

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

KÉSZÜLT: 2011. január 31-én, Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének soros ülésén.

A TESTÜLETI ÜLÉS HELYE: Városháza díszterme

JELEN VANNAK: Dr. Garay Rita polgármester, Takács Ferenc alpolgármester, Hovorka István, dr. Kancsó János, Litauszki András, Tuska Pálné, Varga András képviselők.

Később érkezik: Benyó Pál képviselő.

Az ülésről távolmaradt: Malya György képviselő.

TANÁCSKOZÁSI JOGGAL RÉSZT VESZ: Szabados Zoltán jegyző.

A jegyzőkönyvet vezeti: Kárász Gáborné ügyintéző.

Dr. Garay Rita polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, a határozatképességet megállapítja. Szavazásra bocsátja a meghívóban szereplő napirendet azzal a módosítással, hogy a 4-es napirend a. és b. előterjesztésre tagozódik akként, hogy a „Orvosi rendelő” című projekt műszaki ellenőri feladat ellátásának kiválasztása a b. lesz, míg logikusan először a. előterjesztésként az Orvosi Rendelő felújításával kapcsolatos második közbeszerzési eljárás lefolytatása tárgyú előterjesztést kell megvitatni. 14-es napirendi pontként pedig javasolja felvenni a polgármesteri illetményt megállapító határozat kiegészítését.

A képviselő-testület az alábbi napirend megtárgyalásával 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetért:

Napirend:

Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Beszámoló a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról

1. Az aljegyzői feladatok helyettesítéssel történő ellátására kiírt pályázat elbírálása
2. A Szociális Szolgáltató Központ Táncsics u. 10. sz. alatti telephelyének megszüntetése, a szociális foglalkoztatás működési engedélyének visszavonása, az intézmény Alapító okiratának módosítása
3. A Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás képviseletére felhatalmazás
4. a. Az Orvosi rendelő felújításával kapcsolatos második közbeszerzési eljárás lefolytatása
b. Az „Orvosi rendelő” c. project műszaki ellenőri feladat ellátásának kiválasztása
5. Gyalogátkelőhely létesítésére irányuló pályázaton való részvétel - utólag
6. A Tótkomlós, Kossuth u. 16/A.”B” lépcsőház 3/8. sz. önkormányzati lakás bérbeadására vonatkozó pályázati felhívás
7. Tájékoztató és javaslat a helyi természeti értékekre, a védett természeti területekre vonatkozó rendeletek egységesítéséről

8. A Magyar Telekom Távközlési Nyrt. kérelme
9. A Komlópharma Bt. tartozása
10. A Tótkomlósi Bűnmegelőzési és Vagyonvédelmi Városőrség Közhasznú Egyesület kérelme
11. Az Orosházi Lovas Egyesület támogatási kérelme
12. A Táncsics u. 10. sz. alatti ingatlan átalakítási munkái
13. A Békés Megyei Vízművek Zrt. tájékoztatója az aradi vízellátással kapcsolatban
14. A polgármesteri illetményt megállapító határozat kiegészítését.
15. Egyebek

(A napirend írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Dr. Garay Rita polgármester jegyzőkönyv hitelesítőknél az abc sorrendben következő két jelenlévő képviselőt, Varga András és Hovorka István képviselőket jelöli ki.

Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Dr. Garay Rita polgármester: Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

1/2011. (I. 31.) kt. határozat:

Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb eseményekről

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester tájékoztatóját a két ülés közötti fontosabb eseményekről elfogadja.

Felelős: Dr. Garay Rita, polgármester

Határidő: azonnal

Jelentés lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról

Dr. Garay Rita polgármester: Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

2/2011. (I. 31.) kt. határozat:

Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Dr. Garay Rita, polgármester

Határidő: azonnal

1. napirend:

Az aljegyzői feladatok helyettesítéssel történő ellátására kiírt pályázat elbírálása

Dr. Garay Rita polgármester: Köszönti mind a négy pályázót, akik beadták pályázatukat az aljegyzői állásra, és a mai napon a kérésre megjelentek a meghallgatáson. Írásban hozzájárultak mindannyian a nyílt ülésen való tárgyaláshoz, így nyílt ülésen döntenek az ügyben. Kéri a pályázókat, hogy fáradjanak ki a teremből, s majd egymást követően hallgatják meg őket. A pályázók pályázati anyagának másolatát a képviselők írásban megkapták.

Dr. Garay Rita polgármester: Kéri Czene Boglárkát, ha kívánja, egészítse ki pályázatát, mutatkozzon be. Megállapította, megfelel a pályázati kiírásnak. Kérdezi, hogy az idejárást hogyan oldaná meg, amennyiben elnyeri a pályázatot?

Czene Boglárka pályázó: Csabaszabadiban lakik. 10 éve dolgozik a közigazgatásban. A megyében először az Államkincstárnál dolgozott pályázatkezelőként. 2009. február 1-jétől szülésin volt. Azóta passzív állományban volt, mert körjegyzőség lett Csabaszabadi Újkígyóssal. Jelenleg a hivatal jegyzői feladatait végzi Csabaszabadiban. Átjárással meg tudná oldani a bejárást, akár tömegközlekedéssel, akár saját gépkocsival.

Másnak nem volt felvetése a pályázóhoz.

Dr. Garay Rita polgármester: Kéri dr. Kupeczki Zsoltot, ha kívánja, egészítse ki pályázatát, mutatkozzon be. Megállapította, hogy nem felel meg a pályázati kiírásnak, mivel nincs 2 év szakmai tapasztalata, vezetői tapasztalata. Hogy gondolja, ez mennyi időt vesz igénybe? A gyakorlati idő alatt a közigazgatással mennyire foglalkozott. Kérdezi, hogy az idejárást hogyan oldaná meg, amennyiben elnyeri a pályázatot?

Dr. Kupeczki Zsolt pályázó: A múlt évben végzett a jogi karon. Nincs szakmai tapasztalata, pályakezdő. Indítatása, hogy az életpálya célja a közigazgatásban való elhelyezkedés. Megfelelő tapasztalatszerzési lehetőségnek gondolta ezt a munkakört. Fiatalos lendülettel szeretné segíteni a testület munkáját szakmai tapasztalat hiányában. Gyakorlatát ügyvéd mellett végezte, aki elismeréssel szól a munkájáról. Bízik abban, hogy a testület lehetőséget ad számára, hogy kipróbálhassa magát. Orosházi lakos, a bejárást nem okoz gondot, még autóbusszal sem, de tervezi saját gépkocsi vásárlását is. Ha a testület úgy látja, hogy helyben lakjon, azt is vállalni tudja. Úgy gondolja, gyorsan tanul, a hatékony munkavégzéshez beleássa magát a jogszabályokba. A gyakorlati ideje alatt ügyintézési szinten jutott közelbe a közigazgatással, illetve szerződések, szerződés-módosításokkal találkozott.

Másnak nem volt felvetése a pályázóhoz.

Dr. Garay Rita polgármester: Kéri Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztinát, ha kívánja, egészítse ki pályázatát, mutatkozzon be. A pályázó szintén megfelel a pályázati kiírásnak, mivel kellő végzettséggel és szakmai tapasztalattal rendelkezik. Kérdezi, hogy az idejárást hogyan oldaná meg, amennyiben elnyeri a pályázatot?

Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina pályázó: Orosházán él férjével és 3,5 éves kislányával. Jelenleg a kardoskúti Olajgép-tech Kft.-nél dolgozik. Közigazgatási pályáját itt

kezdte, ennél a hivatalnál, majd elkerült a Békés Megyei Közigazgatási Hivatalhoz törvényességi referensi munkakörbe. Államigazgatási főiskolai végzettséggel rendelkezik, ezen a területen érzi otthon magát. Bejárna dolgozni, saját gépkocsival a szülői feladatai miatt.

Másnak nem volt felvetése a pályázóhoz.

Dr. Garay Rita polgármester: Kéri Orgován Istvánt, ha kívánja, egészítse ki pályázatát, mutatkozzon be, aki megfelel a pályázati kiírásnak. Kérdezi, hogy az idejárást hogyan oldaná meg, amennyiben elnyeri a pályázatot?

Orgován István: 5 éve van a közigazgatásban, előtte tanár volt. Csorváson volt gyámügyi és szabálysértési előadó, és ismeri a szociális területet is. Jelenleg Mezőkovácsházán van a Gyámhivatalnál. Bejárna Orosházáról saját gépkocsival.

Másnak nem volt felvetése a pályázóhoz.

Dr. Garay Rita polgármester: Megköszöni a pályázók bemutatkozását. A jegyző javaslatát az előterjesztés tartalmazza, mely szerint Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztinát javasolja az állásra kinevezni.

Tuska Pálné az Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke: Az Oktatási és Kulturális Bizottsága az aljegyzői pályázatra beérkezett 4 pályázatot áttekintette és javasolta, hogy mind a 4 pályázó legyen jelen a 2011. január 31-ei Képviselő-testületi ülésen, mely kérés megvalósult. Saját véleménye, hogy mint azt tudják, 3 pályázó megfelel, a fiatal jogász férfi azonban nem. A maga részéről is egyetértene Kvasznovszkyné megválasztásával, ő már dolgozott a hivatalban, ismerik a munkáját.

Takács Ferenc alpolgármester: Kvasznovszkynével kapcsolatban érdeklődött az előző munkahelyén a hivatali kollégák körében, akik mind csak pozitív véleményt mondtak róla.

Litauszki András képviselő: Jónak tarja a jegyző javaslatát, annak ellenére, hogy mindannyian szimpatikusak voltak, de Kvasznovszkynét ismerik már és ez is mellette szól.

Dr. Garay Rita polgármester: Dönteni kell az alapilletményben, illetve az egyéb juttatásokban. A számolás idejére rövid szünetet rendel el.

Szünet

Dr. Garay Rita polgármester: Szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, és mely szerint Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztinának 260.000,- bruttó bért javasol meghatározni, a két nyelvvizsgáját figyelembe véve pedig az alapilletmény 30-30 %-os kiegészítésével.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

3/2011. (I. 31.) kt. határozat:
Aljegyzői pályázat elbírálása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina (sz.: Szilasi-Horváth Krisztina, an.: Sonkolyos Márta) 5900 Orosháza, Avar utca 58. szám alatti lakost a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény 11. § (2) bekezdése alapján határozott időre, az aljegyzői feladatok helyettesítéssel történő ellátására, a kinevezett aljegyző távollétének idejére, 2011. február 7-étől legfeljebb 2012. március 5-éig köztisztviselői jogviszonyba kinevezi.

A kinevezési jogkör gyakorlója: Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (5940 Tótkomlós, Fő út 1.).

Egyéb munkáltatói jogkör gyakorlója: Szabados Zoltán, Tótkomlós Város Önkormányzat Jegyzője (Tótkomlós, Fő út 1.).

A munkavégzés helye: Tótkomlós, Fő út 1. (Tótkomlós Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala).

Munkaideje: heti 40 óra.

Közszolgálati jogviszonyának időtartama (bemutatott okiratait figyelembe véve) 10 év 6 hó 6 nap.

Közszolgálati jogviszonyának kezdete besorolásához: 2000 év 08 hó 01 nap.

Ennek, valamint iskolai végzettsége és szakképesítése alapján besorolja az I. besorolási osztály, vezető főtanácsos elnevezésű besorolási fokozat 8 számú fizetési fokozatába.

Következő magasabb fizetési fokozatba lépés várható ideje: 2012 év 08 hó 01 nap.

Kulcsszám: 140050

FEOR szám: 1123

Havi illetményét a következők szerint állapítja meg:

Alapilletménye:	260.000,- Ft
eltérítés mértéke: - % Ft
Illetménykiegészítése az alapilletmény - %-a: Ft
Minimálbérre történő kiegészítés: Ft
Összesen:	.260.000,- Ft
Vezetői illetménypótléka az alapilletmény - %-a Ft
Körjegyzői illetménypótlék az alapilletmény - %-a Ft
Illetménypótlékai:	
Angol pótlék az illetményalap 30 %-a	11.595,- Ft
Német pótlék az illetményalap 30 %-a	11.595,- Ft
.....pótlék az illetményalap %-a Ft
Illetmény összesen:	<u>283.190,- Ft</u>
Kerekítés összege:	+10,- Ft
Összesen kerekítve:	283.200,- Ft
Beállítás szintje - %	

A köztisztviselő ezen intézkedés ellen érdekei érvényesítése érdekében a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény 59. § (3) bekezdése értelmében munkaügyi jogvitát kezdeményezhet. A keresetet Gyulai Munkaügyi Bíróságon a kinevezés kézhezvételétől számított 30 napon belül lehet benyújtani.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére és a kinevezési okirat aláírására.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Szabados Zoltán jegyző

Határidő: 2011. február 7.

Dr. Garay Rita polgármester: Behívja a pályázókat és ismerteti a képviselő-testület döntését. Megköszöni a bizalmat és pályáztak és eljöttek, hogy megismerhessék őket.

2. napirend:

A Szociális Szolgáltató Központ Táncsics u. 10. sz. alatti telephelyének megszüntetése, a szociális foglalkoztatás működési engedélyének visszavonása, az intézmény Alapító okiratának módosítása

Dr. Garay Rita polgármester: Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban felvetés nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

4/2011. (I. 31.) kt. határozat:

Táncsics u. 10. sz. önkormányzati ingatlan kezelői joga

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális Szolgáltató Központ kezelésében lévő, Tótkomlós, Táncsics utca 10. szám alatti, Tótkomlós 1844. hrsz. alatt felvett ingatlan kezelését az intézménytől 2011. február 1-jétől visszaveszi.

Az intézmény telephelyének megszűnésével elrendeli a Békés Megyei Közigazgatási Hivatal Szociális és Gyámhivatala által B02/2853-19/2009. ügyiratszámom kiadott, majd B02/2790-1/2010. ügyiratszámom módosított működési engedély visszavonásának kérelmezését azzal, hogy a telephely megszüntetése intézményi jogviszony megszűnésével nem jár.

Felelős: dr. Garay Rita, polgármester

Határidő: 2011. február 15.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

5/2011. (I. 31.) kt. határozat:

Szociális Szolgáltató Központ alapító okiratának módosítása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Szociális Szolgáltató Központ alapítója a Szociális Szolgáltató Központ 121/2009. (IV. 27.) kt. számú határozattal elfogadott, a 307/2009. (X. 2.) kt. számú, a 400/2009. (XI. 30.) kt. számú és a 300/2010. (XI. 29.) kt. számú határozatával módosított alapító okiratát a következők szerint módosítja:

**Módosító okirat
a Szociális Szolgáltató Központ
alapító okiratához**

1. Az alapító okirat 1. pontja „Telephelyei” alcíméből az „Idősek Klubja” feladathoz tartozó „Tótkomlós, Táncsics utca 10.” szövegrész hatályát veszti.

2. Az alapító okirat 2. pontjában szereplő „Alaptevékenységi szakágazat: Szociális és gyermekjóléti ellátás szállásnyújtással (853100)” szövegrész helyébe a következő rendelkezés lép: „Alaptevékenységi szakágazat: Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül (881000)”.

3. Jelen módosító okirat a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzéssel lép hatályba. Az alapító okirat jelen módosítással nem érintett részei változatlan formában hatályban maradnak.

Felelős: dr. Garay Rita, polgármester
Határidő: azonnal

3. napirend:

A Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás képviselőire felhatalmazás

Dr. Garay Rita polgármester: A 345/2010.(XII.13.) határozattal a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás (DAREH) Elnökségébe delegálták, azonban a taggyűlésbe szükséges a delegálás, ezért az előző határozatot javasolja hatályon kívül helyezni. Az előterjesztés szerinti határozati javaslat második részébe nem jelölt meg képviselőt arra az esetre, ha mindkettőjük akadályoztatva a közgyűlésen való részvételtől. Ebben az esetben dr. Kancsó Jánost javasolja, hogy képviselje az önkormányzatot a társulásban.

Dr. Kancsó János tanácsnok: Megválasztása esetén elvállalja a delegálást.

Dr. Garay Rita polgármester: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot az elhangzott kiegészítéssel együtt, mivel nem hangzott el kérdés, hozzászólás.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

6/2011. (I. 31.) kt. határozat:

A Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását célzó Önkormányzati Társulásba delegálás

1.) Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 345/2010.(XII.13.) határozatát, melyben dr. Garay Rita polgármestert a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás (DAREH) Elnökségébe delegálta, hatályon kívül helyezi.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

- 2.) Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza dr. Garay Rita polgármestert, hogy a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás (DAREH) Taggyűlésében Tótkomlós Város Önkormányzatát képviselje, akadályoztatása esetén helyettesítésére Takács Ferenc alpolgármester hatalmazza fel. Mindkettőjük akadályoztatása esetében dr. Kancsó János testületi tag megbízó felhatalmazói levél birtokában képviselje a települést a DAREH Taggyűlésben.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

4. napirend:

- a.) Az Orvosi rendelő felújításával kapcsolatos második közbeszerzési eljárás lefolytatása
b.) Az „Orvosi rendelő” c. project műszaki ellenőri feladat ellátásának kiválasztása

Dr. Garay Rita polgármester: Az orvosi rendelő felújítása 33 millió önerőt igényel, azonban a beérkezett árajánlatok alapján a betervezeten felül további 21 millió Ft-ra lenne szükség ahhoz, hogy az megvalósuljon. Veszely Tamás felkért közbeszerezetőnek és a közreműködő szervnek további kérdéseket tettek fel a pályázat kapcsán, aki még nem felelt. Ez az összeg már igen megterhelő lenne a költségvetésben. Ezért javasolja, hogy a projekttel kapcsolatban a következő soros ülésen döntsenek, amikor megvitatásra került az önkormányzat 2011. évi költségvetése, valamint akkor már a közreműködőtől a szakmai válaszok birtokában is lesznek. Amennyiben hozzájárulnak a napirend elnapolásának, úgy értelemszerűen, ebből kifolyólag a Táncsics u. 10. sz. ingatlan átalakítását is le kell venni a mai napirendről.

Dr. Garay Rita polgármester: Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

7/2011. (I. 31.) kt. határozat:

Orvosi Rendelő felújítása ügyének elnapolása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Orvosi rendelő felújításával kapcsolatos második közbeszerzési eljárás lefolytatása és az „Orvosi rendelő” c. project műszaki ellenőri feladat ellátásának kiválasztása című napirendek megtárgyalását és ebből kifolyólag a 12. számú napirendet a következő soros ülésére, február 15-ére elnapolja.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal és értelem szerint

5. napirend:

Gyalogátkelőhely létesítésére irányuló pályázaton való részvétel

Dr. Garay Rita polgármester: Gyalogátkelőhely létesítésére irányuló pályázaton vehet részt az önkormányzat. A Békéssámsoni úton áthaladó gyalogátkelőhelyre van rendelkezésre álló kész terv, amely kiegészíthető forgalomtechnikai eszközös beszerzésével is. A pályázat 10 %-os önerőt igényel. Igaz, hogy a szlovák iskolánál is jó lenne egy gyalogátkelőt létesíteni, de az az út nem önkormányzati, így arra nem tudnak most pályázni.

Skultéti Mihály műszaki osztályvezető: Az előterjesztés óta módosított költségvetés (építési engedély köteles tevékenység miatt) bruttó 3.067.752,- Ft, ezen belül a műszaki ellenőri díj bruttó 95.000,- Ft. Az önerő mértéke így bruttó 306.775,- Ft lenne. Azonban lehetőség van sebességmérő berendezés elhelyezésére is, mint elhangzott a polgármester részéről. Az árajánlat alapján 1 db napelemes sebességmérő ára 2.422.188,- Ft. Amennyiben elfogadják azt, hogy ez a pályázat része legyen, így mindösszesen 5.489.940,- Ft, melynek önerő az önerő bruttó 548.994,- Ft, a határozati javaslat az eredeti előterjesztéshez képest így módosul.

Varga András a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnöke: Javasolja, induljanak a pályázaton, főleg ha figyelembe veszik, hogy mennyi térkő burkolás valósul meg ezzel. 10 %-os önerővel, azaz 70.000,- Ft-ból ezt nem tudnák megvalósítani. Sebességmérő szerinte van olcsóbb is, de valójában ezek csak jelzők. A Kardoskúton elhelyezett mérőműszert hozza példának, hogy elég lenne olyan is és biztos olcsóbb lenne. Ne a legdrágább mérőeszköz legyen kihelyezve, mert ha jól emlékszik, a korábban megvalósított eszközök is csak olyan kb. 1,2 millió Ft-ba kerültek.

Skultéti Mihály műszaki osztályvezető: Az is elképzelhető, hogy vannak olcsóbb eszközök is. Javasolja, hogy a megadott összeggel fogadják el a pályázatot, és majd utána néznek másik mérőeszköznek.

Takács Ferenc alpolgármester: Javasolja, induljanak a pályázaton és a megadott összeggel.

Dr. Garay Rita polgármester: Amennyiben van mód rá, olcsóbb sebességmérőt szerezzenek be, illetve annak értéke a jelenleg betervezett összeget – bruttó 2.422.188,- Ft-ot - nem haladhatja meg. Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

8/2011. (I. 31.) kt. határozat:

Gyalogátkelőhely létesítésére irányuló pályázaton való részvétel

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete indulni kíván a „Pályázat közlekedésbiztonsági beavatkozásra” című pályázati felhíváson maximum bruttó 5.489.940,- Ft ellenértékben és 10 %-os fedezetet biztosít – bruttó 548.994,- Ft-ot -, melyet a 2011. évi költségvetési rendeletbe betervezi, azzal a feltétellel, hogy amennyiben van mód rá, olcsóbb sebességmérőt szerezzenek be, illetve annak értéke a jelenleg betervezett összeget – bruttó 2.422.188,- Ft-ot - nem haladhatja meg.

Felelős: dr Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

6. napirend:

A Tótkomlós, Kossuth u. 16/A. „B” lépcsőház 3/8. sz. önkormányzati lakás bérbeadására vonatkozó pályázati felhívás

Dr. Garay Rita polgármester: Ez a lakás a rendőrség által visszaadott lakás. A pályázati felhívásban a kaució is benne szerepel.

Dr. Garay Rita polgármester: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, mivel nem vetődött fel kérdés, hozzászólás a pályázat tartalmával kapcsolatban.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

9/2011. (I. 31.) kt. határozat:

Tótkomlós, Kossuth Lajos utca 16/A. „B” lépcsőház 3/8. szám alatti bérlakásra pályázat kiírása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú Tótkomlós, Kossuth Lajos utca 16/A. „B” lépcsőház 3/8. szám alatti, 52 m²-es, 2 szobás, összkomfortos, 3. emeleti szolgálati lakás besorolású ingatlanát bérbeadásra jelöli ki, és az ingatlan bérletére ajánlatokat vár.

Pályázati felhívás!

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tótkomlós, Kossuth Lajos utca 16/A. „B” lépcsőház 3/8. szám alatti, 52 m² nagyságú, 2 szobás, összkomfortos, 3. emeleti szolgálati lakás besorolású önkormányzati tulajdonú ingatlant **bérbeadásra jelölte ki**, az ingatlan bérbevételére ajánlatokat kér.

Az ingatlan jellemzői, általános részek:

Az ingatlan fekvési helye: Tótkomlós, Kossuth Lajos utca 16/A. „B” 3/8.

Az ingatlan alapterülete: 52 m²

Fekvése: belterület

Komfortfokozat: összkomfortos

Szobaszám: 2

Az épület átlagos állapotú, felújítási munkálatokat nem végeztek rajta az elmúlt időszakban.

Az ingatlan a város belterületén, lakóövezetben található, ahol az utak, különböző közművezetékek, közcélú létesítmények nagy részben már ki vannak építve.

Az ingatlan előtt adott a parkolási lehetőség, portalanított burkolt út található.

Az ingatlan egyeztetett időpontban bármikor megtekinthető, mely időpontot az ajánlattevő köteles kérni.

A pályázattal kapcsolatosan érdeklődni és a helyszíni megtekintésre időpontot egyeztetni Tótkomlós Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában, Tótkomlós, Fő út. 1. B. épület 1. sz. irodájában Borsányi Csilla műszaki ügyintézőnél (telefon: 68/462-122. 122-es mellék) lehet.

A bérléhez pályázati ajánlattételt kell benyújtani.

A lakó ingatlan bérleti díja 2011. évben bruttó: 353,-Ft/m²/hó

A lakóingatlan egy havi bérleti díja: 18.356,-Ft/hó

Az önkormányzati rendelet szerint új bérlet esetén a bérlőnek az első évben 50 %-os bérleti díj fizetési kedvezménye van.

A bérleti pályázat benyújtásának határideje: pályázatok folyamatosan nyújthatók be a Polgármesteri Hivatalhoz, a jegyzőnek címezve zárt borítékban.

A bérbeadó az ingatlan egy havi kedvezmény nélküli bérleti díjának megfelelő, azaz 18.356,- Ft összegű **kaució megfizetése mellett adja bérbe az ingatlant**. A kaució összegének megfizetéséről és elfogadásáról a pályázatban nyilatkozni szükséges, és a Bérleti szerződés aláírásával egyidejűleg szükséges megfizetni.

A bérleti pályázatok elbírálása, a pályázati tárgyalás időpontja az első pályázati anyag benyújtását követő 30 napon belül kell, hogy megtörténjen. A pályázókat a Polgármesteri Hivatal köteles írásban kiértesíteni a pályázati tárgyalás pontos időpontjáról és helyéről.

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:

- Pályázó nevét, címét,
- Összeköltözni kívánó személyek adatait,
- Az ingatlan bérbevételére pályázónak, a pályázati anyaghoz csatolnia szükséges nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi és elfogadja a pályázati feltételeket,
- Valamint nyilatkozatát az ingatlan rendeltetészerű használatáról.
- Nyilatkozatot az ingatlan bérleti díjának elfogadásáról és annak szerződés szerinti teljesítési szándékáról.
- Nyilatkozat az egy havi kedvezmény nélküli bérleti díjnak megfelelő kaució elfogadásáról és a szerződéskötéskor történő megfizetéséről.

A pályázaton nyertes ajánlattevővel a bérleti szerződés aláírására a tárgyalást követően a tárgyalástól számított 15 munkanapon belül kerül sor, az ajánlatkérő székhelyén.

Bérleti időtartama:	1 év, amely kérelemre hosszabbítható a Békés Megyei Rendőr–főkapitányság valamint a Képviselő-testület jóváhagyása esetén.
Fizetés havonta:	tárgyhó 15-ig
Bérleti díj megállapítás:	minden év decemberében, következő évre vonatkozóan,
Felmondási idő:	30 nap

A keletkezett rezsiköltségek a bérlőt terhelik.

Bérbeadó a bérleményt a felszerelt természetes és törvényes tartozékaival együtt megtekintett állapotában adja át a bérlő részére. Szerződő felek a bérlemény felszerelési és berendezési tárgyairól leltárt vesznek fel, mely leltár a bérleti szerződés mellékletét képezi.

A bérleti díj magában foglalja az átvett eszközök bérleti díját is. A bérleti jogviszony alatt az eszközökkel kapcsolatos összes költség (javítási, ráfordítási költségek ...) a bérlőt terhelik.

A felek megegyeznek abban, hogy bérbeadó az összes közüzemi szolgáltatást üzemképesen adja át a bérleménnyel együtt.

A bérlő a bérleményt csak rendeltetészerűen használhatja, a bérlemény állagát köteles megőrizni. A bérlő a bérleményt a jó gazda gondosságával köteles kezelni. A bérleménynek a

használattal kapcsolatos belső karbantartása a bérlő, míg a külső karbantartása a bérbeadó kötelessége.

A bérlő a bérleményben nagyobb átalakításokat csak a bérbeadó hozzájárulásával végezhet, de ebben az esetben az elszámolás külön megállapodás tárgya.

A bérlő köteles a bérlemény illetve környezetének a tisztántartásáról gondoskodni.

A bérlő albérletbe ezen ingatlant, vagy annak bizonyos részét nem adhatja, csak a Képviselő-testület külön döntése alapján.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

7. napirend:

Tájékoztatás és javaslat a helyi természeti értékekre, a védett természeti területekre vonatkozó rendeletek egységesítéséről

Tuska Pálné az Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke: Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Oktatási és Kulturális Bizottsága Tótkomlós Város Képviselő-testületének javasolja, hogy a helyi természeti értékekre, a védett természeti területekre vonatkozó rendeleteket az átláthatóság, célszerűség biztosítása miatt egységesítse azzal, hogy a Képviselő-testület továbbra is a bizottság javaslata alapján hozza meg döntéseit, azaz legyen javaslattételi joga továbbra is.

Dr. Garay Rita polgármester: Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

10/2011. (I. 31.) kt. határozat:

Javaslat a helyi természeti értékek védelméről szóló önkormányzati rendeletek aktualizálására

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Polgármesteri Hivatalt, hogy a 2011. májusi soros ülésre a helyi természeti értékek védelméről szóló önkormányzati rendeletek aktualizálására és egységesítésére tegyen javaslatot, a rendelet tervezet egyidejű elkészítésével.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: 2011. májusi soros ülés

8. napirend:

A Magyar Telekom Távközlési Nyrt. kérelme

Dr. Garay Rita polgármester: Kiközölték a meghatározott 2011. évi árakat, melyre a Magyar Telekom Távközlési Nyrt. kérte a bérleti díj csökkentését. A gyakorlat eddig az volt, hogy nem szoktak helyt adni az ilyen kérelmeknek. Nagy cégről van szó, nem hiszi, hogy az emelés akkora gondot okozna nekik. Javasolja, ne adjanak helyt a kérelemnek.

Varga András a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnöke: A „B” határozatot javasolja elfogadásra.

Dr. Garay Rita polgármester: Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

11/2011. (I. 31.) kt. határozat:

A Magyar Telekom Távközlési Nyrt. kérelme

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 328/2010. (XII. 13.) számú határozatát nem kívánja módosítani. A Magyar Telekom Távközlési Nyrt. és Tótkomlós Város Önkormányzata között létrejött és jelenleg is érvényes Bérleti szerződés 4. pontja szerinti bérleti díj emelést (4,9%) 2011. év január 1-től érvényesíti.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: a döntés közzétételére azonnal

9. napirend:

A Komlópharma Bt. tartozása

Takács Ferenc alpolgármester: Javasolja, ne engedjék el a tartozást és a polgármester tárgyaljon velük, illetve a jogi képviselőjükkel a tartozás megfizetése érdekében.

Litauszki András képviselő: Egyetért azzal, hogy a polgármester vegye fel a kapcsolatot további tárgyalás érdekében, bár már épp elég haladékot kaptak.

Dr. Garay Rita polgármester: Ő sem javasolja a tartozás elengedését, akár részletfizetési lehetőséggel is, de elégítsék ki azt. Szavazásra bocsátja a „C” határozati javaslatot, azzal a kiegészítéssel, hogy akkor felkérjük a tovább tárgyalásra a megfizetés érdekében, és ennek határideje az áprilisi soros ülés. Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

12/2011. (I. 31.) kt. határozat:

Komlópharma Bt. tartozásának ügye

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a KOMLÓPHARMA Gyógyszer-kereskedelmi Betéti Társaság terhére fennálló 2.372.192.- Ft hátralékos használati díjból nem enged el semmilyen összeget.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy vegye fel a kapcsolatot és tárgyaljon a Komlópharma Bt. képviselőjével a hátralék megfizetése érdekében.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: áprilisi soros ülés.

dr. Kancsó János kimegy az ülésteremből.

10. napirend:

Tótkomlói Bűnmegelőzési és Vagyonvédelmi Városőrség Közhasznú Egyesület kérelme

Takács Ferenc alpolgármester: Kérdezi az egyesület jelenlévő elnökétől Mitnyan Tibortól, hogy felvették-e a kapcsolatot a Polgárőrséggel a közös együttműködés érdekében? Ezt korábban kérte tőle.

Mitnyan Tibor a Városőrség elnöke: Beszél Matajsz Andrással a Polgárőrség elnökévé, aki nem hajlandó kompromisszumot kötni velük és együtt dolgozni, de ennek ellenére ő és a szervezete szeretné ezt a munkát folytatni és végezni.

dr. Kancsó János bejön az ülésterembe.

Takács Ferenc alpolgármester: Aggálya van az egyesület működésével kapcsolatban, mert nem látja, hogy jogilag minden rendben van-e az engedélyük körül. 30.000,- Ft-ot kérnek most gépkocsi vásárlásához, ezt ő akár saját pénzéből is oda adná, de szeretné már látni a papírokat, hogy jogilag tiszta-e az egyesület működése. Ugyanakkor elgondolkodtató, hogy most gond a gépkocsit megvásárolni ennyiért, de mi lesz a súlyadóval, a szervizelésével, a kötelező biztosításával, az üzemanyagköltséggel, azaz az üzembentartásról, amely sokkal nagyobb összeget fog felemészteni.

Mitnyan Tibor a Városőrség elnöke: Vállalatokat, vállalkozókat kerestek meg szponzorálással kapcsolatban, illetve ajánlják folyamatosan a szolgáltatásaikat, tehát mindent megtesznek a bevételeik növelése érdekében, hogy az egyesület hosszútávon működjön. Mezőhegyesi vállalkozói is jelezte támogatási szándékát.

Litauszki András képviselő: Ez azért más szervezet, mint a többi! Itt emberekre, értékekre vigyáznak. Mennyire ismerik a helyi rendeleteket és milyen viszonyban állnak a városvezetéssel a helyi rendőrséggel. Az önkormányzatnak a Polgárőrséggel van megállapodásra az együttműködésre vonatkozóan. Javasolja, hogy a két egyesület vezetője egy harmadik személy jelenlétében tárgyaljon tovább.

Dr. Garay Rita polgármester: Adtak be kérelmet az önkormányzathoz az együttműködésre vonatkozóan Mitnyan úr is, de felszólításra sem csatolták be a kért iratokat, és nem egyeztettek a Polgárőrséggel, így az önkormányzat nem írta azt addig alá, míg nem pótolják.

Mitnyan Tibor a Városőrség elnöke: Matajsz András azt mondta, hogy az országos szervezetük nem járul hozzá a városőrség működéséhez, és nem akar hallani az együttműködésről.

Szabados Zoltán jegyző: Szintén egyeztetést javasol, melyen mindkét fél és a rendőrőrs parancsnoka legyen jelen. Mi az a tevékenység, amit végez a városőrség?

Mitnyan Tibor a Városőrség elnöke: Járőröznek Tótkomlós kül- és belterületén egyaránt és pl. legutóbb az Olajmalmi utcában is megfigyelést tartottak, melynek következtében már a rendőrség is nyomon van.

Dr. Garay Rita polgármester: Javasolja, hogy a két szervezet vezetője és a rendőrség vezetője tárgyaljon, melyben Takács Ferenc alpolgármester is működjön közre az önkormányzat részéről, és majd ennek függvényében döntsön a testület a későbbiekben. Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

13/2011. (I. 31.) kt. határozat:
Tótkomlói Bűnmegelőzési és Vagyonvédelmi Városőrség
Közhasznú Egyesület kérelme

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tótkomlói Bűnmegelőzési és Vagyonvédelmi Városőrség Közhasznú Egyesület (Tótkomlós, Mikszáth u. 1.) részére nem nyújt támogatást addig, míg nem tisztázott az egyesület jogi helyzete.

Felhatalmazza az alpolgármestert, kezdeményezzen tárgyalást a két helyi bűnmegelőzési egyesület között az együttműködésre, valamint a feladatkörre vonatkozóan, úgy, hogy azon a helyi rendőrőrs vezetője is részt vegyen.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester,
Takács Ferenc alpolgármester
Határidő: értelem szerint

11. Napirend:

Az Orosházi Lovas Egyesület támogatási kérelme

Dr. Garay Rita polgármester: Javasolja az egyesület támogatását, mivel annak programja a városi rendezvények között szerepel.

Tuska Pálné az Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke: Az Oktatási és Kulturális Bizottság Tótkomlós Város Képviselő-testületének javasolja egy rendezvények támogatásáról szóló rendelet megalkotását, mely alapján lennének elbírálva, támogatva az adott év során beérkezett támogatási kérelmek. Ezáltal átláthatóbbak lennének a rendezvények, amelyhez viszont kellene, hogy előre 1 évre adják be az igényüket.

Takács Ferenc alpolgármester: Egyetért az Egyesület támogatásával, melyben 250.000,- Ft-ot kér elfogadni.

Benyó Pál érkezik az ülésre.

Szabados Zoltán jegyző: Nem ért egyet a bizottsági javaslattal, hogy újabb rendelet készüljön a támogatásra vonatkozóan. Jelenleg 3 féle jogcímen adnak támogatást, 3-as a finanszírozás. Kusza, nem átlátható a támogatási rendszer. Jelenleg van hatályban rendelet a civil szervezetek támogatásáról, vannak külön támogatási kérelmek és a rendelkezési alaphól is megy a támogatás folyósítása adott esetben. Ez már a 4. elem lenne. Javasolja, hogy a civilszervezetek támogatásáról szóló rendeletet kellene csupán módosítani azzal, hogy ne csak helyi egyesület kapjon támogatást, és így már bele is fér ez a szervezet is a jogosultságba. Sokan cseleznek, nem adják be a kérelmet a megadott időre, mert a támogatásnak van egy

keretösszege, azt osztják szét, míg ha később külön adják be, nagyobb összeghez juthatnak. Akkor hozzanak újabb szabályt, ha azt be is tudják tartani.

Dr. Garay Rita polgármester: Egyetért a jegyző úr felvetésével.

Tuska Pálné az Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke: A rendelet módosítására térjenek vissza később, de most mindenképp döntsenek a támogatásban.

Dr. Garay Rita polgármester: Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot az elhangzott összeggel.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

14/2011. (I. 31.) kt. határozat:
Az Orosházi Lovas Egyesület támogatási kérelme

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Orosházi Lovas Egyesület (Orosháza, Kisfaludy u. 5/a) részére 250.000,- Ft összegű támogatást nyújt – amennyiben az összeférhetetlenség a kérelmezővel szemben nem áll fenn - a 2011. április 23-án Tótkomlóson megrendezésre kerülő „V. Gyúros Pál Tótkomlói Amatőr Fogathajtó Verseny”-hez. A támogatás összegét a 2011. évi költségvetés rendeletébe betervezi.

A támogatásról a felhasználást követően, de legkésőbb 2011. december 30-ig el kell számolni.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: A határozat kiközlése: 2011. február 7.

Szünet

13. A Békés Megyei Vízművek Zrt. tájékoztatója az aradi vízellátással kapcsolatban

Dr. Garay Rita polgármester: A Békés Megyei Vízművek Zrt. vezetője jelezte, hogy nem tud az ülésre jönni az aradi vízellátással kapcsolatos tájékoztató megtartására, így javasolja ezen napirend elnapolását a következő soros ülésre. Az Orosháza és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás társulati ülésén is beszámoltak a Zrt. szakemberi, melyen ő is jelen volt. Az ivóvízminőség-javító program keretében eddig ivóvíztisztító telep létrehozásáról volt szó, mellyel tisztított vízzel lenne megoldott a vízellátás, a Békés Megyei Vízművek egy másik megoldási lehetőségről szeretne tájékoztatást adni. Ezzel az aradi vízbázisból kapnánk vizet Romániából, melyet nem kell megtisztítani és megfelel az EU-s elvárt értékeknek. Erről beszélnének részleteiben az előadók, és ebben február 28-ig kell döntenie az önkormányzatoknak.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

15/2011. (I. 31.) kt. határozat:
A Békés Megyei Vízművek Zrt. tájékoztatójának elnapolása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Békés Megyei Vízművek Zrt. az aradi vízellátással kapcsolatos tájékoztatóját a következő soros ülésére elnapolja.

Felelős: dr. Garay Rita, polgármester
Határidő: február 15-ei soros ülés.

12. Napirend:

A polgármesteri illetmény megállapító határozat kiegészítése

Dr. Garay Rita polgármester: Bejelenti, hogy az ügyben nem kíván szavazni, azaz személyes érintettségét jelenti be.

8 tartózkodással érvényes döntés nem született a polgármester kizárásáról.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot:

16/2011. (I. 31.) kt. határozat:
A polgármesteri illetmény határozatának kiegészítése

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 246/2010. (X. 18.) kt. határozatát a „2010. október 3-ától kezdődően” szövegrésszel egészíti ki.

A kiegészítéssel a döntés szövege: Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete dr. Garay Rita, polgármester illetményét 2010. október 3-ától kezdődően bruttó 483.125,- Ft/hó összegben határozza meg.

Felelős: dr. Garay Rita, polgármester
Határidő: azonnal

Egyebek:

Jankó János Általános Iskola és Gimnázium kérelme

Dr. Garay Rita polgármester: A kérelemben történő döntéskor vegyék azt figyelembe, hogy mínuszos a költségvetés, megszorításra van szükség. Kérdezi a jelenlévő intézményvezetőtől, hogy a kollégium megszüntetésén túl van-e más megoldás, ahol tudnánk a költségeken csökkenteni?

Bohácsné Nyíregyházi Zsuzsanna igazgató: Ez a második kör, amelyben tárgyalnak a csökkentést illetően, a kollégiumot ajánlották fel a költségsökkentésre vonatkozóan.

Vantara Jánosné pénzügyi osztályvezető: Az I. körben az intézmény 1,5 milliót csökkentett a kiadásaiból. 2,7 millió Ft-ot csökkentene a kollégium megszüntetésével, de ahhoz is önkormányzati döntés kell. Most mellékletben kiadták az intézményvezető levelét, a további alternatívákra vonatkozóan.

Bohácsné Nyíregyházi Zsuzsanna igazgató: A másik levélben leírták, hogy ha a 20-30 éves munkaviszonnyal rendelkező állását szüntetnék meg, annak nem volna hozadéka ebben az évben. A karbantartók védett korban vannak, közel a nyugdíjhoz. Náluk legfeljebb a munkaidő csökkentést lehetne alkalmazni. Testületi döntés szükséges határozatilag a munkaidő csökkentéshez, illetve a létszámcsökkentéshez is. A takarító személyzet 8 órát, 2 órával lehetne csökkenteni a munkaidejüket, ami 1,4 millió Ft-ot jelent és csupán ennek lenne hozadéka 1 éven belül. Az adminisztratív személyeknél vagy 2 főnél 2-2 óra csökkentést vagy 1-nél 4 óra munkaidő csökkentést lehet még végrehajtani, de ennek sem lesz pozitívuma még ez évben, csak 2012-ben, amikor már megtakarítást eredményez az a megszorító intézkedés.

Dr. Garay Rita polgármester: Felhívja képviselő társai figyelmét, hogy ha felvállalják a kellemetlen döntést, akkor idén még nincs megtakarítás, de jövő évtől már igen, ha nem a jövőben is ugyanígy támogatni kell az intézményt, nem lesz költségcsökkenés.

Bohácsné Nyíregyházi Zsuzsanna igazgató: A január 13-ei értekezleten tájékoztatta a kollégáit a gondokról, ami rosszul érintette őket. Látni kellett volna az arcokon a döbbenetet, s a mai értekezleten is tájékoztatta őket az önkormányzat és közöttük lévő levelezésről a költségcsökkentéssel kapcsolatban.

Takács Ferenc alpolgármester: Úgy gondolja, a pedagógus társadalom értelmes, ezért megértik, hogy lépéseket kell tenni, mert kevesebb a gyerek, kevés a normatíva. Hibás politikai döntések miatt kevesebb támogatáshoz jut az önkormányzat is, így ők is kevesebbet tudnak átadni az intézményeknek. A csökkenő gyermeklétszám miatt állástalanná váltak a pedagógusok a környező településeken is. Látják azt is mennyi gyerek születik, mennyi pedagógus volt régebben és mennyi van most. Nincs elég pénz, be kell látni, 5 %-os leépítés várható minden intézménynél. Nemhogy csak erre nem lesz pénz, de pályázati lehetőségek sem lesznek, vége lesz az EU-s felzárkóztató programnak. A kényszerintézkedés nem harag és kitolás, de értsék meg, nincs pénz.

Bohácsné Nyíregyházi Zsuzsanna igazgató: Abban biztos, hogy ha a túlóra nem lesz kifizetve, 1-2 pedagógus akkor is folytatni fogja a délután foglalkoztatást.

Dr. Garay Rita polgármester: Mérlegelni kell, hogy felvállalják-e a létszámcsökkentést, vagy ha nem, fenn tudják-e minden intézményt tartani vagy sem. Sajnos néha kell negatív döntést is hozni. Javasolja a létszámcsökkentést, meg kell kezdeni, hogy működjön az önkormányzat. El kell rendelni a két fős csökkentést. Kérdése, hogy 1 fő karbantartó el tudná látni a feladatot.

Dr. Kancsó János tanácsnok: Az oktatási bizottsági ülésen is elhangzott javaslat, de ki lenne a 2 fő, akit leépítenének?

Tuska Pálné Oktatási és Kulturális Bizottság elnöke: Tárgyalták a kialakult helyzetet az oktatási bizottsági ülésen és keresték a megoldást arra, hogy sérülésmentesen jöjjön ki az iskola, a minőségi munka megőrzése mellett. Ezért a bizottság javaslata, hogy az önkormányzat a Jankó János Általános Iskola és Gimnáziumnál vizsgáljon meg egyéb költségtakarékossági lehetőségeket is, mivel nagymértékű költségcsökkentéssel a Jankó János Általános Iskola és Gimnáziumban nem várható el minőségi oktatási munka. Ez az alapja annak, hogy oda írassák a gyerekeket, és hozzák a környékből a diákokat ide.

Takács Ferenc alpolgármester: Nem becsüli le a pedagógusokat, de nem hiszi, hogy 50 főből nem tudják vállalni a helyettesítést. Ismeri mi a helyzet a megyében, mint megyei képviselő. Minőségi munkát kellene végezni, de tudja azt is, hogy milyenek a mai gyerekek. Az önkormányzatnak nem lehet bezárni intézményt sem, ezt senki nem akarhatja. Ott a Bölcsőde a zeneiskola, az idősek ellátása, nem kötelező feladat, de ezekre szükség van. Vannak pénzügyi szakemberek, beszéljék át, mint lehet még tenni a költségtakarékosság érdekében. Utána nézett, tótkomlói pedagógus nincs állástalan. Ha meghozzák a döntést, 43 pedagógusnak még mindig állása lesz. Tudják azt is, hogy sok a rezsiköltsége az intézménynek, mert rosszak a nyílászárók. Ezen csak a felújítás után tudnának változtatni, de ehhez is pénz kell. A számlák nőnek, tehát a dologi kiadásból nem tudnak csökkenteni, mert úgy járnak, mint az év végén.

Bohácsné Nyíregyházi Zsuzsanna igazgató: Az iskola pedagóguslétszáma nem 50, hanem 45 fő. Ha muszáj, ellátja feladatát az 1 fő karbantartó is.

Varga András a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnöke: Döntse el az oktatási intézmény vezetője, ki az, akitől meg tud válni. Csatlakozik Takács Ferenchez, miszerint intézményeket ne zárjanak be. Meggondolandó, vagy pályázatokat mondanak vissza, vagy az intézményt pumpálják tovább. A pályázati lehetőségek még a jövő év közepéig tartanak. Nem lesz a jövőben még ennyi gyerek sem, ez elodázhatatlan lépés. Fontos az iskola egy település életében. 1-2 éve vannak az országos elbocsátások e területen, de itt nem tették meg ezt a lépést, de most oda értek, hogy cselekedni kell, mert kényszerhelyzet van. Az iskola kapja a legtöbb támogatást az önkormányzattól.

Litauszki András képviselő: Megragadt a bizottsági javaslat, miszerint meg kell vizsgálni más lehetőségeket is a költségek csökkentése érdekében. Visszatekintve az elmúlt 8 évre, melyik intézmény volt, ahol így csökkentettek minden támogatást minden téren. Miért mindig ezen az iskolán csattan az ostor. Jelentős változás történt ezalatt, csökkent a normatíva, a költségek emelkedtek. Az iskola létszáma nem is olyan nagymértékben csökkent, de elképzelhető lesz, hogy az őszre igen jelentősen csökkenni fog. 90 bejáró tanulója van az iskolának, aminek van hozama. Gondoljanak az pedagógus életébe. Szerelemből csinálják a felkészítőt a versenyekre, viszik őket tanórán kívül, hétvégeken versenyekre. Sajnos a mai gyerekek messze vannak a pedagógustól, az oktatástól, és a szülők is, így nehéz eredményeket elérni és minőségi munkát végezni. Tervezni, előkészíteni és elvégezni kell a döntéseket. Lehet, ennek 3 év múlva lesz haszna. Fájdalmas, hogy most nem tudják sérülésmentesen ez megcsinálni, mintahogy tették ezt korábban, hogy a nyugdíjba vonuló helyett nem vettek fel pedagógust.

Dr. Garay Rita polgármester: Hozzáteszi, hogy a hivatal köztisztviselői is sokat túlóráznak. Átnézték részleteiben a költségvetést és rájöttek, itt is el kell kezdeni azt, amit a többi településen már régen megléptek, hogy pedagógust szükséges elbocsátani.

Vantara Jánosné pénzügyi osztályvezető: A technikai és ügyviteli dolgozóknál a feladatok elvégzése megoldható az elhangzott javaslatok figyelembe vételével?

Bohácsné Nyíregyházi Zsuzsanna igazgató: A munkát el kell végezni, amit feladatátcsoportosítással tudnának vállalni.

A Képviselő-testület Litauszki András és dr. Kancsó János képviselők indítványára a Jankó János Általános Iskola és Gimnázium létszámcsökkentése ügyében döntését név szerint szavazással hozza meg.

Tuska Pálné képviselő bejelenti személyes érintettségét, mivel ez a munkahelye és a kollégáiról van szó.

Dr. Garay Rita polgármester: Szavazásra bocsátja a bejelentésről történő döntést.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, 1 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot:

17/2011. (I. 31.) kt. határozat:
Tuska Pálné kizárása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Jankó János Általános Iskola és Gimnázium létszámügyében Tuska Pálné képviselőt - személyes érintettség miatt - kizárja a döntésből.

Felelős: dr. Garay Rita, polgármester
Határidő: azonnal

Szabados Zoltán jegyző: Megjegyzi, hogy a testületben többen vannak, akik az intézményben dolgoznak, illetve hozzátartozóik dolgozik ott.

Litauszki András képviselő bejelenti személyes érintettségét, mivel ez a munkahelye és a kollégáiról, családtagjáról van szó.

Dr. Kancsó János tanácsnok bejelenti személyes érintettségét, mivel ez az intézmény a felesége munkahelye.

Hovorka István képviselő bejelenti személyes érintettségét, mivel ezen a munkahelyén dolgozik a családtagja.

Dr. Garay Rita polgármester: Szavazásra bocsátja a bejelentésekről történő döntést.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

18/2011. (I. 31.) kt. határozat:
Litauszki András kizárása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Jankó János Általános Iskola és Gimnázium létszámügyében Litauszki András képviselőt - személyes érintettség miatt - kizárja a döntésből.

Felelős: dr. Garay Rita, polgármester
Határidő: azonnal

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot:

19/2011. (I. 31.) kt. határozat:
Dr. Kancsó János kizárásának elutasítása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Jankó János Általános Iskola és Gimnázium létszámügyében dr. Kancsó János képviselőt - személyes érintettség miatt – nem zárja ki a döntésből.

Felelős: dr. Garay Rita, polgármester
Határidő: azonnal

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, 2 tartózkodás mellett fogadta el az alábbi határozatot:

20/2011. (I. 31.) kt. határozat:
Hovorka István kizárásnak elutasítása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Jankó János Általános Iskola és Gimnázium létszámügyében Hovorka István képviselőt - személyes érintettség miatt – nem zárja ki a döntésből.

Felelős: dr. Garay Rita, polgármester
Határidő: azonnal

Benyó Pál képviselő: Mielőtt a létszámról döntenének, először döntsenek az Oktatási és Kulturális Bizottság javaslatáról, mely már elhangzott Tuska Pálné elnöktől.

Dr. Garay Rita polgármester: Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

21/2011. (I. 31.) kt. határozat:
Jankó János Általános Iskola és Gimnázium költségvetése

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete – az Oktatási és Kulturális Bizottság javaslatára - a Jankó János Általános Iskola és Gimnáziumnál vizsgáljon meg egyéb költségta-
karékossági lehetőségeket is, mivel nagymértékű költségcsökkentéssel a Jankó János Általános Iskola és Gimnáziumban nem várható el minőségi oktatási munka.

Felelős: dr. Garay Rita, polgármester
Bohácsné Nyíregyházi Zsuzsanna iskolaigazgató
Határidő: azonnal és folyamatos

Dr. Garay Rita polgármester: Létszámcsökkentést javasol, 2 álláshely megszüntetésére, mely javaslatot szavazásra bocsátja.

Szabados Zoltán jegyző: Hozzáteszi, hogy a költségvetés elfogadás után kell még egy döntés a pályázat beadásához az álláshely megszüntetéshez.

Vantara Jánosné pénzügyi osztályvezető: Külön-külön kell határozatokat hozni a költségsökkentésekre vonatkozóan.

Dr. Kancsó János tanácsnok: Meg kell határozni, hogy milyen létszámból akarnak csökkenteni, hisz nem mindegy pedagógus vagy technikai a bér, és annak kihatása miatt sem.

Bohácsné Nyíregyházi Zsuzsanna igazgató: A kiadást lehet csökkenteni létszámcsökkentéssel és munkaidő csökkentéssel. Ha jól értelmezi, mind kettő felmerül, tehát felhatalmazást kér. 2 fő pedagógust kellene elküldenie, 2 technikai és 2 ügyviteli dolgozóknak le kell vinni a munkaidejét 2 órával, valamint a takarítóknál, 5 főnél szintén 12 órával kellene csökkenteni a munkaidőt.

Szabados Zoltán jegyző: Igazat ad dr. Kancsó János felvetésének, az álláshelyről döntsenek, de ezt nem igazán érzi a testület hatáskörének. Az intézményvezetőnek kellene dönteni, hogy hogyan oldja meg a feladatot, mit hogy hajt végre, kit küld el, vagy épp kinek csökkenti a munkaidejét.

Dr. Garay Rita polgármester: Ismételten szavazásra bocsátja az intézménynél a 2 fő pedagógus álláshelyének megszüntetését 2011. március 1-jétől.

A képviselő-testület – a névszerinti szavazás eredményeképp - 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

22/2011. (I. 31.) kt. határozat:
Jankó János Általános Iskola és Gimnáziumnál
létszámcsökkentés elrendelése

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Jankó János Általános Iskola és Gimnáziumnál 2011. március 1-jétől 2 fő pedagógus álláshely megszüntetését rendeli el.

Felelős: dr. Garay Rita, polgármester
Bohácsné Nyíregyházi Zsuzsanna iskolaigazgató
Határidő: azonnal és értelem szerint

Dr. Garay Rita polgármester: Szavazásra bocsátja az intézménynél a technikai dolgozóknál és ügyviteli dolgozóknál a 2-2 órával történő munkaidő csökkentést, 2011. március 1-jétől.

A képviselő-testület – a névszerinti szavazás eredményeképp - 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

23/2011. (I. 31.) kt. határozat:
Jankó János Általános Iskola és Gimnáziumnál munkaidő csökkentés elrendelése

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Jankó János Általános Iskola és Gimnáziumnál 2011. március 1-jétől
5 fő teljes munkaidős technikai dolgozónál napi 2 óra,
2 fő ügyviteli dolgozónál napi 2 óra

munkaidő csökkentését rendeli el.

Felelős: dr. Garay Rita, polgármester
Bohácsné Nyíregyházi Zsuzsanna iskolaigazgató
Határidő: azonnal és értelem szerint

Bohácsné Nyíregyházi Zsuzsanna igazgató: A képviselő-testület döntését tudomásul veszi. Bevallja, konzultált a MÁK ügyvédjével az eljárásra vonatkozóan. A dolgozókkal egyeztetni kell, hogy elfogadják-e a munkaidő csökkentést.

Vantara Jánosné pénzügyi osztályvezető: Az intézményvezetőnek jelezni kell, ha nem tudja végrehajtani a döntést, és ha nem járulnak hozzá a dolgozók a munkaidő csökkentéshez, akkor létszámot kell csökkenteni.

Dr. Garay Rita polgármester: Bejelenti, hogy az önkormányzat bevételeinek növelése érdekében felvetődött a Rákóczi utcai ingatlan további hasznosítása. Értékbecslést kérnek rá a hivatalból. A következő soros ülésre előterjesztéssel élnek, miszerint eladják vagy bérbe adják majd az intézményt.

Dr. Garay Rita polgármester: Bejelenti, hogy a múlt év decemberében ismételtén megjelent a Magyarország-Románia Határon Átnyúló Együttműködési program pályázati felhívása, melynek beadási határideje március 1. A feltételek hasonlóak az elmúlt évihez, melyet együtt adtak be a nagylaki testvértelepüléssel, de mint tudott, az a pályázat nem nyert. Most ismét megkeresett bennünket Nagylak részéről Mazuch Marinela képviselő asszony és két munkatársa, és kérték, legyünk ismételtén partnereik a pályázatban. A megbeszélésen áttekintettük a pályázati lehetőségeket, és két munkaterület az, amelyben közösen indulhatunk. Ha a testület szándékát fejezi ki, hogy a pályázaton indulni kíván, akkor megkezdődni a munka a pályázat kidolgozása tekintetében, mert igen rövid az idő és még angol nyelvre is le kell fordítani. Ezen túlmenően lehetőség van civileknek és vállalkozásoknak is részt venni az együttműködési program keretében történő pályázatokon. Kéri a pályázattal kapcsolatos döntést. Javasolja, hogy induljanak mindkét tevékenységi területen.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

24/2011. (I. 31.) kt. határozat:
HURO pályázaton való részvétel

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a romániai Nagylak testvérvárossal együttműködve indulni kíván a HURO/1001 Magyarország-Románia Határon Átnyúló Együttműködési program 2007-2013. a IV. pályázati felhívás keretében, „Az együttműködési terület közös, fenntartható fejlesztéshez szükséges kulcsfeltételek javítási prioritású tengelyen, az 1.2. „A határon átnyúló kommunikáció” javítása elnevezésű beavatkozási területen belül:

az 1.2.2. Közösségi kapcsolódási programok kialakítása és

az 1.2.3. A határon átnyúló hírközlés tevékenységi területen
c. pályázatokon.

Felelős: dr. Garay Rita, polgármester
Határidő: azonnal és március 1., a pályázat beadása

Dr. Garay Rita polgármester: Bejelenti, hogy az önkormányzat nyert az ifjúsági szálláshely kialakítására vonatkozó pályázaton 47 millió Ft támogatást. A Leader 4 tengelyén 34 millió Ft érkezik a városba, 7 pályázat jóvoltából. Ebből kettő az önkormányzaté, a rendezvénysátor beszerzésére és a múzeumi kiadványokra. A civilszervezetek közül nyert a Lövész Egyesület, a Rozmár Senior Úszó Egyesület 2 pályázaton gépészetre és rendezvényre és a Városvédő Egyesület archiválásra, valamint a Kancsó és Társa Bt. magánvállalkozás a bográcsfőző versenyre.

Litauszki András képviselő: Javasolja, hogy a következő ülésen a megjelentek is lássanak bele az előterjesztésekbe, hogy miről is tárgyaljanak.

Varga András a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnöke: Támogatja, hogy az előterjesztések a város honlapján is fenn legyenek.

Szabados Zoltán jegyző: Nincs akadálya, hogy közétegyék a nyílt ülés anyagát előre a honlapon.

Dr. Garay Rita polgármester az elhangzott döntésekkel kapcsolatban nem kezdeményez ismételt tárgyalást.

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a polgármester az ülést ezzel berekesztette.

Kmf.

dr. Garay Rita
polgármester

Szabados Zoltán
jegyző

A 2011. január 31-ei soros ülés jegyzőkönyve hitelesen tartalmazza a tanácskozás lényegét és az ott hozott döntéseket.

Varga András
jkv. hitelesítő

Hovorka István
jkv. hitelesítő

Varga András és Hovorka István jegyzőkönyv hitelesítő a kézhezvételt követő 2 napon belül a hitelesítést nem végezte el, észrevételt nem tett, ezért a jegyzőkönyv Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat képviselő-testülete és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2007. (III. 27.) rendelet 43. § (2) bekezdése alapján hitelesnek tekintendő.

Szabados Zoltán jegyző