

# JEGYZŐKÖNYV

## Közmeghallgatásról

**KÉSZÜLT:** Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete által 2013. november 27-én megtartott közmeghallgatásról.

**A KÖZMEGHALLGATÁS HELYE:** A Polgármesteri Hivatal díszterme.

**JELEN VANNAK:** A mellékelt jelenléti ív szerint.

***Dr. Garay Rita polgármester*** köszönti a képviselő-testület tagjait, a köztisztviselőket, az intézményvezetőket, a bizottságok nem képviselő tagjait, a média képviselőit, a város megjelent lakosait. A határozatképességet megállapítja, az ülést megnyitja. Jegyzőkönyvvezetőnek felkéri Héjja Bálintné ügyintézőt.

Megkérdezi, hogy a jelenlévők igényt tartanak-e arra, hogy a Tótkomlós Város Önkormányzata elmúlt 1 évről szóló prezentációt ismételten levetítse, összefoglalja? (2013. október 30-án közmeghallgatás keretében ismertette a prezentáció tartalmát.) A jelenlévők nem tartanak igényt a prezentáció levetítésére, összefoglalására.

Örömmel tájékoztatja a megjelenteket arról, hogy 2013. november 26-án a „Tótkomlós csatornázásának és szennyvíztisztításának fejlesztése” című projekt kapcsán a kivitelezővel a szerződés aláírására került sor. Ezzel ezt követően a beruházási munkák elkezdődhetnek. A jövő hét folyamán projektnyitó értekezletre, valamint a munkaterület átadás-átvételére is sor kerül. Ebben az évben elvégzik az ingatlanok állapotának felmérését. A kivitelezési munkálatokat az időjárás függvényében kezdik el. 2014. január elején, közepén lakossági fórumot fognak tartani, ahol a kivitelező beszámol a munka menetéről, illetve tájékoztatja a lakosokat arról, hogy esetleges panaszaikkal kihez fordulhatnak. Megegyeztek abban, hogy két hetente fogadóórát fognak tartani, ahol a lakosok bátran fordulhatnak hozzájuk kérdéseikkel, panaszaikkal.

Megkéri a lakosokat arra, hogy aki szót kér, az a mikrofonba mondja el nevét és pontos címét, majd ezt követően mondja el véleményét, javaslatát, tegye fel kérdését. A pontos név és cím bemondására azért van szükség, hogy a jegyzőkönyvbe rögzíteni lehessen, és amennyiben olyan kérdés merül fel, melyet később levélben kell megválaszolni, akkor ki lehessen értesíteni a felszólalókat.

***Bencze József 5940 Tótkomlós, Móricz Zsigmond utca 24. szám alatti lakos:*** Véleményét teljesen kívülről mondja el, ezért cserébe nem kapott semmilyen juttatást. Elmondja, hogy Tótkomlóson az elmúlt 40 évben nem történt annyi pozitív változás, mint az utóbbi néhány évben. Gondol itt a Természet Háza, az Ifjúsági Szálló, az Állati hulladéktelep, a Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola, utak, hidak felújítására, megépítésére, a bölcsődei beruházásra, valamint a leendő Mentőállomás megvalósítására.

Simonka György, országgyűlési képviselő személyével kapcsolatban elmondja, hogy Ő olyan képviselő, aki szeret az emberek közé menni. Megfigyelhető, hogy saját szabadidejét áldozza fel, rengeteget utazik, intézkedik, utána jár a dolgoknak. Szeretné, ha még nagyon sokáig Ő maradna a 4. választókerület elnöke.

Elmondja továbbá, hogy gazdálkodóként dolgozik és szeretné, ha az agrárkamara tagság önkéntes alapon működne.

Végezetül Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete felé azzal a javaslattal, kéréssel fordul, hogy a közterületi díjak behajtására jobban figyeljenek oda, melyből éves szinten legalább 3-4 millió forint bevétele lehetne az Önkormányzatnak, javulna a város tisztasága, jobb lenne a közlekedés. Javasolja akár a Kormányzatnak, akár a Képviselő-testületnek, hogy az elkövetkezendő munkájukat nem elég jól végezni, jobban, 110 %-osan kell végezni, saját példamutatással kell erősíteni a bizalmat. A következő választásokra kell

feltétlenül koncentrálni, mert ott csak a győzelem az elfogadható eredmény. Köszöni, hogy meghallgatták.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Köszöni Bencze József hozzászólását és dicsérő szavait. A közterület használattal kapcsolatos felvetése jogos igény, folyamatosan próbálkoznak a díjak behajtásával. Sajnos az a tendencia, hogy közterület használati díj fizetése esetén inkább beveszik a hirdető táblákat, csak ne kelljen közterület használati díjat fizetniük.

Az agrárkamara tagssággal kapcsolatos javaslatát tolmácsolni fogja Simonka György országgyűlési képviselő felé.

Továbbá elmondja, hogy Tótkomlós Város Önkormányzata korábbi döntése alapján napelemes energetikai korszerűsítés megvalósítása céljából, a villamos energia felhasználásának csökkentése érdekében pályázatot nyújtott be, mely 8 önkormányzati intézménynek – többek között a Polgármesteri Hivatal épületének, az óvodák épületeinek, a Rózsa fürdő épületének, a Szociális Szolgáltató Központ épületének napelemmel történő felszerelését jelenti. A pályázat a tegnapi nap folyamán támogatásban részesült, ennek alapján az Önkormányzat 89 millió forint támogatást nyert a beruházás megvalósítására.

**Dr. Csontos Pál 5940 Tótkomlós, Széchenyi utca 4-6. szám alatti lakos, az Oktatási és Kulturális Bizottság tagja:** Két dologra szeretne reagálni. Elsőként arra, hogy soha senki nem mondott olyan tisztességes beszédet, mint amelyet Simonka György országgyűlési képviselő mondott az október havi közmeghallgatás alkalmával. Rendkívül korrekt volt.

Másik dolog. Nem 10 %-os, hanem 40 %-os rezsicsökkentést javasol, és Orbán Viktor miniszterelnök urat messzemenően támogatja, mert a multik nagyobb gazemberséget nem követnek el, mint a számlázással. Mit ért ezen? A mai napon megkapta a DÉGÁZ Zrt.-től a számlát, melyet december 5-ig be kellene fizetnie. Azonban fizetés, nyugdíj az adott hónap 12. napja előtt Magyarországon nincs. Addig kap még 2 felszólítást, kamattal, mindennel, és 20 %-kal megemeli a szolgáltató azt, amit kedvezményként megadott. Ennél nagyobb gazemberség nincs. A Képviselő-testületnek elmondja, hogy ahogy eddig képviselték a közösséget, úgy képviselik ezután is. Soha nem volt még ilyen szépen rendbetett kisváros Tótkomlós, mint amilyen most. Ezt mindenki őszintén irigyeli. Elismerését fejezi ki, köszöni, hogy meghallgatták.

**Dr. Garay Rita polgármester:** A rezsicsökkentéssel kapcsolatban csak annyit jegyez meg, hogy jelenleg 20 %-os rezsicsökkentésnél tart a Kormány.

**Malya András 5820 Mezőhegyes, Posta utca 10. szám alatti lakos, a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tagja:** Csak egy gondolatot szeretne megosztani a jelenlévőkkel, főleg a képviselő társaival, a közlő csatorna beruházással kapcsolatban. Rendkívül fontosnak tartja, hogy odafigyeljenek annak kommunikációjára. Mindenki tudja, hogy a csatornázás rengeteg kellemetlenséggel fog járni. Kellemetlenséget ró a lakosokra, és rengeteg terhet ró az Önkormányzatra mind pénzügyileg, mind pedig szervezés, odafigyelés szempontjából. Biztosan sokan fognak panaszt tenni minden apró dologért, ez többnyire elkerülhetetlen lesz. A lakosok folyamatos tájékoztatása elengedhetetlen, minden panaszt, problémát a lehető leggyorsabban orvosolni kell. Köszöni, hogy meghallgatták.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Elmondja, hogy a kivitelező kiemelte a lakosság tájékoztatásának fontosságát, jelentőségét. Az ezzel kapcsolatos ötleteket, javaslatokat szívesen fogadják. A heti rendszerességgel működő Komlós TV-ben igyekeznek folyamatosan tájékoztatni a lakosokat arról, hogy mely utak, utcák lesznek járhatók, vagy járhatatlanok. Mivel ez nem napi szintű tájékoztatás, ezért a napi szintű tájékoztatásra még próbálnak egyéb olyan megoldást keresni, amely lehetőleg mindenki számára elérhető. Ilyen például a hirdető tábla és a honlap. Várja a további kérdéseket, javaslatokat, hozzászólásokat.

**Nagy Károly 5940 Tótkomlós, Jókai utca 30. szám alatti lakos:** Megkérdezi, hogy mi a polgármester asszony véleménye arról, hogy a közmeghallgatáson ennyire kevés ember jelenik meg? Mi lehet az oka ennek? Elmondja, hogy szerinte a közmeghallgatáson a problémákkal is foglalkozni kellene. Sok fiatal elhagyja a várost és külföldön próbál szerencsét. Mi ennek az oka? A képviselő-testület milyen tervet dolgozott ki annak érdekében, hogy azok a jó szakemberek, akik elhagyják Tótkomlós városát, visszajöjjenek? Vannak olyan családok, akik azért szakadtak két felé, mert a feleség és a gyermek itthon van, a férj pedig Angliában, Írországból dolgozik. Azt nem hiszi, hogy a közfoglalkoztatás ezeket az embereket visszahozza.

**Dr. Garay Rita polgármester:** A közmeghallgatáson való kis számú részvétellel kapcsolatban elmondja, hogy bármilyen fórumot, összejövetelt is rendez az Önkormányzat, mindig kevés lakos jelenik meg. Valószínűleg az emberek elfoglaltak, nem érnek rá megjelenni, pontos választ azonban nem tud adni a feltett kérdésre. Az Önkormányzat megtesz mindent annak érdekében, hogy az információ eljusson a lakosokhoz. A mostani közmeghallgatás ebben az évben szám szerint a második, mert technikai okokból az első közmeghallgatás alkalmával az újság nem jelent meg időben.

Az, hogy a közmeghallgatáson a problémákról is beszélni kell ez természetes, ezért is biztatta a megjelenteket arra, hogy mondják el problémáikat, javaslataikat, hiszen máskor is felmerültek olyan kérések, mint például hol kellene járdákat, utakat építeni. Többen éltek ezzel a lehetőséggel és felkeresték a műszaki osztály munkatársait, és a Képviselő-testület igyekezett a kéréseket orvosolni, teljesíteni. A problémákat meg kell beszélni, azokra megoldást kell találni, ezért vannak most is itt.

A fiatalok itt maradásával, visszacsábításával kapcsolatban elmondja, hogy jelenleg Tótkomlós városfejlesztési stratégiájának, illetőleg fejlesztési tervének a kidolgozása folyamatban van, mely többek között azt is tartalmazza, hogy milyen lehetőségei vannak Tótkomlósnak a közeljövőben további fejlődésre. Csaba Márton vezető tervező úr a felelőse a stratégia, fejlesztési terv elkészítésének. Ennek kapcsán szeretnének haladni, mely koncepció tartalmazza az elképzeléseket, főleg a geotermikus energia felhasználása kapcsán, melyben üvegház létesítése, munkahelyteremtés az elsődleges cél. Pályázati lehetőségek kihasználásával olyan beruházásoknak szeretnének helyt adni, amelyek munkahelyet teremtenek. A Kormány politikája is ezzel függ össze, hiszen a 2014-2020-ig terjedő pályázati források már arról szólnak, hogy a pénzek nagy részét már gazdaság fejlesztésre lehet majd fordítani. Főleg a kis- és középvállalkozások támogatása a cél munkahelyteremtés végett.

**Nagy Károly 5940 Tótkomlós, Jókai utca 30. szám alatti lakos:** Megkérdezi, hogy miért ilyen magas a kommunális adó Tótkomlóson? Mi indokolja évek óta az emelést?

A Komló szálló, és a volt Korzó Mozi épülete esetében kiesett bérleti díjak összegeit honnan fogja az Önkormányzat pótolni, vagy ennyivel több plusz pénz van a költségvetésben?

Az ifjúság nevelésre, sportra miért nem fordít több pénzt az Önkormányzat? Miért nincs a városban például kézilabda csapat?

Miután a diákok befejezték középiskolai tanulmányaikat, milyen esélye van annak, hogy helyben el tudnak helyezkedni? A főiskolai, egyetemi tanulmányok nem érhetőek el mindenki számára.

Megkérdezi továbbá, hogy Tótkomlós városa agrár ipari, ipari, feldolgozó ipari, vagy ingázó városnak számít, ahonnan eljárnak az emberek más városokba dolgozni?

**Dr. Garay Rita polgármester:** Elmondja, hogy Tótkomlós városa továbbra is mezőgazdasági jellegű település. A jelenleg kiosztott anyag is tartalmazza, hogy a városban lévő vállalkozások 60 %-a mezőgazdaságból él.

Tótkomlóson a kommunális adó összege nem kiemelkedően magas és nem emeli azt minden évben az Önkormányzat. Törvényi szabályozás szerint a kommunális adó maximális mértéke 16-17.000,- Ft lehet, sajnos pontosan nem tudja megmondani az összeget. Tótkomlóson ennél jóval alacsonyabb a kommunális adó mértéke.

A Komló szálló és a volt Korzó Mozi bérbeadására a pályázat kiírása megtörtént. A kieső bérleti díjak tekintetében úgy kell a költségvetést kidolgozni, hogy a költségvetés legalább nullára jöjjön ki. Bérleti díjként a hiányzó összeget nem tudják pótolni, de természetesen a költségvetésben úgy fogják az egyensúlyt megteremteni, hogy ez ne veszélyeztesse egyik intézmény működését sem.

Az ifjúság nevelés, sport területén igyekeznek a lehetőségeikhez mértén maximálisan támogatni. A Rózsa fürdő működtetése kapcsán a Tótkomlósi Úszó Egyesület gyermek úszói megkapják a maximális támogatást, azaz jelentős kedvezmény mellett használhatják a létesítményt és üzhetik kedvenc sportjukat. A Sport Centrum fejlesztése kapcsán az Önkormányzat volt az, aki a Tótkomlósi Torna Clubnak elindította a jelenleg is folyamatban lévő fejlesztését. A rendelkezésre álló lehetőségeket megpróbálják kihasználni, és igyekeznek minden támogatást megadni lehetőségeikhez mértén.

A gimnáziumból kikerülő fiatalok a helyben működő cégeknél, vállalkozásoknál tudnak elhelyezkedni, illetve a környező településeken tudnak még munkát vállalni. Meg kell találni azokat a munkalehetőségeket, melyeket el tudnak vállalni. Tótkomlóson a MAS 2000 Kft.-nél és a Rimax Kft.-nél adódik munkalehetőség, illetve szakirányú végzettséggel mezőgazdasági cégeknél.

**Nagy Károly 5940 Tótkomlós, Jókai utca 30. szám alatti lakos:** Megkérdezi, hogy miért gazdaságtalan a tótkomlósi Rózsa fürdő? Mit tesz az Önkormányzat annak érdekében, hogy a Rózsa fürdő ne legyen gazdaságtalan? Miért járnak az emberek a makói fürdőbe, és miért mondják azt, hogy ott jobb a szolgáltatás? Az épület falai omladoznak, véleménye szerint olcsóbb lenne még most kijavítani a hibákat.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Elmondja, hogy sajnos Magyarországon főleg a kisebb fürdők üzemeltetése veszteséges. A kérdés az, hogy mennyire mínuszos egy fürdő? Tótkomlós Város Önkormányzata direkt erre a célra pályázatot nyújtott be, és nyert 21 millió forintot 2 hónappal ezelőtt. A pályázat fő- és kiemelt célja az, hogy a Rózsa fürdő működésének gazdaságosságát szakemberek felülvizsgálják, majd javaslatot tesznek arra vonatkozóan, hogy hogyan lehetne a fürdőt gazdaságosabban működtetni. Amennyiben úgy látják, hogy a Komlós Településszolgáltatási Kft. egésze gazdaságtalanul működik, akkor arra tesznek javaslatot, hogy hogyan lehetne azt részekre bontani, és külön-külön gazdaságosan működtetni. A homlokzat javítása bekerült a startmunka mintaprogramba az elvégzendő feladatok közé.

**Nagy Károly 5940 Tótkomlós, Jókai utca 30. szám alatti lakos:** Megkérdezi, hogy az új bölcsőde működtetésével mennyivel fog emelkedni a dolgozói létszám, és mi lesz a sorsa a mostani, Zámenhof utcai bölcsőde épületének?

**Dr. Garay Rita polgármester:** Elmondja, hogy jelenleg a bölcsőde 30 férőhelyes, 3 csoportszobás épület, az épülő bölcsőde pedig 38 férőhelyes, és 4 csoportszobás lesz. A pályázatnak előírása volt a munkahelyteremtés, a szakmai létszámnak való megfelelés. Ennek megfelelően az új bölcsőde 2 plusz fő foglalkoztatását fogja biztosítani.

A Zámenhof utcai ingatlan hasznosításáról még nincs konkrét elképzelésük. Egy dolog biztos: 5 évig azt az épületet úgy kell hasznosítani az Önkormányzatnak, hogy ha abból bevétele keletkezik, akkor azt az Európai Uniónak vissza kell fizetnie, tekintettel a pályázati előírásokra. Értékesíteni biztos nem fogják, és nem célszerű – a visszafizetés miatt – az ingatlan bérbeadása sem. E vonatkozásban még nincs képviselő-testületi döntés. Ezzel kapcsolatban, ha érkezik javaslat a lakosok részéről, természetesen megfontolja azt a képviselő-testület.

**Varga András képviselő:** A városban kialakult munkanélküliség, illetve az, hogy a fiatalok külföldre mennek dolgozni valóban nagyon szomorú tény, személy szerint is nagyon sajnálja, de ezért nem Tótkomlós Város Önkormányzata a felelős, hanem az elmúlt 8 év szocialista

kormányzása, amikor 12.000 milliárd forinttal növelték az államadósságot. Azt valakinek ki kell fizetnie, de nem az fogja kifizetni, aki felvette és elköltötte a pénzt, ráadásul nem tudja, hogy mire. Mindemellett még 8.000 milliárd forint a lakosok által visszafizetett deviza hitel. Az emberek kényszerből mennek ki külföldre, mert behajszolták őket egy hitelbe, mely ráadásul csalás volt.

Elmondja továbbá, hogy az Önkormányzat elsősorban nem munkáltatói feladatot lát el, nem tudja az összes munkanélkülit, diplomást felvenni és foglalkoztatni.

Tótkomlós város esetében a kommunális adó mértéke a maximálisan kiszabható összeg 50 %-át sem éri el. Amennyiben létesülne Tótkomlóson olyan vállalkozás, ahonnan 100-200 millió forint összegű iparüzési adó folyna be, akkor valószínűleg a kommunális adót el tudná engedni a város.

Az Önkormányzatnak inkább abban van szerepe, hogy élhetőbb, lakhatóbb legyen a település, hogy szívesen jöjjenek ide a vállalkozók.

**Hovorka István képviselő:** A sportra vonatkozó kérdésre reagálva elmondja, hogy 5-6 évvel ezelőtt Krátky János tanár úr próbált kézilabda osztályt alapítani. Sajnos fél év elteltével elemeire hullott a csapat. Ugyan így kosárlabda csapatot is létrehoztak, az sem működött. Ez azonban nem az Önkormányzat hibája, ők maximálisan támogatnak mindenféle sport lehetőséget.

**Malya András 5820 Mezőhegyes, Posta utca 10. szám alatti lakos, a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság tagja:** Elmondja, hogy a Képviselő-testület mindent megtett azért, hogy Tótkomlóson munkahelyet teremtsen. Az Önkormányzat úgy teremt munkahelyet, hogy élhetőbbé teszi a települést, odafigyel arra, hogy legyen orvosi rendelő, iskola, óvoda, bölcsőde és maradjanak itt az emberek. Szerinte nem csak azért mennek a fiatalok külföldre, mert itthon éhen halnának, hanem azért, mert szeretnék felfedezni a világot. Inkább külföldön cselédkednek, mint hogy itthon szakmában dolgozzanak. Van, aki azért megy el, mert itthon nem boldogul, de nagyon sokan azért mennek el, mert elmentek a többiek, és ez ma divat, amit nem lehet megállítani.

**Dr. Csontos Pál 5940 Tótkomlós, Széchenyi utca 4-6. szám alatti lakos, az Oktatási és Kulturális Bizottság tagja:** Alapvetően nem az Önkormányzat hibája az, hogy a 15 éve elhibázott állami oktatás ott tart, ahol tart. A mai fiatalok okosak, intelligensek, de nem ebben, hanem virtuális világban élnek, és amíg ez nem változik meg, addig itt változás nem lesz. Ez mikor fog bekövetkezni? Nem tudja megmondani. Az azonban teljes mértékben igaz, hogy mindez nem az Önkormányzat hibája. Nem az Önkormányzat hibája az, hogy olyan képzettségű fiatalok kerülnek ki a gimnáziumból, majd később az egyetemről, amilyen szakmára nincs szükség. Miért kell ezt évek óta elmondani? Ezt elmondta Demjén Sándor is, de Orbán Viktor ezt máról holnapra megváltoztatni nem tudja, mert ez 15 év hibája. Véleménye az, hogy az Önkormányzat, a Képviselő-testület mindent megtesz a városért, és nem kell ebből lelkiismereti kérdést csinálniuk. Köszöni, hogy meghallgatták.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Megkérdezi, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása? Mivel további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, köszöni a lakosok érdeklődését, azt, hogy észrevételeikkel, kérdéseikkel, hozzászólásaikkal segítették a Képviselő-testület munkáját. A közmeghallgatást lezárja.

*A képviselő-testület soros, nyilvános ülésen folytatja munkáját.*

Kmf.

dr. Garay Rita  
polgármester

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina  
jegyző