

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**KÉSZÜLT:** 2010. január 8-án Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének **szoron kívüli ülésén.**

**A TESTÜLETI ÜLÉS HELYE:** Városháza Díszterme

**JELLEN VANNAK:** Dr. Garay Rita polgármester, Takács Ferenc alpolgármester, Benyó Pál, Dudás Tibor, Gyivicsan György, Krcsméri János, Malya György, Tuska Pálné, Varga András és Zsura Zoltán képviselők

**Igazoltan távol:** Szűcs István alpolgármester, dr. Kancsó János, Hovorka István és Litauszki András képviselők

**TANÁCSKOZÁSI JOGGAL RÉSZT VESZ:** Szabados Zoltán jegyző, Vantara Jánosné pénzügyi osztályvezető, Gazdagné Vereb Edit és Hajdu Zoltán műszaki ügyintézők

A jegyzőkönyvet vezeti: Besenyi Ildikó ügyintéző

*Dr. Garay Rita polgármester* köszönti a képviselő-testület tagjait, a határozatképességet megállapítja. Elmondja, hogy Szűcs István alpolgármester, dr. Kancsó János, Hovorka István és Litauszki András képviselők egyéb elfoglaltságuk miatt nem tudnak részt venni a mai ülésen. Elmondja továbbá, hogy javasolja a kiadott írásos napirendek közé felvenni 5-ös sorszámmal az Egyebeket, melynek keretében a Természet Háza kivitelezői adnak tájékoztatást a beruházás során felmerült szükséges plusz munkák elvégzéséről.

*Dr. Garay Rita polgármester* szavazásra bocsátja a módosított napirendet.

*A képviselő-testület az alábbi napirend megtárgyalásával 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetért:*

## Napirendi javaslat:

1. Döntés a „Közösségi közlekedés fejlesztése Tótkomlóson” DAOP-3.2.1-2008-0040 azonosító számú projekt autóbuszváró épület bővítés kivitelezésére beérkezett ajánlatról
2. A Nemzeti Diverzifikációs Program keretében a vidéki települések megújítására és fejlesztésére igénybe vehető támogatások című pályázat
3. DAOP-2009-4.1.1/A azonosító számú „Egészségügyi szolgáltatások fejlesztése/Kistérségi járó beteg szakellátó központok fejlesztése” című pályázat
4. Békés Megyei Vízművek Zrt. 2010. január 18-ai rendkívüli Közgyűlés napirendi pontjainak megtárgyalása
5. Egyebek

*(A napirendek írásos anyagai a jegyzőkönyv mellékletei.)*

*Dr. Garay Rita polgármester* jegyzőkönyv hitelesítőknak az abc sorrendben következő két képviselőt, Zsura Zoltán és Benyó Pál képviselőket jelöli ki.

1. Döntés a „Közösségi közlekedés fejlesztése Tótkomlóson” DAOP-3.2.1-2008-0040 azonosító számú projekt autóbuszváró épület bővítés kivitelezésére beérkezett ajánlatról

**Dr. Garay Rita polgármester** elmondja, hogy a dokumentációt az ajánlattételi határidőig egy ajánlattevő váltotta ki, amely ajánlat magasabb a rendelkezésre álló forrásnál bruttó 74.856,- Ft összeggel. Elmondja továbbá, hogy most a képviselő-testületnek arról kell döntenie, hogy elfogadja-e az ajánlatot vagy sem.

Szavazásra bocsátja az 1-es határozati javaslatot.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 4 tartózkodással és ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:*

**1/2010. (I. 8.) kt. határozat:**

***Döntés a „Közösségi közlekedés fejlesztése Tótkomlóson” DAOP-3.2.1-2008-0040 azonosító számú projekt autóbuszváró épület bővítés kivitelezésére beérkezett ajánlatról***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a DAOP-3.2.1-2008-0040 azonosító számú „Közösségi közlekedés fejlesztése Tótkomlóson” elnevezésű pályázat keretében az autóbuszváró épületbővítés (Tótkomlós, Szabadság tér) magasépítési kivitelezésére vonatkozó nyílt közbeszerzési eljárás során beérkezett érvényes ajánlatot a Békés-Bau Kft. (5600 Békéscsaba, Kinizsi utca 13.) nettó 20.985.359 Ft + 25 % ÁFA = bruttó 26.231.699 Ft összegű ajánlatát elfogadja.

A Képviselő-testület a kivitelezésre rendelkezésre álló forrás (nettó: 20.285.474 Ft + 25 % ÁFA = bruttó 25.356.843) és az ajánlat közötti nettó 699.885 Ft + 25 % ÁFA = bruttó 874.856 Ft összegű különbözetet a 2010. évi költségvetésébe betervezi.

Felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az eljárás eredményét a mai napon kihirdesse, valamint a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést aláírja.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: értelem szerint

2. A Nemzeti Diverzifikációs Program keretében a vidéki települések megújítására és fejlesztésére igénybe vehető támogatások című pályázat

**Dr. Garay Rita polgármester** elmondja, hogy a képviselő-testület 2009. december 14-i ülésén döntött arról, hogy a piac felújítására 50 millió Ft összegben kíván pályázni és a szükséges önerő összegét a 2010. évi költségvetésében biztosítja, de ez a határozat nem tartalmazza, hogy nettó vagy bruttó összegről van-e szó, továbbá pontosítani szükséges az igényelni kívánt támogatási összeget, valamint az önerő összegét. Tájékoztatásul elmondja, hogy a pénzügyi osztályvezető jelezte feléje, hogy az önerő összegét célszerű hitelből biztosítani.

**Varga András bizottsági elnök** elmondja, hogy nem egyértelmű, hogy mennyi a beruházás tervezett összege.

**Dr. Garay Rita polgármester** elmondja, hogy maximum nettó 200.000,- euró összegre lehet pályázni és az ÁFA-t ki kell fizetni, de azt az önkormányzat vissza igényelheti.

**Gazdagné Vereb Edit műszaki ügyintéző** elmondja, hogy először a decemberi ülésen hozott határozatot kell hatályon kívül helyezni, amelyben 50.000.000,- Ft szerepel.

**Dr. Garay Rita polgármester** elmondja, hogy most arról kell dönteni, hogy milyen összegben kíván pályázni az önkormányzat és a szükséges önerő összegét is meg kell meghatározni.

**Varga András bizottsági elnök** javasolja, hogy az elnyerhető maximális összeget jelöljék meg, amely nettó 200.000 euró, ami 54.800.000,- Ft és ennek a 15 %-os önerőjét tervezzék be.

**Dr. Garay Rita polgármester** elmondja, hogy elhangzott egy javaslat, mely szerint az elnyerhető maximum nettó 54.800.000,- Ft-ra pályázzanak és ennek a 15 %-os önerő összege a 9.500.000,- Ft kerüljön betervezésre.

**Szabados Zoltán jegyző** kérdezi a pénzügyi osztályvezetőt, hogy az ÁFA összegéről kell most dönteni?

**Vantara Jánosné pénzügyi osztályvezető** elmondja, hogy amennyiben éven belül kerül elszámolásra nem, de ha áthúzódik a következő évre, akkor igen, de most nem szükséges az ÁFA összegéről dönteni.

**Dr. Garay Rita polgármester** szavazásra bocsátja az 1-es határozati javaslatot.

*A képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:*

**2/2010. (I. 8.) kt. határozat:**  
**Határozat hatályon kívül helyezése**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 439/2009. (XII. 14.) határozatát hatályon kívül helyezi.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

**Dr. Garay Rita polgármester** szavazásra bocsátja a 2/A. határozati javaslatot az elhangzott kiegészítésekkel.

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 2 tartózkodással és ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:*

**3/2010. (I. 8.) kt. határozat:**  
**A Nemzeti Diverzifikációs Program keretében a vidéki települések megújítására és fejlesztésére igénybe vehető támogatások című pályázat**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzeti Diverzifikációs Program keretében a vidéki települések megújítására és fejlesztésére igénybe vehető támogatások elnevezésű pályázat kapcsán a piac felújítására maximum nettó 54.000.000 Ft – nettó 200.000

euró - összegben kíván pályázni, melyhez az önerő összegét nettó 9.500.000 Ft-ot (15 %) beruházási hitelből biztosítja.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

### 3. DAOP-2009-4.1.1/A azonosító számú „Egészségügyi szolgáltatások fejlesztése/Kistérségi járó beteg szakellátó központok fejlesztése” című pályázat

**Dr. Garay Rita polgármester** elmondja, hogy a képviselő-testület 2009. december 7-i ülésén döntött arról, hogy az orvosi rendelő felújítására kíván pályázni és a szükséges önerő összegét a 2010. évi költségvetésében biztosítja. Tájékoztatásul elmondja, hogy mivel önerőre szabad pénzeszköz a 2010. évi költségvetésben előre láthatóan nem fog rendelkezésre állni, ezért javasolja az önerő hitelből történő biztosítását és ennek megfelelően 10 millió forint önerő biztosítása szükséges. Továbbá elmondja, hogy először a decemberi ülésen hozott határozatot kell hatályon kívül helyezni, ezért szavazásra bocsátja az I-es határozati javaslatot.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:*

#### **4/2010. (I. 8.) kt. határozat:** **Határozat hatályon kívül helyezése**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 424/2009. (XII. 7.) határozatát hatályon kívül helyezi.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

**Dr. Garay Rita polgármester** elmondja, hogy a II/A. határozati javaslatban az önerő biztosításáról kell dönteni, mely szerint a szükséges összeget hitelből kívánja biztosítani az önkormányzat.

Szavazásra bocsátja a II/A. határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy a beruházás megvalósításához szükséges önerőt bruttó 10.000.000,- Ft összegben hitelből kívánja biztosítani.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:*

#### **5/2010. (I. 8.) kt. határozat:** **DAOP-2009-4.1.1/A azonosító számú „Egészségügyi szolgáltatások fejlesztése/Kistérségi járó beteg szakellátó központok fejlesztése” című pályázat**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a DAOP-2009-4.1.1/A azonosító számú „Egészségügyi szolgáltatások fejlesztése/Kistérségi járó beteg szakellátó központok fejlesztése” című pályázaton indulni kíván akként, hogy az elnyerhető maximális támogatást –

bruttó 50.000.000,- Ft-ot megpályázza. A beruházás megvalósításához szükséges önerőt bruttó 10.000.000,- Ft összegben hitelből kívánja biztosítani. Továbbá felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szükséges okiratok aláírására.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

#### 4. Békés Megyei Vízművek Zrt. 2010. január 18-ai rendkívüli Közgyűlés napirendi pontjainak megtárgyalása

**Dr. Garay Rita polgármester** tájékoztatásul elmondja, hogy a Békés Megyei Vízművek Zrt. rendkívüli Közgyűlését 2010. január 18-án tartja, melynek napirendje között szerepel az Igazgatósági tagok és Felügyelő Bizottsági tagok visszahívása és új tagok megválasztása. Tájékoztatásul elmondja, hogy erre azért van szükség, mert a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 9. § (1) bekezdése alapján a Vízművek Zrt. Alapszabályát, illetve működését 2010. január 31-éig összhangban kell hozni a rendelkezéssel. Továbbá elmondja, hogy az 1/A határozati javaslatban elírás történt és nem az „Igazgatóságba”, hanem a Felügyelő Bizottságba kell javasolni tagot az önkormányzat részéről. Elmondja, hogy Takács Ferenc alpolgármestert javasolja a Felügyelő Bizottságba. Megkérdezi alpolgármester urat, hogy vállalja-e a jelölést?

**Takács Ferenc alpolgármester** vállalja a jelölést.

**Szabados Zoltán jegyző** elmondja, hogy az 1/A határozati javaslat arról szól, hogy a képviselő-testület egyetért a jelenlegi Felügyelő Bizottság tagjainak a visszahívásával és amennyiben lehetőséget kap Tótkomlós, akkor az újonnan megválasztásra kerülő Felügyelő Bizottságba Takács Ferenc alpolgármester tag lesz.

**Dr. Garay Rita polgármester** szavazásra bocsátja az 1-es határozati javaslatot.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:*

##### **6/2010. (I. 8.) kt. határozat:**

#### ***Békés Megyei Vízművek Zrt. 2010. január 18-ai rendkívüli Közgyűlés napirendi pontjainak megtárgyalása***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Békés Megyei Vízművek Zrt. Igazgatósági tagok és a Felügyelő Bizottsági tagok visszahívásával, egyben javasolja az újonnan megválasztásra kerülő Felügyelő Bizottságba Takács Ferenc alpolgármestert, amennyiben erre lehetőséget kap Tótkomlós Város Önkormányzata. Felhatalmazza dr. Garay Rita polgármestert, hogy a Békés Megyei Vízművek Zrt. 2010. január 18-ai rendkívüli Közgyűlésén ennek megfelelően szavazzon.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

**Takács Ferenc alpolgármester** elmondja, hogy maximálisan egyetért azzal, hogy a törvényi előírásoknak meg kell felelni, de nem mindegy az időpont. Véleménye szerint, amíg az előző évi pénzügyi beszámoló nincs elfogadva, addig nem célszerű változtatni a Felügyelő Bizottság tagjainak személyében csak azt követően.

**Dr. Garay Rita polgármester** szavazásra bocsátja a 2/A. határozati javaslatot.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:*

**7/2010. (I. 8.) kt. határozat:**

**Békés Megyei Vízművek Zrt. 2010. január 18-ai rendkívüli Közgyűlés napirendi pontjainak megtárgyalása**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Békés Megyei Vízművek Zrt. Közgyűlése 56/2009. (10. 15.) számú határozatának a mellékletként kiadott előterjesztés szerinti módosításával.

Felhatalmazza dr. Garay Rita polgármestert, hogy a Békés Megyei Vízművek Zrt. 2010. január 18-ai rendkívüli Közgyűlésén ennek megfelelően szavazzon.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal

Malya György képviselő megérkezik

## 5. Egyebek

**Dr. Garay Rita polgármester** megkéri a Residens Kft. képviselőjét Szécsi Zoltán urat, hogy tájékoztassa a képviselő-testület tagjait a beruházás során felmerült gondokról.

**Szécsi Zoltán a Residens Kft.** képviselője elmondja, hogy a kivitelezés során több probléma is felmerült, amelyeket egy kis film keretében a képviselő-testületnek bemutat és a felmerült plusz munkák elvégzéséhez szükséges, egyelőre csak becsült összeget tartalmazó anyagot kioszt a képviselőknek. (A kiosztott anyag a jegyzőkönyv melléklete.)

Tuska Pálné képviselő távozik az ülésről

**Dr. Garay Rita polgármester** elmondja, hogy a tervezőtől is várják a nyilatkozatot és az anyag is most került a képviselők elé, ezért most nem lesz döntés. Továbbá kérdezi, hogy ettől függetlenül a munkálatokkal tudnak tovább haladni?

**Varga András bizottsági elnök** elmondja, hogy hiányolja a tervezőt és a műszaki ellenőrt.

**Szécsi Zoltán a Residens Kft.** képviselője elmondja, hogy értesítették a tervezőt, de nem jött el.

**Zsura Zoltán képviselő** véleménye, hogy ezeknek a hiányosságoknak utána kell nézni, hiszen igen komoly összeg van becsülve a munkálatoknak az elvégzésére. Továbbá elmondja, hogy a tervező korábban is végzett felújítást azon az épületen, ezért ismerhette volna annak állagát.

**Szécsi Zoltán a Residens Kft. képviselője** elmondja, hogy ők több éves garanciát vállaltak a kiviteli szerződésben, ezért nem akarnak évente vakolatot cserélni.

**Dr. Garay Rita polgármester** elmondja, hogy a tervező és a műszaki ellenőr készíti a véleményét, amely a jövő hétre elkészül és azt követően soron kívüli ülést fog összehívni, ahol döntés fog születni. A kft. képviselőjének megköszöni a tájékoztatást.

Az elhangzott döntésekkel kapcsolatban nem kezdeményez ismételt tárgyalást.

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a polgármester az ülést ezzel berekesztette.

Kmf.

Dr. Garay Rita  
polgármester

Szabados Zoltán  
jegyző

Zsura Zoltán és Benyó Pál jkv. hitelesítők a kézhezvételt követő 2 napon belül a hitelesítést nem végezték el, észrevételt nem tettek, ezért a jegyzőkönyv Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat képviselő-testülete és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2007. (III. 27.) rendelet 43. § (2) bekezdése alapján hitelesítettnek tekintendő.

Szabados Zoltán  
jegyző