

JEGYZŐKÖNYV

KÉSZÜLT: 2012. május 23-án, Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének soros, nyilvános ülésén.

A TESTÜLETI ÜLÉS HELYE: A Városháza díszterme.

JELEN VANNAK: dr. Garay Rita polgármester, Takács Ferenc alpolgármester, Benyó Pál, Hovorka István, Malya György, Tuska Pálné, Varga András képviselők.

KÉSŐBB ÉRKEZIK: dr. Kancsó János tanácsnok.

NEM JELEZTE TÁVOLMARADÁSÁT: Litauszki András képviselő.

TANÁCSKOZÁSI JOGGAL RÉSZT VESZ: Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző, Vantara Jánosné pénzügyi osztályvezető, Skultéti Mihály műszaki osztályvezető.

A jegyzőkönyvet vezeti: Héjja Bálintné igazgatási ügyintéző.

Dr. Garay Rita polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, a köztisztviselőket, az intézményvezetőket, a sajtó megjelent képviselőit, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, és az ülést megnyitja. Szavazásra bocsátja a meghívóban szereplő napirendet.

A képviselő-testület az alábbi napirend megtárgyalásával 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetért:

Napirendi javaslat:

Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Beszámoló a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról

1. Átfogó értékelés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról
2. A Szociális Szolgáltató Központ beszámolója
3. A Szociális Szolgáltató Központ Bölcsődéje Szakmai Programjának jóváhagyása
4. A 2012. évi költségvetési rendelet módosítása
5. Tótkomlós Város nemzeti vagyonáról szóló önkormányzati rendelete
6. Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyes rendeleteinek módosítása
7. Tótkomlós Város rendezési tervét készítő tervező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési dokumentáció és Tervezési Szerződés tervezet jóváhagyása
8. Az Ifjúsági szálláshely kialakítására vonatkozó közbeszerzési eljárás
9. HURO 1.2.3. azonosító számú, az „Európai szintű kommunikáció és tájékoztatás Nagylak és Tótkomlós határmenti területén” című pályázat kapcsán, eszközök beszerzése
10. Közfoglalkoztatásba bevont földterület megigénylése a Nemzeti Földalapkezelő Szervezettől
11. A Chang Jiu Kft. kérelme
12. A napi piac működésére tett javaslatok megtárgyalása
13. III. Tótkomlós Rally – I. Rally fanatic utcai-autó találkozó megrendezéséhez tulajdonosi hozzájárulásról döntés
14. Az önkormányzat gépkocsivezetői álláshelyének betöltésére pályázat kiírása
15. Oktatási intézmények átszervezése
16. Egyebek

(A napirendhez tartozó előterjesztések a jegyzőkönyv mellékleteként szerepelnek.)

Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy a tájékoztatóval kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a tájékoztatót.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

114/2012. (V. 23.) kt. határozat: ***Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester tájékoztatóját a két ülés közötti fontosabb eseményekről elfogadja.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

Beszámoló a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a beszámolót.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

115/2012. (V. 23.) kt. határozat: ***Beszámoló a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: dr. Garay Rita, polgármester
Határidő: azonnal

1. Átfogó értékelés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

Dr. Garay Rita polgármester: Megkéri Benyó Pál bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Szociális Bizottság határozatát.

Benyó Pál bizottsági elnök: Ismerteti a Szociális Bizottság határozatát. Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága Tótkomlós Város Önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2011. évi ellátásáról szóló átfogó értékelését a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkéri Tuska Pálné bizottsági elnököt, hogy ismertesse az Oktatási és Kulturális Bizottság határozatát.

Tuska Pálné bizottsági elnök: Ismerteti az Oktatási és Kulturális Bizottság határozatát. Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási és Kulturális Bizottsága megtárgyalta és Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének elfogadásra javasolja az Átfogó értékelés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról tárgyú előterjesztés „A” határozati javaslatában foglaltakat, valamint az Oktatási és Kulturális Bizottság köszönetet mond az átfogó értékelés készítőjének, a készítésben közreműködő, s az e területen dolgozó kollégáknak, mely köszönet kifejezését javasolja Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének is.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Elmondja, hogy az Átfogó értékelés XII. fejezet Jövőre vonatkozó javaslatok, célok harmadik bekezdése szerint „A bűnmegelőzési program felülvizsgálatát el kell végezni”. Megkérdezi a jegyzőasszonyt, hogy van-e előírás, jogszabály a bűnmegelőzési program felülvizsgálatára?

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző: Elmondja, hogy a Btk. rendelkezéseinek várható módosítása teszi szükségessé az 1999-ben elfogadott program felülvizsgálatát és aktualizálását.

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Gyermekjóléti Szolgálat 2011. éves beszámolójában „Az év során végzett szakmai tevékenységek részletes bemutatása, szöveges értékelése” táblázatban az Esetmegbeszélések száma nulla, ugyanakkor a 2011. év összefoglaló értékelése cím alatti negyedik bekezdésben az olvasható, hogy szükség szerint, de legalább évi 6 alkalommal esetmegbeszélést tartanak a helyi iskolák és óvodák gyermekvédelmi felelősei. Megkérdezi, hogy melyik a valós információ?

Kovácsné Csiszár Klára intézményvezető: Elmondja, hogy konkrét eset kapcsán esetmegbeszélés nem volt, de az év során néhány alkalommal, havonta egyszer általános dolgokról tartottak megbeszélést.

Tuska Pálné bizottsági elnök: Elmondja, hogy az Oktatási és Kulturális Bizottsági ülésen már szó volt arról, hogy a beszámoló 15. oldalán szereplő táblázatból – mely a gyermekétkeztetésben (napközi és menzán) részt vevők számát és az általuk fizetett térítési díjak megoszlását tartalmazza – nem derül ki az, hogy hogyan tevődik össze a gyermekétkeztetés bevételi és kiadási oldala. Kérdésként merült fel, hogy az állami normatíva és az étkezői ÁFA visszatérítés mellett milyen összegű önkormányzati támogatásra van szükség. Tájékoztatja a tisztelt jelenlevőket arról, hogy időközben megkapta a 2011. évi gyermekétkeztetés bevételeiről és kiadásairól a pontos kimutatást, melyet tájékoztató jelleggel ismertet: a kifizetett étkezői számla értéke (2011. évben) 82.487.033,- Ft, a bevétel (étkezők által befizetett összeg, normatíva, ÁFA visszatérítés) 47.745.630,- Ft, az önkormányzati támogatás 34.741.403,- Ft. Köszöni a figyelmet.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a szakbizottságok javaslata alapján az „A” határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

116/2012. (V. 23.) kt. határozat:

Átfogó értékelés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2011. évi ellátásáról szóló átfogó értékelést elfogadja.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző

Határidő: azonnal, ill. az átfogó értékelés gyámhivatal részére történő megküldésére: 2012. május 31.

Dr. Garay Rita polgármester: Megköszöni Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző, és az átfogó értékelés elkészítésében résztvevő valamennyi munkatárs munkáját.

2. A Szociális Szolgáltató Központ beszámolója

Dr. Garay Rita polgármester: Megkéri Benyó Pál bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Szociális Bizottság határozatát.

Benyó Pál bizottsági elnök: Ismerteti a Szociális Bizottság határozatát.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága a Szociális Szolgáltató Központ 2011. májustól - 2012. májusig végzett munkájáról szóló beszámolóját a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkéri Tuska Pálné bizottsági elnököt, hogy ismertesse az Oktatási és Kulturális Bizottság határozatát.

Tuska Pálné bizottsági elnök: Ismerteti az Oktatási és Kulturális Bizottság határozatát.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási és Kulturális Bizottsága megtárgyalta és Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének elfogadásra javasolja a Szociális Szolgáltató Központ beszámolója tárgyú előterjesztés „A” határozati javaslatában foglaltakat, valamint az Oktatási és Kulturális Bizottság köszönetet mond a beszámoló készítőjének, a készítésben közreműködő, s az e területen dolgozó kollégáknak, mely köszönet kifejezését javasolja Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének is.

Dr. Garay Rita polgármester: Ismerteti a beszámolót véleményező Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat 29/2012. (V. 21.) kt. határozatát.

A Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális Szolgáltató Központ 2011. májusától 2012. májusáig végzett munkájáról szóló beszámolót megvitatta és elfogadta.

Ismerteti a beszámolót véleményező Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat 11/2012. (V. 17.) kt. határozatát.

Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzata véleményezte a Szociális Szolgáltató Központ beszámolóját, és azt elfogadásra javasolja.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Tuska Pálné bizottsági elnök: Megkérdezi Kovácsné Csiszár Klára intézményvezetőt, hogy mi az oka az Idősek Klubjában tapasztalható létszámcsökkenésnek?

Kovácsné Csiszár Klára intézményvezető: Elmondja, hogy 2008. és 2009. évben azért ugrott meg az Idősek Klubjának a létszáma, mert a rehabilitációs foglalkoztatást intézményi jogviszonyban oldották meg.

Tuska Pálné bizottsági elnök: Megkérdezi, hogy jelenleg van-e ingyenesen étkező idős rászoruló?

Kovácsné Csiszár Klára intézményvezető: Elmondja, hogy 2011. évben 4 fő volt ingyenesen étkező, mert csak és kizárólag azok jogosultak ingyenes étkezésre, akiknek semmilyen jövedelmük nincs. 2012-ben eddig 6 az ingyenesen étkezők száma.

Tuska Pálné bizottsági elnök: Elmondja, hogy sajnos pénzügyi forráshiány miatt a képviselő-testület nem tud pályázni az Idősek Háza korszerűsítésére. Megkérdezi az intézményvezető asszonyt, hogy lát-e megoldást az Idősek Háza korszerűsítésre?

Kovácsné Csiszár Klára intézményvezető: Elmondja, hogy amennyiben a pályázatírók látnak lehetőséget az energiahatékonysági pályázat terén olyan beruházásra, melyhez nem szükséges építési engedély, akkor értesítik őt. Másik lehetőség lehet a Tánacsics utca 10. szám alatti ingatlan átalakítása Idősek Otthonává.

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a beszámoló 12. oldalán az olvasható, hogy az adósságkezelési szolgáltatás bevezetését eddig az akadályozta, hogy a szolgáltatást csak adósságkezelési tanácsadó végzettséggel lehet ellátni. Karaszné Belán Márta ezt a végzettséget megszerezte. A továbbiakban a fenntartó feladata, hogy megkösse a közüzemi szolgáltatókkal a megállapodásokat, illetve bevezesse a szolgáltatást. Felveszik a szolgáltatókkal a kapcsolatot, és bízik benne, hogy a közüzemi szolgáltatást minél hamarabb meg tudják kezdeni. Végezetül megköszöni az intézményvezetőnek és az intézmény dolgozóinak, hogy a téli hónapokban felváltva, éjjel-nappali ügyeletet tartottak azok részére, akik otthonukban nem tudták volna átvészelni a hideget.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban? Mivel további kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a szakbizottságok, a Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat és Tótkomlós Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat javaslatai alapján az „A” határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

117/2012. (V. 23.) kt. határozat:
A Szociális Szolgáltató Központ beszámolója

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális Szolgáltató Központ 2011. májustól 2012. májusig végzett munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: dr. Garay Rita, polgármester
Kovácsné Csiszár Klára, intézményvezető

Határidő: azonnal

3. A Szociális Szolgáltató Központ Bölcsődéje Szakmai Programjának jóváhagyása

Dr. Garay Rita polgármester: Megkéri Benyó Pál bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Szociális Bizottság határozatát.

Benyó Pál bizottsági elnök: Ismerteti a Szociális Bizottság határozatát. Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális Bizottsága a Szociális Szolgáltató Központ Bölcsődéjének Szakmai Programját a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkéri Tuska Pálné bizottsági elnököt, hogy ismertesse az Oktatási és Kulturális Bizottság határozatát.

Tuska Pálné bizottsági elnök: Ismerteti az Oktatási és Kulturális Bizottság határozatát. Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási és Kulturális Bizottsága megtárgyalta és Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének elfogadásra javasolja a Szociális Szolgáltató Központ Bölcsődéje Szakmai Programjának jóváhagyása tárgyú előterjesztés „A” határozati javaslatában foglaltakat, valamint az Oktatási és Kulturális Bizottság köszönetet mond a szakmai program készítőjének, a készítésben közreműködő, s az e területen dolgozó kollégáknak, mely köszönet kifejezését javasolja Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének is.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Elmondja, hogy a Szociális Szolgáltató Központ Bölcsőde Szakmai Programjának 3. oldalán a nyitva tartás 6,30 órától 17,00 óráig van megjelölve. A Házirendben azonban 17,30 óra van feltüntetve. Megkérdezi, hogy a bölcsőde hány óráig tart nyitva?

Hajduk Lászlóné tagintézmény vezető: Elmondja, hogy jelenleg 17,00 óráig van nyitva a Bölcsőde.

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a Táplálkozás fejezet harmadik bekezdésében olvasható, hogy a bölcsődének lehetősége lenne biztosítani a gyerekek számára a diétás étkezést. Kérdése, hogy az intézmény biztosítja-e a diétás étkeztetést a gyerekek részére.

Hajduk Lászlóné tagintézmény vezető: Elmondja, hogy a tavalyi évben biztosították az étkeztetés ezen formáját a gyerekeknek, de az idei évben már nem.

Tuska Pálné bizottsági elnök: Megkérdezi, hogy mennyi azoknak a gyermekeknek a száma, akik szociális rászorultsági alapon veszik igénybe a bölcsődei ellátást ?

Hajduk Lászlóné tagintézmény vezető: Jelenleg 36 gyermek jár bölcsődébe, 20 gyermek után fizet a szülő étkezési díjat, melyből 2 gyermeknél 100 %-os, 18 gyermeknél 50 %-os az étkezési díj összege. Egy gyermek van, aki gyermekorvosi javaslat alapján került bölcsődébe.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a szakbizottságok javaslata alapján az „A” határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül alkotta meg az alábbi rendeletet:

118/2012. (V. 23.) kt. határozat:

A Szociális Szolgáltató Központ Bölcsődéje Szakmai Programjának jóváhagyása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális Szolgáltató Központ Bölcsődéje felülvizsgált Szakmai Programját jóváhagyja.

Felelős: dr. Garay Rita, polgármester
Kovácsné Csiszár Klára, intézményvezető
Hajduk Lászlóné, bölcsődevezető

Határidő: azonnal

4. A 2012. évi költségvetési rendelet módosítása

Dr. Garay Rita polgármester: Megkéri Varga András bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Varga András bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek Tótkomlós Város Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletének módosítására készült rendelet-tervezetet.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi Vantara Jánosné pénzügyi osztályvezetőt, hogy van-e kiegészíteni valója?

Vantara Jánosné pénzügyi osztályvezető: Nincs kiegészíteni valója az elhangzottakkal kapcsolatban.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján szavazásra bocsátja a rendelet tervezetet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül alkotta meg az alábbi rendeletet:

**Tótkomlós Város Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2012. (_____) önkormányzati rendelete**

**Tótkomlós Város Önkormányzata 2012. évi költségvetéséről szóló 1/2012. (II. 16.)
önkormányzati rendeletének módosításáról**

Tótkomlós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország

Alaptörvénye 32. cikkelyének (1) bekezdés a) és f) pontjaiban és a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 10. § (1) bekezdés d) pontjában megállapított feladatkörében eljárva, az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

Tótkomlós Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Tótkomlós Város Önkormányzata 2012. évi költségvetéséről szóló 1/2012. (II. 16.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R.) 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. § (1) A képviselő-testület az önkormányzat 2012. évi költségvetését

2.184.799.476.- Ft költségvetési bevétellel
2.233.316.476.- Ft költségvetési kiadással
48.517.000.- Ft költségvetési hiánnyal
ebből 48.517.000.- Ft működési hiánnyal

állapítja meg, az alábbi kiemelt előirányzatok szerinti bontásban:

a) Bevételek

	eredeti	Változás	Módosított (V.25.)
Intézményi működési bevételek	82 510 000		82 510 000
Önkormányzatok sajátos működési bevétel	323 863 000		323 863 000
Felhalmozási bevétel (ÁFA visszatérülés)	216 655 000		216 655 000
Sajátos felhalmozási és tőkejellegű bevétel	58 537 000		58 537 000
Felhalmozásra átvett pénzeszköz	111 592 000		111 592 000
Önkormányzatok költségvetési támogatása	441 624 000	12 086 808	453 710 808
Támogatásértékű működési bevételek	112 929 000	-7 433 332	105 495 668
- ebből Tb-től átvett pénzeszköz	14 074 000		14 074 000
Támogatásértékű bevételek	825 386 000		825 386 000
Kölcsön visszatérülés	50 000		50 000
Felhalmozási pénzmaradvány	7 000 000		7 000 000
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	2 180 146 000	4 653 476	2 184 799 476
Működési hitel (ÖNHKI)	48 517 000		48 517 000
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	2 228 663 000	4 653 476	2 233 316 476

b) Kiadások

	eredeti	Változás	Módosított (V.25.)
Személyi juttatások	436 101 000	2 940 653	439 041 653
Munkaadót terhelő járulékok	110 666 000	593 723	111 259 723
Dologi és egyéb folyó kiadás	300 819 000	816 400	301 635 400
Pénzeszközátadás, egyéb támogatás	49 736 000	362 700	50 098 700
Támogatásértékű kiadás	3 649 000	62 300	3 711 300
Társadalmi és szociálpolitikai juttatás	122 138 000		122 138 000
Ellátottak pénzbeli juttatásai	7 822 000		7 822 000
Felújítások	9 957 000		9 957 000
Beruházások, pénzügyi befektetések	1 122 280 000		1 122 280 000
Kölcsönök nyújtása, törlesztése	1 694 000		1 694 000
Általános tartalék	1 000 000		1 000 000
Céltartalék	2 200 000	-122 300	2 077 700
Fejlesztési hitel visszafizetés	60 601 000		60 601 000
KIADÁSOK ÖSSZESEN	2 228 663 000	4 653 476	2 233 316 476 "

2. §

(1) A R. 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

(2) A R. 6. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

(3) A R. 7. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép.

3. §

Ezen rendelet 2012. május 25-én lép hatályba.

dr. Garay Rita
polgármester

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina
jegyző

ÖNKORMÁNYZATI MÉRLEG**2012. ÉVI BEVÉTELEK**

ezer Ft-ban

Bevételek megnevezése	Eredeti előirányzat	Változás	Módosított ei. (V. 25.)
I. Intézményi működési bevétel	82 510 000	0	82 510 000
Működési bevétel	81 884 000		81 884 000
Átvett pénzeszköz működésre	626 000		626 000
II. Önkorm. sajátos működ. bevételei	323 863 000	0	323 863 000
Iparüzési adó	115 000 000		115 000 000
Idegenforgalmi adó	30 000		30 000
Pótlékok, bírságok	1 800 000		1 800 000
Föld bérbeadásból jöv. adó	320 000		320 000
Gépjárműadó	30 000 000		30 000 000
SZJA helyben maradó rész	36 827 000		36 827 000
SZJA jövedelem különbség mérséklés	133 717 000		133 717 000
Egyéb sajátos bevétel	6 169 000		6 169 000
III. Felhalmozási bevétel (ÁFA visszatérülés)	216 655 000		216 655 000
IV. Sajátos felhalmozási és tőkejellegű bevétel	58 537 000	0	58 537 000
Kommunális adó	21 000 000		21 000 000
Ingatlan bérbeadásból származó jövedelem	32 086 000		32 086 000
Önkormányzati tulajdon értékesítése	5 451 000		5 451 000
V. Felhalmozásra átvett pénz áho-n kívülről	111 592 000		111 592 000
VI. Önkormányzatok költségvetési támogatása	441 624 000	12 086 808	453 710 808
Normatív állami hozzájárulás	317 738 000		317 738 000
Normatív, kötött felhasználású támogatás	121 575 000		121 575 000
Központosított előirányzat	2 311 000	7 433 332	9 744 332
Egyéb központi támogatás		4 653 476	4 653 476
VII. Támogatásértékű bevételek	938 315 000	-7 433 332	930 881 668
Támogatásértékű működési bevétel	112 929 000	-7 433 332	105 495 668
<i>ebből TB-től átvett pénzeszköz</i>	<i>14 074 000</i>		<i>14 074 000</i>
Támogatásértékű felhalmozási bevétel	825 386 000		825 386 000
VIII. Kölcsön visszatérülés	50 000	0	50 000
Működési	50 000		50 000
IX. Felhalmozási pénzmaradvány	7 000 000		7 000 000
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	2 180 146 000	4 653 476	2 184 799 476
X. Finanszírozási bevételek	48 517 000	0	48 517 000
Működési hitel (ÖNHKI)	48 517 000		48 517 000
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	2 228 663 000	4 653 476	2 233 316 476

ÖNKORMÁNYZATI MÉRLEG**2012. ÉVI KIADÁSOK**

ezer Ft-ban

Kiadások megnevezése	Eredeti előirányzat	Változás	Módosított ei. (V. 25.)
I. Személyi juttatás	436 101 000	2 940 653	439 041 653
rendszeres személyi juttatás	378 033 000		378 033 000
nem rendszeres személyi juttatás	37 533 000	3 840 953	41 373 953
külső személyi juttatás	20 535 000	-900 300	19 634 700
II. Munkaadót terhelő járulékok	110 666 000	593 723	111 259 723
III. Dologi és egyéb folyó kiadások	300 819 000	816 400	301 635 400
dologi kiadások	284 404 000	816 400	285 220 400
egyéb folyó kiadások	16 415 000		16 415 000
IV. Pénzeszközátadás, egyéb támogatás	49 736 000	362 700	50 098 700
működési célra	37 736 000	362 700	38 098 700
felhalmozási célra	12 000 000		12 000 000
V. Támogatásértékű kiadás	3 649 000	62 300	3 711 300
működési kiadás	2 383 000	62 300	2 445 300
felhalmozási kiadás	1 266 000		1 266 000
VI. Társadalmi és szociálpolitikai juttatás	122 138 000		122 138 000
VII. Ellátottak pénzbeli juttatásai	7 822 000		7 822 000
VIII. Felújítások	9 957 000		9 957 000
IX. Beruházások, pénzügyi befektetések	1 122 280 000		1 122 280 000
X. Kölcsönök nyújtása és törlesztése	1 694 000		1 694 000
XI. Általános tartalék	1 000 000	0	1 000 000
Működési tartalék	1 000 000		1 000 000
XII. Céltartalék	2 200 000	-122 300	2 077 700
Városfejl. és Pénzügyi Bizottsági keret	1 000 000		1 000 000
Polgármesteri keret	800 000	-62 300	737 700
Alpolgármesteri keret	400 000	-60 000	340 000
XIII. Finanszírozási kiadások	60 601 000	0	60 601 000
Fejlesztési hitel visszafizetés	60 601 000	0	60 601 000
<i>Gépkocsi</i>	<i>1 070 000</i>		<i>1 070 000</i>
<i>Fejlesztések</i>	<i>18 050 000</i>		<i>18 050 000</i>
<i>Piac beruházás faktorálás</i>	<i>41 481 000</i>		<i>41 481 000</i>
KÖLTSEGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN	2 228 663 000	4 653 476	2 233 316 476

FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK, KIADÁSOK EGYENLEGE

ezer Ft-ban

Finanszírozási célú bevételek	48 517 000		48 517 000
Finanszírozási célú kiadások	60 601 000		60 601 000
Bevételek, kiadások egyenlege	-12 084 000		-12 084 000

			2. melléklet
Pénzeszköz átadás, egyéb támogatás			
2012. év			
			Ft-ban
	Eredeti ei.	Változás	Módosított (V.25.)
Működési pe. átadás a Komlós Településszolg. Kft-nek közhasznú és média tevékenységre	29 500 000		29 500 000
Civil szervezeteknek átadott pénzeszköz	5 720 000		5 720 000
Civil szervezetek támogatása Rendelkezési Alapból	0	362 700	362 700
Lakáshoz jutók támogatása	1 000 000		1 000 000
Evangélikus Egyház támogatása temető működtetésre	1 400 000		1 400 000
Római Katolikus Egyház támogatása temető működtetésére	350 000		350 000
Orosháza Helios Alapítvány	60 000		60 000
Tótkomlói Önkéntes Tűzoltóság - működésre	256 000		256 000
Víziközmű társulásnak átadott társulási hozzájárulás	3 104 000		3 104 000
Víziközmű társulásnak átadott pénz szennyvíz beruházás miatt	7 896 000		7 896 000
Egyéb támogatások	450 000		450 000
Összesen:	49 736 000	362 700	50 098 700
Támogatásértékű működési és felhalmozási kiadás			
			Ft-ban
Önkormányzati Igazgatás	30 000		30 000
- Gyomai üdülő fenntartására	30 000		30 000
- Orosházi Rendőrkapitányságnak átadott pénz jutalmazásra		62 300	62 300
Családsegítő szolgálat - normatíva átadás	1 873 000		1 873 000
DAREH - működésre átadott pénz	326 000		326 000
DAREH - "Települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszerek fejlesztése" pályázatra - felhalmozási kiadás	575 000		575 000
Orosháza és Térsége Ivóvízminőség javító Önkormányzati Társulás Dél-alföldi ivóvíz javító program - működésre átadott pénz	154 000		154 000
Orosháza és Térsége Ivóvízminőség javító Önkormányzati Társulás Dél-alföldi ivóvíz javító program - felhalmozási kiadás	691 000		691 000
Összesen:	3 649 000	62 300	3 711 300
Ellátottak juttatásai			
			Ft-ban
Önkormányzati Igazgatás	100000		100000
Ifjú tehetségek díj	100000		100000
J. G. Tajovsky Általános Művelődési Központ	900 000		900 000
<i>Alapfokú Művészetoktatási Intézmény</i>	900 000		900 000
- tanulói tandíjkezdmény	900 000		900 000
Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda	1 260 000		1 260 000
- tanulói tankönyv kedvezmény	1 260 000		1 260 000
J.J. Általános Iskola és Gimnázium	5 412 000		5 412 000
- tanulói tankönyv kedvezmény	4 212 000		4 212 000
- tanulói ösztöndíj	1 200 000		1 200 000
Szlovák Önkormányzat	150 000		150 000
- nyelvvizsga támogatás	150 000		150 000
Összesen:	7 822 000	0	7 822 000

Civil szervezetek támogatása 2012.

ezer Ft-ban			
Civil szervezet megnevezése	Eredeti előirányzat	Változás	Módosított ei. (V. 25.)
"Boldog Mosolyért" Alapítvány	50000		50000
"KOMLOS" Bűnmegelőzési és Önvédelmi Egyesület	100000		100000
123. Galambtenyésztő Egyesület Tótkomlós	70000		70000
Gála Kulturális Egyesület	100000		100000
Komlós Néptánc Egyesület	100000		100000
Komlói Szlovákok Szervezete	150000		150000
Magyar Vöröskereszt Békés Megyei Szervezetének Tótkomlói Alapszervezete	50000		50000
Mozgáskorlátozottak Tótkomlói Egyesülete	50000		50000
MTTSZ Lövészklub	100000		100000
Nagycsaládosok Tótkomlói Egyesülete	100000		100000
Önkéntes Tűzoltó Egyesület Tótkomlós	150000		150000
P.8. Postagalambsport Egyesület	50000		50000
Rákóczi Szövetség Tótkomlói Szervezete	250000		250000
Tótkomlós Fúvószenei Kultúrájáért Alapítvány	600000		600000
Tótkomlós Turizmusáért Egyesület	150000		150000
Tótkomlói Asztalitenisz Sportegyesület	100000		100000
Tótkomlói Autósport Egyesület	200000		200000
Tótkomlói Bűnmegelőzési és Vagyonvédelmi Városőrség Közhasznú Egyesület	0		0
Tótkomlói Darts Club Sport Egyesület	100000		100000
Tótkomlói Hagyományörzők a Száraz-érért Közhasznú Egyesület	300000		300000
Tótkomlói Lovas Túra Közhasznú Egyesület	100000		100000
Tótkomlói Torna Club	2500000		2500000
Tótkomlói Úszó Egyesület	250000		250000
Városi Nyugdíjas Klub	100000		100000
Összesen	5 720 000	0	5 720 000

Egyéb támogatások	Eredeti előirányzat	Változás	Módosított ei. (V. 25.)
Orosházi Lovas Egyesület	250000		250000
Rákóczi Szövetség	100000		100000
Rozsnyó Ferenc	100000		100000
Összesen	450 000	0	450 000

Rendelkezési Alapból támogatás

Civil szervezet megnevezése	Eredeti előirányzat	Változás	Módosított ei. (V. 25.)
Tótkomlói Lovas Túra Közhasznú Egyesület		199 200	199 200
TTC		32 700	32 700
Tótkomlós Fúvószenei Kultúrájáért Alapítvány		32 700	32 700
Tótkomlói Hagyományörzők a Száraz-Érért Közhasznú Egyesület		65 400	65 400
Önkéntes Tűzoltó Egyesület		32 700	32 700
Összesen	0	362 700	362 700

5. Tótkomlós Város nemzeti vagyonáról szóló önkormányzati rendelete

Dr. Garay Rita polgármester: Megkéri Varga András bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Varga András bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Tótkomlós Város nemzeti vagyonáról szóló önkormányzati rendelet tervezetét a rendelet tervezet 22-23. §-ára tett módosító indítványokkal az alábbiak szerint:

„VI. fejezet

Záró rendelkezések

22. §

A képviselő-testület részére az önkormányzat vagyonának alakulásáról, a vagyonállapotról a rendelet 4. melléklete szerinti vagyonskimutatást kell elkészíteni és az önkormányzat elemi költségvetési beszámolójához csatolni.

23. §

(1) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2006. (VI. 27.) rendelete, valamint az azt módosító 5/2007. (II. 22.), 23/2008. (XI.19.), 8/2009. (III. 31.), 18/2009. (X. 5.), 7/2010. (IV. 27.), 3/2012. (III. 1.) önkormányzati rendeletek.

(2) Ez a rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba.”

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság által a rendelet tervezetre tett módosító javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

119/2012. (V. 23.) kt. határozat:

Módosító indítvány Tótkomlós Város nemzeti vagyonáról szóló önkormányzati rendelet tervezetre

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság által előterjesztett Tótkomlós Város nemzeti vagyonáról szóló önkormányzati rendelet tervezet 22-23. §-ára tett módosító indítványt elfogadja, ennek megfelelően a

rendelet tervezet VI. fejezet Záró rendelkezések 22-23. §-a helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„VI. fejezet

Záró rendelkezések

22. § A képviselő-testület részére az önkormányzat vagyonának alakulásáról, a vagyonállapotról a rendelet 4. melléklete szerinti vagyongazdálkodást kell elkészíteni és az önkormányzat elemi költségvetési beszámolójához csatolni.

23. § (1) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2006. (VI. 27.) rendelete, valamint az azt módosító 5/2007. (II. 22.), 23/2008. (XI.19.), 8/2009. (III. 31.), 18/2009. (X. 5.), 7/2010. (IV. 27.), 3/2012. (III. 1.) önkormányzati rendeletek.

(2) Ez a rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba.”

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

Dr. Garay Rita polgármester: Szavazásra bocsátja az elfogadott módosító indítvánnyal egységes szerkezetbe foglalt rendelet tervezetét.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül alkotta meg az alábbi rendeletet:

**Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2012. (_____) önkormányzati rendelete**

Tótkomlós város nemzeti vagyonáról

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §. (1) bekezdés 6. pontjában, 6. § (5) bekezdésében, 6. §. (6) bekezdésében, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében; a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, 109. § (4) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

Általános rendelkezések

1. §

A rendelet hatálya Tótkomlós Város Önkormányzat (továbbiakban: önkormányzat) vagyonára terjed ki.

2. §

A rendeletet az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 12/1994. (VII. 9.) önkormányzati rendeletben nem szabályozott kérdésekben is alkalmazni kell.

3. §

(1) A rendelet hatálya alá tartozó vagyon tulajdonosi joggyakorlója Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: képviselő-testület).

(2) A rendelet hatálya alá tartozó vagyon működtetésének feladatát – ha jogszabály vagy a képviselő-testület döntése alapján kötött szerződés másként nem rendelkezik – Tótkomlós Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal (továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) látja el.

(3) A (2) bekezdés szerinti feladatellátás során a hasznok szedéséből származó bevételek az önkormányzatot illetik meg.

4. §

(1) A rendelet hatálya alá tartozó vagyonra vonatkozó ügyekben a képviselő-testületet Tótkomlós Város polgármestere képviseli.

(2) A képviselő-testület kizárólagosan jogosult az 1.000.000.- Ft összeghatárt meghaladó, polgári jogi jogviszonyból származó követelés elengedésére, az egy évet meghaladó időtartamú részletfizetés vagy fizetési halasztás engedélyezésére és ehhez kapcsolódóan a kamat, illetve költség címén fennálló követelések elengedésére.

(3) A képviselő-testület kizárólagosan jogosult az 1.000.000.- Ft összeghatárt meghaladó ingatlan, tárgyi eszköz elidegenítésére, megterhelésére.

(4) A képviselő-testület az alább felsorolt tulajdonosi jogok és kötelezettségek tulajdonosi joggyakorlására a polgármestert hatalmazza fel:

a) a képviselő-testület által szövegszerűen elfogadott szerződések aláírása;

b) a képviselő-testület szerződéskötésről szóló döntése alapján, amennyiben a testület a szerződést nem szövegszerűen fogadta el, az önkormányzati határozat keretei között a szerződés szövegének megállapítása, elfogadása, a szerződés aláírása;

c) az önkormányzat vagyonának, továbbá jogos érdekeinek védelme céljából szerződés felbontására, vagy megszüntetésére irányuló jognyilatkozatok megtétele, az önkormányzat igényeinek érvényesítését célzó jognyilatkozatok kiadása;

d) az önkormányzati igények érvényesítése, az önkormányzat jogvédelme érdekében közigazgatási, peres, vagy nemperes eljárás megindítása;

e) településrendezési tervben közút, vagy egyéb közterület rendeltetésű ingatlan tulajdonjogának ellenérték nélküli megszerzését tartalmazó szerződések megkötése;

f) közművezetékek elhelyezése céljára vezetékjogot, szolgálmi jogot, vagy közérdekű használati jogot biztosító szerződések megkötése, feltéve, hogy e jogok biztosítása nem

eredményez változást, vagy korlátozást az érintett ingatlanok településrendezési terv szerinti felhasználhatóságában;

i) szerződéskötés az 1 hektárt meg nem haladó, önállóan gazdaságos módon nem használható földrészelemek hasznosítására;

j) a 100.000.- Ft összeghatárt nem meghaladó, polgári jogi jogviszonyból származó követelés elengedése, az egy év időtartamon belüli részletfizetés vagy fizetési halasztás engedélyezése és ehhez kapcsolódóan a kamat, illetve költség címén fennálló követelések elengedése.

(5) A képviselő-testület az alább felsorolt tulajdonosi jogok és kötelezettségek tulajdonosi joggyakorlására a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságot hatalmazza fel:

a) a 100.000.- Ft összeghatárt meghaladó, de az 1.000.000.- Ft összeghatárt meg nem haladó, polgári jogi jogviszonyból származó követelés elengedésére; és a 100.000.- Ft összeghatárt meghaladó, de az 1.000.000.- Ft összeghatárt meg nem haladó polgári jogi jogviszonyból származó követelés egy évet meghaladó időtartamú részletfizetés vagy fizetési halasztás engedélyezésére és ehhez kapcsolódóan a kamat, illetve költség címén fennálló követelések elengedésére;

b) az 1.000.000.- Ft összeghatárt meg nem haladó ingatlan, tárgyi eszköz elidegenítésére, megterhelésére;

c) az önkormányzati vagyontárgyak ingyenes használatba adására a bizottság minősített többséggel hozott döntése alapján abban az esetben, ha valamely szervezet, alapítvány, egyesület stb. működési feltételét szolgálja, és kötelező önkormányzati feladat elvégzésére kötelezettséget vállal, továbbá a szervezet kötelezettséget vállal arra, ha jogutód nélkül megszűnik, akkor a használati jogot az Önkormányzatnak ingyenesen visszaadja;

d) az önkormányzat javára szóló elidegenítési és terhelési tilalomról való lemondásra, a bizottság minősített többséggel hozott döntése alapján;

e) 1.000.000.- Ft értékhatár feletti, ellenérték nélkül felajánlott vagyon elfogadásának jóváhagyására.

5. §

(1) A polgármester a költségvetés éves beszámolójának tárgyalásakor beszámol a képviselő-testületnek a rendelet 4. § (4) bekezdése szerinti felhatalmazáson alapuló tevékenységéről.

(2) A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság a költségvetés éves beszámolójának tárgyalásakor beszámol a képviselő-testületnek a rendelet 4. § (5) bekezdése szerinti felhatalmazáson alapuló tevékenységéről.

6. §

A rendelet hatálya alá tartozó vagyonra vonatkozó döntési javaslatot a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság véleményének előzetes kikérése mellett a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé.

I. fejezet

A törzsvagyongra vonatkozó rendelkezések

7. §

Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona körébe tartoznak és nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősülnek a rendelet 1. mellékletében felsorolt vagyonelemek.

8. §

(1) A forgalomképtelennek, továbbá nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak nem minősülő, a rendelet szerint korlátozottan forgalomképes vagyonelemeket a rendelet 2. melléklete tartalmazza.

(2) A korlátozottan forgalomképes vagyonelemek hasznosítása rendeltetésük sérelmét nem eredményezheti, elidegenítésükre e rendelet keretei között akkor van lehetőség, ha a vagyonelem a közfeladat ellátásához feleslegessé válik vagy megszűnik a közfeladat ellátásának kötelezettsége, amelyre tekintettel jogszabály vagy a tulajdonosi joggyakorló a vagyonelem korlátozott forgalomképességét megállapította.

(3) A (2) bekezdésben foglalt tényállás megállapítása a képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik.

9. §

A törzsvagyon körébe tartozó vagyonelemek használói kötelesek a tőlük elvártató gondossággal eljárni, a használat, illetve üzemeltetés során, e kötelezettség teljesítéséért a használó intézmények, illetve gazdasági társaság vezetői felelnek.

II. fejezet

A vagyonkezelés szabályai

10. §

A rendelet 3. melléklete tartalmazza azokat a vagyonelemeket, amelyekre önkormányzati közfeladat ellátásához kapcsolódóan vagyonkezelői jog létesíthető és kijelöli a vagyonkezelőket.

11. §

(1) Az önkormányzati vagyon nem kizárólag közfeladat ellátása céljából történő használatba adása esetén a vagyonkezelői szerveződés időtartama alatt évente fizetendő ellenérték mértékét a képviselő-testület egyedileg határozza meg.

(2) A vagyonkezelői jog ingyenes átengedésére a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 19. b) pontjának bb) alpontjában nevesített vagyonkezelők esetében kerülhet sor.

12. §

(1) A vagyonkezelők kötelesek az önkormányzat törzsvagyona körébe tartozó ingatlanok állagmegőrzéséről, felújításáról, korszerűsítéséről folyamatosan gondoskodni, e feladata kapcsán a képviselő-testület éves költségvetésében dönt a tárgyévi feladatokról és azok megvalósításának forrásairól.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt rendelkezés alkalmazása során a feladatok tervezéséhez meg kell kérni a vagyonkezelő szervezetek vezetőinek véleményét, melynek figyelembevételével a vagyon állagmegővését, felújítását, illetve korszerűsítését célzó éves feladattervet kell meghatározni.

13. §

A vagyonkezelők kötelesek a tőlük elvárható gondossággal eljárni a kezelt vagyon működtetése során, e kötelezettség teljesítéséért a vagyonkezelő szervezetek vezetői felelnek.

14. §

(1) A vagyonkezelés ellenőrzésének keretében a vagyonkezelő köteles évközi beszámolásra, adatszolgáltatásra, adatszolgáltatási kötelezettsége az önkormányzat jogszabályokban előírt beszámolási, adatszolgáltatási kötelezettségéhez kapcsolódik.

(2) A vagyonkezelő tulajdonosi ellenőrzése a képviselő-testület által elfogadott éves ellenőrzési terv szerint vagy esetleg elrendelt ellenőrzéssel valósul meg.

III. fejezet

A hasznosítás szabályai

15. §

(1) A nettó 100.000.- Ft értékhatárt meghaladó vagyonelemet – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés (a továbbiakban: pályázat) útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet hasznosítani.

(2) A rendelet hatálya alá tartozó vagyonelemeket a képviselő-testület határozattal jelöli ki hasznosításra az alábbi tartalommal:

- vagyonelem megnevezése, ingatlan esetén helyrajzi számának megjelölése,
- forgalmi értékének megjelölése,
- a hasznosítás módja,
- a pályázati feltételek meghatározása.

(3) Az (1) bekezdésben foglalt értékhatárt nem meghaladó vagyonelem hasznosítását, ha törvény vagy a képviselő-testületnek a hasznosításról rendelkező határozata másként nem rendelkezik, versenyeztetni nem kell, azonban a hasznosítási lehetőséget nyilvánosan közzé kell tenni az önkormányzat weblapján. A vagyontárgyak elidegenítésére az önállóan működő és gazdálkodó, valamint az önállóan működő költségvetési szerv vezetője jogosult, beszámolási kötelezettség mellett.

16. §

A 15. § (1) bekezdése alapján a versenyeztetést a képviselő-testület egyedi pályázati kiírásának megfelelően kell lebonyolítani.

IV. fejezet

A vagyon átruházásának szabályai

17. §

A rendelet hatálya alá tartozó vagyonelemeket a képviselő-testület határozattal jelöli ki értékesítésre vagy cserére az alábbi tartalommal:

- a vagyonelem megnevezése, ingatlan esetén helyrajzi számának megjelölése
- az átruházás módja,
- pályázat esetén a pályázati feltételek meghatározása,
- csere esetén a csere célja, csereügylet keretében átruházandó és megszerzendő vagyontárgyak megjelölése, forgalmi értéke.

18. §

(1) A nettó 100.000.- Ft értékhatárt meghaladó vagyonelemeket – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt értékhatárt nem meghaladó értékű vagyonelem, ha jogszabály másként nem rendelkezik, a képviselő-testületnek az értékesítésről szóló határozata alapján nyilvános meghirdetés útján értékesíthető.

19. §

A tulajdonközösség megszüntetése érdekében kötendő önkormányzati tulajdonú ingatlan tulajdoni hányadrészének tulajdonostárs általi megváltása esetén a forgalmi érték megjelölésével kell a szerződést megkötni.

V. fejezet

A vagyonszerzés szabályai

20. §

(1) Az önkormányzat vagyon gyarapításáról a polgármesternek a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság állásfoglalásával ellátott javaslata alapján a képviselő-testület dönt az önkormányzat Beszerzési és közbeszerzési szabályzata alapján.

(2) A vagyongyarapításról a képviselő-testület határozattal dönt, az alábbi tartalommal:

- a vagyonelem megnevezése, ingatlan esetén helyrajzi számának megjelölése,
- forgalmi értékének megjelölése,

- a szerzés módja,
- az önkormányzat által vállalt fizetési feltételek,

- az önkormányzat ajánlati kötöttségének időtartama.

(3) Ingatlanulajdon megszerzése esetén a döntés előkészítése során vizsgálni kell, hogy az ingatlan megszerzése milyen önkormányzati célok megvalósításához és milyen feltételek mellett alkalmas, fel kell tárnai a továbbhasznosítási lehetőségeit, illetve a várható üzemeltetési költségek körét és nagyságát is.

21. §

Az önkormányzat törvény által előírt, vagy önként vállalt feladata ellátásához ingatlant bérelhet, albérletbe vehet, vagy használatba, egyéb módon hasznosításra átvehet, erről a képviselő-testület a polgármester javaslata és a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság állásfoglalása alapján hoz döntést.

VI. fejezet

Záró rendelkezések

22. § A képviselő-testület részére az önkormányzat vagyonának alakulásáról, a vagyonállapotról a rendelet 4. melléklete szerinti vagyonkimutatást kell elkészíteni és az önkormányzat elemi költségvetési beszámolójához csatolni.

23. § (1) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2006. (VI. 27.) rendelete, valamint az azt módosító 5/2007. (II. 22.), 23/2008. (XI.19.), 8/2009. (III. 31.), 18/2009. (X. 5.), 7/2010. (IV. 27.), 3/2012. (III. 1.) önkormányzati rendeletek.

(2) Ez a rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba.

dr. Garay Rita
polgármester

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina
jegyző

6. Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyes rendeleteinek módosítása

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy jogszabályi módosítások miatt van szükség Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyes rendeleteinek módosítására, melyek kapcsán a szabálysértési tényállásokat az önkormányzati rendeletekből 2012. május 31. napjáig hatályon kívül kell helyezni.

Megkéri Varga András bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Varga András bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének egyes önkormányzati rendeleteinek módosításáról szóló rendelet-tervezetet.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslatot.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján a rendelet tervezetet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül alkotta meg az alábbi rendeletet:

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2012. (_____) önkormányzati rendelete

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének egyes önkormányzati rendeleteinek módosításáról

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és (2) bekezdésében, továbbá a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján és a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 254. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a piacok, vásárok tartásáról szóló 7/1991. (X. 7.) önkormányzati rendelete módosításáról

1. §

(1) Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a piacok, vásárok tartásáról szóló 7/1991. (X. 7.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R. I.) 14. §-a hatályát veszti.

(2) Az R. I. 15. § (2) bekezdésének „és a szabálysértési rendelkezése” szövegrésze hatályát veszti.

(3) Az R. I. 15. §-ának számozása 14. §-ra változik.

2. Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a parlagfű terjedésének visszaszorításáról szóló 17/1998. (X. 1.) önkormányzati rendelete módosításáról

2. §

(1) Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a parlagfű terjedésének

visszaszorításáról szóló 17/1998. (X. 01.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R. II.) 6. §-a hatályát veszti.

(2) Az R. II. 7. §-ának számozása 6. §-ra változik.

3. Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a kéményseprő ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 1/2001. (I. 23.) önkormányzati rendelete módosításáról

3. §

(1) Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a kéményseprő ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 1/2001. (I. 23.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R. III.) 6. §-a hatályát veszti.

(2) Az R. III. 7. §-ának számozása 6. §-ra változik.

4. Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi zöldterületek védelméről szóló 2/2004. (II. 24.) önkormányzati rendelete módosításáról

4. §

(1) Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi zöldterületek védelméről szóló 2/2004. (II. 24.) önkormányzati rendelete 11. §-ának (1) bekezdése hatályát veszti.

5. Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építészeti és helyi természeti értékek védelméről, valamint a városképi megfelelőségről szóló 3/2004. (II. 24.) önkormányzati rendelete módosításáról

5. §

(1) Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építészeti és helyi természeti értékek védelméről, valamint a városképi megfelelőségről szóló 3/2004. (II. 24.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R. IV.) 35. §-a hatályát veszti.

(2) Az R. IV. 36. §-ának számozása 35. §-ra változik.

6. Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek használatáról szóló 38/2004. (XII. 14.) önkormányzati rendelete módosításáról

6. §

(1) Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek használatáról szóló 38/2004. (XII. 14.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R. V.) 17. §-a hatályát veszti.

(2) Az R. V. 18. §-ának számozása 17. §-ra változik.

7. Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 40/2004. (XII. 14.) önkormányzati rendelete módosításáról

7. §

(1) Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 40/2004. (XII. 14.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R. VI.) 12. §-a hatályát veszti.

(2) Az R. VI. 13. §-ának számozása 12. §-ra változik.

8. Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a települési szilárd hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló 40/2006. (XII. 19.) önkormányzati rendelete módosításáról

8. §

(1) Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a települési szilárd hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló 40/2006. (XII. 19.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R. VII.) 19. §-a hatályát veszti.

(2) Az R. VII. 20. §-ának számozása 19. §-ra változik.

9. Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének az állatok tartásáról szóló 19/2007. (XI. 18.) önkormányzati rendelete módosításáról

9. §

(1) Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének az állatok tartásáról szóló 19/2007. (XI. 18.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R. VIII.) 15. §-a hatályát veszti.

(2) Az R. VIII. 16. §-ának számozása 15. §-ra változik.

10. Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 21/2007. (XI. 18.) önkormányzati rendelete módosításáról

10. §

(1) Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 21/2007. (XI. 18.) önkormányzati rendelete 16. § (2) bekezdése hatályát veszti.

11. Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről, valamint az ingatlanok házsámozásáról szóló 15/2008. (VII. 2.) önkormányzati rendelete módosításáról

11. §

(1) Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről, valamint az ingatlanok házsámozásáról szóló 15/2008. (VII. 2.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R. IX.) IX. Fejezete hatályát veszti.

(2) Az R. IX. X. Fejezetének számozása IX. Fejezetre változik.

(3) Az R. IX. 18. §-ának számozása 17. §-ra változik.

12. Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a települési állati hulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 2/2009. (I. 27.) önkormányzati rendelete módosításáról

12. §

(1) Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a települési állati hulladék kezelésével kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 2/2009. (I. 27.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R. X.) 10. §-a hatályát veszti.

(2) Az R. X. 11. §-ának számozása 10. §-ra változik.

13. Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról szóló 20/2009. (X. 5.) önkormányzati rendelete módosításáról

13. §

(1) Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról szóló 20/2009. (X. 5.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R. XI.) 10. §-a hatályát veszti.

(2) Az R. XI. 11. §-ának számozása 10. §-ra változik.

14. Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Tótkomlós város jelképeiről és azok használatáról szóló 26/2009. (XII. 1.) önkormányzati rendelete módosításáról

14. §

(1) Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Tótkomlós város jelképeiről és azok használatáról szóló 26/2009. (XII. 1.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R. XII.) 10. §-a hatályát veszti.

(2) Az R. XII. 11. §-ának számozása 10. §-ra változik.

15. Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének szeszes ital közterületen történő fogyasztásának korlátozásáról szóló 18/2011. (IX. 13.) önkormányzati rendelete módosításáról

15. §

(1) Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének szeszes ital közterületen történő fogyasztásának korlátozásáról szóló 18/2011. (IX. 13.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R. XIII.) 2. §-a hatályát veszti.

(2) Az R. XIII. 3. §-ának számozása 2. §-ra változik.

Ezen rendelet 2012. május 30. napján lép hatályba.

dr. Garay Rita
polgármester

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina
jegyző

Dr. Garay Rita polgármester: Szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

120/2012. (V. 23.) kt. határozat:
Rendelettervezet előkészítése

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a jegyzőt, hogy a tiltott, közösségellenes magatartások önkormányzati rendeletben történő meghatározását készítse elő, a Képviselő-testület bizottságai véleményének figyelembe vételével.

Felelős: Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina jegyző
Tuska Pálné Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke
Benyó Pál Szociális Bizottság elnöke
Varga András Városfejlesztés és Pénzügyi Bizottság elnöke
Határidő: 2012. szeptember havi soros ülés

7. Tótkomlós Város rendezési tervét készítő tervező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési dokumentáció és Tervezési Szerződés tervezet jóváhagyása

Dr. Garay Rita polgármester: Megkéri Varga András bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Varga András bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság I. módosító indítványát.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága a Tótkomlós Város rendezési tervét készítő tervező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési dokumentáció részét képező Ajánlattételi felhívás 8. pontjának első bekezdésére tett módosító indítványt elfogadja, ennek megfelelően az ellenszolgáltatás teljesítése vonatkozásában a részszámlák benyújtására az alábbi ütemezést javasolja a képviselő-testületnek meghatározni:

„8. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás

- Ajánlatkérő előleget nem fizet. Részszámla a következő ütemezésben nyújtható be:*
- 1. számú részszámla, a településfejlesztési koncepció képviselő-testület részéről történt elfogadása után (2013. március 31.), a szerződés összegének 15 %-a,
 - 2. számú részszámla, a településszerkezeti terv, szabályozási terv HÉSZ egyeztetési anyagának megrendelő részére történt átadása után (2013. október 31.), a szerződés összegének 10 %-a,

- 3. számú részszámla, lakossági vélemények, hatósági egyeztetés eredményeinek átvezetése a terven, képviselő-testületi egyeztetés véleményezés megtörténte után (2014. április 30.), a szerződés összegének 10 %-a,
- Végszámla a településszerkezeti terv, szabályozási terv, HÉSZ képviselő-testület által történt elfogadása után (2015. november 30.), a szerződés összegének 65 %-a.”

A bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a dokumentációban kerüljön rögzítésre az a rendelkezés is, mely szerint a tervező előteljesítésre jogosult azzal, hogy ajánlatkérő a teljesítés igazolást 2015. november 30-án állítja ki.

A bizottság javasolja a képviselő-testületnek ezen módosítások átvezetését a Tervezési Szerződés tervezetben.

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy azért javasolja a bizottság a részszámlák és a végszámla benyújtásának időpontjainak módosítását, mert igen nagy költségről van szó, és ne egy évben kelljen az önkormányzatnak a szerződés majdnem teljes összegét kifizetnie. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata az elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján az I. módosító indítványt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

121/2012. (V. 23.) kt. határozat:

I. Módosító indítvány Tótkomlós Város rendezési tervét készítő tervező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési dokumentációra

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság által tett módosító indítványt elfogadja, ennek megfelelően Tótkomlós Város rendezési tervét készítő tervező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési dokumentáció részét képező Ajánlattételi felhívás „Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás” című 8. pontja első bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:
„Ajánlatkérő előleget nem fizet. Részszámla a következő ütemezésben nyújtható be:

- 1. számú részszámla, a településfejlesztési koncepció képviselő-testület részéről történt elfogadása után (2013. március 31.), a szerződés összegének 15 %-a,
- 2. számú részszámla, a településszerkezeti terv, szabályozási terv HÉSZ egyeztetési anyagának megrendelő részére történt átadása után (2013. október 31.), a szerződés összegének 10 %-a,
- 3. számú részszámla, lakossági vélemények, hatósági egyeztetés eredményeinek átvezetése a terven, képviselő-testületi egyeztetés véleményezés megtörténte után (2014. április 30.), a szerződés összegének 10 %-a,
- Végszámla a településszerkezeti terv, szabályozási terv, HÉSZ képviselő-testület által történt elfogadása után (2015. november 30.), a szerződés összegének 65 %-a.”

Elrendeli a dokumentációban azon rendelkezés rögzítését is, mely

szerint a tervező előteljesítésre jogosult azzal, hogy ajánlatkérő a teljesítés igazolást 2015. november 30-án állítja ki. A képviselő-testület elrendeli fenti módosítások átvezetését a Tervezési Szerződés tervezetben.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

Varga András bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság II. módosító indítványát.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága a Tótkomlós Város rendezési tervét készítő tervező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési dokumentáció részét képező Ajánlattételi felhívás 9. pontjára tett módosító indítványt elfogadja, ezáltal a 9. ponton belül a 2. változat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek az alábbi módosítással:

„A településfejlesztési koncepció, településszerkezeti terv, szabályozási terv, HÉSZ. A város közigazgatási területéről a digitális térképet „dwg” kiterjesztésű formátumban biztosítja ajánlatkérő.”

A bizottság javasolja a képviselő-testületnek ezen módosítás átvezetését a Tervezési Szerződés tervezetben.

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy az előterjesztéshez melléklet Ajánlattételi felhívás 9. pontján belül három változat szerepel, azonban a digitális térképet az önkormányzat kedvezőbb áron be tudja szerezni, ezért javasolja a bizottság az ismertetett módosító javaslat elfogadását. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata ez elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján a II. módosító indítványt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

122/2012. (V. 23.) kt. határozat:

II. Módosító indítvány Tótkomlós Város rendezési tervét készítő tervező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési dokumentációra

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tótkomlós Város rendezési tervét készítő tervező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési dokumentáció részét képező Ajánlattételi felhívás 9. pontjára a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság által tett módosító indítványt elfogadja, ennek megfelelően a 9. pontba a 2. változat szerinti szöveget az alábbi módosítással rendeli el beemelni:

„A településfejlesztési koncepció, településszerkezeti terv, szabályozási terv, HÉSZ. A város közigazgatási területéről a digitális térképet „dwg” kiterjesztésű formátumban biztosítja ajánlatkérő.”

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli ezen módosítás átvezetését a Tervezési Szerződés tervezetben.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

Varga András bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság III. módosító indítványát.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága a Tótkomlós Város rendezési tervét készítő tervező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési dokumentáció részét képező Ajánlattételi felhívás 10. pontjára tett módosító indítványt elfogadja, ennek megfelelően az alábbi két értékelési szempont és a hozzájuk tartozó súlysámok meghatározását javasolja a képviselő-testületnek:

Értékelési szempontok	Súlysám
1. Ajánlati ár	8
2. Előteljesítés	2

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata ez elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján a III. módosító indítványt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

123/2012. (V. 23.) kt. határozat:

III. Módosító indítvány Tótkomlós Város rendezési tervét készítő tervező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési dokumentációra

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tótkomlós Város rendezési tervét készítő tervező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési dokumentáció részét képező Ajánlattételi felhívás 10. pontjára a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság által tett módosító indítványt elfogadja, ennek megfelelően „Az ajánlatok értékelési szempontjai” című 10. pont alatt az alábbi két értékelési szempontot és a hozzájuk tartozó súlysámokat rendeli el szerepeltetni:

Értékelési szempontok	Súlysám
1. Ajánlati ár	8
2. Előteljesítés	2

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

Varga András bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság IV. módosító indítványát.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága a Tótkomlós Város rendezési tervét készítő tervező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési dokumentáció részét képező Ajánlattételi felhívás 12. pontjára tett módosító indítványt elfogadja, és javasolja a képviselő-testületnek, hogy az ezen pont 3. bekezdésében szereplő „*magasépítés*” kifejezés helyett „*település tervezés*” kifejezés szerepeljen.

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a bizottsági ülésen jelen volt Weszely Tamás közbeszerzési tanácsadó, aki jelezte, hogy a „magasépítés” szó használata elírás, ezért van szükség a módosításra. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata ez elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján a IV. módosító indítványt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

124/2012. (V. 23.) kt. határozat:

IV. Módosító indítvány Tótkomlós Város rendezési tervét készítő tervező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési dokumentációra

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tótkomlós Város rendezési tervét készítő tervező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési dokumentáció részét képező Ajánlattételi felhívás 12. pontjára a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság által tett módosító indítványt elfogadja, ennek megfelelően az ezen pont 3. bekezdésében szereplő „magasépítés” kifejezés helyett „település tervezés” kifejezés megjelölését rendeli el.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

Varga András bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság V. módosító indítványát.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága a Tótkomlós Város rendezési tervét készítő tervező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési dokumentáció részét képező Ajánlattételi felhívás 20. pontjának utolsó bekezdésére tett módosító indítványt elfogadja, és javasolja a képviselő-testületnek, hogy az első tárgyalás időpontjaként „2012. június 15-e” helyett „2012. június 27.” napját határozza meg.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata ez elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján az V. módosító indítványt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

125/2012. (V. 23.) kt. határozat:

V. Módosító indítvány Tótkomlós Város rendezési tervét készítő tervező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési dokumentációra

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tótkomlós Város rendezési tervét készítő tervező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési dokumentáció részét képező Ajánlattételi felhívás 20. pontjának utolsó bekezdésére a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság által tett módosító indítványt elfogadja, ennek megfelelően az első tárgyalás időpontjaként „2012. június 15-e” helyett „2012. június 27.” napját határozza meg.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

Varga András bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság VI. módosító indítványát.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága a Tótkomlós Város rendezési tervét készítő tervező kiválasztására vonatkozó

közbeszerzési dokumentáció részét képező Tervezési Szerződés tervezetre tett módosító indítványt elfogadja, és javasolja a képviselő-testületnek, hogy a szerződés tervezet az alábbi két ponttal egészüljön ki:

„23.) Jelen szerződés 4 megegyező, eredeti példányban készült el, melynek elválaszthatatlan és szerves részét képezik a szerződésben hivatkozott mellékletek. A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettség vállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének cégszerű aláírása esetén érvényes.

24.) Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.”

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata ez elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján a VI. módosító indítványt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

126/2012. (V. 23.) kt. határozat:

VI. Módosító indítvány Tótkomlós Város rendezési tervét készítő tervező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési dokumentációra

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tótkomlós Város rendezési tervét készítő tervező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési dokumentáció részét képező Tervezési Szerződés tervezetre a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság által tett módosító indítványt elfogadja, ennek megfelelően a szerződés tervezetét az alábbi két ponttal rendeli el kiegészíteni:

„23.) Jelen szerződés 4 megegyező, eredeti példányban készült el, melynek elválaszthatatlan és szerves részét képezik a szerződésben hivatkozott mellékletek. A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettség vállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének cégszerű aláírása esetén érvényes.

24.) Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.”

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

Varga András bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága az elfogadott I-VI. módosító indítványokkal egységes szerkezetbe foglalt, Tótkomlós Város rendezési tervét készítő tervező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési dokumentációt elfogadja, és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata ez elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel,

hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján az I-VI. módosító indítványokkal egységes szerkezetben elfogadott közbeszerzési dokumentumot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

127/2012. (V. 23.) kt. határozat:

Tótkomlós Város rendezési tervét készítő tervező kiválasztására vonatkozó közbeszerzési dokumentáció és Tervezési Szerződés tervezet jóváhagyása

1. Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a város rendezési tervét készítő tervező kiválasztására vonatkozó tárgyalásos eljárás a 121-126/2012. (V. 23.) kt. határozatok szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési dokumentációját – Ajánlattételi felhívást, Tervezési Szerződést – elfogadja.

Megbízta a közbeszerzési tanácsadót, hogy az ajánlattételi felhívást és dokumentációt a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, az elfogadott tartalommal a 351/2011. (XI. 28.) kt. határozatában felsorolt ajánlattevőknek küldje meg és a közbeszerzési eljárást a jogszabályokban foglaltaknak megfelelően folytassa le.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a dokumentumok aláírására.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Skultéti Mihály műszaki osztályvezető

Határidő: a közbeszerzési tanácsadó értesítésére 2012. május 30.

8. Az Ifjúsági szálláshely kialakítására vonatkozó közbeszerzési eljárás

Benyó Pál képviselő bejelenti érintettségét.

Dr. Garay Rita polgármester: Szavazásra bocsátja Benyó Pál képviselő kizárását a szavazásból.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett hozta meg az alábbi határozatot:

128/2012. (V. 23.) kt. határozat:

Benyó Pál bizottsági elnök kizárása a szavazásból

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 14. § (2) bekezdése alapján Benyó Pál képviselőt – kezdeményezésére – az Ifjúsági szálláshely kialakítására vonatkozó közbeszerzési eljárás tárgyú előterjesztés kapcsán kizárja a szavazásból.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

Benyó Pál képviselő kimegy a képviselő-testületi ülésről.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkéri Malya Andrást, a Bíráló Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bíráló Bizottság határozatát.

Malya András bizottsági elnök: Ismerteti a Bíráló Bizottság határozatát.

A Bíráló Bizottság javasolja a döntéshozó Képviselő-testületnek hogy a 137/2008. (X. 18.) FVM rendelet alapján, a turisztikai tevékenységek ösztönzéséhez nyújtandó támogatás alapján, az Ifjúsági Szálláshely kialakítása tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) alapján 2012. április 5-én indított közbeszerzési eljárást a Kbt. 76. § (1) bekezdés a) pontja alapján nyilvánítsa eredménytelennek, mivel a megadott ajánlattételi időpontig ajánlat nem érkezett.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkéri Varga András bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Varga András Bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozati javaslatát.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az 1. határozati javaslatot.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata ez elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság és a Bíráló Bizottság javaslata alapján az 1. határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

129/2012. (V. 23.) kt. határozat:

Az Ifjúsági szálláshely kialakítására vonatkozó közbeszerzési eljárás

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 137/2008. (X. 18.) FVM rendelet alapján, a turisztikai tevékenységek ösztönzéséhez nyújtandó támogatás alapján, az Ifjúsági Szálláshely kialakítása tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) alapján 2012. április 5-én indított közbeszerzési eljárását a Kbt. 76. § (1) bekezdés a) pontja alapján eredménytelennek nyilvánítja, mivel a megadott ajánlattételi időpontig ajánlat nem érkezett.

A Képviselő-testület új közbeszerzési eljárás kiírása mellett dönt.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Garay Rita polgármester: Megkéri Varga András bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság további határozati javaslatait.

Varga András bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság I. módosító indítványát.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága az Ifjúsági szálláshely építésére vonatkozó közbeszerzési dokumentáció részét képező Ajánlattételi felhívás 6. pontjára tett módosító indítványt elfogadja, és javasolja a képviselő-testületnek, hogy a szerződés teljesítéének határidejét 2012. november 15. napjában határozza meg.

A bizottság javasolja a képviselő-testületnek ezen módosítás átvezetését a Vállalkozási Szerződés tervezetben.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata ez elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján az I. módosító indítványt.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

130/2012. (V. 23.) kt. határozat:

I. Módosító indítvány az Ifjúsági szálláshely kialakítására vonatkozó közbeszerzési dokumentációra

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ifjúsági szálláshely építésére vonatkozó közbeszerzési dokumentáció részét képező Ajánlattételi felhívás 6. pontjára a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság által tett módosító indítványt elfogadja, ennek megfelelően a szerződés teljesítésnek határidejét 2012. november 15. napjában határozza meg és elrendeli ezen módosítás átvezetését a Vállalkozási Szerződés tervezetben.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

Varga András bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság II. módosító indítványát.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága az Ifjúsági szálláshely építésére vonatkozó közbeszerzési dokumentáció részét képező Ajánlattételi felhívás 10. pontjára tett módosító indítványt elfogadja, ennek megfelelően az alábbi részszerzőpontok és súlyszámok meghatározását javasolja a képviselő-testületnek:

Részszerzőpont	Súlyszám
1. Nettó ajánlati ár (HUF)	10
2. Teljesítési biztosíték (HUF)	2
3. Késedelmi kötbér (HUF)	2

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata ez elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján a II. módosító indítványt.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

131/2012. (V. 23.) kt. határozat:

II. Módosító indítvány az Ifjúsági szálláshely kialakítására vonatkozó közbeszerzési eljárásra

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ifjúsági szálláshely építésére vonatkozó közbeszerzési dokumentáció részét képező Ajánlattételi felhívás 10. pontjára a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság által tett módosító indítványt elfogadja, ennek

megfelelően az ajánlatok értékelésének részszerpontjai és a hozzájuk tartozó súlyszámokat az alábbiak szerint határozza meg:

Részszerpont	Súlyszám
1. Nettó ajánlati ár (HUF)	10
2. Teljesítési biztosíték (HUF)	2
3. Késedelmi kötbér (HUF)	2

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

Varga András bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság III. módosító indítványát.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága az Ifjúsági szálláshely építésére vonatkozó közbeszerzési dokumentáció részét képező Ajánlattételi felhívás 12. pontjára tett módosító indítványt elfogadja, és javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Műszaki és szakmai alkalmasság minimumkövetelményein belül, az M2.) pont alatt szereplő mondatban az „MV-Ép/A” kifejezés helyett „MV-Ép/B” kifejezés szerepeljen.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata ez elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján a III. módosító indítványt.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

132/2012. (V. 23.) kt. határozat:

III. Módosító indítvány az Ifjúsági szálláshely kialakítására vonatkozó közbeszerzési dokumentációra

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ifjúsági szálláshely építésére vonatkozó közbeszerzési dokumentáció részét képező Ajánlattételi felhívás 12. pontjára a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság által tett módosító indítványt elfogadja, ennek megfelelően a Műszaki és szakmai alkalmasság minimumkövetelményein belül, az M2.) pont alatt szereplő mondatban az „MV-Ép/A” kifejezés helyett „MV-Ép/B” kifejezés megjelölését rendeli el.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

Varga András bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság IV. módosító indítványát.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága az Ifjúsági szálláshely építésére vonatkozó közbeszerzési dokumentáció megfelelő részeit javasolja a képviselő-testületnek kiegészíteni azzal, hogy az önkormányzat, mint ajánlatkérő a szerződéstől elállhasson, amennyiben az állásfoglalás kérésre a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivataltól az önkormányzat szempontjából kedvezőtlen válasz érkezik.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata ez elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján a IV. módosító indítványt.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

133/2012. (V. 23.) kt. határozat:

IV. Módosító indítvány az Ifjúsági szálláshely kialakítására vonatkozó közbeszerzési dokumentációra

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság módosító indítványát elfogadja és elrendeli az Ifjúsági szálláshely építésére vonatkozó közbeszerzési dokumentáció megfelelő részeinek kiegészítését azzal, hogy az önkormányzat, mint ajánlatkérő a szerződéstől elállhasson, amennyiben az állásfoglalás kérésre a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivataltól az önkormányzat szempontjából kedvezőtlen válasz érkezik.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

Varga András bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy az alábbi társaságok, illetve egyéni vállalkozó részére kerüljön megküldésre az Ifjúsági szálláshely kialakítására vonatkozó ajánlattételi felhívás és dokumentáció:

- Angyalsziget Kft. 5820 Mezőhegyes, Munkácsy utca 27.,
- Gráf József egyéni vállalkozó 6913 Csanádpalota, Rezeda utca 4.,
- Komlós Településszolgáltatási Kft. 5940 Tótkomlós, Rákóczi u. 24.,
- L&M Kft. 5990 Orosháza, Csorvási köz 4.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata ez elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

134/2012. (V. 23.) kt. határozat:

Javaslat ajánlattevő társaságokra

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján az alábbi társaságok, illetve egyéni vállalkozó részére rendeli el megküldeni az Ifjúsági szálláshely kialakítására vonatkozó ajánlattételi felhívást és dokumentációt:

- Angyalsziget Kft. 5820 Mezőhegyes, Munkácsy utca 27.,
- Gráf József egyéni vállalkozó 6913 Csanádpalota, Rezeda utca 4.,
- Komlós Településszolgáltatási Kft. 5940 Tótkomlós, Rákóczi u. 24.,
- L&M Kft. 5990 Orosháza, Csorvási köz 4.

Felelős: Dr. Garay Rita polgármester
 Határidő: azonnal

Varga András bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága a I-IV. módosító indítványokkal, valamint a 69/2012. (V. 22.) Pü. Biz. határozat szerinti kiegészítéssel egységes szerkezetben elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a 2/B. határozati javaslatot.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata ez elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja az I-IV. módosító indítványokkal, valamint a 134/2012. (V. 23.) kt. határozat szerinti kiegészítéssel egységes szerkezetbe foglalt „2/B” határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

135/2012. (V. 23.) kt. határozat:

Az Ifjúsági szálláshely kialakítására vonatkozó közbeszerzési eljárás

- a.) Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 137/2008. (X. 18.) FVM rendelet alapján, a turisztikai tevékenységek ösztönzéséhez nyújtandó támogatás alapján, az Ifjúsági Szálláshely kialakítása, építési beruházás a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény szerinti (Harmadik Rész: Nemzeti eljárásrend) egyszerű, **hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásra** vonatkozó, a 130-133/2012. (V. 23.) kt. határozatok szerinti egységes szerkezetbe foglalt ajánlattételi felhívását és dokumentációt elfogadja, és megbízza a közbeszerzési tanácsadót, hogy az eljárást a jogszabályokban foglaltak szerint folytassa le.
- b.) Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a dokumentumok aláírására.
- c.) Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a közbeszerzési tanácsadót, hogy az alábbi társaságok, illetve egyéni vállalkozó részére küldje meg az ajánlattételi felhívást és dokumentációt:
 - Angyalsziget Kft. 5820 Mezőhegyes, Munkácsy utca 27.,
 - Gráf József egyéni vállalkozó 6913 Csanádpalota, Rezeda utca 4.,
 - Komlós Településszolgáltatási Kft. 5940 Tótkomlós, Rákóczi u. 24.,

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: a közbeszerzési eljárás megindítására a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény szerinti legrövidebb határidőn belül

9. HURO 1.2.3. azonosító számú, az „Európai szintű kommunikáció és tájékoztatás Nagylak és Tótkomlós határmenti területén” című pályázat kapcsán, eszközök beszerzése Közfoglalkoztatásba bevont földterület megigénylése a Nemzeti Földalapkezelő Szervezettől

Dr. Garay Rita polgármester: Megkéri Malya Andrást, a Bíráló Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bíráló Bizottság határozatát.

Malya András Bíráló bizottsági elnök: Ismerteti a Bíráló Bizottság határozatát.

A Bíráló Bizottság javasolja a döntéshozó Képviselő-testületnek hogy a HURO/1001/022/1.2.3 számú, az „Európai szintű kommunikáció és tájékoztatás Nagylak és Tótkomlós határmenti területén” elnevezés pályázat vonatkozásában a pályázatban meghatározott műszaki tartalommal bíró eszközök beszerzésével az EX ELECTRIC Kft. elnevezésű társaságot bízta meg, nettó 2.559.764,-Ft+Áfa, azaz bruttó 3.250.900 Ft értékben.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkéri Varga András bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Varga András bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslatot azzal, hogy a pályázatban meghatározott műszaki tartalommal bíró eszközök beszerzésével az EX ELECTRIC Kft. (5940 Tótkomlós, Mikszáth Kálmán u. 15.) elnevezésű társaságot bízta meg nettó 2.559.764,- Ft, azaz bruttó 3.250.900,- Ft értékben.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság és a Bíráló Bizottság javaslata alapján a határozati javaslatot kiegészítve az EX ELECTRIC Kft. névvel, címével és bruttó 3.250.900,- Ft-os árajánlatával.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

136/2012. (V. 23.) kt. határozat:

A HURO/1001/022/1.2.3. azonosító számú, az „Európai szintű kommunikáció és tájékoztatás Nagylak és Tótkomlós határmenti területén” című pályázat kapcsán, eszközök beszerzése

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a HURO/1001/022/1.2.3 számú, az „Európai szintű kommunikáció és tájékoztatás Nagylak és Tótkomlós határmenti területén” elnevezés pályázat vonatkozásában a pályázatban meghatározott műszaki tartalommal bíró eszközök beszerzésével az EX ELECTRIC Kft. (5940 Tótkomlós, Mikszáth Kálmán u. 15.) elnevezésű társaságot

bízza meg nettó 2.559.764,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 3.250.900,- Ft értékben.

Felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: a szerződés aláírására 2012. május 25.

Benyó Pál képviselő visszajött a testületi ülésre.

10. Közfoglalkoztatásba bevont földterület megigénylése a Nemzeti Földalapkezelő Szervezettől

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy Tótkomlós Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a Békés Megyei Kormányhivatal Munkaügyi Központjához a kistérségi startmunka mintaprogrammal kapcsolatosan. A mintaprogram - többek között – tartalmazza a növénytermesztés- és tartósítás programot is, mely eredményes végrehajtásához a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet (NFA) följánlotta a 0459/18 hrsz-ú állami tulajdonban lévő külterületi szántó művelési ágú földterületet. Az NFA megküldte a pályázati felhívást Tótkomlós Város Önkormányzatának, hogy pályázzon az érintett földterületre, a közfoglalkoztatási program megvalósításához a termőföld 5 éves határozott időre történő vagyonkezelésbe adásának céljából, e nélkül a földhasználat nem hosszabbítható meg. Megkéri Varga András bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Varga András bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az „A” határozati javaslatot.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata ez elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján az „A” határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

137/2012. (V. 23.) kt. határozat:

Közfoglalkoztatásba bevont földterület megigénylése a Nemzeti Földalapkezelő Szervezettől

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közfoglalkoztatási program megvalósítása érdekében pályázatot nyújt be a Nemzeti Földalapkezelő Szervezethez a 0459/18 hrsz-ú állami tulajdonban lévő külterületi szántó művelési ágú földterületre, az Önkormányzat 5 éves határozott időre történő vagyonkezelésébe adásának céljából.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármesteri Hivatal műszaki osztályát a pályázat elkészítésével, valamint felhatalmazza dr. Garay Rita polgármestert a szükséges dokumentumok aláírásával és a pályázat határidőben történő benyújtására.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Skultéti Mihály műszaki osztályvezető
Határidő: 2012. május 31.

11. A Chang Jiu Kft. kérelme

Dr. Garay Rita polgármester: Megkéri Varga András bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Varga András bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az „A” határozati javaslatot azzal a módosítással, hogy a bérleti szerződés megszűnésének napját 2012. június 30. napjában határozza meg.

A bizottság javasolja továbbá a képviselő-testületnek, hogy amennyiben a bérlő ezen döntés meghozatalát követően a bérleti szerződés későbbi időpontban történő megszűnésére vonatkozóan további kérelmet nyújt be, úgy abban az esetben a kérelemben előterjesztettektől függetlenül a bérleti szerződés megszűnésének időpontját 2012. augusztus 31. napjával határozza meg.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata ez elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján az „A” határozati javaslatot az elhangzott módosítással és kiegészítéssel.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

138/2012. (V. 23.) kt. határozat: ***A Chang Jiu Kft. kérelme***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Cjang Jiu Kft. kérelmének helyt ad és a 65/2012. (III. 28.) kt. határozatával módosított 382/2011. (XII. 19.) kt. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Chang-Jiu Kft. (1148 Budapest, Őrs vezér tér 18. IV. 17) Tótkomlós, Hősök tere 2. szám alatti, 453 hrsz-ú ingatlanra (Korzó mozi) kötött bérleti szerződésre vonatkozó írásban benyújtott felmondását tudomásul veszi. A bérleti szerződés megszűnésének időpontja 2012. június 30. napja.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy amennyiben a bérlő a bérleti szerződés későbbi időpontban történő megszűnésére vonatkozóan további kérelmet nyújt be, úgy abban az esetben a kérelemben előterjesztettektől függetlenül a bérleti szerződés megszűnésének időpontja 2012. augusztus 31. napja.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: a bérlő értesítésére 2012. május 25.

Megérkezik Dr. Kancsó János tanácsnok.

12. A napi piac működésére tett javaslatok megtárgyalása

Dr. Garay Rita polgármester: Megkéri Varga András bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Varga András bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az „A” határozati javaslatot azzal, hogy a napirendet érdemben a képviselő-testület a 2012. október havi soros ülésén tárgyalja meg.

A bizottság javasolja továbbá a képviselő-testületnek, hogy az érdemi döntés meghozatalának elősegítése érdekében azt megelőzően a beadványban megfogalmazott javaslatokról készüdjön felmérés a lakosok és a napi piac területén működő üzletek tulajdonosainak körében.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata ez elhangzottakkal kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján az „A” határozati javaslatot az elhangzott kiegészítésekkel.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett hozta meg az alábbi határozatot:

139/2012. (V. 23.) kt. határozat:

A napi piac működésére tett javaslatok

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Napi élelmiszer piac” működésére a „piaci árusok”, 2012. április 16-án kelt beadványában megfogalmazott javaslatokat a piacot üzemeltető Komlós Településszolgáltatási Kft. tapasztalataira és véleményére alapozva – a 2012. október 31-ei soros ülésen tárgyalja meg.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztályát azzal, hogy az érdemi döntés meghozatalának elősegítése érdekében azt megelőzően a beadványban megfogalmazott javaslatokról készítsen felmérést a lakosok és a napi piac területén működő üzletek tulajdonosainak körében.

Felhatalmazza dr. Garay Rita polgármestert a piaci árusok és a piacot üzemeltető Komlós Településszolgáltatási Kft. tájékoztatására.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Skultéti Mihály műszaki osztályvezető

Herczegné Mihály Rita Komlós Településszolgáltatási Kft.

ügyvezető igazgató

Határidő: 2012. május 31.

13. III. Tótkomlós Rally – I. Rally fanatic utcai-autó találkozó megrendezéséhez tulajdonosi hozzájárulásról döntés

Dr. Garay Rita polgármester: Megkéri Varga András bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Varga András bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Tótkomlós Város Önkormányzat Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az „A” határozati javaslatot.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján az „A” határozati javaslatot.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

140/2012. (V. 23.) kt. határozat:

III. Tótkomlós Rally – I. Rally fanatic utcai-autó találkozó megrendezéséhez tulajdonosi hozzájárulásról döntés

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megadja tulajdonosi hozzájárulását a Tótkomlói Autósport Egyesület (5940 Tótkomlós, Mezőhegyesi út 69., képviseli: Karasz Róbert elnök) a 2012. június 09-én és 10-én megrendezendő *III. Tótkomlós Rally – I. Rally fanatic utcai-autó találkozó* megrendezéséhez úgy, hogy a verseny lebonyolításával kapcsolatos mindennemű felelősség a Tótkomlói Autósport Egyesületet és Karasz Róbert egyesületi elnököt egyetemlegesen terheli.

A Képviselő-testület felhatalmazza dr. Garay Rita polgármestert a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal, a Tótkomlói Autósport Egyesületértesítésére 2012. május 25.

14. Az önkormányzat gépkocsivezetői álláshelyének betöltésére pályázat kiírása

Dr. Garay Rita polgármester: Megkéri Varga András bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Varga András bizottsági elnök: Ismerteti a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság határozatát.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslatot.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban? Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, szavazásra bocsátja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

141/2012. (V. 23.) kt. határozat:

Az önkormányzat gépkocsivezetői álláshelyének betöltésére pályázat kiírása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot ír ki Tótkomlós Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalánál a megüresedett gépkocsivezetői munkakör betöltésére az alábbi tartalommal:

„Tótkomlós Város Önkormányzata

a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § /1/ alapján pályázatot hirdet

**Tótkomlós Város Önkormányzatánál
gépkocsivezetői
munkakör betöltésére.**

A munkáltató megnevezése: Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege: Teljes munkaidő

A munkavégzés helye: változó.

Polgármesteri Hivataltól történő indulással és érkezéssel (5940 Tótkomlós, Fő út 1.)

A munkakörbe tartozó lényeges feladatok:

Az Önkormányzat gépjárművének vezetése, a gépjármű állapotának ellenőrzése, javaslattétel a javítások, kötelező szervizek elvégzésére. Menetlevelek vezetése. Személyszállítás, áruszállítás, anyagbeszerzés, rakodás, egyéb karbantartási és ügyintézési feladatok.

Illetmény és egyéb juttatás:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- Minimum szakmunkás-bizonyítvány
- B kategóriás jogosítvány

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- PÁV vizsga
- Békés megyei helyismeret

Elvárt kompetenciák: pontosság, megbízhatóság

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány.
- Végzettséget igazoló dokumentumok, jogosítvány másolata.
- Fényképes önéletrajz.
- Nyilatkozat, hogy a pályázó hozzájárul-e pályázatának nyílt képviselő-testületi ülésen való tárgyalásához.
- Nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a pályázó hozzájárul ahhoz, hogy személyes adatait a pályázat elbírálásában részt vevők megismerhetik.
- Nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a pályázó a pályázati anyagban foglalt személyes adatok pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul.

A munkakör betölthetőségének időpontja:

A munkakör legkorábban 2012. október 1. napjától tölthető be.

A pályázat benyújtásának határideje: A KSZK honlapján való elsődleges közzétételtől számított 15 nap.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt dr. Garay Rita polgármester nyújt, a 68/462-535-ös telefonszámon.

A pályázatok benyújtásának módja:

- A pályázatot postai úton vagy személyesen Tótkomlós Város Önkormányzatának címezve (5940 Tótkomlós, Fő út 1.) zárt borítékban kell benyújtani. Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: ___/2012., valamint a munkakör megnevezését: „gépkocsivezető”.

A pályázat elbírálásának módja, rendje:

A pályázatokat Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete bírálja el.

A pályázat elbírálásának határideje: A pályázat benyújtási határidejét követő képviselő-testületi ülés.

A pályázati kiírás további közzétételének helye:

- www.totkomlos.hu
- Komlói Hírmondó
- Tótkomlós Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának hirdető táblája”

Felelős: dr. Garay Rita, polgármester

Határidő: 2012. május 30. a pályázat közzétételére

15. A Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda fenntartói jogának átadása

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy az előterjesztés utólag került kiosztásra, ezért a bizottságok nem tudták tárgyalni a napirendi pontot.

A képviselő-testület a 2012. április 23-ai soron kívüli ülésén döntött arról, hogy a Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda többcélú közoktatási intézményét át kívánja szervezni, az óvodát az iskoláról le kívánja választani, az ezzel kapcsolatos eljárást az önkormányzat elindította. Az átszervezéssel kapcsolatban a Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi

Önkormányzatnak egyetértés joga van. A Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat a 27/2012. (V. 10.) számú határozata szerint nem ért egyet a Tótkomlói Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda átszervezésével, az óvoda iskoláról való leválasztásával. A döntést a képviselő-testületnek tudomásul kell vennie, mert egyetértés hiányában jogszabály szerint nem szervezhető át az intézmény.

2012. május 17-én, a szlovák iskolában megtartott szülői fórumon elmondta, hogy a megjelenteknek e téma vonatkozásában nem kell szavazniuk, mert ez irányban a képviselő-testület nem léphet tovább. A tényeket figyelembe véve az I. határozati javaslat szerint a korábban ez irányú döntéseket hatályon kívül kell helyezni.

A szülői fórumon azt is elmondta, hogy a képviselő-testület nem zárkózik el a teljes intézmény átadásától sem, sajnos anyagi problémákkal küzd az önkormányzat, és ez a megoldás is szóba jöhet, amennyiben megegyezés születik az Országos Szlovák Önkormányzattal. A szülői fórumot követően több iratanyag érkezett be az önkormányzathoz. Ismerteti az Emberi Erőforrások Minisztériumától érkezett állásfoglalást:

„Tájékoztatom, hogy az Országos Nemzetiségi Önkormányzatok kezdeményezésére a Közigazgatási és Igazságügyi Minisztérium nemzetiségi és civil kapcsolatokért felelős helyettes államtitkárság támogatásával az a megegyezés született, hogy a nemzetiségi óvodai feladat az óvodai alapfeladattal megegyezően továbbra is maradjon a helyi önkormányzatok kötelező feladata. Ennek megfelelően várható, hogy fentiek a tervezett törvénymódosítás során a jogszabályokban is átvezetésre kerülnek.

Felhívom szíves figyelmét, hogy az Alkotmánybíróság számú határozata szerint a minisztériumi és egyéb központi állami szervektől származó jogi iránymutatást tartalmazó leiratok, körlevelek, útmutatók, iránymutatások, állásfoglalások és egyéb informális jogértelmezések kiadása alkotmányellenes, ezért az általam kifejtett szakmai véleményem nem kötelező erejű.”

Ez utalás arra, hogy lehet, hogy a törvény módosulni fog, és 2013. január 1-től a nemzetiségi óvodai ellátás mégis önkormányzati feladat marad.

A továbbiakban elmondja, hogy néhány helyi szülő kezdeményezésével kérvény érkezett az ő és a képviselő-testület részére, melyben azzal fordulnak hozzájuk, hogy a városban magyar nyelvű és önkormányzati fenntartású óvoda is működjön. Ez lakossági kérés, melyet figyelembe kell vennie a képviselő-testületnek.

Szintén a mai napon Fuzik János, az Országos Szlovák Önkormányzat elnöke e-mailben megkereste a képviselő-testületet, melyben leírja, hogy amennyiben Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete szeretné átadni az Országos Szlovák Önkormányzatnak a teljes intézményt, ebben az esetben milyen határozatok meghozatalára, illetve milyen megállapodás elfogadására van szükség. A levél mellékleteként egy Megállapodás tervezet is kiosztásra került.

Végül, de nem utolsó sorban idéz a Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat e-mailben érkezett levél szövegéből:

„...2012. május 17-én, a Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda szülői értekezletén dr. Garay Rita polgármester bejelentette, hogy a város vezetése kész az iskola és óvoda átadására az Országos Szlovák Önkormányzat fenntartásába...” Elmondja, hogy az hangzott el, hogy a város vezetősége nem zárkózik el az intézmény átadásától, végleges döntésre azonban a jelenlegi képviselő-testületi ülésen fog sor kerülni.

„...A városi képviselő-testület tiszteletben tartja a helyi Szlovák Önkormányzat döntését...” Elmondja, hogy természetesen tiszteletben tartják a vétó jogot, és mivel nem tehetik meg, nem választják le az óvodát az intézményről.

„...A polgármester asszony ígéretet tett arra, hogy megtesznek mindent annak érdekében, hogy 2012. szeptember 1-től a teljes intézmény átkerülhessen az Országos Szlovák Önkormányzathoz...”

Kéri a tisztelt képviselőket, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban mondják el véleményüket.

Takács Ferenc alpolgármester: Az elhangzottakkal kapcsolatban elmondja, hogy a szülői fórumon ő kérte az Országos Szlovák Önkormányzatot, hogy amennyiben módja és lehetősége van rá, még az idén vegye át a Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda intézményének fenntartását. Véleménye szerint tárgyalják meg, beszéljék át higgadtan nyugodtan a dolgokat, a jó szándék benne van a képviselő-testületben.

Tuska Pálné bizottsági elnök: Kapcsolódik Takács Ferenc alpolgármester utolsó mondatához, mely szerint „a jó szándék benne **volt** a képviselő-testületben”. Elmondja, hogy övön aluli ütésnek érezte a helyi Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat határozatát, melyben megvétózták az óvoda leválasztását az iskoláról. A képviselő-testület át akarta adni az iskolát, a megajánlás megvolt, tárgyaltak Fuzik János elnök úrral aki megígérte, hogy minden költséggel átvennék az iskolát. Ezzel szemben meglepődve olvasta a megállapodás tervezet 3. oldalán a V. Tanulók felvétele, étkezés és egyéb szolgáltatások biztosítása 5. pontjának utolsó mondatát, mely a következőképpen szól: „Az önkormányzat továbbra is vállalja az intézményi tanulólétszám tekintetében a szociális alapon nyújtott térítési díjkedvezmények biztosítását.” Véleménye szerint rengeteg az ellentmondás helyi szinten és országos szinten egyaránt. Bírálja a Kormányt, nem tartja jó megoldásnak azt, ha az önkormányzati óvoda marad az önkormányzatnál, míg a nemzetiségi óvodát viszi az állam.

Bízik abban, hogy a törvényhozó a nemzetiségi óvodát is önkormányzati fenntartásba adja, szeretné, ha lenne a városnak magyar óvodája, mert az önkormányzatnak nincs anyagi forrása, lehetősége arra, hogy a volt Rákóczi úti óvodát felújítsa és működtesse. Továbbá nehezményezi, hogy mint az Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke, nem kapott meghívást a Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda szülői fórumára.

Benyó Pál bizottsági elnök: Elmondja, hogy a 2012. április 23-ai testületi ülésen minden képviselő egyetértett azzal, hogy az iskola átadása megtörténjen. Akkor ő nem értett egyet azzal a megfogalmazással, hogy *elsődlegesen* az Országos Szlovák Önkormányzat részére, *másodlagosan* a Magyarországi Evangélikus Egyház részére adják át az iskolát, de végül elfogadta a többség döntését.

Tótkomlóson két iskola van, a Jankó János Általános Iskola és Gimnázium és a Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda. Szerinte is célszerűbb lenne, ha az óvoda önkormányzati fenntartásba kerülne. Ezzel nem a nemzetiség ellen vannak, hanem az esélyegyenlőség mellett. Amennyiben az Országos Szlovák Önkormányzat nem él azzal a lehetőséggel, hogy átveszi a Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola fenntartását úgy, hogy az óvoda marad az önkormányzatnál, akkor élhet a képviselő-testület a másik lehetőséggel, mely szerint a Magyarországi Evangélikus Egyház is átvehetné az iskola fenntartását.

Hovorka István képviselő: Véleménye szerint a kérvényt – mely szerint legyen magyar óvoda a városban – figyelembe kell venni.

Takács Ferenc alpolgármester: Amennyiben a képviselő-testület mégis csak megtarthatja az óvodát, attól még a nemzetiségi óvodai nevelés kérdése nem lehet gond.

Malya György képviselő: Elmondja, hogy abban az esetben, ha az Országos Szlovák Önkormányzat elviszi az iskolát és az óvodát, abban a másodpercben bele kellene kezdeni egy új óvoda rekonstrukciójába saját forrásból, erre azonban esélye sincs az önkormányzatnak.

Hovorka István képviselő: Javasolja, hogy a helyi Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat tárgyalja meg újra az óvoda leválasztását az iskoláról, és próbáljanak egy köztes megoldást találni.

Takács Ferenc alpolgármester: Elmondja, hogy a pénzügyi osztályvezetőtől kért egy kimutatást az intézmények pénzügyi helyzetéről. Az összes intézmény közül a Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda hiánya a legmagasabb. Nem látja azt a szándékot – mely a többi intézménynél tapasztalható –, hogy mindenki két kézzel fogja a pénzt. A szlovák iskola jelenlegi egyenlege kiugróan magas a többi intézményhez képest.

Laukó Zsuzsanna iskolaigazgató: Mint a Tótkomlói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat elnöke elmondja, hogy nem tehetek mást, mint azt, hogy megvétőzték az intézmény átszervezését. A 2 éves moratórium igenis él, abban az esetben, ha a képviselő-testület leválasztja az iskoláról az óvodát, akkor az Országos Szlovák Önkormányzat 2 éven belül nem veheti át még az iskolát sem. Két év nagyon hosszú idő, ő, mint a Szlovák Önkormányzat elnöke nem kockáztathatja meg az iskola létbizonytalanságát. Lelkiismerete szerint döntött, és az elkövetkezendő időben is így fog dönteni. Nem hiszi, hogy a Szlovák Önkormányzat bármely képviselője visszavonná eredeti döntését.

Nem igaz az, hogy nem tettek meg mindent annak érdekében, hogy megpróbálják lecsökkenteni a költségeket. A fűtést levették a minimumra, dologi kiadásra szinte nem költenek semmit, az egészségügyi papírokat és eszközöket otthonról viszik be a pedagógusok a munkahelyükre.

A szülői fórummal kapcsolatban elmondja, hogy a szülői közösség nem arra a kérdésre készült, ami utólag felmerült. A szülők ugyanazt a 3 határozati javaslatot kapták meg, melyeket a képviselő-testület a 2012. április 23-ai ülésén megszavazott. Valóban készültek titkos szavazásra is, melynek az lett volna a kérdése, hogy leválasszák-e az óvodát az iskoláról vagy pedig nem. Meglepődtek a polgármester asszony által elmondottakon, mert az elhangzottak teljesen új helyzet elé állították a szülői közösséget és az alkalmazotti közösséget is. Abban kellett dönteni, hogy a szülők hozzájárulnak-e ahhoz, hogy az iskolát az Országos Szlovák Önkormányzat vegye át? Erre a helyzetre a szülői közösség elnöke sem tudott kellőképpen felkészülni.

Tótkomlóson mindig is volt szlovák nemzetiségi óvodai nevelés. Gyakorlatilag a pedagógiai programba az Országos Szlovák Önkormányzat egyáltalán nem szól bele. Nem kötelező szlovák iskolába íratni a gyerekeket. Nem tudja, hogy hol reppent fel ez a hír, nincs szó arról, hogy muszáj szlovák iskolába íratni a nemzetiségi óvodába járó gyerekeket. A szlovák nyelvoktatásról elmondja, hogy heti 16 órában tanulják a nyelvet a gyerekek, a nyelvi kompetenciát segíti a szlovák nyelv oktatása. Eddig még soha nem hallotta azt, hogy bárki panaszkodott volna a szlovák nyelvoktatásra.

Végül elmondja, hogy a megállapodásban szerinte fogalomhiba történt, mert az Országos Szlovák Önkormányzat az étkeztetéssel együtt kívánja átvenni az intézményt.

Varga András bizottsági elnök: Javasolja, hogy a polgármester asszony rendeljen el 5 perc szünetet és hívják fel Fuzik Jánost, az Országos Szlovák Önkormányzat elnökét és tegyék egyértelművé a megállapodás azon részét, mely a térítési díjakra vonatkozik.

Dr. Garay Rita polgármester 5 perc szünetet rendel el.

***A szünetet követően a polgármester megállapítja az ülés határozatképességét.
A képviselő-testület folytatja ülését.***

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy sikerült beszélnie Fuzik János elnök úrral aki megerősítette azt a tényt, mely szerint a Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvodát az étkeztetéssel együtt venné át az Országos Szlovák Önkormányzat. A megállapodás ez alapján módosítható.

Varga András bizottsági elnök: Megkérdezi, hogy a finanszírozáshoz képest a két óvodát mennyivel támogatja az önkormányzat?

Vantara Jánosné pénzügyi osztályvezető: Elmondja, hogy jelenleg be van tervezve a 2012. évi költségvetésbe várható nemzetiségi fenntartói támogatás címén 22. 300 ezer Ft, illetve a Békés Megyei Szlovák Önkormányzattól a 2 évre kapott 5 millió forint, ezen kívül 5 440 ezer forintot tesz hozzá az önkormányzat az iskolához.

Az óvoda esetében az összeg 23 749 ezer Ft, éves szinten összesen a két intézményt 29 189 ezer Ft-tal támogatja az önkormányzat, mely összeg tartalmazza az étkeztetés összegét is.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele, hozzászólása, javaslata? Mivel további kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, elsőként szavazásra bocsátja az 1. határozati javaslatot, mely a 2012. április 23-ai ülésen hozott 90-91-92/2012. (IV. 23.) kt. határozatok visszavonását tartalmazza.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett hozta meg az alábbi határozatot:

142/2012. (V. 23.) kt. határozat:
Határozatok hatályon kívül helyezése

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. április 23-ai ülésén hozott 90-91-92/2012. (IV. 23.) határozatait 2012. május 23-ai hatállyal visszavonja.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: értelem szerint

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a továbbiakban arról kell dönteni, hogy Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének szándékában áll-e átadni a Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda fenntartói jogát az Országos Szlovák Önkormányzatnak vagy nem? Mivel nincs javaslat, szavazásra bocsátja a 2/A. határozati javaslatot.

A szavazás eredménye: 1 igen szavazat, 2 ellenszavazat és 5 tartózkodás.

Dr. Garay Rita polgármester: Megállapítja, hogy a szavazásra feltett határozati javaslat nem kapta meg sem a többségi igent, sem a többségi nemet, így érvényes döntés nem született. Szavazásra bocsátja a 2/B. határozati javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, és 2 tartózkodás mellett hozta meg az alábbi határozatot:

143/2012. (V. 23.) kt. határozat:
A Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda fenntartói jogának átadása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda fenntartói jogát nem kívánja átadni az Országos Szlovák Önkormányzat részére. Megbízta a Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételével.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

16. Egyebek

Benyó Pál bizottsági elnök: Elmondja, hogy a napokban megkereste Karasz Róbert, a Tótkomlói Autósport Egyesület (5940 Tótkomlós, Mezőhegyesi út 69.) elnöke és tájékoztatta arról, hogy a közeljövőben megrendezendő III. Tótkomlós Rally – I. Rally fanatic utcai-autó találkozón 6 tótkomlói beteg gyermeknek, illetve fiatal felnőttnek adomány gyűjtést szeretnének rendezni. Elképzelésük szerint minden beteg személyről készülne egy fénykép, melyen egy rally pilóta és egy képviselő-pártfogó is szerepelne.

Tuska Pálné kimegy az ülésről.

Takács Ferenc alpolgármester: Elmondja, hogy őt is megkeresték a témával kapcsolatban. Jó ötletnek tartja a gyűjtést, mert beteg gyermekeken, fiatalokon segíteni nemes dolog. Azonban nem szeretné, ha a képviselőket is lefényképeznék, mert ez nem kampányról szól, hanem önzetlen segítségről. Ő irányította Benyó Pál képviselőhöz Karasz Róbertet azzal, hogy kérjen további segítséget e nemes ügygel kapcsolatban.

Benyó Pál bizottsági elnök: Elmondja, hogy holnap lesz az Evangélikus Egyháznál presbiter gyűlés, és ott tájékozódni fog a lelkész úrtól a eseménnyel kapcsolatos fejleményekről. Szerinte a versenyen meg lehet szólítani az embereket, de nem nagy eredménnyel.

Varga András képviselő: Egyetért Takács Ferenc alpolgármester véleményével.

Visszajött Tuska Pálné bizottsági elnök.

Dr. Garay Rita polgármester: Tájékoztatja a tisztelt képviselőket és jelenlevőket arról, hogy szombat este (26-án) pünkösdi koncert lesz a J. G. Tajovsky Általános Művelődési Központban, vasárnap (27-én) gyermeknap lesz a Rózsa fürdőben, valamint hétfőn 10,00 órakor (28-án) pünkösdi misét tart Nagy Ferenc címzetes plébános a Katolikus templomban. Aki teheti, látogasson el a rendezvényekre.

Tájékoztatja továbbá a képviselőket arról, hogy a délelőtt folyamán tanú kihallgatáson vett részt Orosházán a Rendőrségen, mert a Tótkomlói Csatornamű Vízgazdálkodási Társulat szervezésével kapcsolatban büntető eljárás van folyamatban.

Varga András bizottsági elnök: Javasolja, hogy a büntető eljárás lezárását követően az önkormányzat jogi képviselője tegye meg a megfelelő lépéseket annak érdekében, hogy vonják felelősségre azt, aki alaptalan vádakkal illette az önkormányzatot.

Takács Ferenc alpolgármester: Elmondja, hogy a Trianoni békeszerződés évfordulója, valamint az Áttelepítés 65. évfordulója alkalmából 2012. június 2-án megemlékezést tartanak, mely rendezvényre mindenkit szeretettel vár, valamint ugyanezen a napon lesz a „Te Szedd” akció, mely akcióra beregisztrált Tótkomlós városa is.

Továbbá elmondja, hogy a LEADER szervezésében Törökországban járt, számos tapasztalattal gazdagabban tért haza, és a közeljövőben várható a török nagykövet érkezése Magyarországra.

Benyó Pál bizottsági elnök: Jelzi azon észrevételét, hogy a rally napján lesz a fák és madarak napja, véleménye szerint nem egy napra kellett volna tenni a két rendezvényt.

Dr. Garay Rita polgármester az elhangzott döntésekkel kapcsolatban nem kezdeményez ismételt tárgyalást.

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, az ülést vezető alpolgármester a nyilvános ülést ezzel berekesztette.

Kmf.

dr. Garay Rita
polgármester

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina
jegyző