

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**KÉSZÜLT:** 2011. február 14-én, Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének nyilvános soros ülésén.

**A TESTÜLETI ÜLÉS HELYE:** Városháza díszterme

**JELEN VANNAK:** Dr. Garay Rita polgármester, Benyó Pál, Litauszki András, Tuska Pálné, Varga András képviselők.

Később érkezik: Takács Ferenc alpolgármester, dr. Kancsó János tanácsnok.

Jelezte korábbi elmenetelét: Litauszki András képviselő.

Az ülésről távolmaradt: Malya György és Hovorka István képviselő.

**TANÁCSKOZÁSI JOGGAL RÉSZT VESZ:** Szabados Zoltán jegyző.

A jegyzőkönyvet vezeti: Kárász Gáborné ügyintéző.

***Dr. Garay Rita polgármester*** köszönti a képviselő-testület tagjait, a határozatképességet megállapítja. Szavazásra bocsátja az alábbi napirendeket, azzal a kiegészítéssel, hogy 10.-ként a Közfoglalkoztatás-szervező foglalkoztatására pályázat benyújtásáról döntés, 11.-ként a Békés Megyei Szociálpolitikai Kerekasztal létrehozása című napirendet tárgyalják, illetve a 9. számú HURO pályázaton való részvétel és önerő meghatározása című napirend kerüljön le, mivel ahhoz még nem áll rendelkezésre a megfelelő számadat, a Békés Megyei Vízművek Zrt. tájékoztatóját pedig vegyék első helyre, mivel a Vízművek Zrt. szakemberei megjelentek az előadás megtartására.

*A képviselő-testület az alábbi napirend megtárgyalásával 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetért:*

## Napirend:

1. Békés Megyei Vízművek Zrt. tájékoztatója az aradi vízellátással kapcsolatban
2. Tótkomlós Város Önkormányzat 2010. évi költségvetési rendeletének módosítása
3. Társadalmi szervezetek 2011. évi támogatása
4. Tótkomlós Város Önkormányzat 2011. évi költségvetésének megtárgyalása; a 2011. évi költségvetési rendelet megalkotása
5. A Rákóczi u. 8. sz. önkormányzati ingatlan hasznosítása
6. Az Orvosi rendelő felújításával kapcsolatos második közbeszerzési eljárás lefolytatása (előző ülésen kiadva)
7. Az „Orvosi rendelő” c. project műszaki ellenőri feladat ellátásának kiválasztása (előző ülésen kiadva)
8. A Táncsics u. 10. sz. alatti ingatlan átalakítási munkái (előző ülésen kiadva)
9. Közfoglalkoztatás-szervező foglalkoztatására pályázat benyújtásáról döntés
10. A Békés Megyei Szociálpolitikai Kerekasztal létrehozása

## 11.Egyebek

(A napirendek írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletei.)

**Dr. Garay Rita polgármester** jegyzőkönyv hitelesítőknak az abc sorrendben következő két jelenlévő képviselőt, Varga András és Tuska Pálné képviselőket jelöli ki.

### 1. A Békés Megyei Vízművek Zrt. tájékoztatója az aradi vízellátással kapcsolatban

**Dr. Garay Rita polgármester:** Köszönti a Békés Megyei Vízművek Zrt. részéről megjelent Nagy László műszaki vezérigazgató helyetttest és Krizsán György urat, akiket felkér tájékoztatója megtartására.

**Nagy László igazgató:** Az aradi vízátvétellel összefüggésben a Dél-Alföldi Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulások gesztor települések ez év január 13-án üléseztek, valamint azóta is egyeztető megbeszéléseket tartottak. Mint az ismeretes, az aradi ivóvíz-átvétellel megvalósuló ivóvíz-minőségjavítás II. sz. műszaki változatának kidolgozására rendkívül kevés idő áll rendelkezésre. Ezért az I. változatot a tervező futóváltozatban dolgozza ki, mert a részletest júniusra lehetetlen előkészíteni.

Közben dr. Kancsó János tanácsnok és Takács Ferenc alpolgármester érkezik az ülésre.

**Nagy László igazgató:** Azt kell tudni, hogy Arad és a magyar határ között mintegy 20 km távvezetéken 250 méterenként megfúrt kutak találhatóak. A nyolcvan kút kapacitása 230.000 m<sup>3</sup>/nap. Ebből 47.000 m<sup>3</sup>/nap vízmennyiséget lehet felhasználni, a többi tartalékkapacitás. Elvégezték a szakemberek a kutak vizsgálatát, s megállapították, hogy az arzénmentes, megfelel az EU-s szabvány értékeknek. Aradon vízműtelep létesül, tározóval, gépházzal, majd távvezetéken jön a víz. A megvalósításhoz kormányközi szerződés kell. A kutak az Arad Megyei Önkormányzat tulajdonában vannak, melyeket koncessziós szerződés keretében 50-50 %-os magyar-román tulajdoni aránnyal működő Társulás működtetne. A jelenleg futó ivóvízminőség-javító program, mely víztisztító technológiai alkalmazására épít, és az aradi vízátvétellel megvalósuló ivóvízjavítás között a döntő különbség a működési költségben jelentkezik. A regionális rendszerről történő ellátás esetén ez 23-46 % költségsökkenés szemben a víztisztítás költségével, ami 150-350 Ft/m<sup>3</sup> is lehet. Amennyiben az aradi vízátvétel létrejön, akkor csökkenthető lesz az ivóvízminőség-javító program beruházási költsége, hisz nem kell a víztisztító technológiához kapcsolódó műveket kiépíteni, illetve a többlet karbantartása sem jelentkezik. Az Aradról átvezetett víz átlagára az egyeztetés alapján 52-60 Ft/m<sup>3</sup> lenne. A program II. számú változatát 2011. májusáig kellene elkészíteni. Fontos, hogy minél több település kössön rá a regionális rendszerre. A munkaszervezet fogja benyújtani az uniós pályázatot, de előtte egyeztetni kell még addig az egyedi vízellátású településekkel is. A lényeg, az I. változat a technológiás víztisztításra alapoz, a II. változat pedig az aradi vízátvételre. A magyarországi ivóvízminőség-javító program akkor is megvalósul, ha nem lenne az aradi vízátvételből semmi, akkor a víztisztításon alapuló I. változat kerülne benyújtásra, ami viszont drágább. Az Békés Megyei Vízművek Zrt. a Társaság egyik tulajdonosa lesz. A lényeg, hogy az orosházi társulás is becsatlakozik egy nagyobb társuláshoz.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Amennyiben az I. változatot fogadjuk el, úgy Csanádapácán tisztító mű épülne. Minden településnek kell csatlakozni, hogy megvalósulhasson a projekt? Mennyi időre elegendő az aradi víz bázis vize?

**Benyó Pál képviselő:** Szomorú tapasztalata a Száraz-érrel kapcsolatban, hogy abba hol engednek vizet, hol nem a határ túl oldaláról. Van-e garancia arra, hogy folyamatosan fogják biztosítani az ivóvízellátást? Ne legyünk kiszolgáltatva nekik!

**Nagy László műszaki igazgató:** Speciális eset a kondorosi, velük még tárgyalni kell, de mint említette 230.000 m<sup>3</sup>/nap a hozam, de mint említette Aradon létrejön egy cég, melynek 50 %-os tulajdonosa magyar, akik a 20 kutat felszabadították és ez a cég bocsátja rendelkezésre a vizet és működteti a társulást. Hogy mi a garancia a későbbiekben hozamra? Kockázat mindenben van.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Viszonylag közel vannak egymáshoz a területek. Ott miért jobb a víz minősége, mint nálunk?

**Nagy László műszaki igazgató:** Hidrogeológiára épül a víz minősége, ami a talaj szerkezet összetételétől függ. Kéri az Önkormányzat Képviselő-testületét, hogy a Dél-Alföldi Ivóvízminőség-javító program gesztor települései által elfogadott határozati javaslatokat a soron következő ülésen tűzze napirendre, és hozza meg határozatát arról, hogy csatlakozik-e a regionális rendszerhez, avagy sem.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Ellenvélemény hiányában javasolja, hogy soron kívüli ülésen tárgyalják meg a csatlakozási szándékot, mivel nem volt idő áttanulmányozni a pénteken érkezett írásos anyagot.

## 2. Tótkomlós Város Önkormányzat 2010. évi költségvetési rendeletének módosítása

**Varga András a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnöke:** Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2010. évi költségvetés rendeletének módosítását.

**Szabados Zoltán jegyző:** Javasolja, hogy a rendelet címében pontosítsanak „önkormányzati” rendelet kifejezésre.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja a rendelettervezetet.

*A képviselő-testület 7 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül alkotta meg az alábbi önkormányzati rendeletét:*

**Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
1/2011. ( ) önkormányzati rendelete  
Tótkomlós Város Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 1/2011. (II. 16.)  
rendelet módosításáról**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 16. § (1) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 69. §-a alapján, az Alkotmány 44/A. § (1) bekezdés b-c) pontjaiban és az Ötv. 10. § (1) bekezdés d) pontjában megállapított feladatkörében Tótkomlós Város Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 1/2010. (II. 16.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja.

## 1. §

### A R. 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. § (1) A képviselő-testület az önkormányzat 2010. évi költségvetését

**1.663.410.626.- Ft bevétellel**

**1.663.410.626.- Ft kiadással**

állapítja meg, az alábbi kiemelt előirányzatok szerinti bontásban:

#### a) Bevételek

	eredeti	Módosított (XI.29.)	Változás	Módosított (XII.31.)
Intézményi működési bevételek	139 627 000	142 305 800	1 406 500	143 712 300
Önkormányzatok sajátos működési bevétel	339 340 000	349 895 186	-5 056 000	344 839 186
Sajátos felhalmozási és tőkejellegű bevétel	27 417 000	44 462 000	8 018 000	52 480 000
Tárgyi eszköz értékesítés	9 100 000	0		0
Felhalmozásra átvett pénzeszköz	50 000	50 000		50 000
Önkormányzatok költségvetési támogatása	475 423 000	510 642 473	43 031 567	553 674 040
Támogatásértékű működési bevételek	93 084 000	78 447 561	1 466 905	79 914 466
- ebből Tb-től átvett pénzeszköz	10 267 000	10 782 200		10 782 200
Támogatásértékű felhalmozási bevételek	265 899 000	259 458 209	1 165 425	260 623 634
Kölcsön visszatérülés	130 000	130 000		130 000
Pénzmaradvány	107 617 000	161 743 000	0	161 743 000
<i>Felhalmozási pénzmaradvány</i>	<i>93 690 000</i>	<i>119 279 000</i>		<i>119 279 000</i>
<i>Működési pénzmaradvány</i>	<i>13 927 000</i>	<i>42 464 000</i>		<i>42 464 000</i>
<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	<b>1 457 687 000</b>	<b>1 547 134 229</b>	<b>50 032 397</b>	<b>1 597 166 626</b>
Felhalmozási hitel	56 216 000	66 244 000		66 244 000
<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	<b>1 513 903 000</b>	<b>1 613 378 229</b>	<b>50 032 397</b>	<b>1 663 410 626</b>

#### b) Kiadások

	eredeti	Módosított (XI.29.)	Változás	Módosított (XII.31.)
Személyi juttatások	434 263 000	459 323 976	37 385 000	496 708 976
Munkaadót terhelő járulékok	116 713 000	123 759 522	1 271 320	125 030 842
Dologi kiadás	286 055 000	324 141 370	9 968 807	334 110 177
Egyéb folyó kiadás	8 697 000	23 654 000		23 654 000

Pénzeszközátadás, egyéb támogatás	47 210 000	67 493 450	1 541 000	69 034 450
Támogatásértékű működési kiadás	30 000	430 000		430 000
Társadalmi és szociálpolitikai juttatás	92 299 000	95 616 980	9 033 217	104 650 197
Ellátottak pénzbeli juttatásai	7 097 000	10 160 160	1 165 425	11 325 585
Felújítások	45 240 000	59 388 500	1 573 000	60 961 500
Beruházási kiadások	388 730 000	419 264 478	502 342	419 766 820
Kölcsönök nyújtása	1 300 000	1 300 000		1 300 000
Céltartalék	15 000 000	1 979 592	-947 500	1 032 092
Általános tartalék	63 875 000	17 700 201	-11 460 214	6 239 987
<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZ.</b>	<b>1 506 509 000</b>	<b>1 604 212 229</b>	<b>50 032 397</b>	<b>1 654 244 626</b>
Fejlesztési hitel visszafizetés	7 394 000	9 166 000		9 166 000
<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>1 513 903 000</b>	<b>1 613 378 229</b>	<b>50 032 397</b>	<b>1 663 410 626</b>

## 2. §

- (1) A R. 1. számú melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.
- (2) A R. 6. számú melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.
- (3) A R. 7. számú melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép.
- (4) A R. 8. számú melléklete helyébe e rendelet 4. melléklete lép.
- (5) A R. 9. számú melléklete helyébe e rendelet 5. melléklete lép.

## 4. §

Ezen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

Dr. Garay Rita  
polgármester

Szabados Zoltán  
jegyző

## 3. Társadalmi szervezetek 2011. évi támogatása

*Varga András a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnöke:* Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága az alábbiakban javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a Társadalmi Szervezetek támogatását:

	Támogatást kérő szervezet megnevezése	Javasolt támogatás (ezer Ft)
1.	Nagycsaládosok Tótkomlói Egyesülete	120
2.	Tótkomlói Torna Club	3.150

3.	Tótkomlói Lovas Túra Közhasznú Egyesület	100
4.	Rákóczi Szövetség Tótkomlói Szervezete	250
5.	Tótkomlói Darts Club Sport Egyesület	100
6.	Tótkomlói Hagyományörzők a Száraz-érért Közhasznú Egyesület	350
7.	Mozgáskorlátozottak Tótkomlói Egyesülete	100
8.	Tótkomlói Autósport Egyesület	200
9.	Városi Nyugdíjas Klub	100
10.	Alföldi Hegyivadászok Kerékpáros Sportegyesület	80
11.	Magyar Vöröskereszt Békés Megyei Szervezetének Tótkomlói Alapszervezete	50
12.	Tótkomlós Fúvószenesi Kultúrájáért Alapítvány	800
13.	Tótkomlói Úszó Egyesület	200
14.	Boldog Mosolyért Alapítvány	50
15.	Tótkomlós Turizmusáért Egyesület	150
16.	Önkéntes Tűzoltó Egyesület Tótkomlós	200
	<b>Összesen</b>	<b>6.000</b>

A Bizottság egyetért azzal, hogy a Tótkomlói Bűnmegelőzési és Vagyonvédelmi Egyesületnek a támogatási igényét utasítsák el.

A bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat 2011. évi költségvetés tervezetében a Társadalmi Szervezetek támogatását 6.000 E Ft-os keretösszeggel építse be, az előzőekben döntött felosztással.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Az eredetileg kiküldött előterjesztésben a határozati javaslat nem tartalmazza a támogatás elszámolásra vonatkozó kötelező záradékot. Így az kiegészítve most ismételtén kiosztásra került a képviselők részére. A pályázatokat átnézték, igen szerteágazó az a terület, amelyre a támogatást kérték. A jegyző úr jelezte, hogy 1 pályázó kérelme nem felelt meg.

**Litauszki András képviselő:** Milyen információk alapján ítélték oda a támogatást?

**Dr. Garay Rita polgármester:** A pályázatok részletesen tartalmazzák a megvalósítandó célt, amelyek között pl. szerepel egyenruha vásárlást, működési költség, rendezvény megtartása. A pályázatokba a pénzügyi osztályon be lehet tekinteni.

**Szabados Zoltán jegyző:** A képviselő-testület november végén döntött a költségvetési koncepción belül 6 milliós keretösszegről a civil szervezetek támogatására. Ezzel szemben 14 millió feletti volt az igény, így ezt kellett csökkenteni a testület korábbi elhatározásának megfelelően.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatokat:

**25/2011. (II. 14.) kt. határozat:**  
**Társadalmi szervezet támogatásának elutasítása**

Tótkomlós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a társadalmi szervezetek önkormányzati támogatásáról szóló 7/2003. (II. 25.) önkormányzati rendelete alapján a 2011. évben nyújtható támogatás iránti kérelmét a Tótkomlós, Mikszáth út 1. sz. alatti székhelyű Tótkomlói Bűnmegelőzési és Vagyonvédelmi Egyesületnek elutasítja. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 14. §-ában előírt kötelezettségének a pályázó nem tett eleget, amikor a pályázati anyaghoz nem csatolta határidőn belül a nyilatkozatot arról, hogy nem tartozik a 6. §-ában felsorolt, a pályázaton történő indulásból kizárt személyi körbe, ezért a pályázat érvénytelen.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Szabados Zoltán jegyző  
Határidő: azonnal

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:*

**26/2011. (II. 14.) kt. határozat:**  
***Társadalmi szervezetek 2011. évi támogatása***

Tótkomlós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a társadalmi szervezetek önkormányzati támogatásáról szóló 7/2003. (II. 25.) önkormányzati rendelete alapján, a 2011. évben az alábbiak szerint nyújt támogatást a Tótkomlós város közigazgatási területén székhellyel rendelkező társadalmi szervezeteknek, illetve országos szervezetek helyi csoportjainak:

	<b>Támogatást kérő szervezet megnevezése</b>	<b>Megítélt támogatás (ezer Ft)</b>
<b>1.</b>	Nagycsaládosok Tótkomlói Egyesülete	120
<b>2.</b>	Tótkomlói Torna Club	3.150
<b>3.</b>	Tótkomlói Lovas Túra Közhasznú Egyesület	100
<b>4.</b>	Rákóczi Szövetség Tótkomlói Szervezete	250
<b>5.</b>	Tótkomlói Darts Club Sport Egyesület	100
<b>6.</b>	Tótkomlói Hagyományőrzők a Száraz-érért Közhasznú Egyesület	350
<b>7.</b>	Mozgáskorlátozottak Tótkomlói Egyesülete	100
<b>8.</b>	Tótkomlói Autósport Egyesület	200
<b>9.</b>	Városi Nyugdíjas Klub	100
<b>10.</b>	Alföldi Hegyivadászok Kerékpáros Sportegyesület	80
<b>11.</b>	Magyar Vöröskereszt Békés Megyei Szervezetének Tótkomlói Alapszervezete	50
<b>12.</b>	Tótkomlós Fúvószenei Kultúrájáért Alapítvány	800
<b>13.</b>	Tótkomlói Úszó Egyesület	200
<b>14.</b>	Boldog Mosolyért Alapítvány	50
<b>15.</b>	Tótkomlós Turizmusáért Egyesület	150
<b>16.</b>	Önkéntes Tűzoltó Egyesület Tótkomlós	200

<b>Összesen</b>	<b>6.000</b>
-----------------	--------------

A támogatásról a felhasználást követően, de legkésőbb 2012. február 28-ig el kell számolni.

Amennyiben a támogatott az előírt számadási kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, e kötelezettségének teljesítéséig a további finanszírozást, támogatást fel kell függeszteni. A támogatások jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása esetén a felhasználót visszafizetési kötelezettség terheli.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Szabados Zoltán jegyző  
Határidő: értelemszerűen

#### 4. Tótkomlós Város Önkormányzat 2011. évi költségvetésének megtárgyalása; a 2011. évi költségvetési rendelet megalkotása

**Vantara Jánosné pénzügyi osztályvezető:** Felsorolja azon tételeket, amelyek a tervezet elkészítése óta váltak ismertté, és amelyeket még bele kellene építeni a költségvetésbe. E szerint:

- A céltartalékon belül a 3 millió Ft-os polgármesteri keretet osszák fel a következők szerint: a polgármesteri keretet 2.000.000,- Ft-ban, az alpolgármesteri keretet 1.000.000,- Ft-ban határozzák meg.
  - Ennek alapján az önkormányzat 2011. évi költségvetési rendelet-tervezete 15. §-ának (2) bekezdését ki kell egészíteni azzal, hogy „az alpolgármester esetenként bruttó 200.000,- Ft forint összeghatárig vállalhat – a betervezett előirányzatokon belül - kötelezettséget, utólagos bejelentési kötelezettséggel a képviselő-testület felé”.
  - A beruházásoknál, pénzügyi befektetéseknél (utak, hidak üzemeltetése szakfeladaton) 549.000,- Ft pályázati önrészt szerepeltetni kell a Békéssámsoni úti gyalogátkelőhely megvalósításához a felhalmozási tartalék terhére. Erről az előző testületi ülésen döntöttek.
  - A J. G. Tajovsky ÁMK-nál fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás szakfeladatnál a kiadást 651.000,- Ft-tal kell csökkenteni, amennyiben megszüntetik annak további bérlését, amely így 199.000,- Ft, míg a bevételt ugyanezen szakfeladatnál 237.000,- Ft-tal csökkenteni szükséges, amely így 23.000,- Ft-ot tesz ki.
  - A fentiekből adódóan a felhalmozási tartalékot 135.000,- Ft-tal kell csökkenteni szintén, amely így 13.485.000,- Ft lesz.
  - Ezen módosítások után 1.277.805. E Ft bevételi és kiadási főösszeggel vegye figyelembe tárgyalja meg a testület a költségvetést.
  - Mintahogy elhangzott, a rendelet 7. sz. mellékletét ki kell egészíteni a társadalmi szervezetek 2011. évi támogatásával.
- A könyvvizsgálói jelentés szintén a költségvetés része, melyet megküldött a felkért könyvvizsgáló, és azt kiosztották a képviselőknek.

**Varga András a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnöke:** Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Tótkomlós Város Önkormányzat 2011. évi költségvetési rendelet megalkotását az előterjesztett tervezet szerint, az alábbi kiegészítéssel:

A polgármesteri keretet osszák fel, a polgármesternek 2 millió Ft-os összeghatárig, az alpolgármesternek 1 millió Ft-os összeghatárig.

A J. G. Tajovsky Művelődési Központnál a könyvtári szakfeladatnál a színes fénymásoló bérlését azonnal meg kell szüntetni, arra a továbbiakban ne tervezzenek.

Az előző képviselő-testületi ülésen hozott döntés értelmében a Békéssámsoni úti gyalogátkelőhely megvalósulásának önrészére kiadásként építsék be bruttó 548.994,- Ft összeggel, valamint a kiadásoknál vegyék figyelembe a társadalmi szervezetek támogatását.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Felolvassa a könyvvizsgálói jelentés záradékát: „Véleményünk szerint a 2011. évi költségvetési rendeletervezet összhangban van a jogszabályi előírásokkal, nem jutott a tudomásunkra olyan lényeges információ, amely a bevételi és kiadási előirányzatok megalapozottságát érintené, a rendeletervezet rendeletalkotásra alkalmas. Az előterjesztett rendeletervezetet összességében elfogadásra ajánlja az önkormányzatnak.”

**Litauszki András képviselő:** Az szja csökkenés miből adódik? A hullámzó normatíva csökkenése miért van? Köztisztviselőknek kötelező-e a cafetéria juttatás? Megvizsgálták-e minden intézménynél a humán erőforrást a költségcsökkentés tekintetében? Csak a Jankó János Általános Iskola és Gimnáziumnál rendelték el a létszámcsökkentést?! Elviekben egyetért a költségvetési tervezettel, de nem független a véleménye, mivel az előzőekben máskor is kifogásolta a bizottsági keretfelhasználást. Milyen mértékben kaptak önkormányzati támogatást az intézmények?

**Dr. Garay Rita polgármester:** A köztisztviselők cafetéria ellátását a Köztisztviselőkről szóló törvény 49. § f) pontja szabályozza, melyet felolvas. Ezt kötelező megadni. Erre a célra 200.000,- Ft-os keret lett meghatározva egész évre fejenként, s került beépítésre a költségvetésbe. A költségvetésben minden intézményi kiadásnál az utolsó sor tartalmazza a támogatás mértékét százalékos arányban is.

**Varga András a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnöke:** Tótkomlós Város Önkormányzatánál a bizottság kerete 10 millió Ft helyett 4 millió Ft-ra csökkent. Más városokban lényegesen nagyobb ez az arány, amelyről döntenek a bizottságok. A költségvetésben benne van a normatíva, és hogy mennyivel támogatja az önkormányzat az iskolákat. Így az iskolás gyerekekre a tavalyi évben 129.000,- Ft, ebben az évben ezzel szemben 123.000,- Ft-ot adnak. A tavalyi évben 78 millió Ft-ot adtak a Jankó János Általános Iskola és Gimnáziumnak pluszt támogatásként, míg ebben az évben 98 millió Ft-ot adnak a nyírbálással a normatíván felül. Az állam csökkentette a normatívát, és így is összességében 10 %-kal több támogatást kap az intézmény a normatíván felül.

**Litauszki András képviselő:** Nem az adatokra volt kíváncsi, azt látja ő is, hanem arra, hogy milyen módon befolyásolta, hogy az a döntés született az intézmény tekintetében, hiszen az előző testületin az egyebek között előterjesztés nélkül, sumák módon történt döntést, megkötve azt, hogy személyi juttatásokból vegyenek el.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Ki ment a levél a költségvetés készítése során az intézményvezetőnek, hogy próbálja csökkenteni mind a dologi, mind a személyi oldalon az intézmény kiadásait. A dologi kiadásból nem tudott levenni. Az intézményvezető javaslatát vették figyelembe, amikor döntöttek arról, hogy hol lehet még költséget csökkenteni. Azt visszautasítja, hogy sumákba ment bármi is.

**Litauszki András képviselő:** Nézzék meg a többi intézményt, mennyi támogatást kapnak és azt, hogy ott milyen lépések vannak, illetve voltak! Létszámcsökkenés valóban volt a

gyermekes esetében, de a 7-8 év alatt 10 fővel csökkent a pedagóguslétszám is. Ez nem volt elég?

**Dr. Garay Rita polgármester:** Elkészült a gazdasági program tervezete, mely tartalmazza az intézményhálózat szerkezetét, működését és felülvizsgálatának szükségességét. Az ez évi támogatáshoz 20 millió Ft-ot kellett hozzáadni. A magyar iskolát 40 %-kal, a Szlovák Iskolát nem kell külön támogatni, a Zeneiskolát 10 %-kal, a Szociális Szolgáltató Központot 25 %-kal, a Művelődési Központot 75,8 %-kal kell támogatni. Az utóbbinál a nagy emelkedés oka az, hogy a Természet Háza átadásra került, s azt működtetni kell, magasabb rezsiköltség jelentkezik, és további két fő kötelező alkalmazása is benne van, ami a projekt felé elkötelezettség.

**Vantara Jánosné pénzügyi osztályvezető:** A befizetett szja-ból 8 %, ami itt marad. Kevesebb az aktív dolgozó a helyi lakosok között, és ezért ennyivel kevesebbet fizetnek szja-t, illetve csökken a jövedelem. Az szja kiegészítés az iparüzési adó függvénye. A 8 % az adóképeségből és a kiegészítésből adódik. Nem csak a magyar iskolánál volt csökkentés. A Szociális Szolgáltató Központnál nem lehetett létszámcsökkentés, mert adott a létszámelőírás.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Mivel további kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja az alábbi sorrendben a határozati javaslatokat.

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:*

**27/2011. (II. 14.) kt. határozat:**

***A 2011. évi költségvetés rendelet-tervezet módosítása I.***

Tótkomlós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
Tótkomlós Város Önkormányzat 2011. évi költségvetési rendelet-tervezetében a céltartalékon belül a polgármesteri keretet felosztja a következő szerint: a polgármesteri keretet 2.000.000,- Ft-ban, az alpolgármesteri keretet 1.000.000,- Ft-ban határozza meg.

Az önkormányzat 2011. évi költségvetési rendelet-tervezete 15. §-ának (2) bekezdését kiegészíti azzal, hogy „az alpolgármester esetenként bruttó 200.000,- Ft forint összeghatárig vállalhat – a betervezett előirányzatokon belül - kötelezettséget, utólagos bejelentési kötelezettséggel a képviselő-testület felé”.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Szabados Zoltán jegyző

Határidő: azonnal

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:*

**28/2011. (II. 14.) kt. határozat:**

***A 2011. évi költségvetés rendelet-tervezet módosítása II.***

Tótkomlós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
Tótkomlós Város Önkormányzat 2011. évi költségvetési  
rendelet-tervezetében a beruházások, pénzügyi  
befektetéseknél (utak, hidak üzemeltetése szakfeladaton)  
549.000,- Ft pályázati önrészt szerepeltet a Békéssámsoni  
úti gyalogátkelőhely megvalósításához a felhalmozási  
tartalék terhére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Szabados Zoltán jegyző  
Határidő: azonnal

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az  
alábbi határozatot:*

**29/2011. (II. 14.) kt. határozat:**

***A 2011. évi költségvetés rendelet-tervezet módosítása III.***

Tótkomlós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
Tótkomlós Város Önkormányzat 2011. évi költségvetési  
rendelet-tervezetében a J. G. Tajovsky ÁMK fénymásolás,  
egyéb irodai szolgáltatás szakfeladatnál a kiadást 651.000,-  
Ft-tal csökkenti, amely így 199.000,- Ft, míg a bevételt  
ugyanezen szakfeladatnál 237.000,- Ft-tal csökkenti, amely  
így 23.000,- Ft-ot tesz ki.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Szabados Zoltán jegyző  
Határidő: azonnal

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással hozta meg az  
alábbi határozatot:*

**30/2011. (II. 14.) kt. határozat:**

***A 2011. évi költségvetés rendelet-tervezet módosítása IV.***

Tótkomlós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
Tótkomlós Város Önkormányzat 2011. évi költségvetési  
rendelet-tervezetében a felhalmozási tartalékot 135.000,-  
Ft-tal csökkenti, amely így 13.485.000,- Ft.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Szabados Zoltán jegyző  
Határidő: azonnal

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett hozta meg  
az alábbi határozatot:*

**31/2011. (II. 14.) kt. határozat:**

***A 2011. évi költségvetés rendelet-tervezet módosítása V.***

Tótkomlós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
Tótkomlós Város Önkormányzat 2011. évi költségvetési

rendelet-tervezetében a módosítások után 1.277.805. E Ft bevételi és kiadási összeggel tárgyalja.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Szabados Zoltán jegyző  
Határidő: azonnal

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással hozta meg az alábbi határozatot:*

**32/2011. (II. 14.) kt. határozat:**

***A 2011. évi költségvetés rendelet-tervezet módosítása VI.***

Tótkomlós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Tótkomlós Város Önkormányzat 2011. évi költségvetési rendelet-tervezetében a 7. sz. mellékletét kiegészíti a társadalmi szervezetek 2011. évi támogatásával a 26/2011. (II. 14.) kt. határozatban meghatározottak alapján.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Szabados Zoltán jegyző  
Határidő: azonnal

*A képviselő-testület 6 szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül alkotta meg az alábbi önkormányzati rendeletét:*

**Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2/2011. (.....) önkormányzati rendelete**

**Tótkomlós Város Önkormányzat  
2011. évi költségvetéséről**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület vagy önkormányzat) a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 91. § (1) bekezdésében, valamint az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (a továbbiakban: Áht.) 65. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alkotmány 44/A. § (1) bekezdés b-c) pontjaiban és az Ötv. 10. § (1) bekezdés d) pontjában megállapított feladatkörében eljárva, továbbá figyelembe véve a pénzügyekkel foglalkozó bizottság írásos véleményét és a könyvvizsgálatról készített írásos jelentést, a 2011. évi költségvetéséről az alábbi rendeletet alkotja:

**A rendelet hatálya**

**1. §**

(1) A rendelet hatálya a képviselő-testületre, annak bizottságaira, a Polgármesteri Hivatalra és az önkormányzat által fenntartott költségvetési szervekre (intézményekre) terjed ki.

(2) E rendelet rendelkezéseit a települési kisebbségi önkormányzatok vonatkozásában a Cigány Kisebbségi Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011. (01. 17.) számú,

valamint a Szlovák Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 1/2011. (01. 18.) számú határozatában foglaltak figyelembevételével lehet alkalmazni.

## A költségvetés címrendje

### 2. §

(1) Az Áht. 67. § (3) bekezdésében foglaltak alapján az önkormányzat költségvetésének címrendjét a (2) bekezdés szerint állapítja meg.

(2) A polgármesteri hivatal, a polgármesteri hivatal szakfeladatai, a kisebbségi önkormányzatok, az önkormányzat irányítása alatt álló önállóan működő és gazdálkodó és önállóan működő költségvetési szervek, a tartalékok, a pénzmaradvány és a felhalmozási hitel külön-külön alkotnak egy-egy címet. A címrendet az 5. számú melléklet első oszlopa tartalmazza.

## A költségvetés bevételei és kiadásai

### 3. §

(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2011. évi költségvetését

**1.277.805 E Ft Költségvetési bevétellel**

**1.277.805 E Ft Költségvetési kiadással**

**31.400 E Ft Költségvetési hiánnyal**

állapítja meg, az alábbi kiemelt előirányzatok szerinti bontásban:

#### Bevételek

	(ezer Ft-ban)
Intézményi működési bevételek	118.873
Önkormányzatok sajátos működési bevétele	334.630
Önkormányzatok sajátos felhalmozási bevétele	49.200
Felhalmozásra átvett pénzeszköz	59.392
Önkormányzatok költségvetési támogatása	416.170
Támogatás értékű bevételek	265.987
Kölcsön visszatérülés	80
Működési pénzmaradvány igénybevétele	2.073
<b>Költségvetési bevételek összesen</b>	<b>1.246.405</b>
Felhalmozási hitel	31.400
<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	<b>1.277.805</b>

#### Kiadások

	(ezer Ft-ban)
Személyi juttatás	419.505
Munkaadót terhelő járulékok	111.253
Dologi és egyéb folyó kiadás	309.288
Pénzeszköz átadás, egyéb támogatás	42.051
Társadalmi és szociálpolitikai juttatás	103.126

Támogatásértékű működési kiadás	1.477
Ellátottak pénzbeli juttatásai	7.710
Felújítások	23.406
Beruházások, pénzügyi befektetések	223.465
Kölcsönök nyújtása	954
Céltartalék	7.000
Általános tartalék	14.485
Fejlesztési hitel visszafizetés	14.085
<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>1.277.805</b>

(2) Az (1) bekezdésben megállapított költségvetési bevételek forrásonkénti, a költségvetési kiadások jogcímenkénti megoszlását mérlegszerűen önkormányzati szinten, továbbá a finanszírozási célú műveletek bevételeit és kiadásait a rendelet *1. számú melléklete* alapján határozza meg a képviselő-testület.

(3) A működési és felhalmozási célú bevételi és kiadási előirányzatokat – tájékoztató jelleggel – mérlegszerűen önkormányzati szinten a *17. számú melléklet* szerint állapítja meg a képviselő-testület.

(4) A Szlovák Önkormányzat bevételeit és kiadásait elkülönítetten tartalmazó mérleget a *10. számú melléklet* szerint hagyja jóvá a képviselő-testület. A határozatot az *1. számú függelék* tartalmazza.

(5) A Cigány Kisebbségi Önkormányzat bevételeit és kiadásait elkülönítetten tartalmazó mérleget a *11. számú melléklet* szerint hagyja jóvá a képviselő-testület. A határozatot a *2. számú függelék* tartalmazza.

(6) A Tótkomlós és térsége állati hulladék-kezelési Önkormányzati Társulás bevételeit és kiadásait elkülönítetten tartalmazó mérleget a *12. számú melléklet* szerint hagyja jóvá a képviselő-testület.

(7) A normatív állami hozzájárulásokat jogcímenként a képviselő-testület a *4. számú melléklet* alapján hagyja jóvá.

#### 4. §

(1) A képviselő-testület az Önkormányzat 2011. évi költségvetését részletesen a következők szerint állapítja meg:

a) Az intézményi bevételek részletezését intézményenként - ezen belül a Polgármesteri Hivatal bevételének feladatonkénti megoszlását - címenként, szakfeladatonként a *2. számú melléklet* szerint.

(b) A működési bevételek részletezését a *3. számú melléklet* szerint.

c) A kiemelt kiadási előirányzatok intézményenkénti – ezen belül a Polgármesteri Hivatal költségvetésének feladatonkénti megoszlását -, címenkénti, szakfeladatonkénti részletezését az *5. számú melléklet* szerint.

d) A Pénzeszköz átadás, egyéb támogatást; a Támogatásértékű működési kiadásokat valamint az Ellátottak juttatásait a *6. számú melléklet* szerint.

e) A civil szervezetek támogatását a *7. számú melléklet* szerint.

f) Az önkormányzat költségvetésében szereplő felhalmozási bevételeket, felújítási kiadásokat célonként, beruházási kiadásokat feladatonként a *8. számú melléklet* szerint.

g) A társadalmi és szociálpolitikai juttatások részletezését a *9. számú melléklet* szerint.

h) A több éves kihatással járó kötelezettségek (feladatok), hitelek előirányzatait éves bontásban a *13. számú melléklet* szerint fogadja el azzal, hogy a későbbi évek előirányzatait véglegesen az adott évi költségvetés elfogadásakor állapítja meg.

i) Az önkormányzati intézmények finanszírozását a *14. számú melléklet* szerint.

j) Az önkormányzati intézmények álláshelyeinek számát, teljes munkaidős létszámban kifejezve, külön megbontva a közcélú foglalkoztatottak, a közfoglalkoztatottak, a rehabilitációs foglalkoztatottak, a megbízási díjasok, és a számlát adó megbízási díjasok létszámát a *15. számú melléklet* szerint.

k) Az EU-s támogatással megvalósuló programokat és projekteket, valamint az önkormányzaton kívül megvalósult projektekhez való hozzájárulást a *16. számú melléklet* szerint.

(2) A képviselő-testület az önkormányzat 2011. évi előirányzat-felhasználási ütemtervét havi bontásban a *18. számú melléklet* szerint hagyja jóvá.

(3) Az önkormányzat a kiadások között 14.620 E Ft általános és 7.000 E Ft céltartalékot állapít meg. Az általános tartalékkal való rendelkezés jogát a képviselő-testület fenntartja magának.

(4) A képviselő-testület a nem a költségvetési szervei útján végeztetett lakossági és közösségi szolgáltatások támogatását – amelyet a Komlós Településszolgáltató Kft. végez - 30.000 E Ft összegben hagyja jóvá.

(5) A közfoglalkoztatottak 2011. évi átlagos statisztikai létszámát 28,1 főben állapítja meg.

## 5. §

A Magyar Köztársaság 2011. évi költségvetéséről szóló 2010. évi CLXIX. törvény 59. §-a értelmében a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény 43. §-ának (1) bekezdésében foglalt illetményalap 2011. évben 38.650.- Ft.

## 6. §

(1) A 21/2003. (XI. 25.) önkormányzati rendelettel alapított „Tótkomlós ifjú tehetsége” díjjal járó pénzjutalom összege 2011. évben összesen 100.000.- Ft.

(2) Tótkomlós Város Önkormányzata a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázatra 2011. évre személyenként és havonként 4.000.- Ft-ot biztosít.

## 7. §

(1) Az Önkormányzat a beszedett kommunális adót (melynek tervezett összege 2011. évre 18.000 E Ft) felhalmozási célra használja fel.

(2) Az Önkormányzat közvetett támogatás körében a helyi adóról szóló 28/2002. (XII. 17) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdése alapján mentesíti a kommunális adó megfizetése alól a 80. életévüket betöltött adóalanyokat. Ennek összege 1.995.000.- Ft. Az 5. § (2) bekezdés alapján 50 %-os adókedvezményben részesül az egyedül élő 70-80 év közötti adózó. Ennek összege: 1.372.500.- Ft.

### *A költségvetés végrehajtásának szabályai*

## 8. §

(1) Az önkormányzati szintű költségvetés végrehajtásáért a polgármester, a könyvvezetéssel kapcsolatos feladatok ellátásáért a jegyző a felelős.

(2) A költségvetési hiány csökkentése érdekében évközben folyamatosan figyelemmel kell kísérni a kiadások csökkentésének és a bevételek növelésének lehetőségeit.

(3) A költségvetési szerveknél a jutalmazásra fordítható és kifizethető összeg nem haladhatja meg a rendszeres személyi juttatások előirányzatának 5 %-át. Ennek fedezetére a személyi juttatások évközi megtakarítása és a személyi juttatások előirányzatának növelésére fordítható – jogszabályban meghatározott – forrás szolgálhat.

## 9. §

A 3. §. (1) bekezdésben kimutatott költségvetési hiány fedezete a 2010. évben megkötött 65.000 E Ft összegű felhalmozási hitelszerződésből fel nem használt hitelkeret.

## 10. §

(1) A képviselő-testület a költségvetési létszámkeret közötti, valamint a jóváhagyott kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítási jogát 3.000.000.- Ft összeghatárig a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságra átruházza. Egyéb esetekben a képviselő-testület a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítás jogát fenntartja magának.

(2) A Szlovák Önkormányzati és Cigány Kisebbségi Önkormányzati előirányzatok kizárólag a Szlovák Önkormányzat, illetve a Cigány Kisebbségi Önkormányzat határozata alapján módosíthatók.

(3) Az év közben engedélyezett központi támogatások (pótelőirányzatok) felhasználásáról a képviselő-testület a jegyző által történő előkészítése után, a polgármester előterjesztése alapján - az első negyedév kivételével – negyedévente, de legkésőbb a költségvetési évet követő év február 28-áig - december 31-i hatállyal - dönt a költségvetési rendeletet módosításáról.

(4) Amennyiben év közben az Országgyűlés előirányzatot zárol az önkormányzatnál, annak kihirdetését követően a jegyző haladéktalanul a képviselő-testület elé terjeszti a költségvetési rendelet módosítását.

## **11. §**

(1) Az önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szervek rendeletben meghatározott bevételi és kiadási előirányzatai felett az intézmények vezetői előirányzat-felhasználási jogkörrel rendelkeznek.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott költségvetési szervek a többletbevételük terhére is csak a forrásképződés mértékének, illetve ütemének figyelembe vételével és a költségvetési szerv biztonságos működésének szem előtt tartásával vállalhatnak kötelezettséget.

(3) Az önkormányzat felügyelete alá tartozó költségvetési szervek a többletbevételük terhére, a felhalmozási jellegű kiadási előirányzataikat saját hatáskörben nem emelhetik fel, csak a képviselő-testület jóváhagyását követően.

(4) Az önállóan működő költségvetési szerv felel a számára a saját költségvetésében meghatározott előirányzatok felhasználásáért. Köteles feladatai ellátásáról, munkafolyamatai megszervezéséről úgy gondoskodni, hogy az biztosítsa az önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv költségvetésében megállapított előirányzatok gazdaságos, hatékony és takarékos felhasználását.

(5) Az önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szervek saját hatáskörben végrehajtott előirányzat-változtatásáról a jegyző előkészítésében a polgármester a képviselő-testületet harminc napon belül tájékoztatja. Az önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv vezetője a saját hatáskörben végrehajtott előirányzat-változtatásról 15 napon belül köteles a jegyzőt tájékoztatni.

## **12. §**

(1) Az önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv gazdasági szervezete köteles saját hatáskörben kialakítani számveteli rendjét és – a jegyző által meghatározott módon – a számveteli politikájában és számlarendjében rögzíteni.

(2) Az önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv köteles belső szabályzatban rögzíteni a működéshez, gazdálkodáshoz kapcsolódóan a gazdálkodás vitelét meghatározó szabályokat, a mindenkor érvényes központi szabályozás figyelembe vételével, illetve a szükséges módosításokat végrehajtani. A szabályozásbeli hiányosságért, a felelősség a mindenkori intézményvezetőt terheli.

## **13. §**

(1) A Polgármesteri Hivatal, valamint az önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv az évközi előirányzat-módosításokról kötelesek naprakész nyilvántartást vezetni.

(2) A feladat elmaradásából származó – személyi és dologi – megtakarítások felhasználására csak a képviselő-testület engedélyével kerülhet sor.

(3) A képviselő-testület által jóváhagyott kiemelt előirányzatokat valamennyi önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv, valamint a munkamegosztási megállapodásban foglalt előirányzatok felett rendelkező önállóan működő költségvetési szerv köteles betartani.

#### **14. §**

Az önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szervek pénzellátásáról a Polgármesteri Hivatal köteles gondoskodni a költségvetési rendelet *18. számú mellékletét* képező előirányzat felhasználási ütemtervnek megfelelően.

#### **15. §**

(1) Az önkormányzati intézmények bruttó 200.000,- forint feletti pályázatot csak a pénzügyekért felelős bizottság minősített többséggel hozott engedélyével adhatnak be.

(2) Kötelezettségvállalást a polgármester sürgős, halaszthatatlan munkálatok elvégzésére esetenként bruttó 1.000.000,- Ft összeghatárig, az alpolgármester esetenként 200.000,- Ft összeghatárig vállalhat - a betervezett előirányzatokon belül - utólagos bejelentési kötelezettséggel a képviselő-testület felé.

### **A költségvetés végrehajtásának ellenőrzése**

#### **16. §**

(1) A költségvetés végrehajtását az önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szervek tekintetében a Polgármesteri Hivatal – a szerződéssel foglalkoztatott belső ellenőr közreműködésével - köteles ellenőrizni, az éves ellenőrzési munkatervében foglaltak szerint.

(2) Az ellenőrzés tapasztalatairól a polgármester a zárszámadási rendelettervezet előterjesztésekor köteles a képviselő-testületet tájékoztatni.

(3) A jegyző köteles kialakítani, működtetni valamennyi önállóan működő és gazdálkodó, továbbá önállóan működő költségvetési szerv tekintetében a belső kontrollrendszert, ezen belül a FEUVE-t. Köteles megszervezni és működtetni a költségvetési szervek belső ellenőrzését.

### **Záró rendelkezések**

#### **17. §**

E rendelet kihirdetése napján lép hatályba, de rendelkezéseit 2011. január 1-jétől kell alkalmazni.

#### **18. §**

A 2011. évi költségvetés végrehajtásáról 2012. április 30-ig kell beszámolni a Képviselő-testületnek.

dr. Garay Rita  
polgármester

Szabados Zoltán  
jegyző

Litauszki András képviselő távozik az ülésről.

## 5. A Rákóczi u. 8. sz. önkormányzati ingatlan hasznosítása

**Varga András a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnöke:** Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy az ingatlan bérleti díját 2011. évben bruttó: 945,- Ft/hó/m<sup>2</sup>-ben állapítsák meg, illetve az ingatlan és melléképület alapterületeit a testületi ülésre pontosan határozzák meg.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Az alapterületet lemérték, a főépület 253,75 m<sup>2</sup>, a melléképület 49,48 m<sup>2</sup>, a fedett hátsórész 60 m<sup>2</sup>. A bérletnél csak a főépület alapterületét vegyék figyelembe vagy sem?

**Varga András a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnöke:** A Tótkomlós, Rákóczi u. 8. sz. ingatlannál a főépület alapterülete nagy. Örüljenek, ha valaki azt megfizeti, és nem is frekventált helyen van. Ezért javasolja a bérletnél, hogy csak a főépület alapterületét vegyék figyelembe. Mikor lesz meg az ingatlan értékbecslése?

**Dr. Garay Rita polgármester:** Az értékbecslőt felkérjük, az 1 héten belül elkészítheti a munkát. Javasolja, a bérbeadási részét fogadják el most, és ha meg lesz az értékbecslés, akkor a pályázati felhívás eladási részét is elfogadják majd. A javasolt összeggel az ingatlan bérleti díja bruttó 299.740,- Ft úgy, hogy a melléképületeket nem veszik figyelembe.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, illetve a pályázati felhívás bérleti díjára vonatkozó részt.

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:*

### **33/2011. (II. 14.) kt. határozat:**

#### ***A Tótkomlós, Rákóczi u. 8. sz. alatti önkormányzati ingatlan hasznosítása***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Tótkomlós, Rákóczi u. 8. szám alatti ingatlan bérbeadására vonatkozó pályázati felhívás szövegét az alábbi adatokkal egészíti ki:

Az ingatlan alapterülete:	1052 m <sup>2</sup>
Melléképület alapterülete:	49,48 m <sup>2</sup>
Az épület alapterülete:	253,75 m <sup>2</sup>
A fedett hátsószín alapterülete:	60 m <sup>2</sup>
Az ingatlan bérleti díja 2011. évben bruttó:	945,- Ft/m <sup>2</sup> /hó.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete csak az ingatlan alapterülete után kíván felszámolni bérleti díjat, amely összesen 239.795,- Ft+Áfa, bruttó: 299.740,- Ft.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:

**34/2011. (II. 14.) kt. határozat:**  
**A Tótkomlós, Rákóczi u. 8. sz. alatti önkormányzati ingatlanra  
pályázati felhívás**

**Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Tótkomlós, Rákóczi u. 8. szám alatti, 1992 hrsz-ú, óvoda besorolású ingatlanát eladásra jelöli ki, azonban az ingatlan értékesítéséig bérbe adja.**

**Pályázati felhívás!**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tótkomlós, Rákóczi u. 8. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlant **eladásra jelölte ki, azonban az értékesítésig bérbe adja**, az ingatlan megvásárlására vagy bérbevételére ajánlatokat kér.

**Az ingatlan jellemzői, általános részek:**

Az ingatlan tehermentes	
Az ingatlan helyrajzi száma:	tótkomlós, 1992
Az ingatlan fekvési helye:	Tótkomlós, Rákóczi u. 8.
Az ingatlan alapterülete:	1052 m <sup>2</sup>
Melléképület alapterülete:	49,48 m <sup>2</sup>
Az épület alapterülete:	253,75 m <sup>2</sup>
A fedett hátsószín alapterülete:	60 m <sup>2</sup>

Fekvése:	belterület
Komfortfokozat:	összkomfortos

Közművek: Az ingatlan elektromos energia valamint víz-, gáz közművekkel el van látva, szennyvízcsatorna kiépítésére még nem került sor.

Az épület átlagos állapotú, felújítási munkálatokat nem végeztek rajta az elmúlt időszakban.

Az ingatlan egyeztetett időpontban bármikor megtekinthető, mely időpontot az ajánlattevő köteles kérni.

A pályázattal kapcsolatosan érdeklődni és a helyszíni megtekintésre időpontot egyeztetni Tótkomlós Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában, Tótkomlós, Fő út. 1. B. épület 1. sz. irodájában Borsányi Csilla műszaki ügyintézőnél (telefon: 68/462-122. 122-es mellék) lehet.

A vételi és a bérleti szándéokra egyaránt pályázati ajánlattételt kell benyújtani a részletes kiírásban megadottak szerint.

Az önkormányzat szándéka szerint a Tótkomlós, Rákóczi u. 8. sz. alatti ingatlant elsődlegesen értékesíteni kívánja, azonban az értékesítésig bérbe adja.

Tehát elsőbbséget élveznek az ingatlan eladására benyújtott pályázatok, ezek hiányában, a bérleti ajánlatok kerülnek megtárgyalásra. Érvényes, a versenytárgyaláson nyertes vételi ajánlat esetén amennyiben az ingatlan értékesítésre kerül, a bérletre benyújtott ajánlatok már nem kerülnek megtárgyalásra.

**Részletes pályázati kiírás az ingatlan eladására:**

**Az ingatlan vételárának minimuma: az értékbecslés által a későbbiekben meghatározott forgalmi érték.**

Az önkormányzat vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2006. (VI. 27.) önkormányzati rendelet alapján az 1992 hrsz-ú ingatlan, az önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyoni körébe tartozik, így az ingatlan eladását megelőzően a vagyonrendelet módosítása szükséges, az első vételi ajánlat tárgyalásával megegyező Képviselő-testületi ülés alkalmával.

**A vételi pályázat benyújtásának határideje:** pályázatok folyamatosan nyújthatóak be a Polgármesteri Hivatalhoz, a jegyzőnek címezve zárt borítékban.

A vételi pályázatok elbírálása, a pályázati tárgyalás időpontja, az első pályázati anyag benyújtását követő 30 napon belül kell, hogy megtörténjen. A pályázókat a Polgármesteri Hivatal köteles írásban kiértésíteni a pályázati tárgyalás pontos időpontjáról és helyéről.

Az ingatlan megvásárlására az tehet ajánlatot, aki az ingatlan megvásárlására tett ajánlata mellé a meghatározott vételár minimum 10 %-át legkésőbb a pályázat beadási határidejéig, az önkormányzat számláján letétbe helyezi. A nyertes ajánlattevő, azaz a vevő által befizetett pályázati biztosíték a vételárba beleszámít, a többi ajánlattevőnek a befizetett pályázati biztosíték a tárgyalástól számított 5 napon belül visszafizetésre kerül.

A pályázó köteles a pályázati tárgyaláson személyesen megjelenni, vagy legalább teljes bizonyító erejű magánokirattal adott meghatalmazással képviseltetheti magát.

Gazdasági társaságok képviselői egy hónapnál nem régebbi cégkivonattal és aláírási címpéldánnyal, természetes személyek érvényes személyi igazolvány bemutatásával kötelesek magukat igazolni.

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:

- Pályázó nevét, címét
- A pályázó ajánlatát az ingatlan vételárára vonatkozóan, amely a kiindulóm minimum vételárnál kevesebb nem lehet
- A pályázati biztosíték befizetésének igazolását.
- Nyilatkozatot a pályázati feltételek elfogadásáról és az ellenszolgáltatás teljesítésére.
- Nyilatkozatot a teljes vételár egyösszegű kifizetésére vagy részletfizetési szándékra vonatkozóan.

A tárgyaláson a legmagasabb összegű **vételárat** ajánló személy lesz a pályázat nyertese (továbbiakban vevő).

Az ajánlattevő fenntartja azt a jogot, hogy az ajánlatát az adásvételi szerződés megkötéséig visszavonja.

A tárgyalás lefolytatását követően, amennyiben a nyertes ajánlattevő, azaz a vevő visszalép vételi szándékától, a befizetett pályázati biztosíték bánatpénzként az önkormányzatot illeti meg,

A pályázaton nyertes ajánlattevővel adásvételi szerződés aláírására a tárgyalást követően kerül sor, a bérleti szerződés felmondását, és a felmondási idő lejártát követően.

Az ingatlan tulajdonba adására az adásvételi szerződés megkötését követően, a teljes vételár megfizetésével egyidejűleg kerül sor.

A teljes vételár kifizetéséig az eladó a tulajdonjogát fenntartja, illetve kiköti a foglaló megtartása mellett az elállás jogát a teljes vételár meghatározott időre történő meg nem fizetése esetére.

Az adásvételi szerződés elkészítéséről Tótkomlós Város Polgármesteri Hivatala gondoskodik. Az adásvétellel kapcsolatos költségek (ügyvédi munkadíj, visszterhes vagyonszerzési illeték és az ingatlan-nyilvántartási eljárás díja) a vevőt terhelik. A szerződéskötésre az ajánlatkérő székhelyén kerül sor.

**Részletes pályázati kiírás az ingatlan bérbeadására:**

**Az ingatlan bérleti díja 2011. évben bruttó: 945,- Ft/m<sup>2</sup>/hó.**

Az ingatlan bérleti díja a Képviselő-testület mindenkor vonatkozó rendelkezései alapján változik minden év januárjától a Bérleti szerződés külön módosítása nélkül.

Az ingatlan pontos megjelölését, az alapterületét, komfortfokozatát, a pályázati felhívás általános része tartalmazza.

**A bérleti pályázat benyújtásának határideje:** pályázatok folyamatosan nyújthatóak be a Polgármesteri hivatalhoz, a jegyzőnek címezve zárt borítékban.

A bérleti pályázatok elbírálása, a pályázati tárgyalás időpontja az első pályázati anyag benyújtását követő 30 napon belül kell, hogy megtörténjen. A pályázókat a Polgármesteri Hivatal köteles írásban kiértékelni a pályázati tárgyalás pontos időpontjáról és helyéről.

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:

- Pályázó nevét, címét,
- Összeköltözni kívánó személyek adatait,
- Az ingatlan bérbevételére pályázónak, a pályázati anyaghoz csatolnia szükséges nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi és elfogadja a pályázati feltételeket, az önkormányzat ingatlan eladási szándékát.
- Valamint nyilatkozatát az ingatlan rendeltetésszerű használatáról.
- Nyilatkozatot az ingatlan bérleti díjának elfogadásáról és annak szerződés szerinti teljesítési szándékáról.

A pályázaton nyertes ajánlattevővel a bérleti szerződés aláírására a tárgyalást követően a tárgyalástól számított 5 munkanapon belül kerül sor, az ajánlatkérő székhelyén.

Bérleti időtartama:	maximum 5 év
Fizetés havonta:	megegyezés szerint a pályázat elbírálása során
Bérleti díj megállapítás:	tárgyhó 15-ig
	minden év decemberében, következő évre vonatkozóan

A felújítás költségeinek a bérleti díjba történő beszámítása a képviselő-testület külön döntése alapján történhet a bérbeadó előzetes hozzájárulásával elvégzett felújítási munkák elkészültének igazolása és a kiadások számlával történő igazolása ellenében.

Felmondási idő: 1 hónap

A keletkezett rezsiköltségek a bérlőt terhelik.

Bérbeadó a bérleményt a felszerelt természetes és törvényes tartozékaival együtt megtekintett állapotában adja át a bérlő részére. Szerződő felek a bérlemény felszerelési és berendezési tárgyairól leltárt vesznek fel, mely leltár a bérleti szerződés mellékletét képezi.

A bérleti díj magában foglalja az átvett eszközök bérleti díját is. A bérleti jogviszony alatt az eszközökkel kapcsolatos összes költség (javítási, ráfordítási költségek ...) a bérlőt terheli.

A felek megegyeznek abban, hogy bérbeadó az összes közüzemi szolgáltatást üzemképesen adja át a bérleménnyel együtt.

A bérlő a bérleményt csak rendeltetésszerűen használhatja, a bérlemény állagát köteles megőrizni. A bérlő a bérleményt a jó gazda gondosságával köteles kezelni. A bérleménynek a használattal kapcsolatos belső karbantartása a bérlő, míg a külső karbantartása a bérbeadó kötelessége.

A bérlő a bérleményben nagyobb átalakításokat csak a bérbeadó hozzájárulásával végezhet, de ebben az esetben az elszámolás külön megállapodás tárgya.

A bérlő köteles a bérlemény illetve környezetének a tisztántartásáról gondoskodni.

A bérlő albérletbe ezen ingatlant, vagy annak bizonyos részét nem adhatja, csak a Képviselő-testület külön döntése alapján.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: folyamatos

## 6. Az orvosi rendelő felújításával kapcsolatos második közbeszerzési eljárás lefolytatása.

**Varga András a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnöke:** Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottsága elfogadásra javasolja a 2. sz. határozati javaslatot azzal, hogy a közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítse, és új – nyílt eljárást indítson az orvosi rendelő felújításával kapcsolatban.

**Dr. Garay Rita polgármester:** A Váti Nonprofit Kft. válasza alapján a végső megvalósítási határidő a támogatási szerződés aláírásától számított maximum 24 hónap. Ennyi idő áll rendelkezésre a megvalósításra. A támogatási szerződés 2010. június 21-én lett aláírva.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg el az alábbi határozatot:*

### **35/2011. (II. 14.) kt. határozat:**

#### ***Az Orvosi rendelő felújításával kapcsolatos közbeszerzési eljárás***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a DAOP-4.1.1/A-09-2010-0021 azonosító számú „Egészségügyi alapellátás fejlesztése Tótkomlóson a központi orvosi rendelő felújításával és akadálymentesítésével” elnevezésű pályázat keretében az orvosi rendelő épületbővítés kivitelezésére vonatkozó általános, egyszerű közbeszerzési eljárást a Kbt. 92. § (1) c) pont alapján eredménytelennek nyilvánítja és új, nyílt közbeszerzési eljárást indít.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: értelem szerint

## 7. Az Orvosi rendelő project műszaki ellenőri feladat ellátásának kiválasztása

**Dr. Garay Rita polgármester:** Az előzőből adódik, hogy míg a beruházás nem kezdődik meg, addig a műszaki ellenőri feladatokat sem szükséges ellátni. A kiválasztására a későbbiekben is sor kerülhet. Javasolja, hogy a műszaki ellenőri feladat ügyét vegyék le napirendről, mivel jelenleg az aktualitását veszítette.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Mivel hozzászólás, kérdés nem hangzott el, szavazásra bocsátja a javaslatot.

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:*

**36/2011. (II. 14.) kt. határozat:**  
***Napirendről levétel***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Orvosi rendelő” című projekt műszaki ellenőri feladat ellátásának kiválasztása című napirend megtárgyalását napirendjéről leveszi.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Határidő: azonnal

8. A Tánacsics u. 10. sz. alatti ingatlan átalakítási munkái

**Dr. Garay Rita polgármester:** Az orvosi rendelő felújításához kapcsolódik a Tánacsics u. 10. sz. ingatlan átalakításának munkái, melyet javasol szintén a későbbiekben tárgyalni.

**Varga András a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnöke:** Nem tárgyalta a bizottság az előterjesztést.

**Takács Ferenc alpolgármester:** Célszerű lenne most átalakítani az ingatlant, mert a Kft.-nél holt szezon van. A későbbiekben a Kft.-nek nem biztos, hogy lesz kapacitása erre a munkára.

**Benyó Pál képviselő:** A Kft. alkalmazottjaként mondja, hogy számítottak a munkára, és köszöni, hogy a testület foglalkozik az ügyel. Az orvosi rendelő felújításakor indokolt lesz a rendelő átköltöztetése, amelyet ki kell alakítani a megfelelő célra az előírások szerint.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Benyó képviselő úrral korábban egyeztettek és arra a megállapításra jutottak, ha az orvosi rendelőből áthelyezésre kerülnének a mosdók, akkor csökkenteni lehetne az átalakításra vonatkozó korábbi árajánlatot.

**Benyó Pál képviselő:** Nettó 300.000,- Ft-tal lehet csökkenteni a költségeket.

**Varga András a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnöke:** Úgy gondolja, a munkálatokat esetleg egy 4 napos ünnep alatt is el lehetne végezni.

**Benyó Pál képviselő:** Bejelenti érintettségét, mivel a Komlós Településszolgáltató Kft. alkalmazottja, aki végezi majd a munkálatokat, így nem kíván szavazni a napirend kapcsán.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Benyó Pál képviselő érintettségének ügyét szavazásra bocsátja.

*A képviselő-testület 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 4 tartózkodás mellett nem zárta ki a döntésből Benyó Pál képviselőt, mivel érvényes döntés nem született.*

**Dr. Garay Rita polgármester:** Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot azzal, hogy az átalakítási munkát a Kft.-től bruttó 2.633.106.- Ft összegben rendeljék meg.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett hozta meg az alábbi határozatot:*

**37/2011. (II. 14.) kt. határozat:**

***A Tótkomlós, Táncsics u. 10. sz. alatti önkormányzati ingatlan átalakítási munkái***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megrendeli a Komlós Településszolgáltatási Kft.-től a Tótkomlós, Táncsics u. 10. sz. alatti ingatlan átalakítási munkáit - az előzetes árajánlat alapján - bruttó 2.633.106.- Ft ellenértékben és a fedezetét a 2011. évi költségvetési rendeletbe betervezi.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Határidő: azonnal

**9. Közfoglalkoztatás-szervező foglalkoztatására pályázat benyújtásáról döntés**

**Dr. Garay Rita polgármester:** A közfoglalkoztatás vonatkozásában több intézménynél már nem közcélú és közhasznú foglalkoztatás, hanem rövid és hosszú távú foglalkoztatás van, így ennek keretében minden intézménynél vannak emberek foglalkoztatva. Közfoglalkoztatás szervező foglalkoztatására pályázat került kiírásra 6 hónapra, 6 órás munkaidőben, és akár felsőfokú végzettségű bérére vonatkozóan. Korábbi évben is egy alkalmazott végezte ezt a feladatot, csak akkor a kistérség volt a foglalkoztató, mert ők pályázhattak. Most azonban az önkormányzatoknak van lehetősége pályázni. Ha beadják a pályázatot és nyer, akkor ez a plusz munkaügyi feladat nem terhelné az intézményeket, hanem bekerül az önkormányzathoz. Felolvassa az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, mely szerint benyújtják a pályázatot a közfoglalkoztatás-szervezői munkahely létrehozására, felsőfokú végzettségű munkavállaló által történő, 6 hónap időtartamú betöltése mellett, 6 órás foglalkoztatással naponta, havi 111.500,- Ft bér + járulékkal, az egyéb költségek fedezetének biztosításával, április 1. és szeptember 30. közötti időszakban.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:*

**38/2011. (II. 14.) kt. határozat:**

***A közfoglalkoztatás-szervező foglalkoztatásra pályázat benyújtása***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Országos Foglalkoztatási Közalapítvány 2011. évi pályázati

programja keretében meghirdetett OFA-KSZM-11221/2011 azonosító számú „Közfoglalkoztatás-szervezők foglalkoztatásának támogatása” című pályázati kiírására pályázatot nyújt be közfoglalkoztatás-szervezői munkahely létrehozására és felsőfokú végzettségű munkavállaló által történő, 6 hónap időtartamú betöltésére. Az igényelt havi támogatás mértéke 6 órára 111.500,- Ft bér + járulék.

A képviselő-testület a támogatott munkavállaló munkaköri orvosi alkalmassági vizsgálata költségének, valamint a munkavégzéssel kapcsolatban felmerült utazási költségének, illetve az alkalmazás során felmerülő egyéb költségeknek a fedezetét biztosítja.

A támogatás elnyerése esetén a projekt megkezdésének időpontja: 2011. április 1., a projekt zárás időpontja: 2011. szeptember 30.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Határidő a pályázat benyújtására: 2011. február 20.

## 10. Békés Megyei Szociálpolitikai Kerekasztal létrehozása

**Kvasznovszkyné Szilasi-Horváth Krisztina aljegyző:** A Békés Megyei Önkormányzati Hivatal Szakmai Felügyeleti Osztályától kaptak megkeresést, mint fenntartó, hogy szociálpolitikai kerekasztalt hoznak létre a szolgáltatástervezési koncepcióban meghatározott feladatok végrehajtásának figyelemmel kísérésére. Az önkormányzat bentlakásos szociális intézményt tart fenn, és így lehetőség van arra, hogy a kerekasztal tagjai közé 1 főt delegáljon. Javasolja, hogy a Békés Megyei Szociálpolitikai Kerekasztal tagjai közé a polgármestert delegálják.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Ugyanakkor bejelenti személyes érintettségét az ügyben. Kéri, először döntsenek a személyes érintettsége ügyében.

*A képviselő-testület 1 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 5 tartózkodás mellett nem zárta ki a polgármestert a szavazásból, mivel érvényes döntés nem született.*

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett hozta meg az alábbi határozatot:*

### **39/2011. (II. 14.) kt. határozat:**

#### ***Békés Megyei Szociálpolitikai Kerekasztal létrehozása***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 58/B. § (2) bekezdése alapján létrejövő Békés Megyei Szociálpolitikai Kerekasztal tagjai közé dr. Garay Rita Tótkomlós Város polgármesterét delegálja Tótkomlós Város Önkormányzat érdekeinek képviselete

céljából, 2011. február 14. napjától. Ezen megbízás visszavonásig érvényes.

Felelős: Dr. Garay Rita polgármester  
Határidő: értelem szerint

## 11.Egyebek

### ***Dr. Garay Rita polgármester:***

- Felmerültek fizetési nehézségek az önkormányzatnál. Likvid problémák vannak, tekintettel a pályázatokból adódóan, azok utófinanszírozásúak. Az idén is több utófinanszírozású pályázat lesz, mint pl. a Leader projektek is, így a rendezvénysátor több mint 12 millió Ft, az ifjúsági szálláshely kialakítása közel 50 millió Ft-os beruházás lesz. A pénzügyi osztályvezető jelezte, hogy el kell gondolkodni azon, hogy az önkormányzatnak a későbbiekben likviditási hitelt kell majd felvenni. Ezt tájékoztatásul mondta most csak el, mert erre készülni kell. Sajnos nem lehet ezeket a pályázatokat szállítói finanszírozásban megvalósítani.
- A gazdasági programot a választást követő 6 hónapon belül el kell fogadnia az önkormányzatnak. Ezt a márciusi ülésen tárgyalja és fogadja majd el az önkormányzat. Kiosztott erre vonatkozóan egy tervezetet, kéri, ezt tanulmányozzák át, és ennek alapján a következő egyeztetésen tegyék meg javaslataikat, illetve a bizottsági üléseken is foglalkozzanak vele. A programtervezetben szerepelnek a korábbi elkötelezettségek és a pályázatfigyelő cég javaslatai is.
- Felhívja a képviselő társai figyelmet a március 15-ei Berecki meghívásra, mert a létszámot illetően vissza kell jelezni március elején a testvértelepülésre, ezért kéri, hogy aki menni szeretne, jelezze március elejéig.
- SZMSZ úgy fogalmaz, hogy ha a polgármester 5 napon túl akar menni szabadságra, azt be kell jelenteni a testület felé. Márciusba egészségügyi problémák miatt szeretné ezt a lehetőséget igénybe venni, melyet kér, vegyenek tudomásul.
- Bejelenti, és Takács Ferenc alpolgármesternek gratulál, hogy a Leader egyesület alelnökének választották meg a mai napon.
- Szintén a mai napon érkezett értesítés kedvező döntésekről pályázatok ügyében. A Tűzoltó Köztestület által készített és a múlt évben beadott, a tűzoltó laktanya felső részének kialakítására vonatkozó pályázat nyert, illetve az Élelmiszerbank részére benyújtott önkormányzati pályázat is szintén nyert.
- Felmerült az intézményrendszer átgondolása Tótkomlós tekintetében. Komolyan el kell gondolkodni a testületnek ezen. Van kötelező, és nem kötelező feladat ellátás, de nem feltétlen muszáj ezeket önkormányzati keretek között működtetni. Azt senki nem vitatja, hogy szükség van rájuk. Egyes intézményeket talán az egyházak is működhetnének, akár kötelező, akár nem kötelező feladatot látnak el. Még egy lehetőség merült fel, az, hogy az iskolák helyzetét is át kell gondolni, akár összevonásról vagy egyházi fenntartásba adásáról lehet szó. Ha továbbra is ilyen költségvetéssel kell számolni, égető probléma lesz, mert nem tudják kigazdálkodni. Minden kötelező és nem kötelező feladat válogatás nélküli ellátása az önkormányzat működését veszélyezteti. Jelentős megszorításokkal lehet csak intézményeket működtetni. Kéri a képviselőket, fogalmazzák meg erre vonatkozó észrevételeiket.

***Takács Ferenc alpolgármester:*** Határozati javaslattal él, miszerint az önkormányzat kinyilatkoztatja azon szándékát, hogy 2011. szeptember 1-jei hatállyal a Jankó János Általános Iskola és Gimnáziumot katolikus egyházi működtetésbe adja, ezért felkéri a polgármestert, hogy kezdje meg a tárgyalást, mert a szülőket, a pedagógusokat, a lakosokat be kell vonni. Ahhoz, hogy szeptemberben új lábakon álljanak, és mentsek meg, amit lehet, kéri

a polgármestert, hogy kezdje meg a püspök úrral a tárgyalásokat. Nyilván az intézményvezetők bevonásával történjen ez. Erre megfelelően rá kell készülni. Szeretné, ha tényleg kellően előkészítenék, kikérnék a lakosság, a szülők véleményét, szakmai alapon megnézni azt, mi volna az előnyös megoldás. Ennek folytán a megmaradó összeget fejlesztésekre tudnák fordítani.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Lakossági fórumot is kellene tartani a témában.

**Dr. Kacsó János tanácsnok:** A szervezet átalakítás nem egyenlő a működtetéssel. A sorrendben tudna segíteni. Először is el kellene döntenie, hogy milyen szervezetben tudnák működtetni mindkét iskolát. Az egyháznaknál a kapacitás miatti problémák miatt javasolja, hogy az evangélikusokkal is tárgyaljanak. Nem a helyi egyházközösséggel kell tárgyalni, hanem a megyeiekkel, és mindkét egyházi irányba, ami hosszabb időt vesz igénybe.

**Takács Ferenc alpolgármester:** Nem biztos, hogy így lesz, csak kezdjek el a munkát, mert kevés az idő szeptemberig.

**Bohácsné Nyíregyházi Zsuzsanna iskolaigazgató:** Május 31-ig kell erről dönteni az oktatási törvény alapján.

**Varga András a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnöke:** Gyermekenként évente az állami normatíván felül 186.000,- Ft-ot biztosít az önkormányzat az iskola működtetéséhez, mindaddig a katolikus egyház 230.000,- Ft-ot tud biztosítani összesen gyermekenként. Ez 44.000,- Ft többlet bevételt jelent gyermekenként az intézménynek. Ez az új lehetőség nem menne az oktatás rovására, és ezzel nem rövidítenék tovább az önkormányzat költségvetését.

**Dr. Kacsó János tanácsnok:** Szerinte sorba állnak az intézmények az evangélikus egyháznaknál az ismert okok miatt, így feltételezhető válogatnak majd. Kapacitásbeli problémák adódhatnak. Úgy tudja, az evangélikusok kevesebb iskolát működtetnek. Nem tudja, az állam meddig fogja tétován nézni, hogy ugyanarra az iskolai feladatra magasabb támogatást is adnak. Gondoljanak arra is, ha átkerülnek az iskolák egyházi fenntartás alá, akkor majd, hogy fog a normatíva alakulni a későbbiekben. Rendszerváltás után az volt a cél, hogy a plusztámogatással az egyházakat megerősítsék. Érdemes azt is átgondolni, hogy a kisebbségnél is meddig jár majd a plusztámogatás. Azon is gondolkodni kell, ha ezek a támogatások visszatérnek az állami normatíva szintjére, akkor mi lesz. Javasolja továbbra is, mindkét egyházat keressék meg az ügyben.

Szünet

**Dr. Garay Rita polgármester:** Az előzőekben elhangzottak alapján összefoglalja a javaslatokat, miszerint kinyilatkoztatják azon szándékot, hogy 2011. szeptemberétől egyházi kezelésbe adja a magyar iskolát, felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedésre és arra, hogy mindkét egyházat keresse meg a szervezet átalakítás miatt Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, mivel további egyéb kérdés hozzászólás nem volt.

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg az alábbi határozatot:*

**40/2011. (II. 14.) kt. határozat:**

***A helyi intézményrendszer működésének és szerkezetének felülvizsgálata***

1.) Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilatkoztatja azon szándékát, hogy 2011. szeptember 1-jei hatállyal a Jankó János Általános Iskola és Gimnáziumot a katolikus egyház fenntartásába kívánja adni működtetésre.

2.) Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete felülvizsgálja a helyi intézményrendszer működését és szerkezetét.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az evangélikus és katolikus egyházakat keresse meg az intézmények szerkezete és működése lehetséges átalakításával kapcsolatban. A lakosság tájékoztatásának és véleményének megismerése érdekében járjon el.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Határidő: 2011. március 7.

**Szabados Zoltán jegyző:** Az előző ülésen hibásan állapították meg az aljegyző illetményét, mikor döntöttek a megválasztásáról. Az Ötv. alapján csak először kell megállapítani az aljegyző bérét a testületnek. A hiba abból adódott, hogy a nyelvpótlékot az alapilletmény 60 %-ában kell megállapítani, ehelyett az előterjesztésben 30 % szerepelt tévesen, mindkét nyelv esetében. A jegyző, mint munkáltató a kinevezési okiratot úgy készíti el, hogy az törvényszerű legyen, így már nem szükséges testületi döntés.

**Takács Ferenc alpolgármester:** Van egy dolog, ami felettébb izgatja, az pedig a másik titkárnő esete. Döntsenek már végre, hogy mit szeretnének. Besenyi Ildiról van szó. Megtartás-e vagy sem? Tavaly augusztus óta semmit nem csinált se a településnek, se az önkormányzatnak. Kárászné Erzsike egyedül végzi 2 ember munkáját. Mezőhegyesi lakos, mostmár nem is tótkomlói. Kitanították, de nem számít, nagy ívben le vannak tojva. Javasolja, köszönjék meg a munkáját végkielégítéssel, vagy anélkül, - nem tudja, de szabaduljanak meg a nevezett személytől és hozzanak helyette másik személyt. Ez így nem fog működni.

**Szabados Zoltán jegyző:** A munkáltatói jogköröket a köztisztviselők tekintetében a jegyző gyakorolja, rá tartozik. Nem kell a testülettel megbeszélni. Ennek ellenére egyetért az alpolgármester felvetésével. Szándékában áll felmenteni az illetőt, de azt addig még táppénzen van, nem teheti. Minden ezen múlik.

**Takács Ferenc alpolgármester:** Természetesen tiszteletben tartja a jegyző döntését, mint munkáltatót, de azért bátorkodott mondani, mert vagy létszámcsoökkentést ír elő, amit a testület hoz meg, vagy a jegyző javasolja, hogy szabaduljanak meg egy cserével.

**Szabados Zoltán jegyző:** Az illető kolléganő még ez évben nem dolgozott.

**Takács Ferenc alpolgármester:** Tudomása van róla, hogy táppénz alatt is fel lehet mondani. Az meg felettébb furcsa, hogy nem találkozik hónapokon keresztül a munkáltatójával a dolgozó, akármilyen beteg. Egyszer táppénzen volt a barátjával, élettársával, vagy hogy nevezze, de most állítólag ő van táppénzen. A dolgozónak közölni kell és kapcsolatot tartani a

munkáltatójával, hogy miért van táppénzen. A jegyzőnek, aljegyzőnek ki kellene menni 2-3-szor ellenőrizni, hogy tényleg beteg-e, mert szerinte már augusztus óta felfekvések keletkeztek azon a hölgyön. Vagy azt mondják szükség van-e rá vagy sem. Kéri, mérlegelje a testület Kárászné Erzsike munkáját, akár jutalommal. Javaslat, hogy létszámleépítéssel szabaduljanak meg tőle, de az sem biztos, hogy jó megoldás.

**Szabados Zoltán jegyző:** Megnyugtatja az alpolgármestert, - teszi a dolgát.

**Takács Ferenc polgármester:** Azért bátorkodott és felhozta most az asztalra az ügyet, mert csak beszélgettek egymás közt róla, és nem történik semmi. A jegyző is azt mondta nem is találkozik vele, nem tudják elérni. Ez felettébb furcsa, hogy egy dolgozó úgy van táppénzen, mert a munkáltató nem is tudja, egyáltalán hol van, mi az a nagy betegség, csak a Mercédesszel tud szaladgálni a barátjával. Egyáltalán bejönne, hogy bemutatkozna, hogy ő az a személy, aki a négyéves iskoláját 8 év alatt járta, kitanították, és legalább megköszönne. Javasolja, kéri a jegyzőt, aljegyzőt kezdje meg a tárgyalást, de az nem mehet, hogy 1 személy dolgozzon két személy helyett.

**Dr. Garay Rita polgármester:** A jegyző úr teszi a dolgát.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Az Oktatási és Közművelődési Bizottság elnökét kérdezi, hogy a március 15-ei ünnepség hogyan alakul majd?

**Tuska Pálné az Oktatási és Közművelődési Bizottság elnöke:** Körvonalazódik az ünnepség megszervezése, melyhez kapcsolódik Csontos Pál kiállítása. A bizottság javasolta, vegye fel a kapcsolatot az ÁMK vezetőjével. Dr. Kancsóné Tóth-Horgosi Judit osztálya készül a műsorról. Szeretne életében először Erdélybe menni. Előkészíti, megszervezi az itteni március 15-ei ünnepséget, de szeretne kimenni a delegációval a testvértelepülésre. A kérdés az, hogy március 15-én délelőtt vagy délután legyen az ünnepség.

**Takács Ferenc alpolgármester:** Javasolja, hogy bízzák meg a tanácsnok urat, ha Tuska Pálné nem lesz itthon, illetve itt van a művelődési ház vezetője is, aki segít.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Ezt még beszéljük meg máskor.

**Dr. Garay Rita polgármester** az elhangzott döntésekkel kapcsolatban nem kezdeményez ismételt tárgyalást.

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a polgármester az ülést ezzel berekesztette.

Kmf.

dr. Garay Rita  
polgármester

Szabados Zoltán  
jegyző

A 2011. február 14-ei soros ülés jegyzőkönyve hitelesen tartalmazza a tanácskozás lényegét és az ott hozott döntéseket.

Varga András  
jkv. hitelesítő

Tuska Pálné  
jkv. hitelesítő