

# JEGYZŐKÖNYV

**KÉSZÜLT:** Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. július 29-én 14,00 órai kezdettel tartott soron kívüli, nyilvános ülésén.

**A TESTÜLETI ÜLÉS HELYE:** A Tótkomlói Polgármesteri Hivatal díszterme.

**JELEN VANNAK:** dr. Garay Rita polgármester, Mótyovszki Róbert alpolgármester, Benyó Pál, Laukó Zsuzsanna, Dr. Libor Zsuzsanna, Tuska Pálné képviselők.

**IGAZOLTAN VAN TÁVOL:** Takács Ferenc tanácsnok, Malya György, Zsura Zoltán képviselők.

**TANÁCSKOZÁSI JOGGAL VESZ RÉSZT:** Varga András társadalmi megbízatású alpolgármester, Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző, Varga Zoltánné pénzügyi ügyintéző, Gazdagné Vereb Edit műszaki ügyintéző.

A jegyzőkönyvet vezeti: Kersmájer Dóra Renáta igazgatási ügyintéző.

***Dr. Garay Rita polgármester:*** Köszönti a soron kívüli Képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket, alpolgármestereket, köztisztviselőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes és az ülést megnyitja. Jegyzőkönyvvezetőnek Kersmájer Dóra Renátát jelöli ki. Tekintettel arra, hogy a Jankó János Általános Iskola és Gimnázium és a Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda Energetikai korszerűsítése – 2015 tárgyú projekt kapcsán a projekt-előkészítő feladatokat ellátó gazdasági szereplő kiválasztására a mai napon kerül sor, így az 5. és a 6. napirendi pont – az ajánlattételi felhívások és dokumentációk elfogadása, valamint a közbeszerzési eljárások megindítása – jelen képviselő-testületi ülésen még nem tárgyalható. Javasolja azok holnapi napon összehívásra kerülő soron kívüli ülés keretében történő megtárgyalását. A pályázat pozitív elbírálásának egyik feltétele, hogy 2015. augusztus 31-ig már megkötött kivitelezési szerződéssel kell rendelkeznie a pályázónak.

Az előbbieken elhangzott módosítások figyelembe vételével szavazásra bocsátja az alábbi napirendi javaslatot:

1. A KEOP – 4.10.0/C/12-2013-0139 azonosító számú „Megújuló energia használata Tótkomlóson” elnevezésű projekt vonatkozásában a mérnöki feladatok ellátására beérkezett ajánlatok értékelése
2. A KEOP- 2015-5.7.0 azonosító számú „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” tárgyú pályázat keretén belül – az 5940 Tótkomlós, Földvári u. 1. szám alatti megvalósítási helyszín (Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda) vonatkozásában – a projekt-előkészítő feladatok ellátására beérkezett ajánlatok értékelése
3. A KEOP- 2015-5.7.0 azonosító számú „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” tárgyú pályázat keretén belül – az 5940 Tótkomlós, Erzsébet u. 2. szám alatti megvalósítási helyszín (Jankó János Általános Iskola és Gimnázium) vonatkozásában – a projekt-előkészítő feladatok ellátására beérkezett ajánlatok értékelése
4. A KEOP – 2015.5.7.0 azonosító számú „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” pályázat keretén belül benyújtandó „A Szlovák Két

Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda Energetikai korszerűsítése – 2015” tárgyú pályázat műszaki tartalmának meghatározása

5. Rendelkezési Alapból történő támogatás
6. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatására vonatkozó igény benyújtása
7. A Komlós Településszolgáltatási Kft. alapító okiratának taggyűlési jogkörben történő módosítása (az előterjesztés a Képviselő-testület ülésén kerül kiosztásra)
8. Egyebek

A szavazásban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület az alábbi napirend megtárgyalásával 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetért:

### Napirend:

1. A KEOP – 4.10.0/C/12-2013-0139 azonosító számú „Megújuló energia használata Tótkomlóson” elnevezésű projekt vonatkozásában a mérnöki feladatok ellátására beérkezett ajánlatok értékelése
2. A KEOP- 2015-5.7.0 azonosító számú „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” tárgyú pályázat keretén belül – az 5940 Tótkomlós, Földvári u. 1. szám alatti megvalósítási helyszín (Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda) vonatkozásában – a projekt-előkészítő feladatok ellátására beérkezett ajánlatok értékelése
3. A KEOP- 2015-5.7.0 azonosító számú „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” tárgyú pályázat keretén belül – az 5940 Tótkomlós, Erzsébet u. 2. szám alatti megvalósítási helyszín (Jankó János Általános Iskola és Gimnázium) vonatkozásában – a projekt-előkészítő feladatok ellátására beérkezett ajánlatok értékelése
4. A KEOP – 2015.5.7.0 azonosító számú „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” pályázat keretén belül benyújtandó „A Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda Energetikai korszerűsítése – 2015” tárgyú pályázat műszaki tartalmának meghatározása
5. Rendelkezési Alapból történő támogatás
6. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatására vonatkozó igény benyújtása
7. A Komlós Településszolgáltatási Kft. alapító okiratának taggyűlési jogkörben történő módosítása (az előterjesztés a Képviselő-testület ülésén kerül kiosztásra)
8. Egyebek

(A napirendhez tartozó előterjesztések a jegyzőkönyv mellékleteként szerepelnek.)

1. A KEOP – 4.10.0/C/12-2013-0139 azonosító számú „Megújuló energia használata Tótkomlóson” elnevezésű projekt vonatkozásában a mérnöki feladatok ellátására beérkezett ajánlatok értékelése

**Dr. Garay Rita polgármester:** Elmondja, hogy a Bíráló Bizottság tárgyalta az előterjesztést, megkéri Gazdagné Vereb Edit bizottsági tagot, műszaki ügyintézőt, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

**Gazdagné Vereb Edit műszaki ügyintéző:** Elmondja, hogy a Bíráló Bizottság javasolja eredményesnek nyilvánítani az eljárást és a Kör Építésműhely Kft. ajánlatát javasolja elfogadásra.

**Dr. Libor Zsuzsanna képviselő:** Megkérdezi Gazdagné Vereb Edit műszaki ügyintézőt, hogy miért csak kiskörösi gazdasági társaságoktól kértek be ajánlatot?

**Gazdagné Vereb Edit műszaki ügyintéző:** Válaszolva Dr. Libor Zsuzsanna kérdésére elmondja, hogy a mérnöki feladatok ellátására – kérésükre, mivel ez egy speciális feladat - a projektmenedzsment 5 lehetséges gazdasági szereplőt javasolt megkeresésre. Elmondja, hogy az előterjesztésben szereplő gazdasági szereplőkön kívül a másik kettő gazdasági szervezet szegedi, illetve szatymazi székhelyű. Mindkét cég az előzetes telefonos megkeresésre akként reagált, hogy nem tudnak ajánlatot tenni a nyári szabadságolások miatt, kapacitáshiány folytán. Ez az oka annak, hogy az előterjesztésben szereplő 3 ajánlattevőt keresték csak meg.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel további kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a Bíráló Bizottság javaslata alapján az „A” határozati javaslatot kiegészítve azzal, hogy a Képviselő-testület a mérnöki feladatok ellátására a legkedvezőbb ajánlatot adó Kör Építésműhely Kft.-t (6200 Kiskörös, Kisfaludy utca 9.) bízta meg az ajánlatban szereplő 2.400.000,-Ft+Áfa, azaz bruttó 3.048.000,-Ft díjazás ellenében.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:*

**148/2015. (VII. 29.) kt. határozat:**

***A KEOP - 4.10.0/C/12-2013-0139 azonosító számú „Megújuló energia használata Tótkomlóson” elnevezésű projekt vonatkozásában a mérnöki feladatok ellátására beérkezett ajánlatok értékelése***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-4.10.0/C/12-2013-0139 azonosító számú „Megújuló energia használata Tótkomlóson” elnevezésű pályázat vonatkozásában a mérnöki feladatok ellátására lefolytatott beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület a mérnöki feladatok ellátására a legkedvezőbb ajánlatot adó Kör Építésműhely Kft.-t (6200 Kiskörös, Kisfaludy utca 9.) bízta meg, az ajánlatban szereplő 2.400.000,-Ft+Áfa, azaz bruttó 3.048.000,-Ft díjazás ellenében, melynek fedezetét a projekt keretében rendelkezésre álló forrás terhére biztosítja.

A pályázat keretén belül a mérnöki feladatok ellátásának költségeire bruttó 3.050.000.- Ft összeg áll rendelkezésre.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlattevővel a szerződés megkötésére, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

2. A KEOP- 2015-5.7.0 azonosító számú „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” tárgyú pályázat keretén belül – az 5940 Tótkomlós, Földvári u. 1. szám alatti megvalósítási helyszín (Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda) vonatkozásában – a projekt-előkészítő feladatok ellátására beérkezett ajánlatok értékelése

**Dr. Garay Rita polgármester:** Elmondja, hogy a 2. napirendi pont szorosan összefügg a 4. napirendi ponttal. Elmondja, hogy a projek-előkészítő feladatok ellátására az árajánlatok megkérésre kerültek. Az ajánlattevő tájékoztatása szerint, amíg nincs meghatározva a pályázat keretében megvalósítani tervezett pontos műszaki tartalom, addig nem tudnak árajánlatot adni. Elmondja a 4. napirendi pont kapcsán, hogy többször egyeztettek már arról, hogy milyen műszaki megoldások jöhetnek szóba a pályázat keretében. Helyszíni bejárásra is sor került.

**Laukó Zsuzsanna képviselő:** Elmondja, hogy Kesjár Mátyás - az iskola korábbi felújítási munkáit végző kivitelező - a Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda tervezett energetikai felújítására az Országos Projektervező, -támogató és felügyelő Kft. által tett javaslatokat felülvizsgálta, észrevételeit írásban megtette, melyet az alábbiakban ismertet:

„Észrevételek:

Az épületről készültek a felújítás alkalmával megvalósulási tervek így a gépészeti munkákról is, így véleményem szerint meghatározhatók az álmennyezet feletti gépészeti berendezések és vezetékek helye (elektromos, tűzvédelmi, riasztó).

1. Megoldásokra vonatkozó észrevételek:

1. Javaslat:

A legjobb megoldásnak tűnik, amennyiben előteremthető a plusz forrás, akkor ezt javasolnám. Pontosítani kellene, hogy milyen munkák húzódnának át jövőre, mert a faburkolatokat szerintem vissza lehet helyezni még ebben az évben.

Ez a javaslat nem foglalkozik a nyaktag szigetelési munkáival (Kívülről, vagy belülről kerül szigetelésre?)

2. Javaslat:

Ütemezés esetén szerintem ez jó megoldás. Kérdés, hogy mennyibe kerülne a nyaktag külső szigetelése, ebben az esetben mennyi lenne a plusz költség.

A párasodással kapcsolatban a felvetésem (belső szigetelés esetén), hogy nem minden felület készül belső szigeteléssel, a nyaktag és a régi épület között nagy közös légtér van, a párasodás szerintem kezelhető. Ehhez is szükséges, hogy körültekintőbben kell figyelni a hideg pontokra, ahol a pára kicsapódhat.

3. Javaslat:

Ezt a megoldást nem javaslom! Ez a megoldás szerintem használhatatlanná teszi azokat a tereket, amelyek a régi épület és a nyaktag között jelenleg funkcionálisan egybe vannak építve.

Javasolom, hogy mindenféleképpen kerüljön betervezésre a régi homlokzati megjelenés, hogyha már plusz költséget kell a munkákhoz biztosítani, akkor ezzel együtt teremtdőjön meg a homlokzat helyreállítása.”

**Dr. Garay Rita polgármester:** Megkérdezi Laukó Zsuzsanna képviselőt, hogy az Országos Szlovák Önkormányzat esetlegesen tudna-e anyagi forrást biztosítani ahhoz, hogy az iskola épületenergetikai fejlesztése megvalósuljon?

**Laukó Zsuzsanna képviselő:** Válaszolva dr. Garay Rita polgármester kérdésére elmondja, hogy ő nem tagja az Országos Szlovák Önkormányzatnak, így az Országos Szlovák

Önkormányzat nevében nyilatkozni nem tud. Nem gondolja, hogy ez a költség betervezésre került volna az Országos Szlovák Önkormányzat költségvetésébe.

**Varga András alpolgármester:** Úgy gondolja, hogy az Országos Projekttervező, -támogató és felügyelő Kft. által összeállított anyagból a 3. pont alatt szereplő javaslat valósítható meg. A pályázat keretén belül 150 millió Ft a maximálisan igényelhető összeg. Véleménye szerint ezt a pályázati lehetőséget nem szabad elszalasztani.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Elmondja, hogy a pályázat meghatározza, hogy m<sup>2</sup>-ként mekkora összeg számolható el.

**Varga András alpolgármester:** Úgy gondolja, hogy még egy helyszíni bejárást kellene leegyeztetni. Elmondja még egyszer, hogy ezt a pályázatot szerinte nem szabad elszalasztani. Úgy gondolja, hogy ha a nyílászárók beszerzése költsége fedezetének az egyik felét Tótkomlós Város Önkormányzata, a másik felét az Országos Szlovák Önkormányzat biztosítaná, nem lenne probléma a pályázat megvalósításával.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Elmondja, hogy az ügy érdekében annyit tud tenni, hogy az ülést követően telefonon egyeztet Hollerné Racskó Erzsébettel, az Országos Szlovák Önkormányzat elnökével.

**Varga András alpolgármester:** Úgy gondolja, hogy a pályázatba fektetett önerő megtérülne. Megkérdezi Laukó Zsuzsanna képviselőt, a Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola vonatkozásában, hogy évente mekkora kiadást jelent a fűtés?

**Laukó Zsuzsanna képviselő:** Válaszolva Varga András alpolgármester kérdésére elmondja, hogy 6 millió Ft körüli összegű az éves gázfogyasztás.

**Varga András alpolgármester:** Úgy gondolja, hogy a szigeteléssel évente kb. 1 millió Ft térülne meg.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Megkérdezi Laukó Zsuzsanna képviselőt, hogy a 3. pontban felvázolt javaslattal járó lezárás gyakorlatilag megvalósítható lenne-e?

**Laukó Zsuzsanna képviselő:** Válaszolva dr. Garay Rita polgármester kérdésére elmondja, hogy biztonsági okokból is célszerű lenne lezárni az emeletet akkor, amikor az iskola rendezvénynek ad helyet. Elmondja, hogy a helyszíni bejárásnál a kivitelező csak lezárással tartotta megvalósíthatónak a pályázatot. Úgy gondolja, hogy ha a lezárást nyithatóvá lehetne alakítani, akkor az a mindennapokban nem okozna problémát.

**Varga András alpolgármester:** Reagálva Laukó Zsuzsanna képviselő hozzászólására elmondja, hogy véleménye szerint nyithatóvá alakítható.

**Benyó Pál képviselő:** Javasolja az Országos Projekttervező, -támogató és felügyelő Kft. által összeállított anyagból a 3. javaslat elfogadását.

**Varga András alpolgármester:** Úgy gondolja, hogy a nyílászárók beszerzése kb. 2 millió Ft-ba kerül.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Javasolja a holnapi napi soron kívüli ülésen ismételt napirendre tűzni az előterjesztést, mivel az ügyben most döntést nem tudnak hozni, mivel nem

állnak rendelkezésre ajánlatok. Véleménye szerint a műszaki tartalom kérdésében a mai napon mindenképpen döntenie kell a Képviselő-testületnek, tekintettel arra, hogy a műszaki tartalom ismeretében tudnak a megkeresett gazdasági szereplők a projekt-előkészítő feladatok ellátására árajánlatot adni, illetve a későbbiekben a kiválasztott gazdasági szereplő a pályázó által meghatározott műszaki tartalom figyelembe vételével fogja tudni az ajánlatkérési felhívást és dokumentációt elkészíteni. Elmondja, hogy az Országos Szlovák Önkormányzat elnökével haladéktalanul felveszi a kapcsolatot az esetleges anyagi hozzájárulás érdekében.

**Gazdagné Vereb Edit műszaki ügyintéző:** Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a 3. pontban feltüntetett javaslat szerinti lehetséges megoldás kapcsán a tűzvédelem kérdése még nem tisztázott.

**Varga András alpolgármester:** Reagálva Gazdagné Vereb Edit műszaki ügyintéző hozzászólására elmondja, hogy ő abban a tudatban volt eddig, hogy a tűzvédelmi szempontból rendben van a dolog.

**Gazdagné Vereb Edit műszaki ügyintéző:** Elmondja, hogy azonnal felveszi a kapcsolatot az illetékes szakemberrel.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Javasolja, hogy amíg nem kapnak választ arra a kérdésre, hogy a 3. pont szerinti megoldási javaslat tűzvédelmi szempontból megfelelő-e, térjenek át a 3. napirendi pont megtárgyalására.

*A Képviselő-testület jelen lévő tagjai egyetértenek azzal, hogy a kérdés tisztázásáig az ülést a 3. napirendi pont megtárgyalásával folytassák.*

**3. A KEOP- 2015-5.7.0 azonosító számú „„Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” tárgyú pályázat keretén belül – az 5940 Tótkomlós, Erzsébet u. 2. szám alatti megvalósítási helyszín (Jankó János Általános Iskola és Gimnázium) vonatkozásában – a projekt-előkészítő feladatok ellátására beérkezett ajánlatok értékelése**

**Dr. Garay Rita polgármester:** Ismerteti a projekt-előkészítő feladatok ellátására beérkezett 3 db árajánlatban szereplő ajánlati árat. A KF Innotender Kft. ajánlata nettó: 1.472.440,- Ft, bruttó: 1.870.000,- Ft, a Széllóvagok Kft. ajánlata nettó: 1. 771.654,- Ft, bruttó: 2.250.00,- Ft, és a Projektfelügyelet Kft. ajánlata nettó: 1.165.054,- Ft bruttó: 1.480.000,- Ft. Elmondja, hogy a Bíráló Bizottság tárgyalta az előterjesztést, az eljárást javasolja eredményesnek nyilvánítani és a Projektfelügyelet Kft. ajánlatát javasolja elfogadásra.

Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, a Bíráló Bizottság javaslata alapján szavazásra bocsátja az „A” határozati javaslatot kiegészítve azzal, hogy a Képviselő-testület a projekt-előkészítő feladatok ellátására a legkedvezőbb ajánlatot adó Projektfelügyelet Kft.-t (1163 Budapest, Batsányi János u. 28-32.) bízta meg az ajánlatban szereplő 1.165.054,-Ft+Áfa, azaz bruttó 1.480.000,-Ft díjazás ellenében.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

**149/2015. (VII. 29.) kt. határozat:**

**A KEOP-2015-5.7.0 azonosító számú „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” tárgyú pályázat keretén belül - az 5940 Tótkomlós, Erzsébet u. 2. szám alatti megvalósítási helyszín (Jankó János Általános Iskola és Gimnázium) vonatkozásában - a projekt-előkészítő feladatok ellátására beérkezett ajánlatok értékelése**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-2015-5.7.0 azonosító számú „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” tárgyú pályázat keretén belül - az 5940 Tótkomlós, Erzsébet u. 2. szám alatti megvalósítási helyszín (Jankó János Általános Iskola és Gimnázium) vonatkozásában - a projekt-előkészítő feladatok ellátására lefolytatott eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület a projekt-előkészítő feladatok ellátására a legkedvezőbb ajánlatot adó Projektfelügyelet Kft.-t (1163 Budapest, Batsányi János u. 28-32.) bízta meg, az ajánlatban szereplő 1.165.054,-Ft+Áfa, azaz bruttó 1.480.000,-Ft díjazás ellenében, melynek fedezetét nyertes pályázat esetén a projekt keretében e célra rendelkezésre álló forrás terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlattevővel a határozat mellékletét képező szerződés aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Határidő: azonnal

**Dr. Garay Rita polgármester:** Elmondja, hogy a 2. és a 4. napirendi pont szorosan kapcsolódik egymáshoz, így javasolja, hogy amíg nem kapnak választ a tűzvédelmi kérdésre, az ülést a soron következő napirendi pontok megtárgyalásával folytassák.

*A Képviselő-testület jelen lévő tagjai egyetértenek azzal, hogy az ülést a soron következő napirendi pontok megtárgyalásával folytassák*

## **5. Rendelkezési Alapból történő támogatás**

**Dr. Garay Rita polgármester:** Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

**150/2015. (VII. 29.) kt. határozat:**  
**Rendelkezési Alapból történő támogatás**

Tótkomlós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a  
Rendelkezési Alapból a következő szervezeteket támogatja:

Szervezet	A támogatás felhasználásának célja	Összeg (Ft)
Komlós Néptánc Egyesület	Működési költségek fedezésére	30 000.-
Tótkomlói Hagyományörzők a Száraz-érért Közhasznú Egyesület	Működési költségek fedezésére	26 300.-
<b>Összesen:</b>		<b>56 300.-</b>

A támogatásról a felhasználást követően, de legkésőbb 2016. június 30-ig el kell számolni.

Amennyiben a támogatott az előírt számadási kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, e kötelezettségének teljesítéséig a további finanszírozást, támogatást fel kell függeszteni. A támogatások jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása esetén a felhasználót visszafizetési kötelezettség terheli.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a költségvetés határozat szerinti módosításának előkészítésére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: A határozat kiközlése: 2015. augusztus 15.

A költségvetési rendelet módosítására: 2015. szeptemberi soros ülés

**6. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatására vonatkozó igény benyújtása**

**Dr. Garay Rita polgármester:** Elmondja, hogy lehetőség nyílt a helyi önkormányzatok kiegészítő támogatása címén támogatási igényt előterjeszteni. A pályázati felhívás szerint a kérelem benyújtásakor befogadott, de ki nem fizetett számlák értékének erejéig lehet támogatást igényelni. A határozati javaslat azért nem tartalmaz konkrét összeget, mert a kérelem előterjesztéséig bármikor érkezhetsz még számla, így az igényelt támogatási összeg is változhat. A kiírás szerint egy önkormányzat legfeljebb két pályázatot nyújthat be.

Elmondja, hogy korábban a Képviselő-testület rendkívüli szociális támogatásra is nyújtott már be egyszer pályázatot, amelyre újra lehetőség van. Első alkalommal 9.400.000,- Ft támogatási összegre terjesztettek elő támogatási igényt, a megítélt támogatás összege 5.100.000,- Ft.

Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.



A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

**151/2015. (VII. 29.) kt. határozat:**

***A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatására vonatkozó igény benyújtása***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet III. 4. pontja alapján támogatási igényt nyújt be rendkívüli önkormányzati támogatás címen a támogatási igény benyújtásakor a pályázati feltételek szerint igényelhető támogatási összegre.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatás iránti igény benyújtásával kapcsolatban szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Varga Zoltánné pénzügyi ügyintéző

Határidő: a pályázat benyújtására 2015. szeptember 30.

***Dr. Garay Rita polgármester:*** Megkérdezi, hogy a rendkívüli szociális támogatás igénylésével kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

*„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet III. 4. pont szerinti, a települési önkormányzatok rendkívüli szociális támogatására pályázatot nyújt be.”*

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

**152/2015. (VII. 29.) kt. határozat:**

***A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatására vonatkozó igény benyújtása***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet III. 4. pont szerinti, a települési önkormányzatok rendkívüli szociális támogatására pályázatot nyújt be.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Varga Zoltánné pénzügyi ügyintéző

Határidő: a pályázat benyújtására 2015. augusztus 15.

7. *A Komlós Településszolgáltatási Kft. alapító okiratának taggyűlési jogkörben történő módosítása*

**Dr. Garay Rita polgármester:** Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Gyulai Törvényszék Cégbírósága hiánypótlásra szólította fel a Kft.-t, mert a Felügyelő Bizottság tagjainak megválasztásáról szóló alapítói határozatokból hiányzik a megbízatása időtartamának megjelölése.

**Benyó Pál képviselő:** Bejelenti a napirend kapcsán személyes érintettségét.

**Dr. Garay Rita polgármester:** A személyes érintettség bejelentése okán szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

*„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján Benyó Pál képviselőt – kezdeményezésére – a Komlós Településszolgáltatási Kft. alapító okiratának taggyűlési jogkörben történő módosítása tárgyú napirendi pont kapcsán kizárja a szavazásból.”*

*A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.*

*A képviselő-testület 2 igen szavazattal, 2 tartózkodás és 2 ellenszavazat mellett a szavazásra bocsátott javaslatot elutasította, Benyó Pál képviselőt nem zárta ki a szavazásból.*

**Laukó Zsuzsanna képviselő:** Megkérdezi, hogy a Felügyelő Bizottság tagjainak megbízatása ezelőtt is 5 évre szólt?

**Dr. Garay Rita polgármester:** Igennel válaszol. Elmondja, hogy a Felügyelő Bizottság tagjai megbízatásának időtartamát jogszabály rögzíti, mely 5 év. Az erre vonatkozó tájékoztatást az előterjesztés is tartalmazta.

**Dr. Libor Zsuzsanna képviselő:** Észrevételezi, hogy az alapító okirat szerint az ügyvezető asszony megbízásának kezdő időpontjaként 2014. március 3. napja szerepel. Kérdése, hogy ez valós dátum-e?

**Dr. Garay Rita polgármester:** Válaszolva Dr. Libor Zsuzsanna képviselő kérdésre elmondja, hogy az ügyvezető asszony időközben szülési szabadságon volt, ez az oka annak, hogy 2014. március 3-tól szól az ismételt megbízatása. Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel további kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja az 1. határozati javaslatot.

*A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.*

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:*

**153/2015. (VII. 29.) kt. határozat:**  
**A 142/2015. (VI. 25.) z. kt. határozat módosítása**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 142/2015. (VI. 25.) z. kt. határozatát az alábbi rendelkezéssel egészíti ki:

*„A megbízatás 5 éves időtartamra, 2015. július 1. napjától 2020. június 30. napjáig tart.”*

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Határidő: azonnal

**Dr. Garay Rita polgármester:** Szavazásra bocsátja az 2. határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

**154/2015. (VII. 29.) kt. határozat:**  
**A 143/2015. (VI. 25.) z. kt. határozat módosítása**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 143/2015. (VI. 25.) z. kt. határozatát az alábbi rendelkezéssel egészíti ki:

„A megbízatás 5 éves időtartamra, 2015. július 1. napjától 2020.  
június 30. napjáig tart.”

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Határidő: azonnal

**Dr. Garay Rita polgármester:** Szavazásra bocsátja az 3. határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

**155/2015. (VII. 29.) kt. határozat:**  
**A 147/2015. (VI. 30.) z. kt. határozat módosítása**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 147/2015. (VI. 30.) z. kt. határozatát az alábbi rendelkezéssel egészíti ki:

„A megbízatás 5 éves időtartamra, 2015. július 1. napjától 2020.  
június 30. napjáig tart.”

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Határidő: azonnal

**Dr. Garay Rita polgármester:** Szavazásra bocsátja az 4. határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

**156/2015. (VII. 29.) kt. határozat:**  
**A Komlós Településszolgáltatási Kft. alapító okiratának taggyűlési jogkörben  
történő módosítása**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete taggyűlési jogkörében eljárva

1) a Komlós Településszolgáltatási Kft. alapító okiratát a 142-143/2015. (VI. 25.) z. kt. és a 147/2015. (VI. 30.) z. kt, valamint a 153-155/2015. (VII. 29.) kt. határozatai értelmében

az alábbiak szerint módosítja és felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat módosításának aláírására:

2)

### **„Alapító okirat módosítása**

Tótkomlós Város Önkormányzata (5940 Tótkomlós, Fő u. 1.sz.) egyszemélyi alapító a Komlós Településszolgáltatási Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának 11/A pontját az alábbira módosítja:

#### 11/A felügyelő bizottság

*A társaságnál 3 tagú felügyelő bizottság működik.*

*A felügyelő bizottság tagjai:*

- *Dékány László (an: Gyivicsán Jolán) 5940 Tótkomlós, Görgey utca 5. szám alatti lakos,*
- *Hrivnák Mihály Gábor (an: Krajcsovics Judit) 5940 Tótkomlós, Móricz Zsigmond utca 6. szám alatti lakos,*
- *Dr. Bohács Gábor (an: Nyiregyházi Zsuzsanna), 6723 Szeged, Szilléri sgt. 41/B. 1. emelet 1. szám alatti lakos.*

*A felügyelő bizottság tagjainak megbízatása 5 évre szól, 2015. július 01. napjától 2020. június 30. napjáig tart.*

A felügyelő bizottság a vezető tisztségviselőktől illetőleg a társaság vezető állású munkavállalóitól írásban felvilágosítást kérhet, amelyet a vezető tisztségviselő ill. a társaság vezető állású dolgozója írásban, a kézhezvételtől számított 15 napon belül teljesíteni köteles.

Egyebekben az alapító okirat rendelkezései változatlanok maradnak.

Kelt Tótkomlós, 2015. 07. 29.

**Tótkomlós Város Önkormányzata Alapító**  
dr. Garay Rita polgármester

Ellenjegyzem:”

3) jóváhagyja a Komlós Településszolgáltatási Kft. alapító okiratának a határozat 1) pontja szerinti módosítással egységes szerkezetbe foglalt alábbi szövegét és felhatalmazza a polgármestert az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására:

„A

KOMLÓS TELEPÜLÉSSZOLGÁLTATÁSI  
KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

ALAPÍTÓ OKIRATA

Egységes szerkezetben

Tótkomlós, 2015. 07. 29.

ALAPÍTÓ OKIRAT

amely abból a célból került elfogadásra, hogy az 1. pontban megjelölt alapító a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései szerint üzletszerű gazdasági tevékenység folytatására egyszemélyes korlátolt felelősségű társaságot alapítson, az alábbiak szerint:

1. A társaság alapítója:

Tótkomlós Város Önkormányzata

Törzsszám: 345802

Székhely: 5940 Tótkomlós, Fő u.1.

Képviselőre jogosult neve és tisztsége: Dr. Garay Rita polgármester

Képviselőre jogosult anyja neve: Lukács Márta

Képviselőre jogosult lakcíme: 5940 Tótkomlós, Kossuth u. 16/A. 3. em. 7.a.

2. A társaság neve, székhelye

A társaság cégneve:

Komlós Településszolgáltatási Korlátolt Felelősségű Társaság

A társaság székhelye:

5940 Tótkomlós, Kossuth u. 2. szám

A társaság telephelye:

5940 Tótkomlós, Rákóczi u. 28.szám

### 3. A társaság tevékenységi körei:

01.19	Egyéb, nem évelő növény termesztése
01.61	Növénytermesztési szolgáltatás
02.40	Erdészeti szolgáltatás
16.23	Épületasztalos-ipari termék gyártása
37.00	Szennyvíz gyűjtése, kezelése
38.11	Nem veszélyes hulladék gyűjtése
39.00	Szennyeződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
41.10	Épületépítési projekt szervezése
41.20	Lakó- és nem lakó épület építése
42.99	Egyéb m.n.s. építés
43.11	Bontás
43.12	Építési terület előkészítése
43.21	Villanyszerelés
43.22	Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
43.29	Egyéb épületgépészeti szerelés
43.31	Vakolás
43.32	Épületasztalos-szerkezet szerelése
43.33	Padló-, falburkolás
43.34	Festés, üvegezés
43.39	Egyéb befejező építés m.n.s.
43.91	Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
47.61	Könyv-kiskereskedelem
47.62	Újság-, papíráru-kiskereskedelem
47.99	Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem
49.42	Költöztetés
52.10	Raktározás, tárolás
52.24	Rakománykezelés
55.10	Szállodai szolgáltatás
55.20	Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
55.30	Kempingszolgáltatás
55.90	Egyéb szálláshely-szolgáltatás
56.10	Éttermi, mozgó vendéglátás
56.21	Rendezvényi étkeztetés
56.29	Egyéb vendéglátás
56.30	Italszolgáltatás
68.10	Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
68.20	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
68.31	Ingatlanügynöki tevékenység
68.32	Ingatlankezelés
70.21	PR, kommunikáció
70.22	Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
73.11	Reklámügynöki tevékenység
77.32	Építőipari gép kölcsönzése
77.39	Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
79.11	Utazásközvetítés
79.12	Utazásszervezés
81.10	Építményüzemeltetés
81.21	Általános épülettakarítás
82.99	M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
35.30	Gőzellátás, légkondicionálás

36.00	Víztermelés, -kezelés, -ellátás
38.21	Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
47.11	Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
47.19	Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
47.21	Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme
47.22	Hús-, húсарu kiskereskedelme
47.24	Kenyér-, pékáru-, édesség-kiskereskedelem
47.25	Ital-kiskereskedelem
47.64	Sportszer-kiskereskedelem
47.65	Játék-kiskereskedelem
47.71*	Ruházat kiskereskedelem
47.74*	Gyógyászati termék kiskereskedelme
47.75*	Illatszer-kiskereskedelem
47.76*	Dísznövény, vetőmag, műtrágya, hobbiállat-eledel kiskereskedelme
47.78*	Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
55.20	Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
55.90	Egyéb szálláshely-szolgáltatás
56.10	Éttermi, mozgó vendéglátás
56.30	Italszolgáltatás
58.13	Napilapkiadás
58.14	Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
59.11	Film-, video-, televízióműsor-gyártás
59.20	Hangfelvétel készítése, kiadása
60.10	Rádióműsor-szolgáltatás
60.20	Televízióműsor összeállítása, szolgáltatása
77.21	Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése
79.90	Egyéb foglалás
81.30	Zöldterület-kezelés
85.51	Sport, szabadidős képzés
86.21	Általános járóbeteg-ellátás
86.22	Szakorvosi járóbeteg-ellátás
86.90	Egyéb humán-egészségügyi ellátás
93.11	Sportlétesítmény működtetése
93.13	Testedzési szolgáltatás
93.19	Egyéb sporttevékenység
93.29	M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
96.04	Fizikai közérzetet javító szolgáltatás

A fentiekből főtevékenység:

82.99'08 Máshova nem sorolt, egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás

### 3/A Szerződéskötés

A társaság és tagja között létrejövő szerződést a szerződés aláírásától számított 30 napon belül a cégbíróságon a cégiratok közé kell letétbe helyezni, kivéve a társaság tevékenységi körébe tartozó szokásos nagyságrendű szerződést. Szokásos nagyságrendű szerződésnek minősül az esetenként 9.000.000,-Ft+ÁFA - de évente legfeljebb 20.000.000,-Ft+ÁFA - szerződéskötési értéket nem meghaladó szerződés.

#### 4. A társaság működésének időtartama:

A társaság időtartama: A társaság határozatlan időre alakul. A társaság működését a cégbejegyzést követő nappal kezdi meg. (-)

#### 5. A társaság törzstőkéje:

5.1. A társaság törzstőkéje 26.800.000,- Ft, azaz huszonhatmillió nyolcszázézer forint, melyből 500.000.-Ft pénzbeli betét, 26.300.000.-Ft azaz huszonhatmillió háromszázézer forint pedig nem pénzbeli betét.

Az alapító a pénzbeli betétet a társaság alapítását követő 15 napon belül a társaság rendelkezésére bocsátotta, a nem pénzbeli betéteket pedig jelen- módosított - alapító okirat aláírását követően, a változásbejegyzési kérelem benyújtásáig, de legkésőbb 30 napon belül köteles a társaság rendelkezésére bocsátani.

#### 6. Az alapító tag törzsbetétje, pótbefizetés :

Tótkomlós Város Önkormányzata: a törzsbetét összege 26.800.000.-Ft azaz huszonhatmillió nyolcszázézer forint, melyből 500.000,- azaz ötszázézer Ft, pénzbeli betét, 26.300.000.-Ft nem pénzbeli betét.

Az alapító felhatalmazza a taggyűlést, hogy a veszteségek fedezésére pótbefizetési kötelezettséget írjon elő a tag számára. A pótbefizetés legmagasabb összege: 2.000.000.-Ft. A taggyűlés évente legfeljebb egy alkalommal rendelheti el a pótbefizetési kötelezettséget.

A pótbefizetést a taggyűlési határozatban foglaltak szerint készpénzben, legkésőbb a taggyűlési határozat meghozatalától számított 15 napon belül kell teljesíteni egy összegben , a társaság bankszámlájára történő átutalással. A pótbefizetés összege a tag törzsbetétjét nem növeli.

A veszteség pótlásához nem szükséges pótbefizetéseket a visszafizetés időpontjában hatályos tagjegyzéken szereplő tagok részére vissza kell fizetni, a visszafizetésre csak a törzsbetétek teljes befizetése után kerülhet sor.

#### 7. Üzletrész:

Az üzletrész a törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége.

#### 8. Az üzletrészek átruházása, felosztása

Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg. Az üzletrész csak átruházás, a jogi személy tag szétválása folytán az üzletrésze tekintetében bekövetkezett jogutódlás, öröklés és házastársi közös vagyon megosztása valamint új jogosult hiányában a tag jogutód nélküli megszűnése esetén osztható fel.



Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke emelése folytán új taggal egészül ki, és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

### 9. A nyereség felosztása

A tagot a társaságnak a tag javára történő kifizetések céljából felosztható és a taggyűlés által felosztani rendelt saját tőkéjéből a törzsbetétek arányában meghatározott összeg (a továbbiakban: osztalék) illeti meg. Osztalékra az a tag jogosult, aki az osztalékfizetésről szóló döntés meghozatalának időpontjában a társasággal szemben a tagsági jogok gyakorlására jogosult. A tag osztalékra a már teljesített vagyoni hozzájárulása arányában jogosult. A taggyűlés az osztalékfizetésről a beszámoló elfogadásával egyidejűleg határoz.

### 10. Az alapítói határozat

A társaságnál a taggyűlés hatáskörét az alapító gyakorolja. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító írásban határoz és a döntés az ügyvezetővel való közléssel válik hatályossá.

Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

### 10/A. Közfeladat ellátása:

Tekintettel arra, hogy a társaság olyan közfeladat vagy közszolgáltatás ellátásával összefüggő tevékenység folytatására is alapított egyszemélyes gazdálkodó szervezet, mely közfeladat, illetve közszolgáltatás ellátásáért - vagy ellátásának megszervezéséért - az alapító felelős, és a társaságban kizárólag az alapító rendelkezik tulajdonosi részesedéssel, a vezető tisztségviselő az alapító képviseletében eljáró személy szakmai irányítása mellett, utasításai szerint, a közfeladatról, illetve a közszolgáltatás ellátásáról való gondoskodás követelményét figyelembe véve köteles eljárni. Törölve

A tag- a megválasztással illetve a kinevezéssel kapcsolatos ügyek kivételével – a hatáskörébe tartozó döntés meghozatalát megelőzően köteles a vezető tisztségviselő és a felügyelő bizottság véleményét megismerni. Ennek érdekében a tag képviselője a döntéshozatal tervezett időpontját megelőző három napon belüli időpontra írásos meghívóval - amely meghívó tartalmazza az ülés helyét és időpontját, a tervezett döntést – összehívja a vezető tisztségviselő és felügyelő bizottság együttes ülését. Az ülésről jegyzőkönyv készül, amely tartalmazza – a kötelező alaki kellékeken túl – a tervezett döntés ismertetését, és a véleménynyilvánításra jogosultak nyilatkozatát.

Halaszthatatlan döntés esetében a vélemény beszerzése rövid úton is történhet (pl.: telefon, fax, e-mail), azonban az így véleményt nyilvánító személy nyolc napon belül köteles véleményét írásban is a döntéshozó rendelkezésére bocsátani.

### 11. Az ügyvezető

A társaság ügyvezetését egy ügyvezető látja el. A társaság ügyvezetője:

Herczegné Mihály Rita (anyja neve: Kovács Katalin) 5940 Tótkomlós, Hársfa u. 11. sz. alatti lakos. Az ügyvezetői megbízás határozatlan időre szól, 30 napos felmondási idővel. A megbízatás kezdő időpontja: 2014. március 03.

Az ügyvezető tevékenységét megbízási jogviszonyban látja el. Az ügyvezető a társasággal azonos főtevékenységet végző más gazdasági társaságban illetve szövetkezetben is lehet vezető tisztségviselő.

#### 11/A felügyelő bizottság

*A társaságnál 3 tagú felügyelő bizottság működik.*

*A felügyelő bizottság tagjai:*

- *Dékány László (an: Gyivicsán Jolán) 5940 Tótkomlós, Görgy utca 5. szám alatti lakos,*
- *Hrivnák Mihály Gábor (an: Krajcsovics Judit) 5940 Tótkomlós, Móricz Zsigmond utca 6. szám alatti lakos,*
- *Dr. Bohács Gábor (an: Nyiregyházi Zsuzsanna), 6723 Szeged, Szilléri sgt. 41/B. 1. emelet 1. szám alatti lakos.*

*A felügyelő bizottság tagjainak megbízatása 5 évre szól, 2015. július 01. napjától 2020. június 30. napjáig tart.*

A felügyelő bizottság a vezető tisztségviselőktől illetőleg a társaság vezető állású munkavállalóitól írásban felvilágosítást kérhet, amelyet a vezető tisztségviselő ill. a társaság vezető állású dolgozója írásban, a kézhezvételtől számított 15 napon belül teljesíteni köteles.

#### 11/B. Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója 2014.03.03. napjától 2017.05.31. napjáig a KOVERO Könyvvizsgáló és Pénzügyi Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság 5600 Békéscsaba, Hal u. 3.sz. A könyvvizsgálóért személyesen felelős Kovácsné Oláh Veronika (an:Bánfi Margit) 5600 Békéscsaba, Hal u.3.sz. alatti lakos bejegyzett könyvvizsgáló. Könyvvizsgálói igazolvány száma: 002819.

#### 12. A cégjegyzés:

A képviseletre jogosult ügyvezető cégjegyzési jogát önállóan gyakorolja.

A cégjegyzés akként történik, hogy a cég kézzel vagy géppel írt, előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve fölé az ügyvezető nevét a közjegyző által hitelesített módon önállóan írja alá.

#### 13. A társaság megszűnése:

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

#### 14. Egyéb rendelkezések:

A jelen társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekben mindenkor a hatályos Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell alkalmazni.

***A jelen okiratban eszközölt módosítást Tótkomlós Város Képviselő-testülete a 156/2015. (VII. 29.) kt. határozatával fogadta el.***

Kelt: Tótkomlós, 2015. 07. 29.

Tótkomlós Város Önkormányzata alapító

képviseli: dr. Garay Rita polgármester

Ezen egységes szerkezetbe foglalt okirat a Komlós Településszolgáltatási Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának a 2015. 07. 29. napján kelt módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt hatályos szövege. Az egységes szerkezetbe foglalást a 11/A. pont módosítása indokolta.

Ellenjegyzem:”

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

***Dr. Garay Rita polgármester:*** Tárgyalási szünetet rendel el.

## ***SZÜNET***

***Dr. Garay Rita polgármester:*** A szünetet követően megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes. A Képviselő-testület a 4. napirendi pont tárgyalásával folytatja munkáját.

***4. A KEOP – 2015.5.7.0 azonosító számú „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” pályázat keretén belül benyújtandó „A Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda Energetikai korszerűsítése – 2015” tárgyú pályázat műszaki tartalmának meghatározása***

***Dr. Garay Rita polgármester:*** Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a tárgyalási szünet alatt felvette a kapcsolatot telefonon Hollerné Racskó Erzsébettel az Országos Szlovák Önkormányzat elnökével, akitől azt a tájékoztatást kapta, hogy a megjelölt célra kiadási összeg az Országos Szlovák Önkormányzat költségvetésében betervezve nincs, a kérdésben egyedül döntési jogosultsága nincs, felveszi a Pénzügyi Bizottság tagjaival a kapcsolatot és megtárgyalják a támogatás lehetőségét.

***Gazdagné Vereb Edit műszaki ügyintéző:*** Elmondja, hogy a 3. pont szerinti megoldás tűzvédelmi szempontból megvalósítható.

***Dr. Garay Rita polgármester:*** Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel további kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

***„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-2015-5.7.0 azonosító számú, a „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” pályázati konstrukció***

keretében a Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola épületének energetikai felújítása céljából a pályázat benyújtásával összefüggésben kinyilvánított szándékát fenntartja.

A Képviselő-testület a pályázat benyújtását a Projektfelügyelet Országos Projekttervező, -támogató és felügyelő Kft. 2015. július 21-én kelt tájékoztatásában szereplő 3.) pont alatt szereplő műszaki tartalom megvalósítása mellett támogatja.”

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

**157/2015. (VII. 29.) kt. határozat:**

**A KEOP-2015-5.7.0 azonosító számú „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” pályázat keretén belül benyújtandó, „A Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda Energetikai korszerűsítése - 2015” tárgyú pályázat műszaki tartalmának meghatározása**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-2015-5.7.0 azonosító számú, a „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” pályázati konstrukció keretében a Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola épületének energetikai felújítása céljából a pályázat benyújtásával összefüggésben kinyilvánított szándékát fenntartja.

A Képviselő-testület a pályázat benyújtását a Projektfelügyelet Országos Projekttervező, -támogató és felügyelő Kft. 2015. július 21-én kelt tájékoztatásában szereplő 3.) pont alatt szereplő műszaki tartalom megvalósítása mellett támogatja.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Határidő: azonnal

**Dr. Garay Rita polgármester:** A Képviselő-testület a 2. napirendi pont tárgyalásával folytatja munkáját.

2. A KEOP- 2015-5.7.0 azonosító számú „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” tárgyú pályázat keretén belül – az 5940 Tótkomlós, Földvári u. 1. szám alatti megvalósítási helyszín (Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda) vonatkozásában – a projekt-előkészítő feladatok ellátására beérkezett ajánlatok értékelése

**Dr. Garay Rita polgármester:** Javasolja a napirend elnapolását, tekintettel arra, hogy az ajánlatok még mindig nem állnak rendelkezésre és így a Képviselő-testület nem tud döntést hozni. Megkérdezi, hogy az előterjesztés elnapolásával kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Tótkomlós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „A KEOP-2015-5.7.0 azonosító számú „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” tárgyú pályázat keretén belül - az 5940 Tótkomlós, Földvári u. 1. szám alatti megvalósítási helyszín (Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda) vonatkozásában - a projekt-

*előkészítő feladatok ellátására beérkezett ajánlatok értékelése” tárgyú előterjesztés megtárgyalását elnapolja.”*

*A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.*

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg az alábbi határozatot:*

*158/2015. (VII. 29.) kt. határozat:*

***A KEOP-2015-5.7.0 azonosító számú „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” tárgyú pályázat keretén belül - az 5940 Tótkomlós, Földvári u. 1. szám alatti megvalósítási helyszín (Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda) vonatkozásában - a projekt-előkészítő feladatok ellátására beérkezett ajánlatok értékelése tárgyú előterjesztés megtárgyalásának elnapolása***

*Tótkomlós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „A KEOP-2015-5.7.0 azonosító számú „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” tárgyú pályázat keretén belül - az 5940 Tótkomlós, Földvári u. 1. szám alatti megvalósítási helyszín (Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda) vonatkozásában - a projekt-előkészítő feladatok ellátására beérkezett ajánlatok értékelése” tárgyú előterjesztés megtárgyalását elnapolja.*

*Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Határidő: azonnal*

## **8. Egyebek**

***Dr. Garay Rita polgármester:*** Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy 2015. július 30-án 08,00 órai kezdettel ismét soron kívüli ülést hív össze, melynek témái: a Jankó János Általános Iskola és Gimnázium energetikai korszerűsítésével kapcsolatban a tervezői-kivitelezői feladatok ellátására a közbeszerzési eljárás megindítása, valamint a Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda energetikai korszerűsítésével kapcsolatban a projekt-előkészítési feladatokat ellátó szervezet kiválasztása, illetve a tervezői-kivitelezői feladatok ellátására a közbeszerzési eljárás megindítása. Az ülésen részt vevők részére kiosztásra kerül a Jankó János Általános Iskola és Gimnázium energetikai korszerűsítésével összefüggésben a tervezői-kivitelezői feladatok ellátására a közbeszerzési dokumentáció. A jelen nem lévők részére a hivatali kézbesítők adják át a meghívót a dokumentációval együtt.

***Laukó Zsuzsanna képviselő:*** Elmondja, hogy a Kossuth utcán, a szolgáltató ház előtt található kerékpárút nagyon rossz állapotban van, ezért a lakosság az autók részére kijelölt úton kerékpározik. Tudomása szerint a rendőrség folyamatosan bünteti ezért a lakosságot. Megkérdezi, hogy a kerékpárutat nem lehet-e leminősíteni a rossz állapotára való tekintettel?

***Dr. Libor Zsuzsanna képviselő:*** Úgy gondolja, hogy több közterületet kellene átvizsgáltatni a rendőrséggel, mivel sok helyen hiányoznak a közlekedési táblák.

**Mótyovszki Róbert alpolgármester:** Reagálva Dr. Libor Zsuzsanna képviselő hozzászólására elmondja, hogy Hajdu Zoltán műszaki ügyintéző a közlekedési táblák hiányosságát a napokban vizsgálja felül.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Megkereséssel fog élni a Rendőrség felé az ügyben.

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a polgármester a nyílt ülést ezzel berekesztette.

  
dr. Garay Rita  
polgármester



  
Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina  
jegyző