



Tótkomlós Város Önkormányzata
5940 Tótkomlós, Fő út 1. ☎: 68/462-535

M E G H Í V Ó

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének
soron kívüli ülését

2016. május 20-án (péntek) 08,00 órára összehívom.

Az ülés helye:
A Tótkomlói Polgármesteri Hivatal díszterme

Napirendi javaslat:

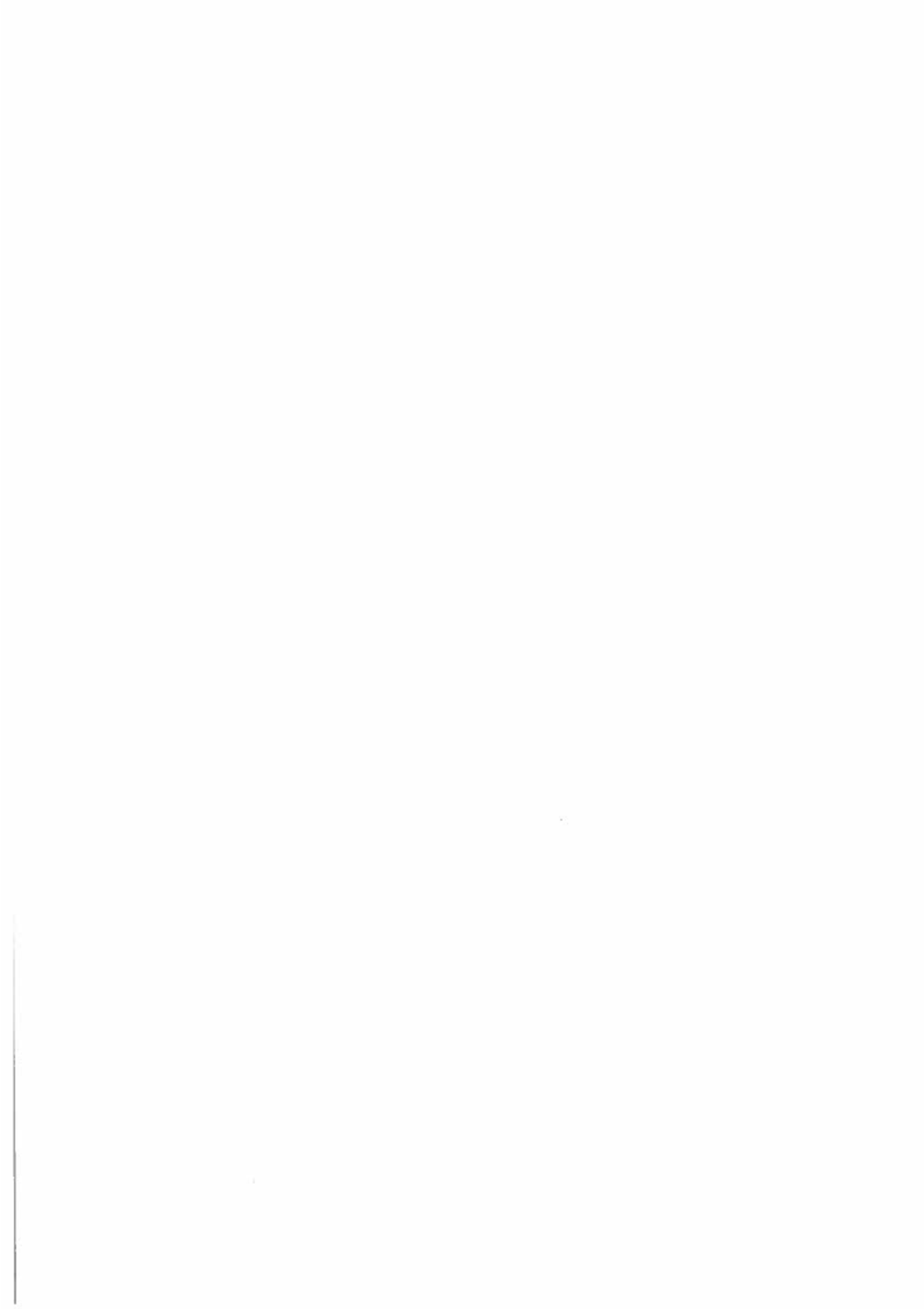
- 1. Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése*
- 2. Egyebek*

A Testületi ülésre állandó meghívottak: a képviselő-testület tagjai, társadalmi megbízatású alpolgármester, a bizottságok nem képviselő tagjai, a választókerület országgyűlési képviselője, a helyi nemzetiségi önkormányzatok elnökei, a helyi rendőrség parancsnok, jegyző, aljegyző, pénzügyi osztályvezető, a média képviselői, a Kft. ügyvezetője, intézményvezetők.

Megjelenésére és érdeklődésére feltétlenül számítok.

Tótkomlós, 2016. március 19.





ELŐTERJESZTÉS

Tótkomlós Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. május 20-ai ülésére

Tárgy: Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal és a volt Mozi épületének energetikai korszerűsítése tárgyában az alábbi határozatokat hozta:

A Képviselő-testület **57/2016. (III. 17.) kt.** határozata értelmében:

*„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyarország Kormánya által meghirdetett, VP-6.7.4.1.1-16. kódszámú, „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére” kiírt, a „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítése” elnevezésű pályázati felhívásra, az abban meghatározott 2. célterületre- a vidéki térségek településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója és energetikai korszerűsítése vonatkozásában-, a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal épületének külső rekonstrukciója és energetikai korszerűsítése érdekében.
Igényelt támogatási összeg: 50.000.000 Ft”.*

A Képviselő-testület **59/2016. (III. 17.) kt.** határozata értelmében:

*„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyarország Kormánya által meghirdetett, VP-6.7.4.1.1-16. kódszámú, „A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére” kiírt, a „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítése” elnevezésű pályázati felhívásra, az abban meghatározott 1. célterületre- a vidéki térségek településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója és energetikai korszerűsítése vonatkozásában-, a Régi mozi épületének külső rekonstrukciója és energetikai korszerűsítése érdekében.
Igényelt támogatási összeg: 50.000.000 Ft”.*

A pályázatok elkészítésével megbízott Kertészek Földje Akciócsoport Egyesület (székhelye: 5663 Medgyesbodzás, Külterület 013/20) mindkét projekt vonatkozásában elkészítette a benyújtandó pályázathoz kapcsolódó költségvetést az alábbiak szerint:

- *1. célterület (Régi mozi épülete):*

A beruházás nettó összege 52.942.156 Ft, azaz bruttó: 67.236.538 Ft, ebből a támogatás 45.000.833 Ft, az önerő nettó: 7.941.323 Ft, azaz **bruttó: 10.085.480 Ft.**

- *2. célterület (Polgármesteri Hivatal épülete):*

A beruházás nettó összege 57.041.843 Ft, azaz bruttó 72.443.141. Ft, ebből a támogatás 50.000.000., az önerő nettó: 22.443.141. Ft, azaz **bruttó: 28.502.789 Ft** (plusz a tervezés, közbeszerzés, nyilvánosság, műszaki ellenőr díja, ami kb. bruttó 3-4 millió Ft).

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a Széchenyi 2020 keretén belül megjelent a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (továbbiakban: TOP) **TOP-3.2.1.-15 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítésére”** című pályázati felhívás, mellyel lehetőség nyílna a szóban forgó épületek tervezett beruházásának megvalósítására, 100 %-os támogatási intenzitás mellett, szemben a VP-s pályázatokkal, melyeknél a támogatási intenzitás csak 85 %-os mértékű. A pályázatok benyújtási határideje: 2016. június 7.

Korábban szó volt már arról, hogy lehetőség lesz a TOP keretében kiírt pályázatok segítségével a Polgármesteri Hivatal, a Művelődési Ház és a Jnakó János Általános Iskola és Gimnázium energetikai felújítására. A Művelődési Központ vonatkozásában a pályázatíró a következőkről tájékoztattott:

"6) Jelen felhívás keretében kizárólag az alábbi intézményeknek (funkcióknak) helyt adó épületek és kapcsolódó infrastruktúrájuk energiahatékonysági fejlesztése és/vagy megújuló energia-felhasználásának növelése támogatható:

- a) Alap- és középfokú oktatási intézmények és kapcsolódó épületeik: iskolaépület, kollégium, tornaterem, tanműhely;*
- b) Kulturális és művészeti oktatást végző intézmények;*
- c) Művelődési házak, színházak, egyéb, rendszeresen használt közösségi terek;*
- d) Kulturális-, tudományos kiállítótermek, múzeumok, könyvtár, levéltár;*
- e) Klubok, foglalkoztatók;*
- f) Közigazgatási funkciót ellátó hivatali intézmények;*
- g) Idősek otthona, pszichiátriai betegek otthona, szenvedélybetegek otthona, fogyatékos személyek otthona, valamint hajléktalanok otthona;*
- h) Közcéli, nem professzionális sporthoz kötődő sportlétesítmények, fedett uszodák, közcéli szabadidős létesítmények;*
- i) TOP 4.1.1 felhívásban támogatható funkciók (házi orvosi és házi gyermekorvosi ellátás; fogorvosi alapellátás; alapellátáshoz kapcsolódó házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátás; védőnői ellátás; iskola-egészségügyi ellátás);*
- j) TOP 4.2.1 felhívásban támogatható funkciók (étkeztetés; közösségi ellátások; házi segítségnyújtás támogató szolgáltatás; utcai szociális munka; nappali ellátás, család- és gyermekjóléti szolgálat/központ);*
- k) TOP 1.4.1 felhívásban támogatható funkciók (bölcsőde, mini bölcsőde, családi bölcsőde; óvoda; óvoda-bölcsőde, mint többcéli intézmény).*

Abban az esetben, ha a TOP 4.1.1, 4.2.1 és 1.4.1 felhívások valamelyikét tekintve, csak és kizárólag az adott felhíváson belül felsorolt funkciók kerülnek ellátásra egy önálló energetikai rendszerrel rendelkező különálló épületben - ami 100%-ban önkormányzati és/vagy 100% önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság(ok) tulajdonában áll -, akkor ezen épület esetén kizárólag az épület energetikai korszerűsítésére vonatkozó tevékenységek (energiahatékonysági fejlesztések, megújuló energia felhasználás) a támogatást kérelmező döntése alapján vagy:

I. A releváns TOP 4.1.1; 4.2.1 vagy 1.4.1 felhívás keretén belül kerülhetnek támogatásra. Ez esetben a támogatást igénylőnek a releváns felhívásra vonatkozó támogatási kérelem benyújtása során nyilatkoznia kell, hogy a beruházás révén megvalósítani kívánt épületenergetikai korszerűsítés(ek) (energiahatékonysági fejlesztések, megújuló energia felhasználás) vonatkozásában nem vesz igénybe a 2014-2020-as tervezési időszak TOP 3.2.1 felhívásából támogatást, továbbá nyilatkozik, hogy ezen épületenergetikai korszerűsítés(ek)e) és azok költségeit, számláit elkülöníthetően tartja nyilván.

vagy

II. A tárgyi TOP 3.2.1 felhívás keretén belül kerülhetnek támogatásra. Ez esetben a támogatást igénylőnek a támogatási kérelem benyújtása során nyilatkoznia kell, hogy a beruházás révén megvalósítani kívánt épületenergetikai korszerűsítés(ek) (energiahatékonysági fejlesztések, megújuló energia felhasználás) vonatkozásában nem vesz igénybe a 2014-2020-as tervezési időszak releváns TOP 4.1.1; 4.2.1; 1.4.1 felhívásából támogatást.

A 10.000 fő lakosságszámnál kevesebb, teljes területtel jogosult települések, valamint a 10.000 fő lakosságszámnál magasabb, kizárólag külterülettel jogosult, tanyás térségek települései esetében, a TOP jelen Felhívásából nem támogathatóak a c) és e) pontokban megjelölt funkciókat ellátó épületek. (Ezen intézmények a Vidékfejlesztési Program vonatkozó felhívásaiból támogathatóak.)"

Fentiek alapján javaslom, hogy a Képviselő-testület fontolja meg, hogy a tervezett beruházásokat mely pályázat keretében kívánja megvalósítani. Amennyiben az előterjesztésben említett határozatokban foglaltakat a Képviselő-testület fenntartja, úgy a szükséges önerő fedezetéről is szükséges dönteni.

Kérem, hogy a Képviselő-testület az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntéseit.

1/A. HATÁROZATI JAVASLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 57/2016. (III. 17.) kt. határozatában foglaltakat fenntartja.

A Képviselő-testület a tervezett beruházás költségvetésére figyelemmel, mely szerint:

- a beruházás nettó összege 57.041.843 Ft, azaz bruttó 72.443.141 Ft,
- a támogatás összege 50.000.000 Ft,
- a szükséges önerő nettó: 22.443.141 Ft, azaz bruttó: 28.502.789 Ft (plusz kb. 3-4 millió Ft egyéb költség),

a szükséges önerőt maximum Ft összegben biztosítja az Önkormányzat 2016. évi költségvetésének terhére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: értelem szerint

1/B. HATÁROZATI JAVASLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 57/2016. (III. 17.) kt. határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

2. HATÁROZATI JAVASLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Széchenyi 2020 keretén belül meghirdetett TOP-3.2.1.-15 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítésére” elnevezésű pályázati felhívásra, a Polgármesteri Hivatal épületének energetikai korszerűsítése érdekében.

Igényelt támogatási összeg: maximum bruttó 100 millió Ft.
Támogatás intenzitása: 100%

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázat benyújtására és a pályázattal kapcsolatos esetlegesen felmerülő, szükséges hiánypótlások teljesítésére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

3/A. HATÁROZATI JAVASLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 59/2016. (III. 17.) kt. határozatában foglaltakat fenntartja.

A Képviselő-testület a tervezett beruházás költségvetésére figyelemmel, mely szerint:

- a beruházás nettó összege 52.942.156 Ft, azaz bruttó: 67.236.538 Ft,
- a támogatás összege 45.000.833 Ft,
- az önerő nettó: 7.941.323 Ft, azaz bruttó: 10.085.480 Ft,

a szükséges önerőt maximum Ft összegben biztosítja az Önkormányzat 2016. évi költségvetésének terhére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: értelem szerint

3/B. HATÁROZATI JAVASLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 59/2016. (III. 17.) kt. határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

4. HATÁROZATI JAVASLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Széchenyi 2020 keretén belül meghirdetett **TOP-3.2.1.-15** kódszámú „**Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítésére**” elnevezésű pályázati felhívásra a **Régi mozi** épületének energetikai korszerűsítése érdekében.

Igényelt támogatási összeg: maximum bruttó 100 millió Ft.

Támogatás intenzitása: 100%

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázat benyújtására és a pályázattal kapcsolatos esetlegesen felmerülő, szükséges hiánypótlások teljesítésére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

Tótkomlós, 2016. május 19.


dr. Garay Rita
polgármester

Az előterjesztést látta:

Az előterjesztést készítette:

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző 
Gazdagné Vereb Edit műszaki ügyintéző 

