

ELŐTERJESZTÉS

**Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. április 30-ai ülésére**

Tárgy: A Komlós Településszolgáltatási Kft. tulajdonjog szerzése utáni illetékfizetési kötelezettsége

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Komlós Településszolgáltatási Korlátolt Felelősségű Társaság legfőbb szerve a 2014. december 17-ei ülésén hozott döntése értelmében úgy határozott, hogy a Kft. törzstőkéjét 500.000.-Ft-ról 26.800.000.-Ft-ra felemeli.

A Képviselő-testület a törzstőkeemelést új – 26.300.000.- Ft nem pénzbeli hozzájárulásból álló – törzsbetét rendelkezésre bocsátásával valósította meg oly módon, hogy a társaság tulajdonába adta a tótkomlói 27 hrsz. alatt felvett Tótkomlós, Álmos utca 3. szám alatti „lakóház, udvar” megjelölésű ingatlant 4.800.000.-Ft értékben és a tótkomlói 1977 hrsz. alatt felvett Tótkomlós, Rákóczi utca 28. szám alatti „telephely, gazdasági épület” megjelölésű ingatlant 21.500.000.-Ft értékben.

A NAV Illetékkiszabó Osztályának fizetési meghagyása értelmében a Kft., mint adózó a tulajdonjog megszerzése után 1.052.000.-Ft (a megszerzett vagyon terhekkal nem csökkentett forgalmi értékének 4%-a) visszterhes vagyónátruházási illeték megfizetésére köteles, melyet a fizetési meghagyás közlésétől (2015. április 14.) számított 15 napon belül kell teljesítenie. (a fizetési meghagyás megtekinthető a Polgármesteri Hivatal titkárságán). A Kft. ügyvezetője a kiszabott illeték megfizetéséhez kéri a tulajdonos anyagi segítségét, a 2015. évre vonatkozóan a Kft. részére megállapított támogatás összegén felül. Figyelemmel arra, hogy a Képviselő-testület ülésének időpontja a fizetési meghagyásban meghatározott fizetési határidőn túli időpontra esik, a társaság ügyvezetője fizetéskönnyítésként részletfizetési kérelmet kíván benyújtani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését.

„A” HATÁROZATI JAVASLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a Komlós Településszolgáltatási Kft. - 26.300.000.- Ft nem pénzbeli hozzájárulásból álló törzsbetét rendelkezésre bocsátásával megvalósított - törzstőkeemelése kapcsán, a NAV Illetékkiszabó Osztályának fizetési meghagyásában megállapított, a tulajdonjog megszerzése után fizetendő 1.052.000.-Ft visszerhes vagyonátruházási illeték megfizetéséhez Ft plusztámogatást biztosít a Kft. részére, az Önkormányzat 2015. évi költségvetésében a Kft. működésének támogatására betervezett támogatás összegén felül, melynek fedezetét az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének terhére biztosítja.

A Képviselő-testület elrendeli a határozat szerint megállapított plusztámogatásnak az illetékfizetési kötelezettség teljesítés érdekében a Kft. részére történő soron kívüli átutalását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Herczegné Mihály Rita ügyvezető
Határidő:

„B” HATÁROZATI JAVASLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a Komlós Településszolgáltatási Kft. - 26.300.000.- Ft nem pénzbeli hozzájárulásból álló törzsbetét rendelkezésre bocsátásával megvalósított - törzstőkeemelése kapcsán, a NAV Illetékkiszabó Osztályának fizetési meghagyásában megállapított, a tulajdonjog megszerzése után fizetendő 1.052.000.-Ft visszerhes vagyonátruházási illeték megfizetéséhez az Önkormányzat 2015. évi költségvetésében a Kft. működésének támogatására betervezett támogatás összegén felül további támogatást nem tud nyújtani.

A Képviselő-testület elrendeli az Önkormányzat 2015. évi költségvetésében a Kft. működésének támogatására betervezett támogatásból az illetékfizetési kötelezettség teljesítése érdekében szükséges összeg a Kft. részére történő soron kívüli átutalását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Herczegné Mihály Rita ügyvezető
Határidő: azonnal

Tótkomlós, 2015. április 22.


dr. Garay Rita
polgármester

Az előterjesztést készítette:
Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző



Komlós Településszolgáltatási Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 5940 Tótkomlós Kossuth u. 2., ☎/Fax: (36) 68/462 -172
Telephely: 5940 Tótkomlós Rákóczi u. 28., ☎: (36) 68/462-226

Tótkomlós Város Önkormányzata
dr. Garay Rita Polgármester részére

Tótkomlós
Fő út 1.
5940

Tárgy: tájékoztatás apport után fizetendő illetékről
Ikt: 24/2015/Ö

TÓTKOMLÓ POLGÁRMESTER	
Száma:	126-21
Iktatva:	2015. ÁPR. 22.
Melléklet:	Ügyintézés Közf. Hiv.

Tisztelt Polgármester Asszony!

Ezúton tájékoztatom, hogy 2015. április 14-én kézhez vett levélben a NAV Illeték Kiszabó Osztálya fizetési meghagyásban cégünknek 1.052.000 Ft vagyónátruházási illetékfizetési kötelezettséget állapított meg a 2015. január 20-án kelt apport szerződés szerint.

Kérem Tisztelt Tulajdonost, hogy az általa átruházott ingatlanok után fizetendő illetékek összegét az éves támogatáson túlmenően szíveskedjen rendelkezésünkre bocsátani.

Mivel a tulajdonosi döntés időpontja az illeték rendezésére álló 15 napon túli, ezért fizetéskönnyítésként részletfizetési kérelmet nyújtunk be ennek megfizetésére.

Melléklet:
NAV-fizetési meghagyás

Tótkomlós, 2015. április 21.

Tisztelettel:

Komlós Településszolgáltatási Kft.
5940 Tótkomlós, Kossuth u. 2.
Adószám: 14435450-2-04
Bank: K&H 10402544-50505155-50571000

(1.)
Herczegné M. Rita
ügyvezető

2015. ÁPR. 22.

Előzm.

H. Ung