

# JEGYZŐKÖNYV

**KÉSZÜLT:** 2013. december 4-én, Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének soron kívüli, nyilvános ülésén.

**A TESTÜLETI ÜLÉS HELYE:** A Polgármesteri Hivatal díszterme.

**JELEN VANNAK:** dr. Garay Rita polgármester, Takács Ferenc alpolgármester, Benyó Pál, Hovorka István, Malya György képviselők.

**KÉSŐBB ÉRKEZIK:** Tuska Pálné képviselő.

**IGAZOLTAN VAN TÁVOL:** dr. Kancsó János, Varga András képviselők.

**NEM JELEZTE TÁVOLMARADÁSÁT:** Litauszki András képviselő.

**TANÁCSKOZÁSI JOGGAL VESZ RÉSZT:** Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző, Vantara Jánosné pénzügyi osztályvezető, Hajdu Zoltán műszaki ügyintéző.

A jegyzőkönyvet vezeti: Héjja Bálintné ügyintéző.

***Dr. Garay Rita polgármester:*** Köszönti a soron kívüli képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket, köztisztviselőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes és az ülést megnyitja. Jegyzőkönyvvezetőnek Héjja Bálintnét jelöli ki. Szavazásra bocsátja a meghívóban szereplő napirendi javaslatot.

*A szavazásban résztvevők száma: 5 fő.*

*A képviselő-testület az alábbi napirend megtárgyalásával 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetért:*

## Napirend:

1. Tótkomlós Város Önkormányzat Településfejlesztési Konceptiójának előzetes jóváhagyása
2. Egyebek

*(A napirendhez tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként szerepel.)*

***Megérkezik Tuska Pálné képviselő.***

1. Tótkomlós Város Településfejlesztési koncepciójának előzetes jóváhagyása

***Dr. Garay Rita polgármester:*** Elmondja, hogy az előterjesztés tartalmazza, hogy a Képviselő-testület a Településfejlesztési Konceptiót a vizsgálati dokumentációval együtt megküldte a Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat és Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzata részére véleményezés céljából. A Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat Tótkomlós Város Településfejlesztési Konceptióját megvitatta, véleményezte és elfogadta. A Településfejlesztési Konceptióhoz kapcsolódó vizsgálati anyagot megvitatta, véleményezte és a következő megjegyzést tette:

„Az 1.8 bekezdésben a település humán infrastruktúrájánál az intézmények nevei igen pontatlanok és hiányosan is. A Diófa utcai óvoda férőhelye pontosan 75 férőhely (három

csoporthoz) és nem 30. A szlovák iskola 10 tantermes, igaz, hogy most csak 8 osztály tanul az épületben. A Szlovák Tájháza hiányzik az intézmények felsorolásából. A zsidó temető nincs megemlítve. Kérjük, hogy az alábbi hiányosságokat figyelembe véve egészítsék ki a vizsgálati anyagot.”

Elmondja, hogy a 2013. november 27-ei soros képviselő-testületi ülésen Csaba Márton vezető tervező elmondta, hogy Tótkomlós Város Településfejlesztési Konceptiójának az elfogadást követően már nem lehet változtatni, azonban a vizsgálati dokumentáció bármikor módosítható. Ennek függvényében készült el az előterjesztés. Az 1. határozati javaslat Tótkomlós Város Településfejlesztési koncepciójához és Rendezési tervéhez készített vizsgálati dokumentációra vonatkozik, a 2. határozati javaslat a Tótkomlós Város Településfejlesztési koncepciójához és Rendezési tervéhez készített vizsgálati dokumentációra épülve kidolgozott Tótkomlós Város Településfejlesztési Konceptiójára.

Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata?

Javasolja az 1/B. határozati javaslat kiegészítését az alábbiak szerint:

A dokumentációban

- el kell végezni a Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületének 91/2013. (XII. 02.) SZNÖ határozatában megfogalmazott pontosításokat, kiegészítéseket;
- részletesebben ki kell dolgozni Tótkomlós város történeti áttekintését;
- említést kell tenni a településen működő nemzetiségi önkormányzatokról (Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat, Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzata);
- részletesen be kell mutatni a település intézményrendszerét az egyes intézmények által ellátott feladatok ismertetésével;
- körvonalazni kell a település lakossága szociális helyzetét és ellátottságát;
- be kell mutatni a település kulturális életét;
- szerepeltetni kell a településen működő civil szervezeteket;
- áttekintést kell adni a település idegenforgalmi adottságairól, lehetőségeiről;
- említést kell tenni a településen működő, jelentős számú munkavállalót alkalmazó gazdasági társaságokról (pl. Komlós Településszolgáltatási Kft., Rimax Kft., stb.).

Megkérdezi, van-e valakinek egyéb javaslata, észrevétele, kérdése, hozzászólása? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, más javaslat nem volt, szavazásra bocsátja az 1/B. határozati javaslatot kiegészítve az elhangzottakkal.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:*

**271/2013. (XII. 04.) kt. határozat:**  
***Tótkomlós Város Településfejlesztési koncepciójához és  
Rendezési tervéhez készített vizsgálati dokumentáció elfogadása***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1) a Tótkomlós Város Településfejlesztési koncepciójához és Rendezési tervéhez készített vizsgálati dokumentációt a betervezett tartalommal és formában nem fogadja el, annak átdolgozását rendeli el az alábbi szempontok figyelembe vételével:

A dokumentációban

- el kell végezni a Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületének 91/2013. (XII. 02.) SZNÖ határozatában megfogalmazott pontosításokat, kiegészítéseket;
- részletesebben ki kell dolgozni Tótkomlós város történeti áttekintését;

- említést kell tenni a településen működő nemzetiségi önkormányzatokról (Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat, Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzata);
- részletesen be kell mutatni a település intézményrendszerét az egyes intézmények által ellátott feladatok ismertetésével;
- körvonalazni kell a település lakossága szociális helyzetét és ellátottságát;
- be kell mutatni a település kulturális életét;
- szerepeltetni kell a településen működő civil szervezeteket;
- áttekintést kell adni a település idegenforgalmi adottságairól, lehetőségeiről;
- említést kell tenni a településen működő, jelentős számú munkavállalót alkalmazó gazdasági társaságokról (pl. Komlós Településszolgáltatási Kft., Rimax Kft., stb.).

2) a Tótkomlós Város Településfejlesztési koncepciójához és Rendezési tervéhez készített vizsgálati dokumentációt a határozat 1) pontja szerint átdolgozott tartalommal és formában fogadja el.

Az átdolgozott és elfogadott vizsgálati dokumentáció a határozat mellékletét képezi.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Határidő: azonnal

**Dr. Garay Rita polgármester:** Javasolja a 2/B. határozati javaslat kiegészítését az alábbiak szerint:

A „2. Célok” elnevezésű pont egészüljön ki az alábbiak szerint:

„- új gazdasági (kereskedelmi szolgáltató és ipari) területek kijelölése”

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, más javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, más javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a 2/B. határozati javaslatot az alábbiak szerint:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1) a Tótkomlós Város Településfejlesztési koncepciójához és Rendezési tervéhez készített vizsgálati dokumentációra épülve kidolgozott Tótkomlós Város Településfejlesztési Koncepciója „2. Célok” elnevezésű pontjának kiegészítését rendeli el az alábbiak szerint:

„- új gazdasági (kereskedelmi szolgáltató és ipari) területek kijelölése”

2) a Tótkomlós Város Településfejlesztési koncepcióját a határozat 1) pontja szerint átdolgozott tartalommal és formában előzetesen elfogadja.

Az átdolgozott és előzetesen elfogadott Településfejlesztési koncepció a határozat mellékletét képezi.”

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:*

**272/2013. (XII. 04.) kt. határozat:**  
**Tótkomlós Város Településfejlesztési koncepciójának**  
**előzetes elfogadása**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete

3) a Tótkomlós Város Településfejlesztési koncepciójához és Rendezési tervéhez készített vizsgálati dokumentációra épülve kidolgozott Tótkomlós Város Településfejlesztési Koncepciója „2. Célok” elnevezésű pontjának kiegészítését rendeli el az alábbiak szerint:

„- új gazdasági (kereskedelmi szolgáltató és ipari) területek kijelölése”

4) a Tótkomlós Város Településfejlesztési koncepcióját a határozat 1) pontja szerint átdolgozott tartalommal és formában előzetesen elfogadja.

Az átdolgozott és előzetesen elfogadott Településfejlesztési koncepció a határozat mellékletét képezi.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

## 2. Egyebek

**Dr. Garay Rita polgármester:** Megkérdezi, hogy egyebekben van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata?

Elmondja, hogy a tegnapi napon (december 3-án) Czecher Péter rendőr alezredes, kapitányságvezető személyesen megkereste és arról tájékoztatta, hogy a tegnapi naptól nem Dunai József rendőr főhadnagy a tótkomlói Rendőrőrs vezetője, mert szeretné Őt kinevezni az Orosházi Rendőrkapitányság főosztályvezetőjévé. A Tótkomlói Rendőrőrs új megbízott vezetője Sándor Gábor őrnagy lett.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? További kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt.

Az elhangzott döntésekkel kapcsolatban nem kezdeményez ismételt tárgyalást.

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a polgármester a nyílt ülést ezzel berekesztette.

Kmf.

dr. Garay Rita  
polgármester

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina  
jegyző