

JEGYZŐKÖNYV

KÉSZÜLT: 2014. január 29-én, 16,00 órakor, Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének soron kívüli, nyilvános ülésén.

A TESTÜLETI ÜLÉS HELYE: A Polgármesteri Hivatal díszterme.

JELEN VANNAK: dr. Garay Rita polgármester, Benyó Pál, Hovorka István, Malya György, Tuska Pálné, Varga András képviselők.

IGAZOLTAN VAN TÁVOL: Takács Ferenc alpolgármester, dr. Kancsó János, Litauszki András képviselők.

TANÁCSKOZÁSI JOGGAL VESZ RÉSZT: Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző, dr. Bohács Gábor aljegyző, Vantara Jánosné pénzügyi osztályvezető.

A jegyzőkönyvet vezeti: Héjja Bálintné ügyintéző.

Dr. Garay Rita polgármester: Köszönti a soron kívüli nyilvános ülésen megjelent képviselőket, köztisztviselőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes és az ülést megnyitja. Jegyzőkönyvvezetőnek Héjja Bálintné jelöli ki. Szavazásra bocsátja a meghívóban szereplő napirendi javaslatot.

A szavazásban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület az alábbi napirend megtárgyalásával 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetért:

Napirend:

1. *A Tótkomlói Hagyományőrzők a Száraz-érért Közhasznú Egyesület kérelme*
2. *Egyebek*

(A napirendhez tartozó előterjesztés jelen ülés anyagát képezi.)

1. *A Tótkomlói Hagyományőrzők a Száraz-érért Közhasznú Egyesület kérelme*

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Képviselő-testület előtt ismert tény az, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 5940 Tótkomlós, Békéssámsoni út 4. szám alatti ingatlan esetében a Tótkomlói Hagyományőrzők a Száraz-érért Közhasznú Egyesület „a megújuló energia hasznosításának ösztönzésével a környezeti terhelés és az üvegházhatás csökkentése, az energiahatékonyság és – megtakarítás elősegítés” jogcímre benyújtott pályázaton 26.864.945,- Ft összegű támogatást nyert. A LEADER program keretében benyújtott támogatások utófinanszírozásúak, ezért ahhoz, hogy az Egyesület meg tudja valósítani a beruházást, hitelt kell felvennie, melyhez azonban ingatlanfedezetre van szükségük. Az Egyesület elnöke arra kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a hitel felvételéhez ingatlanfedezetet és készfizető kezességet biztosítson az Egyesület részére ahhoz, hogy a beruházást meg tudják valósítani.

Az ingatlanfedezet kapcsán kérdéses volt az, hogy szükség van-e kormányzati engedély beszerzésére ahhoz, hogy az önkormányzat ingatlanfedezetet biztosítson az Egyesület részére támogatást megelőlegező hitelfelvételhez, illetve az önkormányzat nyújthat-e ingatlanfedezetet 10.000.000,- Ft feletti hitelfelvételhez, mert 10.000.000,- Ft feletti kötelezettségvállaláshoz kormányzati engedély szükséges?

A Magyar Államkincstár részéről – e-mailen – a felmerült kérdésre az alábbi válasz érkezett:
„Amennyiben nem válik szükségessé, hogy az önkormányzat a hitelfelvétel során, mint kezes is belépjen, „csak” a tulajdonában álló ingatlan, mint fedezet lesz része az ügyletnek, akkor nem kell az ügyletkezhez kormányzati engedély.”

Bízunk benne, hogy nem kell kezesként belépnie az önkormányzatnak. Információja szerint az Egyesület által felvenni szándékozott támogatást megelőlegező hitelösszeg nem éri el a 10.000.000,- Ft-ot.

Elmondja továbbá, hogy Varga András képviselő úr az Egyesület részéről a hitel kapcsán egyeztető tárgyalásokat folytatott a pénzügyi osztállyal. Megkérdezi, van-e kiegészíteni valója az eddig elhangzottakkal kapcsolatban?

Varga András képviselő: Elmondja, hogy eleinte bizonytalan volt az, hogy az önkormányzat 10.000.000,- Ft-os fedezetet nyújthat, vagy 10.000.000, Ft-os hitel felvételre nyújthat fedezetet. A lakóingatlan esetében a 10.000.000,- Ft értékű fedezetre a pénzügyi osztály 7.000.000,- Ft hitelt tud nyújtani. A 7.000.000,- Ft felvételéhez elegendő a 10.000.000,- Ft értékű ingatlanfedezet.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi Vantara Jánosné pénzügyi osztályvezetőt, hogy jól értelmezik-e a Magyar Államkincstár válaszát, mely szerint nincs szükség kormányzati engedélyre akkor, ha nem vállal kezességet az önkormányzat?

Vantara Jánosné pénzügyi osztályvezető: Igennel válaszol.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, más javaslata? Mivel további kérdés, észrevétel, hozzászólás, más javaslat nem volt, szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tótkomlói Hagyományőrzők a Száraz-érért Közhasznú Egyesület (5940 Tótkomlós, Bajcsy-Zsilinszky utca 3., a továbbiakban: Egyesület) kérelmében foglaltakra az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület az Egyesület által bérelt, önkormányzati tulajdonú 5940 Tótkomlós, Békéssámsoni út 4. szám alatti ingatlan – a Hajdúvölgy- Körösmente LEADER HACS-hoz a LEADER program keretében „a megújuló energia hasznosításának ösztönzésével a környezeti terhelés és az üvegházhatás csökkentése, az energiahatékonyság és - megtakarítás elősegítése” jogcímmel, 26.864.945,- Ft összegű támogatásra benyújtott pályázat keretében történő – energetikai felújításához, az Egyesület által felvenni szándékozott támogatást megelőlegező hitel (a továbbiakban: hitel) felvételéhez ingatlanfedezetet biztosít a beruházással érintett 5940 Tótkomlós, Békéssámsoni út 4. szám alatti ingatlan felajánlásával.

A Képviselő-testület a hitel felvételéhez készfizető kezességet vállal legfeljebb 10.000.000,- Ft erejéig.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.”

A döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

15/2014. (I. 29.) kt. határozat:
Támogatás megelőlegező hitel felvételéhez ingatlanfedezet felajánlása és szükség esetén kezesség vállalása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tótkomlói Hagyományőrzők a Száraz-érért Közhasznú Egyesület (5940 Tótkomlós,

Bajcsy-Zsilinszky utca 3., a továbbiakban: Egyesült) kérelmében foglaltakra az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület az Egyesület által bérelt, önkormányzati tulajdonú 5940 Tótkomlós, Békéssámsóni út 4. szám alatti ingatlan – a Hajdúvölgy-Körösmente LEADER HACS-hoz a LEADER program keretében „a megújuló energia hasznosításának ösztönzésével a környezeti terhelés és az üvegházhatás csökkentése, az energiahatékonyság és - megtakarítás elősegítése” jogcímmel, 26.864.945,- Ft összegű támogatásra benyújtott pályázat keretében történő – energetikai felújításához, az Egyesület által felvenni szándékozott támogatás megelőlegező hitel (a továbbiakban: hitel) felvételéhez ingatlanfedezetet biztosít a beruházással érintett 5940 Tótkomlós, Békéssámsóni út 4. szám alatti ingatlan felajánlásával.

A Képviselő-testület a hitel felvételéhez készfizető kezességet vállal legfeljebb 10.000.000,- Ft erejéig.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: értelem szerint

2. Egyebek

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy egyebekben van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? További kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt.

Az elhangzott döntéssel kapcsolatban nem kezdeményez ismételt tárgyalást.

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a polgármester a nyílt ülést ezzel berekesztette.

Kmf.

dr. Garay Rita
polgármester

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina
jegyző