

JEGYZŐKÖNYV

KÉSZÜLT: 2011. augusztus 17-én, Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének soron kívüli, nyilvános ülésén.

A TESTÜLETI ÜLÉS HELYE: A Városháza kisterme.

JELEN VANNAK: Dr. Garay Rita polgármester, Benyó Pál képviselő, Dr. Kancsó János tanácsnok, Malya György, Tuska Pálné, Varga András képviselők.

IGAZOLTAN VANNAK TÁVOL:Takács Ferenc alpolgármester, Hovorka István, Litauszki András képviselők.

TANÁCSKOZÁSI JOGGAL RÉSZT VESZ: Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina aljegyző, Vantara Jánosné pénzügyi osztályvezető, Skultéti Mihály műszaki osztályvezető.

A jegyzőkönyvet vezeti: Héjja Bálintné ügyintéző.

Dr. Garay Rita polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, a köztisztviselőket, a megjelenteket, megállapítja a határozatképességet és az ülést megnyitja. Szavazásra bocsátja a meghívóban szereplő napirendet.

A képviselő-testület az alábbi napirend megtárgyalásával 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetért:

Napirend:

1. A 2011. évi költségvetési rendelet módosítása
2. „Az egészségügyi alapellátás fejlesztése Tótkomlóson a központi orvosi rendelő felújításával és akadálymentesítésével” elnevezésű DAOP-4.1.1/A-09-2010-0021 azonosító számú projekt építési munkaira vonatkozó kivitelező kiválasztása
3. A Dél-alföldi Regionális Ivóvízminőség-javító Programban részes önkormányzatok között, az aradi vízátvételre épülő egészséges ivóvíz ellátás megvalósítására létrejött együttműködési megállapodás jóváhagyása
4. Nyersanyag költség emelés, intézményi térítési díj megállapítás
5. Egyebek

(A napirendhez tartozó előterjesztések a jegyzőkönyv mellékleteként szerepelnek.)

1. A 2011. évi költségvetési rendelet módosítása

Dr. Garay Rita polgármester: Megkéri a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Varga András bizottsági elnök: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011. (II. 15.) önkormányzati rendeletének módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

Dr. Garay Rita polgármester: Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, a szakbizottság javaslata alapján szavazásra bocsátja a rendeletet.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül alkotta meg az alábbi rendeletet:

**Tótkomlós Város Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2011. (.....) önkormányzati rendelete**

**Tótkomlós Város Önkormányzata 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011. (II. 15.)
önkormányzati rendeletének módosításáról**

Tótkomlós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében és az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 65. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. törvény 44/A. § (1) bekezdés *b)-c)* pontjában, valamint az 1990. évi LXV. törvény 91. § (1) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

Tótkomlós Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Tótkomlós Város Önkormányzata 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011. (II. 15.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R.) 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. § (1) A képviselő-testület az önkormányzat 2011. évi költségvetését

1.300.094.118.- Ft bevétellel

1.300.094.118.- Ft kiadással

állapítja meg, az alábbi kiemelt előirányzatok szerinti bontásban:

a) Bevételek

	eredeti	Módosított (VI.29.)	Változás	Módosított (VIII. 17.)
Intézményi működési bevételek	118 873 000	119 013 000	-140 000	118 873 000
Önkormányzatok sajátos működési bevétel	334 630 000	334 630 000		334 630 000
Sajátos felhalmozási és tőkejellegű bevétel	49 200 000	49 200 000		49 200 000
Felhalmozásra átvett pénzeszköz	59 392 000	59 392 000		59 392 000
Önkormányzatok költségvetési támogatása	416 170 000	419 130 446	1 432 672	420 563 118
Támogatásértékű működési bevételek	128 278 000	128 278 000	140 000	128 418 000
<i>- ebből Tb-től átvett pénzeszköz</i>	<i>15 838 000</i>	<i>15 838 000</i>		<i>15 838 000</i>
Támogatásértékű felhalmozási bevételek	137 709 000	137 709 000		137 709 000
Kölcsön visszatérülés	80 000	80 000		80 000
Pénzmaradvány	2 073 000	19 829 000	0	19 829 000
<i>Működési pénzmaradvány</i>	<i>2 073 000</i>	<i>19 829 000</i>		<i>19 829 000</i>
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	1 246 405 000	1 267 261 446	1 432 672	1 268 694 118
Felhalmozási hitel	31 400 000	31 400 000		31 400 000
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	1 277 805 000	1 298 661 446	1 432 672	1 300 094 118

b) Kiadások

	eredeti	Módosított (VI.29.)	Változás	Módosított (VIII. 17.)
Személyi juttatások	419 505 000	422 725 694	472 500	423 198 194
Munkaadót terhelő járulékok	111 253 000	111 920 338	127 672	112 048 010
Dologi és egyéb folyó kiadás	309 288 000	313 946 713		313 946 713
Pénzeszközátadás, egyéb támogatás	42 051 000	42 779 414		42 779 414
Támogatásértékű kiadás	1 477 000	1 477 000		1 477 000
Társadalmi és szociálpolitikai juttatás	103 126 000	103 958 500	832 500	104 791 000
Ellátottak pénzbeli juttatásai	7 710 000	7 710 000		7 710 000
Felújítások	23 406 000	25 982 000		25 982 000
Beruházások, pénzügyi befektetések	223 465 000	225 283 000		225 283 000
Kölcsönök nyújtása, törlesztése	954 000	954 000		954 000
Előző évi pénzmaradvány átadás		2 359 000		2 359 000
Céltartalék	7 000 000	6 330 000		6 330 000
Általános tartalék	14 485 000	19 150 787		19 150 787
Fejlesztési hitel visszafizetés	14 085 000	14 085 000		14 085 000
KIADÁSOK ÖSSZESEN	1 277 805 000	1 298 661 446	1 432 672	1 300 094 118

2. §

(1) A R. 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

(2) A R. 9. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

3. §

Ezen rendelet 2011. augusztus 19-én lép hatályba.

dr. Garay Rita
polgármester

Szabados Zoltán
jegyző

2. *„Az egészségügyi alapellátás fejlesztése Tótkomlóson a központi orvosi rendelő felújításával és akadálymentesítésével” elnevezésű DAOP-4.1.1/A-09-2010-0021 azonosító számú projekt építési munkaira vonatkozó kivitelező kiválasztása*

Dr. Garay Rita polgármester: Megkéri a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Varga András bizottsági elnök: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság, mint Bíráló Bizottság „Az egészségügyi alapellátás fejlesztése Tótkomlóson a központi orvosi rendelő felújításával és akadálymentesítésével” elnevezésű DAOP-4.1.1/A-09-2010-0021 azonosító számú projekt építési munkáira vonatkozó kivitelező kiválasztása tárgyában javasolja a Képviselő-testületnek,

1) kezdeményezze a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség (1077 Budapest, Wesselényi u. 20-22.) mint támogató képviseletében eljáró VÁTI Magyar Regionális Fejlesztési és Urbanisztikai Nonprofit Kft., mint közreműködő szervezettel kötött, 2010. augusztus 3-án hatályba lépett, módosított támogatási szerződés további lehetséges módosítását a projekt megvalósulása tervezett napjának későbbi időpontban történő meghatározása céljából;

2) amennyiben az 1) pont szerint lehetőség van a támogatási szerződés módosítására, úgy a képviselő-testület a tárgyban nevezett beruházásra vonatkozó 3. alkalommal kiírt általános, egyszerű, nyílt közbeszerzési eljárást a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban Kbt.) 92. § c) pontja alapján nyilvánítsa eredménytelennek és döntsön új, a Kbt. 251. § (2) bekezdése szerinti, meghívásos közbeszerzési eljárás megindításáról;

3) amennyiben az 1) pontban meghatározottak szerint nincs lehetőség, a támogatási szerződés további módosítására, vagy az nagymértékben veszélyeztetné a projekt megvalósulását, úgy a tárgyban nevezett közbeszerzési eljárás során beérkezett érvényes ajánlatok közül az összességében legelőnyösebb ajánlatot, a Generál Centrál Kft. (6000 Kecskemét, Kiskőrösi út 12.) nettó 49.252.577,- Ft + 25 % ÁFA, azaz bruttó 61.565.721,- Ft összegű ajánlatot fogadja el. A kivitelezésre rendelkezésre álló forrás és az ajánlat közötti nettó 11.380.193,- Ft + 25 % ÁFA = bruttó 14.225.241,- Ft összegű különbözet fedezetét az önkormányzat 2011. évi költségvetésébe betervezett tartalék terhére biztosítsa.

Megérkezik Dr. Kancsó János tanácsnok úr.

Dr. Garay Rita polgármester: Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, a szakbizottság javaslata alapján szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

216/2011. (VIII. 17.) kt. határozat:

„Az egészségügyi alapellátás fejlesztése Tótkomlóson a központi orvosi rendelő felújításával és akadálymentesítésével” elnevezésű DAOP-4.1.1/A-09-2010-0021 azonosító számú projekt építési munkáira vonatkozó kivitelező kiválasztása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete „Az egészségügyi alapellátás fejlesztése Tótkomlóson a központi orvosi rendelő felújításával és akadálymentesítésével” elnevezésű DAOP-

4.1.1/A-09-2010-0021 azonosító számú projekt építési munkáira vonatkozó kivitelező kiválasztása tárgyában

1) kezdeményezi a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség (1077 Budapest, Wesselényi u. 20-22.) mint támogató képviseletében eljáró VÁTI Magyar Regionális Fejlesztési és Urbanisztikai Nonprofit Kft., mint közreműködő szervezettel kötött, 2010. augusztus 3-án hatályba lépett, módosított támogatási szerződés további lehetséges módosítását a projekt megvalósulása tervezett napjának későbbi időpontban történő meghatározása céljából;

2) amennyiben az 1) pont szerint lehetőség van a támogatási szerződés módosítására, úgy a képviselő-testület kinyilatkoztatja azon szándékát, mely szerint a tárgyban nevezett beruházásra vonatkozó 3. alkalommal kiírt általános, egyszerű, nyílt közbeszerzési eljárást a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban Kbt.) 92. § c) pontja alapján eredménytelennek nyilvánítja és új, a Kbt. 251. § (2) bekezdése szerinti, meghívásos közbeszerzési eljárást indít;

3) amennyiben az 1) pontban meghatározottak szerint nincs lehetőség a támogatási szerződés további módosítására, vagy az nagymértékben veszélyeztetné a projekt megvalósulását, úgy kinyilatkoztatja azon szándékát, mely szerint a tárgyban nevezett közbeszerzési eljárás során beérkezett érvényes ajánlatok közül az összességében legelőnyösebb ajánlatot, a Generál Centrál Kft. (6000 Kecskemét, Kiskörösi út 12.) nettó 49.252.577,- Ft + 25 % ÁFA, azaz bruttó 61.565.721,- Ft összegű ajánlatát fogadja el. A kivitelezésre rendelkezésre álló forrás és az ajánlat közötti nettó 11.380.193,- Ft + 25 % ÁFA = bruttó 14.225.241,- Ft összegű különbözet fedezetét az önkormányzat 2011. évi költségvetésébe betervezett tartalék terhére biztosítja.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: Az 1) pont tekintetében 2011. augusztus 26., a 2) és 3) pont tekintetében értelem szerint

3. A Dél-alföldi Regionális Ivóvízminőség-javító Programban részes önkormányzatok között, az aradi vízátervezésre épülő egészséges ivóvíz ellátás megvalósítására létrejött együttműködési megállapodás jóváhagyása

Dr. Garay Rita polgármester: Megkéri a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Varga András bizottsági elnök: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Dr. Garay Rita polgármester: Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, a szakbizottság javaslata alapján szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

217/2011. (VIII. 17.) kt. határozat:

A Dél-alföldi Regionális Ivóvízminőség-javító Programban részes önkormányzatok között, az aradi vízátervezésre épülő egészséges ivóvíz ellátás megvalósítására létrejött együttműködési megállapodás jóváhagyása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 179/2011. (VI. 27.) kt. számú határozatával elfogadott, az aradi vízátervezésre vonatkozó Együttműködési Megállapodás-tervezethez képest módosításokat tartalmazó, a Taggyűlés által 4/2011. (VII. 27.) számú határozattal elfogadott, a Dél-alföldi Regionális Ivóvízminőség-javító Programban részes önkormányzatok között, az aradi vízátervezésre épülő egészséges ivóvíz ellátás megvalósítására létrejött Együttműködési Megállapodást jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert a Megállapodás aláírására.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

4. Nyersanyag költség emelés, intézményi térítési díj megállapítás

Dr. Garay Rita polgármester: Megkéri a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Varga András bizottsági elnök: A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását, valamint a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás eljárási szabályairól, valamint a személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekvédelmi alapellátásokról és az intézményi térítési díjakról szóló 7/2006. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezet elfogadását.

Dr. Garay Rita polgármester: Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, a szakbizottság javaslata alapján először szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

218/2011. (VIII. 17.) kt. határozat:

Nyersanyag költség emelés, intézményi térítési díj megállapítás

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2008. augusztus 30-án a Farbung-Gastro Kft-vel kötött közszolgáltatási szerződés 4.2. pontja alapján 2011. szeptember 1-jétől elfogadja a Kft. által kért 4,9 %-os nyersanyag érték emelést, mely ezzel a következők szerint alakul:

Megnevezés	Ellátási forma	Nyersanyag költség Ft/nap
Óvoda	tízórai, ebéd, uzsonna	334
Általános Iskola napközi	tízórai, ebéd, uzsonna	421
Általános iskola menza	ebéd	277
Gimnáziumi menza	ebéd	324
Diákotthon, általános iskola és gimnázium	reggeli, tízórai, ebéd, uzsonna, vacsora	754
Szociális étkeztetés	ebéd	354
Idősek Háza lakóinak étkeztetése	reggeli, ebéd, vacsora	727

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: értelem szerint

Dr. Garay Rita polgármester: Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt, a szakbizottság javaslata alapján szavazásra bocsátja a rendelet módosítás tervezetét.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül alkotta meg az alábbi rendeletet:

**Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2011. (.....) önkormányzati rendelete**

a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás eljárási szabályairól, valamint a személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekvédelmi alapellátásokról és az intézményi térítési díjakról szóló 7/2006. (II. 28.) rendelet módosításáról

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint az 1997. évi XXXI. törvény 42. §-ában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendkívüli gyermekvédelmi támogatás eljárási szabályairól, valamint a személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekvédelmi alapellátásokról és az intézményi térítési díjakról szóló 7/2006. (II. 28.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe e rendelet melléklete lép.

2. §

Ezen rendelet 2011. szeptember 1. napján lép hatályba.

dr. Garay Rita
polgármester

Szabados Zoltán
jegyző

Melléklet

Korcsoport	Ellátás	Intézményi térítési díj Ft/nap (ÁFA nélkül)
Bölcsőde 20 hetes – 3 éves	tízórai, ebéd, uzsonna	412

Korcsoport	Ellátás	Nyersanyagköltség Ft / nap
Óvoda 3 – 6 éves	tízórai, ebéd, uzsonna	334
Általános iskola napközi 6 – 14 éves	tízórai, ebéd, uzsonna	421
Általános iskola menza 6 – 14 éves	ebéd	277
Gimnáziumi menza 14 – 18 éves	ebéd	324
Diákotthon, általános iskola és gimnázium 6 – 18 éves	reggeli, tízórai, ebéd, uzsonna, vacsora	754

A térítési díj napi összege a nyersanyagköltség napi összegének Áfa-val növelt összege.

Tótkomlós, 2011. augusztus 15.

dr. Garay Rita
polgármester

Egyebek

1. A 145/2009. (XI. 6.) FVM rendelet alapján a Nemzeti Diverzifikációs Program keretében a vidéki települések megújítása, piac rekonstrukciója pályázat kivitelezésére vonatkozó közbeszerzési dokumentáció módosítása

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy az orvosi rendelőnél a közbeszerzési kiírás során felvetődött egy probléma, mely a súlyszámmal kapcsolatos. Ott a jótállás időtartama 8-as súlyszámot kapott, aminek az lett az eredménye, hogy 9 millió forinttal nagyobb összegű ajánlatot adó cég lesz a nyertes eredményes eljárás esetén azért, mert hosszabb jótállási időt vállalt.

Javasolja, hogy a piac rekonstrukciója pályázat kapcsán – mivel nem került még megküldésre a kiírás, – módosítsák a jótállási idő súlyszámát. Várja a javaslatokat.

Skultéti Mihály műszaki osztályvezető: A jótállás időtartamára (hónap) 2-es súlyszámot javasol.

Dr. Garay Rita polgármester: Megkérdezi, hogy elegendő-e a 2-es súlyszám, nem előírás a minimum 3?

Skultéti Mihály műszaki osztályvezető: Elmondja, hogy elegendő a 2-es súlyszám.

Varga András bizottsági elnök: Megkérdezi, hogy a garanciavállalás időtartama maximálva van-e? Mert ha nincs, javasolja, hogy maximum 10 év jótállási időtartam kerüljön meghatározásra.

Skultéti Mihály műszaki osztályvezető: Elmondja, hogy nincs maximálva.

Dr. Garay Rita polgármester: Az elhangzottak alapján javasolja, hogy a Kiírás IV.2.1. pontját módosítsák akképp, hogy a jótállás időtartama 2-es súlyszámot kapjon, valamint a garanciavállalás időtartama maximum 10 év legyen. Elmondja, hogy a pályázatíró céggel, valamint a tervezővel történt egyeztetések kapcsán a KÖVIMET Bt. elkészített egy Műszaki specifikációt a piactér felújításához. A lényege az, hogy a felújítás során a kivitelezőnek lehetőséget kell adnia az üzletek számára, hogy továbbra is, a munkálatok alatt ki tudják szolgálni a lakosságot. Ez azt jelenti, hogy nem lesz teljesen lezárva a piac területe, csak korlátozva lesz a teljes terület használata. Ebből következik egy újabb megoldásra váró feladat, mely szerint a hétfői és szombati piaci napokon történő árusítás hol kapjon helyet? Továbbá elmondja, hogy a piac területén működő üzleteket tájékoztatni kell a munkálatok ideje alatt arról, hogy milyen korlátozásokra kell számítaniuk illetve minden ehhez kapcsolódó egyéb változásokra szükséges felhívni a figyelmüket.

Varga András bizottsági elnök: Elmondja, hogy mivel 2011. december 31-ig be kell fejezni a munkát, célszerűnek tartja a Komló Szálló mögötti területre áttenni a piaci napok megtartását.

Dr. Garay Rita polgármester: Mivel további kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat nem volt szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot. Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1) a 145/2009. (XI. 6.) FVM rendelet alapján a Nemzeti Diverzifikációs Program keretében a vidéki települések megújítása és fejlesztése, Piac rekonstrukciója - Kbt. 249. § (1) bekezdése szerinti - általános, egyszerű, nyílt közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását a 193/2011. (VII. 6.) kt. határozatban meghatározott módosítások fenntartása mellett további, az alábbiakban megfogalmazott módosításokkal fogadja el:

- az Ajánlattételi felhívás mellékletét képezze a KÖVIMET Mérnöki, Tervező és Szolgáltató Bt. (5600 Békéscsaba, Gyümölcsös utca 25.) által készített, a piactér felújítás építési munkáira vonatkozó Műszaki specifikáció,
- az Ajánlattételi felhívás IV.2.1. pontjában meghatározott Bírálati szempontokon belül a jótállás időtartama részszerpont 2-es súllyal szerepeljen, valamint
- az Ajánlattételi felhívásban maximum 10 év jótállási időtartam kerüljön meghatározásra;

2) megbízza a közbeszerzési tanácsadót, hogy az ajánlattételi felhívást és dokumentációt az 1) pontban meghatározottak szerint elfogadott módosított tartalommal a Közbeszerzési Értesítőben megjelentesse és a közbeszerzési eljárást a jogszabályokban foglaltaknak megfelelően folytassa le;

3) felhatalmazza a polgármestert az ajánlattételi felhívás hiánypótlás szerinti tartalommal történő elfogadására, amennyiben a Közbeszerzési Értesítő Szerkesztőbizottsága hiánypótlási felhívást küld az ajánlattételi felhívás tartalmára vonatkozóan az ajánlatkérő Tótkomlós Város Önkormányzata számára vagy más okból kifolyólag szükséges az ajánlattételi felhívás módosítása;

4) felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és dokumentumok aláírására.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

219/2011. (VIII. 17.) kt. határozat:

A 145/2009. (XI. 6.) FVM rendelet alapján a Nemzeti Diverzifikációs Program keretében a vidéki települések megújítása, piac rekonstrukciója pályázat kivitelezésére vonatkozó közbeszerzési dokumentáció módosítása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1) a 145/2009. (XI. 6.) FVM rendelet alapján a Nemzeti Diverzifikációs Program keretében a vidéki települések megújítása és fejlesztése, Piac rekonstrukciója - Kbt. 249. § (1) bekezdése szerinti - általános, egyszerű, nyílt közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását a 193/2011. (VII. 6.) kt. határozatban meghatározott módosítások fenntartása mellett további, az alábbiakban megfogalmazott módosításokkal fogadja el:

- az Ajánlattételi felhívás mellékletét képezze a KÖVIMET Mérnöki, Tervező és Szolgáltató Bt. (5600 Békéscsaba, Gyümölcsös utca 25.) által készített, a piactér felújítás építési munkáira vonatkozó Műszaki specifikáció,
- az Ajánlattételi felhívás IV.2.1. pontjában meghatározott Bírálati szempontokon belül a jótállás időtartama részszerpont 2-es súlyszámmal szerepeljen, valamint
- az Ajánlattételi felhívásban maximum 10 év jótállási időtartam kerüljön meghatározásra;

2) megbízza a közbeszerzési tanácsadót, hogy az ajánlattételi felhívást és dokumentációt az 1) pontban meghatározottak szerint elfogadott módosított tartalommal a Közbeszerzési Értesítőben megjelentesse és a közbeszerzési eljárást a jogszabályokban foglaltaknak megfelelően folytassa le;

3) felhatalmazza a polgármestert az ajánlattételi felhívás hiánypótlás szerinti tartalommal történő elfogadására, amennyiben a Közbeszerzési Értesítő Szerkesztőbizottsága hiánypótlási felhívást küld az ajánlattételi felhívás tartalmára vonatkozóan az ajánlatkérő Tótkomlós Város Önkormányzata számára vagy más okból kifolyólag szükséges az ajánlattételi felhívás módosítása;

4) felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és dokumentumok aláírására.

Felelős: Dr. Garay Rita polgármester

Skultéti Mihály műszaki osztályvezető

Határidő: A határozat közbeszerzési tanácsadóval történő közlésére: 2011. augusztus 23., a továbbiakban értelem szerint

2. A helyi vidékfejlesztési stratégiák kulturális szolgáltatások fejlesztése, rendezvénysátor beszerzése elnevezésű pályázat útján megnyert rendezvénysátor hasznosítása

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy a pályázat útján megnyert rendezvénysátor megérkezett, a Komlós Településszolgáltatási Kft. fel is állította. Tótkomlós Város Önkormányzata és további 6 település önkormányzata írt alá Együttműködési Megállapodást. Az aláírt megállapodás arról szól, hogy Tótkomlós Város Önkormányzata a 6 önkormányzat által leadott települési rendezvényekre a sátrat biztosítja. Azonban egyéb szempontok nincsenek a továbbiakban meghatározva bérleti díjak, szállítási, felállítási, bontási díjak vonatkozásában. A polgármesterekkel létrejött egy egyeztetés, melynek eredményeképpen olyan kérések, vélemények születtek, hogy amennyiben lehetséges, akkor Tótkomlós Város Önkormányzata a másik 6 önkormányzat által leadott rendezvényekre, ami évente 7 rendezvény, 4 évente 8, - annak tudatában, hogy elismerték, hogy a rendezvénysátor Tótkomlós Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdona – Tótkomlós Város Önkormányzata jogosult hasznosítani a sátrat és ebből bevételt szerezni, nekik azonban bérleti díj, szállítási, felállítási és bontási díj felszámítása nélkül legyen biztosítva a sátor használata. Ezzel kapcsolatban várja a véleményeket.

Benyó Pál bizottsági elnök: Elmondja, hogy Csanádapácán felállították a rendezvénysátor, ahol a polgármesterrel megállapodtak abban, hogy a felállítási illetve bontási díj összege 280 Ft + ÁFA/m². Továbbá elmondja, hogy egy ilyen sátor bérlése, 900-1000 Ft/m², melyben benne van a szállítási, felállítási és bontási díj is. Csanádapáca a szállítást megoldotta, már vissza is vitte a Kft-nek a sátrat. Azt azonban még elmondja, hogy egy ilyen volumenű sátor felállítására és bontására 8+1 szakember szükséges.

Dr. Kancsó János tanácsnok: Véleménye szerint a 6 önkormányzat a pályázatban való részvételével csak a sátor rendelkezésre állását nyerte meg, a háttér infrastruktúra az ugyanúgy terheli őket is. Ráadásul szakszerűen tárolni kell a sátrat, amely ebben az esetben nem kis területet jelent. Véleménye szerint szükség van arra, hogy le legyenek fixálva a rendezvények időpontjai, hogy plusz sátorkikérés ne legyen, valamint megemlíti annak a lehetőségét, hogy biztosítást kellene kötni egy ekkora építményre.

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy el kell különíteni a bérleti díjat valamint a szállítási, felállítási és bontási díjakat, mert a bérleti díj az önkormányzatot, azonban a szállítási, felállítási és bontási díj a Komlós Településtudományi Kft-t illeti meg. Javasolja, hogy a pályázat benyújtásában részt vett önkormányzatok a korábban megkötött Együttműködési Megállapodás alapján, az abban előre meghatározott települési rendezvények alkalmával ingyen használhassa a sátrat, de a szállítási, felállítási és bontási díjat fizessék ki, - a Komlós Településtudományi Kft.-vel kötött külön megállapodás alapján -, a pályázatban részt nem vett önkormányzatok és egyéb igénylők tekintetében pedig a szállítási, felállítási és bontási díjon felül határozzanak meg bérleti díjat.

Benyó Pál bizottsági elnök: Kéri a települések névsorát és a várható rendezvények időpontjait, hogy a szakembereket biztosítani tudja a sátor felállításánál és bontásánál.

Malya György képviselő: Javasolja, hogy az önkormányzatok vállaljanak teljes anyagi felelősséget a sátorért, vagy kössenek a sátorra biztosítást.

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy Csanádapácával volt már kötve bérleti szerződés, amelyben az önkormányzat teljes felelősséget vállalt a sátorért. Továbbá a jövőben megkötött bérleti szerződésekbe szerepelni fog az a kikötés, hogy a sátor minden oldalát fel kell szerelni, vagy egyiket sem, ellenkező esetben nem szabad felállítani a sátrat, és egy embert mindig biztosítani kell az adott önkormányzatnál felállított sátor mellé.

Benyó Pál bizottsági elnök: Elmondja, hogy ugyanez a cég adott egy formanyomtatványt, ami az átadás-átvételtől szól, melyet az adott helyen mindig ki kell tölteni.

Dr. Garay Rita polgármester: Mivel egyéb kérdés, észrevétel, javaslat, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja az alábbi javaslatot: Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a helyi vidékfejlesztési stratégiák kulturális szolgáltatások fejlesztése, rendezvénysátor beszerzése elnevezésű pályázat útján megnyert rendezvénysátor hasznosítása tárgyában megkötendő megállapodás tervezetét készítse elő az alábbi szempontok figyelembe vételével:

- 1) a pályázat benyújtásában részt vett önkormányzatok a korábban megkötött Együttműködési Megállapodás alapján, az abban előre

meghatározott települési rendezvények alkalmával bérleti díj nélkül használhatják a sátrat;

2) a pályázatban részt nem vett önkormányzatok és egyéb igénylők tekintetében a képviselő-testület bérleti díjat kíván meghatározni, melynek mértékéről a megállapodás tervezet jóváhagyása alkalmával dönt;

3) a sátor használata tárgyában, az önkormányzattal megállapodást kötő szerződő félnek a megállapodásban kötelezettséget kell vállalnia a sátor szállításával, telepítésével és bontásával kapcsolatos költségek viselésére, továbbá arra, hogy a sátor telepítésével és bontásával az ahhoz megfelelő szakértelemmel rendelkező Komlós Településszolgáltatási Kft.-t bizza meg.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy tájékozódjon arról, hogy a sátorra milyen feltételek mellett köthető biztosítás.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

220/2011. (VIII. 17.) kt. határozat:

A helyi vidékfejlesztési stratégiák kulturális szolgáltatások fejlesztése, rendezvénysátor beszerzése elnevezésű pályázat útján megnyert rendezvénysátor hasznosítása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a helyi vidékfejlesztési stratégiák kulturális szolgáltatások fejlesztése, rendezvénysátor beszerzése elnevezésű pályázat útján megnyert rendezvénysátor hasznosítása tárgyában megkötendő megállapodás tervezetet készítse elő az alábbi szempontok figyelembe vételével:

1) a pályázat benyújtásában részt vett önkormányzatok a korábban megkötött Együttműködési Megállapodás alapján, az abban előre meghatározott települési rendezvények alkalmával nem kell a használatért bérleti díjat fizetniük;

2) a pályázatban részt nem vett önkormányzatok és egyéb igénylők tekintetében a képviselő-testület bérleti díjat kíván meghatározni, melynek mértékéről a megállapodás tervezet jóváhagyása alkalmával dönt;

3) a sátor használata tárgyában, az önkormányzattal megállapodást kötő szerződő félnek a megállapodásban kötelezettséget kell vállalnia a sátor szállításával, telepítésével és bontásával kapcsolatos költségek viselésére, továbbá arra, hogy a sátor telepítésével és bontásával az ahhoz megfelelő szakértelemmel rendelkező Komlós Településszolgáltatási Kft.-t bizza meg.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy tájékozódjon arról, hogy a sátorra milyen feltételek mellett köthető biztosítás.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: A következő soros testületi ülés: 2011. szeptember 12.

3. KEOP-7.3.1.2/09-11 és KEOP-3.1.2/09-11/A azonosító számú „Az élőhely védelem és helyreállítás, élettelen természeti értékek védelme, vonalas létesítmények természetkárosító hatásának mérséklése” című pályázat geodéziai és talajmechanikai munkák elkészítésére pályázó kiválasztása

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy Tótkomlós Város Önkormányzata döntött arról, hogy részt kíván venni az „Élőhelyvédelem, és helyreállítás, élettelen természeti értékek védelme, vonalas létesítmények természetkárosító hatásának mérséklése” című pályázaton. Ez egy 500 millió forintos pályázat, a támogatás mértéke 100 % és az ATIKÖVIZIG-gel közösen pályázna Tótkomlós Város Önkormányzata. Az előzetes egyeztetések során elhangzott, hogy akkor lehet benyújtani a pályázatot, ha az előzetes tanulmányok elkészítéséhez szükséges díjat, - ami körülbelül 1 millió forint - Tótkomlós Város Önkormányzata vállalná. A tanulmány geodéziai és talajmechanikai munkák elkészítésére vonatkozik, melyre a műszaki osztály megkérte az árajánlatokat, amelyek jóval meghaladták az 1 millió forintot. Várja a javaslatokat, hogy mi legyen a következő lépés.

Varga András bizottsági elnök: Megkérdezi, hogy mire vonatkozik az ajánlatkérés?

Skultéti Mihály műszaki osztályvezető: Az alábbi elvégzendő feladatokra kértek ajánlatot:

- A beavatkozási területen (a csatolt helyszínrajzon jól látható „Önkormányzat” felirat) 10*10 m-es hálóban 3D pontok meghatározása.
- A környező hrsz-ok jellemző magassági pontjainak meghatározása (a lakóingatlanok milyen magasban helyezkednek el).
- A tervezett tanösvény mentén keresztmetszelvények felvétele 50 méterenként (4,0 km hossz), a parti viszonyokat is fel kell mérni (15-15m, vagy ameddig a kerítések, házfalak, stb. engedi).
- Rétegvonalas térkép szerkesztése.
- Talajmechanikai fúrások száma az érintett területen 9 db, mélysége 6 m.

Elmondja, hogy a legalacsonyabb ajánlat is 3 millió forint. Javasolja, hogy nyilvánítsák eredménytelennek az eljárást, és kérjenek újabb cégektől ajánlatokat.

Malya György képviselő: Megkérdezi, hogy ennyire aprólékosan, részletesen kell feltérképezni a szakaszt? Szükség van ilyen nagy mennyiségű adatra?

Dr. Kancsó János tanácsnok: Ha valóságosan szükséges ilyen mélységű felmérés, és szükséges feltétele a pályázatnak, véleménye szerint akkor ki kell fizetni a pénzt.

Dr. Garay Rita polgármester: Javasolja, hogy a képviselő-testület bízta meg a Műszaki Osztályt, hogy folytasson egyeztetést az ATIKÖVIZIG-gel arról, hogy lehetőség van-e kisebb mélységű geodéziai felmérések elvégzésére a költségcsökkentés érdekében. Az egyeztetés ismeretében új árajánlatot kell kérni legalább 3 cégtől, vállalkozástól. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

221/2011. (VIII. 17.) kt. határozat:

KEOP-7.3.1.2/09-11 és KEOP-3.1.2/09-11/A azonosító számú „Az élőhely védelem és helyreállítás, élettelen természeti értékek védelme, vonalas létesítmények természetkárosító hatásának mérséklése” című pályázat geodéziai és talajmechanikai munkák elkészítésére pályázó kiválasztása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-7.3.1.2/09-11 és KEOP-3.1.2/09-11/A azonosító számú „Az élőhely védelem és helyreállítás, élettelen természeti értékek védelme, vonalas létesítmények természetkárosító hatásának mérséklése” című pályázathoz kapcsolódó geodéziai és talajmechanikai munkák elvégzésére adott ajánlatokat nem fogadja el.

Megbízta a Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztályát, hogy folytasson egyeztetést az ATIKÖVIZIG-gel arról, hogy szükség van-e a beavatkozási területről készített geodéziai felmérésekkel és talajmechanikai vizsgálatokkal kapcsolatban ilyen nagy mennyiségű adatszolgáltatásra, vagy kevesebb adat megadása is elegendő. Az egyeztetés ismeretében új árajánlatot kell kérni legalább 3 cégtől, vállalkozástól.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: Pályázók értesítésére, 2011. augusztus 19
Új ajánlatok kérésére, 2011. augusztus 23.

Egyebek

Dr. Garay Rita polgármester: Elmondja, hogy az augusztus 19-21. napokra szóló meghívó kiküldése megtörtént. Szeretettel vár minden képviselőt.

Az elhangzott döntésekkel kapcsolatban nem kezdeményez ismételt tárgyalást.

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a polgármester a nyílt ülést ezzel berekesztette.

Kmf.

dr. Garay Rita
polgármester

Kvasznovszkyné
Szilasi-Horváth Krisztina
aljegyző

