

E L Ő T E R J E S Z T É S

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. december 14-ei ülésére

Tárgy: A közterületek használatáról szóló 38/2004. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosítása

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatához közterület használati engedély szükséges a közterületek használatáról szóló 38/2004. (XII. 14.) rendelet (a továbbiakban: Rendelet) értelmében. A Rendelet 1. számú melléklete tartalmazza a közterület használat díjait, amelyeket minden év végén a Képviselő-testület a következő évre vonatkozóan felülvizsgál, módosít.

2017. évben a díjszabás az alábbi volt:

KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT DÍJSZABÁSA

		A közterület-használat célja	Díj összege
1.	a.	A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál, előlépcső), hirdető-berendezés, kifeszített molinó, reklámszázló, cég- és címtábla, kirakatszekrény elhelyezése	2.445,- Ft/m ² /hó+ÁFA
	b.	Üzleti védőtető (előtető), összecusukható ernyőszerkezet létesítése	282,- Ft/m ² /hó+ÁFA
	c.	Engedéllyel rendelkező üzletek előtti folyamatos árusítás állványról, asztalról, ládából stb.	694,- Ft/m ² /hó+ÁFA
2.	a.	Fenyőfa árusítás, idényjellegű gyümölcs, zöldség és virágárusítás (Nem engedélyezett – a piac, valamint az erre a célra engedéllyel rendelkező üzletek előtti területeket kivéve – a város közterületein.)	694,- Ft/m ² /nap+ÁFA
	b.	Árusítóasztal, árusító automata, állvány, stb. elhelyezése	694,- Ft/m ² /nap+ÁFA
	c.	Alkalmi mozgóárusítás	694,- Ft/m ² /nap+ÁFA
3.		A köztisztasággal és levegőszennyezettség mérésével kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezése	DÍJMENTES
4.	a.	Szobor, emlékmű, emléktábla, szökőkút, virágláda, alapzatos zászlórúd, közcélú hirdető-berendezés és köztárgyak (pad, figyelmeztető és tájékoztató táblák, postai levélszekrény elhelyezése)	DÍJMENTES
5.		Önálló hirdető-berendezés (reklámtábla, hirdetőoszlop, árubemutató vitrin) létesítése	
	a.	Hirdetési felületre számítva	2.125,- Ft/m ² /év + ÁFA
	b.	Alkalmiak (rendezvény, mutatóvanyos stb.)	334,- Ft/db + ÁFA
	c.	Oszlopon elhelyezett hirdetés esetén	846,- Ft/db/hó + ÁFA
	d.	Transzpárens (hirdetési felületre számítva)	346,- Ft/m ² /hó + ÁFA

6.	a.	Építési munkával kapcsolatos területfoglalás, állvány elhelyezése 1 hónapig díjmentes, utána minden megkezdett hónapra számítva	179,- Ft/m ² /hó+ÁFA
	b.	Építőanyag és törmelék tároló konténer elhelyezése	435,- Ft/m ² /hó+ÁFA
7.	a.	Vendéglátó-ipari előkert létesítése	694,- Ft/m ² /hó + ÁFA
	b.	Üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával hordók, göngyöleg, ládák elhelyezése, árukirakodás	346,- Ft/m ² /nap + ÁFA
8.		Kiállítás, vásár	Piaci rendelet alapján
9.		Mutatványos, cirkuszi tevékenység	
	a.	Gépjárművek, berendezések felállítása előtt	27,- Ft/m ² /nap + ÁFA
	b.	Felállított berendezés	43,- Ft/m ² /nap + ÁFA
10.		Sport- és kulturális rendezvények	DÍJMENTES
11.		Javító és szolgáltató tevékenység	346,- Ft/m ² /nap+ÁFA
12.		Kerékpármegőrző-hely	DÍJMENTES
13.		Ideiglenes építmény (felvonulási épület) árusító és egyéb fülke	
	a.	1 hónap időtartamra	346,- Ft/m ² /hó+ÁFA
	b.	1 hónapot meghaladó időtartamra	694,- Ft/m ² /hó+ÁFA
14.		Tehergépjárművek és vontatmányaik telepszerű elhelyezése	179,- Ft/m ² /hó + ÁFA
15.		Közműépítési munkával elfoglalt	
	a.	Közlekedési célú terület	112,- Ft/m ² /nap + ÁFA
	b.	Nem közlekedési célú terület	27,- Ft/m ² /nap+ ÁFA
16.		Használaton kívüli légvezeték tartóoszlop	2.125,- Ft/db/hó+ ÁFA
		A díjtétel minden év kezdettől duplázva alkalmazandó	

Tájékoztatásul közlöm, hogy a Központi Statisztikai Hivatal (a továbbiakban: KSH) adatai szerint a 2016. év november és 2017. év október közötti időszakban, az előző év azonos időszakához viszonyított infláció mértéke 2,2 % volt.

A Magyar Nemzeti Banknak a havi infláció alakulásáról szóló elemzései¹ értelmében az infláció az alábbiakban alakult a Képviselő-testület legutóbbi, tárgyban meghozott döntésekor rendelkezésre álló adatok lezárását követő 12 hónapban:

Időszak	Havi infláció mértéke (%)
2016. november	1,1
2016. december	1,8
2017. január	2,3
2017. február	2,9
2017. március	2,7
2017. április	2,2
2017. május	2,1
2017. június	1,9
2017. július	2,1
2017. augusztus	2,6
2017. szeptember	2,6
2017. október	2,2

¹ A Magyar Nemzeti Bank inflációs alapmutatókról szóló elemzési havi bontásban megtekinthetőek: <https://www.mnb.hu/statisztika/statisztikai-adatok-informaciok/adatok-idosorok/vi-arak/az-mnb-inflacios-alapmutatoi>

Amennyiben a Képviselő-testület az infláció mértékét (2.2 %) veszi alapul a közterület használati díjak meghatározásánál, abban az esetben az alábbi díjak határozhatóak meg:

		A közterület-használat célja	Díj összege 2017.	Díj összege 2,2 %-os emelés esetén (egész számmra kerekítve)
1.	a.	A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál, előlépcső), hirdető-berendezés, kifeszített molinó, reklámszázló, cég- és címtábla, kirakatszekrény elhelyezése	2.445,- Ft/m ² /hó+ÁFA	2.499,- Ft/m ² /hó+ÁFA
	b.	Üzleti védőtető (előtető), összecsukható ernyőszerkezet létesítése	282,- Ft/m ² /hó+ÁFA	288,- Ft/m ² /hó+ÁFA
	c.	Engedéllyel rendelkező üzletek előtti folyamatos árusítás állványról, asztalról, ládából stb.	694,- Ft/m ² /hó+ÁFA	709,- Ft/m ² /hó+ÁFA
2.	a.	Fenyőfa árusítás, idényjellegű gyümölcs, zöldség és virágárusítás (Nem engedélyezett – a piac, valamint az erre a célra engedéllyel rendelkező üzletek előtti területeket kivéve – a város közterületein.)	694,- Ft/m ² /nap+ÁFA	709,- Ft/m ² /hó+ÁFA
	b.	Árusítóasztal, árusító automata, állvány, stb. elhelyezése	694,- Ft/m ² /nap+ÁFA	709,- Ft/m ² /hó+ÁFA
	c.	Alkalmi mozgóárusítás	694,- Ft/m ² /nap+ÁFA	709,- Ft/m ² /hó+ÁFA
3.		A köztisztasággal és levegőtisztasággal kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezése	DÍJMENTES	DÍJMENTES
4.	a.	Szobor, emlékmű, emléktábla, szökőkút, virágláda, alapzatos zászlórúd, közcélú hirdető-berendezés és köztárgyak (pad, figyelmeztető és tájékoztató táblák, postai levélszekrény elhelyezése)	DÍJMENTES	DÍJMENTES
5.		Önálló hirdető-berendezés (reklámtábla, hirdetőoszlop, árubemutató vitrin) létesítése		
	a.	Hirdetési felületre számítva	2.125,- Ft/m ² /év + ÁFA	2.172,- Ft/m ² /hó+ÁFA
	b.	Alkalmiak (rendezvény, mutatóanyag stb.)	334,- Ft/db + ÁFA	341,- Ft/db + ÁFA
	c.	Oszlopon elhelyezett hirdetés esetén	846,- Ft/db/hó + ÁFA	865,- Ft/db/hó + ÁFA
	d.	Transzparens (hirdetési felületre számítva)	346,- Ft/m ² /hó + ÁFA	354,- Ft/m ² /hó + ÁFA
6.	a.	Építési munkával kapcsolatos területfoglalás, állvány elhelyezése 1 hónapig díjmentes, utána minden megkezdett hónapra számítva	179,- Ft/m ² /hó+ÁFA	183,- Ft/m ² /hó + ÁFA
	b.	Építőanyag és törmelék tároló konténer elhelyezése	435,- Ft/m ² /hó+ÁFA	445,- Ft/m ² /hó + ÁFA
7.	a.	Vendéglátó-ipari előkert létesítése	694,- Ft/m ² /hó + ÁFA	709,- Ft/m ² /hó + ÁFA
	b.	Üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával hordók, göngyöleg, ládák elhelyezése, árukirakodás	346,- Ft/m ² /nap+ÁFA	354,- Ft/m ² /nap+ÁFA
8.		Kiállítás, vásár	Piaci rendelet alapján	Piaci rendelet alapján
9.		Mutatványos, cirkuszi tevékenység		
	a.	Gépjárművek, berendezések felállítása előtt	27,- Ft/m ² /nap+ÁFA	28,- Ft/m ² /nap+ÁFA

	b.	Felállított berendezés	43,- Ft/m ² /nap+ÁFA	44,- Ft/m ² /nap+ÁFA
10.		Sport- és kulturális rendezvények	DÍJMENTES	DÍJMENTES
11.		Javító és szolgáltató tevékenység	346,- Ft/m ² /nap+ÁFA	354,- Ft/m ² /nap+ÁFA
12.		Kerékpármegőrző-hely	DÍJMENTES	DÍJMENTES
13.		Ideiglenes építmény (felvonulási épület) árusító és egyéb fülke	346,- Ft/m ² /hó+ÁFA	354,- Ft/m ² /hó+ÁFA
	a.	1 hónap időtartamra	694,-	709,-
	b.	1 hónapot meghaladó időtartamra	Ft/m ² /hó+ÁFA	Ft/m ² /hó+ÁFA
14.		Tehergépjárművek és vontatmányaik telepszerű elhelyezése	179,- Ft/m ² /hó+ÁFA	183,- Ft/m ² /hó+ÁFA
15.		Közműépítési munkával elfoglalt		
	a.	Közlekedési célú terület	112,- Ft/m ² /nap+ÁFA	114,- Ft/m ² /nap+ÁFA
	b.	Nem közlekedési célú terület	27,- Ft/m ² /nap+ÁFA	28,- Ft/m ² /nap+ÁFA
16.		Használaton kívüli légvezeték tartóoszlop A díjtétel minden év kezdettől duplázva alkalmazandó	2.125,- Ft/db/hó+ ÁFA	2.172,- Ft/db/hó+ ÁFA

Az előterjesztés mellékletét képezi a 2016. év november és 2017. év október közötti időszakban, az előző év azonos időszakához viszonyított KSH által közzétett infláció mértékét igazoló irat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését!

Tótkomlós, 2017. december 5.


dr. Garay Rita
polgármester

A javított előterjesztést készítette: Stübéné dr. Borsodi Olga aljegyző *So*

RENDELET TERVEZET

**Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2017. (.....) önkormányzati rendelete**

**a közterületek használatáról szóló
38/2004. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek használatáról szóló 38/2004. (XII. 14.) önkormányzati rendeletének 1. melléklete helyébe e rendelet melléklete lép.

2. §

Ezen rendelet 2018. január 1-jén lép hatályba.

dr. Garay Rita
polgármester

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina
jegyző

KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT DÍJSZABÁSA

		A közterület-használat célja	Díj összege
1.	a.	A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál, előlépcső), hirdető-berendezés, kifeszített molinó, reklámszázló, cég- és címtábla, kirakatszekrény elhelyezése	.....,- Ft/m ² /hó+ÁFA
	b.	Üzleti védőtető (előtető), összecsukható ernyőszerkezet létesítése	.....,- Ft/m ² /hó+ÁFA
	c.	Engedéllyel rendelkező üzletek előtti folyamatos árusítás állványról, asztalról, ládából stb.	.....,- Ft/m ² /hó+ÁFA
2.	a.	Fenyőfa árusítás, idényjellegű gyümölcs, zöldség és virágárusítás (Nem engedélyezett – a piac, valamint az erre a célra engedéllyel rendelkező üzletek előtti területeket kivéve – a város közterületein. )	.....,- Ft/m ² /nap+ÁFA
	b.	Árusítóasztal, árusító automata, állvány, stb. elhelyezése	.....,- Ft/m ² /nap+ÁFA
	c.	Alkalmi mozgóárusítás	.....,- Ft/m ² /nap+ÁFA
3.		A köztisztasággal és levegőszennyezettség mérésével kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezése	DÍJMENTES
4.	a.	Szobor, emlékmű, emléktábla, szökőkút, virágláda, alapzatos zászlórúd, közcélú hirdető-berendezés és köztárgyak (pad, figyelmeztető és tájékoztató táblák, postai levélszekrény elhelyezése)	DÍJMENTES
5.		Önálló hirdető-berendezés (reklámtábla, hirdetőoszlop, árubemutató vitrin) létesítése	
	a.	Hirdetési felületre számítva	.....,- Ft/m ² /év + ÁFA
	b.	Alkalmiak (rendezvény, mutatóanyag stb.)	.....,- Ft/db + ÁFA
	c.	Oszlopon elhelyezett hirdetés esetén	.....,- Ft/db/hó + ÁFA
	d.	Transzpárens (hirdetési felületre számítva)	.....,- Ft/m ² /hó + ÁFA
6.	a.	Építési munkával kapcsolatos területfoglalás, állvány elhelyezése 1 hónapig díjmentes, utána minden megkezdett hónapra számítva	.....,- Ft/m ² /hó+ÁFA
	b.	Építőanyag és törmelék tároló konténer elhelyezése	.....,- Ft/m ² /hó+ÁFA
7.	a.	Vendéglátó-ipari előkert létesítése	.....,- Ft/m ² /hó + ÁFA
	b.	Üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával hordók, göngyöleg, ládák elhelyezése, árukirakodás	.....,- Ft/m ² /nap + ÁFA
8.		Kiállítás, vásár	Piaci rendelet alapján
9.		Mutatóanyag, cirkuszi tevékenység	
	a.	Gépjárművek, berendezések felállítása előtt	.....,- Ft/m ² /nap + ÁFA
	b.	Felállított berendezés	.....,- Ft/m ² /nap + ÁFA
10.		Sport- és kulturális rendezvények	DÍJMENTES
11.		Javító és szolgáltató tevékenység	.....,- Ft/m ² /nap+ÁFA
12.		Kerékpármegőrző-hely	DÍJMENTES
13.		Ideiglenes építmény (felvonulási épület) árusító és egyéb fülke	
	a.	1 hónap időtartamra	.....,- Ft/m ² /hó+ÁFA
	b.	1 hónapot meghaladó időtartamra	.....,- Ft/m ² /hó+ÁFA
14.		Tehergépjárművek és vontatmányaik telepszerű elhelyezése	.....,- Ft/m ² /hó + ÁFA
15.		Közműépítési munkával elfoglalt	
	a.	Közlekedési célú terület	.....,- Ft/m ² /nap + ÁFA
	b.	Nem közlekedési célú terület	.....,- Ft/m ² /nap+ ÁFA
16.		Használaton kívüli légvezeték tartóoszlop	.....,- Ft/db/hó+ ÁFA
		A díjtétel minden év kezdettől duplázva alkalmazandó	

Központi Statisztikai Hivatal adatai a 2016. november - 2017. október havi, az előző év azonos időszakához viszonyított inflációról

3.6.1. Fogyasztóiár-indexek a termékek és szolgáltatások főbb csoportjai szerint

Időszak	Élelmiszerek	Szeszes italok, dohányárúk	Ruházkodási cikkek	Tartós fogyasztási cikkek	Háztartási energia, fűtés	Egyéb cikkek, üzemanyagok	Szolgáltatások	Összesen
\$Az előző év azonos időszaka = 100,0%								
2016 J	101,4	103,5	100,1	102,0	99,8	98,7	101,3	100,9
F	101,3	102,6	100,1	101,8	99,9	96,1	101,3	100,3
M	100,7	102,4	100,4	101,7	100,0	94,3	101,4	99,8
Á	100,9	102,3	100,3	101,0	99,9	96,2	101,6	100,2
Mj	100,0	102,2	100,3	100,8	99,9	95,7	101,3	99,8
Jú	99,6	101,9	100,5	100,7	99,9	96,1	101,6	99,8
Jl	100,2	101,8	100,9	100,2	99,9	95,1	101,3	99,7
Au	100,6	101,9	100,6	100,0	99,9	95,9	101,1	99,9
Sz	100,8	102,0	100,2	100,2	100,0	99,3	101,3	100,6
O	100,4	102,0	100,5	99,5	100,0	101,5	101,6	101,0
N	100,7	102,1	100,6	99,2	100,0	101,0	101,8	101,1
D	101,3	102,5	100,5	99,5	100,0	103,5	101,9	101,8
2017 J	101,4	102,5	101,0	99,6	100,1	106,9	101,4	102,3
F	101,9	102,8	100,6	99,6	100,3	108,7	101,5	102,9
M	102,2	102,6	100,5	99,4	100,5	107,6	101,6	102,7
Á	101,9	102,9	99,9	99,4	100,6	105,0	101,7	102,2
Mj	102,7	103,9	100,4	99,7	100,7	102,8	101,5	102,1
Jú	103,1	104,6	100,2	99,6	100,7	100,9	101,4	101,9
Jl	103,3	105,2	100,1	99,7	100,7	101,0	101,8	102,1
Au	103,2	105,8	100,3	99,9	100,7	103,3	101,8	102,6
Sz	103,1	106,0	101,1	99,9	101,0	102,7	101,8	102,5
O	103,3	106,8	100,3	100,1	101,3	100,8	101,6	102,2

HATÁSVIZSGÁLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek használatáról szóló 38/2004. (XII. 14.) önkormányzati rendeletének módosításához

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

1. Társadalmi hatása: ☒ nincs
☐ van
2. Gazdasági és költségvetési hatása: ☐ nincs
☒ van
3. Környezeti és egészségügyi következményei: ☒ nincs
☐ van
4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: ☒ nincs
☐ van
5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következménye: ☒ nincs
☐ van

.....

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek fennállása:

A feltételek rendelkezésre állnak.

Készítette: Stübéné dr. Borsodi Olga, aljegyző 

Tótkomlós, 2017. december 5.