

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

KÉSZÜLT: 2010. március 17-én Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén.

A TESTÜLETI ÜLÉS HELYE: Városháza Díszterme

JELEN VANNAK: Dr. Garay Rita polgármester, Takács Ferenc alpolgármester, Benyó Pál, Dudás Tibor, Hovorka István, dr. Kancsó János, Malya György, Varga András képviselők

Igazoltan távol: Szücs István alpolgármester, Gyivicsan György, Krcsméri János, Litauszki András, Tuska Pálné és Zsura Zoltán képviselő

TANÁCSKOZÁSI JOGGAL RÉSZT VESZ: Szabados Zoltán jegyző, dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta aljegyző, Skultéti Mihály műszaki osztályvezető, Gazdagné Vereb Edit műszaki ügyintéző

A jegyzőkönyvet vezeti: Besenyi Ildikó ügyintéző

Dr. Garay Rita polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, a határozatképességet megállapítja. Elmondja, hogy Szücs István alpolgármester, Gyivicsan György, Krcsméri János, Litauszki András, Tuska Pálné és Zsura Zoltán képviselők nem tudnak részt venni a mai soron kívüli ülésen. Továbbá elmondja, hogy a meghívóban jelzett előterjesztéseken túl további egy előterjesztést kell megtárgyalni, amelyet a képviselők az asztalukon megtalálnak. Javasolja az alábbi előterjesztést a napirendek közé felvenni 4-es sorszámmal, és az Egyebek napirendet 5-ös sorszámmal.

4. „A korszerű és egészséges intézményi feltételek kialakítása a Tótkomlós Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda Erzsébet utcai tagintézményében” elnevezésű DAOP-4.2.1/2F-2008-0202 azonosító számú projekt fejlesztéséhez kapcsolódó kiviteli tervdokumentáció készítésére beérkezett ajánlat elfogadása
5. Egyebek

Szavazásra bocsátja a módosított napirendet.

A képviselő-testület az alábbi napirend megtárgyalásával 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetért:

Napirendi javaslat:

1. A TIOP 1.2.3/09/1 Könyvtári szolgáltatások összehangolt infrastruktúra-fejlesztése „Tudásexpó Express” elnevezésű pályázathoz szükséges informatikai eszközök és programok beszerzésére és beüzemelésére szállító kiválasztása
2. Víziközmű Társulatba belépés és a megalakuláshoz kapcsolódó dokumentumok aláírása
3. „Állati hulladék kezelése Tótkomlós” elnevezésű KIOP-1.2.0-F.-2005-12-0001/2 azonosító számú projekthez kapcsolódó földhasználati jog és osztatlan közös tulajdon biztosítása
4. „A korszerű és egészséges intézményi feltételek kialakítása a Tótkomlós Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda Erzsébet utcai

tagintézményében” elnevezésű DAOP-4.2.1/2F-2008-0202 azonosító számú projekt fejlesztéséhez kapcsolódó kiviteli tervdokumentáció készítésére beérkezett ajánlat elfogadása

5. Egyebek

(A napirendek írásos anyagai a jegyzőkönyv mellékletei.)

Dr. Garay Rita polgármester jegyzőkönyv hitelesítőknak az abc sorrendben következő két képviselőt, Malya György és Varga András képviselőket jelöli ki.

1. A TIOP 1.2.3/09/1 Könyvtári szolgáltatások összehangolt infrastruktúra-fejlesztése „Tudásexpó Express” elnevezésű pályázathoz szükséges informatikai eszközök és programok beszerzésére és beüzemelésére szállító kiválasztása

Dr. Garay Rita polgármester elmondja, hogy a nevezett pályázat 2.220.000,- Ft összegű támogatásban részesült és a pályázatban vállalt kötelezettségek teljesítése érdekében 3 árajánlatot kértek be a szükséges informatikai eszközök és programok beszerzésére. Tájékoztatásul elmondja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a Castan Számítástechnikai és Kereskedelmi Betéti Társaság adta, amely ajánlatot a pályázat kapcsán létrejött konzorcium menedzsmentje is jóváhagyta.

Mivel kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el az 1-es határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, tartózkodással és ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

61/2010. (III. 17.) kt. határozat:

A TIOP 1.2.3/09/1 Könyvtári szolgáltatások összehangolt infrastruktúra-fejlesztése „Tudásexpó Express” elnevezésű pályázathoz szükséges informatikai eszközök és programok beszerzésére és beüzemelésére szállító kiválasztása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TIOP 1.2.3/09/1 Könyvtári szolgáltatások összehangolt infrastruktúra-fejlesztése „Tudásexpó Express” elnevezésű pályázat kapcsán, informatikai eszközök és programok beszerzésére és beüzemelésére a legkedvezőbb ajánlatot adó Castan Számítástechnikai és Kereskedelmi Betéti Társaság (5900 Orosháza, Tas u. 15.) ajánlatát jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert, hogy a társasággal az előterjesztés mellékletét képező szállítási szerződést és a szükséges dokumentumokat aláírja.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: értelem szerint

2. Víziközmű Társulatba belépés és a megalakuláshoz kapcsolódó dokumentumok aláírása

Dr. Garay Rita polgármester elmondja, hogy Víziközmű társulat megalakulásához szükség van a Tótkomlós Város Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok vonatkozásában is a szükséges dokumentumok aláírására és a Társulatba való belépésre. Továbbá elmondja, hogy a határozati javaslat harmadik sorát javasolja kiegészíteni „a dokumentumok aláírására” minden a beruházással érintett ingatlan vonatkozásában.

Varga András bizottsági elnök kérdezi, hogy lehet még módosítani a lakástakarék-pénztári konstrukciót, mert vannak olyan lakosok, akik igényelnék a telekhatáron belüli kiépítéshez is szükséges összeget, mert saját erőből nem tudják a rákötést megoldani? Javasolja a kikalkulált 268.000,- Ft-ra egy 20 %-os emelést, így ez az összeg a rákötést is fedezné.

Dr. Garay Rita polgármester megkéri a műszaki ügyintézőt, hogy a holnapi nap folyamán keresse meg az M-Alexander Kft. képviselőjét és a képviselő úr által felvetett lehetőségről kérdezze meg, hogy lehetséges-e a módosítás.

Malya György képviselő kérdezi, hogy az Evangélikus Egyházi Óvoda épülete az önkormányzat tulajdonában van?

Gazdagné Vereb Edit műszaki ügyintéző elmondja, hogy több helyen érdeklődött, de sehol nem kapott egyértelmű választ erre vonatkozóan, ezért maradt benne a listában és ezért javasolta a polgármester asszony a határozati javaslat kiegészítését, mivel még pontosításra szorul az ingatlanok listája. Tájékoztatásul elmondja, hogy a Vízműtől kapott lista alapján készítette el az előterjesztés mellékletét.

Dr. Garay Rita polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot az elhangzott módosítással.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, tartózkodással és ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

62/2010. (III. 17.) kt. határozat:

Víziközmű Társulatba belépés és a megalakuláshoz kapcsolódó dokumentumok aláírása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Tótkomlós Város Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok vonatkozásában a Víziközmű Társulat megalakulásához és a belépéshez szükséges dokumentumok aláírására minden a beruházással érintett ingatlan vonatkozásában. A Képviselő-testület a hozzájárulás költségét a 2011. évi költségvetésébe betervezi. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

3. „Állati hulladék kezelése Tótkomlós” elnevezésű KIOP-1.2.0-F.-2005-12-0001/2 azonosító számú projekthez kapcsolódó földhasználati jog és osztatlan közös tulajdon biztosítása

Dr. Garay Rita polgármester röviden összefoglalja az előterjesztés lényegét, mely szerint három döntést kell hoznia a képviselő-testületnek. Az 1-es határozati javaslat arról szól, hogy a Képviselő-testület a korábban térítésmentesen tartós használatba adott földterületére és a felépítményekre a Társulás tagjainak osztatlan közös tulajdonjoga bejegyzésre kerüljön. A 2-es határozati javaslat arról szól, hogy a Komlós Településszolgáltatási Kft-vel kötött Közszolgáltatási Szerződést módosítani szükséges, részben az időtartam, részben az utógondozási feladatok szerződésben történő szerepeltetése miatt, továbbá be kell emelni a szerződésbe a Kbt. 2/A. §-át, melynek teljesülését folyamatosan figyelemmel kell kísérni a szerződés időtartama alatt.

A 3-as határozati javaslat arról szól, hogy a Támogatói Szerződést módosítani szükséges, mivel a támogató, a Támogatási Szerződést, mint jogi személlyel kötötte meg annak ellenére, hogy a nem jogi személy, hanem tulajdonközösségi társulás.

Skultéti Mihály műszaki osztályvezető elmondja, hogy az 1-es határozati javaslatban pontosítani szükséges a helyrajzi számokat, így az első bekezdésben 069/34, a 069/11 és 070/1 monitoring kutak.

Dr. Garay Rita polgármester elmondja, hogy az 1-es határozati javaslatot javasolja kiegészíteni azzal, hogy az „osztatlan közös tulajdonjoga bejegyzésre kerüljön” a Társulási Megállapodásban meghatározott arányban. Továbbá elmondja, hogy kérdéses, hogy határozott időre lehet-e tulajdonjogot adni.

Skultéti Mihály műszaki osztályvezető elmondja, akkor kerüljön bele az is, hogy amennyiben lehetséges, mivel ezen a területen felépítmény nincs.

Dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta aljegyző elmondja, hogy esetleg lehet a tagönkormányzatoktól kérni egy ilyen tartalmú nyilatkozatot, hogy az 5 év lejártát követően lemondanak a földingatlan tulajdonjogáról.

Dr. Kancsó János bizottsági elnök kérdezi, mikor derült ki, hogy így kell eljárni?

Dr. Garay Rita polgármester elmondja, hogy kezdetektől fogva így kellett volna eljárni.

Az elhangzott módosításokkal és kiegészítéssel szavazásra bocsátja az 1-es határozati javaslatot.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, tartózkodással és ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

63/2010. (III. 17.) kt. határozat:

„Állati hulladék kezelése Tótkomlós” elnevezésű KIOP-1.2.0-F.-2005-12-0001/2 azonosító számú projekthez kapcsolódó földhasználati jog és osztatlan közös tulajdon biztosítása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tótkomlós külterület 069/34 hrsz-ú ingatlant (földterületet) térítésmentesen tartós használatba adta a Tótkomlós és térsége állati hulladék-kezelési Önkormányzati Társulás részére, s hozzájárul, hogy az elkészült építményekre a Társulás tagjainak osztatlan közös tulajdonjoga bejegyzésre kerüljön a Társulási Megállapodásban meghatározott hányadoknak megfelelően.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tótkomlós külterület 069/11 hrsz-ú és a 070/1 hrsz-ú ingatlanok (földterületet, rekultivált dögkút, monitoring kutak) tekintetében hozzájárul, hogy a Tótkomlós és térsége állati hulladék-kezelési Önkormányzati Társulás részére, a Társulás tagjainak osztatlan közös tulajdonjoga bejegyzésre kerüljön a Társulási Megállapodásban meghatározott hányadoknak megfelelően. Amennyiben lehetséges az osztatlan közös tulajdon 2013. 12. 31-éig a telep működtetési kötelezettségéig kerüljön bejegyzésre.

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az „Állati hulladék kezelése Tótkomlós” elnevezésű, KIOP-1-2.0-F-2005-0001/2 azonosító számú projekthez kapcsolódó földhasználati jogot és osztatlan közös tulajdonjogot alapító megállapodás aláírására, melynek érvényességéhez a közreműködő szervezet jóváhagyása szükséges.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Garay Rita polgármester szavazásra bocsátja a 2-es határozati javaslatot.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, tartózkodással és ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

64/2010. (III. 17.) kt. határozat:

„Állati hulladék kezelése Tótkomlós” elnevezésű KIOP-1.2.0-F.-2005-12-0001/2 azonosító számú projekthez kapcsolódó földhasználati jog és osztatlan közös tulajdon biztosítása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza dr. Garay Rita polgármestert az „Állati hulladék kezelése Tótkomlós” elnevezésű KIOP-1.2.0-F-2005-0001/2 azonosító számú projekthez kapcsolódó módosított Közszolgáltatási Szerződés aláírására.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Garay Rita polgármester szavazásra bocsátja a 3-as határozati javaslatot.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, tartózkodással és ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

65/2010. (III. 17.) kt. határozat:

„Állati hulladék kezelése Tótkomlós” elnevezésű KIOP-1.2.0-F.-2005-12-0001/2 azonosító számú projekthez kapcsolódó földhasználati jog és osztatlan közös tulajdon biztosítása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza dr. Garay Rita polgármestert az „Állati hulladék kezelése Tótkomlós” elnevezésű KIOP-1.2.0-F-2005-0001/2 azonosító számú projektre vonatkozó, módosított Támogatási Szerződés aláírására.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

4. „A korszerű és egészséges intézményi feltételek kialakítása a Tótkomlós Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda Erzsébet utcai tagintézményében” elnevezésű DAOP-4.2.1/2F-2008-0202 azonosító számú projekt fejlesztéséhez kapcsolódó kiviteli tervdokumentáció készítésére beérkezett ajánlat elfogadása

Dr. Garay Rita polgármester elmondja, hogy az Erzsébet utcai óvoda II. ütem felújításához kapcsolódó fejlesztések kiviteli tervdokumentációjának elkészítésére 3 ajánlattevőtől árajánlatot kértek be, amelyek közül az Angyalsziget Kft. adta a legkedvezőbbet. Továbbá elmondja, hogy a beruházáshoz szükséges önerő a 2010. évi költségvetésbe be van tervezve. Mivel kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, tartózkodással és ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

66/2010. (III. 17.) kt. határozat:

„A korszerű és egészséges intézményi feltételek kialakítása a Tótkomlós Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda Erzsébet utcai tagintézményében” elnevezésű DAOP-4.2.1/2F-2008-0202 azonosító számú projekt fejlesztéséhez kapcsolódó kiviteli tervdokumentáció készítésére beérkezett ajánlat elfogadása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete „A korszerű és egészséges intézményi feltételek kialakítása a Tótkomlós Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda Erzsébet utcai tagintézményében” elnevezésű DAOP-4.2.1/2F-2008-0202 azonosító számú projekt Tótkomlós, Erzsébet u. 3. sz. Óvoda II. ütem felújításához kapcsolódó fejlesztések kiviteli tervdokumentációjának elkészítésére az összességében legalacsonyabb összegű ajánlatot adó Angyalsziget Kft. (5820 Mezőhegyes, Munkácsy u. 27.) nettó:

1.600.000,- Ft+25 % ÁFA=bruttó 2.000.000,- Ft összegű ajánlatát fogadja el.

A Képviselő-testület a tervezés költségét a 2010. évi költségvetésébe betervezte. Továbbá felhatalmazza a polgármestert a legjobb ajánlatot adó társasággal a szolgáltatásra vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: értelem szerint

5. Egyebek

Dr. Garay Rita polgármester két dologról tájékoztatja a képviselő-testület tagjait:

Elsőként elmondja, hogy a képviselők asztalán van az a levél, amelyet az ÁNTSZ Dél-alföldi Regionális Intézet Közegészségügyi Osztálya küldött és a levélben arról tájékoztatják az önkormányzatot, hogy a településen szolgáltatott víz arzéntartalma tartósan meghaladja az emberi fogyasztásra szánt víz minőségéről és az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló jogszabályban foglalt, arzénre vonatkozó határértéket, ezáltal a fogyasztók számára egészségi károsodással fenyegető arzénterhelést okozhat. Továbbá elmondja, hogy az ÁNTSZ kéri, hogy adjanak tájékoztatást arról, hogy az önkormányzat az elmúlt időszakban milyen intézkedéseket tett és milyen intézkedéseket tervez az ivóvíz minőségű vízellátási kötelezettsége teljesítése érdekében.

Továbbá elmondja, hogy megérkezett a Támogatói levél, melyben arról értesítették, hogy a „Tótkomlós városközpontja és az Epres téri játszótér megújítása a városi örökség megőrzése érdekében” című DAOP-5.1.2/B-09-2009-0011 azonosítójú pályázat támogatásban részesült.

Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvodában nyílt napot tartanak március 31-én, melyre meghívták a képviselő-testület tagjait.

A polgármester az elhangzott döntésekkel kapcsolatban nem kezdeményez ismételt tárgyalást.

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a polgármester az ülést ezzel berekesztette.

Kmf.

Dr. Garay Rita
polgármester

Szabados Zoltán
jegyző

Malya György és Varga András jkv. hitelesítők a kézhezvételt követő 2 napon belül a hitelesítést nem végezték el, észrevételt nem tettek, ezért a jegyzőkönyv Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat képviselő-testülete és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2007. (III. 27.) rendelet 43. § (2) bekezdése alapján hitelesítettnek tekintendő.

Szabados Zoltán
jegyző