

JEGYZŐKÖNYV

KÉSZÜLT: Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. augusztus 25-én 08,00 órai kezdettel tartott **soron kívüli, nyilvános** ülésén.

A TESTÜLETI ÜLÉS HELYE: A Tótkomlói Polgármesteri Hivatal díszterme.

JELLEN VANNAK: dr. Garay Rita polgármester, Mótyovszki Róbert alpolgármester, Benyó Pál, Laukó Zsuzsanna, Dr. Libor Zsuzsanna, Tuska Pálné, Zsura Zoltán képviselők.

IGAZOLTAN VAN TÁVOL: Takács Ferenc tanácsnok, Malya György képviselő.

TANÁCSKOZÁSI JOGGAL VESZ RÉSZT: Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző, Stübéné dr. Borsodi Olga aljegyző, Varga Zoltánné pénzügyi osztályvezető, Deák-Fogarasiné Borsányi Csilla és Gazdagné Vereb Edit műszaki ügyintézők.

A jegyzőkönyvet vezeti: Kersmájer Dóra Renáta igazgatási ügyintéző.

dr. Garay Rita polgármester: Köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket, köztisztviselőket, alpolgármestert. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes és az ülést megnyitja. Jegyzőkönyvvezetőnek Kersmájer Dóra Renátát jelöli ki. Szavazásra bocsátja a meghívóban szereplő napirendi javaslatot.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület az alábbi napirend megtárgyalásával 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetért

Napirend:

1. *Az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata*
2. *A településképi rendelet előkészítésével kapcsolatos tájékoztatás, döntés a főépítész alkalmazásáról, valamint a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása*
3. *Együttműködés a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamarával*
4. *A Városi Nyugdíjas Klub kérelme*
5. *Földgázbeszerzés a 2017/2018. gázévre*
6. *Döntés a Vodafone Magyarország Zrt. bérleti szerződés módosítása tárgyában*
7. *A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatására vonatkozó igény benyújtása*
8. *Tanyafejlesztési program keretében meghirdetett pályázaton való részvétel*
9. *TOP-4.2.1-15 kódszámú „Tótkomlós Szociális Szolgáltató Központ eszközfejlesztése” című projekttel kapcsolatban gépjármű beszerzésére beérkezett ajánlatok értékelése*
10. *A TOP-3.1.1-15. kódszámú „Tótkomlós kerékpárforgalmi hálózatának fejlesztése” című projekttel kapcsolatos műszaki ellenőri feladatok teljes körű ellátására beérkezett ajánlatok értékelése*
11. *A TOP-3.2.1-15. kódszámú „A Tótkomlói Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” című projekttel kapcsolatos műszaki ellenőri feladatok teljes körű ellátására beérkezett ajánlatok értékelése*
12. *Egyebek*

(A napirendhez tartozó előterjesztések a jegyzőkönyv mellékleteként szerepelnek.)

1. Az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

dr. Garay Rita polgármester: Megkéri Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző: Elmondja, hogy az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik a háziiorvosi, házi gyermekorvosi ellátásról, a fogorvosi alapellátásról, az alapellátáshoz kapcsolódó háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátásról, a védőnői ellátásról, és az iskolaegészségügyi ellátásról.

Ugyanezen törvény felhatalmazza a települési önkormányzat képviselő-testületét, hogy rendeletben állapítsa meg és alakítsa ki az egészségügyi alapellátások körzeteit. Elmondja, hogy az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 42/2004. (XII. 14.) önkormányzati rendeletében rendelkezett. A rendelet megalkotása óta módosítva nem volt, így igen időszerűvé vált annak a tárgykört szabályozó megújult jogi környezete fényében történő felülvizsgálata, melyet a Békés Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya is szakmai segítségnyújtásában megerősített, új rendelet megalkotását tartva célszerűnek.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet arról, hogy a rendelet nem rendelkezik az alapellátáshoz kapcsolódó iskola-egészségügyi ellátás körzeteiről, valamint a rendeletben található utcajegyzékekben egyes közterületek még a korábbi elnevezésükkel szerepelnek. Elmondja, hogy a rendelet felülvizsgálata eredményeképpen készült el az előterjesztés részét képező rendelet tervezet. A rendelet tervezetet a háziiorvosokkal és a védőnőkkel történt egyeztetés alapján dolgozta ki, melynek során megtörtént az adminisztrációban eddig körzetesítetlen területeknek körzetbe sorolása, a lakosság szám körzetek közötti arányosítása miatt egyes közterületeknek az átsorolása, valamint az egyes közterületek elnevezéseinek aktualizálása.

Elmondja, hogy a rendelet tervezetet elsőként a Békés Megyei Kormányhivatal Orosházi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályának küldték meg szakmai véleményezésre. A szakmai felügyelet a rendelet tervezettel összefüggésben egy kiegészítést javasolt, mely szerint a rendeletben szükséges szabályozni azt is, hogy a köznevelési intézmények védőnői ellátása hogyan oszlik meg a 3 védőnői körzet között. A Képviselő-testület elé terjesztett rendelet tervezet a szakmai javaslat szerinti kiegészítést is tartalmazza.

A Békés Megyei Kormányhivatal Orosházi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályának véleményével együtt küldtük meg további véleményezésre a rendelet tervezetet az Állami Egészségügyi Ellátó Központ részére, mely levelében úgy nyilatkozott, hogy a rendelet tervezettel összefüggésben észrevétele nincs.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet arról, hogy a fogorvosi körzetek vonatkozásában közterület átcsoportosítás vált szükségessé, melynek oka az, hogy egy körzet finanszírozása egyrészt azon alapszik, hogy az adott év január 1. napján az adott körzetben hány állandó lakhellyel rendelkező lakos van. Igyekeztek arányosítani a körzeteket a lakosság szám figyelembe vételével. Hozzáfűzi, hogy a körzetek arányosítása a fogorvossal történt egyeztetés alapján történt meg.

Elmondja, hogy a jelenleg hatályos rendeletben nincsenek pontosan megnevezve a tanyák. A rendelet tervezetben ezen hiányosság is pótlásra került.

dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a rendelet tervezetét.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül alkotta meg az alábbi rendeletet:

**Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2017. () önkormányzati rendelete
az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról és kialakításáról**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a.) pontjában és (2) bekezdésében, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljáró Állami Egészségügyi Ellátó Központ véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§

A rendelet hatálya

A rendelet hatálya kiterjed Tótkomlós város közigazgatási területén az egészségügyi alapellátás keretében területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi, védőnői és iskola-egészségügyi körzetekre, továbbá az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátásra.

2.§

Háziorvosi körzet

- (1) Tótkomlós város közigazgatási területe négy háziorvosi körzetet alkot.
- (2) Az egyes háziorvosi körzetek felsorolását, közterületek általi lehatárolását és telephelyeik címét a rendelet *1. melléklete* tartalmazza.

3.§

Házi gyermekorvosi körzet

- (1) Tótkomlós város közigazgatási területe egy házi gyermekorvosi körzetet alkot.
- (2) A házi gyermekorvosi körzet telephelyének címét a rendelet *2. melléklete* tartalmazza.

4.§

Fogorvosi körzet

- (1) Tótkomlós város közigazgatási területe két fogorvosi körzetet alkot.

(2) Az egyes fogorvosi körzetek felsorolását, közterületek általi lehatárolását és telephelyeik címét a rendelet *3. melléklete* tartalmazza.

5.§ Védőnői körzet

(1) Tótkomlós város közigazgatási területe három védőnői körzetet alkot.

(2) Az egyes védőnői körzetek felsorolását, közterületek általi lehatárolását és telephelyeik címét a rendelet *4. melléklete* tartalmazza.

6.§ Iskola-egészségügyi körzet

(1) Tótkomlós város közigazgatási területe egy iskola-egészségügyi körzetet alkot. Az iskola-egészségügyi körzet telephelyének címét a rendelet *5. melléklete* tartalmazza.

(2) Az iskola-egészségügyi ellátás a Tótkomlós város közigazgatási területén működő köznevelési intézményekre terjed ki. Az egyes köznevelési intézmények iskola-egészségügyi ellátás tekintetében történő védőnői körzetekbe sorolását a rendelet *4. melléklete* tartalmazza.

7.§ Alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás

(1) A háziorvosi és házi gyermekorvosi alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátást – Tótkomlós város teljes közigazgatási területére kiterjedően – Tótkomlós Város Önkormányzata társulási megállapodás keretében, az Orosházi Kistérség Többcélú Társulása útján látja el. A háziorvosi és házi gyermekorvosi alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás telephelyének címét a rendelet *6. melléklete* tartalmazza.

(2) A sürgősségi fogorvosi feladatok rendelési időn kívüli igénybevételére a megyeszékhelyen megszervezett ügyeleten van lehetőség.

8.§ Záró rendelkezések

Ezen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, mellyel egyidejűleg hatályát veszti Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról szóló 42/2004. (XII. 14.) önkormányzati rendelete.

dr. Garay Rita
polgármester

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina
jegyző

Háziorvosi körzetek

1. számú háziiorvosi körzet

Telephely: Tótkomlós, Fő út 2.

1. Álmos utca
2. Árpád utca
3. Békéssámsoni út
4. Béla király utca
5. Borsziget utca
6. Botond utca
7. Csaba utca
8. Diófa utca
9. Dózsa György utca
10. Előd utca
11. Epres tér
12. Fő út
13. Gajdács Pál utca
14. Gyulamező tanyák
15. Huba utca
16. Hunyadi János utca
17. Hunyadi Mátyás utca
18. István utca
19. Katona József utca
20. Lehel utca
21. Luther Márton utca
22. Magyar utca
23. Olajmalmi utca
24. Ond utca
25. Szondy utca
26. Szük utca
27. Tass utca
28. Újtemető sor
29. Vak utca
30. Zrínyi Miklós utca
31. Zsák utca

2. számú háziiorvosi körzet

Telephely: Tótkomlós, Fő út 2.

1. Aradi út
2. Bartók Béla utca
3. Bocskai utca
4. Erkel Ferenc utca
5. Földvári út
6. Hajnal sor
7. Hold utca
8. Jankó János utca
9. Jókai Mór utca

10. József Attila utca
11. Kisfaludy utca
12. Kodály Zoltán utca
13. Kölcsey Ferenc utca
14. Losonczi utca
15. Malom utca
16. Mihályfalva utca
17. Mikszáth Kálmán utca
18. Nagykopáncsi tanya
19. Nap utca
20. Petőfi Sándor utca
21. Somogyi utca
22. Széchenyi utca
23. Széles utca
24. Tavasz sor
25. Tomka Judit utca
26. Tompa Mihály utca
27. Vasvári Pál utca

3. számú háziorvosi körzet

Telephely: Tótkomlós, Fő út 2.

1. Áchim András utca
2. Arany János utca
3. Bajcsy-Zsilinszky utca
4. Baross Gábor utca
5. Bot utca
6. Csendes utca
7. Csiki Gergely utca
8. Dugonics utca
9. Érpárti sor
10. Erzsébet utca 1.
11. Fáy András utca
12. Gólya utca
13. Horváth Sámuel utca
14. Kereszt utca
15. Kossuth Lajos utca 14.
16. Kossuth Lajos utca 16.
17. Lévai utca
18. Liszt Ferenc utca
19. Makói út
20. Melinda tanyák
21. Mezőhegyesi út
22. Nagyatádi utca
23. Ótemető sor
24. Rákóczi utca
25. Semmelweis utca
26. Szabadság tér
27. Szép utca
28. Szexty György utca
29. Takaros tanyák
30. Tanya
31. Táncsics Mihály utca

32. Toldi utca
33. Tótkomlósi tanyak
34. Vas Gereben utca
35. Wallaszky Pál tér
36. Zöldmező sor

4. számú háziorvosi körzet

Telephely: Tótkomlós, Fő út 2.

1. Ady Endre utca
2. Bajza József utca
3. Balogh Ádám utca
4. Bem utca
5. Benedek Elek utca
6. Bercsényi utca,
7. Bezerédi utca
8. Damjanich utca
9. Déli sor
10. Erzsébet utca (1. szám kivételével)
11. Északi sor
12. Gaál Mózes utca
13. Görgey utca
14. Hársfa utca
15. Kolozsvári utca
16. Kórház utca
17. Kossuth Lajos utca (a Kossuth utca 14. és Kossuth utca 16. kivételével)
18. Móricz Zsigmond utca
19. Nagyeri út
20. Nyárfa utca
21. Nyári Pál utca
22. Orgona sor
23. Pacsirta utca
24. Pósa Lajos utca
25. Pozsonyi utca
26. Szántó utca
27. Szokolay Sándor utca
28. Szőlők
29. Temesvári utca
30. Vásár tér
31. Zamenhof utca

2. melléklet

Házi gyermekorvosi körzet

Telephely: 5940 Tótkomlós, Fő út 2.

Tótkomlós Város Közigazgatási területének egésze

Fogorvosi körzet

1. számú fogorvosi körzet

Telephely: Tótkomlós, Fő út 2.

1. Áchim András utca
2. Arany János utca
3. Baross Gábor utca
4. Bartók Béla utca
5. Béla király utca
6. Csendes utca
7. Csiki Gergely utca
8. Dózsa György utca
9. Erkel Ferenc utca
10. Fáy András utca
11. Fő út
12. Földvári út
13. Gajdács Pál utca
14. Gólya utca
15. Hajnal sor
16. Hold utca
17. Horváth Sámuel utca
18. Hunyadi János utca
19. Hunyadi Mátyás utca
20. István utca
21. Jankó János utca
22. Jókai Mór utca
23. József Attila utca
24. Kereszt utca
25. Kisfaludy utca
26. Kodály Zoltán utca
27. Kölcsey Ferenc utca
28. Lévai utca
29. Losonczy utca
30. Luther Márton utca
31. Malom utca
32. Mezőhegyesi út
33. Mihályfalva utca
34. Mikszáth Kálmán utca
35. Nagyatádi utca
36. Nap utca
37. Olajmalmi utca
38. Ótemető sor
39. Petőfi Sándor utca
40. Rákóczi utca
41. Semmelweis utca
42. Somogyi utca
43. Széchenyi utca
44. Széles utca
45. Szép utca

46. Szexy György utca
47. Szondy utca
48. Táncsics Mihály utca
49. Tavasz sor
50. Toldi utca
51. Tomka Judit utca
52. Tompa Mihály utca
53. Vas Gereben utca
54. Vasvári Pál utca
55. Zöldmező sor
56. Zrínyi Miklós utca

2. számú fogorvosi körzet
Telephely: Tótkomlós, Fő út 2.

1. Ady Endre utca
2. Álmos utca
3. Aradi út
4. Árpád utca
5. Bajcsy-Zsilinszky utca
6. Bajza József utca
7. Balogh Ádám utca
8. Békéssámsoni út
9. Bem utca
10. Benedek Elek utca
11. Bercsényi utca
12. Bezerédi utca
13. Bocskai utca
14. Borsziget utca
15. Bot utca
16. Botond utca
17. Csaba utca
18. Damjanich utca
19. Déli sor
20. Diófa utca
21. Dugonics utca
22. Előd utca
23. Epres tér
24. Érpárti sor
25. Erzsébet utca
26. Északi sor
27. Gaál Mózes utca
28. Görgey utca
29. Gyulamező tanyák
30. Hársfa utca
31. Huba utca
32. Katona József utca
33. Kolozsvári utca
34. Kórház utca
35. Kossuth Lajos utca
36. Lehel utca
37. Liszt Ferenc utca
38. Magyar utca

39. Makói út
40. Melinda tanyák
41. Móricz Zsigmond utca
42. Nagyéri út
43. Nagykopáncsi tanyák
44. Nyárfa utca
45. Nyári Pál utca
46. Ond utca
47. Orgona sor
48. Pacsirta utca
49. Pósa Lajos utca
50. Pozsonyi utca
51. Szabadság tér
52. Szántó utca
53. Szokolay Sándor utca
54. Szőlők
55. Szűk utca
56. Tass utca
57. Temesvári utca
58. Újtemető sor
59. Vak utca
60. Vásár tér
61. Wallaszky Pál tér
62. Takaros tanyák
63. Tanya
64. Tótkomlósi tanyák
65. Zamenhof utca
66. Zsák utca

4. melléklet

Védőnői körzetek

1. számú védőnői körzet

Telephely: Tótkomlós, Fő út 2.

1. Álmos utca,
2. Árpád utca,
3. Bartók Béla utca,
4. Béla király utca,
5. Bocskai utca,
6. Borsziget utca,
7. Botond utca,
8. Csaba utca,
9. Diófa utca,
10. Dózsa György utca,
11. Előd utca,
12. Epres tér,
13. Erkel Ferenc utca,
14. Fő út,
15. Földvári út,
16. Gajdács Pál utca,
17. Hajnal sor,
18. Hold utca,
19. Huba utca,

20. Hunyadi János utca,
21. Hunyadi Mátyás utca
22. István utca,
23. Katona József utca,
24. Kisfaludy utca,
25. Kodály Zoltán utca,
26. Lehel utca,
27. Luther Márton utca,
28. Magyar utca,
29. Nap utca,
30. Olajmalmi utca,
31. Ond utca,
32. Somogyi utca,
33. Széchenyi utca,
34. Szondy utca,
35. Szűk utca,
36. Tanya
37. Tass utca,
38. Újtemető sor,
39. Vak utca,
40. Vasvári Pál utca,
41. Zrínyi Miklós utca,
42. Zsák utca.

Iskola-egészségügyi ellátás tekintetében ide tartozik:
Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda

2. számú védőnői körzet
Telephely: Tótkomlós, Fő út 2.

1. Áchim András utca,
2. Aradi út,
3. Arany János utca,
4. Baross Gábor utca,
5. Csendes utca,
6. Csiki Gergely utca,
7. Dugonics utca,
8. Fáy András utca,
9. Gólya utca
10. Gyulamező tanyak,
11. Horváth Sámuel utca,
12. Jankó János utca,
13. Jókai Mór utca,
14. József Attila utca,
15. Kereszt utca,
16. Kölcsey Ferenc utca,
17. Lévai utca,
18. Losonczy utca,
19. Malom utca,
20. Mezőhegyesi út,
21. Mihályfalva utca,
22. Mikszáth Kálmán utca,
23. Nagyatádi utca,

24. Ótemető sor,
25. Petőfi Sándor utca,
26. Rákóczi utca,
27. Semmelweis utca,
28. Széles utca,
29. Szép utca,
30. Szexty György utca,
31. Takaros tanyák
32. Táncsics Mihály utca,
33. Tavasz sor,
34. Toldi utca,
35. Tomka Judit utca,
36. Tompa Mihály utca,
37. Tótkomlói tanyák
38. Vas Gereben utca,
39. Zöldmező sor.

Iskola-egészségügyi ellátás tekintetében ide tartozik:

Jankó János Általános Iskola és Gimnázium – általános iskolai alsó tagozat, gimnázium
Evangélikus Egyházi Óvoda

3. számú védőnői körzet

Telephely: Tótkomlós, Fő út 2.

1. Ady Endre utca,
2. Bajcsy-Zsilinszky utca,
3. Bajza József utca,
4. Balogh Ádám utca,
5. Békéssámsoni út,
6. Bem utca,
7. Benedek Elek utca,
8. Bercsényi utca,
9. Bezerédi utca,
10. Bot utca,
11. Damjanich utca,
12. Déli sor,
13. Érpárti sor,
14. Erzsébet utca,
15. Északi sor,
16. Gaál Mózes utca,
17. Görgy utca,
18. Hársfa utca,
19. Kolozsvári utca,
20. Kórház utca,
21. Kossuth Lajos utca,
22. Liszt Ferenc utca,
23. Makói út
24. Melinda tanyák
25. Móricz Zsigmond utca,
26. Nagyéri út,
27. Nagykopáncsi tanya
28. Nyárfa utca
29. Nyári Pál utca,

30. Orgona sor,
31. Pacsirta utca,
32. Pósa Lajos utca,
33. Pozsonyi utca,
34. Szabadság tér,
35. Szántó utca,
36. Szokolay Sándor utca,
37. Szőlők,
38. Temesvári utca,
39. Vásár tér,
40. Wallaszky Pál tér,
41. Zamenhof utca.

Iskola-egészségügyi ellátás tekintetében ide tartozik:

Jankó János Általános Iskola és Gimnázium – általános iskolai felső tagozat
Tótkomlói Általános Művelődési Központ Ligeti Óvoda

5. melléklet

Iskola-egészségügyi körzet

Telephely: 5940 Tótkomlós, Fő út 2.

6. melléklet

A háziorvosi és házi gyermekorvosi alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás

Telephely: 5940 Tótkomlós, Kossuth Lajos utca 2.

2. A településképi rendelet előkészítésével kapcsolatos tájékoztatás, döntés a főépítész alkalmazásáról, valamint a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása

dr. Garay Rita polgármester: Megkéri Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző: Elmondja, hogy a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény alapján a helyi önkormányzat képviselő-testületének legkésőbb 2017. október 1. napjáig meg kell alkotnia a településképi rendeletét. A településképi rendelet állapítja meg a helyi építészeti örökség területi és egyedi védelmét, illetve a védelem megszüntetését; a településszerkezet, településkarakter, tájképi elem és egyéb helyi adottság alapján a településképi szempontból meghatározó területeket és a településképi követelményeket. A rendelet kidolgozásakor az egyéb önkormányzati rendeletekkel fennálló tartalmi összefüggéseket is vizsgálni kell majd.

A településképi rendelet arra ad választ, hogy „Hogyan lehet építeni?“, a Helyi Építési Szabályzat pedig arra, hogy „Hová, mit és mekkorát lehet építeni?“. E két rendelet egymással mellérendelt viszonyban áll.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az említett törvény alapján a településképi rendelet megalapozó ún. településképi arculati kézikönyvnek kell készülnie. A településképi arculati kézikönyv a településképi jellemzők bemutatásának és minőségi formálásának eszköze. A településképi arculati kézikönyv feltárja és ismerteti a településen belül jól elkülönülő egyes településrészek arculati jellemzőit és értékeit, és ennek figyelembevételével szöveges és képi megjelenítés formájában javaslatot tesz a településképhez illeszkedő építészeti elemek alkalmazására.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a törvény alapján „a kézikönyv és a településképi rendelet az egy település által önállóan foglalkoztatott települési főépítész vagy több település által közösen foglalkoztatott térségi főépítész közreműködésével készül.” Tótkomlós Város Önkormányzatának nincs alkalmazott főépítésze. Elmondja, hogy árajánlatot kértek három főépítészeti tevékenység ellátására jogosult szakembertől. Kmetykó János építész úr írásban jelezte, hogy kapacitáshiány miatt sajnos nem tud árajánlatot adni, a feladatot nem tudja elvállalni. Csökmei László úr nem válaszolt a megkeresésre. Egy ajánlat érkezett a Molnár Zoltán Gyula okleveles építészmérnöktől. Elmondja, hogy a főépítész mellett tervező szakember alkalmazására is szükség lesz. A tervező szakemberek megkeresése árajánlat kérés céljából folyamatban van.

A feladatok ellátásának finanszírozására Magyarország 2017. évi központi költségvetése fedezetet biztosít. Tótkomlós Város Önkormányzata 1.000.000,- Ft támogatás kap e célra. A támogatás folyósítására egy összegben, augusztus hónap végén nettó finanszírozás keretében kerül sor.

Az előterjesztés mellékletét képezi a Tótkomlós város településfejlesztési, településrendezési és településképpel kapcsolatos feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet tervezet is. A rendelet megalkotását az teszi szükségessé, hogy a vonatkozó törvény szerint a koncepciót, a stratégiát, a településrendezési eszközöket, a kézikönyvet és a településképi rendeletet a polgármester egyezteti a partnerségi egyeztetés szerinti érintettekkel, az érintett államigazgatási szervekkel, az érintett területi és települési önkormányzatokkal. Ezen egyeztetés részletszabályait rendeletben kell megállapítani.

Elmondja, hogy a Képviselő-testület a következő ülésén hozhat döntést a tervező kiválasztásáról, valamint a településképi arculati kézikönyv elfogadásáról.

Zsura Zoltán képviselő: Véleménye szerint a rendelet megalkotásából a lakosság nem fog profitálni. A rendelet megalkotásával további feladatok keletkeznek. Véleménye szerint erendeletalkotás az országos politikával kapcsolatos, mely a reklámtáblák elhelyezésére irányul. Elmondja, hogy a döntéshozatalnál tartózkodni fog.

Benyó Pál képviselő: Elmondja, hogy az előterjesztés azt tartalmazza, hogy azon települések, amelyek lakosság száma 10.000 fő alatti, illetve a 32.000 Forint egy lakosra jutó adóerő-képességet nem érik el, településenként 1.000.000,- Ft támogatást kapnak. Javasolja, hogy a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet képviselő-testületi döntésre történő szakmai előkészítésére egyösszegű megbízási szerződést kössenek a főépítésszel.

Mótyovszki Róbert alpolgármester: Megjegyzi, hogy a településképi védelmről szóló törvényt 2016. évben fogadták el.

Tuska Pálné képviselő: Egyetért Benyó Pál képviselő javaslatával. Elmondja, hogy Molnár Zoltán Gyula ajánlata 550.000,- Ft-ot tartalmaz. Megkérdezi, hogy a fennmaradó összeggel rendelkezhet-e a Képviselő-testület?

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a tervezéssel kapcsolatban is jelentkezik majd költség. A kapott támogatást csak az adott feladat ellátására lehet fordítani.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Megkérdezi, hogy az 1.000.000,- Ft-os támogatás fedezi-e majd a tervező költségét is?

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy erre a kérdésre egyelőre nem tud választ adni. Az ajánlattétékérés folyamatban van, egyelőre nem érkezett még ajánlat.

Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek további kérdése, észrevétele, javaslata? Mivel további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a „B” határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy a Képviselő-testület a településképvédelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényben, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendeletben meghatározott feladatok ellátására, különös tekintettel a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet képviselő-testületi döntésre történő szakmai előkészítésére egyösszegű megbízási szerződést kössön, bruttó 550.000,- Ft díjazás ellenében, az MLR Műhely Bt. elnevezésű, 5600 Békéscsaba, Bartók Béla út 4/4. székhelyű társasággal, 2017. szeptember hó 1. napjától.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

163/2017. (VIII. 25.) kt. határozat:
Döntés főépítész alkalmazásáról

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településképvédelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényben, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendeletben meghatározott feladatok ellátására, különös tekintettel a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet képviselő-testületi döntésre történő szakmai előkészítésére egyösszegű megbízási szerződést kíván kötni, bruttó 550.000,- Ft díjazás ellenében, az MLR Műhely Bt. elnevezésű, 5600 Békéscsaba, Bartók Béla út 4/4. székhelyű társasággal, 2017. szeptember hó 1. napjától.

A Képviselő-testület az ajánlat kiegészítését képező fizetési ütemezést elfogadja, az alábbiak szerint:

1. részszámla: a megbízási díj 20 %-a, szerződéskötéskor,
 2. részszámla: a megbízási díj 40 %-a, a településképi arculati kézikönyv elkészítésekor,
- végyszámla: a megbízási díj 40 %-a, településképi rendelet Képviselő-testület által történő elfogadásakor, a szerződés tárgyának teljes lezárásakor.

A Képviselő-testület a megbízási díj fedezetét a feladatok ellátásának finanszírozására a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséből nyújtott forrás terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó megbízási szerződés aláírására.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

dr. Garay Rita polgármester: Szavazásra bocsátja a rendelet tervezetét.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül alkotta meg az alábbi rendeletet:

TÓTKOMLÓS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 19/2017. () ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

Tótkomlós város településfejlesztési, településrendezési és településképpel kapcsolatos feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29. § és 29/A. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, Tótkomlós város településfejlesztési, településrendezési és településképpel kapcsolatos feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól a következőket rendeli el:

1. §

E rendelet Tótkomlós Város (továbbiakban: a város) közigazgatási területére készülő településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésének és módosításának partnerségi egyeztetésére terjed ki.

2. §

A partnerségi egyeztetésben részt vesznek:

- a) a város lakossága,
- b) a város területén működő nemzetiségi önkormányzatok, egyházak és civil szervezetek,
- c) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) bekezdés a) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába bejelentkező szervezetek,
- d) a város területéhez kapcsolódóan működő agrár, kereskedelmi, építész és mérnöki szakmai érdekképviselői szervezetek és a tótkomlói székhellyel vagy telephellyel rendelkező gazdasági szervezetek,
- e) az eljárásban érintett közművek üzemeltetői,
- f) érintettség esetén az országos közutak kezelői.

3. §

A partnerségi egyeztetésre vonatkozó a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben előírt

a) hirdetmény helye

aa) az önkormányzati hirdetőtábla az 5940 Tótkomlós, Fő út 1. szám alatt,

ab) az önkormányzati honlapja, a <http://www.totkomlos.hu> web-oldal,

b) a lakossági fórum helyét és a bevontak körét az egyes eljárásokban egyedileg állapítja meg Tótkomlós város polgármestere (a továbbiakban: polgármester).

4. §

A partnerségi egyeztetésben résztvevők észrevételeiket a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben megszabott határidőre

a) postai úton Tótkomlós város polgármesterének címezve, az 5940 Tótkomlós, Fő út 1. szám alatti címre,

b) elektronikus levélben a polgarmester@totkomlos e-mail címre juttathatják el.

5. §

(1) A partnerségi egyeztetés keretében beérkezett észrevételeket

a) a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal településfejlesztési, településrendezési feladatokkal megbízott szervezeti egysége (továbbiakban: hivatal) nyilvántartásba veszi és az iratkezelés általános szabályainak megfelelően megőrzi,

b) a polgármester és az egyeztetés tárgyát képező dokumentum felelős tervezője kiértékeli és az indoklásokat is tartalmazó jegyzőkönyvben zárja le,

c) a hivatal a b) pontban foglalt jegyzőkönyvet a 3. § aa) és ab) pont szerinti helyen közzéteszi és az iratkezelés általános szabályainak megfelelően megőrzi.

(2) A hivatal intézkedik az elfogadott véleményeknek a dokumentumokban való érvényesítéséről.

6. §

Az elfogadott településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet az egyéb jogszabály szerinti határidőn belül a <http://www.totkomlos.hu/> önkormányzati honlapon válik elérhetővé.

7. §

E rendelet kihirdetést követő napon lép hatályba.

dr. Garay Rita
polgármester

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina
jegyző

3. Együtműködés a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamarával

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara azzal a kérelemmel kereste meg Tótkomlós Város Önkormányzatát, hogy működjön együtt a Kamara által 2017. november 3-án magtartandó kamarai választások lebonyolításában a szükséges technikai feltételek biztosításával. Az Önkormányzat az együttműködés keretében vállalná, hogy apparátusa és eszközrendszerének igénybevétele útján közreműködik a kamarai választások lebonyolításában, vállalná a szavazóhelyiség biztosítását, a szavazófülke és szavazó urna rendelkezésre bocsátását.

Amennyiben a Képviselő-testület együtt kíván működni a Kamarával, úgy javasolja, hogy a szavazóhelyiség kialakítása céljából a Polgármesteri Hivatal dísztermét bocsássák rendelkezésre. Együtműködés esetén a Kamara bruttó 15.000 Ft összeget fizetne az Önkormányzatnak. A Kamara kéri továbbá, hogy az Önkormányzat a Kamara Helyi Kamarai Választási Bizottságába delegáljon egy választási eljárás lebonyolításában tapasztalattal rendelkező személyt, aki tagként venne részt a bizottság munkájában. Javasolja, hogy a Képviselő-testület a Kamara Helyi Kamarai Választási Bizottságába Gofjár Zoltán tótkomlói lakost delegálja, aki előzetes egyeztetés alapján úgy nyilatkozott, hogy delegálása esetén a megbízatást elfogadja.

Az együttműködési megállapodás tervezete az előterjesztés mellékletét képezi.

Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja az „A” határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

164/2017. (VIII. 25.) kt. határozat:

Együtműködés a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamarával

Tótkomlós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

- a) a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamarával együttműködési megállapodást köt a Kamara által 2017. november 3-án magtartandó kamarai választások technikai feltételeinek biztosításában való közreműködésről;
- b) hozzájárul ahhoz, hogy a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal dísztermében a Kamara a 2017. november 3-án magtartandó kamarai választások alkalmával szavazóhelyiséget alakítson ki;
- c) a Kamara Helyi Kamarai Választási Bizottságába Gofjár Zoltán 5940 Tótkomlós, Béla király utca 13. szám alatti lakost delegálja, aki tagként vesz részt a bizottság munkájában.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az együttműködési megállapodást írja alá és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

4. A Városi Nyugdíjas Klub kérelme

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy Krska Pálné, a Városi Nyugdíjas Klub elnöke azzal a kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, hogy az ópusztaszeri kirándulás helyett egy szegedi kirándulás költségeire fordíthassák a megítélt önkormányzati támogatási összeg egy részét. Elnök asszony a kérelem indoklásaként előadta, hogy az Ópusztaszerre tervezett program - a már ismert, aktuális árakkal kalkulált - költsége magasabb, mint amivel tervezéskor számoltak, ezért kellett új úti célt választaniuk.

Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja az „A” határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

165/2017. (VIII. 25.) kt. határozat:
A Városi Nyugdíjas Klub kérelme

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Városi Nyugdíjas Klub (5940 Tótkomlós, Erzsébet u. 2/a) a részére - az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II. 24.) önkormányzati rendeletében - megállapított önkormányzati támogatást a 2016. november 30. napján benyújtott kérelmében megfogalmazottaktól eltérően más célra, a Szegedre tervezett kirándulás költségeire fordítsa.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

5. Földgázbeszerzés a 2017/2018. gázévre

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy Tótkomlós Város Önkormányzata szerződést kötött a FŐGÁZ Zrt-vel egyes intézményei földgáz adásvételére vonatkozóan. A szerződés időbeli hatálya 2016. október 1. naptól, 2017. szeptember 30. napjáig szól. A hamarosan lejáró szerződés miatt szükséges egy újabb beszerzés lefolytatása a 2017/2018. gázév tekintetében. Mivel a Jankó János Általános Iskola és Gimnázium, valamint a Tótkomlói Alapfokú Művészetoktatási Intézmény működtetése a Békéscsabai Tankerület feladat- és hatáskörébe került, így a jelen beszerzés a becsült érték figyelembevételével már nem tartozik a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá.

Elmondja, hogy 4 szolgáltató részére küldtek ajánlattételi felhívást. Az ajánlatkérésben az árak összehasonlítása érdekében egyösszegű ajánlati ár megjelölését is kérték. Két ajánlat érkezett, mindkettő határidőben. A JAS Budapest Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt. ajánlata nem tartalmaz egyösszegű ajánlati árat. Többször kérték, hogy ezt pótolják, de nem tették. A Bíráló Bizottság a FŐGÁZ Zrt. ajánlatát javasolja elfogadásra. Malya György képviselő, mint energetikai szakember úgy nyilatkozott, hogy a FŐGÁZ Zrt. ajánlata a kedvezőbb.

Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja az „A” határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy a beszerzési eljárás nyertese az összességében legelőnyösebb ajánlatot adó FŐGÁZ Zrt., 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20. szám alatti társaság legyen, tekintettel arra, hogy a FŐGÁZ Zrt. 1081 Budapest, II. János Pál pápa

tér 20. szám alatti társaság által benyújtott ajánlatot, amely az önkormányzat intézményeinek egy gázévre, 40.743 m³ gáz beszerzésére vonatzik a Képviselő-testület előnyösnek ítélte a 3.270.601,- Ft + Áfa összegű ajánlati ár figyelembe vételével.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

166/2017. (VIII. 25.) kt. határozat:
Földgázbeszerzés a 2017/2018. gázévre

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi intézményei vonatkozásában:

- 1) Tótkomlói Polgármesteri Hivatal 5940 Tótkomlós, Fő út 1.,
- 2) Tótkomlói Szociális Szolgáltató Központ Idősek Háza 5940 Tótkomlós, Széchenyi utca 18.,
- 3) Tótkomlós Város Önkormányzat régi bölcsőde épülete 5940 Tótkomlós, Zámenhoff utca 2.
- 4) Tótkomlói Szociális Szolgáltató Központ 5940 Tótkomlós, Pósa utca 2.,
- 5) Tótkomlós Város Önkormányzat Rákóczi utcai volt óvoda épület 5940 Tótkomlós, Rákóczi utca 8.,
- 6) Tótkomlói Általános Művelődési Központ és Városi Könyvtár, Természet Háza 5940 Tótkomlós, Bajcsy Zs. utca 6.,
- 7) Orvosi rendelő 5940 Tótkomlós, Fő út 2.,

2017. október 1. napjától 2018. szeptember 30. napjáig, azaz egy gázév időtartam közös földgázbeszerzésére vonatkozó beszerzési eljárását eredményesnek nyilvánítja.

A beszerzési eljárás nyertese az összességében legelőnyösebb ajánlatot adó FŐGÁZ Zrt. 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20. szám alatti társaság, tekintettel arra, hogy a FŐGÁZ Zrt. 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20. szám alatti társaság által benyújtott ajánlatot, amely az önkormányzat intézményeinek egy gázévre, 40.743 m³ gáz beszerzésére vonatzik a Képviselő-testület előnyösnek ítélte a 3.270.601,- Ft + Áfa összegű ajánlati ár figyelembe vételével.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződés aláírására, a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

6. *Döntés a Vodafone Magyarország Zrt. bérleti szerződés módosítása tárgyában*

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy Swiss System Kft., mint a Vodafone Magyarország Zrt. partnere bérlő az Önkormányzat tulajdonában lévő Tótkomlós, Békéssámsóni út 154 helyrajzi számon található, összesen 165 m² területű ingatlant. A Kft. a bérleti szerződés módosítása ügyében kereste meg az Önkormányzatot. A Kft. a levelében arról tájékoztatja az Önkormányzatot, hogy a Vodafone Magyarország Zrt. a bázisállomásai

területbérleti szerződéseit felülvizsgálta és meghatározta azt az éves bérleti díj maximumot, amellyel a bázisállomások még gazdaságosan üzemeltethetők lehetnek hosszabb távon. Elmondja, hogy a Kft. már több alkalommal fordult ilyen jellegű kérelemmel az Önkormányzat felé. Nem javasolja a bérleti szerződés módosításának elfogadását.

Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja az „A” határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

167/2017. (VIII. 25.) kt. határozat:

Döntés a Vodafone Magyarország Zrt. bérleti szerződés módosítása tárgyában

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Swiss System Kft., a Vodafone Magyarország Zrt. akvizíciós partnere által javasolt bérleti díjat nem fogadja el és a V.R.A.M. Távközlési Rt., valamint Tótkomlós Város Önkormányzata között 2001. szeptember 6. napján megkötött, a Tótkomlós belterület, Békéssámsoni út 154. hrsz-ú ingatlan bérletére vonatkozó bérleti szerződést nem kívánja módosítani.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

7. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatására vonatkozó igény benyújtása

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a helyi önkormányzatok kiegészítő támogatása jogcímen jelenleg körülbelül 3.211.932 Ft összegű támogatási igényre nyújthat be Önkormányzatuk kérelmet, de ez a benyújtásig változhat. A 2016. évben kapott támogatással már elszámoltak. Véleménye szerint minden lehetőséggel élni kell, javasolja a kérelem benyújtását.

Zsura Zoltán képviselő: Kérdése, hogy amellet, hogy az Önkormányzat rendelkezik pénzmaradvánnyal, benyújtható-e a kérelem? A 2017. évben autóvásárlásról is döntöttek. Megkérdezi, hogy miért szükséges kihasználni a helyi önkormányzatok kiegészítő támogatását?

Varga Zoltánné pénzügyi osztályvezető: Elmondja, hogy nem kizáró ok az, hogy ha rendelkeznek pénzmaradvánnyal. Minden, adat benyújtásra kerül a Magyar Államkincstár felé, mely továbbítja azokat. Több évre visszamenőleg be kell nyújtaniuk például a költségvetésüket, bankszámla kivonatokat. Ezen dokumentumok alapján döntenek el a jogosultságot.

dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

168/2017. (VIII. 25.) kt. határozat:

A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatására vonatkozó igény benyújtása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet III.1. (a) pontja alapján támogatási igényt nyújt be rendkívüli önkormányzati támogatás címen a támogatási igény benyújtásakor a pályázati feltételek szerint igényelhető támogatási összegre.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatás iránti igény benyújtásával kapcsolatban szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Varga Zoltánné pénzügyi osztályvezető

Határidő: a pályázat benyújtására 2017. szeptember 30.

8. *Tanyafejlesztési program keretében meghirdetett pályázaton való részvétel*

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a pályázat már benyújtásra került, utólagos jóváhagyásra van szükség. A Tanyafejlesztési programon belül minden évben lehetőség van pályázni. A támogatás mértéke 90%. A pályázat keretén belül eszközök beszerzésére van lehetőség, példaként említi a fűkaszát és a számítógépet. Tájékoztatásul elmondja, hogy ugyanarra az eszközre, melyre előző években sikeresen pályáztak, ismételten nem nyújtható be pályázat. Ennek figyelembe vétele mellett állították össze a jelenlegi pályázatban az igényelt eszközök listáját.

Dr. Libor Zsuzsanna képviselő: Megkérdezi, hogy hol vannak leltárban az előző évben beszerzett eszközök?

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy az eszközök az Önkormányzat leltárában szerepelnek, viszont a Tótkomlói Szociális Szolgáltató Központban tárolják őket, hiszen ott is kerülnek felhasználásra.

Tuska Pálné képviselő: Megkérdezi, hogy miért nem pályáznak magasabb összegre?

Gazdagné Vereb Edit műszaki ügyintéző: Elmondja, hogy olyan eszközök beszerzésére nincs lehetőség, melyeket esetlegesen korábbi évben nyertek el. A TOP-4.2.1. azonosító számú pályázat kapcsán több eszköz beszerzésére volt lehetőségük. Az intézményvezető asszonnyal egyeztetve, ilyen mértékű összeget állítottak be. Véleménye szerint szimpatikus lehet az, hogy ha nem a maximális összegre nyújtanak be pályázatot.

Benyó Pál képviselő: Megkérdezi, hogy utánfutó beszerzésére nincs-e lehetőség?

Gazdagné Vereb Edit műszaki ügyintéző: Elmondja, hogy gépjármű beszerzésére nincs lehetőség.

Benyó Pál képviselő: Véleménye szerint az utánfutó nem számít gépjárműnek.

Gazdagné Vereb Edit műszaki ügyintéző: Figyelmet fordítanak rá, hogy esetleg jövő évben utánfutó beszerzésére lesz-e lehetőség.

dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek további kérdése, észrevétele, javaslata? Mivel további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja az „A” határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

169/2017. (VIII. 25.) kt. határozat:

Tanyafejlesztési Program keretében meghirdetett pályázaton való részvétel

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Földművelésügyi Minisztérium által - a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvényben, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben (a továbbiakban: Áht.), az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Kormányrendeletben (a továbbiakban: Ávr.), valamint a Tanyafejlesztési Program előirányzat keretében nyújtott támogatás 2017. évi igénybevételeinek feltételeiről szóló 20/2017. (IV. 26.) FM rendeletben (a továbbiakban: Rendelet) foglaltaknak megfelelően a Tanyafejlesztési Program keretében tanyák, valamint az alföldi tanyás térség megőrzését és fejlesztését célzó települési és térségi fejlesztések támogatására meghirdetett nyílt pályázati felhívásra (pályázat kódja: TP-1-2017) a „tanyagondnoki szolgálatok tevékenységének fejlesztése” alcél megjelölésével, a Tótkomlói Szociális Szolgáltató Központ keretében működő tanyagondnoki szolgáltatás fejlesztésére benyújtott pályázattal egyetért, azt utólagosan jóváhagyja az alábbi költségek és finanszírozás mellett:

A beszerzés összköltsége: bruttó 690.932 Ft.

Az igényelt támogatás összege: bruttó 621.838.-Ft.

A szükséges saját forrás összege: bruttó 69.094.-Ft.

A finanszírozás formája: utófinanszírozás.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete – nyertes pályázat esetén – a beszerzés megvalósításához szükséges bruttó 69.094.-Ft összegű önerő, valamint a bruttó 621.838.-Ft összegű támogatás megelőlegezéséhez szükséges pénzügyi forrás fedezetét az Önkormányzat 2017. évi költségvetésében a beruházásra, pályázati önrészre elkülönített céltartalék terhére biztosítja.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy amennyiben arra lehetőség van, támogatási előleget igényel, az elnyert támogatási összeg szerint lehetséges legmagasabb mértékben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat kapcsán esetlegesen szükséges hiánypótlással összefüggő és egyéb intézkedések megtételére, valamint a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

9. TOP-4.2.1-15 kódszámú „Tótkomlós Szociális Szolgáltató Központ eszközfejlesztése” című projekttel kapcsolatban gépjármű beszerzésére beérkezett ajánlatok értékelése

dr. Garay Rita polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet arról, hogy a pályázatban meg volt határozva a gépjármű típusa, melynek megfelelően küldték ki az ajánlattételi felhívást. Az ajánlatok határidőben beérkeztek. Az előterjesztés tartalmazza az ajánlati árakat. Megjegyzi, hogy a gépkocsi vételárának fedezete a pályázat keretében finanszírozható, azonban az üzembe helyezésével járó költségeket saját forrásból kell biztosítani az Önkormányzatnak. Elmondja, hogy a Bíráló Bizottság tárgyalta az ajánlatokat és a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Opel Gyulai ajánlatát javasolja elfogadásra.

Zsura Zoltán képviselő: Megkérdezi, hogy mi a tervük a jelenleg használatban lévő gépjárművel?

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a meglévő gépkocsi további hasznosítására vonatkozóan egyeztet majd az intézményvezetővel.

Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek további kérdése, észrevétele, javaslata? Mivel további kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy a Képviselő-testület a TOP-4.2.1-15 kódszámú „Tótkomlói Szociális Szolgáltató Központ eszközfejlesztése” pályázat vonatkozásában az 1 db új OPEL VIVARO COMBI L2H1 2.9T 1,6D gépjárművet - az ajánlat szerinti műszaki tartalommal – a Gyulai Autoszerviz Kft-től (1173 Budapest, 511. utca 4. – 512. utca 3.) szerzi be nettó 6.203.857,- Ft+áfa, azaz bruttó 7.878.899,- Ft vételár ellenében.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

170/2017. (VIII. 25.) kt. határozat:

A TOP-4.2.1-15. kódszámú „Tótkomlói Szociális Szolgáltató Központ eszközfejlesztése” című projekttel kapcsolatban gépjármű beszerzésére beérkezett ajánlatok értékelése

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-4.2.1-15 kódszámú „Tótkomlói Szociális Szolgáltató Központ eszközfejlesztése” pályázat vonatkozásában az 1 db új OPEL VIVARO COMBI L2H1 2.9T 1,6D gépjárművet - az ajánlat szerinti műszaki tartalommal – a Gyulai Autoszerviz Kft-től (1173 Budapest, 511. utca 4. – 512. utca 3.) szerzi be nettó 6.203.857,- Ft+áfa, azaz bruttó 7.878.899,- Ft vételár ellenében.

A Képviselő-testület a gépjármű vételárának pénzügyi fedezetét a pályázaton belül biztosítja.

A Képviselő-testület a gépjármű üzembe helyezésével összefüggésben felmerülő költségek fedezetét az Önkormányzat 2017. évi költségvetésében az általános működési tartalék terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

10. A TOP-3.1.1-15. kódszámú „Tótkomlós kerékpárforgalmi hálózatának fejlesztése” című projekttel kapcsolatos műszaki ellenőri feladatok teljes körű ellátására beérkezett ajánlatok értékelése

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a projekt keretében tervezett kivitelezés megvalósításához műszaki ellenőr megbízására is szükség van. Négy ajánlatkérési felhívás került kiküldésre. Az előterjesztés kiküldésének időpontjáig még csak két ajánlat érkezett be. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy időközben – de határidőben - a BQ Mérnöki Iroda Kft. is megküldte ajánlatát, melyet ismertet:

- ajánlati ár: nettó 2.965.000,- Ft + Áfa, azaz bruttó 3.765.550,- Ft.

-

A pályázat keretein belül a műszaki ellenőr alkalmazásával járó költségek elszámolhatóak. A Bíráló Bizottság a RexTerra Építőipari Fővállalkozó és Környezetvédelmi Szolgáltató Kft. ajánlatát javasolja elfogadásra, tekintettel arra, hogy az a legelőnyösebb.

Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy a Képviselő-testület a TOP-3.1.1-15. kódszámú „Tótkomlós kerékpárforgalmi hálózatának fejlesztése” pályázat vonatkozásában a műszaki ellenőri feladatok teljes körű ellátására a RexTerra Építőipari Fővállalkozó és Környezetvédelmi Szolgáltató Kft. (6400 Kiskunhalas, Vörösmarty u. 5.) társaságot bízta meg nettó 2.950.000,- Ft + Áfa, azaz bruttó 3.746.500,- Ft díjazás ellenében.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

171/2017. (VIII. 25.) kt. határozat:

A TOP-3.1.1-15. kódszámú „Tótkomlós kerékpárforgalmi hálózatának fejlesztése” című projekttel kapcsolatos műszaki ellenőri feladatok teljes körű ellátására beérkezett ajánlatok értékelése

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.1.1-15. kódszámú „Tótkomlós kerékpárforgalmi hálózatának fejlesztése” pályázat vonatkozásában a műszaki ellenőri feladatok teljes körű ellátására a RexTerra Építőipari Fővállalkozó és Környezetvédelmi Szolgáltató Kft. (6400 Kiskunhalas, Vörösmarty u. 5.) társaságot bízta meg nettó 2.950.000,- Ft + Áfa, azaz bruttó 3.746.500,- Ft díjazás ellenében.

A Képviselő-testület a műszaki ellenőri feladatok teljes körű ellátására vonatkozó költségek pénzügyi fedezetét a pályázaton belül biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szerződés aláírására.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: a szerződés aláírására 2017. szeptember 1.

11. A TOP-3.2.1-15. kódszámú „A Tótkomlói Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” című projekttel kapcsolatos műszaki ellenőri feladatok teljes körű ellátására beérkezett ajánlatok értékelése

dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy jelen előterjesztés keretében is négy ajánlatkérési felhívás került kiküldésre. Az előterjesztés kiküldésének időpontjáig még csak két ajánlat érkezett be. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy időközben – határidőben – a BQ Mérnöki Iroda Kft. is megküldte ajánlatát, melyet ismertet:

- ajánlati ár: nettó 700.000,- Ft + Áfa, azaz bruttó 889.000,- Ft.

A Bíráló Bizottság a RexTerra Építőipari Fővállalkozó és Környezetvédelmi Szolgáltató Kft. ajánlatát javasolja elfogadásra tekintettel arra, hogy az a legelőnyösebb.

Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy a Képviselő-testület a TOP-3.2.1-15. kódszámú pályázati felhívásra „A Tótkomlói Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” pályázat vonatkozásában a műszaki ellenőri feladatok teljes körű ellátására a RexTerra Építőipari Fővállalkozó és Környezetvédelmi Szolgáltató Kft. (6400 Kiskunhalas, Vörösmarty u. 5.) társaságot bízza meg nettó 690.000,- Ft+ÁFA, azaz bruttó 876.300,- Ft díjazás ellenében.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

172/2017. (VIII. 25.) kt. határozat:

A TOP-3.2.1-15. kódszámú „A Tótkomlói Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” című projekttel kapcsolatos műszaki ellenőri feladatok teljes körű ellátására beérkezett ajánlatok értékelése

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-15. kódszámú pályázati felhívásra „A Tótkomlói Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése” pályázat vonatkozásában a műszaki ellenőri feladatok teljes körű ellátására a RexTerra Építőipari Fővállalkozó és Környezetvédelmi Szolgáltató Kft. (6400 Kiskunhalas, Vörösmarty u. 5.) társaságot bízza meg nettó 690.000,- Ft+ÁFA, azaz bruttó 876.300,- Ft díjazás ellenében.

A Képviselő-testület a műszaki ellenőri feladatok teljes körű ellátására vonatkozó költségek pénzügyi fedezetét a pályázaton belül biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szerződés aláírására.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: a szerződés aláírására 2017. szeptember 1.

12. Egyebek

dr. Garay Rita polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet arról, hogy van egy pályázati lehetőség, melyen Nagylak testvértelepüléssel együtt dolgoznak. Elmondja, hogy a

pályázat benyújtási határidejét meghosszabbították 2017. szeptember 30-ig. Szerették volna a pályázatba bevonni a Tűzoltóság épületének fejlesztését is, a tetőszerkezet megerősítése céljából, azonban erre sajnos nincs lehetőség. Körülbelül 8.000.000,- Ft összegű támogatás elnyerésére van esély.

Továbbá tájékoztatja a Képviselő-testületet arról, hogy Jelsava testvértelepülés pályázatot szeretne benyújtani az „Európa a Polgárokért Program” keretében. Jelsava kérte az Önkormányzat partnerként történő együttműködését. Elmondja, hogy az elvi együttműködési nyilatkozatot a tegnapi nap folyamán küldték meg.

Laukó Zsuzsanna képviselő: Elmondja, hogy Jelsava város polgármestere már felvette a kapcsolatot Bajczerné Meleg Marianna szlovák nemzetiségi önkormányzati képviselővel. Elmondja, hogy támogatja az együttműködést. A Jelsvai polgármester táborokat is szeretne szervezni a gyermekeknek.

dr. Garay Rita polgármester: Megkéri, a Képviselő-testületet, hogy foglalják határozatba az együttműködési szándékot. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy a Jelsava testvértelepülés által az „Európa a Polgárokért Program” keretében benyújtandó pályázatban együttműködő partnerként részt kíván venni.

A Képviselő-testület a pályázatban történő részvételéről végleges döntését a pályázat részleteinek ismeretében a későbbiekben hozza meg.”

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

173/2017. (VIII. 25.) kt. határozat:
Szándéknyilatkozat

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy a Jelsava testvértelepülés által az „Európa a Polgárokért Program” keretében benyújtandó pályázatban együttműködő partnerként részt kíván venni.

A Képviselő-testület a pályázatban történő részvételéről végleges döntését a pályázat részleteinek ismeretében a későbbiekben hozza meg.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal, illetve értelem szerint

dr. Garay Rita polgármester: Tájékoztatja továbbá a Képviselő-testületet arról, hogy a

A Tótkomlóson hulladékszállítást végző DAREH Bázis Hulladékgazdálkodási Nonprofit Zrt. lakossági fórumot tart 2017. szeptember 7-én (csütörtökön) 16,00 órai kezdettel a Tótkomlósi Polgármesteri Hivatal dísztermében. A lakossági fórum kiemelt témája a szelektív hulladékgyűjtés lesz.

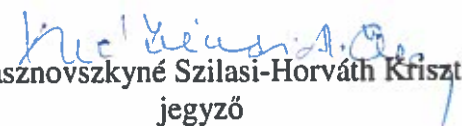
Képviselői kezdeményezésre ugyan erre a napra helyszíni bejárást szerveznek a DAREH Társulás által megvalósított projekt keretében lérejtött létesítmények megtekintésére. Ennek pontos időpontjáról a későbbiekben értesítik a képviselőket.

Tájékoztatásként elmondja, hogy a szelektív hulladékgyűjtő edényzet pótosztását 2017. augusztus 28-tól 2017. szeptember 1-ig terjedő időszakra szervezik meg, melyről a helyben szokásos módon tájékoztatják a lakosságot.

Az elhangzott döntésekkel kapcsolatban nem kezdeményez ismételt tárgyalást. Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a polgármester a nyílt ülést ezzel berekesztette.


dr. Garay Rita
polgármester




Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina
jegyző