

JEGYZŐKÖNYV

KÉSZÜLT: 2013. szeptember 11-én, Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének soros, nyilvános ülésén.

A TESTÜLETI ÜLÉS HELYE: A Polgármesteri Hivatal díszterme.

JELEN VANNAK: dr. Garay Rita polgármester, Takács Ferenc alpolgármester, Benyó Pál, Hovorka István, Malya György, Varga András képviselők.

KÉSŐBB ÉRKEZIK: Tuska Pálné képviselő.

NEM JELEZTE TÁVOLMARADÁSÁT: Dr. Kancsó János, Litauszki András képviselők.

TANÁCSKOZÁSI JOGGAL RÉSZT VESZ: Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző, dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta aljegyző, Vantara Jánosné pénzügyi osztályvezető, Gazdagné Vereb Edit, Hajdu Zoltán műszaki ügyintézők.

A jegyzőkönyvet vezeti: Héjja Bálintné ügyintéző.

Dr. Garay Rita polgármester: Köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket, köztisztviselőket, intézményvezetőket, a bizottságok nem képviselő tagjait, a meghívott vendégeket és a média képviselőit. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes és az ülést megnyitja. Jegyzőkönyvvezetőnek Héjja Bálintnét jelöli ki.

Szavazásra bocsátja a meghívóban szereplő napirendi javaslatot azzal, hogy a 7. napirendi pontként megjelölt, a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulással kapcsolatos döntések meghozatala tárgyú előterjesztést 5. napirendi pontként tárgyalja meg a képviselő-testület.

Javasolja, ezzel a módosítással fogadják el az előterjesztett napirendi javaslatot.

A szavazásban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület az alábbi napirend megtárgyalásával 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetért:

Napirend:

Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Beszámoló a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról

- 1) Tótkomlós Város Önkormányzat 2013. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről tájékoztató
- 2) A Békés Megyei Kormányhivatal Munkaügyi Központja Orosházi Kirendeltségének beszámolója Tótkomlós, valamint Orosháza és térsége munkaügyi helyzetéről
- 3) A J. G. Tajovsky Művelődési Központ és Városi Könyvtár beszámolója
- 4) Tótkomlós Város Önkormányzati Óvoda beszámolója
- 5) Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulással kapcsolatos döntések meghozatala
- 6) Tótkomlós Város Önkormányzat Településfejlesztési Konceptiójának jóváhagyása
- 7) Feladat-ellátási szerződés Békéssámson Község Önkormányzatával bölcsődei ellátás biztosítására

- 8) A Komlós Településszolgáltatási Kft. pénzügyi helyzetének megvitatása
- 9) Az 5940 Tótkomlós, Táncsics utca 10. szám alatti önkormányzati ingatlan bérbeadása
- 10)Tájékoztató a közterület-használat szabályozásáról, a közterületek tisztán tartására való kötelezésről és a bontási kötelezésről
- 11)Egyebek

(A napirendhez tartozó előterjesztések a jegyzőkönyv mellékleteként szerepelnek.)

Tuska Pálné képviselő megérkezik az ülésre.

Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata a tájékoztatóval kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a tájékoztató elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

185/2013. (IX. 11.) kt. határozat:

Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester tájékoztatóját a két ülés közötti fontosabb eseményekről elfogadja.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

Beszámoló a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

186/2013. (IX. 11.) kt. határozat:

Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

1. Tótkomlós Város Önkormányzat 2013. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről tájékoztató

Dr. Garay Rita polgármester: Megkéri Varga András képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Varga András képviselő, bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslatot.”

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi Vantara Jánosné pénzügyi osztályvezetőt, hogy van-e kiegészíteni valója az előterjesztéssel kapcsolatban?

Vantara Jánosné pénzügyi osztályvezető: Nincs kiegészíteni valója az előterjesztéssel kapcsolatban.

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy az előterjesztés részletesen tartalmazza a terv szerinti teljesítéseket, illetve az elmaradt teljesítések okait.

Ismerteti a Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat 57/2013. (IX. 10.) kt. határozatát.

„A Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete Tótkomlós Város Önkormányzat 2013. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről szóló tájékoztatót elfogadja, és elfogadásra javasolja.”

Ismerteti Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzata 16/2013. (IX. 10.) kt. határozatát.

„Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, és Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének elfogadásra javasolja a Tótkomlós Város Önkormányzat 2013. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről szóló tájékoztatót.”

Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, más javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, más javaslat nem volt, a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság és a nemzetiségi önkormányzatok javaslata alapján szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

187/2013. (IX. 11.) kt. határozat:
Tótkomlós Város Önkormányzat 2013. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről tájékoztató

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2013. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

2. *A Békés Megyei Kormányhivatal Munkaügyi Központja Orosházi Kirendeltségének beszámolója Tótkomlós, valamint Orosháza és térsége munkaügyi helyzetéről*

Dr. Garay Rita polgármester: Köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelent Jankovné Héjas Katalint, a Békés Megyei Kormányhivatal Orosházi Járási Hivatal Járási Munkaügyi Kirendeltsége vezetőjét.

Megkéri Tuska Pálné képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse az Oktatási és Kulturális Bizottság határozatát.

Tuska Pálné képviselő, bizottsági elnök: Ismerteti az Oktatási és Kulturális Bizottság határozatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási és Kulturális Bizottsága megtárgyalta és Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének elfogadásra javasolja a Békés Megyei Kormányhivatal Munkaügyi Központja Orosházi Kirendeltségének beszámolója Tótkomlós, valamint Orosháza és térsége munkaügyi helyzetéről tárgyú előterjesztés „A” határozati javaslatában foglaltakat.”

Dr. Garay Rita polgármester: Megkéri Benyó Pál képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Szociális Bizottság határozatát.

Benyó Pál képviselő, bizottsági elnök: Ismerteti a Szociális Bizottság határozatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az „A” határozati javaslatot.”

Dr. Garay Rita polgármester: Megkéri Varga András képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Varga András képviselő, bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az „A” határozati javaslatot.”

Dr. Garay Rita polgármester: Átadja a szót Jankovné Héjas Katalinnak, a Békés Megyei Kormányhivatal Orosházi Járási Hivatal Járási Munkaügyi Kirendeltsége vezetőjének.

Jankovné Héjas Katalin, a Békés Megyei Kormányhivatalt Orosházi Járási Hivatal Járási Munkaügyi Kirendeltsége vezetője: Köszönti a polgármester asszonyt és a képviselő-testület tagjait. Elmondja, hogy 2013. január 1. óta tölti be a Békés Megyei Kormányhivatal Orosházi Járási Hivatal Járási Munkaügyi Kirendeltsége vezetői szerepét, miután a járási hivatalok létrejöttével Lustyikné dr. Papp Anikó járási hivatalvezető lett. Reméli, hogy a személyi változást illetően a képviselő-testület nem fog észrevenni semmi negatívumot, maximum pozitív irányban továbbra is hasonló módon együtt tudnak működni, mint ahogy eddig is tették. Ígéri, hogy mindenben segíteni fog, és nyugodtan fordulhatnak hozzá bizalommal bármilyen jellegű problémával, kérdéssel. Köszöni a lehetőséget.

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a beszámoló részletesen tartalmazza Tótkomlós, és Orosháza térsége munkaügyi helyzetét. Tótkomlós vonatkozásában a tavalyi évhez képest kedvező változás az, hogy a tótkomlói álláskeresők relatív mutatója (álláskeresők aránya a gazdaságilag aktív népességhez viszonyítva) 9,38 %-ról 8,00 %-ra csökkent. Bízik benne, hogy

ez a csökkenő tendencia továbbra is folytatódni fog. A csökkenésben nagy szerepe van a munkaügyi központnak, és megragadva az alkalmat megköszöni a rengeteg munkát, segítséget, melyet Tótkomlós városának nyújtanak, bízva a további sikeres együttműködésben. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt a bizottságok javaslata alapján szavazásra bocsátja az „A” határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

188/2013. (IX. 11.) kt. határozat:
A Békés Megyei Kormányhivatal Munkaügyi Központja Orosházi Kirendeltségének beszámolója

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Békés Megyei Kormányhivatal Munkaügyi Központ Orosházi Kirendeltségének beszámolóját Tótkomlós, valamint Orosháza és térsége munkaügyi helyzetéről tudomásul veszi.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

Dr. Garay Rita polgármester: Megköszöni Jankovné Héjas Katalin kirendeltség-vezetőnek, hogy részt vett az ülésen, és egyben gratulál a Partnerközpontú Minőségdíjas Kirendeltség cím megtartásához. Megkéri a kirendeltség-vezetőt, röviden mondja el, mit jelent a Partnerközpontú Minőségdíjas Kirendeltség elismerés?

Jankovné Héjas Katalin, a Békés Megyei Kormányhivatal Orosházi Járási Hivatal Járási Munkaügyi Kirendeltsége vezetője: Elmondja, hogy a történet 2004-re vezethető vissza, amikor egy projekt keretében bevezetésre került kísérleti jelleggel az Orosházi Kirendeltségen a partnerközpontú minőségirányítás. 2004-től 2006-ig folyt a teszt időszak, és 2006-ban 5 kirendeltség kapta meg – köztük az Orosházi Kirendeltség is – a partnerközpontú minőségdíjat. 2013. június végén ennek a partnerközpontú minőségdíjnak az auditálása zajlott. Ekkor mérték fel azt, hogy az elmúlt 7 évben partnerközpontú volt-e a kirendeltség, működött-e a minőségirányítási tevékenység. Partnereik alatt kell érteni a munkáltatókat, az álláskeresőket és a dolgozókat. A partnerközpontú működésnek az a lényege, hogy folyamatosan figyelnek a partnereik véleményére munkáltatói, dolgozói, ügyfél elégedettségi kérdőívek alkalmazásával, mely kérdőíveket kielemeznék, értékelik azok eredményeit, meghatározzák, hogy szükség van-e beavatkozásra vagy sem, ha igen, milyen beavatkozás szükséges, majd megteszik a megfelelő lépéseket és folyamatosan megtörténi a visszacsatolás, és ismét mérnek, értékelnek, elemeznék, hogy a beavatkozás eredményes volt-e, vagy újabb beavatkozás szükséges. Ez az auditálás zajlott az idei évben 5 kirendeltségen, és 3 kirendeltség – köztük az Orosházi Kirendeltség – tudta megvédeni ezt a partnerközpontú minőségdíjat. Az országban már sok kirendeltség rendelkezik partnerközpontú minőségdíjjal, az idei évben a Nemzeti Munkaügyi Hivatal valamennyinél igyekszik az auditálási folyamatot lefolytatni. Az Orosházi Munkaügyi Kirendeltség azon 3 kirendeltség között van, akik meg tudták védeni ezt a minőségdíjat.

Dr. Garay Rita polgármester: Megköszöni a részletes tájékoztatást, és még egyszer gratulál az elismeréshez.

3. *A J. G. Tajovsky Művelődési Központ és Városi Könyvtár beszámolója*

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a beszámolóval kapcsolatban az Oktatási és Kulturális Bizottság kiegészítést kért Baginé Szincsek Ilona intézményvezetőtől, mely kiegészítést a képviselők az ülés kezdetét megelőzően megkaptak. A beszámoló kiegészítése a civil szervezetekkel való kapcsolattartásra vonatkozik.

A beszámolót véleményezte az Oktatási és Kulturális Bizottság, a Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat és Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzata.

Megkéri Tuska Pálné képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse az Oktatási és Kulturális Bizottság határozatát.

Tuska Pálné képviselő, bizottsági elnök: Ismerteti az Oktatási és Kulturális Bizottság határozatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Oktatási és Kulturális Bizottsága elfogadja és Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének elfogadásra javasolja a J. G. Tajovsky Művelődési Központ és Városi Könyvtár 2012. augusztus 20-tól 2013. augusztus 31-ig szóló beszámolóját azzal, hogy azt az intézményvezető asszony egészítse ki a civil szervezetekkel való együttműködésről szóló résszel, valamint javasolja a bizottság, hogy a város néprajzi gyűjteményeibe a tárlatvezetés díjmentes legyen.”

Dr. Garay Rita polgármester: Köszönti Baginé Szincsek Ilona intézményvezető asszonyt. Megkéri, hogy amennyiben az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészíteni valója van, azt tegye meg, illetve reagáljon a bizottsági javaslat azon részére, mely szerint a város néprajzi gyűjteményeiben a tárlatvezetés díjmentes legyen.

Baginé Szincsek Ilona intézményvezető: Elmondja, hogy a beszámoló kiegészítést az Oktatási és Kulturális Bizottsági ülésen elhangzottaknak megfelelően készítette el. Bízik abban, hogy elegendő információval szolgált a civil szervezetekkel való együttműködésről.

Elmondja továbbá, hogy egyetért azzal, hogy a néprajzi gyűjteményekben a tárlatvezetésért beszédett 1.000,- Ft-os díj kicsit magas, támogatja annak eltörlését, amennyiben a képviselő-testület azt megszavazza.

Dr. Garay Rita polgármester: Véleménye szerint a tárlatvezetési díj eltörlése egyeztetés tárgya, nem képviselő-testületi hatáskör.

Ismerteti a Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat 58/2013. (IX. 10.) kt. határozatát.

„A Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete a J. G. Tajovsky Művelődési Központ és Városi Könyvtár vezetőjének beszámolóját elfogadja, és elfogadásra javasolja.”

Ismerteti a Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzata 17/2013. (IX. 10.) kt. határozatát.

„Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, és Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének elfogadásra javasolja a J. G. Tajovsky Művelődési Központ és Városi Könyvtár 2012. augusztus 20-tól 2013. augusztus 31-ig szóló beszámolót.”

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata?

Elmondja, hogy a beszámoló tartalmazza, hogy a számítástechnikai háttér kielégítő, azonban szükség lenne egy színes multifunkciós nyomtatóra, mert a kiállítások rendezésénél gyakran szükség van szkennelésre, nagyításra, másolásra. Megkérdezi, hogy a könyvtárban lévő multifunkciós nyomtatót a Természet Háza is tudja használni?

Baginé Szincsov Ilona intézményvezető: Elmondja, hogy a pályázati támogatásból vásárolt multifunkciós berendezés olyan gyenge minőségű, hogy 1 év használatot követően többet van szervizben, mint amennyit használnak. Több alkalommal javították már Budapesten a gépet, amiért fizetni nem kellett, mert garanciális javítások voltak, de véleménye az, hogy nem sok értelme van az állandó javítgatásoknak.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e érvényes garancia?

Baginé Szincsov Ilona intézményvezető: Cseregaranciáról egyelőre még nem esett szó, de utána jár ennek a lehetőségnek is. Megjegyzi azonban, hogy abban az esetben lehetne használni a gépet, ha folyamatosan eredeti tintapatronnal üzemeltetnék. Az eredeti tintapatron ára azonban annyira magas, hogy így nem gazdaságos a berendezés üzemeltetése. Utántöltött tintapatron használata esetében pedig állandó javításra szorul a gép. Eldöntendő kérdés, hogy drága, eredeti tintapatronnal üzemeltetessék tovább a berendezést, vagy cseréljék le egy másik gépre? Először azonban utána néz a cseregarancia lehetőségének.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy a Kopáncsi Kápolnához vezető út esetében az útbaigazító tábla elhelyezése lenne az elsődleges feladat?

Baginé Szincsov Ilona intézményvezető: Saját tapasztalatból tudja, hogy nincs kitáblázva a Kopáncsi Kápolnához vezető út. Nem tettek a táblák kihelyezése érdekében lépéseket, mert ez a hatáskör nem Tótkomlós Város Önkormányzata, hanem a Katolikus Egyház hatáskörébe tartozik.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata?

Varga András képviselő: Elmondja, hogy a 2012. december 15-én megrendezett „Mindenki karácsonya” rendezvényt nem 6., hanem 7. alkalommal rendezte meg a város.

Baginé Szincsov Ilona intézményvezető: Elnézést kér, természetesen kijavítja az elírást.

Takács Ferenc alpolgármester: A Kopáncsi Kápolnával kapcsolatban elmondja, hogy az nem lehet kifogás, hogy azért nincs kitáblázva a kápolnához vezető út, mert nem Tótkomlós Város Önkormányzatának a tulajdona. Javasolja, hogy tegyenek ki útbaigazító táblákat az út mentén.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel további kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt az Oktatási és Kulturális Bizottság, valamint a nemzetiségi önkormányzatok javaslata alapján szavazásra bocsátja az „A” határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

189/2013. (IX. 11.) kt. határozat:

A J. G. Tajovsky Művelődési Központ és Városi Könyvtár beszámolója

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a J. G. Tajovsky Művelődési Központ és Városi Könyvtár 2012. augusztus 20-tól 2013. augusztus 31-ig szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Baginé Szincsov Ilona intézményvezető

Határidő: azonnal

4. Tótkomlós Város Önkormányzati Óvoda beszámolója

Dr. Garay Rita polgármester: Köszönti a beszámoló készítőjét, Malyáné Lestyán Anna óvónőt, az óvoda volt megbízott vezetőjét.

Elmondja, hogy a beszámolót véleményezte az Oktatási és Kulturális Bizottság, a Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat és Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzata. Megkéri Tuska Pálné képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse az Oktatási és Kulturális Bizottság határozatát.

Tuska Pálné képviselő, bizottsági elnök: Ismerteti az Oktatási és Kulturális Bizottság határozatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási és Kulturális Bizottsága megtárgyalta és Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének elfogadásra javasolja a Tótkomlós Város Önkormányzati Óvoda beszámolója tárgyú előterjesztés „A” határozati javaslatában foglaltakat.”

Dr. Garay Rita polgármester: Ismerteti a Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat 59/2013. (IX. 10.) kt. határozatát.

„A Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tótkomlós Város Önkormányzati Óvoda beszámolóját elfogadja, és elfogadásra javasolja.”

Ismerteti a Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzata 18/2013. (IX. 10.) kt. határozatát.

„Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, és Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének elfogadásra javasolja a Tótkomlós Város Önkormányzati Óvoda 2012/2013-as nevelési évben végzett munkájáról szóló beszámolót.”

Megkérdezi Malyáné Lestyán Anna óvónőt, hogy van-e kiegészíteni valója a beszámolóval kapcsolatban?

Malyáné Lestyán Anna óvónő: Köszöni a lehetőséget, nincs kiegészíteni valója a beszámolóval kapcsolatban, véleménye szerint minden fontos információt tartalmaz a leadott anyag.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata?

Elmondja, hogy szerepel-e a beszámolóban az, hogy az autista gyermekek fejlesztése nem megoldott. Megkérdezi, hogy a megoldásra milyen elképzelési vannak?

Malyáné Lestyán Anna óvónő: Elmondja, hogy az autista gyermekek fejlesztése nagyon nehéz feladat. A köznevelési törvény azonban lehetőséget ad végzettséggel rendelkező pedagógusi asszisztens felvételére, aki munkájával segíteni tudná az óvodapedagógusok munkáját azokban a csoportokban, ahol autista gyermekek vannak.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy áll a nyelvoktatás bevezetése, sikerült-e tanárokkal egyeztetnie, mikor kezdődik a nyelvoktatás előre láthatólag?

Malyáné Lestyán Anna óvónő: Tájékoztatja a jelenlévőket arról, hogy a Jankó János Általános Iskola és Gimnázium igazgatójával felvette a kapcsolatot, melynek eredményeként az angol nyelvet Karkus Márta tanítónő, a német nyelvet Molnár Anita tanítónő, a szlovák nyelvet pedig Paksi Pálné óvoda pedagógus fogja tartani heti 4 félórán, hétfőtől csütörtökig 11,00 órától

11,30 óráig. Munkacsoportok létrehozását követően 2013. október 1-től elindul az idegen nyelvek oktatása az óvodában. A 2013. szeptember 10-ei szülői értekezleten tájékoztatták a szülőket a nyelvszoktatók indításáról. Minden gyermek egy nyelvet tanulhat, a kiosztott kérdőíven a szülők nyilatkoznak arról, hogy melyik nyelvet tanulják gyermekeik.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel további kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt az Oktatási és Kulturális Bizottság, valamint a nemzetiségi önkormányzatok javaslata alapján szavazásra bocsátja az „A” határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

190/2013. (IX. 11.) kt. határozat:

Tótkomlós Város Önkormányzati Óvoda beszámolója

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tótkomlós Város Önkormányzati Óvoda 2012/2013-as nevelési évben végzett munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Malyáné Lestyán Anna intézményvezető
Határidő: azonnal

5. Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulással kapcsolatos döntések meghozatala

Dr. Garay Rita polgármester: Köszönti Hagymási Lászlót, az Orosházi Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Városüzemeltetési iroda vezetőjét, a DAREH Munkaszervezet vezetőjét, akinek átadja a szót.

Hagymási László, az Orosházi Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Városüzemeltetési iroda vezetője, a DAREH Munkaszervezet vezetője: Elmondja, hogy az előterjesztés arról szólna, hogy Tótkomlós város tagja a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulásnak, melynek az a célja, feladata, hogy a Délkelet-Alföldön egy úgynevezett „fehér foltot” lefedve egy hulladékgazdálkodási rendszert tudjanak kialakítani pályázati források bevonásával, jelen esetben 100 %-os pályázati, illetve támogatási intenzitással. A Kormányznak, illetve magának a hulladékgazdálkodásnak az elképzelése az, hogy a közműszolgáltatásokat önkormányzati, illetve állami tulajdonba juttassa. Tótkomlós város esetében a Csongrád Megyei Településtudományi Nonprofit Kft. végzi a szolgáltatást 2016. év végéig. A megnyert pályázati forrásból a DAREH – melynek tagja Tótkomlós – elképzelései szerint 2014. december 31-re fogja felállítani. A hulladékgazdálkodási rendszert eszközökkel, építményekkel, és egyéb létesítményekkel. A rendszer üzemeltetésben részt vesznek majd a Szolgáltatók. Tótkomlós esetében felmerülhet olyan aggály, hogy 2016-ig közbeszerzés által szerződés köti a jelenlegi szolgáltatóhoz. Jelen esetben ez a DAREH koncepciójába ez beleillik. A Békés-Manifest Közszolgáltató Nonprofit Kft. – amelyhez csatlakozhat Tótkomlós, időközben 95 % helyett már 100 %-os önkormányzati tulajdonban van – 2014. január 1-től rendelkezik fog OHÜ minősítéssel, és azoknál a településeknél, ahol közben lejár a szerződés, vagy azoknál az önkormányzatoknál, ahol szerződés hosszabbítással sikerült megoldani a hulladékszállítási kötelezettséget, ott a Békés-Manifest Közszolgáltató Nonprofit Kft. fogja megoldani a már rendelkezésre álló OHÜ minősítéssel a szolgáltatást. Tótkomlós esetében marad a Csongrád Megyei Településtudományi Nonprofit Kft. mindaddig, amíg le nem

jár a szerződés határideje. Tudomása szerint ezeknek a rendszereknek a kialakításánál már a törvényalkotási és a Kormány szintjén van egy olyan gondolat, amellyel azoknak a településeknek szeretnének segíteni, akik esetleg ennél jóval hosszabb távon elkötelezettek a szolgáltatók felé. Ennek az lenne a lényege, hogyha olyan nagy hulladékgazdálkodási rendszerbe csatlakoznak, vagy már tagok, ahol a hulladékgazdálkodás szállítás és ártalmatlanítás megoldott, akkor jogszabályi lehetőséget biztosítanak a már meglévő vállalozási szerződésből történő jogszerűen kilépéshez. Ez egyelőre távlati dolog, de az események nagyon gyorsan zajlanak. Amennyiben további kérdés felmerül, szívesen válaszol azokra.

Malya György képviselő: Megkérdezi, hogy a szerződéskötést követően Tótkomlós Város Önkormányzata biztos, hogy el tudja helyezni a keletkezett hulladékot, és a hulladéklerakás költségei nem lesznek magasabbak, mint a jelenlegi költségek? Fontosnak tartja a kérdést, mert minden évben komoly „harcot” vív a képviselő-testület a jelenlegi szolgáltatóval a költségek évenkénti emelése miatt.

Hagymási László, az Orosházi Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Városüzemeltetési iroda vezetője, a DAREH Munkaszervezet vezetője: Teljes mértékben megérti a képviselő úr pénztárcába vágó kérdését. Elmondja, hogy a hulladékszállítási díjat központilag fogják meghatározni. Megfelelve a nonprofitságnak, a beruházással és a legmodernebb új eszközök beállításával éppen ilyen formában lehet majd egy központi díjszabás mellett a lehető leggazdaságosabban üzemeltetni a létesítményeket, illetve magát a szolgáltatást biztosítani.

Malya György képviselő: Megkérdezi, hogy a keletkezett hulladékot csak deponálják, vagy lesz valamilyen szintű feldolgozás, például hulladékégetés?

Hagymási László, az Orosházi Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Városüzemeltetési iroda vezetője, a DAREH Munkaszervezet vezetője: Elmondja, hogy a hulladékgazdálkodási rendszernek az lenne a lényege, hogy egy modern hulladékválogató mű épülne meg Békéscsabán a hulladéklerakó területén, melynek a célja, hogy minél nagyobb mennyiségben térítse el a hulladéklerakóról a hulladékot, hogy azok újrahasznosítható másodlagos nyersanyagokként, lerakásra, ártalmatlanításra ne kerüljenek.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel további kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt szavazásra bocsátja az 1. határozati javaslatot, mely tartalmazza, hogy a DAREH Önkormányzati Társulás által működtetendő üzemeltetési szervezet üzleti modelljei közül a szakértő által megvalósításra javasolt „vegyes modellt” tartalmazó megoldást fogadja el a képviselő-testület.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

191/2013. (IX. 11.) kt. határozat:

A DAREH Önkormányzati Társulás üzemeltetési szervezetének vegyes üzleti modell szerinti működtetésének elfogadása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás Taggyűlése által elfogadott 16/2013. (VII. 10.) TGy. határozatával egyezően a DAREH Önkormányzati Társulás által működtetendő üzemeltetési szervezet üzleti modelljei közül a szakértő által megvalósításra javasolt megoldást – mely a „vegyes modellt” tartalmazza – fogadja el.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: folyamatos

Dr. Garay Rita polgármester: Szavazásra bocsátja a 2. határozati javaslatot, mely szerint Tótkomlós Város Önkormányzata csatlakozni kíván a Békés-Manifest Közszolgáltató Nonprofit Kft.-hez 250.000 Ft üzletrész megvásárlásával, kiegészítve azzal, hogy annak fedezetét a 2013. évi költségvetésében a működési tartalék terhére biztosítja.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

192/2013. (IX. 11.) kt. határozat:

A Békés-Manifest Közszolgáltató Nonprofit Közszolgáltató Kft.-hez csatlakozás, üzletrész vásárlásával

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy csatlakozni kíván a Békés-Manifest Közszolgáltató Nonprofit Kft.-hez (5746 Kunágota, Rákóczi út 9.; cégjegyzékszám: 04-09-009182, adószám: 21492587-2-04, képviseli: Bondár Lajos ügyvezető) 250.000 Ft üzletrész vásárlásával.

Az üzletrész megvásárlásának fedezetét a 2013. évi költségvetésében a működési tartalék terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint a kapcsolódó dokumentumok aláírására.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: 2013. december 31.

Dr. Garay Rita polgármester: Javasolja, hogy a 3. határozati javaslat egészüljön ki azzal, hogy a képviselő-testület hatalmazza fel Öt, dr. Garay Rita polgármestert, akadályoztatása esetén Takács Ferenc alpolgármestert, hogy a Békés-Manifest Közszolgáltató Nonprofit Kft. taggyűlésein Tótkomlós Város Önkormányzatát felhatalmazása visszavonásáig teljes jogkörrel képviselje. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

193/2013. (IX. 11.) kt. határozat:

Tótkomlós Város Önkormányzata képviselete a Békés-Manifest Közszolgáltató Kft-ben

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza dr. Garay Rita polgármestert, akadályoztatása esetén Takács Ferenc alpolgármestert, hogy a Békés-Manifest Közszolgáltató Nonprofit Kft. taggyűlésein Tótkomlós Város Önkormányzatát felhatalmazása visszavonásáig teljes jogkörrel képviselje.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Takács Ferenc alpolgármester
Határidő: azonnal és értelem szerint

6. Tótkomlós Város Önkormányzat Településfejlesztési Konceptiójának jóváhagyása

Dr. Garay Rita polgármester: Megkéri Varga András képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Varga András képviselő, bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy a „Tótkomlós Város Önkormányzat Településfejlesztési Konceptiójának jóváhagyása” tárgyú előterjesztést a 2013. október havi soros ülésén tárgyalja meg tekintettel arra, hogy az előterjesztett szakmai anyag nem tartalmaz elegendő információt a Településfejlesztési koncepció jóváhagyásához.

A Bizottság javasolja, hogy a Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztálya egyeztessen a Csaba-Gyula Konzorcium képviselőjével az elkészített dokumentumban szereplő pontatlan adatok, tények kijavítása érdekében.”

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság ülésén jelen volt Csaba Márton vezető tervező. Az ülésen kiderült, hogy nem állt a bizottság és a tisztelt képviselők rendelkezésére a vizsgálati anyag, mely több mint 80 oldal, és e nélkül a koncepció nem értékelhető, ezért javasolta a bizottság az előterjesztés megtárgyalásának elnapolását. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatát.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

194/2013. (IX. 11.) kt. határozat:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Településfejlesztési Konceptiójának jóváhagyása” tárgyú előterjesztés megtárgyalásának elnapolása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján a „Tótkomlós Város Önkormányzat Településfejlesztési Konceptiójának jóváhagyása” tárgyú előterjesztést a 2013. október havi soros ülésén tárgyalja meg tekintettel arra, hogy az előterjesztett szakmai anyag nem tartalmaz elegendő információt a Településfejlesztési koncepció jóváhagyásához.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályát azzal, hogy egyeztessen a Csaba-Gyula Konzorcium képviselőjével az elkészített dokumentumban szereplő pontatlan adatok, tények kijavítása érdekében.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Hajdu Zoltán műszaki ügyintéző
Határidő: 2013. október havi soros ülés

7. Feladat-ellátási szerződés Békéssámson Község Önkormányzatával bölcsődei ellátás biztosítására

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy Békéssámson Község Polgármestere levélben kereste meg Tótkomlós Város Önkormányzatát, melyben kérte, hogy a bölcsőde vonatkozásában kössenek Békéssámson Község Önkormányzatával feladat-ellátási szerződést, tekintettel arra, hogy Békéssámson községben bölcsőde nem működik, és szeretnék, ha a tótkomlói intézmény fogadná a békéssámsoni gyermekeket is, amennyiben arra mód és lehetőség van. Az „A” határozati javaslat szerint az Önkormányzat feladat-ellátási szerződést köt Békéssámson Község Önkormányzatával bölcsődei ellátás biztosítására azzal, hogy vállalja, hogy a Szociális Szolgáltató Központ keretein belül működő Bölcsőde intézményegységében a szükséges működési engedély módosítást követően, a szabad férőhelyek függvényében amennyiben minden tótkomlói igénylő gyermek elhelyezése biztosított, és ezen felül a bölcsőde rendelkezik szabad kapacitással, békéssámsoni gyermekek elhelyezését is biztosítja. A „B” határozati javaslat szerint az Önkormányzat nem köt feladat-ellátási szerződést Békéssámson Község Önkormányzatával bölcsődei ellátás biztosítására.

Megkéri Varga András képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Varga András képviselő, bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az „A” határozati javaslatot.”

Dr. Garay Rita polgármester: Megkéri Benyó Pál képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Szociális Bizottság határozatát.

Benyó Pál képviselő, bizottsági elnök: Ismerteti a Szociális Bizottság határozatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága javasolja Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy kössön feladat-ellátási szerződés Békéssámson Község Önkormányzatával bölcsődei ellátás biztosítására.”

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a bizottságok javaslatai alapján az „A” határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

195/2013. (IX. 11.) kt. határozat:

Feladat-ellátási szerződés Békéssámson Község Önkormányzatával bölcsődei ellátás biztosítására

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete feladat-ellátási szerződést köt Békéssámson Község Önkormányzatával bölcsődei ellátás biztosítására.

Tótkomlós Város Önkormányzata vállalja, hogy a Szociális Szolgáltató Központ keretein belül működő Bölcsőde intézményegységében a szükséges működési engedély módosítást követően, a szabad férőhelyek függvényében amennyiben minden tótkomlói igénylő gyermek

elhelyezése biztosított, és ezen felül a bölcsőde rendelkezik szabad kapacitással, békéssámsóni gyermekek elhelyezését is biztosítja, figyelembe véve a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 94. § (6) bekezdésében foglalt, a szolgáltatáshoz való egyenlő hozzáférés biztosításának előírását.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási szerződés e határozat szerinti tartalommal történő aláírására, valamint a Szociális Szolgáltató Központ Bölcsőde működési engedélye módosításának kezdeményezésére az ellátási terület tekintetében.

Felelős: dr. Garay Rita, polgármester
Határidő: 2013. szeptember 30.

8. A Komlós Településszolgáltatási Kft. pénzügyi helyzetének megvitatása

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság hosszasan tárgyalta az előterjesztést, hiszen a Kft. pénzügyi problémája már hónapokkal ezelőtt felmerült. Megkéri Varga András képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Varga András képviselő, bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az „A” határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy a Képviselő-testület a Komlós Településszolgáltatási Kft. részére 4.000.000,- Ft pótelőirányzatot biztosítson működési támogatásként az általános tartalék terhére.”

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján az „A” határozati javaslatot azzal, hogy a képviselő-testület a Komlós Településszolgáltatási Kft. részére 4.000.000, Ft pótelőirányzatot biztosít működési támogatásként az általános tartalék terhére.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

196/2013. (IX. 11.) kt. határozat:

Működési támogatás biztosítása a Komlós Településszolgáltatási Kft. részére

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Komlós Településszolgáltatási Kft. részére 4.000.000,- Ft pótelőirányzatot biztosít működési támogatásként az általános tartalék terhére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: a költségvetési rendelet módosítására 2013. október 30.

9. *Az 5940 Tótkomlós, Táncsics utca 10. szám alatti önkormányzati ingatlan bérbeadása*

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy megkereste a Silver First Class Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője azzal, hogy az 5940 Tótkomlós, Táncsics utca 10. szám alatti önkormányzati ingatlanon elhelyezett főépületet és udvart 2013. szeptember 3-tól 2013. november 30-ig bére kívánja venni, az általa Békéssámsonon alkalmazott munkaerő elhelyezése céljából. A határozati javaslat tartalmazza, hogy bruttó 1 000,- Ft/fő/nap összegű bérleti díjat + rezsit fizetnek. A szerződés szerint bruttó 150 000,- Ft összegű kaucióról is megállapodtak, melynek letétele megtörtént.

Megkéri Varga András képviselőt, bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Varga András képviselő, bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslatot”

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

197/2013. (IX. 11.) kt. határozat:

Az 5940 Tótkomlós, Táncsics utca 10. szám alatti önkormányzati ingatlan bérbeadása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő 5940 Tótkomlós, Táncsics utca 10. szám alatti, 1409 m² alapterületű ingatlanon (Hrsz.: 1844) elhelyezett 324,47 m² alapterületű főépületnek és a hozzá tartozó udvarnak a Silver First Class Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1115 Budapest, Etele út 36. B. ép. fszt. 2. szám, cégjegyzékszám: 01-09-938994, adószám: 22687126-2-43, képviseli: Patály Sándor ügyvezető) részére 2013. szeptember 3-tól 2013. november 30-ig terjedő határozott időre bruttó 1 000 Ft/fő/nap összegű, heti gyakorisággal fizetendő bérleti díj, valamint a bérlő által fizetendő fűtési és közüzemi költségek mellett történő bérbeadásával egyetért és a tárgyban 2013. szeptember 3-án kelt bérleti szerződést jóváhagyja.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

10. *Tájékoztató a közterület-használat szabályozásáról, a közterületek tisztán tartására való kötelezésről és a bontási kötelezésről*

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. augusztus 30-ai ülésén döntött arról, hogy a szeptemberi soros képviselő-testületi ülésre a jegyző készítsen tájékoztatót

- a közterület-használat szabályozásának kérdéseiről,
- a közterületek tisztán tartására történő kötelezés lehetőségeiről,
- az életveszélyes épületek bontása elrendelésének módjáról,
- esetlegesen a telken belüli területek tisztán tartására történő kötelezés lehetőségeiről, valamint arról, hogy
- ebbe a folyamatba bevonható-e – ha igen, milyen módon – a Komlós Településszolgáltatási Kft.

Az előterjesztés tartalmazza annak menetét, hogy hogyan lehet az ingatlan tulajdonosokkal a közterület tisztántartását végrehajtani és betartatni. A felmerült kérdéseket, megoldásokat a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsági ülésen megtárgyalták. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata?

Malya György képviselő: Elmondja, hogy a veszélyes, romos épületek lebontása és eltakarítása magas költségekkel jár, melyet megelőlegez az önkormányzat. Hogyan lehet ezeket a költségeket realizálni? Ráterhelhető az ingatlanra, és értékesítéskor behajtható a költség?

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző: Elmondja, hogy a romos épületek eltakarításának önkéntes úton történő el nem végzése esetén a Szarvasi Járási Építésügyi Hivatal az eljáró hatóság, akik megbíznak egy vállalkozót, megelőlegezik a költséget – ami nem terhelhető rá az ingatlanra – és az ingatlan esetleges értékesítése esetén jutnak majd a pénzükhöz. Ugyanez a menete annak, amikor az ingatlan előtti közterületet felszólítás ellenére sem teszi rendbe az ingatlan tulajdonosa, ebben az esetben a jegyző jogosult és köteles eljárni, ennek megfelelően pl. Tótkomlós esetében a jegyző megbízza a Komlós Településszolgáltatási Kft.-t, aki a munkát elvégzi, az önkormányzat a munkadíjat kifizeti a Kft.-nek, de a hivatal csak később, behajthatóság esetén fog pénzhez jutni.

Takács Ferenc alpolgármester: Mivel az önkormányzatok nehezen, vagy egyáltalán nem tudnak megbirkózni az említett feladatokkal, a vezetők karöltve keresik a lehetőséget a problémák megoldására. Fontosnak tartja elmondani azt is, hogy hívják fel az ingatlan tulajdonosok figyelmét arra, hogy rendeltetésszerűen használják a közterületet, így például gépjárműveikkel csak az arra megfelelő, kijelölt helyen parkoljanak.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel további kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt a napirendi pontot lezárja.

11. Egyebek

- *Közétkeztetési szerződés módosítása*

Dr. Garay Rita polgármester: Tájékoztatja a tisztelt képviselőket, hogy a Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és a Diófa utcai óvoda átadása kapcsán a közétkeztetési szerződést – melyet a Färbung-Gastro Kft.-vel kötött korábban az önkormányzat közbeszerzési eljárás lefolytatását követően – módosították tekintettel arra, hogy ezen intézmények vonatkozásában a közétkeztetést már nem az önkormányzat látja el. A módosítás szerint változatlan formában továbbra is a Färbung-Gastro Kft. látja el a feladatot, azonban az étkeztetés díját az Országos Szlovák Önkormányzat állja, illetve fizeti. A szerződésben harmadik félként az Országos Szlovák Önkormányzat is belépett, mint megrendelő. Ennek megfelelően – értelem szerűen – módosult a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötött megállapodás is. A módosítást a közbeszerzési tanácsadó közzétette a közbeszerzési értesítőben.

- *Orvosi ügyelettel kapcsolatos tájékoztatás*

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy az orvosi ügyeletet Tótkomlós Város Önkormányzata az Orosházi Kistérségi Társulás keretében látja el, melyhez Mezőhegyes is szeretett volna csatlakozni. A kistérség Mezőhegyes csatlakozását akként hagyta volna jóvá, hogy plusz egy ügyeletes autót és egy mentőtisztet helyeznek el Tótkomlóson. Azonban Mezőhegyes a szükséges engedélyek iránti kérelmeket előbb igyekezett beszerezni, és eljárási, tájékoztatási problémák merültek fel a Kistérség felé, így végül a társulás nem járult hozzá Mezőhegyes, Tótkomlós orvosi ügyeletéhez történő csatlakozásához.

- *Hozzájárulás a Dél-Békés Mentőcsoport Katasztrófavédelmi Alapítvány kuratóriuma elnöki tisztsége ellátásához*

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy megalakult a Dél-Békés Mentőcsoport a térségben, amely olyan önkéntes szervezet, mely rendkívüli esetekben, rendkívüli élet helyzetekben élet- és vagyonmentést hajt végre önkéntesek segítségével. A Dél-Békési Mentőcsoportba beletartozik az orosházi és a mezőkovácsházi járás minden települése. A szervezet megkezdte munkáját, és valószínűleg az országban elsőként nemzeti minősítést fog szerezni előre láthatóan október elején. A mentőcsoport anyagi háttérét a Dél-Békés Mentőcsoport Katasztrófavédelmi Alapítvány biztosítja, mely alapítvány 1.000.000,- Ft támogatással jött létre Simonka György úr felajánlása révén. Az alapító az alapítvány kuratóriuma elnöki tisztségére Öt, dr. Garay Rita polgármestert kérte fel, mely felkérést elfogadta. A jogszabály azonban kimondja, hogy polgármester alapítványkezelő szervezetének tisztségviselője csak abban az esetben lehet, ha ahhoz a képviselő-testület hozzájárul. Kéri a tisztelt képviselő-testületet, járuljon hozzá ahhoz, hogy ellássa a Dél-Békés Mentőcsoport Katasztrófavédelmi Alapítvány kuratóriuma elnöki tisztségét. Továbbá elmondja, hogy a kuratórium alelnöke Ruck Márton Medgyesegyháza polgármestere, tagjai Lustyikné dr. Papp Anikó és dr. Moka Eszter járási hivatalvezetők és Zalai Csaba József tűzoltó zászlós. A Dél-Békés Mentőcsoport parancsnoka pedig Béni Attila tűzoltó százados lett. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, más javaslata? Kérdés, észrevétel, hozzászólás, más javaslat nem volt.

A napirendi pont kapcsán bejelenti érintettségét.

Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésében foglaltak alapján dr. Garay Rita polgármestert – kezdeményezésére – a Dél-Békés Mentőcsoport Katasztrófavédelmi Alapítvány kuratóriuma elnöki tisztsége betöltéséhez szükséges képviselő-testületi hozzájárulás kérdésében a döntéshozatalból kizárja.”

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett hozta meg az alábbi határozatot:

198/2013. (IX. 11.) kt. határozat:

Dr. Garay Rita polgármester kizárása a szavazásból

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésében foglaltak alapján dr. Garay Rita polgármestert – kezdeményezésére – a Dél-Békés Mentőcsoport Katasztrófavédelmi

Alapítvány kuratóriuma elnöki tisztsége betöltéséhez szükséges képviselő-testületi hozzájárulás kérdésében a döntéshozatalból kizárja.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Garay Rita polgármester: Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:
„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy dr. Garay Rita polgármester lássa el a Dél-Békés Mentőcsoport Katasztrófavédelmi Alapítvány kuratóriuma elnöki tisztségét.”

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

199/2013. (IX. 11.) kt. határozat:

Hozzájárulás a Dél-Békés Mentőcsoport Katasztrófavédelmi Alapítvány kuratóriuma elnöki tisztsége ellátásához

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy dr. Garay Rita polgármester lássa el a Dél-Békés Mentőcsoport Katasztrófavédelmi Alapítvány kuratóriuma elnöki tisztségét.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

- *dr. Csontos Pál bizottsági tag felkérése javaslattételre*

Tuska Pálné képviselő: Ismerteti az Oktatási és Kulturális Bizottsági ülésen, egyebek napirendi pontként felmerült és megtárgyalt kérdéssel kapcsolatban hozott határozatot:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási és Kulturális Bizottsága Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének javasolja, vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy Koltay Gábor: *Horthy, a kormányzó* című filmjét milyen formában, milyen módon, milyen költségek mellett lehet levetíteni a város lakossága számára.”

Malya György képviselő: Úgy tudja, hogy Horthy Miklósnak Tótkomlóson vannak rokonai, ezért támogatja a bizottság javaslatát.

Dr. Garay Rita polgármester: Javasolja, hogy a képviselő-testület bízjon meg valakit azzal, hogy tegyen javaslatot a Képviselő-testületnek arra, hogy milyen rendezvény keretei között, milyen helyszínen és mekkora költség mellett lehetne levetíteni nagy közönség előtt Koltay Gábor: *Horthy, a kormányzó* című filmjét.

Hovorka István képviselő: Véleménye szerint, ha tévében vetítenék le a filmet, annak jogdíja lenne. Javasolja, hogy dr. Csontos Pál, az Oktatási és Kulturális Bizottság tagját kérjék meg a lehetőségek felkutatására.

Takács Ferenc alpolgármester: Felajánlja segítségét akként, hogy budapesti útja során felveszi a kapcsolatot Koltay Gábor úrral, hogy minél kedvezőbb feltételek mellett levetíthessék a filmet a város lakossága számára.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri dr. Csontos Pált, az Oktatási és Kulturális Bizottság tagját, hogy tegyen javaslatot a Képviselő-testületnek arra, hogy milyen rendezvény keretei között, milyen helyszínen és mekkora költség mellett lehetne levetíteni nagy közönség előtt Koltay Gábor: Horthy, a kormányzó című filmjét.”

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

200/2013. (IX. 11.) kt. határozat:

dr. Csontos Pál bizottsági tag felkérése javaslattételre

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri dr. Csontos Pált, az Oktatási és Kulturális Bizottság tagját, hogy tegyen javaslatot a Képviselő-testületnek arra, hogy milyen rendezvény keretei között, milyen helyszínen és mekkora költség mellett lehetne levetíteni nagy közönség előtt Koltay Gábor: Horthy, a kormányzó című filmjét.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

dr. Csontos Pál Oktatási és Kulturális Bizottság tagja

Határidő: javaslattételre 2013. szeptember 30.

- Megállapodás pályázatfigyelő, illetve pályázatíró feladatok ellátására

Varga András képviselő: Javasolja, hogy Tótkomlós város további fejlesztése érdekében újra vegye fel a kapcsolatot Tótkomlós Város Önkormányzata egy megfelelő szakértelemmel rendelkező társasággal, pályázatfigyelő, illetve pályázatíró feladatok ellátására.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy újabb pályázati lehetőségeket kíván kihasználni Tótkomlós város további fejlesztése érdekében, ezért ismételten szerződni kíván egy megfelelő szakértelemmel rendelkező társasággal, pályázatfigyelő, illetve pályázatíró feladatok ellátására.

A Képviselő-testület megbízza a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályát, hogy kutasson fel a fenti feladatok ellátására alkalmas társaságokat, továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a felkutatott társaságok közül a legkedvezőbb ajánlatot adóval Tótkomlós Város Önkormányzata nevében kössön megállapodást, melyről tájékoztassa a Képviselő-testületet.”

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

201/2013. (IX. 11.) kt. határozat:

Megállapodás pályázatfigyelő, illetve pályázatíró feladatok ellátására

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy újabb pályázati lehetőségeket kíván kihasználni Tótkomlós város további fejlesztése érdekében, ezért ismételten szerződni kíván egy megfelelő szakértelemmel rendelkező társasággal, pályázatfigyelő, illetve pályázatíró feladatok ellátására.

A Képviselő-testület megbízza a Tótkomlói Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztályát, hogy kutasson fel a fenti feladatok ellátására alkalmas társaságokat, továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a felkutatott társaságok közül a legkedvezőbb ajánlatot adóval Tótkomlós Város Önkormányzata nevében kössön megállapodást, melyről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: 2013. október 30.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? További kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt.

Az elhangzott döntésekkel kapcsolatban nem kezdeményez ismételt tárgyalást.

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a polgármester a nyílt ülést ezzel berekesztette.

A képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.

Kmf.

dr. Garay Rita
polgármester

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina
jegyző