

JEGYZŐKÖNYV

KÉSZÜLT: 2012. október 31-én, Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének soros, nyilvános ülésén.

A TESTÜLETI ÜLÉS HELYE: A Városháza díszterme.

JELEN VANNAK: dr. Garay Rita polgármester, Takács Ferenc alpolgármester, Benyó Pál képviselő, dr. Kancsó János tanácsnok, Malya György, Tuska Pálné, Varga András képviselők.

IGAZOLTAN VAN TÁVOL: Hovorka István képviselő.

AZ ÜLÉSRŐL TÁVOL MARADT: Litauszki András képviselő.

TANÁCSKOZÁSI JOGGAL RÉSZT VESZ: dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta aljegyző, Vantara Jánosné pénzügyi osztályvezető.

A jegyzőkönyvet vezeti: Héjja Bálintné ügyintéző.

Dr. Garay Rita polgármester: Köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket, köztisztviselőket, intézményvezetőket, a külsős bizottsági tagokat, a média képviselőit. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes és az ülést megnyitja. Jegyzőkönyvvezetőnek Héjja Bálintnét jelöli ki. Szavazásra bocsátja a meghívóban szereplő napirendi javaslatot.

A képviselő-testület az alábbi napirend megtárgyalásával 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetért:

Napirend:

Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Beszámoló a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról

1. Tótkomlós Város Önkormányzat 2013. évi belső ellenőrzéséhez kapcsolódó dokumentumok jóváhagyása
2. Tótkomlós Városért Közalapítvány tevékenységéről szóló tájékoztató
3. Az állatok tartásáról szóló 19/2007. (IX. 18.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése
4. „Belvízrendezés az élhetőbb településekért” elnevezésű projekttel kapcsolatos pénzeszköz átadás-átvételéről szóló Megállapodás
5. Adásvételi szerződés módosítása
6. Ifjúsági szálláshely eszközlistájának módosítása
7. „A Tótkomlói bölcsőde fejlesztése és férőhelybővítése” elnevezésű DAOP-4.1.3/B-11-2012-0007 számú pályázat kapcsán kiviteli tervdokumentáció készítése
8. Jobbik Magyarországért Mozgalom Tótkomlói Alapszervezetének kérelme
9. A Piac működésével kapcsolatos kérdések megvitatása
10. Egyebek

(A napirendhez tartozó előterjesztések a jegyzőkönyv mellékleteként szerepelnek.)

Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata a tájékoztatóval kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, javaslat, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja a tájékoztató elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

241/2012. (X. 31.) kt. határozat:

Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester tájékoztatóját a két ülés közötti fontosabb eseményekről elfogadja.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

Beszámoló a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata a beszámolóval kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, javaslat, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

242/2012. (X. 31.) kt. határozat:

Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

1. Tótkomlós Város Önkormányzat 2013. évi belső ellenőrzéséhez kapcsolódó dokumentumok jóváhagyása

Dr. Garay Rita polgármester: Megkéri Varga András bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Varga András bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslatot.”

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy az előterjesztés mellékletét képezi Tótkomlós Város Önkormányzat 2013. évi Ellenőrzési programja, valamint Tótkomlós Város Belső ellenőrzés stratégiai terve 2013-2016. évekre. Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

243/2012. (X. 31.) kt. határozat:
Tótkomlós Város Önkormányzat 2013. évi belső ellenőrzéséhez
kapcsolódó dokumentumok jóváhagyása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 92. § (6) bekezdése alapján az önkormányzat 2013. évi belső ellenőrzési tervét az ellenőrzési terv időrendi ütemezésével, a 2013-2016. évekre vonatkozó belső ellenőrzés stratégiai tervével összhangban jóváhagyja.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző

Határidő: azonnal, illetve az ellenőrzési tervben foglaltak szerint

2. Tótkomlós Városért Közalapítvány tevékenységéről szóló tájékoztató

Dr. Garay Rita polgármester: Megkéri Varga András bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Varga András bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslatot azzal, hogy a képviselő-testület bízta meg az Oktatási és Kulturális Bizottságot, hogy a 2012. november havi soros képviselő-testületi ülésen tegyen javaslatot a Tótkomlós Városért Közalapítvány esetleges további működésére, valamint a kuratórium elnökének és tagjainak személyére.”

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy Tótkomlós Városért Közalapítvány Kuratóriumának megbízatása lejárt. Amennyiben az alapító a közalapítvány további működése mellett dönt, abban az esetben új kuratórium megválasztása szükséges. Jelenleg a kuratórium 9 főből áll, így vagy 9 fő személyére kell javaslatot tenni, vagy az Alapító Okirat módosítása szükséges. Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

244/2012. (X. 31.) kt. határozat:
Tótkomlós Városért Közalapítvány működése

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján megbízza az Oktatási és Kulturális Bizottságot, hogy a 2012. november havi soros képviselő-testületi ülésen tegyen javaslatot a Tótkomlós Városért Közalapítvány esetleges további működésére, valamint a kuratórium elnökének és tagjainak személyére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Tuska Pálné, az Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke
Határidő: 2012. november havi soros ülés

3. Az állatok tartásáról szóló 19/2007. (IX. 18.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

Dr. Garay Rita polgármester: Megkéri Varga András bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Varga András bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az állatok tartásáról szóló 19/2007. (IX. 18.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló rendelet tervezetét.”

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy az állatok tartását eddig helyi önkormányzati rendelet szabályozta. Mivel 2012. október 1-től az állatok tartásának általános szabályait magasabb szintű jogszabály tartalmazza, ezért Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének az állatok tartásáról szóló 19/2007. (IX. 18.) önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezése szükséges. Az állattartással kapcsolatos módosításokról a helyi újságon és TV-n keresztül Tótkomlós lakosságát is tájékoztatni fogják. Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján az állatok tartásáról szóló 19/2007. (IX. 18.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló rendelet tervezetét.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül alkotta meg az alábbi rendeletet:

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének
21/2012. (XI. ...) önkormányzati rendelete
az állatok tartásáról szóló 19/2007. (IX. 18.) önkormányzati rendelet hatályon kívül
helyezéséről

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotó hatáskörében, a helyi önkormányzatokról

szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének az állatok tartásáról szóló 19/2007. (IX. 18.) önkormányzati rendelete hatályát veszti.

2. §

Ezen rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

dr. Garay Rita
polgármester

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina
jegyző

4. *„Belvízrendezés az élhetőbb településekért” elnevezésű projekttel kapcsolatos pénzeszköz átadás-átvételéről szóló Megállapodás*

Dr. Garay Rita polgármester: Megkéri Varga András bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Varga András bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslatot.”

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a korábban jóváhagyott Megállapodás a Közreműködő Szervezettel történt egyeztetést követően több pontjában módosult, illetve pontosították azt. Így a megállapodás 10. pontjának szövegét pontosították, mely szerint az *„Átadók vállalják, hogy a 5. pont nem teljesítése esetén a 9. pontban szereplő kártérítés teljesítése érdekében az Átvevő az 1. sz. melléklet szerinti felhatalmazás alapján”* teszik meg a szükséges lépéseket.

Elmondja továbbá, hogy a Megállapodásban és a Felhatalmazó levélben érdemi módosítás nem történt.

Megkéri dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta aljegyzőt, hogy ismertesse a Felhatalmazó levél záradékára vonatkozó pontosításokat.

Dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta aljegyző: Elmondja, hogy a pontosított szöveg szerint *„Kondoros Nagyközség Önkormányzata nem bármely követelését, csak a 2012.....-én létrejött pénzeszköz átadás-átvételi megállapodásban rögzített követelését”* tudja a Felhatalmazó levél alapján az önkormányzat számlájáról leemelni. Továbbá a második mondat új tagmondatral egészül ki, mely a következő: *„Kötelezett a pénzeszköz átadás-átvételi megállapodásban rögzített kötelezettségét nem teljesíti.”*

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja az elhangzott módosítással kiegészített határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

245/2012. (X. 31.) kt. határozat:
**„Belvízrendezés az élhetőbb településekért” elnevezésű projekttel
kapcsolatos pénzeszköz átadás-átvételéről szóló Megállapodás**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 224/2012. (IX. 12.) kt. határozatát módosítja akként, hogy a „Belvízrendezés az élhetőbb településekért” elnevezésű projekt kapcsán a pénzeszköz átadás-átvételéről szóló Megállapodást az alábbiak szerint hagyja jóvá:

**„MEGÁLLAPODÁS
pénzeszköz átadás-átvételéről**

amely létrejött egyrészről

Kondoros Nagyközség Önkormányzat

(Székhely: 5553 Kondoros, Hősök tere 4-5., Adószám: 15725534-2-04, számlaszám: 11733003-15346676, aláírásra jogosult képviselője: Dankó Béla polgármester), mint **átvevő**
/továbbiakban **Átvevő**,

másrészről

Békés Város Önkormányzata

Postacím: 5630 Békés, Petőfi u. 2.
Azonosító szám (KSH szám): 15725060 8411 321 04
Adószám: 15725060-2-04
Aláírásra jogosult képviselője: Izsó Gábor polgármester
Számlavezető pénzintézet neve: ERSTE Bank Rt.
Számlaszám: 11998707- 04606811

Doboz Nagyközség Önkormányzata

Postacím: 5624 Doboz, Kossuth u. 3.
Azonosító szám (KSH szám): 15725149 8411 321 04
Adószám: 15725149-2-04
Aláírásra jogosult képviselője: Simon István Tamás polgármester
Számlavezető pénzintézet neve: OTP: Bank ZRT.
Számlaszám: 11733003-153436666

Geszt Község Önkormányzata

Postacím: 5734 Geszt, Kossuth u. 1.
Azonosító szám (KSH szám): 15343738 8411 321 04
Adószám: 15343738-2-04
Aláírásra jogosult képviselője: Fábrián Zsuzsanna, polgármester
Számlavezető pénzintézet neve: OTP. Bank ZRT
Számlaszám: 11733175 -15343738

Gyomaendrőd Város Önkormányzata

Postacím: 5500 Gyomaendrőd, Szabadság tér 1.

Azonosító szám (KSH szám): 15725527 8411 321 04

Adószám: 15725527-2-04

Aláíráásra jogosult képviselője: Várfi András polgármester

Számlavezető pénzügyintézet neve: Endrőd és Vidéke Takarékszövetkezet

Számlaszám: 53200125-11062402

Kötegyán Község Önkormányzata

Postacím: 5725 Kötegyán, Kossuth u. 33.

Azonosító szám (KSH szám): 15343611 8411 321 04

Adószám: 15343611-2-04

Aláíráásra jogosult képviselője: Nemes János polgármester

Számlavezető pénzügyintézet neve: OTP. Bank ZRT

Számlaszám: 11733175 -15343611

Kunágota Község Önkormányzata

Postacím: 5746 Kunágota, Rákóczi u. 9

Azonosító szám (KSH szám): 15344313 8411 321 04

Adószám: 15344313-2-04

Aláíráásra jogosult képviselője: Pápai Zoltán polgármester

Számlavezető pénzügyintézet neve: OTP. Bank ZRT

Számlaszám: 11733034 -15344313

Méhkerék Község Önkormányzata

Postacím: 5726 Méhkerék, Kossuth u. 80.

Azonosító szám (KSH szám): 15343769 8411 321 04

Adószám: 15343769-2-04

Aláíráásra jogosult képviselője: Tát Margit polgármester

Számlavezető pénzügyintézet neve: OTP. Bank ZRT

Számlaszám: 11733175 -15343769

Mezőberény Város Önkormányzata

Postacím: 5650 Mezőberény, Kossuth tér 1.

Azonosító szám (KSH szám): 15725390 8411 321 04

Adószám: 15725390-2-04

Aláíráásra jogosult képviselője: Siklósi István polgármester

Számlavezető pénzügyintézet neve: Kereskedelmi és Hitelbank ZRT.

Számlaszám: 10402142 -49564948-48571008

Okány Község Önkormányzata

Postacím: 5534 Okány, Kossuth u. 16.

Azonosító szám (KSH szám): 15725307 8411 321 04

Adószám: 15725307-2-04

Aláíráásra jogosult képviselője: Fekete Zoltán polgármester

Számlavezető pénzügyintézet neve: Szeghalom és Vidéke Takarékszövetkezet

Számlaszám: 54000076 -10000018

Pusztaföldvár Község Önkormányzata

Postacím: 5919 Pusztaföldvár Rákóczi u. 66.

Azonosító szám (KSH szám): 15725479 8411 321 04

Adószám: 15725479-1-04

Aláírásra jogosult képviselője: Dr. Baranyi István polgármester

Számlavezető pénzüintézet neve: OTP. Bank ZRT.

Számlaszám: 11733041-15345912

Sarkad Város Önkormányzata

Postacím: 5720 Sarkad, Kossuth u. 27.

Azonosító szám (KSH szám): 15725163 8411 321 04

Adószám: 15725163-2-04

Aláírásra jogosult képviselője: Bende Róbert polgármester

Számlavezető pénzüintézet neve: OTP. Bank ZRT.

Számlaszám: 11733175 -15343783

Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata

Postacím: 5731 Sarkadkeresztúr, Vörösmarty u. 7.

Azonosító szám (KSH szám): 15725132 8411 321 04

Adószám: 15725132-2-04

Aláírásra jogosult képviselője: Bakucz Péter polgármester

Számlavezető pénzüintézet neve: OTP. Bank ZRT.

Számlaszám: 11733175 -15343635

Szarvas Város Önkormányzata

Postacím: 5540 Szarvas, Szabadság utca 25-27.

Azonosító szám (KSH szám): 15725091 8411 321 04

Adószám: 15725091-2-04

Aláírásra jogosult képviselője: Babák Mihály polgármester

Számlavezető pénzüintézet neve: Kereskedelmi és Hitel Bank Rt.

Számlaszám: 10402142 - 21423475

Tótkomlós Város Önkormányzata

Postacím: 5940 Tótkomlós Fő u. 1.

Azonosító szám (KSH szám): 15725424 8411 321 04

Adószám: 15725424-2-04

Aláírásra jogosult képviselője: Dr. Garay Rita polgármester

Számlavezető pénzüintézet neve: Kereskedelmi és Hitel Bank Rt.

Számlaszám: 10402142 – 21422883

Újszalonta Község Önkormányzata

Postacím: 5727 Újszalonta, Béke u. 35.

Azonosító szám (KSH szám): 15347196 8411 321 04

Adószám: 15347196-2-04

Aláírásra jogosult képviselője: Jova Tibor polgármester

Számlavezető pénzüintézet neve: OTP. Bank ZRT.

Számlaszám: 11733175 -15347196

mint **átadók**/továbbiakban **Átadók**

együttesen **Felek**

között az alábbiak szerint:

1. Előzmények

A **Felek** pályázatot nyújtottak be „Belvízrendezés az élhetőbb településekért, komplex belvízrendezési program megvalósítása belterületen és a csatlakozó társulati csatornán I. ütem” címmel DAOP-5.2.1/D-2008-0002 kódszámmal. A támogatás intenzitása 85%.

2. Átvevő az 1. pontban szereplő projekt megvalósítására 2009.02.23-án Támogatási Szerződést kötött.

3. A Felek a projekt megvalósítására 2008. december 23-án Konzorciumi Együttműködési Megállapodást kötöttek, melyben vállalták, hogy a Projekt megvalósításához szükséges pénzübeli hozzájárulásukat (önrész) adják, mely mindenkor a Projekt elszámolható összköltségének 15%-át képezi.

4. Jelen pénzeszköz átadási megállapodás a fenti vállalás szerinti önrész a Vezető által - a Konzorcium nevében és jóváhagyásával - megkötött szerződések szerinti szolgáltatásokra eső hányadának a Vezető felé történő átadását szabályozza. Az előkészítésre, építésre és eszközbeszerzésre jutó önrészt a Tagok önálló szerződések szerint fizetik meg.

Tag neve	hozzájárulás formája	részesedése a projekt elszámolható költségéhez képest (%)	összesen
Békés Város Önkormányzata	pénzübeli	1,2643%	1 092 493 Ft
Doboz Nagyközség Önkormányzata	pénzübeli	0,4350%	375 887 Ft
Geszt Község Önkormányzata	pénzübeli	0,3291%	284 378 Ft
Gyomaendrőd Város Önkormányzata	pénzübeli	1,8158%	1 569 047 Ft
Kondoros Község Önkormányzata	pénzübeli	0,5404%	466 963 Ft
Kötegyán Község Önkormányzata	pénzübeli	0,3992%	344 952 Ft
Kunágota Község Önkormányzata	pénzübeli	0,8296%	716 864 Ft
Méhkerék Község Önkormányzata	pénzübeli	0,4275%	369 407 Ft
Mezőberény Város Önkormányzata	pénzübeli	2,1641%	1 870 017 Ft
Okány Község Önkormányzata	pénzübeli	0,7794%	673 486 Ft
Pusztaföldvár Község Önkormányzata	pénzübeli	0,4525%	391 009 Ft

Tag neve	hozzájárulás formája	részesedése a projekt elszámolható költségéhez képest (%)	összesen
Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata	pénzbeli	0,3548%	306 585 Ft
Szarvas Város Önkormányzata	pénzbeli	2,4078%	2 080 599 Ft
Tótkomlós Város Önkormányzata	pénzbeli	1,3385%	1 156 609 Ft
Újszalonta Község Önkormányzata	pénzbeli	0,3397%	293 537 Ft
összesen		15%	12 961 621 Ft

5. Az Átadók e megállapodás alapján vállalják, hogy a 2. sz. mellékletben részletezett és a 4. pontban összesített vonatkozó önerőt azonnali hatállyal, az adott település aláírását követő 5 napon belül megfizetik.
6. Az EU Önerő Alapból történő forráslehívás után a településenkénti önerő támogatás Kondoros Nagyközség Önkormányzata által a projekt kapcsán vezetett elkülönített számlájára történő megérkezését követően 5 munkanapon belül továbbításra kerül a Tagok részére.
7. Az önerő megfizetése pénzáttalással történik a Projekt megvalósításához létrehozott, elkülönített, OTP BANK Nyrt. pénzügyintézetnél vezetett bankszámlájára. Bankszámlaszám: 11733003 – 15346676 – 10130005.
8. Amennyiben az településekre jutó önerő nem kerül átutalásra a 7. pontban megnevezett bankszámlaszámra az 5. pontban megjelölt határidőn belül, úgy a helyzet jogi és pénzügyi vizsgálatát, valamint az érintett Átadóval történő egyeztetés után az adott település a Konzorcium részeként a későbbiekben nem tekinthető, a rá eső támogatás lehívását a Konzorcium Vezetője nem kezdeményezi.
9. Az adott település az Átvevő felé az előzőleg, a projekt terhére Konzorciumi döntés alapján vállalt kötelezettségek tekintetében kártérítéssel felel mind a Vezető felé a leszerződött szolgáltatások rá eső költsége, mind a már lehívott támogatás visszafizetése tekintetében a Közreműködő Szervezet felé. A kártérítés a Vezető felé az adott költségek 15 napon belüli megtérítését, a Közreműködő Szervezet felé annak utasítása szerinti támogatás visszafizetést jelent, mely a jegybanki alapkamat kétszeresével terhelt.
10. Az Átadók vállalják, hogy a 5. pont nem teljesítése esetén a 9. pontban szereplő kártérítés teljesítése érdekében az Átvevő az 1. sz. melléklet szerinti felhatalmazás alapján inkasszót nyújt be a megállapodást megszegő Átadó fizetési számlájára. Az Átadók kötelezettséget vállalnak arra, hogy az 1. sz. mellékletet képező felhatalmazó levelet a fizetési számlájukat vezető pénzügyintézettel záradékoltatják és 1 db eredeti példányban a megállapodás aláírását követő 8 napon belül az Átvevő részére eljuttatják.

11. Az önerő átadásával az Átvevő vállalja, hogy könyvelésében kezeli a Konzorcium nevében megkötött szolgáltatásokat, majd a projekt végén az Átadók beruházás aktiválását biztosítja. Az építést és eszközbeszerzést, valamint az előkészítési tevékenységeket az Átadók önállóan kezelik.
12. Felek a megállapodásból eredő jogvita esetén az Átvevő székhelye szerint illetékes, hatáskörrel rendelkező bíróság illetékességét kötik ki.
13. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.
14. Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kondoros, 2012. október

A Konzorcium Vezetője, mint átvevő

Dankó Béla
polgármester
Kondoros Nagyközség Önkormányzata
P.H.

Aláírás dátuma:.....

Konzorciumi tag mint Átadó

Izsó Gábor
polgármester
Békés Város Önkormányzata
P.H.

Aláírás dátuma:.....

Konzorciumi tag mint Átadó

Simon István Tamás
polgármester
Doboz Nagyközség Önkormányzata
P.H.

Aláírás dátuma:.....

Konzorciumi tag mint Átadó

Fábián Zsuzsanna
polgármester
Geszt Község Önkormányzata
P.H.

Aláírás dátuma:.....

Konzorciumi tag mint Átadó

Várfi András
polgármester
Gyomaendrőd Város Önkormányzata
P.H.

Aláírás dátuma:.....

Konzorciumi tag mint Átadó

Nemes János
polgármester
Kötegyán Község Önkormányzata
P.H.

Konzorciumi tag mint Átadó

Pápai Zoltán
polgármester
Kunágota Község Önkormányzata
P.H.

Aláírás dátuma:.....

Aláírás dátuma:.....

Konzorciumi tag mint Átadó

Tát Margit
polgármester
Méhkerék Község Önkormányzata
P.H.

Konzorciumi tag mint Átadó

Siklósi István
polgármester
Mezőberény Város Önkormányzata
P.H.

Aláírás dátuma:.....

Aláírás dátuma:.....

Konzorciumi tag mint Átadó

Fekete Zoltán
polgármester
Okány Község Önkormányzata
P.H.

Konzorciumi tag mint Átadó

Dr. Baranyi István
polgármester
Pusztaföldvár Község Önkormányzata
P.H.

Aláírás dátuma:.....

Aláírás dátuma:.....

Konzorciumi tag mint Átadó

Bende Róbert
polgármester
Sarkad Város Önkormányzata
P.H.

Konzorciumi tag mint Átadó

Bakucz Péter
polgármester
Sarkadkeresztúr Község Önkormányzata
P.H.

Aláírás dátuma:.....

Aláírás dátuma:.....

Konzorciumi tag mint Átadó

Babák Mihály
polgármester
Szarvas Város Önkormányzata
P.H.

Konzorciumi tag mint Átadó

Dr. Garay Rita
polgármester
Tótkomlós Város Önkormányzata
P.H.

Aláírás dátuma:.....

Aláírás dátuma:.....

Konzorciumi tag mint Átadó

Jova Tibor
polgármester
Újszalonta Község Önkormányzata
P.H.

Aláírás dátuma:.....

1. sz. melléklet

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt

..... (pénzintézet neve)

..... (számlavezető pénzintézet címe)

(számlavezető neve és címe)

Megbízom/megbízuk Önöket az alább megjelölt fizetési számlánk terhére Kondoros Nagyközség Önkormányzat által gesztorált „Belvízrendezés az élhetőbb településekért, komplex belvízrendezési program megvalósítása belterületen és a csatlakozó társulati csatornán I. ütem” című DAOP-5.2.1/D-2008-0002 kódszámú projekttel összefüggésben a 2012.-én aláírt Megállapodás pénzeszköz átadás-átvételéről c. megállapodás alapján benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	
Felhatalmazással érintett fizetési számláinak pénzforgalmi jelzőszáma:	
Kedvezményezett neve:	Kondoros Nagyközség Önkormányzata
Kedvezményezett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11733003-15346676-10130005

A felhatalmazás időtartama: **2012.** év hó naptól **2014.** év **03.** hó **31.** napig*

a) a beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni*

Kelt,

.....
Fizető fél számlatulajdonos

Záradék:

Tudomásul vesszük, hogy a Kondoros Nagyközség Önkormányzat a Kötelezettel szemben fennálló 2012.....-én létrejött pénzeszköz átadás-átvételi megállapodásban rögzített követelését a Kötelezett fent megjelölt bankszámlája (bankszámlái) terhére azonnali beszedési megbízás útján jogosult beszedni. Kijelentjük továbbá, hogy a fenti felhatalmazó nyilatkozat alapján a pénzintézetünkhöz benyújtott azonnali beszedési megbízásait mindaddig teljesítjük, ameddig annak visszavonásáról Kondoros Nagyközség Önkormányzata nem rendelkezik vagy Kötelezett a pénzeszköz átadás-átvételi megállapodásban rögzített kötelezettségét nem teljesíti.

Kelt,, ... év hó ... nap

.....
Pénzintézet

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Megállapodás aláírására.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: értelem szerint

5. Adásvételi szerződés módosítása

Dr. Garay Rita polgármester: Megkéri Varga András bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Varga András bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslatot azzal, hogy az Adásvételi szerződés tervezet 2) pontjának első hat mondata helyébe az alábbi rendelkezés lépjen:

2) Szerződő Felek a vételárat 25.038.720,-forint azaz Huszonötmillió-harmincnyolcezer-hétszázhusz forint összegben határozzák meg. Vevő 5.038.720,-Ft azaz ötmillió-harmincnyolcezer-hétszázhusz forint összegű saját erővel rendelkezik, melyet előleg jogcímen, a szerződés aláírást követő 3 munkanapon belül az Eladó számlájára átutal. Vevő a vételárhátralék kiegyenlítéséhez 20.000.000.-Ft azaz húszmillió forint összegű Birtokfejlesztési hitelt igényel az OTP Jelzálogbank Zrt.-től. A kölcsön sikeres igénybe vétele esetén a hitelintézet a kölcsön összegét az Eladó 10402142-21422883-00000000 számú számlájára utalja. A kölcsön folyósításának feltétele a vételár fennmaradó részének (önerő) megfizetése. A vételár kiegyenlítésének határideje:2012. december 15. napja.”

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

246/2012. (X. 31.) kt. határozat:
Adásvételi szerződés módosítása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a 216/2012. (IX. 12.) kt határozatával elfogadott adásvételi szerződés tartalmát az alábbiak szerint módosítja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására:

”Adásvételi szerződés

amely létrejött egyrészről Tótkomlós Város Önkormányzata (cím: 5940 Tótkomlós, Fő út. 1., törzsszám: 725426, statisztikai számjel: 15725424-8411-321-04, adószám: 15725424-2-04 képviseli: dr. Garay Rita polgármester) szám alatti Eladó, másrészről

Név: Dr. Pertich Attila (Szül. hely, idő:1960.06.19.; Anyja neve:Gyetvai Terézia; Személyi azonosító jele:399617 MA; Adóazonosító jele:44464964-2-24; Lakcíme:5940 Tótkomlós, Tompa u. 14.) mint Vevő között az alábbi tartalommal:

- 1.) Eladó tulajdonában áll II/2 srsz alatt a tótkomlósi 0144/48 helyrajzi szám szerint nyilvántartott, 27,2124 ha nagyságú 969,04 Ak értékű külterületi „szántó, legelő” megjelölésű ingatlan 44300/96905-öd tulajdoni hányada, a II/21 srsz alatt bejegyzett 35318/96905-öd tulajdoni hányada és a II/22 srsz alatt bejegyzett 9806/96905-öd tulajdoni hányada. Az ingatlanhányadok per- teher és igénymentesek. Eladó eladja, Vevő megvásárolja a fentiekben körülírt 89424/96905-öd tulajdoni hányadot 894,24 Ak értékben. Felek rögzítik, hogy a Vevő az ingatlanok már II/26 srsz. alatti társtulajdonosa, így a vételi ajánlatot kifüggeszteni nem kellett. A vételi ajánlat a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet felé megküldésre került.
- 2.) Szerződő Felek a vételárat 25.038.720,-forint azaz Huszonötmillió-harmincnolcezer-hétszázhusz forint összegben határozzák meg. Vevő 5.038.720,-Ft azaz ötmillió-harmincnolcezer-hétszázhusz forint összegű saját erővel rendelkezik, melyet előleg jogcímen, a szerződés aláírást követő 3 munkanapon belül az Eladó számlájára átutal. Vevő a vételárhátralék kiegyenlítéséhez 20.000.000.-Ft azaz húszmillió forint összegű Birtokfejlesztési hitelt igényel az OTP Jelzálogbank Zrt. –től. A kölcsön sikeres igénybe vétele esetén a hitelintézet a kölcsön összegét az Eladó 10402142-21422883-00000000 számú számlájára utalja. A kölcsön folyósításának feltétele a vételár fennmaradó részének (önerő) megfizetése. A vételár kiegyenlítésének határideje : 2012. december 15. Vevő magyar állampolgár, az elidegenítést, illetve a tulajdonszerzést jogszabályi rendelkezések nem korlátozzák, illetve akadályozzák. Vevő kijelenti, hogy a tulajdonában ezen ingatlanon kívül nem lesz több, mint 300 hektár nagyságú vagy 6000 aranykorona (a továbbiakban: AK) értékű termőföld. Kijelenti továbbá, hogy Tótkomlós településen az ő és közeli hozzátartozója [Ptk. 685. § b) pont] tulajdonában lévő termőföld mennyisége a megszerezni kívánttal együtt nem haladja meg a település összes termőföld területének egynegyedét vagy az ezer hektárt.
- 3.) Eladó szavatol, hogy az eladott ingatlanhányad per-, teher- és igénymentes, azt adó- és adók módjára behajtható köztartozások nem terhelik. Mivel a vételár egy későbbi időpontban kerül megfizetésre, az Eladó külön nyilatkozatban adja hozzájárulását ahhoz, hogy a fenti 1.) pontban körülírt mindösszesen 89424/96905-öd ingatlanhányadra a Vevő tulajdonjogát vétel jogcímen, az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezzék. Felek tudomással bírnak arról, hogy a tulajdonjog átruházó nyilatkozat benyújtásáig a Földhivatal a tulajdonjog bejegyzésére irányuló eljárást függőben tartja. Felek az ingatlan-nyilvántartási eljárásban való képviselőjükkel az okiratszerkesztő dr. Letavec Ilona 5900 Orosháza, Táncsics M. u. 15. sz. alatti ügyvédet bizzák meg.
- 4.) A jelen adásvételi szerződéssel kapcsolatosan felmerülő mindennemű költség – Vevőt terheli. Vevő az Illetékekről szóló 1990. évi XCIII.tv. 26.§ (1) bek. p.) pontja szerinti regisztrált mezőgazdasági vállalkozó és nyilatkozik, hogy megfelel az illetékmentesség feltételeinek. Eladó az ingatlant átadja a Vevő birtokába. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

Szerződő Felek a jelen szerződést – annak elolvasása és értelmezése után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és saját kezűleg 5 (öt) eredeti példányban írták alá.

Kelt Tótkomlóson, 2012.napján

Szerkesztettem és 2012. napján ellenjegyeztem

2. felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. és a 2. melléklete szerinti „Bejegyzési engedély” és „Nyilatkozat” aláírására.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: a szerződés aláírására 2012. november 9., a továbbiakban értelem szerint.

6. Ifjúsági szálláshely eszközlistájának módosítása

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy Szuda Zoltán projektmenedzsert meghívták a testületi ülésre, sajnos a napirendi pont megtárgyalásáig nem érkezett meg. Megkéri Varga András bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Varga András bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az „A” határozati javaslatot.”

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy az Ifjúsági szálláshely vonatkozásában beszerzendő eszközlista módosításáról szól az „A” határozati javaslat, mely a működési engedély megszerzéséhez szükséges eszközöket tartalmazza. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján az „A” határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

247/2012. (X. 31.) kt. határozat:

Ifjúsági szálláshely eszközlistájának módosítása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 137/2008. (X. 18.) FVM rendelet alapján támogatást nyert „Ifjúsági szálláshely kialakítása a Karasz János Sporttelepen” elnevezésű pályázat vonatkozásában kezdeményezi a 1254762222 iratazonosító számú támogatási határozat módosítását a beszerzendő eszközök tekintetében az alábbiak szerint:

- emeletes ágy keret 80*190	16 db
- matrac 80*190	32 db
- szék rakásolható	12 db
- hűtőszekrény (32 személy kiszolgálására alkalmas)	1 db
- párna 50*60	32 db
- paplan 150*200	32 db
- szekrény 30 cm széles, 60 cm mély, 180 cm magas, alul polcos, felül akasztós	32 db

- Televízió 1 db
- beltéri játék és sporteszköz (kártya, sakk készlet, társasjáték) 3 db
- kültéri játék és sporteszköz (lengőteke, ugráló kötél, tollaslabda, focilabda) 4 db

A Képviselő-testület a módosítási kérelem elkészítésével és a szükséges ajánlatok bekérésével megbízza a Műszaki osztályt és az Aditus Zrt-t.

Felhatalmazza a polgármestert a módosítási kérelem aláírására, és az ezzel összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: a szükséges ajánlatok bekérésére 2012. november 12., a támogatási határozat módosítási kérelem elkészítésére és beküldésére 2012. november 16.

7. „A Tótkomlói bölcsőde fejlesztése és férőhelybővítése” elnevezésű DAOP-4.1.3/B-11-2012-0007 számú pályázat kapcsán kiviteli tervdokumentáció készítése

Dr. Garay Rita polgármester: Megkéri Varga András bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Varga András bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslatot azzal, hogy a Műszaki Osztály az alábbi vállalkozók és társaság részére küldjön árajánlat kérés felhívást a kiviteli tervdokumentáció elkészítésére:

- *Bánfi Zsolt (5661 Újkígyós, Kossuth u. 64.)*
- *KERHOME Kft. (5900 Orosháza, Hajnal köz 1.)*
- *Novodomszki Pál (5600 Békéscsaba, Telep u. 15/2.)”*

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatával kiegészített határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

248/2012. (X. 31.) kt. határozat:

„A Tótkomlói bölcsőde fejlesztése és férőhelybővítése” elnevezésű DAOP-4.1.3/B-11-2012-0007 számú pályázat kapcsán kiviteli tervdokumentáció készítése

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete „A Tótkomlói bölcsőde fejlesztése és férőhelybővítése” elnevezésű DAOP-4.1.3/B-

11-2012-0007 számú pályázat vonatkozásában megbízza a Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztályát azzal, hogy az alábbi vállalkozók és társaság részére küldjön árajánlat kérés felhívást a kiviteli tervdokumentáció elkészítésére:

- Bánfi Zsolt (5661 Újkígyós, Kossuth u. 64.)
- KERHOME Kft. (5900 Orosháza, Hajnal köz 1.)
- Novodomszki Pál (5600 Békéscsaba, Telep u. 15/2.)

Felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó ajánlatkéresek aláírására.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: az árajánlat kérés felhívás kiküldésére: 2012.11.07.

8. *Jobbik Magyarországért Mozgalom Tótkomlói Alapszervezetének kérelme*

Dr. Garay Rita polgármester: Megkéri Varga András bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Varga András bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elviekben támogatásra javasolja a Jobbik Magyarországért Mozgalom Tótkomlói Alapszervezetének Trianoni emlékmű felállítására vonatkozó kérelmét.

A bizottság felkéri a Műszaki Osztályt, hogy a képviselő-testület 2012. október 31-ei soros üléséig

- *javasoljon 5-6 lehetséges, az emlékmű felállítására alkalmas helyszínt, valamint*
- *kérjen információt a kérelmezőtől az emlékmű felállítása kivitelezésének és átadásának tervezett időpontjáról.*”

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Jobbik Magyarországért Mozgalom Tótkomlói Alapszervezetének képviselője, Szabó Tibor elnök jelen van az ülésen. Megkéri, nyilatkozzon arról, mikorra tervezik a Trianoni emlékmű felavatását?

Szabó Tibor, a Jobbik Magyarországért Mozgalom Tótkomlói Alapszervezetének elnöke: Elmondja, hogy először a helyszín meghatározása szükséges. Miután a helyszínről a képviselő-testület kiállítja az igazolást, azt megküldi a Jobbik Magyarországért Mozgalom Békés Megyei Szervezetének, akik ezután megadják a támogatást. A támogatást követő rövid időn belül, még az idei évben szeretnék felavatni a Trianoni emlékművet.

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy amennyiben a képviselő-testület elfogadja a határozati javaslatot, úgy a Műszaki Osztály által javasolt helyszínek közül kiválaszthatják a számukra legmegfelelőbb helyszínt az emlékmű felállításához.

A továbbiakban elmondja, hogy az előterjesztés tartalmazza, hogy az emlékmű felállítását követően milyen elvárásoknak kell megfelelnie a Jobbik Magyarországért Mozgalom Tótkomlói Alapszervezetének. Ismerteti azokat a meghatározásokat, melyek a közterület-használattal kapcsolatban, a közterület-használati engedélyben szerepelni fognak:

- az emlékmű és környezetének rendben tartása, gondozása az engedélyes feladata,
- az emlékmű karbantartása az engedélyes feladata és felelőssége,

- az emlékmű felállítása, az elhelyezés és a folyamatos fenntartás balesetmentességének biztosítása az engedélyes feladata és felelőssége,
- az engedélyes vállalja, hogy amennyiben Tótkomlós Város Önkormányzata a kijelölt közterületet más célra kívánja használni, az emlékművet saját költségén másik kijelölt közterületre, vagy máshová áthelyezi,
- a telepítés megkezdésével egyidejűleg bejelentési kötelezettségének az 1. fokú építéshatósághoz eleget kell tennie, tekintettel arra, hogy az építésügyi hatósági eljárásokról, valamint a telekalakítási és az építészeti-műszaki dokumentációk tartalmáról szóló 37/2007. (XII. 13.) ÖTM rendelet 1. számú melléklet 14. sor IV. oszlopa szerint az emlékmű elhelyezése bejelentés köteles, mivel a talapzat és a szobor együttes magassága több, mint 3,0 méter.

Szabó Tibor, a Jobbik Magyarországért Mozgalom Tótkomlói Alapszervezetének elnöke: Elmondja, hogy a statikus vélemény alapján az emlékmű teljes magassága 2,40 méter.

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy az előterjesztés mellékleteként becsatolt rajz alapján az emlékmű magassága 4,50 méter. A pontosság kedvéért az engedély tartalmazni fogja azt a kötelezettséget, mely szerint az emlékmű elhelyezése bejelentés köteles abban az esetben, ha a talapzat és a szobor együttes magassága több, mint 3,0 méter. A meghatározás értelmében amennyiben alacsonyabb az emlékmű 3,0 méternél nem, amennyiben magasabb, abban az esetben bejelentés köteles. Megkérdezi Szabó Tibor elnököt, hogy egyetért-e az elhangzott meghatározásokkal?

Szabó Tibor, a Jobbik Magyarországért Mozgalom Tótkomlói Alapszervezetének elnöke: Igennel válaszol.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkéri a Műszaki Osztály munkatársát, hogy a listát, mely a lehetséges, az emlékmű felállítására alkalmas helyszíneket tartalmazza, bocsássa rendelkezésére.

Nagy Gábor műszaki ügyintéző átadja a listát a polgármesternek.

Dr. Garay Rita polgármester: Ismerteti a listában szereplő 6 lehetséges helyszín megnevezéseit:

- Békéssámsóni út – Katona utca kereszteződése, a vasúti átjáró előtti zöldterület,
- Balogh Ádám utca – Érpárti sor, Száraz-ér partján lévő zöld terület,
- Kossuth utca – Gaál Mózes utca kereszteződése,
- Huba utcai híd lábánál lévő szabad terület,
- Tass utca híd lábánál lévő szabad terület,
- J. G. Tajovsky Általános Művelődési Központ melletti vagy mögötti terület.

Szabó Tibor, a Jobbik Magyarországért Mozgalom Tótkomlói Alapszervezetének elnöke: Elmondja, hogy az alpolgármesterrel folytatott megbeszélés során az Erzsébet liget területe vagy a Buszmegálló helyszíne merült fel, mint lehetséges helyszínek.

Takács Ferenc alpolgármester: Amikor leültek tárgyalni a lehetséges helyszínről még nem tudta, hogy a Műszaki Osztály milyen területeket fog megjelölni. A felsorolt helyek bármelyike méltó helye lenne az emlékműnek. A város központjában esztétikailag nincs hely a kereszt felállítására, zsúfoltnak tűnne a terület.

Benyó Pál képviselő: A Szabadság térrel kapcsolatban elmondja, hogy a teret pályázati pénzen újították fel, pár évig nincs lehetőség a tér jelenlegi arculatának megváltoztatására. Elmondja továbbá, hogy valamennyi, a polgármester által ismertetett helyszínnel egyetért, bármelyikre is esik a választás, támogatja a Trianoni emlékmű felállítását.

Varga András képviselő: Javasolja, hogy az Erzsébet ligetben található Történelmi Emlékpark területén mérjék fel annak lehetőségét, hogy a kopjafák valamelyik végében felállítható-e a Trianoni emlékmű.

Takács Ferenc alpolgármester: Amennyiben a képviselő-testület megszavazza az emlékmű felállítását javasolja, hogy a Jobbik Magyarországért Mozgalom Tótkomlói Alapszervezetének vezetője és a Műszaki Osztály ügyintézője közösen járják végig a helyszíneket a Trianoni emlékmű méltó helyének kiválasztása érdekében.

Malya György képviselő: Véleménye szerint a Balogh Ádám utca – Érpárti sor Száraz-ér parti zöld területe méltó hely lenne az emlékmű felállítására. A fent nevezett terület beruházás előtt áll, ezt követően igen frekventált helyszíne lesz Tótkomlós városának.

Szabó Tibor, a Jobbik Magyarországért Mozgalom Tótkomlói Alapszervezetének elnöke: Bejelentést tesz, mely szó szerint a következő: „Nekünk volt egy feljelentésünk. A Jobbik Magyarországért Mozgalom Tótkomlói Alapszervezete feljelentette a Tótkomlói Csatornamű Vizgazdálkodási Társulatot a megalakulása miatt. Ezt nem akartam itt felhozni, mert nem akarok senkivel vitatkozni, de a Tótkomlói Jobbik nélkül jelentette fel. Nekem volt egy alapszervezeti tagom, aki a felsőbb vezetéssel megbeszélte és megtették ezt a feljelentést a Víziközmű Társulat miatt. De mi, mint a Tótkomlói Jobbik ettől teljes mértékben elhatárolódunk ellene. Én nem adom a nevemet ahhoz, amire nem mondom, hogy nem úgy van. Tudjuk, hogy miről van szó.”

Benyó Pál képviselő: Visszatérve a helyszín kiválasztásához, támogatja Malya György képviselő társa véleményét, mely szerint nem eldugott helyszín a Balog Ádám utca – Érpárti sor Száraz-ér partján található kör alakú zöld terület. Elmondja, hogy emlékei szerint Szarvas városában igen frekventált, méltó helyen, a Körös parton állították fel a Trianoni emlékművet.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi Szabó Tibor elnököt, hogy szeretné-e, hogy az Erzsébet liget, mint lehetséges helyszín szerepeljen a felsorolt helyszínek között?

Szabó Tibor, a Jobbik Magyarországért Mozgalom Tótkomlói Alapszervezetének elnöke: Igennel válaszol. Elmondja, hogy az emlékművet meg is kell védeni a jövőben az esetleges károktól, melyre az Erzsébet liget alkalmas.

Takács Ferenc alpolgármester: Javasolja, hogy először a képviselő-testület döntsön arról, hogy támogatja-e az emlékmű felállítását vagy sem. Amennyiben igen, akkor következő lépés legyen a helyszín kiválasztása.

Varga András képviselő: Véleménye szerint a Száraz-ér partján felállított Trianoni emlékmű védettebb helyen lenne, mint az Erzsébet ligetben. Javasolja Szabó Tibor elnöknek, hogy nézzék meg a Száraz-ér partján javasolt helyszínt.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, javasolja, hogy az „A” határozati javaslat első része a következőképpen szóljon:

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Jobbik Magyarországért Mozgalom Tótkomlói Alapszervezetének kérelmére, az általuk felállítandó Trianoni emlékmű elhelyezéséhez hozzájárul az alábbi helyszínek valamelyikén:

- Békéssámsóni út – Katona utca kereszteződése, a vasúti átjáró előtti zöldterület,
- Balogh Ádám utca – Érpárti sor, Száraz-ér partján lévő zöld terület,
- Kossuth utca – Gaál Mózes utca kereszteződése,
- Huba utcai híd lábánál lévő szabad terület,
- Tass utca híd lábánál lévő szabad terület,
- J. G. Tajovsky Általános Művelődési Központ melletti vagy mögötti terület,
- Erzsébet liget területe.

A fentiekben felsorolt helyszínek közül a Jobbik Magyarországért Mozgalom Tótkomlói Alapszervezete a Műszaki Osztállyal történt egyeztetést követően jogosult kiválasztani a számukra legmegfelelőbb helyszínt, majd ezt követően a közterület-használati engedélyt a polgármester adja ki.

Az „A” határozati javaslat második része, mely a közterület-használattal kapcsolatos meghatározásokat sorolja fel, változatlan marad. Szavazásra bocsátja az „A” határozati javaslatot az elhangzott módosításokkal és kiegészítésekkel.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett hozta meg az alábbi határozatot:

249/2012. (X. 31.) kt. határozat:

Jobbik Magyarországért Mozgalom Tótkomlói Alapszervezetének kérelme

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Jobbik Magyarországért Mozgalom Tótkomlói Alapszervezetének kérelmére, az általuk felállítandó Trianoni emlékmű elhelyezéséhez hozzájárul az alábbi helyszínek valamelyikén:

- Békéssámsóni út – Katona utca kereszteződése, a vasúti átjáró előtti zöldterület,
- Balogh Ádám utca – Érpárti sor, Száraz-ér partján lévő zöld terület,
- Kossuth utca – Gaál Mózes utca kereszteződése,
- Huba utcai híd lábánál lévő szabad terület,
- Tass utca híd lábánál lévő szabad terület,
- J. G. Tajovsky Általános Művelődési Központ melletti vagy mögötti terület,
- Erzsébet liget területe.

A fentiekben felsorolt helyszínek közül a Jobbik Magyarországért Mozgalom Tótkomlói Alapszervezete a Műszaki Osztállyal történt egyeztetést követően jogosult kiválasztani a számukra legmegfelelőbb

helyszínt, majd ezt követően a közterület-használati engedélyt a polgármester adja ki.

A képviselő-testület a közterület-használattal kapcsolatban, a közterület-használati engedélyben a következők meghatározását rendeli el:

- az emlékmű és környezetének rendben tartása, gondozása az engedélyes feladata,
- az emlékmű karbantartása az engedélyes feladata és felelőssége,
- az emlékmű felállítása, az elhelyezés és a folyamatos fenntartás balesetmentességének biztosítása az engedélyes feladata és felelőssége,
- az engedélyes vállalja, hogy amennyiben Tótkomlós Város Önkormányzata a kijelölt közterületet más célra kívánja használni, az emlékművet saját költségén másik kijelölt közterületre, vagy máshová áthelyezi,
- a telepítés megkezdésével egyidejűleg bejelentési kötelezettségének az 1. fokú építés hatósághoz eleget kell tennie, tekintettel arra, hogy az építésügyi hatósági eljárásokról, valamint a telekalakítási és az építésügyi-műszaki dokumentációk tartalmáról szóló 37/2007. (XII. 13.) ÖTM rendelet 1. számú melléklet 14. sor IV. oszlopa szerint az emlékmű elhelyezése bejelentés köteles, mivel a talapzat és a szobor együttes magassága több, mint 3,0 m.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: A határozat kiközlésére: 2012. november 15.

9. A Piac működésével kapcsolatos kérdések megvitatása

Dr. Garay Rita polgármester: Megkéri Varga András bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Varga András bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát:

„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a „B” határozati javaslatot azzal, hogy a képviselő-testület kezdeményezze a Komlós Településszolgáltatási Kft.-vel a piacok üzemeltetése tárgyában kötött, hatályos, Üzemeltetési Szerződés módosítását, mellyel az Üzemeltetési Szerződés 12.) pontjának rendelkezése helyébe az alábbi rendelkezés lépjen:

„12.) Az üzemeltető köteles kijelölni a vevők forgalmi útvonalát a „zöldségpiacon,, ami a fedett árusító asztalokon kívül esik.”

A bizottság a „zöldségpiac” működése kapcsán javasolja a képviselő-testületnek, hogy

- *a Posta felőli bejáratnál a piac új térköves burkolata és a Gajdács Pál utca burkolata közötti szintkülönbség emelkedési szögét mérsékelje, továbbá*
- *hívja fel a piacot üzemeltető Komlós Településszolgáltatási Kft. figyelmét a piaci árusító asztalok felett elhelyezett világító berendezések gazdaságos használatára.”*

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság ülésén ismertette a piac üzemeltetése kapcsán a lakosok, a piaci árusok és az üzlettulajdonosok körében végzett felmérés eredményét.

A lakossági felmérés során 14 megkérdezett lakosból 14 elégedett a piac jelenlegi működtetésével.

Az üzlettulajdonosok körében 12 megkérdezett üzlettulajdonos közül 11 elégedett, 1 elégedetlen. Ismerteti az 1 elégedetlen üzlettulajdonos véleményét:

- a pavilonok alatti világítás pocsékolás (reggel 5-től fél 8-ig),
- az árusok és a vevők a csatorna elfolyójába dobják a csikket,
- talpraesettebb piacrendezőre volna szükség.

A piaci árusok esetében 21 megkérdezett közül 5 árus elégedett, 16 árus elégedetlen a piac jelenlegi működésével. Ismerteti az elégedetlen piacosok véleményeit:

- személygépjárművel történő behajtást kérik (ne csak az üzlettulajdonosoknak lehessen behajtani) (16 személy),
- a cukrászda melletti rámpán nem lehet felhúzni a kézikocsit (2 személy),
- drága a helypénz a közeli településekhez képest (1 személy),
- a Luther utcán reggel nincs közvilágítás, ami balesetveszélyes (1 személy).

Megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján az elhangzott módosítással szavazásra bocsátja a „B” határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

250/2012. (X. 31.) kt. határozat:

A Piac működésével kapcsolatos kérdések megvitatása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja a Komlós Településszolgáltatási Kft.-vel kötött, a „zöldségpiacra” vonatkozó Üzemeltetési Szerződést az alábbiak szerint:

Az Üzemeltetési Szerződés 12.) pontjának rendelkezése helyébe az alábbi rendelkezés lépjen:

„12.) Az üzemeltető köteles kijelölni a vevők forgalmi útvonalát a „zöldségpiacon,, ami a fedett árusító asztalokon kívül esik.”

A képviselő-testület megbízza a Műszaki Osztályt azzal, hogy a Posta felőli bejáratnál a piac új térköves burkolata és a Gajdács Pál utca burkolata közötti szintkülönbség emelkedési szögét mérsékelje, továbbá felhívja a piacot üzemeltető Komlós Településszolgáltatási Kft. figyelmét, a piaci árusító asztalok felett elhelyezett világító berendezések gazdaságos használatára.

Felhatalmazza a polgármestert az üzemeltetési szerződés módosításának aláírására.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: az üzemeltetési szerződés módosításának aláírása 2012. november 15., az érintettek értesítésére ezt követően haladéktalanul.

10. Egyebek

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy egyebekben van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt.

Az elhangzott döntésekkel kapcsolatban nem kezdeményez ismételt tárgyalást.

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a polgármester a nyílt ülést ezzel berekesztette.

Kmf.

dr. Garay Rita
polgármester

dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta
aljegyző