatkozatok benyújtása során az EKR rendelet 10. § (1)-(3) és (5) bekezdéseiben foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével szükséges eljárniuk.

Ahol a Kbt. vagy annak végrehajtási rendelete valamely dokumentum közvetlen megküldését írja elő, azon a dokumentum EKR rendelet szerinti elektronikus hozzáférhetővé tételét is érteni kell. Az elektronikusan megküldött dokumentum beérkezésének tényéről az EKR haladéktalanul automatikus elektronikus visszaigazolást küld. Az elektronikus dokumentum beérkezésének ideje az automatikus visszaigazolásban szereplő időpont.

45. Az alkalmassági követelményeknek történő megfelelés és a kizáró okok fenn nem állásának igazolása az EKR rendelet 12. § (2) bekezdésében foglalt rendelkezések alapján is történhet.

46. Ajánlatkérő az EKR-ben elektronikus úton tett nyilatkozatot benyújtó személy képviselői jogának és a közös ajánlattevőkre vonatkozó képviselői jog megfelelőségét az EKR rendelet 13. §-a alapján vizsgálja.

47. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (3) bekezdésében foglaltak értelmében a közbeszerzési dokumentumokat jelen ajánlattételi felhívás megküldésének időpontjától, korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők rendelkezésére bocsátja.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az EKR rendelet 20. § (3) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében a Kbt. 57. § (2) bekezdésében foglalt követelmény nem alkalmazandó!

Amennyiben az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező, a Kbt. 57. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében a közbeszerzési dokumentációt ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie, az ajánlattételi határidő lejártáig.

48. A közbeszerzési dokumentáció egyebek mellett a szerződéses feltételeket tartalmazó vállalkozási szerződéstervezetet, az ajánlat elkészítésével kapcsolatban az ajánlattevők részére szükséges információkról szóló tájékoztatást (az ajánlattal szemben támasztott tartalmi és formai követelményeket), az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzékét, valamint az ajánlat részeként benyújtandó egyéb igazolások és nyilatkozatok ajánlott mintáit tartalmazza.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az EKR rendelet 10. § (2) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni!

49. A Kbt. 115. § (4) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében a közbeszerzési eljárásban kizárólag az

ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

Az EKR rendelet 11. § (5) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében ahol a Kbt. az érdeklődésüket jelzett gazdasági szereplők tájékoztatását vagy felhívását írja elő, érdeklődését jelző gazdasági szereplőnek azt kell tekinteni, aki az EKR-ben az eljárás iránti érdeklődését az eljárásra vonatkozóan jelezte.

50. Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. § (1) bekezdésében foglaltak szerint biztosítja. A Kbt. 71. § (6) bekezdésében foglaltak értelmében ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy amennyiben a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, a gazdasági szereplőre tekintettel nem rendel el újabb hiánypótlást!
51. Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdésében foglaltak értelmében nyilatkozik, hogy jelen közbeszerzési eljárásban az ajánlattevők szerződés teljesítésére való - az ajánlattételi felhívás III.1.2) P/1) pontjában meghatározott gazdasági és pénzügyi, továbbá az ajánlattételi felhívás III.1.3) M/1) és M/2) pontjaiban meghatározott műszaki, illetve szakmai - alkalmasságának feltételeit és igazolását a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 28. § (3) bekezdése alapján meghatározott minősítési szempontokhoz képest szigorúbban határozta meg, így ezen alkalmassági követelmények tekintetében a minősített ajánlattevőknek külön kell igazolniuk a szerződés teljesítésére való alkalmasságukat.
52. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők ajánlatukhoz kötelesek együttműködési megállapodást csatolni, amelyben egyebek mellett kifejezetten elismerik a szerződés teljesítéséért fennálló együttes kötelezettségüket és egyetemleges felelősségüket, részletezik a közbeszerzés tárgyának megvalósítása során felmerülő feladatok egymás közötti megosztását, valamint megjelölik a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt. A közös ajánlattevők csoportjának képviselőtében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését!
- A közös ajánlattétel vonatkozásában egyebekben a Kbt. 35. §-ában foglalt előírások az irányadóak.
- Az EKR rendelet 13. § (2) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetek képviselőjében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A más nevében tett nyilatkozatok megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy a meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikusan megtett nyilatkozatok megfelelnek, ez a szabály azonban nem érinti a közös ajánlattevők Kbt. 35. § (6) bekezdése szerinti egyetemleges felelősségét.
- Az EKR rendelet 13. § (3) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében közös ajánlattétel esetén az ajánlatban csatolni kell a Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő az adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviselőjében eljárhat.
53. A Kbt. 36. § (1) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében az ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban
- nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen,
 - más ajánlattevő alvállalkozójaként nem vehet részt,
 - más ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja [65. § (7) bekezdés]
54. A Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglaltak értelmében az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelyek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 65. § (8) bekezdésben foglalt eset kivételével csatolni kell az ajánlatban a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.
- Az EKR rendelet 13. § (4) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében az alkalmasság igazolásához igénybe vett, az ajánlattevőn kívüli más szervezet részéről a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint csatolandó, kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell - a Kbt. 65. § (8) bekezdése szerinti szervezet részéről az ajánlatban csatolni kell - az ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat.
- Ajánlattevőnek az ajánlat részeként nyilatkoznia szükséges annak vonatkozásában, hogy az ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívásban előírt alkalmassági követelményeknek kíván-e más szervezet(ek)/személy(ek) kapacitására (is) támaszkodva megfelelni.
- A kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet vagy személy vonatkozásában releváns további jogszabályi előírásokat a Kbt. 65. § (8)-(11) bekezdéseinek rendelkezései tartalmazzák.
55. A Kbt. 66. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlatot a gazdasági szereplőnek a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania. Ajánlatkérő nyomatékosan felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az EKR rendelet 2. § (1) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével az ajánlat benyújtása kizárólag az EKR-ben történhet, kivéve, ha az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező!
56. A Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő

kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.

57. Az EKR rendelet 20. § (4) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében az eljárásban a gazdasági szereplőknek nem kell a Kbt. 66. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatot benyújtani.
Amennyiben az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező, a Kbt. 66. § (4) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlatban az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e, továbbá nyilatkoznia kell annak vonatkozásában is, ha nem tartozik a törvény hatálya alá.
58. A Kbt. 66. § (5) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amelyen az ajánlattevőnek a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti információkat szükséges feltüntetnie.
Az EKR rendelet 11. § (1) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében az ajánlatkérő által - a közbeszerzési dokumentumok között az EKR rendelet 11. § (7) bekezdése szerinti elektronikus űrlap alkalmazásával - létrehozott felolvasólapot az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles az ajánlat részeként kitölteni.
59. Az ajánlat részeként csatolni szükséges az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat aláíró (vagy az aláírásra meghatalmazást adó), kötelezettségvállalásra jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. §-a szerinti, ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-mintáját. Amennyiben az ajánlatban szereplő valamely nyilatkozatot nem gazdasági társaság formájában működő gazdasági szereplő teszi, a természetes személy gazdasági szereplő vonatkozásában az ajánlathoz közjegyző által hitelesített aláírás-mintát szükséges csatolni!
Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az együttes képviseleti jogosultsággal rendelkező kötelezettségvállalásra jogosultak az ajánlatot önállóan joghatályosan nem írhatják alá!
60. Az ajánlat részeként meghatalmazást szükséges csatolni abban az esetben, ha az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat nem a cégjegyzésre jogosult(ak) írja(k) alá. A meghatalmazást teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni és tartalmaznia kell mind a meghatalmazó(k), mind a meghatalmazott aláírását.
Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az együttes képviseleti jogosultsággal rendelkezők esetében a meghatalmazást is együttesen kell aláírniuk.
61. Ajánlattevőnek, valamint (amennyiben az ajánlat részeként bármilyen nyilatkozatot tesz) a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek (személynek) az ajánlat részeként nyilatkoznia szükséges annak vonatkozásában, hogy tekintetében a nyilatkozat kiállításának időpontjában van-e folyamatban változásbejegyzési eljárás.
Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a benyújtott ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott, ügyvéd által ellenjegyzett változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött (a benyújtott kérelem informatikai szempontú megfelelőségéről szóló) igazolást. A változásbejegyzésre vonatkozó nyilatkozatot nemleges tartalom esetén is csatolni kell.
62. A Kbt. 44. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében a gazdasági szereplő az ajánlatban, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a Kbt. 72. §-a szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.
Az üzleti titok vonatkozásában releváns további jogszabályi előírásokat a Kbt. 44. § (2)-(4) bekezdéseinek rendelkezései tartalmazzák.
Ajánlattevőnek az ajánlat részeként nyilatkoznia szükséges az üzleti titok vonatkozásában.
Az EKR rendelet 11. § (4) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében a gazdasági szereplő a Kbt. 44. §-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkciót alkalmazza.
63. Ajánlattevőnek az ajánlat részeként nyilatkoznia szükséges a tudomására jutott vagy az ajánlatkérő által jelen közbeszerzési eljárással összefüggésben rendelkezésre bocsátott valamennyi kereskedelmi, piaci és egyéb információra, adatra, tényre, dokumentumra (így különösen szakmai megoldásra, know-how-ra) vonatkozó titoktartási kötelezettség tekintetében.
64. A Kbt. 47. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében ahol az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - egyszerű másolatban is benyújtható.
Az EKR rendelet 10. § (4) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével a Kbt. 47. § (2) bekezdésétől eltérően az ajánlatkérő előírja, hogy az olyan nyilatkozat, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek.
Amennyiben az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező, az ajánlatkérő előírja az olyan nyilatkozat eredeti vagy hiteles másolatban történő benyújtását, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen: garanciavállaló nyilatkozat vagy

kezeségvállalásról szóló nyilatkozat).

Amennyiben az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező, az ajánlat 68. § (2) bekezdése szerint benyújtott egy eredeti példányának a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia!

65. Amennyiben az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező, ajánlattevőnek az ajánlat részeként nyilatkoznia szükséges a papír alapon és a digitális adathordozón benyújtott ajánlati példányok egyezősége vonatkozásában.
66. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében foglalt feltételnek való megfelelésről (átlátható szervezet).
67. Ajánlattevő az ajánlatot az EKR-ben, az EKR rendelet 5. § (1)-(2) bekezdéseiben foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével szkennelt, jelszó nélkül olvasható, de nem szerkeszthető, *.pdf formátumban (továbbá az árazott költségvetést szerkeszthető, *.xls vagy *.xlsx formátumban is) köteles benyújtani.
- Amennyiben az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező, ajánlattevő az ajánlatot - a Kbt. 68. § (2) bekezdésében foglalt előírások figyelembe vételével - írásban és zárt csomagolásban, papír alapon, 1 eredeti példányban (annak terjedelmére való tekintettel akár több, egymástól jól elkülönített és számozott kötetben), valamint a papír alapú, eredeti példánnyal mindenben megegyező, 1 elektronikus másolat példányban, digitális (CD vagy DVD) adathordozón (szkennelt, jelszó nélkül olvasható, de nem szerkeszthető, *.pdf formátumban, továbbá az árazott költségvetést szerkeszthető, *.xls vagy *.xlsx formátumban) is köteles benyújtani. A bírálata a nyomtatott formátumban benyújtott, papír alapú eredeti példány alapján történik. Ajánlatkérő az ajánlatot akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártáig, az ajánlatok felbontásának megkezdéséig sor kerül.
- A postai vagy futárszolgálati kézbesítés esetleges késedelméből, továbbá a postai vagy futárszolgálati küldemények elirányításából vagy elvesztéséből eredő valamennyi kockázatot az ajánlattevő köteles viselni!
- A kért példányszámú ajánlatot együttesen egy közös borítékba, csomagba, vagy dobozba kell csomagolni, amelynek az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában zártnak, át nem látszóknak, sértetlennek kell lennie és biztosítania kell, hogy az ajánlat egyes példányai együtt maradjanak. Az ajánlat csomagolása akkor nem minősül zártnak, ha abból további roncsolás nélkül az ajánlat bármely példánya kivehető.
- Amennyiben ajánlattevő korlátolt felelősségű társaság vagy részvénytársaság formájában működő gazdasági társaság, a 2006. évi V. törvény 63. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlat borítólapján, továbbá a közbeszerzési eljárással összefüggő írásbeli képviselő (meghatalmazás), illetve valamennyi - a közbeszerzési eljárással összefüggő - hivatalos levelezése során (ideértve az elektronikus levelezést is) köteles feltüntetni a céget nyilvántartó cégbíróság nevét, a cég nevét és székhelyét, a cég cégjegyzékszámát, továbbá szükség szerint a cég felszámolására, illetve végelszámolására utaló toldatot. A cég - választása szerint - feltüntetheti a jegyzett tőkéjét is. Ebben az esetben azonban a cégjegyzékben szereplő jegyzett tőke feltüntetése mellett meg kell jelölni annak ténylegesen rendelkezésre bocsátott összegét is.
- Az ajánlatok ajánlatkérő által előírt egyéb formai követelményeit a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza.
68. A közbeszerzési eljárás és az ajánlattétel nyelve a magyar, ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban nem teszi lehetővé a magyar helyett más nyelv használatát. Az eljárás során mindennemű levelezés és kapcsolattartás kizárólag ezen a nyelven történhet. Joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű dokumentumok alkalmasak.
- Amennyiben az ajánlat részeként nem magyar nyelvű dokumentumok is csatolásra kerülnek, ajánlattevőnek a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok fordítását is csatolnia szükséges. Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. Ajánlatkérő az ajánlattevő általi felelős fordításnak az ajánlattevő cégszerű aláírásával és tartalmi egyezőségi záradékával ellátott fordítást tekinti. A tartalmi egyezőségi záradék ajánlatkérő által elfogadott szövege a következő: „Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az irat magyar fordítása az eredeti irat tartalmával minden tekintetben megegyezik.”
69. Az ajánlatkérő fenntartja a jogot a Kbt. 131. § (4) bekezdésében foglaltak adott esetben történő alkalmazására, azaz az eljárás nyertesének visszalépése esetén az ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) köt szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelöli.
70. Amennyiben az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Tptv.) 11. §-a, vagy az EUMSZ 101. cikke szerinti rendelkezések nyilvánvaló megsértését észleli vagy azt alapos okkal feltételezi, köteles azt - a Tptv. bejelentésre vagy panaszra vonatkozó szabályai szerint - jelezni a Gazdasági Versenyhivatalnak.
71. Árfolyamok: az eljárás során a különböző devizák forintba történő átszámításánál az ajánlatban nem magyar forintban (HUF) megadott pénzügyi adatok átváltása a Magyar Nemzeti Bank - az árbevétel tekintetében az üzleti év fordulónapján, a referenciák tekintetében a referenciamunka szerződés szerű teljesítésének napján érvényes - devizaárfolyamán történik, egyebekben a különböző devizák forintba történő átszámításánál az ajánlattételi felhívás megküldésének napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamok irányadóak. A fenti átszámítás esetén ajánlattevőnek az ajánlat részeként nyilatkoznia szükséges a figyelembe vett árfolyam érvényességéről időpontjáról és összegéről. A nyilatkozatot az ajánlatban közvetlenül a vonatkozó dokumentum mögé kell csatolni.

72. A Kbt. 73. § (5) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell annak vonatkozásában, hogy az ajánlat megfelel azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletében felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. Az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.
73. A Kbt. 136. § (2) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében a külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
74. Az ajánlatok elkészítésével és benyújtásával, továbbá a közbeszerzési eljárásban való részvétellel összefüggésben felmerült valamennyi költség az ajánlattevőt terheli.
75. Ajánlatkérőnek különösen fontos érdeke fűződik ahhoz, hogy a kivitelezés megfelelő minőségben és a helyszín specifikumára hangoltan történjen. Erre való tekintettel az ajánlattevőnek el kell készítenie és - az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében - az ajánlat részeként be kell nyújtania a Kbt. 3. § 37. pontjában meghatározott és a közbeszerzési dokumentációban részletezett információk szerinti szakmai ajánlatot. A szakmai ajánlatnak minimálisan a műszaki ütemtervből (Gantt-diagram), a pénzügyi ütemtervből, valamint az árazott költségvetésből kell állnia. A szakmai ajánlat egyes tartalmi elemeire vonatkozó részletes ajánlatkérői elvárásokat a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza. Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a szakmai ajánlat részét képező ütemtervek indikatívak, azaz az azokban foglalt részhatáridőket a nyertes ajánlattevő - az ajánlatkérő és a műszaki ellenőr jóváhagyásával és engedélyével - módosíthatja.
76. Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az ajánlattételi felhívás III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság pontjának M/2) alpontja vonatkozásában megnevezett szakemberek tekintetében az alábbiakban részletezett kamarai jogosultságot írja elő (az előírt jogosultsággal a nyertes ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjára szükséges rendelkeznie):
- M/2) alpont első francia bekezdés: „MV-É” besorolású vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezető,
 - M/2) alpont második francia bekezdés: „MV-ÉG” besorolású vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezető,
 - M/2) alpont harmadik francia bekezdés: „MV-ÉV” besorolású vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezető.
- Ajánlatkérő továbbá felhívja a figyelmet, hogy a megnevezett - Magyarországon letelepedett - szakemberek vonatkozásában egyebekben az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései az irányadóak. Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság pontjának M/2) alpontjában részletezett alkalmasság minimumkövetelményeknek történő megfelelés igazolása vonatkozásában nyomatékosan felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 6. § (2) bekezdésének e) pontjában foglaltak értelmében cég akkor kezdheti meg és folytathatja a (4) és (5) bekezdés figyelembevételével az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 38/A. §-a szerinti felelős műszaki vezetői tevékenységet, ha személyesen közreműködő tagja vagy munkavállalója rendelkezik általános vagy sajátos építmények szakterületen felelős műszaki vezetői jogosultsággal, és a tevékenységet a jogosultsággal rendelkező személy végzi. A kamarai névjegyzékbe történő nyilvántartásba vétel (regisztráció) vonatkozásában a Magyar Mérnöki Kamara és a Magyar Építész Kamara nyújt további tájékoztatást. Ajánlatkérő továbbá tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a megnevezett szakember kamarai névjegyzékbe történő nyilvántartásba vétele - legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig történő - igazolásának elmaradása az ajánlattevő - a Kbt. 131. (4) bekezdésében foglaltak szerinti - szerződéskötéstől való visszalépésének minősül, amelynek következtében ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) köti meg a szerződést!
77. Ajánlatkérő az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § alapján előírja, hogy az ajánlattevőként szerződő fél köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára legalább 60 millió HUF éves és legalább 20 millió HUF káreseménykénti kárértékű, minimálisan a műszaki átadás-átvételi eljárás - a Kbt. 135. § (2) bekezdésében foglalt előírásokat is figyelembe vevő - lezárásának időpontjáig terjedő időtartamú építési-szerelési biztosítási szerződést (C.A.R.) kötni vagy meglévő biztosítását kiterjeszteni úgy, hogy az kellő fedezetet nyújtson, és kiterjedjen a szerződés szerinti munkák teljes körére, a káreseménnyel kapcsolatos költségekre (így különösen romeltakarítás, szakértői költségek), a meglévő és szomszédos építményekre is. A biztosításnak fedezetet kell nyújtania az építkezés folyamán az építési teljesítésben (így különösen beépített anyagokban és meglévő

szerkezetekben) keletkező károokra, a meglévő, megmaradó építményekben keletkező károokra, valamint tartalmaznia kell a harmadik személynek okozott dologi és személyi károokra kiterjedő felelősségbiztosítást is.

78. Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (6) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a jelen közbeszerzési eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi okot.

Az EKR rendelet 20. § (6) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében az ajánlatkérő eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást a Kbt. 75. § (2) bekezdésében foglalt eseteken túl akkor is, ha az EKR működési hibája olyan jogséértést eredményez, amely a Kbt.-ben meghatározott alapelvek érvényesülését biztosító módon nem orvosolható.

79. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az építési beruházás által érintett ingatlan(ok) tulajdonjogi viszonyai teljes körűen rendezettek, a jelen közbeszerzési eljárással érintett építési beruházás az ajánlatkérő, mint építető tulajdonában álló ingatlan(ok)on valósul meg.

80. Jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és annak végrehajtási rendeletei (különösen az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet előírásai) az irányadók.

81. Irányadó idő: a jelen közbeszerzési eljárásban meghatározott időpontok vonatkozásában a közép-európai helyi idő (CET) az irányadó.

82. A jelen közbeszerzési eljárás vonatkozásában releváns, a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenységről szóló 14/2016. (V.25.) MvM rendelet 6. § (7) bekezdése szerinti adatok:

A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó neve: Sárosi Tamás

A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó lajstromszáma: 00278

VI.4) Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

¹ szükség szerinti számban ismétlje meg

² adott esetben

⁴ ha az információ ismert

²⁰ súlyszám helyett fontosság is megadható

²¹ súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges

II. FEJEZET RÉSZLETES AJÁNLATI FELTÉTELEK

Általános információk

A jelen közbeszerzési eljárás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) alapján kerül lefolytatásra.

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a jelen közbeszerzési eljárás az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet (a továbbiakban EKR rendelet) 1. § (2) bekezdése szerinti, a Miniszterelnökség által üzemeltetett, a közbeszerzési eljárások elektronikus lebonyolítását támogató informatikai rendszerben (EKR) kerül lefolytatásra, kivéve, ha az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével nem kötelező.

Az ajánlatkérő és a gazdasági szereplők között a közbeszerzési eljárással kapcsolatos, a Kbt.-ben vagy végrehajtási rendeletében szabályozott írásbeli kommunikáció - ha az EKR rendeletből más nem következik - elektronikus úton, az EKR-ben történik.

A Kbt. 41. § (2)-(3) és (5) bekezdése csak abban az esetben alkalmazandó, ha az elektronikus úton történő kapcsolattartás az EKR rendeletben foglaltak szerint nem kötelező.

Az ajánlattevőnek a Kbt.-ben, az ajánlattételi felhívásban, illetve jelen dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelmények maradéktalan figyelembe vételével, és az előírt kötelező okiratok, dokumentumok, nyilatkozatok (a továbbiakban együttesen: mellékletek) egyidejű csatolásával kell ajánlatát benyújtania az EKR-ben.

Az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében az ajánlatkérő abban az esetben rendelkezhet úgy, hogy nem kötelező az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása, ha:

- a) a közbeszerzés különleges jellegéből adódóan az elektronikus úton történő kommunikáció olyan sajátos berendezéseket vagy fájlformátumokat igényelne, amelyek nem állnak széles körben rendelkezésre, vagy amelyeket a széles körben elérhető alkalmazások nem támogatnak;
- b) az ajánlatok elkészítéséhez részben olyan fájlformátumok használata szükséges, amelyek nem kezelhetők más nyílt vagy széles körben elérhető alkalmazással, vagy felhasználási engedélyhez kötöttek, és az ajánlatkérő nem tudja ezeket az 5. § (3) bekezdése szerint rendelkezésre bocsátani az ajánlat érintett részei vonatkozásában;
- c) az elektronikus kommunikáció alkalmazása olyan különleges irodai berendezést igényelne az ajánlatkérő részéről, amely általában nem áll az ajánlatkérők rendelkezésére;
- d) az ajánlatkérő olyan fizikai vagy méretarányos modellek benyújtását írja elő, amelyek elektronikus úton nem továbbíthatók (a beadandó modell vonatkozásában);
- e) az EKR üzemeltetője által - a honlapján - közzétett tájékoztatás alapján az EKR részben vagy egészben tartósan nem tudja biztosítani a Kbt.-nek és végrehajtási rendeleteinek megfelelő eljárást; vagy
- f) az EKR több napon keresztül fennálló üzemzavara [22. § (2) bekezdés] miatt a Kbt. 98. § (2) bekezdés e) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás a rendkívüli helyzet által megkívánt idő alatt nem lenne megvalósítható.

Az EKR rendelet 3. § (2) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében az ajánlatkérőnek az ajánlatok elbírálásáról készített összegezésben fel kell tüntetnie, hogy milyen okból volt szükséges az elektronikus úttól eltérő kommunikáció használata. Az elektronikus úton történő kapcsolattartás mellőzése kizárólag azon dokumentumok, illetve az ajánlat azon része tekintetében megengedett, amelynek vonatkozásában az (1) bekezdés szerinti okok fennállnak. Az elektronikus úton történő kommunikáció mellőzése az (1) bekezdés szerinti indokok alapján nem alkalmazható az ajánlat benyújtásakor a felolvasólap tartalmát képező adattartalomra,

kivéve, ha az (1) bekezdés e)-f) pontja alapján az ajánlatok benyújtása egészében papír alapon történik.

Az EKR rendelet 9. § (2) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében az EKR gondoskodik valamennyi, a rendszerben lefolytatott eljárási cselekmény naplózásáról. A naplózott adatállomány bejegyzéseit védettek az arra jogosulatlan személy általi hozzáféréstől, törléstől, illetve biztosított, hogy a napló tartalma a Kbt. 46. § (2) bekezdése szerinti időtartam alatt - amennyiben jogszabály hosszabb iratmegőrzési időt ír elő, az előírt hosszabb időtartam alatt - a jogosult számára megismerhető és értelmezhető maradjon.

Az EKR rendelet 11. § (5) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében ahol a Kbt. az érdeklődésüket jelzett gazdasági szereplők tájékoztatását vagy felhívását írja elő, érdeklődését jelző gazdasági szereplőnek azt kell tekinteni, aki az EKR-ben az eljárás iránti érdeklődését az eljárásra vonatkozóan jelezte.

Ha jelen dokumentáció iratminta alkalmazását írja elő, amennyiben az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező, ez esetben az „iratminták” fejezetben található vonatkozó iratmintát kell megfelelően kitöltve az ajánlathoz mellékelni. Az iratminta helyett annak tartalmilag mindenben megfelelő (az iratmintában szereplő adatokat teljes körűen tartalmazó) más okirat is mellékelhető.

Az ajánlattevő felelősséggel tartozik az ajánlatban közölt adatok és nyilatkozatok, valamint a csatolt igazolások, okiratok tartalmának valóságáért.

Jelen dokumentáció nem mindenben ismétli meg az ajánlattételi felhívásban foglaltakat, ezért hangsúlyozzuk, hogy a dokumentáció az ajánlattételi felhívással együtt kezelendő. Az ajánlattételi felhívás és a dokumentáció rendelkezéseinek esetleges ellentmondása esetén az ajánlattételi felhívásban foglaltak az irányadóak.

Ajánlattevő kötelezettségét képezi - az ajánlattételi felhívás és a jelen dokumentáció gondos áttanulmányozását követően - az ezekben foglalt valamennyi előírás, követelmény, kikötés, és a beszerzés tárgyára vonatkozó ajánlatkérői követelményekben foglaltak betartása, valamint a kiegészítő tájékoztatás kérésre adott ajánlatkérői válaszok figyelembe vétele.

Ajánlattevő köteles az ajánlattételi felhívásban, a jelen dokumentációban és az ajánlatkérő által - a teljesítéssel kapcsolatban - szolgáltatott minden információ pontosságáról meggyőződni.

Az ajánlat előkészítésével, összeállításával és benyújtásával, vagy az ajánlathoz szükséges információk megszerzésével kapcsolatos mulasztás következményei az ajánlattevőt terhelik. Ajánlatkérő az ajánlat benyújtását követően nem veszi figyelembe ajánlattevők - a pontos információk hiányára hivatkozó - az ajánlat módosítására vonatkozó kérelmét.

Az ajánlathoz szükséges pontos és egyértelmű információk beszerzését szolgálja a jelen dokumentációban részletezett kiegészítő tájékoztatás kérés lehetősége.

Ajánlattevőknek - a jogszabályi rendelkezések betartása mellett - az ajánlattételi felhívásban, a dokumentációban és az ajánlattevők kérdéseire adott válaszokban meghatározottaknak megfelelően kell az ajánlatot elkészítenie. Ajánlattevő kockázata és az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után, ha az ajánlattevő ajánlatát hibásan, vagy hiányosan, illetve oly módon nyújtja be, hogy az nem felel meg az ajánlattételi felhívásban, jelen dokumentációban, és az ajánlattevők kérdéseire adott válaszokban, valamint a jogszabályban meghatározott feltételeknek, illetőleg ezeket a hiánypótlás keretében sem korrigálja.

A megajánlott termékeknek teljes mértékben meg kell felelniük a közbeszerzési műszaki leírásban foglaltaknak. A részletes közbeszerzési műszaki leírásban - egyes esetekben - esetleg meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozások a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésének értelmében csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek, az ajánlatokban „azzal egyenértékű” megajánlás is lehetséges.

Hamis adatok szolgáltatása esetén az ajánlat érvénytelennek minősül és az ajánlatok értékelésében nem vesz részt.

Az ajánlatban közölt információk kizárólag jelen közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása keretében kerülnek felhasználásra.

Az ajánlattevők a dokumentációt bizalmasan kötelesek kezelni, azt kizárólag a jelen eljárás keretében használhatják fel.

1. Az eljárással kapcsolatos fontosabb időpontokat az ajánlattételi felhívás tartalmazza, a határidők számítására a Kbt. 48. §-ában meghatározott rendelkezések az irányadóak. Az ajánlattételi felhívásban megadott határidők - így az ajánlattételi határidő is - közép-európai idő (CET) szerint értendők.
2. **Definíciók:**

ajánlattevő: az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárásban ajánlatot nyújt be.

alvállalkozó: az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve

- a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
- b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész- vagy alapanyag eladóját,
- c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót.

cégszerű aláírás: a cégnyilvántartásról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdésére figyelemmel a cégjegyzésre jogosultnak a cég nevében olyan módon, illetve formában kell saját kezűleg aláírnia, ahogyan azt a hiteles cégaláírási nyilatkozat (közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány), illetve az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta tartalmazza

életciklus: egy termék használatának, szolgáltatás nyújtásának vagy egy építési beruházás fennállásának összes egymást követő, illetve egymással kapcsolatban álló szakasza - ideértve az elvégzendő kutatást és fejlesztést, a gyártást, a kereskedelmet és annak feltételeit, a szállítást, a felhasználást és a karbantartást is - a nyersanyag beszerzésétől, illetve az erőforrások megteremtésétől az eltávolításig, ártalmatlanításig, az adott területek eredeti állapotának helyreállításáig, illetve a szolgáltatás vagy a használat végéig.

építmény: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvényben meghatározott fogalom.

gazdasági szereplő: bármely természetes személy, jogi személy, egyéni cég vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, vagy ilyen személyek vagy szervezetek csoportja, aki, illetve amely a piacon építési beruházások kivitelezését, áruk szállítását vagy szolgáltatások nyújtását kínálja.

közbeszerzési dokumentum: minden olyan dokumentum, amelyet az ajánlatkérő a közbeszerzés vagy a koncesszió tárgya, illetve a közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárás leírása vagy meghatározása érdekében hoz létre, illetve amelyre ennek érdekében hivatkozik, így különösen az eljárást meghirdető hirdetmény, az eljárást meghirdető felhívásként alkalmazott előzetes tájékoztató, műszaki leírás, ismertető, kiegészítő tájékoztatás, javasolt szerződéses feltételek, a gazdasági szereplők által benyújtandó dokumentumok mintái, részletes ártáblázat vagy árazatlan költségvetés

műszaki egyenértékűség: létesítmény, termék vagy szolgáltatás olyan meghatározó műszaki paramétere, amely mérhető, és amelynek előírt mérőszámát több létesítmény, termék vagy szolgáltatás is teljesítheti.

szakmai ajánlat: a beszerzés tárgyára, valamint a műszaki leírásban és a szerződéses feltételekben foglalt ajánlatkérői előírásokra tett ajánlat.

3. Szerződéskötési jogosultság, pénzforrások

Ajánlatkérő kijelenti, hogy a dokumentáció szerinti szerződés megkötésére vonatkozó jogosultsággal rendelkezik.

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárás megindításának időpontjában rendelkezik hatályos Támogatási Szerződéssel. Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőnek fizetendő Vállalkozói díjat a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (a továbbiakban: TOP) megkötött Támogatási Szerződésben foglaltak szerint kívánja biztosítani.

A közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés - a vonatkozó Támogatási Szerződés terhére - elszámolható összegének 100,000000 %-a Európai Unió és hazai költségvetési támogatásból kerül finanszírozásra.

Az elszámolható költség pontos mértékét a projekt (azonosító szám: TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043) mindenkor hatályos Támogatási Szerződése rögzíti.

4. Üzleti titok

A Kbt. 44. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében a gazdasági szereplő az ajánlatban, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a Kbt. 72. §-a szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

Az EKR rendelet 11. § (4) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében a gazdasági szereplő a Kbt. 44. §-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkciót alkalmazza.

5. Alkalmazandó jogszabályok

A jelen dokumentációban nem, vagy nem teljes körűen szabályozott kérdésekben a vonatkozó hatályos magyar jogszabályok, mindenekelőtt a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) rendelkezései az irányadóak.

Az ajánlat elkészítése

1. Kiegészítő tájékoztatás

Az ajánlattételi felhívásban és jelen dokumentációban foglaltak értelmezésére, pontosítására szolgál a kiegészítő tájékoztatás kérésének lehetősége.

A Kbt. 56. § (1) bekezdése alapján bármely gazdasági szereplő, aki az adott közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet - a megfelelő ajánlattétel érdekében - a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől vagy az általa meghatározott szervezettől.

Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével, a Kbt. 56. § (2)-(5) bekezdéseinek rendelkezései szerint adja meg a kért tájékoztatást.

Ajánlatkérő a kérésre adott tájékoztatás teljes tartalmát az EKR-ben valamennyi - az eljárás iránt érdeklődő - gazdasági szereplő részére megküldi.

A kiegészítő tájékoztatást az ajánlattételi határidő lejárta előtt ésszerű időben köteles az ajánlatkérő megadni. Az ajánlatkérő, ha úgy ítéli meg, hogy a kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez szükséges, azonban az ésszerű időben történő válaszadáshoz és a válasz figyelembevételéhez nem áll megfelelő idő rendelkezésre, az 52. § (3) bekezdésében foglalt módon élhet az ajánlattételi meghosszabbításának lehetőségével.

Ha a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet a Kbt. 56. § (2) bekezdésben foglalt válaszadási határidőt megelőző negyedik napnál később nyújtották be, a kiegészítő tájékoztatást az ajánlatkérőnek nem kötelező megadnia.

Az ajánlatkérő köteles meghosszabbítani az ajánlattételi határidőt, ha a kiegészítő tájékoztatást, annak ellenére, hogy azt a gazdasági szereplő az 56. §-ban meghatározottak szerint időben kérte, nem tudja az előírt határidőben [56. § (2) bekezdés] teljesíteni. A meghosszabbítás mértékének arányban kell állnia a kiegészítő tájékoztatásban közölt információk jelentőségével.

Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás megadása vonatkozásában releváns ésszerű határidőnek az ajánlattételi határidő lejárta előtti 6. napot tekinti!

Ajánlattevő köteles ajánlatát a kiegészítő tájékoztatásban foglalt ajánlatkérői válaszok figyelembe vételével elkészíteni és benyújtani.

2. A felhívás és egyéb közbeszerzési dokumentumok, valamint az ajánlat módosítása

Amennyiben az ajánlatkérő módosítani kívánja a felhívás vagy az egyéb közbeszerzési dokumentumok tartalmát (ideértve a határidők hosszabbítását is), a Kbt. 115. § (3) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében az ajánlattételi határidő, az ajánlattételi felhívás vagy a közbeszerzési dokumentumok módosításáról nem kell hirdetményt közzétenni, hanem az eredeti ajánlattételi határidő lejárta előtt közvetlenül, egyidejűleg írásban kell tájékoztatni azokat a gazdasági szereplőket, amelyeknek az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást megküldte.

A közbeszerzési dokumentumok módosításait az ajánlatkérő az eredeti dokumentumokkal megegyező módon korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők rendelkezésére bocsátja.

A felhívás és az egyéb közbeszerzési dokumentumok módosítása nem eredményezheti a beszerzés tárgyára vagy a szerződés feltételeire vonatkozó feltételek olyan jelentőségű módosítását, ahol az új feltételek ismerete alapvetően befolyásolhatta volna az érdekelt gazdasági szereplők arra vonatkozó döntését, hogy a közbeszerzési eljárásban tudnak-e ajánlatot tenni, vagy a változást figyelembe véve az ajánlatkérőnek az alkalmassági követelményeket úgy kellett volna meghatároznia, hogy az eljárásban több gazdasági szereplő is részt vehetett volna.

Az EKR rendelet 16. § (3) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében amennyiben az ajánlattételi határidő módosítása szükséges, de az EKR üzemzavara [22. § (2) bekezdés] miatt módosító hirdetmény feladása vagy értesítés megküldése nem lehetséges a Kbt. 55. § (2)-(3) bekezdésében foglalt határidőknek megfelelően, az ajánlatkérő az ajánlattételi határidő módosításáról szóló hirdetményt az ajánlattételi határidő lejártá után is feladhatja, illetve a hirdetménnyel közzé nem tett felhívás esetén a módosításról szóló értesítést a Kbt. szerinti határidőn túl is kiküldheti, az üzemzavar elhárulását követően haladéktalanul, de legkésőbb a következő munkanapon, erre a körülményre azonban a módosító hirdetményben utalni kell.

Az EKR rendelet 18. §-ában foglalt jogszabályi előírások értelmében a Kbt. 55. § (7) bekezdése az EKR-ben lefolytatott eljárások tekintetében azzal az eltéréssel alkalmazható, hogy az ajánlattevők a korábban benyújtott ajánlatot az új ajánlat megtétele előtt vissza kell vonnia.

Amennyiben az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező, az ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártáig új ajánlat benyújtásával módosíthatja az ajánlatát. Ebben az esetben az elsőként benyújtott ajánlatot visszavontnak kell tekinteni.

Az ajánlatkérő köteles meghosszabbítani az ajánlattételi határidőt, ha a közbeszerzési dokumentumokat módosítja.

A meghosszabbítás mértékének arányban kell állnia a változtatás jelentőségével. Nem köteles az ajánlatkérő a határidőt meghosszabbítani, ha a közbeszerzési dokumentumok módosítása nem jelentős és a módosítás megküldése az ajánlattételi határidő lejártának napját megelőző legkésőbb tizedik napra esik. Nem jelentős a közbeszerzési dokumentumok módosítása, ha nem befolyásolja az ajánlatok időben történő megfelelő előkészítését.

Az EKR rendelet 16. § (1) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében az ajánlattételi vagy határidő nem jár le, ha az EKR vagy annak az ajánlat elkészítését támogató része az EKR üzemeltetője által közzétett tájékoztatás alapján igazoltan

a) folyamatosan legalább öt percig fennálló üzemzavar(ok) folytán [22. § (2) bekezdés] az ajánlatkérő által meghatározott ajánlattételi határidőt megelőző huszonnégy órában összesen legalább százhusz percig, vagy

b) - anélkül, hogy a határidő meghosszabbítására ezt követően már sor került volna - üzemzavar folytán [22. § (2) bekezdés] az ajánlattételi határidő alatt folyamatosan legalább huszonnégy óráig nem elérhető.

Az EKR rendelet 16. § (2) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében a Kbt. 52. § (4) bekezdésében foglaltakon túl az ajánlatkérő az (1) bekezdés szerinti esetben is köteles az ajánlattételi határidőt meghosszabbítani az EKR működésének helyreállítását követően, amelyről az EKR üzemeltetője tájékoztatást tesz közzé. Az (1) bekezdés a) pontja szerinti esetben a határidőt úgy kell meghosszabbítani, hogy megfelelő idő, de - a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás kivételével - legalább a hosszabbításról szóló értesítés megküldésétől számított két nap,

ha a módosításról hirdetményt kell feladni, annak feladásától számított négy nap álljon rendelkezésre az ajánlat benyújtására.

Az EKR rendelet 16. § (3) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében amennyiben az ajánlattételi határidő módosítása szükséges, de az EKR üzemzavara [22. § (2) bekezdés] miatt módosító hirdetmény feladása vagy értesítés megküldése nem lehetséges a Kbt. 55. § (2)-(3) bekezdésében foglalt határidőknek megfelelően, az ajánlatkérő az ajánlattételi határidő módosításáról szóló hirdetményt az ajánlattételi vagy a részvételi határidő lejártá után is feladhatja, illetve a hirdetménnyel közzé nem tett felhívás esetén a módosításról szóló értesítést a Kbt. szerinti határidőn túl is kiküldheti, az üzemzavar elhárulását követően haladéktalanul, de legkésőbb a következő munkanapon, erre a körülményre azonban a módosító hirdetményben utalni kell.

3. Visszalépés a közbeszerzéstől

Az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást az ajánlattételi határidő lejártáig vonhatja vissza. A Kbt. 115. § (3) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében az ajánlattételi felhívás visszavonásáról nem kell hirdetményt közzétenni, hanem az eredeti ajánlattételi határidő lejártá előtt közvetlenül, egyidejűleg írásban kell tájékoztatni azokat a gazdasági szereplőket, amelyeknek az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást megküldte.

Az ajánlattételi határidő leteltét követően az ajánlatkérő nem köteles az ajánlatokat elbírálni, ha bizonyítani tudja, hogy az ajánlattételi határidő leteltét követően beállott, ellenőrzési körén kívül eső és általa előre nem látható körülmény miatt a szerződés teljesítésére nem lenne képes, vagy ilyen körülmény miatt a szerződéstől való elállásnak vagy a szerződés felmondásának lenne helye. Ezekben az esetekben az ajánlatkérőnek az eljárást eredménytelenné kell nyilvánítania.

Az ajánlatkérő az eljárást akkor is eredménytelenné nyilváníthatja, ha az ajánlattételi felhívásban felhívta a gazdasági szereplők figyelmét arra, hogy amennyiben valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi határidőt követően bekövetkezik, az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja (feltételes közbeszerzés).

Az eljárás egyéb okból történő eredménytelenné nyilvánítására a Kbt. 75. §, az eljárás eredményének megküldését követően a szerződéskötési kötelezettségre a Kbt. 131. § (9) bekezdése alkalmazandó.

Az ajánlattevő ajánlatát az ajánlati kötöttség beálltaig vonhatja vissza.

4. Az ajánlattétel költségei

Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költséget az ajánlattevő viseli, ezekkel kapcsolatban az ajánlatkérő semmilyen módon nem tehető felelőssé.

Ajánlattevő az ajánlattal kapcsolatos költségeinek megtérítését - a Kbt. 177. § (2) bekezdésében foglalt eset kivételével - semmilyen jogcímen nem követelheti ajánlatkérőtől. Az ajánlatkérő nem téríti meg az ajánlattevőnek a helyszín esetleges megtekintésével és vizsgálatával, vagy az ajánlat elkészítésével összefüggésben felmerült kiadásait. Az ajánlat elkészítéséért díj nem számítható fel.

5. Az ajánlat pénzneme

Az ajánlattevő ajánlatában az árat kizárólag magyar Ft-ban (HUF) határozhatja meg.

6. Az ajánlat nyelve

A közbeszerzési eljárás és az ajánlattétel nyelve a magyar, ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban nem teszi lehetővé a magyar helyett más nyelv használatát. Az eljárás során mindennemű levelezés és kapcsolattartás kizárólag ezen a nyelven történhet. Joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű dokumentumok alkalmasak.

Amennyiben az ajánlat részeként nem magyar nyelvű dokumentumok is csatolásra kerülnek, ajánlattevőnek a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok fordítását is csatolnia szükséges. Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. Ajánlatkérő az ajánlattevő általi felelős fordításnak az ajánlattevő cégszerű aláírásával és tartalmi egyezőségi záradékával ellátott fordítást tekinti. A tartalmi egyezőségi záradék ajánlatkérő által elfogadott szövege a következő: „Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az irat magyar fordítása az eredeti irat tartalmával minden tekintetben megegyezik.”

7. Részajánlat, többváltozatú (alternatív) ajánlat

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban az ajánlattevők számára részajánlattételi lehetőséget nem biztosít.

Ajánlattevők a jelen közbeszerzési eljárásban többváltozatú (alternatív) ajánlatot nem nyújthatnak be.

8. Az ajánlati ár

Az ellenszolgáltatás összegét (egyösszegű ajánlati ár) az ajánlat részeként benyújtandó felolvasólapon, nettó összegben, HUF mértékegységben kell megadni.

A megajánlott ellenszolgáltatásnak a vállalkozási szerződésben rögzített feladatok megvalósításával összefüggő valamennyi költséget tartalmaznia kell, így az ajánlati áron felül költség, díjazás, stb. semmilyen más jogcímen nem számolható el.

Az ajánlati ár a szerződés átalányáras jellegéből adódóan a szerződés teljes időtartama alatt kötött, nem módosítható.

9. Szakmai ajánlat

Ajánlatkérőnek különösen fontos érdeke fűződik ahhoz, hogy a kivitelezés megfelelő minőségben és a helyszín specifikumára hangoltan történjen. Erre való tekintettel ajánlattevőknek el kell készíteni a kivitelezésre vonatkozó elképzeléseiket tartalmazó szakmai ajánlatot.

A szakmai ajánlat kötelező részei:

- Műszaki ütemterv (Gantt diagram)
- Pénzügyi ütemterv
- Árazott költségvetés

Műszaki ütemterv (Gantt diagram)

A teljesítési időtartammal összefüggésben az ajánlattevők kötelesek olyan számvetést adni, amelyből az ajánlatkérő egyértelműen meg tudja állapítani, hogy az ajánlattevő a vállalt időtartam teljesítésére valóban képes. Ennek megfelelően ajánlattevők csatoljanak be a szakmai ajánlat

részeként egy részletes műszaki ütemtervet (a továbbiakban: ütemterv) az alábbi táblázatban felsorolt elemek szerint.

Tekintettel arra, hogy a közbeszerzési szerződés megkötésének időpontja jelenleg nem ismert, az ütemtervet a konkrét dátum megjelölése nélkül kell az ajánlattevőknek elkészíteniük. Az ütemterven elegendő a hetek sorszámával jellemezni az időskálát, az átfutási idők napokban történő megjelölésével.

Műszaki ütemterv tartalmi követelményei
A szerződés teljes időtartama alatt tüntessék fel a munkafolyamatokat.
A kivitelezés munkafolyamatai legalább az árazott költségvetés egységet képező munkaelemeinek (a költségvetési összesítő sorainak) megfelelő részletettséggel kerüljenek bemutatásra.
Az ütemtervnek ki kell terjednie az építés során megvalósuló összes építményrészre és munkára, oly módon, hogy külön-külön kell a tervben szerepeltetni a térben és időben külön megvalósuló részeket, munkákat.
Az ütemtervben kerüljenek meghatározásra azon műszaki teljesítések, határnapok, melyek a projekt mérföldköveit jelentik, illetve azok esetleges nem megfelelő időben való teljesülése a befejezési határidőt veszélyeztethetik, továbbá melyből egyértelműen előre prognosztizálhatóvá válik, hogy mely időpontokban, mely munkafolyamatokhoz kapcsolódóan van szüksége ajánlattevőnek olyan ajánlatkérői intézkedésekre, szakfelügyeletekre, melyeket a kivitelezés során ajánlattevő igényel.
Az ütemterv mutassa a tevékenységek közötti logikai kapcsolatokat.
Az ütemterv legalább heti bontású legyen.
A műszaki átadás-átvételre maximum 45 napot kell figyelembe venni (készre jelentéstől számított 15 napon belül műszaki átadás-átvétel megkezdése, időtartama 30 nap).

Az ütemtervnek tartalmaznia kell a vállalt teljesítési szakaszokat, határidőket részletesen (ideértve az építési munkaterület átadásának, az építési napló megnyitásának, a tervezett kezdésnek, a részteljesítés, az átadás-átvétel, a birtokbaadás határidejét vagy határnapját, a befejezési határidőt vagy határnapot).

Pénzügyi ütemterv

A Vállalkozó a vállalkozási szerződés-tervezet tartalmának megfelelően részszámlát nyújthat be. Ennek megfelelően a pénzügyi ütemtervnek tartalmaznia kell a számlák benyújtásának időpontját a hetek sorszámában kifejezve, az egyes számlákhoz kapcsolódó műszaki teljesülés %-os mértékét, az ez alapján meghatározott számlák összegét, valamint az adott számla kifizetéséhez rendelt műszaki paramétereket.

A 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével az adott részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás az ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

Az előleg és a részszámlák alapján történő kifizetések összértéke nem lehet kevesebb a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított értékének 70 %-ánál.

A pénzügyi ütemtervet a műszaki ütemtervvel összefüggésben kell elkészíteni.

A Vállalkozó feladata, hogy ezen ütemterveket a kivitelezés során folyamatosan aktualizálja előre meghatározott időközönként, vagy a műszaki ellenőr utasításának megfelelően.

A kivitelezés során előálló akadályoztatás esetén a Vállalkozó számára elháríthatatlan okból történő műszaki ütemezésbeli változást az ütemtervek folyamatos aktualizálásával le kell követni.

Amennyiben a kivitelezési munkák tervezett műszaki üteme - így a Megrendelő érdekkörében előálló, vagy a Vállalkozó részéről igazolt elháríthatatlan akadály miatt a részszámlához tartozó munkarészek - nem a vállalkozási szerződéshez csatolt ütemtervek szerint teljesülnek, az elszámolásban érvényesíthető teljesítésnek megfelelően igazolni szükséges a készülség mögöttes műszaki tartalmát.

A szerződéshez mellékelt ütemtervek indikatívak, azaz az azokban foglalt részhatáridőket a Vállalkozó, a Megrendelő és a műszaki ellenőr jóváhagyásával és engedélyével módosíthatja. A részhatáridők módosítása nem számít szerződésmódosításnak. A véghatáridő csak szerződésmódosítással módosítható.

Árazott költségvetés

Az árazott költségvetéssel kapcsolatban ajánlatkérő vizsgálja az egyes szakipari munkák ellenértékét és az árazatlan költségvetés szerint alkalmazott anyagok, gépek, berendezések alkalmazását, esetleg annak helyettesítését, egyenértékűek megajánlását.

Az árazatlan költségvetésben megnevezett anyagokkal, építési termékekkel egyenértékűek megajánlhatóak, de alacsonyabb színvonalú nem (a kiírt anyagok gyártmánya, típusa az ajánlatkérő szerinti ideális megoldást jelenti, de ajánlatot tenni lehet ezzel egyenértékű, minőségű és műszaki adataiban hasonló jellemzőkkel rendelkező egyéb berendezésekkel, anyagokkal is). Ez esetben ajánlattevőnek jeleznie kell a költségvetésben (meghagyva az eredeti sort, nulla mennyiséggel szerepeltetve, alá egy új sor beszúrásával dőlt vagy vastag betűvel beleírva a megajánlandó építési termékeket, anyagokat, berendezéseket) a típusmódosulást. Egyúttal csatolni kell az általa megajánlott termék megfelelőségét alátámasztó dokumentumot is.

Az árazatlan költségvetésben konkrét gyártmánnyal, típussal megnevezett anyagokkal egyenértékűnek, azaz minőségben és műszaki adataiban egyenértékű jellemzőkkel rendelkezőnek tekinti ajánlatkérő a megajánlott építési terméket, berendezést, illetve anyagot, amennyiben az az adott gyártmány, típus kapcsán az árazatlan költségvetésben és a műszaki leírásban megfogalmazott minőségi, műszaki paraméterekkel, azaz elvárt műszaki teljesítménnyel rendelkezik.

Nyertesség esetén ajánlattevő az ajánlatában megnevezett építési termékeket, anyagokat, berendezéseket köteles beépíteni. Az előbb részletezettek szerinti anyag-, berendezés módosításon kívül az ajánlattevő nem jogosult az árazatlan költségvetés munkanemeinek és tételeinek módosítására.

A 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 28. § (1)-(3) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével az ajánlatkérőként szerződő fél és a nyertes ajánlattevőként szerződő fél a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathat, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik.

A felek az egyeztetésen csak az ajánlattevő által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékben egyezhetnek meg.

Amennyiben a felek a (2) bekezdés szerinti helyettesítő termék beépítéséről állapodnak meg, a szerződés módosítására a Kbt. 141. §-ának szabályait megfelelően kell alkalmazni.

A fentiekben hivatkozott információk értelmében a költségvetésben szereplő tételek nem változtathatóak meg, az esetleges többletköltséget az ajánlattevőnek a költségvetés adott soraira

osztva kell kalkulálnia. Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a szerződés átalánydíjas volta miatt a Vállalkozó kötelezettsége mindazon munkák elvégzése, amely a szerződés teljes megvalósításához, illetve a (terv) dokumentációban foglaltak maradéktalan teljesítéséhez.

10. A szerződéses ár

A szerződéses ár a beszerzés tárgyát képező teljes feladatra és mennyiségre vonatkozik, a közbeszerzési dokumentáció IV. fejezetében foglalt szerződéses feltételekre figyelemmel tartalmaznia kell minden, a munkák teljes körű elvégzésével kapcsolatban felmerülő költséget, anyag- és munkadíjat.

Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 3. § (5) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében a Vállalkozói díjnak magában kell foglalnia

a) a közvetlen költséget, ennek keretében

aa) az anyagköltséget és a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt,

ab) az építőipari rezsíradíj alapján számított munkadíjat,

b) a fedezetet, ennek keretében

ba) a közvetlen költségek között nem szereplő általános költségeket,

bb) a tervezett nyereséget, amennyiben azt a rezsíradíj nem tartalmazza.

11. Teljesítési és fizetési határidő

A szerződés teljesítésének időtartama a szerződés megkötésétől számított 8 hónap.

Az ellenszolgáltatás megfizetése az ajánlattételi felhívás III.1.7) pontja és a szerződéstervezetben részletezettek szerint történik.

12. Ajánlati kötöttség

Az ajánlatok az ajánlattételi határidő lejártának időpontjától számított 60. napig maradnak érvényben, amely időtartam azonos az ajánlati kötöttség időtartamával. Minden ennél rövidebb ideig érvényes ajánlatot az ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánít.

Ha az ajánlatkérő az elbírálást nem tudja olyan időtartam alatt elvégezni, hogy az ajánlattevőknek az eljárást lezáró döntésről való értesítésére az ajánlati kötöttség fennállása alatt sor kerüljön, felkérheti az ajánlattevőket ajánlataiknak meghatározott időpontig történő további fenntartására, az ajánlati kötöttség kiterjesztése azonban nem haladhatja meg az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított hatvan napot. Ha az ajánlattevő az ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja. Ha valamelyik ajánlattevő az ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontját követően az eljárás további részében az értékelés során ajánlatát figyelmen kívül kell hagyni.

A nyertes ajánlattevő és - a Kbt 131. § (4) bekezdés szerinti esetben - a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától számított harminc - építési beruházás esetén hatvan - nappal meghosszabbodik.

13. Kizáró okok

A Kbt. 62. § (1) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnsegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja alapján vagy az adott közbeszerzési eljárásban releváns módon c) vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;

g) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján véglegesen vagy jogerősen eltiltásra került, a Közbeszerzési Döntőbizottság véglegessé vált döntésében vagy - a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatának megtámadására irányuló közigazgatási per esetén - a bíróság által jogerősen megállapított időtartam végéig;

h) korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett, ezért az eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor, az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig, vagy amennyiben a kizárás tekintetében sor került jogorvoslatra és az ajánlatkérő kizárásról hozott döntését - a hamis adat szolgáltatásának megállapítása mellett - a Közbeszerzési Döntőbizottság véglegessé vált, - a Döntőbizottság határozatának megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság jogerős - három évnél nem régebben meghozott határozata jogszerűnek mondta ki;

- i) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat vagy a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumokat érintő igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben
- ia) a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfeleléségre vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és
- ib) a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett egyértelműen fel kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésére álló igazolások tartalmának nem felel meg;
- j) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a közbeszerzési eljárásban, vagy korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;
- k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:
- ka) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,
- kb) olyan társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy
- kc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a kb) alpont szerinti feltétel fennáll.
- l) harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a munkaügyi hatóság által a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 7/A. §-a alapján két évnél nem régebben véglegessé vált közigazgatási - vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén jogerős bírósági - határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;
- m) esetében a 25. § szerinti összeférhetlenségből, illetve a közbeszerzési eljárás előkészítésében való előzetes bevonásból eredő versenytorzulást a gazdasági szereplő kizárásán kívül nem lehet más módon orvosolni;
- n) a Tpv. 11. §-a, vagy az EUMSZ 101. cikke szerinti - három évnél nem régebben meghozott - véglegessé vált és végrehajtható versenyfelügyeleti határozatban vagy a versenyfelügyeleti határozat megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság jogerős és végrehajtható határozatában megállapított és bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el; vagy ha az ajánlattevő ilyen jogszabálysértését más versenyhatóság végleges döntésében vagy bíróság jogerősen - három évnél nem régebben - megállapította és egyúttal bírságot szabott ki;
- o) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott közbeszerzési eljárásban az ajánlattevő a Tpv. 11. §-a, vagy az EUMSZ 101. cikkébe ütköző jogsértést követett el, kivéve, ha a gazdasági szereplő az ajánlat, tárgyalásos eljárásban és versenypárbeszédben végleges ajánlat benyújtását megelőzően a Gazdasági Versenyhivatal számára a Tpv. 11. §-ába vagy az EUMSZ 101. cikkébe ütköző magatartást feltárja és a Tpv. 78/A. § (2) bekezdésében foglalt, a

bírság mellőzésére vonatkozó feltételek fennállását a Gazdasági Versenyhivatal a Tptv. 78/C. § (2) bekezdése szerinti végzésében megállapította;

p) a közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződésben részére biztosított előleget nem a szerződésnek megfelelően használta fel, és ezt három évnél nem régebben meghozott, jogerős bírósági, véglegessé vált közigazgatási vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén jogerős bírósági határozat megállapította;

q) súlyosan megsértette a közbeszerzési eljárás vagy koncessziós beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítésére e törvényben előírt rendelkezéseket, és ezt a Közbeszerzési Döntőbizottság véglegessé vált, - vagy a Döntőbizottság határozatának megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság jogerős - 90 napnál nem régebben meghozott határozata megállapította.

A kizáró okok igazolási módja:

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet] 17. § (1) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá.

A Kbt. 62 § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát képes-e megnevezni, és valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtania. Amennyiben a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolnia.

Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. A nyilatkozatot az ajánlattevőnek abban az esetben is szükséges az ajánlathoz csatolnia, amennyiben a közbeszerzési szerződés teljesítésével összefüggésben nem kíván alvállalkozót igénybe venni. és/vagy az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek nem kíván más szervezet(ek)/személy(ek) kapacitására (is) támaszkodva megfelelni.

A Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében a 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat tekintetében az Európai Bizottság által meghatározott egységes formanyomtatvány nem alkalmazandó, ahol e törvény Második Része „egységes európai közbeszerzési dokumentumot” említ, az alatt a 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell érteni. A 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban az ajánlattevőnek és a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan a 321/2015. (X.30.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint kell a részletes adatokat megadnia. Az ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendeletben részletezettek szerint ellenőrzi továbbá a kizáró ok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 74. § (2) bekezdésének a) és b) pontjaiban foglaltak értelmében kizárja az eljárásból

- azt az ajánlattevőt, aki számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [Kbt. 2. § (5) bekezdése],
- azt az ajánlattevőt, aki ajánlatában olyan származású árut ajánl, amely számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [2. § (5) bekezdése].

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében a kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

14. Alkalmasság igazolása más szervezet (személy) kapacitásaira támaszkodva

A Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglaltak értelmében az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 65. § (8) bekezdésben foglalt eset kivételével csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Az EKR rendelet 13. § (4) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében az alkalmasság igazolásához igénybe vett, az ajánlattevőn kívüli más szervezet részéről a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint csatolandó, kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell - a Kbt. 65. § (8) bekezdése szerinti szervezet részéről az ajánlatban csatolni kell - az ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat.

Ajánlattevőnek az ajánlat részeként nyilatkoznia szükséges annak vonatkozásában, hogy az ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívásban előírt alkalmassági követelményeknek kíván-e más szervezet(ek)/személy(ek) kapacitására (is) támaszkodva megfelelni.

A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet vagy személy vonatkozásában releváns további jogszabályi előírásokat a Kbt. 65. § (8)-(11) bekezdéseinek rendelkezései tartalmazzák.

Az alkalmassági követelményeknek történő megfelelés és a kizáró okok fenn nem állásának igazolása az EKR rendelet 12. § (2) bekezdésében foglalt rendelkezések alapján is történhet.

15. Tájékoztatás

A Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján az ajánlatkérő az alábbiakban adja közre azon szervezetek nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni:

Környezetvédelmi kérdésekben: Agrárminisztérium,

Szociális kérdésekben: Emberi Erőforrások Minisztériuma,

Munkajogi kérdésekben: Emberi Erőforrások Minisztériuma és Igazságügyi Minisztérium.

16. Az ajánlatok benyújtási határideje

Az EKR rendelet 15. § (3) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében az ajánlatoknak legkésőbb 2018. napján, 10:00 óráig elektronikusan kell beérkezniük az EKR-be.

Amennyiben az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező:

Az ajánlat postai úton csak tértivevényes küldeményként nyújtható be. A postai kézbesítés esetleges késedelmével kapcsolatos kockázatot az ajánlattevő viseli.

A személyesen benyújtott ajánlat átvételét ajánlatkérő a helyszínen átvételi elismervény formájában írásban visszaigazolja.

A benyújtás teljesítésének a küldemény tényleges kézbesítése minősül, ami a tértivevényen, illetve az átvételi elismervényen szereplő időpont.

Az ajánlatoknak legkésőbb 2018. napján, 10:00 óráig meg kell érkezniük az alábbi címre:

**IMPERIAL TENDER Közbeszerzési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság
1022 Budapest, Bimbó út 1-5. A lh. III. emelet 1. ajtó (bejárat a Buday László u. 2. felől)**

Ajánlatkérő a Kbt. 52. § (3) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlattételi határidőt az ajánlattételi felhívás módosítására vonatkozó szabályok alkalmazásával [55. §] meghosszabbíthatja.

17. Késedelmes ajánlatok

Ajánlatkérő minden olyan ajánlatot, amelyet az általa meghatározott ajánlattételi határidőt követően nyújtanak be, érvénytelennek nyilvánít.

A határidő után beérkezett ajánlat benyújtásáról jegyzőkönyvet kell felvenni, és azt az összes - beleértve az elkésett - ajánlattevőnek meg kell küldeni (Kbt. 68. § (6) bekezdés).

18. Az ajánlatok felbontása

Az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az EKR az ajánlattételi határidő lejártát követően, kettő órával később kezdi meg (EKR rendelet 15. § (2) bekezdés).

Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld (EKR rendelet 15. § (3) bekezdés).

Az elektronikusan benyújtott ajánlatok felbontását az EKR végzi úgy, hogy a bontás időpontjában az ajánlatok az ajánlatkérő számára hozzáférhetővé válnak (EKR rendelet 15. § (4) bekezdés).

Az elektronikusan benyújtott ajánlat esetében a Kbt. 68. § (4)-(5) bekezdése szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan - azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek - az ajánlattevők részére elérhetővé teszi (EKR rendelet 15. § (5) bekezdés).

Részben elektronikusan benyújtott ajánlat bontását a (4) bekezdésben foglaltak szerint az EKR végzi, az ajánlatkérő azonban ebben az esetben köteles az ajánlat EKR-en kívül beérkező részeit - külön bontás tartása nélkül - a megfelelő ajánlathoz társítani és azt dokumentálni. Fizikai modell

benyújtása esetén azt fénykép vagy jegyzőkönyv készítésével és annak az EKR-be az eljárás iratai közötti feltöltésével kell az ajánlatkérőnek dokumentálnia (EKR rendelet 15. § (6) bekezdés).

Az elektronikusan benyújtott ajánlat (tárgyalásos eljárásban végleges ajánlat) esetében az ajánlatkérő feltüntetheti az EKR által generált jegyzőkönyvben a fedezet összegét, amennyiben azt a bontást megelőzően az EKR-ben rögzítette (EKR rendelet 15. § (7) bekezdés).

Amennyiben az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező:

Ajánlatkérő az ajánlatok felbontását az ajánlattételi felhívásban meghatározott helyen és időpontban kezdi meg.

Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártának és a bontási eljárás kezdetének időpontját a Magyar Telekom Nyrt. 180-as hívószámának pontos időjelzése szerint állapítja meg.

Az ajánlatok felbontásánál csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá - tekintettel arra, hogy a közbeszerzéshez ajánlatkérő támogatásban részesül - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői és személyek lehetnek jelen. E személyek a bontáson a felolvasólapba betekinthetnek (Kbt. 68. § (3) bekezdés).

Az ajánlatok bontása az ajánlattevők megjelent képviselőinek jelenlétében, az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában kezdődik. Az ajánlattevők a bontás időpontjáról külön értesítést nem kapnak. Az ajánlattevők jelen lévő képviselői részvételük igazolására jelenléti ívet írnak alá.

Az ajánlatok felbontásakor az egyes ajánlatok eredeti, papír alapú példányainak felolvasólapjairól ismertetésre kerül az ajánlattevők neve, címe (székhelye, lakóhelye), valamint azok a főbb, számszerűsíthető adatok, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek. Az ajánlatok bontásának megkezdése előtt ismertethető a rendelkezésére álló fedezet összege is (Kbt. 68. § (4) bekezdés).

Az ajánlatok felbontásáról és a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti adatok ismertetéséről az ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, amelyet a bontástól számított öt napon belül megküld az összes ajánlattevőnek (Kbt. 68. § (6) bekezdés).

19. Az ajánlatok részletes átvizsgálása és bírálata

Az ajánlatok felbontását követően az ajánlatkérő által megbízott személyek elvégzik az ajánlatok részletes átvizsgálását, a benyújtott dokumentumok tételes alaki és tartalmi ellenőrzését. Az ajánlatok tételes átvizsgálása során megállapításra kerülnek az ajánlatok esetleges érvénytelenítésére vagy az ajánlattevő kizárására okot adó körülmények.

Az ajánlatkérő a bírálat során az alkalmassági követelmények, a kizáró okok előzetes ellenőrzésére köteles a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot elfogadni, valamint minden egyéb tekintetben az ajánlat megfelelőségét ellenőrizni, szükség szerint a Kbt. 71-72. § szerinti bírálati cselekményeket elvégezni.

Az ajánlatkérő a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozattal egyidejűleg - a 321/2015. (X.30.) Korm. rendeletben részletezettek szerint - ellenőrzi a kizáró okok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is.

A Kbt. 69. § (2) bekezdésben foglaltak alapján megfelelőnek talált ajánlatokat az ajánlatkérő az értékelési szempontok szerint értékeli.

Az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően az ajánlatkérő köteles az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt megfelelő határidő tűzésével felhívni a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint - adott esetben - a 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében az ajánlattételi felhívásban előírt igazolások benyújtására. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek csak az alkalmassági követelmények tekintetében kell az igazolásokat benyújtani.

Ajánlatkérő tájékoztatja továbbá az ajánlattevőket, hogy a gazdasági szereplő által ajánlatában - az ajánlatkérő erre vonatkozó, a Kbt. 69. § szerinti felhívása nélkül - benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő figyelmen kívül hagyja és azokat csak az eljárást lezáró döntést megelőzően, kizárólag azon ajánlattevők tekintetében vonja be a bírálatba, amely ajánlattevőket ajánlatkérő az igazolások benyújtására kívánt felhívni.

Amennyiben az ajánlattevő az igazolásokat korábban benyújtja, az ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be és szükség szerint hiánypótlást rendel el vagy felvilágosítást kér.

A Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az ajánlattételi felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények, valamint - adott esetben - a 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében az ajánlattételi felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.

Ha a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti ajánlattevő nem vagy az esetleges hiánypótlást, illetve felvilágosítás kérést követően sem megfelelően nyújtja be az igazolásokat (ideértve azt is, ha az igazolás ellentétes a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat tartalmával), az ajánlatkérő ezen ajánlattevő ajánlatának figyelmen kívül hagyásával az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt hívja fel a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerint az igazolások benyújtására. Az ajánlatkérő az eljárást lezáró döntésben csak olyan ajánlattevőt nevezhet meg nyertes ajánlattevőként, aki az alkalmassági követelmények, a kizáró okok és a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumok tekintetében a Kbt.-ben és a külön jogszabályban foglaltak szerint előírt igazolási kötelezettségének eleget tett.

Az ajánlatkérő az eljárást lezáró döntés meghozatalát megelőzően dönthet úgy, hogy a Kbt. 69. § (4) bekezdésben foglaltak szerint nemcsak a legkedvezőbb, hanem az értékelési sorrendben azt követő meghatározott számú következő legkedvezőbb ajánlattevőt is felhívja az igazolások benyújtására. Az ajánlatkérő az összegezésben csak akkor nevezheti meg a második legkedvezőbb ajánlattevőt, ha az eljárást lezáró döntés meghozatalát megelőzően őt is felhívta az igazolások benyújtására. E lehetőséggel az ajánlatkérő akkor élhet, ha az értékelés módszerét figyelembe véve valamelyik ajánlat figyelmen kívül hagyása esetén az ajánlattevők egymáshoz viszonyított sorrendje nem változik.

Az ajánlattevő utólagos igazolási kötelezettsége arra irányul, hogy bizonyítsa az alkalmassági követelmények, a kizáró okok fenn nem állása és a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumok tekintetében a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat alapján az ajánlatkérő által figyelembe vett értékek teljesülését. Az alkalmassági követelményeknek való megfelelés, a kizáró okok fenn nem állása és a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumok tekintetében figyelembe vett értékek teljesülése esetén az ajánlat akkor is érvényes, ha a benyújtott igazolások eltérnek a korábbi nyilatkozatban feltüntetett adatoktól.

Ajánlatkérő az ajánlatok részletes átvizsgálásakor megállapított hiányosságainak pótlására, továbbá az ajánlatokban található, nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának felvilágosítás keretében történő tisztázására a Kbt. 71. §-ában foglaltak szerint lehetőséget biztosít.

A hiányok pótlása csak arra irányulhat, hogy az ajánlat megfeleljen a közbeszerzési dokumentumok vagy a jogszabályok előírásainak. A hiánypótlás során az ajánlatban szereplő iratokat - ideértve a Kbt. 69. § (4)-(5) bekezdése szerint benyújtandó dokumentumokat is - módosítani és kiegészíteni is lehet.

Ha az ajánlatkérő megállapítja, hogy az ajánlattevő az alkalmasság igazolásához olyan gazdasági szereplő kapacitásaira támaszkodik, vagy olyan alvállalkozót nevezett meg, amely a Kbt. 62. § (1) bekezdés a)-h), k)-n) és p)-q) pontja szerinti, korábbi eljárásban tanúsított magatartás alapján a j) pontja szerinti vagy - ha az ajánlatkérő előírta - a 63. § szerinti kizáró ok hatálya alatt áll, a kizáró okkal érintett gazdasági szereplő kizárása mellett hiánypótlás keretében felhívja az ajánlattevőt vagy a kizárt helyett szükség esetén más gazdasági szereplő megnevezésére.

Amíg bármely ajánlattevő számára hiánypótlásra vagy felvilágosítás nyújtására - a Kbt. 71. § (2) bekezdés szerinti felszólításban, illetve értesítésben megjelölt - határidő van folyamatban, az ajánlattevő pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra.

Az ajánlatkérő köteles újabb hiánypótlást elrendelni, ha a korábbi hiánypótlási felhívás(ok)ban nem szereplő hiányt észlelt. Nem köteles az ajánlatkérő újabb hiánypótlást elrendelni, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás, feltéve, hogy az ajánlattételi felhívásban feltüntette, hogy ilyen esetben nem - vagy csak az általa meghatározott korlátozással - rendel el újabb hiánypótlást. A korábban megjelölt hiány a későbbi hiánypótlás során már nem pótolható.

Az ajánlatkérő kizárólag az Kbt. 71. § (1)-(2) bekezdésben foglaltak szerint és csak olyan felvilágosítást kérhet, amely az ajánlatok elbírálása érdekében szükséges.

A hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadása:

- a) nem járhat a Kbt. 2. § (1)-(3) és (5) bekezdésében foglalt alapelvek sérelmével és
- b) annak során az ajánlatban a beszerzés tárgyának jellemzőire, az ajánlattevő szerződéses kötelezettsége végrehajtásának módjára vagy a szerződés más feltételeire vonatkozó dokumentum tekintetében csak olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba javítható vagy hiány pótolható, továbbá átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

Az EKR rendelet 11. § (2) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az ajánlatkérő számára olvasható, illetve megjeleníthető, az ajánlatkérő - ha azt nem tartja szükségesnek - nem köteles hiánypótlásra felhívni az ajánlattevőt, és úgy kell tekinteni, hogy az ajánlat megfelelt az előírt követelményeknek. Amennyiben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget az előírt informatikai követelményeknek és az ajánlatkérő számára nem olvasható, illetve jeleníthető meg, ez nem tekinthető formai hiányosságnak, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.

Az EKR rendelet 11. § (3) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum eleget tesz a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az egyéb okból nem olvasható, illetve nem jeleníthető meg, az ajánlattevőt fel kell hívni az ajánlat olvashatóságához és megjeleníthetőségéhez szükséges szoftver megnevezésére. Az ajánlatkérő - ha a közbeszerzési dokumentumokban eltérően nem rendelkezik - csupán általánosan hozzáférhető, ingyenes vagy szabad szoftvert köteles igénybe venni az ajánlatok olvasásához és megjeleníthetőségéhez az ajánlattevő előbbi nyilatkozata alapján. Amennyiben a dokumentum tartalma ezt követően sem határozható meg, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.

Az EKR rendelet 20. § (5) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében a Kbt. 71. § (11) bekezdését azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy ha az ajánlatkérő az ajánlatban az értékelésre kiható számítási hibát észlel - a hiba és a javítandó érték, valamint a javítás eredményeként meghatározott érték megjelölésével -, felhívja az ajánlattevőt annak javítására. A számítási hiba javításának az eredményét az ajánlatkérő akként állapítja meg, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve kiszámítja az összesített ellenértéket vagy más - az ajánlatban megtalálható számításon alapuló - adatot. Ha a számítási hiba javítását nem, vagy nem az előírt határidőben, vagy továbbra is hibásan teljesítették, az ajánlat érvénytelen.

Amennyiben az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező, ha az ajánlatkérő az ajánlatban az értékelésre kiható számítási hibát észlel, annak javítását az ajánlatkérő végzi el úgy, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve számítja ki az összesített ellenértéket vagy más - az ajánlatban megtalálható számításon alapuló - adatot. A számítási hiba javításáról az összes ajánlattevőt egyidejűleg, közvetlenül, írásban, haladéktalanul tájékoztatni kell.

Az ajánlatkérő az értékelés szempontjából lényeges ajánlati elemek tartalmát megalapozó adatokat, valamint indokolást köteles írásban kérni és erről a kérésről a többi ajánlattevőt egyidejűleg, írásban értesíteni, ha az ajánlat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel aránytalanul alacsony összeget tartalmaz az értékelési szempontként figyelembe vett ár vagy költség, vagy azoknak valamely önállóan értékelésre kerülő eleme tekintetében.

A Kbt. 72. § (1)-(6) bekezdésben foglalt eljárásrendet megfelelően alkalmazni kell arra az esetre is, ha az ajánlatnak valamely egyéb eleme tartalmaz teljesíthetetlennek ítélt kötelezettségvállalást. Ebben az esetben az ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja az ajánlatot, ha a közölt információk nem indokolják megfelelően, hogy az adott kötelezettségvállalás teljesíthető.

20. Az ajánlat érvénytelensége

Az ajánlatok érvénytelensége a Kbt. 73. § (1) bekezdésének a)-f) pontjaira, (2) bekezdésére, valamint a (6) bekezdés (a)-(c) pontjaira való hivatkozással kerül megállapításra, az ajánlattevő eljárásból való kizárásáról ajánlatkérő a Kbt. 74. § (1)-(2) bekezdései szerint dönt.

A Kbt. 73. § (1) bekezdés alapján érvénytelen az ajánlat, ha:

- a) azt az ajánlattételi határidő lejárta után nyújtották be;
- b) az ajánlattevőt az eljárásból kizárták;

- c) ha az ajánlattevő alvállalkozója, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja, vagy az adott eljárásban felmerült magatartása alapján j) pontja szerinti kizáró ok miatt kizárásra került;
- d) az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;
- e) egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;
- f) az ajánlattevő
 - fa) valamely adatot a Kbt. 44. § (2)-(3) bekezdésébe ütköző módon minősít üzleti titoknak és ezt az ajánlatkérő hiánypótlási felhívását követően sem javítja; vagy
 - fb) a Kbt. 44. § (1) bekezdése szerinti indokolás a hiánypótlást követően sem megfelelő.

A Kbt. 73. § (1) bekezdésben foglaltakon túl az ajánlat érvénytelen, ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást vagy más teljesíthetetlen feltételt tartalmaz [72. §].

A Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen különösen az ajánlat, ha

- a) azt az ajánlati kötöttség fennállása ellenére az ajánlattevő visszavonta;
- b) az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre;
- c) az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban előre meghatározott egy olyan összeget, amelyet meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálókat során érvénytelenné fog nyilvánítani, és az ajánlat ezen összeget meghaladja.

A Kbt. 74. § (1) bekezdés alapján az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki

- a) a kizáró okok [62. §, és ha az ajánlatkérő előírta 63. §] hatálya alá tartozik;
- b) részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

A Kbt. 74. § (2) bekezdés alapján az ajánlatkérő kizárhatja az eljárásból

- a) azt az ajánlattevőt, aki számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [2. § (5) bekezdés],
- b) azt az ajánlattevőt, aki ajánlatában olyan származású árut ajánl, amely számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [2. § (5) bekezdés].

A Kbt. 79. § (1) bekezdés alapján az ajánlatkérő írásban tájékoztatja az ajánlattevőt ajánlatának, érvénytelenné nyilvánításáról, valamely gazdasági szereplő kizárásáról, valamint ezek részletes indokáról, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül.

21. Az értékelés szempontja, az ajánlatok értékelése és összehasonlítása

A Kbt. 69. § (2) bekezdésben foglaltak alapján megfelelőnek talált ajánlatokat az ajánlatkérő a Kbt. 76. § (2) bekezdésének c) pontja szerinti - a legjobb ár-érték arányt megjelenítő, az árat is magában foglaló - értékelési szempontok alapján értékeli.

Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 1 pont, felső határa 100 pont.

Az ajánlatok értékelése során alkalmazott módszerek részletes ismertetése:

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF)

Az ajánlattevőknek egyösszegű, forintban kifejezett, nettó ajánlati árat kell megadni.

Az ajánlatok összehasonlításának alapja az egyösszegű nettó ajánlati ár. Az ellenszolgáltatás összegét (ajánlati ár) az ajánlattételi felhívás II.2.4) pontjában meghatározott teljes mennyiségre vonatkozóan, az ajánlat részeként benyújtandó felolvasólapon, nettó összegben, HUF mértékegységben, egy számadattal kifejezve kell megadni.

Az ajánlattevő által megadott ajánlati ár meghatározása oly módon történjen, hogy az ár tartalmazza a közbeszerzési dokumentációban előírt műszaki tartalomnak és egyéb feltételrendszernek megfelelő építési beruházás maradéktalan megvalósításával összefüggésben felmerülő valamennyi költséget.

A megajánlott ellenszolgáltatásnak a vállalkozási szerződésben rögzített feladatok megvalósításával összefüggő valamennyi költséget tartalmaznia kell, így az ajánlati áron felül költség, díjazás, stb. semmilyen más jogcímen nem számolható el.

Az ajánlati ár a szerződés teljes időtartama alatt kötött, nem módosítható.

Az ajánlatok értékelése az **1. értékelési szempont** vonatkozásában a Közbeszerzési Hatóság által kibocsátott - a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló - útmutató [KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.] 1. sz. mellékletének A.1.b) pontjának ba) alpontjában foglaltak szerinti fordított arányosítás relatív értékelési módszerével történik, amelynek értelmében a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb. Ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat.

$$(P - P_{\min}) / (P_{\max} - P_{\min}) = A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}$$

azaz

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Amennyiben a fentiekben meghatározott módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, ajánlatkérő azokat - az 5/4-es kerekítési szabálynak megfelelően - két tizedesjegyre kerekíti.

Ajánlatkérő az „5/4-es kerekítési szabály” kifejezés alatt azon kerekítési módszert érti, amelynek alkalmazása során ajánlatkérő az 1, 2, 3, 4 számjegyeket lefelé, a 6, 7, 8, 9 számjegyeket felfelé kerekíti, az 5-ös számjegyet pedig a legközelebbi páros szám felé kerekíti (pl. 75,565=75,56; 75,535=75,54).

Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet (jelen pont vonatkozásában a továbbiakban: Rendelet) 25. § (1) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében amennyiben a rezsióradíj mértéke az eljárásban a Kbt. 76. §-a szerint önállóan értékelésre kerül, aránytalanul alacsony árajánlatnak minősül, ha az ajánlattevő által alkalmazott rezsióradíj alacsonyabb az Építőipari Ágazati Párbeszéd Bizottság ajánlása alapján

az építésügyért felelős miniszter rendeletében megállapított minimális építőipari rezsioradíj mértékénél.

A Rendelet (1) bekezdésében foglaltakon kívüli esetekben az ajánlatkérő a Kbt. 72. § (1) bekezdése szerinti indokolás kérése keretében arra vonatkozóan is tájékoztatást kér, hogy az aránytalanul alacsony árat benyújtó ajánlattevő az ajánlatában milyen összegű rezsioradíjjal számolt, és a rezsioradíj kiszámításakor egyes - az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint az építőipari minimális rezsioradíj elemeit képező - költségeket milyen összeggel és módon vett figyelembe. Ha az ajánlattevő által alkalmazott rezsioradíj alacsonyabb, mint az Építőipari Ágazati Párbeszéd Bizottság ajánlása alapján az építésügyért felelős miniszter rendeletében megállapított minimális építőipari rezsioradíj mértéke, az ajánlatkérő különös figyelemmel vizsgálja a Kbt. 72. § (4) bekezdése szerinti körülmények fennállását.

Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 3. § (6) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében a kivitelezési szerződés megkötésekor az aránytalanul alacsony ár vizsgálata során az építésügyért felelős miniszter által működtetett honlapon található elektronikus költségvetési kiírási programban meghatározott élömunka szükségleti normatívákat irányadónak lehet tekinteni.

2. A szerződés teljesítésében részt vevő személyi állomány szakmai tapasztalatának bemutatása

Ajánlatkérő ebben az értékelési szempontban - a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (2) bekezdésének b) pontjában foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével - azt kívánja értékelni, hogy az ajánlattevő a megfelelő minőségű, a környezetvédelmi, valamint a fenntarthatósági követelményeknek leginkább megfelelő munkavégzéshez rendelkezik-e a jelen értékelési szempont körében részletezett szakmai tapasztalattal bíró irányító személyzettel. Az ajánlatot egy számadattal, egész hónap mértékegységben kifejezve kell megadni.

A szerződés teljesítésében részt vevő egyes szakemberek vonatkozásában releváns tevékenységeket az ajánlattevőnek oly módon szükséges bemutatnia, hogy abból az ajánlatkérő által az adott értékelési szempont körében vizsgált szakmai tapasztalat egyértelműen megállapítható legyen. Az ehhez szükséges valamennyi adat és információ teljes körű rendelkezésre bocsátása, valamint - kétség esetén - az ajánlattevő által benyújtott adatok és információk helytállóságának bizonyítása az ajánlattevő felelőssége!

A nyertes ajánlattevő a 2. értékelési szempont kapcsán bemutatott szakemberrel köteles a szerződést teljesíteni!

Az ajánlatok értékelése a 2. értékelési szempont vonatkozásában a Közbeszerzési Hatóság által kibocsátott - a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló - útmutató [KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.] 1. sz. mellékletének A.1.b) pontjának bb) alpontjában foglaltak szerinti egyenes arányosítás relatív értékelési módszerével történik, amelynek értelmében a legmagasabb érték a legkedvezőbb.

Ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat.

$$(P - P_{\min}) / (P_{\max} - P_{\min}) = A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}$$

azaz

$$P=(A_{\text{vizsgált}}/A_{\text{legjobb}})(P_{\text{max}}-P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : a pontskála felső határa

P_{min} : a pontskála alsó határa

A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Amennyiben a fentiekben meghatározott módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, ajánlatkérő azokat - az 5/4-es kerekítési szabálynak megfelelően - két tizedesjegyre kerekíti.

Ajánlatkérő az „5/4-es kerekítési szabály” kifejezés alatt azon kerekítési módszert érti, amelynek alkalmazása során ajánlatkérő az 1, 2, 3, 4 számjegyeket lefelé, a 6, 7, 8, 9 számjegyeket felfelé kerekíti, az 5-ös számjegyet pedig a legközelebbi páros szám felé kerekíti (pl. 75,565=75,56; 75,535=75,54).

Ajánlattevő mutassa be az ajánlattételi felhívás III.1.3) pontjának M/2 alpontjának 1. francia bekezdése vonatkozásában megnevezett szakember szakmai tapasztalatát oly módon, hogy ajánlatában csatolja a szakember által saját kezűleg aláírt, a szakember releváns szakmai tapasztalatát év/hó bontásban ismertető nyilatkozatot.

Ajánlatkérő a jelen értékelési szempont körében kizárólag azon szakember - az alkalmassági minimumkövetelményekhez viszonyítva eltérő - szakmai többlet tapasztalatát vizsgálja, akit az ajánlattevő az ajánlattételi felhívás III.1.3) pontjának M/2 alpontjának 1. francia bekezdésében részletezett alkalmassági minimumkövetelményeknek történő megfelelés vonatkozásában megnevezett.

Ajánlatkérő a fentiekben részletezett információkkal összefüggésben tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a 2. értékelési szempont körében kizárólag 1 szakember jelölhető!

Ajánlatkérő nyomatékosan felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben ajánlattevő a 2. értékelési szempont körében 1 szakembernél többet mutat be, ajánlatkérő az ajánlat értékelése során kizárólag azon szakembert veszi figyelembe, amely vonatkozásában az ajánlat - a 2. értékelési szempont tekintetében - értékelésre kerülő tartalmi elemének alátámasztására szolgáló adat (alapadat) az ajánlattevő számára kedvezőbb!

Ajánlatkérő a Kbt. 76. § (6) bekezdésének d) pontjában foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével tájékoztatja továbbá az ajánlattevőket, hogy a jelen értékelési szempont vonatkozásában a teljesítéshez minimálisan szükséges elvárásokat - amennyiben ilyen elvárás az adott szakember vonatkozásában meghatározásra került - az ajánlattételi felhívás III.1.3) pontjának M/2 alpontjában részletezett feltételek (alkalmassági követelmények) képezik, az ezen felül az értékeléskor figyelembe vett tényezőket pedig a hivatkozott minimumkövetelményektől eltérő - a dokumentáció jelen pontjában meghatározott - ajánlatkérői többletinformációk (előírások) jelentik.

Az ajánlatban bemutatott szakemberek szakmai tapasztalatának értékelése:

A műszaki szakember (a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet vonatkozó mellékletében meghatározott MV-É kódjelű vagy azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges vagy azzal egyenértékű végzettségek valamelyikével rendelkező

szakember) közhasználatú építmények magasépítési munkáinak építőipari kivitelezése területén szerzett szakmai tapasztalata:

Ajánlatkérő ebben az értékelési szempontban - a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (2) bekezdésének b) pontjában foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével - azt kívánja értékelni, hogy az ajánlattevő a megfelelő minőségű, a környezetvédelmi, valamint a fenntarthatósági követelményeknek leginkább megfelelő munkavégzéshez rendelkezik-e közhasználatú építmények magasépítési munkáinak építőipari kivitelezése területén szerzett szakmai tapasztalattal bíró szakemberrel. Az ajánlatot egy számadattal, egész hónap mértékegységben kifejezve kell megadni.

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a szakmai tapasztalat időtartamába annak kezdő és befejező hónapját egyaránt beleérti!

A 2. értékelési szempont vonatkozásában az ajánlati elem azon legkedvezőbb szintje, amelyre és az annál kedvezőbb vállalásokra ajánlatkérő egyaránt a fentiekben hivatkozott ponthatár felső határával (100 pont) azonos számú pontot ad: 60 hónap.

Ajánlatkérő tájékoztatja továbbá az ajánlattevőket, hogy amennyiben a 2. értékelési szempont vonatkozásában az értékelésre kerülő ajánlati elem felolvasólapon meghatározott mértéke meghaladja a 60 hónap időtartamot, a szakember által saját kezűleg aláírt, a szakember releváns szakmai tapasztalatát ismertető nyilatkozat tekintetében kizárólag az értékelésre kerülő ajánlati elem legkedvezőbb szintjének megfelelő, 60 hónap időtartamú szakmai tapasztalat meglétét vizsgálja, a fentiekben hivatkozott esetben a Kbt. 71. § (8) bekezdésének b) pontjában foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével nem rendel el hiánypótlást és/vagy felvilágosítás kérését!

Ajánlatkérő a „magasépítési kivitelezési tevékenység” kifejezés alatt az általános építmények építésére, átalakítására, bővítésére, felújítására, helyreállítására, korszerűsítésére, lebontására, valamint elmozdítására irányuló építési-szerelési munkákat érti.

Ajánlatkérő a „közhasználatú építmény” kifejezés alatt az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 9. pontja szerinti fogalmat érti.

Amennyiben a 2. értékelési szempont körében az értékelésre kerülő ajánlati elem 0 hónap, az adott alszempont vonatkozásában az értékelési pontszám 1 pont.

Ajánlatkérő nyomatékosan felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a fentiekben hivatkozott esetben az ajánlatot érvényesnek tekinti, azonban a Kbt. 71. § (8) bekezdésének b) pontjában foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével nem rendel el hiánypótlást!

Ajánlatkérő a 2. értékelési szempont vonatkozásában releváns ajánlati elemek legkedvezőbb szintje tekintetében felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az értékelési pontszámok meghatározása során a legkedvezőbb szintnek megfelelő értéket veszi figyelembe, azaz a fentiek szerinti képletbe abban az esetben is a legkedvezőbbként meghatározott értéket helyettesíti be, ha a legkedvezőbb ajánlat tartalmi eleme ezen értéknél kedvezőbb.

Ajánlatkérő az ajánlatoknak az értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeit az ajánlattételi felhívásban meghatározott ponthatárok között értékeli az általa meghatározott módszerrel, majd az egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot megszorozza a súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja. Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

Az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban meghatározhatja azt az objektív módszert vagy a Kbt. 76. § (6) bekezdés a)-d) pontjának megfelelő kiegészítő szempontot, amelynek alapján a

legkedvezőbb ajánlatot kiválasztja, ha több ajánlatnak azonos a Kbt. 76. § (2) bekezdés szerint kiszámított összpontszáma, vagy a legalacsonyabb árat vagy költséget, mint egyedüli értékelési szempontot több ajánlat azonos összegben tartalmazza. Ha az ajánlatkérő nem adott meg ilyen módszert vagy szempontot, az az ajánlat minősül a legkedvezőbbnek, amely a nem egyenlő értékelési pontszámot kapott értékelési szempontok közül a legmagasabb súlyszámú értékelési szempontra nagyobb értékelési pontszámot kapott, a legalacsonyabb ár értékelési szempontja esetében pedig közjegyző jelenlétében tartott sorsolás alapján választ az ajánlatkérő a legalacsonyabb összegű ajánlatok között. Az ajánlatkérő akkor is jogosult közjegyző jelenlétében sorsolást tartani, ha a legkedvezőbb ajánlat az e bekezdés szerinti módszerrel nem határozható meg.

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb ajánlatot tette és ajánlata érvényes.

22. Az eljárás eredménye

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb ajánlatot tette és ajánlata érvényes.

A Kbt. 75. § (1) bekezdése értelmében eredménytelen az eljárás, ha

- a) nem nyújtottak be ajánlatot;
- b) kizárólag érvénytelen ajánlatot nyújtottak be;
- c) az eljárásban benyújtott minden ajánlat tekintetében lejárt az ajánlati kötöttség és egyetlen ajánlattevő sem tartja fenn ajánlatát.

A Kbt. 75. § (2) bekezdése értelmében az ajánlatkérő eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást, ha

- a) a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné vált vagy a szerződéstől való elállásnak vagy a szerződés felmondásának lenne helye [53. § (4)-(6) bekezdés];
- b) a - Kbt. 75. § (4) bekezdésben foglaltak szerint igazolható - rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel;
- c) valamelyik ajánlattevő az eljárás tisztaságát vagy a többi ajánlattevő, illetve érdekeit súlyosan sértő cselekményt követ el;
- d) a Közbeszerzési Döntőbizottság megsemmisíti az ajánlatkérő valamely döntését, és az ajánlatkérő új közbeszerzési eljárás lefolytatását határozza el vagy eláll az eljárás lefolytatásának szándékától, az ajánlatkérő azonban nem nyilváníthatja eredménytelenné az eljárást akkor, ha a jogszerűtlen eljárást lezáró döntés megsemmisítését követően jogszerű döntés meghozatalával az eljárás jogszerűsége helyreállítható;
- e) - a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás kivételével - egy szakaszból álló eljárásban vagy több szakaszból álló eljárás ajánlattételi (párbeszéd) szakaszában nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot (megoldási javaslatot), vagy több szakaszból álló eljárás részvételi szakaszában a részvételi határidőben legalább két részvételi jelentkezést;
- f) a közbeszerzéshez támogatást nyújtó vagy a közbeszerzések jogszabályban előírt folyamatba épített ellenőrzését végző szerv megállapítása szerint súlyos jogsértés történt, és a közbeszerzési eljárás szabályai szerint ajánlatkérőnek már nincs lehetősége az eljárás jogszerűségét helyreállítani.

A Kbt. 75. § (3) bekezdése értelmében ha a Kbt. 75. § (2) bekezdés a) pontjában foglalt eredménytelenségi eset oka a teljesítéshez eredetileg rendelkezésre álló anyagi fedezet egészben vagy részben történő elvonása, az ajánlatkérő köteles tájékoztatást adni a rendelkezésre állt anyagi fedezet összegéről, valamint arról, hogy az mely szervezet döntésével, mikor és milyen okból került elvonásra, átcsoportosításra.

Az EKR rendelet 20. § (7) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontjában foglalt esetben az ajánlatkérő az ajánlatok bontását megelőzően az EKR-ben rögzített adattal igazolhatja a rendelkezésre álló fedezet összegét.

Amennyiben az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező, a Kbt. 75. § (4) bekezdése értelmében a (2) bekezdés b) pontjában foglalt esetben az ajánlatkérő az eljárást megindító hirdetmény feladásakor az elektronikus hirdetménykezelő rendszerben (kérelem) rögzített adattal, vagy a közbeszerzési eljárás során dokumentált, legkésőbb a végleges ajánlatok bontása előtt az ajánlattevőkkel közölt adattal, elektronikus árlejtés esetén az árlejtés megkezdését megelőzően az elektronikus rendszerben rögzített adattal igazolhatja a rendelkezésre álló fedezet összegét.

Ajánlatkérő a közbeszerzési ajánlattételi felhívásban köteles megadni, hogy alkalmazza-e az adott eljárásban a 75. § (2) bekezdés e) pontját. A közbeszerzésekért felelős miniszter az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát megelőzően előírhatja a 195. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérők számára, valamint a támogatásban részesülő, a közbeszerzésekért felelős miniszter által jogszabály alapján ellenőrzött beszerzés vonatkozásában bármely ajánlatkérő számára a 75. § (2) bekezdés e) pontjának kötelező alkalmazását oly módon, hogy megfelelő időtartam álljon az ajánlatkérő rendelkezésére a szükséges intézkedések megtételére. Ebben az esetben az ajánlattételi felhívást az ajánlatkérő köteles a 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi ok alkalmazását feltüntetve módosítani.

Az EKR rendelet 20. § (6) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében az ajánlatkérő eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást a Kbt. 75. § (2) bekezdésében foglalt eseteken túl akkor is, ha az EKR működési hibája olyan jogsértést eredményez, amely a Kbt.-ben meghatározott alapelvek érvényesülését biztosító módon nem orvosolható.

23. Tájékoztatás az ajánlatkérő döntéseiről és a döntés közzététele

Az ajánlatkérő az ajánlatokat a lehető legrövidebb időn belül köteles elbírálni. Az ajánlatkérő a Kbt. 69. §-tól eltérően az ajánlatok bírálata és értékelése nélkül meghozhatja az eljárás eredménytelenségéről szóló döntést, ha az adott eljárásban végleges árajánlatok mindegyike meghaladja a - Kbt. 75. § (4) bekezdésének megfelelően igazolt - rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét. Ha az ajánlatkérő nem végzi el az ajánlatok bírálatát, az eredménytelen eljárásra tekintettel az ajánlatkérő nem élhet a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás indításának lehetőségével a Kbt. 98. § (2) bekezdés a) pontja szerint.

Ha az ajánlatkérő az elbírálást nem tudja olyan időtartam alatt elvégezni, hogy az ajánlattevőknek az eljárást lezáró döntésről való értesítésére az ajánlati kötöttség fennállása alatt sor kerüljön, felkérheti az ajánlattevőket ajánlataiknak meghatározott időpontig történő további fenntartására, az ajánlati kötöttség kiterjesztése azonban nem haladhatja meg az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított hatvan napot. Ha az ajánlattevő az ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja. Ha valamelyik ajánlattevő az ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontját követően az eljárás további részében az értékelés során ajánlatát figyelmen kívül kell hagyni.

Az ajánlatkérő köteles az ajánlattevőt írásban tájékoztatni az eljárás eredményéről, az eljárás eredménytelenségéről, az ajánlattevő ajánlatának érvénytelenné nyilvánításáról, valamely gazdasági szereplő kizárásáról, valamint ezek részletes indokáról. az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül.

Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minta szerint írásbeli összegezést köteles készíteni az ajánlatokról. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor a Kbt. 79. § (1) bekezdés szerinti tájékoztatást az írásbeli összegezésnek minden ajánlattevő részére egyidejűleg, az EKR-ben történő megküldésével teljesíti.

Amennyiben az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező, az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor a Kbt. 79. § (1) bekezdés szerinti tájékoztatást az írásbeli összegezésnek minden ajánlattevő részére egyidejűleg, telefaxon vagy elektronikus úton történő megküldésével teljesíti.

Az ajánlatkérő az érvényes ajánlatot tevő ajánlattevő kérésére az eljárás eredményének megküldését követően köteles külön tájékoztatást adni a nyertes ajánlat jellemzőiről és az általa tett ajánlathoz viszonyított előnyeiről a kérés kézhezvételétől számított öt munkanapon belül, figyelembe véve a nyertes ajánlattevő üzleti titokhoz fűződő érdekeit is.

A Kbt. 37. § (2) bekezdésében foglalt előírások értelmében az (1) bekezdés h)-i) pontja szerinti eljárás eredményéről szóló tájékoztatást az ajánlatkérő legkésőbb a szerződéskötést, ennek hiányában az eljárás eredménytelenné nyilvánításáról vagy a szerződés megkötésének megtagadásáról [131. § (9) bekezdés] szóló ajánlatkérői döntést követő tíz munkanapon belül köteles megküldeni közzétételre. A közbeszerzési eljárás e hirdetmény közzétételével zárul le.

24. A szerződés megkötése

Eredményes közbeszerzési eljárás alapján a szerződést a nyertes ajánlattevővel - közös ajánlattétel esetén a nyertes ajánlattevőkkel - kell írásban megkötni a közbeszerzési eljárásban közzétett végleges feltételek, szerződéstervezet és ajánlat tartalmának megfelelően.

Az ajánlatkérő a szerződést az ajánlati kötöttség Kbt. 131. § (5) bekezdés szerinti időtartama alatt köteles megkötni. Ha e törvény másként nem rendelkezik, nem köthető meg azonban a szerződés az írásbeli összegezés - ha az összegezés javítására kerül sor és az eljárás eredményességére, az ajánlat érvényességére vagy az értékelés eredményére vonatkozó adat módosul, a módosított összegezés - megküldése napját követő öt napos időtartam lejártáig.

Ha jogorvoslati kérelmet [148. § (2) bekezdés] vagy kezdeményezést [152. §] nyújtanak be, a szerződést - a Kbt. 131. § (3) bekezdés szerinti esetben a jogorvoslati eljárással érintett részre vonatkozó szerződést - az ügy érdemében hozott vagy a közbeszerzési ügy befejezését eredményező határozat meghozataláig nem lehet megkötni, kivéve, ha a Közbeszerzési Döntőbizottság a szerződés megkötését engedélyezi [156. § (4) bekezdés]. Ha időközben a nyertes ajánlattevő ajánlati kötöttsége lejárt, az ajánlatkérő akkor köthet vele szerződést, ha a nyertes ajánlattevő nyilatkozik, hogy ajánlatát fenntartja.

A szerződés aláírásához - ha ezt nem az ajánlattevő erre feljogosított tisztviselői kívánják megtenni - az ajánlattevőt képviselő személyek számára a szerződés aláírására felhatalmazó külön eredeti közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás szükséges.

Az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel szemben csak abban az esetben mentesül a szerződés megkötésének kötelezettsége alól, valamint a nyertes ajánlattevő a Kbt. 131. § (5) bekezdésben meghatározott időtartam alatt akkor mentesül szerződéskötési kötelezettsége alól (szabadul ajánlati kötöttségétől), ha az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezés megküldését követően beállott, ellenőrzési körén kívül eső és általa előre nem látható körülmény miatt a

szervezés megkötésére vagy teljesítésére nem lenne képes, vagy ilyen körülmény miatt a szerződéstől való elállásnak vagy felmondásnak lenne helye.

25. Az eljárás nyertesének visszalépése

Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

Az ajánlattal szemben támasztott formai követelmények

Az ajánlat formája és aláírása

Ajánlattevő az ajánlatot az EKR-ben köteles benyújtani.

Amennyiben az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező, az ajánlatokat az ajánlattételi felhívás VI.3.12) 26. pontjában megjelölt számú példányban, papír alapon, illetve CD/DVD adathordozón kell közvetlenül vagy postai úton benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.

A csomagoláson fel kell tüntetni az eljárás megnevezését és számát az alábbiak szerint:

IT-1020. számú közbeszerzési eljárás

Vállalkozási szerződés a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak ellátására
Az ajánlattételi határidő (2018. 10:00 óra) előtt felbontani TILOS!

továbbá fel kell tüntetni az ajánlattevő bejegyzett cégnevét, székhelyét, illetve ha a jelen közbeszerzési eljárásban az ajánlattevő valamely szervezeti egysége jár el, akkor az ilyen szervezeti egység telephelyét, fióktelepét.

A kért példányszámú ajánlatot együttesen egy közös borítékba, csomagba, vagy dobozba kell csomagolni, amelynek az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában zártnak, át nem látszónak, sértetlennek kell lennie és biztosítani kell, hogy az ajánlat egyes példányai együtt maradjanak. Az ajánlat csomagolása akkor nem minősül zártnak, ha abból további roncsolás nélkül az ajánlat bármely példánya kivehető.

Az ajánlattal szemben támasztott tartalmi követelmények

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlat összeállítása, valamint az ajánlat részét képező dokumentumok és nyilatkozatok benyújtása során az EKR rendelet 10. § (1)-(3) és (5) bekezdéseiben foglalt jogszabályi előírások figyelembe vételével szükséges eljárniuk.

Ajánlattevőknek AJÁNLATÁBAN kizárólag az alábbi táblázatban felsorolt dokumentumokat kell benyújtania, amennyiben a dokumentációban leírtak alapján az adott dokumentum az ajánlattevőre, az alvállalkozóra, valamint az erőforrást nyújtó szervezetre vonatkozik. Az ajánlatban benyújtott dokumentumoknak meg kell felelnie a táblázatban részletezett tartalmi és formai követelményeknek.

Tekintettel arra, hogy a dokumentáció részeként rendelkezésre bocsátott, ajánlott iratminták az ajánlatkérő által meghatározott és a jogszabályi előírásoknak is megfelelő valamennyi releváns

információt tartalmaznak, ajánlatkérő nyomtatékosan felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a nyilatkozatokat a dokumentációban megadott iratminták tartalma szerint tegyék meg!

Ajánlatkérő felhívja továbbá az ajánlattevők figyelmét, hogy az EKR rendelet 10. § (2) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a fentiekben részletezett információktól eltérően a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni!

Az EKR rendelet 11. § (1) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében az ajánlatkérő által - a közbeszerzési dokumentumok között az EKR rendelet 11. § (7) bekezdése szerinti elektronikus űrlap alkalmazásával - létrehozott felolvasólapot az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles az ajánlat részeként kitölteni!

Dokumentum megnevezése	Tartalmi követelmény	Formai követelmény
borítólap	az iratminta szerint	
tartalomjegyzék	tartalmazza az oldalszámokat	
felolvasólap	az iratminta szerint	cégszerűen aláírva
szakmai ajánlat	az ajánlattételi felhívás VI.3.12) 29. pontjában foglaltak szerint	cégszerűen aláírva
meghatalmazás	az iratminta szerint	cégszerűen aláírva
a szerződés teljesítésében részt vevő szakember közhasználatú építmények magasépítési munkáinak építőipari kivitelezése területén szerzett szakmai tapasztalatának bemutatása	az iratminta szerint	a szakember által saját kezűleg aláírt egyszerű másolat
ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolása	az ajánlati biztosítéknak az ajánlati kötöttség beálltának időpontjától kezdődően az ajánlati kötöttség lejártáig kell érvényesnek lennie	az ajánlati biztosíték összegének átutalását igazoló dokumentum egyszerű másolatban, a pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség, vagy a kötelezvény eredeti példányban
nyilatkozat a bankszámlaszámról, amelyre az ajánlatkérőnek a Kbt. 54. § (5)-(7) bekezdése szerinti esetekben az ajánlati biztosíték összegét vissza kell utalni (a.e.)	az iratminta szerint	cégszerűen aláírva
nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdés alapján	az iratminta szerint	cégszerűen aláírva
nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontja alapján	az iratminta szerint	cégszerűen aláírva

Dokumentum megnevezése	Tartalmi követelmény	Formai követelmény
nyilatkozat a Kbt. 65. § (7) bekezdés alapján	az Iratminta szerint	cégszerűen aláírva
a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okirat (a.e.)	alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt	cégszerűen aláírva
nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) pontja vonatkozásában	az Iratminta szerint	cégszerűen aláírva
nyilatkozat az igazolni kívánt alkalmassági követelményeknek történő megfelelés vonatkozásában	az Iratminta szerint	cégszerűen aláírva
nyilatkozat a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján	az Iratminta szerint	cégszerűen aláírva
közös ajánlattevők együttműködési megállapodása (a.e.)	a közös ajánlattevők egyebek mellett kifejezetten elismerik a szerződés teljesítéséért fennálló együttes kötelezettségüket és egyetemleges felelősségüket, részletezik a közbeszerzés tárgyának megvalósítása során felmerülő feladatok egymás közötti megosztását, megjelölik a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt, valamint ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő az adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviselőjében eljárhat	cégszerűen aláírva
nyilatkozat a Kkv. szerinti besorolásról a Kbt. 66. § (4) bekezdés alapján (a.e.) ¹	az Iratminta szerint	cégszerűen aláírva
aláírási címpéldány(ok) vagy ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-minta	azon cégjegyzésre jogosult képviselőé, aki az ajánlatot aláírja, vagy annak aláírására meghatalmazást ad	egyszerű másolatban

¹ Amennyiben az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező,

Dokumentum megnevezése	Tartalmi követelmény	Formai követelmény
nyilatkozat az annak kiállítása időpontjában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás vonatkozásában	az Iratminta szerint	cégszerűen aláírva
a cégbírósághoz benyújtott, ügyvéd által ellenjegyzett változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött (a benyújtott kérelem informatikai szempontú megfelelőségéről szóló) igazolás (a.e.)		egyszerű másolatban
nyilatkozat üzleti titokról	az Iratminta szerint	cégszerűen aláírva
titoktartási nyilatkozat	az Iratminta szerint	cégszerűen aláírva
nyilatkozat a papír alapon és a digitális adathordozón benyújtott ajánlati példányok egyezősége vonatkozásában (a.e.) ²	az Iratminta szerint	cégszerűen aláírva
nyilatkozat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében foglalt feltételnek való megfelelés vonatkozásában	az Iratminta szerint	cégszerűen aláírva
nyilatkozat az ajánlatkérő által kikötött biztosítékok határidőre történő rendelkezésre bocsátása vonatkozásában	az Iratminta szerint	cégszerűen aláírva
nyilatkozat a Kbt. 73. § (4) bekezdésében meghatározott követelmények vonatkozásában	az Iratminta szerint	cégszerűen aláírva
CD vagy DVD (a.e.) ³	az aláírt papír alapú ajánlat szkennelt, valamint az árazott költségvetés szerkeszthető (*.xls vagy *.xlsx) formátumú változatát tartalmazza	1 példányban

a.e. = adott esetben

² Amennyiben az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező.

³ Amennyiben az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező.

Ajánlattevő az alábbi táblázatban felsorolt dokumentumokat kizárólag az ajánlatkérő KBT. 69. § (4) BEKEZDÉSE SZERINTI FELHÍVÁSÁRA (TEHÁT NEM AZ AJÁNLAT RÉSZÉKÉNT) köteles benyújtani, amennyiben a dokumentációban leírtak alapján az adott dokumentum az ajánlattevőre, az alvállalkozóra, valamint az erőforrást nyújtó szervezetre vonatkozik. A benyújtott dokumentumoknak meg kell felelnie a táblázatban részletezett tartalmi és formai követelményeknek.

Tekintettel arra, hogy a dokumentáció részeként rendelkezésre bocsátott, ajánlott iratminták az ajánlatkérő által meghatározott és a jogszabályi előírásoknak is megfelelő valamennyi releváns információt tartalmaznak, ajánlatkérő nyomatékosan felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a nyilatkozatokat a dokumentációban megadott iratminták tartalma szerint tegyék meg!

Ajánlatkérő felhívja továbbá az ajánlattevők figyelmét, hogy az EKR rendelet 10. § (2) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a fentiekben részletezett információktól eltérően a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni!

Dokumentum megnevezése	Tartalmi követelmény	Formai követelmény
Alkalmasság igazolása		
Gazdasági és pénzügyi alkalmasság		
nyilatkozat az előző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti év - a közbeszerzés tárgyából származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele vonatkozásában	az iratminta szerint	cégszerűen aláírva
vagy	vagy	vagy
nyilatkozat, hogy az ajánlattevő megfelel az ajánlatkérő által előírt P/1.) gazdasági és pénzügyi alkalmassági minimumkövetelménynek	az iratminta szerint	cégszerűen aláírva
Műszaki, illetve szakmai alkalmasság		
a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdésében foglaltak szerinti referencia igazolás	az ajánlattételi felhívás III.1.3) M/1) pontjában foglaltak szerint	egyszerű másolat
vagy	vagy	vagy
nyilatkozat, hogy az ajánlattevő megfelel az ajánlatkérő által előírt M/1.) műszaki, illetve szakmai alkalmassági minimumkövetelménynek	az iratminta szerint	cégszerűen aláírva

Dokumentum megnevezése	Tartalmi követelmény	Formai követelmény
nyilatkozat a teljesítésbe bevinni kívánt szakemberek vonatkozásában	az Iratminta szerint	
a teljesítésbe bevinni kívánt szakemberek végzettségét és képzettségét igazoló okiratok	az iskolai végzettséget, szakképesítéseket, tanfolyam elvégzését, stb. igazoló okiratok	cégszerűen aláírva egyszerű másolat
a teljesítésbe bevinni kívánt szakemberek szakmai önéletrajza és rendelkezésre állási nyilatkozata	az Iratminta szerint az elvégzett tevékenység(ek) vonatkozásában releváns szakmai gyakorlat időtartama év/hó bontásban egyértelműen megállapítható legyen, hogy a megnevezett szakember rendelkezik az ajánlatkérő által előírt időtartamban szerzett szakmai gyakorlati idővel	a szakember által saját kezűleg aláírt egyszerű másolat
<u>vagy</u>	<u>vagy</u>	<u>vagy</u>
nyilatkozat, hogy az ajánlattevő megfelel az ajánlatkérő által előírt M/2.) műszaki, illetve szakmai alkalmassági minimumkövetelménynek	az Iratminta szerint	cégszerűen aláírva

a.e. = adott esetben

III. FEJEZET

KÖZBESZERZÉSI MŰSZAKI LEÍRÁS

Ajánlatkérő a jelen fejezet tartalmát képező közbeszerzési műszaki leírást digitalizált formátumban bocsátja ajánlattevők rendelkezésére.

IV. FEJEZET
VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉSTERVEZET

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉSTERVEZET

amely létrejött egyrészről

Tótkomlós Város Önkormányzata

Székhely: 5940 Tótkomlós, Fő út 1.

Levelezési cím:

Telefon:

Telefax:

E-mail:

Adószám:

Statisztikai számjel:

Bankszámlaszám:

Képviseli: (név, beosztás)

Telefon:

Telefax:

E-mail:

Naplóügyfél-jel (NÚJ):

mint **Megrendelő** (a továbbiakban: Megrendelő),

valamint a

.....

Székhelye:

Telefon:

Telefax:

E-mail:

Cégjegyzékszám:

Bankszámlaszáma:

Adószám:

Kivitelezői nyilvántartási szám:

Statisztikai számjel:

Képviseli:

Telefon:

Telefax:

E-mail:

Kapcsolattartó:

mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: Vállalkozó),

együttesen szerződő felek (a továbbiakban: Felek) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

Felek megállapítják, hogy Megrendelő 2018. napján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárást indított a „Vállalkozási szerződés a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak ellátására” tárgyában, építési beruházás megvalósítása iránt. Az eljárás nyertese a Vállalkozó, mint ajánlattevő lett. Felek a jelen vállalkozási szerződést a közbeszerzési eljárásban a Megrendelő, mint ajánlatkérő ajánlattételi felhívása és közbeszerzési dokumentációja, valamint a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata szerint kötik meg. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződést a „Tótkomlói Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” megnevezésű, TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt

keretében, támogatásból valósítják meg. Azokban az esetekben, ahol a szerződés Megrendelőt említi, az alatt a Tótkomlós Városi Önkormányzatot, mint Megrendelőt kell érteni.

1. A VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak teljes körű kivitelezését a jelen szerződésben meghatározott feltételeknek megfelelően.
- 1.2. Az építési munkaterület pontos körülírása (cím, helyrajzi szám):
5940 Tótkomlós, Fő út 1. hrsz. 1.

2. A VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGEI

- 2.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelő ajánlattételi felhívása, közbeszerzési dokumentációja, a dokumentáció részét képező műszaki leírások, kiviteli tervdokumentáció, árazatlan tételes költségvetési leírás, az ajánlattételi szakaszban a Megrendelő által adott esetleges kiegészítő tájékoztatások és a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata alapján elkészíti, teljes körűen megvalósítja az építési beruházást, biztosít valamennyi anyagot, eszközt, berendezést, felszerelést, munkát, amelyek szükségesek az építési beruházás megvalósításához.
- 2.2. Megrendelő a kiviteli tervdokumentációt (beleértve a műszaki leírást is), az árazatlan tételes költségvetési leírást a közbeszerzési eljárás során a Vállalkozó rendelkezésére bocsátotta, Vállalkozó az építési beruházás helyszínét megtekintette, azt Vállalkozó a kivitelezőtől elvárható gondossággal ellenőrizte és azt az építési beruházás megvalósítására alkalmasnak találta.
- 2.3. Felek rögzítik, hogy amennyiben az építési beruházás megvalósításának alapját képező egyes dokumentumokban vagy azok között ellentmondások mutatkoznának, akkor mindig az a dokumentum az irányadó, amely a legátfogóbb és minőségileg a legmagasabb értékű teljesítést eredményezi.
- 2.4. A szerződés tárgya magában foglalja az összes olyan munkát és költséget, amely az építési beruházás komplett, működőképes, rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósításához szükséges. A kivitelezés során Vállalkozónak el kell végeznie minden olyan építési, bontási, átalakítási, terület-előkészítési munkát, melyek szükségesek a vonatkozó jogszabályi és hatósági előírásoknak, szabványoknak való megfeleléshez és az azokban előírt feltételek alkalmazásához.
- 2.5. Vállalkozó kötelezettsége a szerződés tárgyát a jelen szerződésnek megfelelően, az abban szabályozottak, valamint a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, magyar és Európai Unió előírások és szabványok szerint műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, a teljesítési határidőre kivitelezni. Az építési munkát - ahol a Magyar Szabvány osztályba sorolást határoz meg, - I. osztályú minőségben kell elkészíteni. Abban az esetben, ha a vonatkozó MSZ EN előírás nem határoz meg osztályba sorolást, akkor az alkalmazott anyag legjobb gyártó minőségi besorolásának megfelelő minőségben kell elkészíteni.
- 2.6. Amennyiben Vállalkozó nem 2.5. pont szerinti minőségben teljesít, a Megrendelő jogosult az adott munkát, munkarészt a Vállalkozóval kijavíttatni, amelyet Vállalkozó köteles haladéktalanul elvégezni.
- 2.7. Vállalkozónak a szerződés teljesítése során a tőle elvárható szakértelemmel kell végeznie munkáját. és rendelkeznie kell a jogszabályok által előírt szakemberekkel.

- 2.8. Vállalkozó a teljesítéséhez kizárólag a mindenkor hatályos fenti szabványoknak megfelelő, alkalmas és kifogástalan anyagot, terméket, berendezést használhat fel, illetőleg építhet be.
- 2.9. Amennyiben a szerződésben foglaltak a műszaki leírásban (kiviteli tervdokumentációban) vagy a Vállalkozó nyertes ajánlatában meghatározott anyaggal, termékkel, berendezéssel nem teljesíthetők, Vállalkozó más anyagot, terméket, berendezést csak a Megrendelő előzetes jóváhagyásával használhat fel, illetőleg építhet be.
- 2.10. Vállalkozó köteles gondoskodni a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagok, berendezések, eszközök, gépek felhasználásához, behozatalához szükséges engedélyek, tanúsítványok beszerzéséről, esetleges honosításáról.
- 2.11. A vizsgálati bizonyítványok, megfelelőségi igazolások költségei a Vállalkozót terhelik. A Vállalkozó viseli a próbák és átvételek próbavételi és vizsgálati költségeit.
- 2.12. A Vállalkozó feladata:
- a munkaterület átvétele a Megrendelőtől,
 - a munkakezdés pontos időpontjáról, időszakairól a Megrendelővel való folyamatos egyeztetés,
 - az elektronikus építési naplóval kapcsolatos, a Vállalkozót terhelő kötelezettségek ellátása (a 191/2009. (XI.15.) Korm. rendelet szerinti tartalommal),
 - a munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék mennyiségéről és fajtájáról folyamatos nyilvántartás vezetése az építési naplóban a külön jogszabályban meghatározottak szerint,
 - az alkalmazandó anyagok műszaki megfelelőségi (pl.: ÉME, stb.) engedélyeit, illetve teljesítmény nyilatkozatait az átadási dokumentációhoz és az e-naplóhoz csatolni kell
 - a kivitelezés során keletkező hulladékok engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő elszállítása,
 - a megközelítési útvonalak, deponálóhelyek, felvonulási területek, használható gépeszközök egyeztetése, jóváhagyatása a Megrendelővel a munkálatok megkezdése előtt,
 - a munkavégzés időszaka alatt az aktuális munkaterület pontos lehatárolásának elvégzése, terepi jelzéssel való, jól látható módon történő megjelölése a munka tárgyát nem képező ingatlanok, ingatlanrészek elkerülése érdekében, valamint munkaidőn belüli, és kívüli időszakban is őrzése, annak biztosítása, hogy a Vállalkozó részéről építési munkaterületen csak olyan személyek tartózkodjanak, akik a Vállalkozói nyilvántartásban szerepelnek, illetve erre jogosultsággal rendelkeznek, és részt vesznek a napi munkában, annak ellenőrzésében és irányításában,
 - a bontás során leszerelésre kerülő beépített eszközöket egyeztetett módon lehet elszállítani. Az újrahasznosítható eszközökre Megrendelő igényt tart.
 - a munkavégzés során az eltakarásra kerülő szerkezetekről fotódokumentációt kell készíteni,
 - a kivitelezés ideje alatt a munkavégzés helyén igénybevett valamennyi területet - különös tekintettel a területen található védett természeti értékekre - védeni kell. Kár okozása esetén a kivitelezés befejezési határidejére az eredeti állapotnak megfelelő helyreállítást el kell végezni,
 - a munkálatok elvégzése után, de még a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdése előtt valamennyi igénybevett munkaterület piperetakarítása,
 - a kivitelezés befejezésével a szükséges kivitelezői nyilatkozatok, mérési jegyzőkönyvek kiállítása, az alkalmazott építési termékek megfelelőségét igazoló tanúsítványok rendelkezésre bocsátása,
 - a munkák befejezésekor a munkaterület átadása a Megrendelőnek,
 - a munkák befejeztével a munkaterületről való levonulás végrehajtása.
- 2.13. A munkaterület átadásával egyidejűleg meg kell nyitni az elektronikus építési naplót és abban az átadás-átvételt - az időpont, a tevékenység és a munkaterület megjelölésével - rögzíteni kell.
- 2.14. Vállalkozó a kivitelezést, a Megrendelő által a közbeszerzési eljárás során előírt feltételek, illetőleg a Megrendelő utasításainak maradéktalan betartásával, a munkaterületen kívüli területek maradandó károsítása nélkül köteles végezni.

- 2.15. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkát a kitűzött kezdési időpontban elkezdni, biztosítva a munkák elvégzéséhez szükséges létszám, eszköz, anyag rendelkezésre állását. A munka megkezdését követően a munkavégzésnek folyamatosnak kell lenni. A munka megkezdését köteles bejelenteni a területileg illetékes hatóságnál.
- 2.16. A Vállalkozó köteles saját költségén beszerezni mindazon engedélyt, jóváhagyást és/vagy jogosítványt az illetékes hatóságoktól, szervektől, közüzemi szolgáltatóktól, amelyek szükségesek a jelen szerződés tárgyát képező építési beruházás teljesítéséhez, valamint a használatbavételi eljáráshoz és üzemeltetéshez szükséges valamennyi dokumentáció, dokumentum beszerzése, az átadási dokumentáció két példányának elkészítése a megvalósulási tervekkel együtt. Az esetleges engedélymódosítások kapcsán Vállalkozó köteles a Megrendelővel együttműködni.
- 2.17. A Vállalkozó a munkát saját költségén végzi el. Köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka határidőre történő befejezését.
- 2.18. A kivitelezéshez szükséges ideiglenes energiaellátás (víz, villany) biztosítása a Vállalkozó feladata.
- 2.19. A munkaterület átadása után a Vállalkozó folyamatosan gondoskodik arról, hogy a munkaterületen mindenkor betartásra kerüljenek az általános és az adott helyen érvényesülő tűz, vagon, baleset- és munkavédelmi előírások.
- 2.20. Megrendelő, Vállalkozó a vállalkozási szerződés megkötésétől számított 10 napon belül közösen megállapodnak a munkaterület átadásának időpontjában.
- 2.21. A munkaterületen az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni.
- 2.22. Vállalkozó köteles megtenni minden ésszerű lépést a környezet védelmére a munkaterületen és a megközelítési útvonalain, továbbá biztosítani kell, hogy személyek, közvagyon vagy egyébek sérülését, károkozását Vállalkozónak felróható okból bekövetkező légszennyezés, zaj, vagy egyéb ne eredményezze.
- Vállalkozó a munkavégzést úgy szervezi, úgy alakítja ki a felvonulási területet, hogy a mindennapi tevékenység során a lehető legkisebb fennakadást okozza, valamint az építési munkaterület elkerítése során fokozott figyelemmel van a megfelelő munkaterület lehatárolást biztosító kerítés építésére.
- 2.23. Vállalkozó az általa leszállított anyagok lerakásáról, biztonságos tárolásáról és őrzéséről, a teljes kárveszély viselése mellett maga köteles gondoskodni.
- 2.24. Vállalkozó anyagi felelősséggel tartozik a teljesítés helyszínén található vagyontárgyakért. Vállalkozó az általa okozott károkat köteles megtéríteni, az eredeti állapotot helyreállítani.
- 2.25. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § alapján rendelkezik legalább 60 millió HUF éves és legalább 20 millió HUF káreseménykénti kárértékű, minimálisan a műszaki átadás-átvételi eljárás - a Kbt. 135. § (2) bekezdésében foglalt előírásokat is figyelembe vevő - lezárásának időpontjáig terjedő időtartamú olyan építési-szerelési biztosítási szerződéssel (C.A.R.), amely kellő fedezetet nyújt, és kiterjed a szerződés szerinti munkák teljes körére, a káreseménnyel kapcsolatos költségekre (így különösen romeltakarítás, szakértői költségek), a meglévő és szomszédos építményekre is. A biztosítás fedezetet nyújt az építkezés folyamán az

építési teljesítésben (így különösen beépített anyagokban és meglévő szerkezetekben) keletkező károkra, a meglévő, megmaradó építményekben keletkező károkra, valamint tartalmazza a harmadik személynek okozott dologi és személyi károokra kiterjedő felelősségbiztosítást is.

- 2.26. Vállalkozó köteles a jogszabályi előírásoknak megfelelően elektronikus építési naplót vezetni. Megrendelő vagy a nevében eljáró megbízottja a munka végzését bármikor megtekintheti, és ellenőrizheti, hogy a kivitelezés a szerződésnek megfelelően történik-e.
- 2.27. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
- 2.28. Felek a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást az elektronikus építési naplóban kötelesek egymással közölni. Vállalkozó köteles a Megrendelő és a megbízottja(i) számára az ellenőrzést lehetővé tenni és az ahhoz szükséges adatokat, felvilágosítást megadni. A Megrendelő vagy a nevében eljáró személy(ek) (szervezet(ek) a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján köteles ellenőrizni, hogy a teljesítésben a Kbt. 138. § (2)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.
- 2.29. Ha egyes munkarészeket a Vállalkozó beépít (eltakar), és ezután az ellenőrzés a munka egy részének újbóli elvégzését tenné szükségessé, a Vállalkozó köteles előzetesen, az eltakarás előtt legalább 3 munkanappal a Megrendelőt a beépítésről értesíteni. Ha Megrendelő, illetve Megrendelő képviselője az eltakarásról időben nem kapott értesítést, a feltárás miatt felmerült költséget a Vállalkozó viseli.
- 2.30. Ha egy anyag vagy a munka valamely része a vizsgálat és/vagy ellenőrzés alapján nem megfelelő, a Vállalkozó az anyagot vagy a munka megfelelő részét köteles saját költségén kijavítani vagy kicserélni, és a vizsgálatot és/vagy ellenőrzést megismételni.
- 2.31. Vállalkozó feladatát képezi a bontott anyagok, az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok, szemét - engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő - rendszeres elszállítása, és a hatósági előírásoknak megfelelő lerakóhelyen történő lerakása, annak dokumentálása, továbbá az építési területen az anyagmozgatási és takarítási feladatok elvégzése.
- 2.32. Vállalkozó a munkát az ajánlatában megjelölt felelős műszaki vezető irányítása mellett végzi.
- 2.33. Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.
- 2.34. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős.
- 2.35. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért felelős.
- 2.36. A jelen szerződésben foglalt kötelezettségeket a Vállalkozónak, illetve az ajánlatában értékelési szempontokra bemutatott szakember(ek)nek kell teljesítenie. Megrendelő az értékelési szempontok körében megjelölt szakember(ek) szerződés teljesítésében történő, általa ellenőrzött részvételét a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt jelenléti ív aláírásával dokumentálja.

A Vállalkozó teljesítésében a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglalt alvállalkozók és szakemberek kötelesek közreműködni. Az ajánlattevő köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 62. § (1) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alatt.

- 2.37. Az olyan alvállalkozó vagy szakember (a továbbiakban e bekezdésben: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában, csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha az ajánlattevő az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.
- 2.38. A szerződés teljesítésében közreműködő alvállalkozókkal kapcsolatosan Vállalkozó a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben előírt rendelkezések maradéktalan betartásával köteles eljárni.
- 2.39. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- 2.40. Vállalkozó a munka befejezését követően köteles a felvonulási területet az eredeti állapotnak megfelelően helyreállítani, és a műszaki átadás átvételi eljárás lezárását követően Megrendelő birtokába bocsátani.
- 2.41. Vállalkozó nyilatkozik, hogy az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok - engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő - elszállítására (elszállíttatására)⁴ kötelezett. Bármely olyan esetben, ha a jelen pontban megjelölt elszállításra kötelezett személye hatósági döntés, vagy jogszabályi rendelkezés folytán, megváltozna, úgy a jelen szerződés ezen pontja ezzel összhangban minden további szükséges lépés, nélkül módosul, Vállalkozó erről értesíteni köteles Megrendelőt. Amennyiben Vállalkozó döntése folytán következik be változás a fentiek megfelelően irányadók, Vállalkozó azonban az értesítéssel együtt köteles igazolni a kötelezett a hulladék szállítására jogosultsággal rendelkezik, amely igazolás egyben a módosulás feltétele is.

3. A MEGRENDELŐ KÖTELEZETTSÉGEI

- 3.1. Megrendelő köteles a kivitelezés megkezdésekor a munkaterületet a munkavégzés megkezdésére alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani. Megrendelő és a Vállalkozó a vállalkozási szerződés megkötésétől számított 10 napon belül közösen megállapodnak a munkaterület átadásának időpontjában.
- 3.2. Megrendelő biztosítja az építési beruházás átadás-átvételi eljárásának, az üzembe helyezésének és a garanciális vizsgálat lefolytatásainak feltételeit.
- 3.3. A Megrendelő által megbízott építési műszaki ellenőr a munkák teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések betartását.
- 3.4. A teljesítésigazolásban csak a beépített anyagok, szerkezetek, készülékek és berendezések szerepelhetnek. Tárolási nyilatkozat elfogadása nem lehetséges.

⁴ A kötelezett nevének és címének megadása szükséges!

- 3.5. Az építési műszaki ellenőr hiba, hiányosság megállapításáról, a szerződés szerinti teljesítést befolyásoló minden körülményről köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- 3.6. Az építési műszaki ellenőr a munka végzését bármikor megtekintheti és ellenőrizheti, hogy a kivitelezés a szerződésnek megfelelően történik-e.
- 3.7. A műszaki ellenőr igényelheti a beépítés előtt
- a felhasználásra kerülő anyag mennyiségének megállapítását,
 - próbatest, illetőleg minta vételét és annak ellenőrzését, illetve
 - a felhasznált anyagok, termékek, gépek, berendezések minőségi tanúsítványának bemutatását pedig igényelni köteles az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII.16.) Korm. rendeletben foglaltak szerint.

4. TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ, TELJESÍTÉS

- 4.1. A Vállalkozó a jelen szerződés aláírását követően, a munka megkezdésére vonatkozó jogszabályi előírások betartásával köteles a munkavégzést megkezdeni és a munkát végezni.
- 4.2. A munka megkezdésének időpontja: a munkaterület átadását követő munkanap, a szerződés 2.20. pontjára figyelemmel.
A kivitelezésre vonatkozó végső teljesítési határidő a szerződés megkötésétől számított 8 hónap.
- 4.3. Vállalkozó jogosult - Megrendelővel való egyeztetést követően - a jelen szerződésben meghatározott időpontot megelőzően is teljesíteni.
- 4.4. A Megrendelő köteles a munkát a Vállalkozó 8 napos előzetes észrevételére esetén a Vállalkozó értesítésében megjelölt időpontra kitűzött átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni és vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket jegyzőkönyvben rögzíteni.
- 4.5. A műszaki átadás-átvétel feltétele a jelen szerződésben meghatározott munkák maradéktalan teljesítése.
- 4.6. Megrendelő a sikeres műszaki átadás-átvételtől felvett jegyzőkönyv időpontjában veszi át mennyiségileg és minőségileg a munkát a Vállalkozótól. Amennyiben az elvégzett munka a megszabott paraméterek szerinti építési munkák, valamint tereprendezések rendeltetésnek megfelelő kialakítása vagy a személy- és vagyónbiztonság követelményeinek nem felel meg, a Megrendelő nem veszi át a munkát.
- 4.7. Vállalkozó kötelezettséget vállal azért, hogy a jelen vállalkozási szerződés keretében megvalósuló munkák a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, magyar és Európai Unió előírások, szabványok, vonatkozó műszaki előírások szerint készülnek el.
- 4.8. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a vállalkozási szerződésben előírt határidőn belül, illetőleg határnapon megkezdődött és 30 napon belül befejeződött, kivéve, ha a Megrendelő a munkát nem vette át.

5. A VÁLLALKOZÓI DÍJ

- 5.1. A jelen vállalkozási szerződésben foglalt munka Vállalkozói díja:

.....HUF, azaz forint + ÁFA.

A Vállalkozó a Vállalkozói díjon felül a terv szerinti megvalósításhoz egyéb költséget, díjat, ellenértéket semmilyen jogcímen nem érvényesíthet.

Megrendelő nyilatkozik, hogy a szerződés hatályba lépésekor a szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

- 5.2. A Vállalkozó olyan számla kibocsátásáról gondoskodik, amely megfelel az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvényben (Áfatv.) foglaltaknak.
- 5.3. Vállalkozó a Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján legfeljebb a szerződésben foglalt - általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő mértékű előleg kifizetését kérheti, amelynek igénybeviteléről Vállalkozó a 6. számú melléklet szerinti nyilatkozatban nyilatkozik.

Megrendelő az előleg összegét az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésében foglalt előírások figyelembe vételével legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül fizeti ki.

A folyósításra került előleget a Vállalkozó kizárólag a szerződés teljesítése során megvalósuló kivitelezési munkák finanszírozására használhatja fel.

- 5.4. Vállalkozónak az esetleges előlegszámla benyújtásán túlmenően - a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolást követően - 3 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására van lehetősége. Az első részszámla benyújtásának lehetőségét Megrendelő az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 25 %-ának megfelelő összegben, legalább 25 %-ot elérő megvalósult műszaki teljesítés esetén biztosítja. A második részszámla benyújtásának lehetőségét Megrendelő az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 25 %-ának megfelelő összegben, legalább 50 %-ot elérő megvalósult műszaki teljesítés esetén biztosítja. A harmadik részszámla benyújtásának lehetőségét Megrendelő az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 25 %-ának megfelelő összegben, legalább 75 %-ot elérő megvalósult műszaki teljesítés esetén biztosítja. A végszámla benyújtása a műszaki átadás-átvételi eljárás - a Kbt. 135. § (2) bekezdésében foglalt előírásokra is figyelemmel megállapított - lezárását követően lehetséges, a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás fennmaradó összege mértékéig.

Az előleg és a részszámlák alapján történő kifizetések összértéke nem lehet kevesebb a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított értékének 70 %-ánál.

Az adott részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás a Megrendelő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

Előleg igénylése esetén a folyósított előleg a benyújtásra kerülő első részszámlában kerül elszámolásra.

Az elvégzett munkák százalékos mértékét a Megrendelő és műszaki ellenőre állapítja meg az építési napló bejegyzései és a helyszínen végzett ellenőrzései alapján, a Vállalkozó által tett ajánlat árazott költségvetéséből kiindulva.

A Vállalkozónak a számlákhoz az árazott költségvetésnek megfelelően számlarészletezöt kell benyújtania.

A Megrendelő részéről a teljesítés igazolására jogosult személy:

- 5.5. A Vállalkozói díj a befejezési határidőre prognosztizált, egyösszegű átalányár, amely fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére és azok költségeire, amelyet jelen szerződés Vállalkozó kötelezettségeként felsorolt, és amelyek szükségesek a szerződés tárgyában meghatározott munkák komplett megvalósításához, figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat.
- 5.6. Megrendelő az ellenszolgáltatást a Vállalkozó szerződés szerinti teljesítésének Megrendelő teljesítésigazolásra jogosult képviselője általi - a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdései szerinti - elismeréséről szóló igazolás kiadását követően, formai és tartalmi szempontból szabályszerűen kiállított, a projekt megnevezését és azonosító számát is tartalmazó számla alapján, a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdéseiben, valamint a Kbt. 135. § (5) bekezdésében foglaltak szerint, a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet vonatkozó előírásainak figyelembe vételével, a Vállalkozó pénzügyi intézménynél vezetett, sz. bankszámlájára történő átutalással teljesíti.

Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, Megrendelő az ellenszolgáltatást - a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdéseitől eltérően - a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. és 32/B. §-ában foglaltak szerint teljesíti.

A Vállalkozónak a számlát úgy kell kiállítania, hogy a szokásos kézbesítési időtartamot figyelembe kell vennie a fizetési határidő meghatározásakor.

Jelen szerződés összegének finanszírozása 100 %-ban, a "Tótkomlósi Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése" megnevezésű, TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt részeként, támogatásból valósul meg, utófinanszírozás keretében.

A Vállalkozónak felróható okból hibásan vagy késedelmesen kiállított és beérkezett számla vonatkozásában a Megrendelőt kamatfizetési kötelezettség nem terheli.

Az elszámolás, valamint az ellenszolgáltatás kifizetésének pénzneme HUF.

A számla kifizetésének további feltétele, hogy a Vállalkozó bemutat, átad vagy megküld a Megrendelőnek a terhelés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi, nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy arról értesíti a Megrendelőt, hogy a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

- 5.7. A számla abban az időpontban tekintendő kiegyenlítettnek, amikor a Megrendelő számlavezető bankja a Megrendelő bankszámláját a kifizetésre kerülő Vállalkozói díj összegével megterheli.
- 5.8. Vállalkozó a Ptk. 6:155. § (1) bekezdés szerinti késedelmi kamat felszámítására jogosult Megrendelő fizetési késedelme esetén.
- 5.9. A kikötött Vállalkozói díjon felül csak a pótmunka ellenértéke számolható el, amely tekintetében pótmunka a szerződés alapját képező dokumentációban nem szereplő külön megrendelt munkatétel (munkatöbblet) (191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 2. § f) pont). A pótmunka elszámolására, kifizetésére kizárólag abban az esetben kerülhet sor, amennyiben azt a Megrendelő a Vállalkozótól kifejezetten írásban megrendeli. Pótmunka kizárólag a Vállalkozó vonatkozó - a mindenkor érvényben lévő építőipari normajegyzék szerint elkészített és a műszaki ellenőr által jóváhagyott - ajánlatának Megrendelő általi elfogadását követően, a Megrendelő kifejezett megrendelését követően kezdhető meg. A pótmunka ajánlatot a Vállalkozónak az Összevont Építőipari Normarendszer alapján, TERC költségvetés-készítő programrendszerrel kell elkészítenie. A pótmunka elszámolására külön díjazás keretében kerülhet sor, ahol a külön díjazás a Kbt. előírásainak megfelelő szerződésmódosítással, vagy új közbeszerzési eljárás lefolytatásával kerül rögzítésre.

6. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

- 6.1. Vállalkozó kötbérfelelősséggel tartozik, ha késedelmesen teljesít, vagy ha a teljesítés lehetetlenné vált (meghiúsulás).
- 6.2. Késedelmes teljesítés esetén a kötbér mértéke a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 1 %-a/naptári nap. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződésben meghatározott munkát legkésőbb a készre jelentés napjáig el kell végeznie, azonban késedelembe a teljesítésre nyitva álló a 4.2. pontban rögzített teljesítési határidő eltelte után esik. Amennyiben a szerződés teljesítése a Vállalkozó érdekkörében felmerülő okból késedelmet szenved, úgy a Vállalkozó a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 1 %-a/naptári nap mértékű késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek, a késedelembe eséstől a tényleges teljesítésig terjedő időszakra. Az érvényesíthető késedelmi kötbér maximális mértéke a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 20 %-a.
A kötbér maximális mértékének elérését követően Megrendelő jogosult a szerződést felmondási idő közbeiktatása nélkül felmondani, vagy a szerződéstől elállni, továbbá a teljesítés elmaradásából származó kárát a Vállalkozótól követelni.
- 6.3. Lehetetlenülés (meghiúsulás) esetén a kötbér mértéke: 30 %. A kötbér alapja a vállalkozási szerződésben szereplő nettó Vállalkozói díj. Meghiúsulási kötbér igénylése esetén a teljesítés nem követelhető.
- 6.4. A kötbér megfizetése nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje a Vállalkozótól. A vállalkozási szerződésben rögzített kötbér összegét Megrendelő - a Kbt. 135. § (6) bekezdésében meghatározott feltételek teljesülése esetén - a Vállalkozó köteles 10 napon belül a Megrendelőnek átutalni.
- 6.5. Vállalkozó a jelen vállalkozási szerződés alapján elvégzett munkákra, illetve a felhasznált anyagokra, berendezésekre a jogszabályi előírások szerinti jótállást köteles biztosítani.
- 6.6. A Vállalkozót a műszaki átadás-átvételi eljárás - a Kbt. 135. § (2) bekezdésében foglalt előírásokat is figyelembe vevő - lezárását követően, az általa megvalósított létesítményekre és tartozékaira a Ptk. 6:171. §-ában foglaltak szerinti jótállási kötelezettség terheli, amelynek időtartama a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának - a Kbt. 135. § (2) bekezdésében foglalt előírásokra is figyelemmel megállapított - időpontjától számított 36 hónap.
- 6.7. A jótállás időtartama alatt a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibás munkarészek kijavítását 5 munkanapon belül köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. Ellenkező esetben Megrendelő jogosult - a Vállalkozó értesítése mellett - a jótállási biztosíték terhére, illetőleg saját költségére a munkát mással elvégeztetni.
- 6.8. Teljesítési biztosíték:
Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos Megrendelői igények biztosítékeként a Szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő teljesítési biztosítékot kötnek ki.
Felek rögzítik, hogy a teljesítési biztosítékot a Kbt. 134. § (4) bekezdésének megfelelően legkésőbb a jelen Szerződés aláírásakor kell a Megrendelő rendelkezésére bocsátani azzal, hogy a teljesítési biztosítéknak jelen Szerződés hatályba lépésének időpontjától a műszaki átadás-átvételi eljárás - a Kbt. 135. § (2) bekezdésében foglalt előírásokat is figyelembe vevő - lezárásának időpontjáig kell érvényben lennie.
Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a teljesítési biztosítékot a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában rögzítetteknek megfelelően az alábbi formátumban bocsátja a Megrendelő rendelkezésére:

.....

A Kbt. 134. § (8) bekezdésében foglaltak értelmében a Vállalkozó a fentiekben hivatkozott, általa választott, a Kbt. 134. § (6) bekezdésében foglalt egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

A Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg a fentiekben meghatározott módon rendelkezésre bocsátott teljesítési biztosítékot átadja (utalás esetén az utalás igazolását) a Megrendelőnek (Felek a teljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolását csatolják a jelen Szerződéshez, mint annak 8. számú melléklete).

Amennyiben a teljesítési biztosíték pénzeszköz átadásával került teljesítésre, úgy a Megrendelő biztosított időszak lejártakor a biztosíték (fel nem használt) összegét köteles az időszak utolsó napját követő 30 napon belül a Felek által egyeztetett módon, ennek hiányában banki átutalás útján a Vállalkozó részére visszaszolgáltatni.

6.9. Jótállási biztosíték:

Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó hibás teljesítésével kapcsolatos Megrendelői igények biztosítékeként a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő jótállási biztosítékot kötnék ki.

Felek rögzítik, hogy a jótállási biztosítékot a Kbt. 134. § (4) bekezdésének megfelelően legkésőbb a szerződés teljesítésének - a Kbt. 135. § (2) bekezdésében foglalt előírásokra is figyelemmel megállapított - időpontjában kell a Megrendelő rendelkezésére bocsátani azzal, hogy a jótállási biztosítéknak a jótállási időszak végéig kell érvényben lennie.

Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a jótállási biztosítékot a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában rögzítetteknek megfelelően az alábbi formátumban fogja majd a Megrendelő rendelkezésére:

.....

A Kbt. 134. § (8) bekezdésében foglaltak értelmében a Vállalkozó a fentiekben hivatkozott, általa választott, a Kbt. 134. § (6) bekezdésében foglalt egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

Amennyiben a jótállási biztosíték pénzeszköz átadásával került teljesítésre, úgy a Megrendelő biztosított időszak lejártakor a biztosíték (fel nem használt) összegét köteles az időszak utolsó napját követő 30 napon belül a Felek által egyeztetett módon, ennek hiányában banki átutalás útján a Vállalkozó részére visszaszolgáltatni.

6.10. Vállalkozó a jelen szerződésben rögzített kivitelezési munkák, valamint az építési beruházás megvalósítása alkalmával beépítésre kerülő anyagok vonatkozásában a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:159. §-ában foglaltak, valamint a hatályban lévő releváns jogszabályok (különösen az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-lpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet) szerinti kellékszavatossággal tartozik.

Amennyiben a jelen szerződésben rögzített kivitelezési munkák minősége a szerződésben foglalt előírásoknak, valamint a hatályban lévő építésügyi jogszabályok vonatkozó előírásainak nem, vagy nem teljes mértékben felel meg, úgy Megrendelő a Ptk. 6:159. § (2) bekezdésében foglaltak szerint választhat szavatossági igényei közül, így követelheti a munka kijavítását, vagy az ellenszolgáltatás arányos leszállítását igényelheti. Ez utóbbi esetben Megrendelő az elvégzett munka ellenértékét a minőségcsökkenés arányában határozhatja meg.

7. A FELEK KÉPVISELETE

7.1. Felek megállapodnak, hogy a vállalkozási szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekben feleket az alábbi személyek képviselik:

Megrendelő részéről:

.....
telefonszám:
e-mail:

Vállalkozó részéről:

.....
telefonszám:
e-mail:

7.2. Megrendelő által megbízott építési műszaki ellenőrök:

.....

Vállalkozó felelős műszaki vezetője/vezetői:

.....

7.3. Felek - ideértve a Vállalkozó esetleges alvállalkozóit és az építési műszaki ellenőrt - kötelesek együttműködni a munkák megvalósítása érdekében.

7.4. A szerződő felek jelen vállalkozási szerződés teljesítése során minden lényeges körülményről kötelesek egymást haladéktalanul írásban tájékoztatni.

8. A VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŪNÉSE

8.1. Módosítás, megszűnés

8.1.1. A szerződés módosítása, felek egyező akarata esetén kizárólag írásban lehetséges, és a módosításra a Kbt. 141. §-ában foglalt rendelkezéseit kell alkalmazni.

8.1.2. A vállalkozási szerződés megszűnik, ha

- a szerződésben foglaltak mindkét fél által teljesítésre kerültek,
- a Megrendelő a szerződéstől eláll,
- bármelyik fél a szerződést felmondja,
- a teljesítés lehetetlenül,
- bármelyik fél megszűnik, kivéve, ha jogutódja van.

8.2. Megrendelő a szerződéstől elállhat, amennyiben a szerződéskötést követően Vállalkozó ellen csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, hivatalból törlési-, illetve egyéb megszüntetésre irányuló eljárás indul (kivéve, ha a csődeljárás során a Vállalkozó a vonatkozó jogszabályok alapján tartott tárgyaláson a hitelezőktől előzetes egyetértést kap a fizetési haladék megszerzésére, vagy bírósági döntés szerint a csődeljárás során a hitelezőkkel egyezség jön létre.). Megrendelő elálló nyilatkozatát Vállalkozóval írásban köteles közölni.

8.3. A Vállalkozó szerződésszegése miatti Megrendelői elállás esetén Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint a Vállalkozótól kártérítést követelhet.

8.4. Felek a jelen vállalkozási szerződést a másik félhez intézett egyoldalú, írásbeli nyilatkozattal, felmondási idő közbeiktatása nélkül abban az esetben mondhatják fel, ha a másik fél a jelen szerződésből eredő valamely kötelezettségét ismételten vagy súlyosan megszegi.

8.5. Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen, ha a Vállalkozó

- késedelem esetén a kitűzött póthatáridőre sem teljesít,
- hibás teljesítés esetén a hibát a megadott határidőre sem javítja ki.

- 8.6. A felmondás esetén a szerződés azon a napon szűnik meg, amikor a felmondásról a másik fél tudomást szerez.
- 8.7. Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős, és
- a lehetetlenné válás oka mindkét fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel, a Vállalkozót az elvégzett munka és költségei fejében a díj arányos része illeti meg;
 - a lehetetlenné válás oka a Vállalkozó érdekkörében merült fel, díjazásra nem tarthat igényt;
 - a lehetetlenné válás oka a Megrendelő érdekkörében merült fel, a Vállalkozót a díj megilleti, de a Megrendelő levonhatja azt az összeget, amelyet a Vállalkozó a lehetetlenné válás folytán költségben megtakarított, továbbá amelyet a felszabadult időben másutt keresett vagy nagyobb nehézség nélkül kereshetett volna.
- 8.8. A megkezdett, valamint a befejezett, de át nem adott mű tekintetében a kárveszély a teljesítés lehetetlenné válására vonatkozó szabályok szerint oszlik meg a Megrendelő és a Vállalkozó között.
- 8.9. A jelen vállalkozási szerződés teljesítés nélküli megszűnése esetén Felek kötelesek teljes körűen elszámolni egymással.
- 8.10. A Megrendelő a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 8.11. A Kbt. 136. § (1) bekezdés alapján a Vállalkozó
- a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 8.12. Amennyiben a Vállalkozónak felróható, bármilyen okból, a Megrendelőnek a támogatást illetően visszafizetési kötelezettsége keletkezik, akkor a Vállalkozót teljes kártérítési-illetve visszafizetési kötelezettség terheli.
- 8.13. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

9. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 9.1. Amennyiben a jelen vállalkozási szerződés egyes kikötései érvénytelenek, vagy érvénytelennek minősülnének, ezen érvénytelenség nem érinti a vállalkozási szerződés egészét. A vállalkozási szerződés érvénytelenséggel nem érintett rendelkezései érvényben maradnak és kikényszeríthetők, az érvénytelen rendelkezés helyett a rendelkezéshez legközelebb álló hatályos, a Felek közötti jogviszonyra vonatkozó szabályt kell alkalmazni, kivéve, ha az

érvénytelen vagy annak minősített rendelkezések nélkül a vállalkozási szerződést a Felek egyáltalán nem kötötték volna meg.

- 9.2. A felek tudomásul veszik, hogy a Megrendelő költségvetési pénzfelhasználását az Állami Számvevőszék, az Európai Számvevőszék és az Európai Bizottság illetékes szervezetei, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Kincstár, az Irányító Hatóság, a Közreműködő Szervezet, a kifizető hatóság ellenőrizni jogosult, illetve a szerződés lényeges tartalmáról a tájékoztatás üzleti titok címen nem tagadható meg. Továbbá tudomással bírnak arról is, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 1. melléklet III. Gazdálkodási adatok 4. pontjában meghatározott feltételek fennállása esetén a szerződés típusát, tárgyát, a felek nevét, a szerződés értékét, időtartamát a Megrendelő köteles közzétenni az ott szabályozott módon.
- 9.3. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződéshez csatolt, általa tett nyilatkozatban foglaltak szerint a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) 1. pontjában meghatározott feltételeknek megfelelő átlátható szervezetnek minősül. Egyben tudomásul veszi, hogy az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése szerint a Vállalkozó képviselője a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt, mint költségvetési szervet tájékoztatni.
- 9.4. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani, illetve kifizetés nem teljesíthető a Vállalkozó részére az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése szerint, ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely nem felel meg az Nvt. 3. § (1) 1. pontjában meghatározott feltételeknek.
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely nem felel meg az Nvt. 3. § (1) 1. pontjában meghatározott feltételeknek.
- A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelő felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.
- 9.5. Tekintettel arra, hogy az építési beruházással érintett ingatlan az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 9. pontja szerinti közhasználatú építménynek minősül, a Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt köteles biztosítani az épületben működő Tótkomlói Polgármesteri Hivatal folyamatos és zavartalan működését.
- 9.6. Felek a jelen vállalkozási szerződésből eredő esetleges vitáikat megkísérik békés úton rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy a Megrendelő székhelye szerinti illetékes és hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 9.7. Jelen vállalkozási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és az egyéb vonatkozó (a közbeszerzési műszaki leírásban is hivatkozott) jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

10. ANTIKORRUPCIÓS ÉS INTEGRITÁSI ZÁRADÉK

- 10.1. Megrendelő elkötelezett az etikus működés és a korrupció megelőzése iránt, ezért az ezeket érintő cselekményeket, mulasztásokat nem tűrheti, ezen követelményeket minden szerződő partnerével kapcsolatosan elvárja. Az ezeket befolyásoló tényezők Megrendelő felé történő

haladéktalan bejelentését a Vállalkozó jelen szerződés aláírásával vállalja, az etikus működés és a korrupció elleni harc követelményét magára nézve is kötelezőnek ismeri el.

10.2. Megrendelő a jelen szerződés szerint öt terhelő kötelezettségtől azonnali hatállyal írásban és kártérítési kötelezettség nélkül elállhat, ha a Vállalkozó nem tesz eleget a jelen záradékban foglaltaknak.

Felek a jelen vállalkozási szerződést elolvasás és együttes értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták. Jelen szerződés 6 példányban készült, amelyből 4 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illet. A szerződés az aláírása napjától hatályos.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező további mellékletek, amelyek fizikálisan csatolásra nem kerülnek.

- 1. számú melléklet: Ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentáció
- 2. számú melléklet: A megelőző közbeszerzési eljárás során keletkezett egyéb közbeszerzési dokumentumok
- 3. számú melléklet: Vállalkozó nyertes ajánlata
- 4. számú melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény másolata
- 5. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
- 6. számú melléklet: Nyilatkozat előleg igényléséről
- 8. számú melléklet: Teljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolása
- 9. számú melléklet: Műszaki és pénzügyi ütemterv

Dátum:

.....
Tótkomlós Város Önkormányzata
Megrendelő

.....
.....
.....
Vállalkozó

.....
pénzügyi ellenjegyző

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

A
(.....székhely,
.....adószám, képviselő neve:.....) képviselőjeként tudomásul veszem, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bek. szerint központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) 1. pontja szerint az általam képviselt szerv **átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint:**

(* = a megfelelőt alá kell húzni!)

a)

aa) nemzetközi szervezet, az állam, külföldi állam, külföldi helyhatóság, *

ab) köztestület,*

ac) költségvetési szerv, önkormányzati intézmény,*

ad) külföldi állami vagy helyhatósági szerv,*

ae) lelkiismereti és vallásszabadság jogáról, valamint az egyházak, vallásfelekezetek és vallási közösségek jogállásáról szóló törvény szerinti egyház, belső egyházi jogi személy,*

af) helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat és azok társulása, valamint*

ag) gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy az önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik,*

ah) az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság;*

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:*

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:*

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

Tudomásul veszem, hogy a kötelezettségvállaló ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi

személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az 54/A. § kedvezményezettéről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.

Kijelentem büntetőjogi felelősségem tudatában, hogy a fentieknek megfelelő adatok az alábbiak:

ha a kedvezményezett az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja szerinti szervezet,

ba) a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító adatai:....., tulajdoni hányada:....., befolyásának és szavazati jogának mértéke:.....,**

bb) a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet neve:....., tulajdoni hányada:....., befolyásának és szavazati jogának mértéke:.....**

bc) a *bb)* alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító adatai:....., tulajdoni hányada:....., befolyásának és szavazati jogának mértéke:.....,

bd) a *bb)* alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet adóilletősége:.....,

be) a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet és a *bb)* alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet ellenőrzött külföldi társaság jogállásának megítéléséhez szükséges, a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott adatok:.....

c) ha a kedvezményezett az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja szerinti szervezet,

ca) a civil szervezet, vizitársulat vezető tisztségviselők természetes személyazonosító adatai:.....**;

cb) a civil szervezet, vizitársulat és a vezető tisztségviselőinek 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedésével működő szervezet neve:.....**

cc) a civil szervezetnek, vizitársulatnak és a vezető tisztségviselőjének a *cb)* alpont szerinti szervezetben fennálló tulajdoni hányadának mértéke:.....**

cd) a *cb)* alpont szerinti szervezet tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító adatai:....., tulajdoni hányada:....., befolyásának és szavazati jogának mértéke:.....**

**` szükség esetén pótlapon folytatható, vagy bővíthető a sorok száma

Kelt:.....

.....
képviselő

V. FEJEZET IRATMINTÁK

BORÍTÓLAP

Az eljárás száma és tárgya:	IT-1020. Vállalkozási szerződés a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak ellátására
Az ajánlattevő megnevezése:	
Székhelye:	
Telefonszáma:	
Telefax száma:	
E-mail címe:	
Cégjegyzék száma:	
Nyilvántartó cégbírósága:	
Statisztikai számjele:	
Adószáma:	
A tárgyban érintett kapcsolattartó személy neve:	
A tárgyban érintett kapcsolattartó telefonszáma:	
A tárgyban érintett kapcsolattartó telefax száma:	
A tárgyban érintett kapcsolattartó e-mail címe:	

FELOLVASÓLAP

Az eljárás száma: IT-1020.

Az eljárás tárgya: Vállalkozási szerződés a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak ellátására

Ajánlatkérő: Tótkomlós Város Önkormányzata (5940 Tótkomlós, Fő út 1.)

Ajánlattevő neve ⁵ :	
Ajánlattevő székhelye:	

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF)

nettó HUF

2. A szerződés teljesítésében részt vevő személyi állomány szakmai tapasztalatának bemutatása

A műszaki szakember (a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet vonatkozó mellékletében meghatározott MV-É kódjelű vagy azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges vagy azzal egyenértékű végzettségek valamelyikével rendelkező szakember) közhasználatú építmények magasépítési munkáinak építőipari kivitelezése területén szerzett szakmai tapasztalata
..... HÓNAP⁶

....., év hó nap

.....
cégszerű aláírás

⁵ Közös ajánlattétel esetén a táblázatban meg kell jelölni a közös ajánlattevők által kapcsolattartásra kijelölt ajánlattevőt, továbbá a felolvasólapon fel kell tüntetni valamennyi ajánlattevő releváns adatait.

⁶ A szerződés teljesítésében részt vevő szakember releváns nyilatkozata „Közhasználatú építmények magasépítési munkáinak építőipari kivitelezése összesen” sorában szereplő információval megegyező adat. A 2. értékelési szempont vonatkozásában az ajánlati elem azon legkedvezőbb szintje, amelyre és az annál kedvezőbb vállalásokra ajánlatkérő egyaránt a ponthatár felső határával (100 pont) azonos számú pontot ad: 60 hónap.

MEGHATALMAZÁS

Az eljárás száma: IT-1020.

Az eljárás tárgya: Vállalkozási szerződés a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak ellátására

Ajánlatkérő: Tótkomlós Város Önkormányzata (5940 Tótkomlós, Fő út 1.)

A nyilatkozattevő gazdasági szereplő

- neve:
- székhelye:

Alulírott, mint a nyilatkozattevő gazdasági szereplő képviselője meghatalmazom-t az alábbiakra:

- jelen közbeszerzési eljárásban való képviseletemre és az ajánlat részét képező iratok nevében történő aláírására
- információk megadására, jognyilatkozat megtételére és kötelezettségek vállalására
- a szerződés megkötésére, amelyet ajánlattevő jelen meghatalmazás aláírásával magára nézve kötelezőnek ismer el
-

(* a jogosultságok körét kérjük értelemszerűen kibővíteni / leszűkíteni / pontosítani)

....., év hó nap

.....
Meghatalmazó
cégszerű aláírás

.....
Meghatalmazott

Nyilatkozat a szerződés teljesítésében részt vevő szakember - az ajánlattételi felhívás II.2.5) pontjának 2. értékelési szempontja tekintetében releváns - szakmai tapasztalata vonatkozásában

Az eljárás száma: IT-1020.

Az eljárás tárgya: Vállalkozási szerződés a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak ellátására

Ajánlatkérő: Tótkomlós Város Önkormányzata (5940 Tótkomlós, Fő út 1.)

Alulírott, mint a szerződés teljesítésében részt vevő szakember a fenti közbeszerzési eljárás során nyilatkozom, hogy az ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívás II.2.5) pontjának 2. értékelési szempontja tekintetében vizsgált szakmai gyakorlat vonatkozásomban a következőkben részletezett információk szerint alakult:⁷

Közhasználatú építmények magasépítési munkáival összefüggő építőipari kivitelezési tevékenység megnevezése, helye	Közhasználatú építmények magasépítési munkáival összefüggő építőipari kivitelezési tevékenység kezdő és befejező időpontja (év/hónap bontásban) és időtartama (hónap)	Az elvégzett feladat ismertetése	A munkában betöltött funkció/beosztás/ munkaszervezeti pozíció ismertetése
Közhasználatú építmények magasépítési munkáinak építőipari kivitelezése összesen: hónap ^a		

Fenti nyilatkozatommal kijelentem, hogy a szerződés teljesítésének időtartama alatt nincsen más olyan kötelezettségem, amely a munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályozná, a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt rendelkezésre állok.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

....., év hó nap

.....
szakember saját kezű aláírása

⁷ Kizárólag az ajánlattételi felhívás II.2.5) pontjának 2. értékelési szempontja tekintetében vizsgált szakmai (közhasználatú építmények magasépítési munkáinak építőipari kivitelezése területén szerzett) tapasztalat bemutatása szükséges!

^a Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a szakmai tapasztalat időtartamába annak kezdő és befejező hónapját egyaránt beleérti!

Ajánlatkérő tájékoztatja továbbá az ajánlattevőket, hogy amennyiben a 2. értékelési szempont vonatkozásában az értékelésre kerülő ajánlati elem felolvasólapon meghatározott mértéke meghaladja a 60 hónap időtartamot, a szakember által saját kezűleg aláírt, a szakember releváns szakmai tapasztalatát ismertető nyilatkozat tekintetében kizárólag az értékelésre kerülő ajánlati elem legkedvezőbb szintjének megfelelő, 60 hónap időtartamú szakmai tapasztalat meglétét vizsgálja!

Nyilatkozat a bankszámlaszámról, amelyre az ajánlatkérőnek a Kbt. 54. § (5)-(7) bekezdése szerinti esetekben az ajánlati biztosíték összegét vissza kell utalni

Az eljárás száma: IT-1020.

Az eljárás tárgya: Vállalkozási szerződés a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak ellátására

Ajánlatkérő: Tótkomlós Város Önkormányzata (5940 Tótkomlós, Fő út 1.)

A nyilatkozattevő gazdasági szereplő

- neve:
- székhelye:

Alulírott, mint a nyilatkozattevő gazdasági szereplő képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során kijelentem, hogy a Kbt. 54. § (5)-(7) bekezdése szerinti esetekben az ajánlati biztosíték összegét az alábbiakban megjelölt bankszámlaszámra kérem visszautalni:

.....

....., év hó nap

.....
cégszerű aláírás

Nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdés alapján

Az eljárás száma: IT-1020.

Az eljárás tárgya: Vállalkozási szerződés a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak ellátására

Ajánlatkérő: Tótkomlós Város Önkormányzata (5940 Tótkomlós, Fő út 1.)

A nyilatkozattevő gazdasági szereplő

- neve:
- székhelye:

Alulírott, mint a nyilatkozattevő gazdasági szereplő képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során kijelentem, hogy az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentációban foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadjuk.

Nyertességünk esetén kötelezettséget vállalunk a szerződés megkötésére és teljesítésére az ajánlat részét képező felolvasólapon szereplő ajánlati áron.

....., év hó nap

.....
cégszerű aláírás⁹

⁹ Amennyiben az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása az EKR rendelet 3. § (1) bekezdésében meghatározott valamely (különösen az EKR rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti) okból nem kötelező, a nyilatkozat eredeti aláírt példányának benyújtása szükséges.

Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontja alapján*

Az eljárás száma: IT-1020.

Az eljárás tárgya: Vállalkozási szerződés a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak ellátására

Ajánlatkérő: Tótkomlós Város Önkormányzata (5940 Tótkomlós, Fő út 1.)

A nyilatkozattevő gazdasági szereplő

- neve:
- székhelye:

1.) Alulírott, mint a nyilatkozattevő gazdasági szereplő képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során kijelentem, hogy társaságunk a megkötendő szerződés teljesítéséhez az alábbi munkarészek, tevékenységek elvégzésére kíván alvállalkozót igénybe venni:

a) a közbeszerzés részei:

1.
2.
3.

b) az a) pontban megjelölt részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók:

1. (megnevezés; székhely)
az alvállalkozó igénybe vételével érintett munkarész (tevékenység):
2. (megnevezés; székhely)
az alvállalkozó igénybe vételével érintett munkarész (tevékenység):
3. (megnevezés; székhely)
az alvállalkozó igénybe vételével érintett munkarész (tevékenység):

2.) Alulírott, mint a nyilatkozattevő gazdasági szereplő képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során kijelentem, hogy társaságunk a megkötendő szerződés teljesítéséhez nem kíván alvállalkozót igénybe venni.

(*Kérjük a megfelelő rész 1.) vagy 2.) kitöltését.)

....., év hó nap

.....
cégszerű aláírás

Nyilatkozat a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján*

Az eljárás száma: IT-1020.

Az eljárás tárgya: Vállalkozási szerződés a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak ellátására

Ajánlatkérő: Tótkomlós Város Önkormányzata (5940 Tótkomlós, Fő út 1.)

A nyilatkozattevő gazdasági szereplő

- neve:
- székhelye:

1.) Alulírott, mint a nyilatkozattevő gazdasági szereplő képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során kijelentem, hogy társaságunk az előírt alkalmassági követelményeknek az alábbi szervezet kapacitására (is) támaszkodva kíván megfelelni¹⁰:

Kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet megnevezése:	Vonatkozó alkalmassági feltétel megjelölése az ajánlattételi felhívás adott pontjára hivatkozással:

2.) Alulírott, mint a nyilatkozattevő gazdasági szereplő képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során kijelentem, hogy társaságunk az előírt alkalmassági követelményeknek való megfelelés érdekében nem kívánja más szervezet kapacitásait (is) igénybe venni.

(*Kérjük a megfelelő rész 1.) vagy 2.) kitöltését.)

....., év hó nap

.....
cégszerű aláírás

¹⁰ Az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezességet felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

A Kbt. 65. § (8) bekezdésben foglalt eset kivételével csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) pontja vonatkozásában

Az eljárás száma: IT-1020.

Az eljárás tárgya: **Vállalkozási szerződés a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak ellátására**

Ajánlatkérő: **Tótkomlós Város Önkormányzata (5940 Tótkomlós, Fő út 1.)**

A nyilatkozattevő gazdasági szereplő

- neve:
- székhelye:

Alulírott, mint a nyilatkozattevő gazdasági szereplő képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során kijelentem, hogy az általam jegyzett céggel szemben nem állnak fenn a Kbt. 62. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok.

*1.) Alulírott, mint a nyilatkozattevő cég cégjegyzésre jogosult képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során nyilatkozom, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos neve és állandó lakóhelye:

Tényleges tulajdonos neve	Tényleges tulajdonos állandó lakóhelye

2.) Alulírott, mint a nyilatkozattevő cég cégjegyzésre jogosult képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során kijelentem, hogy társaságunknak nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa.

(*Kérjük a megfelelő rész 1.) vagy 2.) kitöltését.)

....., év hó nap

.....
cégszerű aláírás

**Nyilatkozat az igazolni kívánt alkalmassági követelményeknek történő megfelelés
vonatkozásában**

Az eljárás száma: IT-1020.

Az eljárás tárgya: **Vállalkozási szerződés a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak ellátására**

Ajánlatkérő: **Tótkomlós Város Önkormányzata (5940 Tótkomlós, Fő út 1.)**

A nyilatkozattevő gazdasági szereplő

- neve:
- székhelye:

Alulírott, mint a nyilatkozattevő gazdasági szereplő képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során kijelentem, hogy társaságunk megfelel az ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívás¹¹ pontjában meghatározott¹² alkalmassági követelményeknek.

....., év hó nap

.....
cégszerű aláírás

¹¹ A releváns alkalmassági minimumkövetelménynek megfelelően kitöltendő [III.1.1) és/vagy III.1.2) és/vagy III.1.3)] .

¹² A releváns alkalmassági minimumkövetelménynek megfelelően kitöltendő [„szakmai tevékenység végzésére vonatkozó” és/vagy P/1) és/vagy M/1) és/vagy M/2)] .

Nyilatkozat a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján

Az eljárás száma: IT-1020.

Az eljárás tárgya: Vállalkozási szerződés a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak ellátására

Ajánlatkérő: Tótkomlós Város Önkormányzata (5940 Tótkomlós, Fő út 1.)

A nyilatkozattevő gazdasági szereplő

- neve:
- székhelye:

Alulírott, mint a nyilatkozattevő gazdasági szereplő képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során kijelentem, hogy társaságunk által a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

....., év hó nap

.....
cégszerű aláírás

Nyilatkozat a Kkv. szerinti besorolásról

Az eljárás száma: IT-1020.

Az eljárás tárgya: **Vállalkozási szerződés a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak ellátására**

Ajánlatkérő: **Tótkomlós Város Önkormányzata (5940 Tótkomlós, Fő út 1.)**

A nyilatkozattevő gazdasági szereplő

- neve:
- székhelye:

Alulírott, mint a nyilatkozattevő gazdasági szereplő képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során nyilatkozom, hogy a kis- és középvállalkozásról szóló 2004. évi XXXIV. tv. (Kkv.) 3. §-a értelmében vállalkozásunk

- mikrovállalkozás
- kisvállalkozás
- középvállalkozás
- nem tartozik a Kkv. hatálya alá

....., év hó nap

.....
cégszerű aláírás

Nyilatkozat folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás vonatkozásában

Az eljárás száma: IT-1020.

Az eljárás tárgya: Vállalkozási szerződés a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak ellátására

Ajánlatkérő: Tótkomlós Város Önkormányzata (5940 Tótkomlós, Fő út 1.)

A nyilatkozattevő gazdasági szereplő

- neve:
- székhelye:

Alulírott, mint a nyilatkozattevő gazdasági szereplő képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során nyilatkozom, hogy a nyilatkozat kiállításának időpontjában a nyilatkozatot tevő vonatkozásában változásbejegyzési eljárás¹³

- nincsen folyamatban
- van folyamatban.¹⁴

....., év hó nap

.....
cégszerű aláírás

¹³ A nem kívánt szövegrész törlendő.

¹⁴ Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlat részeként csatolni szükséges a cégbírósághoz benyújtott, ügyvéd által ellenjegyzett változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött (a benyújtott kérelem informatikai szempontú megfelelőségéről szóló) igazolást!

Nyilatkozat üzleti titokról

Az eljárás száma: IT-1020.

Az eljárás tárgya: Vállalkozási szerződés a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak ellátására

Ajánlatkérő: Tótkomlós Város Önkormányzata (5940 Tótkomlós, Fő út 1.)

A nyilatkozattevő gazdasági szereplő

- neve:
- székhelye:

1.) Alulírott, mint a nyilatkozattevő gazdasági szereplő képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során nyilatkozom, hogy az általunk benyújtott ajánlat elkülönített módon üzleti titkot tartalmaz, amelynek nyilvánosságra hozatalát megtiltom és kérem annak bizalmas kezelését.

Az üzleti titkot tartalmazó rész helye az ajánlatban: oldaltól oldalig¹⁵

2.) Alulírott, mint a nyilatkozattevő gazdasági szereplő képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során nyilatkozom, hogy az általunk benyújtott ajánlat üzleti titkot (ide értve a védett ismeretet is) nem tartalmaz.

(*Kérjük a megfelelő rész (1.) vagy 2.) kitöltését.)

....., év hó nap

.....
cégszerű aláírás

¹⁵ Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az EKR rendelet 11. § (4) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében a gazdasági szereplő a Kbt. 44. §-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkciót alkalmazza!

Titoktartási nyilatkozat

Az eljárás száma: IT-1020.

Az eljárás tárgya: **Vállalkozási szerződés a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak ellátására**

Ajánlatkérő: **Tótkomlós Város Önkormányzata (5940 Tótkomlós, Fő út 1.)**

A nyilatkozattevő gazdasági szereplő

- neve:
- székhelye:

Alulírott, mint a nyilatkozattevő gazdasági szereplő képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során nyilatkozom, hogy minden kereskedelmi, piaci és egyéb információ, adat, tény, dokumentum (így különösen szakmai megoldás, know-how), amelyet jelen közbeszerzési eljárással összefüggésben ajánlatkérő akár írásban, akár szóban rendelkezésre bocsát, bizalmas információnak tekintendő, és mint ilyet, üzleti titokként kell kezelni, továbbá tilos azt előzetes írásbeli hozzájárulás nélkül, bármely harmadik személy tudomására hozni, vagy egyéb más célra felhasználni, mint a közbeszerzési ajánlat benyújtása vagy a közbeszerzési szerződés teljesítése.

A jelen nyilatkozatból fakadó - titoktartásra vonatkozó - kötelezettség nem alkalmazandó azon információkra

- a) amelyek a nyilvánosság számára rendelkezésre állnak, vagy amelyek a jövőben a nyilatkozattevő hibáján kívül válnak nyilvánossá,
- b) amelyek bizonyíthatóan már a jelen nyilatkozat aláírását megelőzően is ismertek voltak a nyilatkozattevő számára,
- c) amelyek olyan harmadik fél által jutottak a nyilatkozattevő tudomására, akinek, vagy amelynek titoktartási kötelezettsége az ajánlatkérő felé nem áll fenn,
- d) amelyek nyilvánosságra hozatalát jogszabály teszi kötelezővé.

A titoktartásra vonatkozó, a fentiekben meghatározott kötelezettségvállalás a nyilatkozat aláírásának időpontjától határozatlan ideig érvényben marad.

....., év hó nap

.....
cégszerű aláírás

Nyilatkozat a papír alapon és a digitális adathordozón benyújtott ajánlati példányok egyezősége vonatkozásában

Az eljárás száma: IT-1020.

Az eljárás tárgya: Vállalkozási szerződés a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak ellátására

Ajánlatkérő: Tótkomlós Város Önkormányzata (5940 Tótkomlós, Fő út 1.)

A nyilatkozattevő gazdasági szereplő

- neve:
- székhelye:

Alulírott, mint a nyilatkozattevő gazdasági szereplő képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során nyilatkozom, hogy a papír alapon benyújtott eredeti ajánlati példány és a digitális adathordozón benyújtott elektronikus másolati ajánlati példány egymással minden tekintetben megegyezik.

....., év hó nap

.....
cégszerű aláírás

Nyilatkozat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében foglalt feltételnek való megfelelés vonatkozásában

Az eljárás száma: IT-1020.

Az eljárás tárgya: **Vállalkozási szerződés a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak ellátására**

Ajánlatkérő: **Tótkomlós Város Önkormányzata (5940 Tótkomlós, Fő út 1.)**

A nyilatkozattevő gazdasági szereplő

- neve:
- székhelye:

Alulírott, mint a nyilatkozattevő gazdasági szereplő képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során nyilatkozom, hogy cégünk a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.

Tudomásul veszem, hogy a nyilatkozatban foglaltak változásáról köteles vagyok az ajánlatkérőt haladéktalanul írásban értesíteni.

Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján létrejött szerződést az ajánlatkérő jogosult felmondani, vagy attól elállni.

....., év hó nap

.....
cégszerű aláírás

Nyilatkozat az ajánlatkérő által kikötött biztosítékok határidőre történő rendelkezésre bocsátása vonatkozásában

Az eljárás száma: IT-1020.

Az eljárás tárgya: Vállalkozási szerződés a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak ellátására

Ajánlatkérő: Tótkomlós Város Önkormányzata (5940 Tótkomlós, Fő út 1.)

A nyilatkozattevő gazdasági szereplő

- neve:
- székhelye:

Alulírott, mint a nyilatkozattevő gazdasági szereplő képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során nyilatkozom, hogy cégünk az ajánlattételi felhívás III.1.6) pontjában meghatározott biztosítékokat az ajánlatkérő által előírt határidőre rendelkezésre bocsátja.

....., év hó nap

.....
cégszerű aláírás

Nyilatkozat a Kbt. 73. § (4) bekezdésében meghatározott követelmények vonatkozásában

Az eljárás száma: IT-1020.

Az eljárás tárgya: **Vállalkozási szerződés a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak ellátására**

Ajánlatkérő: **Tótkomlós Város Önkormányzata (5940 Tótkomlós, Fő út 1.)**

A nyilatkozattevő gazdasági szereplő

- neve:
- székhelye:

Alulírott, mint a nyilatkozattevő gazdasági szereplő képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során nyilatkozom, hogy az ajánlat megfelel azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletében felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő.

....., év hó nap

.....
cégszerű aláírás

**Nyilatkozat az árbevétel vonatkozásában
az alkalmassági követelménynek történő megfelelés utólagos igazolására**

Az eljárás száma: IT-1020.

Az eljárás tárgya: Vállalkozási szerződés a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak ellátására

Ajánlatkérő: Tótkomlós Város Önkormányzata (5940 Tótkomlós, Fő út 1.)

A nyilatkozattevő gazdasági szereplő

- neve:
- székhelye:

Alulírott, mint a nyilatkozattevő gazdasági szereplő képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során nyilatkozom, hogy az ajánlattételi felhívás feladásának napját megelőző utolsó három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben a közbeszerzés tárgyából (magasépítési kivitelezési tevékenység) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételünk a következő volt:

Év	Közbeszerzés tárgyából származó árbevétel (nettó HUF)
Összesen:	

....., év hó nap

.....
cégszerű aláírás

**Nyilatkozat a teljesítésbe bevinni kívánt szakemberek vonatkozásában
az alkalmassági követelménynek történő megfelelés utólagos igazolására**

Az eljárás száma: IT-1020.

Az eljárás tárgya: Vállalkozási szerződés a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak ellátására

Ajánlatkérő: Tótkomlós Város Önkormányzata (5940 Tótkomlós, Fő út 1.)

A nyilatkozattevő gazdasági szereplő

- neve:
- székhelye:

Alulírott, mint a nyilatkozattevő gazdasági szereplő képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során nyilatkozom, hogy a szerződés teljesítésébe az alábbi szakembereket kívánjuk bevinni.

A szerződés teljesítése során betöltendő pozíció/ munkakör ¹⁶ :	Név	Végzettség, képzettség	Szakmai gyakorlati idő (hónap)

Nyilatkozom, hogy - az ajánlattevő közbeszerzési eljárásban történő nyertessége esetén - a megajánlott szakemberek a kamarai névjegyzékbe történő nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötésének időpontjában, a tevékenység végzéséhez szükséges jogosultsággal pedig a beruházás megvalósításának teljes időtartama alatt rendelkezni fognak.

....., év hó nap

.....
aláírás

¹⁶ az ajánlattételi felhívás VI.3.12) További információk 35. pontjában részletezett pozíció (jogosultság) megnevezése szerint

Szakmai önéletrajz és rendelkezésre állási nyilatkozat az alkalmassági követelménynek történő megfelelés utólagos igazolására

A szerződés teljesítésekor betöltendő pozíció/munkakör¹⁷:

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Születési idő:	
Allampolgárság:	

ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Intézmény megnevezése / Végzettség

MUNKAHELYEK, MUNKAKÖRÖK (Kezdje az aktuálissal, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Munkahely megnevezése, munkakör ismertetése

SZAKMAI GYAKORLAT IGAZOLÁSA (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Korábbi szakmai gyakorlat ismertetése, időpontjai (-tól, -ig) év/hó bontásban és időtartama hónapokban megadva ¹⁸	Ellátott funkciók, feladatok és beosztások ismertetése

Szakmai testületi tagság:

Egyéb képességek:

Szakértelem:

Kijelentem, hogy mint a(z) ajánlattevő / kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet (a nem kívánt szövegrész törlendő) által ajánlott¹⁹ szakember részt veszek a Tótkomlós Város Önkormányzata (5940 Tótkomlós, Fő út 1.) ajánlatkérő „Vállalkozási szerződés a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak ellátására” tárgyában lefolytatásra kerülő közbeszerzési eljárásában. Kijelentem továbbá, hogy az ajánlat közbeszerzési eljárásban történő nyertessége esetén képes vagyok dolgozni, és dolgozni kívánok azokban a tervezett időszak(ok)ban, és az ajánlatban szereplő beosztásban, melyre vonatkozóan önéletrajzomat benyújtották.

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy nincs más olyan kötelezettségem ezen időszak(ok)ra vonatkozóan, amelyek az e szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályoznák.

¹⁷ Az ajánlattételi felhívás VI.3.12) További információk 35. pontjában részletezett pozíció (jogosultság) megnevezése szerint.

¹⁸ Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a releváns szakmai gyakorlat időtartamába annak kezdő és befejező hónapját egyaránt beleérti

¹⁹ A szerződés teljesítésekor betöltendő pozíció/munkakör.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

....., év hó nap

.....
szakember saját kezű aláírása

**Nyilatkozat az ajánlattételi felhívás III.1.2) P/1) pontjában meghatározott alkalmassági
minimumkövetelménynek történő megfelelés utólagos igazolására**

Az eljárás száma: IT-1020.

Az eljárás tárgya: **Vállalkozási szerződés a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak ellátására**

Ajánlatkérő: **Tótkomlós Város Önkormányzata (5940 Tótkomlós, Fő út 1.)**

A nyilatkozattevő gazdasági szereplő

- neve:
- székhelye:

Alulírott, mint a nyilatkozattevő gazdasági szereplő képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során kijelentem, hogy társaságunk megfelel az ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívás **III.1.2) P/1) pontjában** meghatározott gazdasági és pénzügyi alkalmassági minimumkövetelménynek.

....., év hó nap

.....
cégszerű aláírás

Nyilatkozat az ajánlattételi felhívás III.1.3) M/1) pontjában meghatározott alkalmassági minimumkövetelménynek történő megfelelés utólagos igazolására

Az eljárás száma: IT-1020.

Az eljárás tárgya: **Vállalkozási szerződés a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlósi Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak ellátására**

Ajánlatkérő: **Tótkomlós Város Önkormányzata (5940 Tótkomlós, Fő út 1.)**

A nyilatkozattevő gazdasági szereplő

- neve:
- székhelye:

Alulírott, mint a nyilatkozattevő gazdasági szereplő képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során kijelentem, hogy társaságunk megfelel az ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívás III.1.3) M/1) pontjában meghatározott műszaki, illetve szakmai alkalmassági minimumkövetelménynek.

....., év hó nap

.....
cégszerű aláírás

Nyilatkozat az ajánlattételi felhívás III.1.3) M/2) pontjában meghatározott alkalmassági minimumkövetelménynek történő megfelelés utólagos igazolására

Az eljárás száma: IT-1020.

Az eljárás tárgya: Vállalkozási szerződés a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak ellátására

Ajánlatkérő: Tótkomlós Város Önkormányzata (5940 Tótkomlós, Fő út 1.)

A nyilatkozattevő gazdasági szereplő

- neve:
- székhelye:

Alulírott, mint a nyilatkozattevő gazdasági szereplő képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során kijelentem, hogy társaságunk megfelel az ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívás III.1.3) M/2) pontjában meghatározott műszaki, illetve szakmai alkalmassági minimumkövetelménynek.

....., év hó nap

.....
cégszerű aláírás

VI. FEJEZET
KÖZBESZERZÉSI ADATVÉDELMI TÁJÉKOZTATÓ

Adatkezelési tájékoztató

az

Európai Parlament és Tanács (EU) 2016/679 rendeletével (a továbbiakban: GDPR) összhangban a „Vállalkozási szerződés a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00043 azonosító számú projekt keretében a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épülete energetikai korszerűsítési feladatainak ellátására” tárgyában lefolytatásra kerülő közbeszerzési/beszerzési eljáráshoz kapcsolódóan

A kapcsolódó közbeszerzési/beszerzési eljárás tekintetében az **IMPERIAL TENDER Közbeszerzési és Tanácsadó Kft.**, mint adatfeldolgozó jár el, adatkezelőnek Tótkomlós Város Önkormányzata ajánlatkérő minősül.

I. Adatkezelés helye:

Tótkomlós Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatal
5940 Tótkomlós, Fő út 1.

II. Adatkezelő képviselője és elérhetősége:

Dr. Garay Rita polgármester
Telefon: +36 68462535

III. Adatfeldolgozás helye:

IMPERIAL TENDER Közbeszerzési és Tanácsadó Kft.
1022 Budapest, Bimbó út 1-5. A lh. III. emelet 1. ajtó

IV. Adatfeldolgozó képviselője és elérhetősége:

Nagy László ügyvezető
Telefon: +36 12053512

V. Az adatkezelés forrása és jogalapja:

az Európa Parlament és Tanács Általános Adatvédelmi Rendeletéről szóló 2016/679 számú rendelet
GDPR 6. cikk (1) bek. c) pont
az adatkezelés az adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettség teljesítéséhez szükséges;

VI. **Adat kategória:** titulus, név, e-mail cím (privát), e-mail cím (hivatali), lakcím, születési hely, anyja neve, sz.ig. szám, telefonszám, bankszámlaszám, számlavezető bank neve; alkalmasság/értékelés körében bemutatott szakember neve, címe és elérhetőségei, szakember végzettségével kapcsolatos információk (így különösen végzettsége, végzettség megszerzésének dátuma, végzettségét igazoló dokumentum azonosító száma).

VII. **Adatkezelés célja:** közbeszerzési eljárás/beszerzési eljárás bonyolítása, szerződés létrehozatala, kapcsolattartás, szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítése, jogszabályban meghatározott iratmegőrzési kötelezettség teljesítése.

VIII. Adatkezelés időtartama:

A közbeszerzési eljárás előkészítésével, lefolytatásával kapcsolatban keletkezett iratok tekintetében a közbeszerzési eljárás lezárulásától (a szerződés teljesítésével kapcsolatos iratok tekintetében a szerződés teljesítésétől) számított legalább öt év.

Amennyiben a közbeszerzéssel kapcsolatban jogorvoslati eljárás indult, annak - közigazgatási per esetén a közigazgatási per - jogerős befejezésétől számított öt év.

Támogatásból megvalósuló közbeszerzési eljárás esetében az adott támogatás folyósítására és felhasználására vonatkozó külön jogszabályban előírt iratmegőrzési kötelezettség időtartama, de legalább öt év.

IX. Adatkezelés jogalapja:

Adat kategória	Adat forrása	Adatkezelés célja	Adatkezelés jogalapja	Adatkezelés időtartama
titulus	Az Érintett adja meg.	Jelen tájékoztató VII. pontja szerint.	GDPR 6. cikk (1) bek. c) pont	Jelen tájékoztató VIII. pontja szerint.
név	Az Érintett adja meg.	Jelen tájékoztató VII. pontja szerint.	GDPR 6. cikk (1) bek. c) pont	Jelen tájékoztató VIII. pontja szerint.
e-mai cím (privát)	Az Érintett adja meg.	Jelen tájékoztató VII. pontja szerint.	GDPR 6. cikk (1) bek. c) pont	Jelen tájékoztató VIII. pontja szerint.
e-mail cím (hivatali)	Az Érintett adja meg.	Jelen tájékoztató VII. pontja szerint.	GDPR 6. cikk (1) bek. c) pont	Jelen tájékoztató VIII. pontja szerint.
lakcím	Az Érintett adja meg.	Jelen tájékoztató VII. pontja szerint.	GDPR 6. cikk (1) bek. c) pont	Jelen tájékoztató VIII. pontja szerint.
születési hely, idő	Az Érintett adja meg.	Jelen tájékoztató VII. pontja szerint.	GDPR 6. cikk (1) bek. c) pont	Jelen tájékoztató VIII. pontja szerint.
anyja neve	Az Érintett adja meg.	Jelen tájékoztató VII. pontja szerint.	GDPR 6. cikk (1) bek. c) pont	Jelen tájékoztató VIII. pontja szerint.
sz.ig. szám	Az Érintett adja meg.	Jelen tájékoztató VII. pontja szerint.	GDPR 6. cikk (1) bek. c) pont	Jelen tájékoztató VIII. pontja szerint.
telefonszám	Az Érintett adja meg.	Jelen tájékoztató VII. pontja szerint.	GDPR 6. cikk (1) bek. c) pont	Jelen tájékoztató VIII. pontja szerint.
bankszámlaszám	Az Érintett adja meg.	Jelen tájékoztató VII. pontja szerint.	GDPR 6. cikk (1) bek. c) pont	Jelen tájékoztató VIII. pontja szerint.
számlavezető bank neve	Az Érintett adja meg.	Jelen tájékoztató VII. pontja szerint.	GDPR 6. cikk (1) bek. c) pont	Jelen tájékoztató VIII. pontja szerint.
szakember végzettségével kapcsolatos adatok a VI. pontban	Az Érintett adja meg.	Jelen tájékoztató VII. pontja szerint.	GDPR 6. cikk (1) bek. c) pont	Jelen tájékoztató VIII. pontja szerint.

részletezettek szerint				
------------------------	--	--	--	--

X. Érintett jogai:

GDPR 15-19. cikk rendelkezései szerint. (1. személyes adatokhoz való hozzáférés²⁰ (GDPR 15. cikk), 2. személyes adatok helyesbítése²¹ (GDPR 16. cikk), 3. személyes adatok törlése²² (GDPR 17. cikk) és 4. személyes adatok kezelésének korlátozása²³ (GDPR 18. cikk) adathordozhatósághoz való jog²⁴ (GDPR 20. cikk), tiltakozáshoz való jog²⁵ (GDPR 21.cikk).)

XI. Az Adatkezelő az Érintett személyes adatait az Európai Gazdasági Térség államain kívüli harmadik országba nem továbbítja.

XII. Az adatkezelő tájékoztatja az Érintettet, hogy az adatkezelési tevékenységek során automatikus döntéshozatal, illetve profilalkotás nem történik.

XIII. Adatkezelő tájékoztatja az Érintettet, hogy az adott közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumaiban előírt esetben a jelen tájékoztató rendelkezései körében meghatározott Adat kategóriába eső adatszolgáltatás a kapcsolódó közbeszerzési eljárásban érvényes

²⁰ Érintett hozzáférést kérhet arra vonatkozóan, hogy személyes adatainak kezelése folyamatban van-e amennyiben igen milyen adatok mi célból, mennyi ideig történő kezeléséről van szó. Kinek kerülnek továbbításra ezen az adatok? Érintettnek milyen jogai és jogorvoslati eszközei vannak ezzel kapcsolatban? Érintett adatainak forrása? Automatizált döntés meghozatalára sor kerül az Érintettre vonatkozóan az Érintett adatai felhasználásával? Ilyen esetekben arról is kérhet tájékoztatást, hogy milyen logikát (módszert) alkalmazunk, és arról, hogy az ilyen adatkezelés milyen jelentőséggel bír, milyen várható következményekkel jár. Ha azt tapasztalta, hogy adatait nemzetközi szervezet, vagy harmadik ország (nem uniós tagállam) felé továbbítottuk, úgy kérheti annak bemutatást, hogy mi garantálja személyes adatai megfelelő kezelését. Kérhet másolatot a kezelt személyes adatairól. (A további másolatokért az adminisztratív költségeken alapuló díjat számíthatunk fel.)

²¹ Érintett kérheti, hogy javítsuk, illetve egészítsük ki a pontatlanul, vagy hiányosan rögzített személyes adatát.

²² Érintett kérheti, hogy töröljük a személyes adatait amennyiben a személyes adatokra már nincs szükség abból a célból, amelyből azokat kezeltük; A pusztán az Érintett hozzájárulása alapján végzett adatkezelések esetén; Ha megállapításra kerül, hogy a személyes adatokat jogellenesen kezeltük; Uniós vagy hazai jogszabály előírja; A személyes adatokat nem törölhetjük, amennyiben azokra szükség van: a véleménynyilvánítás szabadságához és a tájékozódáshoz való jog gyakorlása céljából; a személyes adatok kezelését előíró, az adatkezelőre alkalmazandó uniós vagy tagállami jog szerinti kötelezettség teljesítése, illetve közérdekből; a népegészségügy területét érintő közérdek alapján közérdekű archiválás céljából, tudományos és történelmi kutatási célból vagy statisztikai célból, amennyiben a törlés valószínűsíthetően lehetetlenné tenné vagy komolyan veszélyeztetné ezt az adatkezelést; vagy jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez, illetve védelméhez.

²³ Érintett kérheti, az adatkezelés korlátozását az alábbiak teljesülése esetében: vitatja a személyes adatok pontosságát, ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amely lehetővé teszi, ellenőrizzük a személyes adatok pontosságát; Az adatkezelés jogellenes, azonban az érintett ellenzi az adatok törlését, és ehelyett kéri azok felhasználásának korlátozását; Már nincs szükség a személyes adatokra az adatkezelés céljából, de az Érintett igényli azokat jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez; Érintett tiltakozott az adatkezelés ellen; ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amíg megállapításra nem kerül, hogy az Adatkezelő jogos indokai elsőbbséget élveznek-e az Érintett jogos indokaival szemben.

²⁴ Érintett jogosult arra, hogy a kezelt személyes adatait géppel olvasható formátumban megkapja, továbbá jogosult arra, hogy ezeket az adatokat egy másik adatkezelőnek továbbítsa – vagy kérésére – továbbítsuk, amennyiben az adatkezelés kizárólag az Érintett hozzájárulásán, vagy Érintettel, vagy az Érintett érdekében kötött szerződésen alapul és automatizált módon történik. Az említett jog nem alkalmazandó abban az esetben, ha az adatkezelés közérdekű feladat végrehajtásához szükséges, vagy az Adatkezelőre ruházott közhatalmi jogosítványai gyakorlásának keretében végzett feladat végrehajtásához szükséges Nem sértheti a törléshez való jogot és nem érintheti hátrányosan mások jogait és szabadságait.

²⁵ A fenti esetekben a személyes adatokat törésre kerülnek, kivéve, ha azok kezelését olyan kényszerítő erejű jogos okok indokolják, amelyek elsőbbséget élveznek az Érintett érdekeivel, jogaival és szabadságaival szemben, vagy amelyek jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez kapcsolódnak. Érintett akkor is tiltakozhat a személyes adatai kezelése ellen, ha: Az adatok kezelése közvetlen üzletszerzés érdekében történik (ideértve a profilalkotást is); Ebben az esetben a személyes adatokat törésre kerülnek. A személyes adatok kezelésére tudományos és történelmi kutatási célból vagy statisztikai célból kerül sor. Ebben az esetben a személyes adatokat törlésre kerülnek kivéve, ha az adatkezelésre közérdekű okból végzett feladat végrehajtása érdekében van szükség.

részvételi jelentkezés/ajánlat benyújtásának feltétele, melyek elmaradása az ajánlat/részvételi jelentkezés érvénytelenségét eredményezheti.

XIV. Címzettek köre: Közbeszerzési Döntőbizottság, illetőleg Közbeszerzési Döntőbizottság határozata elleni jogorvoslat esetében a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság (adott esetben), Miniszterelnökség és a Kbt. 152. § (1) bekezdése szerinti szervek (adott esetben), támogatás esetén a támogatások ellenőrzésére jogszabályban feljogosított szervezet/ek (adott esetben), ajánlattevők a Kbt.-ben meghatározott esetekben (pl. iratbetekintés esetén). Egyebekben felhívjuk Érintett figyelmét, hogy a Kbt.-ben meghatározott dokumentumok köre, az ott meghatározott adattartalommal és szabályok szerint közzétételre kerülnek az ezen célt szolgáló elektronikus felületeken.

XV. Amennyiben az Érintett panaszait az Adatkezelő nem kezeli megfelelően, az Érintettnek joga van a felügyeleti hatósághoz címzett panasz benyújtásához. A felügyeleti hatóság neve és elérhetősége:

Név: Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság
Székhely: 1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/C.
Levelezési cím: 1530 Budapest, Pf.: 5.
Telefon: +36 13911400
Fax: +36 13911410
E-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu
Honlap: <http://www.naih.hu>

XVI. Bírósági jogérvényesítés

Az Érintett a jogainak megsértése esetén a Törvényszékhez fordulhat. A bíróság az ügyben soron kívül jár el. A pert az Érintett - választása szerint - a lakóhelye vagy szokásos tartózkodási helye szerint illetékes törvényszék előtt is megindíthatja.

XVII. Nyomatékosan felhívjuk az Érintett figyelmét, hogy a közbeszerzési dokumentumokban, különösen az eljárást megindító felhívásban, dokumentációban, és jogszabályban meghatározott információkon kívül egyéb adatot az ajánlatában ne nyújtson be. Amennyiben Ajánlattevő mégis benyújt egyéb, jelen tájékoztatóban fel nem sorolt személyes adatnak²⁶ minősülő információkat, úgy ezen benyújtott adatokat is Adatkezelő a jelen tájékoztatóban rögzített módon és ideig tárolja figyelemmel a Kbt. vonatkozó és ezen esetben is alkalmazandó rendelkezéseire. Az adatkezelés jogalapja ezen adatok tekintetében is a GDPR 6. cikk (1) bek. c) pontja, figyelemmel arra, hogy az iratok megőrzésére vonatkozó jogi kötelezettség ezen adatok tekintetében is változatlan formában terheli Adatkezelőt.

XVIII. Adatkezelő adatvédelmi tisztviselőjének elérhetőségei (adott esetben).

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

²⁶ GDPR 4. cikk 1 pontja alapján személyes adatnak minősül az azonosított vagy azonosítható természetes személyre („érintett”) vonatkozó bármely információ; azonosítható az a természetes személy, aki közvetlen vagy közvetett módon, különösen valamely azonosító, például név, szám, helymeghatározó adat, online azonosító vagy a természetes személy testi, fiziológiai, genetikai, szellemi, gazdasági, kulturális vagy szociális azonosságára vonatkozó egy vagy több tényező alapján azonosítható.

2. A reklámok, reklámhordozók elhelyezéséről szóló 30/2017. (XII. 18.) önkormányzati rendelet módosítása

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Békés Megyei Kormányhivatal Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a reklámok, reklámhordozók elhelyezéséről szóló 30/2017. (XII. 18.) önkormányzati rendeletét megvizsgálta. A Békés Megyei Kormányhivatal megtette megállapításait az önkormányzati rendelettel kapcsolatban és az Mötv. 133. § (3) bekezdése alapján szakmai segítségnyújtással élt. Az előterjesztés tartalmazza a Békés Megyei Kormányhivatal megállapításait.

Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a rendelet tervezet.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül alkotta meg az alábbi rendeletet:

**Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2018. (___) önkormányzati rendelete
a reklámok, reklámhordozók elhelyezéséről szóló 30/2017. (XII. 18.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogalkotási hatáskörében, a településképp védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a településképp védelme érdekében az alábbi rendeletet alkotja

1. §

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a reklámok, reklámhordozók elhelyezéséről szóló 30/2017. (XII. 18.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdése, 5. § (3) bekezdése és 6. § (1) bekezdése hatályát veszti.

2. §

E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

dr. Garay Rita
polgármester

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina
jegyző

3. Rendelkezési Alapból történő támogatás

dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

163/2018. (VII. 19.) kt. határozat:
Rendelkezési Alapból történő támogatás

Tótkomlós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a
Rendelkezési Alapból a következő szervezeteket támogatja:

Szervezet	A támogatás felhasználásának célja	Összeg (Ft)
Tótkomlós Fúvószenesi Kultúrájáért Alapítvány	Működési költségek fedezésére	32 700.-
Tótkomlói Rozmár Szenior Úszó Klub Egyesület	Működési költségek fedezésére	32 700.-
Tótkomlói Lovas Túra Egyesület	Működési költségek fedezésére	82 700.-
Tótkomlói Polgárőr Egyesület	Működési költségek fedezésére	150 000.-
Összesen:		298 100.-

A támogatásról a felhasználást követően, de legkésőbb 2019. június 30-ig el kell számolni.

Amennyiben a támogatott az előírt számadási kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, e kötelezettségének teljesítéséig a további finanszírozást, támogatást fel kell függeszteni. A támogatások jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása esetén a felhasználót visszafizetési kötelezettség terheli.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a költségvetés határozat szerinti módosításának előkészítésére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: A határozat kiközlése: 2018. augusztus 01.

A költségvetési rendelet módosítására: 2018. szeptemberi soros ülés

4. A JÓNÁS-DENT Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal kötött bérleti szerződés módosítása és közös megegyezéssel történő megszüntetése

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Képviselő-testület a 257/2017. (XII. 14.) kt. határozata alapján úgy döntött, hogy a JÓNÁS-DENT Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság részére bérbe adja a II. számú fogorvosi rendelőt heti egy órára, fogorvosi magánrendelés céljából 2018. január 1. napjától. Dr. Jónás Krisztina fogorvos 2018. július 18-án az előterjesztéshez mellékelt levélben fordult a Képviselő-testülethez, melyben jelzi, hogy fogorvosi magánrendelésére a tervezetthez képest kisebb igény mutatkozik. 2018-ban eddig 6 alkalommal keresték fel magánrendelését a páciensek. A doktornő kérése egyrészt a bérleti díjnak a ténylegesen megtartott magánrendelések alkalmi után történő megfizetésére, másrészt a bérleti szerződés megszüntetésére irányul.

Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja az „1/A” határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

164/2018. (VII. 19.) kt. határozat:

A JÓNÁS-DENT Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal kötött bérleti szerződés módosítása és közös megegyezéssel történő megszüntetése

I.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a JÓNÁS-DENT Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal (5667 Magyarbánhegyes, Kossuth utca 35.) 2018. január 30. napján – az 5940 Tótkomlós, Fő út 2. szám alatt található II. számú fogorvosi rendelő nem közfinanszírozott fogorvosi tevékenység (magánrendelés) végzése céljából - kötött bérleti szerződés - annak hatálybalépése napjáig visszamenőleges hatályú - a Bérló kezdeményezésére közös megegyezéssel történő módosítását, mely szerint Bérló a ténylegesen megtartott magánrendelések alkalmi után köteles a bérleti szerződésben meghatározott összegű bérleti díjat megfizetni Bérbeadó részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés határozatnak megfelelő módosításának megszerkesztésére és annak aláírására.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

dr. Garay Rita polgármester: Szavazásra bocsátja a „2/A” határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

165/2018. (VII. 19.) kt. határozat:

A JÓNÁS-DENT Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal kötött bérleti szerződés módosítása és közös megegyezéssel történő megszüntetése

II.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a JÓNÁS-DENT Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal (5667 Magyarbánhegyes, Kossuth utca 35.) 2018. január 30. napján – az 5940 Tótkomlós, Fő út 2. szám alatt található II. számú fogorvosi rendelő nem közfinanszírozott fogorvosi tevékenység (magánrendelés) végzése céljából - kötött bérleti szerződést a Bérló kezdeményezésére közös megegyezéssel megszünteti 2018. július 31. napi hatállyal.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló okirat megszerkesztésére és aláírására.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

5. A Békés-Manifest Közszolgáltató Nonprofit Kft. végelszámolása

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Békés-Manifest Közszolgáltató Nonprofit Kft. lemondott, azonban az ügyvezetői teendőket még ellátó ügyvezetője, Bondár Lajos az előterjesztéshez mellékelt levélben fordult a Kft. tagjai felé, melyben kezdeményezi a Kft. végelszámolását, a Kft. tevékenységének kiürülése és gazdasági helyzete okán.

Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

166/2018. (VII. 19.) kt. határozat:

A Békés-Manifest Közszolgáltató Nonprofit Kft. végelszámolása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Békés-Manifest Közszolgáltató Nonprofit Kft. (5746 Kunágota, Rákóczi út 9.) végelszámolásának megindítását és végelszámolóknak a DUEL-CORP Tanácsadó Zártkörűen Működő Részvénytársaság (6722 Szeged, Béke utca 2. C. ép.) képviseletében Ézsiás László kijelölését.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Békés-Manifest Közszolgáltató Nonprofit Kft. Taggyűlésének ülésén Tótkomlós Város Önkormányzatát a határozatban megfogalmazottak szerint képviselje, valamint arra, hogy a szükséges intézkedéseket tegye.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

6. A TOP-2.1.2-16. azonosító számú „Zöld város kialakítása” című projekttel kapcsolatos Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítésére árajánlat bekérése

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a pályázat kapcsán Integrált Településfejlesztési Stratégiát kell elkészíteni. A terv elkészítésének költsége elszámolható a pályázat keretein belül. Megkéri Vereb Edit műszaki ügyintézőt, hogy ismertesse a lehetséges ajánlattevőket.

Vereb Edit műszaki ügyintéző: Ismerteti a lehetséges ajánlattevőket:

- "3 Delfin" Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság (8230 Balatonfüred, Tinódi utca 5.);
- Constancia-System Kft. (5100 Jászberény, Vincellér utca 2.);
- Első Magyar Önkormányzati Beruházásleboncoló és Projektmenedzsmen Kft. (1055 Budapest, Balassi Bálint u. 9-11. 4. em. 3.);
- Millefolium Stratégia Kft. (1162 Budapest, Fürge utca 39.);
- Projektfelügyelet - Országos Projekttervező, - támogató és -felügyelő Kft-t. (2100 Gödöllő, Dózsa György út 69/A.).

dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, javaslat nem volt,

szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, kiegészítve a műszaki ügyintéző által ismertett lehetséges ajánlattevőkkel.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

167/2018. (VII. 19.) kt. határozat:

A TOP-2.1.2-16. azonosító számú „Zöld város kialakítása” című projekttel kapcsolatos Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítésére árajánlat bekérése

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-2.1.2-16. azonosító számú „Zöld város kialakítása” című pályázat vonatkozásában az alábbi gazdasági szereplőktől kér árajánlatot Tótkomlós Város Önkormányzata Integrált Településfejlesztési Stratégiájának elkészítésére:

1. "3 Delfin" Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság (8230 Balatonfüred, Tinódi utca 5.);
2. Constancia-System Kft. (5100 Jászberény, Vincellér utca 2.);
3. Első Magyar Önkormányzati Beruházáslebonylító és Projektmenedzsment Kft. (1055 Budapest, Balassi Bálint u. 9-11. 4. em. 3.);
4. Millefolium Stratégia Kft. (1162 Budapest, Fürge utca 39.);
5. Projektfelügyelet - Országos Projekttervező, - támogató és – felügyelő Kft-t (2100 Gödöllő, Dózsa György út 69/A.).

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: árajánlat kérések kiküldésének határideje: 2018. július 30.

7. Belterületi utak felújítása, szilárd útburkolattal történő ellátása

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Képviselő-testület az Önkormányzat 2018. évi költségvetésében 15.000.000 Ft összeget tervezett be az „Út- és autópálya építés” kormányzati funkción a „Beruházások” soron a belterületi utak felújítására, szilárd útburkolattal történő ellátására. Szükséges lenne eldönteni azt, hogy mely utca, vagy utcák kerüljenek felújításra. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság korábban javaslatot tett arra, hogy az Önkormányzat kérjen árajánlatot az útalappal nem rendelkező Tass utca útépitésére és az előterjesztésben szereplő útalappal rendelkező utcák szilárd útburkolattal történő ellátására. A Tass utca szilárd útburkolattal történő ellátása stratégiai szempontból lenne fontos. Elmondja, hogy a Tass utca Fő út és Borsziget utca közötti szakaszára külön árajánlatot kértek be tekintettel arra, hogy az útépitésnek minősül, mert az említett szakasz nincs útalappal ellátva. Ezen ajánlat is az előterjesztés mellékleteként szerepel.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Egyetért azzal, hogy a Tass utca szilárd útburkolattal történő ellátása stratégiai szempontból lenne fontos. Megkérdezi, hogy az előterjesztésben szereplő utcák milyen szempont alapján kerültek kiválasztásra?

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Bizottság a jelenleg útalappal rendelkező, de nem aszfaltos utcák felújítására tett javaslatot, tekintettel a rendelkezésre álló keret nagyságára.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Elmondja, hogy némelyik utcában kevés lakos él. Véleménye szerint vannak olyan utcák, ahol több lakos él és nagyobb a probléma. Figyelembe kellene venni a prioritási sorrendet.

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a rendelkezésre álló pénzüsszezből nem tudnak felújítani egy teljes utcát, mely nem rendelkezik útalappal.

Benyó Pál képviselő: Elmondja, hogy a Bizottsági ülésen a lakossági kéréseknek szerettek volna eleget tenni. A lakosok a Széles utcát, a Baross Gábor utcát, a Vak utcát és a Dugonics utcát elláttatták útalappal. Akkoriban a lakosok szóbeli ígéretet kaptak arra vonatkozóan, hogy az Önkormányzat az anyagi lehetőségekhez mérten befejezi az út felújítását. Elmondja, hogy a 2018. év elején megfogalmazódott, hogy 15.000.000,- Ft-ot szeretnének fordítani utak felújítására, szilárd útburkolattal történő ellátására. A Bizottság felkérte a műszaki ügyintézőt arra, hogy az előterjesztésben szereplő utak vonatkozásában kérjen be árajánlatot. Elmondja, hogy a Tass utca Békéssámsoni út és a Borsziget utca közötti szakaszának felújítása nagyon fontos lenne. Esetlegesen ezen útszakasz felújítása mellett lehetőség lenne még egy kisebb utca aszfaltozására is. A Borsziget utcán nagy a forgalom. Elmondja, hogy a Széles utca útalapja nagyon erős. Véleménye szerint ezen utca még kibír egy pár évet. A Baross Gábor utca aszfaltozása is indokolt lenne, azonban az horribilis összegbe kerülne.

Laukó Zsuzsanna képviselő: Elmondja, hogy a Hunyadi utca lakói is felkeresték azzal kapcsolatban, hogy nagyon rossz az út. Nem tudja, hogy az említett utca rendelkezik-e útalappal.

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy az említett utca nem rendelkezik útalappal.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Elmondja, hogy a Földvári út Fő út és a Dózsa utca közötti útszakasza is nagyon rossz állapotban van. Ezen útszakasz az iskola mellett található. Elég forgalmas útszakasról van szó.

Benyó Pál képviselő: Elmondja, hogy a Hunyadi utcát kohósalakkal fogják helyreállítani. Elmondja, hogy a Kft. még több helyen szeretne kátyúzni. A Startmunka mintaprogram keretén belül is szeretnének kátyúzni. Esetlegesen a Startmunka mintaprogram keretein belül helyreállíthatnák a Földvári út Fő út és a Dózsa utca közötti útszakaszát.

dr. Garay Rita polgármester: Javasolja, hogy kérjenek be árajánlatot a Tass utca Békéssámsoni úttól a Borsziget utca kereszteződéséig tartó útszakaszára, valamint a Dugonics utca és a Földvári út Fő út és a Dózsa utca közötti útszakaszára.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Javasolja, hogy a Tass utca teljes hosszában történő aszfaltozására kérjenek be árajánlatot.

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Tass utcát a 2018. évben nem tudják felújítani teljes hosszúságban. Véleménye szerint felesleges árajánlatot kérni a Tass utca aszfaltozására vonatkozóan, tekintettel arra, hogy a következő évben új ajánlat bekérése lesz szükséges. Megkéri Hajdu Zoltán műszaki ügyintézőt, hogy ismertesse a lehetséges ajánlattevőket.

Hajdu Zoltán műszaki ügyintéző: Ismerteti a lehetséges ajánlattevőket:

- Bácska Mérnöki Szolgáltató Kft. (6400 Kiskunhalas, Szilády Áron utca 5-7.);
- Békési Általános Építőipari Bt. (5630 Békés, Álmos utca 9.);
- Csomiép Enter Kft. (6800 Hódmezővásárhely, Majorika utca 2 Pf. 84.);

- Fehér & Fehér Útépitő Kft. (5900 Orosháza, Szőlő krt. 9.);
- HPQ Plus Kft. (6720 Szeged, Arany János út 7.);
- Nagy Akantusz Kft. (5600 Békéscsaba, Start Adolf utca 9.).

dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot azzal, hogy a Képviselő-testület külön-külön árajánlatot kér be a műszaki ügyintéző által ismertetett lehetséges ajánlattevőktől a következő utcák, útszakaszok felújítására:

- Dugonics utca;
- Földvári út Fő út és a Dózsa utca közötti útszakasza;
- a Tass utca Békéssámsoni úttól a Borsziget utca kereszteződéséig tartó útszakasza.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

168/2018. (VII. 19.) kt. határozat:

Belterületi utak felújítása, szilárd útburkolattal történő ellátása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat 2018. évi költségvetésében az „Út- és autópálya építés” kormányzati funkción a „Beruházások” soron a belterületi utak felújítására, szilárd útburkolattal történő ellátására betervezett előirányzat terhére az alábbi utcák útburkolatát kívánja felújítani, szilárd útburkolattal ellátni:

- Dugonics utca;
- Földvári út Fő út és a Dózsa utca közötti útszakasza;
- a Tass utca Békéssámsoni úttól a Borsziget utca kereszteződéséig tartó útszakasza.

A Képviselő-testület a fenti utcák útburkolatának felújítására, szilárd útburkolattal történő ellátására utcánként külön-külön árajánlatot kér az alábbi gazdasági szereplőktől:

1. Bácska Mérnöki Szolgáltató Kft. (6400 Kiskunhalas, Szilády Áron utca 5-7.);
2. Békési Általános Építőipari Bt. (5630 Békés, Álmos utca 9.);
3. Csomiép Enter Kft. (6800 Hódmezővásárhely, Majorika utca 2 Pf. 84.);
4. Fehér & Fehér Útépitő Kft. (5900 Orosháza, Szőlő krt. 9.);
5. HPQ Plus Kft. (6720 Szeged, Arany János út 7.);
6. Nagy Akantusz Kft. (5600 Békéscsaba, Start Adolf utca 9.).

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: Az ajánlatkérési felhívás kiküldésére 2018. július 27.

8. Egyebek

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Rózsa Fürdőben a júliusi hónapban elmaradt egy nagyobb szabású rendezvény, mely augusztus 26-án kerül megrendezésre.

Elmondja a „Tótkomlós kerékpárforgalmi hálózatának fejlesztése” című projekt kapcsán, hogy a projekt fizikai befejezése határidejének módosítása érdekében kérelmet terjesztettek elő az Irányító Hatóságnál. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a projekt fizikai befejezésének határidejét az IH elveikben 2019. szeptember 30. napjára módosította. Ennek megfelelően e változás következtében a közbeszerzési dokumentációban a kivitelezés befejezésének határideje 2019. július 30. napjában kerül majd meghatározásra.

Elmondja, hogy Simonka György országgyűlési képviselő úr küldött egy tájékoztatást a Jankó János Általános Iskola és Gimnázium fejlesztési kapcsán, melyről az alábbiak szerint tájékoztatja a Képviselő-testületet a KEHOP-5.2.2-16-2016-00028 azonosítójú projekt a végrehajtási szakaszban van. A tervezési tevékenység befejeződött, a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárásához szükséges feltételek rendelkezésre állnak. A projekt készültési foka 20%, reális befejezési dátum: 2019. augusztus 31.

Elmondja, hogy az EFOP-4.1.2-17-2017-00046 azonosító számú projekt kapcsán az első mérőföldkő a 2017. december 31-ei céldátumra nem teljesült. A mérőföldkőhöz kapcsolódó beszámoló nem került benyújtásra. Az előrehaladást az NFSI-vel való közreműködés akadozása késleltette.

Elmondja még, hogy információik szerint az Ipartestület tulajdonában lévő ingatlan eladására vonatkozó hirdetés a közeljövőben közzétételre kerül, így az ingatlan esetleges megvásárlására vonatkozó előterjesztést a következő soron kívüli ülés keretében tudják tárgyalni. Az eladási ár jelenleg 2.500.000,- Ft.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az intézményvezetői pályázatok beadásának határideje lejárt. A Tótkomlói Művelődési Központ és Városi Könyvtár vonatkozásában két pályázat érkezett, a Tótkomlós Város Önkormányzati Óvoda vonatkozásában pedig egy pályázat érkezett. A pályázatok majd kiküldésre kerülnek.

Laukó Zsuzsanna képviselő: Elmondja, hogy lakossági észrevétel érkezett hozzá, mely szerint az Ady utca végén található vasúti átjáróra felmenni nagyon nehéz. Az átjárót átszervezte a MÁV. A Bem utca felől nagyon keskeny a járda és nagy a gaz. A Bercsényi utca felől pedig nem lehet közlekedni a járdán, mert annyira össze van törve a járdalap. Megkéri a Kft-t arra, hogy mérjék fel a problémát.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Jelzi, hogy a Dózsa utca és a Mezőhegyesi út kereszteződésében nem lehet közlekedni babakocsival, mert olyan magas az útpadka. Nagyon nagyot kell kerülni ahhoz, hogy a lakosok eljussanak a buszmegállóba.

Benyó Pál képviselő: Elmondja, hogy a Széchenyi út a Magyar Közút Zrt. kezelésében áll. Megkéri Hajdu Zoltán műszaki ügyintézőt arra, hogy vegye fel a kapcsolatot a Magyar Közút Zrt-vel.

dr. Garay Rita polgármester: Javasolja, hogy a „Tótkomlós csatornázásának és szennyvíztisztításának fejlesztése elnevezésű, KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0087” azonosítójú projekt kapcsán létrehozott Tótkomlói Csatornamű Vízgazdálkodási Társulat megszűnésével a Társulattól az Önkormányzat által átvett pénzeszközt a kivitelező garanciális javítási munkáinak körébe nem tartozó út és járda helyreállítási feladatok kiadásaira fordítsák. Körülbelül 5.000.000,- Ft-ról van szó. Mivel a felvetéssel kapcsolatban vélemény, javaslat, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Tótkomlós csatornázásának és szennyvíztisztításának fejlesztése elnevezésű, KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0087” azonosítójú projekt kapcsán létrehozott Tótkomlói Csatornamű Vízgazdálkodási Társulat megszűnésével az Önkormányzat által átvett pénzeszközt a kivitelező garanciális

javítási munkáinak körébe nem tartozó út és járda helyreállítási feladatok kiadásaira fordítja.”

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

169/2018. (VII. 19.) kt. határozat:

A Tótkomlói Csatornamű Vízgazdálkodási Társulat megszűnésével átvett pénzeszköz felhasználása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Tótkomlós csatornázásának és szennyvíztisztításának fejlesztése elnevezésű, KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0087” azonosítószámú projekt kapcsán létrehozott Tótkomlói Csatornamű Vízgazdálkodási Társulat megszűnésével az Önkormányzat által átvett pénzeszközt a kivitelező garanciális javítási munkáinak körébe nem tartozó út és járda helyreállítási feladatok kiadásaira fordítja.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

dr. Garay Rita polgármester: Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a polgármester a nyílt ülést ezzel berekesztette.


dr. Garay Rita
polgármester




Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina
jegyző



22. 05. 2020. 11:00