

BESZÁMOLÓ

a Képviselő-testület **2018. január 25-én tartandó** ülésére
a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról az alábbiak szerint számolok be:

253-254/2017. (XII. 14.) kt. határozataiban a Képviselő-testület a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatát elfogadva úgy határozott, hogy Tótkomlós Város Önkormányzata és a felügyelete alá tartozó intézmények 2018. évi belső ellenőrzési feladatainak ellátására Juhász Lejla okleveles pénzügyi revizorral, egyéni vállalkozóval (6724 Szeged, Rókusi krt. 31. II. em. 10.) köt megbízási szerződést, bruttó 110.000.-Ft/ellenőrzés megbízási díj ellenében, melynek pénzügyi fedezetét az Önkormányzat 2018. évi költségvetésébe betervezi. Továbbá a Képviselő-testület jóváhagyta a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 29. § (1) bekezdése és 32. § (4) bekezdése alapján az Önkormányzat és a felügyelete alá tartozó intézmények 2018. évi belső ellenőrzési programját az ellenőrzési terv időrendi ütemezését. A megbízási szerződés aláírása megtörtént.

255/2017. (XII. 14.) kt. határozatában a Képviselő-testület az önkormányzati tulajdonban lévő, ideiglenesen mezőgazdasági hasznosításra alkalmas területeinek bérleti díját 2018. január 1-től 5,11- Ft + ÁFA/m²/év összegben határozta meg. A határozatról a bérlő értesítése és a szükséges intézkedések megtörténtek.

256/2017. (XII. 14.) kt. határozatában a Képviselő-testület meghatározta az egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek, és más ingatlanok bérleti díját. A határozatról a bérlők értesítése és a szükséges intézkedések megtörténtek.

257/2017. (XII. 14.) kt. határozatában a Képviselő-testület úgy határozott, hogy a JÓNÁS-DENT Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság (5667 Magyarbánhegyes, Kossuth utca 35., adószám: 22344793-204) 2017. november 27. napján érkezett kérelmének helyt ad és a JÓNÁS-DENT Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság részére bérbe adja a Tótkomlós, Fő út 2. szám alatt található II. számú fogorvosi rendelőt heti egy órára, fogorvosi magánrendelés céljából 2018. január 1. napjától. A Képviselő-testület a bérleti díjat 10.000,- Ft+ÁFA/alkalom (heti 1 óra) összegben határozta meg, mely díj tartalmazza a helyiség bérleti díját, a fogorvosi rendelőben lévő önkormányzati tulajdonú ingóságok bérleti díját, valamint a rezsiköltséget. A döntésről a JÓNÁS-DENT Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság kiértékelésre került. Időközben a JÓNÁS-DENT Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság jelezte, hogy a bérleményt egy későbbi időponttól, 2018. február 1. napjától venné bérbe. A bérleti szerződés megszerkesztése folyamatban van.

258/2017. (XII. 14.) kt. határozatában a Képviselő-testület elfogadta a Tótkomlói Általános Művelődési Központ és Városi Könyvtár 2018. évi munkatervét és a városi programtervét azzal a kiegészítéssel, hogy felhívta az intézményvezetőt, hogy a munkatervben szerepeltesse a beilleszkedési, magatartási, viselkedési és tanulási nehézséggel küzdő gyermekek

fejlesztésével összefüggésben ellátott feladatot és a fejlesztő pedagógus megnevezését (Dénes Jánosné) is. A döntésről az intézményvezető kiértékelésre került.

259/2017. (XII. 14.) kt. határozatában a Képviselő-testület tudomásul vette a Tótkomlói Autósport Egyesület tevékenységéről szóló tájékoztatót. A döntésről az Egyesület elnökét értesítettük.

262/2017. (XII. 14.) kt. határozatában a Képviselő-testület jóváhagyta az Orosházi Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának a Társulási Tanács 24/2017. (XI. 29.) TT határozatával elfogadott, 2018. január 1. napjától hatályos módosítását. A döntésről az Orosházi Kistérség Többcélú Társulását értesítettük.

263/2017. (XII. 14.) kt. határozatában a Képviselő-testület jóváhagyta a Tótkomlós Város Önkormányzata, valamint a Färbung-Gastro Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. között 2012. január 30. napján létrejött szolgáltatási szerződés közös megegyezéssel történő módosítását. A szerződés módosítás aláírása megtörtént.

264/2017. (XII. 14.) kt. határozatában a Képviselő-testület jóváhagyta az Önkormányzat tulajdonában lévő, Tótkomlós külterület 0144/31 helyrajzi számú, szántó művelési ágú, 1 ha 6954 m² területű, 59 AK értékű föld haszonbérletére 2013. január 1. napján a Száraz-érmenti Vadásztársasággal kötött haszonbérleti szerződés módosítását, mely szerint a bérleti jogviszony időtartama meghosszabbításra került 2022. december 31. napjáig azzal, hogy a bérleti díj összegére vonatkozóan az önkormányzati tulajdonban lévő, ideiglenesen mezőgazdasági hasznosításra alkalmas területeinek bérleti díjának 2018. január 1. napjától megállapított összege az irányadó. A szerződés módosítás aláírása megtörtént.

266/2017. (XII. 14.) kt. határozatában a Képviselő-testület eredményesnek nyilvánította a 2018. január 1-től 2018. december 31-ig tartó időszakra vonatkozóan a közös villamos energia beszerzésére vonatkozó beszerzési eljárását. A beszerzési eljárás nyertese az összességében legelőnyösebb ajánlatot adó NKM Áramszolgáltató Zrt. (EDF DÉMÁSZ Zrt., 6720 Szeged, Klauzál tér 9.), a közvilágítási célú villamos energia vásárlásra 13,99 Ft/kWh ajánlati árral, valamint az egyéb felhasználási célra vonatkozó villamos-energia vásárlásra 17,30 Ft/kWh ajánlati árral. A szerződés tartalmának a szolgáltatóval történő egyeztetése folyamatban van.

267/2017. (XII. 14.) kt. határozatában a Képviselő-testület úgy döntött, hogy 50 db sörpád garnitúrát vásárol a Metro Kereskedelmi Kft. (6728 Szeged, Budapesti út 1.) társaságtól 999.500 Ft+áfa, azaz bruttó 1.269.365,- Ft vételér ellenében. A megrendelés megtörtént, annak teljesítése folyamatban van.

268/2017. (XII. 14.) kt. határozatában a Képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulását adta ahhoz, hogy a Tótkomlói Úszó Egyesület (5940 Tótkomlós, Kossuth Lajos utca 2.) mint kedvezményezett az általa - az EMMI 2017. évi infrastruktúra fejlesztési programja keretén belül, a „létesítmény használatot szolgáló eszköz- vagy sporteszközök beszerzésére” - benyújtott pályázat útján beszerzésre kerülő eszközöket (sávelválasztó bóják) a 2 hrsz-ú, természetben az 5940 Tótkomlós, Kossuth Lajos utca 2. szám alatt található ingatlanban, a Rózsa Fürdő 33,3 méteres és 25 méteres úszómedencéiben elhelyezze és sport célra használja. A határozatról az Egyesület elnökét és a Komlós Településszolgáltatási Kft. ügyvezetőjét értesítettük.

269/2017. (XII. 14.) kt. határozatában a Képviselő-testület hozzájárult ahhoz, hogy a Nagycsaládosok Tótkomlói Egyesülete a részére a Tótkomlós Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II. 24.) önkormányzati rendeletében megállapított 250.000 Ft összegű támogatást a pályázatában korábban megjelölt céltól eltérően, ingatlanvásárlásra használja fel. A határozatról az Egyesület elnökét tájékoztattuk.

270/2017. (XII. 14.) kt. határozatában a Képviselő-testület úgy határozott, hogy a társadalmi szervezetek részére megállapított önkormányzati támogatásnak a pályázatban megjelölt céltól eltérő célra történő felhasználása tárgyában előterjesztett kérelmek elbírálásával összefüggő hatáskörét az Oktatási és Kulturális Bizottságra kívánja átruházni. A határozat végrehajtása érdekében szükséges döntések előkészítése megtörtént, a vonatkozó előterjesztés jelen ülés anyagát képezi.

271/2017. (XII. 14.) kt. határozatában a Képviselő-testület megismerte az Országos Szlovák Önkormányzat 2017. december 12. napján kelt, 454-2/2017. iktatószámú kérelmét, mely szerint az Országos Szlovák Önkormányzat, mint a tótkomlói Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda fenntartója és működtetője, az Emberi Erőforrások Minisztériuma támogatásából fel kívánja újítani az iskola udvarán található sportpályához tartozó labdafogó hálókat, valamint rendbe kívánja tenni az udvar zöldterületét is. A Képviselő-testület úgy határozott, hogy az Országos Szlovák Önkormányzat kérelmének helyt adva, mint tulajdonos hozzájárul a tervezett beruházás megvalósításához. A határozatról az Országos Szlovák Önkormányzatot értesítettük.

272/2017. (XII. 14.) z. kt. határozatában a Képviselő-testület lakás kiürítési peres eljárás kezdeményezéséről döntött. Az ügy iratait megküldtük az Önkormányzat ügyvédje, Dr. Letavec Ilona részére a peres eljárás megindítása érdekében.

274-280/2017. (XII. 14.) z. kt. határozataiban a Képviselő-testület az Önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérleti szerződéseinek meghosszabbításáról döntött. A szerződés módosítások aláírása megtörtént.

281/2017. (XII. 14.) z. kt. határozatában a Képviselő-testület a Szent István Király Plébánia Tótkomlós kérelme ügyében úgy döntött, hogy az 5940 Tótkomlós, Szép utca 5. szám alatti ingatlan használatát a továbbiakban is biztosítja. A bérleti szerződés megkötése érdekében a határozatról a Szent István Király Plébánia Tótkomlós, valamint az ingatlant üzemeltető Tótkomlói Általános Művelődési Központ és Városi Könyvtár intézmény vezetője értesítésre került.

282/2017. (XII. 14.) z. kt. határozatában a Képviselő-testület a Komlós Településszolgáltatási Kft. gyógyászatán dolgozók javadalmazása ügyében foglalt állást. A határozatról a Kft. ügyvezetőjét értesítettük.

283/2017. (XII. 22.) kt. határozatában a Képviselő-testület úgy döntött, hogy a Tótkomlói Torna Club (5940 Tótkomlós, Kossuth utca 24.) részére - az általa a TAO pályázat keretében „2 darab használt kisbusz beszerzésére” című, megvalósítani tervezett projekt önerejének finanszírozásához - összesen 1.200.000,- Ft összegű egyedi támogatást nyújt. A támogatási összeg átutalása megtörtént.

284/2017. (XII. 22.) kt. határozatában a Képviselő-testület úgy határozott, hogy a Komlói Hangya Beszerző Értékesítő és Szolgáltató Szövetkezet tulajdonostól megvásárolja a

Tótkomlós, belterület 477 hrsz-ú, természetben az 5940 Tótkomlós, Luther Márton utca 4. szám alatti kivett gazdasági épület, udvar megjelölésű ingatlant nettó 6.000.000,- Ft összegű vételár ellenében, valamint a Tótkomlós, belterület 478 hrsz-ú, természetben az 5940 Tótkomlós, Luther Márton utca 6. szám alatti kivett gazdasági épület, udvar megjelölésű ingatlant nettó 4.000.000,- Ft összegű vételár ellenében. Az adásvételi szerződés aláírása megtörtént.

285/2017. (XII. 22.) kt. határozatában a Képviselő-testület úgy határozott, hogy hatályon kívül helyezi a 146/2017. (VII. 14.) kt. határozatát, valamint értékesítésre jelölte ki a tulajdonában lévő KUA-629 forgalmi rendszámú CITROEN Jumper típusú gépjárművet. A Képviselő-testület elrendeli a gépjármű értékbecslését. **287/2017. (XII. 29.) kt.** határozatában a Képviselő-testület úgy határozott, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő KUA-629 forgalmi rendszámú Citroen Jumper típusú gépjárművet a Tótkomlói Torna Club (5940 Tótkomlós, Kossuth utca 24.) részére, 2.000.000,- Ft vételár ellenében értékesíti. A tulajdon-átruházási szerződés aláírása megtörtént.

1-13/2018. (I. 15.) kt. határozataiban a Képviselő-testület elfogadta a Komlós Településszolgáltatási Kft. ügyvezetői állásának betöltésére vonatkozó pályázati felhívást. A pályázati felhívásnak a Képviselő-testület által meghatározott közzétételi helyeken történő megjelentetése érdekében a szükséges intézkedéseket megtettük.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámolóm elfogadására.

Tótkomlós, 2018. január 19.


dr. Garay Rita
polgármester