

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

KÉSZÜLT: 2009. augusztus 27-én Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének soron kívüli ülésén.

A TESTÜLETI ÜLÉS HELYE: Városháza Díszterme

JELLEN VANNAK: Dr. Garay Rita polgármester, Takács Ferenc alpolgármester, Benyó Pál, Gyivicsan György, Hovorka István, Krcsméri János, Litauszki András, Malya György, Varga András képviselők

Igazoltan távol: Szücs István alpolgármester, dr. Kancsó János, Tuska Pálné, Zsura Zoltán képviselők

Később érkezett: Dudás Tibor képviselő

TANÁCSKOZÁSI JOGGAL RÉSZT VESZ: Szabados Zoltán jegyző, Vantara Jánosné pénzügyi osztályvezető, Hajdu Zoltán és Györkiné Prohászka Hajnalka műszaki ügyintéző

A jegyzőkönyvet vezeti: Kárász Gáborné ügyintéző

Dr. Garay Rita polgármester köszönti a jelenlévőket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, az ülést megnyitja.

Javasolja a napirendet kibővíteni és 6. napirendként megtárgyalni a „Közösségi közlekedés fejlesztése Tótkomlóson” DAOP-3.2.1-2008-0040 azonosító számú projekt autóbuszváró épület bővítés kivitelezésére vonatkozó építési kivitelező beszerzését, és így értelem szerint az egyebek a 7. napirend lesz.

Szavazásra bocsátja a módosított napirendet.

A képviselő-testület az alábbi napirend megtárgyalásával 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetért:

Napirendi javaslat:

1. „Gyalogtúra útvonalak hálózata a Marosháton” elnevezésű, DAOP-2.1.1/E-2008-0027 azonosító számú projekt keretében az „Epres-téri” pihenőhely és a „Természet háza” pihenőhely kialakítására vonatkozó építési kivitelező beszerzése
2. „Közösségi közlekedés fejlesztése Tótkomlóson” elnevezésű, DAOP-3.2.1-2008-0040 azonosító számú projekt közlekedési tervfejezet munkáinak kivitelezésére vonatkozó építési kivitelező beszerzése
3. Könyvtári szolgáltatások összehangolt infrastruktúra fejlesztése „Tudásexpo Express” elnevezésű „TIOP”-1.2.3/09/1 pályázati felhíváson való részvétel
4. Gépjármű hitel visszafizetésre javaslat
5. Szociális Szolgáltató Központ Bölcsőde kazánhoz kapcsolódó csőrendszer javítása
6. „Közösségi közlekedés fejlesztése Tótkomlóson” DAOP-3.2.1-2008-0040 azonosító számú projekt autóbuszváró épület bővítés kivitelezésére vonatkozó építési kivitelező beszerzése
7. Egyebek

(A napirendek írásos anyagai a jegyzőkönyv mellékletei.)

Dr. Garay Rita polgármester jegyzőkönyv hitelesítőknél az abc sorrendben következő két képviselőt, Varga András és Benyó Pál képviselőket jelöli ki.

1. „Gyalogtúra útvonalak hálózata a Marosháton” elnevezésű, DAOP-2.1.1/E-2008-0027 azonosító számú projekt keretében az „Epres-téri” pihenőhely és a „Természet háza” pihenőhely kialakítására vonatkozó építési kivitelező beszerzése

Dr. Garay Rita polgármester megkérdezi az előterjesztőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést adni?

Györkiné Prohászka Hajnalka műszaki előadó elmondja, hogy az önkormányzat a Marosháti Kistérség Turizmusáért Egyesület konzorciumi tagjaként a DAOP-2.1.1/E-2008-0027 azonosító számú „Gyalogtúra útvonalak hálózata a Marosháton” elnevezésű pályázat keretében az „Epres tér” pihenőhely mélyépítési munkáinak elvégzésére a 2008. december 5-én létrejött keret-megállapodás alapján írásbeli konzultációs felhívást küldött 2009. augusztus 8-án a DH-T Konzorcium (konzorciumvezető: Duna Aszfalt Kft., székhelye: 6060 Tiszakécske, Béke u. 150.) részére. A beérkezett ajánlat a közbeszerzési szakértő értékelése alapján a keret-megállapodásnak megfelel. A DH-T Konzorcium ajánlattevő ajánlati ára: nettó 18.593.529 Ft + 25 % ÁFA = bruttó 23.241.911 Ft. A fentiekben nevezett projekt keretében az Epres tér pihenőhely építési kivitelezésére rendelkezésre álló összeg: nettó 17.385.258 Ft + 20 % ÁFA = bruttó 20.862.310 Ft. Az Epres téri pihenőhely kialakítására beérkezett ajánlati ár és a projekt keretében rendelkezésre álló összeg közötti különbség: nettó 1.208.271 Ft + 25 % ÁFA = 1.510.339 Ft. Javasolja, ne fogadják el azt, mivel az eljárást eredménytelenül zárult le és kéri meg a közbeszerzési tanácsadót, új felhívást küldjön az „Epres tér” pihenőhely mélyépítési munkáinak kivitelezésére, a megnyert pályázat tartalmának megfelelően.

Ugyanennek a pályázatnak keretében a „Természet Háza” pihenőhely magasépítési munkáinak kivitelezésére közbeszerzési eljárást indított. 2009. július 19-én a fenti tárgyban feladásra került a nemzeti nyílt közbeszerzési eljárás hirdetménye. A dokumentációt az ajánlati határidőig 2 ajánlattevő vásárolta meg és adta be a megadott határidőig, egyik a Resident Kft. (6724 Szeged, Öthalom u. 53-54/A), a másik Gyivicsán Zsolt egyéni vállalkozó (5940 Tótkomlós, Huba u. 5.) A közbeszerzési tanácsadó az ajánlatokat megvizsgálta, s az ajánlattevőket hiánypótlásra szólította fel. A tanácsadó megállapította, hogy a hiányok pótlását követően mindkét ajánlat érvényes. Az ajánlatok közül az értékelés során megállapítható, hogy az összességében kedvező ajánlatot Gyivicsán Zsolt (5940 Tótkomlós, Huba u. 5.) egyéni vállalkozó tette, ajánlati ára: bruttó 85.569.618 Ft. Az alábbi táblázat a beérkezett ajánlatok összehasonlítását tartalmazza. Javasolja, a nevezett magasépítési kivitelezésre új nyílt közbeszerzési eljárást indítsanak, a megnyert pályázat feltételeinek megfelelően.

Varga András a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke javasolja, hogy a polgármester minél előbb keresse meg a közbeszerzési tanácsadót, hogy az új ajánlati felhívást készítse el a következő bizottsági ülésig, azaz szeptember 7-ig tegye hozzáférhetővé a gazdasági bizottság részére.

Gyivicsán György képviselő: Szerinte pár nap alatt el lehet készíteni az új ajánlati felhívást.

Malya György képviselő: A 6 millió Ft-os hiányt úgy lehetne kompenzálni, hogy inkább a gépészetből engedjenek, mert ott terveknél túlkapásokat észlelt. Végig kellene menni soronként, hogy mire is van szüksége az önkormányzatnak.

Krcsméri János képviselő: Számszakilag nem érti a sorokat, magyarázatot kér.

Györkiné Prohászka Hajnalka műszaki előadó elmondja, hogy az eltérést az Áfa tartalom változása okozza, amely kb. 1,5 millió Ft bruttó összeg, és az lehet a zavaró, hogy a „bruttó” szó kimaradt.

Varga András a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke tájékoztatja a testületet, hogy a bizottság a 2009. szeptember 26-ai ülésén megtárgyalta a napirendet és mint két határozati javaslat esetén az alábbi határozatot hozta:

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

258/2009. (VIII. 27.) kt. határozat:

„Gyalogtúra útvonalak hálózata a Marosháton” elnevezésű, DAOP-2.1.1/E-2008-0027 azonosító számú projekt keretében az „Epres-téri” pihenőhely kialakítására vonatkozó építési kivitelező beszerzése

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Marosháti Kistérség Turizmusáért Egyesület által beadott és támogatott DAOP-2.1.1/E-2008-0027 azonosító számú „Gyalogtúra útvonalak hálózata a Marosháton” elnevezésű pályázata keretében az „Epres tér” pihenőhely (Tótkomlós, Epres tér) mélyépítési munkáinak kivitelezésére a DH-T Konzorcium (konzorciumvezető: Duna Aszfalt Kft., székhelye: 6060 Tiszakécske, Béke u. 150.) ajánlattevő bruttó 23.241.911 Ft összegű ajánlatát nem fogadja el, az eljárást eredménytelenül lezárja.

Felkéri a közbeszerzési tanácsadót, hogy a keret-megállapodás alapján új felhívást küldjön a DH-T Konzorcium (konzorciumvezető: Duna Aszfalt Kft., székhelye: 6060 Tiszakécske, Béke u. 150.) részére az „Epres tér” pihenőhely mélyépítési munkáinak kivitelezésére.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: értelem szerint

A bizottság 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

259/2009. (VIII. 27.) kt. határozat:

„Gyalogtúra útvonalak hálózata a Marosháton” elnevezésű, DAOP-2.1.1/E-2008-0027 azonosító számú projekt keretében a „Természet háza” pihenőhely kialakítására vonatkozó építési kivitelező beszerzése

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Marosháti Kistérség Turizmusáért Egyesület által beadott és támogatott DAOP-2.1.1/E-2008-0027 azonosító számú „Gyalogtúra útvonalak hálózata a Marosháton” elnevezésű pályázata keretében a „Természet Háza” pihenőhely (Tótkomlós, Bajcsy-Zs. u. 6.) magasépítési munkáinak kivitelezésére az összességében kedvezőbb ajánlatot adó Gyivicsán Zsolt egyéni vállalkozó (székhelye: 5940 Tótkomlós, Huba u. 5.) ajánlattevő nettó 68.455.694 + 25 % ÁFA = bruttó 85.569.618 Ft összegű ajánlatát nem fogadja el, az eljárást eredménytelenül lezárja. A nevezett magasépítési kivitelezésre új nyílt közbeszerzési eljárást indít.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint az új nyílt eljárás ajánlati felhívásának 2009. szeptember 14-én történő előterjesztésére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: értelem szerint

2. „Közösségi közlekedés fejlesztése Tótkomlóson” elnevezésű, DAOP-3.2.1-2008-0040 azonosító számú projekt közlekedési tervfejezet munkáinak kivitelezésére vonatkozó építési kivitelező beszerzése

Dr. Garay Rita polgármester megkérdezi az előterjesztőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést adni?

Györkiné Prohászka Hajnalka műszaki előadó elmondja, hogy az önkormányzata a DAOP-3.2.1-2008-0040 azonosító számú „Közösségi közlekedés fejlesztése Tótkomlóson” elnevezésű pályázat keretében a közlekedési tervfejezet munkáinak (mélyépítés) kivitelezésére vonatkozó építési kivitelező beszerzésére a 2008. december 5-én létrejött keretmegállapodás alapján írásbeli konzultációs felhívást küldött 2009. augusztus 8-án a DH-T Konzorcium (konzorciumvezető: Duna Aszfalt Kft., székhelye: 6060 Tiszakécske, Béke u. 150.) részére. A beérkezett ajánlat a közbeszerzési szakértő értékelése alapján a keretmegállapodásnak megfelel. A DH-T Konzorcium ajánlattevő ajánlati ára: nettó 81.593.756 Ft + 25 % ÁFA = bruttó 101.992.195 Ft. A fentiekben nevezett projekt keretében a mélyépítési kivitelezésére rendelkezésre álló összeg: nettó 79.465.529 Ft + 20 % ÁFA = bruttó 95.358.635 Ft. A beérkezett ajánlati ár és a projekt keretében rendelkezésre álló összeg közötti különbség: nettó 2.128.227 Ft + 25 % ÁFA = bruttó 2.660.284 Ft.

Javasolja, az ajánlatot ne fogadják el és a DH-T Konzorcium, mint ajánlattevő felé tárgyalást kezdeményezzen a polgármester a megfelelő ajánlati árban történő megegyezés érdekében.

Dr. Garay Rita polgármester elmondja, hogy az ártárgyaláskor megpróbálja az 5 %-os Áfa különbözetet érvényesíteni.

Varga András a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke tájékoztatja a testületet, hogy a bizottság a 2009. szeptember 26-ai ülésén megtárgyalta a napirendet és az alábbi határozatot hozta:

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-

testületnek azzal a kiegészítéssel, hogy ártárgyalást a polgármester maximum 79.465.529 Ft + 25 % ÁFA összegig kezdeményezzen.

Malya György képviselő: Lesz-e, illetve várható-e Áfa kompenzáció?

Vantara Jánosné pénzügyi osztályvezető: Az Áfa kompenzáció miatt volt már rendeletmódosításuk. Egyébként az ártárgyalás max. bruttó összege 99.331.911,- Ft.

Gyivicsán György képviselő: Az 5 % különbség belefér az alkuba, - véleménye szerint.

Szabados Zoltán jegyző: Kéri a képviselőket, hagyják meg a polgármesternek, hogy milyen tárgyalási technikát alkalmaz.

A bizottság 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

260/2009. (VIII. 27.) kt. határozat:

„Közösségi közlekedés fejlesztése Tótkomlóson” elnevezésű, DAOP-3.2.1-2008-0040 azonosító számú projekt közlekedési tervfejezet munkáinak kivitelezésére vonatkozó építési kivitelező beszerzése

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a DAOP-3.2.1-2008-0040 azonosító számú „Közösségi közlekedés fejlesztése Tótkomlóson” elnevezésű pályázata keretében a közlekedési tervfejezet munkáinak (mélyépítés) kivitelezésére vonatkozó építési kivitelező beszerzésére a DH-T Konzorcium (konzorciumvezető: Duna Aszfalt Kft., székhelye: 6060 Tiszakécske, Béke u. 150.) ajánlattevő bruttó 101.992.195 Ft. Ft összegű ajánlatát nem fogadja el és a DH-T Konzorcium, mint ajánlattevő felé tárgyalást kezdeményez a megfelelő ajánlati árban történő megegyezés érdekében.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlattevő felé az építési kivitelezésre vonatkozóan ártárgyalást kezdeményezzen, és amennyiben legfeljebb 79.465.529,- Ft + Áfa összegben meg tud állapodni, úgy a kivitelezésre a szerződést megkösse.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

3. Könyvtári szolgáltatások összehangolt infrastruktúra fejlesztése „Tudásexpo Express” elnevezésű „TIOP”-1.2.3/09/1 pályázati felhíváson való részvétel

Varga András a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke tájékoztatja a testületet, hogy a bizottság a 2009. szeptember 26-ai ülésén megtárgyalta a napirendet és az alábbi határozatot hozta:

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szabados Zoltán jegyző: Nem egyértelmű számára, hogy a pályázat előfinanszírozást kér, ha igen mennyit és mikor esedékes ez, vagy csak garanciát.

Varga András a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke javasolja, az előterjesztő nézzen utána a jegyző felvetésének és tárgyalják meg a következő soros ülésen a napirendet.

Györkiné Prohászka Hajnalka műszaki előadó: Nem volt kiolvasható a pályázati felhívásban az, hogy előleg kell-e a pályázathoz. Az intézményvezető tájékoztatása szerint az orosházi könyvtárral konzorciumban pályáznának. Javasolja, hogy most legalább elvi döntést hozzon a testület, hogy pályázni szándékozik, a következő ülésre pedig utána néz a feltett kérdéseknek.

Vantara Jánosné pénzügyi osztályvezető: Azt is meg kellene tudni, hogy mikor kell finanszírozni a pályázatot, és mekkora összeg kell rá. Előfordulnak pl. pályázatok, ahol már előleget is leutálnak.

Gyivicsán György képviselő: Időben adják be a pályázatot, nehogy kifogyjon a keret.

Takács Ferenc alpolgármester: Ismert az intézmény épületének problémája, a könyvtár helyzete. Nem biztos, hogy jó ötlet, most ebben a helyzetben pályázni fejlesztésre.

Dr. Garay Rita polgármester javasolja, módosítsák a határozatot, hogy részt kívánnak venni a pályázaton, és a szeptemberi ülésen tárgyalják újra a napirendet a hiányzó információk beszerzése után.

A bizottság 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

261/2009. (VIII. 27.) kt. határozat:

Könyvtári szolgáltatások összehangolt infrastruktúra fejlesztése „Tudásexpo Express” elnevezésű „TIOP”-1.2.3/09/1 pályázati felhíváson való részvétel

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a J. G. Tajovsky Általános Művelődési Központ kérelmét, hogy a TIOP 1.2.3/09/01 – Könyvtári szolgáltatások összehangolt infrastruktúra-fejlesztése - „Tudásdepó Expressz” c. pályázaton konzorciumi formában, mint a konzorcium tagja részt vegyen.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: soron következő ülés

pályázat benyújtására 2009. szeptember 15.

– 2009. október 30.

4. Gépjármű hitel visszafizetésre javaslat

Varga András a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke tájékoztatja a testületet, hogy a bizottság a 2009. szeptember 26-ai ülésén megtárgyalta a napirendet és az alábbi határozatot hozta:

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a 2007. 08. 09-én a SUMMIT Pénzügyi Zrt-től CHF-ben felvett gépkocsi

vásárlási hitel fennálló részének (4.586 e Ft tőke + kamat + ha szükséges szerződésmódosítási díj) visszafizetését nem támogatja.

Nem érti, miért pont ezt a hitelt kell most visszafizetni, mikor több is van. Kinek jutott ez most eszébe?

Vantara Jánosné pénzügyi osztályvezető: Gazdasági bizottsági ülésen hangozott el felvetésként, akkor még, amikor magas volt a deviza, hogy vizsgálják meg ennek a hitelkonstrukció visszafizetésének lehetőségét.

A bizottság 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

262/2009. (VIII. 27.) kt. határozat:
Gépjármű hitel visszafizetésre javaslat

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2007. 08. 09-én a SUMMIT Pénzügyi Zrt.-től CHF-ben felvett gépkocsi vásárlási hitel fennálló részét (4.586 e Ft tőke + kamat + ha szükséges szerződésmódosítási díj) nem kívánja visszafizetni.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal

5. Szociális Szolgáltató Központ Bölcsőde kazánhoz kapcsolódó csőrendszer javítása

Varga András a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke tájékoztatja a testületet, hogy a bizottság a 2009. szeptember 26-ai ülésén megtárgyalta a napirendet és az alábbi határozatot hozta:

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

263/2009. (VIII. 27.) kt. határozat:
Szociális Szolgáltató Központ Bölcsőde kazánhoz tartozó csőrendszer javításához

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális Szolgáltató Központ Bölcsőde kazánhoz tartozó csőrendszer javításához bruttó 268 e Ft-ot biztosít az általános tartalék terhére.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a költségvetés, határozat szerinti módosításának előkészítésére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Kovácsné Csiszár Klára intézményvezető
Határidő a költségvetési rendelet módosítására: 2009. október

6. „Közösségi közlekedés fejlesztése Tótkomlóson” DAOP-3.2.1-2008-0040 azonosító számú projekt autóbuszváró épület bővítés kivitelezésére vonatkozó építési kivitelező beszerzése

Györkiné Prohászka Hajnalka műszaki előadó: Az önkormányzata a DAOP-3.2.1-2008-0040 azonosító számú „Közösségi közlekedés fejlesztése Tótkomlóson” elnevezésű pályázat végrehajtására a támogatási szerződést megkötötte a Támogatóval. A pályázat részét képezi a közlekedési tervfejezet munkáinak (mélyépítés) kivitelezése, valamint a Szabadság téri autóbuszváró épület bővítésének kivitelezése. Ez utóbbi magasépítési munkák kivitelezésére jelenleg rendelkezésre áll az építési engedélyezési tervdokumentáció, valamint a hozzá kapcsolódó árazatlan költségvetés. Az autóbuszváró létesítmény közösségi létesítmény, ezért kiviteli tervdokumentáció elkészítésére is szükség van. A kiviteli tervdokumentáció költségére a projekt keretében már nincs fedezet, tekintettel arra, hogy a projekt belső, kötött százalékos arányai miatt az erre rendelkezésre álló összeg már felhasználásra került, így nem nyújt fedezetet. A projekt végrehajtása érdekében a következő teendő az autóbuszváró épület bővítés kivitelezésére vonatkozó építési kivitelező beszerzése. A nyílt közbeszerzési eljárás keretében történő beszerzés ajánlattételi felhívásának elkészítése folyamatban van. A tervezet jelenleg még nem áll rendelkezésre, de a korábbi egyeztetéseknek megfelelően az ajánlattételi felhívás tartalmazza azt a feltételt, hogy a nyertes ajánlattevőre hárul a kiviteli tervdokumentáció beszerzése és költsége. Javasolja, hogy az autóbuszváró épületbővítés (magasépítés) kivitelezésére vonatkozó építési kivitelező beszerzésére nyílt közbeszerzési eljárást indítson, és az idő rövidsége miatt hatalmazza fel a polgármestert az ajánlattételi felhívás tartalmának elfogadására, valamint annak módosítására.

Varga András a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A terven módosítást javasolna annyiban, hogy a kommunális részt át kellene helyezni vagy akár üvegfalal elválasztani. Kéri, hogy a tervező és a műszaki osztály egyeztessen a terv kapcsán, mivel cél, hogy továbbra is kiadják a buszvárót üzemeltetésre.

Györkiné Prohászka Hajnalka műszaki előadó: Ha az önkormányzat módosítani kívánja tervet, akkor a támogatótól engedélyezni kell a szerződés módosítását, valamint az építési engedélyt is módosítani kellene.

Szabados Zoltán jegyző: Tudnak egyeztetni Nemes Roland tervezővel, de elsősorban a támogatón múlik, hogy hozzájárulnának-e a terv módosításához. Továbbá tájékoztatni kell a tervezőt, hogy az ő munkáját a kivitelező fizeti majd meg.

Litauszki András távozik az ülésről.

Benyó Pál a Szociális Bizottság tagja: A vizesblokkot nyilván azért tervezték középre, hogy mindkét részt, a váró helyiségét és a vendéglátó egységet is ellássa, amellet, hogy az ANTSZ előírásoknak is meg kell felelni.

Dr. Garay Rita polgármester: Több, akár 6 hónapos csúszást is eredményezne, ha most elkezdene módosítani a terven, és nem is biztos, hogy hozzájárulnak. A műszaki osztály keresse meg a tervezőt, illetve az irányító hatóságot, hogy hozzájárulnának-e a pályázatban benyújtott tervek módosításához.

A bizottság 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

264/2009. (VIII. 27.) kt. határozat:

„Közösségi közlekedés fejlesztése Tótkomlóson” DAOP-3.2.1-2008-0040 azonosító számú projekt autóbuszváró épület bővítés kivitelezésére vonatkozó építési kivitelező beszerzése

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a DAOP-3.2.1-2008-0040 azonosító számú „Közösségi közlekedés fejlesztése Tótkomlóson” tárgyú projekt autóbuszváró épületbővítés (magasépítés) kivitelezésére vonatkozó építési kivitelező beszerzésére nyílt közbeszerzési eljárást indít.

A Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az ajánlattételi felhívás tartalmának elfogadására, valamint annak módosítására, amennyiben a Közbeszerzési Értesítő Szerkesztőbizottsága hiánypótlási felhívást küld az ajánlattételi felhívás tartalmára vonatkozóan az ajánlatkérő Tótkomlós Város Önkormányzata számára vagy más okból kifolyólag szükséges az ajánlattételi felhívás módosítása.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

7. Egyebek

- Geotermikus energia ügye

Dr. Garay Rita polgármester: Egyeztetett az Orosházi Többcélú Kistérséggel, ahonnan beszerezte az e vonatkozásban készült megállapodást. Az Orosházi Kistérség Társulása együttműködési megállapodást kötött a budapesti székhelyű EU-FIRE Kft.-vel a kistérség geotermális energiaforrásainak feltérképezése, kiaknázási lehetőségeinek feltárása és kiaknázása tárgyában, mely 2009. május 12-én került aláírásra. Ennek 4. pontjában a megbízó kötelezettséget vállalt arra, hogy a megállapodás hatálya alatt nem kezdeményez és nem folytat tárgyalásokat más magánszeméllyel, gazdálkodó vagy egyéb szervezettel jelen megállapodás tárgyát képező vagy azzal érintett kérdésekben. A 10. pont taglalja azt, hogy a korlátozás nem terjed ki szerződéssel lefedett településekre. Tótkomlós önkormányzata ezt megelőzően nem írt alá szerződést geotermikus energia ügyében. Tehát e szerint az önkormányzat, mint a kistérség tagja, nem jogosult tárgyalásokat folytatni 2010. június végéig. Kéri a felhatalmazását, hogy ezen időpontig ne tárgyalhasson, és erről értesítse Horuczi György urat, a PannEnergy Nyrt. képviselőjét.

Krcsméri János képviselő: Ki írta alá a megállapodást, mert a képviselők nem tudtak erről az elkötelezettségtől. Ez így nagyon helytelen. Jelezni kellene az előző polgármesternek.

Takács Ferenc alpolgármester: Volt módja helyettesíteni, illetve ellátni a polgármesteri feladatokat. Ő maga kezdeményezte, hogy az 5 éves elkötelezettség 1 évre csökkenjen. Sérelmezte kistérségi ülésen, hogy a polgármestert helyzetbe hozzák a kistérségi ülésen, amikor nem kapják meg előre az előterjesztéseket. Kapja meg a polgármester azt időben, egyeztessen a testülettel. Ha kell, hozzanak döntést, és a polgármester a döntés alapján képviselje a települést a kistérségi ülésen. Ne legyen egyszemélyes felelősség, hisz előfordul, hogy nem azonosak az érdekek.

Dr. Garay Rita polgármester: A szerződés 2008. augusztus 13-án került aláírásra és idén május 12-én módosításra került, melynek 10. pontja sorolja a korlátozást. Nincs aláírt szerződése az önkormányzatnak ezt megelőző időpontban a geotermikus energia hasznosítása tárgyban, tehát nem tárgyalhatunk.

A bizottság 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

265/2009. (VIII. 27.) kt. határozat:
Geotermikus energia ügye

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a PannEnergy Nyrt. képviselőjét, Horuczi György urat tájékoztassa arról, miszerint 2010. június 30. napjáig nem kíván a geotermikus energia felhasználásával kapcsolatban tárgyalásokat folytatni és megállapodást kötni.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: azonnal és értelem szerint

- Közhasznú foglalkoztatása

Dr. Garay Rita polgármester: Kéri a képviselő-testületet, hogy engedélyezze 1 fő közhasznú foglalkoztatását 2009. szeptember 1-től 2009. november 30-ig, azzal, hogy a szakmunkás bérének az önkormányzatot terhelő 10 %-át biztosítja az általános tartalék terhére.

Krcsméri János képviselő: Pedagógusnál is alkalmazhatják ezt a lehetőséget?

Szabados Zoltán jegyző: A munkaügyi központ kirendeltségnél utána néznek a lehetőségnek.

A bizottság 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

266/2009. (VIII. 27.) kt. határozat:
Közhasznú foglalkoztatás

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi 1 fő közhasznú foglalkoztatását 2009. szeptember 1-től 2009. november 30-ig, azzal, hogy a szakmunkás bérének az Önkormányzatot terhelő 10 %-át biztosítja az általános tartalék terhére.

Felelős: dr. Garay Rita
Határidő: értelem szerint

Varga András a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke beszámol a testületnek, hogy a bizottság a 2009. szeptember 26-ai ülésén a további döntéseket hozta:
- 155/2009. (VIII. 26.) Pü. Biz. határozatában Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Komló Szálló előtti gyalogjárda részleges burkolat felújítására bruttó 262.774.- Ft összegben fedezetet biztosít 10.000.000.- Ft-os pénzügyi bizottsági keret terhére. Felelős: Varga András bizottsági elnök, Határidő: azonnal

- 156/2009. (VIII. 26.) Pü. Biz. határozatában Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megrendeli a változási vázrajz elkészítését a legkedvezőbb ajánlattevő cégtől összesen maximum bruttó 100.000.- Ft összegben fedezetet biztosít a 10.000.000.- Ft-os pénzügyi bizottsági keret terhére. Felelős: Varga András bizottsági elnök, Határidő: azonnal”

- Szlovák nyelvtörvény

Takács Ferenc alpolgármester: Nehezményezi, hogy a szlovák nyelvtörvényhez nem lehet hozzájutni magyarul. Lépéseket kell tenni ez ügyben.

Malya György távozik az ülésről, Dudás Tibor érkezik az ülésre.

Benyó Pál a Szociális Bizottság elnöke: Tudomása szerint még nem jelent meg a nyelvtörvény, nem hirdették ki.

Dr. Garay Rita polgármester: Önkormányzat Képviselő-testülete hatalmazza fel a polgármestert, hogy a Szlovák Köztársaság Nagykövetségét hivatalos levélben keresse meg aziránt, hogy a Szlovák Nyelvtörvény hivatalos magyar fordítását küldjék meg az önkormányzat részére.

A bizottság 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

267/2009. (VIII. 27.) kt. határozat:

Szlovák Köztársaság magyarországi nagykövetének megkeresése

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Szlovák Köztársaság Nagykövetségét hivatalos levélben keresse meg aziránt, hogy a Szlovák Nyelvtörvény hivatalos magyar fordítását küldjék meg az önkormányzat részére.

Felelős: dr. Garay Rita

Határidő: soron következő ülés

- DAOP-2009-5.1.2.B „A városi örökség megőrzése és korszerűsítése” pályázati felhívás

Varga András a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke a pályázat író cégtől, az Aditus Zrt.-től megkeresés érkezett a pályázati felhívás ügyében, miszerint újabb javaslatokkal éltek. Javaslatuk, hogy inkább több munkát jelöljenek meg kevesebb összeggel, mint egy nagyobb. Véleményük szerint így nagyon az önkormányzat nyeresi esélye.

Tájékoztatja a testületet, hogy a bizottság a 2009. szeptember 26-ai ülésén megtárgyalta a napirendet és az alábbi határozatot hozta:

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a DAOP-2009-5.1.2.B „A városi örökség megőrzése és korszerűsítése” pályázat ügyében hozott 245/2009.(VIII. 10.) kt. határozatát vonja vissza és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a DAOP-2009-5.1.2.B „A városi örökség megőrzése és korszerűsítése” céljára kiírt pályázaton vegyen részt bruttó 80.000.000,- Ft értékhatárig 10 %-os önerő biztosításával a következő műszaki tartalom mellett:

- a Piac tér belső burkolatcseréje és felújítása, a WC akadálymentesítése, fedett árusítókialakítása, kerékpártárolók és hulladékgyűjtés kialakítása
- Epres téri játszótér kialakítása, építése
- Polgármesteri Hivataltól a Békéssámsoni bekötőútig a páros oldalon az útburkolat és a beépítési határ közötti terület felújítása (járda, kerékpárút, parkosítás, utcabútorok elhelyezése, kapucsere) szerepeljen.

Hatalmazza fel a polgármestert a pályázattal kapcsolatos valamennyi intézkedés megtételére, a tervezésre vonatkozó árajánlatok bekérésére és a legkedvezőbb ajánlattevő tervező céggel a tervezői szerződés megkötésére; a pályázatírásra vonatkozóan árajánlatok bekérése a következő testületi ülésig.

A bizottság 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

268/2009. (VIII. 27.) kt. határozat:

DAOP-2009-5.1.2.B „A városi örökség megőrzése és korszerűsítése” c. határozat visszavonása

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatára - a DAOP-2009-5.1.2.B „A városi örökség megőrzése és korszerűsítése” pályázat ügyében hozott 256/2009. (VIII. 10.) kt. határozatát visszavonja.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

A bizottság 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

269/2009. (VIII. 27.) kt. határozat:

DAOP-2009-5.1.2.B „A városi örökség megőrzése és korszerűsítése” pályázati felhívás

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatára - a DAOP-2009-5.1.2.B „A városi örökség megőrzése és korszerűsítése” céljára kiírt pályázaton vegyen részt bruttó 80.000.000,- Ft értékhatárig 10 %-os önerő biztosításával a következő műszaki tartalom mellett:

- a Piac tér belső burkolatcseréje és felújítása, a WC akadálymentesítése, fedett árusítókialakítása, kerékpártárolók és hulladékgyűjtés kialakítása
- Epres téri játszótér kialakítása, építése
- Polgármesteri Hivataltól a Békéssámsoni bekötőútig a páros oldalon az útburkolat és a beépítési határ közötti terület felújítása (járda, kerékpárút, parkosítás, utcabútorok elhelyezése, kapucsere) szerepeljen.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos valamennyi intézkedés megtételére, a tervezésre vonatkozó

árajánlatok bekérésére és a legkedvezőbb ajánlattevő tervező céggel a tervezői szerződés megkötésére; a pályázatírással összefüggően árajánlatok bekérése a következő testületi ülésig.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester
Határidő: értelem szerint

Hovorka István távozik az ülésről.

Garay Rita polgármester az elhangzott döntésekkel kapcsolatban nem kezdeményez ismételt tárgyalást.

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a polgármester az ülést ezzel berekesztette.

Kmf.

Dr. Garay Rita
polgármester

Szabados Zoltán
jegyző

A 2009. augusztus 27-ei soron kívüli ülés jegyzőkönyve hitelesen tartalmazza a tanácskozás lényegét és az ott hozott döntéseket:

Varga András
jkv. hitelesítő

Benyó Pál
jkv. hitelesítő