

ELŐTERJESZTÉS

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. április 30-ai ülésére

Tárgy: A Komlós Településszolgáltatási Kft. Rózsa Fürdő és Gyógyászat épülete homlokzati felújítási munkáinak elvégzésére beérkezett ajánlatok elbírálása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete 53/2015. (IV. 02.) kt. határozata végrehajtására a Polgármesteri Hivatal Igazgatási osztálya a Komlós Településszolgáltatási Kft. Rózsa Fürdő és Gyógyászat épülete homlokzati felújítási munkáinak elvégzésére részletes műszaki tartalommal árajánlat kérés felhívást küldött ki az alábbi gazdasági szereplők részére:

- Csikaiszer Kft. (5940 Tótkomlós, Bartók Béla u. 2.);
- Komlós Településszolgáltatási Kft. (5940 Tótkomlós, Kossuth u. 2.);
- Bedron Csaba e.v. (5940 Tótkomlós, Kossuth u. 16/b.).

Az ajánlattételi határidő: 2015. április 14-e 12:00 óra volt. Határidőben 3 ajánlat érkezett. Az ajánlatok bontására 2015. április 14-én 12:00 órakor sor került.

Ajánlatot az alábbi ajánlattevők nyújtottak be:

1. Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	Bedron Csaba e.v.
Ajánlattevő székhelye:	5940 Tótkomlós, Kossuth u. 16/b.
Telefonszáma:	+36 (30) 415-7319
Kapcsolattartó neve:	Bedron Csaba
Nettó ajánlati ár (HUF)	4.979.976,- Ft

2. Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	Csikaiszer Kft.
Ajánlattevő székhelye:	5940 Tótkomlós, Bartók Béla u. 2.
Telefonszáma:	+36 (70) 258-1736
Kapcsolattartó neve:	Csikai Ferenc
Nettó ajánlati ár (HUF)	4.735.491,- Ft

3. Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	Komlós Településszolgáltatási Kft.
Ajánlattevő székhelye:	5940 Tótkomlós, Kossuth u. 2.
Telefonszáma:	+36 (30) 636-1544
Kapcsolattartó neve:	Herczegné M. Rita
Nettó ajánlati ár (HUF)	2.728.042,- Ft

Az ajánlatok az előterjesztés mellékletét képezik.

Az eljárást lezáró Képviselő-testületi döntést megelőzően az ajánlatokat a hatályos Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatunk szerint a Bíráló Bizottság bírálja el és tesz javaslatot a Képviselő-testület részére. A Bíráló Bizottság ülésére a Képviselő-testület ülésének hetében kerül sor, ezért a Bíráló Bizottság döntése a Képviselő-testület ülésén kerül ismertetésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését.

„A” HATÁROZATI JAVASLAT

1. Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy „A Komlós Településszolgáltatási Kft. Rózsa Fürdő és Gyógyászat épülete homlokzati felújítási munkáinak elvégzésére árajánlat bekérése” elnevezésű ajánlatkérési felhívásra határidőben, érvényes ajánlatot nyújtottak be az alábbi gazdasági szereplők:

- Csikaiszer Kft. (5940 Tótkomlós, Bartók Béla u. 2.);
- Komlós Településszolgáltatási Kft. (5940 Tótkomlós, Kossuth u. 2.);
- Bedron Csaba e.v. (5940 Tótkomlós, Kossuth u. 16/b.).

2. A Képviselő-testület **az eljárást eredményesnek nyilvánítja** és a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot adó (név, cím) nettó,- Ft, bruttó,-Ft összegű ajánlatát fogadja el, melynek fedezetét az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének terhére biztosítja.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a Vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: értelem szerint

„B” HATÁROZATI JAVASLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete „A Komlós Településszolgáltatási Kft. Rózsa Fürdő és Gyógyászat épülete homlokzati felújítási munkáinak elvégzésére árajánlat bekérése” elnevezésű ajánlatkérési felhívással indított beszerzési **eljárást eredménytelennek nyilvánítja**, az alábbi indokok alapján:

.....
.....

a)

A Képviselő-testület a felújítási munkák elvégzésére új beszerzési eljárás megindításáról dönt, az ajánlattételi felhívásnak az alábbi gazdasági szereplők részére történő megküldésével:

1).....

2).....

3).....

VAGY:

b)

A Képviselő-testület a felújítási munkák elvégzésére egyelőre nem kíván új beszerzési eljárást indítani.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: értelem szerint

Tótkomlós, 2015. április 15.


dr. Garay Rita
polgármester

Az előterjesztést készítette: Hajdu Zoltán műszaki ügyintéző *s.v.*

Az előterjesztést látta: Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző 

Bedron Csaba
5940 Tótkomlós, Kossuth u. 16
Tel.: 06304157319


Név :Tótkomlós Város Önkormányzata
dr. Garay Rita
Cím :5940 Tótkomlós, Fő út 1.

Kelt: 20.. év.....hó...nap
Szám :.....
KSH besorolás:.....
Teljesítés:20.. év.....hó...nap
Készítette :.....

A munka leírása:Rózsa Fürdő
Homlokzati felújítási munkái

Készült:

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	1421617	1509976
1.1 Közvetlen önköltség összesen	1421617	1509976
2.1 ÁFA vetítési alap	2931593	
2.2 Áfa	27,00%	791530
3. A munka ára	3723123	


Bedron Csaba János
egyéni vállalkozás
5940 Tótkomlós,
Kossuth u. 16. B lph. 4. em. 16.
Adószám: 65659650-2-24
Tel.: 06-30/415-7319

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Zsaluzás és állványozás	239834	125165
Irtás, föld- és sziklamunka	52800	0
Vakolás és rabricolás	651098	542042
Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése	57723	355521
Bádogozás	0	22260
Felületképzés	420162	455448
Szabadidő és sportlétesítmények	0	9540
Összesen:	1421617	1509976

Zsaluzás és állványozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-012- 21.1- 0023003	Homlokzati keretállványok, fém keretvázból, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, 0,75-1,20 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,50 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig KRAUSE Stabilo homlokzati keretállvány 0,75 m padlószélességgel, 6,00 m munkapadló magasságig	262,4	m2	914	477	239834	125165
Munkanem összesen:							239834	125165

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011- 11.2	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 4,0 m ³ -es konténerbe	2	db	26400	0	52800	0
Munkanem összesen:							52800	0

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-000-1.3	Vakolat leverése homlokzatról 2,5 cm vastagságig	170,4	m2	0	742	0	126437
2	36-000-18	Tégla felület fugáinak tisztítása 2 cm mélységben	170,4	m2	0	530	0	90312
3	36-011-6-0149071	Üvegszövet háló elhelyezése, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen MASTERPLAST Masternet Premium alkáliálló üvegszövet háló homlokzatszigeteléshez 145 g/m2, 4x5 mm, Cikkszám: 0101-145WH000 DÉR-POR vakolat alá	170,4	m2	430	398	73272	67819
4	36-012-2.1.1.1-0148712	Szellőző, falszárító felújító vakolat készítése, alacsony és közepes só és nedvességtartalom esetén, kézi felhordással, szárazhabarcsból, 2 cm vastagságban DÉR-POR Szárító alapvakolat	170,4	m2	3391	1511	577826	257474
Munkanem összesen:							651098	542042

Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000- 1.2.2- 0000001	Faragott kő- és téglaburkolatok bontása, falburkolat, kőfalburkolat 20 cm-es vastagságig, visszahelvezéssel	20,4	m2	1824	13144	37210	268138
2	42-072- 901.90.2- 0000001	Kiegészítő elemek bontása és elhelyezése, ereszaljzat alatti hungarocell díszek bontása, új díszek elhelyezése, ragasztással, 30 cm kiterített szálaszárny	40,7	db	504	2147	20513	87383
Munkanem összesen:							57723	355521

Bádogozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-000-5- 0000001	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig, visszahelyezése	17,5	m	0	1272	0	22260
Munkanem összesen:							0	22260

Felületképzés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000-3.2.1.1-0313673	Külső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; falfirkák letisztítása tisztítószerrel, kézi felhordással, stabil vakolt illetve festett felületeknél, egy rétegben, tagolatlan felületen MAPEI Wallgard Graffiti Remover graffiti elleni, zselészerű, szintetikus tisztítószer, régi falfelület	91,6	m2	1334	742	122194	67967
2	47-000-3.4.1.1.1-0418392	Külső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, műgyantával javított ásványi készítményekkel, vakolt felületen, tagolatlan felületen CAPAROL Caparol külső glett, porformájú ásványi alapú diszperzióval módosított alátapanyag szürkén	170,4	m2	548	451	93379	76850
3	47-000-7.1.2.1	Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; régi olajmázolás eltávolítása fa nyílászáró szerkezetről, lekaparással (raskettázás) nyílászárók ereszalizát	63,8	m2	45,6	1060	2909	67628
4	47-013-3.4.1.3-0159528	Szilikát festések, szilikát kötőanyagú, helyszínen színezett, vízbázisú színes-dekoratív homlokzati lazúr festékekkel, megfelelően előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan durva felületen Caparol Sylitol Antik-Lasur szilikát kötőanyagú lazúr falfesték, fehér	262,4	m2	674	716	176858	187878
5	47-031-3.1.1.2-0130701	Külső fafelületek alapmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 nyílászáró, ereszalja	63	m2	197	451	12411	28413
6	47-031-3.3.1.2-0130701	Külső fafelületek fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 nyílászárók, ereszalj	63	m2	197	424	12411	26712
Munkanem összesen:							420162	455448

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységar	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	92-000- 2.5.1.1.3- 0000001	Kerti létesítmények bontása, kiegészítő kerti elemek bontása, kerti bútorok, rögzített, padok, visszahelvezéssel	4	db	0	2385	0	9540
Munkanem összesen:							0	9540

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységar	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	92-000- 2.5.1.1.3- 0000001	Kerti létesítmények bontása, kiegészítő kerti elemek bontása, kerti bútorok, rögzített, padok, visszahelvezéssel	4	db	0	2385	0	9540
Munkanem összesen:							0	9540

Bedron Csaba
5940 Tótkomlós, Kossuth utca 16.
Tel: 06304157319

TÓTKOMLÓS VÁROS	
PH. 13	HIVZ
232-5	
2015. APR. 14.	
HIVZ	

Név :Tótkomlós Város Önkormányzata
dr. Garay Rita
Cím : 5940 Tótkomlós Fő út 1.

Kelt: 20.. év.....hó...nap
Szám :.....
KSH besorolás:.....
Teljesítés:20.. év.....hó...nap
Készítette :.....

A munka leírása:Rózsa Fürdő
Gyógyászat homlokzati felújítási munkái

Készült:

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	1090015	958368
1.1 Közvetlen önköltség összesen	1090015	958368
2.1 ÁFA vetítési alap	2048383	
2.2 Áfa	27,00%	553063
3. A munka ára	2601446	

Bedron Csaba
Bedron Csaba János
Egyéni vállalkozó, ES-428413
5940 Tótkomlós
Kossuth u. 16. B. lph. 4. em. 16.
Adószám: 65698650-2-24
Tel.: 06-30/415-7319

2015 APR 14.

Bedron Csaba

Góll.

Garay Rita

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Zsaluzás és állványozás	272738	142337
Irtás, föld- és sziklamunka	26400	0
Vakolás és rabricolás	198195	170122
Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése	17489	74501
Bádogozás	0	33867
Felületképzés	575193	537541
Összesen:	1090015	958368

Zsaluzás és állványozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységar	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-012- 21.1- 0023003	Homlokzati keretállványok, fém keretvázból, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, 0,75-1,20 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,50 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig KRAUSE Stabilo homlokzati keretállvány 0,75 m padlószélességgel, 6,00 m munkapadló magasságig	298,4	m2	914	477	272738	142337
Munkanem összesen:							272738	142337

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011- 11.2	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 4,0 m ³ -es konténerbe	1	db	26400	0	26400	0
Munkanem összesen:							26400	0

Vakolás és rabricolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-000-1.3	Vakolat leverése homlokzatról 2,5 cm vastagságig (a nagy repedéstől a kiugró épület sarkáig!!!)	51,5 m2	0	742	0	38213
2	36-000-18	Tégla felület fugáinak tisztítása 2 cm mélységben	51,5 m2	0	530	0	27295
3	36-011-6-0149071	Üvegszövet háló elhelyezése, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen MASTERPLAST Masternet Premium alkáliálló üvegszövet háló homlokzatszigeteléshez 145 g/m2, 4x5 mm, Cikkszám: 0101-145WH000 DÉR-POR vakolat alá	51,5 m2	430	398	22145	20497
4	36-012-2.1.1.1-0148712	Szellőző, falszártó felújító vakolat készítése, alacsony és közepes só és nedvességtartalom esetén, kézi felhordással, szárazhabarcsból, 2 cm vastagságban DÉR-POR Szártó alapvakolat	51,5 m2	3391	1511	174637	77817
5	36-090-1.2.2-0550080	Vakolatjavítás homlokzaton, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, durva, sima kivitelben, hiánypótlás 5-25% között Hvh5-mc, kültéri, vakoló cementes mészhabarcs mártvánnyal	12,5 m2	113	504	1413	6300
Munkanem összesen:						198195	170122

Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-072- 919.2- 0000001	Kiegészítő elemek bontása és elhelyezése, ereszaljat alatti és ablak körüli hungarocell díszek bontása, új díszek elhelyezése, ragasztással, 30 cm kiterített szélességig.	34,7	db	504	2147	17489	74501
Munkanem összesen:							17489	74501

Bádogozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységar	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-000-1	Függőereszcsatorna takarítása	70,5	m	0	318	0	22419
2	43-000-5	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig, visszahelyezése	9	m	0	1272	0	11448
Munkanem összesen:							0	33867

Felületképzés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000-3.2.1.1-0313673	Külső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; falfirkák letisztítása tisztítószerezrel, kézi felhordással, stabil vakolt illetve festett felületeknél, egy rétegben, tagolatlan felületen	237 m2	1334	742	316158	175854
2	47-000-3.4.1.1.1-0418392	Külső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, műgyantával javított ásványi készítményekkel, vakolt felületen, tagolatlan felületen CAPAROL Caparol külső glett, porformájú ásványi alapú diszperzióval módosított glettenyag szürkén	54,5 m2	548	451	29866	24580
3	47-000-7.1.2.1	Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; régi olajmázolás eltávolítása fa nyílászáró szerkezetéről, lekaparással (raskettázás) nyílászárók ereszalizát	63,8 m2	45,6	1060	2909	67628
4	47-013-3.4.1.3-0159528	Szilikát festések, szilikát kötőanyagú, helyszínen színezett, vízbázisú színes-dekoratív homlokzati lazúr festékekkel, megfelelően előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan durva felületen Caparol Sylitol Antik-Lasur szilikát kötőanyagú lazúr falfesték, fehér	298,4 m2	674	716	201122	213654
5	47-031-3.1.1.2-0130701	Külső fafelületek alapmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 nyílászárók, ereszalja	63,8 m2	197	451	12569	28774
6	47-031-3.3.1.2-0130701	Külső fafelületek fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 nyílászárók, ereszalj.	63,8 m2	197	424	12569	27051
Munkanem összesen:						575193	537541

Csikaiszer Kft.
5940 Tótkomlós, Bartók Béla utca 2.
Tel: (68) 680 241
Adószám: 22723620-2-04
Cégjegyzékszám: 04-09-010000

ÁROZ HVA	
2325h	
Helység	2015. 14.
Méret	HK

Név :Tótkomlós Város Önkormányzata
dr. Garay Rita
Cím :5940 Tótkomlós, Fő út 1.

Kelt: 20.. év.....hó...nap
Szám :.....
KSH besorolás:.....
Teljesítés:20.. év.....hó...nap
Készítette :.....

A munka leírása:Rózsa Fürdő
Homlokzati felújítási munkái

Készült:

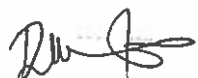
Költségvetés összesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	1362682	1424093
1.1 Közvetlen önköltség összesen	1362682	1424093
2.1 ÁFA vetítési alap	2786775	
2.2 Áfa	27,00%	752429
3. A munka ára	3539204	


Aláírás

 **CSIKAISZER**
KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
5940 Tótkomlós, Bartók Béla u. 2.
Adószám: 22723620-2-04
Bsz.sz.: 53300036-18504664

2015 ÁPR 14.



Előzet. H.7.



Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Zsaluzás és állványozás	229862	118080
Irtás, föld- és sziklamunka	50600	0
Vakolás és rabricolás	624005	511200
Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése	55317	335378
Bádogozás	0	21000
Felületképzés	402898	429435
Szabadidő és sportlétesítmények	0	9000
Összesen:	1362682	1424093



Zsaluzás és állványozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-012- 21.1- 0023003	Homlokzati keretállványok, fém keretvázból, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, 0,75-1,20 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,50 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint. 6,00 m munkapadló magasságig KRAUSE Stabilo homlokzati keretállvány 0,75 m padlószélességgel, 6,00 m munkapadló magasságig	262,4 m2	876	450	229862	118080
Munkanem összesen:						229862	118080



Irtás, föld- és sziklamunka

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011- 11.2	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 4,0 m ³ -es konténerbe	2	db	25300	0	50600	0
Munkanem összesen:							50600	0



Vakolás és rabilolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-000-1.3	Vakolat leverése homlokzatról 2,5 cm vastagságig	170,4 m2	0	700	0	119280
2	36-000-18	Tégla felület fugáinak tisztítása 2 cm mélységben	170,4 m2	0	500	0	85200
3	36-011-6-0149071	Üvegszövet háló elhelyezése, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen MASTERPLAST Masternet Premium alkáliálló üvegszövet háló homlokzatszigeteléshez 145 g/m2, 4x5 mm, Cikkszám: 0101-145WH000 DÉR-POR vakolat alá	170,4 m2	412	375	70205	63900
4	36-012-2.1.1.1-0148712	Szellőző, falszáritó felújító vakolat készítése, alacsony és közepes só és nedvességtartalom esetén, kézi felhordással, szárazhabarcsból, 2 cm vastagságban DÉR-POR Száritó alapvakolat	170,4 m2	3250	1425	553800	242820
Munkanem összesen:						624005	511200

Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000- 1.2.2- 0000001	Faragott kő- és téglaburkolatok bontása, falburkolat, kőfalburkolat 20 cm-es vastagságig, visszahelyezéssel	20,4	m2	1748	12400	35659	252960
2	42-072- 901.90.2- 0000001	Kiegészítő elemek bontása és elhelyezése, ereszaljzat alatti hungarocell díszek bontása, új díszek elhelyezése, ragasztással, 30 cm kiterített szélességig	40,7	db	483	2025	19658	82418
Munkanem összesen:							55317	335378



Bádogozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-000-5- 0000001	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig, visszahelyezése	17,5	m	0	1200	0	21000
Munkanem összesen:							0	21000



Felületképzés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000- 3.2.1.1- 0313673	Külső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; falfirkák letisztítása tisztítószerrel, kézi felhordással, stabil vakolt illetve festett felületeknél, egy rétegben, tagolatlan felületen MAPEI Wallgard Graffiti Remover graffiti elleni, szelészerti szintetikus tisztítószer, régi falfelület	91,6 m2	1279	700	117156	64120
2	47-000- 3.4.1.1.1- 0418392	Külső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, műgyantával javított ásványi készítményekkel, vakolt felületen, tagolatlan felületen CAPAROL Caparol külső glett, porformájú ásványi alapú disperzióval módosított olettanva szürke	170,4 m2	526	425	89630	72420
3	47-000- 7.1.2.1	Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; régi olajmázolás eltávolítása fa nyílászáró szerkezetéről, lekaparással (raskettázás). nyílászárók. ereszalizat	63,8 m2	43,7	1000	2788	63800
4	47-013- 3.4.1.3- 0159528	Szilikát festések, szilikát kötőanyagú, helyszínen színezett, vízbázisú színes-dekoratív homlokzati lazúr festékekkel, megfelelően előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan durva felületen Caparol Sylitol Antik-Lasur szilikát kötőanyagú lazúr falfesték, fehér	262,4 m2	646	675	169510	177120
5	47-031- 3.1.1.2- 0130701	Külső fafelületek alapmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 nyílászáró, ereszalja	63 m2	189	425	11907	26775
6	47-031- 3.3.1.2- 0130701	Külső fafelületek fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 nyílászárók, ereszalj	63 m2	189	400	11907	25200
Munkanem összesen:						402898	429435

Szabadidő és sportlétesítmények

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	92-000- 2.5.1.1.3- 0000001	Kerti létesítmények bontása, kiegészítő kerti elemek bontása, kerti bútorok, rögzített, padok, visszahelyezéssel	4	db	0	2250	0	9000
Munkanem összesen:							0	9000



Csikaiszer Kft.
5940 Tótkomlós, Bartók Béla utca 2.
Tel: (68) 680 241
Adószám: 22723620-2-04
Cégjegyzékszám: 04-09-010000

Név :Tótkomlós Város Önkormányzata
dr. Garay Rita
Cím : 5940 Tótkomlós Fő út 1.

Kelt: 20.. év.....hó...nap
Szám :.....
KSH besorolás:.....
Teljesítés:20.. év.....hó...nap
Készítette :.....

A munka leírása:Rózsa Fürdő
Gyógyászat homlokzati felújítási munkái

Készült:

Költségvetés összesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	1044861	903855
1.1 Közvetlen önköltség összesen	1044861	903855
2.1 ÁFA vetítési alap	1948716	
2.2 Áfa	27,00%	526153
3. A munka ára	2474869	

 
Aláírás

 **CSIKAISZER**
KÉRESKEDelmi ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT
5940 Tótkomlós, Bartók Béla u. 2.
Adószám: 22723620-2 04
Bsz.sz : 53300036-18504664

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Zsaluzás és állványozás	261398	134280
Irtás, föld- és sziklamunka	25300	0
Vakolás és rabricolás	189943	160439
Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése	16760	70268
Bádogozás	0	31950
Felületképzés	551460	506918
Összesen:	1044861	903855



Zsaluzás és állványozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-012- 21.1- 0023003	Homlokzati keretállványok, fém keretvázból, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, 0,75-1,20 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,50 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint. 6.00 m munkapadló magasságig KRAUSE Stabilo homlokzati keretállvány 0,75 m padlószélességgel, 6,00 m munkapadló magasságig	298,4 m2	876	450	261398	134280
Munkanem összesen:						261398	134280

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011- 11.2	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 4,0 m ³ -es konténerbe	1	db	25300	0	25300	0
Munkanem összesen:							25300	0



Vakolás és rabilolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-000-1.3	Vakolat leverése homlokzatról 2,5 cm vastagságig (a nagy repedéstől a kiugró épület sarkáig!!!)	51,5 m2	0	700	0	36050
2	36-000-18	Tégla felület fugáinak tisztítása 2 cm mélységben	51,5 m2	0	500	0	25750
3	36-011-6-0149071	Üvegszövet háló elhelyezése, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen MASTERPLAST Masternet Premium alkáliálló üvegszövet háló homlokzatszigeteléshez 145 g/m2, 4x5 mm, Cikkszám: 0101-145WH000 DÉR-POR vakolat alá	51,5 m2	412	375	21218	19313
4	36-012-2.1.1.1-0148712	Szellőző, falszáritó felújító vakolat készítése, alacsony és közepes só és nedvességtartalom esetén, kézi felhordással, szárazhabarcsból, 2 cm vastagságban DÉR-POR Száritó alapvakolat	51,5 m2	3250	1425	167375	73388
5	36-090-1.2.2-0550080	Vakolatjavítás homlokzaton, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, durva, sima kivitelben, hiánypótlás 5-25% között Hvh5-mc, kültéri, vakoló cementes mészhabarc mészennel	12,5 m2	108	475	1350	5938
Munkanem összesen:						189943	160439

Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-072- 919.2- 0000001	Kiegészítő elemek bontása és elhelyezése, ereszaljzat alatti és ablak körüli hungarocell díszek bontása, új díszek elhelyezése, ragasztással. 30 cm kiterített szélességig.	34,7	db	483	2025	16760	70268
Munkanem összesen:							16760	70268



Bádogozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-000-1	Függőereszcsatorna takarítása	70,5 m	0	300	0	21150
2	43-000-5	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig, visszahelyezése	9 m	0	1200	0	10800
Munkanem összesen:						0	31950



Felületképzés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000- 3.2.1.1- 0313673	Külső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; falfirkák letisztítása tisztítószerekkel, kézi felhordással, stabil vakolt illetve festett felületeknél, egy rétegben, tagolatlan felületen	237	m2	1279	700	303123	165900
2	47-000- 3.4.1.1.1- 0418392	Külső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, műgyantával javított ásványi készítményekkel, vakolt felületen, tagolatlan felületen CAPAROL Caparol külső glett, porformájú ásványi alapú diszperzióval módosított glettenvaz szürke	54,5	m2	526	425	28667	23163
3	47-000- 7.1.2.1	Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; régi olajmázolás eltávolítása fa nyílászáró szerkezetéről, lekaparással (raskettázás). nyílászárók. ereszalizat	63,8	m2	43,7	1000	2788	63800
4	47-013- 3.4.1.3- 0159528	Szilikát festések, szilikát kötőanyagú, helyszínen színezett, vízbázisú színes-dekoratív homlokzati lazúr festékekkel, megfelelően előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan durva felületen Caparol Sylitol Antik-Lasur szilikát kötőanyagú lazúr falfesték, fehér	298,4	m2	646	675	192766	201420
5	47-031- 3.1.1.2- 0130701	Külső fafelületek alapmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 nyílászárók, ereszalja	63,8	m2	189	425	12058	27115
6	47-031- 3.3.1.2- 0130701	Külső fafelületek fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 nyílászárók, ereszalj.	63,8	m2	189	400	12058	25520
Munkanem összesen:							551460	506918

Komlós Településszolgáltatási Kft.

Név :Tótkomlós Város Önkormányzata

dr. Garay Rita

Cím :5940 Tótkomlós, Fő út 1.

Kelt:2015 .04. 13.

A munka leírása:Rózsa Fürdő
homlokzati felújítási munkái

Készítette:Komlós
Településszolgáltatási Kft.

Készült:ÉN alapján 2015 márciusi árszinten

Költségvetés összesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	892.570	799.257
1.1 Közvetlen önköltség összesen	892.570	799.257
2.1 ÁFA vetítési alap	1.691.827	
2.2 Áfa	27.00% 456.793	
3. A munka ára	2.148.620	

Komlós Településszolgáltatási Kft.

5940 Tótkomlós, Kossuth u. 2.

Adószám: 14435450-2-04

Fővárosi Kft 10402544-50505155-505710

Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	15-012-21.1-0023003 (25) Homlokzati keretállványok, fém keretvázból, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, 0,75-1,20 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,50 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig m munkapadló magasságig 262,4 m ²	162	264	42.509	69.274
2	21-011-11.2 (22) ÖN Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 4,0 m ³ -es konténerbe 2 db	21.000	0	42.000	0
3	36-000-1.3 (3) ÖN Vakolat leverése homlokzatról 2,5 cm vastagságig 170,4 m ²	0	336	0	57.254
4	36-000-18 (18) ÖN Tégla felület fugáinak tisztítása 2 cm mélységben 170,4 m ²	0	240	0	40.896
5	36-011-6-0149071 (17) Üvegszövet háló elhelyezése, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen MASTERPLAST Masternet Premium alkáliálló üvegszövet háló homlokzatszigeteléshez 145 g/m ² , 4x5 mm, Cikkszám: 0101-145WH000 DÉR-POR vakolat alá 170,4 m ²	250	192	42.600	32.717
6	36-012-2.1.1.1-0148712 (5) Szellőző, falszáritó felújító vakolat készítése, alacsony és közepes só és nedvességtartalom esetén, kézi felhordással, szárazhabarcsból, 2 cm vastagságban DÉR-POR Száritó alapvakolat 170,4 m ²	2.590	1.176	441.336	200.390
7	42-000-1.2.2 (5) Faragott kő- és téglaburkolatok bontása, falburkolat, kőfalburkolat 20 cm-es vastagságig, visszahelyezéssel 20,4 m ²	520	4.176	10.608	85.190

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
8	42-072-9-0190208 (9) Kiegészítő elemek bontása és elhelyezése, ereszaljzat alatti hungarocell díszek bontása, új díszek elhelyezése, ragasztással, 30cm kiterített szélességig. 40,7 db	850	504	34.595	20.513
9	43-000-5 (5) Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig, visszahelyezéssel 17,5 m	0	288	0	5.040
10	47-000-3.2.1.1-0313673 (93) Külső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; tisztítása tisztítószerrel, kézi felhordással, stabil vakolt illetve festett felületeknél, egy rétegben, tagolatlan felületen MAPEI Wallgard Graffiti Remover graffiti elleni, zselészerű, szintetikus tisztítószer, régi falfelület. 91,6 m2	105	336	9.618	30.778
11	47-000-3.4.1.1.1-0418392 (100) Külső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, műgyantával javított ásványi készítményekkel, vakolt felületen, tagolatlan felületen CAPAROL Caparol külső glett, porformájú ásványi alapú diszperzióval módosított glettanyag, szürke 170,4 m2	466	228	79.406	38.851
12	47-000-7.1.2 Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; régi olajmázolás eltávolítása fa nyílászáró szerkezetről, lekaparással (raskettázás),nyílászárók, ereszaljzat 63 m2	0	720	0	45.360
13	47-013-3.4.1.3-0159528 (27) ÖN Szilikát festések, szilikát kötőanyagú, helyszínen színezett, vízbázisú színes-dekoratív homlokzati lazúr festékekkel, megfelelően előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan durva felületen Caparol Sylitol Antik-Lasur szilikát kötőanyagú lazúr falfesték, fehér 262,4 m2	571	336	149.830	88.166

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
14	47-031-3.1.1.2-0130701 (66) Külső fafelületek alapmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 nyílászárók, ereszalja 63 m2	268	456	16.884	28.728
15	47-031-3.3.1.2-0130701 (84) Külső fafelületek fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 nyílászárók, ereszalj. 63 m2	368	780	23.184	49.140
16	92-000-2.5.1.1.3 (3) Kerti létesítmények bontása, kiegészítő kerti elemek bontása, kerti bútorok, rögzített, padok, visszahelyezéssel 4 db	0	1.740	0	6.960
Munkanem összesen:				892.570	799.257

Komlós Településszolgáltatási Kft.

Név :Tótkomlós Város Önkormányzata
dr. Garay Rita
Cím :5940 Tótkomlós, Fő út 1.

Kelt:2015. 04. 13.

A munka leírása:Rózsa Fürdő
Gyógyászat homlokzati felújítási munkái

Készítette:Komlós
Településszolgáltatási Kft.

Készült:ÉN alapján 2015 márciusi árszinten

Költségvetés összesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	506.117	530.098
1.1 Közvetlen önköltség összesen	506.117	530.098
2.1 ÁFA vetítési alap		1.036.215
2.2 Áfa	27.00%	279.778
3. A munka ára		1.315.993

Komlós Településszolgáltatási Kft.
5940 Tótkomlós, Kossuth u. 2.
Adószám: 14435450-2-04
Bank: K&H 10402544-50505155-5057100

Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	15-012-21.1-0023003 (25) Homlokzati keretállványok, fém keretvázból, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, 0,75-1,20 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,50 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig m munkapadló magasságig 298,4 m ²	162	264	48.341	78.778
2	21-011-11.2 (22) ÖN Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 4,0 m ³ -es konténerbe 1 db	21.000	0	21.000	0
3	36-000-1.3 (3) Vakolat leverése homlokzatról 2,5 cm vastagságig (a nagy repedéstől a kiugró épület sarkáig !!!) 51,5 m ²	0	336	0	17.304
4	36-000-18 (18) ÖN Tégla felület fugáinak tisztítása 2 cm mélységben 51,5 m ²	0	240	0	12.360
5	36-011-6-0149071 (17) Üvegszövet háló elhelyezése, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen MASTERPLAST Masternet Premium alkáliálló üvegszövet háló homlokzatszigeteléshez 145 g/m ² , 4x5 mm, Cikkszám: 0101-145WH000 DÉR-POR vakolat alá 51,5 m ²	250	192	12.875	9.888
6	36-012-2.1.1.1-0148712 (5) Szellőző, falszáritó felújító vakolat készítése, alacsony és közepes só és nedvességtartalom esetén, kézi felhordással, szárazhabarcsból, 2 cm vastagságban DÉR-POR Száritó alapvakolat 51,5 m ²	2.590	1.176	133.385	60.564

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
7	36-090-1.2.2-0550080 (5) ÖN Vakolatjavítás homlokzaton, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, durva, sima kivitelben, hiánypótlás 5-25% között Hvh5-mc, kültéri, vakoló cementes mészhabarcos méspéppel 12,5 m ²	94	228	1.175	2.850
8	42-072-9-0190208 (9) Kiegészítő elemek bontása és elhelyezése, ereszaljzat alatti és ablak körüli hungarocell díszek bontása, új díszek elhelyezése, ragasztással, 30cm kiterített szélességig. 34,7 m	850	504	29.495	17.489
9	43-000-1 (1) Függőereszcsatorna takarítása 70,5 m	0	168	0	11.844
10	43-000-5 (5) Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig, visszahelyezéssel 9 m	0	288	0	2.592
11	47-000-3.2.1.1-0313673 (93) Külső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; tisztítása tisztítószerrel, kézi felhordással, stabil vakolt illetve festett felületeknél, egy rétegben, tagolatlan felületen 237 m ²	105	336	24.885	79.632
12	47-000-3.4.1.1-0418392 (100) Külső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, műgyantával javított ásványi készítményekkel, vakolt felületen, tagolatlan felületen CAPAROL Caparol külső glett, porformájú ásványi alapú diszperzióval módosított glettanyag, szürke 51,5 m ²	466	228	23.999	11.742
13	47-000-7.1.2 Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; régí olajmázolás eltávolítása fa nyílászáró szerkezetről, lekaparással (raskettázás),nyílászárók, ereszaljzat 63,8 m ²	0	720	0	45.936

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
14	47-013-3.4.1.3-0159528 (27) ÖN Szilikát festések, szilikát kötőanyagú, helyszínen színezett, vízbázisú színes-dekoratív homlokzati lazúr festékekkel, megfelelően előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan durva felületen Caparol Sylitol Antik-Lasur szilikát kötőanyagú lazúr falfesték, fehér 298,4 m2	571	336	170.386	100.262
15	47-031-3.1.1.2-0130701 (66) Külső fafelületek alapmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 nyílászárók, ereszalja 63,8 m2	268	456	17.098	29.093
16	47-031-3.3.1.2-0130701 (84) Külső fafelületek fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 nyílászárók, ereszalj. 63,8 m2	368	780	23.478	49.764
Munkanem összesen:				506.117	530.098