

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**KÉSZÜLT:** 2009. december 14-én Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének soros ülésén.

**A TESTÜLETI ÜLÉS HELYE:** Városháza Díszterme

**JELLEN VANNAK:** Dr. Garay Rita polgármester, Takács Ferenc alpolgármester, Benyó Pál, Dudás Tibor, Gyivicsan György, Hovorka István, Litauszki András, Malya György, Tuska Pálné, Varga András képviselők.

**Igazoltan távol:** dr. Kancsó János és Zsura Zoltán képviselők.

**Később érkezett:** Gyivicsan György, Kracsmeri János képviselők, Szűcs István alpolgármester.

**TANÁCSKOZÁSI JOGGAL RÉSZT VESZ:** Szabados Zoltán jegyző, dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta aljegyző, Vantara Jánosné pénzügyi osztályvezető, Skultéti Mihály műszaki osztályvezető, Borsányi Csilla és Gazdagné Vereb Edit műszaki ügyintéző.

A jegyzőkönyvet vezeti: Kárász Gáborné ügyintéző

***Dr. Garay Rita polgármester*** köszönti a jelenlévőket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, és az ülést megnyitja.

Elmondja, hogy a meghívótól eltérően további napirendi pontokat szükséges felvenni megtárgyalásra, melynek írásos anyagai a bizottsági üléseken, postai úton, illetve most kerültek kiosztásra. Ezek a következők: Szent István Király Plébánia támogatása, DAOP-2009-4.1.1/A azonosító számú „Egészségügyi szolgáltatások fejlesztése/Kistérségi járóbeteg szakellátó központok fejlesztése, alap-, járóbeteg szakellátás korszerűsítése” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó pályázati dokumentáció összeállítására a pályázatíró kiválasztása, A Nemzeti Diverzifikációs Program keretében a vidéki települések megújítására és fejlesztésére igénybe vehető támogatások elnevezésű pályázat kapcsán önerő meghatározása, A Dél-Alföldi Ivóvízminőség-javító Program. Orosháza és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás, Társulási Megállapodás elfogadása, a J. G. Tajovsky Általános Művelődési Központ 2010. évi munkaterve.

Szavazásra bocsátja az alább felsorolt és kiegészített napirendi javaslatot, melyek megtárgyalásával a képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetért:

## Napirendi javaslat:

1. Rendelkezési Alapból történő támogatás
2. Tótkomlós Város Önkormányzat 2009. évi költségvetési rendeletének módosítása
3. A köztisztviselők teljesítménykövetelményének alapját képező kiemelt célok meghatározása a 2010. évre
4. A kéményseprő ipari közszolgáltatási-díj módosítása
5. A piacok, vásárok tartásáról szóló 7/1991.(X. 7.) önkormányzati rendelet módosítása

6. Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 12/1994.(VII. 9.) önkormányzati rendelet módosítása
7. Egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának meghatározása
8. Önkormányzati földingatlanok haszonbérleti díjának megállapítása 2010. évre
9. A Néprajzi gyűjtemény és a tájházak működtetése
10. Szennyvízelvezetés és tisztítás beruházás saját forrás biztosítása
11. Szent István Király Plébánia támogatása
12. DAOP-2009-4.1.1/A azonosító számú „Egészségügyi szolgáltatások fejlesztése/Kistérségi járóbeteg szakellátó központok fejlesztése, alap-, járóbeteg szakellátás korszerűsítése” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó pályázati dokumentáció összeállítására a pályázati kiválasztása
13. A Nemzeti Diverzifikációs Program keretében a vidéki települések megújítására és fejlesztésére igénybe vehető támogatások elnevezésű pályázat kapcsán önerő meghatározása
14. A Dél-Alföldi Ivóvízminőség-javító Program. Orosháza és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás, Társulási Megállapodás elfogadása
15. J. G. Tajovsky Általános Művelődési Központ 2010. évi munkaterve
16. Egyebek

(A napirendek írásos anyagai a jegyzőkönyv mellékletei.)

**Dr. Garay Rita polgármester** jegyzőkönyv hitelesítőknél az abc sorrendben következő két képviselőt, Tuska Pálné és Varga András képviselőket jelöli ki.

### 1. Rendelkezési Alapból történő támogatás

**Dr. Garay Rita polgármester:** Kéri, a pénzügyi osztály által készített előterjesztés elfogadását.

**Varga András a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:** Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

**428/2009. (XII. 14.) kt. határozat:**  
**Rendelkezési alapból történő támogatás**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rendelkezési Alapból a következő szervezeteket, rendezvényt és településfejlesztést támogatja:

Támogatott szervezet	Támogatott összeg
"Iskoláért a jövő polgáráért" Alapítvány	143 400
TTC	17 200
Nagyközségi Sport Egyesület, Nagymágocs	17 200

Tótkomlói Hagyományőrzők a Száraz- ért Közhasznú Egyesület	196 400
Komlói Szlovákok Szervezete	24 950
<b>Összesen</b>	<b>399 150</b>

<b>Támogatott rendezvény, településfejlesztés</b>	<b>Összeg</b>
Mindenki Karácsonya	585 250
Országzászló emlékmű	213 900
<b>Összesen</b>	<b>799 150</b>

A támogatással a felhasználást követően, de legkésőbb 2010. február 28-ig el kell számolni.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Határidő: 2009. december 14.

## **2. Tótkomlós Város Önkormányzat 2009. évi költségvetési rendeletének módosítása**

**Dr. Garay Rita polgármester:** Kéri a költségvetési rendelet módosításának megvitatását.

**Varga András a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:** Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javaslatot tesz a képviselő-testületnek arra, hogy a 2009. évi költségvetési rendelet előterjesztésben szereplő módosítását fogadja el azzal, hogy az 1. mellékletben a Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági keret során a változás oszlopban – 4 450 e Ft és a módosított előirányzat XII. 14. oszlopban 4 237 e Ft kerüljön, valamint a Polgármesteri keret során a változás oszlopban – 536 e Ft és a módosított előirányzat XII. 14. oszlopban 1.009 e Ft kerüljön.

**Vantara Jánosné pénzügyi osztályvezető:** Az 1. sz. melléklet módosítását ismételten kiosztotta jelen üléssel, mellyen piros színnel jelezték a módosítási indítványt.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:*

### **429/2009. (XII. 14.) kt. határozat:**

#### ***Költségvetési rendelet módosítására javaslat***

Tótkomlós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javaslatára - a 2009. évi költségvetési rendelet módosítását azzal fogadja el, hogy az 1. mellékletben a Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági keret során a változás oszlopban – 4 450 e Ft és a módosított előirányzat XII. 14. oszlopban 4 237 e Ft kerüljön, valamint a Polgármesteri keret során a változás oszlopban – 536 e Ft és a módosított előirányzat XII. 14. oszlopban 1.009 e Ft kerüljön beépítésre a rendeletben.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Határidő: azonnal.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül alkotta meg az alábbi rendeletét:

**Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
..../2009. (....) rendelete  
Tótkomlós Város Önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló 3/2009.(II. 17.) rendelet  
módosításáról**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 69. §-a alapján a 2009. évi költségvetéséről szóló 3/2009. (II. 17.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: R) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A R. 3. § (1) bekezdése az alábbiak szerint változik:

„A képviselő-testület az önkormányzat 2009. évi költségvetését

**1.744.208.287.- Ft bevétellel  
1.744.208.287.- Ft kiadással**

állapítja meg, az alábbi kiemelt előirányzatok szerinti bontásban:

**Bevételek**

	eredeti	Módosított (I. félév)	Változás	Módosított (X. 26.)
Intézményi működési bevételek	94 058 000	94 058 000	871 000	94 929 000
Önkormányzatok sajátos működési bevétele	369 650 000	369 650 000		369 650 000
Sajátos felhalmozási és tőkejellegű bevétel	31 656 000	31 656 000	7 413 000	39 069 000
Felhalmozásra átvett pénzeszköz	40 000	40 000		40 000
Önkormányzatok költségvetési támogatása	508 120 000	515 849 136	18 109 230	533 958 366
Támogatásértékű működési bevételek	156 624 000	185 368 774	1 805 147	187 173 921
- ebből Tb-től átvett pénzeszköz	14 254 000	14 254 000		14 254 000
Támogatásértékű felhalmozási bevételek	365 149 000	365 149 000	1 710 000	366 859 000
Kölcsön visszatérülés	180 000	180 000		180 000
Pénzmaradvány	54 000 000	152 349 000		152 349 000
<i>Felhalmozási pénzmaradvány</i>	<i>54 000 000</i>	<i>69 422 000</i>		<i>69 422 000</i>
<i>Működési pénzmaradvány</i>		<i>82 927 000</i>		<i>82 927 000</i>
<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	<b>1 579 477 000</b>	<b>1 714 299 910</b>	<b>29 908 377</b>	<b>1 744 208 287</b>

**Kiadások**

	eredeti	Módosított (I. félév)	Változás	Módosított (X. 26.)
Személyi juttatások	463 835 000	478 575 793	21 513 678	500 089 471
Munkaadót terhelő járulékok	155 078 000	159 921 863	-5 582 272	154 339 591
Dologi kiadás	264 099 000	284 050 384	11 887 543	295 937 927
Egyéb folyó kiadás	15 070 000	42 541 350		42 541 350
Pénzeszközátadás, egyéb támogatás	54 568 000	59 973 800	2 100 215	62 074 015
Támogatásértékű működési kiadás	130 000	130 000		130 000
Társadalmi és szociálpolitikai juttatás	65 927 000	68 084 920	6 011 885	74 096 805
Ellátottak pénzbeli juttatásai	6 931 000	6 931 000		6 931 000
Felújítások	53 579 000	66 619 000	2 095 774	68 714 774
Beruházási kiadások	454 028 000	479 469 000	1 030 835	480 499 835
Kölcsönök nyújtása	1 700 000	1 700 000		1 700 000
Céltartalék	19 421 000	31 212 000	-4 741 463	26 470 537
Általános tartalék	7 825 000	5 778 800	-4 407 818	1 370 982
Felhalmozási tartalék		715 000		715 000
Előző évi előir. maradvány, pénzmar. áttátás		11 311 000		11 311 000
<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZ.</b>	<b>1 562 191 000</b>	<b>1 697 013 910</b>	<b>29 908 377</b>	<b>1 726 922 287</b>
Működési hitel visszafizetés	10 000 000	10 000 000		10 000 000
Fejlesztési hitel visszafizetés	7 286 000	7 286 000		7 286 000
<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>1 579 477 000</b>	<b>1 714 299 910</b>	<b>29 908 377</b>	<b>1 744 208 287</b>

**2. §**

A R. 1. számú melléklete helyébe e rendelet 1. sz. melléklete, a R. 6. számú melléklete helyébe e rendelet 2. számú melléklete, a R. 7. számú melléklete helyébe e rendelet 3. számú melléklete, a R. 8. számú melléklete helyébe e rendelet 4. számú melléklete, a R. 9. számú melléklete helyébe e rendelet 5. számú melléklete lép.

**3. §**

Ezen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

Dr. Garay Rita sk.  
polgármester

Szabados Zoltán sk.  
jegyző

**3. A köztisztviselők teljesítménykövetelményének alapját képező kiemelt célok meghatározása a 2010. évre**

*Dr. Garay Rita polgármester:* A jegyző, mint munkáltató által készített előterjesztést kéri megvitatni.

**Varga András a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:** Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:*

**430/2009. (XII. 14.) kt. határozat:**  
**Köztisztviselők részére kiemelt célok meghatározása**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői részére a 2010. évre vonatkozóan a teljesítménykövetelmények alapját képező kiemelt célokat a mellékletben foglaltak szerint határozza meg.

Felelős: Szabados Zoltán jegyző  
dr. Garay Rita polgármester (a jegyző tekintetében)  
Határidő: az egyéni követelmények meghatározása esetében  
2009. december 31.  
a követelmények alapján történő értékelés  
2010. december 31.

**4. A kéményseprő ipari közszolgáltatási-díj módosítása**

**Dr. Garay Rita polgármester:** A kéményseprő ipari közszolgáltatás 2010. éves díjait a 2009. november 30-án meghatározotthoz képest nem kívánja módosítani.

**Varga András a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:** Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javaslatot tesz a képviselő-testületnek arra, hogy a kéményseprő ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló rendelet előterjesztésben szereplő módosítását fogadja el.

**Litauszki András képviselő:** A kereskedelem szabályai miatt ugyanannyi lesz a díj. Hogyan fogja ezt elfogadni a vállalkozó?

**Dr. Garay Rita polgármester:** A szolgáltató kérte, hogy a leírtak szerinti inflációval számoljanak.

**Varga András a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:** A szolgáltató kérésének megfelelően alkalmazták az árakat, tehát ezt el kell, hogy fogadja.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül alkotta meg az alábbi rendeletét:*

**Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**.../2009.(.....) önkormányzati rendelete**  
**A kéményseprő ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló**  
**1/2001. (I. 23.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében és az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 1995. évi XLII. tv. 4. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a kéményseprő ipari közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 1/2001. (I. 23.) sz. önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: R) az alábbiak szerint módosítja:

**1. §**

A R. 1. sz. melléklete helyébe e rendelet 1. sz. melléklete lép.

**2. §**

(1) Ezen rendelet kihirdetése napján lép hatályba, a megállapított díjtételeket 2010. január 1-jétől kell alkalmazni.

(2) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszíti a 25/2009. (XII. 1.) rendelet

(3) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

dr. Garay Rita sk.  
polgármester

Szabados Zoltán sk.  
jegyző

1. sz. melléklet

**I.**

**Kéménytisztítási tevékenység nettó szolgáltatási díjai**

egyedi kémények szilárd olaj:	1.162	Ft/db/év
gáz:	1.015	Ft/db/év
egyesített falú gyújtó gáz:	724	Ft/szint/év
mellékcsatornás gyújtó gáz:	1.523	Ft/szint/év
egyedi tartalék:	799	Ft/db/év
egyesített falú gyújtó tartalék:	583	Ft/db/év
központi üzemi:	189	Ft/fm/ezet
gyárjellegű:	362	Ft/fm/ezet
kéményégetés:	2.897	Ft/db

A kötelező 4 évenkénti műszaki felülvizsgálat díjait a tisztítási díjak tartalmazzák.

## II.

**Megrendelés esetén kötelező kéménytisztítás és szakvéleményezés szolgáltatási díjai**  
**Kéménytisztítás**

A. egyedi:	546 Ft/db
B. egyesített falu gyújtó:	356 Ft/szint
C. mellékcsatornás gyújtó:	764 Ft/szint
D. központi üzem:	204 Ft/fm
E. gyárjellegű:	392 Ft/fm

**Kéményvizsgálatok szolgáltatási díjai**

F. egyedi szilárd olaj:	1.828 Ft/db
gáz végleges:	3.903 Ft/db
gáz előzetes:	1.718 Ft/db
G. egyesített falu gyújtó szilárd – olaj:	4.997 Ft/db
gáz végleges:	8.428 Ft/db
gáz előzetes:	4.839 Ft/db
H. mellékcsatornás gyújtó szilárd – olaj:	10.459 Ft/db
gáz végleges:	10.459 Ft/db
I. központi üzemi szilárd olaj:	1.718 Ft/db
gáz:	4.997 Ft/db
J. gyárjellegű:	392 Ft/db

**Kéményméretezés számítógéppel szolgáltatási díjai**

K. egyedi:	7.805 Ft/db
L. központi üzemi:	31.219 Ft/db

**Építési engedélyezési eljáráshoz nyilatkozat a 46/1997. (XII. 29.) KTM sz. rendelet értelmében**

3.907 Ft/lakás
5.849 Ft/közp.k.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Napirendek között lehetőséget ad Karkus György úr részére, hogy az Agrár Zrt. nevében nyilatkozzon a kérelmük ügyében.

**Karkus György Agrár Zrt. vezetőségi tagja:** Körülbelül 2 hónappal ezelőtt engedélyt kértek a képviselő-testülettől, hogy az önkormányzati területeken az utak mentén öntöző kutakat létesítsenek, melyhez hozzájárultak, minek fejében 2.500 db facsemete ültetését vállalták az önkormányzati utak mellé. A faültetés elkezdődött, már 500 el is van ültetve, de ezeket vadvédelmi fákkal kell ellátni, amely 3 db karó leszúrását jelenti a facsemete köré. Előzetes árajánlat alapján egy ilyen karó költsége 125.- Ft, melyből mintegy 8.000 db kellene, melynek értéke 1 millió forint. Kérjük a képviselő-testületet, hogy a karókra az összeget biztosítsa, melyet a Komlós Kft.-vel készíttetnének el, és ők kihelyezik ingyen.



**Dr. Garay Rita polgármester:** Megköszöni az előadottakat és a következő napirenddel folytatódik az ülés.

*Gyivicsan György képviselő érkezik az ülésre.*

**5. A piacok, vásárok tartásáról szóló 7/1991.(X. 7.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Litauszki András képviselő:** Tapasztalja, földről történő árusítás van, így nem biztos, hogy jó a megfogalmazás.

**Varga András a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:** Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javaslatot tesz a képviselő-testületnek arra, hogy a piaci helypénzek díját 4,1 %-os emeléssel tervezze 2010. évre. Lehet a megnevezés a rossz, ha nem az asztról történik az árusítás, akkor a földről és négyzetméter árat kell alapul venni.

**Dr. Garay Rita polgármester:** A kiosztott anyag még nem tartalmazza a bizottsági javaslatot, így elmondja, hogy számításai alapján a 4,1 %-kal történő emelés milyen összege eredményez.

<b>Helypénzelőleg</b>		
Zöldségpiaci asztalbérlet havonta	390,- Ft/fm (588,- Ft/asztal)	
Heti piaci terület foglalási bérlet	244,-Ft/fm	
<b>Zöldségpiac helypénz (napi piac)</b>		
	Helypénz előleget fizető	Helypénz előleget nem fizető
Asztról történő árusítás	146,- Ft/asztal/n	333,- Ft/asztal/nap
Földről történő árusítás	244,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	562,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
<b>Sátor, asztal, pavilon, állvány és egyéb árusítás helypénze (heti piac)</b>		
	Helypénz előleget fizető	Helypénz előleget nem fizető
Az elfoglalt terület megkezdett m <sup>2</sup> -e után	187,- Ft/nap	478,- Ft/nap
Piac területén lévő gépkocsik parkolási díja	421,- Ft/nap	790,- Ft/nap
<b>Jármúról történő árusítás (heti és napi piac)</b>		
	Helypénz előleget fizető	Helypénz előleget nem fizető
Személygépkocsi	2.215,- Ft/nap	2.772,- Ft/nap
+utánfutó	2.215,- Ft/nap	2.772,- Ft/nap
Lakókocsi, mozgó büfé	2.215,- Ft/nap	2.772,- Ft/nap
Tehergépkocsiról 3,5 t összsúlyig	4.430,- Ft/nap	5.538,- Ft/nap

Tehergépkocsiról 3,5 t összsúly felett	6.646,- Ft/nap	8.310,- Ft/nap
Egyéb járműről (kézikocsi)	291,- Ft/nap	354,- Ft/nap

*Gyivicsan György képviselő:* Ki kellett volna osztani az új számításokat.

*Dr. Garay Rita polgármester:* Újabb számítás nem készült, az elhangzott számok a saját számításai, melyet kér elfogadni.

*A képviselő-testület 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:*

**431/2009. (XII. 14.) kt. határozat:**

***A piacok, vásárok tartásáról szóló 7/1991. (X. 7.) önkormányzati rendelet módosítására javaslat***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javaslatára - a piaci helypénzek díját, az előterjesztésben szereplő javaslattól eltérően, 4,1 %-os emeléssel tervezi be a rendeletmódosításában a 2010. évre.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Határidő: azonnal.

*A képviselő-testület 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül alkotta meg az alábbi rendeletét:*

**Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2009. (.....) önkormányzati rendelete  
a piacok, vásárok tartásáról szóló  
7/1991. (X. 7.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a piacok, vásárok tartásáról szóló 7/1991. (X. 7.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja:

**1. §**

A R. 1. sz. melléklet helyébe e rendelet 1. sz. melléklete lép.

**2. §**

Ezen rendelet 2010. január 1-jén lép hatályba.

dr. Garay Rita sk.  
polgármester

Szabados Zoltán sk.  
jegyző

<b>Helypénzelőleg</b>		
Zöldségpiaci asztalbérlet havonta	390,- Ft/fm (588,- Ft/asztal)	
Heti piaci terület foglalási bérlet	244,-Ft/fm	
<b>Zöldségpiac helypénz (napi piac)</b>		
	Helypénz előleget fizető	Helypénz előleget nem fizető
Asztalról történő árusítás	146,- Ft/asztal/n	333,- Ft/asztal/nap
Földről történő árusítás	244,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	562,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
<b>Sátor, asztal, pavilon, állvány és egyéb árusítás helypénze (heti piac)</b>		
	Helypénz előleget fizető	Helypénz előleget nem fizető
Az elfoglalt terület megkezdett m <sup>2</sup> -e után	187,- Ft/nap	478,- Ft/nap
Piac területén lévő gépkocsik parkolási díja	421,- Ft/nap	790,- Ft/nap
<b>Járműről történő árusítás (heti és napi piac)</b>		
	Helypénz előleget fizető	Helypénz előleget nem fizető
Személygépkocsi	2.215,- Ft/nap	2.772,- Ft/nap
+utánfutó	2.215,- Ft/nap	2.772,- Ft/nap
Lakókocsi, mozgó büfé	2.215,- Ft/nap	2.772,- Ft/nap
Tehergépkocsiról 3,5 t összsúlyig	4.430,- Ft/nap	5.538,- Ft/nap
Tehergépkocsiról 3,5 t összsúly felett	6.646,- Ft/nap	8.310,- Ft/nap
Egyéb járműről (kézikocsi)	291,- Ft/nap	354,- Ft/nap

6. Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 12/1994.(VII. 9.) önkormányzati rendelet módosítása

*Dr. Garay Rita polgármester:* Kéri a napirend megvitatását.

*Varga András a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:* Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javaslatot tesz a képviselő-testületnek arra, hogy a lakás célú helyiségek bérleti díját 4,1 %-os emeléssel tervezze 2010. évre.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:*

**432/2009. (XII. 14.) kt. határozat:**

***Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 12/1994. (VII. 9.) önkormányzati rendelet módosítása***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javaslatára - a lakás célú helyiségek bérleti díját 4,1 %-os emeléssel tervezti rendelet módosításába a 2010. évre.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Határidő: azonnal.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül alkotta meg az alábbi rendeletét:*

**Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
.../2009. (.....) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára  
szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 12/1994.  
(VII. 9.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésben, illetve a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv. 3. § (1)–(2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 12/1994. (VII. 9.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: R) az alábbiak szerint módosítja:

**1. §**

A R. 1. sz. melléklete helyébe e rendelet 1. sz. melléklete lép.

**2. §**

(1) Ezen rendelet 2010. január 1-jén lép hatályba.

(2) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

dr. Garay Rita sk.  
polgármester

Szabados Zoltán sk.  
jegyző

### Lakás célú helyiségek bérleti díja

Komfortfokozat	Lakbér bruttó mértéke Ft/m <sup>2</sup> /hó
1./ Összkomfortos	336
2./ Komfortos	265
3./ Félkomfortos	102
4./ Komfort nélküli	55

#### 7. Egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának meghatározása

**Dr. Garay Rita polgármester:** Kéri az előterjesztés megvitatását, azzal, hogy a Tánicsics u. 10. sz. alatti volt diákotthon épületének költségét is meg kell határozni, ha azt birtokba veszik.

**Varga András a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:** Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javaslatot tesz a képviselő-testületnek arra, hogy a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díját 4,1 %-os emeléssel tervezze 2010. évre. Korábbi megállapodás volt, hogy ha átköltöznek a csökkentett munkaképességű foglalkoztatottak a Rákóczi u. 28. szám alatti ingatlanból, akkor az új helyen is a korábbi díjat fogják fizetni.

**Kovácsné Csiszár Klára intézményvezető:** Mint már tudott a csökkentett munkaképességűek továbbfoglalkoztatására a pályázatot elutasították, tehát nem fogják őket foglalkoztatni januártól. A Tánicsics u. 10. sz. alá a nappali ellátás költözik át, mivel ez az önkormányzatnak kötelező feladatellátás, ezért nem fognak fizetni.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Az elhangzottak alapján kéri, hogy a Tánicsics u. 10. ingatlan bérleti díját ne határozzák meg, azt emeljék ki az előterjesztett javaslatból, s e nélkül döntsenek.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:*

#### 433/2009. (XII. 14.) kt. határozat:

#### **Egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek és más ingatlanok 2010. évi bérleti díja**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek és más ingatlanok bérleti díját az alábbiak szerint határozza meg:

Bérlő neve, Bérlemény helye	2010 évre meghatározott bérleti díj
<b>Komlós Hús Kkt Komló szálló Szexty u. felőli része</b>	900,- Ft+ÁFA/hó/m <sup>2</sup>
<b>Farkas Jánosné Komló szálló Bajcsy u. felőli</b>	900,- Ft+ÁFA/hó/m <sup>2</sup>

<b>része</b>	
<b>Blue-Color Bt Komló szálló Bajcsy u. felöli része</b>	900,- Ft+ÁFA/hó/m <sup>2</sup>
<b>Szociális Szolgáltató Központ Táncsics u. 10. kollégium épülete</b>	----
<b>Dr. Szabó Attila garázsberlet Olajmalmi u. 2.</b>	7.200,- Ft+ÁFA/hó

A Komlós Hús Kkt., Farkas Jánosné vállalkozó valamint a Blue – Color Bt.-vel a szerződések időtartamát 2010. január 1-től 2010. december 31-ig meghosszabbítja.

A Chang – Jiu Kft, az Invitel Zrt., a V.R.A.M. Távközlési Zrt., valamint a Magyar Telekom Nyrt.-vel kötött szerződéseket módosítja, a fogyasztói árindex alapján megemelt összeget 2010. évre elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződések előkészítésére és a másik fél egyetértése esetén azok aláírására.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Határidő: 2010. január 31.

## **8. Önkormányzati földingatlanok haszonbérleti díjának megállapítása 2010. évre**

*Dr. Garay Rita polgármester: Kéri az előterjesztés megvitatását.*

**Varga András a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:** Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javaslatot tesz a képviselő-testületnek arra, hogy az önkormányzati földingatlanok haszonbérleti díját 4,1 %-os emeléssel tervezze 2010. évre.

*A képviselő-testület 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:*

### **434/2009. (XII. 14.) kt. határozat:**

#### **Önkormányzati földingatlanok 2010. évi haszonbérleti díja**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő, ideiglenesen mezőgazdasági hasznosításra alkalmas területeinek bérleti díját 2010. január 1. után, 4,1 %-os emeléssel 3,7 Ft + ÁFA/m<sup>2</sup>/év összegben határozza meg.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Határidő: 2010. január 1.

## 9. A Néprajzi gyűjtemény és a tájházak működtetése

**Dr. Garay Rita polgármester:** *Kéri e visszatérő napirend megvitatását.*

**Varga András a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:** Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javaslatot tesz a képviselő-testületnek arra, hogy az 1-es határozati javaslatban foglaltakat fogadja el azzal, hogy a működési engedélyeket a jogi előírásokkal összhangba kell hozni, és a tárgyak tartóshasználatba adásáról megállapodás készüljön.

*A képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással, 1 ellenszavazattal fogadta el az alábbi határozatot:*

### **435/2009. (XII. 14.) kt. határozat:**

#### ***A Néprajzi gyűjtemény és a tájházak működtetése***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szlovák Önkormányzat kérelmét megtárgyalta, de a Szlovák Tájház (Széchenyi utca 9.), a Szlovák Néprajzi Gyűjtemény (Hősök tere 2.) és a Szlovák Néprajzi Ház (Szép utca 5.) működtetését és kezelését 2010. évben is a J. G. Tajovsky Általános Művelődési Központ keretében kívánja biztosítani, azzal, hogy a működési engedélyeket a jogi előírásokkal összhangba kell hozni, és a tárgyak tartóshasználatba adásáról megállapodás készüljön.

Felelős: dr. Garay Rita, polgármester  
Határidő: értelemszerűen

## 10. Szennyvízelvezetés és tisztítás beruházás saját forrás biztosítása

**Dr. Garay Rita polgármester:** A gazdasági bizottság ülésén jelen volt, mind a két cég, a Kövite-Plusz gyulai és az N-Alexander miskolci cég képviselői. Az utóbbinak nem voltak pontos számadatok birtokába, amellyel tudtak volna pontosabban számolni, így újabb ajánlatot kértek, melyet most kiosztott a képviselőknek, több variációt küldtek meg, amelyből látszik, hogy az övék kedvezőbb. Mindkét cég ingyen hozza létre a társulást a banki jutalékért. Részleteiben akkor tudják kiszámolni a költségeket, ha minden adat a birtokukban lesz, mert ezek még csak irányszámok. Mindkét cég partnerként kapcsolatban áll az LTP-t adó két bankkal.

**Varga András a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:** Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javaslatot tesz a képviselő-testületnek arra, hogy a határozati javaslatban foglaltakat fogadja el azzal, hogy az N-Alexander Biztosítási Alkusz Kft.-t bízta meg a lakástakarékpénztári szervezés és a társulat alakítási feladatok ellátásával. Referencia munkát, 200-at sorolnak fel, profik, ez látszik.

*A képviselő-testület 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:*

**436/2009. (XII. 14.) kt. határozat:*****Szennyvízelvezetés és tisztítás beruházás saját forrás biztosítása***

Tótkomlós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szennyvízelvezetés és tisztítás beruházás saját forrás biztosítására víziközmű társulatot hoz létre a lakossággal közösen, lakástakarék-pénztári konstrukció igénybevételével. A lakástakarék-pénztári szervezés és a társulat alakítási feladatok ellátásával megbízza az N-Alexander Biztosítási Alkusz Kft-t (3530 Miskolc, Széchenyi u. 64. sz. II/2. képviselője: Nagy Norbert ügyvezető igazgató). Felhatalmazza dr. Garay Rita polgármester asszonyt a szerződés aláírására, valamint az ezzel kapcsolatos összes feladat elvégzésére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: Szerződés aláírására 2010. január 29.

**11. Szent István Király Plébánia támogatása**

**Dr. Garay Rita polgármester:** A katolikus egyház ismételten kérelmet nyújtott be, melyet kér megvitatni.

**Varga András a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:** Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javaslatot tesz a képviselő-testületnek arra, hogy a 342/2008. (X. 30.) határozatát, melyben a Római Katolikus Egyházközség részére 400.000,- Ft összegű támogatást biztosított az önkormányzat 2009. évi költségvetés terhére egészítse ki azzal, hogy a támogatás összegéről 2010. augusztus 31-éig számoljanak el.

**Litauszki András képviselő:** Pénzügyileg megoldható-e ez, hogy egyik év költségvetéséből átmegy a másik évbe?

**Vantara Jánosné pénzügyi osztályvezető:** Mivel az egyház még az elszámolási kötelezettség előtt kérte azt, hogy átvihesse a támogatás felhasználását a másik évre, megoldható.

*Krcsméri János képviselő érkezik az ülésre.*

**Gyivicsán György képviselő:** Hasonló eset volt a Tótkomlós Polgárosodásáért Egyesületnél, amikor is másképp döntöttek. Következetesebbnek kellene lenni a képviselő-testületnek.

*A képviselő-testület 10 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:*

**437/2009. (XII. 14.) kt. határozat:*****Szent István Király Plébánia támogatási ügye***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javaslatára - engedélyezi, hogy a 342/2008. (X. 30.) határozatában a Római Katolikus Egyházközség (Szent István Király plébánia) részére (a



2009. évi költségvetésbe betervezett kerítés és útépitésre megítélt) 400.000,- Ft összegű támogatással 2010. augusztus 31-éig számoljon el.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Határidő: a támogatás kiutalására 2009. december 30.

**12. DAOP-2009-4.1.1/A azonosító számú „Egészségügyi szolgáltatások fejlesztése/Kistérségi járóbeteg szakellátó központok fejlesztése, alap-, járóbeteg szakellátás korszerűsítése” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó pályázati dokumentáció összeállítására a pályázati kiválasztása**

*Dr. Garay Rita polgármester:* Korábbi ülésen a képviselő-testület döntött abban, hogy indulni kíván az orvosi rendelő felújítására irányuló pályázaton, ehhez azonban szükséges kiválasztani a pályázati írókat. Kéri, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó Aditus Zrt.-t bízzák meg pályázattal kapcsolatos feladatok elkészítésével.

*Varga András a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:* A bizottság nem tárgyalta az előterjesztést.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal, 2 tartózkodással, ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:*

**438/2009. (XII. 14.) kt. határozat:**

***DAOP-2009-4.1.1/A azonosító számú „Egészségügyi szolgáltatások fejlesztése/Kistérségi járóbeteg szakellátó központok fejlesztése, alap-, járóbeteg szakellátás korszerűsítése” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó pályázati dokumentáció összeállítására a pályázati kiválasztása***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a DAOP-2009-4.1.1/A azonosító számú „Egészségügyi szolgáltatások fejlesztése/Kistérségi járóbeteg szakellátó központok fejlesztése, alap-, járóbeteg szakellátás korszerűsítése” elnevezésű pályázati felhívására benyújtandó pályázati dokumentáció összeállítására (pályázati írásra) a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó ADITUS Zrt. (1054 Budapest, Báthori u. 3.) 0 Ft+5 % tanácsadói díj összegű ajánlatát fogadja el. A képviselő-testület a pályázati dokumentáció összeállítás költségét a 2010. évi költségvetésébe betervezi. Továbbá felhatalmazza a polgármestert, a legjobb ajánlatot adó társasággal a szolgáltatásra vonatkozó szerződés aláírására, valamint a költségvetési rendelet módosításának előkészítésére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Határidő: értelem szerint.

*Szűcs István alpolgármester érkezik az ülésre.*

**13. A Nemzeti Diverzifikációs Program keretében a vidéki települések megújítására és fejlesztésére igénybe vehető támogatások elnevezésű pályázat kapcsán önerő meghatározása**

**Dr. Garay Rita polgármester:** A képviselő-testület korábbi ülésén döntött, hogy indulni kíván a vidéki települések megújításra és fejlesztésére igénybe vehető támogatás pályázatán, amelyhez az önerő biztosításáról nem döntöttek akkor. Ez nélkülözhetetlen elem a pályázat beadásához. Mint tudott a pályázat 85 %-os támogatottságú, és ha nyer, le kell mondani, le kell majd mondani az ifjúsági szálláshely kialakítására beadott pályázatról.

**Varga András a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:** A bizottság nem tárgyalta az előterjesztést.

*A képviselő-testület 11 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:*

**439/2009. (XII. 14.) kt. határozat:**

***A Nemzeti Diverzifikációs Program keretében a vidéki települések megújítására és fejlesztésére igénybe vehető támogatások elnevezésű pályázat kapcsán az önerő meghatározása***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzeti Diverzifikációs Program keretében a vidéki települések megújítására és fejlesztésére igénybe vehető támogatások elnevezésű pályázat kapcsán a piac felújítására 50.000.000,- Ft összegben kíván pályázni, melyhez az önerő összegét 7,5 millió Ft-ot a 2010. éves költségvetésébe betervezi.

Továbbá felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: értelem szerint.

**14. A Dél-Alföldi Ivóvízminőség-javító Program. Orosháza és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás, Társulási Megállapodás elfogadása**

**Dr. Garay Rita polgármester:** Az előterjesztéssel kapcsolatban még a múlt hét folyamán volt egyeztető tárgyalás Orosházán, melynek alapján a javaslatok beépítésre kerültek a Társulási Megállapodásba, s az már azokkal együtt került kiosztásra.

**Varga András a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:** Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja azzal, hogy dr. Garay Rita polgármester képviselje az Önkormányzatot a Társulási Tanácsban, és helyettesítésére Takács Ferenc alpolgármestert hatalmazza fel. Továbbá felelősként szintén Takács Ferenc alpolgármester legyen megjelölve.

**Krcsméri János képviselő:** Nem érti, honnan veszik a lakosságszámot? Szerinte a 6.164 fő Tótkomlós vonatkozásában nem valós.

**Vantara Jánosné pénzügyi osztályvezető:** Mindig a KSH által megadott tényt számok az irányadók ilyen esetekben, amelyeket a KSH honlapján le lehet ellenőrizni.

*A képviselő-testület 8 igen szavazattal, 4 tartózkodással, ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:*

**440/2009. (XII. 14.) kt. határozat:**

***A Dél-Alföldi Ivóvízminőség-javító Program. Orosháza és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás, Társulási Megállapodás elfogadása***

Tótkomlós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- 1.) kiemelten érdekelt és elkötelezett a Dél-Alföldi Ivóvízminőség-javító program megvalósításában, melynek érdekében közös pályázatot kíván benyújtani a szükséges pénzügyi fedezet biztosítása céljából.
- 2.) az Orosháza és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásában foglalt jogokat és kötelezettségeket megismerte, a rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el.
- 3.) Orosháza és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodását az előterjesztés szerint elfogadja, azt jóváhagyja, egyben felhatalmazza dr. Garay Rita polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.
- 4.) felhatalmazza dr. Garay Rita polgármestert, hogy Tótkomlós Város Önkormányzatát a Társulási Tanácsban képviselje, helyettesítésére Takács Ferenc alpolgármestert hatalmazza fel.
- 5.) a Társulási Megállapodás szerint a településre eső alapítói vagyon összegét, azaz 308.200,- Ft-ot, valamint a 2010. évre fizetendő működési hozzájárulás településre eső összegét, azaz 154.100,- Ft-ot a 2010. évi költségvetés terhére biztosítja.
- 6.) tudomásul veszi, hogy a jövőben fizetendő hozzájárulások összegét a Társulási Tanács – a Társulási Megállapodásban foglaltak szerint – állapítja meg és egyben kötelezettséget vállal a településre eső hozzájárulásnak a határozatában foglaltak szerinti megfizetésére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester a Társulási Megállapodás aláírásáért, a Társulási Tanácsban az Önkormányzat képviseletéért,  
Vantara Jánosné pénzügyi osztályvezető az alapítói vagyon és a működési hozzájárulás biztosításáért és átutalásáért  
Határidő: értelem szerint.

**15. J. G. Tajovsky Általános Művelődési Központ 2010. évi munkaterve**

**Takács Ferenc alpolgármester:** Javasolja, ne fogadják el a munkatervet, az intézményvezető részletesen dolgozza ki, ki, mit, mikor szervez, azt terjessze elő a következő ülésre.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Az intézményvezető kötelezettsége csak a saját munkatervének összeállítására és elfogadtatására terjed ki, mely alapján dolgozni fog. Azt elkészítette, melyet javasol elfogadni, s azt kiegészítve a település egészére vonatkozóan is dolgozza ki a következő ülésre.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal, 3 tartózkodással, ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:*

**441/2009. (XII. 14.) kt. határozat:**

**J. G. Tajovsky Általános Művelődési Központ 2010. évi munkaterve**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete J. G. Tajovsky Általános Művelődési Központ 2010. évi munkatervét elfogadja a melléklet szerint azzal, hogy az intézményvezető a következő soros ülésre dolgozza ki, illetve állítsa össze a település egészére vonatkozóan a jövő évi programokat, a szervezők megjelölésével.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Kissné Urgyán Mária intézményvezető

Határidő: értelem szerint.

**16. Szent István Király Plébánia Tótkomlós, támogatási kérelme**

**Dr. Garay Rita polgármester:** Kéri a testület döntését a katolikus egyház támogatási kérelme ügyében.

**Varga András a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:** Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javaslatot tesz a képviselő-testületnek arra, hogy a Szent István Király Plébánia részére 1.000.000,- Ft támogatást nyújtson a katolikus temető kerítésének megújításához és a főbejárat kiépítéséhez, a Pénzügyi Bizottsági 2009. keret terhére. Továbbá javasolja a bizottság, hogy a támogatási összeg két részletben kerüljön kiutalásra akként, hogy 500.000,- Ft 2010. március 31-éig majd a további 500.000,- Ft 2010. június 30-áig azzal, hogy a támogatás összegéről 2010. augusztus 31-éig számoljanak el.

*A képviselő-testület 10 igen szavazattal, 1 tartózkodással, 1 ellenszavazattal fogadta el az alábbi határozatot:*

**442/2009. (XII. 14.) kt. határozat:**

**Szent István Király Plébánia támogatási kérelme**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javaslatára - a Szent István Király Plébánia részére 1.000.000,- Ft támogatást nyújt a katolikus temető kerítésének megújításához és a főbejárat kiépítéséhez, a Pénzügyi Bizottság 2009. kerete terhére, azzal, hogy a támogatási összeg két részletben kerüljön kiutalásra akként, hogy 500.000,- Ft 2010. március 31-éig majd a további 500.000,- Ft 2010. június 30-áig, és a támogatás összegéről 2010. augusztus 31-éig számoljon el.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: értelem szerint

**Egyebek:****- Kósa Lajos, országgyűlési képviselő, Debrecen polgármestere csatlakozási kérelme**

**Dr. Garay Rita polgármester:** Kósa Lajos országgyűlési képviselő, Debrecen polgármestere kezdeményezte, hogy az önkormányzatok tiltakozásukat fejezzék ki a 2010. évi központi költségvetés ellen, mert az nem alkalmas az önkormányzatok törvények által meghatározott feladati ellátására és finanszírozására. Ezt a levelet eljuttatta hozzá is, melyben kéri az önkormányzat csatlakozását a felhíváshoz.

**Varga András a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:** Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javaslatot tesz a képviselő-testületnek arra, hogy csatlakozzon Kósa Lajos országgyűlési képviselő, Debrecen polgármestere kezdeményezéséhez, és tiltakozzon a 2010. évi központi költségvetés ellen, mert az nem alkalmas az önkormányzatok törvények által meghatározott feladati ellátására és finanszírozására.

*A képviselő-testület 11 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:*

**443/2009. (XII. 14.) kt. határozat:*****Csatlakozás a 2010. évi központi költségvetés elleni tiltakozáshoz***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozik Kósa Lajos országgyűlési képviselő, Debrecen polgármestere kezdeményezéséhez, és tiltakozik a 2010. évi központi költségvetés ellen, mert az nem alkalmas az önkormányzatok törvények által meghatározott feladati ellátására és finanszírozására.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester

Határidő: azonnal.

**Dr. Garay Rita polgármester:** a következő rendezvényeket jelenti be, melyre invitálja a kedves jelenlévőket:

- Tótkomlós Város Önkormányzatának a szerbiai Magyarok Helyi Közösségével létrejött testvér-települési megállapodásának tótkomlói ünnepélyes aláírására december 17-én 14 órakor kerül sor ünnepélyes keretek között a díszteremben. Ezt követi a berecki fafaragó, Bodó Csaba kiállításának megnyitóját, valamint a meghirdetett fotópályázatra érkezett pályaművekből összeállított kiállítás megnyitóját.

- Fodor József csanádapácai polgármester, megyei képviselő demonstrációt szervez a battonyai határnál, december 15-16-án, a rehabilitációs foglalkoztatottak továbbfoglalkoztatása miatt, s kérte csatlakozásunkat.

- Mindenki Karácsonya ünnepség december 19-én 16 órakor kezdődik, mely a hagyományos módon kerül megrendezésre.

**- Agrár Zrt. támogatási kérelme**

**Dr. Garay Rita polgármester:** Javasolja térjenek vissza az Agrár Zrt. kérelmére, mivel abban nem született döntés az előzőekben.

**Lítauszki András képviselő:** Úgy gondolja, felmérhették volna, mit vállaltak. Nem csak ültetni kell a facsemetéket, óvni, védeni is kell. Furcsállja, 1 millió forintot kének most. Ha előre terveznek, tudhatták volna, hogy ezek a karók is kellene hozzá. Felezzék meg a költséget.

*Gyivicsan György távozik az ülésteremből.*

**Varga András a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:** Vegyék figyelembe azt, hogy az Agrár Zrt. nem a saját részére ülteti a facsemetéket. Valamint átvállalták a dűlőutak karbantartását is az önkormányzat helyett. Nem csak kérnek, tesznek is.

**Szűcs István alpolgármester:** A fák köré még drótra is szükség lesz, legközelebb nehogy arra kérjenek.

**Benyó Pál képviselő:** Részben ért egyet a hozzászólásokkal. Nem csak az Agrár Zrt. feladata a környezetvédelem, hanem az önkormányzaté is. Az utakra a karbantartásra nem volt betervezve a Kft.-nél, az önkormányzat gazdasági bizottsága döntött arról, hogy mire használja a pénzt. A zrt. magára vállalta az utak karbantartását, hogy azok járhatóak legyenek, s nem volt az önkormányzatnak külön kiadása. Ezek a karók 3,5x3,5x200 cm-es méretűek A 19 q tölgy és akácból 430 ilyen karót tudnak készíteni, melynek az anyagköltsége 86,- Ft, melyre jön az élőmunka díja és az Áfa. A 125 Ft-os darabár nagyon szűkítve jött ki. A három karót dróttal rögzítik a csemetefák köré, melyet megelőzően a csemetefát pvc-csővel védik.

**Takács Ferenc alpolgármester:** Az Agrár Zrt.-t irányító vállalkozó már sokat tett a városért. Az 1 millió Ft-ot tulajdonképp az önkormányzat saját kft-je kapja. Miért aggály ez a kérdés?

**Dr. Garay Rita polgármester:** Javasolja, döntsenek az ügyben, mert a fákat el kell ültetni, és óvni kell azokat. Az 1 millió Ft-ot javasolja a gazdasági bizottság terhére biztosítani a karókra.

*A képviselő-testület 9 igen szavazattal, 2 tartózkodással, ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:*

**444/2009. (XII. 14.) kt. határozat:**  
***A tótkomlói Agrár Zrt. kérelme***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tótkomlói Agrár Zrt. kérelmét megtárgyalta, és a Pénzügyi Bizottság 2009. évi kerete terhére 1.000.000,- Ft-ot biztosít a facsemete ültetéshez szükséges védőkarók elkészíttetésére.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Határidő: 2009. december 30.

**Dr. Garay Rita polgármester** az elhangzott döntésekkel kapcsolatban nem kezdeményez ismételt tárgyalást.

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a polgármester az ülést ezzel berekesztette.

Kmf.

Dr. Garay Rita  
polgármester

Szabados Zoltán  
jegyző

Tuska Pálné és Varga András jkv. hitelesítők a kézhezvételt követő 2 napon belül a hitelesítést nem végezték el, észrevételt nem tettek, ezért a jegyzőkönyv Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat képviselő-testülete és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2007. (III. 27.) rendelet 43. § (2) bekezdése alapján hitelesítettnek tekintendő.

Szabados Zoltán  
jegyző

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**KÉSZÜLT:** 2009. december 14-én Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Z Á R T ülésén.

**A TESTÜLETI ÜLÉS HELYE:** Városháza Díszterme

**JELLEN VANNAK:** Dr. Garay Rita polgármester, Szűcs István alpolgármester, Benyó Pál, Hovorka István, Krcsméri János, Malya György, Litauszki András, Tuska Pálné, Varga András képviselők.

**Később érkezik be az ülésre:** Takács Ferenc alpolgármester és Dudás Tibor, Gyivicsan György képviselők.

**Igazoltan távol:** dr. Kancsó János és Zsura Zoltán képviselők.

**TANÁCSKOZÁSI JOGGAL RÉSZT VESZ:** Szabados Zoltán jegyző, dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta aljegyző

A jegyzőkönyvet vezeti: Kárász Gáborné ügyintéző

***Dr. Garay Rita polgármester*** megállapítja, hogy a zárt ülés határozatképes, és az ülést megnyitja. Hitelesítőnek Tuska Pálné és Varga András képviselőket jelöli ki.

Szavazásra bocsátja az alábbi napirendi javaslatot, mellyel a képviselő-testület egyhangúlag 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetért:

## Napirendi javaslat:

- 
- 1.) **Dr. Juhász Éva háziorvos lakásbérlete**
  - 2.) **„Tótkomlós ifjú tehetsége” 2009. évi díja**

*(A napirendek írásos anyagai a jegyzőkönyv mellékletei.)*

***Dr. Garay Rita polgármester*** jegyzőkönyv hitelesítőknél az abc sorrendben következő két képviselőt, képviselőket jelöli ki.

### 1. **Dr. Juhász Éva háziorvos lakásbérlete**

***Dr. Garay Rita polgármester:*** Időközben dr. Juhász Éva háziorvos jelezte, hogy a Wallaszky Pál téri lakásra januártól nem tart igényt.

***Varga András a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:*** Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javaslatot tesz a képviselő-testületnek arra, hogy a Wallaszky tér 1/B. 1/3. sz. alatti önkormányzati tulajdonú lakás bérlőjének a lakásbérleti szerződését ne hosszabbítsa meg, hanem ajánlja fel részére a Tótkomlós, Erzsébet u. 1/C. 11. épület 3/8. sz. alatti megüresedő önkormányzati tulajdonú lakást.



A képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:

**445/2009. (XII. 14.) kt. határozat:**  
**Dr. Juhász Éva házi orvos lakásbérlete**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javaslatára - dr. Juhász Éva házi orvosnak a Wallaszky tér 1/B. 1/3. sz. alatti önkormányzati tulajdonú lakás bérlőjének a lakásbérleti szerződését nem hosszabbítja meg, helyette felajánlja részére a Tótkomlós, Erzsébet u. 1/C. 11. épület 3/8. sz. alatti megüresedő önkormányzati tulajdonú lakást.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Határidő: 2009. december 30.

## 2. „Tótkomlós ifjú tehetsége” 2009. évi díja

**Dr. Garay Rita polgármester:** A díjak odaítélésére az oktatási bizottság nem tett javaslatot, mivel annak ülése nem volt határozatképes.

*Takács Ferenc alpolgármester, Dudás Tibor, Gyivicsan György érkezik az ülésterembe.*

**Varga András a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:** Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javaslatot tesz a képviselő-testületnek arra, hogy a díjra javasolt valamennyi tanuló – 24 fő - részesüljön az elismerésben azzal, hogy a 10 fiatal díjazását a 2009. évi költségvetés terhére, míg a további 14 fő díjazását a polgármesteri keret terhére biztosítsa, és valamennyi díjazott kapjon Csontos Pál könyvéből 1-1 példányt.

**Krcsméri János képviselő:** 24 diákra érkezett javaslat. Biztos benne, hogy a javaslatban leírt indokok állnak, de azok nem olyan teljesítmények, melyekért ilyen díjat ítéljenek oda. Arra van más módja is a pedagógusnak és az oktatási intézménynek. Azt vegyék figyelembe, hogy megyei és országos versenyeken hogyan szerepeltek, hisz teljesítményükkel elvitték a város jó hírnevét. Meg kellene határozni, kik részesüljenek a díjban.

**Tuska Pálné képviselő:** Félő, hogy ha mindenkinek adnak, lassan már értékét veszi ez a díj. Felmerült, hogy egy rangsort kellene felállítani.

**Varga András a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:** Sajnálja, hogy nem volt oktatási bizottsági ülés, illetve nem hoztak javaslatot, holott az ő feladatuk lett volna az előterjeszteni a diákokat a díjra, a beérkezett javaslatok alapján. Ha mindenáron a gyerekektől akarják elvonni a pénzt, akkor döntsenek a pedagógusok a díjak tekintetében.

**dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta aljegyző:** A bizottság összeült, de az nem volt határozatképes, így nem tudtak volna döntést hozni. Javaslatként azonban elhangzott az oktatási bizottsági ülésén, hogy mindegyik tanuló részesüljön a díjban, de a jövőben el kell kerülni a díj elértéktelenítését, ezért rendeletre módosító javaslatot tesznek a későbbiekben.

**Malya György képviselő:** Dicséretes, hogy ennyi tanulót javasolnak, de mindenképp kívánatos a rendelet feltételrendszerének kidolgozása.

**Hovorka István képviselő:** Ne ők döntsék el, hogy kinek adnak díjat. Mindenképp egyetért a rendelet módosításával. Most fogadják el a gazdasági bizottság javaslatát, és majd jövőre döntsenek más rangsor alapján.

**Takács Ferenc alpolgármester:** Mondják már ki, hogy hány személyt akarnak a díjban részesíteni, és majd a négy jelenlévő pedagógus eldönti, kik legyenek azok.

**Szabados Zoltán jegyző:** Az intézményvezető kvótát is meghatározhat a javaslatok tekintetében.

**Lítauszki András képviselő:** Ezzel nem ért egyet.

**dr. Kruzslicz-Bodnár Gréta aljegyző:** Az oktatási bizottság ülésén a rendelet módosításának részletei is felmerültek, mint pl. kvóta meghatározása, a kimenő végzősök, stb. , de megállapodás nem született.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Szavazásra bocsátja Takács Ferenc alpolgármester javaslatát, miszerint a négy jelenlévő pedagógus tegyen javaslatot a díjak odaítélésére.

*A képviselő-testület 8 igen szavazattal, 4 tartózkodással, ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:*

**446/2009. (XII. 14.) kt. határozat:**  
***„Tótkomlós ifjú tehetsége” 2009. évi díjra javaslattétel***

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete – mivel az Oktatási, Közművelődési, Sport, és Egészségügyi Bizottság nem értékelte és nem tett javaslatot a „Tótkomlós ifjú tehetsége” 2009. évi díj odaítélésére -, a négy jelenlévő pedagógust (Krcsméri János, Lítauszki András, Tuska Pálné képviselőket és Bohácsné Nyíregyházi Zsuzsanna iskolaigazgatót megbízta e feladattal, s azt a szünetben készítsék elő és terjesszék be a képviselő-testület elé.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
Határidő: azonnal.

**Dr. Garay Rita polgármester szünetet rendel el.**

**Dr. Garay Rita polgármester:** Szünet után szavazásra bocsátja a kijelölt személyek javaslattételét.

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 6 tartózkodással érvényes döntést nem hozott.*

**Varga András a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:** Sajnálja, hogy elveszik a gyerekektől a pénzt. Az oktatási bizottság a jövőben dolgozza ki a feltételrendszert. Továbbra is javasolja, hogy minden gyermek részesüljön a díjban, és a rendeletben meghatározott 10 diák felett, a többi a polgármester keretének terhére kerüljön díjazásra. Névszerinti szavazást javasol a gazdasági bizottság javaslatára vonatkozóan.

**Hovorka István képviselő:** Ragaszkodik hozzá, hogy mind a 24 diáknak adják ki a díjat és jövőre már a módosított rendelet alapján döntsenek.

**Litauszki András képviselő:** Hozzáteszi, hogy mikor az iskola javasolta a diákokat, tisztában voltak a rendelet által biztosított kerettel, de a múlt évben is többen kaptak. A díj valóban értékét vesztheti.

**Takács Ferenc alpolgármester:** Most is és akkor is 10 tanuló díjazására adott módot a rendelet, a többinek felajánlásból egészítették ki a díjazását.

**Dr. Garay Rita polgármester:** Varga András képviselő-társa javaslatára névszerinti szavazásra bocsátja a díjak odaítélését.

*A képviselő-testület névszerinti szavazással:*

*Benyó Pál igen  
Dudás Tibor tartózkodik  
Gyivicsan György igen  
Hovorka István igen  
Krcsméri János nem  
Litauszki András nem  
Malya György igen  
Tuska Pálné igen  
Varga András igen  
Szűcs István tartózkodik  
Takács Ferenc igen  
dr. Garai Rita igen,*

*összesen, 8 igen szavazattal, 2 tartózkodással, 2 ellenszavazattal fogadta el az alábbi határozatot:*

**447/2009. (XII. 14.) kt. határozat:**  
**„Tótkomlós ifjú tehetsége” 2009. évi díja**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Településfejlesztési, Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javaslatára – a „Tótkomlós ifjú tehetsége” 2009. évi díjra javasolt valamennyi tanulót: Kovács Kinga, Povázsai Mihály, Bunda Gabriella, Kádár Szabina, Zsingor Nikolett, Héjja Ildikó, Bobor Péter, Bajczer Csilla, Matejdesz Dóra, Lomjanszki Erik, Mészáros Andor, Fodor Simeon, Koós Nikolett, Nagypál Diána, Varga Viktória, Fári Fanni, Nyiregyházi Dóra, Pintér Máté, Valjer Henrietta, Acsai Réka, Aradvári Angelika, Bakai Anikó, Lopusni János, Varga Dóra diákokat elismerésben részesíti azzal, hogy 10 fiatal díjazását a 2009. évi költségvetés terhére, míg a további 14 fő díjazását a polgármesteri keret terhére biztosítja, és valamennyi díjazott Csontos Pál könyvének 1-1 példányát kapja jutalmul.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
 Határidő: a díjak átadására a karácsonyi hangverseny

*Krcsméri János képviselő távozik az ülésteremből.*

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 4 tartózkodással, ellenszavazat nélkül fogadta el az alábbi határozatot:*

**448/2009. (XII. 14.) kt. határozat:**  
**„Tótkomlós ifjú tehetsége” díj adományozásáról szóló rendelet módosítására javaslat**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza az Oktatási, Közművelődési, Sport, és Egészségügyi Bizottságot, hogy a „Tótkomlós ifjú tehetsége” díj adományozásáról szóló önkormányzati rendeletének módosítására tegyen javaslatot, és azt dolgozza ki részletesen az adományozás odaítélésének vonatkozásában.

Felelős: dr. Garay Rita polgármester  
 Határidő: 2009. március 31.

**Dr. Garay Rita polgármester** az elhangzott döntésekkel kapcsolatban nem kezdeményez ismételt tárgyalást.

Mivel az ülésen több napirend, egyéb felvetés nem hangzott el, a polgármester az ülést ezzel berekesztette.

Kmf.

Dr. Garay Rita  
 polgármester

Szabados Zoltán  
 jegyző

Tuska Pálné és Varga András jkv. hitelesítők a kézhezvételt követő 2 napon belül a hitelesítést nem végezték el, észrevételt nem tettek, ezért a jegyzőkönyv Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat képviselő-testülete és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2007. (III. 27.) rendelet 43. § (2) bekezdése alapján hitelesítettnek tekintendő.

Szabados Zoltán  
 jegyző