

ELŐTERJESZTÉS

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. november 30-ai ülésére

Tárgy: Kaszaper község Pusztaszőlös településrésze szennyvízhálózatának megvalósításához tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat megadása

Kaszaper község jegyzője, Giliczó Pálné 2017. november 14. napján kelt levelével megkereste Tótkomlós Város Önkormányzatát, melyben leírta, hogy Kaszaper Község Önkormányzata sikeresen pályázott Pusztaszőlös településrész szennyvízhálózatának kiépítésére a KEHOP-2.2.2-15-2016-00100 azonosítószámú pályázaton.

A Jegyző Asszony tájékoztatta a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a vezetékhálózat kiépítése érint két, Tótkomlós Város Önkormányzata tulajdonát képező ingatlant. A két ingatlan a Tótkomlós külterület 0373/2 helyrajzi számú, „kivett saját használatú út” megjelölésű és a Tótkomlós külterület 0390/14 helyrajzi számú, „kivett saját használatú út” megjelölésű ingatlan.

A beruházás és a vezetékhálózat kiépítése csak abban az esetben valósítható meg, ha Tótkomlós Város Önkormányzata megadja tulajdonosi hozzájárulását ahhoz, hogy a projekt keretein belül a szennyvízrendszer kiépítése céljából a nyomóvezeték a fenti két, tulajdonát képező ingatlanon keresztül építsék ki. A tulajdonosi hozzájárulás megadását követően kezdődhetnek el a tervezési munkálatok.

Az előterjesztés mellékletét képezi Giliczó Pálné, Kaszaper község jegyzőjének megkeresése, az érintett ingatlanok tulajdoni lapjai, a beruházás rövid műszaki leírása, valamint az átnézetes térképek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és hozza meg döntését!

„A” HATÁROZATI JAVASLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete *megadja* tulajdonosi hozzájárulását a Tótkomlós külterület 0373/2 helyrajzi számú, „kivett saját használatú út” megjelölésű és a Tótkomlós külterület 0390/14 helyrajzi számú, „kivett saját használatú út” megjelölésű ingatlanok vonatkozásában ahhoz, hogy Kaszaper Község Önkormányzata (5948 Kaszaper, Szent Gellért tér 1.) a KEHOP-2.2.2-15.2016.00100 azonosítószámú pályázat keretein belül, Pusztaszőlös településrész szennyvízhálózatának kiépítése céljából a nyomóvezeték a beruházás keretein belül kiépítse.

A Képviselő-testület felhatalmazza dr. Garay Rita polgármestert a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

„B” HATÁROZATI JAVASLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete *nem adja meg* tulajdonosi hozzájárulását a Tótkomlós külterület 0373/2 helyrajzi számú, „kivett saját használatú út” megjelölésű és a Tótkomlós külterület 0390/14 helyrajzi számú, „kivett saját használatú út” megjelölésű ingatlanok vonatkozásában ahhoz, hogy Kaszaper Község Önkormányzata (5948 Kaszaper, Szent Gellért tér 1.) a KEHOP-2.2.2-15.2016.00100 azonosítószámú pályázat keretein belül, Pusztaszőlős településrész szennyvízhálózatának kiépítése céljából a nyomóvezeték a beruházás keretein belül kiépítse.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

Tótkomlós, 2017. november 23.


dr. Garay Rita
polgármester

Az előterjesztést készítette: Hajdu Zoltán 

Az előterjesztést látta: Stübéné dr. Borsodi Olga aljegyző 

From: Giliczó Pálné [<mailto:gilicz.palne@kaszaper.hu>]
Sent: Tuesday, November 14, 2017 4:20 PM
To: polgarmester@totkomlos.hu
Cc: 'Szabó Barbara' <szabo.barbara@kovite.hu>; 'Judit Bíró' <biro.juditev@gmail.com>
Subject: Önkormányzati hozzájárulás kérése

Tisztelt Polgármester Asszony, kedves dr. Garay Rita!

Kaszaper Község Önkormányzata sikeresen pályázott Pusztaszőlős településrészére – derogáció keretében – támogatásra szennyvízhálózat kiépítése céljából. A településrészen összegyűjtött szennyvizet nyomóvezetékén hoznánk be a Kaszaperen lévő szennyvízrendszerbe, illetve tisztító telepre. A vezetékhálózat kiépítése azonban csak úgy lehetséges, ha a felsorolt, Tótkomlós Város Önkormányzatának tulajdonát képező utakon kerülne a nyomóvezeték kiépítésre. Ehhez szükséges lenne Tótkomlós Város Önkormányzatának hozzájárulása.

A tulajdoni lapokat, és a tervezett nyomvonal rajzi részét mellékelten küldöm.

Kérem Polgármester Asszony közreműködését, hogy az önkormányzatunk a hozzájárulást megkapja, mert csak ezt követően lehet elkezdni a tervezési munkálatokat. A beruházás megvalósítására 2018. évben fog sor kerülni.

Segítő közreműködését ezúton is köszönöm.

Tisztelettel: Giliczó Pálné jegyző

**Kaszaper Község szennyvízelvezetése és
-tisztítása
KEHOP-2.2.2-15-2016-00100**

Kaszaper Település a KEHOP-2.2.2-15-2016-00100 projekt keretén belül Kaszaper-Pusztaszőlős település részen szennyvízcsatorna hálózat kiépítését pályázta meg. A településrész nem rendelkezik csatornahálózattal. A projekt jelenleg a Megvalósíthatósági Tanulmány készítésének fázisában van, ahol a tervezett nyomvonal vonalvezetésének kijelölése megtörtént. A település belterületi szakaszán elválasztott, gravitációs rendszerű csatornahálózat került megtervezésre.

Az ingatlanokról bekötővezetékek gyűjtik össze a keletkező szennyvizet, majd azok a közterületen elhelyezkedő gravitációs gyűjtővezetékekhez csatlakoznak. A gyűjtővezetékek a szintén közterületen elhelyezkedő átemelőbe csatlakoznak. Innen egy szivattyúval továbbítják a szennyvizet a tervezett nyomóvezetéken keresztül, amely közvetlenül Kaszaper dél-keleti határán elhelyezkedő meglévő szennyvíztisztító telepére vezet.

A nyomóvezeték külterületi ingatlanokon (föld utakon), és Kaszaper település belterületén halad. A külterületi részt tekintve a Magyar Közút, valamint Tótkomlós Város Önkormányzatának tulajdonát is érinti (0373/2, 0390/14 hrsz.). A külterületen burkolt utat nem érint. A vezeték elhelyezése nyílt árkos kivitelezéssel fog történni.

A mellékelt ábra a nyomóvezeték külterületi nyomvonalát mutatja szaggatott vonallal.

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bécsi Megyei Kormányhivatal Orosháza Járási Hivatal
Orosháza 5901 Orosháza, Ady E u 9 Pf 82

Oldals: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/19563/2017

2017.11.02

TÓTKOMLÓS

Szektor : 53

Külterület 0373/2 helyrajzi szám

I. RÉSZ					
1. Az ingatlan adatai:	min.o	terület ha m2	kat.t. jöv. k. fill.	alcszékely adatok ter. kat. jöv. ha m2 k. fill.	
származási adatok					
nyelvéni ág/kivett megnevezés/					

2. Kivett saját használatú út	0	0911	0.00		
	II. RÉSZ				

hányad: 1/1 törölő határozat: 30955/2004.01.27
bejegyző határozat, érkezési idő: 2080/1960.08.22

törölő határozat: 30955/2004.01.27

jogcím: Földrendezés
jogállás: tsz. földhasználati jog
név: VIHARSÁROK MC.TSZ
cím: 5940 TÓTKOMLÓS Széchenyi utca 12
törzsszám: 10080096

2. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 30955/2004.01.27
jogcím: tulajdonba adás
jogállás: tulajdonos
név: TÓTKOMLÓS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 5940 TÓTKOMLÓS Fő út 1

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 807/1984.02.20
Bánya és vezetékszolgalmi jog
jogosult:
név: MOL MAGYAR OLAJ- ÉS GÁZIPARI NYILVÁNOSSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10625790
cím : 1117 BUDAPEST Október Huszonharmadika utca 18

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 34568/1990.09.10
Bányászolgalmi jog
jogosult:
név: MOL MAGYAR OLAJ- ÉS GÁZIPARI NYILVÁNOSSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10625790
cím : 1117 BUDAPEST Október Huszonharmadika utca 18

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 31779/5/2001.02.19

törölő határozat: 37739/2015.09.28

Bányászolgalmi jog
0911 m2 terület
jogosult:
név: DÉLALFÖLDI SZOLGÁLTATÓ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
cím : 6724 SZÉKESD Pulcz utca 44

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bécs Megyei Kormányhivatal Orosháza Járási Hivatal
Orosháza 5901 Orosháza, Ady E u 9 Pf 82

Oldal: 2 / 2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/19563/2017

2017.11.02

TÖTKOMLÓS

Szektor : 53

Külterület 0373/2 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 37739/2015.09.28

eredeti határozat: 31779/5/2001.02.19

Bányászati jog

ÉGÁZ-DEGÁZ Gázszolgáltató Zrt. 6724 Szeged, Pulcz utca 44. közbeszű jogosulttól 8911 m2 területre., GDF SUEZ Energia Magyarország Zrt 6724 Szeged, Pulcz utca 44. közbeszű jogosulttól, Jogi cím: jogosult személyében történő változás.

jogosult:

név: ÉGÁZ-DEGÁZ FŐLOGÁSELOSÍTÓ ZRT.

cím : 6724 SZEGED Pulcz utca 44.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bécs: Megyei Kormányhivatal Orosháza Járás Hivatal
Orosháza 5901 Orosháza, Ady E u 9 Pf 82

Oldal: 1 / 2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/19561/2017

2017.11.02

TÓTKOMLÓS

Szektor : 53

Külterület 0390/14 helyrajzi szám

I. RÉSZ					
1. Az ingatlan adatai:		terület	kat. t. jöv.	alcsatl. adatok	ter. kat. jöv.
alrészlet adatai	min. o	ha m2	k. fill.	ter. kat. jöv.	ha m2 k. fill.
művelési ág/kivett megnevezés/					
Kivett raját használatú út	0	2.0033	0=00		

II. RÉSZ

1. hányad: 1/1 törölő határozat: 30955/2004.01.27
bejegyző határozat, érkezési idő: 2080/1960.08.22

törölő határozat: 30955/2004.01.27

jogcím: Földrendezés
jogállás: köz. földhasználati jog
név: VIHARSÁROK MG. TSZ
cím: 5940 TÓTKOMLÓS Széchenyi utca 12
törzsszám: 10080096

2. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 30955/2004.01.27
jogcím: tulajdonba adás
jogállás: tulajdonos
név: TÓTKOMLÓS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 5940 TÓTKOMLÓS Fő út 1

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 807/1984.02.20
Bánya és vezetékszolgalmi jog
jogosult:
név: MOL MAGYAR OLAJ- ÉS GÁZIPARI NYILVÁNOSSÁG MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10625790
cím: 1117 BUDAPEST Október Huszonharmadika utca 18

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31779/5/2001.02.19

törölő határozat: 37743/2015.09.29

Bányászolgalmi jog
5134 m2 területre.
jogosult:
név: DÉLALFÖLDI GÁSZOLGÁLTATÓ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
cím: 6724 SZEGED Fülöp utca 44

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 37567/2/2013.10.22
Bányászolgalmi jog
142 m2 területre, a 20 kv-os elektronos vezetékek Olaj 2 Kiszapéri leágazás bányászati segédlevegővezeték és biztosítási üzemeltetése.
jogosult:
név: MOL MAGYAR OLAJ- ÉS GÁZIPARI NYILVÁNOSSÁG MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10625790
cím: 1117 BUDAPEST Október Huszonharmadika utca 18

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bácsa Megyei Kormányhivatal Orosháza Járási Hivatal
Orosháza S901 Orosháza, Ady Eü 9 P182

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/19561/2017

2017.11.02

TÓTKOMLÓS

Sektor : 53

Külterület 0390/14 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 17743/2015.09.28

eredeti határozat: 11779/5/2001.02.19

Bányászati jog

ÉGÁZ-DÉGÁZ Gázszolgáltató Zrt. 6724 Szeged, Pulcz utca 44. közbeszö jogszolgáltól 5134 m2 területre., GDF SUEZ Energia Magyarország Zrt 6724 Szeged, Pulcz utca 44. közbeszö jogszolgáltól , Jogcím: jogosult személyében történő változás

jogosult:

név: ÉGÁZ-DÉGÁZ FOLDCÁZELOSZTÓ ZRT.

cím : 6724 SZEGED Pulcz utca 44.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



Kaszaper

Megjövő tisztítótelep

Tervezett hőmérséklet

Kaszaper-Pusztaszőlős

Tervezett áramelő

Megvalósíthatósági Tanulmány
Kaszaper Község szennyvízelvezetése és
-tisztítása

KEHOP-2.2.2-15-2016-00100

"A" változat

