

ELŐTERJESZTÉS

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. március 12-ei ülésére

Tárgy: „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása”- Belterületi utak, járdák, hidak felújítása- című pályázathoz kapcsolódó kivitelező kiválasztására árajánlat bekérése

A Képviselő-testület a 228/2017. (XI. 15.) kt. határozata értelmében arról döntött, hogy a „Belterületi utak, járdák, hidak felújítása” című pályázat vonatkozásában a kiviteli munkák elvégzésére a Fehér & Fehér Útépitő Kft-t (5900 Orosháza, Szőlő krt. 9., a továbbiakban: Kft.) bízta meg 13.516.999,- Ft + áfa, azaz bruttó 17.166.589,- Ft díjazás ellenében. E határozatában a Képviselő-testület arról is rendelkezett, hogy a kivitelezési munkát 2018. év tavaszán történő megkezdéssel rendeli meg, valamint a kivitelezési munka során felmárt aszfalt Tótkomlós Város Önkormányzatának tulajdonát képezi.

A határozatról értesülve, a 2017. november 17-én kelt - mellékelt - levelében a Kft. ügyvezető igazgatója, Fehér László arról tájékoztattott, hogy amennyiben a munkakezdésre a 2018. évben kerülne sor, nagy valószínűséggel az árajánlatukban szereplő árat nem tudják tartani, tekintettel arra, hogy az építőanyag árak jelentős növekedése várható. Minderről a Képviselő-testületet a 2017. november 21-ei soron kívüli ülésén tájékoztattam. A Képviselő-testület a 233/2017. (XI. 21.) kt. határozatában úgy döntött, hogy a 228/2017. (XI. 15.) kt. határozatában foglaltakat fenntartja, azaz a 2018. évi munkakezdést hagyja jóvá. A határozatról a Kft-t értesítettük, azonban tekintettel arra, hogy a Képviselő-testület a korábbi álláspontját fenntartotta, a Kft. részéről ezen feltételekkel a szerződés nem került aláírásra. Az Igazgatási osztály tájékoztatás kéréssel fordult a Kft-hez, kérve, hogy foglaljanak állást abban a kérdésben, hogy vállalnák-e a korábbiakban tett ajánlat szerinti áron a munka elvégzését.

A megkeresésre a Kft. képviseletében Földes Tamás vállalkozásvezető a 2018. március 1-jén megküldött – az előterjesztéshez szintén csatolt - elektronikus levelében arról tájékoztattott, hogy az anyagárak és a munkabérek 2018. évi jelentős emelkedése miatt a korábban tett ajánlati árak vonatkozásában 10%-os áremelést kell eszközölniük, így a vállalkozói árak 14.868.699,- Ft +áfa, azaz bruttó 18.883.248,- Ft összegre változik.

A projekt keretében elszámolható teljes projektköltség bruttó 17.166 589,- Ft (támogatás intenzitása: 85%, önerő: 2.574.988,- Ft, igényelt támogatás: 14.591.601,- Ft).

Tekintettel arra, hogy a Kft. ajánlata bruttó 1.716.659 Ft,-tal megemelkedett, javasolom új ajánlatok bekérését, és a korábbi határozat hatályon kívül helyezését. A 2. határozati javaslatban azon gazdasági szereplők kerültek megjelölésre, melyeket az előző eljárás keretében ajánlattételre kértünk fel. Az újonnan megkeresendő ajánlattevők köre a Képviselő-testület döntése alapján természetesen módosítható, bővíthető.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntéseit.

1. HATÁROZATI JAVASLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 228/2017. (XI. 15.) kt. és a 233/2017. (XI. 21.) kt határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

2. HATÁROZATI JAVASLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása”- Belterületi utak, járdák, hidak felújítása – című pályázat vonatkozásában a kivitelezési munkák elvégzésére az alábbi társaságoktól kér ajánlatot:

- Fehér & Fehér Útépitő Kft. (5900 Orosháza, Szőlő krt. 9.),
- Köviép Építőipari és Kereskedelmi Kft. (5600 Békéscsaba, Külterület 01340),
- Euro Mobil Plusz Kft. (5665 Mezőberény, Tanya u. 158.),
-

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: árajánlat kérések kiküldésének határideje: 2018. március 14.

Tótkomlós, 2018. március 9.


dr. Garay Rita
polgármester

Az előterjesztést készítette: Vereb Edit műszaki ügyintéző 
Az előterjesztést ellenőrizte: Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző 

KIVONAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. november 15-ei
soron kívüli, nyílt ülésén készült jegyzőkönyvéből

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

228/2017. (XI. 15.) kt. határozat:

Az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására”- Belterületi utak, járdák, hidak felújítása - című pályázathoz kapcsolódó kivitelező kiválasztása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” - Belterületi utak, járdák, hidak felújítása – című pályázat vonatkozásában a kiviteli munkák elvégzésére Fehér & Fehér Útépítő Kft. (5900 Orosháza, Szőlő krt. 9.) bízta meg 13.516.999,- Ft+áfa, azaz bruttó 17.166.589,- Ft díj ellenében.

A Képviselő-testület a kiviteli munkák elvégzésére vonatkozó költségek fedezetét a pályázaton belül biztosítja.

A Képviselő-testület a kivitelezési munkát 2018. év tavaszán történő megkezdéssel rendeli meg. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a szerződéses feltételek között szerepeljen az a rendelkezés is, mely szerint a kivitelezési munka során felmart aszfalt Tótkomlós Város Önkormányzatának tulajdonát képezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a szerződés aláírására.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő a szerződés aláírására: 2017. november 20.

Kmf.

dr. Garay Rita s.k.
polgármester

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina s.k.
jegyző



Kivonat hitelesül:
Tótkomlós, 2017. november 15.

Keremán Dóra Renáta jegyzőkönyvvezető

FEHÉR & FEHÉR
ÚTÉPÍTŐ KFT.

Tótkomlósi V.	2125-714
Száma	
Iktatva:	2017.11.21
Melléklet	Ugyanl.: VEF

Ikt. szám: 72-5/2017
Kelt: 2017. november 17.

Tótkomlós Város Önkormányzata

5940 Tótkomlós

Fő út 1.

Tárgy: Tótkomlós, Szabadság tér út-, járdaburkolat és csapadékvíz elvezető rendszer felújítási munkái

Dr. Garay Rita Polgármester részére

A 2017.11.20-án kelt 228/2017. (XI.15.)kt. határozatukat megkaptam, melyre az alábbi észrevételt teszem.

A Képviselő testület 2018 tavaszán történő munkakezdést rendeli el. Amennyiben szerződésünket erre az időpontra kötjük meg, úgy az árváltoztatás jogát fenntartom, mivel az építőanyag árak jelentős növekedése várható.

Szeretném figyelmébe ajánlani, hogy a Tótkomlós, Szabadság tér út- járdaburkolat és csapadékvíz elvezető rendszerének felújítási munkáira már 2015.06.25-én 94-4/2015 iktatószámú levelünkben ajánlatot tettünk a jelenleg is érvényben lévő és Önök által elfogadott bruttó 17.166.589,- Ft értékben. Többszöri kérésüknek megfelelően ezt az árat tartottuk és mindenféle árkorrekciót mellőztünk. Ezt a jelenlegi ajánlatunkban árendeményként kérem kezelni. Szakmai szempontból a kivitelezést megfelelő garanciavállalás mellett 2017 hátralévő részében el tudjuk végezni. A várható befejezés 2017.12.15. Amennyiben a fenti határozatukat módosítják és idei évi kivitelezéshez hozzájárulnak, úgy a jelzett időpontra a munkát elvégezzük.

A döntés változatlanul hagyása mellett a szerződésben az árváltoztatás jogát fenntartom.

A Képviselő testület martaszfaltra vonatkozó határozatát, azzal a feltétellel fogadom el, hogy az elszállítást a marógép munkája során Önöknek kell biztosítani.

FEHÉR & FEHÉR

ÚTÉPÍTŐ KFT.

5900 Orosháza, Szőlő krt. 9.

Adószám: 11049566-2-04

Tisztelettel:

Fehér László
ügyvezető igazgató

TÓTKOMLÓS VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA	
Érkezett:	Száma:

FEHÉR & FEHÉR ÚTÉPÍTŐ KFT.

Székhely: 5900 Orosháza, Szőlő krt. 9. • Irodacím: 5900 Orosháza, Rákóczi út 16. I. emelet
Telefon: (68) 510-540, Fax: (68) 510-542 • E-mail: feherkft@index.hu

Adószám: 11049566-2-04 • OTP Bank Által: 44773044 0000000000000000

K I V O N A T

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. november 21-ei
soron kívüli, nyílt ülésén készült jegyzőkönyvéből

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

233/2017. (XI. 21.) kt. határozat:

**Az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására”
- Belterületi utak, járdák, hidak felújítása - című pályázathoz
kapcsolódó kivitelezéssel kapcsolatos döntés meghozatala**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz,
hogy nem kívánja módosítani a 228/2017. (XI. 15.) kt. határozatát, az
abban foglaltakat fenntartja.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

Kmf.

dr. Garay Rita s.k.
polgármester

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina s.k.
jegyző

Kivonat-hitelesítve:

Tótkomlós, 2017. november 21.

Kassmájer Dóra Renáta jegyzőkönyvvezető



Gazdagné Vereb Edit

Feladó: Földes Tamás [foldes.tamas@feher-feher.hu]
Küldve: 2018. március 1. 11:19
Címzett: 'Gazdagné Vereb Edit'
Tárgy: Tótkomlós, Szabadság tér burkolat korszerűsítés
Mellékletek: Tótkomlós, Szabadság tér út-, járdaburkolat, és csapvíz elv. munkák szerződés.doc,
Tótkomlós, Szabadság tér- Tájékoztatás.pdf

Kedves Edit!

Fehér Úr még a tavalyi évben írásban jelezte felétek, hogy ha áthúzódik a munka a 2018-as évre, akkor nagy valószínűséggel áremelkedéssel kell számolni. Az anyagárak és munkabérek jelentősen megemelkedtek, így sajnos 10%-os áremelést kell eszközölnünk. Így a vállalkozói árunk **14.868.699,- Ft + 27% ÁFA** összegre változik. Bízunk benne, hogy ez az áremelkedés nem befolyásolja a kivitelezési munka megvalósítását!

Együttal mellékelem szerződéstervezetünket és a fentiekben hivatkozott levelünket.

Üdvözlettel:

Földes Tamás

Vállalkozásvezető


FEHÉR & FEHÉR

5900 Orosháza Szőlő krt. 9.

Tel.: 68/510-540

Fax.: 68/510-542

Mobil.: 30/445-3455