

# JEGYZŐKÖNYV

**KÉSZÜLT:** Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. december 17-én 14,00 órai kezdettel tartott soros, nyilvános ülésén.

**A TESTÜLETI ÜLÉS HELYE:** A Tótkomlói Polgármesteri Hivatal díszterme.

**JELLEN VANNAK:** dr. Garay Rita polgármester, Mótyovszki Róbert alpolgármester, Takács Ferenc tanácsnok, Benyó Pál, Laukó Zsuzsanna, Dr. Libor Zsuzsanna, Malya György, Tuska Pálné, Zsura Zoltán képviselők.

**TANÁCSKOZÁSI JOGGAL VESZ RÉSZT:** Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző, Stübéné dr. Borsodi Olga aljegyző, Varga Zoltánné pénzügyi osztályvezető, Borsányi Csilla műszaki ügyintéző, Hajdu Zoltán műszaki ügyintéző.

A jegyzőkönyvet vezeti: Szpisjak Jánosné igazgatási ügyintéző.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket, köztisztviselőket, alpolgármestereket, intézményvezetőket, meghívott vendégeket, a média képviselőit, és az érdeklődő lakosságot. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, és az ülést megnyitja. Jegyzőkönyvvezetőnek Szpisjak Jánosné jelöli ki. A megküldött meghívóban szereplő napirendi javaslatban foglaltakkal összefüggésben változtatást javasol: javasolja a „Rendelkezési Alapból történő támogatás” tárgyú előterjesztést 3. napirendi pontként és „A 2015. évi költségvetési rendelet módosítása” tárgyú előterjesztést 4. napirendi pontként tárgyalni. Az elhangzott javaslat figyelembe vételével szavazásra bocsátja az alábbi napirendi javaslatot:

1. *A 2016. évi költségvetés megalkotásához kapcsolódó döntések meghozatala*
  - a) *Tótkomlós Város Önkormányzat 2016. évi költségvetési koncepciójának megtárgyalása*
  - b) *Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 12/1994. (VII. 9.) önkormányzati rendelet módosítása*
  - c) *A közterületek használatáról szóló 38/2004. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosítása*
  - d) *Önkormányzati földingatlanok haszonbérleti díjának megállapítása 2016. évre*
  - e) *A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának meghatározása*
2. *A Tótkomlói Általános Művelődési Központ 2016. évi munkatervének és városi programtervének elfogadása*
3. *Rendelkezési Alapból történő támogatás*
4. *A 2015. évi költségvetési rendelet módosítása*
5. *A járási hivatalok kialakításához kapcsolódó Megállapodás módosítása, valamint az Üzemeltetési megállapodás jóváhagyása*
6. *A Szociális Szolgáltató Központ intézményvezetői (magasabb vezetői) munkakörének betöltésére érkezett pályázatok elbírálása*
7. *Népegészségügyi célú méhnyakszűrés végzése*
8. *Gyógyvízzé minősítés és gyógyhellyé minősítés kezdeményezése*

9. A Jankó János Általános Iskola és Gimnázium folyamatban lévő energetikai fejlesztése körében nem tartozó egyéb szükséges munkálatok
10. Kérelem a „Korzó Mozi” épület bérbevételére
11. Tótkomlós, Erzsébet utca 1/C. lépcsőház 3/8. szám alatti lakás felújítása
12. A Kertészek Földje Akciócsoport Egyesület által szervezett LEADER tervezési kezdeményezéséhez történő csatlakozás
13. A Magyar Földgáztároló Zrt. megbízásából eljáró Central Geo Kft. vételi ajánlata a 0421 hrsz-ú területre
14. Egyebek

A szavazásban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület az alábbi napirend megtárgyalásával 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetért:

Napirend:

1. A 2016. évi költségvetés megalkotásához kapcsolódó döntések meghozatala
  - a) Tótkomlós Város Önkormányzat 2016. évi költségvetési koncepciójának megtárgyalása
  - b) Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 12/1994. (VII. 9.) önkormányzati rendelet módosítása
  - f) A közterületek használatáról szóló 38/2004. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosítása
  - g) Önkormányzati földingatlanok haszonbérleti díjának megállapítása 2016. évre
  - h) A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának meghatározása
2. A Tótkomlói Általános Művelődési Központ 2016. évi munkatervének és városi programtervének elfogadása
3. Rendelkezési Alapból történő támogatás
4. A 2015. évi költségvetési rendelet módosítása
5. A járási hivatalok kialakításához kapcsolódó Megállapodás módosítása, valamint az Üzemeltetési megállapodás jóváhagyása
6. A Szociális Szolgáltató Központ intézményvezetői (magasabb vezetői) munkakörének betöltésére érkezett pályázatok elbírálása
7. Népegészségügyi célú méhnyakszűrés végzése
8. Gyógyvízzé minősítés és gyógyhellyé minősítés kezdeményezése
9. A Jankó János Általános Iskola és Gimnázium folyamatban lévő energetikai fejlesztése körében nem tartozó egyéb szükséges munkálatok
10. Kérelem a „Korzó Mozi” épület bérbevételére
11. Tótkomlós, Erzsébet utca 1/C. lépcsőház 3/8. szám alatti lakás felújítása
12. A Kertészek Földje Akciócsoport Egyesület által szervezett LEADER tervezési kezdeményezéséhez történő csatlakozás
13. A Magyar Földgáztároló Zrt. megbízásából eljáró Central Geo Kft. vételi ajánlata a 0421 hrsz-ú területre
14. Egyebek

(A napirendhez tartozó előterjesztések a jegyzőkönyv mellékleteként szerepelnek.)

Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

**Dr. Garay Rita polgármester:** Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata a tájékoztatóval kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztató elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

**254/2015. (XII. 17.) kt. határozat:**

***Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester tájékoztatóját a két ülés közötti fontosabb eseményekről elfogadja.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

***Beszámoló a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról***

**Dr. Libor Zsuzsanna képviselő:** Elmondja, hogy az előző Képviselő-testületi ülésen a Képviselő-testület hozzájárult ahhoz, hogy dr. Garay Rita polgármester igény esetén anyakönyvezetői feladatokat lásson el. Megkérdezi, hogy ezen képzés költsége az Önkormányzatot terhelte-e?

**Dr. Garay Rita polgármester:** Válaszolva Dr. Libor Zsuzsanna képviselő kérdésére elmondja, hogy a képzés költségét teljes mértékben megtérítette az Önkormányzatnak, így azt saját költsége terhére finanszírozta.

Megkérdezi, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel további kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

**255/2015. (XII. 17.) kt. határozat:**

***Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

**Dr. Garay Rita polgármester:** Elmondja, hogy az ülés előtt Zsura Zoltán képviselő napirend előtti felszólalásra jelentkezett. Átadja a szót Zsura Zoltán képviselőnek.

**Zsura Zoltán képviselő:** „Tisztelt Polgármester Nő! 2015. áprilisi testületi ülésen került először nyilvánosságra (megjegyzem általam feszegetve) a szennyvíz beruházás kapcsán felmerült lehetőség, miszerint a lakossági önerő az időközbeni póttámogatások eredményeként részben vagy egészben oka fogyottá vált. Az eltelt hónapokban többször próbáltunk információt beszerezni, többszöri kérdés vagy interpelláció ellenére sem sikerült a szennyvízberuházás okán aktuális adatot, vagy konkrét összeget megismernünk. Ez azért is felháborító, mert a projekt gazda nem más, mint Tótkomlós Város Önkormányzata, vagyis az a kilenc ember, akit Tótkomlós lakossága 2014 őszén megválasztott. A több mint két milliárd forintba kerülő projekt kapcsán gyakorlatilag semminemű konkrét tájékoztatást nem kaptunk azon az egy testületi ülésen kívül ahol a felmerült önerő finanszírozhatósága kapcsán a Csatornamű Vízgazdálkodási Társulat valamint a hitelező és bonyolító pénzügyi szakemberi megjelentek. Időközben olyan a Csatornamű Vízgazdálkodási Társulat által kézbesített levelek kapcsán kerestek meg bennünket, melyek tartalmával kapcsolatosan nem áll módunkban a lakosság számára hiteles információval szolgálni. A Csatornamű Vízgazdálkodási Társulat által összehívott tájékoztatón olyan információk hangoztak el, melyek szerint az Önkormányzatot tájékoztatták és Önkormányzati döntés született az önerő kapcsán. Nem emlékezünk ilyen jellegű előterjesztésre, a nevezett tanulmányt pedig nem kaptuk meg.

**Kérdéseink:**

1. Kinek vagy kiknek áll módjában a projekttel kapcsolatosan döntéseket hozni?
2. A víziközmű Társulat taggyűlésén kik a lakossági delegáltak?
3. Ki hagyta jóvá a lakossági önerő 58 ezer forintban történő meghatározását?
4. Mikor és ki vett részt az önerő meghatározásánál és milyen minőségben?
5. A képviselők miért nem kaptak anyagot a Szabó és Vécsei Kft. megbízása képen elkészült tanulmányból, mely az önerő összegének meghatározása a lebonyolításának módja kapcsán készült el és a városnak 4 millió forintjába került?
6. Ki lett e fizetve és mikor a 4-es pontban nevesített cég igénye?
7. A projekttel kapcsolatosan miért nem kaptunk egyetlen alkalommal sem részletes pénzügyi, finanszírozási kimutatást és tájékoztatót képviselői munkánk korrekt ellátása érdekében?

**Kérjük, hogy az alábbi információkat legkésőbb nyolc napon belül írásban szíveskedjen megküldeni!**

**Ezekon kívüül kérjük:**

- A. A projekt lebonyolításának teljes pénzügyi zárását.
- B. A Tótkomlós Város Önkormányzata és a Csatornamű Vízgazdálkodási Társulat között létrejött megbízási, vagy jogosultság átruházási szerződést.
- C. A Szabó és Vécsei Kft. által elkészített tanulmányt, vagy dokumentumot.
- D. A Csatornamű Vízgazdálkodási Társulat gazdálkodását bemutató gazdasági és pénzügyi beszámolót.
- E. A projekt zárásakor készült hibalistát.
- F. A projekt zárásakor elkészült jegyzőkönyvet.

**Kérjük, hogy az A-F pontokban felsorolt dokumentumokat 8 napon belül elektronikus úton számunkra megküldeni szíveskedjen!"**

*Zsura Zoltán képviselő az írásba foglalt napirend előtti felszólalást átadja Dr. Garay Rita polgármesternek.  
(az irat a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

**Dr. Garay Rita polgármester:** Reagálva a Zsura Zoltán képviselő által elmondottakra, tájékoztatja a képviselőt, hogy meg fogja kapni a kért információkat, dokumentumokat. Elmondja, hogy volt egy soron kívüli Képviselő-testületi ülés, ahol a Szabó és Vécsei Kft. képviselője mindennemű kérdést megválaszolt a felvetett témával kapcsolatosan. Sajnálja, hogy Zsura Zoltán képviselő nem volt jelen azon a képviselő-testületi ülésen sem. Emlékezteti, hogy a tegnapi nap folyamán egy lakossági fórumot is tartottak az érdekeltségi hozzájárulás mértékének megváltozása kapcsán, ahol a Szabó és Vécsei Kft. képviselője minden felmerült lakossági kérdést megválaszolt. Sajnálja, hogy Zsura Zoltán képviselő ezen sem tudott részt venni.

**Zsura Zoltán képviselő:** Reagálva dr. Garay Rita polgármester által elmondottakra elmondja, hogy a tegnapi lakossági fórumon Szabó Szilárd, a Szabó és Vécsei Kft. képviselő kijelentette azt, hogy a tanulmányt elkészítette és a Képviselő-testület is ennek alapján döntött. Nem emlékszik arra, hogy látott volna ilyen anyagot. Felhívja a figyelmet arra, hogy a 6. kerületben olyan leveleket küldtek ki, melynek tartalma nem valós. A levél Juhász Pál aláírásával került kiküldésre, mely azt tartalmazta, hogy a lakosok fizessenek be 58.000,- Ft-ot 15 napon belül.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Reagálva a Zsura Zoltán képviselő által jelzettekre elmondja, hogy a lakosságnak kipoztázott levelet kiküldés előtt látta és ő maga javasolta az Intéző Bizottság elnökének a 15 napos határidő módosítását, mely a képviselő úr által elmondottak szerint nem történt meg. Javasolja, hogy amennyiben igény van rá, értelmezzék a levélben foglaltakat.

**Zsura Zoltán képviselő:** A levél nincs most nála, de az áll benne, hogy 15 napon belül fizessenek be 58.000,- Ft-ot.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Elmondja, hogy 58.000,- Ft-ot azon lakosoknak kell befizetniük, akik nem kívánják felmondani LTP-s szerződéseiket, vagy nincs LTP szerződésük.

**Zsura Zoltán képviselő:** Tudomása szerint a lakossági fórumon az hangzott el, hogy már a 15 nap sem valós.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Elmondja, hogy a 15 napos határidőt ő is rövidnek találta és ezért kérte az elnököt, hogy írja át.

**Zsura Zoltán képviselő:** Elmondja, hogy nem javították át a 15 napot. Tudomása szerint a Képviselő-testület a víziközmű társulat létrehozásában igen fontos szerepet játszik. Véleménye szerint a Képviselő-testület véleménye nem elhanyagolandó. Elmondja, hogy a felelősség a Képviselő-testületé. Megkérdezi, hogy miért nem láthatta a tanulmány anyagát?

**Dr. Garay Rita polgármester:** Elmondja, hogy a korábban említett soron kívüli Képviselő-testületi ülésen ezen kérdésekre választ kapott volna Zsura Zoltán képviselő is, ha eljött volna. Dr. Libor Zsuzsanna és Laukó Zsuzsanna képviselők részt vettek az említett ülésen és

egyetlen egy kérdést sem tettek fel. Nem érti, hogy most miért hozzá teszi fel kérdéseit, amikor ott volt a lehetőség, hogy a soron kívüli testületi ülésen a szakembernek feltegye.

**Zsura Zoltán képviselő:** Megkérdezi, hogy mikor volt ez az ülés?

**Dr. Garay Rita polgármester:** A pontos időpontra nem emlékszik. Azon a soron kívüli ülésen kiosztásra került egy pénzügyi tájékoztató is, mely a felvetett kérdésekre tartalmazza a válaszokat.

**Zsura Zoltán képviselő:** Elmondja, hogy arról volt szó, hogy a Szabó és Vécsei Kft. 4 MFt-ért elkészít egy tanulmányt, de ő ezt a tanulmányt nem látta.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Megkéri Zsura Zoltán képviselőt, hogy vegyen részt a soron kívüli Képviselő-testületi üléseken, akkor birtokában lenne a szükséges információknak. Elmondja, hogy a napirend előtti felszólalásban kért információkat, dokumentumokat eljuttatja Zsura Zoltán képviselő részére.

#### *1. A 2016. évi költségvetés megalkotásához kapcsolódó döntések meghozatala*

##### *a) Tótkomlós Város Önkormányzat 2016. évi költségvetési koncepciójának megtárgyalása*

**Dr. Garay Rita polgármester:** Megkéri Varga Zoltánné pénzügyi osztályvezetőt, hogy amennyiben van kiegészíteni valója, tegye meg.

**Varga Zoltánné pénzügyi osztályvezető:** Elmondja, hogy nincs kiegészíteni valója.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

#### **256/2015. (XII. 17.) kt. határozat:** **Alapelvek a 2016. évi költségvetés tervezéséhez**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évi költségvetés tervezéséhez megfogalmazott alapelvekkel egyetért és elrendeli azoknak megfelelően a részletes, 2016. évi költségvetési koncepció és költségvetési rendelet-tervezet kidolgozását.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző

Varga Zoltánné pénzügyi osztályvezető

Határidő: A részletes költségvetési koncepció képviselőtestület részére történő benyújtására: 2016. január havi soros ülés

A költségvetési rendelettervezet képviselőtestület részére történő benyújtására: 2016. február 15.

b) Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 12/1994. (VII. 9.) önkormányzati rendelet módosítása

**Dr. Garay Rita polgármester:** Elmondja, hogy a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, megkéri Benyó Pál képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

**Benyó Pál képviselő, bizottsági elnök:** Ismerteti a bizottság javaslatát: „Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet tervezetét azzal, hogy a lakások bérleti díját az alábbiak szerint határozza meg 2016. január 1-től:

<b>Komfortfokozat</b>	<b>Lakbér bruttó mértéke Ft/m<sup>2</sup>/hó</b>
1./ Összkomfortos	410,-
2./ Komfortos	325,-
3./ Félfkomfortos	125,-
4./ Komfort nélküli	70,-

**Dr. Libor Zsuzsanna képviselő:** Elmondja, hogy felül szeretné vizsgálni a Békéssámsoni út 4. szám alatti ingatlan bérleti szerződését. Megkérdezi, hogy kit keressen ez ügyben?

**Dr. Garay Rita polgármester:** Válaszolva Dr. Libor Zsuzsanna képviselő kérdésére elmondja, hogy Borsányi Csilla műszaki ügyintézőnél található meg a szerződés.

**Dr. Libor Zsuzsanna képviselő:** Elmondja, hogy a csatolt melléklet egy gyors KSH tájékoztató. Nem gondolja, hogy az abban foglaltak aktuális adatok, melyekre alapozni lehetne a döntést.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Reagálva Dr. Libor Zsuzsanna képviselő által elmondottakra elmondja, hogy ez egy gyors tájékoztató, mely csak tájékoztató jelleggel került az előterjesztéshez csatolásra.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Megkérdezi, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban? Mivel további kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a rendelet tervezetét a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatában megfogalmazott mértékű lakbér összegekkel.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi rendeletet:

**Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
22/2015. ( . . ) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló**

**12/1994. (VII. 9.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében, illetve a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1)-(2) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

**1. §**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 12/1994. (VII. 9.) önkormányzati rendeletének 1. melléklete helyébe e rendelet melléklete lép.

**2. §**

Ezen rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.

**dr. Garay Rita**  
polgármester

**Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina**  
jegyző

**Melléklet**

**Lakás célú helyiségek bérleti díja**

<b>Komfortfokozat</b>	<b>Lakbér bruttó mértéke Ft/m<sup>2</sup>/hó</b>
1./ Összkomfortos	410,-
2./ Komfortos	325,-
3./ Félkomfortos	125,-
4./ Komfort nélküli	70,-



c) *A közterületek használatáról szóló 38/2004. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosítása*

**Dr. Garay Rita polgármester:** Elmondja, hogy a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, megkéri Benyó Pál képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

**Benyó Pál képviselő, bizottsági elnök:** Ismerteti a bizottság határozatát: „Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet tervezetét azzal, hogy a közterület-használat díjait 2%-kal megemelt mértékben határozza meg 2016. január 1-től.”

**Dr. Garay Rita polgármester:** Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a rendelet tervezetét a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján a 2%-kal megemelt összegű díjakkal.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi rendeletet:

**Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
23/2015. ( . . ) önkormányzati rendelete**

**a közterületek használatáról szóló  
38/2004. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

**3. §**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek használatáról szóló 38/2004. (XII. 14.) önkormányzati rendeletének 1. melléklete helyébe e rendelet melléklete lép.

**4. §**

Ezen rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.

**dr. Garay Rita**  
polgármester

**Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina**  
jegyző

**Tótkomlós Város Önkormányzat**  
**KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT DÍJSZABÁSA**

		A közterület-használat célja	Díj összege
1.	a.	A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál, előlépcső), hirdető-berendezés, kifeszített molinó, reklámzászló, cég- és címtábla, kirakatszekrény elhelyezése	2.445,- Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
	b.	Üzleti védőtető (előtető), összecukható ernyőszerkezet létesítése	282,- Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
	c.	Engedéllyel rendelkező üzletek előtti folyamatos árusítás állványról, asztalról, ládából stb.	694,- Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
2.	a.	Fenyőfa árusítás, idényjellegű gyümölcs, zöldség és virágárusítás ( Nem engedélyezett – a piac, valamint az erre a célra engedéllyel rendelkező üzletek előtti területeket kivéve – a város közterületein. )	694,- Ft/m <sup>2</sup> /nap + ÁFA
	b.	Árusítóasztal, árusító automata, állvány, stb. elhelyezése	694,- Ft/m <sup>2</sup> /nap + ÁFA
	c.	Alkalmi mozgóárusítás	694,- Ft/m <sup>2</sup> /nap + ÁFA
3.		A köztisztasággal és levegőszennyezettség mérésével kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezése	DÍJMENTES
4.	a.	Szobor, emlékmű, emléktábla, szökőkút, virágláda, alapzatos zászlórúd, közcélú hirdető-berendezés és köztárgyak (pad, figyelmeztető és tájékoztató táblák, postai levélszekrény elhelyezése)	DÍJMENTES
5.		Önálló hirdető-berendezés (reklámtábla, hirdetőoszlop, árubemutató vitrin) létesítése	
	a.	Hirdetési felületre számítva	2.125,- Ft/m <sup>2</sup> /év + ÁFA
	b.	Alkalmiak (rendezvény, mutatványos stb.)	334,- Ft/db + ÁFA
	c.	Oszlopon elhelyezett hirdetés esetén	846,- Ft/db/hó + ÁFA
	d.	Transzprens (hirdetési felületre számítva)	346,- Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
6.	a.	Építési munkával kapcsolatos területfoglalás, állvány elhelyezése 1 hónapig díjmentes, utána minden megkezdett hónapra számítva	179,- Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
	b.	Építőanyag és törmelék tároló konténer elhelyezése	435,- Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
7.	a.	Vendéglátó-ipari előkert létesítése	694,- Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
	b.	Üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával hordók, göngyöleg, ládák elhelyezése, árukirakodás	346,- Ft/m <sup>2</sup> /nap + ÁFA
8.		Kiállítás, vásár	Piaci rendelet alapján
9.		Mutatványos, cirkuszi tevékenység	
	a.	Gépjárművek, berendezések felállítása előtt	27,- Ft/m <sup>2</sup> /nap + ÁFA
	b.	Felállított berendezés	43,- Ft/m <sup>2</sup> /nap + ÁFA
10.		Sport- és kulturális rendezvények	DÍJMENTES
11.		Javító és szolgáltató tevékenység	346,- Ft/m <sup>2</sup> /nap + ÁFA
12.		Kerékpármegőrző-hely	DÍJMENTES
13.		Ideiglenes építmény (felvonulási épület) árusító és egyéb fülke	
	a.	1 hónap időtartamra	346,- Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
	b.	1 hónapot meghaladó időtartamra	694,- Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
14.		Tehergépjárművek és vontatmányaik telepszerű elhelyezése	179,- Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
15.		Közműépítési munkával elfoglalt	

	a.	Közlekedési célú terület	112,- Ft/m <sup>2</sup> /nap + ÁFA
	b.	Nem közlekedési célú terület	27,- Ft/m <sup>2</sup> /nap + ÁFA
16.		Használaton kívüli légvezeték tartóoszlop A díjtétel minden év kezdettől duplázva alkalmazandó	2.125,- Ft/db/hó + ÁFA

*d) Önkormányzati földingatlanok hasznóbérleti díjának megállapítása 2016. évre*

**Dr. Garay Rita polgármester:** Elmondja, hogy a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, megkéri Benyó Pál képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

**Benyó Pál képviselő, bizottsági elnök:** Ismerteti a bizottság határozatát: „Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja, hogy a Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő, ideiglenesen mezőgazdasági hasznosításra alkalmas területeinek bérleti díját 2016. január 1-től 5,-Ft+ÁFA/m<sup>2</sup>/év összegben határozza meg.”

**Dr. Garay Rita polgármester:** Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

257/2015. (XII. 17.) kt. határozat:

**Önkormányzati földingatlanok hasznóbérleti díjának megállapítása 2016. évre**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő, ideiglenesen mezőgazdasági hasznosításra alkalmas területeinek bérleti díját 2016. január 1-től 5,- Ft + ÁFA/m<sup>2</sup>/év összegben határozza meg.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: a bérlők értesítésére 2015. december 31.

*e) A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának meghatározása*

**Dr. Garay Rita polgármester:** Elmondja, hogy a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, megkéri Benyó Pál képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

**Benyó Pál képviselő, bizottsági elnök:** Ismerteti a bizottság határozatát: „Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díját 2016. január 1. napjától az alábbiak szerint határozza meg:

Bérlő neve, Bérlemény helye	m <sup>2</sup>	Bérlleti díj mértéke
Komlós Hús Kkt. Komló szálló Szexy utca felőli része	60	1.082,- Ft + ÁFA/hó/m <sup>2</sup>
Komló szálló Bajcsy utca felőli része	182	1.082,- Ft + ÁFA/hó/m <sup>2</sup>
Korzó mozi	250	1.142,- Ft + ÁFA/hó/m <sup>2</sup>
INVITEL Zrt. (korábban Hungarotel) Fő út 1.	34	Szerződés szerint az éves inflációval megemelt díj, a KSH januárban közzétett adatai alapján.
Vodafone Magyarország Zrt. Békéssámsóni út 154 hrsz.	100 +	
Magyar Telekom Nyrt. (korábban T-Mobil) Zamenhoff utca 2330 hrsz.	65 901	
Olajmalmi utca 2., garázs		5.000,- Ft + ÁFA/hó

A Bizottság javasolja továbbá, hogy a Képviselő-testület a Tótkomlós, Erzsébet utca 3. szám alatti garázs bérbeadás útján történő hasznosításától egyelőre tekintszen el, figyelemmel arra, hogy azt a Tótkomlós Város Önkormányzata által fenntartott Óvoda használja eszközeinek raktározás céljára.”

**Dr. Garay Rita polgármester:** Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

**258/2015. (XII. 17.) kt. határozat:**

**A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérlleti díjának meghatározása**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) az egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek és más ingatlanok bérlleti díját az alábbiak szerint határozza meg 2016. január 1. napjától:

Bérlő neve, Bérlemény helye	2016. évre meghatározott bérlleti díj
Komlós Hús Kkt. Komló szálló Szexy utca felőli része	1.082,- Ft + ÁFA/hó/m <sup>2</sup>
Komló szálló Bajcsy utca felőli része	1.082,- Ft + ÁFA/hó/m <sup>2</sup>

Olajmalmi utca 2., garázs	5.000,- Ft + ÁFA/hó
---------------------------	---------------------

- 2.) A Komlós Hús Kkt-vel a Komló szálló Szexty utca felőli részében található bérleményre vonatkozó bérleti szerződés 2016. január 1. napjától 2016. december 31. napjáig történő meghosszabbításáról határoz, a határozat 1.) pontjában meghatározott bérleti díj figyelembe vételével.
- 3.) A Korzó mozi bérbeadására a 16/2012. (I. 18.) határozattal elfogadott pályázati felhívást akként módosítja, hogy az ingatlan irányadó bérleti díja nettó 1.142,- Ft + ÁFA/hó/m<sup>2</sup>, azaz összesen nettó 285.500,- Ft + ÁFA/hó.
- 4.) Az Invitel Zrt-vel, a Vodafone Magyarország Zrt-vel, valamint a Magyar Telekom Nyrt-vel kötött bérleti szerződések tekintetében a Képviselő-testület jóváhagyja, hogy a bérleti díj a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett 2015. éves fogyasztói árindex mértékével emelkedjen 2016. január 1. napjától.
- 5.) Felhatalmazza a polgármestert a határozat 2.) és 4.) pontja alapján a szerződések előkészítésére és a másik fél egyetértése esetén azok aláírására a korábbi éveknek megfelelő szerződésstartalommal.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: a bérleti szerződések megkötésére 2015. december 31., a továbbiakban értelem szerint

## 2. A Tótkomlói Általános Művelődési Központ 2016. évi munkatervének és városi programtervének elfogadása

**Dr. Garay Rita polgármester:** Elmondja, hogy az Oktatási és Kulturális Bizottság tárgyalta az előterjesztést, megkéri Tuska Pálné képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

**Tuska Pálné képviselő, bizottsági elnök:** Ismerteti a bizottság határozatát: „Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási és Kulturális Bizottsága az „A” határozati javaslatot javasolja elfogadásra Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének az alábbi kiegészítésekkel:

- az események időpontjának módosítása a bizottsági ülésen megbeszélések alapján,
- a díjmentességet élvező kézművesek, népi iparművészeti cikkeket árusítók jegyzékének pontosítása,
- Tótkomlós újratelepítésének 270. évfordulója alkalmából megrendezett ünneppsorozat beépítése,
- a szlovák és a cigány kultúra kiemelt ápolása,
- a könyvtár szakmai feladatoknál szerepeljen, hogy a könyvtár biztosít szlovák és cigány nemzetiségi könyveket, folyóiratokat az olvasók számára,

- *kerüljön be a városi programtervbe 2016. november 4. napjára a Nemzeti Gyásznap 60. évfordulójáról történő megemlékezés.*”

**Dr. Garay Rita polgármester:** Elmondja, hogy a Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat is tárgyalta az előterjesztést, megkéri Laukó Zsuzsanna képviselőt, elnököt, hogy ismertesse a Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületének javaslatát.

**Laukó Zsuzsanna képviselő, elnök:** „A Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tótkomlói Általános Művelődési Központ 2016. évi munkatervét, megvitatta és az alábbi pontokkal kéri kiegészíteni:

- a munkaterv nem tartalmazza azokat a rendezvényeket, amelyeket konkrétan az ÁMK szervez felnőtt lakosok számára,
- Tótkomlós újratelepülésének 270. éves évfordulója alkalmából milyen rendezvényeket tervez az ÁMK megvalósítani,
- a szlovák múzeumokkal kapcsolatos sürgős javítási és karbantartási munkákat kérjük rögzíteni és részletezni, mert az épületnek állaga rohamosan romlik,
- a szlovák művészeti csoportokat konkrétan milyen formában tudják támogatni és menedzselni, milyen szakmai segítséget tudnak nyújtani számukra.”

**Dr. Garay Rita polgármester:** Elmondja, hogy Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat is tárgyalta az előterjesztést, ismerteti a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testületének javaslatát:

„Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete a megismerte a Tótkomlói Általános Művelődési Központ 2016. évi munkatervét és a városi programtervet melyeket a következő észrevételekkel elfogadásra javasol Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete részére:

- a Képviselő-testület javasolja a megvalósítandó feladatok között szerepeltetni a városi könyvtárban található cigány nyelvű könyvállomány gyarapítását,
- a Képviselő-testület javasolja a megvalósítandó feladatok között szerepeltetni a cigány nemzetiséghez tartozó írók felkutatásával író-olvasótalálkozók megszervezését, melyhez Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat is felajánlja partneri együttműködését,
- a Képviselő-testület szorosabb együttműködést szorgalmaz az intézmény keretein belül működő médiával,
- a Képviselő-testület kéri javítani a városi programtervben a 2016. július 2-ára tervezett Dél-Alföldi Cigány Kulturális Találkozó megnevezését, mely helyesen a következő: „XI. Dél-Alföldi Cigány Kulturális Találkozó”.

Elmondja, hogy az Oktatási és Kulturális Bizottsági ülést követően a bizottság észrevételeinek megfelelően az intézményvezető átdolgozta az intézmény 2016. évi munkatervét, és a városi programtervet, melyek megküldésre kerültek a Képviselő-testület tagjai és a nemzetiségi önkormányzatok képviselő-testületei részére. A nemzetiségi önkormányzatok képviselő-testületei már az átdolgozott dokumentumokat tárgyalták.

**Kovácsné Halász Éva intézményvezető:** Reagálva a Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat javaslatára elmondja, hogy a felnőtt programokat addig nem tudja beépíteni a tervbe, amíg nem ismeri a pontos költségvetést. Tervezi, hogy utazásokat is szervezhetnének például színházba. Elmondja, hogy a felnőtt programok január, február hónap környékén kerülnek pontosításra, az anyagban az erre való utalások megtalálhatók. Elmondja a gyűjtemények kapcsán, hogy intézménye 1 millió Ft-os támogatást nyert el. A következő

munkálatok elvégzésére lenne szükség: kémény javítása, kémény rózsza helyreállítása, lábazatfestés, tisztasága festés, nagykapu javítása, villanyvezetékek javítása. Véleménye szerint, szükség lenne még további pályázatok elnyerésére is. A gyűjtemények vonatkozásában megemlíti, hogy tároló eszközökre is nagy szüksége lenne, de az hatalmas kiadást jelentene. A Szlovák Néprajzi Ház vonatkozásába elmondja, hogy az épület fala nagyon vizesedik, sérültek képek, és tárolóeszközökre lenne szüksége, nyílászáró javítása és tisztasági festés elvégzése szükséges. A 270. éves évforduló lebonyolításában a Természet Háza csak társintézmény, de mindenben partner, és igyekszik segítséget nyújtani. Elképzelései természetesen vannak. Példaként említi egy várostörténeti kiállítás megszervezését.

**Dr. Libor Zsuzsanna képviselő:** Megkérdezi, hogy 7. oldalon említett karácsonyi készülődés elnevezésű program alatt mit ért az intézményvezető? Megkérdezi, hogy ebben az évben milyen karácsonyi programokat szerveztek?

**Kovácsné Halász Éva intézményvezető:** Válaszolva Dr. Libor Zsuzsanna képviselő kérdésére elmondja, hogy a programok sűrűsége miatt nem tudott ez évben a gyermekek részére karácsonyi játszóházat szervezni.

**Dr. Libor Zsuzsanna képviselő:** Megkérdezi Kovácsné Halász Éva intézményvezetőt, hogy ezek szerint nem teljesül az a lakossági kérés, hogy szervezzen játszóházat?

**Kovácsné Halász Éva intézményvezető:** Válaszolva Dr. Libor Zsuzsanna képviselő kérdésére elmondja, hogy most nem tudja teljesíteni.

**Dr. Libor Zsuzsanna képviselő:** Megkérdezi Kovácsné Halász Éva intézményvezetőt, hogy ő látja el a pályázatok figyelését és megírását is?

**Kovácsné Halász Éva intézményvezető:** Válaszolva Dr. Libor Zsuzsanna képviselő kérdésére elmondja, hogy folyamatosan figyelemmel kíséri a pályázati lehetőségeket és a pályázatok megírásában is részt vesz. A pályázatok megírásban a Polgármesteri Hivatal műszaki ügyintézői nyújtanak segítséget.

**Dr. Libor Zsuzsanna képviselő:** Elmondja, hogy az anyagban az szerepel, hogy a Természet Háza báltermének bérlésére van lehetőség, de az ott található eszközöket nem lehet bére venni. Megkéri Kovácsné Halász Éva intézményvezetőt, hogy magyarázza el ezt.

**Kovácsné Halász Éva intézményvezető:** Válaszolva Dr. Libor Zsuzsanna képviselő kérdésére elmondja, hogy az eszközök bérevétele megszüntetése alatt arra gondolt, hogy azok ne legyen szállítva, mert szállítás közben azok könnyen megsérülnek.

**Dr. Libor Zsuzsanna képviselő:** Elmondja, hogy megkapta az átdolgozott anyagot. Összehasonlítva az eredeti anyaggal azt vette észre, hogy az intézményvezető csak egy pár mondattal egészítette ki.

**Kovácsné Halász Éva intézményvezető:** Reagálva Dr. Libor Zsuzsanna képviselő hozzászólására elmondja, hogy arra törekedett, hogy a nemzetiségi önkormányzatok a már átdolgozott munkatervet és városi programtervet tárgyalhassák. Véleménye szerint a 270. éves évfordulóra szervezendő programokról egy személyben nem dönthet, továbbá nem ismeri a rendelkezésre álló pénzügyi lehetőségeket sem.

**Dr. Libor Zsuzsanna képviselő:** Elmondja, hogy az intézményvezető már több mint egy éve látja el vezetői feladatait. Az idős lakosokra való tekintettel kéri, hogy ne csak az interneten keresztül hirdesse programjait. Megkérdezi Kovácsné Halász Éva intézményvezetőt, hogy hogyan képzelte azt, hogy az idős lakossághoz is eljuttassa a programokat, közeledjen feléjük?

**Kovácsné Halász Éva intézményvezető:** Válaszolva Dr. Libor Zsuzsanna képviselő kérdésére elmondja, hogy folyamatban van egy kérdéssor összeállítása az igények felmérése kapcsán, melyben érintett az idős lakosság is.

**Laukó Zsuzsanna képviselő:** Javasolja, hogy Kovácsné Halász Éva készítsen tervet arra vonatkozóan, hogy milyen jellegű pályázatokat kíván megcélozni. Javasolja, hogy a 270. éves évfordulóra is készítsen tervet.

**Takács Ferenc tanácsnok:** Igazat ad abban az intézményvezetőnek, hogy amíg nem ismeri a 2016. évi költségvetést, nem tud tervezni. Elmondja, hogy amikor megválasztották Kovácsné Halász Évát intézményvezetőnek, ő nem örült annak, hogy vidéki vezetője lesz a Művelődési Központnak. Megkéri a képviselőket, hogy segítsék Kovácsné Halász Éva munkáját. Elmondja, hogy mielőtt számon kéri az intézményvezetőt, fektessék le azt, hogy mit várnak el tőle.

**Dr. Libor Zsuzsanna képviselő:** Jelzi, hogy pályázati felhívás jelent meg művelődési központ épületek felújítására.

**Tuska Pálné bizottsági tag:** Javasolja elfogadásra az átdolgozott munkatervet.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Megkérdezi, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban? Mivel további kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot: „Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Oktatási és Kulturális Bizottság javaslata alapján az átdolgozott Tótkomlói Általános Művelődési Központ 2016. évi munkatervét és a városi programtervet elfogadja.”

**A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.**

**A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:**

**259/2015. (XII. 17.) kt. határozat:**

**A Tótkomlói Általános Művelődési Központ 2016. évi munkatervének és városi programtervének elfogadása**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Oktatási és Kulturális Bizottság javaslata alapján az átdolgozott Tótkomlói Általános Művelődési Központ 2016. évi munkatervét és a városi programtervet elfogadja.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Kovácsné Halász Éva intézményvezető  
Határidő: azonnal és folyamatos



### 3. Rendelkezési Alapból történő támogatás

**Dr. Garay Rita polgármester:** Elmondja, hogy a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, megkéri Benyó Pál képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

**Benyó Pál képviselő, bizottsági elnök:** Ismerteti a bizottság határozatát: „Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatot.”

**Dr. Garay Rita polgármester:** Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

**260/2015. (XII. 17.) kt. határozat:**  
**Rendelkezési Alapból történő támogatás**

Tótkomlós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rendelkezési Alapból a következő szervezeteket és rendezvényt támogatja:

Szervezet	A támogatás felhasználásának célja	Összeg (Ft)
Tótkomlói Hagyományörzők a Száraz-értért Közhasznú Egyesület	Működési költségek fedezésére	26 300.-
Tótkomlós Fúvószenesi Kultúrájáért Alapítvány	Működési költségek fedezésére	26 300.-
<b>Összesen:</b>		<b>52 600.-</b>

Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények	A támogatás felhasználásának célja	Összeg (Ft)
Mindenki Karácsonya	A rendezvény kiadásaira	434 100.-
<b>Összesen</b>		<b>434 100.-</b>

A támogatásról a felhasználást követően, de legkésőbb 2016. június 30-ig el kell számolni.

Amennyiben a támogatott az előírt számadási kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, e kötelezettségének teljesítéséig a további finanszírozást, támogatást fel kell függeszteni. A támogatások jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása esetén a felhasználót visszafizetési kötelezettség terheli.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a költségvetés határozat szerinti módosításának előkészítésére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: A határozat kiközlése: 2015. december 29.

#### 4. A 2015. évi költségvetési rendelet módosítása

**Dr. Garay Rita polgármester:** Elmondja, hogy a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, megkéri Benyó Pál képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

**Benyó Pál képviselő, bizottsági elnök:** Ismerteti a bizottság határozatát: „*Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet tervezet. A Bizottság javasolja továbbá a települési támogatásról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatát annak érdekében, hogy a jövőben a megítélt rendkívüli szociális támogatás felhasználása teljes mértékben biztosítható legyen.*”

**Zsura Zoltán képviselő:** Elmondja, hogy a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság ülésén ő javasolta a települési támogatásról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatát annak érdekében, hogy a jövőben a megítélt rendkívüli szociális támogatás felhasználása teljes mértékben biztosítható legyen.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Megkérdezi, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban? Mivel további kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a rendelet tervezetét a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi rendeletet:*

### **Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2015. (XII. 23.) önkormányzati rendelete**

#### **Tótkomlós Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről szóló 2/2015. (II. 13.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága véleményének figyelembe vételével az alábbi rendeletet alkotja:

#### **1. §**

**Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Tótkomlós Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről szóló 2/2015. (II. 13.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R.) 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

„2. § (1) A képviselő-testület az önkormányzat 2015. évi költségvetését

**3.860.438.629 Ft Költségvetési bevétellel**  
**4.017.220.629 Ft Költségvetési kiadással**  
 -156.782.000 Ft költségvetési egyenleggel  
 - 25.372.000 Ft – ebből működési  
 - 131.410.000 Ft felhalmozási

valamint

**4.122.752.088 Ft költségvetési és finanszírozási összes bevétellel**  
**4.122.752.088 Ft összes kiadással**

állapítja meg, az alábbi kiemelt előirányzatok szerinti bontásban:

### Bevételek

	Eredeti előirányzat	Módosított ei. (XI.19.)	Változás	Módosított ei. (XII. 24.)
Önkormányzatok működési támogatásai	372 853 000	384 583 573	1 662 056	386 245 629
Támogatások államháztartáson belül	2 306 979 000	2 404 391 000	1 124 000	2 405 515 000
Közhatalmi bevételek	151 801 000	151 801 000		151 801 000
Működési bevételek	782 947 000	783 265 000		783 265 000
Átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről	133 612 000	133 612 000		133 612 000
<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	<b>3 748 192 000</b>	<b>3 857 652 573</b>	<b>2 786 056</b>	<b>3 860 438 629</b>
<b>Pénzmaradvány</b>	<b>26 942 000</b>	<b>167 507 000</b>	<b>2 024 000</b>	<b>169 531 000</b>
Hitel-, kölcsönfelvétel pénzügyi vállalkozástól		92 782 459		92 782 459
<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	<b>26 942 000</b>	<b>260 289 459</b>	<b>2 024 000</b>	<b>262 313 459</b>
<b>KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK</b>	<b>3 775 134 000</b>	<b>4 117 942 032</b>	<b>4 810 056</b>	<b>4 122 752 088</b>

### Kiadások

	Eredeti előirányzat	Módosított ei. (XI.19.)	Változás	Módosított ei. (XII. 24.)
Személyi juttatások	309 519 000	387 160 056	3 213 731	390 373 787
Munkaadót terhelő járulékok	68 719 000	80 582 823	707 068	81 289 891
Dologi kiadás	952 517 000	973 021 914	2 722 450	975 744 364
Ellátottak pénzbeli juttatásai	36 561 000	38 967 280	-1 541 343	37 425 937

Elvonások, befizetések	250 000	2 144 000		2 144 000
Egyéb támogatás államháztartáson belülre	1 361 000	1 849 000		1 849 000
Egyéb támogatás államháztartáson kívülre	51 485 000	55 167 200	902 600	56 069 800
Felújítások	16 287 000	16 287 000	1 000 000	17 287 000
Beruházások, pénzügyi befektetések	2 317 763 000	2 439 675 300	2 880 962	2 442 556 262
Általános tartalék	5 000 000	4 890 300	-1 724 000	3 166 300
Céltartalék	13 050 000	12 665 700	-3 351 412	9 314 288
<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>3 772 512 000</b>	<b>4 012 410 573</b>	<b>4 810 056</b>	<b>4 017 220 629</b>
Fejlesztési hitel visszafizetés	2 622 000	12 749 000		12 749 000
Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre		92 782 459		92 782 459
<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>2 622 000</b>	<b>105 531 459</b>		<b>105 531 459</b>
<b>KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK</b>	<b>3 775 134 000</b>	<b>4 117 942 032</b>	<b>4 810 056</b>	<b>4 122 752 088</b>

## 2. §

**A R. 5. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

„5. § (8) Tótkomlós Város Önkormányzata a rendelet 12. mellékletében szereplő 10.735.000.- Ft-nál magasabb összeget – a 7/2003. (II. 25.) önkormányzati rendelet alapján – a civil szervezetek támogatása céljából, és 700.000.- Ft-nál magasabb összeget az egyedi támogatások céljából 2015. évben nem biztosít.”

## 3. §

- (1) A R. 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.
- (2) A R. 5. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.
- (3) A R. 8. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép.
- (4) A R. 10. melléklete helyébe e rendelet 4. melléklete lép.
- (5) A R. 11. melléklete helyébe e rendelet 5. melléklete lép.
- (6) A R. 12. melléklete helyébe e rendelet 6. melléklete lép.

## 4. §

**Ezen rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.**

dr. Garay Rita  
polgármester

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina  
jegyző

## ÖNKORMÁNYZATI MÉRLEG

## 2015. ÉVI BEVÉTELEK

Ft-ban

Bevételek megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított ei. (XI.19.)	Módosítás	Módosított ei. (.....)
<b>I. Önkormányzatok működési támogatásai</b>	<b>372 853 000</b>	<b>384 583 573</b>	<b>1 662 056</b>	<b>386 245 629</b>
Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	130 950 000	131 436 156		131 436 156
Települési önkorm. egyes köznevelési feladatainak támogatása	34 393 000	34 393 000	4 082 000	38 475 000
Települési önkorm. szociális, gyermekjóléti és gyermekékeztetési feladatainak támogatása	163 216 000	166 367 058	2 464 410	168 831 468
Települési önkorm. szociális, gyermekjóléti és gyermekékeztetési feladatainak támogatása	150 373 000	150 373 000		150 373 000
Települési önkorm. szociális, gyermekjóléti és gyermekékeztetési feladatainak támogatása (segélyek)	12 843 000	12 843 000		12 843 000
Települési önkorm. szociális, gyermekjóléti és gyermekékeztetési feladatainak támogatása (szociális ágazati pótlék)	0	3 151 058	2 464 410	5 615 468
Települési önkorm. kulturális feladatainak támogatása	6 992 000	7 289 014		7 289 014
Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai	37 302 000	43 873 245	-4 884 354	40 213 991
Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai (ÖNHKI)	37 302 000	30 894 717	-8 111 116	22 783 601
Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai (2015. évi bérkompenzáció támog.)	0	3 495 065	1 308 989	4 804 054
Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai (nyári gyermekékeztetés)		2 381 280		2 381 280
Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai (átmeneti ivóvízellátás biztosításával kapcsolatos kiadások támogatása)		1 920 000		1 920 000
Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai (rendkívüli szociális támogatás)		5 182 183	1 917 773	7 099 956
Elszámolásból származó bevételek (2013. évi támogatás elszámolása)		1 225 100		1 225 100
<b>II. Támogatások államháztartáson belül</b>	<b>2 306 979 000</b>	<b>2 404 391 000</b>	<b>1 124 000</b>	<b>2 405 515 000</b>
Működési célú	139 300 000	236 712 000		236 712 000
Felhalmozási célú	2 167 679 000	2 167 679 000	1 124 000	2 168 803 000
<b>III. Közhatalmi bevételek</b>	<b>151 801 000</b>	<b>151 801 000</b>	<b>0</b>	<b>151 801 000</b>
Termőföld bérbeadásból származó jövedelem utáni SZJA	40 000	40 000		40 000
Magánszemélyek kommunális adója	18 500 000	18 500 000		18 500 000
Helyi iparüzési adó	120 000 000	120 000 000		120 000 000
Gépjárműadók	11 260 000	11 260 000		11 260 000
Tartózkodás után fizetett idegenforgalmi adó	140 000	140 000		140 000
Talajterhelési díj	611 000	611 000		611 000
Egyéb közhatalmi bevételek (pótlékok, bírságok)	1 250 000	1 250 000		1 250 000
<b>IV. Működési bevételek</b>	<b>782 947 000</b>	<b>783 265 000</b>		<b>783 265 000</b>
- ebből felhalmozási ÁFA visszatérítés	710 697 000	710 697 000		710 697 000
- ebből felhalmozási bevétel (ingatlan bérbeadás)	16 523 000	16 523 000		16 523 000
<b>V. Átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről</b>	<b>133 612 000</b>	<b>133 612 000</b>	<b>0</b>	<b>133 612 000</b>
- működésre		0		0
- Felhalmozási célú	133 612 000	133 612 000		133 612 000
<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	<b>3 748 192 000</b>	<b>3 857 652 573</b>	<b>2 786 056</b>	<b>3 860 438 629</b>
<b>VII. Finanszírozási bevétel</b>	<b>26 942 000</b>	<b>260 289 459</b>	<b>2 024 000</b>	<b>262 313 459</b>
Pénzmaradvány	26 942 000	167 507 000	2 024 000	169 531 000
Működési	20 963 000	40 173 000	2 024 000	42 197 000
Felhalmozási	5 979 000	127 334 000		127 334 000
Támogatást megelőlegező hitel	0	40 000 000		40 000 000
Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele	0	52 782 459		52 782 459
<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	<b>26 942 000</b>	<b>260 289 459</b>	<b>2 024 000</b>	<b>262 313 459</b>
<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	<b>3 775 134 000</b>	<b>4 117 942 032</b>	<b>4 810 056</b>	<b>4 122 752 088</b>

## ÖNKORMÁNYZATI MÉRLEG

## 2015. ÉVI KIADÁSOK

Ft-ban

Kiadások megnevezése		Eredeti előirányzat	Módosított ei. (XI.19.)	Módosítás	Módosított ei. (.....)
I.	Személyi juttatás	309 519 000	387 160 056	3 213 731	390 373 787
II.	Munkaadót terhelő járulékok	68 719 000	80 582 823	707 068	81 289 891
III.	Dologi kiadások	952 517 000	973 021 914	2 722 450	975 744 364
	- ebből fordított ÁFA	688 072 000	688 072 000		688 072 000
IV.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	36 561 000	38 967 280	-1 541 343	37 425 937
V.	Elvonások, befizetések	250 000	2 144 000		2 144 000
VI.	Egyéb támogatások államháztartáson belülre	1 361 000	1 849 000	0	1 849 000
	működési kiadás	1 361 000	1 849 000		1 849 000
	felhalmozási kiadás		0		0
VII.	Egyéb támogatások államháztartáson kívülre	51 485 000	55 167 200	902 600	56 069 800
	működési célra	50 485 000	54 167 200	302 600	54 469 800
	felhalmozási kiadás	1 000 000	1 000 000	600 000	1 600 000
VIII.	Felújítások	16 287 000	16 287 000	1 000 000	17 287 000
IX.	Beruházások, pénzügyi befektetések	2 317 763 000	2 439 675 300	2 880 962	2 442 556 262
X.	Általános tartalék	5 000 000	4 890 300	-1 724 000	3 166 300
	működési tartalék	5 000 000	4 890 300	-1 724 000	3 166 300
XI.	Céltartalék	13 050 000	12 665 700	-3 351 412	9 314 288
	polgármesteri keret	1 300 000	970 700	-244 450	726 250
	alpolgármesteri keret	250 000	195 000	-50 000	145 000
	Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsági keret	1 500 000	1 500 000	-300 000	1 200 000
	Beruházásra pályázati önrész	10 000 000	10 000 000	-2 756 962	7 243 038
<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>		<b>3 772 512 000</b>	<b>4 012 410 573</b>	<b>4 810 056</b>	<b>4 017 220 629</b>
XII.	Finanszírozási kiadások	2 622 000	105 531 459	0	105 531 459
	Fejlesztési hitel visszafizetés	2 622 000	2 622 000		2 622 000
	Államháztartáson belüli megelőleg. visszafiz.		10 127 000		10 127 000
	Támogatást megelőlegező hitel visszafizetése		40 000 000		40 000 000
	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele		52 782 459		52 782 459
<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>		<b>2 622 000</b>	<b>105 531 459</b>	<b>0</b>	<b>105 531 459</b>
<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>		<b>3 775 134 000</b>	<b>4 117 942 032</b>	<b>4 810 056</b>	<b>4 122 752 088</b>

## Költségvetési, finanszírozási bevételek és kiadások egyenlege

Ft-ban

		Eredeti előirányzat	Módosított ei. (XI.19.)	Módosítás	Módosított ei. (.....)
1.	Költségvetési hiány, többlet	-24 320 000	-154 758 000	-2 024 000	-156 782 000
2.	Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege	24 320 000	154 758 000	2 024 000	156 782 000

Működési és fejlesztési célú bevételek és kiadások 2015. évi alakulása

ezer Ft-ban

	Eredeti előirányzat	Módosított ei. (XI.19.)	Változás	Módosított ei. (.....)
<b>I. MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK</b>				
Közhatalmi bevétel	151 801	151 801		151 801
Működési bevétel	55 727	56 045		56 045
Működésre átvett pénz		0		0
Önkormányzatok működési támogatása	372 853	384 584	1 662	386 246
Támogatások államháztartáson belül (működési)	139 300	236 712		236 712
Előző évi költségvetési kiegészítések, visszatérülések		0		0
<b>Költségvetési működési bevételek</b>	<b>719 681</b>	<b>829 142</b>	<b>1 662</b>	<b>830 804</b>
Pénzmaradvány igénybevétel (működési)	20 963	132 955	2 024	134 979
<b>Finanszírozási működési bevételek</b>	<b>20 963</b>	<b>132 955</b>	<b>2 024</b>	<b>134 979</b>
<b>Működési bevételek összesen</b>	<b>740 644</b>	<b>962 097</b>	<b>3 686</b>	<b>965 783</b>
Személyi juttatás	309 519	387 160	3 214	390 374
Munkaadót terhelő járulék	68 719	80 583	707	81 290
Dologi kiadások - felhalmozási hitel kamat, fordított ÁFA	262 915	283 420	2 722	286 142
Támogatások államháztartáson kívülre (működési)	50 485	54 167	302	54 469
Ellátottak pénzbeli juttatása	36 561	38 967	-1 541	37 426
Elvonások, befizetések	250	2 144		2 144
Támogatások államháztartáson belülről (működési)	1 361	1 849		1 849
Céltartalék, általános tartalék	8 050	7 557	-5 075	2 482
<b>Költségvetési működési kiadások</b>	<b>737 860</b>	<b>855 847</b>	<b>329</b>	<b>856 176</b>
Finanszírozási kiadás		102 909		102 909
<b>Finanszírozási működési kiadások</b>	<b>0</b>	<b>102 909</b>	<b>0</b>	<b>102 909</b>
<b>Működési kiadások összesen</b>	<b>737 860</b>	<b>958 756</b>	<b>329</b>	<b>959 085</b>
<b>II. FELHALMOZÁSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK</b>				
Sajátos felhalmozási és tökejellegű bevétel (vagyon bérb.)	16 523	16 523		16 523
Támogatások államháztartáson belül (felhalmozási)	2 167 679	2 167 679	1 124	2 168 803
Felhalmozási ÁFA visszatérülés	710 697	710 697		710 697
Felhalmozásra átvett pénz államháztartáson kívülről	133 612	133 612		133 612
<b>Költségvetési felhalmozási bevételek</b>	<b>3 028 511</b>	<b>3 028 511</b>	<b>1 124</b>	<b>3 029 635</b>
Felhalmozási pénzmaradvány	5 979	127 334		127 334
<b>Finanszírozási felhalmozási bevételek</b>	<b>5 979</b>	<b>127 334</b>	<b>0</b>	<b>127 334</b>
<b>Felhalmozási bevételek összesen</b>	<b>3 034 490</b>	<b>3 155 845</b>	<b>1 124</b>	<b>3 156 969</b>
Felújítás	16 287	16 287	1 000	17 287
Beruházási kiadások	2 317 763	2 439 118	2 881	2 441 999
Pénzügyi befektetések	0	557		557
Fordított ÁFA	688 072	688 072		688 072
Támogatások államháztartáson kívülre (felhalmozási)	1 000	1 000	600	1 600
Felhalmozási céltartalék	10 000	10 000		10 000
Felhalmozási célú hitel kamata	1 530	1 530		1 530
<b>Költségvetési felhalmozási kiadások</b>	<b>3 034 652</b>	<b>3 156 564</b>	<b>4 481</b>	<b>3 161 045</b>
Felhalmozási célú hitel visszafizetés	2 622	2 622		2 622
<b>Finanszírozási felhalmozási kiadások</b>	<b>2 622</b>	<b>2 622</b>	<b>0</b>	<b>2 622</b>
<b>Felhalmozási kiadások összesen</b>	<b>3 037 274</b>	<b>3 159 186</b>	<b>4 481</b>	<b>3 163 667</b>
<b>ÖNKORMÁNYZATI BEVÉTEL ÖSSZESEN</b>	<b>3 775 134</b>	<b>4 117 942</b>	<b>4 810</b>	<b>4 122 752</b>
<b>ÖNKORMÁNYZATI KIADÁS ÖSSZESEN</b>	<b>3 775 134</b>	<b>4 117 942</b>	<b>4 810</b>	<b>4 122 752</b>

Költségvetési, finanszírozási bevételek és kiadások egyenlege

Működési költségvetési hiány, többlet	-18 179	-26 705	1 333	-25 372
Működési finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege	20 963	30 046	2 024	32 070
Felhalmozási költségvetési hiány, többlet	-6 141	-128 053	-3 357	-131 410
Felhalmozási finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege	3 357	124 712	0	124 712

## FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK

2015. év

ezer Ft-ban

	Eredeti előirányzat	Módosított ei. (IX.30.)	Módosítás	Módosított ei. (.....)
Önkormányzati vagyonnal való gazd. kapcsolatok - "Megújuló energia használata Tótkomlóson" több intézményes pályázat - felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről	105 739	105 739		105 739
Startmunka program - téli közfoglalkoztatás - eszközbeszerzésre felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről	3 001	3 001		3 001
Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás - eszközbeszerzésre felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről	6 810	6 810		6 810
Ár és belvízvédelem - "Belvízrendezés az élhetőbb településekért" felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről	92 407	92 407		92 407
Szennyvíz beruházás II. ütem - KEOP pályázat		0		0
- felhalmozásra átvett pénz Vízgad. Társulattól	133 612	133 612		133 612
- EU támogatás	1 857 603	1 857 603		1 857 603
- Beruházási ÁFA visszatérülés	708 311	708 311		708 311
- felhalmozási pénzmaradvány		121 355		121 355
Közfoglalkoztatási Mintaprogram - eszközbeszerzésre felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről	3 162	3 162		3 162
Böcsöde beruházás - felhalmozási célú támogatás államháztartáson belülről	17 500	17 500		17 500
Vízellátással kapcsolatos közmű építés, fenntartás- Ivóvíz-minőség javító program EU önerő	81 457	81 457		81 457
Szennyvíz gyűjtés, tisztítás - Beruházási ÁFA visszatérülés	13	13		13
Víztermelés és kezelés - Beruházási ÁFA visszatérülés	2 373	2 373		2 373
Város, községgazd., egyéb szolgáltatás - felhalmozási pénzmaradvány "Közbiztonsági" pályázatra	5 979	5 979		5 979
Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás - ingatlan bérlet	16 523	16 523		16 523
Önkormányzat elszámolása a központi költségvetéssel-Közművelődési érdekeltség-növelő támogatás		0	124	124
Önkormányzat elszámolása a központi költségvetéssel- Muzéális intézmények szakmai támogatása		0	1 000	1 000
<b>FELHALMOZÁSI BEVÉTEL ÖSSZESEN:</b>	<b>3 034 490</b>	<b>3 155 845</b>	<b>1 124</b>	<b>3 156 969</b>

## FELHALMOZÁSI KIADÁSOK

2015.

ezer Ft-ban

	Eredeti előirányzat	Módosított ei. (IX.30.)	Módosítás	Módosított ei. (.....)
Önkormányzat jogalkotó tevékenysége (Polgármesteri Hivatal - folyósó átvégzés,villanyvezeték javítás)	1 500	1 500		1 500
Új Élet lakásszövetkezet - épület felújításra	482	482		482
Vízmű által végzett szennyvíz rendszer felújítás	2 435	2 435		2 435
Vízellátással kapcsolatos közmű építés fenntartás -Vízmű ivóvízrendszer felújítás	8 790	8 790		8 790
Tótkomlósi Általános Művelődési Központ - Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai - Kazán felújítás	80	80		80
Tótkomlósi Általános Művelődési Központ -Múzeumi gyűjteményi tevékenység-Muzeális intézmények épületeinek felújítása			1 000	1 000
Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás - Napközi Konyha tetőszerkezetének felújítása	3 000	3 000		3 000
Felújítási kiadások összesen:	16 287	16 287	1 000	17 287



**Ellátottak pénzbeli juttatásai**  
2015. év

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított ei. (XI.19.)	Módosítás
<b>Munkanélküli aktív korúak ellátása</b>	<b>5 493</b>	<b>5 493</b>	<b>0</b>
Foglalkoztatást helyettesítő támogatás (utolsó folyósítás 2015. 03. 05.)	4 269	4 269	
Rendszeres szociális segély (utolsó folyósítás 2015. 03. 05.)	1 224	1 224	
<b>Lakásfenntartással összefüggő ellátások</b>	<b>9 278</b>	<b>9 278</b>	<b>0</b>
Adósságsökkentési támogatás (kifutó rendszerű)	498	498	
Normatív lakásfenntartási támogatás (kifutó rendszerű)	8 508	8 508	
Lakásfenntartási támogatás (adósságsökkentési ellátáshoz kapcsolódó) (kifutó rendszerű)	272	272	
<b>Egyéb szociális és természetbeni ellátás</b>	<b>15 954</b>	<b>18 335</b>	<b>-1 541</b>
Települési támogatás (2015. március 01.-től)	14 254	14 254	-1 541
Átmeneti segély (2015.01.01-02.28)	150	150	
Köztemetés (2015.01.01.-12.31)	600	600	
Bursa Hungarica ösztöndíj (2015.01.01-12.31)	900	900	
Nyári gyermekétkeztetés		2 381	
Önkormányzati segély keretében megítélt természetbeni segély (élelmiszer, 2015.01.01-02.28)	50	50	
<b>Betegséggel kapcsolatos pénzbeli ellátás</b> (közgyógyellátás, 2015.01.01-02.28)	<b>40</b>	<b>40</b>	
<b>Elhunyt személyek hátramaradottainak pénzbeli ellátása</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>0</b>
Önkormányzati segély keretében megítélt temetési segély (2015.01.01.-02.28)	100	100	
<b>Gyermekvédelmi pénzbeli és természetbeni ellátás</b>	<b>5 471</b>	<b>5 471</b>	<b>0</b>
Óvodáztatási támogatás	100	100	
"Erzsébet utalvány"	5 301	5 301	
Rendkívüli gyermekvédelmi (2015.01.01-2015.02.28)	70	70	
<b>Önkormányzat jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége Önkormányzat (Tótkomlós Ifjú Tehetsége díj, különdíj)</b>	<b>225</b>	<b>250</b>	
<b>Összesen</b>	<b>36 561</b>	<b>38 967</b>	<b>-1 541</b>

**Civil szervezetek támogatása  
2015. év**

Civil Szervezet megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított ei. (XI.19.)	Módosítás	ezer Ft-ban
				Módosított ei. (.....)
I23. Galambtenyésztő Egyesület Tótkomlós	80	80		80
Boldog Mosolyért Alapítvány	50	50		50
Gála Kulturális Egyesület	140	140		140
Komlós Néptánc Egyesület	150	150		150
Komlói Szlovákok Szervezete	200	200		200
Mozgáskorlátozottak Tótkomlói Egyesülete	75	75		75
MTTSZ Lövészklub Tótkomlós	150	150		150
Nagycsaládok Tótkomlói Egyesülete	150	150		150
Önkéntes Tűzoltó Egyesület	200	200		200
P.8. Postagalambsport Egyesület	60	60		60
Rákóczi Szövetség Tótkomlói Alapszervezete	300	300		300
Száraz-ér Társaság Természetkutató és Környezetvédő Egyesület	90	90		90
Tótkomlós Fúvószenesi kultúrájáért Alapítvány	1 000	1 000		1 000
Tótkomlós Polgárőr Egyesület	150	150		150
Tótkomlós Turizmusáért Egyesület	150	150		150
Tótkomlós Városért Közalapítvány	200	200		200
Tótkomlói Asztalitenisz Sportegyesület	150	150		150
Tótkomlói Autósport Egyesület	250	250		250
Tótkomlói Darts Club SE	130	130		130
Tótkomlói Hagyományörzők a Száraz-érért Közhasznú Egyesület	300	300		300
Tótkomlói Lovas Túra Egyesület	150	150		150
Tótkomlói Rozmár Szenior Úszó Klub Egyesület	100	100		100
Tótkomlói Torna Club	4 000	4 000		4 000
Tótkomlói Úszó Egyesület	2 300	2 300		2 300
Városi Nyugdíjas Klub	150	150		150
Vöröskereszt Tótkomlói Alapszervezete	60	60		60
<b>Összesen</b>	<b>10 735</b>	<b>10 735</b>	<b>0</b>	<b>10 735</b>

**2015. évi egyedi támogatási igények**

Civil Szervezet megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított ei. (XI.19.)	Módosítás	ezer Ft-ban
				Módosított ei. (.....)
Orosházi Lovas Egyesület	300	300		300
Rákóczi Szövetség Budapest	100	100		100
Rozsnyó Ferenc	100	0		0
Tótkomlói Torna Club	0	-100	200	100
<b>Összesen</b>	<b>500</b>	<b>300</b>	<b>200</b>	<b>500</b>

### Rendelkezési Alapból támogatás

ezer Ft-ban

Civil Szervezet megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított ei. (XI.19.)	Módosítás	Módosított ei. (.....)
Önkéntes Tűzoltó Egyesület		76		76
"Iskoláért, a jövő polgáráért" Alapítvány		50		50
Tótkomlói Hagyományörzők a Száraz-éért Közhasznú Egyesület működésre		49		49
Szlovák Nemzetiségi Műveltségért Alapítvány		30		30
Városunk Tótkomlós Polgáraiért Alapítvány		125		125
Komlós Néptánc Egyesület		30		30
Tótkomlói Hagyományörzők a Száraz-éért Közhasznú Egyesület		195	26	221
Tótkomlói Hagyományörzők a Száraz-éért Közhasznú Egyesület		0	26	26
<b>Összesen</b>	<b>0</b>	<b>555</b>	<b>52</b>	<b>607</b>

### 2014.évi pénzmaradványból támogatás

ezer Ft-ban

Civil Szervezet megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított ei. (XI.19.)	Módosítás	Módosított ei. (.....)
Rákóczi Szövetség Budapest		100		100
		0		0
		0		0
<b>Összesen</b>	<b>0</b>	<b>100</b>	<b>0</b>	<b>100</b>

### Polgármesteri, alpolgármesteri keretből támogatás

ezer Ft-ban

Civil Szervezet megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított ei. (XI.19.)	Módosítás	Módosított ei. (.....)
TTC		75	50	125
<b>Összesen</b>	<b>0</b>	<b>75</b>	<b>50</b>	<b>125</b>

5. *A járási hivatalok kialakításához kapcsolódó Megállapodás módosítása, valamint az Üzemeltetési megállapodás jóváhagyása*

**Dr. Garay Rita polgármester:** Elmondja, hogy a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, megkéri Benyó Pál képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

**Benyó Pál képviselő, bizottsági elnök:** Ismerteti a bizottság határozatait:

*„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja az 1. határozati javaslatot.”*

*„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a 2. határozati javaslatot.”*

**Dr. Garay Rita polgármester:** Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja az 1. határozati javaslatot.

*A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.*

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:*

*261/2015. (XII. 17.) kt. határozat:*

*A járási hivatalok kialakításához kapcsolódó Megállapodás módosítása, valamint az Üzemeltetési megállapodás jóváhagyása*

**I.**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a járások kialakításáról, valamint egyes ezzel összefüggő törvények módosításáról szóló 2012. évi XCIII. törvény 2. §-a alapján a Békés Megyei Kormányhivatallal 2012. október 31. napján kötött Megállapodás módosítását az alábbi tartalommal jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására:

**„MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA**

a járási (fővárosi kerületi) hivatalok kialakításához

amely létrejött egyrészről

**Tótkomlós Város Önkormányzata** (5940 Tótkomlós, Fő út 1., képviseli: dr. Garay Rita polgármester) mint átadó (a továbbiakban: **Átadó**)

másrészről

**Békés Megyei Kormányhivatal** (5600 Békéscsaba, Derkovits sor 2., adószám: 15789264-2-04, képviseli: Gajda Róbert kormány megbízott) mint átvevő (a továbbiakban: **Átvevő**)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

**I. Preambulum**

1) Magyarország Országgyűlése államigazgatási rendszer megújítása, hatékonyságának további növelése és a struktúrájának átláthatóbbá tétele érdekében a járások kialakításáról, valamint egyes ezzel összefüggő törvények módosításáról szóló 2012. évi XCIII. törvényben (a továbbiakban: Törvény) úgy rendelkezett, hogy a települési önkormányzatok mindazon vagyona és vagyoni értékű joga, amelyek a jogszabály által meghatározott, átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátását biztosítják 2013. január 01-én a Magyar Állam ingyenes használatába kerülnek. Mindezek alapján a Felek az ingyenes használati jog alapításához, a Törvény alapján egyéb jogcímen átkerülő vagyonelemekhez kapcsolódó részletkérdésekről, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról 2012. október 31-én megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) kötöttek. A Megállapodás alapján Átvevő ingyenes használatába került az Átadó tulajdonában álló, Tótkomlós 1 hrsz. alatt nyilvántartott természetben az 5940 Tótkomlós, Fő út 1. szám alatti ingatlan összesen 832,8 m<sup>2</sup> alapterületéből 85,37 m<sup>2</sup> nettó alapterületű ingatlanrész.

## II. A módosítás tárgya

- 1) Felek kijelentik, hogy 2015. november 1. napjától a Kormányablakok kialakítását célzó építési beruházás eredményeként Átvevő kizárólagos használatába átadott alapterület 98 m<sup>2</sup>-re nőtt.
- 2) A Megállapodás 1. számú melléklete a II/1. pont alapján módosul.

## III. Egyéb rendelkezések

- 1) A felek által jelen szerződésmódosításban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.
- 2) Jelen szerződésmódosítás által nem érintett részek az eredeti Megállapodás egyéb pontjait nem érintik, Szerződő Felek annak rendelkezéseit magukra nézve továbbra is kötelező erejűnek ismerik el.
- 3) Felek kijelentik, hogy jelen megállapodás módosítását követő 30 napon belül a használatra vonatkozó közöttük fennálló üzemeltetési megállapodás is módosításra kerül.
- 4) Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi: 1. számú melléklet.
- 5) Felek a jelen szerződést – az alulírott helyen és időpontban - elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá. Jelen szerződés 2 (kettő) oldalból áll és 4 (négy), egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, amelyből aláírás után 2 (kettő) példány az Átadót, 2 (kettő) példány az Átvevőt illeti meg.

Tótkomlós, 2015. december 18.

Békéscsaba, 2015. december 18.

.....  
Tótkomlós Város Önkormányzata  
dr. Garay Rita polgármester  
Átadó

.....  
Békés Megyei Kormányhivatal  
Gajda Róbert kormány megbízott  
Átvevő

Pénzügyi ellenjegyzés:

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....

.....  
**Jogi ellenjegyzés:**

**Jogi ellenjegyzés:**

.....  
Felelős: dr. Garay Rita, polgármester  
Határidő: azonnal

**Dr. Garay Rita polgármester:** Szavazásra bocsátja a 2. határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

**262/2015. (XII. 17.) kt. határozat:**

***A járási hivatalok kialakításához kapcsolódó Megállapodás módosítása, valamint az Üzemeltetési megállapodás jóváhagyása***  
**II.**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tótkomlós Város Önkormányzata, mint tulajdonos, a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal, mint üzemeltető és a Békés Megyei Kormányhivatal, mint használó között létrejövő, alábbi tartalmú Üzemeltetési megállapodást jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert, valamint a jegyzőt annak aláírására:

## **„ÜZEMELTETÉSI MEGÁLLAPODÁS**

Amely létrejött egyrészről:

**Tótkomlós Város Önkormányzata** (5940 Tótkomlós, Fő út 1., adószám:15725424-2-04, képviseli: dr. Garay Rita polgármester), mint **Tulajdonos** (a továbbiakban: Önkormányzat) másrészről:

**Tótkomlói Polgármesteri Hivatal** (5940 Tótkomlós, Fő út 1., adószám: 15345802-1-04, bankszámlaszám: 10402544-50526552-54861000, képviseli: Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző), mint **Üzemeltető** (a továbbiakban: Üzemeltető) harmadrészről:

**Békés Megyei Kormányhivatal** (5600 Békéscsaba, Derkovits sor 2., adószám: 15789264-2-04, bankszámlaszám: 10026005-00299578-00000000, képviseli: Gajda Róbert kormány megbízott), mint **Használó** (a továbbiakban: Használó)

- együttesen: Felek- között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

### **I. Preambulum**

1. Felek a 2013. január 1-jén létrejövő járási hivatalok kialakításához 2012. október 31. napján megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) kötöttek, melynek IV/1.1. pontja szerint a közösen használt ingatlanok esetében az ingatlan fenntartásával, üzemeltetésével,

karbantartásával kapcsolatos költségeket az Önkormányzat és a Használó közösen viselik Felek által közösen meghatározott megosztás szerint.

2. Fentiek értelmében a kiadások megosztása érdekében az Önkormányzat és a Használó 2013. február 8. napján üzemeltetési megállapodást írtak alá, amelyet a Felek 2013. november 14. napján módosítottak akként, hogy a továbbiakban az ingatlan üzemeltetését az Önkormányzat helyett az Üzemeltető látja el.

3. A Kormányablakok kialakítását célzó beruházások eredményeként 2015. november 1. napjától a Békés Megyei Kormányhivatal Orosházi Járási Hivatala további területeket vett igénybe az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanban, így mindezekre tekintettel a Felek a közöttük korábban létrejött üzemeltetésre irányuló megállapodásokat hatálytalannak tekintik, és jelen megállapodásban az alábbiakban állapodnak meg:

## **II. A megállapodás célja**

Jelen megállapodás célja a járási hivatalokhoz kerülő államigazgatási feladatok ellátását biztosító, a Használó használatában lévő önkormányzati vagyon rendeltetésszerű használatával összefüggő üzemeltetési költségek megosztása, és megtérítésének szabályozása.

## **III. A megállapodás tárgya és hatálya**

1. Felek kijelentik, hogy a Megállapodás alapján Tótkomlós 1. hrsz. alatt felvett, természetben a Tótkomlós, Fő út 1. szám alatti ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) a Felek közös használatába került a Megállapodás 1. számú melléklete szerint. Az Ingatlan nettó alapterülete 832,8 m<sup>2</sup>, melyből a Használó kizárólagos használatába átadott 6 helyiség, ennek nettó lapterülete 98 m<sup>2</sup>.

2. Felek megállapodnak, hogy az Ingatlan üzemeltetését a Tótkomlós Polgármesteri Hivatal (Üzemeltető) látja el.

3. Az üzemeltetési költségeknek a Használót terhelő részét a szolgáltatók felé Üzemeltető megelőlegezi, melyet Használó Üzemeltető részére a jelen megállapodásban szabályozott módon köteles megfizetni.

4. Felek kijelentik, hogy jelen megállapodást visszamenőlegesen 2015. november 1. napjától tekintik hatályosnak.

## **IV. Üzemeltetési költségek viselése**

### **1. Villamos energia szolgáltatás:**

Használó kizárólagos használatában lévő helyiségek villamos energia fogyasztásának mérése külön kiépített digitális almérőn keresztül történik, melyet Felek minden hónap utolsó munkanapján közösen olvasnak le. Üzemeltető kizárólag az almérőn mért fogyasztást számlázza tovább Használó felé.

### **2. Gáz energia szolgáltatás:**

A költségek megosztása a Felek között léghőmérő-arányosan történik.

Az épület összes léghőmérője 2971 m<sup>3</sup>, a Használó által kizárólagosan használt helyiségek léghőmérője 356 m<sup>3</sup>, illetve a közösen használt helyiségek léghőmérője 50 %-a, azaz 187 m<sup>3</sup>, mindezek alapján Használó a beérkezett számla költségének 18,28 %-a terheli.

### **3. Víz- és csatornadíj**

Tekintettel arra, hogy a közösen használt mellékhelyiségek felújításának költsége Használó költségvetéséből történt, így a Felek megállapodnak, hogy a jövőben a víz- és csatornadíjak költsége kizárólag az Üzemeltetőt terhelik.

#### **4. Hulladékszállítás**

Üzemeltető 6 darab 240 literes edényzet, heti egyszeri ürítésére állapotodott meg a kommunális hulladék elszállításra, amelynek a költségeit a Felek létszámarányosan osztják meg egymás között, ami alapján a Használót a felmerült költségek 17,14 % -a terheli.

#### **5. Biztosítás**

Üzemeltető kijelenti, hogy az Ingatlan vonatkozásában érvényes biztosítással rendelkezik, mely kiterjed a tűz- és elemi károk, a betöréses lopás és rablás miatti károk, valamint a pénz- és értékkészlet biztosítására, továbbá átalánydíjas üvegtörés biztosításra, valamint felelősségbiztosításra.

A Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy az épületbiztosítással kapcsolatban felmerült költségeket a Használó 18,65 % arányban viseli. A költségmegosztás alapja az épület össz. alap területének (832,8 m<sup>2</sup>) és a Használó által kizárólagosan használt helyiségek (98 m<sup>2</sup>), továbbá a közösen használt helyiségek területének reá eső 50 %-os (57,345.m<sup>2</sup>) aránya.

#### **6. Vagyonvédelmi- és tűzjelző rendszer karbantartása és távfelügyelete**

Használó a Kormányablak kialakítása kapcsán az általa kizárólagosan használt helyiségekben új vagyonvédelmi- és tűzjelző rendszert épített ki, melynek üzemeltetési költségeit Használó közvetlenül fizeti meg a Szolgáltató felé.

#### **7. Takarítás**

A teljes Ingatlan takarításáról Üzemeltető gondoskodik. Használó vállalja, hogy a felmerült költségeket – takarítók tárgyévi bruttó bérét járulékaival együtt - 18,65 %-os mértékben viseli. A költségmegosztás alapja az épület össz. alap területének (832,8 m<sup>2</sup>) és a Használó által kizárólagosan használt helyiségek (98 m<sup>2</sup>), továbbá a közösen használt helyiségek területének reá eső 50 %-os (57,345.m<sup>2</sup>) aránya.

#### **8. Egyéb üzemeltetési és karbantartási költségek**

A Felek megállapodnak abban, hogy az Üzemeltető előre nem várt, hirtelen felmerülő üzemeltetési és karbantartási költségeit a Használó a használt terület (kizárólagos + közös) arányában 18,65 %-os mértékben viseli.

#### **V. Az üzemeltetési költségek elszámolása**

1. Az Üzemeltető a Használó részére végzett üzemeltetési tevékenységről évente három részszámlát bocsát ki költségnemenként IV.1.-IV.8. pontok szerinti bontásban, mely az Üzemeltető által a Szolgáltatók részére ténylegesen teljesített számlák, illetve más alapbizonylatok szerint kerül kiállításra.

A tárgyév negyedik negyedévének üzemeltetési költségéről az Üzemeltető a Szolgáltatók által kiállított végszámla és más ténylegesen felmerült költséget igazoló számlája alapján elszámoló számlát állít ki.

2. Az Üzemeltető a számlát, illetve annak alapjául szolgáló dokumentumokat a részszámla vonatkozásában május 10-ig, augusztus 10-ig és november 10-ig, míg az elszámoló számla vonatkozásában tárgyévet követő év február 10-ig eljuttatja a Használó alábbi számlázási címére: Békés Megyei Kormányhivatal 5600 Békéscsaba, Derkovits sor 2.

3. Használó köteles azok ellenértékét a kézhezvételtől számított 30 napon belül átutalással megfizetni a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal 10402544-50526552-54861000 számú bankszámlájára.

#### **VI. Megállapodás megszűnése, módosítása**



1. Felek megállapodnak, hogy jelen megállapodás egyoldalú nyilatkozattal nem mondható fel. A Megállapodást Felek kizárólag közös megegyezéssel szüntethetik meg akként, hogy az üzemeltetési kérdésekről új megállapodásban rendelkeznek. A Megállapodás kizárólag abban az esetben szűnik meg, ha Használónak az Ingatlanra az ingyenes használatra vonatkozó jogcíme megszűnik.

2. A Megállapodást kizárólag írásban, és – a szerződés megszüntetéséhez hasonlóan – kizárólag a Felek közös megegyezésével módosítható.

## VII. Egyéb rendelkezések

1. Felek kijelentik, hogy jelen Megállapodás hatálya alá tarozó esetekben egymással együttműködnek, minden szükséges tájékoztatást egymás részére megadják.

2. Felek az üzemeltetés kérdésében az alábbi kapcsolattartókat jelölik ki:

→ Üzemeltető részéről:

- név: Dézsi Tibor Gergely
- telefonszám: 68/462-122 (109. mellék)
- e-mail: penzugy@totkomlos.hu

→ Használó részéről:

- név: Rozek József
- telefonszám: +36 66 622 007
- e-mail: rozek.jozsef@bekeskh.hu

3. Felek megállapodnak, hogy a vetítési arányszámokat az Ingatlan használatban bekövetkezett változásokat követő 30 napon belül aktualizálják a másik félhez intézett írásbeli megkeresés alapján.

4. Felek a szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket megkísérlik egyeztetés útján rendezni, amennyiben az erre irányuló törekvésük nem vezet eredményre a peres eljárás lefolytatására a Békéscsabai Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

A szerződés 6 eredeti példányban készült, amelyből 3 példány Használót, 1 példány az Önkormányzatot és 2 példány Üzemeltetőt illet meg. Felek kijelentik, hogy jelen megállapodást elolvasás és az abban foglaltak kölcsönös értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Tótkomlós, 2015. december 18.

Békéscsaba, 2015. december 18.

.....  
**Tótkomlós Polgármesteri Hivatala**  
Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző  
*Üzemeltető*

.....  
**Békés Megyei Kormányhivatal**  
Gajda Róbert kormány megbízott  
*Használó*

Tótkomlós, 2015. december 18.

.....  
**Tótkomlós Város Önkormányzata**  
dr. Garay Rita polgármester  
*Tulajdonos*

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző  
Határidő: azonnal

**6. A Szociális Szolgáltató Központ intézményvezetői (magasabb vezetői) munkakörének betöltésére érkezett pályázatok elbírálása**

**Dr. Garay Rita polgármester:** Elmondja, hogy pályázatok benyújtási határideje 2015. december 6. napja volt. Két pályázat érkezett, mindkettő határidőben. A pályázók Szabó Zsuzsanna és Kovácsné Csiszár Klára. Elmondja még, hogy a Szociális Szolgáltató Központ intézményvezetői állására beérkezett pályázatok véleményezésére létrehozott bizottság meghallgatta mindkét pályázót, véleményezte a pályázatokat. Megkéri Tuska Pálné képviselőt, elnököt, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

**Tuska Pálné képviselő, bizottsági elnök:** Ismerteti a bizottság határozatait:

„A Szociális Szolgáltató Központ intézményvezetői állására beérkezett pályázatok véleményezésére – a Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 216/2015. (X. 29.) kt. határozata alapján - létrehozott bizottság a Szociális Szolgáltató Központ intézményvezetői (magasabb vezetői) munkakörének betöltésére beérkezett pályázatokat megismerte, a pályázókat meghallgatta, melynek eredményeképpen a bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület Kovácsné Csiszár Klára 5940 Tótkomlós, Vasvári Pál utca 13. szám alatti pályázót bízta meg az intézményvezetői (magasabb vezetői) feladatok ellátásával 2016. január 1-től.”

„A Szociális Szolgáltató Központ intézményvezetői állására beérkezett pályázatok véleményezésére – a Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 216/2015. (X. 29.) kt. határozata alapján - létrehozott bizottság a Szociális Szolgáltató Központ intézményvezetői (magasabb vezetői) munkakörének betöltésére beérkezett pályázatokat megismerte, a pályázókat meghallgatta, melynek eredményeképpen a bizottság nem javasolja, hogy a Képviselő-testület Szabó Zsuzsanna 5900 Orosháza, Hernád utca 12. szám alatti pályázót bízta meg az intézményvezetői (magasabb vezetői) feladatok ellátásával 2016. január 1-től.”

Elmondja, hogy mindkét pályázót meghallgatták. A Szociális Szolgáltató Központ több intézményegységből áll, amelynek összefogása, vezetése, véleménye szerint az intézményvezetőnek kicsit megterhelő lehet. Javasolja, hogy az Idősek Háza, mint külön intézményegység vezetésére legyen külön intézményegységvezető.

**Kovácsné Csiszár Klára intézményvezető:** Elmondja, hogy a hétfői meghallgatáson kiegészítette a pályázatát egy-két gondolattal. Az Idősek Háza vonatkozásában van egy üres státusz, melyet még nem töltöttek be.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Megkérdezi, hogy ezen álláshely betöltését kell-e pályáztatni?

**Kovácsné Csiszár Klára intézményvezető:** Válaszolva Dr. Garay Rita polgármester kérdésére elmondja, hogy nem szükséges pályáztatni, amennyiben az intézményen belül van rá megfelelő személy. Az esetlegesen felmerülő átszervezés okán lehet szükséges a pályáztatás.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Megkérdezi, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban? Mivel további kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a véleményező bizottság javaslata alapján.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

**263/2015. (XII. 17.) kt. határozat:**

**A Szociális Szolgáltató Központ intézményvezetői (magasabb vezetői) munkakörének betöltésére érkezett pályázatok elbírálása**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tótkomlós Város Önkormányzata fenntartásában működő Szociális Szolgáltató Központ intézményvezetői (magasabb vezetői) munkakörének betöltésére a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/B. § (1) bekezdése alapján, a 210/2015. (X. 29.) kt. határozatával indított pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület Kovácsné Csiszár Klára 5940 Tótkomlós, Vasvári Pál utca 13. szám alatti lakost, a Szociális Szolgáltató Központnál közalkalmazotti jogviszonyban álló pályázót bízta meg a Szociális Szolgáltató Központ intézményvezetői (magasabb vezetői) feladatainak ellátásával 2016. január 1. napjától 2020. december 31. napjáig, 5 év időtartamra.

A Képviselő-testület az intézményvezető vezetői pótlékát a pótlékalap 250 %-ában állapítja meg.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Határidő: azonnal, ill. értelem szerint

**Dr. Garay Rita polgármester:** Gratulál Kovácsné Csiszár Klára intézményvezető asszonynak, további munkájához sok sikert kíván.

**Kovácsné Csiszár Klára intézményvezető:** Megköszöni a bizalmat és az eddigi támogatást.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Tárgyalási szünetet rendel el.

## **SZÜNET**

**Dr. Garay Rita polgármester:** A szünetet követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes. A Képviselő-testület a következő napirendi pont tárgyalásával folytatja munkáját.

*Takács Ferenc tanácsnok elhagyja az üléstermet.*

## *7. Népegészségügyi célú méhnyakszűrés végzése*

**Dr. Garay Rita polgármester:** Elmondja, hogy a TÁMOP-6.1.3A-13/1-2013-0001 számú, a „Pilot jellegű szűrőprogramok kiterjesztésének támogatása” című kiemelt, országos projekt 2015 szeptemberében fejeződött be. A programhoz a Tótkomlós Város Önkormányzata által fenntartott Szociális Szolgáltató Központ keretében működő Védőnői Szolgálat is bekapcsolódott, mindhárom védőnő elvégezte a projekt keretében szervezett továbbképzést, melynek köszönhetően jogosulttá és szakmailag alkalmassá váltak a szűrés megszervezésére, elvégzésére. A szűréshez kapcsolódó tárgyi feltételek megteremtésére is sor került a projekt keretében. Elmondja, hogy a Szociális Bizottság tárgyalta az előterjesztést, de tudomása szerint nem hoztak határozatot.

**Malya György képviselő, bizottsági elnök:** Elmondja, hogy igen, tárgyalták az előterjesztést, de valóban nem hoztak határozatot. Elmondja, hogy az intézményvezető az ülésen biztosította a bizottságot arról, hogy mind a személyi, mind a tárgyi feltételek adottak a feladat ellátásához. A bizottság egyhangúan támogatta a méhnyakszűrés végzésének folytatását.

**Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző:** Elmondja, hogy a levett minták értékelésére ajánlatot kértek be három, megfelelő jogosultsággal rendelkező laboratóriumtól. Az előterjesztés készítésének időpontjáig egyedül a Sejt diagnosztika Egészségügyi Kft. küldte meg ajánlatát. Az ülés időpontjáig a Jósa András Kórházról, valamint a Kenézy Gyula Kórházról nem érkezett meg az ajánlat. A Sejt diagnosztika Egészségügyi Kft. – ajánlata szerint - biztosítaná továbbá a minták levételéhez szükséges tárgylemezt, cytobrush-t és fixáló folyadékot. Az előterjesztés „B” határozati javaslatában található a megbízási szerződés tervezet a levett minták értékelése vonatkozásában.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Megkérdezi, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban? Mivel további kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a „B” határozati javaslatot kiegészítve azzal, hogy a levett minták vizsgálatára és értékelésére a Képviselő-testület a Sejt diagnosztika Egészségügyi Kft-vel (1112 Budapest, Süveg utca 10/b.) köt szerződést a határozat mellékletét képező szerződés tervezet szerinti tartalommal, a veszélyes hulladék elszállítására vonatkozóan a Képviselő-testület szerződést köt a Stercor Kft-vel (6000 Kecskemét, Vágó utca 18.), és a Képviselő-testület a működési engedély módosításának igazgatási szolgáltatási díja költségének és a feladat ellátása 2016. évi költségének fedezetét az Önkormányzat 2016. évi költségvetésébe betervezi 150.000,- Ft összegben.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

*A képviselő-testület 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:*

### **264/2015. (XII. 17.) kt. határozat:** ***Népegészségügyi célú méhnyakszűrés végzése***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szociális Szolgáltató Központ (5940 Tótkomlós, Pósa Lajos utca 2.) keretében működő Védőnői Szolgálat (5940 Tótkomlós, Fő út 2.) útján *el kívánja látni* a területi védőnői ellátásról szóló 49/2004. (V. 21.) ESzCsM rendelet 3. § ad) pontja szerinti, a népegészségügyi célú méhnyakszűrés végzésével kapcsolatos feladatokat, melynek érdekében

- a) kezdeményezi az egészségügyi szolgáltató működési engedélyének módosítását,
- b) kezdeményezi az egészségbiztosítóval kötött szerződés módosítását,
- c) a levett minták vizsgálatára és értékelésére szerződést köt a Sejtdiagnosztika Egészségügyi Kft-vel (1112 Budapest, Süveg utca 10/b.), a határozat mellékletét képező szerződés tervezet szerinti tartalommal,
- d) a veszélyes hulladék elszállítására vonatkozóan szerződést köt a Stercor Kft-vel (6000 Kecskemét, Vágó utca 18.),
- e) elrendeli a Szociális Szolgáltató Központ szervezeti és működési szabályzatának az új feladat kapcsán szükséges módosítását.

A Képviselő-testület a működési engedély módosításának igazgatási szolgáltatási díja költségének és a feladat ellátása 2016. évi költségének fedezetét az Önkormányzat 2016. évi költségvetésébe betervezi 150.000,- Ft összegben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedések megtételére és szerződések aláírására.

*melléklet a 264/2015. (XII. 17.) kt. határozathoz*

## **MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS** **EGÉSZSÉGÜGYI TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSÉRE** **(a továbbiakban: Szerződés)**

amely létrejött

egyrésről **Tótkomlós Város Önkormányzata** (székhely: 5940 Tótkomlós, Fő út 1., törzsszám (PIR): 725426, adószám: 15725424-2-04, képviseli: dr. Garay Rita polgármester) mint Védőnői Szolgálatot fenntartó (a továbbiakban: „**Megbízó**”),

másrésről a ..... (székhely: ....., cégjegyzékszám: ....., adószám: .....) mint egészségügyi tevékenységet végző (a továbbiakban: „**Megbízott**”),

(a továbbiakban Megbízó és Megbízott együttesen: „**Felek**”)

között, az alulírt helyen és időpontban, feltételek szerint:

1. Megbízott, illetve alvállalkozói elvégzik a Megbízó által fenntartott Védőnői Szolgálat által levett cervix cytologiai minták vizsgálatát és értékelését orvosi felügyelet biztosításával. A feladatokat a Megbízott laboratóriumában, vagy a Megbízottal szerződésben álló laboratóriumban kell végezni.

2. A vizsgálatok mennyiségét az adott hóban kért (és folyamatosan elvégzett) vizsgálatok darabszáma határozza meg. Megbízott szükség esetén a Megbízó kérésére részletes, név szerinti listát küld az adott hónapban kért és elvégzett vizsgálatokról.

3. Megbízott vállalja az 1. pontban felsorolt feladatok elvégzését, kijelenti, hogy rendelkezik a megfelelő szakképesítéssel és az ÁNTSZ határozata alapján szükséges engedéllyel a vizsgálatok végzéséhez, valamint a vizsgálati eredmények értékeléséhez, tevékenységére felelősség biztosítást kötött.

4. A Megbízott által végzett vizsgálatok ellenértéke, mivel a védőnők népegészségügyi szűrés keretében végzik tevékenységüket, az Országos Egészségpénztár felé kerül elszámolásra. Amennyiben a vizsgálatra került minta érvénytelen OEP jogviszony, vagy hiányos adatközlés miatt nem elszámolható, akkor az 1.500Ft/vizsgálati minta áron, 15 napos fizetési határidővel Megbízó felé kiszámlázásra kerül.

5. Megbízott vállalja, hogy a minta beérkezésétől számított 5 munkanapon belül online leletküldő rendszerén keresztül a leletet tájékoztatás céljából a mintavételt végző személyhez eljuttatja. A lelet papíralapú változatát a Megbízó által megjelölt címre a Megbízott legalább kéthetente, illetve kevesebb mintaküldés esetén szükség szerint saját költségére postai úton eljuttatja. Megbízott továbbá vállalja, hogy a minták levételéhez szükséges tárgylemezt, cytobrush-t, és a szükséges fixáló folyadékot biztosítja, ezekből a Megbízó által megjelölt címre az előre jelzett vizsgálatszámhoz megfelelő mennyiséget biztosít. Megbízó vállalja, hogy a citológiai mintákat saját költségére a Megbízott Nyíró Gyula Kórházban (1135 Budapest, Lehel út 39.) található telephelyére eljuttatja.

6. Jelen megállapodás határozatlan időre szól, a megállapodást módosítani közös megegyezéssel, felmondani csak írásban, 1 hónapos felmondási idő figyelembe vételével lehet.

7. A megbízott tudomásul vesz azt, hogy a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben a birtokába kerülő orvosi titoknak minősülő adatok vonatkozásában a titoktartási kötelezettség terheli. A megbízott az orvosi titoknak minősülő adatokról harmadik illetéktelen személy részére semmilyen információt nem szolgáltat.

8. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései, valamint a tevékenység ellátásával kapcsolatos jogszabályok és szakmai előírások az érvényesek.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Tótkomlós, .....

.....  
**Megbízó**  
Tótkomlós Város Önkormányzata  
képviseli:  
dr. Garay Rita polgármester

.....  
**Megbízott**

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző  
Varga Zoltánné pénzügyi osztályvezető  
Kovácsné Csiszár Klára intézményvezető  
Határidő: azonnal

8. Gyógyvízzé minősítés és gyógyhellyé minősítés kezdeményezése

**Dr. Garay Rita polgármester:** Elmondja, hogy a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, megkéri Benyó Pál képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

**Benyó Pál képviselő, bizottsági elnök:** Ismerteti a bizottság határozatát: „Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja megindítani a szükséges eljárásokat

- a) a „Rózsa Fürdő gyógyvíz” elnevezés használata érdekében,
- b) a Rózsa Fürdő „gyógyfürdő” minősítése érdekében, valamint
- c) a Magyar Fürdőszövetség által, a nemzeti tanúsító védjegyrendszerben adható, csillaggal jelölt „minősített fürdő” cím elnyerése érdekében.

A Bizottság javasolja továbbá, hogy a fenti eljárások lefolytatásához kapcsolódóan felmerülő költségek fedezetét a Képviselő-testület az Önkormányzat 2016. évi költségvetésébe - a Komlós Településszolgáltatási Kft. részére megállapítani tervezett támogatáson felül - tervezze be és biztosítsa a Komlós Településszolgáltatási Kft. részére.”

**Dr. Garay Rita polgármester:** Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján megindítja a szükséges eljárásokat:

- d) a „Rózsa Fürdő gyógyvíz” elnevezés használata érdekében,
- e) a Rózsa Fürdő „gyógyfürdő” minősítése érdekében, valamint
- f) a Magyar Fürdőszövetség által, a nemzeti tanúsító védjegyrendszerben adható, csillaggal jelölt „minősített fürdő” cím elnyerése érdekében.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti eljárások lefolytatásához kapcsolódóan felmerülő költségek fedezetét az Önkormányzat 2016. évi költségvetésébe - a Komlós Településszolgáltatási Kft. részére megállapítani tervezett támogatáson felül - betervezi és biztosítja a Komlós Településszolgáltatási Kft. részére.”

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

**265/2015. (XII. 17.) kt. határozat:**

**Gyógyvízzé minősítés és gyógyhellyé minősítés kezdeményezése**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján megindítja a szükséges eljárásokat:

- g) a „Rózsa Fürdő gyógyvíz” elnevezés használata érdekében,
- h) a Rózsa Fürdő „gyógyfürdő” minősítése érdekében, valamint
- i) a Rózsa Fürdő részére a Magyar Fürdőszövetség által, a nemzeti tanúsító védjegyrendszerben adható, csillaggal jelölt „minősített fürdő” cím elnyerése érdekében.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti eljárások lefolytatásához kapcsolódóan felmerülő költségek fedezetét az Önkormányzat 2016. évi költségvetésébe - a Komlós Településszolgáltatási Kft. részére megállapítani tervezett támogatáson felül - betervezi és biztosítja a Komlós Településszolgáltatási Kft. részére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Herczegné Mihály Rita ügyvezető  
Határidő: azonnal, illetve értelem szerint

**9. A Jankó János Általános Iskola és Gimnázium folyamatban lévő energetikai fejlesztése körében nem tartozó egyéb szükséges munkálatok**

**Dr. Garay Rita polgármester:** Elmondja, hogy a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, megkéri Benyó Pál képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

**Benyó Pál képviselő, bizottsági elnök:** Ismerteti a bizottság határozatát: „Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja:

- az „1/A” határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy a Képviselő-testület az armatúra csere elnevezésű munkálattal a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Herczeg Sándor Zoltán egyéni vállalkozót (5940 Tótkomlós, Hold utca 5.) bízza meg bruttó 919.575,- Ft díjazás ellenében;

- a „2/A” határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy a Képviselő-testület a „rég” épület két tantermének festési munkái elnevezésű munkálattal a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Bedron Csaba János egyéni vállalkozót (5940 Tótkomló, Kossuth utca 16. B lph. 4. em. 16.) bízza meg bruttó 802.577,- Ft díjazás ellenében.



*A Bizottság javasolja továbbá, hogy a Képviselő-testület a „rég**i épület” folyosóinak festési munkáira a Komlós Településszolgáltatási Kft-től is kérjen ajánlatot és ezen ajánlat ismeretében hozza meg döntését a munka megrendeléséről.”*

**Dr. Libor Zsuzsanna képviselő:** Megkérdezi, hogy a „rég*i” épület két tantermének festésére nem tudott volna ajánlatot adni a Kft.?*

**Benyó Pál képviselő:** Elmondja, hogy a bizottsági ülésen részletesen tárgyalták az előterjesztést. A bizottsági ülésen az derült ki, hogy az ablakcsere miatt már bizonyos falak festésre kerültek, így a legkézenfekvőbb, hogy a munkálatokat Bedron Csaba János egyéni vállalkozó fejezze be. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Bedron Csaba János egyéni vállalkozó alvállalkozóként dolgozik a Jankó János Általános Iskola és Gimnázium energetikai korszerűsítése beruházásán.

**Zsura Zoltán képviselő:** Elmondja, hogy nincs megfelelően előkészítve ez a felújítási munkamenet. Javasolja, hogy a jövőben igyekezzenek kiküszöbölni, ezen problémákat. Elmondja, hogy az ajánlati árakat nagyon magasnak találja. Időben kellett volna gondolkodni, ezen munkálatokon, és nem egy sárga „*fecnivel ideállítani*”.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Elmondja, hogy a pályázat előkészítésére nagyon kevés idő állt rendelkezésre, kész csoda, hogy sikerült időben beadni. A két tanterem festése vonatkozásában elmondja, hogy a munkálatokra ténylegesen szükség van, mert valóban nagyon rossz állapotban vannak.

**Tuska Pálné képviselő:** Elmondja, hogy lehet úgy ablakot cserélni, hogy nem kell utána festeni. Elmondja, hogy az iskola nagyon szép kívülről, de belülről nagyon régies az épület.

**Benyó Pál képviselő:** Véleménye szerint mindenkinek az a célja, hogy az iskola szebb legyen. Elmondja, hogy a folyosó festésére a Kft. ajánlatot fog készíteni.

**Bohácsné Nyiregyházi Zsuzsanna intézményvezető:** Megköszöni a Képviselő-testületnek a támogatást. Megkéri a Képviselő-testület, hogy a költségvetés tervezésekor szánjanak az iskolára is, mert valóban rossz állapotok uralkodnak az iskolában.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Megkérdezi, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban? Mivel további kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja az „1/A” határozati javaslatot kiegészítve azzal, hogy a Képviselő-testület az armatúra csere elnevezésű munkálattal Herczeg Sándor Zoltán e.v-t (5940 Tótkomlós, Hold utca 5.) bízza meg bruttó 919.575,- Ft díjazás ellenében, melynek fedezetét az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének a beruházásra, pályázati önrészre betervezett céltartalék terhére biztosítja.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

**266/2015. (XII. 17.) kt. határozat:**

**A Jankó János Általános Iskola és Gimnázium folyamatban lévő energetikai fejlesztése körébe nem tartozó egyéb szükséges munkálatok**

**I.**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Új Széchenyi Terv Környezet és Energia Operatív Program keretén belül a KEOP-5.7.0/15-2015-0188 azonosítójú „Jankó János Általános Iskola és Gimnázium épületenergetikai fejlesztése” elnevezésű projekt megvalósítása során felmerült, és szükséges alábbi tevékenység ellátására Herczeg Sándor Zoltán e.v-t (5940 Tótkomlós, Hold utca 5.) bízta meg az alábbi díjazás ellenében:

**Munka megnevezése:** armatúra csere

**Díjazás:** bruttó 919.575,- Ft.

A Képviselő-testület a szükséges pénzügyi fedezetet az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének a beruházásra, pályázati önrészre betervezett céltartalék terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

**Dr. Garay Rita polgármester:** Szavazásra bocsátja az „2/A” határozati javaslatot kiegészítve azzal, hogy az iskola „rég” épülete két tanterének festési munkáival Bedron Csaba Jánost (5940 Tótkomlós, Kossuth utca 16/B lph. 4. em. 16.) bízta meg a Képviselő-testület, bruttó 802.577,- Ft díjazás ellenében, melynek fedezetét az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének a beruházásra, pályázati önrészre betervezett céltartalék terhére biztosítja.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

267/2015. (XII. 17.) kt. határozat:

**A Jankó János Általános Iskola és Gimnázium folyamatban lévő energetikai fejlesztése körébe nem tartozó egyéb szükséges munkálatok**

## **II.**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Új Széchenyi Terv Környezet és Energia Operatív Program keretén belül a KEOP-5.7.0/15-2015-0188 azonosítójú „Jankó János Általános Iskola és Gimnázium épületenergetikai fejlesztése” elnevezésű projekt megvalósítása során felmerült, és szükséges alábbi tevékenység ellátására Bedron Csaba Jánost e.v. (5940 Tótkomlós, Kossuth utca 16/B lph. 4. em. 16.) bízta meg az alábbi díjazás ellenében:

**Munka megnevezése:** „rég” épület két tanterének festési munkái  
**Díjazás:** bruttó 802.577,- Ft.

A Képviselő-testület a szükséges pénzügyi fedezetet az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének a beruházásra, pályázati önrészre betervezett céltartalék terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Határidő: azonnal

**Dr. Garay Rita polgármester:** Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Új Széchenyi Terv Környezet és Energia Operatív Program keretén belül a KEOP-5.7.0/15-2015-0188 azonosítójú „Jankó János Általános Iskola és Gimnázium épületenergetikai fejlesztése” elnevezésű projekt megvalósítása során felmerült, és szükséges „rég” épület folyosóinak festési munkái vonatkozásában a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztálya kérjen további árajánlatot a Komlós Településszolgáltató Kft-től.”

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

268/2015. (XII. 17.) kt. határozat:

**A Jankó János Általános Iskola és Gimnázium folyamatban lévő energetikai fejlesztése körébe nem tartozó egyéb szükséges munkálatok**

## **III.**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Új Széchenyi Terv Környezet és Energia Operatív Program keretén belül a KEOP-5.7.0/15-2015-0188 azonosítójú „Jankó János Általános Iskola és Gimnázium épületenergetikai fejlesztése”

elnevezésü projekt megvalósítása során felmerült, és szükséges „régí” épület folyosóinak festési munkái vonatkozásában a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztálya kérjen további árajánlatot a Komlós Településszolgáltatási Kft-től.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Határidő: azonnal

#### *10. Kérelem a „Korzó Mozi” épület bérbevételére*

**Dr. Garay Rita polgármester:** Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a kérelmezők elálltak bérbevételi szándékuktól. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:  
*„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a kérelmezők a Korzó Mozi épület bérbevételére előterjesztett kérelmüket visszavonták.”*

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

*A képviselő-testület 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:*

**269/2015. (XII. 17.) kt. határozat:**  
***Kérelem a „Korzó Mozi” épület bérbevételére***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a kérelmezők a Korzó Mozi épület bérbevételére előterjesztett kérelmüket visszavonták.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Határidő: azonnal

#### *11. Tótkomlós, Erzsébet utca 1/C. lépcsőház 3/8. szám alatti lakás felújítása*

**Dr. Garay Rita polgármester:** Elmondja, hogy a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, megkéri Benyó Pál képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

**Benyó Pál képviselő, bizottsági elnök:** Ismerteti a bizottság határozatait:

*„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az 1. határozati javaslatot, annak a b) pontjában foglaltak figyelembe vételével.”*

*„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „2/B” határozati javaslatot.”*

**Dr. Garay Rita polgármester:** Elmondja, hogy jogszabály rendelkezik arról, hogy a bérbeadó rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban kell, hogy a bérlőnek átadja a bérleményt. Az ehhez szükséges munkálatokat a bérbeadónak kell elvégeznie, vagy amennyiben a bérlő végzi el, úgy a felmerülő költségeket a bérbeadónak kell viselnie.

**Dr. Libor Zsuzsanna képviselő:** Véleménye szerint, amikor a korábbi bérlőtől visszavették a lakást, akkor kellett volna jobban odafigyelni.

**Borsányi Csilla műszaki ügyintéző:** Elmondja, hogy a lakás 1975-ben épült, tehát nagyon régi. Az előző bérlő is ilyen állapotban kapta meg. Az előző bérlő vett új padlószőnyeget, de költözésekor elvitte magával.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Megkérdezi, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban? Mivel további kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja az 1. határozati javaslat b) pontjában foglaltakat.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

270/2015. (XII. 17.) kt. határozat:

**Tótkomlós, Erzsébet utca 1/C. lépcsőház 3/8. szám alatti lakás felújítása  
I.**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő 5940 Tótkomlós, Erzsébet utca 1/C. lépcsőház 3/8. számú lakás ingatlan felújításához, karbantartásához akként járul hozzá, hogy a lakás rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotához szükséges munkálatokat (a dugaljak cseréje, a fürdőszobai csap szerelvénye javítása, amennyiben szükséges cseréje és a WC-tartály tömítésének cseréje, amennyiben szükséges a WC tartály cseréje) saját költségén elvégzi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés-módosítás aláírására.

A bérleti szerződés módosítása a bérleti szerződés - a rendeltetésszerű állapot érdekében végzett karbantartási, felújítási munkák költségének önkormányzati megtérítésén kívül - egyéb rendelkezéseit nem érinti.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Határidő: azonnal

**Dr. Garay Rita polgármester:** Szavazásra bocsátja a „2/B” határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

**271/2015. (XII. 17.) kt. határozat:**

***Tótkomlós, Erzsébet utca 1/C. lépcsőház 3/8. szám alatti lakás felújítása  
II.***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő 5940 Tótkomlós Erzsébet utca 1/C. lépcsőház 3/8. szám alatti lakás ingatlan felújítására, karbantartására - a lakás rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotához szükséges munkálatok költségein kívül - nem nyújt fedezetet anyagi forrás hiányában.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Határidő: azonnal

***12. A Kertészek Földje Akciócsoport Egyesület által szervezett LEADER tervezési kezdeményezéséhez történő csatlakozás***

***Dr. Garay Rita polgármester:*** Elmondja, hogy a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, megkéri Benyó Pál képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

***Benyó Pál képviselő, bizottsági elnök:*** Ismerteti a bizottság határozatát: „Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „A” határozati javaslatot.”

***Mótyovszki Róbert alpolgármester:*** Véleménye szerint az 1.000,- Ft/hó tagdíj nem nagy összeg. A tegnapi nap folyamán kaptak egy e-mailt a Kertészek Földje Akciócsoport Egyesülettől, melyben egy pályázati lehetőségről tájékoztatták az Önkormányzatot.

***Dr. Garay Rita polgármester:*** Megkérdezi, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban? Mivel további kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja az „A” határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

**272/2015. (XII. 17.) kt. határozat:**

***A Kertészek Földje Akciócsoport Egyesület által szervezett LEADER tervezési kezdeményezéshez történő csatlakozás***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a 2014-2020. közötti időszak vonatkozásában a *Kertészek Földje Akciócsoport Egyesület által szervezett LEADER tervezési kezdeményezéshez csatlakozik*. Az előzetes elismerés esetén a lebonyolítás érdekében *tagságot létesít a Kertészek Földje Akciócsoport Egyesületben*, a térség felzárkóztatása, vidékfejlesztési

elképzeléseinek megvalósítása érdekében. A Kertészek Földje Akciócsoport Egyesületben Tótkomlós Város Önkormányzatának képviselőjére dr. Garay Rita polgármester jogosult.

A Képviselő-testület vállalja az Egyesület közgyűlése által meghatározott éves tagdíj megfizetését – mely jelenleg 1.000,- Ft/hó - és annak fedezetét mindenkor költségvetésébe betervezi.

Felelős: dr. Garay Rita, polgármester  
Határidő: azonnal

*13. A Magyar Földgáztároló Zrt. megbízásából eljáró Central Geo Kft. vételi ajánlata a 0421 hrsz-ú területre*

**Dr. Garay Rita polgármester:** Elmondja, hogy a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, megkéri Benyó Pál képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

**Benyó Pál képviselő, bizottsági elnök:** Ismerteti a bizottsági határozatot: „Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja az „A” határozati javaslatot azzal, hogy a pályázati felhívásban a vételi pályázatok benyújtásának határidejeként 2016. január 15. napja szerepeljen, továbbá tartalmazza a pályázati felhívás azt is, hogy minden, az értékesítéssel összefüggő költség (pl.: értékbecslési díj, telekmegosztás költsége) az ajánlattevőt terheli.”

**Dr. Garay Rita polgármester:** Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja az „A” határozati javaslatot a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

**273/2015. (XII. 17.) kt. határozat:**

**A Magyar Földgáztároló Zrt. megbízásából eljáró Central Geo Kft. vételi ajánlata a 0421 hrsz-ú területre**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő 0421 hrsz-ú, 2159 m<sup>2</sup> területű, „kivett saját használatú út” művelési ágú terület 127 m<sup>2</sup>-es részterületét értékesítésre jelölte ki, a pályázati felhívás tatalmát az alábbiak szerint hagyja jóvá:

## **„Pályázati felhívás!**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonát képező Tótkomlós 0421 hrsz-ú, 2159 m<sup>2</sup> területű, „kivett saját használatú út” művelési ágú terület 127 m<sup>2</sup>-es részterületét értékesítésre jelölte ki és az ingatlan megvásárlására ajánlatokat kér.

**Az ingatlanok jellemzői, általános részek: Tótkomlós:**

Elhelyezkedés	Hrsz.	Művelési ág	Terület teljes nagysága (m <sup>2</sup> )	Értékesíteni kívánt terület (m <sup>2</sup> )
Tótkomlós	0421	kivett saját használatú út	2159	127

A pályázattal kapcsolatosan érdeklődni a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal (5940 Tótkomlós, Fő út 1.) „A” épület 5. sz. irodájában Borsányi Csilla műszaki ügyintézőnél lehet személyesen, vagy a következő telefonszámon: 68/462-122 (126-os mellék).

**A belterületi földingatlan eladási ára:** minimum az ingatlanforgalmi értékbecslő által meghatározott forgalmi érték

**A vételi pályázatok benyújtásának határideje:** 2016. január 15.

A benyújtott vételi pályázatok alapján a versenytárgyalást a pályázat kiírója a vételi pályázatok benyújtásának határidejét követő 15 napon belül folytatja le.

A vételi pályázatnak tartalmaznia kell:

- Pályázó nevét, címét, születési helyét és időpontját,
- A megajánlott vételi árat,
- A megvásárolni kívánt ingatlan helyrajzi számát,
- Igazolást a pályázati biztosíték átutalásáról,
- Nyilatkozatot a pályázati feltételek elfogadásáról és a vételi ár elfogadásáról.

A pályázóknak vételi ajánlatuk benyújtásával egyidejűleg 10.000.- Ft/hrs., azaz Tízezer forint/hrs. összegű pályázati biztosítékot kell megfizetniük Tótkomlós Város Önkormányzata 10402142-21422883-00000000 számú bankszámlájára. A megfizetett pályázati biztosíték a pályázati felhívás visszavonása, az ajánlatok érvénytelenségének és eredménytelenségének megállapítása esetén, valamint a vesztes pályázók részére a pályázatok elbírálása után - kamat nélkül – 10 napon belül visszautalásra kerül. Nem jár vissza a biztosíték, ha az ajánlattevő az ajánlatát az ajánlati kötöttség időtartama alatt visszavonta, vagy a szerződés megkötése neki felróható okból hiúsult meg. Ez vonatkozik a benyújtási határidő lejártá előtt visszavont ajánlatokra is. Az ajánlati kötöttség a pályázati eljárás eredményes lefolytatásáig, illetve a nyertes pályázóval történő szerződés megkötéséig tart.

Vásárlásra érkező pályázat esetében az Önkormányzat ingatlanforgalmi értékbecslővel értékelteti fel az ingatlant, mely értékbecslési díj a nyertes vételi ajánlatot tevőt terheli – melybe az ajánlati biztosíték beszámít -, a vételár és az értékesítéssel kapcsolatban felmerült valamennyi egyéb költség (pl.: telekmegosztás költsége) kifizetésén felül. AK értékkel rendelkező ingatlan esetén az ajánlati biztosíték az ingatlan vételárába beszámítandó.

Az adott ingatlanra érkezett több vételi ajánlat esetén az ingatlanforgalmi értékbecslés, illetve az AK érték alapján megállapított forgalmi érték alapulvételével lefolytatott versenytárgyalás során a legmagasabb ajánlatot adó ajánlattevő és az ajánlatkérő közötti, külön okiratban kötött szerződés csak akkor hatályosulhat, amennyiben a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és a Tótkomlós város nemzeti vagyonáról szóló 10/2012. (V. 24.) önkormányzati rendelet szerint az elővásárlási jog gyakorlása érdekében lefolytatott eljárás keretében az elővásárlási



jogosultak érvényes elfogadó nyilatkozatot nem tesznek, illetve a Magyar Állam elfogadó nyilatkozatot nem tesz.

Az adás - vételi szerződés elkészítéséről a Tótkomlói Polgármesteri Hivatala gondoskodik.

A szerződéskötésre az ajánlatkérő székhelyén kerül sor.”

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

#### 14. Egyebek

**Dr. Garay Rita polgármester:** Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az Önkormányzat Magyarokanizsára meghívást kapott. Kéri, hogy a részvételi szándékot jelezzék.

A holnapi nap folyamán kerül megrendezésre a nemzetiségek napja a Természet Házában.

December 19-én, szombaton kerül megrendezésre a „Mindenki Karácsonya” rendezvény, december 20-án, vasárnap pedig adventi gyertyagyújtás lesz a Mária emlékhelynél.

A Tótkomlói Ifjúsági Koncert Fúvószenekar karácsonyi koncertje december 23-án, a Szlovák Iskola tornatermében lesz.

**Malya György képviselő:** Elmondja, hogy a Szociális Bizottság szeretne egy olyan pénzügyi keretet felállítani, melyből az olyan lakosoknak tudnak segíteni, akik kérelme elutasításra került, de mégis rászorultak.

**Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző:** Elmondja, hogy a rendelet alapján lehetőség van arra, hogy – a feltételek fennállása esetén - a polgármester különös méltányosságból állapítson meg támogatást. A települési támogatás feltételrendszere felülvizsgálata során át lehet gondolni azt is, hogy a bizottság is rendelkezzen ilyen jellegű hatáskörrel.

**Laukó Zsuzsanna képviselő:** Elmondja, hogy korábban ígéretet kapott arra, hogy a Diófa utcai óvoda előtti járda renoválásra kerül. Elmondja még, hogy a Diófa utcai óvoda és a Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat épületének is rákötésre kell kerülnie a szennyvízhálózatra. Ezt bejelentette az Alöldvív Zrt.-hez, ahonnan azt a választ kapta, hogy a bekötést meg kell tervezetni. Megkérdezi, hogy a tervezésben ki az illetékes ügyintéző?

**Dr. Garay Rita polgármester:** Reagálva Laukó Zsuzsanna képviselő hozzászólására elmondja, hogy a járda renoválása betervezésre került a 2016. évi Startmunka Mintaprogramba.

**Benyó Pál képviselő:** Válaszolva Laukó Zsuzsanna képviselő kérdésére elmondja, hogy az Alföldvíz Zrt. tud ajánlani tervezőt a bekötés megvalósítása vonatkozásában. Elmondja, hogy a Képviselő-testület decemberben szokott dönteni téli tüzelő vásárlásáról, melyet az arra rászorultaknak biztosítanak. Elmondja, hogy a tavalyi évben 1000 mázsa lignit megvásárlására került sor, amely 1,6 MFt költséget jelentett. A tavalyi évben átcsoportosítással oldotta meg a Képviselő-testület a forrás biztosítását.

**Varga Zoltánné pénzügyi osztályvezető:** Elmondja, hogy a települési támogatás soron található még átcsoportosítható összeg, amely erre fedezetet tud biztosítani.

**Zsura Zoltán képviselő:** Megkérdezi, hogy milyen jogosultsági feltételek alapján történik a téli tüzelő kiosztása?

**Benyó Pál képviselő:** Válaszolva Zsura Zoltán képviselő kérdésére elmondja, hogy rászorultság alapján állapítják meg ezt a támogatást. A Kft. működött közre a tavalyi évben a tüzelő házhozszállításában, majd a lakos aláírásával igazolta, hogy átvette a téli tüzelőt.

**Zsura Zoltán képviselő:** Véleménye szerint ezen támogatásokról már októberben kellett volna dönteni.

**Dr. Libor Zsuzsanna képviselő:** Elmondja, hogy az idei évben formanyomtatványon kell igényelni a lakosságnak a téli tüzelőt.

*Zsura Zoltán képviselő elhagyja az üléstermet.*

**Dr. Garay Rita polgármester:** Megerősíti Dr. Libor Zsuzsanna képviselő által elmondottakat. Megkérdezi, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata az pénzügyi forrás átcsoportosítással kapcsolatban? Mivel további kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:  
„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat 2015. évi költségvetésében a települési támogatásokból további legfeljebb 600.000,- Ft összeget biztosít téli tüzelő vásárlására.”

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

**274/2015. (XII. 17.) kt. határozat:**

***Téli tüzelő vásárlására további pénzügyi fedezet biztosítása***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat 2015. évi költségvetésében a települési támogatásokból további legfeljebb 600.000,- Ft összeget biztosít téli tüzelő vásárlására.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

**Bohácsné Nyiregyházi Zsuzsanna intézményvezető:** Elmondja, hogy a Jankó János Általános Iskola és Gimnáziumban található konvektorok már nagyon rossz állapotban vannak. Megkéri a polgármestert, hogy a Polgármesteri Hivatal fokozott figyelemmel kísérje a pályázati lehetőségeket. Elmondja továbbá, hogy az iskola Békéssámsoni utca felőli bejárójának helyreállítása megkezdődött, de a hét folyamán félbehagyták a munkát, és nem érti, hogy miért.

*Zsura Zoltán képviselő visszatér az ülésterembe.*

**Hajdu Zoltán műszaki ügyintéző:** Válaszolva Laukó Zsuzsanna képviselő azon kérdésére, hogy a házi bekötés megtervezésében ki az illetékes, elmondja, hogy az Alföldvíz Zrt. tud ajánlani tervezőt.

**Benyó Pál képviselő:** Elmondja, hogy több intézmény van Tótkomlóson. Javasolja, hogy az összes intézményt összefogva kellene felkeresni az ajánlott tervezőt.

**Zsura Zolán képviselő:** Elmondja, hogy nem kapott kellő információt a napirend előtti felszólalása kapcsán. Megkérdezi, hogy miért kellett ennyire sürgősen lakossági fórumot szervezni a Képviselő-testületi ülés előtt? Megkérdezi, hogy miért nem lehetett higgadtan áttárgyalni a kész tanulmányt? Elmondja, hogy ő nem tud itt lenni a rendkívüli Képviselő-testületi üléseken, munkájából kifolyólag. Megkérdezi még egyszer, hogy miért nem kapták meg a Szabó és Vécsei Kft. által elkészített tanulmányt? A Szabó és Vécsei Kft. a tegnapi lakossági fórumon így fogalmazott: „Csináltunk egy teljes részletességi számítást, ezt a Képviselő-testület tárgyalta, majd a víziközmű társulat taggyűlése elfogadta.”

**Dr. Garay Rita polgármester:** Reagálva Zsura Zoltán képviselő hozzászólására elmondja, hogy a témát tárgyalta a Képviselő-testület a korábban említett rendkívüli ülésen, ahol a Képviselő-testület azt a határozatot hozta, hogy tudomásul veszi a tájékoztatóban foglaltakat, és javasolja azt a víziközmű társulatnak elfogadásra. Véleménye szerint a lakossági fórum megszervezése nem volt sürgős. Korábban Zsura Zoltán képviselő sérelmezte, hogy nem tájékoztatták még a lakosságot a megváltozott forrásösszetétel kapcsán. Egyszer az a baj, hogy tájékoztatják a lakosságot, egyszer az, hogy nem. Elmondja, hogy nem Zsura Zoltán képviselőnek szeretne megfelelni, hanem a lakosságnak. Bíz abban, hogy a lakosság kellő információhoz jutott a lakossági fórumon.

**Benyó Pál képviselő:** Elmondja, hogy a rendkívüli képviselő-testületi ülésen tudomásul vette a testület a tájékoztatóban foglaltakat. Ezt követően a víziközmű társulat taggyűlése elfogadta a tanulmányt. A lakosok értesítve lettek arról, hogy mi a teendő. Nyilatkozniuk kell arról, hogy tovább viszik az LTP-t, vagy megszüntetik azt. Ez egy hosszú folyamat.

**Zsura Zolán képviselő:** Elmondja, hogy ő többször próbált információkat kérni. Az információk el voltak zárva előlük. Véleménye szerint ezt a témát egy soros képviselő-testületi ülésen kellett volna megtárgyalni, majd azt követően összehívni a lakossági fórumot. Véleménye szerint valami folyik a háttérben. Megkérdezi, hogy miért kell neki napirend előtt felszólalni, hogy információt kapjon a víziközmű társulat kapcsán? Elmondja, hogy az említett döntésnél ő nem vett részt. Elmondja még, hogy anyagot sem kapott e téma kapcsán. Véleménye szerint a képviselők megkapják az anyagot, azt feldolgozzák, majd az ülésen megtárgyalják. Ő rendelkezik munkahellyel, ahol időben meg kell jelennie, és ha ez valakinek nem tetszik, nyugodtan felróhatja neki.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Megkéri Zsura Zoltán képviselőt, hogy zárják le a témát. Elmondja, hogy ha szükségesnek tartja rendkívüli ülést összehívni, akkor azt a jövőben is meg fogja tenni. Egy város vezetése felelősségteljes feladat. Ha Zsura Zoltán képviselőnek információra van szüksége, nyugodtan keresse fel őt az irodájában.

**Zsura Zolán képviselő:** Megkéri a polgármester asszonyt, hogy a kért információkat bocsássa rendelkezésükre.

**Dr. Libor Zsuzsanna képviselő:** Megkérdezi Dr. Garay Rita polgármestert, hogy szennyvízberuházás kapcsán szükséges helyreállításokat ki fogja elvégezni?

**Dr. Garay Rita polgármester:** Válaszolva Dr. Libor Zsuzsanna képviselő kérdésére elmondja, hogy a Duna Aszfalt Kft. fogja végezni. A Kft. új képviselője Magyar Nándor lesz, telefonszáma megtalálható Hajdu Zoltán műszaki ügyintézőnél.

További kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt.

Az elhangzott döntésekkel kapcsolatban nem kezdeményez ismételt tárgyalást.

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a polgármester a nyílt ülést ezzel berekesztette.

  
dr. Garay Rita  
polgármester



  
Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina  
jegyző