



Tótkomlós Város Önkormányzata
5940 Tótkomlós, Fő út 1. ☎: 68/462-535

MEGHÍVÓ

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének
soron kívüli ülését

2016. május 24-én (kedd) 13,30 órára összehívom.

Az ülés helye:
A Tótkomlói Polgármesteri Hivatal díszterme

Napirendi javaslat:

- 1. Döntés pályázat benyújtásáról a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program TOP-2.1.1-15 kódszámú „Barnamezős területek rehabilitációja” című pályázati felhívás keretein belül*
- 2. Egyebek*

A Testületi ülésre állandó meghívottak: a képviselő-testület tagjai, társadalmi megbízatású alpolgármester, a bizottságok nem képviselő tagjai, a választókerület országgyűlési képviselője, a helyi nemzetiségi önkormányzatok elnökei, a helyi rendőrség parancsnok, jegyző, aljegyző, pénzügyi osztályvezető, a média képviselői, a Kft. ügyvezetője, intézményvezetők.

Megjelenésére és érdeklődésére feltétlenül számítok.

Tótkomlós, 2016. május 24.



ELŐTERJESZTÉS

Tótkomlós Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. május 24-ei ülésére

Tárgy: Döntés pályázat benyújtásáról a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program TOP-2.1.1-15 kódszámú „Barnamezős területek rahabilitációja” című pályázati felhívás keretein belül

A Széchenyi 2020 keretén belül megjelent a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (továbbiakban: TOP) TOP-2.1.1-15 kódszámú „Barnamezős területek rahabilitációja” című pályázati felhívás. A felhívás célja a városi rozstdaövezetek, barnamezős területek problematikájának megoldása, ezen területek helyreállítása, szennyezés-mentesítése, ezen alulhasznosított ingatlanok lakosság általi ismételt használatbavétele.

A Képviselő-testület korábban már határozott arról, hogy a TOP-ban megjelenő pályázati felhívásokra az Önkormányzat által megjelölt fejlesztési területekre pályázatot kíván benyújtani. Jelen pályázat keretében most lehetőség nyílik a zöldségpiac területének és funkciójának bővítésére. A zöldségpiac mögötti két ingatlanon található épületek bontását követően, a telkek összevonásával 3145 m²-es többfunkciós „zöld piac” és közösségi tér kialakítására lehetne pályázatot benyújtani. A piac területének bővítése mellett fásítás, növénytelepítés, gyepesítés, utcabútorok és szabadtéri fitness eszközök kihelyezése, görkorcsolya pálya kialakítása is megvalósítható a pályázat által, mellyel az érintett terület a piaci funkción kívül alkalmassá válik pihenő, rekreációs, szabadidős és közösségi funkciók ellátására is.

A pályázat keretében az újonnan kialakítandó árusítóhelyeket egymással, illetve a meglévő piaccal térburkolattal kapcsolják össze. A csapadékvíz hasznosításának érdekében csapadékvízgyűjtő tartály kerülne elhelyezésre az ingatlan két pontján, ezáltal az összegyűlt víz a zöldfelületek öntözésére felhasználható lesz, ehhez gépészeti akna, vezérlés, szivattyú és öntözőrendszer kerülne beépítésre. Az ingatlanok be nem épített részén teljes zöldterület rehabilitáció valósulna meg. Többszintes növényállomány telepítése tervezett. A növénytelepítés keretében cserjék, bokrok, sövények és fák kerülnének kiültetésre. A fák tekintetében főként őshonos, a városi terhelést jól tűrő fajták preferáltak. A funkcióhoz szükséges vásárlói parkolóhelyek a projekt területével közvetlenül határos közterületen felújításra kerülnének. Az eladók részére tervezett egy belső parkolóhely kialakítása vízáteresztő burkolattal. A kerékpáros közlekedés segítése érdekében kerékpártároló állványok kerülnének kihelyezésre. A piac területét kötelező kerítéssel lekeríteni, így a telekhatárok mentén végig új kerítés építésére kerülhetne sor. Áttört anyagú kerítésmezők készülnének, a szükséges helyeken kis, ill. nagykapuk beépítésével. A kerítések mellett, az ingatlanon belül élő sövény is telepítésre kerülne, mely nyári időszakban vizuálisan lezárja a területet.

Energiatakarékos megoldások keretében a csapadékvíz öntözésre történő felhasználásán túlmenően a rehabilitált terület megvilágításához szükséges villamos energia biztosítására napelemes működtetésű kandeláberek telepítésére kerülne sor, valamint a felújított épület tetőszerkezetén napelem rendszer kerülne telepítésre, mely az épület, az öntözőberendezés és az árusítóhelyek villamos energia fogyasztását mérsékelné.

Az igényelhető vissza nem térítendő támogatás összege: minimum 50 millió Ft, maximum 100 millió Ft., a támogatási intenzitás mértéke 100 %. A tervezett beruházás előzetes kalkulált költségeinek figyelembe vételével esetünkben az igényelt támogatási összeget bruttó 153.000.000 Ft összegben javaslom meghatározni.

A pályázati felhívás szerint a pályázat keretében támogatott projektek esetében az utófinanszírozású tevékenységekre igénybe vehető maximális előleg mértéke a megítélt támogatás 50%-a, civil szervezet, egyházi jogi személy kedvezményezett esetén 50%-a, de legfeljebb 1 000 millió Ft, továbbá szállítói finanszírozás alkalmazása esetén a támogatást igénylő közszféra szervezet a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződésben köteles biztosítani a szállító részére a szerződés - tartalékkeret nélküli - elszámolható összege 50%-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igénylésének lehetőségét. A szállító ezt az előleget közvetlenül jogosult igényelni, a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 119. §-ában foglaltak figyelembevételével.

Kérem, hogy a Képviselő-testület az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését.

„A” HATÁROZATI JAVASLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program TOP-2.1.1-15 kódszámú „Barnamezős területek rehabilitációja” című pályázati felhívás keretein belül maximum bruttó 153.000.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatás igénylésével.

A pályázat támogatási intenzitása: 100 %.

A Képviselő-testület a pályázat nyertessége esetén - amennyiben szükséges - biztosítja az előfinanszírozást az Önkormányzat 2016., 2017., 2018. évi költségvetésében.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: a pályázat benyújtására a pályázati felhívásban megjelölt határidőben

„B” HATÁROZATI JAVASLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem kíván pályázatot benyújtani a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program TOP-2.1.1-15 kódszámú „Barnamezős területek rehabilitációja” című pályázati felhívásra.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

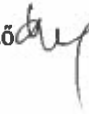
Határidő: azonnal

Tótkomlós, 2016. május 23.


dr. Garay Rita
polgármester

Az előterjesztést látta:

Az előterjesztést készítette:

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző 
Gazdagné Vereb Edit műszaki ügyintéző 