

ELŐTERJESZTÉS

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. március 30-ai ülésére

Tárgy: Pályázat benyújtása a „Zöld város kialakítása” című TOP-2.1.2-16. kódszámú pályázati felhívásra

A Képviselő-testület a 98/2016. (V. 24.) kt. határozatában kifejezte azon szándékát, hogy a Magyarország Kormánya által meghirdetett TOP-2.1.1-15 kódszámú „Barnamezős területek rehabilitációja” elnevezésű pályázati felhívás keretén belül pályázatot kíván benyújtani.

A Békés Megyei Önkormányzat tájékoztatása szerint, valamint az Irányító Hatóság által üzemeltetett pályázati portál adatai szerint a nyertes pályázatok között nem szerepel Tótkomlós Város Önkormányzata, vagyis ezen pályázat keretében nagy valószínűséggel támogatásban nem részesül.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy megjelent a „városi területek környezettudatos megújítására” kiírt, TOP-2.1.2-16 kódszámú, „Zöld város kialakítása” elnevezésű pályázati felhívás, melynek keretében a fent említett pályázat keretében megvalósítani tervezett beruházás létrehozható.

Magyarország Kormánya a Partnerségi Megállapodásban célul tűzte ki a városi környezetjavító intézkedéseket, valamint a gazdaságfejlesztési beavatkozásokat, mely célkitűzések mentén a TOP-2.1.2-16 kódszámú, „Zöld város kialakítása” elnevezésű pályázati felhívás szerint a választható, önállóan támogatható tevékenységek a következők:

a) a kijelölt akcióterületen támogatható a városi zöld infrastruktúra hálózat rekonstrukciója / kialakítása közterületeken, ill. a támogatást igénylő vagy konzorciumi partnere tulajdonában lévő területeken, szükség esetén meglévő építmények bontásával.

1. növényfelület, élőhelyek és biodiverzitás növelése, a zöldfelület növényállományának rekonstrukciója, egyszeri beavatkozásként gyomirtás/beteg fák eltávolítása, valamint ápolási munkák,
2. talajerózió-védelmi (szél- és víz, hófúvás) talajtakarás, védő fasorok, erdősávok telepítése,
3. városklíma, hősziget-hatás ellen árnyékoló lombhullató, klímaturó fasorok, cserjesávok, több szintes zöldfelületek létesítése,
4. városi aktív rekreációs zöldterületek (városi tanösvény, tanpálya, futópálya, kutyafuttató, játszótér, szabadtéri tornapálya stb.) kialakítása,
5. városi aktív közösségi gazdálkodást segítő új zöldfelületek (városi farm, közösségi kert, iskolakert stb.) kialakítása.
6. a településre hulló csapadékvíz fejlesztésre kerülő zöldfelületen történő hasznosítására alkalmas infrastruktúra kiépítése,
7. a csapadékvíz közvetlen hasznosítása a fejlesztésre kerülő zöldfelületen, önfenntartó képességének fokozása érdekében.

b) az akcióterületre eső, többségi önkormányzati tulajdonban, vagy többségi önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság tulajdonában lévő, illetve legkésőbb a vonatkozó mérföldkő teljesítéséig legalább többségi önkormányzati tulajdonba kerülő, továbbá a konzorciumi partner tulajdonában lévő területek és épületek klímadatastos, energiahatékony üzemeltetést biztosító módon történő megújítása, azok fenntartható üzemeltetése érdekében, nem épület jellegű építmények, létesítmények fenntartható, energiahatékony üzemeltetését biztosító megújítása, a szükséges bontási munkákkal együtt.

I. Gazdaságélénkítő tevékenységként megvalósulhat:

1. önkormányzat vagy a konzorciumi partner tulajdonában lévő kereskedelmi és/vagy szolgáltató terek, építmények megújítása, átalakítása (közszolgáltatás, nonprofit módon üzemeltetett szolgáltatás közösségi célú funkciónak számít és nem tekinthető gazdaságélénkítésnek);
2. piaci terület (városi, helyi piac, vásárcsarnok) megújítása, a kapcsolódó területek revitalizálása (ide értve a közvetlenül kapcsolódó, telken belüli parkolókat is) és az alpműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés;
3. alulhasznosított vagy használaton kívüli többségi önkormányzati tulajdonban lévő terek, építmények megújítása, hasznosítása gazdaságélénkítési céllal:
 - i. kereskedelmi és / vagy szolgáltató terek, építmények kialakítása és az alpműködéséhez szükséges tárgyi eszközbeszerzés,
 - ii. profittermelő módon üzemeltetett sport- és szabadidős létesítmény, a létesítmény működéséhez kapcsolódó kiszolgáló építmény kialakítása és az alpműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés (kiszolgáló építmények kialakítása vonatkozásában megengedett az új építés is),
 - iii. profittermelő módon üzemeltetett rendezvény- és konferenciaközpont kialakítása és az alpműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés.

II. Közösségi céllal megvalósulhat:

1. kulturális tevékenységet magában foglaló, önkormányzati tulajdonban vagy a konzorciumi partner tulajdonában lévő épület megújítása és az alpműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés, kivéve a jelen felhívás 3.3. pontjában foglalt tevékenységeket;
2. alulhasznosított vagy használaton kívüli önkormányzati tulajdonban vagy a konzorciumi partner tulajdonában lévő építmény megújítása, hasznosítása közösségi céllal:
 - i. közcélokat szolgáló sport- és szabadidős létesítmények, a létesítmény működéséhez kapcsolódó kiszolgáló építmény és az alpműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés (kiszolgáló építmények kialakítása vonatkozásában megengedett az új építés is),
 - ii. nonprofit szolgáltatóház és az alpműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés, amely térítésmentesen nyújt közcélú szolgáltatásokat.

c) az akcióterületen önkormányzat vagy többségi önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság tulajdonába kerülő szolgáltató tér, építmény kialakítása, beleértve az ehhez szükséges bontási munkákat is.

I. Gazdaságélénkítő tevékenységként megvalósulhat:

1. piaci terület (városi, helyi piac, vásárcsarnok) kialakítása (ide értve a közvetlenül kapcsolódó, telken belüli parkolókat is) és az alpműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés;

2. önkormányzat vagy a konzorciumi partner tulajdonában lévő kereskedelmi és / vagy szolgáltató terek, építmények kialakítása és az alapműködéséhez szükséges tárgyi eszközbeszerzés;
3. olyan díjfizetés ellenében használható parkolási infrastruktúra kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés, amelynek megvalósításával egyben növekszik a közösség által igény bevezethető tér, ill. a zöldfelület (pl.: zöldtetővel kialakított parkolólemez, mélygarázs).

II. Közösségi céllal megvalósulhat:

1. olyan ingyenesen használható parkolási infrastruktúra kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés, amelynek megvalósításával egyben növekszik a közösség által igény bevezethető tér, ill. a zöldfelület (pl.: zöldtetővel kialakított parkolólemez, mélygarázs),
2. szabadtéri színpad és ahhoz tartozó kiszolgáló építmény építése, valamint az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés.

A fejlesztés során minimum 3 támogatható tevékenységet kell megvalósítani, amelyek közül egyet kötelezően a), egyet pedig kötelezően b) vagy c) önállóan támogatható tevékenységek valamely gazdaságélénkítő beavatkozásai közül szükséges kiválasztani.

Az igényelhető, vissza nem térítendő támogatás mértéke: minimum 20 millió Ft, maximum 200 millió Ft.

Támogatás intenzitása: 100%.

A támogatási kérelmek benyújtása 2017. június 30-tól 2017. szeptember 8-ig lehetséges.

Az utófinanszírozású tevékenységekre igénybe vehető támogatási előleg maximális mértéke a megítélt támogatás 100%-a.

A pályázat keretében a következő elképzelések valósulhatnak meg:

A projekt megvalósításának tervezett helyszínei: a jelenlegi zöldságpiac melletti, 477 és 478 hrsz-ú ingatlanok, melyeket az Önkormányzatnak meg kellene vásárolnia. A projekt tervezett tevékenysége összefoglalóan „zöld piac” kialakítása zöldfelület fejlesztéssel és játszó sportpark kialakításával. Ezen felül piacirodák, raktárak, öltözők, közösségi helyiségek, stb. kerülnének kialakításra. A beruházás eredményeképpen a hétfői napokon jelenleg a Bajcsy Zsilinszky utcán és a Kereszt utcán tartott heti piac is átköltöztethetővé válna ezen új, kibővített piaci területre. A kialakítandó árusítóhelyeket egymással, illetve a meglévő piaccal térburkolatok kapcsolnák majd össze. A csapadékvíz hasznosításának érdekében csapadékvízgyűjtő tartály kerülne elhelyezésre az ingatlan két pontján, az összegyűlt víz a zöldfelületek öntözésére lenne használható, ehhez gépészeti akna, vezérlés, szivattyú és öntözőrendszer kerülne beépítésre. Az ingatlanok be nem épített részén teljes zöldterület rehabilitáció valósulna meg. Többszintes növényállomány telepítése tervezett. A növénytelepítés keretében cserjék, bokrok, sövények és fák kerülnének kiültetésre. A fák tekintetében főként őshonos, a városi terhelést jól tűrő fajták preferáltak. A funkcióhoz szükséges vásárlói parkolóhelyek a projekt területével közvetlenül határos közterületen felújításra kerülnének. Az eladók részére a tervek szerint egy belső parkolóhely kialakítására kerülne sor, vízátvezető burkolattal.

A keretmegállapodás értelmében a pályázat elkészítését és benyújtását a Projektfelügyelet Kft. díjmentesen látja el.

A TOP-2.1.1-15 kódszámú „Barnamezős területek rehabilitációja” elnevezésű pályázat keretében a pályázat benyújtásához szükséges igényfelmérés és kihasználtsági tervet a Projektfelügyelet Kft. elkészítette. Tekintettel arra, hogy a tervek rendelkezésre állnak, ezért ezek a dokumentumok szinte teljes mértékben felhasználhatóak ezen új pályázat esetében is, mivel szinte ugyanaz a műszaki tartalom valósulna meg jelen előterjesztés tárgyát képező projekt esetében is, ezért jelentősebb előkészítési költség nem terhelné az Önkormányzatot.

A pályázati felhívás részletes tartalma megtekinthető a következő honlapcímen: <https://www.palyazat.gov.hu/top-212-16-zld-vros-kialakitsa-1>, vagy Gazdagné Vereb Edit műszaki ügyintézőnél.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését!

„A” HATÁROZATI JAVASLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program TOP-2.1.2-16. kódszámú a „Zöld város kialakítása” című pályázati felhívás keretein belül maximum bruttó Ft összegű vissza nem térítendő támogatás igénylésével.

Támogatás intenzitása: 100%

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázat kidolgozásával a Projektfelügyelet - Országos Projekttervező, - támogató és –felügyelő Kft-t bízta meg a 0,-Ft díjazás ellenében.

A Képviselő-testület az előkészítő tevékenység költségeinek fedezetét nyertes pályázat esetén a pályázaton belül, ellenkező esetben az Önkormányzat 2017. évi költségvetésében biztosítja.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-2.1.2-16. kódszámú „Zöld város kialakítása” című pályázat vonatkozásában megbízza az alpolgármestert az előkészítő feladatok ellátására vonatkozó szerződés aláírására.

A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázat benyújtására és a pályázattal kapcsolatban esetlegesen felmerülő, szükséges hiánypótlások teljesítésére.

Felelős: Mótyovszki Róbert alpolgármester

Határidő: a pályázat benyújtására a pályázati felhívásban megjelölt határidőben

„B” HATÁROZATI JAVASLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete **nem kíván pályázatot benyújtani** a Magyarország Kormánya által meghirdetett, TOP-2.1.2-16. kódszámú a „Zöld város kialakítása” elnevezésű pályázati felhívásra.

Felelős: Mótyovszki Róbert alpolgármester

Határidő: azonnal

Tótkomlós, 2017. március 21.


Mótyovszki Róbert
alpolgármester

Az előterjesztést látta: Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző 
Az előterjesztést készítette: Gazdagné Vereb Edit ügyintéző 