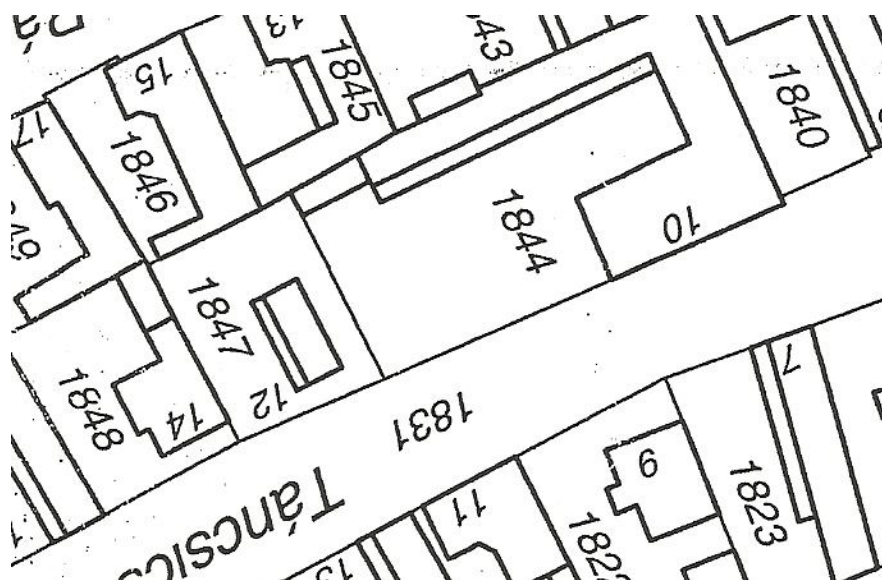


ELŐTERJESZTÉS

Tótkomlós Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2010. április 26-ai ülésére

Tárgy: Ingatlanrész értékesítéséről döntés

2010. március 23-i keltezéssel Újszászi Roland 5940 Tótkomlós, Szép u. 3. sz. alatti lakos kérelmet nyújtott be, amely arról szól, hogy a Tótkomlós Táncsics u. 10. sz. alatti **1844 hrsz-ú** ingatlanból egy 10 m széles a Táncsics u. 12. sz., **1847 hrsz-ú**, a kérelmező saját tulajdonát képező ingatlan felé eső részt, meg kíván vásárolni.



A 10 m széles területbe egy épületrész is beleesik, amelyet a Szociális Szolgáltató Központ nem használ és a felújításba nem vonták bele, így az épület bontásának akadálya nincsen.

A pontos eladási m² földmérővel történő kimérése természetesen az adásvétel, telekrendezés során szükséges, előzetes mérések alapján kb.: 350-400 m² területrészről van szó.

A Képviselő-testület a 85/2010. (III. 29.) határozatában a Tótkomlós Táncsics u. 10. sz alatti ingatlan Táncsics u. 12. sz. alatti telek felé eső 10 m – es udvarrészének versenytárgyalás útján történő értékesítéséről döntött. A pályázati felhívásra egy ajánlat érkezett 2010. április 12-én Újszászi Roland Tótkomlós, Szép u. 3. sz. alatti lakos részéről.

A pályázati ajánlatot és a pályázati biztosíték befizetését igazoló feladóvevény másolatát az előterjesztéshez csatoltam.

A pályázó beadványában, melyet az előterjesztéshez csatoltam 1.000.000,-Ft vételárat ajánl az ingatlanrészért.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és hozza meg döntését.

HATÁROZATI JAVASLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete, az Önkormányzat tulajdonában lévő 5940 Tótkomlós, Táncsics u. 10. sz. alatti, 1844 hrsz-ú ingatlanából, Újszászi Roland 5940 Tótkomlós Szép u. 3. sz. alatti lakos részére a telekhatártól számított 10 m széles ingatlanrészt **értékesíti bruttó, - áron.** Az ingatlan adásvétele, az ingatlan bontása, és a megmaradó ingatlanrész lezárása, korábbi állapot szerinti helyreállítása, valamint a telekmegosztás során felmerülő költségek a vevőt terhelik.

A Képviselő-testület megbízza a műszaki osztályt a telekhatár rendezéssel.

Megbízza dr. Garay Rita polgármestert az adásvételi szerződés, a telekhatár rendezéssel kapcsolatos dokumentumok aláírásával.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

Tótkomlós, 2010. április 14.

dr. Garay Rita
polgármester

Az előterjesztést készítette: Borsányi Csilla ügyintéző

Az előterjesztést látta: Szabados Zoltán jegyző

Tótkomlós Város Önkormányzat

Tótkomlós

Fő út. 1.

5940

1. Pályázó adatai:

Pályázó neve: Újszászi Roland

Pályázó címe: 5940 Tótkomlós, Szép u. 3.

2. Pályázati ajánlat: 1.000.000 Ft

Indokolás

Nemrég vásároltam meg a Tótkomlós, Tánicsos Mihály u. 10. szám alatti telket, melyen lakóházat kívánok építeni. Az általam megvásárolt telek szomszédságában lévő, fentiekben említett ingatlanból 10 m széles területre van szükségem építkezés céljából.

Az általam vásárolt telek alapterülete nem túl nagy, a lakóház építése mellett szükségem lenne egy udvarra is, tekintettel arra, hogy gyermekeim is vannak, illetve, hogy hosszú távon Tótkomlóson szeretnék élni a családommal.

Melléklet: 1 db – másolat (pályázati biztosíték befizetésének igazolása)

Tótkomlós, 2010. április 8.

Felidővevény

ÖSSZESEN Formátum

10000000

Összeg betűvel: tízezer

Postai irányítószám helye: A megjelölt (betűkkel) jogkörök

10402142-21422883-00000000

Tótkomlós Városi Önkormányzat

Költségvetési elszámolási számla

Megjelölt (betűkkel) neve, címe: Újszászi Roland
Tótkomlós
Szép u. 3.

5940

10402142-21422883-00000000

Tótkomlós Városi Önkormányzat

Költségvetési elszámolási számla

Újszászi Roland
kérelmező